

Bucaramanga,



Señores

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL BARRANCABERMEJA

Nit 890.201.900-6

Atn. ALFONSO ELJACH MANRIQUEPredio: **BBY-UF 02 061A**Abscisa Inicial: **Km 26 + 390,2 I**Abscisa Final: **Km 26 + 447,11 I**Nombre: **LOTE PARTE DE CAMPO ALEGRE**Vereda: **"Tapazón"**

Municipio de Barrancabermeja, Santander

Señores

CONCEJO DISTRITAL BARRANCABERMEJACorreos: presidencia@concejobarrancabermeja.gov.co; secretario@concejobarrancabermeja.gov.co

Teléfono: (607) 6021234

Dirección: Carrera 5 # 50 - 43

Barrancabermeja – Santander

NOTIFICACIÓN POR AVISO

Por medio del presente aviso se le notifica de la **"Aclaración precisión Alcance del Oficio de Oferta Formal de Compra"**, de radicado **RDC-2022-09-03904-S** del siete (7) de septiembre de 2022 y sus anexos por la cual *"se dispone la adquisición de un área de terreno, del inmueble denominado "LOTE PARTE DE CAMPO ALEGRE" ubicado en la vereda "Tapazón" del municipio de Barrancabermeja en el departamento de Santander, identificado con cédula catastral No. 000100080016000 parte y matrícula inmobiliaria No. 303-4228 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja"*. Predio identificado con la ficha y plano predial No. **BBY-UF_02_061A** de fecha dieciocho (18) de septiembre de 2019 (de la cual se anexa copia como parte integral del presente oficio).

Para tal efecto, con el presente aviso le aportamos copia íntegra del acto administrativo notificado, señalándole que contra este no procede recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 61 de la Ley 388 de 1997 y 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Se le advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al del recibo del presente aviso.

Cordialmente,


Antonio Martínez Maese
Representante Legal
Concesionaria Ruta del Cacao S.A.S.
Nit: 900.871.368-6

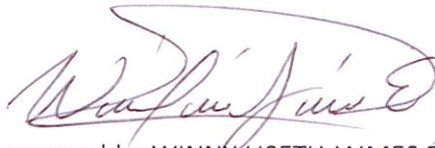
CONSTANCIA DE FIJACIÓN

FECHA DE FIJACIÓN DE AVISO

26 DE SEPTIEMBRE DE 2022

FECHA DE DESFIJACIÓN DE AVISO

30 DE SEPTIEMBRE DE 2022



Funcionario responsable: WINNY LIETH JAIMES ÉSPINOSA
Abogada predial de la Concesionaria Ruta del Cacao S.A.S.



Régimen Común, Grandes Contribuyentes Res. 01124515111 de diciembre 24 de 2018, Retenedores de IVA y Autorretenedores de Renta Res. 0070074 de Septiembre 17 de 2012, Resolución DIAN No. 18762007189285 de 2018/03/02 Desde 700017633000 hasta 700100000000. Licencia MINTIC 001057.

INTER RAPIDISIMO S.A NIT: 800251569-7

Fecha y Hora de Admisión: **20/09/2022 11:16 a. m.** Factura de Venta **700083728391**

Tiempo estimado de entrega: **21/09/2022 06:00 p. m.**

DESTINO

BARRANCABERMEJA\SANT\COL

DESTINATARIO

ADMINISTRACION MUNICIPAL ALFONSO ELIACH MANRIQUE

KR 5 #50-43

3203442711

NOTIENE@GMAIL.COM

NI 8902019006

Cod. postal:0

NÚMERO DE GUÍA PARA SEGUIMIENTO



700083728391

Reimpreso Por: lebrija.santander 20/09/2022

DATOS DEL ENVÍO

Empaque: **SOBRE MANILA**

Vlr Comercial: **\$ 25.000,00**

Piezas: **1**

Peso x Vol:

Peso en Kilos: **1**

No. Bolsa:

No. Folios: **0**

Dice Contener:

NOTIFI COTEJA

LIQUIDACIÓN

NOTIFICACIONES

Valor Flete: **\$ 12.500,00**

Valor Descuento: **\$ 0,00**

Valor sobre flete: **\$ 500,00**

Valor otros conceptos: **\$ 0,00**

Vlr Imp. otros concep: **\$ 0,00**

Valor total: **\$ 13.000,00**

Forma de pago: **CONTADO**

Valor a cobrar al destinatario
al momento de entregar

\$ 0

EMITENTE

CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO ANTONIO MARTINEZ

CL 8 # 5 - 104 PI 3

Cel: 3107291858/ NI 9008713686

PREDIAL@RUTADELCACAL.COM.CO

LEBRIJA\SANT\COL

X

Nombre y firma

CONTRATO

MENSAJERÍA EXPRESA: (Ley 1369/09 y Res. 3038/11) Envíos **hasta** 5 Kilos - El Remitente y/o Destinatario o quien actúa en su nombre con el uso del servicio: **ACEPTA** las condiciones del contrato publicado en www.interrapidisimo.com o punto de venta. **DECLARA** que el envío no contiene dinero efectivo, joyas, valores negociables u objetos prohibidos por ley. El valor

