

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

## ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, OPERATIVA Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE CONCESIÓN PORTUARIA NO – 007 DE 1993, 060 DE 2004, 009 DE 2007, 004 DE 2010 Y 001 DE 2012 – SUSCRITOS ENTRE LA NACIÓN – SUPERINTENDENCIA GENERAL DE PUERTOS Y/O EL INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES INCO Y/O AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - Y LAS SOCIEDADES – SOCIEDAD PORTUARIA REGIONAL DE CARTAGENA S.A., SOCIEDAD PORTUARIA DEL DIQUE S.A. ZONA FRANCA, SOCIEDAD PORTUARIA ARENAL ZONA ATLÁNTICA, SOCIEDAD PORTUARIA REGIONAL DE CARTAGENA S.A. (MUELLE 9) Y SOCIEDAD TRANSPETROL LTDA., RESPECTIVAMENTE.**

### 1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE LA ENTIDAD PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACION

De acuerdo con lo consagrado en la Constitución Política, la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, la Ley 1474 de 2011, a lo establecido por el artículo 2.1.1 del Decreto 734 de 2012, en especial lo señalado en el Decreto 4165 de 2011 “*Por el cual se cambia la naturaleza jurídica, cambia de denominación y se fijan otras disposiciones del Instituto Nacional de Concesiones –INCO*” por el de Agencia Nacional de Infraestructura; se realiza el presente estudio con el fin de determinar la conveniencia y oportunidad para la apertura de un Concurso de Méritos a través de la Modalidad de Selección del Concurso de Méritos Abierto por Módulos, con Propuesta Técnica Simplificada-PTS- para adjudicar y celebrar un contrato de interventoría técnica, jurídica, administrativa, ambiental, de gestión predial y operativa a los dos Contratos de Concesión Portuaria señalados anteriormente y a cargo de la Agencia.

El artículo 2º de la Constitución Política Colombiana, establece que los fines esenciales del Estado son:

*“(…) servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo.*

*Las autoridades de la República están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en su vida, honra, bienes, creencias, y demás derechos y libertades, y para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares”.*

En el Plan Nacional de Desarrollo (PND) 2010-2014 “Prosperidad Para Todos”, el mejoramiento de la capacidad de la infraestructura de transporte es un importante aporte al fortalecimiento de la competitividad y prosperidad, por lo cual, el Gobierno se compromete a impulsar la consolidación de corredores de transporte que soporten la carga de comercio exterior y que conecten los principales centros de producción y consumo con los puertos marítimos, aeropuertos y puntos fronterizos y garantizar la conectividad regional.

Según el PND, las grandes estrategias para desarrollar la infraestructura de transporte están encaminadas a: (1) el mejoramiento de las condiciones de accesibilidad favoreciendo la intermodalidad, a través de corredores de transporte viales, férreos, marítimos y fluviales; (2) la consolidación de nodos de transferencia competitivos que mejoren las condiciones para el transporte de carga y pasajeros; (3) la promoción de mecanismos alternativos de financiación de infraestructura; y (4) la adaptación de la infraestructura actual y proyectada a los recurrentes impactos ambientales.

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

Mediante el Decreto 1800 de 26 de junio de 2003, el Presidente de la Republica de Colombia en ejercicio de las facultades extraordinarias conferidas por la Ley 790 de 2002, creó el INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES, como un Establecimiento Público del Orden Nacional, adscrito al Ministerio de Transporte con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa y financiera. El Instituto tenía como objeto planear, estructurar, contratar, ejecutar y administrar los negocios de infraestructura de transporte que se desarrollen con participación del capital privado y en especial las concesiones en los modos carretero, fluvial, marítimo, férreo y portuario.

Mediante el Decreto 4165 de 3 de noviembre de 2011 en el Artículo 1, el Presidente de la República de Colombia en ejercicio de las facultades extraordinarias que le confieren los literales e) y f) del artículo 18 de la Ley 1444 de 2011, cambió la naturaleza jurídica y denominación del INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES – INCO de establecimiento público a Agencia Nacional Estatal de Naturaleza Especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, que se denomina AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA, (en adelante la “Agencia”), adscrita al Ministerio de Transporte.

En el artículo 3º del Decreto 4165 del 3 de noviembre de 2011, se establece que a cargo de la Agencia Nacional de Infraestructura, se encuentra:

*“(...) planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otra formas de asociación Público – Privada – APP, para el diseño, construcción, mantenimiento, operación, administración y/o explotación de la infraestructura pública de transporte en todos sus modos y de los servicios conexos o relacionados y el desarrollo de proyectos de asociación Público Privada para otro tipo de infraestructuras semejantes a las enunciadas en este artículo, dentro del respeto a las normas que regulan la distribución de funciones y competencias y su asignación.”*

Según lo dispuesto en el Artículo 15º del mismo decreto son funciones de la Vicepresidencia de Gestión Contractual:

- “1. Supervisar, evaluar y controlar el cumplimiento de los contratos de interventoría y de concesión u otras formas de Asociación Público Privada de los proyectos relacionados con áreas e infraestructura de transporte en todos sus modos o cualquier otra que le haya sido asignada a la Agencia.*
- 2. Coordinar con las entidades del sector y con los concesionarios el recibo y entrega de las áreas e infraestructura, de acuerdo con los términos establecidos en los respectivos contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada –APP.*
- 3. Elaborar los pliegos de condiciones y apoyar el proceso de contratación de las interventorías de los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada –APP.*
- 4. Coordinar los trámites relacionados con el control y pago de los aportes y las garantías establecidas en los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada –APP.*
- 5. Gestionar los procesos para la imposición de multas y demás sanciones establecidas en los contratos y en la ley en caso de incumplimiento de las obligaciones pactadas en los mismos.*
- 6. Hacer seguimiento y exigir el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con la distribución de riesgos establecida en los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada –APP.*
- 7. Identificar y proponer, como resultado del análisis de viabilidad financiera, legal y técnica, las modificaciones requeridas a los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada –APP, asegurando el cumplimiento de los lineamientos y políticas de vinculación del capital privado emitidos por las entidades encargadas de la planeación del sector transporte de otros sectores cuando corresponda y del Gobierno Nacional en los términos del artículo 3o del presente decreto.*
- 8. Establecer metodologías para la supervisión, seguimiento, administración y control de los contratos a su cargo, en las diferentes etapas de los proyectos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada. (Subrayado fuera de texto)*

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

9. Establecer los criterios técnicos de evaluación y otorgar los permisos y autorizaciones relacionados con el uso o intervención de las áreas e infraestructura asignada a la Agencia, de acuerdo con los términos establecidos en los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada.

10. Realizar seguimiento a la gestión de los recursos e indicadores financieros comprometidos en los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada.

11. Supervisar la ejecución de las obras de ingeniería, la entrega de equipos, la gestión económica y comercial, el cumplimiento de los indicadores de servicio y financieros de las concesiones, y otras obligaciones incluidas en los contratos a su cargo.

12. Administrar y hacer seguimiento a la constitución y vencimiento de garantías relacionadas con los proyectos de concesión u otra forma de Asociación Público Privada a su cargo.

13. Solicitar recomendaciones al Consejo Asesor de Gestión Contractual sobre asuntos relacionados con el seguimiento, gestión y modificación de los contratos de concesión u otras formas de Asociación Público Privada –APP.

14. Ejercer la Secretaría Técnica del Consejo Asesor de Gestión Contractual.

15. Dar recomendaciones sobre los términos contractuales de los proyectos a cargo de la entidad, previo inicio del proceso de contratación.

16. Las demás que le sean asignadas de conformidad con lo establecido en la ley.”

De conformidad con la anterior normatividad, cabe citar el artículo 3° de la Ley 80 de 1993, en el cual se consagran los fines de la contratación estatal, precisando que para la celebración y ejecución de contratos se debe considerar que las entidades estatales buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos, y la efectividad de los derechos e intereses de los contratistas que colaboran con ella en la consecución de dichos fines.

Por su parte, los numerales 2° y 4° del el Artículo 32 de la Ley 80 de 1993 define a los contratos de consultoría y concesión así:

*“Son contratos de consultoría los que celebren las entidades estatales referidos a los estudios necesarios para la ejecución de proyectos de inversión, estudios de diagnóstico, prefactibilidad o factibilidad para programas o proyectos específicos, así como a las asesorías técnicas de coordinación, control y supervisión.  
(...)”.*

*“(...) Son contratos de concesión los que celebran las entidades estatales con el objeto de otorgar a una persona llamada concesionario la prestación, operación explotación, organización o gestión, total o parcial, de un servicio público, o la construcción, explotación o conservación total o parcial, de una obra o bien destinados al servicio o uso público, así como todas aquellas actividades necesarias para la adecuada prestación o funcionamiento de la obra o servicio por cuenta y riesgo del concesionario y bajo la vigilancia y control de la entidad concedente, a cambio de una remuneración que puede consistir en derechos, tarifas, tasas, valorización, o en la participación que se le otorgue en la explotación del bien, o en una suma periódica, única o porcentual y, en general, en cualquier otra modalidad de contraprestación que las partes acuerden”.*

## **ANTECEDENTES:**

### **Situación Portuaria en Colombia**

En los últimos 5 años la economía colombiana ha tenido un crecimiento sostenido, el cual se ha visto reflejado directamente en un crecimiento en el comercio internacional del país. En Colombia a través del modo portuario se mueve el 95% de la carga de comercio exterior, el cual constituye un factor clave para

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

competitividad nacional. Esta tendencia se ha visto reflejada en cada una de las zonas portuarias del país donde se evidencia un crecimiento mantenido del tráfico.

