



MINISTERIO DE TRANSPORTE

Agencia Nacional de Infraestructura

LICITACIÓN PÚBLICA No. [] de []

PROYECTO DE PLIEGO DE CONDICIONES

Objeto:

Seleccionar la Oferta más favorable para la adjudicación de uno (1) o dos (2) contratos de concesión, bajo el esquema de asociación público privada-APP, con el (los) siguiente(s) objeto(s):

Módulo 1: “Administración, Operación, Mantenimiento, Explotación Comercial, Adecuación, Modernización y Reversión del Lado Aire y del Lado Tierra del Aeropuerto Ernesto Cortíssoz que sirve a la ciudad de Barranquilla”.

Módulo 2: “Administración, Operación, Mantenimiento, Explotación Comercial, Adecuación, Modernización y Reversión del Lado Aire y del Lado Tierra de los Aeropuertos de la Zona Sur-Occidente la cual, para todos los efectos se entiende que está integrada por los Aeropuertos El Edén de Armenia, Benito Salas de Neiva, y Guillermo León Valencia de Popayán”.

Bogotá Febrero de 2014

TABLA DE CONTENIDO

1		
2		
3	CAPÍTULO I	5
4	INFORMACIÓN GENERAL	5
5	1.1. CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA.	5
6	1.2. NORMAS DE INTERPRETACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES.	5
7	1.3. DEFINICIONES.....	7
8	1.4. DOCUMENTOS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA.....	14
9	1.5. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Y VIGENCIAS FUTURAS PARA EL MÓDULO	
10	2 15	
11	1.6. CONSULTA DEL PLIEGO DE CONDICIONES E INFORMACIÓN	16
12	1.7. COSTOS DE LA OFERTA Y DE LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO.	16
13	1.8. CUARTO DE INFORMACIÓN DE REFERENCIA.	17
14	1.9. VISITAS AL LUGAR DONDE SE DESARROLLARÁ EL PROYECTO O LOS	
15	PROYECTOS , DEBIDA DILIGENCIA E INFORMACIÓN SOBRE EL PROYECTO O	
16	SOBRE LOS PROYECTOS.....	18
17	1.10. RÉGIMEN LEGAL DE LA LICITACIÓN PÚBLICA Y DEL CONTRATO	20
18	1.11. INTEGRIDAD DE LOS PARTICIPANTES Y RESPETO.....	21
19	1.12. PUBLICIDAD Y COMUNICACIÓN	22
20	1.13. VEEDURIAS CIUDADANAS	23
21	LICITACIÓN PÚBLICA	24
22	2.1. APERTURA Y CIERRE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA	24
23	2.2. CRONOGRAMA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA	24
24	2.3. ACLARACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES.....	27
25	CAPÍTULO III	29
26	REQUISITOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS	29
27	3.1. GENERALIDADES	29
28	3.2. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	29
29	3.3. COMPROMISO IRREVOCABLE DE INVERSIÓN.....	37
30	3.4. ACUERDO DE PERMANENCIA	37
31	3.5. ACUERDO DE GARANTÍA	37
32	3.6. DECLARACIÓN DE BENEFICIARIO REAL Y ORIGEN DE SUS RECURSOS	37
33	3.7. CERTIFICACIÓN PAGO DE PARAFISCALES	38
34	3.8. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	39
35	3.9. PACTO DE TRANSPARENCIA.....	46
36	3.10. CUPO DE CRÉDITO	47
37	3.11. VINCULACIÓN DE PERSONAL DEL PROGRAMA DE	
38	REINCORPORACIÓN A LA VIDA CIVIL	50
39	CAPÍTULO IV	51
40	DE LA OFERTA	51
41	4.1. GENERALIDADES	51
42	4.2. OFERTA TÉCNICA	53
43	4.3. OFERTA ECONÓMICA.....	53
44	4.4. INCENTIVO A LA INDUSTRIA NACIONAL Y RECIPROCIDAD	54
45	4.5. OFERTA DE PARTICIPACIÓN INTEGRAL EN LOS DOS	
46	MÓDULOS	55

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

1	CAPÍTULO V.....	57
2	CONDICIONES DE LAS OFERTAS.....	57
3	5.1. SUJECCIÓN AL PLIEGO DE CONDICIONES	57
4	5.2. METODOLOGÍA DE PRESENTACIÓN.....	57
5	5.3. CONTENIDO DE CADA UNO DE LOS SOBRES.....	58
6	5.4. OFERTAS TÉCNICAS ALTERNATIVAS	62
7	5.5. REGLAS DE SUBSANABILIDAD	63
8	5.6. VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN.....	64
9	5.7. INFORMACIÓN INEXACTA	65
10	5.8. VIGENCIA DE LAS OFERTAS	65
11	5.9. MODIFICACIÓN, ADICIÓN Y RETIRO DE OFERTAS.....	65
12	5.10. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL.....	66
13	5.11. ACEPTACIÓN DE LA MINUTA DEL CONTRATO.....	67
14	CAPÍTULO VI	68
15	EVALUACIÓN.....	68
16	6.1. ENTREGA DE LA OFERTA	68
17	6.2. COMITÉ EVALUADOR	69
18	6.3. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS	69
19	6.4. REQUISITOS PARA EVALUAR	71
20	6.5. EVALUACIÓN DE LA OFERTA TÉCNICA	71
21	6.6. PUNTAJE APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	72
22	6.7. REQUISITO PARA LA APERTURA DEL SOBRE ECONOMICO ...	74
23	6.8. AUDIENCIA DE APERTURA DE SOBRES 2 Y ADJUDICACIÓN.....	75
24	6.9. EVALUACIÓN DEL SOBRE No. 2 PARA EL MÓDULO 2	76
25	6.10. ASIGNACIÓN DEL PUNTAJE PARA EL MÓDULO 1 POR PARTICIPACIÓN	
26	INTEGRAL	82
27	6.11. EVALUACIÓN DEL SOBRE No. 2 PARA EL MÓDULO 1	83
28	6.12. DETERMINACIÓN DEL ORDEN DE ELEGIBILIDAD Y ADJUDICACIÓN.....	90
29	6.13. CRITERIOS DE DESEMPATE	90
30	6.14. ADJUDICACIÓN	92
31	CAPÍTULO VII.....	93
32	DISPOSICIONES ADICIONALES	93
33	7.1. DEVOLUCIÓN DE LAS GARANTÍAS	93
34	7.2. DEVOLUCIÓN DE LAS COPIAS DE LAS OFERTAS	93
35	7.3. CONSTITUCIÓN DEL SPV	93
36	7.4. SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO (S)	93
37	7.5. DECLARATORIA DE DESIERTA	94
38	7.6. RECHAZO DE LA OFERTA.....	94
39	8. TERMINOS DE LA SUPERVISIÓN E INTERVENTORIA	96
40		
41	ANEXOS	
42		
43	<i>Anexo 1A: Contrato de Concesión Aeropuerto Ernesto Cortíssoz</i>	
44		
45	<i>Anexo 1B Contrato de Concesión Aeropuertos zona Sur - Occidente.</i>	
46		

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

1	<i>Anexo 2: Carta de Presentación de la Oferta.</i>
2	
3	<i>Anexo 3: Acuerdo de Garantía.</i>
4	
5	<i>Anexo 4: Acuerdo de Permanencia.</i>
6	
7	<i>Anexo 5A: Oferta Económica Aeropuerto Ernesto Cortíssoz que sirve a la</i>
8	<i>ciudad de Barranquilla.</i>
9	
10	<i>Anexo 5B: Oferta Económica Aeropuertos Zona Sur – Occidente.</i>
11	
12	<i>Anexo 6: Declaración de Beneficiarios Reales.</i>
13	
14	<i>Anexo 7: Pacto de Transparencia.</i>
15	
16	<i>Anexo 8: Certificación de Pago de Parafiscales Persona Jurídica.</i>
17	
18	<i>Anexo 8A: Certificación de Pago de Parafiscales Personas Naturales.</i>
19	<i>Anexo 9A: Oferta Técnica - Aeropuerto Ernesto Cortíssoz.</i>
20	
21	<i>Anexo 9B: Oferta Técnica - Aeropuertos Zona Sur – Occidente</i>
22	
23	<i>Anexo 10: Modelo de preguntas y/u observaciones.</i>
24	
25	<i>Anexo 11A: Apoyo a la Industria Nacional y Reciprocidad Aeropuerto</i>
26	<i>Ernesto Cortíssoz.</i>
27	
28	<i>Anexo 11B: Apoyo a la Industria Nacional y Reciprocidad Aeropuertos</i>
29	<i>Zona Sur – Occidente.</i>
30	
31	<i>Anexo 12: Mipymes</i>
32	
33	<i>Anexo 13: Oferta de Participación Integral</i>
34	
35	<i>Anexo 14: Cupo de Crédito General</i>
36	
37	<i>Anexo 15: Cupo de Crédito Especifico</i>
38	
39	<i>Proyecto Matriz de Riesgos</i>
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	

CAPÍTULO I

INFORMACIÓN GENERAL

1.1. CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA.

- 1.1.1.** La Agencia Nacional de Infraestructura se permite convocar, en los términos de la Ley 1508 de 2012 y el Decreto 1467 de 2012 a los Precalificados de la Precalificación No. VJ-VE-IP-012-2013 a la Licitación Pública, con el objeto de seleccionar la Oferta más favorable para la celebración de uno (1) o dos (2) contratos de concesión, bajo el esquema de asociación público privada-APP, con el (los) siguiente(s) objetos(s):

MÓDULO 1: “Administración, Operación, Mantenimiento, Explotación Comercial, Adecuación, Modernización y Reversión del Lado Aire y del Lado Tierra del Aeropuerto Ernesto Cortíssoz que sirve a la ciudad de Barranquilla”.

MÓDULO 2: “Administración, Operación, Mantenimiento, Explotación Comercial, Adecuación, Modernización y Reversión del Lado Aire y del Lado Tierra de los Aeropuertos de la Zona Sur-Occidente la cual, para todos los efectos se entiende que está integrada por los Aeropuertos El Edén de Armenia, Benito Salas de Neiva, y Guillermo León Valencia de Popayán”.

- 1.1.2.** Los Proyectos comprenden así mismo, un Alcance definido en los Apéndices Técnicos de los Contratos de Concesión y que comprende en términos generales el alcance de los trabajos que deberá realizar el Concesionario para cada uno de los Módulos.

1.2. NORMAS DE INTERPRETACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES.

- 1.2.1.** Este Pliego de Condiciones debe ser interpretado como un todo y sus disposiciones no deben ser entendidas de manera separada de lo que indica su contexto general.

- 1.2.2.** Además, se seguirán los siguientes criterios para la interpretación y entendimiento del Pliego de Condiciones:

- (a) El orden de los capítulos y numerales de este Pliego de Condiciones no debe ser interpretado como un grado de prelación entre los mismos.

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

- 1 (b) Los plazos establecidos en el presente Pliego de
2 Condiciones, se entenderán como Días Hábiles y meses
3 calendario, salvo indicación expresa en contrario.
4
- 5 (c) Cuando el día de vencimiento de un plazo no fuese un Día
6 Hábil, dicho vencimiento se entenderá trasladado hasta el
7 primer Día Hábil siguiente.
8
- 9 (d) Las palabras que sean expresamente definidas en el
10 numeral 1.3 siguiente, escritas en mayúscula inicial en el
11 presente Pliego de Condiciones, deberán ser entendidas
12 únicamente en el sentido que a las mismas se les conceda
13 según su definición.
14
- 15 (e) Los términos no definidos en el numeral 1.3 siguiente, que
16 correspondan a las definiciones establecidas en la minuta
17 del Contrato, se entenderán de conformidad con dichas
18 definiciones y en tal caso también aparecerán en mayúscula
19 inicial.
20
- 21 (f) Los términos no definidos en el numeral 1.3 siguiente ni en
22 la minuta del Contrato, que correspondan a las definiciones
23 establecidas en la Invitación a Precalificar del Sistema de
24 Precalificación VJ-VE-IP-012-2013, se entenderán de
25 conformidad con dichas definiciones y en tal caso también
26 aparecerán en mayúscula inicial.
27
- 28 (g) Los términos definidos en singular, incluyen su acepción en
29 plural cuando a ella hubiere lugar, y aquellos definidos en
30 género masculino incluyen su acepción en género femenino
31 cuando a ello hubiere lugar.
32
- 33 (h) Las respuestas a las preguntas formuladas por los
34 Precalificados o Interesados y publicadas en el Sistema
35 Electrónico para la Contratación Pública SECOP, página
36 www.colombiacompra.gov.co y en la página web de la
37 entidad son de carácter orientador exclusivamente y no
38 modifican los términos dispuestos en el presente Pliego de
39 Condiciones, el cual solo puede ser modificado mediante
40 Adenda. En caso de discrepancia entre el Pliego de
41 Condiciones (incluyendo sus Apéndices y Anexos) y las
42 respuestas a las preguntas formuladas por los Precalificados
43 o Interesados, primará el presente Pliego de Condiciones
44 (incluyendo sus Apéndices y Anexos) **y sus Adendas.**
45

1.3. DEFINICIONES

Según lo dispuesto por los artículos 28 y 29 de la Ley 153 de 1887 las palabras de la ley se entenderán en su sentido natural y obvio, según el uso general de las mismas palabras; pero cuando el legislador las haya definido expresamente para ciertas materias, se les dará en éstas su significado legal; las palabras técnicas de toda ciencia o arte se tomarán en el sentido que les den los que profesan la misma ciencia o arte; a menos que aparezca claramente que se han formado en sentido diverso.

Sin perjuicio de lo anterior y para efectos de este Pliego de Condiciones, se establecen las siguientes definiciones, las cuales podrán ser usadas tanto en singular como en plural:

1.3.1. “Acuerdo de Garantía”. Es el contrato atípico que suscribirán y entregarán los Oferentes como parte integrante de la Oferta en los términos establecidos en este Pliego de Condiciones, y el Anexo 3 de este documento.

1.3.2. “Acuerdo de Permanencia”. Es el contrato atípico que suscribirán y entregarán los Oferentes como parte integrante de la Oferta en los términos establecidos en este Pliego de Condiciones, la Invitación a Precalificar y el Anexo 4 de este documento.

1.3.3. “Adenda”. Es el documento expedido por la ANI con posterioridad a la apertura de la Licitación Pública con el fin de modificar, corregir o precisar el Pliego de Condiciones y sus anexos y, por lo tanto, integran con el Pliego de Condiciones un todo, motivo por el cual tienen igual validez y el mismo carácter vinculante. Se precisa que las modificaciones que se llegaren a efectuar respecto del Cronograma en la etapa de publicación del Proyecto de Pliego de Condiciones y hasta el momento de la apertura formal de la Licitación Pública, se realizarán a través de Avisos.

1.3.4. “Adjudicación”. Es la decisión emanada de la ANI por medio de un acto administrativo, que determina el Adjudicatario del Contrato de Concesión objeto de la presente Licitación Pública.

1.3.5. “Adjudicatario”. Es el Oferente que, habiendo presentado una Oferta Hábil y de conformidad con lo señalado en el presente Pliego de Condiciones, ha obtenido la mayor puntuación en los factores de escogencia y cumplido con las condiciones del presente documento, haciéndose titular del derecho y la obligación de constituir el SPV y de que éste suscriba el Contrato de Concesión.

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

1.3.6. “Anexo”. Es el conjunto de formatos y documentos que se adjuntan al presente Pliego de Condiciones de la Licitación Pública. El objeto de cada uno de los Anexos es el que se indica a continuación:

Anexo 1A: Contrato de Concesión Aeropuerto Ernesto Cortíssoz, incluyendo todos sus Apéndices.

Anexo 1B Contrato de Concesión Aeropuertos zona Sur – Occidente, incluyendo todos sus Apéndices.

Anexo 2: Carta de Presentación de la Oferta.

Anexo 3: Acuerdo de Garantía.

Anexo 4: Acuerdo de Permanencia.

Anexo 5A: Oferta Económica Aeropuerto Ernesto Cortíssoz que sirve a la ciudad de Barranquilla.

Anexo 5B: Oferta Económica Aeropuertos Zona Sur – Occidente.

Anexo 6: Declaración de Beneficiarios Reales y Origen de sus Recursos.

Anexo 7: Pacto de Transparencia.

Anexo 8: Certificación de Pago de Parafiscales Persona Jurídica.

Anexo 8A: Certificación de Pago de Parafiscales Personas Naturales.

Anexo 9A: Oferta Técnica Aeropuerto Ernesto Cortíssoz que sirve a la ciudad de Barranquilla.

Anexo 9B: Oferta Técnica Aeropuerto Aeropuertos Zona Sur – Occidente.

Anexo 10: Modelo de preguntas y/u observaciones.

Anexo 11: Apoyo a la Industria Nacional y Reciprocidad

Anexo 12: Mipymes

Anexo 13: Oferta de Participación Integral

Anexo 14: Cupo de Crédito General

Anexo 15: Cupo de Crédito Especifico

Proyecto Matriz de Riesgos

- 1.3.7. “ANI”. Es la Agencia Nacional de Infraestructura creada mediante el Decreto 4165 de 2011, como una agencia nacional estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la rama ejecutiva del orden nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, adscrita al Ministerio de Transporte.
- 1.3.8. “Apéndice”. Es el conjunto de documentos que se adjuntan al Contrato de Concesión, como parte del mismo. El contenido de cada uno de los Apéndices es el que se indica en el Contrato de Concesión.
- 1.3.9. “Aportes ANI” Son los valores correspondientes al perfil de aportes anuales a cargo de la ANI destinados al pago de la Retribución del Concesionario propuestos por el Oferente en su Oferta Económica, expresados en Pesos constantes de diciembre 31 de 2012. Para cada uno de los años, el aporte a cargo de la ANI corresponderá a la multiplicación entre porcentaje definido por el Oferente que resulte Adjudicatario en su Oferta Económica y el monto máximo de la vigencia futura autorizada por el Consejo Superior de Política Fiscal – CONFIS.
- 1.3.10. “Asesores del Gobierno”. UNIÓN TEMPORAL ESTRUCTURACIÓN AEROPUERTOS, quien ha asesorado al Gobierno para la estructuración financiera, técnica y legal del Proyecto.
- 1.3.11. “Banco Aceptable”. Es un establecimiento de crédito constituido y legalmente autorizado para operar en Colombia, o instituciones financieras del exterior. Si se trata de instituciones financieras del exterior, el banco debe contar con una calificación de riesgo de su deuda de largo plazo que corresponda a “grado de inversión”, en la escala internacional, sin que se acepten escalas locales aplicables en el país del domicilio de la institución financiera. Si se trata de un establecimiento de crédito constituido y legalmente autorizado para operar en Colombia, el banco deberá contar con una calificación de riesgo de su deuda de largo plazo según escala local de las calificadoras aprobadas por la superintendencia financiera de al menos AA+ según BRC Investor Services, Fitch Ratings Colombia S.A., Value and Risk Rating S.A, o su equivalente si se trata de otra firma calificadora.”

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

- 1.3.12. “Carta de Presentación de la Oferta”. Es el modelo de comunicación que figura como Anexo 2 de este Pliego de Condiciones y que cada Oferente deberá diligenciar e incluir en la Oferta. La Carta de Presentación deberá ir suscrita por el representante legal de cada uno de los miembros del Oferente y por el Representante Común del Oferente.
- 1.3.13. “Compromiso Irrevocable de Inversión”. Es el compromiso firme, irrevocable, autónomo de inversión de recursos líquidos de un Fondo de Capital Privado del cual trata el numeral 3.3 de este Pliego de Condiciones.
- 1.3.14. “Concesionario”. Es el SPV una vez éste suscriba el Contrato de Concesión.
- 1.3.15. “Contrato” o “Contrato de Concesión”. Es el acuerdo de voluntades que se suscribirá entre la ANI y el SPV, por medio del cual se imponen a las partes las obligaciones recíprocas y se le conceden los derechos correlativos que instrumentan la ejecución del Proyecto. La minuta del Contrato se anexa a este Pliego de Condiciones como Anexo 1.
- 1.3.16. “Cuarto de Información de Referencia”. Es el lugar virtual (disponible vía Internet) en el cual la ANI depositará para consulta de los documentos e información que tiene a su disposición, que puede estar relacionada con el Proyecto. La información disponible en el Cuarto de Información de Referencia será de referencia únicamente y no vinculará a la ANI de acuerdo con lo señalado en el numeral 1.8 de este Pliego de Condiciones.
- 1.3.17. “DANE”. Es el Departamento Administrativo Nacional de Estadística de Colombia.
- 1.3.18. “Día” o “Días Calendario”. Es cualquier día de la semana de lunes a domingo ambos inclusive.
- 1.3.19. “Día Hábil”. Es cualquier día de la semana de lunes a viernes sin incluir los días festivos en la República de Colombia.
- 1.3.20. “Dólares” o “US\$”. Es la moneda de curso legal y poder liberatorio en los Estados Unidos de América.
- 1.3.21. “Fecha de Cierre” o “Cierre”. Es la fecha y hora señaladas en el cronograma de la Licitación Pública contenido en el numeral 2.2, de este Pliego de Condiciones, que será la fecha máxima y límite

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

perentorio para la presentación de las Ofertas. Vencida la hora y día señalados la ANI no recibirá Ofertas.

1.3.22. “Fondos de Capital Privado”. Son (i) aquellas carteras colectivas cerradas constituidas en Colombia en los términos y condiciones previstos en los numerales 3.1.14.1.1 y siguientes del Decreto 2555 de 2010, o las normas que los sustituyan, modifiquen o complementen, y que además cuenten entre sus inversionistas con fondos de pensiones, y (ii) aquellos fondos constituidos en jurisdicciones diferentes a la colombiana que cumplan con los requisitos de admisibilidad de inversiones señalados en el Decreto 2555 de 2010 y demás normas que lo sustituyan, modifiquen o complementen.

1.3.23. “Fondo de Capital Privado Nuevo”. Corresponde al Fondo de Capital Privado que respalde al Oferente o al SPV mediante un Compromiso Irrevocable de Inversión que no haya respaldado al Precalificado, alguno de sus Integrantes o al futuro SPV durante la Precalificación. En ningún caso un Fondo de Capital Privado Nuevo podrá acreditar Experiencia en Inversión y/o Capacidad Financiera.

1.3.24. “Garantía de Seriedad de la Oferta”. Es la garantía que deberá tomar el Precalificado a favor de la ANI que tiene como finalidad garantizar la seriedad de la Oferta presentada, de acuerdo con lo establecido en el numeral 3.8 de este Pliego de Condiciones.

1.3.25. “Información de Referencia”. Es la documentación que fue puesta a disposición en el Cuarto de Información de Referencia.

1.3.26. “Invitación a Precalificar”. Corresponde a la Invitación a Precalificar No. VJ-VE-IP-012-2013.

1.3.27. “IPC”. Es el índice de precios al consumidor con base diciembre 2008=100, para el total nacional publicado por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística, o la entidad que lo sustituya, el día 5 de cada mes.

1.3.28. “Ley”. Es la ley aplicable en la República de Colombia, en cualquier momento.

1.3.29. “Lista de Precalificados”. Es la contenida en la Resolución No. 1234 del 31 de octubre de 2013 emitida por la ANI.