comercial declarado es el que se asumirá en caso de siniestro. **AUTORIZO** notificaciones por medio de llamadas y/o mensajes de datos y el tratamiento demás datos personales (Ley 1581)

según política publicada en la página web. **AUTORIZO** recibir la prueba de admisión y de entrega por medio electrónico. / **AUTORIZO** a **INTER RAPIDÍSIMO** para consultar y/o reportar en

centrales de riesgo mi comportamiento financiero (Ley 1266), por no realizar el pago del servicio **ALCOBRO** (pago contra

Observaciones:

ACLARACION PRECESION ALCANCE DE OFICIO DE OFERTA FORMAL DE COMPRA BBY_UF_02_061A

www.interrapidisimo.com – PQR'S servicioclientedocumentos@interrapidisimo.com Casa Matriz Bogotá D.C. Carrera 30 # 7 - 45 / Centro Logístico Bogotá D.C. Calle 18 # 65a - 03 – PBX 5605000 Cel: 323 2554455
75c14dc8-1b3b-4d90-acae-d8c049164995



INTER RAPIDISIMO S.A. Con licencia del Ministerio de Tecnología de la Información y las comunicaciones No. 1189 y atendiendo lo establecido en el Código General Del Proceso, se permite certificar la entrega del envío con las siguientes características:

DATOS DEL ENVÍO

Número de Envío 700083728391	Fecha y Hora de Admisión 9/20/2022 11:16:22 AM
Ciudad de Origen LEBRIJA\SANT\COL	Ciudad de Destino BARRANCABERMEJA\SANT\COL
Dice Contener NOTIFI COTEJA	
Observaciones ACLARACION PRECESION ALCANCE DE OFICIO DE OFERTA FORMAL DE COMPRA BBY_UF_02_061A	
Centro Servicio Origen 2091 - AGE/LEBRIJA/SANT/COL/CRA 8 # 12 - 31	

REMITENTE

Nombres y Apellidos(Razón Social) CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO ANTONIO MARTINEZ	Identificación 9008713686
Dirección CL 8 # 5 - 104 PI 3	Teléfono 3107291858

DESTINATARIO

Nombre y Apellidos (Razón Social) ADMINISTRACION MUNICIPAL ALFONSO ELIACH MANRIQUE	Identificación 8902019006
Dirección KR 5 #50-43	Teléfono 3203442711

[illegible]

ENTREGADO A:

Nombre y Apellidos (Razón Social) LUZ		
Identificación 37937323	Fecha de Entrega 9/20/2022	

GENERADO POR:

Nombre Funcionario JOHN ALEXANDER TORRES TORRADO	
Cargo AUXILIAR OPERATIVO	Fecha de Certificación 9/21/2022 5:07:33 AM
Guia Certificación 3000210629422	Código PIN de Certificación 75c14dc8-1b3b-4d90-acae-d8c049164995

CON LO ANTERIOR SE CONFIRMA QUE EL DESTINATARIO VIVE O LABORA EN ESTE LUGAR.

La Prueba de Entrega de esta Certificación reposa en el archivo Digital de nuestra empresa de acuerdo a las disposiciones legales. La información aquí contenida es auténtica e inmodificable y el número de guía es único, puede ser consultado en la página web <https://www.interrapidissimo.com/sigue-tu-envio> o a través de nuestra APP INTER RAPIDISIMO -Sigue tu Envío. En caso de requerir una copia de la Certificación Judicial puede solicitarla en cualquiera de nuestros puntos de atención por un costo adicional. Aplica condiciones y Restricciones

www.interrapidísimo.com - <https://www.interrapidísimo.com/pqrs> Bogotá D.C. Calle 18 No. 65 a - 03
PBX: 560 5000 Cel: 323 2554455



(https://www.interrap
en
utm_source=website8
b

(https://www.interrapidisimo.com/)

Cotizar Envío
(https://www.interrapidisimo.c
om/cotiza-tu-envio?
utm_source=website&utm_me
dium=header-btn)

Sigue tu envío

SIGUE TU ENVÍO



Fecha y Hora de esta Consulta 22/9/2022 09:15:47

Consulte el estado de su envío

700083728391



Consulte hasta 30 números de guía y/o factura separados por coma(,).

