



REPÚBLICA DE COLOMBIA



Libertad y Orden

MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

**ACTA**  
**AUDIENCIA DE CIERRE PARA PRESENTACIÓN DE**  
**MANIFESTACIONES DE INTERES**  
**PROYECTO DE APP DE INICIATIVA PRIVADA**  
**“AEROPUERTO CARTAGENA”**

**PRECALIFICACIÓN No. VJ-VE-APP-IPV-001-2023**

En Bogotá D.C., siendo las 10:00 a.m. del 19 de mayo de 2023, se llevó a cabo la Audiencia de Cierre para presentación de Manifestación de Interés del Proyecto de APP de iniciativa privada, correspondiente a la Precalificación No. VJ-VE-APP-IPV-001-2023, que tiene por objeto *"Seleccionar la Oferta más favorable para la Adjudicación de un (1) Contrato de Concesión bajo el esquema de APP, cuyo objeto es: La financiación, Construcción, Operación, Mantenimiento y reversión tanto del Lado Aire como del Lado Tierra del Aeropuerto Internacional Rafael Núñez de la ciudad Cartagena de Indias"*.

El Orden del Día establecido fue el siguiente:

**Primero.** Instalación de la Audiencia.

**Segundo:** Desarrollo de la Audiencia - Apertura de los sobres que contienen las manifestaciones de interés.

**Tercero.** Cierre de la Audiencia.



## DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

### **Primero.** Instalación de la Audiencia.

Se informó sobre la culminación del plazo para la presentación de Manifestaciones de Interés, y siendo las 10:01 a.m. del día diecinueve (19) de mayo de 2023, se procedió a la instalación de la Audiencia Pública de Cierre para la presentación de Manifestaciones de Interés en el marco de la PRECALIFICACIÓN No. VJ-VE-APP-IPV-001-2023, en el Auditorio del Piso 2 Torre 4, de la Agencia Nacional de Infraestructura, ubicado en la Calle 26 No. 59-51 y/o Calle 24A No. 59-42 de la ciudad de Bogotá D.C.

Se informó a los interesados que estaban presentes:

- El Vicepresidente de Estructuración – Actual Presidente Encargado a través de Microsoft Teams.
- La Vicepresidente de Jurídica
- Los funcionarios y contratistas encargados de la presente precalificación
- El suscrito, Coordinador del GIT de Contratación de la Vicepresidencia Jurídica Iván Felipe Unigarro Dorado (A)
- Y, por otra parte, los interesados en la PRECALIFICACIÓN No. VJ-VE-APP-IPV-001-2023, así como representantes del originador.

El Coordinador del GIT de contratación informó que la audiencia estaba siendo transmitida vía streaming en YOUTUBE y a través de la aplicación Microsoft Teams.

Así mismo, se informó que la audiencia quedará registrada mediante grabación de audio y video.

Finalmente se explicó que la metodología aplicada para la apertura de las manifestaciones de interés se llevará a cabo en virtud de lo establecido en los capítulos 5 y 6 del Documento de Invitación a precalificar, por lo tanto, se tendrá en cuenta que los sobres de las manifestaciones de interés deben contener la acreditación de los requisitos habilitantes y demás documentos listados en los numerales 6.1 y 6.2 del Documento de Invitación.

### **Segundo:** Apertura de los sobres que contienen las manifestaciones de interés.

En primer lugar, se dio lectura a la relación de los Manifestantes de Interés, indicando fecha y hora del recibo de las manifestaciones de interés y posteriormente se procedió a la apertura de los Sobres en su original y copia que contienen las Manifestaciones de Interés.



Se reciben dentro del término establecido en el cronograma de la Invitación a Precalificar No. VJ-VE-APP-IPV-001-2023 Manifestaciones de Interés de parte de los Manifestantes de Interés que se indican a continuación:

1. **ANDINO INVERSIONES GLOBAL S.A.**, manifestación de interés recibida a las 9:46 a.m. el 19 de mayo de 2023, siendo la única manifestación de interés presentada dentro del plazo establecido.

Se procedió a realizar la apertura de los sobres en su original y copia, contentivos de la manifestación de interés.

Se informó que durante la audiencia se anuncian los nombres de los manifestantes, junto con el número de folios sin verificar, y en caso de ser una estructura plural, se informan los nombres de los integrantes.