1.3.30. “Miembro Nuevo”. Corresponde al miembro del Oferente que no era Integrante del Precalificado. Salvo por lo dispuesto en el

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

numeral 2.2.2 (e) de la Invitación a Precalificar y el numeral 3.1.1(m) de este Pliego de Condiciones, en ningún caso podrán los Miembros Nuevos acreditar Capacidad Financiera y/o Experiencia en Inversión, y/o sustituir a miembros Líderes del Precalificado o miembros que no siendo Líderes hayan acreditado Capacidad Financiera.

- 1.3.31. “Oferente”. Es el Precalificado que ha presentado Oferta.
- 1.3.32. “Oferta”. Corresponde a la oferta de carácter irrevocable presentada por un Precalificado a fin de participar en la Licitación Pública, la cual debe ajustarse a las condiciones y requisitos establecidos en el presente Pliego de Condiciones.
- 1.3.33. “Oferta Hábil” Es aquella Oferta que, por cumplir con lo exigido en el Capítulo III del presente Pliego de Condiciones, será considerada para ser evaluada conforme a los factores de escogencia.
- 1.3.34. “Oferta Económica”. Es el componente económico de la Oferta presentada por el Oferente en los términos del numeral 4.3 de este Pliego de Condiciones utilizando el formato contenido en el Anexo 5.
- 1.3.35. “Oferta Técnica”. Es el componente técnico de la Oferta presentada por el Oferente que corresponderá en su contenido a los requisitos señalados en el numeral 4.2 de este Pliego de Condiciones.
- 1.3.36. “Pesos” o “COP\$” o “\$”. Es la moneda de curso legal y poder liberatorio en la República de Colombia.
- 1.3.37. “Precalificado”. Es el Manifestante incluido dentro de la Lista de Precalificados.
- 1.3.38. “Licitación Pública”. Se entiende como el proceso iniciado por la ANI mediante la Resolución No. [] de [] en el cual se elegirá dentro de los Oferentes al Adjudicatario de conformidad con el presente Pliego de Condiciones. Lo anterior, en los términos del artículo 10 de la Ley 1508 de 2012, el artículo 12 del Decreto 1467 de 2012 y el artículo 30 de la Ley 80 de 1993.
- 1.3.39. “Proyectos”. i) Entregar en concesión la “Administración, operación, mantenimiento, explotación comercial, adecuación, modernización y reversión del Lado Aire y del Lado Tierra del Aeropuerto Ernesto Cortíssoz que sirve a la ciudad de

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

Barranquilla” y ii) Entregar en concesión la “Administración, Operación, Mantenimiento, Explotación Comercial, Adecuación, Modernización y Reversión del Lado Aire y del Lado Tierra de los Aeropuertos de la Zona Sur-Occidente la cual, para todos los efectos se entiende que está integrada por los Aeropuertos El Edén de Armenia, Benito Salas de Neiva, y Guillermo León Valencia de Popayán”.

1.3.40. “Pliego de Condiciones de la Licitación Pública” ” o “Pliego de Condiciones”. Es el presente documento, sus Anexos, y los demás documentos puestos a disposición de los Precalificados dentro de la Licitación Pública, en los que se señalan las condiciones, plazos y procedimientos dentro de los cuales los Precalificados deben formular su Oferta para tener la posibilidad de obtener la calidad de Adjudicatario.

1.3.41. “Representante Común”. Es el representante del cual trata el numeral 2.2.1 (b) de la Invitación a Precalificar, quien debe contar con facultades suficientes para la representación sin limitaciones de todos y cada uno de los miembros del Oferente, en todos los aspectos que se requieran desde la presentación de la Oferta, hasta la constitución del SPV en los términos del numeral 3.2.1 (b) de este Pliego de Condiciones.

1.3.42. “Requisitos Habilitantes” Son la capacidad jurídica, la experiencia en inversión y la capacidad financiera de los Precalificados que fueron evaluados por la ANI durante la Precalificación en los términos de la Invitación a Precalificar. Se verificarán los Requisitos Habilitantes durante la Licitación Pública en los eventos descritos en el numeral 3.2 de este Pliego de Condiciones.

1.3.43. “SECOP”. Es el Sistema Electrónico para la Contratación Pública.

1.3.44. “SPV”. Es la sociedad de objeto único que deberá ser constituida por el Adjudicatario de conformidad con las leyes colombianas y lo establecido en el presente Pliego de Condiciones. Esta sociedad tendrá el derecho y la obligación de suscribir el Contrato.

1.3.45. “TRM”. Es la tasa de cambio representativa del mercado certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia o por la entidad que la reemplace o asuma la función de certificar esta tasa.

1.3.46. “Vigencias Futuras”. Es la autorización que otorga el Consejo Superior de Política Fiscal, CONFIS, a nivel nacional para comprometer o afectar presupuestos futuros de gastos.

1.4. DOCUMENTOS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA

1.4.1. Son documentos integrantes de la presente Licitación Pública, los siguientes:

- (a) Aviso de Convocatoria, que incluye los Acuerdos Comerciales aplicables a este Pliego de Condiciones y Contratos.
- (b) Resolución No. [___], expedida por la ANI, mediante la cual se ordena la apertura de la Licitación Pública.
- (c) El Pliego de Condiciones y sus Adendas que se publiquen de conformidad con la Ley.
- (d) Los Anexos, según se listan a continuación:

Anexo 1A: Contrato de Concesión Aeropuerto Ernesto Cortíssoz que sirve a la ciudad de Barranquilla incluyendo todos sus Apéndices.

Anexo 1B Contrato de Concesión Aeropuertos zona Sur – Occidente incluyendo todos sus Apéndices.

Anexo 2: Carta de Presentación de la Oferta.

Anexo 3: Acuerdo de Garantía.

Anexo 4: Acuerdo de Permanencia.

Anexo 5A: Oferta Económica Aeropuerto Ernesto Cortíssoz que sirve a la ciudad de Barranquilla.

Anexo 5B: Oferta Económica Aeropuertos Zona Sur – Occidente.

Anexo 6: Declaración de Beneficiarios Reales.

Anexo 7: Pacto de Transparencia.

Anexo 8: Certificación de Pago de Parafiscales Persona Jurídica.

Anexo 8A: Certificación de Pago de Parafiscales Personas Naturales.

Anexo 9A: Oferta Técnica - Aeropuerto Ernesto Cortíssoz.

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

Anexo 9B: Oferta Técnica - Aeropuertos Zona Sur – Occidente

Anexo 10: Modelo de preguntas y/u observaciones.

Anexo 11: Declaración de porcentaje de personal colombiano.

Anexo 12: Mipymes

Anexo 13: Oferta de Participación Integral

Anexo 14: Cupo de Crédito General

Anexo 15: Cupo de Crédito Especifico

Proyecto Matriz de Riesgos

1.4.2. Todos los Anexos del Pliego de Condiciones presentados por los
Precalificados deberán estar suscritos de conformidad con lo
dispuesto en cada uno de ellos.

1.5. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Y VIGENCIAS FUTURAS PARA EL MÓDULO
2

Para fines de delimitar el valor de la **Oferta Económica** en la presente **Licitación Pública**, se tomará como valor de referencia máximo a ofertar por parte de los **Proponentes**, el siguiente:

Presupuesto Estimado para el Módulo 2

El porcentaje correspondiente al cien por ciento (100%) del valor de las vigencias futuras, que son: DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CONSTANTES (\$283.309.251.787) _____

Mediante comunicación [•] del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, suscrita por el Secretario Ejecutivo del Consejo Superior de Política Fiscal - CONFIS del [•], la ANI cuenta con autorización para comprometer cupo para la asunción de obligaciones con cargo a apropiaciones de Vigencias Futuras en su presupuesto de gastos de inversión por los montos máximos que se detallan a continuación:

AÑO	VALOR POR AÑO*
2016	55.889.041.522
2018	52.680.781.904
2021	48.210.378.168

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

2023	45.442.905.239
2026	41.586.695.706
2028	39.199.449.247

*Valores expresados en Pesos constantes de 31 de diciembre de 2012.

1.6. CONSULTA DEL PLIEGO DE CONDICIONES E INFORMACIÓN

El Pliego de Condiciones de la Licitación Pública podrá consultarse a través de Internet en cualquiera de las siguientes páginas (i) www.ani.gov.co, o (ii) en el SECOP www.colombiacompra.gov.co. En todo caso, prevalecerá la información publicada en el SECOP, considerada para todos los efectos de esta Licitación Pública como la única vinculante y válida.

Además, a partir de la apertura de la Licitación Pública cualquier persona podrá consultar el Pliego de Condiciones en la Agencia Nacional de Infraestructura ubicada en la Calle 26 No. 59 – 51 y/o Calle 24 A No. 59-42 Piso 2.Torre 4, en la ciudad de Bogotá D.C., Colombia, de lunes a viernes, en Días Hábiles, en el horario de 9:00 A.M. a 12:00 M y de 2:00 P.M. a 4:30 P.M.

1.7. COSTOS DE LA OFERTA Y DE LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO.

1.7.1. Cada Oferente sufragará todos los costos, tanto directos como indirectos, relacionados con la preparación y presentación de su Oferta. La ANI no será responsable en ningún caso de dichos costos, cualquiera que sea el resultado de la Licitación Pública.

1.7.2. Igualmente, corresponderá al Precalificado Adjudicatario y al SPV la responsabilidad exclusiva y excluyente de determinar, evaluar y asumir los impuestos, tasas y contribuciones, así como los demás costos tributarios y de cualquier otra naturaleza que conlleve la constitución del SPV y la celebración por parte de éste del Contrato, según la asignación de costos y riesgos prevista en el presente Pliego de Condiciones (incluyendo sus Anexos, en especial el Contrato y sus Apéndices) para lo cual se recomienda a los Precalificados obtener asesoría calificada.

1.7.3. Si algún Precalificado considera que no ha podido obtener toda la información relevante de conformidad con este Pliego de Condiciones y sus Anexos, para evaluar la totalidad de obligaciones y riesgos que el Contrato prevé, o si considera que sus propias estimaciones le hacen imposible la asunción de esas obligaciones y riesgos, deberá abstenerse de presentar Oferta. La

presentación de la Oferta, implica la aceptación de que esas obligaciones y riesgos serán enteramente asumidos en caso de que el Oferente resulte Adjudicatario del Contrato de Concesión, como contraprestación por el pago previsto en el Contrato y con base en su Oferta Económica.

1.8. CUARTO DE INFORMACIÓN DE REFERENCIA.

1.8.1. Los Precalificados podrán obtener documentación e información que puede estar relacionada con el Proyecto, en el Cuarto de Información de Referencia virtual al que podrán ingresar los Precalificados en la siguiente dirección: [•].

1.8.2. La disponibilidad de estudios y conceptos en el Cuarto de Información de Referencia, sólo pretende facilitar el acceso a la información que reposa en los archivos de ANI. Por lo tanto, los estudios y conceptos estarán disponibles a título meramente informativo, entendiéndose por tanto que no es información entregada por la ANI para efectos de la presentación de las Ofertas, ni generan obligación o responsabilidad alguna a cargo de la ANI y por lo tanto, no hacen parte del Pliego de Condiciones ni del Contrato. En consecuencia, no servirán de base para reclamación alguna durante la ejecución del Contrato, ni para ningún reconocimiento económico adicional entre las partes, no previstos en el Contrato. Tampoco servirán para exculpar el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones adquiridas por las partes en virtud del Contrato. Todo lo anterior, salvo que en el Pliego de Condiciones o en sus Anexos se haga referencia explícita a ciertos documentos situados en el Cuarto de Información de Referencia, caso en el cual tales documentos o la parte de ellos a la cual se haga referencia explícita en el Pliego de Condiciones o en sus Anexos, tendrán solamente la obligatoriedad y aplicación que se prevea de manera explícita en el Pliego de Condiciones o en sus Anexos.

1.8.3. Como consecuencia de lo anterior, los Precalificados, al elaborar su Oferta, deberán tener en cuenta que el cálculo de los ingresos, costos y gastos, y cualquier otra información financiera, cualesquiera que éstas sean, se deberán basar estrictamente en sus propios estudios técnicos y en sus propias estimaciones. En todo caso, los estimativos técnicos que hagan los Precalificados para la presentación de su Oferta, deberán tener en cuenta que la ejecución del Contrato se regirá íntegramente por lo previsto en dicho Contrato y sus Apéndices y Anexos, así como en el Pliego de Condiciones, y que en sus cálculos económicos se deben incluir todos los aspectos y requerimientos necesarios para cumplir con

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

1 todas y cada una de las obligaciones contractuales y asumir los
2 riesgos previstos en dichos documentos.

3
4 **1.9.** VISITAS AL LUGAR DONDE SE DESARROLLARÁ EL PROYECTO O LOS
5 PROYECTOS, DEBIDA DILIGENCIA E INFORMACIÓN SOBRE EL
6 PROYECTO O SOBRE LOS PROYECTOS.

7
8 **1.9.1.** Será responsabilidad de los Precalificados visitar e inspeccionar
9 los sitios en los cuales se desarrollará el Proyecto o los Proyectos.
10 Los Precalificados deberán realizar todas las evaluaciones y
11 estimaciones que sean necesarias para presentar su Oferta sobre la
12 base de un examen cuidadoso de sus características, incluyendo los
13 estudios, diseños, evaluaciones y verificaciones que consideren
14 necesarios para formular la Oferta con base en su propia
15 información. El Oferente coordinará por conducto de la ANI los
16 permisos y el desarrollo de las visitas.

17
18 **1.9.2.** El examen que deberán hacer los Precalificados incluirá también,
19 entre otras cosas y sin limitarse necesariamente a éstas, la revisión
20 de todos los asuntos e informaciones relacionados con el Contrato
21 y los lugares donde se ejecutará el Proyecto, incluyendo
22 condiciones de transporte a los sitios de trabajo, obtención, manejo
23 y almacenamiento de materiales, transporte, manejo y disposición
24 de materiales sobrantes, disponibilidad de materiales y mano de
25 obra disponible para acometer las obras necesarias para la
26 ejecución de las obligaciones señaladas en el Contrato, aspectos
27 ambientales, presencia de comunidades protegidas por la Ley,
28 entre otros. Adicionalmente, los Precalificados deberán verificar
29 las condiciones climáticas, de pluviosidad, topográficas y
30 geológicas, las características de los equipos requeridos para la
31 ejecución de las obligaciones del Contrato, las características del
32 tráfico en cada una de las etapas del Proyecto, existencia e
33 interferencias de Redes, y, en general, todos los demás aspectos
34 que puedan afectar el cumplimiento del Contrato, todo lo cual debe
35 ser tomado en cuenta para la preparación de la Oferta.

36
37 **1.9.3.** Por la sola presentación de la Oferta se considera que los Oferentes
38 han considerado la viabilidad financiera del Contrato, bajo las
39 condiciones contenidas en su Oferta, y que han hecho un
40 cuidadoso examen de la Infraestructura Aeroportuaria y han
41 investigado plenamente las condiciones de trabajo, los riesgos, y
42 en general, todos los factores determinantes de los costos de
43 ejecución de los trabajos, los cuales se incluyen en los términos de
44 su Oferta.
45

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

- 1 **1.9.4.** Si el Oferente que resulte Adjudicatario no ha obtenido, ha
2 evaluado incorrectamente o no ha considerado toda la información
3 que pueda influir en la determinación de los costos, no se eximirá
4 de su responsabilidad por la ejecución completa de las obras de
5 conformidad con el Contrato, ni le dará derecho a reembolso de
6 costos, ni reclamaciones o reconocimientos adicionales de ninguna
7 naturaleza.
8
- 9 **1.9.5.** De este Pliego de Condiciones no se debe deducir garantía alguna
10 con respecto al logro o la razonabilidad de las proyecciones, las
11 perspectivas, los rendimientos operativos o financieros, o el plan y
12 costos de las inversiones necesarias para ejecutar el Contrato, que
13 lleguen a soportar la Oferta de los Oferentes. La ANI, no garantiza
14 que las proyecciones y estimaciones efectuadas por el
15 Adjudicatario se cumplan durante la ejecución del Contrato, puesto
16 que este último asume los riesgos dispuestos en el Contrato de
17 acuerdo con la distribución contenida en la minuta del mismo que
18 obra como Anexo 1 de este Pliego de Condiciones y soporta sus
19 efectos sin que las consecuencias derivadas del acaecimiento de
20 tales riesgos constituya un eventual desequilibrio económico del
21 Contrato, o den lugar a reclamación alguna. Lo anterior, puesto
22 que la asunción de riesgos establecida debe ser tenida en cuenta
23 por los Precalificados en la valoración de la Oferta Económica y
24 será remunerada de conformidad con dicha Oferta y con lo
25 establecido en el Contrato.
26
- 27 **1.9.6.** Ni la publicación de este Pliego de Condiciones para consulta de
28 los Precalificados, ni cualquier información contenida en este
29 documento o proporcionada en conjunto con el mismo o
30 comunicada posteriormente a los Precalificados y/o Oferentes, ya
31 sea en forma verbal o escrita, por parte de la ANI, sus funcionarios
32 o contratistas o los Asesores del Gobierno debe considerarse como
33 una asesoría en materia de inversiones, legal, tributaria, fiscal,
34 financiera, técnica o de otra naturaleza a cualesquiera de dichas
35 personas.
36
- 37 **1.9.7.** Para la estructuración técnica, legal y financiera del Proyecto, la
38 ANI cuenta con la asesoría de los Asesores del Gobierno. Dentro
39 de las funciones de los asesores se encuentra la de promocionar el
40 Proyecto con los Precalificados y demás interesados en el mismo.
41 Por lo tanto, los asesores podrán entrar en comunicaciones
42 verbales y/o escritas con todos los Precalificados y/o sus asesores
43 que deseen hacerlo, para lo cual cualquier Precalificado podrá
44 contactar a los Asesores del Gobierno. Las comunicaciones y
45 opiniones que en este marco y para los fines descritos emitan los
46 asesores, no se considerarán en ningún caso como modificaciones

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

o aclaraciones a los presentes documentos de la Licitación Pública y no producirán ningún efecto vinculante ni para los Asesores del Gobierno, ni para la ANI, ni para los Precalificados. Toda la información que se suministre por esa vía, tendrá el único propósito de ayudar y facilitar a los Precalificados en la ejecución de sus propias investigaciones y evaluaciones sobre el Proyecto y no es ni pretende ser exhaustiva ni incluye toda la información que un Precalificado deba o desee tomar en consideración. En consecuencia, no podrá tomarse como promesa, declaración, compromiso ni obligación de los Asesores del Gobierno o de la ANI, sobre las condiciones de la Licitación Pública, o las características del Proyecto, ni sobre su razonabilidad o viabilidad financiera, legal, técnica o comercial.

1.9.8. De igual manera, cualquier opinión o comunicación de los Asesores del Gobierno, no corresponderá a ningún tipo de asesoría a los Precalificados en materia financiera, legal, técnica, tributaria, contable, comercial o de cualquier otra naturaleza, por lo que se recomienda a todos los Precalificados contar con su propia asesoría especializada en todos los temas que sean relevantes para el análisis del Proyecto y para la toma de decisiones sobre la eventual participación en el mismo.

1.9.9. Si un Oferente encontrare una contradicción o error en el Pliego de Condiciones durante la preparación de su Oferta, deberá informarlo por escrito a la ANI –mediante el diligenciamiento del Anexo 10–, para aclarar o corregir, de ser necesario, tal imprecisión de acuerdo con lo establecido en el numeral 2.3.2 del Pliego de Condiciones.

1.10. RÉGIMEN LEGAL DE LA LICITACIÓN PÚBLICA Y DEL CONTRATO

El marco legal de la presente Licitación Pública y del Contrato que se derive de su Adjudicación, está conformado por la Constitución Política, las Leyes de la República de Colombia, en especial por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, 1474 de 2011, Decreto Ley 019 de 2012 y 1508 de 2012, incluidos sus decretos reglamentarios, los Códigos Civil y de Comercio, y demás normas concordantes. Dichas normas, así como las demás que resulten pertinentes, de acuerdo con la Ley, se presumen conocidas por todos los Oferentes.

La regulación de este Proceso de Selección es la Licitación Pública conforme al artículo 12 del Decreto 1467 de 2012 y, por ende, se aplicarán las reglas contempladas en el artículo 30 de la Ley 80 de 1993. Sin perjuicio de lo anterior, en virtud de lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley 1508 de 2012, solamente quienes conformaron la Lista de

Precalificados en el marco de la Invitación a Precalificar No. VJ-VE-IP-012-2013, podrán presentar Oferta.

1.11. INTEGRIDAD DE LOS PARTICIPANTES Y RESPETO.

1.11.1. La ANI invita a los Representantes Comunes de los Precalificados que aún no hayan presentado el Pacto de Transparencia, a que lo suscriban voluntariamente. La ANI se permite aclarar que en razón a que éste es un acto voluntario, la suscripción del Pacto de Transparencia no concede puntos adicionales en la calificación de la Oferta, ni resta puntos por no suscribirlo y tampoco es causal de rechazo de la Oferta. Se anexa el texto del Pacto de Transparencia a ser suscrito como el Anexo 7 de este Pliego de Condiciones.

1.11.2. Obligaciones de los Precalificados u Oferentes.

- (a) En las audiencias los Precalificados u Oferentes, sus representantes, asesores o apoderados deberán abstenerse de proferir juicios de valor contra personas naturales o jurídicas, ni referirse a asuntos personales de otros Precalificados u Oferentes, sus representantes, empleados, apoderados, asesores y administradores. Por lo tanto, en las audiencias solamente podrán debatirse asuntos relacionados con la Licitación Pública y las Ofertas.
- (b) En las audiencias, los Precalificados u Oferentes, sus representantes, asesores o apoderados deberán guardar compostura, no levantar la voz y hacer uso de la palabra únicamente cuando les sea concedida y por el tiempo que les sea concedida. Deberán acatar las decisiones de la ANI y en caso de desacuerdo podrán, en los términos de Ley, interponer los recursos o acciones que consideren pertinentes.
- (c) Los Precalificados u Oferentes, sus representantes, asesores o apoderados deberán actuar con lealtad hacia los demás Precalificados u Oferentes así como frente a la ANI. Por lo tanto, se abstendrán de utilizar herramientas para dilatar la Licitación Pública o la decisión de Adjudicación de la ANI.
- (d) Los Precalificados u Oferentes, sus representantes, asesores o apoderados se abstendrán de hacer manifestaciones orales o escritas en contra de los demás Precalificados u Oferentes, sus representantes, asesores o apoderados y sus Ofertas o terceros sin contar con las pruebas suficientes, las

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

cuales deberán estar a inmediata disposición de la ANI para corroborar tales afirmaciones.

- 1.11.3. Por otra parte, en el evento de conocerse casos especiales de corrupción, deberán reportar el hecho a la Secretaria de Transparencia de la Presidencia de la República a través de los números telefónicos: (571) 562 93 00- 382 28 00, vía fax al número telefónico: (571) 337 58 90 – 342 05 92; al sitio de denuncias del programa, en el portal de internet: www.presidencia.gov.co; correspondencia o personalmente, en la dirección Carrera 8 No 7-26, Bogotá, D.C pudiendo hacer uso para el efecto del Mecanismo de Denuncias de Alto Nivel del cual es piloto la Entidad en la actualidad.