Uno de los factores que han impulsado los indicadores, es el auge minero energético que viene atravesando el país. Colombia se destaca como el primer productor de carbón en Latinoamérica y decimo en el mundo con 85.7 millones de toneladas producidas en 2011, de las cuales se exporto el 95% (81.2 MTA)<sup>1</sup>, lo que representa una presión evidente sobre la infraestructura portuaria en el corto plazo.

Por otro lado, en Colombia también se ha registrado un importante crecimiento en la producción de Hidrocarburos, pasando de 529.000 Barriles por Día Calendario – BPD en 2006 a 785.000 BPD en 2010<sup>2</sup>, hoy ya se supera el millón de barriles diarios. Por lo que es importante garantizar la ampliación de la capacidad portuaria instalada para hidrocarburos y sus derivados.

En consecuencia con el incremento en los índices de comercio exterior, las sociedades portuarias han venido realizando importantes inversiones en la ampliación y optimización de los puertos, teniendo programadas para el 2013, millonarias inversiones entre las principales Sociedades Portuarias de Colombia.

Visto lo anterior, por la importancia que representan los puertos para la economía Colombiana, es de obligatorio cumplimiento que las Entidades Estatales que hayan celebrado contratos de concesión, cumplan la función de interventoría, control y supervisión de dichos contratos, a través de un consultor idóneo que garantice al Estado Colombiano-a través de la Agencia , su colaboración como contratista, responder satisfactoriamente a los grandes retos que actualmente afronta el sector portuario del país y así alcanzar el logro de los fines del Estado en aras de satisfacer el interés general de la Nación.

## **DESCRIPCIÓN DE LOS CONTRATOS DE CONCESIÓN**

Actualmente existen 39 contratos de concesiones portuarias vigentes que serian objeto de interventoría y administrados por la Agencia Nacional de Infraestructura los cuales se relacionan a continuación:

<b>Nombre Concesionario o beneficiario</b>	<b>No. DE CONTRATO</b>
Puerto Bolívar Cerrejón Zona Norte S.A. "CZN" , (Intercor y Carbones del Cerrejón).	Resolución 164 de 1994
Sociedad Portuaria de la Península S.A. Ponsoport	001 de 2009
Sociedad Puerto Brisa S.A.	009 de 2010
Sociedad Ecopetrol S.A. Pozos Colorados	005 de 2010
American Port Company Inc. (Drumond)	002 de 1992
Sociedad portuaria Río Córdoba S.A.	022 de 1998
Sociedad Portuaria Arenal Zona Atlántica	009 de 2007
Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A.	007 de 1993
Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A. (Muelle 9)	004 de 2010
Sociedad Portuaria del Dique S.A. Zona Franca	060 de 2004
Sociedad Portuaria Bavaria S.A.	001 de 2007
Sociedad Transpetrol Ltda.	001 de 2012

<sup>1</sup> Fuente: Sistema de Información Minero Colombiano – Ministerio de Minas y Energía.

<sup>2</sup> Plan Nacional de Desarrollo 2010 – 2014: Prosperidad para todos. Tomo I, Capítulo III Crecimiento Sostenible y Competitividad.

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

Sociedad Portuaria Algranel S.A.	010 de 1994
Terminal Marítimo Muelles El Bosque S.A.	001 de 1992
Sociedad Portuaria Olefinas y Derivados S.A.	003 de 2007
Oil Tanking (antes Dow Química de Colombia S.A.)	021 de 1997
VOPAK de Colombia S.A. (Antes Colterminales)	003 de 2005
Sociedad Portuaria Golfo de Morrosquillo S.A.	015 de 1996
Sociedad Puerto Buenavista S.A.	020 de 1997
Sociedad Portuaria Puerto de Mamonal, Muelle Adicional 135 mts (088 de 2004)	088 de 2004
Sociedad Zona Franca ARGOS S.A.S.	003 de 2010
Refinería de Cartagena S.A. REFCAR	010 de 2010
Sociedad Transportes Marítima San Andrés y Providencia	001 de 2006
Sociedad Portuaria Central Cartagena S.A.	006 de 2010
Sociedad Portuaria de la Zona Atlántica S.A.	025 de 2003
Sociedad Portuaria Punta la Vaca S.A.	002 de 2008
Ecopetrol S.A. "Terminal Petrolero de Coveñas"	004 de 1994
Sociedad Portuaria Oleoducto Central S.A. "OCENSA S.A."	016 de 1996
Sociedad Portuaria de Palermo S.A. (Antiguo muelle Esso)	001 de 2005
Sociedad Puerto Industrial Aguadulce S.A.	010 de 2007
Terminal de Contenedores de Buenaventura TC-BUEN	005 de 2007
Agencia Logística de las Fuerzas Militares, Muelle 13	Resolución 004 de 1994
Grupo Portuario S.A., El Vacío	018 de 1997
Grupo Portuario S.A., 50 mts	002 de 2005
Grupo Portuario S.A., Lotes A1-A2	001 de 2008
Sociedad Portuaria Cementeras Asociadas CEMAS S.A.	024 de 1999
Ecopetrol S.A. Terminal Tumaco.	001 de 2013
Sociedad Portuaria Regional de Tumaco S.A.	012 de 1994

Por la naturaleza de los contratos de concesión y para optimizar los recursos de la Nación destinados para las interventorías, se estableció que con una organización integral acorde a las necesidades requeridas, se vigilen técnica, jurídica, administrativa, ambiental, operativa y su gestión predial de varios de los actuales contratos de concesión portuaria. Conforme a lo anterior, la entidad, revisó los alcances y objetos de los contratos de concesión, se analizaron varios escenarios alternativos, determinándose que por razones de costos y conveniencia, lo más favorable es la agrupación de varios contratos de concesión, de acuerdo a diferentes criterios tales como ubicación geográfica del terminal, tipo de carga movilizada, tipo de infraestructura portuaria, cargas de trabajo y monto de las inversiones, con el objetivo que un solo consultor, realice las labores de interventoría, el cual deberá contar con un equipo de trabajo acorde a las exigencias demandadas por las concesiones a vigilar.

En virtud de lo anterior la consultoría tiene como objeto la interventoría a las concesiones ubicadas en los Departamentos de Bolívar (Puerto de Cartagena) y en el de San Andrés y Providencia. La concesión ubicada en San Andrés se incluyó debido a la relación comercial que existe entre las dos ciudades. Los criterios utilizados para la agrupación fueron la ubicación geográfica, el tipo (clase) de carga y el tipo de infraestructura portuaria. La Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A., Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A Muelle 9 y la Sociedad Portuaria del Dique S.A. manejan carga general y en

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

contenedores, y cuentan con muelle Marginal como infraestructura portuaria. Además se incluyeron concesiones que cuentan con muelles marginales pero que manejan hidrocarburos como lo son La Sociedad Portuaria Arenal Zona Atlántica y la Sociedad Transpetrol Ltda. A continuación se presentan un resumen:

Ciudad	Nombre Concesionario o beneficiario	Tipo de Permiso	Tipo de Servicio	Tipo de carga especializada	Infraestructura Portuaria
<b>San Andrés y Providencia</b>	Sociedad Portuaria Arenal Zona Atlántica	Contrato de Concesión	Privado	Combustibles líquidos de cabotaje	Muelle Marginal
<b>Cartagena</b>	Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A.	Contrato de Concesión	Público	Carga General y contenedores	Muelle marginal y dos espigones
<b>Cartagena</b>	Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A. (Muelle 9)	Contrato de Concesión	Público	Carga general y Contenedores	Muelle Marginal
<b>Cartagena</b>	Sociedad Portuaria del Dique S.A. Zona Franca	Contrato de Concesión	Público	Carga General	Muelle Marginal
<b>Cartagena</b>	Sociedad Transpetrol Ltda.	Contrato de Concesión	Privado	Aprovisionamiento y mantenimiento del Buque que es destinado al manejo de hidrocarburos	Muelle marginal y muelle marginal en madera para embarcaciones menores.

Adicionalmente es pertinente resaltar lo establecido en el Artículo 2.1.1 del Decreto reglamentario No. 734 de 2012 “. En desarrollo de lo señalado en el numeral 12 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, los estudios y documentos previos estarán conformados por los documentos definitivos que sirvan de soporte para la elaboración del proyecto de pliego de condiciones o del contrato, de manera que los proponentes o el eventual contratista respectivamente, puedan valorar adecuadamente el alcance de lo requerido por la entidad así como la distribución de riesgos que la misma propone.”

## 2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR

Las Interventorías de los contratos de concesión portuaria se justifican en la medida que deben ser un instrumento básico de gestión para lograr una eficiente supervisión de la ejecución y cumplimiento de las obligaciones legales y contractuales adquiridas por los CONCESIONARIOS, entre las cuales se encuentra la correcta y completa ejecución de los planes de inversión aprobados a los CONCESIONARIOS dentro de los contratos y otros suscritos, de acuerdo a la experiencia que ha arrojado los últimos 15 años de la aplicación del Estatuto Portuario.

