



Agencia Nacional de
Infraestructura

Licitación Pública APP Accesos Norte Fase II

Audiencia de Aclaraciones al Pliego de
Condiciones y Audiencia de Riesgos

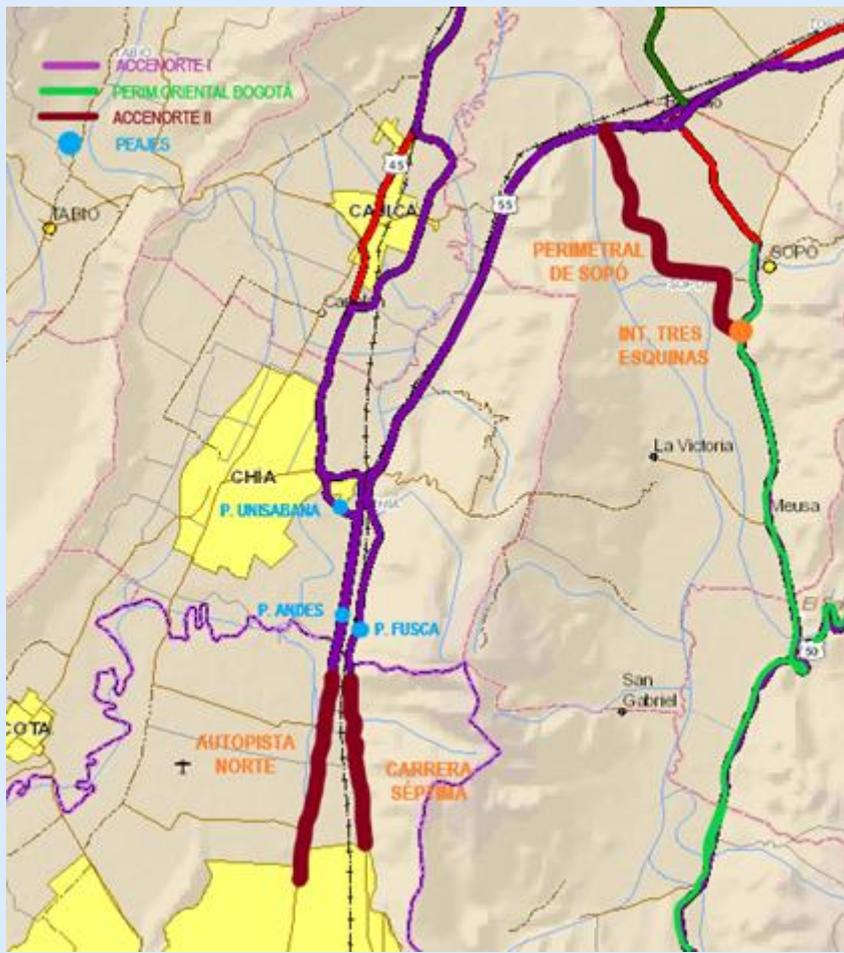


La movilidad
es de todos

Mintransporte

Junio 30 de 2021

Generalidades de proyecto



ESTRUCTURADOR

AGENCIA NACIONAL DE
INFRAESTRUCTURA

TIPO DE INICIATIVA PÚBLICA

Sin aporte de recursos públicos

INVERSIÓN (Millones / \$ Dic 2019)

CAPEX \$ 1.301.566

OPEX \$ 496.002



La movilidad
es de todos

Mintransporte

Generalidades de proyecto



ALCANCE DE LA INICIATIVA PRIVADA

Tramo	Intervención	Inicio	Fin	Longitud
Nación	<ul style="list-style-type: none"> Mejoramiento y Construcción Perimetral a Sopó (Calzada Sencilla) 	Hacienda Aposentos (Autopista Norte)	Intersección Tres Esquinas	7,2 Km
Distrito	<ul style="list-style-type: none"> Autopista Norte: Ampliación de 3 a 6 carriles (1 para Transmilenio) y ciclorruta y andén ambos costados 	Calle 192	Calle 245	5,83 Km
	<ul style="list-style-type: none"> Carrera Séptima mejoramiento existente y construcción segunda calzada. 	Calle 200	Calle 245	4,93 Km

INGRESOS

PEAJES ANDES, FUSCA Y UNISABANA	33,8266%
INCREMENTO EN ANDES, FUSCA Y UNISABANA	En 2023 y 2026

PLAZO

- Cuando se alcance el VPIP ó máximo 29 años.



