



Libertad y Orden



MINISTERIO DE TRANSPORTE
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES – INCO
LICITACIÓN PÚBLICA No. SEA-LP-002-2009

MATRIZ DE RIESGOS

Area	Tipo de riesgo	Efecto	Asignación Contrato Actual
Predial	Gestión Predial	Disponibilidad de predios	PUBLICO - PRIVADO
	Costo Predial Rural	Mayores Costos -Sobrecosto	PÚBLICO-PRIVADO
	Mayor afectación predial	Mayor número de predios y costos	PÚBLICO-PRIVADO
Ambientales	Gestión Ambiental	Mayor plazo	PRIVADO
Construcción	Diseño	Mayores plazos y mayores costos del diseño	PRIVADO
	Mayor cantidad de obras	Mayores costos de la obra	PRIVADO
	Precios de los Insumos	Mayores costos de la obra	PRIVADO
Operación y Mantenimiento	Operación	Mayores costos operación y mantenimiento	PRIVADO
Comercial	Demanda por volumen de tráfico	Menor Recaudo	PRIVADO
	Evasión	Menor Recaudo	PRIVADO
	Elusión	Menor Recaudo	PRIVADO
Financiero	Financiación	Cierre Financiero y Tasa de Interés	PRIVADO
Regulatorio	Cambio normatividad - Tributario	Menores ingresos	PRIVADO
	Tarifas Diferenciales	Menores ingresos	PÚBLICO
Fuerza mayor - Eventos asegurables	Amparo de estabilidad y otros	Mayores costos	PRIVADO



Libertad y Orden

Area	Tipo de riesgo	Efecto	Asignación Contrato Actual
Fuerza mayor - Eventos no asegurables	El daño emergente causado por la ocurrencia de hechos de fuerza mayor o caso fortuito relacionados con (a) guerra exterior declarada o no declarada, (b) actos terroristas, (c) guerra civil, (d) golpe de Estado, huelgas nacionales o regionales	Mayores costos	PÚBLICO
Político Social	Obra Complementaria	Mayores Costos	PÚBLICO
	Movimiento de Casetas	Menores ingresos	PUBLICO
	No Instalación de Casetas	Menores ingresos	PUBLICO
	Invasión de derecho de vía	Mayores costos	PRIVADO