

Montería, Córdoba

CORRESPONDENCIA ENVIADA - RUTA AL MAR  
Radicado: 48-147S-20190912000811  
Fecha: 12/09/2019 07:58:00 a.m.  
Usuario: mayra.torredo  
CATEGORIA: EXTERNA

Señores:

**HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE  
LUIS GENARO BURGOS ORTIZ**

Predio Saba Alante, Vereda Palo de Agua

Abscisa Inicial K38+609,46D y Abscisa Final K38+683,42 I

Lorica -Córdoba

**Referencia:** Contrato de concesión bajo esquema de APP N° 016 del 14 de octubre de 2015 "construcción, mejoramiento, operación y mantenimiento y reversión del sistema vial para la conexión de los departamentos Antioquia – Bolívar".

**Asunto:** Notificación por aviso – Oferta formal de compra con radicado N°48-147S-20190829000647 del 29 de agosto de 2019.

Cordial saludo.

En razón a que el escrito de citación con radicado N°48-147S-20190829000649 del 29 de agosto de 2019, enviado por Concesión Ruta al Mar S.A.S, instándolo a comparecer a notificarse de la oferta de compra contenida en el escrito con radicado N°48-147S-20190829000647 del 29 de agosto de 2019, sobre el inmueble identificado con el número de matrícula N°146-8159 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Lorica, denominado SABA ALANTE, ubicado en la vereda Palo de Agua, jurisdicción del Municipio de Lorica, Departamento de Córdoba, sobre el cual se encuentra un área requerida para la ejecución del proyecto conexión Antioquia- Bolívar, según consta en la Guía de la Empresa de Correo certificado REDEX Mensajería Expresa No. **62501338** con fecha de entrega 31 de agosto de 2019, no ha cumplido su objetivo de surtir la notificación personal, por tal motivo se procede a efectuar la notificación por aviso dando aplicabilidad al inciso 1° del Artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y Ley 1742 de 26 de Diciembre de 2014 así:

### AVISO

Concesión Ruta al Mar S.A.S expidió el escrito con radicado N°48-147S-20190829000647 del 29 de agosto de 2019, que contiene la Oferta de Compra *"Comunicación por la cual se presenta OFERTA FORMAL DE COMPRA y se dispone la adquisición de una franja de terreno incluidas las construcciones, mejoras, cultivos y/o especies vegetales en ella existentes, que hace parte de un predio en mayor extensión, denominado Saba Alante, ubicado entre las Abscisas: Inicial K38+609,46D y Abscisa Final K38+683,42 I, en el municipio de Lorica, Departamento de Córdoba, identificado con la Cédula Catastral*

**COTEJADO**  
62501338

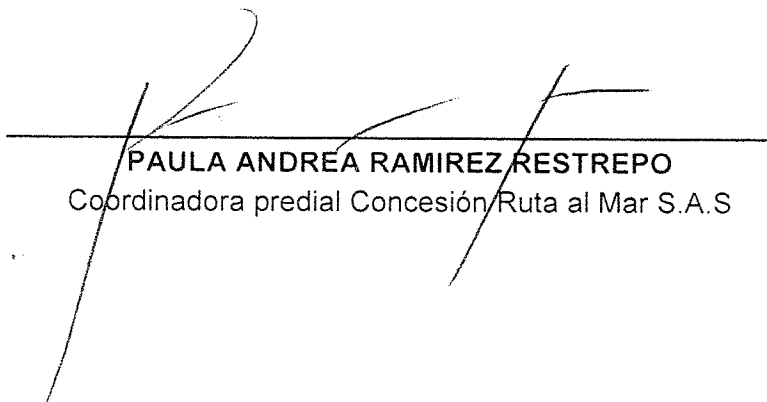
N°234170001000000410028000000000 y del Folio de Matricula Inmobiliaria N°146-8159 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Lórica”.

El presente aviso se fija en la página web de la Concesión Ruta al Mar S.A.S, y en lugar público de sus Oficinas de Gestión Predial, ubicadas en el Centro Logístico Industrial San Jerónimo, Bodega N° 4, Calle B, Etapa 1, Km 3 Vía Montería – Planeta Rica. Contiguo a la Planta de Bavaria. Adicionalmente se remitirá una copia al predio denominado Santa Bernarda, ubicado en el municipio de Lórica-Córdoba, a fin de notificarle a los señores **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LUIS GENARO BURGOS ORTIZ** la oferta formal de compra N°48-147S-20190829000647 del 29 de agosto de 2019.

Se hace la advertencia legal que contra la oferta de compra N°48-147S-20190829000647 del 29 de agosto de 2019, no procede ningún recurso, y la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro de este aviso, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 61, numeral 4 de la Ley 388 de 1997 y 75 del Código de procedimiento administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Acompañamos para su conocimiento copia del escrito de Oferta de Compra, Informe de avalúo, Ficha Predial, Plano de afectación predial y Certificado de uso de suelo.