Unidades Funcionales

UF	Intervención	Origen	Destino	km
0	Operación y Mantenimiento calzada existente de la Autopista Norte, Carrera Séptima y Perimetral de Sopó	Calle 192, Calle 201 y Hacienda Aposentos	Calle 245, Calle 245 y Calle 3 Sur	17,96
1	Mejoramiento ampliación de 3 a 6 carriles de la calzada oriental, y ciclorruta, anden y O&M.	Calle 245	Calle 215	3,23
2	Mejoramiento ampliación de 3 a 6 carriles de la calzada oriental, ciclorruta, anden y O&M.	Calle 215	Calle 192	2,60
3	Mejoramiento ampliación de 3 a 6 carriles de la calzada occidental, ciclorruta, anden y O&M.	Calle 245	Calle 215	3,23
4	Mejoramiento ampliación de 3 a 6 carriles de la calzada occidental, ciclorruta, anden y O&M.	Calle 215	Calle 192	2,60
5	Autopista norte: construcción de Intersección el Polo, Dos Retornos elevados y O&M.	Calle 192	Calle 245	5,83
6	Carrera Séptima: mejoramiento calzada existente, construcción de la segunda calzada y ciclorruta y anden en ambos costados y O&M.	Calle 201	Calle 245	4,93
7	Mejoramiento y construcción de la Perimetral de Sopó (calzada sencilla) y O&M.	Hacienda Aposentos (Autopista Norte)	Intersección Tres Esquinas	7,20



