

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES



MINISTERIO DE TRANSPORTE
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES ó INCO
LICITACIÓN PÚBLICA No. SEA-LP-002-2009

Objeto:

Seleccionar la Propuesta más favorable para la adjudicación de un (1) Contrato de Concesión, cuyo objeto será el otorgamiento a un Concesionario de una concesión para que realice, por su cuenta y riesgo, las obras necesarias para la construcción, rehabilitación, ampliación, mejoramiento y conservación, según corresponda, del Proyecto Vial Transversal de las Américas y la preparación de los estudios y diseños definitivos, la gestión predial, social y ambiental, la obtención y/o modificación de licencias ambientales, la financiación, la operación y el mantenimiento de las obras, en el Corredor Vial Transversal de las Américas Sector 1ö, denominado Corredor Vial del Caribe

Bogotá D.C. Febrero de 2010

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

TABLA DE CONTENIDO

1		
2		
3		
4		
5	CAPÍTULO I.....	4
6	INFORMACIÓN GENERAL	4
7	1.1. ANTECEDENTES.....	5
8	1.2. CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN.....	10
9	1.3. NORMAS DE INTERPRETACIÓN DEL PLIEGO.....	10
10	1.4. DEFINICIONES.....	11
11	1.5. DOCUMENTOS DE LA LICITACIÓN.....	19
12	1.6. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Y VIGENCIAS FUTURAS.....	20
13	1.7. CONSULTA DEL PLIEGO DE CONDICIONES E INFORMACIÓN.....	21
14	1.8. COSTOS DE LA PROPUESTA Y DE LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO.....	21
15	1.9. CUARTO DE INFORMACIÓN DE REFERENCIA.....	22
16	1.10. VISITAS AL LUGAR DONDE SE DESARROLLARÁ EL PROYECTO.....	23
17	1.11. DEBIDA DILIGENCIA E INFORMACIÓN SOBRE EL PROYECTO.....	24
18	1.12. RÉGIMEN LEGAL DE LA LICITACIÓN Y DEL CONTRATO.....	25
19	1.13. PUBLICIDAD Y COMUNICACIÓN.....	26
20	CAPÍTULO II	27
21	PROCESO DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN	27
22	2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROCESO LICITATORIO.....	27
23	2.2. APERTURA Y CIERRE DE LA LICITACIÓN.....	29 30
24	2.3. CORRESPONDENCIA.....	30 31
25	2.4. AUDIENCIA DE ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS.....	31
26	2.5. ACLARACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES.....	31
27	CAPÍTULO III.....	3334
28	REQUISITOS HABILITANTES GENERALES.....	3334
29	3.1. GENERALIDADES	33 34
30	3.2. PARTICIPANTES.....	33 34
31	3.3. CAPACIDAD E INFORMACIÓN JURÍDICA.....	34
32	3.4. CONVERSIÓN DE MONEDAS Y TRADUCCIÓN.....	46
33	3.5. ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA DE SOCIEDADES CONTROLADAS POR EL	
34	PROPONENTE O DE LA MATRIZ DEL PROPONENTE.....	49 47
35	3.6. OTROS ELEMENTOS DE LA PROPUESTA - CERTIFICACIÓN PAGO DE	
36	PARAFISCALES.....	51 49
37	3.7. OTROS ELEMENTOS DE LA PROPUESTA - GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA	
38	PROPUESTA.....	51 49

