

PUBLICACION AVISO DE CITACIÓN
No. 76 DEL 2020

05/11/2020

**EL COORDINADOR DEL GRUPO INTERNO DE TRABAJO DE ASESORÍA
JURÍDICA PREDIAL DE LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA**

HACE SABER

"Bogotá D.C. Rad. Salida No. 2020-606-026021-1 del 07 de septiembre de 2020

Señor:

OCTAVIO REYES

PARCELA No. 44 EL ASILO o SAN MARTIN (Dirección Física).

Vereda La Virginia

Municipio Ricaurte

Departamento - Cundinamarca.

Referencia: Proyecto Vial "Bosa-Granada-Girardot".

ASUNTO: Oficio Citación notificación personal de la resolución No. 2020-606-001170-5 de fecha 27 de agosto de 2020. Predio CABG-3-R-181.

Cordial saludo,

De conformidad con lo establecido en los artículos 67, 68 y 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, con toda atención me permito solicitarle se presente dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes citación, en la Agencia nacional de Infraestructura, ubicada en la Avenida Calle 24 No. 59-42 Torre 4 Piso 2° en la Ciudad de Bogotá. Con el fin de notificarle el contenido del Oficio No. 2020-606-001170-5 de fecha 27/08/2020, "Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del PROYECTO VIAL Carretera BOSA-GRANADA-GIRARDOT, Trayecto 10, Melgar – El Paso, ubicada en la jurisdicción del Municipio de Ricaurte, Departamento de Cundinamarca, ficha predial CABG-3-R-181."

Si no pudiere notificarse personalmente, vencido el término para ello, se remitirá un aviso a la dirección del inmueble de la titular de la franja de terreno objeto de adquisición.

Por otra parte, remitimos formato de autorización para que la Agencia Nacional de Infraestructura la notifique por correo electrónico, el cual puede ser remitido al correo electrónico jelopez@ani.gov.co

Lo anterior de conformidad con lo dispuesto en el artículo 53, 56 de la Ley 1437 de 2011, el cual indica:

"NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA. ARTICULO 56. Las autoridades podrán notificar sus actos a través de medios electrónicos, siempre que el administrado haya aceptado este medio de notificación. Sin embargo, durante el desarrollo de la actuación el interesado podrá solicitar a la autoridad que las notificaciones sucesivas no se realicen por medios electrónicos, sino de conformidad con los otros medios previstos en el Capítulo V del presente título. La notificación

quedará surtida a partir de la fecha y hora en que el administrado acceda al acto administrativo, fecha y hora que deberá certificar la administración.”.

Cordialmente,

(firmado digitalmente)

RAFAEL DIAZ-GRANADOS AMARÍS

Coordinador GIT de Asesoría Jurídica Predial

Anexos: 1 FOLIO

Proyectó: José Ernesto López Arévalo – Abogado GIT Asesoría Jurídica Predial

Borrador: 20206060042552”

4/11/2020

Trazabilidad Web - 4-72

CAB6-3-R-187



Trazabilidad Web

Nº Guía

Buscar

Para visualizar la guía de versión 1, sigue las instrucciones de ayuda para habilitarlas

