



Concesión Transversal del Sisga S.A.S.

NIT. 901.161.505-6
Calle 93B No. 19-21, Piso V
Bogotá D.C. Colombia
Tel. +(57-1) 7424880
www.concesiondelsisga.com.co

AVISO No. 195. DE FECHA 30 JUN 2021

La **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA-ANI**, establecimiento público creado por el Decreto No 4165 del 03 de Noviembre de 2011, entidad que remplazo al **INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES INCO**- para todos los efectos de estructurar el transporte, en cumplimiento de lo establecido en el Art 13 de la Ley 9 de 1989 y Art 61 de la Ley 388 de 1997, ha delegado a la **CONCESIÓN TRANSVERSAL DEL SISGA S.A.S.**, la gestión predial para realizar el procedimiento de adquisición de predios requeridos en el Proyecto Trasversal del Sisga, labor que esta realiza a nombre de la referida entidad de acuerdo al mandato legal del Art 34 de la Ley 105 de 1993.

Así mismo, en cumplimiento de los objetivos y fines señalados por la Ley, la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA**, requiere comprar predios, conforme a la afectación que se debe realizar, dentro del mencionado Proyecto, que interconectará los municipios de Chocontá (Sisga)-Macheta-Guateque-San Luis de Gaceno- Sabanalarga (Casanare). ✓

En virtud de lo anterior y de conformidad con el artículo 69 Párrafo 2 del C.P.A. y C.A., el Representante Legal Suplente de la **CONCESIÓN TRANSVERSAL DEL SISGA S.A.S.** ✓

HACE SABER

Que el día ocho (08) de junio del 2021, la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI, expidió la **Resolución número 20216060008845** *“Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto Vial TRANSVERSAL DEL SISGA(SISGA MACHETA GUATEQUE SAN LUIS DE GACENO AGUA CLARA), ubicado en el predio denominado La Amistad, vereda Calichana, Municipio de Santa Maria, Departamento de Boyacá”* dirigido a la señora **GRACIELA BARRAGAN VARGAS**, cuyo contenido es el siguiente: ✓



La movilidad
es de todos

Mintransporte



Agencia Nacional de
Infraestructura



VIGILADO
SuperTransporte

REPÚBLICA DE COLOMBIA



MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

RESOLUCIÓN No. 28238900000045

Fecha: 06-06-2021

* Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requeridas para la ejecución del proyecto vial TRANSVERSAL DEL SISGA (SISGA MACHETA GUATEQUE SAN LUIS DE GACENO AGUACLARA), ubicada en el predio denominado La Amistad, Vereda Calichana, Municipio de Santa María, Departamento de Boyacá. *

EL VICEPRESIDENTE DE PLANEACIÓN, RIESGOS Y ENTORNO DE LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

En uso de sus facultades legales, en especial las consignadas en el Decreto 4165 de 2011, el numeral 6 del artículo 1º de la Resolución No. 965 de 2016 y la Resolución 940 del 27 de junio de 2019, expedidas por la Agencia Nacional de Infraestructura y

CONSIDERANDO

Que el artículo 58 de la Constitución Política de 1991, modificado por el Acto Legislativo No. 01 de 1999, consagra: "Se garantizan la propiedad privada y los demás derechos adquiridos con arreglo a las leyes civiles, los cuales no pueden ser desconocidos ni vulnerados por leyes posteriores. Cuando de la aplicación de una ley expedida por motivos de utilidad pública o interés social, resultare en conflicto los derechos de los particulares con la necesidad por ella reconocida, el interés privado deberá ceder al interés público o social. La propiedad es una función social que implica obligaciones. (...) Por motivos de utilidad pública o interés social definidos por el legislador, podrá haber expropiación mediante sentencia judicial e indemnización previa. Esta se fijará consultando los intereses de la comunidad y del afectado (...)".

Que el numeral 1º del artículo 20 de la Ley 9 de 1989, dispone: "La Expropiación, por los motivos enunciados en el Artículo 10 de la presente Ley, procederá: 1. Cuando venciere el término para celebrar contrato de promesa de compraventa o de compraventa".

Que el artículo 58 de la Ley 388 de 1997, que modificó el artículo 10 de la Ley 9 de 1989, establece que, para efectos de decretar su expropiación, se declara de utilidad pública o interés social la adquisición de inmuebles para destinarlos a los siguientes fines: "(...) e) Ejecución de programas y proyectos de infraestructura vial y de sistemas de transporte masivo".

Que el artículo 59 de la Ley 388 de 1997, que modificó el artículo 11 de la Ley 9 de 1989, prevé: "Además de lo dispuesto en otras leyes vigentes, la Nación, las entidades territoriales, las áreas metropolitanas y las asociaciones de municipios podrán adquirir por enajenación voluntaria o decretar la expropiación de inmuebles para desarrollar las actividades previstas en el artículo 10 de la Ley 9 de 1989 (...)".

Que el inciso 6º del artículo 61 de la Ley 388 de 1997, consagra: "(...) No obstante lo anterior, durante el proceso de expropiación y siempre y cuando no se haya dictado sentencia definitiva, será posible que el propietario y la administración lleguen a un acuerdo para la enajenación voluntaria, caso en el cual se pondrá fin al proceso (...)".