1.12. PUBLICIDAD Y COMUNICACIÓN

- 1.12.1. La ANI publicará en el SECOP y en la página web de la entidad este Pliego de Condiciones y cualquier otro documento relacionado con la presente Licitación Pública. En todo caso prevalecerá la información publicada en el SECOP y será la única información oficial y oponible a la ANI.

- 1.12.2. Si el día de publicación de un documento de la presente Licitación Pública el SECOP no estuviere disponible para incluir información o para que los Precalificados la consulten, dicha información estará disponible en los medios de publicación opcionales señalados en el numeral anterior y en todo caso en las oficinas de la Agencia tal como se señala en el numeral 1.7 de este Pliego de Condiciones.

- 1.12.3. Toda la correspondencia que se genere u ocasione con motivo de la presente Licitación Pública deberá presentarse en soporte físico y electrónico (en formato .doc o .docx), y dirigirse a la ANI, según se indica a continuación:

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI
Calle 26 No. 59 – 51 y/o Calle 24 A No. 59-42 Piso 2.Torre 4,
Bogotá D.C.
Colombia.
Correo electrónico: [•]
Referencia: Licitación Pública No. [•]

- 1.12.4. En el caso de observaciones y comentarios al Pliego de Condiciones, sus Anexos y Apéndices deberán realizarse en el formato del Anexo 10 de este Pliego de Condiciones y enviarse físicamente y por correo electrónico en formato PDF y en formato WORD al correo de la Licitación Pública.

1.13. VEEDURIAS CIUDADANAS

De conformidad con el inciso tercero del artículo 66 de la Ley 80 de 1.993, la Agencia convoca a las veedurías ciudadanas para que realicen el control social a la presente Licitación Pública, cuya información se encuentra en la Gerencia de Contratación de la Vicepresidencia Jurídica de la Agencia, en la página web de la entidad y en el Sistema SECOP a través de la página web www.colombiacompra.gov.co.

1

CAPÍTULO II

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
-----------	-------	-------

2

LICITACIÓN PÚBLICA

3

4

2.1. APERTURA Y CIERRE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA

5

6

7

8

9

2.1.1. La apertura de la presente Licitación Pública será en el lugar y fecha señalados en el numeral 2.2 de este Pliego de Condiciones. A partir de esa fecha, se dará inicio al plazo de la Licitación Pública dentro del cual los Precalificados podrán presentar Ofertas.

10

11

12

13

14

2.1.2. La Fecha de Cierre de la presente Licitación Pública será en el lugar y fecha señalados en el cronograma del numeral 2.2 de este Pliego de Condiciones.

15

16

17

18

19

20

2.1.3. Cuando lo estime conveniente la ANI podrá prorrogar el plazo para la presentación de las Ofertas, hasta por un término que no sea superior a la mitad del inicialmente señalado. Todas las modificaciones se realizarán mediante Adendas al Pliego de Condiciones.

21

22

23

24

25

2.1.4. Cualquier prórroga a la Fecha de Cierre será comunicada por medio de Adendas, las cuales harán parte de este Pliego de Condiciones y publicadas en las condiciones previstas en el numeral 1.12.1 de este Pliego de Condiciones.

26

27

2.2. CRONOGRAMA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

Publicación aviso de Convocatoria	Febrero 10 de 2014	SECOP (www.colombiacompra.gov.co)
Publicación del Proyecto de Pliego de Condiciones y Anexos	Febrero 10 de 2014	SECOP (www.colombiacompra.gov.co)
Observaciones al Proyecto de Pliego de Condiciones	Desde el 10 de Febrero de 2014 hasta el 24 de Febrero de 2014	Gerencia Jurídica de Contratación de la Vicepresidencia Jurídica, sexto piso – Agencia Mail:invitacionapp12-2013@ani.gov.co.
Respuestas observaciones	10 de Marzo de 2014	SECOP (www.colombiacompra.gov.co)
Apertura de la Licitación Pública y publicación de pliego de condiciones definitivo	13 de Marzo de 2014	SECOP (www.colombiacompra.gov.co)
Inicio del plazo para la presentación de propuestas.	13 de Marzo de 2014	SECOP (www.colombiacompra.gov.co)
Audiencia de Asignación de Riesgos y Aclaraciones al Pliego de Condiciones	18 de Marzo de 2014, a las [●] de [●] horas	Auditorio Agencia Nacional de Infraestructura Calle 26 No. 59 – 51 y/o Calle 24 A No. 59-42 Piso 2.Torre 4, en ciudad de Bogotá D.C.
Fecha Límite para recepción de preguntas y de solicitudes de aclaración o modificación del Pliego	2 de Mayo de 2014	Gerencia Jurídica de Contratación de la Vicepresidencia Jurídica, sexto piso – Agencia, Mail: invitacionapp12-2013@ani.gov.co
Fecha límite para la publicación de las respuestas a las preguntas y solicitudes de aclaración o modificación al Pliego	09 de Mayo de 2014	SECOP (www.colombiacompra.gov.co)
Fecha límite para la expedición de Adendas.	20 de Mayo de 2014	SECOP (www.colombiacompra.gov.co)
Cierre del plazo de la Licitación Pública	23 de Mayo de 2014, a las [●] de [●] horas	Auditorio Agencia Nacional de Infraestructura Calle 26 No. 59 – 51 y/o Calle 24 A No. 59-42 Piso 2.Torre 4, en ciudad de Bogotá D.C.
Evaluación de Sobre N° 1	Desde el 23 de Mayo de 2014 hasta el 4 de Junio de 2014	Agencia Nacional de Infraestructura

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

Publicación y traslado del informe de evaluación (Sobre No. 1)	5 de Junio de 2014	SECOP (www.colombiacompra.gov.co)
Término para presentar observaciones al informe de evaluación.	Desde el 6 de Junio de 2014 hasta el 12 de Junio de 2014	Gerencia Jurídica de Contratación de la Vicepresidencia Jurídica, sexto piso – Agencia, Mail: invitacionapp12-2013@ ani.gov.co
Publicación de las observaciones al Informe de Evaluación	13 de Junio de 2014	SECOP (www.colombiacompra.gov.co)
Término para presentar contra-observaciones a las observaciones presentadas al informe de evaluación.	Desde el 13 de Junio de 2014 hasta el 18 de Junio de 2014	Gerencia Jurídica de Contratación de la Vicepresidencia Jurídica, sexto piso – Agencia, Mail: invitacionapp12-2013@ani.gov.co
Término para estudiar observaciones y contra – observaciones al informe de evaluación	Desde el 18 de Junio de 2014 hasta el 27 de Junio de 2014	Agencia Nacional de Infraestructura
Publicación del documento de respuestas a las observaciones y contra – observaciones al informe de evaluación	27 de Junio de 2014	SECOP (www.colombiacompra.gov.co)
Publicación de informe de evaluación y proyecto de Resolución de Adjudicación	27 de Junio de 2014	SECOP (www.colombiacompra.gov.co)
Plazo para presentar el cupo de crédito específico	27 de Junio al 02 de Julio de 2014	Oficina de Correspondencia Agencia Nacional de Infraestructura Calle 26 No. 59 – 51 y/o Calle 24 A No. 59-42 Piso 2.Torre 4, en ciudad de Bogotá D.C.
Audiencia de Apertura de Sobre No. 2, e instalación de Audiencia Pública de Adjudicación	03 de Julio de 2014	Auditorio Agencia Nacional de Infraestructura Calle 26 No. 59 – 51 y/o Calle 24 A No. 59-42 Piso 2.Torre 4, en ciudad de Bogotá D.C.

1
2
3 Las fechas indicadas anteriormente podrán variar de establecerlo así la ANI, de
4 acuerdo con la ley y con las condiciones previstas en el presente Pliego de
5 Condiciones para la prórroga de los plazos de la Licitación Pública, modificación
6 que se hará mediante Adenda que será publicada en los términos del numeral
7 1.13.1 de este Pliego de Condiciones o mediante Aviso si se trata de etapa de
8 Proyecto de Pliegos de Condiciones.

2.3. ACLARACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES

2.3.1. Audiencia de Aclaración al Pliego de Condiciones y la asignación de Riesgos

- (a) Con el objeto de precisar el alcance y contenido de este Pliego de Condiciones y la asignación de riesgos, se efectuará una audiencia pública en la fecha y lugar indicado en el numeral 2.2, sin necesidad de citación alguna. De la misma se levantará un acta suscrita por los funcionarios intervinientes y por los Precalificados que quieran hacerlo.
- (b) La asistencia a esta audiencia no será obligatoria, pero a pesar de no asistir a la misma, se presumirá conocido y aceptado lo que allí se discuta por parte de los Precalificados.
- (c) Esta audiencia de aclaraciones se efectuará sin perjuicio de la responsabilidad de los Oferentes de verificar todas las informaciones y condiciones concernientes a esta Licitación Pública, de conformidad con lo previsto en el presente Pliego de Condiciones.
- (d) La ANI responderá las preguntas y comentarios que se le formulen verbalmente en la audiencia por los Precalificados, cuando la ANI lo considere procedente. Las preguntas no contestadas podrán formularse por escrito en los términos señalados en el numeral 1.12 de este Pliego de Condiciones. La respuesta a estas preguntas se hará en los términos señalados en el numeral 2.3.2 de este Pliego de Condiciones. En todo caso, las respuestas no se entenderán como modificaciones al Pliego de Condiciones. Las modificaciones a este Pliego de Condiciones, serán realizadas por la ANI siguiendo el procedimiento de Adendas que se describe más adelante.

2.3.2. Preguntas por parte de los Precalificados

- (a) Cualquier Precalificado podrá formular preguntas a la ANI respecto del contenido del presente Pliego de Condiciones –en las oportunidades que se señalan en el cronograma de la Licitación Pública– mediante comunicación escrita, dirigida tal y como se indica en el numeral 1.12 del presente Pliego de Condiciones.

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

(b) Las preguntas formuladas por los Precalificados dentro de la Licitación Pública en los términos del numeral anterior serán respondidas con anterioridad al cierre del mismo, de conformidad con el cronograma establecido en este Pliego de Condiciones.

(c) Ni los documentos que contienen las respuestas otorgadas por la ANI, ni las respuestas se entenderán como modificaciones al Pliego de Condiciones. Las modificaciones a este Pliego de Condiciones, serán realizadas por la ANI siguiendo el procedimiento de Adendas que se describe más adelante.

2.3.3. Adiciones y modificaciones al Pliego de Condiciones

(a) El Pliego de Condiciones se modificará mediante Adenda que será publicada en los términos del numeral 1.12 de este Pliego de Condiciones.

(b) Las Adendas mediante las cuales se modifique o complemente el Pliego de Condiciones, formarán parte de las mismas desde la fecha en que sean suscritos por el funcionario de la ANI y sean publicados en el SECOP. Tales Adendas deberán ser tenidas en cuenta por los Precalificados para la formulación de su Oferta.

(c) La ANI podrá expedir Adendas en cualquier momento desde la fecha de apertura de la Licitación Pública siempre que estas no se expidan dentro de los tres (3) Días Hábiles anteriores a la Fecha de Cierre del mismo. La publicación de las adendas se hará en los días hábiles, entre las 7:00 a.m. y las 7:00 p.m.

(d)

CAPÍTULO III

REQUISITOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

3.1. GENERALIDADES

3.1.1. Sin perjuicio de la verificación de los Requisitos Habilitantes realizada por la ANI durante la Precalificación, el cumplimiento de los requisitos establecidos en el presente Capítulo III, dará lugar a que una Oferta sea considerada como una Oferta Hábil y, como consecuencia de ello, se proceda a la evaluación de su Oferta. Únicamente las Ofertas Hábiles serán objeto de evaluación.

3.1.2. Serán requisitos para la evaluación de la Oferta, tanto para el Modulo 1 y Modulo 2:

- (a) La verificación de los Requisitos Habilitantes del Oferente en los casos descritos en el numeral 3.2 de este Pliego de Condiciones.
- (b) La suscripción y presentación del Acuerdo de Permanencia del cual trata el numeral 3.4 de este Pliego de Condiciones.
- (c) La suscripción y presentación del Acuerdo de Garantía del cual trata el numeral 3.5 de este Pliego de Condiciones.
- (d) La presentación de la Garantías de Seriedad de la Oferta de la cual trata el numeral 3.8 de este Pliego de Condiciones.
- (e) La presentación de la certificación del pago de aportes a parafiscales del cual trata el numeral 3.7 de este Pliego de Condiciones.
- (f) La presentación de la Declaración de Beneficiarios Reales y Origen de sus Recursos de la cual trata el numeral 3.6 de este Pliego de Condiciones.
- (g) La Presentación del Cupo de Crédito del cual trata el numeral 3.10 de este Pliego de Condiciones.
- (h) La presentación del compromiso de vinculación de **personal del programa de reincorporación a la vida civil** del cual trata el numeral 3.11 de este Pliego de Condiciones.

3.2. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

- 3.2.1. Sin perjuicio de la facultad de la ANI de corroborar las circunstancias y/o requisitos relativos a la capacidad jurídica de los Oferentes y/o Precalificados en los términos del numeral 3.4 de la Invitación a Precalificar, durante la Licitación Pública sólo se acreditará el cumplimiento de los Requisitos Habilitantes del Oferente cuando ocurra alguno de los siguientes eventos:
- (i) Los descritos en el numeral 3.4.2 de la Invitación a Precalificar, referidos a los eventos en que la acreditación de la capacidad jurídica para adelantar las actuaciones en la Licitación Pública del Oferente o alguno de sus miembros haya sido condicionada durante la Precalificación a la expedición de autorizaciones posteriores de los órganos sociales competentes.
 - (j) Las facultades del Representante Común del Oferente deben cumplir con lo indicado en el numeral **¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.** de este Pliego de Condiciones.
 - (k) Los descritos en los numerales 2.2.2(a), 2.2.2 (b) y 2.2.2(c) de la Invitación a Precalificar, referidos a los eventos en que la participación y/o composición de los miembros del Oferente difiera de la del Precalificado respectivo, en razón de la existencia de Miembros Nuevos y/o la exclusión de Integrantes del mismo que no acrediten Experiencia en Inversión y/o Capacidad Financiera en los términos de dichos numerales.
 - (l) Los descritos en el numeral 3.3.1 de la Invitación a Precalificar, referidos a los eventos en que durante la Precalificación el Oferente haya acreditado la Experiencia de Inversión y/o Capacidad Financiera de un Fondo de Capital Privado en virtud del respaldo brindado por un Fondo de Capital Privado mediante una Carta de Intención.
 - (m) Los descritos en el numeral 2.2.2(e) de la Invitación a Precalificar, referidos a los eventos en que un Líder y/o un Interesado no Líder que haya acreditado Experiencia en inversión y Capacidad Financiera de un Precalificado ha sido reemplazado, previa autorización escrita de la ANI, por otra persona con ocasión de su muerte, la configuración de una casual de disolución o la sobreviniencia de una causal de inhabilidad, incompatibilidad o conflicto de interés con posterioridad a la expedición de la Lista de Precalificados.

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

3.2.2. Siempre que se configure alguno de los casos indicados en el numeral 3.2.1 de este Pliego de Condiciones, el Oferente deberá presentar junto con su Oferta todos los documentos que, de conformidad con el presente Pliego de Condiciones y la Invitación a Precalificar, sean necesarios para la acreditación de los Requisitos Habilitantes respectivos del Oferente, sus miembros, sus Miembros Nuevos, los Fondos de Capital Privado y/o Fondos de Capital Privado Nuevos, según corresponda, de acuerdo con los numerales siguientes.

(a) Autorizaciones adicionales. En los eventos descritos en el numeral 0.1 (a) de este Pliego de Condiciones, el Oferente deberá acreditar su capacidad jurídica –o las de su(s) miembro(s) que hayan condicionado su acreditación durante la Precalificación, según corresponda– para adelantar todas las actuaciones relacionadas con la Licitación Pública, aportando los siguientes documentos:

(i) Autorizaciones, aprobaciones y/o ratificaciones necesarias por parte de los Órganos Sociales Competentes de las personas jurídicas cuando las facultades entregadas al representante legal o a su apoderado para actuar en Colombia (literal h del literal 3.4.5 de la Invitación a Precalificar) del miembro de la estructura plural o manifestante individual estuvieran limitadas solo a las actuaciones de la Precalificación. En los eventos anteriores deberá entregarse: 1) un extracto del acta en la que conste la decisión del órgano social facultando al representante legal para adelantar todas las actuaciones relacionadas con la Licitación Pública o 2) en el caso de apoderado para actuar en Colombia por quien corresponda según los estatutos de la persona jurídica la autorización para que el apoderado adelante todas las actuaciones relacionadas con la Licitación Pública. En caso que el representante legal del miembro de la Estructura Plural o manifestante individual no tengan limitaciones estatutarias para presentar la oferta y actuar en la Licitación Pública no se requerirá dicha autorización. Lo mismo sucede, en el caso que las facultades entregadas al apoderado para

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

actuar en Colombia en la Precalificación
incluyan las actuaciones en la Licitación
Pública.

(b) Facultades del Representante Común. En la Carta de
presentación de la oferta los miembros de la Estructura Plural
del Oferente autorizarán al Representante Común para
adelantar todas las actuaciones relacionadas con la Licitación
Pública en los términos del numeral 1.4.9 de este Pliego de
Condiciones.

(c) Miembros Nuevos y/o exclusión de Integrantes en el Oferente.

A) En los eventos descritos en el numeral 3.1.1(k) de este
Pliego de Condiciones, el Oferente deberá acreditar la
capacidad jurídica y representación legal **de cualquier
Miembro Nuevo** de la siguiente manera:

i. **Personas** jurídicas Colombianas o Extranjeras con sucursal
en Colombia.

**Todas las personas jurídicas nacionales o extranjeras con
sucursal en Colombia,** deberán adjuntar el certificado de
existencia y representación legal expedidos por la Cámara de
Comercio del lugar de su domicilio, en el que se indique la
siguiente información y condiciones:

1. La existencia y representación legal;
2. La capacidad jurídica del representante legal para la
presentación de la Oferta individualmente o como
integrante de una Estructura Plural (según sea el caso);
3. El objeto social deberá incluir o permitir desarrollar el
objeto de la presente Licitación Pública y la ejecución del
Proyecto.
4. Que se han constituido con anterioridad a la fecha de la
presentación de la Oferta, y que el término de duración sea
por lo menos igual a treinta y tres (33) años contados a
partir de la presentación de la Oferta.

Haber sido expedido máximo treinta (30) Días Calendario
antes contados desde la Fecha de Cierre de la Licitación
Pública. Cuando el representante legal de las personas
jurídicas nacionales o de las sucursales en Colombia tenga

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

limitaciones estatutarias para presentar la Oferta individualmente o como integrante de una Estructura Plural (según sea el caso), o para realizar cualquier otro acto requerido para la presentación de la Oferta o la participación en la presente Licitación Pública, se deberá presentar junto con la Oferta un extracto del acta en la que conste la decisión del órgano social correspondiente que autorice la presentación de la Oferta y la realización de los demás actos requeridos para la participación en la Licitación Pública.

En los casos en que el vencimiento del período de duración de la persona jurídica sea inferior al plazo exigido, se admitirá un acta proveniente del órgano social con capacidad jurídica para tomar esa clase de determinaciones, en la cual se exprese el compromiso de prorrogar la duración de la persona jurídica para alcanzar los plazos aquí previstos, en caso de resultar Adjudicatario, prórroga que deberá perfeccionarse antes de la suscripción del Contrato. Este compromiso deberá reflejarse en la Carta de presentación de la Oferta (Anexo 2).

ii. Personas naturales nacionales o extranjeras.

1. Las personas naturales colombianas deberán presentar la copia de su cédula de ciudadanía.
2. Las personas naturales extranjeras domiciliadas en Colombia deberán presentar copia de su cédula de extranjería.
3. Las personas naturales extranjeras sin domicilio en el país deberán presentar copia de su pasaporte. Las personas naturales extranjeras sin domicilio en Colombia deberán constituir un apoderado domiciliado en Colombia.

iii. Personas jurídicas sin Sucursal en Colombia.

Para los efectos previstos en este numeral se consideran Oferentes individuales o Integrantes de la Estructura Plural que sean personas jurídicas de origen extranjero sin sucursal en Colombia, aquellas personas jurídicas que no hayan sido constituidas de acuerdo con la legislación colombiana ni tengan domicilio en Colombia, ya sea directamente o a través de sucursales. Para todos los efectos, los Oferentes o Estructuras Plurales conformadas con personas jurídicas de origen extranjero se someterán a la legislación

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

colombiana, sin perjuicio de lo cual, para su participación deberán cumplir con las condiciones establecidas a continuación.

Las personas jurídicas extranjeras sin sucursal en Colombia deberán acreditar su existencia y representación legal, para lo cual deberán presentar un documento expedido por la autoridad competente en el país de su domicilio, expedido por lo menos dentro de los cuatro (4) meses anteriores a la Fecha de Cierre de la Licitación Pública o de acuerdo con la jurisdicción del respectivo país, en el que debe constar, como mínimo los siguientes aspectos:

1. La existencia, objeto y nombre del representante legal;
2. El objeto social deberá incluir o permitir desarrollar el objeto de la presente Licitación Pública y la ejecución del Proyecto.
3. La capacidad jurídica del representante legal para la presentación de la Oferta individualmente o como integrante de una Estructura Plural; así como sus facultades señalando expresamente, si fuere el caso, que el representante no tiene limitaciones para presentar la Oferta o realizar cualquier otro acto requerido para estos fines.
4. **Que se han constituido con anterioridad a la fecha de presentación de la Oferta, y que el término de duración sea por lo menos igual a treinta y tres (33) años contados a partir de la fecha de presentación de la Oferta. En el evento en que conforme a la jurisdicción de incorporación del Oferente o el Integrante de la Estructura Plural extranjero no hubiese un documento que contenga la totalidad de la información requerida anteriormente, presentarán los documentos que sean necesarios para acreditar lo solicitado, expedidos por las respectivas autoridades competentes.** Si en la jurisdicción de incorporación no existiese ninguna autoridad o entidad que certifique la totalidad de la información aquí solicitada, el oferente o Integrante de la Estructura Plural extranjero deberá presentar una declaración juramentada de una persona con capacidad jurídica para vincular y representar a la sociedad en la que conste que (A) no existe autoridad u organismo que certifique lo solicitado en el presente numeral; y (B) la información requerida en el numeral 3.2.2(c) A) iii; y (C) la capacidad jurídica para vincular y representar a la sociedad de la persona que efectúa la declaración, así como de las demás personas que puedan representar y vincular a la sociedad, si las hay.

Acreditar que su objeto social permite la participación en la presente Licitación Pública y la ejecución del Proyecto, para lo cual

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

presentará un extracto de sus estatutos sociales o un certificado del representante legal o funcionario autorizado (esta persona deberá aparecer en los documentos señalados en el numeral 3.2.2(c) A) iii). Para estos efectos, la autorización se entiende contenida dentro de las autorizaciones generales otorgadas para comprometer a la sociedad.