Este esquema de supervisión, permite al organismo administrador del contrato, que de manera oportuna detecte las deficiencias que pueden implicar incumplimientos, permitiendo de esta forma garantizar que se adopten decisiones dirigidas a su mejora, evitando de esta forma atrasos en el desarrollo de la infraestructura portuaria esencial para el desarrollo y la competitividad de la Nación.

La preocupación permanente del Estado, sobre la competitividad y eficiente administración y operación de la infraestructura portuaria se resuelve a través de este mecanismo de supervisión, cuyos alcances

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

esenciales llevaran a verificar el cumplimiento de los requerimientos legales y contractuales de una parte y de otra el cumplimiento de las políticas de inversión en infraestructura que permitan en el desarrollo de ellas dictaminar con la debida anticipación la aplicación de las medidas preventivas o correctivas a que haya lugar para el cumplimiento de los objetivos del estado.

## 2.1 Objeto

*“Interventoría técnica, administrativa, financiera, operativa y jurídica a los Contratos de Concesión Portuaria No – 007 de 1993, 060 de 2004, 009 de 2007, 004 de 2010 y 001 de 2012 – suscritos entre la Nación – Superintendencia General de Puertos y/o el Instituto Nacional de Concesiones INCO y/o Agencia Nacional de Infraestructura - y las Sociedades – Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A., Sociedad Portuaria del Dique S.A. Zona Franca, Sociedad Portuaria Arenal Zona Atlántica, Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A. (Muelle 9) y Sociedad Transpetrol Ltda., respectivamente.”*

No. DE CONTRATO	CONTRATISTA
007 de 1993	Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A.
060 de 2004	Sociedad Portuaria del Dique S.A. Zona Franca
009 de 2007	Sociedad Portuaria Arenal Zona Atlántica
004 de 2010	Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A. (Muelle 9)
001 de 2012	Sociedad Transpetrol Ltda.

## 2.2 Alcance del objeto a contratar

EL ALCANCE DEL OBJETO A CONTRATAR ES LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LOS CONTRATO DE CONCESIÓN, QUE INCLUYEN PERO NO SE LIMITAN A LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, SOCIO-AMBIENTAL, LEGAL, ADMINISTRATIVA, PREDIAL, FINANCIERA, Y OPERATIVA DE LOS CONTRATOS DE CONCESIÓN PORTUARIA NO – 007 DE 1993, 060 DE 2004, 009 DE 2007, 004 DE 2010 Y 001 DE 2012 – SUSCRITOS ENTRE LA NACIÓN – SUPERINTENDENCIA GENERAL DE PUERTOS Y/O EL INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES INCO Y/O AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - Y LAS SOCIEDADES – SOCIEDAD PORTUARIA REGIONAL DE CARTAGENA S.A., SOCIEDAD PORTUARIA DEL DIQUE S.A. ZONA FRANCA, SOCIEDAD PORTUARIA ARENAL ZONA ATLÁNTICA, SOCIEDAD PORTUARIA REGIONAL DE CARTAGENA S.A. (MUELLE 9) Y SOCIEDAD TRANSPETROL LTDA., RESPECTIVAMENTE

El interventor deberá realizar el control de todas las actividades inherentes a los Contratos de Concesión asignados y sus documentos modificatorios, velando por el estricto cumplimiento de lo establecido en las especificaciones técnicas del contrato, y normas técnicas aplicables vigentes y sus documentos modificatorios y la normatividad vigente en cuanto a los aspectos técnicos, socio- ambientales, legales, administrativos, prediales, operativos y financieros para las actividades de las concesiones otorgadas.

El contratista interventor deberá hacer interventoría a todas las actividades descritas en los Contratos de Concesión Portuaria, a sus anexos y modificaciones, hasta la fecha en que termine el Contrato de Interventoría o la Concesión revierta a la Nación, lo que ocurra primero.

## 2.3 Plazo

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

El plazo del contrato de interventoría es de (9) meses, a partir de la orden de inicio.

## 2.4 Lugar de ejecución

Contrato	Ubicación
<b>Contrato de Concesión Portuaria No 007 de 1993</b>	El Terminal Marítimo concesionado a la Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A. forma parte de la Zona Portuaria de Cartagena y se encuentra ubicado en el Departamento de Bolívar en la ciudad de Cartagena.
<b>Contrato de Concesión Portuaria No 060 de 2004</b>	El Terminal Marítimo concesionado a la Sociedad Portuaria del Dique S.A. – Zona Franca, forma parte de la Zona Portuaria de Cartagena y se encuentra ubicado en el Departamento de Bolívar en la ciudad de Cartagena.
<b>Contrato de Concesión Portuaria No 009 de 2007</b>	El Terminal Marítimo concesionado a la Sociedad Portuaria Arenal Zona Atlántica S.A., forma parte de la Zona Portuaria de San Andrés y Providencia y se encuentra ubicado en la ciudad de San Andrés.
<b>Contrato de Concesión Portuaria No 004 de 2010</b>	El Terminal Marítimo concesionado a la Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A. “Muelle 9”, forma parte de la Zona Portuaria de Cartagena y se encuentra ubicado en el Departamento de Bolívar en la ciudad de Cartagena.
<b>Contrato de Concesión Portuaria No 001 de 2012</b>	El Terminal Marítimo concesionado a la Sociedad Transpetrol Ltda., forma parte de la Zona Portuaria de Cartagena y se encuentra ubicado en el Departamento de Bolívar en la ciudad de Cartagena.

## 2.5 Objetivos generales

Los objetivos de la interventoría se relacionan a continuación y las funciones específicas se enuncian en los anexos “Metodología y Plan de cargas” y “Requerimiento Técnico”.

(i) **Gestión Administrativa:** Realizar los procesos y actividades para la gestión administrativa del Contrato de Interventoría, que pudieran implicar interacción con el concesionario y/o la Agencia Nacional de Infraestructura. Lo anterior implica el establecimiento de un sistema de coordinación y comunicación eficiente con estas contrapartes incluyendo la entrega y archivo de información de forma oportuna y organizada, la digitalización de correspondencia y documentación del proyecto, la recepción y verificación de informes, entre otros.

(ii) **Gestión Técnica:** Realizar los procesos y actividades relacionadas con la medición, pruebas, evaluación y verificación de procedimientos, intervenciones y desempeño de los concesionarios en el área técnica durante las actividades

(iii) **Gestión Financiera:** Realizar los procesos y actividades relacionadas con la supervisión de los contratos en aspectos financieros entre el contratista y la Agencia Nacional de Infraestructura.

(iv) **Gestión Jurídica:** Realizar los procesos y actividades enfocadas en la verificación, aplicación y cumplimiento de los aspectos regulatorios y contractuales relacionados con los contratos de concesión, así

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

como apoyar a la Agencia Nacional de Infraestructura en todos los aspectos jurídicos que se susciten en el desarrollo de dichos contratos.

(v) Gestión Ambiental: Realizar los procesos y actividades enfocadas en la coordinación de las diferentes actividades y métodos de control, tendientes a propiciar que las obras, programas y medidas planteadas en los estudios de impacto ambiental, planes de manejo ambiental y de disposición de residuos sean implementadas para minimizar los efectos ambientales negativos y maximizar los positivos, de acuerdo con la normativa aplicable y las directrices que sobre la materia dicte el Ministerio de Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible y la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales.

(vi) Gestión Social: Realizar los procesos y actividades enfocadas en asegurar el cumplimiento por parte del Contratista de las obligaciones sociales contenidas en el Plan Social Básico y el Plan de Gestión Social del Plan de manejo ambiental, con el fin de lograr la minimización y mitigación de los impactos sociales que genere la ejecución del proyecto. Incluye la verificación del cumplimiento de leyes en materia de atención al usuario, seguimiento del trámite que da el Contratista a peticiones, quejas o inquietudes de las comunidades con respecto al manejo social del proyecto y en general la verificación de la aplicación de la normativa aplicable y las directrices que sobre la materia dicte el Ministerio del Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible.

(vii) Gestión Predial: Realizar los procesos y actividades enfocadas en el control y vigilancia técnica, jurídica y social de la gestión predial que sea requerida para la ejecución del proyecto, mediante la vigilancia del cumplimiento normativo y contractual en la materia y control de la gestión predial.

(viii) Gestión de Seguros: Realizar los procesos y actividades enfocadas en asegurar el cumplimiento por parte del Contratista de las obligaciones relacionadas con la consecución y mantenimiento de los seguros, pólizas y garantías exigidos para el proyecto, verificando entre otros la correcta y oportuna expedición de las mismas y validez jurídica considerando lo definido en los contratos de concesión portuaria.

(ix) Gestión de Riesgos: Diseñar e implantar un sistema dedicado a la identificación y previsión de los principales riesgos asociados con el Contrato, que permita prever, organizar y realizar acciones frente a la posibilidad de materialización de riesgos y minimización de impactos, que pudieran poner en riesgo la viabilidad y buena ejecución de los contratos de concesión portuaria.