Que mediante el Decreto 4165 de 2011, se cambió la naturaleza jurídica del Instituto Nacional de Concesiones INCO de Establecimiento Público a Agencia Nacional Estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, que se denominará AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA, adscrita al Ministerio de Transporte.

Que el artículo 3º del Decreto 4165 de 2011, establece que el objeto de la Agencia Nacional de Infraestructura es planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público Privada (APP), para el diseño, construcción,

Página 1 de 8



Documento firmado digitalmente
Se garantiza la integridad y autenticidad del contenido
Para verificar la autenticidad de este documento entre la oficina emisora y el receptor, visite el sitio web: www.gubernacion.gov.co



La movilidad
es de todos

Mintransporte



Agencia Nacional de
Infraestructura



VIGILADO
SuperTransporte



Página 2 de 8

RESOLUCIÓN No. 2021060000845 " Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requeridos para la ejecución del proyecto vial TRANSVERSAL DEL SISGA (SISGA MACHETA GUATEQUE SAN LUIS DE GACENO AGUACLARA), ubicada en el predio denominado La Amistad, Vereda Calichana, Municipio de Santa María, Departamento de Boyacá. "

ZAPOTE	1	UND
PAPAYO H=3m	1	UND

Que el INMUEBLE objeto de expropiación incluye las siguientes construcciones:

ITEM	DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES	CANTIDAD	UNID
C1	CASA PRIMER PISO: PACHADA: Paredes pefetadas y pintadas, las ventanas y puertas en describieron en cada una de las habitaciones, local, garaje. LOCAL: Piso en concreto de 0,30m x 0,30m, paredes pefetadas y pintadas de H=2,40 m. Zona Húmeda de 0,60m x 0,00m x 1,10m con anclaje, puertas metálicas de 0,90m x 2,10m 2 unidades, una ventana metálica con ornamentación de 1,20m x 1,0m. COCINA: Piso en concreto de 2,50m x 2,4m; ventana metálica de 0,90m x 0,90m; mesón en concreto con anclaje de 0,90m x 2,90m x 0,90m con división a una H= 0,45m; paredes pefetadas y pintadas; lavaplatos de 0,90 x 0,40 m con grifo; muro en concreto de 0,12m x 1,15m x 1,40m. PASELLO 1: Piso en concreto de 3,0m x 2,4m; paredes pefetadas y pintadas; marco de puerta de 0,9m x 1,0m; escalón en concreto de 0,10m x 1,0m x 0,22m; ventana con marco metálica de 1,20m x 0,90m; escalera en concreto de 4,0m de largo x 0,9m de ancho 13 escalones verticales en altura. HABITACION 1: Dimensiones 4,25m x 3,55m; Piso en cemento de 4,25m x 3,55m; paredes pintadas y pefetadas H=2,30m; una ventana metálica con ornamentación de 1,05m x 1,0m; una puerta metálica de 1,0m x 2,40m; una puerta en madera de 0,9m x 2,35m; espacio de ventilación en pared sin marco de 0,60m x 0,70m; espacio de ventilación en pared sin marco de 0,40m x 0,74m. PASELLO 2: Piso en concreto de 2,0m x 0,70m; pared pefetada y pintada de 1,0m x 2,7m; pared pefetada y pintada de 1,0m x 3,35m; un escalón en concreto de 0,90m x 0,70m x 0,22m; dos escalones en concreto de 0,35m x 0,75m x 0,22m. BAÑO 1: Dimensiones de 2,0m x 1,5m; Piso en concreto con material rojo de 2,0m x 1,5m; paredes pefetadas y pintadas de H=2,40m; una puerta metálica de 0,9m x 1,90m; espacio de ventilación en pared sin marco de 0,40m x 0,45m; placa en concreto sobre el bafo de 1,60m x 1,30m x 0,22m; cuenta con inodoro, ducha. ZONA DE ROPAS: Dimensiones de 4,0m x 4,0m; piso en concreto; pared pefetada de 2,4m x 2,35m; pared pefetada de 2,4m x 2,60m; una alberca en concreto de 1,30m x 1,05m x 0,27m. GARAJE: Dimensiones 4,0m x 2,4m; piso en concreto de 4,0m x 2,4m; dos paredes pintadas y pefetadas de 4,0m x 2,65m; puerta metálica doble de 2,40m x 2,40m. CASA SEGUNDO PISO: PASELLO 3: Piso en concreto de 14,72m x 1,45m; muro en bloque pefetado y pintado de 0,13m x 0,90m x 0,50m; muro en bloque pefetado y pintado de 0,13m x 0,90m x 3,10m.	22,58	M2
		6,00	M2
		8,12	M2
		15,06	M2
		1,62	M2
		3,00	M2
		23,04	M2
		9,60	M2
		21,45	M2
	TOTAL, AREA CONSTRUIDA	111,8	M2