FIJADO EN UN LUGAR VISIBLE DE LAS OFICINAS DE CONCESION RUTA AL MAR  
S.A.S EN MONTERÍA, COLOMBIA.



**PAULA ANDREA RAMIREZ RESTREPO**  
Coordinadora predial Concesión Ruta al Mar S.A.S

Proyecto: M.A.T.C.



**REDEX MONTERIA**

**Nit: 811034171-1**

**www.redex.com.co**

**CL 26 CR 4 21 Centro PBX 7894801 - 3206914358 - 3022949685**

**Mensajería Expresa Licencia 1838 R. P 0287 MINTIC**

Fecha Certificación: 17/09/2019  
Numero Guía: 62501795  
Artículo:  
Anexos: NOTIFICACIÓN POR AVISO  
Radicado:

## CERTIFICA

QUE EL DÍA 14 DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2019 SE REALIZÓ VISITA PARA ENTREGAR CORRESPONDENCIA DE ACUERDO CON LOS SIGUIENTES DATOS :

|                                             |                                                                        |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <b>Juzgado:</b>                             | CONCESIÓN RUTA AL MAR                                                  |
| <b>Ciudad Juzgado:</b>                      | MONTERÍA                                                               |
| <b>Citado:</b>                              | HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LUIS GENARO BURGOS<br>ORTIZ |
| <b>Dirección:</b>                           | PREDIO SABA ALANTE VEREDA PALO DE AGUA                                 |
| <b>Ciudad:</b>                              | LORICA                                                                 |
| <b>La correspondencia se pudo entregar:</b> | SI                                                                     |
| <b>Recibido por:</b>                        | VLADIMIR BURGOS                                                        |
| <b>Cedula de quien recibe:</b>              | 15029414                                                               |
| <b>Observación:</b>                         | RECIBIDO EN SU LUGAR DE DESTINO                                        |
| <b>Motivo:</b>                              |                                                                        |

PARA CONSTANCIA SE FIRMA EL PRESENTE CERTIFICADO A LOS 17 DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2019

  
**Firma Autorizada:**

NIT. 811.034.171-1

| <b>REDEX S.A.S.</b><br>redexcom.co<br>Calle 43 N. 67 A 37 PBX 2302800<br>Mensajería Expresa Licencia 1838 R. P. 0287 MINTIC      |                                                                                                                                                                                                                                                     |      |      |      |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <b>REMITENTE:</b> CONCESION RUT: XL MAR                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                     |      |      |      |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>REDEX MONTERIA</b><br>NIT: 8103417<br>CIUDAD: MONTERIA<br>TEL: 789 4801                                                       | DIR: CL 26 N. 4-21<br>CENTRO<br>CP: 2300                                                                                                                                                                                                            |      |      |      |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>ISICP</b> Gramos: Fecha Entrega (Días hábiles) 15/09/2019<br>Observación: NOTIFICACION POR AVISO<br>Funcionario Redox: Fecha: |                                                                                                                                                                                                                                                     |      |      |      |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 281<br><b>VISTAS</b>                                                                                                             | <table border="1"> <tr> <th>DD</th> <th>MM</th> <th>AAAA</th> <th>HORA</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> | DD   | MM   | AAAA | HORA |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DD                                                                                                                               | MM                                                                                                                                                                                                                                                  | AAAA | HORA |      |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                     |      |      |      |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                     |      |      |      |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                     |      |      |      |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 292                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                     |      |      |      |      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Origen: MONTERIA - CORDOBA - COLOMBIA Destino: LORICA - CORDOBA - COLOMBIA

GC 62501795 - GE 12/09/2019

|                                                              |             |                                      |              |                        |  |
|--------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------|--------------|------------------------|--|
| <b>Destinatario: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS</b> |             |                                      |              |                        |  |
| Empresa: LUIS GENARO BURGOS ORTIZ                            |             | Telefono:                            |              |                        |  |
| Dirección: PREDIO SABA ADELANTE VEREDA PALO DE AGUA          |             | Cod Postal: 2310 Articulo:           |              |                        |  |
| Nombre de quien recibe: <i>Marimino Burgos</i>               |             | Fecha y hora: <i>14-9-10 9:00 am</i> |              | Cedula:                |  |
| Valor declarado: <i>150294114</i>                            |             | Valor seguro:                        |              | Valor flete:           |  |
| Valor total: 10000                                           |             |                                      |              |                        |  |
| <b>DEVOLUCION</b>                                            |             |                                      |              |                        |  |
| DIR. INCOMPLETA                                              | NO CONOCEN  | REFUSADO                             | NO RECLAMADO | TRASLADO P.            |  |
| DIR. ERRADA                                                  | TRASLADO E. | P. CERRADO                           | DEMOLIDO     | D. ACESO ORDEN PUBLICO |  |

*Marimino Burgos*