## 2.6 Porcentaje de dedicación a cada una de las concesiones

CONTRATISTA	% de dedicación
Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A.	40%
Sociedad Portuaria del Dique S.A. Zona Franca	30%
Sociedad Portuaria Arenal Zona Atlántica	10%
Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A. (Muelle 9)	10%
Sociedad Transpetrol Ltda.	10%

## 2.7 Identificación de Contrato a Celebrar

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 32 numeral 2° de la Ley 80 de 1993 son contratos de Consultoría bajo la modalidad de interventoría, los que tienen por objeto la interventoría, asesoría, gerencia de obra o de proyectos, dirección, programación y la ejecución diseños, planos anteproyectos y proyectos.

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

En este orden de ideas el contrato a celebrar será de consultoría bajo la modalidad de interventoría, el cual tiene por función principal controlar que el CONCESIONARIO durante la ejecución del contrato se ciña a los plazos, términos y demás condiciones, garantizando el eficiente y oportuno cumplimiento de las obligaciones establecidas contractualmente.

### 3 FUNDAMENTOS JURIDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

La Ley 1474 de 2011 sobre normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.

La Ley 80 de 1993 – Estatuto de Contratación y sus decretos reglamentarios.

Ley 1150 del 16 de julio de 2007, “Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con recursos públicos”.

Decreto No 0734 del 13 Abril de 2012, -Por el cual se reglamenta el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública y se dictan otras disposiciones.

La Ley 1150 de 2007, "Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con recursos públicos", introduce nuevas e importantes aplicaciones a la mencionada ley entre otros:

Se establecen cuatro modalidades de selección para contratar con el Estado:

- Licitación pública;
- Selección abreviada;
- Concurso de méritos y
- Contratación directa.

Desarrolla el principio de selección objetiva, señalando los criterios bajo los cuales se debe dar la escogencia del contratista.

De acuerdo con la definición de CONCURSO DE MÉRITOS, entendida como el procedimiento de selección objetiva del oferente, aplicable en los contratos estatales y en relación a lo que dispone el artículo 2 numeral 3 el cual establece: *“Corresponde a la modalidad prevista para la selección de consultores o proyectos, en la que se podrán utilizar sistemas de concurso abierto o de precalificación.*

*De conformidad con el artículo 3.3.1.2 “Tipos de propuesta técnica. Para la selección de consultores o de proyectos, la entidad definirá en el pliego de condiciones el tipo de propuesta técnica que se le solicitará a los posibles proponentes, según se define en el presente artículo.*

*Cuando la entidad suministre en los requerimientos técnicos la metodología exacta para la ejecución de la consultoría así como el plan y cargas de trabajo para la misma, se exigirá la presentación de una propuesta técnica simplificada (PTS). En estos casos procede la selección por el sistema de concurso abierto, o mediante el de calificación con lista corta o lista multiusos.*

En consecuencia, el marco normativo que debe regir el presente proceso de selección está conformado por la Constitución Política, Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, y el Decreto No 0734 del 13 Abril de

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

2012, -Por el cual se reglamenta el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública y se dictan otras disposiciones.

Teniendo en cuenta que analizadas las modalidades de selección contenidas en la Ley 1150 de 2007 se concluye que la selección de los contratistas se realizarán mediante CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO, la cual se regirá por lo dispuesto en la ley 1150 de 2007, Decreto No 0734 del 13 Abril de 2012, -Por el cual se reglamenta el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública y se dictan otras disposiciones, las disposiciones vigentes de la ley 80 de 1993, y las demás normas que las modifiquen, sustituyan y adicionen.

El presente proceso de selección se rige por las disposiciones previstas en el Decreto 734 de 2012, de conformidad con lo previsto en la Resolución No. 875 de 2013, por la cual la Agencia Nacional de Infraestructura se acoge a la aplicación transitoria del Decreto 734 de 2012, en virtud del régimen de transición previsto en el numeral 2º del artículo 162 del Decreto 1510 de 2013.

#### **4 ANALISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, VARIABLES UTILIZADAS PARA CALCULAR EL PRESUPUESTO DE LA CONTRATACION, MONTO Y POSIBLES COSTOS ASOCIADOS AL MISMO**

Para determinar el valor del contrato de interventoría a celebrar, se ha tenido en cuenta el perfil del Consultor que se requiere, la experiencia como –contratista, la responsabilidad de las actividades que va a asumir y el plazo de las actividades que tendrá a su cargo. Además se utilizó la inflación de Colombia proyectada en los supuestos macroeconómicos para el MARCO FISCAL DE MEDIANO PLAZO 2013 publicados por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

Los costos asociados al contrato de interventoría son:

- Definición de los perfiles de personal mínimo del interventor necesario, número y dedicaciones: Fueron definidos los perfiles necesarios para la buena ejecución del contrato, y sus respectivas dedicaciones acorde con las funciones que debe cumplir la interventoría. Lo anterior para las distintas etapas de ejecución del contrato de interventoría.
- Definición de los equipos necesarios para realizar las funciones de interventoría: Para determinar la remuneración del personal fueron identificados los valores unitarios asociados a cada tipo de perfil de acuerdo precios del mercado vigentes.
- Adicionalmente se consideraron como costos directos asociados al proyecto, el alquiler de oficina, dotación de oficina, papelería, equipo de laboratorio y comunicaciones.

Los costos señalados se incluyen única y exclusivamente para efectos de la determinación del presupuesto del contrato por parte de la ANI, sin embargo el interventor seleccionado se compromete a ejecutar integralmente todas las actividades objeto del contrato y este se pagara a precio global fijo incluyendo el valor de IVA.

**PRESUPUESTO OFICIAL** El Valor total a cancelar será SESICIENTOS OCHENTA MILLONES CIENTO DIEZ MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$ 680.110.659,00), incluyendo IVA, de los cuales CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL SETECIENTOS DOS PESOS MCTE (\$ 151.135.702,00), corresponden a vigencia 2013 y QUINIENTOS VEINTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$ 528.974.957) corresponden a vigencia 2014.

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

## RUBRO PRESUPUESTAL

RUBRO	PROYECTO
113-607-1	APOYO ESTATAL A LOS PUERTOS A NIVEL NACIONAL
COMPONENTE	OBJETO
CONSULTORÍA TÉCNICA	Interventoría técnica, administrativa, financiera, operativa y jurídica a los Contratos de Concesión Portuaria No – 007 de 1993, 060 de 2004, 009 de 2007, 004 de 2010 y 001 de 2012 – suscritos entre la Nación – Superintendencia General de Puertos y/o el Instituto Nacional de Concesiones INCO y/o Agencia Nacional de Infraestructura - y las Sociedades – Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A., Sociedad Portuaria del Dique S.A. Zona Franca, Sociedad Portuaria Aranal Zona Atlántica, Sociedad Portuaria Regional de Cartagena S.A. (Muelle 9) y Sociedad Transpetrol Ltda., respectivamente.”

## FORMA DE PAGO

La AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI pagará al CONTRATISTA el valor de este contrato por medio de una cuota mensual en pesos corrientes la cual será determinada tomando como base el valor global fijo ofertado dividido por el plazo expresado en meses del Contrato de Interventoría.

El CONTRATISTA deberá presentar actas mensuales, anexando el seguimiento al Programa de Inversiones del correspondiente mes y la verificación del pago del período correspondiente de los aportes a seguridad social y parafiscal del personal vinculado laboralmente con EL INTERVENTOR. La acreditación de estos aportes se requerirá para la realización de cada pago derivado del presente contrato, al tenor de lo dispuesto por el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

## PERSONAL Y CARGAS DE TRABAJO

Cantidad	Personal Profesional	Dedicación
1	Director de Interventoría	50%
1	Coordinador Financiero	25%
1	Subdirector Técnico y de Mantenimiento	40%
1	Ingeniero Ambiental	40%
1	Ingeniero Catastral y Geodesta	40%
1	Especialista en Estructuras	20%
1	Profesional en Ciencias Navales y/o Profesiones Afines	20%
1	Abogado Especialista	100%
1	Contador	75%
1	Ingeniero Residente	100%
1	Profesional Área Social	10%
1	Secretaria	100%
1	Conductor - Mensajero	100%

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

La experiencia del personal profesional no será objeto de calificación. El proponente ganador una vez adjudicado el contrato deberá presentar hoja de vida de todos y cada uno de los profesionales que conformaran su equipo de trabajo, el cual debe exigir con las exigencias indicadas en el Anexo correspondiente. El acta de inicio se realizara una vez el proponente ganador presente como mínimo la hoja de vida con sus soportes correspondientes a los siguientes profesionales dentro de los (5) días calendario después de la firma del contrato:

Director de Interventoría
Coordinador Financiero
Subdirector Técnico y de Mantenimiento

El interventor tendrá plazo de (30) días desde la firma del contrato para suministrar las hojas de vida de los demás integrantes del grupo de trabajo.

## **5 LA JUSTIFICACION DE LOS FACTORES DE SELECCIÓN QUE PERMITAN IDENTIFICAR LA OFERTA MAS FAVORABLE DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 2.2.9 DEL DECRETO 734 DE 2012**

El procedimiento de selección del contratista está sometido a los principios de transparencia, selección objetiva e igualdad de derechos y oportunidades de los que se deriva la obligación de someter a todos los oferentes a las mismas condiciones definidas en la ley y en el pliego de condiciones.