ITEM	DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES	CANTIDAD	UNID
C1	BAÑO 2: Dimensiones de 2,2m x 3,0m; Piso en concreto de 2,2m x 3,0m; dos paredes pefetadas de 1,5m x 2,5m; una pared divisoa pefetada de 1,5m x 2,5m; placa en concreto sobre área de ducha de 1,45m x 0,90m x 0,20m; dos espacios de ventilación en pared sin marco de 0,40m x 0,45m; cuenta con inodoro, lavamanos en cerámica, ducha. HABITACION 2: Dimensiones 2,5m x 2,65m; Piso en concreto de 2,5m x 2,65m; paredes pefetadas H=2,30m; una ventana de 1,05m x 0,9m; una puerta en madera de 0,9m x 2,10m; un muro en bloque pefetado y pintado de 0,13m x 0,90m x 2,65m. HABITACION 3: Dimensiones 3,70m x 3,55m; Piso en concreto de 3,70m x 3,55m; paredes pefetadas sin pintar H=2,10m; una ventana de 1,40m x 1,0m; un muro en bloque pefetado de 0,13m x 0,50m x 1,70m; marco de puerta de 0,90m x 1,90m. HABITACION 4: Dimensiones 2,50m x 2,65m; Piso en concreto de 2,50m x 2,65m; paredes pefetadas tras con H=2,35m y una con H=2,30m; una ventana de 1,40m x 1,0m; espacio de ventilación en pared sin marco de 0,50m x 0,60m; marco de puerta de 0,90m x 1,90m. HABITACION 5: Dimensiones 2,65m x 2,50m; Piso en concreto de 2,65m x 2,50m; paredes pefetadas tras con H=2,35m y una con H=2,30m; una ventana de 1,0m x 1,0m; una puerta en madera de 0,9m x 2,10m; espacio de ventilación en pared sin marco de 0,60m x 0,60m. HABITACION 6: Dimensiones 3,70m x 3,90m; Piso en concreto de 3,70m x 3,90m; paredes pefetadas, dos con H=2,35m una con H=2,30m.	6,6	M2
			M2
		6,63	M2
		13,51	M2
		7,34	M2
		7,42	M2
		14,43	M2

Página 3 de 6

RESOLUCIÓN No. 2021000006645 * Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requeridas para la ejecución del proyecto vial TRANSVERSAL DEL SISGA (SISGA MACHETA GUATEQUE SAN LUIS DE GACENO AGUACLARA), ubicada en el predio denominado La Amistad, Vereda Calichana, Municipio de Santa María, Departamento de Boyacá. *

	5,31	M2
y una con 110,40m; tres ventanas de 1,0m x 1,0m; marco de puerta de 0,90m x 2,0m. PASILLO 4: Piso en concreto de 0,90m x 5,90m. PASILLO 5: Piso en concreto de 0,90m x 5,90m; pared en bloque.	5,60	M2
TOTAL AREA CONSTRUIDA	66,84	M2

CA1	ENRRAMADA: Placa en concreto 1,7m x 2,20m x 0,50m; columnas en concreto de diámetro 0,55m x altura 1,2m; tejas en zinc.	3,74	M2
CA2	GALPON: De 3,2m x 3,20m; estructura en madera techo en teja de zinc.	1	UND
CA3	GALPON: De 1,7m x 3,20m; estructura en madera techo en teja de zinc.	1	UND
CA4	Cerramiento con lona vista y tejas en zinc.	14,9	M
CA5	Escalera en concreto de 1,0m x 2,10m tiene seis escalones.	2,1	M
CA6	Caja de agua en concreto de 1,3m x 0,70m x 0,35m; una tapa en concreto de 0,6m x 0,7m x 0,06m.	1	UND
CA7	Muro en concreto ciclopeo.	20,57	M2
CA8	Estructura de techo en teja de zinc con cerchas y perfil en aluminio, muro en bloque perforado y pintado de 0,10m x 2,80m x 3,40m.	20,57	M2
CA9	Zona dura en concreto.	46,93	M2

Que los linderos generales del INMUEBLE se encuentran debida y expresamente determinados en la Escritura No. 755 del 04 de septiembre de 1986, protocolizada en la Notaría Única de Garagoa, la cual fue inscrita en la anotación No. 3 del folio de matrícula inmobiliaria No. 078-443 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Garagoa.

Que la señora GRACIELA BARRAGAN VARGAS, identificada con cédula de ciudadanía número 23.700.922, es la titular inscrita del derecho real de dominio del INMUEBLE, quien adquirió a título de compraventa realizada a la señora MARÍA DEL CARMEN PERILLA ROMERO, mediante Escritura Pública No. 755 del 04 de septiembre de 1986 Notaría Única de Garagoa, registrada en la anotación No.003 del Folio de Matrícula Inmobiliaria 078-443 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Garagoa.

Que la Sociedad Concesión Transversal del Sisga S.A.S., realizó el correspondiente estudio de títulos de fecha 03 de agosto del 2020 en el cual se conceptuó que es viable la adquisición de la zona de terreno requerida del INMUEBLE.

Que la Sociedad CONCESIÓN TRANSVERSAL DEL SISGA S.A.S., una vez identificado plenamente el INMUEBLE y su requerimiento para el desarrollo del proyecto vial mencionado, solicitó a la Corporación Registro de Avaluadores y Lanza Colombiana de La Propiedad Ralz, el Avalúo Comercial Corporativo Rural del INMUEBLE.

