



CITACIÓN RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN

FR-PRE-016

Versión: 0

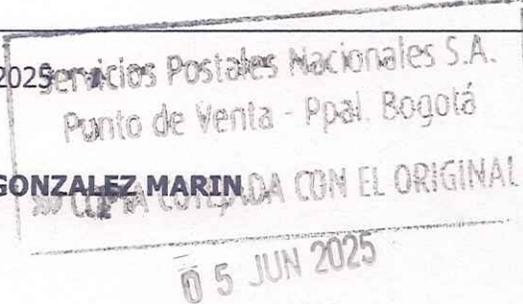
Fecha:
12/02/2025

Bogotá, 05 de junio de 2025

Señores:

HORACIO DE JESUS GONZALEZ MARIN
KR 99G 42G 53 SUR

Bogotá D.C



ALO SUR S.A.S
Fecha y hora: Jueves 5 Junio 2025 07:51:15
Dirigido a: HORACIO DE JESUS GONZALEZ MARIN
Enviado por: ANNE CAROLINA YARA VASQUEZ
Procesado por: ANNE CAROLINA YARA VASQUEZ
Asunto: Citación para la Notificación personal Resolución 20256060006795 del 23...



AS-CS-003000

CIT-EX-010-2025

Referencia: Contrato de Concesión bajo el esquema de APP No. 003 de 2021. Avenida Longitudinal de Occidente – Tramo Sur.

Asunto: Citación para la Notificación personal Resolución 20256060006795 del 23 de mayo de 2025 – Predio ALO-272

Respetados señores,

La **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI** - y la sociedad **ALO SUR S.A.S.**, celebraron el Contrato de Concesión bajo esquema APP No. 003 de 2021, mediante el cual el Concesionario adquirió la obligación de realizar la financiación, los estudios, diseños, construcción, operación, mantenimiento, gestión social, predial y ambiental del Proyecto **AVENIDA LONGITUDINAL DE OCCIDENTE – TRAMO SUR**, el cual es un elemento de planeación regional urbana, que plantea como objetivo principal generar una solución vial a la creciente demanda de usuarios de nuevas vías que ayuden en la descongestión de corredores de carga y corredores arteriales existentes de acceso a la ciudad de Bogotá en la zona centro y sur occidente.

Dentro de las obligaciones contractuales y con el fin de ejecutar el proyecto vial mencionado, el Concesionario actúa como delegatario de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI**, para la adquisición de predios con fines de utilidad pública destinados a la construcción del proyecto vial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 105 de 1993, Ley 9 de 1989, ley 388 de 1997, Ley 1682 de 2013, Ley 1742 de 2014 y la Ley 1882 de 2018.

De acuerdo con lo anterior, de conformidad con lo establecido en los artículos 67, 68 y 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, me permito solicitarle se presente dentro de los cinco (05) días siguientes al envío de la presente citación, en las oficinas de la Concesión **ALO SUR S.A.S**, ubicadas en el Complejo logístico San Cayetano Carrera 85 k # 46A-66 Torre 1 Oficina 501, Bogotá D.C., con el fin de notificarle el contenido de **Resolución No. 20256060006795 del 23 de mayo de 2025** "Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de un (1) predio requerido para la ejecución del proyecto, Avenida Longitudinal de Occidente Tramo Su. Correspondiente a la Unidad Funcional 2, jurisdicción de la ciudad de Bogotá D.C.", correspondiente al predio identificado con la ficha predial No. **ALO-272**, con el Numero Predial Nacional **110010252080900320001000000000**, CHIP **AAA0138WDHK** y Folio de Matrícula Inmobiliaria **50S-40044376** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá - zona sur.

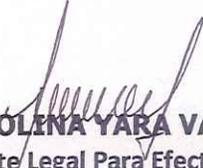
	CITACIÓN RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN	FR-PRE-016
		Versión: 0
		Fecha: 12/02/2025

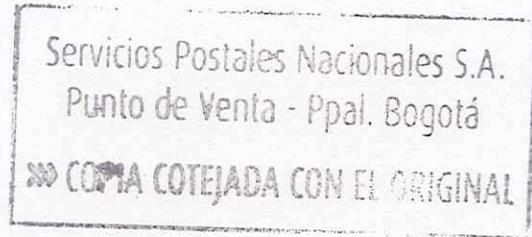
Cabe resaltar que, si no pudieren notificarse personalmente, se les informa que dando aplicabilidad a lo establecido en el Art. 56 de la ley 1437 de 2011 modificado por el Art. 10 de la Ley 2080 de 2021, podrán remitir autorización a la Concesión **ALO SUR S.A.S** para efectuar la notificación por medios electrónicos, la cual debe ser suscrita por los titulares de derecho y dominio y enviada a los correos electrónicos expropiaciones@alosaur.com, ayara@alosaur.com y sigpredial@alosaur.com

Si dentro del término establecido no se obtiene respuesta de su parte, se remitirá un aviso al domicilio principal del titular del derecho real de dominio.

Agradezco la atención que le brinde a la presente, teniendo en consideración que la obra en mención contribuye al progreso y desarrollo de nuestro país.

Cordialmente,


ANNE CAROLINA YARA VASQUEZ *Acyf*
Representante Legal Para Efectos Prediales
Concesión **ALO SUR S.A.S.**



Elaboró: Yinneth Molina Galindo – Asesora de Expropiaciones
Revisó: Jhonnatan Stiven Sánchez Vanegas – Profesional Predial

05 JUN 2025