

CONSTANCIA DE FIJACIÓN

Oficio **PRE-RAS-004412** de fecha 17 de diciembre de 2025 que corresponde a la Oferta Formal de Compra por la cual se dispone la adquisición de un área de terreno de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE COMA SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (359,79 m²)** del inmueble denominado **LT N2 (FMI) / EL QUINDIO NUMERO 1 (IGAC)**, del municipio de **RIVERA**, en el departamento del **HUILA**, identificado con número predial nacional **416150000000000050276000000000 ME** y matrícula inmobiliaria No. **200-285637** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva. **Predio identificado para el proyecto: SMN-1-078H**, dirigida a **RODRIGO ALBERTO ARTUNDUAGA CASTRO** - C.C. 7.724.012, por el término de cinco (05) días en la página web de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA- ANI** y **CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.**, fijándose a las 08:00 a.m, el 22 de diciembre de 2025.

Firma 
Cargo: Director predial

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

Oficio **PRE-RAS-004412** de fecha 17 de diciembre de 2025 que corresponde a la Oferta Formal de Compra por la cual se dispone la adquisición de un área de terreno de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE COMA SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (359,79 m²)** del inmueble denominado **LT N2 (FMI) / EL QUINDIO NUMERO 1 (IGAC)**, del municipio de **RIVERA**, en el departamento del **HUILA**, identificado con número predial nacional **416150000000000050276000000000 ME** y matrícula inmobiliaria No. **200-285637** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva. **Predio identificado para el proyecto: SMN-1-078H**, dirigida a **RODRIGO ALBERTO ARTUNDUAGA CASTRO** - C.C. 7.724.012, por el término de cinco (05) días en la página web de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA- ANI** y **CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.**, desfijándose a las 06:00 p.m., el 29 de diciembre de 2025.

Firma 
Cargo: Director predial

Bogotá D.C., 17 de diciembre de 2025.

Señor:

RODRIGO ALBERTO ARTUNDUAGA CASTRO

C.C. 7.724.012

Dirección: **LT N2 (FMI) / EL QUINDIO NUMERO 1 (IGAC)**

Vereda: **BAJO PEDREGAL (FMI) / RÍO FRIO (IGAC)**

Municipio: **RIVERA**

Departamento: **HUILA**

Abscisa Inicial **Km 12+366,65**

Abscisa Final **Km 12+346,98**

REFERENCIA: Contrato de Concesión Bajo Esquema de APP. No. 012 del 2015, proyecto vial SANTANA – MOCOCA – NEIVA.

ASUNTO: Citación para notificación personal de Oferta Formal de Compra Predio identificado para el proyecto SMN-1-078H.

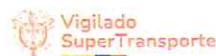
Cordial saludo,

De acuerdo con lo estipulado en los artículos 67 y 68 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, le solicito se sirva comparecer personalmente o por medio de apoderado, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación en la oficina de gestión predial, ubicada en la Av. Carrera 15 No. 26-12 Sur, Oficina 601, barrio Canaima, Neiva - Huila, en horario de oficina (8:00 a.m. – 12:30 m - 2:00 p.m. – 6:00 p.m.), con el fin de recibir notificación personal de la Oferta Formal de Compra, la cual fue emitida por la **CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.**, a través de la cual se dispone la adquisición de una zona de terreno conforme a la afectación descrita en la Ficha y Plano Predial **SMN-1-078H** de fecha 11 de julio de 2025, con un área requerida de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE COMA SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (359,79 m²)** delimitada entre las abscisas Inicial Km 12+366,65- Final Km 12+346,98, del predio denominado **LT N2 (FMI) / EL QUINDIO NUMERO 1 (IGAC)**, del municipio de **RIVERA**, en el departamento del **HUILA**, identificado con número predial nacional **416150000000000502760000000000 ME** y matrícula inmobiliaria No. **200-285637** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva. **Predio identificado para el proyecto: SMN-1-078H.**

AV. Cra 9 113-52, OFC 1703, Bogotá D.C.

Email: atencion@rutaalsur.co

Página 1 de 2



En caso de no presentarse dentro de los cinco (5) días siguientes al envío de la presente citación, se procederá a efectuar la notificación por aviso, mediante el procedimiento establecido en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, en los siguientes términos:

“Artículo 69. Notificación por aviso. Si no pudiere hacerse la notificación personal al cabo de los cinco (5) días del envío de la citación, esta se hará por medio de aviso que se remitirá a la dirección, al número de fax o al correo electrónico que figuren en el expediente o puedan obtenerse del registro mercantil, acompañado de copia íntegra del acto administrativo. El aviso deberá indicar la fecha y la del acto que se notifica, la autoridad que lo expidió, los recursos que legalmente proceden, las autoridades ante quienes deben interponerse, los plazos respectivos y la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino.

Cuando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso, con copia íntegra del acto administrativo, se publicará en la página electrónica y en todo caso en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

En el expediente se dejará constancia de la remisión o publicación del aviso y de la fecha en que por este medio quedará surtida la notificación personal.”

Agradezco la atención que se le brinde a la presente, teniendo en consideración que la obra en mención contribuye al progreso y desarrollo de nuestro país.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIA CASTAÑEDA
Firmado digitalmente
por JUAN CARLOS
MARIA CASTAÑEDA
Fecha: 2025.12.17
16:11:43 -05'00'
JUAN CARLOS MARIA CASTAÑEDA
Gerente General
CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.

Copia: N/A
Anexo: N/A
Proyectó: LJS – Abogada P.
Revisó: SAD – Dir. Predial.

AV. Cra 9 113-52, OFC 1703, Bogotá D.C.

Email: atencion@rutaalsur.co

Página 2 de 2



INTER RAPIDISIMO S.A
NIT: 800251569-7
COMPROBANTE DE VENTA No.
148252693

Fecha de Venta: 18/12/2025 09:47
Página 1 de 1

Cliente: CONCESIONARIA RUTA AL SUR
CC/ Nit: 9014828991
Cel: 3208608706
Email: FACTURAS@RUTAALSUR.CO



GUÍA	DESTINO	SERVICIO	FORMA DE PAGO	VALOR	% IVA
700178941225	RIVERA	Notificaciones	Contado	11000	0
Envíos: Contado:(1)				SUBTOTAL:	11000



CANTIDAD	CONCEPTO	FORMA DE PAGO	VALOR	% IVA
		SUBTOTAL:	0	



CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNIDAD	VALOR	% IVA
		SUBTOTAL:	0	



BASE GRAVABLE
IVA

SUBTOTAL ENVÍOS:	11000	
SUBTOTAL VALORES ADICIONALES DEL SERVICIO:	0	
DETALLE DEL EMPAQUE:	0	
PROPINA:	0	
SUBTOTAL ANTES DE IVA:	11000	
VALOR IVA:	0	
TOTAL:	11000	



CENTRO DE SERVICIO:
AGE/RIVERA/HUIL/COL/CLL 4 # 7 + 29