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162 1163 1164 1165 1166 1167 1168 1169 1170 1171 1172 1173 1174 1175 1176 1177 1178 1179 1180 1181 1182 1183 1184 1185 1186 1187 1188 1189 1190 1191 1192 1193 1194 1195 1196 1197 1198 1199 1200 1201 1202 1203 1204 1205 1206 1207 1208 1209 1210 1211 1212 1213 1214 1215 1216 1217 1218 1219 1220 1221 1222 1223 1224 1225 1226 1227 1228 1229 1230 1231 1232 1233 1234 1235 1236 1237 1238 1239 1240 1241 1242 1243 1244 1245 1246 1247 1248 1249 1250 1251 1252 1253 1254 1255 1256 1257 1258 1259 1260 1261 1262 1263 1264 1265 1266 1267 1268 1269 1270 1271 1272 1273 1274 1275 1276 1277 1278 1279 1280 1281 1282 1283 1284 1285 1286 1287 1288 1289 1290 1291 1292 1293 1294 1295 1296 1297 1298 1299 1300 1301 1302 1303 1304 1305 1306 1307 1308 1309 1310 1311 1312 1313 1314 1315 1316 1317 1318 1319 1320 1321 1322 1323 1324 1325 1326 1327 1328 1329 1330 1331 1332 1333 1334 1335 1336 1337 1338 1339 1340 1341 1342 1343 1344 1345 1346 1347 1348 1349 1350 1351 1352 1353 1354 1355 1356 1357 1358 1359 1360 1361 1362 1363 1364 1365 1366 1367 1368 1369 1370 1371 1372 1373 1374 1375 1376 1377 1378 1379 1380 1381 1382 1383 1384 1385 1386 1387 1388 1389 1390 1391 1392 1393 1394 1395 1396 1397 1398 1399 1400 1401 1402 1403 1404 1405 1406 1407 1408 1409 1410 1411 1412 1413 1414 1415 1416 1417 1418 1419 1420 1421 1422 1423 1424 1425 1426 1427 1428 1429 1430 1431 1432 1433 1434 1435 1436 1437 1438 1439 1440 1441 1442 1443 1444 1445 1446 1447 1448 1449 1450 1451 1452 1453 1454 1455 1456 1457 1458 1459 1460 1461 1462 1463 1464 1465 1466 1467 1468 1469 1470 1471 1472 1473 1474 1475 1476 1477 1478 1479 1480 1481 1482 1483 1484 1485 1486 1487 1488 1489 1490 1491 1492 1493 1494 1495 1496 1497 1498 1499 1500 1501 1502 1503 1504 1505 1506 1507 1508 1509 1510 1511 1512 1513 1514 1515 1516 1517 1518 1519 1520 1521 1522 1523 1524 1525 1526 1527 1528 1529 1530 1531 1532 1533 1534 1535 1536 1537 1538 1539 1540 1541 1542 1543 1544 1545 1546 1547 1548 1549 1550 1551 1552 1553 1554 1555 1556 1557 1558 1559 1560 1561 1562 1563 1564 1565 1566 1567 1568 1569 1570 1571 1572 1573 1574 1575 1576 1577 1578 1579 1580 1581 1582 1583 1584 1585 1586 1587 1588 1589 1590 1591 1592 1593 1594 1595 1596 1597 1598 1599 1600 1601 1602 1603 1604 1605 1606 1607 1608 1609 1610 1611 1612 1613 1614 1615 1616 1617 1618 1619 1620 1621 1622 1623 1624 1625 1626 1627 1628 1629 1630 1631 1632 1633 1634 1635 1636 1637 1638 1639 1640 1641 1642 1643 1644 1645 1646 1647 1648 1649 1650 1651 1652 1653 1654 1655 1656 1657 1658 1659 1660 1661 1662 1663 1664 1665 1666 1667 1668 1669 1670 1671 1672 1673 1674 1675 1676 1677 1678 1679 1680 1681 1682 1683 1684 1685 1686 1687 1688 1689 1690 1691 1692 1693 1694 1695 1696 1697 1698 1699 1700 1701 1702 1703 1704 1705 1706 1707 1708 1709 1710 1711 1712 1713 1714 1715 1716 1717 1718 1719 1720 1721 1722 1723 1724 1725 1726 1727 1728 1729 1730 1731 1732 1733 1734 1735 1736 1737 1738 1739 1740 1741 1742 1743 1744 1745 1746 1747 1748 1749 1750 1751 1752 1753 1754 1755 1756 1757 1758 1759 1760 1761 1762 1763 1764 1765 1766 1767 1768 1769 1770 1771 1772 1773 1774 1775 1776 1777 1778 1779 1780 1781 1782 1783 1784 1785 1786 1787 1788 1789 1790 1791 1792 1793 1794 1795 1796 1797 1798 1799 1800 1801 1802 1803 1804 1805 1806 1807 1808 1809 1810 1811 1812 1813 1814 1815 1816 1817 1818 1819 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1827 1828 1829 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1838 1839 1840 1841 1842 1843 1844 1845 1846 1847 1848 1849 1850 1851 1852 1853 1854 1855 1856 1857 1858 1859 1860 1861 1862 1863 1864 1865 1866 1867 1868 1869 1870 1871 1872 1873 1874 1875 1876 1877 1878 1879 1880 1881 1882 1883 1884 1885 1886 1887 1888 1889 1890 1891 1892 1893 1894 1895 1896 1897 1898 1899 1900 1901 1902 1903 1904 1905 1906 1907 1908 1909 1910 1911 1912 1913 1914 1915 1916 1917 1918 1919 1920 1921 1922 1923 1924 1925 1926 1927 1928 1929 1930 1931 1932 1933 1934 1935 1936 1937 1938 1939 1940 1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960 1961 1962 1963 1964 1965 1966 1967 1968 1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412 2413 2414 2415 2416 2417 2418 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425 2426 2427 2428 2429 2430 2431 2432 2433 2434 2435 2436 2437 2438 2439 2440 2441 2442 2443 2444 2445 2446 2447 2448 2449 2450 2451 2452 2453 2454 2455 2456 2457 2458 2459 2460 2461 2462 2463 2464 2465 2466 2467 2468 2469 2470 2471 2472 2473 2474 2475 2476 2477 2478 2479 2480 2481 2482 2483 2484 2485 2486 2487 2488 2489 2490 2491 2492 2493 2494 2495 2496 2497 2498 2499 2500 2501 2502 2503 2504 2505 2506 2507 2508 2509 2510 2511 2512 2513 2514 2515 2516 2517 2518 2519 2520 2521 2522 2523 2524 2525 2