Cabe recordar que los pliegos de condiciones forman parte esencial del contrato; son la fuente de derechos y obligaciones de las partes y elemento fundamental para su interpretación e integración, pues contienen la voluntad de la administración a la que se someten los proponentes durante el Concurso y el oferente favorecido durante el mismo lapso y, más allá, durante la vigencia del contrato.

El numeral 2o del artículo 5o de la Ley 1150 de 2007 estipula que: “La oferta más favorable será aquella que, teniendo en cuenta los factores técnicos y económicos de escogencia y la ponderación precisa y detallada de los mismos, contenida en los pliegos de condiciones o sus equivalentes, resulte ser la más ventajosa para la entidad, sin que la favorabilidad la constituyan factores diferentes a los contenidos en dichos documentos. (...)”

Pues bien, el numeral 2 del artículo 12 del Decreto No. 2474 de 2008 que reglamenta el ofrecimiento más favorable a que se refiere el artículo 5o de la ley 1150 de 2007, consagra que:

En el Concurso de Méritos, la oferta más favorable a la entidad será aquella que presente la mejor calidad, de acuerdo con los criterios señalados en el pliego de condiciones, con independencia del precio, que no será factor de calificación o evaluación.

Los pliegos de condiciones establecen unos criterios de calificación a través de los cuales se busca que la entidad escoja un proponente que cumpla con las condiciones técnicas, financieras y jurídicas que garanticen el cumplimiento del objeto contractual.

La ANI exigirá unos requisitos habilitantes tanto de capacidad jurídica, de clasificación en el RUP, condiciones financieras que garanticen la idoneidad financiera del proponente y requisitos de experiencia general.

Los factores de calificación que se valorarán son los siguientes:

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

DEFINICION: LIDER. Es aquel integrante de la estructura plural oferente, esté o no obligado a inscribirse en el RUP, que tendrá bajo su responsabilidad la designación del representante legal de la estructura plural, es decir si el líder es una persona jurídica, debe tener vinculado a su empresa a dicho representante legal; deberá tener como mínimo un porcentaje de participación en la Estructura plural de no menos el sesenta por ciento (60%), encontrándose obligado a acreditar como mínimo el sesenta por ciento (60%) de la experiencia general, y quien será directamente responsable por la designación y gestión del director y subdirectores de la interventoría. Todos los proponentes que presenten propuesta a través de una estructura plural, deberán designar un LIDER con el pleno cumplimiento de los requisitos aquí descritos.

En caso de que el LIDER de una estructura plural sea una persona natural, este deberá ser designado como representante legal de la misma

### **EXPERIENCIA PROBABLE**

Los proponentes que presenten propuesta de manera individual, y en el caso de estructuras plurales por lo menos uno de los miembros, deberán acreditar una experiencia probable total mínima de diez (10) años de actividad en consultoría, de conformidad con lo establecido en el numeral 1.1 del artículo 6.2.2.3 del Decreto 734 de 2012. Dicha acreditación se realizará mediante RUP vigente y en firme, si es una persona obligada a registrarse en el RUP.

La experiencia probable será requerida para los proponentes extranjeros no obligados a inscribirse en el RUP, que se presenten de manera individual o a través de estructuras plurales conformadas exclusivamente por miembros extranjeros no obligados a inscribirse en el RUP, caso en el cual lo acreditarán mediante el diligenciamiento del Formato 2.

### **EXPERIENCIA GENERAL EN CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN O SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE VIAL.**

TODOS los proponentes individuales y TODOS Y CADA UNO de los integrantes de estructura plural deben acreditar experiencia en CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN O SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE, a través de la presentación de un (1) contrato. Esta experiencia se verificará sin tener en consideración el valor del contrato que se presente.

Para acreditar esta experiencia no serán válidos los contratos de administración vial que realizan labores menores de limpieza, rocería y pintura, entre otras.

### **EXPERIENCIA GENERAL CUANTIFICABLE (Requisito habilitante)**

El proponente, persona natural o persona jurídica o Consorcio o, Unión Temporal o Promesa de Sociedad futura deberá acreditar experiencia general en Interventoría y/o Consultoría en Proyectos de Infraestructura de Transporte, de un monto igual o superior a (2) veces el presupuesto oficial, que hayan iniciado y terminado durante el periodo comprendido entre el 1 de enero de 1991 y la Fecha de Cierre del presente Concurso de Méritos.

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

Para el cumplimiento que se refiere el párrafo anterior, el Proponente podrá relacionar un máximo de cuatro (4) contratos. Se resalta que en el caso de Estructuras Plurales el integrante líder Deberá acreditar el sesenta por ciento (60%) del valor anteriormente descrito para cada Módulo, en máximo dos (2) contratos. Dichos contratos deberán ser de un monto igual o superior al cuarenta por ciento (40%) del monto a acreditar, es decir del (60%) antes citado.

En caso que el integrante líder relacione más de dos (2) contratos, solamente se tendrán en cuenta para efectos de la evaluación, los primeros dos (2) contratos relacionados en el Formato No 6 de experiencia general correspondiente.

Los miembros NO líder del proponente plural deberán acreditar experiencia general a través de máximo dos (2) contratos; esta experiencia deberá alcanzar en conjunto el cuarenta por ciento (40%) del valor descrito para cada Módulo, producto de la sumatoria de sus experiencias generales.

Al menos uno de los contratos que aporten los proponentes como acreditación de la experiencia general cuantificable deberá haber sido ejecutado en Colombia.

Dentro de los valores mínimos de los Contratos requeridos tanto como experiencia general como experiencia específica, se tendrá en cuenta el valor del IVA de los mismos y, en caso que aplique, el valor de las adiciones al Contrato Principal..

La experiencia general se acreditará mediante el diligenciamiento Formato No 6 de experiencia general correspondiente. Los Interesados deberán acreditar la información exigida, a través de los siguientes documentos o en una combinación de los mismos:

- Copia del contrato y el acta de liquidación o acto administrativo de liquidación, que es de obligatoria inclusión para contratos liquidados, si el contrato no ha sido liquidado, el proponente deberá anexar el acta de terminación o el acta de recibo final de obra.
- Certificación expedida por el ente del contratante, en la cual se discrimine la información requerida en este pliego de condiciones.

Los documentos contendrán por lo menos la siguiente información:

- Nombre del contratista y de sus miembros, junto con la discriminación de la participación de cada miembro en la Estructura Plural Anterior, tanto al inicio como a la terminación del contrato,
- Objeto y alcance del contrato,
- Numero del Contrato
- Entidad contratante
- Fecha de inicio,
- Fecha de terminación y/o de liquidación,
- Valor total del contrato (incluido IVA y sus adiciones si aplica) y
- Principales actividades desarrolladas.

Información relativa a la EXPERIENCIA se podrá complementar con cualquier otro documento adicional que se requiera cuando la información referida en el presente numeral, no se pueda obtener de la certificación expedida por el ente contratante o contrato y acta de liquidación o terminación o recibo final. (La certificación expedida por el ente contratante o la copia del contrato y el acta de liquidación o acto administrativo de liquidación, es de obligatoria inclusión para contratos liquidados; si el contrato no ha sido liquidado, el proponente deberá anexar el acta de terminación o el acta de recibo final de obra.) El documento adicional para complementar la información relativa a la experiencia deberá ser expedido por la entidad contratante.

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

En caso de contratos con particulares, además se aportará el documento que acredite el pago del impuesto de timbre cuando así lo exija la ley.

En caso de la acreditación de experiencia a través de contratos ejecutados en el extranjero, la misma solo será válida para efectos del proceso cuando se haya SUSCRITO Y EJECUTADO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE para ENTIDADES ESTATALES del país donde se ejecutó el contrato.

Cuando el proponente sea una persona natural o jurídica extranjera que no tenga domicilio o sucursal en Colombia, presentará la información que acredite, en igualdad de condiciones que los proponentes nacionales (certificación expedida por el ente contratante, O, acta de liquidación si el contrato fue liquidado o acto administrativo de liquidación; si el contrato no ha sido liquidado, deberá anexar el acta de terminación o el acta de recibo final). En caso de que alguna información referente a esta experiencia no esté acreditada de la manera que exige el presente pliego de condiciones, deberá aportar el documento o documentos equivalentes expedidos por la Entidad Contratante (ENTIDAD ESTATAL), de los cuales se pueda obtener la información requerida. Esta acreditación con documentos equivalentes, solo aplica en relación con los expedidos en un país extranjero.

El Proponente que quiera acreditar contratos de Interventoría y/o Consultoría en Proyectos de Infraestructura de Transporte que hayan sido objeto de cesión, ya sea como cedente o cesionario, solamente podrá acreditarlo si demuestra que ejecutó al menos el cincuenta por ciento (50%) del valor total del Contrato Principal

No podrá acreditarse el mismo contrato por dos (2) o más integrantes de la misma Estructura Plural. De esta forma, si dos (2) integrantes desarrollaron un mismo contrato y es presentado por ambos, éste sólo será acreditado como un solo contrato

Para efectos de la acreditación de la experiencia a que se refiere el presente numeral, no se aceptarán subcontratos. Los contratos válidos para acreditar la experiencia general serán únicamente aquellos de primer orden; es decir, aquellos contratos celebrados entre el primer contratante (entidad pública o privada) y el primer contratista (persona natural o jurídica, Consorcio, Unión Temporal o cualquier clase de asociación).