Se procedió a dar lectura de la manifestación de interés (original y copia) así:

**Sobre uno (1) - Manifestación de Interés - Original:**

- Manifestante: ANDINO INVERSIONES GLOBAL S.A., proponente individual.
- Carta de presentación de la manifestación de interés: Folios 1 a 8, debidamente firmada por la representante legal Pedro Santiago Char Mutis, avalada por el Ingeniero Carlos Mario Torres Castro.
- Garantía de Manifestación de interés: Garantía Bancaria No. 06780017198 otorgada por el Banco de Bogotá. Folio 168.
- Folios totales: 171 (foliatura sin verificar)

**Sobre dos (2) - Manifestación de Interés - Copia:** Contentiva en 171 folios en gancho legajador. (foliatura sin verificar)

- Manifestante: ANDINO INVERSIONES GLOBAL S.A., proponente individual.
- Carta de presentación de la manifestación de interés: Folios 1 a 8, debidamente firmada por la representante legal Pedro Santiago Char Mutis, avalada por el Ingeniero Carlos Mario Torres Castro.
- Garantía de Manifestación de interés: Garantía Bancaria No. 06780017198 otorgada por el Banco de Bogotá. Folio 168.
- Folios totales: 171 (foliatura sin verificar)

**Sobre tres (3) - Adjuntan memoria USB (contenido sin verificar)**

La manifestación de Interés fue recibida a través de correspondencia física radicado 20234090553532 de 19 de mayo de 2023 hora 9:46 a.m. en tres (3) sobres sellados.



La misma será trasladada a la sala de evaluación de la Agencia Nacional de Infraestructura, sala denominada “*Urna de Cristal*”, la cual cuenta con monitoreo permanente de grabación 24 horas al día, 7 días a la semana , a la cual sólo pueden ingresar los evaluadores de los procesos conforme al PROTOCOLO PARA EL USO DE LA URNA DE CRISTAL - SALA DE EVALUACION – ANI V002 Código: GCOP-I-001.

Sobre sellado No. Uno (1)

**Manifestante:** Andino Inversiones Global S.A.

**Número de la Precalificación:** VJ-VE-APP-IPV-001-2023

**Fecha de entrega de la Manifestación de Interés:** 19 de mayo de 2023

**Dirección Comercial:** Calle Caracas 19.2  
Derecha – Madrid, España (28010)


**Teléfono:** + 57 3182008455 / +57 313-433-6279

**Dirección de Correo Electrónico:**  
[Santiago.char@saasa.com.co](mailto:Santiago.char@saasa.com.co)

**Representante:** Pedro Santiago Char Mutis

**Tipo:** Original

Proc No. 2023-403478819-2  
Fecha de Emisión: 19 de mayo de 2023  
Anexo: 1 (SOPRO) de 10/10/2023  
Rev. 001/2023





Sobre sellado No. Dos (2)

**Manifestante:** Andino Inversiones Global S.A.

**Número de la Precalificación:** VJ-VE-APP-IPV-001-2023

**Fecha de entrega de la Manifestación de Interés:** 19 de mayo de 2023

**Dirección Comercial:** Calle Caracas 19.2 Derecha – Madrid, España (28010)

**Teléfono:** + 57 3182008455 / +57 313-433-6279

**Dirección de Correo Electrónico:** [Santiago.char@saasa.com.co](mailto:Santiago.char@saasa.com.co)

**Representante:** Pedro Santiago Char Mutis

**Tipo:** copia

Mad No. 0029-409-003303-2  
Fecha 2023-05-19 09:00:00  
Andino Inversiones Global S.A.  
Calle Caracas 19.2 Derecha  
Madrid, España (28010)  
<http://www.ani.gov.co>

**ANI**

*[Handwritten signature]*





Sobre sellado No. Tres (3)