Guía y/o Factura 700083728391

Entrega Exitosa 2022-09-20



Guía y/o Factura: 700083728391

ESTADO: ENTREGA EXITOSA

INFORMACIÓN GENERAL

Fecha y hora de Admisión: 2022-09-20 11:16

Fecha estimada de entrega: 2022-09-21

DESTINATARIO

Ciudad Destino: BARRANCABERMEJA/SANTICOL

CC: 8902019006

Nombre: ADMINISTRACION MUNICIPAL ALFONSO ELIACH MANRIQUE

Dirección: KR 5 #50-43

Teléfono: 3203442711

(https://www.inte

REMITENTE



(https://www.interrap
en
utm_source=website8
b



Ciudad origen: **LEBRIJA/SANT\COL**
Nombre: **CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO ANTONIO MARTINEZ**
C.C. **9008713686**
Dirección: **CL 8 # 5 - 104 PI 3**
Teléfono: **3107291858**

(https://www.interrapidísimo.com/)
DATOS DE ENVÍO

Cotizar Envío
(https://www.interrapidísimo.c
om/cotiza-tu-envio?
utm_source=website&utm_me
dium=header-btn)

Tipo empaque: **SOBRE MANILA**

No. de esta pieza: **1**

Sigue tu envío

Peso por Volumen: **0**

Peso en Kilos: **1**

Bolsa de seguridad:

Dice contener: **NOTIFI COTEJA**

Observaciones: **ACLARACION**

**PRECISION ALCANCE DE OFICIO DE
OFERTA FORMAL DE COMPRA**

BBY_UF_02_061A

Servicio: **NOTIFICACIONES**

Forma de pago: **Contado**

RASTREO DEL ENVÍO

CIUDAD	ESTADO	MOTIVO	FECHA	COORDENADA
LEBRIJA\SANT\COL	Envío Admitido	-	2022-09-20	
BARRANCABERMEJA	Ingresado a Bodega	-	2022-09-20	
BARRANCABERMEJA\SANT\COL	Entrega Exitosa	-	2022-09-20	

IMAGEN PRUEBA DE ENTREGA

 PRUEBA DE ENTREGA Inter Rapidísimo S.A. NIT: 800251569-7		Fecha y hora de Admisión: 09/20/2022 Tiempo estimado de entrega : 9/21/2022 6:00:00 PM Guía de Transporte / Servicio: NOTIFICACIONES	
NUMERO DE GUIA PARA SEGUIMIENTO		700083728391	
Valor cobrar al destinatario al momento de entregar 0			
DESTINO BARRANCABERMEJA\SANT\COL			
DESTINATARIO ADMINISTRACION MUNICIPAL ALFONSO ELIACH MANRIQUE Dirección : KR 5 #50-43 Correo : NOTIENE@GMAIL.COM Tel : 3203442711 NI : 8902019006 Cod. postal :0		REMITENTE CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO ANTONIO MARTINEZ Dirección : CL 8 # 5 - 104 PI 3 Correo : PREDIAL@RUTADELCACAL.COM.CO Tel : 3107291858 NI : 9008713686 Ciudad : LEBRIJA\SANT\COL	
Peso : 1 Numero Piezas 1 Vir. Comercial 25.000		Dice Contener NOTIFI COTEJA Vir. Flete 12.500 Vir. Sobre flete 500 Vir. Otros Conceptos 0	
Vir. Imp otros Conceptos 0 Forma de pago Contado		Valor Total 13,000	
Observaciones de Admisión : ACLARACION PRECISION ALCANCE DE OFICIO DE OFERTA FORMAL DE COMPRA BBY_UF_02_061A			
CONTRATO MENSAJERÍA EXPRESA: (Ley 1369/09 y Res. 3038/11) Envíos hasta 5 Kilos - El Remitente y/o Destinatario o quien actúa en su nombre con el uso del servicio: ACEPTA las condiciones del contrato publicado en www.interrapidísimo.com o punto de venta. DECLARA que el envío no contiene dinero efectivo, joyas, valores negociables u objetos prohibidos por ley. El valor comercial declarado es el que se asumirá en caso de siniestro. AUTORIZO notificaciones por medio de llamadas y/o mensajes de datos y el tratamiento demás datos personales (Ley 1581) según política publicada en la página web. AUTORIZO recibir la prueba de admisión y de entrega por medio electrónico. / AUTORIZO a INTER RAPIDÍSIMO para consultar y/o reportar en centrales de riesgo mi comportamiento financiero (ley 1265), por no realizar el pago del servicio ALCOBRO (pago contra entrega) y costos asociados.			
GESTION DE ENTREGA O DEVOLUCIÓN		No Gestión 1	
1 - Entrega Exitosa 2 - Desconocido 7 - Otros		Fecha 1er Intento Gestion 20 09S 2022 16:13	
3 - Direccion Errada 4 - No Reclamo 6 - No Reside		No Gestión 0	
5 - Rehusado 8 - No Reside		Fecha 2do Intento Gestion 00 00S 00 00	



RECIBIDO POR:

