



Señores:

**COLPENSIONES**

NIT 900336004

**COOMEVA**

NI 800000427

**PROTECCION**

NIT 800192281

**SALUDCOOP**

NIT 850250119

**POSITIVA**

NIT 860011153

**NUEVA EPS**

NIT 900156264

**ALCALDIA DE BUCARAMANGA**

NIT 890.201.222-0

**ALCALDIA DE BARRANCABERMEJA**

NIT 8902019006

**JORGE HERNANDO CAMARGO PICO**

C.C 4277236

**RUBEN DARIO PALOMINO VELANDIA**

C.C. 5689362

**JUAN CARLOS PARRA MARIÑO**

CC.7228247

**GONZALO HERNANDEZ ARCINIEGAS**

C.C.12136243

**JUAN CARLOS HERNANDEZ SAAVEDRA**

C.C 13742715

**SERGUEY ERNESTO JAIMES LOZANO**

C.C 13745562

**JOSE LUIS MELENDEZ MORENO**

C.C. 13748604

**JHEYSON EDUARDO FIGUEREDO FRANCO**

C.C. 13861513

**RAUL FIGUEREDO FRIAS**

C.C. 13884019

**LUZ MILA DE JESUS MESA LOPEZ**

C.C. 32322865

**BEATRIZ HELENA JARAMILLO BERNAL**

C.C 32486948

**YOHANNA ISABEL NIETO AFANADOR**

C.C 37511475

**SHARI TATIANA DUQUE VILLAMIZAR**

C.C 37580661

**IRENE VILLAMIZAR GELVEZ**

C.C. 41498265

**SOFIA MARCELA CERON ESQUIVEL**

C.C. 52049061

**PATRICIA NAVARRO ARTEAGA**

C.C. 63367738

**ALEXANDRA RINCON RODRIGUEZ**

C.C. 63485560

**ANDRES MAURICIO RINCON MESA**

C.C 79869334

**CESAR LEANDRO HERNANDEZ ARCINIEGAS**

C.C. 80242523

**WILLIAM CLEMENTE NAVAS PIMIENTO**

C.C. 91278366

**FERNAN GOMEZ GONZALEZ**

C.C. 91280656

**JHON JAIRO MEZA POVEDA**

C.C. 91436223

**SERGIO HERNANDO ORDOÑEZ GALAN**

C.C.91487079

**LINA IRETH SALAZAR MEJIA**

C.C. 1090370433

**JOSE DAVID PEDROZO**

C.C. 91448516

**RUTH SUSANA SANTAMARIA RAMOS**

C.E. 254718

**YENNYS FELIPA TORRES PUENTES**

C.C. 52000786

**CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO S.A.S., Carrera 26 #36-14 – Oficina 702, Bucaramanga**

Ficha Predial No. **BBY-UF\_02\_052C**

Predio: Lote 1 (remanente) – Lote S1 Monticelo (En mayor extensión)-Montebello

Vereda: El Tapazón

Municipio de Barrancabermeja, Santander

**Ref.:** Contrato 013/2015 – Concesión Bucaramanga-Barrancabermeja-Yondó, cuyo objeto es la generación de una interconexión vial entre la ciudad de Bucaramanga con la zona occidente del Departamento de Santander, así como con el Municipio de Yondó en el Departamento de Antioquia y con la Concesión Ruta del Sol II.

**Asunto:** Notificación por aviso del Alcance a Oficio de Oferta Formal con radicado RDC – 2019-05- 02118 –S para la oferta de Compra de radicado 201710080037161 de fecha 11 de diciembre de 2007 por el cual se dispuso la adquisición de un área de terreno, del inmueble denominado Lote 1 (remanente) – Lote S1 Monticelo (En mayor extensión)-Montebello, ubicado en la vereda Tapazón del Municipio de Barrancabermeja en el departamento de Santander, identificado con cédula catastral No. 000100080381000 Parte y matrícula inmobiliaria No. 303-91748 Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja – BBY-UF\_02\_052C.