Acreditar la suficiencia de la capacidad jurídica de su(s) representante(s) legal(es) o de su(s) apoderado(s) especial(es) en Colombia para la suscripción de la Oferta individualmente o como integrante de una Estructura Plural (según sea el caso), para lo cual presentará un extracto de sus estatutos sociales o un certificado del representante legal o funcionario autorizado.

Acreditar que su duración sea por lo menos igual a treinta y tres (33) años, contados a partir de la presentación de la Oferta, para lo cual presentará un extracto de sus estatutos sociales o un certificado del representante legal o funcionario autorizado.

En el evento que: (i) el(los) representante(s) legal(es) tuviere(n) limitaciones estatutarias para presentar la Oferta y en general para efectuar cualquier acto derivado de la presente Licitación Pública, deberá adjuntarse una autorización del órgano social competente de la sociedad en la cual se otorguen las autorizaciones (se entenderá que se verificará la limitación respecto de la(s) persona(s) que esté(n) facultada(s) para actuar en la presente Licitación Pública y no respecto de aquellos representantes que no estén representando al Oferente en este Proceso de Selección, de manera que la autorización deberá darse a aquél (aquellos) representante(s) que suscriban documentos que sean presentados en la Oferta, o (ii) si la duración de la sociedad no fuese suficiente en los términos de este Pliego de Condiciones, se adjuntará un documento en el que conste que el órgano social competente ha decidido aumentar el plazo de la sociedad en caso de resultar Adjudicatario prórroga que deberá perfeccionarse antes de la de la constitución del SPV o de la suscripción del Contrato.

Apoderados. Las personas jurídicas extranjeras sin sucursal en Colombia, deberán acreditar un apoderado domiciliado en Colombia, debidamente facultado para la presentación de la Oferta, participar y comprometer a su representado en las diferentes instancias de la Licitación Pública, suscribir los documentos y declaraciones que se requieran, suministrar la información que le sea solicitada, y demás actos necesarios de acuerdo con el presente Pliego de Condiciones. Dicho apoderado podrá ser el mismo apoderado único para el caso de personas extranjeras que participen

en Estructuras Plurales y en tal caso, bastará para todos los efectos, la presentación del poder común otorgado por todos los participantes de la Estructura Plural con los requisitos de autenticación, consularización y traducción exigidos en el presente Pliego de Condiciones si fuesen otorgados en el exterior y/o en idioma diferente al castellano. Para fines de claridad únicamente, las personas jurídicas extranjeras sin sucursal en Colombia podrán designar a más de una persona como su apoderado en Colombia, caso en el cual podrá indicar a su entera discreción las condiciones o las limitaciones a los apoderados.

B) En el evento que se realice la exclusión de un miembro de la estructura plural que inicialmente estaba en la presentación de la Manifestación de Interés, la ANI verificará que se cumpla con lo establecido en el numeral 2.2.2 de la Invitación a Precalificar, para lo cual revisará la nueva conformación de la Estructura Plural indicada en la Carta de Presentación de la Oferta.

(d) Acreditación de Capacidad Financiera y/o Experiencia en Inversión por parte de Fondos de Capital Privado. En los eventos descritos en el numeral 3.1.1(l) de este Pliego de Condiciones, el Oferente deberá aportar junto con la Oferta el documento del cual trata el numeral 3.3 de este Pliego de Condiciones. Adicionalmente, si dicho Fondo de Capital Privado condicionó durante la Precalificación la acreditación de su capacidad jurídica para alguna de las actuaciones relacionadas con la Licitación Pública, el Oferente deberá acreditar la capacidad jurídica del Fondo de Capital Privado aportando junto con la Oferta el documento del cual trata el numeral 3.3.8 (e) de la Invitación a Precalificar en el cual deberá constar su capacidad para participar en la Licitación Pública.

(e) **Reemplazo de Líderes y/o no Líderes que acrediten Capacidad Financiera. En los eventos descritos en el numeral 3.1.1(m) de este Pliego de Condiciones, el Oferente deberá acreditar en su Oferta la capacidad jurídica,** para lo cual seguirá lo establecido en el numeral 3.2.2. (c) de este Pliego de Condiciones, **Experiencia en Inversión y/o Capacidad Financiera** –según corresponda– del nuevo miembro del Oferente, de conformidad con lo establecido en los numerales 3.2., 3.5, 3.6 y el Capítulo IV de la Invitación a Precalificar.

3.3. COMPROMISO IRREVOCABLE DE INVERSIÓN

3.3.1. Todos los Oferentes que hayan acreditado durante la Precalificación la Capacidad Financiera y/o Experiencia en Inversión de un Fondo de Capital Privado en virtud de una Carta de Intención, deberán aportar junto con su Oferta un Compromiso Irrevocable de Inversión de dicho Fondo.

3.3.2. El Compromiso se acreditará mediante una certificación expedida por la sociedad administradora del Fondo de Capital Privado, o de su gestor profesional si este es extranjero, en la cual se indique: i) que existe un compromiso irrevocable de inversión de recursos líquidos del Fondo a favor del Oferente o del SPV para el desarrollo del Proyecto por un monto superior o equivalente al indicado en la Carta de Intención, ii) que la inversión es admisible para el Fondo, iii) que la única condición para el desembolso es la Adjudicación de la Licitación Pública al Oferente.

3.3.3. Adicionalmente, se deberá aportar junto con la Oferta el extracto original del acta del comité de inversiones del Fondo de Capital Privado, u órgano equivalente en la jurisdicción respectiva, de la sesión en la cual éste aprobó dicho compromiso irrevocable de inversión.

3.4. ACUERDO DE PERMANENCIA

Los Oferentes o sus miembros deberán suscribir el Acuerdo de Permanencia, en los términos y condiciones incluidos en el Anexo 4 de este Pliego de Condiciones y presentarlo junto con su Oferta.

3.5. ACUERDO DE GARANTÍA

El Oferente deberá aportar junto con su Oferta el Acuerdo de Garantía suscrito en los términos y condiciones incluidos en el Anexo 3 de este Pliego de Condiciones.

3.6. DECLARACIÓN DE BENEFICIARIO REAL Y ORIGEN DE SUS RECURSOS

En el caso de miembros nuevos del Oferente, Fondos de Capital Privados Nuevos y cuando los beneficiarios reales que hayan sido declarados en el Sistema de Precalificación hayan sido modificados, los Oferentes o los miembros de la Estructura Plural deberán realizar una declaración que se entiende prestada bajo la gravedad de juramento en la cual se identifiquen plenamente a las personas naturales o jurídicas que a título personal o directo sean Beneficiarias Reales en caso de resultar Adjudicatarios del futuro Contrato, así como el origen de sus recursos. Para la identificación

de los Beneficiarios Reales del Oferente y del origen de sus recursos, se deberá utilizar el Anexo 6 de acuerdo con las instrucciones establecidas en el mismo.

3.7. CERTIFICACIÓN PAGO DE PARAFISCALES

3.7.1. Personas Jurídicas.

- (a) Las personas jurídicas colombianas o extranjeras con sucursal en Colombia deberán diligenciar el Anexo 8, en original, firmado por el revisor fiscal, cuando éste deba existir de acuerdo con la Ley, o por el representante legal cuando no se requiera revisor fiscal, donde se certifique el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje. Dicho documento debe certificar que en los seis (6) meses anteriores a la presentación de la Oferta ha realizado el pago a la nómina de los aportes que legalmente sean exigibles en la citada fecha, (o sea, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos). En consecuencia, las personas jurídicas de nacionalidad extranjera sin sucursal en Colombia no estarán obligadas a diligenciar el Anexo 8.
- (b) La ANI verificará únicamente la acreditación del respectivo pago a la fecha de presentación de la Oferta, sin perjuicio de los efectos generados ante las entidades recaudadoras por el no pago dentro de las fechas establecidas en las normas vigentes.
- (c) Cuando el Oferente tenga varios miembros y algunos de estos sean personas jurídicas de nacionalidad colombiana o de nacionalidad extranjera con sucursal en Colombia, cada uno de ellos que, deberá aportar el respectivo Anexo aquí exigido de acuerdo con lo arriba establecido.

3.7.2. Personas Naturales

- (a) La persona natural colombiana o extranjera domiciliada en Colombia deberá diligenciar el Anexo No. 8, en original, donde se certifique el pago de sus aportes y el de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar,

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje. Dicho documento debe certificar que en los seis (6) meses anteriores a la presentación de la Oferta ha realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina que legalmente sean exigibles en la citada fecha, (o sea, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos).

(b) La ANI verificará únicamente la acreditación del respectivo pago a la fecha de presentación de la Oferta, sin perjuicio de los efectos generados ante las entidades recaudadoras por el no pago dentro de las fechas establecidas en las normas vigentes.

(c) Cuando el Oferente tenga varios miembros y algunos de estos sean personas naturales de nacionalidad colombiana o de nacionalidad extranjera domiciliada en Colombia, cada uno de ellos deberá aportar el Anexo aquí exigido, de acuerdo con lo arriba establecido.

3.8. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA

3.8.1. Para garantizar los términos de la Oferta y para que pueda ser considerada, cada Oferente deberá incluir en su Oferta una Garantía de Seriedad, en los términos del Decreto 1510 de 2013 (Título III, Capítulo I).

3.8.2. Tipos de Garantía: La garantía podrá ser presentada bajo la forma de: i) Contrato de seguro contenido en una póliza, ii) Patrimonio autónomo, iii) Garantía Bancaria o una combinación de éstas. Los Oferentes extranjeros sin domicilio o sucursal en Colombia podrán otorgar una carta de crédito stand-by expedida por entidades financieras del exterior, confirmada por un banco local y pagadera en Colombia. Se considerarán extranjeros para estos efectos únicamente, los Oferentes cuyos miembros extranjeros sin domicilio o sucursal en Colombia detenten por lo menos el cincuenta por ciento (50%) del total de la participación en el Oferente de acuerdo con la información contenida en el Anexo 2 de este Pliego de Condiciones.

(a) Contrato de seguro contenido en una póliza. La póliza de seguros deberá ser expedida por una compañía de seguros autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para funcionar en Colombia, a cargo del Oferente y a cada uno de sus miembros en caso de que se trate

de una Estructura Plural y en favor de la ANI, con indicación del número y objeto de la Licitación Pública. En esta garantía deberá figurar como asegurada y beneficiaria la ANI, y como tomador el Oferente o cada uno de sus miembros. En el caso de incorporarse reaseguros, los reaseguradores deberán encontrarse inscritos en el Registro de Reaseguradores y Corredores de Reaseguros del Exterior (REACOEX) que administra la Superintendencia Financiera de Colombia y, además, cumplir con las siguientes características: (i) Si se trata de reaseguros automáticos, el reasegurador deberá contar con una calificación de riesgo en la escala de largo plazo admisible en el REACOEX; (ii) En el caso de reaseguros facultativos, el reasegurador deberá contar con la siguiente calificación de riesgo mínima en la escala de largo plazo aplicable en el REACOEX: (1) Standard & Poor's: A (2) A. M. Best: a (3) Duff and Phelps / Fitch Ratings: A (4) Moody's: Aa3.

(b) Patrimonio autónomo. Será admisible como Garantía de Seriedad de la Oferta la presentación de certificados de garantía emitidos por patrimonios autónomos de garantía, constituidos por sociedades fiduciarias autorizadas por la Superintendencia Financiera de Colombia para celebrar contratos de fiducia mercantil en garantía, en los términos señalados en los artículos 140 a 145 del Decreto 1510 de 2013, o las normas que lo modifiquen, adicionen o sustituyan. Además de los requisitos generales y de plazo previstos en los numerales 3.8.4 y 3.8.6 de este Pliego de Condiciones, en los certificados de garantía deberá constar:

i. El valor de los bienes y derechos fideicomitidos que conste en el último de los estados financieros actualizados del fideicomiso y una descripción detallada de los mismos. En todo caso los bienes fideicomitidos deberán cumplir con los siguientes requisitos:

- Valores: (i) Los valores que conformen el patrimonio autónomo deberán ser valores líquidos, registrados en el Registro Nacional de

Valores y Emisores e inscritos en la Bolsa de Valores de Colombia, adicionalmente deberán tener una calificación mínima de AA- o su equivalente, otorgada por una sociedad calificadora de riesgos autorizada en Colombia por la Superintendencia Financiera. (ii) El valor de dichos valores deberá ser aquél que corresponda a su valor comercial producto de un avalúo y no a su valor facial, el avalúo no podrá tener una fecha superior a dos (2) meses anteriores a la Fecha de Cierre y deberá adjuntarse al certificado de garantía copia de tal avalúo. (iii) El valor de remate de los valores deberá corresponder al valor de la garantía requerida en este Pliego de Condiciones. (iv) En ningún caso los valores podrán haber sido emitidos por el Oferente o cualquiera de sus miembros, ni por ninguna persona natural o jurídica vinculada o controlada por el Oferente o cualquiera de sus miembros (el control se entenderá ejercido cuando se verifiquen los elementos previstos en el Código de Comercio colombiano), ni por ninguna persona natural o jurídica que controle al Oferente o cualquiera de sus miembros (el control se entenderá ejercido cuando se verifiquen los elementos del Código de Comercio colombiano), y en general no podrá ser emitido por ninguna persona natural o jurídica que sea el mismo beneficiario real que el Oferente o cualquiera de sus miembros (el término beneficiario real se entenderá de acuerdo con la definición contenida en la Ley). (v) Se deberá adjuntar con la Oferta, copia auténtica de los valores debidamente endosados al patrimonio autónomo emisor del certificado de garantía.

■ Bienes Inmuebles: (i) El valor de remate de los inmuebles deberá corresponder al valor de la garantía requerida en este Pliego de Condiciones. (ii) El avalúo deberá haber sido efectuado por una sociedad afiliada a la Lonja de Propiedad Raíz dentro de los dos (2) meses anteriores a la Fecha de Cierre y deberá adjuntarse al certificado de garantía copia de tal avalúo. (iii) Deberá adjuntarse copia auténtica u

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

- 1 original del certificado de libertad y tradición
2 del inmueble donde conste el registro de la
3 tradición a título de fiducia mercantil del bien a
4 favor del patrimonio autónomo emisor del
5 certificado de garantía, este certificado no podrá
6 tener una vigencia superior a dos (2) meses.
7
- 8 ii. El procedimiento a surtir en caso de hacerse exigible la
9 garantía, el cual se iniciará con la simple presentación por
10 parte de la ANI del acto administrativo en firme en el que
11 se declare el incumplimiento del Adjudicatario o del SPV,
12 y la prelación que tiene la entidad contratante para el pago.
13
- 14 iii. Para el efecto, el certificado de garantía deberá disponer
15 que la ANI, en su calidad de beneficiaria –exclusivamente
16 para esta Licitación Pública–, se encuentra en primer lugar
17 en la prelación de pagos en el evento en que se hiciera
18 efectiva la garantía, señalándose que –a la fecha de
19 expedición del certificado de garantía– no existen
20 acreencias de carácter fiscal, laboral, parafiscal o cualquier
21 otra que, de acuerdo con las normas legales colombianas se
22 situase en una prelación de pagos mejor que la otorgada a
23 la ANI para esta Licitación Pública, y
24
- 25 iv. Los mecanismos mediante los cuales la fiduciaria contará
26 con los recursos para hacer efectiva la garantía, que en todo
27 caso no podrán afectar la suficiencia de ésta.
28
- 29 v. Para la aprobación del contrato de fiducia mercantil en
30 garantía, éste deberá cumplir con los requisitos a los que se
31 refiere el artículo 140 del Decreto 1510 de 2013, o las
32 normas que lo modifiquen, adicionen o sustituyan.
- 33
- 34 vi. En el evento en que el patrimonio autónomo de garantía
35 esté compuesto por bienes inmuebles, la fuente de las
36 rentas predeterminadas de los mismos deberá tener una
37 duración igual a la vigencia de la garantía otorgada, y
38 harán parte del patrimonio autónomo en su totalidad, sin
39 que saldo alguno sea devuelto al fideicomitente o
40 entregado a un tercero.
- 41
- 42 (c) Garantía Bancaria. Si la Garantía de
43 Seriedad de la Oferta es una garantía bancaria, ésta
44 deberá ser otorgada por un Banco Aceptable, quien
45 asume el compromiso firme, irrevocable, autónomo,

independiente e incondicional de pagar directamente a la ANI, a primer requerimiento, hasta el monto garantizado, una suma de dinero equivalente al valor que se señala en el numeral 3.8.6 de este Pliego de Condiciones. Adicionalmente, esta deberá cumplir con los siguientes requerimientos:

- (i) Para ser aceptada por la ANI, la garantía bancaria deberá constar en documento privado debidamente suscrito por el representante legal de la entidad financiera garante, o por su apoderado, en el cual el establecimiento de crédito asuma en forma expresa, autónoma e irrevocable en favor de la ANI el compromiso de pagar el valor de la garantía, en caso de incumplimiento por parte del Oferente, alguno de sus miembros o el SPV.
- (ii) A la garantía bancaria deberá adjuntarse el certificado de existencia y representación de la entidad financiera expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia o por quien haga sus veces en el evento en que la misma sea expedida por una entidad financiera del extranjero.
- (iii) La garantía bancaría además de ser a primer requerimiento o primera demanda de la ANI, deberá ser irrevocable, y suficiente en los términos del artículo 118 a 125 del Decreto 1510 de 2013.
- (iv) El garante debe renunciar al beneficio de excusión.
- (v) En caso de presentar Garantía Bancaría en moneda extranjera, la entidad verificará el cumplimiento del monto establecido en el numeral 3.8.6 literal d), utilizando como referencia para la conversión en pesos, la tasa representativa del mercado (TRM) de 31 de diciembre de 2013, publicada por el Banco de la Republica

1 Carta de crédito *stand-by*. La Garantía de Seriedad de la Oferta podrá ser
2 constituida mediante la suscripción de una carta de crédito stand-by según la cual
3 un Banco Aceptable, obrando a petición y de conformidad con las instrucciones
4 del Oferente, se obliga a garantizar irrevocablemente el pago en dinero de las
5 obligaciones que con ocasión de la Oferta surjan para el Ofertante y/o el SPV. En
6 caso que la carta de crédito stand by sea otorgada por un Banco Aceptable
7 extranjero, éste deberá autorizar el pago a través de un Banco Aceptable
8 establecido y legalmente autorizado para operar en Colombia. El pago deberá
9 efectuarse contra la entrega de la carta de crédito, acompañada del acto
10 administrativo debidamente ejecutoriado, en el que conste el incumplimiento del
11 Oferente o el SPV. En la carta de crédito stand-by que garantice las obligaciones
12 derivadas de la Garantía de Seriedad de la Oferta, deberá establecerse que, sin
13 perjuicio de las disposiciones previstas en el Código de Comercio para el crédito
14 documentario, y en el artículo 146 del Decreto 1510 de 2013, las condiciones
15 generales de contratación de esta garantía deberá sujetarse al Pliego de
16 Condiciones y Usos Uniformes Relativos a los Créditos Documentarios
17 contenidos en la publicación UCP 600 de la Cámara de Comercio Internacional
18 con sede en París.

19
20 **3.8.3.** Características generales de las Garantías: Las garantías deberán
21 cumplir con los requisitos señalados para cada una de ellas en el
22 Decreto 1510 de 2013 (Título III, Capítulo I), según se modifique
23 o adicione. Salvo por el endoso en garantía de títulos valores y la
24 garantía constituida por extranjeros, las garantías, cualquiera que
25 sea su naturaleza deberán estar constituidas con entidades
26 financieras colombianas vigiladas por la Superintendencia
27 Financiera de Colombia.

28
29 **3.8.4.** Esta garantía permanecerá vigente por seis (6) meses, contados
30 desde la Fecha de Cierre. En todo caso, la garantía deberá
31 permanecer vigente hasta la aprobación de la garantía de
32 cumplimiento .El plazo de la garantía deberá ser prorrogado
33 cuando la ANI resuelva ampliar los plazos previstos para la
34 presentación de las Ofertas y/o para la evaluación y Adjudicación
35 del Contrato y/o para la suscripción del Contrato de Concesión y/o
36 cuando sea necesario para que la Garantía de Seriedad de la Oferta
37 permanezca vigente hasta la Fecha de Inicio de ejecución del
38 Contrato de Concesión, o cuando dichos plazos fueren suspendidos
39 mediante resolución motivada por la ANI.

40
41 **3.8.5.** La falta de prórroga de la Garantía de Seriedad dará lugar al
42 rechazo de la Oferta, o a la ejecución de la Garantía de Seriedad
43 con la consiguiente pérdida del derecho a la suscripción del
44 Contrato en el evento en que éste le hubiese sido adjudicado, o
45 podrá dar lugar a la declaratoria de caducidad del Contrato en el
46 caso en que el mismo se hubiese celebrado y aún no se hubiera

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

aprobado la Garantía de Cumplimiento, caso en el cual también se
hará efectiva la Garantía de Seriedad de la Oferta.

3.8.6. Características Particulares:

- (a) La Garantía de Seriedad de la Oferta deberá ser otorgada a favor de la Agencia Nacional de Infraestructura.
- (b) Deberá señalar el número de la presente Licitación Pública y el modulo o módulos para los cuales se presenta propuesta.
- (c) El tomador será el Oferente. Si éste tuviere varios miembros, se tomará a nombre de cada uno de los miembros del Oferente.
- (d) El valor asegurado para el módulo 1 corresponderá al diez por ciento (10%) del presupuesto oficial estimado del módulo 1 el cual se estima en la suma de
- (e) CIENTO SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS VEINTIDOS DE PESOS CONSTANTES DE 31 DE DICIEMBRE DE 2012 (\$173.933.495.522).
- (f)
- (g) El valor asegurado para el módulo 2 corresponderá al diez por ciento (10%) de la disponibilidad presupuestal y vigencias futuras indicado en el numeral 1.6 del Pliego de Condiciones.

3.8.7. La Garantía de Seriedad amparará la sanción derivada del incumplimiento de la Oferta en caso de que el Oferente en la presente Licitación Pública resulte Adjudicatario de la misma. Para los efectos de este numeral se entenderá que existe incumplimiento por parte del Adjudicatario en los siguientes eventos:

- (a) La no suscripción del Contrato de Concesión sin justa causa, en los términos y dentro de los plazos y condiciones previstos en este Pliego de Condiciones.
- (b) La no ampliación de la vigencia de la Garantía de Seriedad de la oferta cuando el término previsto en el presente Pliego de Condiciones para la Adjudicación del Contrato de Concesión se prorrogue o cuando el término previsto para la suscripción del Contrato se prorrogue.

(c) La falta de otorgamiento por parte del SPV, de la Garantía de Cumplimiento exigida por la ANI para amparar el incumplimiento de las obligaciones del Contrato, con el lleno de las condiciones y requisitos que correspondan, según los términos aquí previstos y conforme a lo requerido por la Ley.

(d) El no cumplimiento de los requisitos previstos en el Contrato para la suscripción del Acta de Inicio de Ejecución.

(e) El retiro de la Oferta después de vencido el término fijado para la presentación de las Ofertas.

3.8.8. Cuando exista incumplimiento de cualquiera de las obligaciones anteriormente enunciadas y en consecuencia se presente cualquiera de los siniestros antes descritos, se hará exigible el valor total de la Garantía de Seriedad.