No Identificacion .: 37937323
LUZ

INTER

Soporte adicional de entrega

(https://www.interrapidisimo.com/)

Sigue tu envío

X

Firma de recibido (Autorizo Tratamiento de datos)

Mensajero

AGE- JOSE AGUST ROMERO
CARVAJALINO MSJ2

Observaciones:



www.interrapidisimo.com - PQR'S: servicioalcliente@interrapidisimo.com Casa Matriz Bogotá D.C.
Carrera 30 # 7 - 45 / Centro Logístico Bogotá D.C. Calle 18 # 65a - 03 - PBX 5605000 Cel: 323 2554455
75c14dc8-1b3b-4d90-acae-d8c049164995

No. 700083728391

Prueba de Entrega
Digitalización Automática



(https://www.interrapidisimo.com/cotizar-envio?utm_source=website&utm_medium=header-btn)

Cotizar Envío
(https://www.interrapidisimo.com/cotiza-tu-envio?utm_source=website&utm_medium=header-btn)

data:image/jpeg;base64,iVBORw0KGgoAAAANSUHEUgAAARwAAAUUCAIAAACyMFYZAAAAAXNSR0lArs4c6QAAARnQU1BAACxjwv8YQUAAAAJcEhZcwAADsM/«

INTER RAPIDISIMO S.A. - Derechos Reservados

(https://www.interrapidisimo.com/)





Bucaramanga,

Señores

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL BARRANCABERMEJA

Nit 890.201.900-6

Atn. ALFONSO ELJACH MANRIQUE

Pedio: **BBY-UF_02_061A**

Abscisa Inicial: **Km 26 + 390,2 I**

Abscisa Final: **Km 26 + 447,11 I**

Nombre: **LOTE PARTE DE CAMPO ALEGRE**

Vereda: **"Tapazón"**

Municipio de Barrancabermeja, Santander

Señores

CONCEJO DISTRITAL BARRANCABERMEJA

Correos: presidencia@concejobarrancabermeja.gov.co;

secretario@concejobarrancabermeja.gov.co

Teléfono: (607) 6021234

Dirección: Carrera 5 # 50 - 43

Barrancabermeja – Santander

Ref.: Contrato 013/2015 – Concesión Bucaramanga-Barrancabermeja-Yondó, cuyo objeto es la generación de una interconexión vial entre la ciudad de Bucaramanga con la zona occidente del Departamento de Santander, así como con el Municipio de Yondó en el Departamento de Antioquia y con la Concesión Ruta del Sol II.

Asunto: Aclaración precisión Alcance del Oficio de Oferta Formal de Compra, por el cual se dispone la adquisición de un área de terreno, del inmueble denominado "LOTE PARTE DE CAMPO ALEGRE" ubicado en la vereda "Tapazón" del municipio de Barrancabermeja en el departamento de Santander, identificado con cédula catastral No. 000100080016000 parte y matrícula inmobiliaria No. 303-4228 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja.

Cordial y respetuoso saludo,

Como es de conocimiento general, la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI** en Coordinación con la **CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO S.A.S** en virtud del **CONTRATO DE CONCESIÓN 013/2015**, se encuentra adelantando el proyecto vial denominado "*Bucaramanga – Barrancabermeja – Yondó*" para que, por su cuenta y riesgo: elabore los diseños, financie, obtenga las licencias ambientales y demás permisos, adquiera los predios, rehabilite, construya, mejore, opere y mantenga el corredor vial.

Por lo anterior, la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI**, a través de la **CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO S.A.S.**, formuló oferta formal de compra al propietario del bien inmueble conforme a la afectación descrita en la ficha y plano predial No. **BBY-UF_02_061A** elaborada por la concesionaria RUTA DEL CACAO S.A.S en el mes de septiembre de 2019, con un área de terreno requerida de **CERO HECTÁREAS MÁS MIL CUATROCIENTOS SETENTA COMA TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS (0 Has + 1.470,38 m²)**.

El valor total de la oferta de compra con radicado No. **RDC-2020-07-03195-S** del 29 de julio de 2020 fue por la suma de **CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS MONEDA CORRIENTE (\$196.386.262,00)**, discriminados como se observa a continuación:

12. RESULTADO DEL AVALÚO CORPORATIVO No. BBY-UF_02_061A PREDIO RURAL - VEREDA TAPAZON/ LA LIZAMA PREDIO PARTE DE "CAMPO ALEGRE"