En razón a que el oficio de citación con Radicado de Salida No. 2020-606-026021-1 de fecha 07/09/2020 expedido y enviado por la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA, se le instó a comparecer a notificarse del contenido de la Resolución No. 2020-606-001170-5 del 27/08/2020, "Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del PROYECTO VIAL Carretera BOSA-GRANADA-GIRARDOT, Trayecto 10, MELGAR - EL PASO, ubicada en la jurisdicción del Municipio de Ricaurte, Departamento de Cundinamarca", igualmente expedida por la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI, mediante Correo Certificado Nacional con Guía de Transporte No. YP004067665CO, la cual fue enviada a través de la Empresa de Correo Certificado 472, y a la fecha no se ha podido surtir la notificación personal, en tanto aparece con la nota de envió No reclamado devolución remitente.

Se procede a publicar el oficio de Citación para la notificación personal dando aplicabilidad al inciso 2° del artículo 68 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, así:

AVISO

El presente aviso se fija para los fines correspondientes en la página WEB de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI, el cual permanecerá fijado por el término de cinco (5) días, con el fin de citar al señor OCTAVIO REYES para que dentro de los cinco días siguientes a la notificación de la citación, en la Agencia Nacional de Infraestructura, ubicada en la Avenida Calle 24 A No. 59-42 Torre 4 Piso 2° en la Ciudad de Bogotá D.C., con el fin de notificar el contenido de la Resolución No. 20206060011705 del 27 de agosto de 2020 *"Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del PROYECTO VIAL Carretera BOSA-GRANADA-GIRARDOT, Trayecto 10, Melgar – El Paso, ubicada en la jurisdicción del Municipio de Ricaurte, Departamento de Cundinamarca, ficha predial CABG-3-R-181."* la cual fue enviada a su destinatario mediante correo certificado a través de la empresa 4-72, a través de la guía No. YP004067665CO fecha de envió 29 de septiembre de 2020, en razón a que el mismo menciona que: No reclamado – Devolución a su remitente (transito Devuelto) de fecha 04/11/2020.

Así las cosas, y en razón a que se desconoce el domicilio de la persona que se pretende notificar por este medio, motivo por el cual se hace necesario dar aplicabilidad a lo señalado en el inciso segundo del artículo 68 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

"Cuando se desconozca la información sobre el destinatario señalada en el inciso anterior, la citación se publicará en la página electrónica o en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días."

La presente notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

FIJADO EN UN LUGAR VISIBLE DE LAS OFICINAS DE LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA, Y EN LA PÁGINA WEB EL 06/11/2020 A LAS 7:30 A.M.

DESEFIJADO EL 12/11/2020 A LAS 5:30 P.M.