Perfil de la vía



Autopista Norte



Perfil de la vía



Autopista Norte



Perfil de la vía



Carrera Séptima



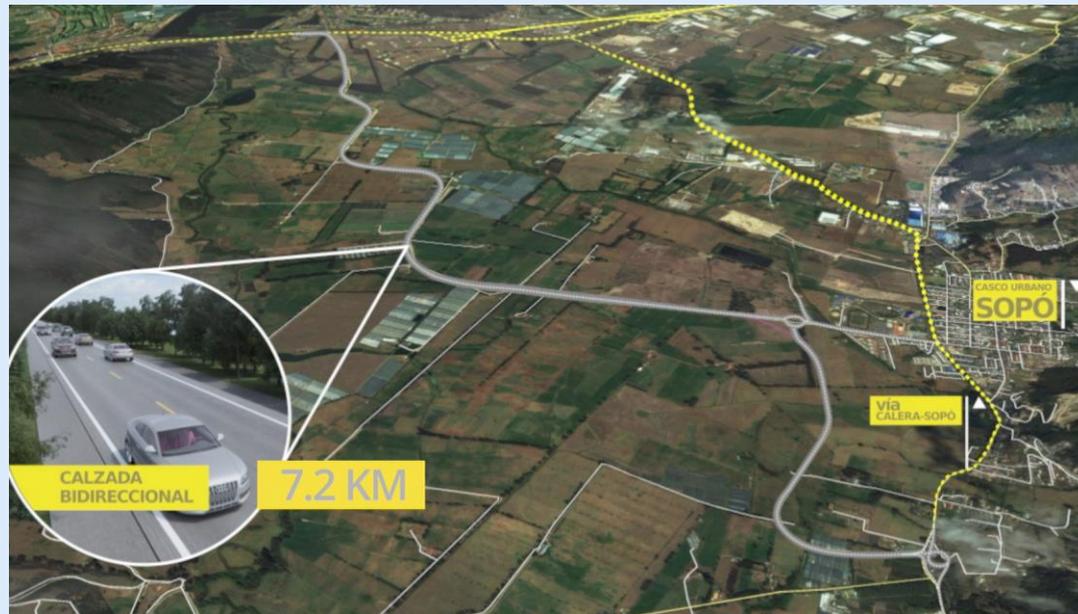
Perfil de la vía



Intersección Tipo Glorieta en la Calle 3 Sur



Intersección a desnivel tipo Trompeta
Sector Tres esquinas



Perimetral de Sopó



Puentes Peatonales del Proyecto



Unidad Funcional	Nombre del Puente	Observaciones
3	Estación Calle 235	Autopista Norte
3	Estación Calle 224	Autopista Norte
3	Estación Calle 222	Autopista Norte
4	Estación Calle 215	Autopista Norte
4	Estación Calle 209	Autopista Norte
4	Estación Calle 197	Autopista Norte
6	Entre Calle 235 a 245	Carrera 7
6	Entre Calle 222 a 235	Carrera 7



Obras por Factor de Calidad

Ubicación	Descripción	UF	Puntos por Factor de Calidad
Autopista Norte	Construcción de Ciclorruta Temporal, incluye Obras Civiles, Demarcación, Señalización Vertical	3 y 4	15
Perimetral de Sopó	Puentes Peatonales Adicionales (2)	7	10
Todas las UF's	Grano de Caucho Reciclado	Todas	15
		Total	40



Riesgos del proyecto

No.	Área	Tipo de Riesgo	Asignación
1	Predial	Los efectos de las demoras y los costos en la gestión predial a cargo del concesionario	Privado
2		Los efectos de las variaciones en el valor estimado de predios (incluyendo expropiación) y compensaciones socioeconómicas	Público - Privado
3	Ambiental y Social	Los efectos de los costos y las demoras en la obtención de las licencias ambientales, planes de manejo ambiental, conceptos y demás permisos de carácter ambiental, así como las gestiones y actividades derivadas de los acuerdos de nuevas consultas previas con las comunidades	Privado
4		Los efectos de las variaciones en el valor estimado de las compensaciones socio ambientales	Público - Privado
5		El costo de las obras menores solicitadas por la ANI o por la autoridad estatal competente, posteriores a la expedición de la licencia o producto de nuevas consultas previas que sean certificadas por Autoridad Estatal competente o reconocidas mediante fallo judicial en firme en el área de influencia del Proyecto, por razones no imputables al concesionario	Público - Privado
6		Los efectos desfavorables de la no instalación, movimiento o reubicación de casetas en el proyecto o imposibilidad de recaudo en las estaciones de peaje	Público
7		Los efectos desfavorables de la invasión del derecho de vía	Privado
8	Redes	Los efectos de las variaciones en el valor estimado para el traslado y/o intervención de redes	Público - Privado



Riesgos del proyecto

No.	Área	Tipo de Riesgo	Asignación
9	Diseño	Efectos derivados de los cambios en los estudios y diseños, incluyendo, pero sin limitarse a modificaciones sobre la programación de obra, sobrecostos y el impacto sobre otros riesgos a cargo de la ANI	Privado
10		Sobrecostos de los cambios en diseño por decisiones de la ANI o cómo consecuencia del trámite ambiental por razones no imputables al concesionario	Público
11	Construcción	Los efectos de las variaciones en las cantidades de obra	Privado
12		Los efectos de la variación en precios de los insumos	Privado
13		Los efectos de las variaciones en los costos de construcción generados a la entrega anticipada o tardía de la infraestructura existente	Privado
14		Los efectos favorables y/o desfavorables de la variación en los costos asociados a las cantidades de obras requeridas para la prevención o solución de eventos geológicos	Privado
15	Operación y Mantenimiento	Efectos de las variaciones en las cantidades de obra requeridas para las obras de mantenimiento y las actividades de operación	Privado
16		Efectos de las variaciones en los precios de los insumos para las obras de mantenimiento y las actividades de operación	Privado
17		Efectos por las variaciones en los costos generados por la entrega anticipada o tardía de la infraestructura existente	Privado
18		Efectos ligados al estado de la entrega infraestructura existente	Privado