Así por ejemplo, si una entidad del estado "C" celebra un contrato con una sociedad "A" quien a su vez celebra un contrato con otra sociedad "B" para la ejecución del mencionado contrato de Interventoría, únicamente "A" podría acreditar la experiencia obtenida y no se permitiría que el subcontratista "B" acredite como experiencia el mencionado contrato.

La experiencia general a la cual nos referimos en los numerales anteriores no estará sujeta a puntaje, sino que se trata de un requisito habilitante de obligatorio cumplimiento.

Una vez cumplidos por parte del proponente con los requisitos habilitantes de obligatorio cumplimiento y que no están sujetos a puntaje, solicitados en este Pliego de Condiciones, se revisará el componente de las propuestas que otorgan puntaje. En todo caso, el proponente deberá cumplir con los requisitos habilitantes señalados anteriormente y en caso que no se cumpla con ellos su propuesta será rechazada

## **FACTORES DE SELECCIÓN**

Como parte de los elementos que deben conformar las Propuesta hay algunos componentes puntuables y otros, igualmente de obligatorio cumplimiento, que no estarán sujetos a puntaje como son los Requisitos

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

Habilitantes. Los componentes de las Propuestas que otorgarán puntaje son: (i) la “Experiencia Específica”; (ii) el “Apoyo a la Industrial Nacional”, según se detalla la siguiente tabla:

COMPONENTE	PUNTAJE
<b>Experiencia Especifica</b>	<b>900</b>
<b>Apoyo a la Industria Nacional</b>	<b>100</b>
<b>Puntaje Total</b>	<b>1000</b>

### EXPERIENCIA ESPECÍFICA (900 puntos)

El proponente deberá acreditar mínimo dos (2) y máximo tres (3) contratos en cada uno de los siguientes dos (2) objetos o actividades:

Experiencia en ejecución de	Experiencia Especifica Mínima
Interventoría de Construcción de Infraestructura Portuaria.	2 Contratos
Diseños o Estudios, de Infraestructura Portuaria.	2 Contratos

Los contratos acreditados deben haber iniciado y terminado durante el período comprendido entre el 1 de enero de 1991 y la Fecha de Cierre del presente Concurso de Méritos.

Los contratos acreditados deben cumplir con las siguientes condiciones particulares:

Experiencia	Especificaciones de la Experiencia
<b>Interventoría de Construcción de Infraestructura Portuaria.</b>	<p>Contratos de Interventoría de Construcción de Obras de Infraestructura Portuaria, que incluyan al menos 2 de las siguientes actividades: i) Suministro o instalación de equipos como: Grúas pórtico o móviles, Vigas Rtg, Reach Staker, Scanner; ii) Dragado; iii) Construcción de Patios; iv) Construcción de bodegas o cobertizos; v) Muelles o vi) Pilotaje o construcción de cimentación profunda; y que el valor de las inversiones en el proyecto portuario certificado sea igual o superior a Dos Millones de Dólares (US\$2.000.000) o su equivalente en moneda nacional a la TRM de la fecha de cierre del concurso de méritos, o de setecientos (700) SMMLV moneda nacional para el caso del costo de la Interventoría del proyecto portuario de Construcción.</p> <p><b>Nota: UNO de los contratos que se presenten para demostrar esta experiencia</b></p>

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

	<b>puede ser acreditado directamente por el proponente o sus integrantes en caso de estructura plural, o a través de un Asistente Técnico, en los términos que se indican al respecto en los presentes estudios previos.</b>
<b>Diseños o Estudios, de Infraestructura Portuaria.</b>	Contratos de Diseño o Estudios de Infraestructura Portuaria o Puertos, de al menos un valor ejecutado de 600 SMMLV.

#### Puntaje por Experiencia Específica

Los documentos presentados con la propuesta y relacionados con la Experiencia Específica deberán permitirle al Proponente, además de acreditar la Experiencia Específica Mínima, cumplir con los requisitos señalados en el presente numeral, para la obtención de puntaje.

- Para obtener puntaje los Proponentes podrán acreditar Experiencia Específica, en las mismas condiciones descritas para la experiencia general. Por cada Experiencia Específica, se señalarán los siguientes puntajes:

Experiencia en ejecución de	Puntaje
Interventoría de Construcción de Infraestructura Portuaria	150
Diseños o Estudios, de Infraestructura Portuaria.	150

- Los Proponentes, podrán acreditar entre mínimo dos (2) y hasta un máximo de tres (3) contratos, para acreditar la experiencia específica para cada uno de los objetos mencionados, no obstante el máximo puntaje adicional es de 300 PUNTOS.
- Cada experiencia válida acreditada obtendrá el puntaje equivalente según la anterior tabla.
- La Experiencia a que hace referencia el presente numeral solamente podrá ser acreditada por integrantes de la estructura plural con participación mayor al 20%.

Para la experiencia específica: en caso de certificación de contratos de estudio y/o diseño ejecutado en el exterior, solo serán válidos los que cumplan alguno de los siguientes requisitos: i) se encuentren construidos o en construcción; o, ii) sean certificados por entidad pública o estatal, o por autoridad portuaria oficial.

Para la experiencia específica: en caso de certificación de contratos de estudio y/o diseño ejecutado en el territorio nacional, solo serán válidos los que cumplan con alguno de los siguientes requisitos: i) se encuentren construidos o en construcción; ii) sean certificados por entidad pública o estatal, o por Sociedad Portuaria con Contrato de Concesión vigente; iii) demuestren haber pagado impuesto de timbre del contrato de estudio y/o diseño; o, iv) el proyecto estudiado y/o diseñado se haya presentado para trámite de solicitud de Concesión ante ANI o CORMAGDALENA, antes de la apertura del presente concurso.

#### **ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA A TRAVÉS DE UN ASISTENTE TÉCNICO**

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

Con el propósito de garantizar la participación plural de proponentes, ya sea de manera individual o a través de estructuras plurales, y en virtud de los principios de razonabilidad y proporcionalidad, resulta procedente permitir la acreditación de la experiencia específica en Interventoría de Construcción de Infraestructura Portuaria, a través de un asistente técnico, en los siguientes términos:

El proponente ya sea persona natural o jurídica, consorcio o unión temporal podrá acreditar **UNO (1)** de los contratos en Interventoría de Construcción de Infraestructura Portuaria, que cumpla las exigencias requeridas en estos Estudios Previos, a través de un asistente técnico, caso en el cual el proponente deberá presentar junto con el respectivo Formato de Experiencia específica, los soportes del asistente técnico y será objeto de calificación, siempre y cuando el asistente cumpla los requisitos exigidos en este Pliego de Condiciones para el mencionado contrato.

Para efectos de la evaluación y validez de la experiencia específica acreditada a través de un asistente técnico, se considera como tal, a la persona natural o jurídica que sin perjuicio de la evaluación correspondiente, aporte la documentación para efectos de la acreditación del contrato antes mencionado, acompañada de la promesa de contrato de asistencia técnica en relación con el proponente.

En virtud de lo anterior, el proponente deberá adjuntar a su propuesta una promesa de contrato de asistencia técnica entre el proponente y el asistente técnico, cuyo perfeccionamiento se sujetará únicamente a la condición de adjudicación del contrato de interventoría. En dicha promesa se debe especificar un compromiso incondicional e irrevocable por el período del contrato de asistencia técnica, el cual no podrá ser menor al plazo del contrato de interventoría, asumiendo expresamente el compromiso de no disminuir la participación que sustenta la vinculación o subordinación.

El objeto de contrato de asistencia técnica será la prestación de la asesoría técnica necesaria al interventor para garantizar que cuente con el apoyo técnico en la materia correspondiente y así asegurar la ejecución exitosa de las actividades a cargo del interventor, dependiendo de la tarea específica que el asistente técnico se obliga a desarrollar.

La promesa del contrato de asistencia técnica deberá contener como mínimo las previsiones necesarias y suficientes para:

- a) Que el Asistente Técnico asuma incondicionalmente, tanto frente al proponente como a la ANI, la responsabilidad técnica de los resultados de la tarea que se compromete a desarrollar.
- b) Garantizar que la finalización del contrato de asistencia técnica no tendrá lugar antes del término de ejecución total de las actividades objeto del contrato de interventoría.
- c) Prever que cuando por cualquier razón deba remplazarse al asistente técnico, este no podrá dejar sus funciones ni cesar en su responsabilidad hasta cuando inicie actividades un nuevo asistente técnico para cuyo nombramiento se requerirá la autorización previa y expresa de la ANI, la cual será expedida cuando el nuevo asistente demuestre poseer la experiencia necesaria para desempeñar las funciones de acuerdo con lo aquí dispuesto.