RAFAEL ANTONIO DIAZ
GRANADOS AMARIS

Firmado digitalmente por RAFAEL
ANTONIO DIAZ GRANADOS
AMARIS
Fecha: 2020.11.05 19:23:02 -05'00'

RAFAEL ANTONIO DÍAZ-GRANADOS AMARÍS
Coordinador Grupo Interno de Trabajo de Asesoría Jurídica Predial



MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

RESOLUCIÓN No. 20206060011705



Fecha: 27-08-2020

“ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de una zona de terreno requerida para la ejecucion del PROYECTO VIAL Carretera BOSA-GRANADA-GIRARDOT, Trayecto 10, Melgar ? El Paso, ubicada en la jurisdiccion del Municipio de Ricaurte, Departamento de Cundinamarca ”

EL VICEPRESIDENTE DE PLANEACIÓN, RIESGOS Y ENTORNO DE LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el Decreto 4165 de 2011, el numeral 6 del artículo 1º de la Resolución No. 955 de 2016 y la Resolución No. 940 del 27 de junio de 2019 expedidas por la Agencia Nacional de Infraestructura, y

CONSIDERANDO:

Que el artículo 58 de la Constitución Política modificado por el Acto Legislativo No. 01 de 1999 consagra: “se garantizan la propiedad privada y los demás derechos adquiridos con arreglo a las leyes civiles, los cuales no pueden ser desconocidos ni vulnerados por leyes posteriores. Cuando de la aplicación de una ley expedida por motivos de utilidad pública o interés social, resultaren en conflicto los derechos de los particulares con la necesidad por ella reconocida, el interés privado deberá ceder al interés público o social. La propiedad es una función social que implica obligaciones” (...) “Por motivos de utilidad pública o de interés social definidos por el legislador, podrá haber expropiación mediante sentencia judicial e indemnización previa. Esta se fijará consultando los intereses de la comunidad y del afectado (...)”.

Que el numeral 1º del artículo 20 de la Ley 9 de 1989, dispone: “La Expropiación por motivos enunciados en el Artículo 10 de la presente Ley, procederá: 1. Cuando venciére el término para celebrar contrato de promesa de compraventa o de compraventa”.

Que el artículo 58 de la Ley 388 de 1997, que modificó el artículo 10 de la Ley 9 de 1989, establece que, para efectos de decretar su expropiación, se declara de utilidad pública o interés social la adquisición de inmuebles para destinarlos a los siguientes fines: “(...) e) Ejecución de programas y proyectos de infraestructura vial y de sistemas de transporte masivo”.

Que el artículo 59 de la Ley 388 de 1997, que modificó el artículo 11 de la Ley 9 de 1989, prevé: “Además de los dispuesto en otras leyes vigentes, la Nación, las entidades territoriales, las áreas metropolitanas y las asociaciones de municipios podrán adquirir por enajenación voluntaria o decretar la expropiación de los inmuebles para desarrollar las actividades previstas en el artículo 10 de la Ley 9 de 1989 (...)”.

Que el inciso 6º del artículo 61 de la Ley 388 de 1997, consagra: “(...) No obstante lo anterior, durante el proceso de expropiación y siempre y cuando no se haya dictado sentencia definitiva, será posible que el propietario y la administración lleguen a un acuerdo para la enajenación voluntaria, caso en el cual se pondrá fin al proceso (...)”.

Que mediante el Decreto 1800 del 26 de junio de 2003 se creó el INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES INCO, establecimiento público de orden Nacional adscrito al MINISTERIO DE TRANSPORTE, con el objeto de planear, estructurar, contratar, ejecutar y administrar los negocios de infraestructura de transporte que se desarrollen con participación del capital privado y en especial las Concesiones, en los modos carretero, fluvial, férreo y portuario.

Que mediante el decreto 4165 de 2011, se cambió la naturaleza jurídica del Instituto Nacional de Concesiones INCO de Establecimiento Público a Agencia Nacional Estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, que se denominará Agencia Nacional de Infraestructura, adscrita al Ministerio de Transporte.



RESOLUCIÓN No. 20206060011705 “ *Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del PROYECTO VIAL Carretera BOSA-GRANADA-GIRARDOT, Trayecto 10, Melgar ? El Paso, ubicada en la jurisdicción del Municipio de Ricaurte, Departamento de Cundinamarca* ”

Que el artículo 3° del Decreto 4165 de 2011, establece que el objeto de la Agencia Nacional de Infraestructura es planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público Privada (APP), para el diseño, construcción, mantenimiento, operación, administración y/o explotación de la infraestructura pública de transporte en todos sus modos y de los servicios conexos o relacionados y el desarrollo de proyectos de asociación público privada para otro tipo de infraestructura pública cuando así lo determine expresamente el Gobierno Nacional respecto de infraestructura semejantes a las enunciadas.

