



Bucaramanga,

Señores:

**JUAN CARLOS RAMIREZ RUIZ**

**C.C. No. 13.568.906**

**CATHERINE DE VENOVE RAMIREZ RUIZ**

**C.C. No. 37.728.298**

Predio: **BBY-UF\_02\_063**

**Accisa Inicial:** K 26 + 514,37 I

**Accisa Final:** K 27 + 117,67 I

**Finca/Predio:** Finca la Primavera

**Vereda:** El Zarzal o Tapazon

Municipio de Barrancabermeja, Santander

**Ref.: Contrato 013/2015 – Concesión Bucaramanga-Barrancabermeja-Yondó, cuyo objeto es la generación de una interconexión vial entre la ciudad de Bucaramanga con la zona occidente del Departamento de Santander, así como con el Municipio de Yondó en el Departamento de Antioquia y con la Concesión Ruta del Sol II.**

**Asunto: Notificación por aviso de la oferta formal de compra, por el cual se dispone la adquisición de un área de terreno, del inmueble FINCA LA PRIMAVERA en la vereda El Zarzal o Tapazon del municipio de Barrancabermeja en el departamento de Santander, identificado con cédula catastral No. 000100080014000 y matrícula inmobiliaria No. 303-5356 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja. Predio identificado con la ficha BBY-UF\_02\_063.**

En razón del oficio de citación del 1 del mes octubre del año 2018, enviado por el CONCESIONARIO RUTA DEL CACAO S.A.S, citando a comparecer a notificarse personalmente de la oferta formal de compra **2018-10-00587-S** del 1 del mes octubre del año 2018, reciba por ustedes en debida forma sin que a la fecha se haya podido surtir la notificación personal.

Se procede a realizar la notificación por aviso en cumplimiento a lo preceptuado en el inciso 1 del Artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo contencioso Administrativo así:

#### AVISO

Como es de conocimiento general, la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI en Coordinación con el CONCESIONARIO RUTA DEL CACAO S.A.S en virtud del CONTRATO DE CONCESIÓN 013/2015, expidió el Oficio de la oferta formal de compra 2018-10-00587-S del 1 del mes octubre del año 2018, sin que a la fecha se haya podido surtir la notificación personal del predio denominado FINCA LA PRIMAVERA en la vereda El Zarzal o Tapazon del municipio de Barrancabermeja en el departamento de Santander, identificado con cédula catastral No. 000100080014000 y matrícula inmobiliaria No. 303-5356 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja. Predio identificado con la ficha BBY-UF\_02\_063.



Contra la comunicación objeto de notificación no procede ningún recurso en la vía gubernativa, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 61, numeral 4 de la Ley 388 de 1997 y 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

De igual manera se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en el lugar de destino, conforme al Artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Adjunto copia íntegra del alcance de la oferta Formal de Compra **2018-10-00850-S** para los fines pertinentes.

**Manuel Pedro Farias Simões Da Cunha**  
Representante Legal  
Concesionaria Ruta del Cacao S.A.S.  
Nit: 900.871.368-6.

**CONSTANCIA DE FIJACIÓN**

FECHA DE FIJACIÓN DE AVISO

28 DE NOVIEMBRE DE 2018 A LAS 8:00 HORAS

FECHA DE DESFIJACIÓN DE AVISO

4 DE DICIEMBRE DE 2018 A LAS 18:00 HORAS

Funcionario responsable: JULIANA PARDO PULIDO

Abogada PLANNEX S.S. (Gestor predial para la CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO S.A.S)