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

d) No incluir cláusulas que dejen sin efecto o que disminuyan la responsabilidad del asistente técnico, la cual debe ser plena en lo relacionado con la prestación de la asistencia técnica que sea necesaria para el desarrollo de las actividades sobre las cuales verse el respectivo contrato y con los resultados técnicos de la misma.

e) Establecer que el incumplimiento de las obligaciones del asistente técnico o su sustitución sin las formalidades descritas, constituirá causal de incumplimiento del contrato de interventoría.

f) En el caso de profesionales extranjeros se dará aplicación a las normas establecidas para ejercer la correspondiente profesión en Colombia. Este requisito deberá cumplirlo el proponente favorecido antes de iniciar su contratación.

El asistente técnico deberá declarar en la promesa de contrato de asistencia técnica, que no se encuentra incurso en causal de inhabilidad, incompatibilidad ni conflicto de interés para hacer parte del equipo de trabajo del proponente y del contratista en caso de que le sea adjudicado el contrato.

Sólo será aceptado un asistente técnico por proponente, en el mismo sentido un mismo asistente técnico solo podrá hacer parte de un proponente.

La acreditación de la experiencia específica de un proponente a través de un Asistente Técnico, no genera costo u obligación alguna que deba ser asumida por parte de la Entidad, en tal sentido, cualquier costo, obligación o riesgo sobre este aspecto, será asumido directamente por el proponente o adjudicatario.

#### **APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (100 puntos)**

De conformidad con lo previsto en la Ley 816 de 2003 y el artículo 4.2.4 del Decreto 734 de 2012, con el fin de apoyar la industria colombiana se otorgará un puntaje máximo de CIEN (100) puntos para cada módulo con fundamento en el Anexo 8, el cual deberán adjuntar a la propuesta debidamente diligenciada.

La reciprocidad aplica para aquellos proponentes extranjeros, que participen individualmente o como integrantes de estructuras plurales, que deseen el tratamiento de proponente colombiano, para lo cual se aplicarán las siguientes reglas:

- **Servicios de Origen Colombiano:** Se entenderán por servicios de origen colombiano aquellos definidos como tales en el Artículo 4.2.2 del Decreto 734 de 2012, es decir, son servicios de origen colombiano aquellos prestados por empresas constituidas de acuerdo con la legislación nacional, por personas naturales colombianas o por residentes en Colombia.

Las sociedades extranjeras sin domicilio en Colombia o las personas naturales extranjeras no residentes en el país que presenten propuesta, recibirán el mismo

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

tratamiento que los colombianos, siempre que exista un acuerdo, tratado o un convenio entre el país de su nacionalidad y Colombia, en el sentido de que a las ofertas de servicios colombianos se les concederá en ese país el mismo tratamiento otorgado a sus nacionales en cuanto a las condiciones, requisitos, procedimientos y criterios para la adjudicación de los contratos celebrados con el sector público.

La acreditación del trato nacional otorgado a servicios nacionales en países con los cuales Colombia ha negociado trato nacional en materia de compras públicas se realizará mediante certificación expedida por el Director de Asuntos Jurídicos Internacionales del Ministerio de Relaciones Exteriores, la cual deberá contener lo siguiente: (i) Lugar y fecha de expedición de la certificación; (ii) Número y Fecha del Tratado; (iii) Objeto del Tratado; (iv) Vigencia del Tratado y (v) Proceso de selección al cual va dirigido. Lo anterior, conforme lo dispuesto en el artículo 4.2.6 del Decreto 734 de 2012.

En el supuesto de no existir los mencionados acuerdos, la certificación antes mencionada deberá indicar si existe trato nacional en virtud del principio de reciprocidad de conformidad con lo establecido en el artículo 4.2.6 del Decreto 734 de 2012.

En todo caso, la inexistencia del acuerdo o certificación mencionados no restringe la participación de sociedades o personas extranjeras, ni constituye causal de rechazo de su propuesta.

La omisión de la certificación correspondiente, hará que el factor de Protección a la Industria Colombiana sea calificado con cero (0) puntos.

- Incentivo a la incorporación de Componente Colombiano: para la aplicación de este criterio se tendrá en cuenta lo dispuesto por el segundo inciso del artículo 2º de la Ley 816/03: a los proponentes de origen extranjero que ofrezcan determinado porcentaje de componente colombiano incorporado, referido a la totalidad del personal calificado del contrato, se les otorgará puntaje de conformidad con la tabla de componente nacional que se establece más adelante para la evaluación correspondiente. Por Personal calificado se entiende aquel personal que requiere de un título universitario otorgado por una institución de educación superior, conforme a la Ley 749 de 2002, para ejercer determinada profesión.

Para estos efectos, los proponentes extranjeros que no hayan acreditado reciprocidad, deberán señalar, en el anexo 8, el porcentaje ofrecido de componente nacional incorporado, referido a la totalidad del personal calificado que empleará para la ejecución del contrato.

Dado que la Protección a la Industria Nacional es factor de evaluación de las propuestas, el proponente no podrá modificar los porcentajes totales de componente nacional y extranjero ofrecidos en la ejecución del contrato. Todo lo anterior, salvo circunstancias de fuerza mayor, previamente comprobadas, calificadas como tales por LA AGENCIA.

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

Habida cuenta de lo anterior, el presente factor de escogencia y su puntaje, se calificarán de conformidad con los siguientes criterios y ponderaciones:

FACTOR PROTECCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL		
Puntaje máximo posible en este factor = 100 puntos		
SUBCRITERIO	CONDICIONES	PUNTAJE
SERVICIOS DE ORIGEN NACIONAL (subcriterio 1)	<p>La totalidad de la estructura plural o proponente individual deben cumplir y ser:</p> <p>Personas naturales nacionales, personas naturales extranjeras residentes en Colombia, o personas jurídicas nacionales o con sucursal en Colombia y;</p> <p>Personas jurídicas extranjeras sin domicilio en Colombia o las personas naturales extranjeras no residentes en el país que hayan acreditado la reciprocidad, así como las Estructuras Plurales integradas por dichas personas.</p>	100 puntos
<p>En caso que el proponente no se considere en su totalidad sus servicios de origen nacional, de acuerdo con las condiciones señaladas anteriormente, se le otorgara un puntaje al proponente igual al porcentaje de participación en la estructura plural que ostente el componente nacional</p>		
INCENTIVO A LA INCORPORACIÓN DE COMPONENTE NACIONAL (subcriterio 2)	<p>Proponentes extranjeros y Estructurales Plurales de origen extranjero que no hayan acreditado la reciprocidad, que ofrezcan determinado porcentaje de componente nacional incorporado, referido a la totalidad del personal calificado del contrato, de conformidad con la tabla de componente nacional que se establece a continuación:</p>	Hasta 50 puntos, según tabla

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

COMPONENTE NACIONAL OFRECIDO DEL PERSONAL CALIFICADO [Medido en términos de % referido a la totalidad del personal calificado del contrato]	PUNTAJES
Hasta el 80 % de componente nacional incorporado	0 PUNTOS
Más del 80% de componente nacional y hasta el 85%	30 PUNTOS
Más del 85% de componente nacional y hasta el 90%	40 PUNTOS
Más del 90% de Componente Nacional	50 PUNTOS

Podrán acumularse puntajes del subcriterio 1 y 2, pero en ningún caso podrán sumar para este factor más de cien (100) puntos.

## 6 TIPIFICACIÓN, ESTIMACIÓN, Y ASIGNACIÓN DE LOS RIESGOS PREVISIBLES QUE PUEDAN AFECTAR EL EQUILIBRIO ECONÓMICO DEL CONTRATO.

De conformidad con lo señalado en el artículo 4 de la ley 1150 de 2007, teniendo en cuenta la tipología contractual así como la naturaleza de las obligaciones del contrato, la Agencia Nacional de Infraestructura, estima, tipifica y asigna los riesgos previsibles que se señalan en este documento, los cuales, son aceptados por el contratista con la suscripción del contrato, considerando las siguientes definiciones:

- **Riesgos contractuales:** Todas aquellas circunstancias que pueden presentarse durante el desarrollo o ejecución de un contrato y que pueden alterar el equilibrio financiero del mismo.
- **Riesgos previsibles:** De acuerdo al Conpes 3714 de 2011, son todas aquellas circunstancias que de presentarse durante el desarrollo y ejecución del contrato, tienen la potencialidad de alterar el equilibrio financiero del mismo, siempre que sean identificables y cuantificables en condiciones normales.
- **Riesgos imprevisibles:** Según el Consejo de Estado la teoría de la imprevisión es aquella que “regula los efectos de tres situaciones que se pueden presentar al ejecutar un contrato: un suceso que se produce después de celebrado el contrato cuya ocurrencia no era previsible al momento de suscribirlo, una situación preexistente al contrato pero que se desconocía por las partes sin culpa de ninguna de ellas, y un suceso previsto, cuyos efectos dañinos para el contrato resultan ser tan diferentes de los planeados, que se vuelve irresistible”<sup>3</sup>
- **Tipificación:** es el proceso de caracterización de los riesgos que puedan preverse en las diferentes etapas de ejecución del contrato, agrupándolos en diferentes clases que presenten características similares.
- **Estimación del riesgo:** es la valoración, en términos monetarios o porcentuales respecto del valor del contrato, que hace la Agencia de ellos, de acuerdo con la tipificación que ha establecido y con base en la información fehaciente y soportada que tenga a su alcance la entidad

<sup>3</sup> Consejo de Estado, Sala de Consulta y Servicio Civil, Expediente No. 1952, M.P. Enrique Arboleda Perdomo

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

contratante. Es una técnica que permite dar una aproximación de la magnitud del riesgo previsible de acuerdo con su probabilidad e impacto.