3.8.9. Para hacer efectiva la garantía bastará con la presentación por parte de la ANI del acto administrativo en firme en el que se declare el incumplimiento del Oferente, el Adjudicatario, el SPV o el Concesionario, según corresponda.

3.8.10. El pago de la Garantía de Seriedad, cuando ésta se haga exigible, tiene carácter sancionatorio, sin perjuicio del derecho que le asiste a la ANI de exigir la indemnización de los perjuicios adicionales que con dicho incumplimiento se le hayan causado o se le llegaren a causar. La no presentación de la Garantía de Seriedad, produce el rechazo de la Oferta. Si la garantía se presenta, pero adolece de errores en su constitución, según lo solicitado en este numeral, la ANI podrá solicitar su corrección. Si dicha corrección no se entrega por el Oferente a satisfacción de la ANI en el plazo señalado, se entenderá que el Oferente carece de voluntad de participación y su Oferta será rechazada.

3.9. PACTO DE TRANSPARENCIA

De conformidad con el literal q) del Pacto de Transparencia los Oferentes que lo hayan suscrito y entregado a la Entidad, presentaran una declaración que indiquen que están cumpliendo con lo señalado en dicho literal.

Dicha declaración no concede puntos adicionales en la calificación de la Oferta, ni resta puntos por no suscribirlo y tampoco es causal de rechazo de la Oferta.

3.10. CUPO DE CRÉDITO

3.10.1 Cupo de crédito general: La Agencia Nacional de Infraestructura- ANI- con el fin de corroborar y verificar que la capacidad financiera de los Precalificados se mantenga al momento de la presentación de la oferta, requiere que los precalificados alleguen una certificación de cupo de crédito general, bajo los siguientes términos::

- (a) Una certificación de aprobación de cupo de crédito general en las siguientes condiciones: (i) por una cuantía no inferior a TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS CONSTANTES DE 31 DE DICIEMBRE DE 2012 (\$33.354.000.000) para el Módulo 1 y por una cuantía no inferior a VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES DE PESOS CONSTANTES DE 31 DE DICIEMBRE DE 2012 (\$29.829.000.000) para el Módulo 2 (ii) debe ser presentada de conformidad con el Anexo 14 de este Pliego de Condiciones, (iii) por una vigencia no inferior a un año y medio contado a partir de cierre de la presente Licitación, (iv) debe ser presentada con la oferta, y (v) suscrita por un representante legal de un Banco Aceptable o el líder de un sindicado de Bancos Aceptables. y (vi) otorgada a cualquier miembro de la Estructura Plural o al Oferente individual. Máximo podrá aportarse un (1) cupo de crédito por miembro de estructura plural y dos (2) cupos de crédito en caso de Oferente individual y (vii) con fecha de expedición no mayor a 60 días antes de la fecha de cierre de la Licitación.

PARAGRAFO: Para acreditar la cuantía señalada en el literal (a) (i) del numeral 3.10.1 se podrán sumar varias certificaciones de cupo de crédito general otorgadas a uno o varios miembros de la estructural plural o al Oferente individual. Máximo podrá aportarse un (1) cupo de crédito por miembro de estructura plural y dos (2) cupos de crédito en caso de Oferente individual

En caso de presentar un cupo de crédito en moneda extranjera, la entidad verificará el cumplimiento del monto establecido en el numeral 3.10.1, utilizando como referencia para la conversión en pesos, la tasa representativa del mercado (TRM) de 31 de diciembre de 2012, publicada por el Banco de la Republica.

NO serán aceptables certificaciones de intención, ni pre-aprobaciones, ni cartas sujetas a condiciones suspensivas o resolutorias para su aprobación

- (b) La(s) certificación(es) deberá(n) estar acompañada(s) de un documento donde se demuestre que la persona que suscribe la certificación dirigida a la ANI es representante legal del Banco Aceptable, que para los bancos colombianos será el certificado emitido por la Superintendencia Financiera, para el caso de bancos extranjeros su equivalente de acuerdo con la legislación del país de origen.

En caso que el cupo de crédito sea otorgado por un sindicado de Bancos Aceptables, la certificación será acompañada por los documentos señalados en el párrafo anterior para cada uno de bancos que conforman el sindicado, además del documento que faculta al líder del sindicado de Bancos Aceptables a suscribir el cupo de crédito general.

3.10.2 Cupo de crédito específico: Después de publicado el informe final y resueltas las observaciones al mismo, incluyendo las contra observaciones, los Oferentes que resultaron hábiles deberán adjuntar la certificación de un cupo de crédito específico para este Proceso de Selección que sustituirá el cupo de crédito general siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

- (i) Ser expedido por una cuantía no inferior a la requerida para el cupo de crédito general, establecido en el numeral 3.10.1 (a) (i) ,
- (ii) Por una vigencia no inferior a un año y medio contado a partir de cierre de la presente Licitación y/o hasta que se realicen los Giros de Equity de que trata la sección 4.4 de la Parte Especial del Contrato de Concesión, previstos para los primeros 12 meses de ejecución del mismo.
- (iii) Ser presentado en el plazo establecido en el numeral 2.2 del Pliego de Condiciones,
- (iv) Ser otorgado a cualquier miembro de la Estructura Plural o al Oferente individual. Máximo podrá aportarse un (1) cupo de crédito por miembro de estructura plural y dos (2) cupos de crédito en caso de Oferente individual.
- (v) Suscrito por un representante legal de un Banco Aceptable o el líder de un sindicato de Bancos Aceptables, y
- (vi) Debe ser presentado de conformidad con el Anexo 15 de este Pliego de Condiciones.

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

PARÁGRAFO 1: Para acreditar la cuantía señalada en el literal (i) del numeral 3.10.2 se podrán sumar varias certificaciones de cupo de crédito específico otorgadas a uno o varios miembros de la estructural plural o al Oferente individual. Máximo podrá aportarse un (1) cupo de crédito por miembro de estructura plural y dos (2) cupos de crédito en caso de Oferente individual.

En caso de presentar un cupo de crédito en moneda extranjera, la entidad verificará el cumplimiento del monto establecido en el numeral 3.10.1, utilizando como referencia para la conversión en pesos, la tasa representativa del mercado (TRM) de 31 de diciembre de 2012, publicada por el Banco de la Republica.

PARÁGRAFO 2: El cupo de crédito específico disminuirá su valor vigente en la misma cuantía en que se realicen los giros de equity de que trata la sección 4.4 de la Parte Especial. En el caso que se presenten varias certificaciones los valores vigentes de los cupos de crédito se reducirán, según la participación de cada cupo en el total del cupo de crédito específico vigente, a menos que el Concesionario indique a cual cupo de crédito se le aplique la reducción.

PARÁGRAFO 3: En caso, que el beneficiario del cupo de crédito no resulte adjudicatario (ya sea como Oferente individual o como miembro de Estructura Plural) de la Licitación Publica No. [VJ-VE-IP-LP-***-2014] el cupo de crédito específico perderá su vigencia.

La certificación deberá estar acompañada de: (a) una copia del extracto del documento por medio del cual el órgano competente del Banco aprobó el cupo de crédito para el o los miembros de la Estructura Plural u Oferente individual; y (b) el documento donde se demuestre que la persona que suscribe la certificación dirigida a la ANI es representante legal del Banco Aceptable, que para los bancos colombianos será el certificado emitido por la Superintendencia Financiera, para el caso de bancos extranjeros su equivalente de acuerdo con la legislación del país de origen.

En caso que el cupo de crédito sea otorgado por un sindicado de Bancos Aceptables, la certificación será acompañada por los documentos señalados en el párrafo anterior para cada uno de los bancos que conforman el sindicado, además del documento que faculta al líder del sindicado de Bancos Aceptables a suscribir el cupo de crédito específico.

El Oferente que no allegue el cupo de crédito específico, en las condiciones establecidas en esta sección, no se le realizará la apertura del sobre económico, y su Oferta será rechazada por no cumplir los requisitos

establecidos en el Pliego de Condiciones, sin que haya lugar a hacer efectiva la garantía de seriedad de la oferta

3.11. VINCULACIÓN DE PERSONAL DEL PROGRAMA DE REINCORPORACIÓN A LA VIDA CIVIL

El Oferente se compromete a que en caso de salir favorecido con la Adjudicación, vinculará laboralmente al desarrollo del Contrato a mínimo una persona beneficiaria del Programa de Reincorporación a la Vida Civil, para lo cual anexarán a la Propuesta una certificación suscrita por el representante legal del Oferente o el Representante común de la Estructura Plural, la cual se entenderá suscrita bajo la gravedad de juramento, donde se compromete a cumplir con esta obligación.

Lo anterior dando aplicación a lo dispuesto en el Decreto 128 de 2003 “*Por el cual se reglamenta la Ley 418 de 1997, prorrogada y modificada por la Ley 548 de 1999 y la Ley 782 de 2002*” en materia de reincorporación a la sociedad civil.

CAPÍTULO IV
DE LA OFERTA

4.1. GENERALIDADES

4.1.1. Idioma Castellano. Toda la información y los documentos exigidos y presentados como parte de la Oferta deberán estar en idioma castellano. En los casos en que el Oferente deba aportar información o documentos que se encuentren en un idioma diferente (sin importar el lugar de su otorgamiento), los mismos deberán presentarse acompañados de una traducción oficial al idioma castellano, traducción que deberá ser efectuada por un traductor oficial debidamente registrado como tal en Colombia, o en el país de origen del Interesado. En cualquiera de los casos se deberá acreditar la calidad de traductor oficial en los términos señalados en la Ley Aplicable o en la ley del país de origen donde reside quien haga la traducción.

4.1.2. Documentos Otorgados en Colombia. Podrán presentarse en original o copia simple los documentos privados y los documentos producidos por las autoridades públicas de Colombia o los particulares que cumplan funciones administrativas en sus distintas actuaciones siempre que reposen en sus archivos. Se exceptuará de la regla anterior los poderes especiales y demás documentos cuyos efectos se encuentran sometidos de acuerdo con la Ley al cumplimiento de ciertas solemnidades.

4.1.3. Documentos Otorgados en el Exterior

(a) *Consularización.* De conformidad con lo previsto en el artículo 480 del Código de Comercio, los documentos otorgados en el exterior se autenticarán por los funcionarios competentes para ello en el respectivo país, y la firma de tales funcionarios lo será a su vez por el cónsul colombiano o, a falta de éste, por el de una nación amiga, sin perjuicio de lo establecido en convenios internacionales sobre el régimen de los poderes. Tratándose de sociedades, al autenticar los documentos a que se refiere el mencionado artículo los cónsules harán constar que existe la sociedad y ejerce su objeto conforme a las leyes del respectivo país. Surtido el trámite señalado en el presente numeral, estos documentos deben ser presentados ante el Ministerio de Relaciones Exteriores de Colombia (Oficina de Legalizaciones) para la correspondiente legalización de la firma del cónsul y demás trámites pertinentes.

(b) *Apostilla.* Cuando se trate de documentos de naturaleza pública otorgados en el exterior, de conformidad con lo previsto en la Ley 455 de 1998, no se requerirá del trámite de consularización señalado en el literal (a) anterior, siempre que provenga de uno de los países signatarios de la Convención de La Haya del 5 de octubre de 1961, sobre abolición del requisito de legalización para documentos públicos extranjeros, aprobada por la Ley 455 de 1998. En este caso sólo será exigible la Apostilla, trámite que consiste en el certificado mediante el cual se avala la autenticidad de la firma y el título a que ha actuado la persona firmante del documento y que se surte ante la autoridad competente en el país de origen. Si la Apostilla está dada en idioma distinto del castellano, deberá presentarse acompañada de una traducción oficial a dicho idioma y la firma del traductor legalizada de conformidad con las normas vigentes.

(c) *Legalizaciones*

1. Los Oferentes provenientes de aquellos países signatarios de la Convención de La Haya citada en el literal (b) anterior podrán optar, como procedimiento de legalización de los documentos otorgados en el exterior, por la consularización descrita en el numeral (a) anterior o la Apostilla descrita en el numeral (b) anterior.

2. Los Anexos al presente Pliego de Condiciones que deben completar los Oferentes, no deberán contar con el procedimiento descrito en los literales (a) o (b) anteriores.

3. Los documentos consularizados o apostillados otorgados en el exterior deberán presentarse ante la ANI, en concordancia con lo establecido en el artículo 25 del Decreto 019 de 2012.

4.1.4. La Oferta será objeto de evaluación por parte de la ANI siempre que la misma sea una Oferta Hábil.

1 **4.2. OFERTA TÉCNICA**

2
3 **4.2.1.** La Oferta Técnica consistirá en el ofrecimiento de
4 contratar dentro de la estructura de personal del Proyecto que
5 constituye cada uno de los módulos objeto del presente proceso
6 licitatorio, personal calificado y no calificado procedente de la
7 zona de influencia del mismo, entendida únicamente para estos
8 efectos como los municipios afectos al mencionado Proyecto.
9 Dicho ofrecimiento formará parte de las obligaciones del contrato
10 y su cumplimiento será verificado y certificado por la Interventoría
11 del mismo.

12
13 **4.2.2.** En caso de presentar oferta para los dos módulos el
14 Oferente deberá diligenciar el Anexo 9A para el Módulo 1 y el
15 Anexo 9B para el Módulo 2. La no presentación de la Oferta
16 Técnica dará lugar a que se le asigne cero (0) puntos en este factor.

17
18 **4.2.3.** La Oferta Técnica será presentada por los Oferentes
19 dentro del Sobre No. 1 junto con los demás documentos del cual
20 trata el Capítulo III de este Pliego de Condiciones.

21
22
23 **4.2.4.** Para efectos de lo establecido en el artículo 33 del Decreto 1510
24 de 2013 téngase como segundo factor de escogencia.

25
26 **4.3. OFERTA ECONÓMICA**

27
28 **4.3.1.** PARA EL MÓDULO 1 – Aeropuerto Ernesto Cortissoz que sirve
29 a la ciudad de Barranquilla.

30
31 La oferta económica para este módulo consistirá en un único valor que
32 corresponde al porcentaje de los Ingresos Regulados e Ingresos No Regulados
33 que ofrezca el Oferente como Contraprestación a la Unidad Administrativa
34 Especial Aeronáutica Civil, desde la fecha de suscripción del Acta de Inicio hasta
35 la suscripción del Acta de Reversión.

36 En ningún caso el porcentaje indicado en el Anexo 5A Oferta Económica para
37 este módulo podrá ser inferior a 14,131% so pena de RECHAZO.

38
39 **4.3.2.** PARA EL MÓDULO 2 – Aeropuertos Zona Sur Occidente

40
41 La oferta económica para este módulo consistirá en **un único valor** que
42 corresponde al porcentaje del perfil de vigencias futuras señaladas en el numeral
43 1.6. del Pliego de Condiciones, que solicite el Oferente. La Oferta Económica
44 para ese módulo en ningún caso podrá **ser superior al** ciento por ciento del perfil
45 de vigencias aprobadas por el Gobierno Nacional so pena de RECHAZO.

El porcentaje indicado en el Anexo 5B Oferta Económica para este módulo se aplicará en la misma proporción para cada uno de los años señalados en el perfil de vigencias futuras señaladas en el numeral 1.6. del Pliego de Condiciones. En caso de resultar Adjudicatario, el valor de los Aportes ANI para cada uno de los años corresponderá a la multiplicación entre el porcentaje definido por el Adjudicatario en su Oferta Económica y el monto máximo señalado en el perfil de vigencias futuras para cada uno de los años, de acuerdo con el numeral 1.6 del Pliego de Condiciones.

4.3.3. La Oferta Económica será presentada por los Oferentes en el Sobre No.2 ya sea para uno o para los dos módulos que conforman el presente Proceso de Selección.

En caso de presentar oferta económica para ambos módulos, se deberá diligenciar POR SEPARADO el Anexo 5A y el Anexo 5B y depositarse en el mismo sobre (Sobre No. 2).

4.3.4. Para efectos de lo establecido en el artículo 33 del Decreto 1510 de 2013 téngase como primer factor de escogencia

4.4. INCENTIVO A LA INDUSTRIA NACIONAL Y RECIPROCIDAD

4.4.1. De conformidad con la Ley 80 de 1993, 816 de 2003 y el Decreto 1510 de 2013 se consideran Oferentes de servicios nacionales los servicios prestados por personas naturales colombianas o residentes en Colombia o por personas jurídicas constituidas de conformidad con la legislación colombiana.

4.4.2. En cumplimiento del principio de reciprocidad, igualmente se consideran Oferentes de bienes y servicios nacionales los prestados por (a) los oferentes, bienes y servicios provenientes de Estados con los cuales Colombia tenga Acuerdos Comerciales, en los términos establecidos en tales Acuerdos Comerciales; (b) a los bienes y servicios provenientes de Estados con los cuales no exista un Acuerdo Comercial pero respecto de los cuales el Gobierno nacional haya certificado que los oferentes de bienes y servicios nacionales gozan de trato nacional, con base en la revisión y comparación de la normativa en materia de compras y contratación pública de dicho Estado; y (c) a los servicios prestados por oferentes miembros de la Comunidad Andina de Naciones teniendo en cuenta la regulación andina aplicable a la materia.

4.4.3. La ANI verificara en el Secop que la certificación que se establece en el literal b) del artículo 150 del Decreto 1510 de 2013 se encuentre publicada en el evento que un Oferente Extranjero sin

sucursal o domicilio en Colombia pretenda recibir trato nacional de conformidad con el numeral 4.4.2 de este Pliego de Condiciones.

4.4.4. En caso que los documentos de los que trata el numeral 4.4.3 anterior no estén publicados en el Secop, el Oferente deberá adjuntarlo en su oferta, en caso de no hacerlo, no será causal de rechazo de la Oferta, pero hará que el factor de protección a la industria colombiana sea calificado con cero (0) puntos.

4.4.5. Para efectos de lo establecido en el artículo 33 del Decreto 1510 de 2013 téngase como tercer factor de escogencia

4.5. OFERTA DE PARTICIPACIÓN INTEGRAL EN LOS DOS MÓDULOS

(a) La **Oferta de Participación Integral** deberá ser presentada en el Anexo 13 y consistirá en que el Oferente presenta Oferta de Participación Integral manifestando expresamente que su propuesta incluye el Módulo 1: *“Administración, Operación, Mantenimiento, Explotación Comercial, Adecuación, Modernización y Reversión del Lado Aire y del Lado Tierra del Aeropuerto Ernesto Cortíssoz que sirve a la ciudad de Barranquilla”*, y el Módulo 2: *“Administración, Operación, Mantenimiento, Explotación Comercial, Adecuación, Modernización y Reversión del Lado Aire y del Lado Tierra de los Aeropuertos de la Zona Sur-Occidente la cual, para todos los efectos se entiende que está integrada por los Aeropuertos El Edén de Armenia, Benito Salas de Neiva, y Guillermo León Valencia de Popayán”*.

(b) La Oferta de Participación Integral otorgará puntaje únicamente para el módulo 1 que corresponde al aeropuerto Ernesto Cortíssoz que sirve a la ciudad de Barranquilla y se asignará conforme al numeral 6.10 del Pliego de Condiciones.

NOTA: El Anexo 13 deberá ser diligenciado únicamente por los Oferentes que presenten oferta para los dos módulos que conforman la presente Licitación Pública con el fin de que les sea asignado el puntaje por éste factor de ponderación de acuerdo al procedimiento establecido en el numeral 6.12 del Pliego de Condiciones y se incluirá en el sobre No. 1, en todo caso y en aplicación del principio de primacía de lo sustancial sobre lo formal la NO INCLUSIÓN de este anexo junto con la

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

1 *propuesta NO INVALIDARÁ el puntaje por el factor de*
2 *participación integral ni será causal de rechazo de la propuesta.*

3

4

5 4.5.1. Para efectos de lo establecido en el artículo 33 del Decreto 1510
6 de 2013 téngase como cuarto factor de escogencia

7

8

CAPÍTULO V
CONDICIONES DE LAS OFERTAS

5.1. SUJECCIÓN AL PLIEGO DE CONDICIONES

Las Ofertas deberán presentarse con el objeto establecido en el presente Pliego de Condiciones y ajustarse en un todo a los requisitos establecidos en los mismos.

5.2. METODOLOGÍA DE PRESENTACIÓN

5.2.1. La Oferta se presentará en dos sobres: el sobre No. 1 con la acreditación de los Requisitos Habilitantes de los cuales trata el numeral 3.1 de este Pliego de Condiciones, la Oferta Técnica, la Oferta de Participación Integral y el Incentivo de Apoyo a la Industria Nacional y Reciprocidad y demás documentos listados en el numeral 5.3.1, y el sobre No. 2 que contendrá la Oferta Económica.

5.2.2. Cada uno de los sobres deberá estar cerrado y exhibir leyendas visibles en las que únicamente debe constar la siguiente información:

SOBRE No. 1

Oferente: _____
Número del proceso: _____
Módulo (s) para el (los) cual (es)
presenta oferta
Fecha de Entrega de la Oferta: _____
Dirección comercial: _____
Teléfono: _____
Fax: _____
Dirección de correo electrónico: _____
Representante legal o Representante
Común: _____
Original (primera copia, medio
magnético) _____

SOBRE No. 2

Oferente: _____
Número del proceso: _____
Módulo (s) para el (los) cual (es)
presenta oferta
Fecha de Entrega de la Oferta: _____
Dirección comercial: _____

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

Teléfono:	_____
Fax:	_____
Dirección de correo electrónico:	_____
Representante o Representante	_____
Común:	_____
Original	_____

- 1 5.2.3. Ninguno de los sobres deberá marcarse con anotaciones
2 adicionales o diferentes de las expuestas en el numeral 5.2.2
3 anterior.
4
- 5 5.2.4. El sobre No. 1 se presentará en un (1) original y una (1) copia
6 además una versión de la misma en medio magnético. La
7 información en medio magnético se deberá incluir en el sobre No.
8 1. Del sobre No. 2 solamente se requerirá el original que se
9 depositará en la urna correspondiente a más tardar en la Fecha de
10 Cierre.
11
- 12 5.2.5. Todos los folios de la Oferta original y sus copias deberán venir
13 numerados.
14
- 15 5.2.6. El idioma de la Licitación Pública será el castellano, y por lo tanto,
16 se solicita que todos los documentos y certificaciones a los que se
17 refiere este Pliego de Condiciones, emitidos en idioma diferente al
18 castellano, deberán cumplir lo establecido en los numerales 4.1.1,
19 4.1.2 y 4.1.3 de este Pliego de Condiciones.
20
- 21 5.2.7. Las Ofertas se presentarán escritas a máquina o impresas con un
22 índice de contenido y Anexos. Las enmiendas, entrelíneas y
23 raspaduras deberán ser debidamente salvadas con la firma de quien
24 suscribe la Oferta.
25
- 26 5.2.8. Cualquier discrepancia entre el original y la copia y/o el medio
27 magnético se resolverá dándole prevalencia al original.
28
- 29 **5.3. CONTENIDO DE CADA UNO DE LOS SOBRES**
30
- 31 5.3.1. Sobre No. 1.
32
- 33 Los siguientes documentos deberán estar contenidos en el Sobre No. 1 de la
34 Oferta y deberán ser presentados por el Oferente en el mismo orden que se
35 establece a continuación y cumpliendo los requisitos contenidos en este Pliego de
36 Condiciones. El sobre debe contener:
37
- 38 i. La Carta de Presentación de la Oferta firmada por el representante legal de cada
39 uno de los miembros del Oferente y Representante Común del Oferente –, según

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

el formato que se suministra para el efecto (Anexo 2). En cualquier caso, la carta deberá ser abonada por un ingeniero civil en el evento en que el representante legal (en caso de Oferentes Individuales) o Representante Común (en caso de Oferentes conformados por Estructuras Plurales) no tenga esta condición, para lo cual deberá adjuntar fotocopia de la tarjeta profesional. En caso que la oferta no sea abonada por un Ingeniero Civil la Oferta será rechazada.

ii. Tabla de contenido de la Oferta, indicando todos los numerales con su respectiva página.

iii. Documentos mediante los cuales se acredita el cumplimiento de los requisitos de los que trata el Capítulo III de este Pliego de Condiciones.