Que la Corporación Registro de Avaluadores y Lanza Colombiana de la Propiedad Ralz emitió el Avalúo Comercial Corporativo Rural de fecha 26 de octubre de 2021, fijando el mismo en la suma de CIENTO CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL OCHENTA Y DOS PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS MLL. (\$143.836.982,33), que corresponde al área de terreno requerida y los elementos permanentes incluidas en ella, discriminadas de la siguiente manera:

RESOLUCIÓN No. 2021060006845 * Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requeridas para la ejecución del proyecto vial TRANSVERSAL DEL SISGA (SISGA MACHETA GUATEQUE SAN LUIS DE GACENO AGUA CLARA), ubicada en el predio denominado La Amistad, Vereda Calichana, Municipio de Santa María, Departamento de Boyacá. *

ITEM	DESCRIPCION	UN ID	AFECTADA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	URB	ha	0.0120	\$ 2.747.546,00	\$ 329.705,52
TOTAL CONSTRUCCIONES					
C1	CASA	M2	174.640	\$ 741.000,00	\$ 129.372,40
TOTAL CONSTRUCCIONES					
CONSTRUCCIONES ANEXAS					
C21	ENCERMIERAS	M2	3.72	\$ 215.000,00	\$ 801,60
C22	GRADON	UNID	1.00	\$ 247.000,00	\$ 247,00
C23	GRADON	UNID	1.00	\$ 260.000,00	\$ 260,00
C24	PERMANENTES	M	22.40	\$ 30.000,00	\$ 672,00
C25	ENCERMIERAS	M	2.20	\$ 249.000,00	\$ 547,80
C26	CASA DE AGUA	UNID	1.00	\$ 272.000,00	\$ 272,00
C27	MURO	M2	20.57	\$ 40.000,00	\$ 822,80
C28	ESTRUCTURA	M2	20.57	\$ 85.000,00	\$ 1.748,85
C29	ZONA DURA	M2	24.000	\$ 40.000,00	\$ 960.000,00
TOTAL CONSTRUCCIONES Y ANEXAS					
CONSTRUCCIONES Y ANEXAS					
TOTAL CULTIVOS Y/O ELEMENTOS PERMANENTES					
TOTAL CULTIVOS Y/O ELEMENTOS PERMANENTES					

Fuente: Corporación Registro de Avaluadores y Lanza Colombiana de la Propiedad Raíz emitió el Avalúo Comercial Corporativo Rural

Que la Sociedad CONCESIÓN TRANSVERSAL DEL SISGA S.A.S., con base en el avalúo Comercial Corporativo Rural de fecha 06 de octubre de 2020, formuló a la titular del derecho real de dominio, la Señora GRACIELA BARRAGAN VARGAS, identificada con cédula de ciudadanía número 23.700.522, Oferta Formal de Compra CTS-004-2021 de enero 12 de 2021, con la cual se le instó a comparecer a notificarse personalmente de la misma.

Que la Oferta Formal de Compra CTS-004-2021 de enero 12 de 2021, fue notificada mediante aviso número 185 de fecha 10 de febrero del 2021, el cual se fijó en la página web de la ANI y del Concesionario TRANSVERSAL DEL SISGA S.A.S., el 11 de febrero del 2021 y se dejó en el 17 de febrero del 2021, a la Señora GRACIELA BARRAGAN VARGAS, quedando notificada el día 19 de febrero de 2021.

Que mediante oficio CTS-2021-00000125 del 26 de enero del 2021, la Sociedad CONCESIÓN TRANSVERSAL DEL SISGA S.A.S., solicitó a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Garagoa, la inscripción de la Oferta Formal de Compra CTS-004-2021 de enero 12 de 2021, en el folio de matrícula inmobiliaria No. 078-443, la cual fue inscrita conforme a la anotación No.4.

Que de acuerdo con el folio de matrícula inmobiliaria No. 078-443 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Garagoa, NO recaen gravámenes ni limitaciones al dominio que impidan la transferencia de dominio del INMUEBLE.

Que mediante memorando No. 20210600043873, expedida por el Grupo Interno de Trabajo Predial de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA, se emitió concepto en el que se indicó que una vez realizado el análisis documental del expediente identificado con la ficha predial TDS-01-039, cumple con el componente técnico, necesario para iniciar los trámites de proceso judicial de expropiación, de acuerdo con la solicitud efectuada por la CONCESIÓN TRANSVERSAL DEL SISGA S.A.S., con radicado ANI No. 20214090233392.

Que adicionalmente, venció el término de treinta (30) días hábiles contados a partir de la notificación de la Oferta Formal de Compra del INMUEBLE dirigida a la titular del derecho real de dominio, sin que se haya llegado a un acuerdo formal para la enajenación voluntaria, según el artículo 10 de la Ley 1882 de 2018.

Que con fundamento en las consideraciones referidas es obligatorio iniciar el proceso de expropiación judicial del INMUEBLE al titular del derecho real de dominio y los poseedores regulares inscritos, de conformidad con la Ley 5 de 1985, la Ley 388 de 1997, el artículo 399 de la Ley 1564 de 2012, la Ley 1682 de 2013, la Ley 1742 de 2013, Ley 1882 de 2018 y demás normas concordantes.

