

Bogotá D.C., 26 de septiembre de 2023.

Doctora
Carolina Barbanti
Vicepresidente de Gestión Contractual
Agencia Nacional de Infraestructura

SPPB-131-2023

Referencia: Solicitud de modificación no sustancial con radicación 20234090549452 de 18 de mayo de 2023.

Respetada doctora Carolina.

En relación con la solicitud de la referencia, de la manera más atenta nos permitimos remitir a su despacho, el concepto del Ministerio de Vivienda – Dirección de Espacio Urbano y Territorial 2023EE0087429 de fecha 14 de septiembre de 2023, relacionado con el principio de armonización de usos de suelo y el desarrollo de proyectos de utilidad pública.

El Ministerio de Vivienda es la autoridad nacional en materia de la función administrativa de organización del territorio, y concluye en su concepto que:

“Conforme a esta disposición, los proyectos, obras o actividades cuya ejecución, directa o a través de cualquier modalidad contractual, corresponda a la Nación podrán ser ejecutados en cualquier parte del territorio nacional siempre y cuando cuenten con la respectiva autorización de la autoridad ambiental en los casos en que esta sea exigible, sin que sean oponibles las restricciones de ordenamiento territorial.”

En relación con el anterior, de manera respetuosa le solicitamos:

- (i) Dar traslado de este oficio a la Alcaldía del Distrito de Cartagena;
- (ii) Tener en cuenta este oficio, para efectos de continuar con el trámite de modificación no sustancial del Contrato de concesión 02 de 15 de abril de 2011 con radicado 20234090549452 de 18 de mayo de 2023.

De usted, atentamente,

DocuSigned by:

ANDRÉS RENGIFO MANTILLA

673870B152474C3
Andrés Rengifo Mantilla

Representante Legal
Sociedad Portuaria Puerto Bahía S.A.

DS
WPR