(vii) La Garantía de Seriedad de la Oferta, en los términos del numeral 3.8.

(viii) La Oferta Técnica.

(ix) El Acuerdo de Garantía, en las condiciones establecidas en el Anexo 3 de este Pliego de Condiciones.

(x) El Acuerdo de Permanencia suscrito por el representante legal del Oferente o de cada uno de sus miembros de acuerdo con lo establecido en el Anexo 4 de este Pliego de Condiciones.

(xi) La Declaración de Beneficiarios Reales y Origen de los Recursos suscrito por el representante legal del Oferente o los representantes legales de sus miembros cuando sean estructuras plurales de acuerdo con lo establecido en el numeral 3.6 de este Pliego de Condiciones.

(xii) El certificado de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, conforme a lo señalado en el numeral 3.7 de este Pliego de Condiciones.

(xiii) El Pacto de Transparencia, de conformidad con el Anexo 7 suscrito por el Representante Común del Oferente, siempre que el Oferente no lo haya hecho con anterioridad.

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

(xiv) La acreditación de la reciprocidad en los términos del numeral 4.4.3 de este Pliego de Condiciones, si fuere el caso.

(xv) El Oferente individual o cada uno de los Miembros de la Estructura Plural, según corresponda, deberá aportar certificación (Anexo 12) bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la presentación del documento, suscrita por el revisor fiscal o contador, en la que acredite, que la empresa cumple con los requisitos establecidos en el artículo 2° de la Ley 905 del 2 de agosto de 2004 y el Decreto 1510 de 2013 y demás normas vigentes y aplicables sobre la materia. En caso de **Estructura Plural**, dicha manifestación deberá hacerse por el revisor fiscal o contador público, según el caso, de cada uno de los integrantes.

Se verificará la condición de Mipymes de acuerdo con la información suministrada en el Anexo 12, para estos efectos se considerará Mipyme, aquellas empresas que cumplan las dos (2) condiciones previstas para cada categoría (Micro o pequeña o mediana empresa) en el artículo 2° de la Ley 590 de 2000 modificado por la Ley 905 de 2004; como las extranjeras que cumpliendo las dos condiciones previstas para cada categoría (Micro o pequeña o mediana empresa) de la misma norma citada, hayan acreditado reciprocidad.

En caso de sociedades extranjeras sin sucursal en Colombia o las personas naturales extranjeras no residentes en el país que presenten propuesta, podrán acreditar la calidad de Mipymes, siempre y cuando hayan acreditado RECIPROCIDAD, de conformidad con lo previsto en el presente **Pliego de Condiciones**. En el evento de no acreditar RECIPROCIDAD no se tendrá en cuenta la certificación que acredite la calidad Mipyme.

En caso de sociedades extranjeras con sucursal en Colombia quien deberá acreditar la calidad de Mipymes será la sociedad matriz, a través del revisor fiscal o contador o quien haga sus veces en el país de origen. Esta certificación deberá incluir la

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

información relativa a la sociedad matriz y la de su sucursal, a efectos de acreditar los requisitos de que trata la Ley 905 de 2004.

NOTA: La omisión de la información requerida en este numeral, no restringe la participación del oferente, ni es causal de rechazo de la Propuesta.

(xvi) Una certificación expedida por la oficina de trabajo de la respectiva zona en la cual se certifique que el Oferente o su miembro respectivo cumple con el supuesto previsto en el numeral 4 del artículo 33 del Decreto 1510 de 2013. Lo anterior con el fin de ser objeto del beneficio dispuesto en el numeral 6.11 de este Pliego de Condiciones. La no presentación de esta certificación no generará el rechazo de la Oferta ni la declaratoria de no Hábil.

(xvii) Copia en medio magnético de la información contenida en el sobre No. 1.

(xviii) El Factor de Participación Integral en los dos módulos del proyecto, en caso de que el Oferente decida ofertarlo para obtener puntaje de conformidad con el numeral 4.5. de este Pliego de Condiciones, en las condiciones establecidas en el Anexo 13 de este Pliego de Condiciones. La no presentación de este Anexo no generará el rechazo de la Oferta ni la declaratoria de no Hábil.

(xix) Los demás Anexos y documentos que se requieran para acreditar los requisitos de una Oferta Hábil y los factores de escogencia establecidos en el Pliego de Condiciones.

5.3.2. Los Oferentes deberán limitar la documentación presentada en el Sobre No. 1 a la que se requiere en el numeral anterior (o de manera expresa en otras partes del Pliego de Condiciones). No deberán incluirse catálogos, folletos o documentos cuyo contenido sea diferente al solicitado en el Pliego de Condiciones.

5.3.3. En caso en que el Sobre No. 1 de la Oferta incluya cualquier tipo de documentos adicionales a los solicitados en el presente Pliego de Condiciones, éstos no serán tenidos en cuenta para efectos de la

evaluación, ni producirán efecto jurídico alguno independientemente de su contenido. Lo anterior, se entiende aceptado por el Oferente con la presentación de su Oferta.

5.3.4. Sobre No. 2. Oferta Económica.

(a) El Sobre No. 2 de las Ofertas contendrá únicamente la Oferta Económica ya sea para uno (1) o para los dos (2) módulos que conforman el presente Proceso de Selección debidamente diligenciado en idioma castellano. Cualquier documento adicional a los Anexos 5A y/o 5B que se encuentre contenido en el Sobre No. 2 de una Oferta, no será considerado para efectos de la evaluación, ni producirá efecto jurídico alguno independientemente de su contenido. Lo anterior, se entiende aceptado por el Oferente con la presentación de su Oferta. Si un Oferente presentare más de un Anexo 5A y/o un Anexo 5B en el Sobre No. 2 de su Oferta, la misma será rechazada.

(b) En caso de contradicción entre el contenido de la Oferta Económica (Anexo 5A y/o 5B) presentado de forma física y firmado por el representante legal del Oferente o por el Representante Común en el caso de estructuras plurales, y el contenido en el CD ROM, la ANI preferirá el contenido del formato físico.

5.4. OFERTAS TÉCNICAS ALTERNATIVAS

5.4.1. Las Ofertas deberán presentarse para el objeto establecido en el presente Pliego de Condiciones, y ajustarse en todos los puntos a los Anexos y a las condiciones estipuladas en él y especialmente en el Contrato de Concesión.

5.4.2. Quien, en ejercicio de la facultad consagrada en el numeral 6 del artículo 30 de la Ley 80 de 1993 presente alternativas o excepciones técnicas o económicas, deberá hacerlo en documento separado del resto de la Oferta, en sobre cerrado y adicional, que se identificará de manera resaltada como “EXCEPCIONES TECNICAS” o “PROPUESTA ALTERNATIVA”. El sobre contentivo de la propuesta alternativa presentada por el Adjudicatario –si ese fuera el caso– será mantenido bajo la custodia de la ANI hasta la apertura del mismo. Los sobres contentivos de las propuestas alternativas presentadas por los Oferentes que no resulten Adjudicatarios, serán mantenidos bajo la custodia de la ANI hasta la devolución a los Oferentes de los sobres sin abrir, lo cual se efectuará dentro de los diez (10) Días Hábiles siguientes a la suscripción del Contrato de Concesión, por

solicitud de dichos Oferentes. Una vez vencido este término, aquellas propuestas alternativas que no sean reclamadas por los Oferentes que no resulten Adjudicatarios podrán ser destruidas por la ANI.

5.4.3. En todo caso, la presentación de propuestas alternativas, no exime al Oferente de la obligación de presentar una Oferta básica que cumpla estrictamente y se sujete a todos y cada uno de los requisitos del Pliego de Condiciones y del Contrato, ni podrá condicionar la Adjudicación a la aceptación por parte de la ANI de las alternativas o excepciones que haya presentado.

5.4.4. Con el fin de garantizar el principio de selección objetiva, la ANI adjudicará la Licitación Pública teniendo en cuenta únicamente las Ofertas básicas que se conformen en un todo con el Pliego de Condiciones, y sólo tendrá en cuenta el sobre que contenga una “Oferta Alternativa” del Adjudicatario. Dentro de las alternativas o excepciones que podrá presentar el Oferente, se podrán incluir alternativas técnicas respecto de las características del objeto de la presente Licitación Pública. En tal caso, el Oferente deberá incluir de manera completa la descripción de la alternativa presentada, incluyendo, sin limitarse a, las modificaciones detalladas que esa alternativa implicaría a los documentos de la Licitación Pública, en especial a la minuta del Contrato y sus Apéndices, de tal manera que se exprese de manera completa y detallada, las variantes técnicas y las obligaciones que de ellas se derivarían para el Concesionario. Adicionalmente, la alternativa deberá acompañarse de todos los documentos técnicos, estudios, etc. que soporten la alternativa, indicando, con precisión y suficiencia, la justificación técnica de la misma y demostrando las razones por las cuales la alternativa ofrecerá garantías que resultarán, para la ANI, iguales o mejores a las que se obtendrían en las condiciones originalmente previstas en este Pliego de Condiciones y sus Anexos.

5.4.5. En tal caso, la ANI podrá decidir a su conveniencia aceptar o rechazar las alternativas y/o excepciones técnicas que el Adjudicatario haya presentado de manera adicional a su Oferta, pero de cualquier forma se optará por la oferta técnica alternativa únicamente cuando con ello no se afecten los principios de selección objetiva, transparencia e igualdad en la contratación pública.

5.5. REGLAS DE SUBSANABILIDAD

En los términos del párrafo 1 del artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, la ANI podrá solicitar a los Oferentes los requisitos o

documentos que fueren necesarios para subsanar o aclarar sus Ofertas, de conformidad con las siguientes reglas:

La **ANI** podrá solicitar a los Oferentes los requisitos o documentos que no afecten la asignación de puntaje (es decir los requisitos o documentos que verifiquen las condiciones del **Oferente** o que soporten el contenido de la **Oferta** y que no constituyan los factores de escogencia establecidos en el presente **Pliego de Condiciones**), a fin de subsanar la **Oferta**.

Los **Oferentes** deberán allegarlos dentro del término preclusivo y perentorio que al efecto les fije la **ANI** en la respectiva solicitud, so pena de rechazo de la Oferta.

La ANI podrá solicitar a los **Oferentes** las aclaraciones o explicaciones que estime necesarias para el estudio y evaluación de los factores de escogencia de las **Ofertas**, siempre y cuando ello no comporte una modificación, adición o mejora de la **Oferta** presentada, fijando un término perentorio para que el **Oferente** allegue su respuesta. Los **Oferentes** deberán allegarlos dentro del término que al efecto les fije la ANI en la respectiva solicitud, so pena de que se afecte la calificación del respectivo factor según corresponda.

La ANI también podrá requerir informes a terceros, cuando lo considere conveniente o necesario para el análisis y evaluación de las Ofertas.

En ningún caso se permitirá que se subsane la falta de capacidad para presentar la Oferta, ni que se acrediten circunstancias ocurridas con posterioridad a la Fecha de Cierre.

Los **Oferentes** aceptan, con el hecho de presentar la **Oferta**, que cualquier requerimiento o solicitud de subsane de que tratan el presente numeral se le podrá hacer por correo electrónico indicado en la Carta de Presentación de la Propuesta.

De conformidad con la Ley 80 de 1993, las Ofertas deben referirse y sujetarse a todos y cada uno de los puntos contenidos en el presente Pliego de Condiciones. En consecuencia, la preparación diligente de las Ofertas supone actuar de buena fe y con lealtad frente a la ANI y a los demás Oferentes y Precalificados.

5.6. VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN

5.6.1. Durante el término de evaluación de las Ofertas (incluidos los Requisitos Habilitantes de Estructuras Plurales modificadas o recompuestas) la ANI efectuará las verificaciones de la información entregada por los Oferentes que estime convenientes. Esta verificación se hará de oficio por parte de la ANI.

5.6.2. Así mismo, se resalta que durante el término de la evaluación de las Ofertas la ANI no tendrá en cuenta la información que sea allegada por los Oferentes, si ésta no corresponde a los documentos expresamente requeridos en el presente Pliego de Condiciones. En consecuencia, la ANI no revisará ningún documento que sea incluido en las Ofertas, si éste no es requerido de conformidad con lo establecido en el presente Pliego de Condiciones.

5.7. INFORMACIÓN INEXACTA

La ANI se reserva el derecho de verificar integralmente la autenticidad, exactitud y coherencia de la información aportada por el Oferente, pudiendo acudir para ello a las personas, empresas o entidades respectivas de donde provenga la información. La ANI se reserva el derecho de verificar y solicitar que se complemente, subsane o aclare la información presentada por el Oferente para la acreditación de las exigencias establecidas en el presente Pliego de Condiciones en cualquier estado en que se encuentre la Licitación Pública. Cuando exista inconsistencia entre la información suministrada por el Oferente y la efectivamente obtenida o suministrada a la ANI por la fuente de donde proviene la información, el documento que la contenga se entenderá como no presentado, sin perjuicio de poner en conocimiento de las autoridades competentes el hecho que fue entregada información inexacta por parte de un Oferente en su Oferta.

5.8. VIGENCIA DE LAS OFERTAS

Las Ofertas presentadas deberán tener una validez de seis (6) meses contados a partir de la Fecha de Cierre, pero en todo caso se entenderá automáticamente prorrogada su vigencia cuando la ANI resuelva ampliar los plazos previstos para la evaluación y Adjudicación del Contrato y/o para la suscripción del Contrato. La prórroga deberá ser por un plazo igual al de la ampliación o ampliaciones determinadas por la ANI.

5.9. MODIFICACIÓN, ADICIÓN Y RETIRO DE OFERTAS

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

- 1 5.9.1. Los Oferentes que opten por entregar su Oferta antes de la Fecha
2 de Cierre podrán modificarlas, adicionarlas o retirarlas, siempre y
3 cuando la notificación por escrito de modificación, adición o retiro
4 sea recibida por la ANI antes de la fecha y hora de Cierre de la
5 Licitación Pública.
6
7 5.9.2. Cuando se trate de retiro, la Oferta le será devuelta al Oferente sin
8 abrir en el momento del Cierre de la Licitación Pública, previa
9 expedición de un recibo firmado por el solicitante.
10
11 5.9.3. Si se trata de adición o modificación, ésta deberá hacerse en
12 original y una (1) copia, además en medio magnético en sobres
13 separados, marcados de igual forma y con la misma leyenda que
14 los sobres de presentación de la Oferta, adicionándole la leyenda
15 “Modificación a la Oferta Original”. En todo caso, los sobres que
16 contengan las Ofertas y sus adiciones deberán ser entregados en el
17 recinto o lugar correspondientes antes de la hora límite de Cierre
18 de la Licitación Pública.
19
20 5.9.4. Ninguna Oferta se podrá modificar o retirar después de la fecha y
21 hora de Cierre de la Licitación Pública y Apertura de las Ofertas.
22
23 5.10. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL
24
25 5.10.1. Si las Ofertas contuvieren información confidencial o privada, de
26 acuerdo con la ley colombiana, deberá claramente indicarse tal
27 calidad expresando las normas legales que le sirven de
28 fundamento. En todo caso, la ANI se reserva el derecho de revelar
29 dicha información a sus agentes o asesores, con el fin de evaluar la
30 Oferta.
31
32 5.10.2. La ANI, sus agentes y asesores estarán obligados a mantener la
33 confidencialidad de la información a la que de acuerdo con la ley
34 corresponda tal calidad. Sin embargo, la ANI, sus empleados,
35 agentes o asesores sólo responderán por los perjuicios derivados de
36 la revelación de información confidencial o privada que contengan
37 las Ofertas, en los términos establecidos en la Constitución Política
38 –en especial el artículo 90– y en la ley. En el caso que en la Oferta
39 no se indique el carácter de confidencial de alguna información o
40 no se citen las normas en que se apoya dicha confidencialidad, o
41 las normas citadas no sean aplicables, la ANI no se hará
42 responsable por su divulgación.
43
44 5.10.3. Para el caso de la Ley del Reino Unido para la Protección de
45 Información expedida en el año 1998 (“DPA”) o cualquier otra
46 legislación equivalente para la protección de información o de

1 habeas data (incluyendo, pero sin limitarse, a legislación expedida
2 bajo las directrices de la Unión Europea 95/46 o a la Ley del
3 Habeas Data) (la “Legislación Equivalente”) que aplique; los
4 Manifestantes garantizarán que toda la información revelada y
5 aportada a la Agencia, que comprenda datos e información
6 personal, se hará de conformidad con las previsiones establecidas
7 en el DPA (o en la Legislación Equivalente).
8

9 **5.10.4.** Igualmente el Oferente garantiza que todos los consentimientos y
10 autorizaciones necesarios han sido obtenidos por el Oferente para
11 efectos de que la ANI pueda utilizar dicha información en su
12 Licitación Pública, incluyendo, pero sin limitarse, al
13 aseguramiento de que todos los consentimientos apropiados para la
14 transferencia de tal información personal en la(s) jurisdicción(es)
15 aplicable(s) hayan sido obtenidos (salvo que aplique una excepción
16 legítima bajo el DPA o la legislación equivalente, obviando la
17 necesidad de obtener tales consentimientos).
18

19 **5.11. ACEPTACIÓN DE LA MINUTA DEL CONTRATO**
20

21 **5.11.1.** Con la sola presentación de la Oferta se entenderá que el Oferente
22 acepta todas y cada una de las cláusulas incluidas en la minuta del
23 Contrato que suscribirá con la ANI. Dicha minuta incluirá las
24 modificaciones efectuadas mediante Adendas.
25

26 **5.11.2.** Las modificaciones que los Oferentes pretendan sugerir a la minuta
27 de Contrato contenidas en la Oferta tendrán el manejo previsto en
28 el Pliego de Condiciones para las excepciones técnicas y/o Ofertas
29 técnicas alternativas.
30

CAPÍTULO VI
EVALUACIÓN

6.1. ENTREGA DE LA OFERTA

6.1.1. Las Ofertas que se entreguen en la Fecha de Cierre deberán presentarse en lugar y hora indicados en el numeral 2.2. de este Pliego de Condiciones. La hora oficial se controlará con base en la hora fijada por el Instituto Nacional de Metrología, /horalegal.sic.gov.co y se entenderá que el plazo límite ha vencido a la hora señalada para el efecto en el numeral 2.2 del presente Pliego de Condiciones. Las Ofertas que se entreguen antes de la última hora hábil del Día previsto para su entrega, deberán presentarse y depositarse en cada uno de los recintos o urnas habilitados para tal fin en las oficinas de la ANI. En este evento, la ANI tomará las medidas necesarias para trasladar las Ofertas entregadas antes de Fecha de Cierre y para garantizar la seguridad e inviolabilidad de su contenido.

6.1.2. No se aceptarán Ofertas presentadas con posterioridad a la Fecha de Cierre y a la hora indicada en el numeral 6.1.1 anterior, ni en sitios o condiciones diferentes de los que se han previsto en el numeral 6.1.1. La ANI no recibirá y/o no abrirá ni evaluará ninguna Oferta que no haya sido depositada en el recinto o urna correspondiente.

6.1.3. Se dejará constancia de la audiencia de entrega de la Oferta, en un acta que será publicada conforme a lo señalado en el numeral 1.12 de este Pliego de Condiciones.

6.1.4. En la fecha y hora en que venza el plazo de presentación de Oferta, la ANI abrirá los Sobres No. 1 de todas las Ofertas presentadas, lo cual será efectuado en acto público al que podrán asistir los Oferentes y cualquier otra persona que así lo desee. Respecto de la apertura de los sobres No. 1 de las Ofertas, se levantará un acta, firmada por los funcionarios que intervengan en ella, donde se dejará constancia del nombre de cada Oferente o de los integrantes del Oferente y del número de tomos y folios que se presenten a consideración, sin verificar.

6.1.5. Dicha acta no podrá ser utilizada por los asistentes para dejar constancias de ninguna naturaleza, y sólo dará cuenta de la apertura de los sobres No. 1 de las Ofertas y de su contenido, en los términos previstos en el presente numeral. Cualquier constancia o declaración de alguno de los asistentes sólo podrá ser formulada

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

por escrito, en comunicación independiente al acta de apertura de las Ofertas.

6.1.6. Se anunciarán los nombres de los Oferentes, y de los miembros de los mismos –según corresponda–, así como el número de folios contenido en el Sobre No. 1 de cada Oferta presentada, sin verificar.

6.1.7. Los sobres No. 2 que contienen la Oferta Económica de las Ofertas deberán entregarse sellados. La ANI tomará las medidas necesarias para custodiar los sobres No. 2 entregados, hasta cuando tenga lugar la Adjudicación, momento en el cual estos sobres serán abiertos y evaluados.

6.1.8. La información relativa al análisis, evaluación y comparación de los sobres No. 1 de las Ofertas, no podrán ser reveladas a los Oferentes ni a otra persona que no participe oficialmente en dicho proceso hasta que la ANI comunique a los Oferentes que el informe de evaluación se encuentra a disposición de los Oferentes para que presenten las observaciones correspondientes, de conformidad con lo establecido en el presente Pliego de Condiciones.

6.2. COMITÉ EVALUADOR

Para la evaluación de las Ofertas, la ANI designará a uno o varios funcionarios y/o personas externas a la entidad que evaluarán las Ofertas conforme a los términos y condiciones previstas en el presente Pliego de Condiciones, y en las Adendas que lo modifiquen o adicionen, de lo cual se elaborará un informe que se pondrá a disposición de los Oferentes.

6.3. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

6.3.1. La evaluación de las Ofertas estará dividida en cuatro (4) fases, tal y como se señala a continuación:

(a) Fase 1: Durante la Fase 1 se verificará los Requisitos Habilitantes y evaluará la Oferta mediante el análisis de los documentos contenidos en los sobres No. 1 de cada una de las Ofertas. Esta primera fase será desarrollada por el comité de evaluación, de acuerdo con lo señalado en los numerales 6.3.2 y siguientes y en los plazos señalados en este Pliego de Condiciones. En esta fase se determinarán cuáles son las Ofertas Hábiles y se otorgará el puntaje correspondiente a la Oferta.