**Manifestante:** Andino Inversiones Global S.A.

**Número de la Precalificación:** VJ-VE-APP-IPV-001-2023

**Fecha de entrega de la Manifestación de Interés:** 19 de mayo de 2023

**Dirección Comercial:** Calle Caracas 19.2  
Derecha – Madrid, España (28010)

**Teléfono:** + 57 3182008455 / +57 313-433-6279

**Dirección de Correo Electrónico:**  
[Santiago.char@saasa.com.co](mailto:Santiago.char@saasa.com.co)

**Representante:** Pedro Santiago Char Mutis

**Tipo:** Digital



Red No. 2023-409-02000-0  
Fecha 2023-05-19 08:00:00  
MANIFIESTANTE: ANDINO INVERSIONES GLOBAL S.A.  
NIT. 830125996-9  
[www.ani.gov.co](http://www.ani.gov.co)





2. **TERMOTECNICA COINDUSTRIAL S.A.S**, manifestación de interés recibida a las 9:43 a.m. el 19 de mayo de 2023, siendo la única manifestación de interés presentada dentro del plazo establecido.

Se procedió a realizar la apertura de los sobres en su original y copia, contentivos de la manifestación de interés.

Se informó que durante la audiencia se anuncian los nombres de los manifestantes, junto con el número de folios sin verificar, y en caso de ser una estructura plural, se informan los nombres de los integrantes.

Se procedió a dar lectura de la manifestación de interés (original y copia) así:

**Sobre uno (1) - Manifestación de Interés - Original:**

- Manifestante: **TERMOTÉCNICA COINDUSTRIAL S.A.S**, proponente individual.
- Carta de presentación de la manifestación de interés: Folio 1 a 8, debidamente firmada por la representante legal Luis Eduardo Bencardino Calderón avalada por él mismo en calidad de ingeniero.
- Garantía de Manifestación de interés: Póliza seriedad de la oferta otorgada por SEGUROS MUNDIAL No. 71603726. Folio 121 a 134
- Adjuntan memoria USB al interior de la AZ sellado con cinta (contenido sin verificar)
- Folios totales: 134 (foliatura sin verificar)

**Sobre Dos (2) - Manifestación de Interés – Copia:**

**Copia:** Contentiva en 134 en carpeta AZ (foliatura sin verificar)

- Carta de presentación de la manifestación de interés: Folio 1 a 8, debidamente firmada por la representante legal Luis Eduardo Bencardino Calderón avalada por él mismo en calidad de ingeniero.
- Garantía de Manifestación de interés: Póliza seriedad de la oferta otorgada por SEGUROS MUNDIAL No. 71603726. Folio 121 a 134
- Folios totales: 134 (foliatura sin verificar)

La manifestación de Interés fue recibida a través de correspondencia física radicado 20234090553502 de 19 de mayo de 2023 hora 9:43 a.m. en dos (2) sobres sellados. La misma será trasladada a la sala de evaluación de la Agencia Nacional de Infraestructura, sala denominada “*Urna de Cristal*”, la cual cuenta con monitoreo permanente de grabación 24 horas al día, 7 días a la semana, a la cual sólo pueden ingresar los evaluadores de los procesos conforme al PROTOCOLO PARA EL USO



DE LA URNA DE CRISTAL - SALA DE EVALUACION – ANI V002 Código: GCOP-I-001.

Sobre sellado No. Uno (1)

Manifestante  
**TERMOTECNICA COINDUSTRIAL SAS**

Número de la Precalificación  
**VJ-VE-APP-IPV-001-2023**



Fecha de Entrega de la Manifestación de Interés  
**19 de MAYO de 2023**


Dirección comercial  
**Calle 100 N 9A - 45 Torre 2 Of. 405**

Teléfono  
**601 650 77 77**

Dirección de correo electrónico  
[johannalopez@unicainfraestructura.com.co](mailto:johannalopez@unicainfraestructura.com.co)  
[licitaciones@termotecnica.com.co](mailto:licitaciones@termotecnica.com.co)