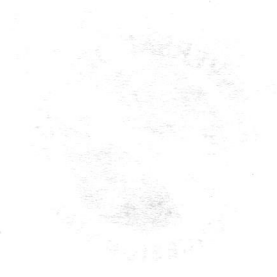
Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: ORDÉNESE, por motivos de utilidad pública e interés social, el inicio del trámite de expropiación judicial del siguiente INMUEBLE: Una zona de terreno identificada con la ficha predial No. TDS-04-063 del 03 de agosto de 2020, elaborada por la Concesión Transversal del Sisga S.A.S., con un área requerida de terreno de CERRO COMA CERRO TRESCIENTOS CUARENTA HECTÁREAS 0,0840 Hectáreas.

Página 5 de 6

OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL
WASHINGTON, D.C. 20530



TO: [Illegible]

FROM: [Illegible]

SUBJECT: [Illegible]

[The following text is illegible due to extreme fading and poor scan quality.]

RESOLUCIÓN No. 2023060000845 * Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial TRANSVERSAL DEL SISGA (SISGA MACHETA GUATEQUE SAN LUIS DE GACENO AGUACLARA), ubicada en el predio denominado La Amistad, Vereda Calichana, Municipio de Santa María, Departamento de Boyacá. *

Que la zona de terreno requerida y que en adelante se denominará el INMUEBLE, se encuentra debidamente delimitada así: Abscisa Inicial: K 89+114,18 (I) a Final: K 89+128,63 (I), la cual se denomina "LA AMISTAD" ubicada en la vereda Calichana, del Municipio de Santa María, del Departamento de Boyacá, identificado con la cédula catastral No. 1668000000070088000 y Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 978-443 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Garagoa y comprendida dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la Ficha Predial:

El INMUEBLE objeto de adquisición se encuentra comprendido dentro de los siguientes linderos especiales tomados de la ficha predial así:

LINDEROS	LONGITUD	COLINDANTES
NORTE	21.22	CON EL PREDIO 1569000000070087000 (P1 A P5)
SUR	28.96	CON EL PREDIO 1569000000070014000 (P5 A P11)
ORIENTE	12.98	CON EL PREDIO 1569000000070015000 Y CAMINO DE POR MEDIO (P5 A P6)
OCCIDENTE	13.74	CON VÍA QUE CONDUCE DE SANTA MARÍA A SAN LUIS DE GACENO (P11 A P12 A P1)

Incluyendo los cultivos y especies que se relacionan a continuación:

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES			
DESCRIPCION	CANT	DENS	UN
LINDOS DE CASTILLA	1		UND
LIMONES MANDARINOS	3		UND
ZAPOTE	1		UND
PAPAYO H3m	1		UND

Incluyendo construcciones:

ITEM	DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES	CANTIDAD	UNID
C1	CASA PRIMER PISO: FACHADA: Paredes pafetadas y pintadas, las ventanas y puertas se describieron en cada una de las habitaciones, local, garaje. LOCAL: Piso en concreto 0,3m x 3,0m; paredes pafetadas y pintadas de 0,240 m. Zona iluminada de 0,80m x 0,80m x 1,0m con enchape, puertas metálicas de 0,50m x 2,10m 2 unidades, una ventana metálica con ornamentación de 1,25m x 1,0m. COCINA: Piso en concreto de 2,50m x 2,4m; ventana metálica de 0,90m x 0,90m; mueble en concreto con enchape de 0,50m x 2,50m x 0,90m con división a una (1) 0,45m; paredes pafetadas y pintadas; lavaplatos de 0,60 x 0,40m con grifo; muro en concreto de 0,10m x 1,15m x 1,40m. PASELLLO 1: Piso en concreto de 3,0m x 2,4m; paredes pafetadas y pintadas; marco de puerta de 2,0m x 1,0m; escalón en concreto de 0,10m x 1,0m x 0,22m; ventana con marco metálica de 1,20m x 0,80m; escalera en concreto de 4,0m de largo x 0,2m de ancho 10 escalones verticales en altura. HABITACION 1: Dimensiones 4,25m x 3,85m; Piso en concreto de 4,25m x 3,85m; paredes pintadas y pafetadas H:2,80m; una ventana metálica con ornamentación de 1,25m x 1,0m; una puerta metálica de 1,0m x 2,40m; una puerta en madera de 0,8m x 2,35m; espacio de ventilación en pared sin marco de 0,50m x 0,70m; espacio de ventilación en pared, en marco de 0,40m x 0,74m. PASELLLO 2: Piso en concreto de 2,30m x 0,70m; pared pafetada y pintada de 1,0m x 2,7m; pared pafetada y pintada de 1,0m x 3,35m; un escalón en concreto de 0,50m x 0,70m x 0,22m; dos escalones en concreto de 0,35m x 0,75m x 0,22m. BAÑO 1: dimensiones de 2,0m x 1,5m; Piso en concreto con material rojo de 2,0m x 1,5m; paredes pafetadas y pintadas de H:2,40m; una puerta metálica de 0,8m x 1,90m; espacio de ventilación en pared sin marco de 0,40m x 0,65m; placa en concreto sobre el baño de 1,60m x 1,32m x 0,20m; cuartera con inodoro, ducha. ZONA DE ROPAS: dimensiones de 4,0m x 4,0m; piso en concreto; pared pafetada de 2,4m x 3,35m; pared pafetada de 2,4m x 2,65m; una alacena en concreto de 1,30m x 1,00m x 0,57m. GARAJE: dimensiones 4,0m x 2,4m; piso en concreto de 4,0m x 2,4m; dos paredes pintadas y pafetadas de 4,0m x 2,65m; puerta metálica doble de 2,40m x 2,40m. CASA SEGUNDO PISO: PASELLLO 3: Piso en concreto de 14,79m x 1,45m; muro en bloque	22,00	M2
		6,00	M2
		2,12	M2
		15,09	M2
		1,02	M2
		3,00	M2
		23,04	M2
		2,00	M2
		21,45	M2