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

(b) Fase 2: Publicado el informe final y resueltas las observaciones al mismo, incluyendo las contra observaciones, los Oferentes que resultaron hábiles deberán adjuntar el cupo de crédito específico para este Proceso de Selección, de acuerdo con el Anexo 15, en el plazo establecido en el numeral 2.2. del Pliego de Condiciones. El Oferente que no allegue el cupo de crédito, de acuerdo al Anexo 15, no se le realizará la apertura del sobre económico, y su Oferta será rechazada por no cumplir los requisitos establecidos en el Pliego de Condiciones.

(c) Fase 3: La tercera fase corresponderá a la evaluación de la Oferta Económica para el módulo 2 Aeropuertos de la Zona - Sur Occidente y la asignación del puntaje por participación integral para el módulo 1 que corresponde al Aeropuerto Ernesto Cortíssoz que sirve a la ciudad de Barranquilla, la cual será desarrollada en la audiencia pública de Adjudicación. En dicha audiencia se procederá a la apertura de los sobres No. 2 y a la realización de la evaluación económica en el mismo acto público, siguiendo para tales efectos lo señalado en el numeral 6.8. de este Pliego de Condiciones.

(d) Fase 4: La cuarta fase corresponderá a la evaluación de la Oferta Económica para el módulo 1 que corresponde al Aeropuerto Ernesto Cortíssoz que sirve a la ciudad de Barranquilla, la cual será desarrollada en la audiencia pública de Adjudicación. En dicha audiencia se procederá a la apertura de los sobres No. 2 y a la realización de la evaluación económica en el mismo acto público, siguiendo para tales efectos lo señalado en el numeral 6.8. de este Pliego de Condiciones.

6.3.2. El comité evaluador elaborará un informe motivado de evaluación, el cual será publicado en los términos del numeral 1.12 de este Pliego de Condiciones.

6.3.3. Durante el término previsto en el numeral 2.2 de este Pliego de Condiciones, los Oferentes podrán presentar las observaciones que estimen pertinentes en relación con el contenido del mismo. En ejercicio de esta facultad los Oferentes no podrán completar, adicionar, modificar o mejorar las Ofertas.

6.3.4. La ANI sólo tomará en cuenta las observaciones que le lleguen por escrito dentro del término establecido, y podrá solicitar información complementaria a partir del Día siguiente a la fecha

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

de recepción de las observaciones y hasta la fecha de Adjudicación de la Licitación Pública, la que deberá serle remitida dentro del plazo que en el oficio de requerimiento se señale a estos efectos.

6.3.5. Las aclaraciones que sean remitidas por solicitud de la ANI, serán publicadas en el SECOP.

6.3.6. Si dentro del término legal a que se refiere el numeral 6.3.3 anterior, se presentaren observaciones por parte de los Oferentes, éstas se publicarán en el SECOP, al Día Hábil siguiente del vencimiento del plazo para la realización de observaciones.

6.3.7. Los Oferentes podrán efectuar contra observaciones durante el plazo establecido en el numeral 2.2 de este Pliego de Condiciones. En este término, los Oferentes podrán formular contra observaciones referidas única y exclusivamente a las observaciones presentadas oportunamente por algún otro Oferente.

6.3.8. Con base en las observaciones y las contra observaciones presentadas por los Oferentes, la ANI efectuará un informe de evaluación definitivo dentro del plazo establecido en el numeral 2.2 de este Pliego de Condiciones, el cual será publicado en el SECOP con anterioridad a la audiencia de Adjudicación.

6.3.9. En todo caso, siempre que las necesidades de la administración así lo exijan, la ANI podrá prorrogar el plazo de la Adjudicación antes de su vencimiento, por un término no mayor a la mitad del inicialmente fijado.

6.4. REQUISITOS PARA EVALUAR

La acreditación del cumplimiento de todos los Requisitos Habilitantes dará lugar a la declaratoria de una Oferta como Oferta Hábil. Sólo las Ofertas Hábiles serán objeto de evaluación.

6.5. EVALUACIÓN DE LA OFERTA TÉCNICA

La evaluación de la Propuesta Técnica se efectuará como sigue:

6.5.1. El Oferente que presente una Oferta Técnica que cumpla con todos y cada uno de los requisitos señalados en el numeral 4.2. de este Pliego de Condiciones se le otorgarán hasta cien (100) puntos así:

PORCENTAJE DE PERSONAL CALIFICADO Y NO CALIFICADO DE LA ZONA DE INFLUENCIA DEL	PUNTAJES
--	----------

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

PROYECTO [Medido en términos de % referido a la totalidad del personal del contrato]	
≥ 30% de personal de la zona de influencia del proyecto	100 PUNTOS
30 % > x ≥ 20 % de personal de la zona de influencia del proyecto	66 PUNTOS
20 % > x ≥ 10 % de personal de la zona de influencia del proyecto	33 PUNTOS
< 10% de personal de la zona de influencia del proyecto	0 PUNTOS

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39

6.5.2. El Oferente que presente una Oferta Técnica que no cumpla con todos y cada uno de los requisitos señalados en los numerales 0 y **¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.** de este Pliego de Condiciones se le asignarán cero (0) puntos.

6.5.3. El Oferente que presente Oferta Técnica para los dos módulos deberá discriminar todos y cada uno de los requisitos señalados en los numerales 0 y **¡Error! No se encuentra el origen de la referencia..** del Pliego de Condiciones por cada módulo para el cual presente oferta, lo anterior con el fin de establecer un puntaje para cada uno de los módulos.

6.6. PUNTAJE APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

Con el fin de apoyar la Industria Nacional se otorgará un puntaje máximo de cien (100) puntos de acuerdo con lo dispuesto en el numeral 4.4 de este Pliego de Condiciones de la siguiente manera:

6.6.1. **Incentivo a la incorporación de Componente Colombiano:** para la aplicación de este criterio se tendrá en cuenta lo dispuesto por el segundo inciso del artículo 2º de la Ley 816/03: a los oferentes de origen extranjero que ofrezcan determinado porcentaje de componente colombiano incorporado, referido a la totalidad del personal calificado del contrato, se les otorgará puntaje de conformidad con la tabla de componente nacional que se establece más adelante para la evaluación correspondiente. Por Personal calificado se entiende por aquel personal que requiere de un título universitario otorgado por una institución de educación superior, conforme a la Ley 749 de 2002, para ejercer determinada profesión.

Para estos efectos, los oferentes extranjeros sin sucursal en Colombia que no hayan acreditado reciprocidad, deberán señalar, en el Anexo 11, el porcentaje ofrecido de componente nacional incorporado, referido a la totalidad del personal calificado que empleará para la ejecución del contrato.

Para efectos de lo anterior, el Oferente debe suscribir el Anexo 11 “Declaración de porcentaje de personal calificado colombiano”. En caso de presentar oferta para los dos (2) módulos, el Oferente deberá diligenciar el Anexo 11A para el Aeropuerto Ernesto Cortíssoz y el Anexo 11B para los Aeropuertos de la Zona Sur – Occidente.

Dado que la Protección a la Industria Nacional es factor de evaluación de las propuestas, el oferente no podrá modificar los porcentajes totales de componente nacional y extranjero ofrecidos en la ejecución del contrato. Todo lo anterior, salvo circunstancias de Fuerza Mayor, previamente comprobadas, calificadas como tales por la ANI.

Habida cuenta de lo anterior, el presente factor de escogencia y su puntaje, se calificarán de conformidad con los siguientes criterios y ponderaciones:

FACTOR PROTECCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL		
Puntaje máximo posible en este factor = 100 puntos		
SUBCRITERIO	CONDICIONES	PUNTAJE
SERVICIOS DE ORIGEN NACIONAL (subcriterio 1)	La totalidad de la estructura plural u oferente individual deben cumplir y ser: Personas naturales nacionales, personas naturales extranjeras residentes en Colombia, o personas jurídicas nacionales o extranjeras con sucursal en Colombia y; Personas jurídicas extranjeras sin sucursal en Colombia o las personas naturales extranjeras no residentes en el país que hayan acreditado la reciprocidad, así como las Estructuras Plurales integradas por dichas personas.	100 puntos

En caso que el oferente no se considere en su totalidad sus servicios de origen nacional, de acuerdo con las condiciones señaladas anteriormente, se le otorgara un puntaje al oferente igual al porcentaje de participación en la estructura plural que ostente el componente nacional		
INCENTIVO A LA INCORPORACIÓN DE COMPONENTE NACIONAL (subcriterio 2)	Oferentes extranjeros sin sucursal en Colombia y Estructuras Plurales de origen extranjero sin sucursal en Colombia que no hayan acreditado la reciprocidad, que ofrezcan determinado porcentaje de componente nacional incorporado, referido a la totalidad del personal calificado del contrato, de conformidad con la tabla de componente nacional que se establece a continuación:	Hasta 50 puntos, según tabla
COMPONENTE NACIONAL OFRECIDO DEL PERSONAL CALIFICADO [Medido en términos de % referido a la totalidad del personal calificado del contrato]		PUNTAJES
Hasta el 80 % de componente nacional incorporado		0 PUNTOS
Más del 80% de componente nacional y hasta el 85%		30 PUNTOS
Más del 85% de componente nacional y hasta el 90%		40 PUNTOS
Más del 90% de componente nacional		50 PUNTOS

1
2 Para efectos de lo anterior, el Oferente debe suscribir el Anexo 11 “Declaración
3 de porcentaje de personal calificado colombiano”.

4
5 Podrán acumularse puntajes del subcriterio 1 y 2, pero en ningún caso podrán
6 sumar para este factor más de cien (100) puntos.

7

8

9

10 **6.7. REQUISITO PARA LA APERTURA DEL SOBRE**

11 **ECONOMICO**

12

12 Después de publicado el informe final y resueltas las observaciones al mismo,
13 incluyendo las contra observaciones, los Oferentes que resultaron hábiles
14 deberán adjuntar el cupo de crédito específico para este Proceso de Selección, de
15 acuerdo con el Anexo 15, en el plazo establecido en el numeral 2.2. del Pliego
16 de Condiciones. El Oferente que no allegue el cupo de crédito, de acuerdo al

Anexo 15, no se le realizará la apertura del sobre económico, y su Oferta será rechazada por no cumplir los requisitos establecidos en el Pliego de Condiciones.

6.8. AUDIENCIA DE APERTURA DE SOBRES 2 Y ADJUDICACIÓN

6.8.1. La audiencia para la apertura de Sobres 2 será realizada el Día y a la hora señalada en el numeral 2.2 del Pliego de Condiciones, esta audiencia será de carácter público.

6.8.2. Se agotarán las etapas previas del protocolo de la ANI y se procederá con la lectura del informe de evaluación definitivo del contenido del sobre No. 1.

6.8.3. Durante la audiencia, se dará la palabra por una vez a cada uno de los Oferentes, en el orden en que se hubieren entregado las Ofertas, para que se pronuncien sobre las respuestas dadas por la entidad a las observaciones presentadas respecto de los informes de evaluación. Cada uno de los Oferentes deberá designar un único vocero, quien podrá efectuar una intervención limitada a un tiempo máximo de diez (10) minutos.

6.8.4. Terminadas las intervenciones de todos los Oferentes respecto de las respuestas dadas por la entidad a las observaciones presentadas respecto de los informes de evaluación, se otorgará la palabra por una única vez a cada uno de los Oferentes, en el orden al de la entrega de las Ofertas, con el objeto de replicar las observaciones que sobre la evaluación de su Oferta se hayan presentado por los intervinientes. Los Oferentes cuya Oferta no hubiese sido objeto de observaciones, no tendrán derecho a réplica. Esta intervención tendrá un término máximo de cinco (5) minutos por Oferente.

6.8.5. Terminadas las intervenciones de los Oferentes, la ANI suspenderá la audiencia de Adjudicación con el fin de estimar el tiempo requerido para que el comité evaluador analice las observaciones presentadas durante la audiencia de Adjudicación. Una vez la ANI determine el tiempo que sea requerido para realizar el análisis y respuesta a las observaciones, le comunicará a los Oferentes y a todos los asistentes a la audiencia, el término de reanudación de la misma. Terminado el receso, se dará inicio al proceso de apertura de los Sobres 2 contentivos de las Ofertas Económicas previa respuesta de la entidad de las observaciones formuladas en la Audiencia

6.9. EVALUACIÓN DEL SOBRE NO. 2 PARA EL MÓDULO 2

6.9.1. Se procederá a la apertura de los sobres No. 2 de todas las Ofertas Hábiles que hayan presentado en debida forma el cupo de crédito específico al que se refiere el numeral 3.10.2 y a la lectura de los valores señalados en el Anexo 5B como Oferta Económica. Esto es, un único valor que corresponde al porcentaje del perfil de vigencias futuras señaladas en el numeral 1.6. del Pliego de Condiciones, que solicite el Oferente **y que** aplicará para cada uno de los años señalados en el perfil de vigencias futuras.

6.9.2. En el caso en que exista una (1) Oferta Hábil, y su Oferta Técnica y Oferta Económica cumplieren con lo exigido en los numerales 4.2 y 4.3 de este Pliego de Condiciones, se procederá a Adjudicar el Módulo 2 de la Licitación Pública al Oferente que hubiere presentado dicha Oferta Hábil, siempre y cuando el valor de su Oferta Económica no exceda el ciento por ciento del perfil de vigencias futuras señalado en el numeral 1.6 de este Pliego de Condiciones.

6.9.3. En el caso en que existan dos (2) Ofertas Hábiles, y sus Ofertas Técnicas y Ofertas Económicas cumplieren con lo exigido en los numerales 4.2 y 4.3 de este Pliego de Condiciones, se procederá a Adjudicar el Módulo 2 de la Licitación Pública, para lo cual se seguirá el procedimiento indicado en los numerales siguientes.

6.9.4. Una vez consignados los valores de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles se ordenarán en orden descendente (de mayor a menor), y se procederá a la aplicación del procedimiento que se describe a continuación:

- (a) Si existieran dos (2) Ofertas Hábiles, una vez consignados los valores de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles en el tablero o en la proyección destinada a tales efectos se calculará el límite inferior como el 85% de la media, de la siguiente manera:

$$\text{Límite inferior} = 85\% * X$$

Donde,

X	Valor de la media que resulte de aplicar el procedimiento descrito en el literal (c) siguiente.
---	---

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

(b) Serán rechazadas aquellas Ofertas cuya Oferta Económica resulte menor al límite inferior.

(c) La media X será el resultado de aplicar la metodología correspondiente a la Media Geométrica Ajustada, así:

(i) Media Geométrica Ajustada:
Consiste en la determinación de la media geométrica ajustada de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$X = \sqrt[m+n]{VO^m * P_1 * P_2}$$

X	Valor de la media con la Alternativa de la Media Geométrica Ajustada, de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles.
P _i	Valor de cada una de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
N	Número de Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
VO	Valor máximo permitido de las Ofertas Económicas, de acuerdo con el numeral 4.3.2.
M	Número de veces que se incluirá el valor máximo permitido de las Ofertas Económicas VO. Por dos (2) Ofertas Económicas Hábiles se incluirá dos (2) veces el valor máximo permitido de las Ofertas Económicas VO.

6.9.5. En el caso en que existan tres (3) Ofertas Hábiles, y sus Ofertas Técnicas y Ofertas Económicas cumplieren con lo exigido en los numerales 4.2 y 4.3 de este Pliego de Condiciones, se procederá a Adjudicar la Licitación Pública, para lo cual se seguirá el procedimiento indicado en los numerales siguientes,

6.9.6. Una vez consignados los valores de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles se ordenarán en orden descendente (de mayor a menor), y se procederá a la aplicación del procedimiento que se describe a continuación:

(a) Si existiera tres (3) Ofertas Hábiles, una vez consignados los valores de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles en el tablero o en la proyección destinada a tales efectos se calculará el límite inferior como el 85% de la media, de la siguiente manera:

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

Límite inferior = 85%*X

Donde,

X	Valor de la media que resulte de aplicar el procedimiento descrito en el literal (c) siguiente.
---	---

(b) Serán rechazadas aquellas Ofertas cuya Oferta Económica resulte menor al límite inferior.

(c) La media X será el resultado de aplicar la metodología correspondiente a la Media Geométrica Ajustada, así:

(i) Media Geométrica Ajustada:
Consiste en la determinación de la media geométrica ajustada de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$X = \sqrt[m+n]{VO^m * P_1 * P_2 * P_3}$$

X	Valor de la media con la Alternativa de la Media Geométrica Ajustada, de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles.
P _i	Valor de cada una de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
N	Número de Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
VO	Valor máximo permitido de las Ofertas Económicas, de acuerdo con el numeral 4.3.2.
M	Número de veces que se incluirá el valor máximo permitido de las Ofertas Económicas VO. Por tres (3) Ofertas Económicas Hábiles se incluirá una (1) veces el valor máximo permitido de las Ofertas Económicas VO.

6.9.7. En el caso en que existieren más de tres Ofertas Hábiles cuya Ofertas Técnicas y Ofertas Económicas cumplieren con lo exigido en los numerales 4.2 y 4.3, de este Pliego de Condiciones, se procederá a Adjudicar la Licitación Pública, para lo cual se seguirá el procedimiento indicado en los numerales siguientes.

6.9.8. Una vez consignados los valores de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles se ordenarán en orden

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

descendente (de mayor a menor), y se procederá a la aplicación del procedimiento que se describe a continuación:

- (a) Si existiera más de una Oferta Hábil, Una vez consignados los valores de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles en el tablero o en la proyección destinada a tales efectos se calculará el límite inferior como el 85% de la media, de la siguiente manera:

$$\text{Límite inferior} = 85\% * X$$

Donde,

X	Valor de la media que resulte de aplicar el procedimiento descrito en el literal (c) siguiente.
---	---

- (b) Serán rechazadas aquellas Ofertas cuya Oferta Económica resulte menor al límite inferior.

- (c) La media X será el resultado de aplicar la metodología correspondiente a la alternativa seleccionada, de acuerdo con el procedimiento que se explica a continuación. En desarrollo de la audiencia, se realizará un sorteo por balotas a través del cual se determinará el método que se utilizará para determinar el valor de la media X entre las siguientes alternativas: Media Aritmética con Mediana (Alternativa 1), Media Aritmética Alta (Alternativa 2), o Media Geométrica Ajustada (Alternativa 3). Al efecto, se depositarán tres balotas y se procederá a sortear en primer lugar, el número de balota que le corresponderá a cada alternativa, y posteriormente se sorteará la alternativa correspondiente a la metodología para el cálculo de la media X.

- (i) Media Aritmética con Mediana:
Consiste en la determinación del promedio aritmético de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles de acuerdo con la metodología siguiente.

Los valores de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles serán ordenadas de manera ascendente (de menor a mayor), se calculará la mediana de éstos como el valor intermedio de la serie en el caso de tratarse de una serie con un número impar de elementos, o el promedio simple de los dos valores centrales en el caso de tratarse de una serie con un número par de elementos.

Una vez calculada la mediana, será calculada la media aritmética de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles, esto es, el resultado de la sumatoria de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles, dividido en el número total de Ofertas Hábiles, de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$\bar{X} = \frac{\sum_{i=1}^n P_i}{n}$$

Donde,

$\bar{X}$	Media aritmética de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
P_i	Valor de cada una de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
N	Número de Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.

Una vez calculada la mediana y la media aritmética, se calculará la Media Aritmética Mediana, de conformidad con la siguiente fórmula:

$$X = \frac{\bar{X} + Me}{2}$$

Donde,

X	Valor de la Media, en caso de que la Alternativa seleccionada sea la Media Aritmética Mediana, de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
$\bar{X}$	Media Aritmética obtenido a partir del valor de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
Me	Mediana obtenida del valor de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.

- (ii) Media Aritmética Alta: Consiste en la determinación de la media aritmética del valor total corregido de la Oferta Económica Hábil de mayor valor y la Media Aritmética de las Ofertas Económicas Hábiles, de acuerdo con la fórmula siguiente.

$$X = \frac{P_{Max} + \left(\frac{\sum_{i=1}^n P_i}{n} \right)}{2}$$

X	Valor de la media, en caso de que la Alternativa seleccionada sea la Media Aritmética Alta, de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles..
P _i	Valor de cada una de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
P _{max}	Valor de la Oferta Económica de mayor valor de las Ofertas Hábiles.
n	Número de Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.

- (iii) Media Geométrica Ajustada:
Consiste en la determinación de la media geométrica ajustada de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$X = \sqrt[m+n]{VO^m * P_1 * P_2 * P_3 * ... * P_n}$$

X	Valor de la media, en caso de que la Alternativa seleccionada sea la Media Geométrica Ajustada, de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
P _i	Valor de cada una de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
N	Número de Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
VO	Valor máximo permitido de las Ofertas Económicas, de acuerdo con el numeral 4.3.2.
M	Número de veces que se incluirá el valor máximo permitido de las Ofertas Económicas VO. Por cada tres (3) Ofertas Económicas Hábiles se incluirá una vez el valor máximo permitido de las Ofertas Económicas VO, así: Si 4<n≤6, m=2; Si 6<n≤9, m=3; Si n=10, m=4.

6.9.9.

Asignación de puntaje a Oferta Económica.

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

(a) Se asignarán ochocientos (800) puntos a la Oferta Económica de menor valor que al haberse aplicado el procedimiento descrito en los numerales 6.9.2, 6.9.4, 6.9.6 y 6.9.8 de estos Pliego de Condiciones no hubiere sido rechazada.

(b) A las demás Ofertas Económicas que al haberse aplicado el procedimiento descrito en los numerales 6.9.2, 6.9.4, 6.9.6 y 6.9.8 de este Pliego de Condiciones no hubieren sido rechazadas, se les asignará el puntaje respectivo utilizando la siguiente fórmula.

$$P_n = \frac{VPE * 800}{VPE_n} \text{ Donde,}$$

P _n	Puntaje de la Oferta Económica Hábil de la Oferta “n” que al haberse aplicado el procedimiento descrito en los numerales 6.9.2, 6.9.4, 6.9.6 y 6.9.8 de este Pliego de Condiciones no hubiere sido rechazada.
VPE _n	Valor de la Oferta Económica Hábil de la Propuesta “n” que al haberse aplicado el procedimiento descrito en los numerales 6.9.2, 6.9.4, 6.9.6 y 6.9.8 de este Pliego de Condiciones no hubiere sido rechazada.
VPE	Valor de la Oferta Económica Hábil de menor valor que al haberse aplicado el procedimiento descrito en los numerales 6.9.2, 6.9.4, 6.9.6 y 6.9.8 de este Pliego de Condiciones no hubiere sido rechazada.

6.10. ASIGNACIÓN DEL PUNTAJE PARA EL MÓDULO 1 POR PARTICIPACIÓN INTEGRAL

6.10.1. La presentación integral de la propuesta para los dos módulos que conforman el presente proceso licitatorio otorgará un puntaje de hasta cien (100) puntos única y exclusivamente para el módulo 1 a los proponentes que presenten propuesta para cada uno de los módulos de acuerdo al siguiente procedimiento:

6.10.1.1. La ANI ordenará, con base en los resultados obtenidos en la asignación de puntajes de la Oferta Económica para el módulo 2, las Ofertas que hayan presentado propuesta para los dos módulos (oferta de participación integral) de mayor a menor puntaje y que al haberse aplicado el procedimiento descrito en los numerales 6.9.2, 6.9.4, 6.9.6 y 6.9.8 de este Pliego de Condiciones no hubieren sido rechazadas en el módulo 2. Se otorgaran 100 puntos para el módulo 1 a la propuesta que haya presentado oferta para los dos módulos (participación integral) y

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

obtenido el mayor puntaje en la oferta económica presentada para el módulo 2 y que no hubiere sido rechazada.