Que el artículo 399 de la Ley 1564 de 2012, Código General del Proceso, establece las reglas del proceso de expropiación.

Que el artículo 19 de la Ley 1682 de 2013, define “*como un motivo de utilidad pública e interés social la ejecución y/o desarrollo de proyectos de infraestructura del transporte a los que se refiere dicha ley, así como el desarrollo de las actividades relacionadas con su construcción, mantenimiento, rehabilitación o mejora, quedando autorizada la expropiación administrativa o judicial de los bienes e inmuebles urbanos y rurales que se requieran para tal fin, de conformidad con el artículo 58 de la Constitución Política*”.

Que el artículo 5° del artículo 6° de la Ley 1742 de 2014, que modificó el artículo 37 de la Ley 1682 de 2013, señala: “*En caso de no llegarse a acuerdo en la etapa de enajenación voluntaria, el pago del predio será cancelado de forma previa teniendo en cuenta el avalúo catastral y la indemnización calculada al momento de la oferta de compra, en la etapa de expropiación judicial*”.

Que el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura ostenta la facultad específica de suscribir los actos administrativos mediante los cuales se ordena el trámite de expropiación, así como aquellos en los cuales se resuelvan los recursos de reposición, de conformidad con lo señalado en el numeral 6° del artículo 1° de la Resolución No. 955 del 23 de junio de 2016, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura.

Que en el caso concreto, la Agencia Nacional de Infraestructura, suscribió con la Concesión **AUTOPISTA BOGOTÁ GIRARDOT S.A., el Contrato de Concesión No. GG-040 de 2004 y Otrosí No. 017 del 29 de abril de 2008** y teniendo en cuenta el proceso de reversión del proyecto vial, con ocasión de la ocurrencia de la causal de terminación anticipada del contrato prevista en la cláusula 50, numeral 50.1, se determinó que la fecha efectiva para efectuar este procedimiento sería el 01 de mayo de 2016, lo cual se llevó a cabo: en virtud del cual se encuentra adelantando el proyecto vial “Bosa-Granada-Girardot”, como parte de la modernización de la Red Vial Nacional.

Que posteriormente mediante Resolución No. 1584 del 21 de octubre de 2016 “*Por medio de la cual la Agencia Nacional de Infraestructura liquida unilateralmente el contrato de concesión GG-040 de 2004 – Proyecto vial BOGOTÁ – GIRARDOT.*”, en la cual, se indicó, lo siguiente: “*(...) mediante comunicación 2016-706-013559-1 de fecha 19 de mayo de 2016, en el archivo General de la ANI, se tienen 286 expedientes que están siendo revisados por la Interventoría.*”. y a renglón seguido, lo siguiente: “Adicionalmente, se deben tener en cuenta los predios que se encuentran en expropiación, cuyos expedientes por consiguiente se encuentran en la ANI. De acuerdo a lo informado por la Entidad, dichos expedientes ascienden a 52.”, y considerando que la actividad de adquisición predial es dinámica y no solo puede centrarse en un número determinado de predios a adquirirse por vía de la expropiación judicial, sino que esta es consecuencia de una enajenación voluntaria fallida del inmueble, es por ello que la presente resolución se centra en una de estas consecuencias.

Que para la ejecución del proyecto vial “Carretera Bosa-Granada-Girardot”, la Agencia Nacional de Infraestructura requiere la adquisición de un inmueble identificado con la ficha predial No. **CABG-3-R-181 de fecha 01 de diciembre de 2005**, elaborada por la Concesión Autopista Bogotá Girardot S.A., con un área de terreno requerida de **CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE COMA SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (4.367,79 M2)**.

