

INFORME FINAL  
PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA CON PRECALIFICACIÓN No. VJ-VE-APP-IPV-001-2023/ VJ-VE-  
APP-IPV-SA-001-2023  
AEROPUERTO INTERNACIONAL RAFAEL NUÑEZ DE LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS



PREPARADO POR



OCTUBRE DE 2023

## OBJETO

Seleccionar la oferta más favorable para la adjudicación de un (1) contrato de concesión bajo el esquema de APP cuyo objeto es: La financiación, construcción, operación, mantenimiento y reversión tanto del lado aire como del lado tierra del Aeropuerto Internacional Rafael Núñez de la ciudad de Cartagena de Indias.

### 1. PROPONENTES

Núm.	NOMBRE	INTEGRANTES	%	NACIONALIDAD
1	ESTRUCTURA PLURAL AEROPUERTO CARTAGENA DE INDIAS	AENA DESARROLLO S.A.	48,3757%	ESPAÑOLA
		SOCIEDAD AEROPORTUARIA DE LA COSTA SA SACSA.	0,5426%	COLOMBIANA
		MOVICON CONSTRUCTORES SAS	0,6857%	COLOMBIANA
		INVERSIONES SEGOVIA SEGRERA & CÍA S EN C.	2,2367%	COLOMBIANA
		PROMOCIONES E INVERSIONES AVS & CÍA S.A.S	2,2367%	COLOMBIANA
		INVERSIONES CABRALES SEGOVIA SAS	4,1047%	COLOMBIANA
		AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO AVIATUR	1,5625%	COLOMBIANA
		PROMOCIONES PIEMONTE SAS	3,8734%	COLOMBIANA
		INVERSIONES CAVELIER LEQUERICA & CÍA. S. EN C.A	2,5966%	COLOMBIANA
		RAFAEL ENRIQUE PÉREZ M & CÍA. S. EN C.	0,6383%	COLOMBIANA
		PROMOCIONES R. CAVELIER & CÍA. S. EN C.	0,6383%	COLOMBIANA
		PROMOCIONES L. F. MEJÍA & CÍA. S. EN C.	0,7812%	COLOMBIANA
		PROMOCIONES C.A. VILLEGAS & CÍA. S. EN C.	0,7812%	COLOMBIANA
		INVERSIONES GECU SAS	9,6935%	COLOMBIANA
		HOMERO SAS	6,5306%	COLOMBIANA
		INVERSIONES E INMOBILIARIA FINCA RAÍZ SAS	1,5625%	COLOMBIANA
		RAMÓN IGNACIO PEREIRA VISBAL	2,7858%	COLOMBIANA
NAGA SA	1,3930%	COLOMBIANA		
INVERSIONES AKBAR	1,5625%	COLOMBIANA		
INVERSIONES SILLAR SEGOVIA & CÍA. SAS	7,4185%	COLOMBIANA		
2	ANDINO INVERSIONES GLOBAL S.A.	N/A	100%	ESPAÑOLA
3	TERMOTECNICA COINDUSTRIAL S.A.S.	N/A	100%	COLOMBIANA

## 2. REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS

#	NOMBRE	CAPACIDAD JURIDICA
1	ESTRUCTURA PLURAL AEROPUERTO CARTAGENA DE INDIAS	HÁBIL
2	TERMOTECNICA COINDUSTRIAL S.A.S.	HÁBIL
3	ANDINO INVERSIONES GLOBAL S.A.	HÁBIL

## 3. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA

#	NOMBRE	GARANTÍA DE SERIEDAD
1	ESTRUCTURA PLURAL AEROPUERTO CARTAGENA DE INDIAS	HÁBIL
2	TERMOTECNICA COINDUSTRIAL S.A.S.	HÁBIL
3	ANDINO INVERSIONES GLOBAL S.A.	HÁBIL

#### 4. CUPO DE CRÉDITO

#	NOMBRE	CUPO DE CRÉDITO
1	ESTRUCTURA PLURAL AEROPUERTO CARTAGENA DE INDIAS	HÁBIL
2	TERMOTECNICA COINDUSTRIAL S.A.S.	HÁBIL
3	ANDINO INVERSIONES GLOBAL S.A.	NO HÁBIL

#### 5. RESUMEN REQUISITOS HABILITANTES

	PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTES JURIDICOS	GARANTÍA DE SERIEDAD	CUPO DE CRÉDITO
1	ESTRUCTURA PLURAL AEROPUERTO CARTAGENA DE INDIAS	HÁBIL	HÁBIL	HÁBIL
2	TERMOTECNICA COINDUSTRIAL S.A.S.	HÁBIL	HÁBIL	HÁBIL
3	ANDINO INVERSIONES GLOBAL S.A.	HÁBIL	HÁBIL	NO HÁBIL

## 6. CRITERIOS DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

	PROPONENTE	FACTOR DE CALIDAD	OFERTA DE MANO DE OBRA LOCAL (ANEXO 10)	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL Y RECIPROCIDAD	EMPRENDIMIENTO Y EMPRESA DE MUJERES
1	ESTRUCTURA PLURAL AEROPUERTO CARTAGENA DE INDIAS	97,5	100	100	0 NO APORTA
2	TERMOTECNICA COINDUSTRIAL S.A.S.	97,5	100	100	2,5
3	ANDINO INVERSIONES GLOBAL S.A.	NO HÁBIL			

Se anexa documento de respuesta a las observaciones

Elaborado por: COMITÉ EVALUADOR KONFIRMA S.A.S.  
Aprobado por: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA -ANI