ÍTEM	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
TERRENO				
UNIDAD FISIOGRAFICA 1 NUEVA BELGICA BBY_02_061A	HA	0,147038	\$ 69.450.000,00	\$ 10.211.790,00
SUBTOTAL TERRENO				\$ 10.211.790,00
CONSTRUCCIONES PRINCIPALES				
ITEM: A- ESCUELA Y VIVIENDA	M2	215,19	\$ 790.000,00	\$ 170.000.100,00
SUBTOTAL CONSTRUCCIONES PRINCIPALES				\$ 170.000.100,00
CONSTRUCCIONES ANEXAS				
ITEM: 1- ANDEN	M2	62,47	\$ 55.000,00	\$ 3.435.850,00
ITEM: 2- ALTAR RELIGIOSO	UND	1,00	\$ 405.000,00	\$ 405.000,00
ITEM: 3- POZO SÉPTICO	UND	1,00	\$ 2.250.000,00	\$ 2.250.000,00
ITEM: 4- TANQUES PLÁSTICOS	UND	2,00	\$ 615.000,00	\$ 1.230.000,00
ITEM: 5- TANQUES	UND	1,00	\$ 570.000,00	\$ 570.000,00
ITEM: 6- ACCESO VEHICULAR	M2	121,30	\$ 50.000,00	\$ 6.065.000,00
SUBTOTAL CONSTRUCCIONES ANEXAS				\$ 13.955.850,00
SUBTOTAL CULTIVOS Y ESPECIES				\$ 2.218.522,00
AVALUO TOTAL BBY_02_061A				\$ 196.386.262,00

JUNIO 19 DE 2020.

SON: CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS MTCE.

****Cuadro tomado de la página 34 del avalúo comercial corporativo emitido por la Corporación Lonja Inmobiliaria de Santander, de fecha 19 de junio de 2020.**

La oferta de compra fue notificada mediante aviso, fijada en la página de la ANI y la página de la Concesionaria Ruta del Cacao el pasado 31 de agosto de 2020 y desfijado el 4 de septiembre de 2020, quedando ejecutoriada y en firme el 5 de septiembre de 2020.

Posteriormente, en la comunicación de radicado No. **RDC-2020-11-05046-S** del 11 de noviembre de 2020, se realizó precisión sobre el alcance del Oficio de Oferta Formal de Compra y se indicó que el equipamiento que se encontraba en el predio ofertado, sería objeto de

“restitución” por tratarse de un equipamiento educativo, con base en lo que disponen las normas legales aplicables y especialmente el apéndice técnico VIII del Contrato de Concesión.

Por lo anterior, a través del Consorcio Constructor Ferrocol, el Proyecto procedió a adelantar todos los trámites necesarios para la adquisición del terreno y construcción de la estructura para el funcionamiento de la institución educativa. Es por esto que, la Concesionaria realizó la compraventa del bien inmueble donde actualmente se encuentra funcionando la Escuela Nueva Bélgica, a través de la Escritura Pública No. 1.835 del 5 de agosto de 2022, otorgada en la Notaría Primera del Círculo de Barrancabermeja, por medio de la cual se realizaron dos actos: la DIVISIÓN MATERIAL y la COMPRAVENTA DE BIEN UTILIDAD PÚBLICA, asignándose el folio de matrícula inmobiliaria No. 303-101935 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja y registrada el 16 de agosto de 2022 en las anotaciones No. 004 y 005 del mismo.

En ese sentido y con el fin de culminar las obligaciones contractuales a cargo de la Concesionaria respecto de la reposición del equipamiento educativo, indicamos que, procederemos con la escritura pública de cesión a título gratuito del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 303-101935 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja.

Ahora bien, teniendo en cuenta que el área de terreno donde funcionaba la Antigua Escuela Nueva Bélgica ya fue intervenida por el Proyecto, a la fecha está pendiente la **cesión a título gratuito** que trata el artículo 36 de la Ley 1682 de 2013, del predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **303-4228** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja y cédula catastral **00010080016000** e identificado por el Proyecto con la ficha predial **BBY-UF_02_061A**, cuya titularidad sigue en cabeza del Municipio de Barrancabermeja.

Por lo anterior, reiteramos la solicitud de cesión a título gratuito del predio **BBY-UF_02_061A** realizada a través de la comunicación de radicado No. RDC-2022-05-01928-S del 11 de mayo de 2022 y radicada en su Entidad el 12 de mayo de 2022 con el radicado No. ER-20220512-10040-000008346 y, manifestamos nuestro interés en acompañar el proceso y suministrar la información o documentación que requieran con el fin de adelantar el trámite al interior de la Administración.

Quedamos atentos a cualquier requerimiento adicional y no sobra resaltar la importancia y la urgencia de este trámite por la connotación de utilidad pública que caracteriza el Proyecto de la referencia.

Respetuosamente,



Antonio Martinez Maese
Representante Legal
Concesionaria Ruta del Cacao S.A.S.
Nit: 900.871.368-6.

