

PACÍFICO 1

No.	Área	Tipo de Riesgo	Asignación	Probabilidad*				Impacto sobre el valor de la actividad / proyecto*			
				Bajo	Medio - Bajo	Medio - Alto	Alto	Bajo	Medio - Bajo	Medio - Alto	Alto
				0% - 5%	6%-15%	16%-30%	>30%	0% - 5%	6%-15%	16%-30%	>30%
1	PREIDIAL	Demoras en la disponibilidad de predios derivados de las actividades de gestión predial	Privado		X					X	
2		Sobrecostos por adquisición (incluyendo expropiación) y compensaciones socioeconómicas	Público - Privado			X				X	
3	AMBIENTAL & SOCIAL	Demoras en la obtención de las licencias y/o permisos	Privado	X						X	
4		Sobrecostos por compensaciones socio ambientales	Público - Privado			X				X	
5		Obras solicitadas por la autoridad ambiental, posteriores a la expedición de la licencia(s)/permiso(s) ambiental(es), por razones no imputables al concesionario	Público	X							X
6		Efectos desfavorables por decisiones de la entidad frente al movimiento o reubicación de casetas de peaje existentes	Público	X							X
7		Efectos desfavorables por decisiones de la entidad frente a la imposibilidad de ubicación de casetas de peaje nuevas, previstas en la estructuración.	Público			X					X
8		Invasión de derecho de vía (1)	Privado	X				X			
9	REDES	Sobrecostos por interferencia de redes	Público - Privado			X				X	
10	DISEÑO	Sobrecostos derivados de los estudios y diseños	Privado	X						X	
11		Sobrecostos por ajustes en diseños como consecuencia del trámite de licencias ambientales por razones no atribuibles al concesionario	Público	X						X	
12		Sobrecostos en diseños por decisiones de la ANI	Público	X						X	
13	CONSTRUCCIÓN	Sobrecostos derivados de mayor cantidad de obras	Privado	X						X	
14		Sobrecostos derivados de mayor cantidad de obras en túneles sin soporte parcial por riesgo geológico	Privado		X						X
15		Sobrecostos derivados de mayor cantidad de obras en túneles con soporte parcial por riesgo geológico	Público - Privado		X						X
16		Variación de precios de los insumos	Privado		X						X
17	OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	Mayores cantidades de obra para actividades de operación y mantenimiento	Privado	X					X		
18		Variación de precios de los insumos para actividades de operación y mantenimiento	Privado		X						X
19	COMERCIAL	Menores ingresos por disminución del recaudo de peajes	Público			X				X	
20		Menores ingresos derivados de evasión del pago de peajes	Privado	X					X		
21		Menores ingresos derivados de elusión del pago de peajes	Público	X					X		
22	FINANCIERO	No obtención del cierre financiero	Privado	X							X
23		Alteración de las condiciones de financiación y/o costos de la liquidez que resulten de la variación en las variables del mercado o condiciones del proyecto	Privado	X							X
24		Insuficiencia de recursos para el pago de la interventoría por razones no atribuibles al concesionario	Público	X					X		
25		Liquidez en el recaudo de peajes	Privado		X				X		
26	LIQUIDEZ	Riesgo de liquidez general	Privado	X							X
27	CAMBIARIO	Variaciones del peso frente a otras monedas	Privado			X		X			
28	REGULATORIO	Compensaciones por nuevas tarifas diferenciales	Público	X						X	
29		Cambio en normatividad (Tecnología de recaudo electrónico de peajes)	Público	X				X			
30		Cambio en normatividad	Privado		X				X		
31		Realización de Obras en Tramos con Póliza de Calidad y Estabilidad	Privado				X	X			
32	FUERZA MAYOR	Fuerza mayor en la adquisición predial ocasionada por eventos eximentes de responsabilidad	Público	X							X
33		Costos ociosos de la mayor permanencia en obra que llegaren a causarse por eventos eximentes de responsabilidad	Público	X							X
34		Fuerza Mayor por Demoras en más de un 150% del Tiempo Máximo Establecido por la Ley Aplicable para la Expedición de la Licencia Ambiental, por Causas No Imputables al Concesionario	Público	X							X
35		Fuerza mayor por demoras en la consulta previa con comunidades en un plazo mayor de 360 días, por causas no imputables al Concesionario	Público	X							X
36		Fuerza mayor por interferencia de redes en el corredor considerado como evento eximente de responsabilidad	Público	X							X
37		Eventos asegurables	Privado	X				X			
38	Eventos no asegurables	Público		X						X	

(1) Entiéndase por derecho de vía como el corredor del proyecto de acuerdo a las definiciones de los documentos contractuales

\*Estructura propuesta de matriz de riesgo considerando los lineamientos de política de riesgos de la entidad, de documentos Conpes sobre la materia y de la más reciente versión de metodologías de obligaciones contingentes del MHCP