Que el predio requerido y que en adelante se denominará el **INMUEBLE**, se encuentra debidamente delimitado dentro de la **abscisa inicial K114+139,20 y abscisa final K114+213,49**, denominado PARCELA No. 44, ubicado en la vereda **LA VIRGINIA**, en jurisdicción del municipio de **RICAUORTE** departamento de **CUNDINAMARCA**, identificado con la cédula catastral **25-612-00-00-00-0002-1593-0-00-00-0000** y matrícula inmobiliaria **307-27410** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot, que la zona de terreno que se segrega del predio requerido consta de un área debidamente alinderada así: **POR EL NORTE:** En longitud de 69,42 metros, con propiedad de OCTAVIO REYES. **POR EL ORIENTE:** En longitud de 63.98 metros, con propiedad de LUIS ENRIQUE TORRES SALAMANCA. **POR EL SUR:** En longitud de 74,35 metros, con la AUTOPISTA BOGOTA GIRARDOT. **POR EL OCCIDENTE:** En longitud de 60.01 metros, con propiedad de MARÍA AURORA FARDEN HERRERA, ficha predial CABG-3-R-181. Donde se identifican y describen los **CULTIVOS Y ESPECIES**, así: Palma Cuesco: h=7m, edad=20 Años, DAP=0.65m cantidad 5 unidades. Mamoncillos: h=8m, edad=20 Años, DAP=0.15m cantidad 11 unidades. Iguá: h=7m, edad=15 Años, DAP=0.25m cantidad 4 unidades. Maraño: h=5m edad=15 Años, DAP=0.15m cantidad 2 unidades. Caucho: h=6m, edad 15 Años, DAP=0.20m cantidad 4 unidades. Vara santa: h=6m, edad=15 Años, DAP=0.12m cantidad 4 unidades. Chicala: h=10m, edad=20 Años, DAP=0.20m cantidad 8 unidades.

RESOLUCIÓN No. 20206060011705 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de una zona de terreno requerida para la ejecucion del PROYECTO VIAL Carretera BOSA-GRANADA-GIRARDOT, Trayecto 10, Melgar ? El Paso, ubicada en la jurisdiccion del Municipio de Ricaurte, Departamento de Cundinamarca ”

Diomate: h=5m, edad=20 Años, DAP=0.25m cantidad 11 unidades. Guasimo: h=8m, edad=25 Años, DAP=0.25m cantidad 7 unidades. Ondequera: h=2m, edad=25 Años, DAP=0.10m cantidad 3 unidades. Siete Cueros: h=10m, edad=20 años, DAP=0.10m cantidad 2 unidades. Limón: h=3m, edad=15 Años, DAP=0.10m cantidad 2 unidades y Anón: h=4m, edad=15 Años, DAP=0.08m cantidad 3 unidades. Ficha Predial **CABG-3-R-181**.

Que los linderos generales del **INMUEBLE** se encuentran debida y expresamente determinados en la Resolución No. 1180 del 16 de noviembre de 1987 proferida por el INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA- INCORA - Regional Cundinamarca.

Que el señor **OCTAVIO REYES** identificado con la cédula de ciudadanía No. 3.046.042 de Girardot - Cundinamarca, respectivamente, titular inscrito del derecho real de dominio del **INMUEBLE**, quien lo adquirió a título de adjudicación efectuada por el INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA- INCORA - Regional Cundinamarca, tal y como consta en la Resolución No. 1180 del 16 de noviembre de 1987, debidamente registrada el 26 de enero de 1990 bajo radicado 0349 en la anotación No. 001 del folio de matrícula inmobiliaria 307-27410 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot – Cundinamarca.

Que la Sociedad **CONCESIÓN AUTOPISTA BOGOTÁ GIRARDOT**, realizó el estudio de títulos de fecha 15 de septiembre de 2005, en el cual conceptuó que es viable la adquisición del **INMUEBLE** requerido, a través del procedimiento de la enajenación voluntaria.

Que la **CONCESIÓN AUTOPISTA BOGOTÁ GIRARDOT S.A.**, una vez identificado plenamente el **INMUEBLE** y su requerimiento para el desarrollo del mencionado proyecto vial, solicitó y obtuvo de la entidad encargada de realizar los informes técnicos de avalúo, esto es, la **LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ D.C.**, el Avalúo Comercial Rural del **INMUEBLE**.