Bucaramanga,

RUTA DEL CACAO
410-GESTION PREDIAL
RDC-2022-09-03905-S
02_061A - CITACION ACLARACION PRECISION ALCANCE OFERTA.PDF
COMUNICACIONES

07/09/2022 15:50:45



Señores

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL BARRANCABERMEJA

Nit 890.201.900-6

Atn. ALFONSO ELJACH MANRIQUE

Predio: **BBY-UF_02_061A**

Abscisa Inicial: **Km 26 + 390,2 I**

Abscisa Final: **Km 26 + 447,11 I**

Nombre: **LOTE PARTE DE CAMPO ALEGRE**

Vereda: **"Tapazón"**

Municipio de Barrancabermeja, Santander

Señores

CONCEJO DISTRITAL BARRANCABERMEJA

Correos: presidencia@concejobarrancabermeja.gov.co;

secretario@concejobarrancabermeja.gov.co

Teléfono: (607) 6021234

Dirección: Carrera 5 # 50 - 43

Barrancabermeja – Santander



Ref.: Contrato 013/2015 – Concesión Bucaramanga-Barrancabermeja-Yondó

Asunto: Citación para notificación personal de la Aclaración precisión Alcance del Oficio de Oferta Formal de Compra. (**Artículo 68 – Ley 1437 de 2011**).

Cordial saludo,

Como es de conocimiento general, la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI** en Coordinación con la **CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO S.A.S.** en virtud del **CONTRATO DE CONCESIÓN 013/2015**, se encuentra adelantando el proyecto vial "Bucaramanga – Barrancabermeja – Yondó". Teniendo en cuenta lo anterior y de conformidad con lo estipulado en los artículos 67 y 68 del código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, le solicitamos se sirva comparecer personalmente o por medio de Representante Legal o de Apoderado dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación en la oficina de la Concesionaria, ubicada en la Calle 8 No. 5 -104 Piso 3 (Lebrija – Santander), en horario de oficina (8:00 a.m. – 12:00 m - 2:00 p.m. – 5:00 p.m.), o a través del correo electrónico predial@rutadelcacao.com.co (previa presentación de autorización para notificación electrónica), con el fin de notificarse del acto administrativo a través del cual **se dispone la adquisición de un área de terreno, del inmueble denominado "LOTE PARTE DE CAMPO ALEGRE" ubicado en la vereda "Tapazón" del municipio de Barrancabermeja en el departamento de Santander, identificado con cédula catastral No. 000100080016000 parte y matrícula inmobiliaria No. 303-4228 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja.**

Vencido el término anterior y en el evento de no surtirse la diligencia de notificación personal, se remitirá un aviso con el fin de procurar la misma, donde se hará entrega de la copia íntegra del acto administrativo, sus anexos y de las leyes que lo sustentan a la dirección del predio o a la dirección de notificación proporcionada por el propietario, advirtiendo que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino, lo anterior de conformidad con lo señalado en el artículo 69 de la ley 1437 de 2011.

Cordialmente,



ANTONIO MARTÍNEZ MAESE

Representante Legal

Concesionaria Ruta del Cacao S.A.S.

Nit:900.871.368-6



CERTIFICADO DE ENTREGA



INTER RAPIDISIMO S.A. Con licencia del Ministerio de Tecnología de la Información y las comunicaciones No. 1189 y atendiendo lo establecido en el Código General Del Proceso, se permite certificar la entrega del envío con las siguientes características:

DATOS DEL ENVÍO

Número de Envío 700083080933	Fecha y Hora de Admisión 9/9/2022 3:07:18 PM
Ciudad de Origen LEBRIJA/SANTICOL	Ciudad de Destino BARRANCABERMEJA/SANTICOL
Dice Contener NOTIFI COTEJADA	
Observaciones CITACION NOTIFICACION PERSONAL ACLARACION PRECISION ALCANCE OFICIO OFERTA FORMAL BBY-UF_02_061A	
Centro Servicio Origen 2091 - AGE/LEBRIJA/SANT/COL/CRA 8 # 12 - 31	

REMITENTE

Nombres y Apellidos(Razón Social) CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO ANTONIO MARTINEZ	Identificación 9008713686
Dirección CL 8 # 5 - 104 PI 3	Teléfono 3107291858

DESTINATARIO

Nombre y Apellidos (Razón Social) ADMINISTRACION MUNICIPAL ALFONSO ELIACH MANRIQUE	Identificación 8902019006
Dirección KR 5 #50-43	Teléfono 3203442711

PRUEBA DE ENTREGA
Inter Rapidísimo S.A.
BTT 60224569 F

Fecha y Hora de Admisión: 09/09/2022
Fecha de Emisión de Entrega: 09/09/2022 03:07:18 PM
Fecha de Recepción: No aplica
NOTIFICACIONES

Destino: BARRANCABERMEJA/SANTICOL

Destinatario: ADMINISTRACION MUNICIPAL ALFONSO ELIACH MANRIQUE
Dirección: CL 8 # 5 - 104 PI 3
Ciudad: LEBRIJA/SANTICOL

