



Bogotá, D.C., 13 JUL 2021

Señores:

JULIO MANUEL ALVAREZ BERNEL C.C No 19.239.552 (Herederos Determinados e Indeterminados)

Titular del Derecho Real de Dominio

LUIS EMILO PALMA AGUILAR. C.C No 98.475.862

Titular de Dominio Incompleto (Falsa Tradición)

Predio ACN-02-0020

Dirección: Versalles.

Vereda/Barrio: Quebradona Uno.

Zaragoza – Antioquia

REF: CONTRATO 009 del 10 de diciembre de 2014, bajo el esquema de Asociación Público Privada No. 009 en los términos de la Ley 1508 del 2012. Otorgamiento de la Concesión para la elaboración de los estudios y diseños definitivos, financiación, gestión ambiental, predial y social, construcción, mejoramiento, rehabilitación, operación, mantenimiento y reversión de la Concesión Autopista Conexión Norte, del proyecto "Autopistas para la Prosperidad".

Asunto: Oficio de Citación para Notificación del Alcance de la Oferta Formal de Compra No. ADN-GP-2796 del Predio: ACN-02-0020.

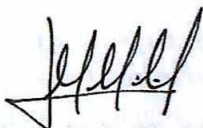
Respetados Señores,

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 68 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, le solicitamos presentarse personalmente, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al envío de la presente citación, en la Oficina de Predios de la Concesión Autopistas del Nordeste S.A.S., localizada en el Centro de Control de Operaciones (CCO) Km 21+100, Vía Zaragoza-Caucasia, de lunes a viernes en horario de 7am a 5pm, con el fin de notificarles el contenido del Alcance de la Oferta Formal de Compra No. ADN-GP-2796 del 12 JUL 2021, por el cual se dispone la adquisición de una franja de terreno del predio denominado Versalles, ubicado en la Vereda/Barrio: Quebradona Uno, Jurisdicción del Municipio de Zaragoza, Departamento de Antioquia, identificado con la Cédula Catastral No 895 2 001 000 0028 00046 0000 00000, Matrícula Inmobiliaria No. 027-8170 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Segovia - Antioquia y Ficha Predial No. ACN- 02-0020.

Recuerde que, para la presentación a la diligencia de la notificación personal, deberán identificarse con Cédula de Ciudadanía original. En caso de apoderados, el poder debe estar debidamente autenticado.

Si no se le pudiere notificar personalmente, se remitirá un aviso de conformidad con lo establecido en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, con copia íntegra del acto administrativo a la dirección del predio o a la dirección de notificación proporcionada por el propietario, entendiéndose surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino.

Cordialmente,



Juan Manuel Mariño Maldonado

Representante Legal

AUTOPISTAS DEL NORDESTE S.A.S.

Firma delegataria de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA- ANI**

Elaboró: Área Predial: (J. Arango)

Revisó y Aprobó: Coordinadora predial (F. Arguello) (C. Sánchez)

Destinatario

Nombre/Razón Social: LUIS EMILIO PALMA AGUILAR
Dirección: VEREDA QUEBRADONA UNO
Ciudad: ZARAGOZA ANTIOQUIA
Departamento: ANTIOQUIA
Código postal: 052448
Fecha admisión: 13/07/2021 21:53:48

Remitente

Nombre/Razón Social: AUTOPISTAS DEL NORDESTE
Dirección: KM 21 VIA ZARAGOZA - CAUCASIA
Ciudad: ZARAGOZA ANTIOQUIA
Departamento: ANTIOQUIA
Código postal: RB788006781CO
Envío

3000
091

472

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9

Mintic Concesión de Correo/

CORR. PRIORITARIA DOCUMENTOS CON CERTI

Centro Operativo: EX.CAUCASIA

Fecha Admisión: 13/07/2021 21:53:46

Orden de servicio: 14390252

Fecha Aprox Entrega: 23/07/2021



RB788006781CO

Valores	Nombre/ Razón Social: AUTOPISTAS DEL NORDESTE	NIT/C.C/T.I:	
	Dirección: KM 21 VIA ZARAGOZA - CAUCASIA		
	Referencia:	Teléfono:	Código Postal:
	Ciudad: ZARAGOZA ANTIOQUIA	Depto: ANTIOQUIA	Código Operativo: 3000091
Destinatario	Nombre/ Razón Social: LUIS EMILIO PALMA AGUILAR		
	Dirección: VEREDA QUEBRADONA UNO		
	Tel:	Código Postal: 052448	Código Operativo: 3000091
	Ciudad: ZARAGOZA ANTIOQUIA	Depto: ANTIOQUIA	
Remitente	Peso Físico(grams): 100	Dice Contener : CITACION	
	Peso Volumétrico(grams): 0		
	Peso Facturado(grams): 100	Observaciones del cliente :	
	Valor Declarado: \$0		
	Valor Flete: \$8.000		
Costo de manejo: \$0			
Valor Total: \$8.000			

Causal Devoluciones:

RE	Rehusado	C1	C2	Cerrado
NE	No existe	N1	N2	No contactado
NS	No reside	FA		Fallecido
NR	No reclamado	AC		Apartado Clausurado
DE	Desconocido	FM		Fuerza Mayor
☐	Dirección errada			

Firma nombre y/o sello de quien recibe:

C.C. Tel: Hora:

Fecha de entrega: dd/mm/aaaa

Distribuidor:

C.C.

Gestión de entrega:

1er dd/mm/aaaa

14-07-2021

2do dd/mm/aaaa

3000
091

EX.CAUCASIA
NOR-OCIDENTE



30000913000091RB788006781CO