Que la **LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ D.C.**, emitió el Avalúo Comercial Rural – Ficha Predial CABG-3-R-181 Parcela 44, de fecha enero de 2006 del **INMUEBLE** fijando el mismo en la suma de **SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS (\$7.462.790) MONEDA CORRIENTE**, que corresponde al terreno y cultivos - especies del inmueble requerido y discriminado de la siguiente manera:

ITEM	DESCRIPCIÓN	Und.	AREA AFECTADA (M2)	VALOR UNITARIO POR M2	VALOR TOTAL
TERRENO					
Area 1	Terreno Quebrado	M2	4367,79	\$1,000,00	\$4,367,790,00
TOTAL TERRENO					\$4,367,790,00
CONSTRUCCIONES					
TOTAL CONSTRUCCIONES					\$ 0,00
ANEXOS					
TOTAL ANEXOS					\$ 0,00
ELEMENTOS PERMANENTES					
Elementos Permanentes	Arboles			Valor Global	\$3,095,000,00
Total Elementos Permanentes					\$3,095,000,00
TOTAL AVALÚO FRANJA AFECTADA					\$7,462,790,00

Fuente: **LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ D.C.**, emitió el Avalúo Comercial Rural – Ficha Predial CABG-3-R-181 Parcela 44, de fecha enero de 2006.

Que la Concesión Autopista Bogotá Girardot S.A., con base en el Avalúo Comercial Rural – Ficha Predial CABG-3-R-181 Parcela 44, de fecha enero de 2006, formuló al titular del derecho real de dominio, señor **OCTAVIO REYES**, la oferta formal de compra mediante oficio SGC No. 010667 de 16 de noviembre de 2005, notificada personalmente el día 16 de noviembre de 2005.

Que mediante oficio SGC No. 010668 del 12 de diciembre de 2005, la Concesión Autopista Bogotá Girardot S.A., solicitó a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot - Cundinamarca, la inscripción de la oferta formal de compra SGC No. 010667 de 12 de diciembre de 2005 en el folio de matrícula inmobiliaria No. 307-27410, la cual quedo debidamente inscrita en la anotación 003 bajo radicado 2005-7096 del 12/12/2005.

RESOLUCIÓN No. 20206060011705 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de una zona de terreno requerida para la ejecucion del PROYECTO VIAL Carretera BOSA-GRANADA-GIRARDOT, Trayecto 10, Melgar ? El Paso, ubicada en la jurisdiccion del Municipio de Ricaurte, Departamento de Cundinamarca ”

Que de conformidad con el folio de matrícula inmobiliaria No. 307-27410 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot – Cundinamarca, sobre el inmueble NO recaen medidas ni gravámenes.

Que entre el señor OCTAVIO REYES y la CONCESIÓN AUTOPISTA BOGOTÁ GIRARDOT S.A., se suscribió contrato de promesa de compraventa de fecha 30 de enero de 2006 y Otrosí No. 001 de fecha 15 de febrero de 2006, dentro de la gestión de adquisición predial mediante el mecanismo de la enajenación voluntaria.

Que la CONCESIÓN AUTOPISTA BOGOTÁ GIRARDOT S.A., efectuó un (1) pago al señor OCTAVIO REYES identificado con la cédula de ciudadanía No. 3.046.042 de Girardot – Cundinamarca, de conformidad con la Orden de Operación No. OPE 0021 de fecha 08 de marzo de 2006 por la suma de CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS (\$4.272.256,00) MONEDA CORRIENTE. Quedando un saldo por la suma de TRES MILLONES CIENTO NOVENTA MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS (\$3.190.534,00) MONEDA CORRIENTE.

Que desde la fecha de pago de acuerdo con la Orden de Operación No. 0021 de fecha 08 de marzo de 2006 hasta la fecha de elaboración de la presente resolución el señor OCTAVIO REYES identificado con la cédula de ciudadanía No. 3.046.042 de Girardot – Cundinamarca, se ha abstenido de formalizar y/o suscribir escritura pública que protocolice los contratos de promesa de compraventa y el Otrosí No. 001 con la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI, razón por la cual no se ha podido consolidar la propiedad en cabeza de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA.

Que mediante correo de fecha 11 de agosto de 2020, el Grupo Interno de Trabajo Predial de la Agencia Nacional de Infraestructura, emitió el informe técnico de revisión documental – Expropiación Judicial, donde manifiesta que, una vez realizado el análisis documental allegado en el expediente remitido por el Concesionario AUTOPISTA BOGOTÁ GIRARDOT del predio identificado con la ficha predial No. CABG-3-R-181, cumple con el componente técnico necesario y es viable para proseguir con los trámites pertinentes del proceso de expropiación judicial.