- **Asignación del riesgo:** es el señalamiento que hace la entidad de la parte contractual que deberá soportar total o parcialmente la ocurrencia de la circunstancia tipificada, asumiendo su costo y su atención. Una asignación adecuada de los riesgos es aquella que minimiza el costo de su mitigación.

Los riesgos derivados del presente contrato serán asignados de acuerdo con el principio según el cual, cada riesgo debe ser asumido por la parte que mejor lo pueda controlar y administrar. De hecho, el Gobierno Nacional, a través del Documento CONPES 3107 de 2001, así como el CONPES 3714 de 2011 estableció dicho criterio cuando señaló: “Los principios básicos de la asignación de riesgos parten del concepto que estos deben ser asumidos: i) por la parte que esté en mejor disposición de evaluarlos, controlarlos y administrarlos; y/o; ii) por la parte que mejor disponga de los medios de acceso a los instrumentos de protección, mitigación y/o diversificación”

De tal forma, que la entidad en cumplimiento de lo previsto en el artículo 4 de la ley 1150 de 2007, y con base en el desarrollo legal, jurisprudencial y doctrinal, los riesgos preVISIBLES que puedan afectar la ejecución del contrato que llegará a adjudicarse para la satisfacción del objeto requerido, en el presente caso obedecen a riesgos empresariales, es decir áreas normales, inherentes a la ejecución del objeto contractual, que se imputan exclusivamente al contratista afectado, y no a la Entidad. (Ver Sentencia del 9 de mayo de 1996, Consejo de Estado Secc. Tercera).

La información sobre la tipificación, estimación y asignación de los riesgos asociados a la ejecución del contrato objeto del presente proceso de contratación, se presenta en la Matriz de riesgos como Documento Anexo No [...] de estos Estudios Previos.

Cabe aclarar que a pesar que la Entidad realiza el ejercicio de tipificación, estimación y asignación de Riesgos, es obligación de los oferentes analizar y realizar su propia estimación de riesgos, la cual debe entenderse reflejada en la oferta económica que presenten para efectos de hacerse adjudicatarios del contrato.

## **RESPONSABILIDAD DE LOS PROPONENTES**

El Proponente que resulte adjudicatario de este concurso de méritos abierto que no haya obtenido, evaluado o considerado adecuadamente toda la información que pueda influir en la determinación de los costos, no se eximirá de su responsabilidad por la ejecución completa de las obligaciones a su cargo, asumidas por éste en virtud del contrato, ni ello le dará derecho a reembolso de costos, ni reclamaciones o reconocimientos adicionales de ninguna naturaleza.

De este pliego y sus anexos no se debe deducir garantía alguna con respecto a los rendimientos operativos o financieros que lleguen a soportar la propuesta de los proponentes. El adjudicatario asume los riesgos preVISIBLES asignados en los estudios y documentos previos y en el contrato (Anexo correspondiente a Riesgos), y soportará sus efectos sin que las consecuencias derivadas del acaecimiento de tales riesgos constituyan un eventual desequilibrio económico del contrato, o den lugar a reclamación alguna. Lo anterior, puesto que la asunción de riesgos debe ser tenida en cuenta por los proponentes en la valoración de la oferta económica conforme lo estipula el Conpes 3714 de 2011.

Con la sola presentación de la propuesta se considera que los proponentes han considerado el conocimiento pleno de las condiciones expuestas en el presente numeral.

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

**7 ANÁLISIS QUE SUSTENTA LA EXIGENCIA DE GARANTÍAS DESTINADAS A AMPARAR LOS PERJUICIOS DE NATURALEZA CONTRACTUAL O EXTRA CONTRACTUAL, DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL OFRECIMIENTO O DEL CONTRATO SEGÚN EL CASO, ASÍ COMO LA PERTINENCIA DE LA DIVISIÓN DE AQUELLAS, DE ACUERDO CON LA REGLAMENTACIÓN SOBRE EL PARTICULAR.**

La exigencia de garantías en la contratación estatal es un mandato legal de conformidad con lo establecido en el artículo 7o de la Ley 1150 de 2007 en los siguientes términos: "Los contratistas prestarán garantía única para el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato y los proponentes prestarán garantía de seriedad de los ofrecimientos hechos."

Conforme lo anterior, la Entidad ve necesario exigir el amparo de los perjuicios que se deriven del incumplimiento del contrato mediante las siguientes garantías:

- Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato: Por una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, por un término igual al del plazo de ejecución del contrato, más una vigencia adicional correspondiente al plazo contractual previsto para la liquidación del Contrato de Obra contados a partir de la fecha de expedición de la póliza.

Esta garantía permitirá a la Entidad cubrir la eventualidad que el contratista incumpla las obligaciones surgidas del contrato estatal incluyendo en ellas el pago de multas y cláusula penal pecuniaria. El amparo de cumplimiento del contrato cubrirá a la Agencia de los perjuicios directos derivados del incumplimiento total o parcial de las obligaciones nacidas del contrato, así como de su cumplimiento tardío o de su cumplimiento defectuoso, cuando ellos son imputables al contratista garantizado. Además de esos riesgos, este amparo comprenderá siempre el pago del valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria que se hayan pactado en el contrato garantizado.

- Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones Laborales: Por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato por un término igual al plazo del contrato y tres (3) años más.

Esta garantía se requiere por cuanto para la ejecución del contrato el contratista requerirá utilizar personal. El valor estimado para la misma corresponde al mínimo exigido por el Decreto 734 de 2012 y permitirá cubrir a la Agencia Nacional de Infraestructura de los perjuicios que se le ocasionen como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones laborales a que esté obligado el contratista garantizado, derivadas de la contratación del personal utilizado para la ejecución del contrato amparado.

- Amparo de Calidad de los Servicios Prestados: Por el 10% del valor total del contrato, por el término de sesenta meses (60) contados desde la terminación del contrato de interventoría.

El plazo estimado correspondiente a un término igual al plazo del mismo y tres años más, permitirá a la entidad cubrir la eventualidad de que en caso de falla de la solución contratada, el contratista sea responsable de que misma se restablezca en las condiciones de calidad establecidas para este tipo de servicio, así como las señaladas en el contrato, en los estudios previos, en las especificaciones técnicas mínimas y en la oferta.

El Contratista se compromete a constituir a favor de la Agencia Nacional de Infraestructura, en arreglo a lo dispuesto en la Ley 1150 de 2007, el Decreto 734 de 2012 y demás normas que reglamentan la materia, en formato para entidades estatales, una garantía que podrá constar en una póliza de seguro

	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	Código: Fm-189
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 1.0
	FORMATO	Fecha: 25/07/2012
	<b>ESTUDIO DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DEFINITIVOS</b>	

expedida por una compañía de seguro legalmente establecida en Colombia o garantía bancaria expedida por un banco local, que otorgue los siguientes amparos:

El contratista deber actualizar la vigencia de la garantía de conformidad con la fecha de iniciación del contrato.

El hecho de la constitución de esta garantía no exonera al contratista de sus responsabilidades legales en relación con los riesgos asegurados.

Adicionalmente, deberá especificarse que el contrato no genera relación alguna, ni da derecho al cobro de prestaciones sociales propias de un contrato de trabajo. Por lo tanto no habrá relación laboral entre la Agencia Nacional de Infraestructura y el Contratista, toda vez que no existe subordinación ni dependencia

De igual manera, el Contratista declarará que no se encuentra incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades consagradas en la ley o en la reglamentación, ni en conflictos de interés.

Si el contratista para amparar los riesgos del contrato presenta a la Agencia Nacional de Infraestructura ANI una póliza de seguro deberá tener en cuenta las exclusiones de las cuales trata el numeral 15.2 del artículo 15 del Decreto 4828. La Agencia Nacional de Infraestructura solo aprobara la póliza de seguro que sea expedida por compañías de seguros legalmente constituidas en Colombia.

## **8 INDICACION DE LA CONTRATACION DESDE EL PUNTO DE VISTA DE LOS ACUERDOS INTERNACIONALES**

Para efectos de lo previsto en el numeral 8 del artículo 2.1.1 del Decreto 0734 de 2012, se indica que la contratación objeto de este documento, está cobijada por los siguientes Acuerdos Internacionales o Tratados de Libre Comercio vigente para el Estado Colombiano: Chile, México, los países del Triángulo Norte (El Salvador, Guatemala, Honduras), y Suiza y Liechtenstein como miembros de la Asociación Europea de Libre Comercio –AELC (EFTA)-, Canadá y los Estados Unidos.

## **9 CONTROL Y SEGUIMIENTO**

El control y seguimiento de la ejecución del contrato estará a cargo del Vicepresidente de Gestión Contractual.

Cordialmente,

### **CAMILO MENDOZA ROZO**

Vicepresidente de Gestión Contractual

Preparó: Andres Gneco Martinez- Asesor Técnico GITF VGC  
Revisó: Miguel Landinez Santos - Experto G3 Grado 8 GITF VGC