Remite: CONCESSIONARIA RUTA DEL CACAO ANTONIO MARTINEZ
Dirección: CL 8 # 5 - 104 PI 3
Ciudad: LEBRIJA/SANTICOL

Valor Total: 13,600

Observaciones de Admisión: CITACION NOTIFICACION PERSONAL ACLARACION PRECISION
ALCANCE OFICIO OFERTA FORMAL BBY-UF_02_061A

CONTRATO

Factura de Entrega y Recibo

Recibido por: X

Mensajero: AGE- JOSE AGUST ROMERO CARVAJALINO MSJZ

Observaciones:

ENTREGADO A:

Nombre y Apellidos (Razón Social) LUZ	Identificación 37937323
Fecha de Entrega 9/12/2022	

GENERADO POR:

Nombre Funcionario JOHN ALEXANDER TORRES TORRADO	Fecha de Certificación 9/13/2022 5:36:02 AM
Cargo AUXILIAR OPERATIVO	Código PIN de Certificación a8f6c3d2-aa3b-48fe-8271-81b955043bf1
Guia Certificación 3000210585316	

CON LO ANTERIOR SE CONFIRMA QUE EL DESTINATARIO VIVE O LABORA EN ESTE LUGAR.

La Prueba de Entrega de esta Certificación reposa en el archivo Digital de nuestra empresa de acuerdo a las disposiciones legales. La información aquí contenida es auténtica e inmodificable y el número de guía es único, puede ser consultado en la página web <https://www.interrapidisimo.com/sigue-tu-envio> o a través de nuestra APP INTER RAPIDISIMO -Sigue tu Envío. En caso de requerir una copia de la Certificación Judicial puede solicitarla en cualquiera de nuestros puntos de atención por un costo adicional. Aplica condiciones y Restricciones

www.interrapidisimo.com - <https://www.interrapidisimo.com/pqrs> Bogotá D.C. Calle 18 No. 65 a - 03

PBX: 560 5000 Cel: 323 2554455



(https://www.interrap
en
utm_source=website8
b

(https://www.interrapidisimo.com/)

Cotizar Envío
(https://www.interrapidisimo.c
om/cotiza-tu-envio?
utm_source=website&utm_me
dium=header-btn)

Sigue tu envío

SIGUE TU ENVÍO



Fecha y Hora de esta Consulta 22/9/2022 09:39:07

Consulte el estado de su envío

700083080933



Consulte hasta 30 números de guía y/o factura separados por coma(,).

Guía y/o Factura 700083080933

Entrega Exitosa 2022-09-12



Guía y/o Factura: 700083080933

ESTADO: ENTREGA EXITOSA

INFORMACIÓN GENERAL

Fecha y hora de Admisión: 2022-09-09 15:07

Fecha estimada de entrega: 2022-09-12

DESTINATARIO

Ciudad Destino: BARRANCABERMEJA/SANTICOL

CC: 8902019006

Nombre: ADMINISTRACION MUNICIPAL ALFONSO ELIACH MANRIQUE

Dirección: KR 5 #50-43

Teléfono: 3203442711

(https://www.inte

REMITENTE



(https://www.interrap
en
utm_source=website8
b



Ciudad origen: **LEBRIJA/SANT\COL**
Nombre: **CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO ANTONIO MARTINEZ**
C.C. **9008713686**
Dirección: **CL 8 # 5 - 104 PI 3**
Teléfono: **3107291858**

(https://www.interrapidisimo.com/)
DATOS DE ENVÍO

Cotizar Envío
(https://www.interrapidisimo.c
om/cotiza-tu-envio?
utm_source=website&utm_me
dium=header-btn)

Sigue tu envío

Tipo empaque: **SOBRE MANILA**

No. de esta pieza: **1**

Peso por Volumen: **0**

Peso en Kilos: **1**

Bolsa de seguridad:

Dice contener: **NOTIFI COTEJADA**

Observaciones: **CITACION NOTIFICACION**

PERSONAL ACLARACION PRECISION

ALCANCE OFICIO OFERTA FORMAL BBY-

UF_02_061A

Servicio: **NOTIFICACIONES**

Forma de pago: **Contado**

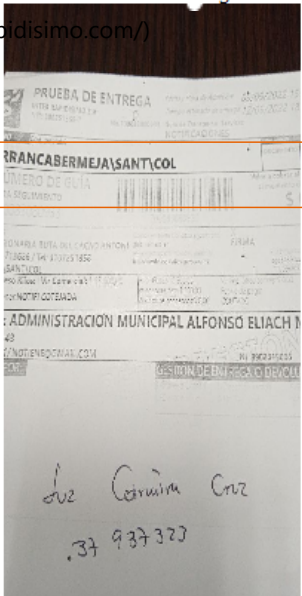
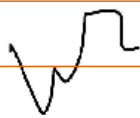
RASTREO DEL ENVÍO