Riesgos del proyecto

No.	Área	Tipo de Riesgo	Asignación
19	Comercial	Efectos de la variación en los ingresos por cambios en el tráfico	Público - Privado
20		Efectos desfavorables sobre los ingresos derivados de elusión del pago de peajes	Público
21		Efectos de la variación de los ingresos por explotación comercial	Privado
22		Parcialmente los efectos favorables y/o desfavorables del acaecimiento de un evento por Restricción de Movilidad, en tanto la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, la obligación de la ANI de hacer las compensaciones al Concesionario en las condiciones, plazos y montos previstos expresamente en el Contrato	Público
23	Financiero	Efectos desfavorables de la no obtención del financiamiento del proyecto	Privado
24		Efectos de la alteración de las condiciones de financiación y/o costos de la liquidez que resulten de la variación en las variables del mercado o condiciones del proyecto	Privado
25		Insuficiencia de recursos para el pago de la interventoría y coordinación, y del soporte contractual, por razones no atribuibles al concesionario	Público
26	Liquidez	Efecto de las variaciones en la Liquidez generada por variaciones en el tráfico	Privado
27		Efectos derivados de las condiciones de la liquidez del proyecto en general	Privado
28	Soberano	Efectos de las variaciones en la rentabilidad del proyecto, incluyendo, pero sin limitarse a variables como la TIR	Privado
29		Efecto de las variaciones en las condiciones macroeconómicas que tengan impacto en el proyecto	Privado
30	Cambiario	Efectos de la variación del peso frente a otras monedas	Privado

Riesgos del proyecto

No.	Área	Tipo de Riesgo	Asignación
31	Regulatorio	Efectos por las variaciones en la aplicación de la estructura tarifaria, la aplicación de nuevas tarifas diferenciales en el proyecto e imposibilidad del incremento previsto	Público
32		Efectos de los cambios en la normatividad (General)	Privado
33		Efectos de los cambios en Normatividad Tributaria	Público - Privado
34		Efectos de los cambios en las especificaciones técnicas	Público
35	Fuerza Mayor	Parcialmente los efectos derivados de los eventos de Fuerza Mayor en la adquisición predial ocasionada por eventos eximentes de responsabilidad	Público
36		Parcialmente los efectos derivados de los eventos de Fuerza Mayor por demoras en la disponibilidad de predios por eventos eximentes de responsabilidad	Público
37		Parcialmente los efectos de la ocurrencia de un evento eximentes de responsabilidad que generen costos ociosos de mayor permanencia en obra	Público
38		Parcialmente los efectos derivados de los eventos de Fuerza Mayor por demoras en más de un 50% del tiempo máximo establecido para la expedición de las licencias, permisos y/o conceptos ambientales por causas no imputables al concesionario	Público



Riesgos del proyecto

No.	Área	Tipo de Riesgo	Asignación
39	Fuerza Mayor	Parcialmente los efectos derivados de los eventos de Fuerza Mayor por demoras en la consulta previa con comunidades en un plazo mayor de 180 días, por causas no imputables al concesionario, o por el reconocimiento nuevas comunidades posterior a la expedición o modificación de la Licencia Ambiental	Público
40		Parcialmente los efectos derivados de los eventos de Fuerza Mayor por interferencia de redes en el corredor considerado como evento eximente de responsabilidad	Público
41		Parcialmente los efectos derivados de los eventos de Fuerza Mayor por más del 150% adicional del tiempo máximo establecido por la Ley Aplicable dentro de los trámites ante las Autoridades Estatales	Público
42		Los efectos derivados del acaecimiento de Eventos Asegurables	Privado
43		Parcialmente los efectos derivados del acaecimiento de Eventos No Asegurables	Público