Página 8 de 8

RESOLUCIÓN No. 2025060006845 * Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requeridos para la ejecución del proyecto vial TRANSVERSAL DEL SISGA (SISGA MACHETA GUATEQUE SAN LUIS DE GACENO AGUACARÁ), ubicada en el predio denominado La Amistad, Vereda Catichana, Municipio de Santo María, Departamento de Boyacá. *

pefado y pinto de 0,13m x 0,90m x 6,50m; muro en bloque		
TOTAL AREA CONSTRUIDA	111,8	M2

ITEM	DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES	CANTIDAD	UNID
C1	BANO 2: Dimensiones de 2,5m x 5,0m; Piso en concreto de 2,5m x 3,0m; dos paredes pefadas de 1,5m x 2,5m; una pared divisoria pefada de 1,5m x 2,5m; placa en concreto sobre área de ducha de 1,45m x 0,90m x 0,20m; dos espacios de ventilación en pared sin marco de 0,40m x 0,45m; cuenta con inodoro, lavamanos en cerámica, ducha.	6,6	M2
	HABITACION 2: Dimensiones 2,5m x 2,05m; Piso en concreto de 2,5m x 2,05m; paredes pefadas H 2,00m; una ventana de 1,05m x 0,9m; una puerta en madera de 0,9m x 2,10m; un muro en bloque pefado y pinto de 0,13m x 0,90m x 2,05m.	6,63	M2
	HABITACION 3: Dimensiones 3,70m x 3,05m; Piso en concreto de 3,70m x 3,05m; paredes pefadas sin pintar H 3,10m; una ventana de 1,40m x 1,0m; un muro en bloque pefado de 0,13m x 0,90m x 1,70m; marco de puerta de 0,90m x 1,90m.	13,51	M2
	HABITACION 4: Dimensiones 2,00m x 2,05m; Piso en concreto de 2,00m x 2,05m; paredes pefadas tras con H 2,35m y una con H 2,90m; una ventana de 1,40m x 1,0m; espacio de ventilación en pared sin marco de 0,60m x 0,60m; marco de puerta de 0,90m x 1,90m.	7,34	M2
	HABITACION 5: Dimensiones 2,05m x 2,00m; Piso en concreto de 2,05m x 2,00m; paredes pefadas tras con H 2,35m y una con H 2,90m; una ventana de 1,0m x 1,0m; una puerta en madera de 0,9m x 2,10m; espacio de ventilación en pared sin marco de 0,60m x 0,60m.	7,42	M2
	HABITACION 6: Dimensiones 3,70m x 3,00m; Piso en concreto de 3,70m x 3,00m; paredes pefadas dos con H 2,35m una con H 2,90m y una con H 2,40m; tres ventanas de 1,0m x 1,0m; marco de puerta de 0,90m x 2,0m.	14,43	M2
	PASILLO 4: Piso en concreto de 0,90m x 5,90m.	5,31	M2
	PASILLO 5: Piso en concreto de 1,0m x 5,00m; pared en bloque pefada de 0,13m x 0,90m x 2,10m; una ventana de 1,40m x 1,0m; marco de puerta de 1,0m x 1,90m.	5,60	M2
	TECHO: Tejas en entrambo con cerchas y perfil en aluminio. (105m2)		
	TOTAL AREA CONSTRUIDA	88,84	M2

CA1	CHIRRIADA: Placa en concreto 1,7m x 2,20m x 0,50m; columnas en concreto de diámetro 0,25m x altura 1,5m; tejas en zinc.	3,74	M2
CA2	GALPON: De 2,3m x 2,20m; estructura en madera techo en teja de zinc.	1	UNO
CA3	GALPON: De 1,7m x 3,20m; estructura en madera techo en teja de zinc.	1	UNO
CA4	Ceramiento con lona verde y tejas en zinc.	14,5	M
CA5	Tacalera en concreto de 1,0m x 2,10m tiene seis secciones.	2,1	M
CA6	Caja de agua en concreto de 1,3m x 0,70m x 0,25m; una tapa en concreto de 0,6m x 0,7m x 0,05m.	1	UNO
CA7	Muro en concreto ciclopeo.	20,57	M2
CA8	Estructura de techo en teja de zinc con cerchas y perfil en aluminio, muro en bloque pefado y pinto de 0,13m x 2,00m x 2,40m.	20,57	M2
CA9	Zona dura en concreto.	46,90	M2

ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFIQUESE personalmente o en su defecto mediante aviso a la señora GRACIELA BARRAGAN VARGAS, identificada con cédula de ciudadanía número 23.700.522, en calidad de titular inscrita del derecho real de dominio del inmueble en la forma prevista en los artículos 57, 68 y 69 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente resolución solo procede el recurso de reposición en el efecto devolutivo según el artículo 74 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación personal o por aviso, ante el Vicepresidente de Planeación, Riesgo y Entorno de la Agencia Nacional De Infraestructura, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO CUARTO: La presente Resolución será de aplicación inmediata y quedará en firme una vez sea notificada, de conformidad con lo señalado en el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013.

Página 7 de 8



Concesión Transversal del Sisga S.A.S.

NIT. 901.161.505-6
Calle 93B No. 19-21, Piso V
Bogotá D.C. Colombia
Tel. +(57-1) 7424880
www.concesiondelsisga.com.co

RESOLUCIÓN No. 202106000845 * Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requeridas para la ejecución del proyecto vial TRANSVERSAL DEL SISGA (SISGA MACHETA GUATEQUE SAN LUIS DE GACENO AGUACLARA), ubicada en el predio denominado La Amistad, Vereda Calichana, Municipio de Santa María, Departamento de Boyacá. *

En mérito de lo expuesto,

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.
Dada en Bogotá D.C., a los 08-06-2021

DIEGO ALEJANDRO MORALES SILVA
Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno

Proyecto: Sociedad Concesión del Sisga S.A.S

Valde: DIEGO MIREN MONROY MONCAY 3, GISEL KENNEDY ALDANA BLITRAGO, RAFAEL ANTONIO DIAZ GONZALEZ AMARIS (CDR)



La movilidad
es de todos

Mintransporte



Agencia Nacional de
Infraestructura



VIGILADO
SuperTransporte



Concesión Transversal del Sisga S.A.S.

NIT. 901.161.505-6
Calle 93B No. 19-21, Piso V
Bogotá D.C. Colombia
Tel. +(57-1) 7424880
www.concesiondelsisga.com.co

Que la Concesión Transversal del Sisga, expidió la comunicación de citación CTS-2021-00001043 del 25 de Junio del 2021, para la notificación personal de la Resolución de Expropiación número 20216060008845 del 2021, a la señora GRACIELA BARRAGAN VARGAS, en la dirección Carrera 32 No.33-99 Torre 2 Apto. 402, Conjunto Residencial-Orquidea (Ciudad Verde), Soacha-Cundinamarca de conformidad con el soporte que reposa en la carpeta predial TDS-04-063, la cual fue enviada por correo certificado por la empresa de correspondencia Interrapidísimo S.A.S., según número de guía 700056633453.

Hasta la fecha la propietaria del inmueble la señora GRACIELA BARRAGAN VARGAS, no ha concurrido a la Concesión Transversal del Sisga, para notificarse de la Resolución número 20216060008845 del 2021, conforme a lo indicado en la comunicación de citación personal.

En la citación enviada se le informó las condiciones de modo, tiempo y lugar para efectuar la respectiva notificación personal, sin que se haya presentado a notificarse personalmente.

En consecuencia, de acuerdo con lo previsto en las disposiciones legales vigentes, se procede a realizar la notificación por aviso, que se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del presente aviso en el lugar de destino conforme al artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).

Contra la Resolución número 20216060008845 del 2021, que se notifica mediante el presente AVISO, procede solo el recurso de reposición en el efecto devolutivo según el artículo 22 de la Ley 9 de 1989, el artículo 74 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación personal o por aviso, ante el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley 9 de 1989 y el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Adicionalmente, en cumplimiento del numeral 5.6 inciso del Capítulo V del Apéndice Técnico 7 "Gestión Predial" del CONTRATO DE CONCESIÓN BAJO EL ESQUEMA



La movilidad
es de todos

Mintransporte



Agencia Nacional de
Infraestructura



VIGILADO
SuperTransporte



Concesión Transversal del Sisga S.A.S.

NIT. 901.161.505-6
Calle 93B No. 19-21, Piso V
Bogotá D.C. Colombia
Tel. +(57-1) 7424880
www.concesiondelsisga.com.co

APP 009 DEL 10 DE JULIO DEL 2015, se efectuará la publicación del presente aviso en las páginas web www.ani.gov.co y www.concesiondelsisga.com.co

Así mismo, se fijará por el término de cinco (5) días en la cartelera de las oficinas de la CONCESIÓN TRANSVERSAL DEL SISGA S.A.S., ubicadas en la calle 93B No. 19-21 Piso 6° de Bogotá, la Calle 10 No. 7-65 piso 1° del Municipio de Guateque – Boyacá y en la Calle 4 No. 5-21 del Municipio de Macheta-Cundinamarca

FIJADO EN UN LUGAR VISIBLE DE LAS OFICINAS DE LA CONCESIÓN TRANSVERSAL DEL SISGA S.A.S., Y EN LA PÁGINA WEB

EL 01 JUL 2021 A LAS 7.00 A.M.