- (a) A las demás Ofertas que hayan presentado oferta para los dos módulos (participación integral), se les asignará el puntaje respectivo utilizando la siguiente fórmula.

$$P_n = \left[\frac{VPE * 100}{VPE_n} \right]$$

Donde,

P _n	Puntaje de la Oferta “n” por participación integral
VPE _n	Valor de la Oferta Económica para el módulo 2, de la Propuesta “n”, que al haberse aplicado el procedimiento descrito en los numerales 6.9.2, 6.9.4, 6.9.6 y 6.9.8 de este Pliego de Condiciones no hubiere sido rechazada y que haya presentado oferta para los dos módulos (oferta de participación integral).
VPE	Valor de la Oferta Económica Hábil de menor valor presentada para el módulo 2 de las ofertas que hayan presentado oferta para los dos módulos (oferta de participación integral) y que no hubieren sido rechazadas.

En caso de que al aplicar la fórmula anterior arrojara valores negativos, a dicha propuesta no se le asignará puntaje por participación integral para el módulo 1.

6.11. EVALUACIÓN DEL SOBRE NO. 2 PARA EL MÓDULO 1

6.11.1. Se procederá a la apertura de los sobres No. 2 de todas las Ofertas Hábiles y a la lectura de los valores señalados en el Anexo 5A como Oferta Económica. Esto es, el único valor que corresponde al porcentaje de los Ingresos Regulados e Ingresos No Regulados que ofrezca el Oferente como Contraprestación a la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil, desde la fecha de suscripción del Acta de Inicio hasta la suscripción del Acta de Reversión de conformidad con el numeral 4.3. del Pliego de Condiciones.

6.11.2. Una vez verificados los valores de cada Oferta Económica, éstos serán consignados en un tablero o proyección destinada a tales efectos en el salón donde se realice la audiencia de Adjudicación.

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

6.11.3. En el caso en que exista una (1) Oferta Hábil, y su Oferta Técnica y Oferta Económica cumplieren con lo exigido en los numerales 4.2 y 4.3 de este Pliego de Condiciones, se procederá a Adjudicar el Módulo 1 de la Licitación Pública al Oferente que hubiere presentado dicha Oferta Hábil, siempre y cuando el valor de su Oferta Económica sea inferior a 1,5 veces del valor mínimo establecido en la sección 4.3. Oferta Económica.

6.11.4. En el caso en que existan dos (2) Ofertas Hábiles, y sus Ofertas Técnicas y Ofertas Económicas cumplieren con lo exigido en los numerales 4.2 y 4.3 de este Pliego de Condiciones, se procederá a Adjudicar el Módulo 1 de la Licitación Pública, para lo cual se seguirá el procedimiento indicado en los numerales siguientes.

6.11.5. Una vez consignados los valores de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles se ordenarán en orden descendente (de mayor a menor), y se procederá a la aplicación del procedimiento que se describe a continuación:

- (a) Si existieran dos (2) Ofertas Hábiles, una vez consignados los valores de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles en el tablero o en la proyección destinada a tales efectos se calculará el límite superior como 1,2 veces de la media, de la siguiente manera:

$$\text{Límite superior} = 1,2 * X$$

Donde,

X	Valor de la media que resulte de aplicar el procedimiento descrito en el literal (c) siguiente.
---	---

- (b) Serán rechazadas aquellas Ofertas cuya Oferta Económica resulte mayor al límite superior.

- (c) La media X será el resultado de aplicar la metodología correspondiente a la Media Geométrica Ajustada, así:

- (i) Media Geométrica Ajustada:
Consiste en la determinación de la media geométrica ajustada de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$X = \sqrt[m+n]{VO^m * P_1 * P_2}$$

1

X	Valor de la media con la Alternativa de Media Geométrica Ajustada, de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles.
P _i	Valor de cada una de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
N	Número de Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
VO	Valor mínimo permitido de las Ofertas Económicas, de acuerdo con el numeral 4.3.1.
M	Número de veces que se incluirá el valor mínimo de las Ofertas Económicas VO. Por dos (2) Ofertas Económicas Hábiles se incluirá dos (2) veces el valor mínimo permitido de las Ofertas Económicas VO.

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

6.11.6. En el caso en que existan tres (3) Ofertas Hábiles, y sus Ofertas Técnicas y Ofertas Económicas cumplieren con lo exigido en los numerales 4.2 y 4.3 de este Pliego de Condiciones, se procederá a Adjudicar el Módulo 1 de la Licitación Pública, para lo cual se seguirá el procedimiento indicado en los numerales siguientes,

6.11.7. Una vez consignados los valores de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles se ordenarán en orden descendente (de mayor a menor), y se procederá a la aplicación del procedimiento que se describe a continuación:

- (a) Si existiera tres (3) Ofertas Hábiles, una vez consignados los valores de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles en el tablero o en la proyección destinada a tales efectos se calculará el límite superior como el 1,2 veces de la media, de la siguiente manera:

$$\text{Límite superior} = 1,2 * X$$

Donde,

X	Valor de la media que resulte de aplicar el procedimiento descrito en el literal (c) siguiente.
---	---

25

26

27

28

29

30

- (b) Serán rechazadas aquellas Ofertas cuya Oferta Económica resulte mayor al límite superior.

- (c) La media X será el resultado de aplicar la metodología correspondiente a la Media Geométrica Ajustada, así:

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

- (i) Media Geométrica Ajustada:
Consiste en la determinación de la media geométrica ajustada de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$X = \sqrt[m+n]{VO^m * P_1 * P_2 * P_3}$$

X	Valor de la media con la Alternativa Media Geométrica Ajustada, de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles.
P _i	Valor de cada una de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
N	Número de Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
VO	Valor mínimo permitido de las Ofertas Económicas, de acuerdo con el numeral 4.3.1
M	Número de veces que se incluirá el valor mínimo permitido de las Ofertas Económicas VO. Por tres (3) Ofertas Económicas Hábiles se incluirá una (1) veces el valor mínimo permitido de las Ofertas Económicas VO.

6.11.8. En el caso en que existieren más de tres Ofertas Hábiles cuya Ofertas Técnicas y Ofertas Económicas cumplieren con lo exigido en los numerales 4.2 y 4.3, de este Pliego de Condiciones, se procederá a Adjudicar los Módulos que conforman la presente Licitación Pública, para lo cual se seguirá el procedimiento indicado en los numerales siguientes.

6.11.9. Una vez consignados los valores de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles se ordenarán en orden descendente (de mayor a menor), y se procederá a la aplicación del procedimiento que se describe a continuación:

- (a) Una vez consignados los valores de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles en el tablero o en la proyección destinada a tales efectos se calculará el límite superior como el 1,2 veces de la media, de la siguiente manera:

$$\text{Límite superior} = 1,2 * X$$

Donde,

X	Valor de la media que resulte de aplicar el
---	---

	procedimiento descrito en el literal (c) siguiente.
--	---

(b) Serán rechazadas aquellas Ofertas cuya Oferta Económica resulte mayor al límite inferior.

(c) La media X será el resultado de aplicar la metodología correspondiente a la alternativa seleccionada, de acuerdo con el procedimiento que se explica a continuación. En desarrollo de la audiencia, se realizará un sorteo por balotas a través del cual se determinará el método que se utilizará para determinar el valor de la media X entre las siguientes alternativas: Media Aritmética con Mediana (Alternativa 1), Media Aritmética Baja (Alternativa 2), o Media Geométrica Ajustada (Alternativa 3). Al efecto, se depositarán tres balotas y se procederá a sortear en primer lugar, el número de balota que le corresponderá a cada alternativa, y posteriormente se sorteará la alternativa correspondiente a la metodología para el cálculo de la media X.

(i) Media Aritmética con Mediana: Consiste en la determinación del promedio aritmético de Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles de acuerdo con la metodología siguiente.

Los valores de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles serán ordenadas de manera ascendente (de menor a mayor), se calculará la mediana de éstos como el valor intermedio de la serie en el caso de tratarse de una serie con un número impar de elementos, o el promedio simple de los dos valores centrales en el caso de tratarse de una serie con un número par de elementos.

Una vez calculada la mediana, será calculada la media aritmética de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles, esto es, el resultado de la sumatoria de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles, dividido en el número total de Ofertas Hábiles, de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$\overline{X} = \frac{\sum_{i=1}^n P_i}{n}$$

Donde,

$\overline{X}$	Media aritmética de las Ofertas Económicas, de las
----------------	--

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

	Ofertas Hábiles.
P _i	Valor de cada una de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
n	Número de Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.

Una vez calculada la mediana y la media aritmética, se calculará la Media Aritmética Mediana, de conformidad con la siguiente fórmula:

$$X = \frac{\bar{X} + Me}{2}$$

Donde,

X	Valor de la Media, en caso de que la Alternativa seleccionada sea la Media Aritmética Mediana, de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
$\bar{X}$	Media Aritmética obtenido a partir del valor de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
Me	Mediana obtenida del valor de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.

(ii) Media Aritmética Baja: Consiste en la determinación de la media aritmética del valor total corregido de la Oferta Económica Hábil de menor valor y la Media Aritmética de las Ofertas Económicas Hábiles, de acuerdo con la formula siguiente.

$$X = \frac{P_{\min} + \frac{\sum_{i=1}^n P_i}{n}}{2}$$

X	Valor de la media, en caso de que la Alternativa seleccionada sea la Media Aritmética Baja, de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
P _i	Valor de cada una de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
P _{min}	Valor de las Oferta Económica Hábil de menor valor

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

n	Número de Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
---	---

(iii)Media Geométrica Ajustada: Consiste en la determinación de la media geométrica ajustada de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$X = \sqrt[m+n]{VO^m * P_1 * P_2 * P_3 * ... * P_n}$$

X	Valor de la media, en caso de que la Alternativa seleccionada sea la Media Geométrica Ajustada, de las Ofertas Económicas de las Ofertas Hábiles.
P _i	Valor de cada una de las Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
N	Número de Ofertas Económicas, de las Ofertas Hábiles.
VO	Valor mínimo permitido de las Ofertas Económicas, de acuerdo con el numeral 4.3.1.
M	Número de veces que se incluirá el valor mínimo permitido de las Ofertas Económicas VO. Por cada tres (3) Ofertas Económicas Hábiles se incluirá una vez el valor mínimo permitido de las Ofertas Económicas VO, así: Si 4<n≤6, m=2; Si 6<n≤9, m=3; Si n=10, m=4.

6.11.10. Asignación de puntaje a Oferta Económica.

- (a) Se asignarán setecientos (700) puntos a la mayor Oferta Económica que al haberse aplicado el procedimiento descrito en los numerales 6.10.6, 6.10.8 y 6.10.10 de este Pliego de Condiciones no hubiere sido rechazada.
- (b) A las demás Ofertas Económicas que al haberse aplicado el procedimiento descrito en los numerales 6.10.6, 6.10.8 y 6.10.10 de este Pliego de Condiciones no hubieren sido rechazadas, se les asignará el puntaje respectivo utilizando la siguiente fórmula.

$$P_n = \frac{VPE_n * 700}{VPE}$$

Donde,

1

P _n	Puntaje de la Oferta Económica Hábil de la Oferta “n” que al haberse aplicado el procedimiento descrito en los numerales 6.11.3, 6.11.5, 6.11.7 y 6.11.9 de este Pliego de Condiciones no hubiere sido rechazada.
VPE _n	Valor de la Oferta Económica Hábil de la Propuesta “n” que al haberse aplicado el procedimiento descrito en los numerales 6.11.3, 6.11.5, 6.11.7 y 6.11.9 de este Pliego de Condiciones no hubiere sido rechazada.
VPE	Valor de la Oferta Económica de mayor valor que al haberse aplicado el procedimiento descrito en los numerales 6.11.3, 6.11.5, 6.11.7 y 6.11.9 de este Pliego de Condiciones no hubiere sido rechazada.

2

3

6.12. DETERMINACIÓN DEL ORDEN DE ELEGIBILIDAD Y ADJUDICACIÓN.

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

6.13. CRITERIOS DE DESEMPATE

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

6.13.1. Se entenderá que hay empate entre dos o más Ofertas Hábiles, cuando cuentan con un idéntico puntaje de evaluación.

En tal caso se aplicarán los siguientes criterios de desempate, en su orden:

(a) Se preferirá la Oferta que presente el mayor puntaje en la Oferta Económica. Si aplicando este factor continúa el empate;

(b) Se preferirá la Oferta que presente el mayor puntaje en la Oferta Técnica. Si aplicando este factor continúa el empate;

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

- 1 (c) Se preferirá la Oferta que presente el mayor puntaje en
2 Incentivo a la Industria Nacional y Reciprocidad.. Si aplicando
3 este factor continúa el empate;
4
- 5 (d) Se preferirá la Oferta que presente el mayor puntaje en Factor
6 de Calidad.. Si aplicando este factor continúa el empate;
7
- 8 (e) Se preferirá la oferta de bienes o servicios nacionales frente a la
9 oferta de bienes y servicios extranjeros, Si aplicando este factor
10 continúa el empate;
11
- 12
- 13 (f) Se preferirá la oferta presentada por una Mipyme Nacional. Si
14 aplicando este factor continúa el empate;
15
- 16 (g) Se preferirá la oferta presentada por una estructura plural
17 siempre que: a) este conformada por al menos una Mipyme
18 nacional que tenga una participación de por lo menos el
19 veinticinco por ciento (25%); b) la Mypime aporte mínimo el
20 veinticinco por ciento (25%) de la experiencia en inversión
21 acreditada en la Precalificación; y c) ni la Mypime, ni sus
22 accionistas, socios o representantes legales sean empleados o
23 accionistas de los miembros de la estructura plural. Si aplicando
24 este factor continúa el empate;
25
- 26 (h) Se preferirá la oferta presentada por el oferente que acredite en
27 las condiciones establecidas en la Ley que por menos el diez
28 por ciento (10%) de su nómina está en condición de
29 discapacidad a la que se refiere la Ley 361 de 1997. Si la oferta
30 es presentada por una estructura plural el integrante del oferente
31 que acredite que el diez por ciento (10%) de su nómina está en
32 condición de discapacidad en los términos del presente numeral,
33 debe tener una participación de por lo menos el veinticinco por
34 ciento (25%) en la estructura plural y aportar mínimo el
35 veinticinco por ciento (25%) de la experiencia en inversión
36 acreditada en la Precalificación.
37
- 38 (i) Cuando se presente un empate entre dos (2) o más Ofertas y no
39 sea posible resolverlo utilizando los criterios de desempate ya
40 expuestos, se recurrirá a adjudicar por sorteo (a través del
41 sistema de balotera) la Licitación Pública con los elementos
42 suficientes de publicidad y transparencia.
43
44
45

1
2
3
4
5
6
7

6.14. ADJUDICACIÓN

Cada uno de los Módulos de la presente Licitación Pública será adjudicado mediante acto administrativo al Oferente Hábil con mayor puntaje, mediante acto administrativo que le será notificado en estrados en la audiencia, y del cual se dará lectura en la misma.

CAPÍTULO VII
DISPOSICIONES ADICIONALES

7.1. DEVOLUCIÓN DE LAS GARANTÍAS

7.1.1. Al Adjudicatario del Contrato no se le devolverá la Garantía de Seriedad de la Oferta, sino hasta tanto haya sido presentada y aprobada la Garantía Única de Cumplimiento del Contrato, la cual deberá constituirse conforme a lo previsto en el Anexo 1 (Minuta del Contrato).

7.1.2. A quien quedare en segundo lugar del orden de elegibilidad, se le devolverá la Garantía de Seriedad luego del perfeccionamiento del Contrato con el SPV y la aprobación de la respectiva Garantía Única de Cumplimiento del Contrato. A los demás Oferentes, se les devolverá, dentro de los quince (15) Días siguientes a la Adjudicación.

7.1.3. Cuando se declare desierta la Licitación Pública, a los Oferentes se les devolverá la Garantía de Seriedad dentro de los quince (15) Días siguientes a tal declaratoria.

7.2. DEVOLUCIÓN DE LAS COPIAS DE LAS OFERTAS

Una vez Adjudicada la Licitación Pública, los Oferentes no favorecidos deberán reclamar las copias de sus Ofertas. De lo contrario, al mes siguiente la ANI podrá destruirlas. En todo caso, la ANI tendrá derecho a conservar el original de las Ofertas que le fueren presentadas.

7.3. CONSTITUCIÓN DEL SPV

7.3.1. Dentro de los treinta (30) Días siguientes a la Adjudicación de la Licitación Pública, el Adjudicatario deberá constituir un SPV para la suscripción del Contrato de Concesión. El SPV deberá ser una sociedad comercial por acciones de nacionalidad colombiana, cuyo único objeto sea la suscripción y ejecución del Contrato de Concesión.

7.3.2. La no constitución del SPV en los plazos y términos indicados en este Pliego de Condiciones, facultará a la ANI para hacer efectiva la Garantía de Seriedad de la Oferta.

7.4. SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO (S)

7.4.1. El Contrato (s) se suscribirá (n) dentro de un plazo máximo de cuarenta y cinco (45) Días siguientes, contado desde el Día Hábil

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

(incluido) siguiente a la Audiencia de Adjudicación. Dicho plazo podrá ser ampliado a criterio de la ANI.

7.4.2. Si el SPV no firmare el Contrato, la ANI podrá adjudicar el Contrato, dentro de los treinta (30) Días siguientes, al Oferente calificado en segundo lugar, si considera que su Oferta es igualmente favorable para la entidad.

7.4.3. Salvo Fuerza Mayor o Caso Fortuito, debidamente comprobados (a juicio de la ANI), si el SPV se negare a cumplir con las obligaciones establecidas en el Pliego de Condiciones, específicamente las de suscribir y perfeccionar el Contrato durante el término señalado, la ANI hará efectiva la Garantía de Seriedad constituida para responder por la seriedad de la Oferta, sin perjuicio de la inhabilidad para contratar por el término de cinco (5) años, de conformidad con lo previsto en el ordinal (e) del numeral 1º del Art. 8 de la Ley 80 de 1993.

7.4.4. El Contrato a suscribir como resultado de la presente Licitación Pública se sujetará en un todo a lo establecido en el presente Pliego de Condiciones, con las modificaciones que se incorporen mediante Adenda. La minuta del Contrato, contiene en detalle todas las obligaciones y derechos que asumirán tanto el Concesionario como la ANI y todas las reglamentaciones a que estará sometida la ejecución del Contrato.

7.5. DECLARATORIA DE DESIERTA

Además de las causales legales, la ANI, podrá declarar desierta la adjudicación de alguno de los módulos en los siguientes casos:

- (a) Cuando no se hubiera presentado ninguna Oferta para el respectivo módulo.
- (b) Cuando ninguna de las Ofertas cumpla con lo exigido en el Pliego de Condiciones.
- (c) Cuando se presenten hechos que a juicio de la ANI, pongan en duda la transparencia del proceso y que impidan la escogencia objetiva del Concesionario.

7.6. RECHAZO DE LA OFERTA

7.6.1. Sin perjuicio de lo establecido por la Ley aplicable, serán rechazadas las Ofertas que por su contenido, impidan la selección objetiva, y además en los siguientes casos:

Licitación pública No. []
Proyecto de Pliego de Condiciones

- 1
 - 2
 - 3
 - 4
 - 5
 - 6
 - 7
 - 8
 - 9
 - 10
 - 11
 - 12
 - 13
 - 14
 - 15
 - 16
 - 17
 - 18
 - 19
 - 20
 - 21
 - 22
 - 23
 - 24
 - 25
 - 26
 - 27
 - 28
 - 29
 - 30
 - 31
 - 32
 - 33
 - 34
 - 35
 - 36
 - 37
 - 38
 - 39
 - 40
 - 41
 - 42
 - 43
 - 44
 - 45
 - 46
- (a) Cuando se presente la Oferta en forma subordinada al cumplimiento de cualquier condición o modalidad.
 - (b) Cuando la Oferta no contenga la Carta de Presentación de la Oferta o ésta sea presentada sin haber sido suscrita.
 - (c) Cuando no se anexe con la Oferta la Garantía de Seriedad.
 - (d) Cuando se verifique que el Oferente o sus miembros, según corresponda, no han efectuado el pago de salarios, prestaciones sociales y parafiscales.
 - (e) Cuando no se presente la Oferta Económica, no esté debidamente suscrita o la misma adolezca de errores que la ANI, en los términos y condiciones señalados en este Pliego de Condiciones, o no pueda ajustarse de oficio por tratarse de errores diferentes a errores de cálculo o aritméticos.
 - (f) Cuando la Oferta no sea abonada por un Ingeniero Civil
 - (g) Cuando se omitan requisitos contenidos en el Pliego de Condiciones o Anexos que impidan la comparación objetiva de las **Ofertas** o no hayan sido subsanadas y presentadas en tiempo las demás informaciones solicitadas por la ANI de conformidad con lo previsto en el presente Pliego de Condiciones, dentro del término concedido para el efecto.
 - (h) Cuando la autoridad competente compruebe que un Oferente ha interferido, influenciado u obtenido correspondencia interna, proyectos de conceptos de evaluación o de respuesta a observaciones no enviados oficialmente a los Oferentes.
 - (i) Cuando la autoridad competente compruebe que existió confabulación entre los Oferentes tendiente a alterar la aplicación de los principios fijados por la ANI para la presente Licitación Pública.
 - (j) Cuando el Oferente se encuentre incurso en cualquier causal de inhabilidad o incompatibilidad fijadas por la Constitución y la Ley, conflictos de interés o se encuentre en causal de disolución o liquidación obligatoria de manera sobreviniente a la Conformación de la Lista de Precalificados.
 - (k) Cuando el Oferente no cumpla con lo establecido en el numeral 2.2.2 de la Invitación a Precalificar.

(l) Cuando se presente un Miembro Nuevo y no cuente con la capacidad jurídica, experiencia en inversión o capacidad financiera, según corresponda, de conformidad con el numeral 1.4.32 de este Pliego de condiciones.

(m) Las demás causales de Rechazo previstas en este Pliego de Condiciones.

7.6.2. Cuando en el presente numeral se hace referencia al Oferente deberá entenderse que se refiere también a cada uno de sus miembros, de ser aplicable.

8. TERMINOS DE LA SUPERVISIÓN E INTERVENTORIA

Con el fin de vigilar permanentemente la correcta ejecución de este proyecto, de conformidad con lo establecido en la Ley 1474 de 2011, el mismo será objeto de supervisión e interventoría, cuyas funciones y alcances serán establecidos en los contrato de interventoría y contrato de concesión. La interventoría será contratada mediante un proceso independiente, será integral y se encargará de las actividades de interventoría técnica, jurídica, operativa, administrativa, financiera, contable, tributaria y ambiental de la concesión para la administración, operación, mantenimiento, explotación comercial, adecuación, modernización y reversión del lado aire y del lado tierra del aeropuerto Ernesto Cortíssoz que sirve a la ciudad de Barranquilla y de los aeropuertos de la Zona Sur- Occidente.