

**GONZALO PEREZ ALBARRACIN**

### **PERFIL PROFESIONAL**

Economista, con Maestría en Administración de Empresas, especializado en: Gerencia Financiera y Edumática, diplomados en: Visión Integral del Negocio de Concesiones y en Seguros. Experiencia profesional de más de veinte años, la cual me ha permitido desempeñarme en diferentes cargos como Experto (Asesor) Financiero en la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI, en la estructuración de proyectos de inversión de Asociación Público Privada - APP a nivel de prefactibilidad y factibilidad. Jefe de Oficina de Evaluación, encargado de dirigir actividades propias del Instituto Nacional de Concesiones, encaminadas a la elaboración de los diseños, estudios y metodologías para la evaluación económico- financiera de los proyectos y contratos del Instituto, participar en el diseño y formulación de los planes, programas y proyectos de Inversión y en la negociación de empréstitos. Adicionalmente con un excelente perfil en la Administración de proyectos tanto del sector privado como público, finanzas públicas, formulación, evaluación y estructuración de proyectos por el Sistema de Concesión (PROYECT FINANCE), Asociación Público Privado - APP, Específicamente de infraestructura de transporte, cuento con conocimientos de procesos de contratación administrativa (Ley 80 / 93) y manejo de personal.

### **PERFIL PROFESIONAL - DOCENTE**

Profesor de las asignaturas de: Formulación, evaluación privada, económica y social de proyectos de inversión, Administración Financiera, Gerencia Financiera, Análisis Financiero, Matemáticas Financieras, Economía Colombiana, Teorías Económicas (Macroeconomía, Microeconomía) en cursos de pregrado y formación avanzada.

Profesor de Posgrado (Especialización), Modulo Presupuesto Público. Universidad Gran Colombia.

### **FORMACIÓN PROFESIONAL**

Economista. Universidad Autónoma de Colombia abril -1993.

### **FORMACIÓN DE POSTGRADO**

Maestría en Administración de Empresas - MBA. Universidad de la Salle - 2013.

Especialista en Gerencia Financiera. Universidad de la Salle. Agosto - 1996.  
Especialización en Edumática. Universidad Autónoma. DIC - 2005. Actualmente cursando Doctorado en Ciencias Sociales - Mención Gerencia, en la Universidad del Zulia Maracaibo.

### **OTROS ESTUDIOS**

Diplomado en: Visión Integral del Negocio de Concesiones. Universidad del Rosario.  
Dic - 2000.

Diplomado en: Seguros. Universidad Externado de Colombia - 2002.  
Curso Especializado en: Mercadeo Estratégico. Universidad Autónoma.

Curso de Formación Docente: Fundamentos Pedagógicos I, Universidad Libre - Dic - 2003.

### **PUBLICACIONES**

Artículo: Innovación en un modelo de gestión gerencial: caso Policía Nacional de Colombia. Revista Gestión y Sociedad Vol. 6 No. 1 (2013). Páginas 49 - 66.

)

### **CAPACITACION COMPLEMENTARIA**

- Excel Financiero, U. NACIONAL.
- Formulación, Evaluación y Gerencia de Proyectos de Inversión, INVIAS.
- Contrato y Subcontratos para la Construcción de Proyectos de Ingeniería, UNIVERSIDAD EAFIT.
- Elaboración y Control de Proyectos Asistidos por Computador, UNI-NACIONAL.
- Tutores para la Identificación y Formulación de Proyectos de COOPERACION TECNICA INTERNACIONAL. UNAD - CEPAL - ILPES.
- Gerencia de Proyectos de Ingeniería. UNINACIONAL.

### **EXPERIENCIA LABORAL**

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI, Asesor, Vicepresidencia de Estructuración. Actualmente.

Funciones:

- Brindar asesoría para el diseño de las metodologías de la estructuración financiera y económica de los proyectos de Concesión y demás formas de Asociación Público Privada.
- Asesorar en la estructuración de los estudios a nivel de prefactibilidad y factibilidad, de los proyectos de APP y de concesión.
- Adelantar el acompañamiento, para la definición e incorporación de los aspectos y elementos mínimos que deben incorporarse en cada proyecto de APP y de Concesión.
- Proponer y emitir concepto en la definición del flujo de caja libre, flujo de dividendos y la tasa interna del proyecto del inversionista en la estructuración de proyectos de APP y de Concesión.

INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES, Jefe Oficina de Evaluación.

Funciones:

- Dirigir las actividades propias del Instituto encaminadas a la elaboración de los diseños, estudios y metodologías para la evaluación económica y financiera de los proyectos y Contratos de la Entidad.
- Asesorar a la gerencia General en el diseño y formulación de los planes, programas y proyectos de inversión.
- Asesorar a la Gerencia General en la negociación de empréstitos, al igual que del manejo de información respectiva.
- Orientar la preparación del anteproyecto de presupuesto de la entidad para cada vigencia fiscal y coordinar con las demás dependencias del Instituto su ejecución, el seguimiento, la reprogramación y el control presupuestal.

OTRAS FUNCIONES:

INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES, Subgerencia de Gestión Contractual, Financiero y Asesor.

Funciones:

- Supervisar el seguimiento y control financiero a los contratos de Concesión y de Interventoría.

- Encausar y efectuar el análisis financiero a los informes de los patrimonios autónomos, presentados por las fiduciarias e igualmente los presentados por las firmas interventoras en su alcance financiero.
- Proponer y asistir a los comités de fiducia y a las instancias que se programen frente al seguimiento de los contratos de concesión del modo carretero.
- Orientar, apoyar y resolver consultas formuladas por el Subgerente y coordinador del modo carretero y de los gerentes de proyecto, con relación a temas económicos y financieros de los proyectos de concesión en etapa de operación.

INSTITUTO NACIONAL DE VIAS, Subdirección de Concesiones, Coordinador y Jefe de Programa.

Funciones:

- Coordinar la ejecución, económica y financiera de los proyectos de concesión vial y participar en la estructuración de nuevos proyectos en su alcance financiero y de sus esquemas de financiamiento.
- Coordinar el seguimiento y control financiero de los proyectos de concesión en sus etapas de construcción y de operación.
- Participar en la elaboración de pliegos y términos de referencia dentro de los procesos de licitación pública, encaminados a la contratación de nuevos proyectos de concesión y la contratación de las firmas interventoras.
- Orientar y efectuar el seguimiento y control presupuestal de la Subdirección de Concesiones.

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y TRANSPORTE, Oficina de Control Interno, ECONOMISTA.

Funciones:

- Revisar los estudios de Prefactibilidad y Factibilidad contratados por la entidad.
- Formular recomendaciones sobre los temas relacionados con mi disciplina profesional, a las dependencias de control interno de las regionales del Ministerio.
- Realizar seguimiento a los procesos de contratación seguidos por las dependencias de la entidad.

## **EXPERIENCIA DOCENTE**

UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA - UNIVERSIDAD AUTONOMA DE COLOMBIA, Facultad de Economía, Profesor. Universidad Gran Colombia.

Profesor a cargo de asignaturas de Administración Financiera, Gerencia Financiera, formulación y evaluación de proyectos de inversión, matemáticas financieras, teorías económicas (Macroeconomía, Microeconomía, economía política, Economía Colombiana; entre otras). Profesor con la Universidad desde el 26 de julio de 1998 hasta la presente.

-----  
**GONZALO PEREZ ALBARRACIN**  
Economista M.P. 16568