CIUDAD	ESTADO	MOTIVO	FECHA	COORDENADA
LEBRIJA\SANT\COL	Envío Admitido	-	2022-09-09	
BUCARAMANGA	Ingresado a Bodega	-	2022-09-09	
BUCARAMANGA	Viajando en Ruta Regional	-	2022-09-10	
BARRANCABERMEJA	Ingresado a Bodega	-	2022-09-10	
BARRANCABERMEJA\SANT\COL	Entrega Exitosa	-	2022-09-12	

IMAGEN PRUEBA DE ENTREGA

	PRUEBA DE ENTREGA Inter Rapidísimo S.A. NIT: 800251569-7	Fecha y hora de Admisión: 09/09/2022 Tiempo estimado de entrega : 9/12/2022 8:00:00 PM Guía de Transporte / Servicio: NOTIFICACIONES
NUMERO DE GUIA PARA SEGUIMIENTO	700083080933	Valor cobrar al destinatario al momento de entregar 0
DESTINO BARRANCABERMEJA\SANT\COL		
DESTINATARIO ADMINISTRACION MUNICIPAL ALFONSO ELIACH MANRIQUE Dirección : KR 5 #50-43 Correo : NOTIENE@GMAIL.COM Tel : 3203442711 NI : 8902019006 Cod. postal : 0		REMITENTE CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO ANTONIO MARTINEZ Dirección : CL 8 # 5 - 104 PI 3 Correo : PREDIAL@RUTADELCACAL.COM.CO Tel : 3107291858 NI : 9008713686
Peso : 1 Numero Piezas : 1 Vir. Comercial 25,000	Dice Contener NOTIFI COTEJADA Vir. Flete 12,500 Vir. Sobre flete 500 Vir. Otros Conceptos 0	Vir. Imp. otros Conceptos 0 Forma de pago Contado Valor Total 13,000
Observaciones de Admisión : CITACION NOTIFICACION PERSONAL ACLARACION PRECISION ALCANCE OFICIO OFERTA FORMAL BBY-UF_02_061A		
CONTRATO MENSAJERÍA EXPRESA: (Ley 1369/09 y Res. 3038/11) Envíos hasta 5 Kilos - El Remitente y/o Destinatario o quien actúa en su nombre con el uso del servicio: ACEPTA las condiciones del contrato publicado en www.interrapidisimo.com o punto de venta. DECLARA que el envío no contiene dinero efectivo, joyas, valores negociables u objetos prohibidos por ley. El valor comercial declarado es el que se asumirá en caso de siniestro. AUTORIZO notificaciones por medio de llamadas y/o mensajes de datos y el tratamiento demás datos personales (Ley 1581) según política publicada en la página web. AUTORIZO recibir la prueba de admisión y de entrega por medio electrónico. / AUTORIZO a INTER RAPIDÍSIMO para consultar y/o reportar en centrales de riesgo mi comportamiento financiero (ley 1266), por no realizar el pago del servicio ALCOBRO (pago contra entrega) y costos asociados.		
GESTION DE ENTREGA O DEVOLUCIÓN		No Gestión 1
1 - Entrega Exitosa 2 - Desconocido		Fecha 1er Intento Gestion 12 09S 2022 08:40
3 - Direccion Errada 4 - No Reclamo		No Gestión Fecha 2do Intento Gestion
5 - Rehusado 6 - No Reside		



7 - Otros		0		DIA		MES		AÑO		HORA	
RECIBIDO POR:											
INTER											
No Identificacio... 37007320											
LUZ											
Soporte adicional de entrega											
(https://www.interrapidisimo.com/)											
Sigue tu envío											
											
X											
Firma de recibido (Autorizo Tratamiento de datos)											
Mensajero											
AGE- JOSE AGUST ROMERO											
CARVAJALINO MSJ2											
Observaciones:											

www.interrapidisimo.com - PQR'S: serviciientedocumentos@interrapidisimo.com Casa Matriz Bogotá D.C.
Carrera 30 # 7 - 45 / Centro Logístico Bogotá D.C. Calle 18 # 65a - 03 - PBX 5605000 Cel: 323 2554455
a8f6c3d2-aa3b-48fe-8271-81b955043bf1

No. 700083080933

Prueba de Entrega
Digitalización Automatica



(https://www.interrapidisimo.com/cotizar-envio?utm_source=website&utm_medium=header-btn)

Cotizar Envío
(https://www.interrapidisimo.com/cotiza-tu-envio?utm_source=website&utm_medium=header-btn)

data:image/jpeg;base64,iVBORw0KGgoAAAANSUUEUgAAArAAAAUUCAlAAACyMFYZAAAAAXNSR0IArs4c6QAAAAARnQU1BAACxjwv8YQUAAAAJcEhZcwAADsM...

«

»

INTER RAPIDISIMO S.A. - Derechos Reservados



(https://www.inte