DESFIJADO EL 08 JUL 2021 A LAS 6:00 P. M

ERNESTO JAVIER CARVAJAL SALAZAR
Representante Legal Suplente
CONCESIÓN TRANSVERSAL DEL SISGA S.A.S

Elaboró: OFGO
Revisó: JFMV
TDS-04-063



La movilidad
es de todos

Mintransporte



Agencia Nacional de
Infraestructura



VIGILADO
SuperTransporte



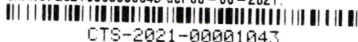
Concesión Transversal del Sisga S.A.S.

NIT. 901.161.505-6
Calle 93B No. 19-21, Piso V
Bogotá D.C. Colombia
Tel. +(57-1) 7424880
www.concesiondelsisga.com.co

Bogotá D.C.

CONCESION TRANSVERSAL DEL SISGA S.A.S.
Fecha y hora: Viernes 25 Junio 2021 08:11:02
Dirigido a: GRACIELA BARRAGAN VARGAS

Enviado por: Ernesto Javier Cervajal Salazar
Procesado por: Recepción
Asunto: Citación para notificación de la Resolución
cin No. 20216060008845 del 08-06-2021



CTS-2021-00001043

Señora:

GRACIELA BARRAGAN VARGAS

Carrera 32 No.33-99 Torre 2 Apto 402
Conjunto Residencial Orquídea (Ciudad Verde)
Soacha (Cundinamarca)

Ref. Contrato de Concesión bajo el esquema de APP No. 009 del diez (10) de Julio de 2015.

Asunto: Citación para Notificación de la Resolución No. 20216060008845 del 08-06-2021.

Respetada señora:

Conforme a los artículos 67, 68 y 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, nos permitimos citarla para que se presente en las Oficinas de la Concesión Transversal del Sisga S.A.S, ubicadas en la Calle 10 No 7 -65 Local 101 – Barrio Centro del Municipio de Guateque, (Boyacá) o en la Calle 93B No. 19-21 Piso 5° de Bogotá, para lo cual agradecemos comunicarse previamente a los teléfonos 7424880 (extensión 5331) (Bogotá), 3209284913 y 3225194803, con el fin de notificarla personalmente o en su defecto a través de representado o apoderado debidamente acreditado, el contenido de la **Resolución No. 20216060008845 del 08 de junio del 2021**, emitida por la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA-ANI, "Por medio de la cual se ordena el iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para el proyecto vial TRANSVERSAL DEL SISGA (SISGA MACHETA GUATEQUE SAN LUIS DE GACENO AGUACLARA) del inmueble de mayor extensión denominado "La Amistad", ubicado en la Vereda Calichana, Municipio de Santa María, Departamento de Boyacá, identificado con cedula catastral No. 15690000000070088000 y Folio de Matricula Inmobiliaria No.078-443 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Garagoa (Boyacá).



La movilidad
es de todos

Mintransporte



Agencia Nacional de
Infraestructura



VIGILADO
SuperTransporte

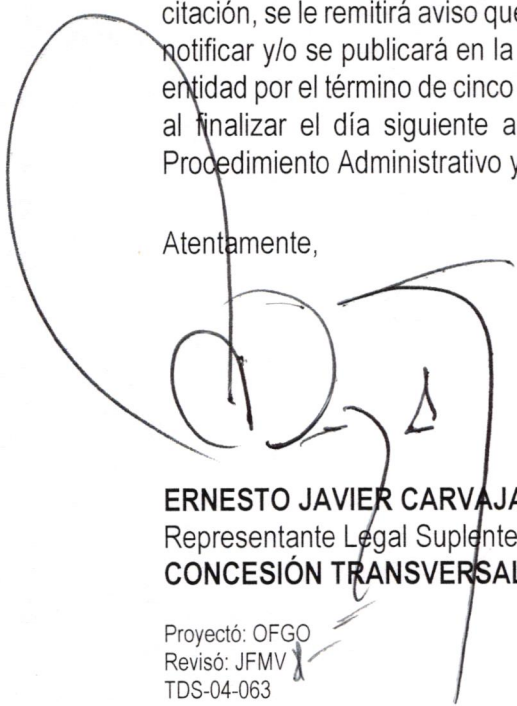


Concesión Transversal del Sisga S.A.S.

NIT. 901.161.505-6
Calle 93B No. 19-21, Piso V
Bogotá D.C. Colombia
Tel. +(57-1) 7424880
www.concesiondelsisga.com.co

Si no se le pudiere notificar personalmente, dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de esta citación, se le remitirá aviso que contendrá la totalidad del texto del acto administrativo que se pretende notificar y/o se publicará en la página electrónica y en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso de conformidad con el Artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011)

Atentamente,


ERNESTO JAVIER CARVAJAL SALAZAR
Representante Legal Suplente
CONCESIÓN TRANSVERSAL DEL SISGA S.A.S.

Proyectó: OFGO
Revisó: JFMV
TDS-04-063