Que con fundamento en las consideraciones referidas es obligatorio iniciar el proceso de expropiación judicial del **INMUEBLE** al titular del derecho real de dominio, de conformidad con la Ley 9ª de 1989, la Ley 388 de 1997, el artículo 399 de la Ley 1564 de 2012, la Ley 1682 del 2013, la Ley 1742 de 2014, Ley 1882 de 2018 y demás normas concordantes.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: ORDÉNESE por motivos de utilidad pública e interés social, el inicio del trámite Judicial de expropiación del siguiente **INMUEBLE**:

Zona de terreno que se segregara predio identificado con la ficha predial No. **CABG-3-R-181** de fecha 01 de diciembre de 2005 elaborado por la Concesión Autopista Bogotá Girardot, debidamente delimitado dentro de la **abscisa inicial K114+139,20 y abscisa final K114+213,49**, con un área requerida de **CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE COMA SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (4.367,79 M2)**, ubicado en la vereda **LA VIRGINIA**, en jurisdicción del municipio de **RICAUORTE** departamento de **CUNDINAMARCA**, identificado con la cédula catastral **25-612-00-00-00-0002-1593-0-00-00-0000** y matrícula inmobiliaria **307-27410** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot, que la zona de terreno que se segrega del predio requerido consta de un área debidamente alinderada así: **POR EL NORTE:** En longitud de 69,42 metros, con propiedad de OCTAVIO REYES. **POR EL ORIENTE:** En longitud de 63.98 metros, con propiedad de LUIS ENRIQUE TORRES SALAMANCA. **POR EL SUR:** En longitud de 74,35 metros, con la AUTOPISTA BOGOTA GIRARDOT. **POR EL OCCIDENTE:** En longitud de 60.01 metros, con propiedad de MARÍA AURORA FARDEN HERRERA, ficha predial CABG-3-R-181. Donde se identifican y describen los **CULTIVOS Y ESPECIES**, así: Palma Cuesco: h=7m, edad=20 Años, DAP=0.65m cantidad 5 unidades. Mamoncillos: h=8m, edad=20 Años, DAP=0.15m cantidad 11 unidades. Iguá: h=7m, edad=15 Años, DAP=0.25m cantidad 4 unidades. Maraño: h=5m edad=15 Años, DAP=0.15m cantidad 2 unidades. Caucho: h=6m, edad 15 Años, DAP=0.20m cantidad 4 unidades. Vara santa: h=6m, edad=15 Años, DAP=0.12m cantidad 4 unidades. Chicala: h=10m, edad=20 Años, DAP=0.20m cantidad 8 unidades. Diomate: h=5m, edad=20 Años, DAP=0.25m cantidad 11 unidades. Guasimo: h=8m, edad=25 Años, DAP=0.25m cantidad 7 unidades. Ondequera: h=2m, edad=25 Años, DAP=0.10m cantidad 3 unidades. Siete Cueros: h=10m, edad=20 años, DAP=0.10m cantidad 2 unidades. Limón: h=3m, edad=15 Años, DAP=0.10m cantidad 2 unidades y Anón: h=4m, edad=15 Años, DAP=0.08m cantidad 3 unidades.

ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFÍQUESE personalmente o en su defecto mediante aviso al señor **OCTAVIO REYES** identificado con la cédula de ciudadanía No. 3.046.042 de Girardot - Cundinamarca, en calidad de propietario del **INMUEBLE** en la forma prevista en los artículos 67, 68 y 69 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

RESOLUCIÓN No. 20206060011705 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de una zona de terreno requerida para la ejecucion del PROYECTO VIAL Carretera BOSA-GRANADA-GIRARDOT, Trayecto 10, Melgar ? El Paso, ubicada en la jurisdiccion del Municipio de Ricaurte, Departamento de Cundinamarca ”

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente resolución solo procede el recurso de reposición en el efecto devolutivo según el artículo 74 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación personal o por aviso, ante el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura, de conformidad con lo dispuesto en artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO CUARTO: La presente resolución será de aplicación inmediata y quedará en firme una vez sea notificada, de conformidad con lo señalado en el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los 27-08-2020

DIEGO ALEJANDRO MORALES SILVA

Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno

Proyectó: Jose Ernesto Lopez Arevalo Abogado G.I.T de Asesoría Jurídica Predial.

VoBo: JOSE ERNESTO LOPEZ AREVALO 2, RAFAEL ANTONIO DIAZ GRANADOS AMARIS (COOR)