

PUERTO SALGAR - BARRANCABERMEJA

De acuerdo con la Ley 448 de 1998
Documento de carácter no contractual

No.	Área riesgo	Tipo de Riesgo	Asignación	
			Privado	Público
1	PREDIAL	Los efectos de las demoras y los costos en la gestión predial a cargo del concesionario	X	
2		Los efectos de las variaciones en el valor estimado de predios (incluyendo expropiación) y compensaciones socioeconómicas	X	X
3	AMBIENTAL & SOCIAL	Los efectos de los costos y las demoras en la obtención de las licencias ambientales, planes de manejo ambiental, conceptos y demás permisos de carácter ambiental, así como las gestiones y actividades derivadas de los acuerdos de nuevas consultas previas con las comunidades	X	
4		Los efectos de las variaciones en el valor estimado de las compensaciones socio ambientales	X	X
5		El costo de las obras menores solicitadas por la ANI o por la autoridad estatal competente, posteriores a la expedición de la licencia o producto de nuevas consultas previas que sean certificadas por Autoridad Estatal competente o reconocidas mediante fallo judicial en firme en el área de influencia del Proyecto, por razones no imputables al concesionario	X	X
6		Los efectos desfavorables de la no instalación, movimiento o reubicación de casetas en el proyecto o imposibilidad de recaudo en las estaciones de peaje		X
7		Los efectos desfavorables de la invasión del derecho de vía	X	
8	REDES	Los efectos de las variaciones en el valor estimado para el traslado y/o intervención de redes	X	X
9	DISEÑO	Efectos derivados de los cambios en los estudios y diseños, incluyendo, pero sin limitarse a modificaciones sobre la programación de obra, sobre los costos y el impacto sobre otros riesgos a cargo de la ANI	X	
10		Sobrecostos de los cambios en diseño por decisiones de la ANI o como consecuencia del trámite ambiental por razones no imputables al concesionario.		X
11	CONSTRUCCIÓN	Los efectos de las variaciones en las cantidades de obra	X	
12		Los efectos favorables y/o desfavorables de la variación en los costos asociados a las cantidades de obras requeridas para la prevención o solución de eventos geológicos.	X	
13		Los efectos de la variación en precios de los insumos	X	
14		Efectos derivados del estado de la entrega de la infraestructura existente.	X	
15	OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	Efectos de las variaciones en las cantidades de obra requeridas para las obras de mantenimiento y las actividades de operación	X	
16		Efectos de las variaciones en los precios de los insumos para las obras de mantenimiento y las actividades de operación	X	
17		Efectos ligados al estado de la infraestructura existente.	X	
18	COMERCIAL	Los efectos favorables y/o desfavorables de la variación de los ingresos en el Recaudo de Peaje por los cambios en el tráfico durante la vida del Proyecto, en la medida en que la asunción de este riesgo conlleva la obtención del VPIP por parte del Concesionario dentro del Plazo establecido, salvo por las coberturas expresamente a cargo de la ANI derivadas del cálculo de Soporte de Ingresos	X	X
19		Efectos desfavorables sobre los ingresos derivados de evasión del pago de peaje.	X	
20		Efectos desfavorables sobre los ingresos derivados de elusión del pago de peajes.		X
21		Efectos de la variación de los ingresos por explotación comercial	X	
22		Parcialmente los efectos favorables y/o desfavorables del acaecimiento de un evento por Restricción de Movilidad, en tanto la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, la obligación de la ANI de hacer las compensaciones al Concesionario en las condiciones, plazos y montos previstos expresamente en el Contrato.		X

23	FINANCIERO	Efectos desfavorables de la no obtención del financiamiento del proyecto.	X	
24		Efectos de la alteración de las condiciones de financiación y/o costos de la liquidez que resulten de la variación en las variables del mercado o condiciones del proyecto.	X	
25		Insuficiencia de recursos para el pago de la interventoría y coordinación, y del soporte contractual, por razones no atribuibles al concesionario		X
26	LIQUIDEZ	Efecto de las variaciones en la Liquidez generada por variaciones en el tráfico.	X	
27		Efectos derivados de las condiciones de la liquidez del proyecto en general	X	
28	SOBERANO	Efectos de las variaciones en la rentabilidad del proyecto, incluyendo, pero sin limitarse a variables como la TIR	X	
29		Efecto de las variaciones en las condiciones macroeconómicas que tengan impacto en el proyecto.	X	
30	CAMBIARIO	Efectos de la variación del peso frente a otras monedas	X	
31	REGULATORIO	Efectos por las variaciones en la aplicación de la estructura tarifaria, la aplicación de nuevas tarifas diferenciales en el proyecto e imposibilidad del incremento previsto.		X
32		Efectos de los cambios en la Normatividad (General)	X	
33		Efectos de los cambios en Normatividad Tributaria	X	X
34		Efectos de los cambios en las especificaciones técnicas		X
35		Los sobre costos y/o ahorro generados por la implementación de nuevas tecnologías de recaudo.		X
36	FUERZA MAYOR	Parcialmente los efectos derivados de los eventos de fuerza mayor en la adquisición predial ocasionada por eventos eximentes de responsabilidad		X
37		Parcialmente los efectos derivados de los eventos de fuerza mayor por demoras en la disponibilidad de predios por eventos eximentes de responsabilidad		X
38		Parcialmente los efectos de la ocurrencia de un evento eximente de responsabilidad que generen costos ociosos de mayor permanencia en obra		X
39		Parcialmente los efectos derivados de los eventos de fuerza mayor por demoras en más de un 50% del tiempo máximo establecido para la expedición de las licencias, permisos y/o conceptos ambientales por causas no imputables al concesionario		X
40		Parcialmente los efectos derivados de los eventos de fuerza mayor por demoras en la consulta previa con comunidades en un plazo mayor de 180 días, por causas no imputables al concesionario, o por el reconocimiento nuevas comunidades posterior a la expedición o modificación de la Licencia Ambiental		X
41		Parcialmente los efectos derivados de los eventos de fuerza mayor por interferencia de redes en el corredor considerado como evento eximente de responsabilidad		X
42		Parcialmente los efectos derivados de los eventos de fuerza mayor por más del 150% adicional del tiempo máximo establecido por la Ley Aplicable dentro de los trámites ante las Autoridades Estatales		X
43		Los efectos derivados del acaecimiento de eventos Asegurables	X	
44		Parcialmente los efectos derivados del acaecimientos de eventos No Asegurables		X

*Estructura propuesta de matriz de riesgo considerando los lineamientos de política de riesgos de la entidad, de documentos CONPES sobre la materia y de la más reciente versión de metodologías de obligaciones contingentes del MHCP