En razón del oficio de citación con radicado **RDC -2019 – 05- 02120-S de fecha 28 de mayo de 2019**, entregado personalmente, por correo certificado y por correo electrónico en la medida que se conocieron los datos de los destinatarios por parte de la **CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO S.A.S**, siendo entregado por último a uno de los copropietarios el día 18 de junio de 2019, se está requiriendo a los interesados a comparecer para notificarse del alcance de la oferta formal de compra con radicado **RDC – 2019-05- 02118 –S** del 28 del mes de mayo del año 2019; no obstante, a la fecha no ha sido posible surtir la notificación personal o por cualquiera de los medios que la ley indica, a la totalidad de los propietarios.

Por lo expuesto, se procede a realizar la notificación por aviso en cumplimiento a lo preceptuado en el inciso 1 del Artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo contencioso Administrativo así:

## AVISO

La AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI en Coordinación con el LA CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO S.A.S. en virtud del CONTRATO DE CONCESIÓN 013/2015, expidió el alcance de oferta formal de compra con radicado **RDC – 2019-05- 02118 –S** del 28 de mayo del año 2019, sin que a la fecha se haya podido surtir la notificación personal o por cualquiera de los medios que la ley prevé, a la totalidad de los propietarios del predio Lote 1 (remanente) – Lote S1 Monticelo (En mayor extensión)-Montebello, ubicado en la vereda Tapazón del Municipio de Barrancabermeja en el departamento de Santander, identificado con cédula catastral No. 000100080381000 Parte y matrícula inmobiliaria No. 303-91748 Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja, predio identificado con la ficha predial **BBY-UF\_02\_052C**.



Contra la comunicación objeto de notificación no procede ningún recurso en la vía gubernativa, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 61, numeral 4 de la Ley 388 de 1997 y 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

De igual manera se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en el lugar de destino, conforme al Artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Se adjunta la siguiente documentación para los fines pertinentes:

1. CITACIÓN PARA CONOCER DE LA OFERTA FORMAL DE COMPRA de radicado **RDC -2019 – 05- 02120-S de fecha 28 de mayo de 2019.**
2. ALCANCE DE OFERTA FORMAL DE COMPRA de radicado **RDC -2019 – 05- 02118-S de fecha 28 de mayo de 2019**, el cual, según la normativa citada, enuncia la motivación para expedir el mismo y le informa el **VALOR TOTAL** de la oferta formal de compra por el área requerida por esta concesionaria para la construcción de la vía por motivos de utilidad pública dentro del lote denominado radicado **RDC -2019 – 05- 02120-S de fecha 28 de mayo de 2019**, identificado con la ficha predial **BBY-UF\_02\_052C**.
3. **NORMATIVA REFERENTE A LA OFERTA FORMAL DE COMPRA**, con la que podrá tener amplia información del marco jurídico que soporta la emisión de esta oferta formal de compra.
4. **PERMISO DE INTERVENCIÓN VOLUNTARIA**, el cual podrá diligenciar y remitir inicialmente por este medio y posteriormente en físico, si es su deseo firmar el mismo.

Por lo demás, dejamos a su disposición nuestros medios de comunicación en caso de presentarse dudas o requerimientos:

- Abogada encargada de su trámite: Diana Marcela Herrada Ríos
- Teléfonos: (037)6801310 - 3114676813 – 3107291858
- Correos electrónicos: [predial@rutadelcacaco.com.co](mailto:predial@rutadelcacaco.com.co)
- Direcciones físicas:
  1. Calle 7 N° 12A -04 – Barrio Campoalegre III - Lebrija – Santander.
  2. Carrera 26 N° 36-14 – Oficina 702, Bucaramanga – Santander.

Cordialmente,

**Manuel Pedro Farias Simões Da Cunha**  
Representante Legal  
Concesionaria Ruta del Cacao S.A.S.  
Nit: 900.871.368-6.



**CONSTANCIA DE FIJACIÓN**

FECHA DE FIJACIÓN DE AVISO:

16 DE JULIO DE 2019 A LAS 8:00 HORAS

FECHA DE DESFIJACIÓN DE AVISO:

22 DE JULIO DE 2019 A LAS 18:00 HORAS

**Funcionario responsable: Diana Marcela Herrada Ríos**  
**Abogada PLANNEX S.A. (Gestor predial para CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO S.A.S.)**