**Original / Medio magnético**

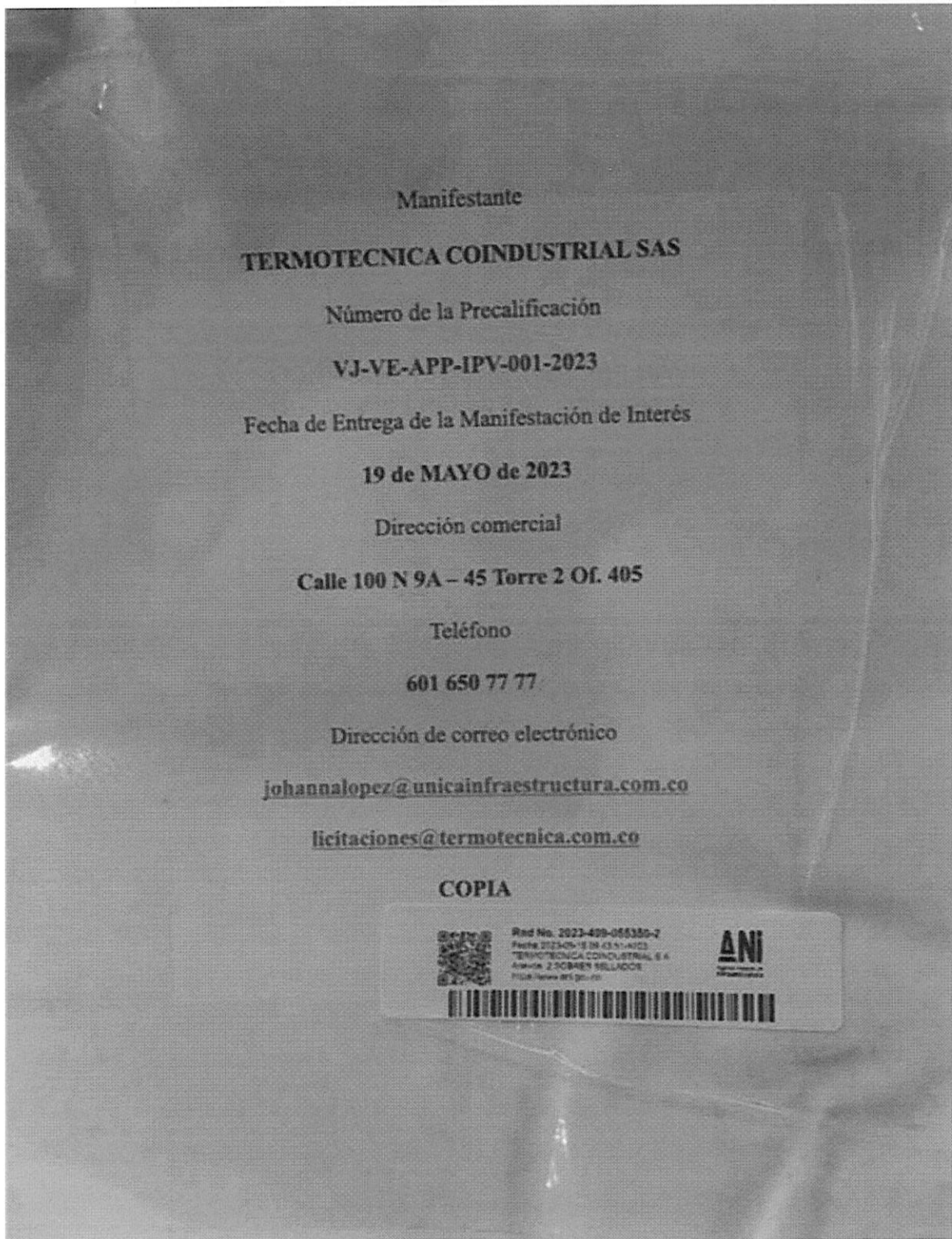
 Red No. 2023-409-058250-2  
Fecha 02/05/2023 15:05:45  
TERMO/TECNICA COINDUSTRIAL S.A.  
CALLE 100 N 9A TORRE 2 OF. 405  
BOGOTÁ D.C. 







Sobre sellado No. Dos (2)




*Handwritten signature or initials*

**Tercero.** No se presentan observaciones, sugerencias u objeciones por parte de los asistentes y/o participantes.

**Cuarto.** Cierre de la Audiencia.

Siendo las 10:30:54 am de la mañana del 19 de mayo de 2023, se da por terminada la Audiencia de Cierre, correspondiente a la Precalificación No. VJ-VE-APP-IPV-001-2023, del proyecto denominado APP Aeropuerto Cartagena.



**IVÁN FÉLPE UNIGARRO DORADO**  
Coordinador GIT de Contratación (A)

Proyectó: Magaly Cala Rodríguez – Asesora GIT de Contratación  
Pablo Andrés Sánchez Ávila - Asesor GIT de Contratación