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
 Pliego de Condiciones
 Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
 INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1	3.8.	NOTA ACLARATORIA APLICABLE A TODOS LOS APARTES DEL PRESENTE CAPÍTULO	
2	III.	<u>5452</u>	
3	CAPÍTULO IV	.....	<u>5553</u>
4	REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS Y FINANCIEROS	.....	<u>5553</u>
5	4.1.	EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN EN GENERAL.....	<u>5553</u>
6	4.2.	EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS.....	<u>5654</u>
7	4.3.	FORMA DE ACREDITAR LA EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN.....	<u>5855</u>
8	4.4.	PATRIMONIO NETO.....	<u>5956</u>
9	4.5.	CUPO DE CRÉDITO EN FIRME.....	<u>6057</u>
10	4.6.	NOTA ACLARATORIA APLICABLE A TODOS LOS APARTES DEL PRESENTE NUMERAL	
11	IV	<u>6158</u>	
12	CAPÍTULO V	.....	<u>6259</u>
13	OFERTA TÉCNICA, APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL Y OFERTA ECONOMICA	...	<u>6259</u>
14	5.1.	GENERALIDADES.....	<u>6259</u>
15	5.2.	OFERTA TÉCNICA.....	<u>6259</u>
16	5.3.	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL.....	<u>6360</u>
17	5.4.	OFERTA ECONOMICA.....	<u>6360</u>
18	5.5.	PUNTAJE TOTAL.....	<u>6462</u>
19	CAPÍTULO VI	.....	<u>6562</u>
20	CONDICIONES DE LAS PROPUESTAS	.....	<u>6562</u>
21	6.1.	SUJECIÓN AL PLIEGO DE CONDICIONES.....	<u>6562</u>
22	6.2.	METODOLOGÍA DE PRESENTACIÓN.....	<u>6562</u>
23	6.3.	CONTENIDO DE CADA UNO DE LOS SOBRES.....	<u>6664</u>
24	6.4.	PROPUESTAS TÉCNICAS ALTERNATIVAS.....	<u>6865</u>
25	6.5.	REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN SOBRE LAS PROPUESTAS.....	<u>6966</u>
26	6.6.	VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN.....	<u>6966</u>
27	6.7.	INFORMACIÓN INEXACTA.....	<u>6967</u>
28	6.8.	VIGENCIA DE LAS PROPUESTAS.....	<u>7067</u>
29	6.9.	MODIFICACIÓN, ADICIÓN Y RETIRO DE PROPUESTAS.....	<u>7067</u>
30	6.10.	ACEPTACIÓN DE LA MINUTA DEL CONTRATO.....	<u>7068</u>
31	6.11.	INFORMACIÓN CONFIDENCIAL.....	<u>7168</u>
32	CAPÍTULO VII	.....	<u>7168</u>
33	EVALUACIÓN	.....	<u>7168</u>
34	7.1.	ENTREGA DE LA PROPUESTA.....	<u>7169</u>
35	7.2.	EVALUACIÓN DEL SOBRE NO. 1.....	<u>7269</u>
36	7.3.	EVALUACIÓN DEL SOBRE NO. 2.....	<u>7370</u>
37	7.4.	AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN.....	<u>7976</u>

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1	7.5.	RESUMEN.....	<u>8077</u>
2	7.6.	DEVOLUCIÓN DE LAS GARANTÍAS.....	<u>8178</u>
3	7.7.	DEVOLUCIÓN DE LAS COPIAS DE LAS PROPUESTAS.....	<u>8178</u>
4	7.8.	SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO.....	<u>8178</u>
5	7.9.	DECLARATORIA DE DESIERTA.....	<u>8279</u>
6	7.10.	CRITERIOS DE DESEMPATE.....	<u>8279</u>
7	7.11.	RECHAZO DE LA PROPUESTA.....	<u>8389</u>

ANEXOS

- ANEXO 1. MINUTA DEL CONTRATO DE CONCESIÓN
- ANEXO 2. MODELO DE FIANZA CASA MATRIZ
- ANEXO 3. REGLAMENTO DEL CUARTO DE INFORMACIÓN DE REFERENCIA
- ANEXO 4. MODELO DE DIAGRAMA DE GANTT
- ANEXO 5. ESTUDIOS PREVIOS

FORMATOS

- FORMATO 1. OFERTA ECONÓMICA
- FORMATO 2A. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL MIEMBRO DEL PROPONENTE
- FORMATO 2B. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL PROPONENTE
- FORMATO 3. EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN EN GENERAL, EN CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS Y VÍAS URBANAS PRINCIPALES Y VIADUCTOS Y/O PUENTES.
- FORMATO 4 CARTA CUPO DE CRÉDITO
- FORMATO 5. MODELO DE FIANZA PROMESA DE SOCIEDAD FUTURA/SPV
- FORMATO 6. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA
- FORMATO 7. MODELO DE CERTIFICACIÓN DE PARAFISCALES.

APÉNDICES

- APÉNDICE A TÉCNICO PARTE A
- APÉNDICE A TÉCNICO PARTE B
- APÉNDICE A TÉCNICO ANEXO 1
- APÉNDICE A TÉCNICO ANEXO 2A
- APÉNDICE B AMBIENTAL
- APÉNDICE C PREDIAL
- APÉNDICE D SOCIAL

CAPÍTULO I

INFORMACIÓN GENERAL

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1.1. ANTECEDENTES.

a) En desarrollo de lo contemplado en el párrafo segundo del artículo 32 de la Ley 80 de 1993 y el Decreto 4533 de 2008, los representantes de los concesionarios: el Consorcio Vía Al Mar ócontratista del Contrato de Concesión Cartagena- Barranquilla-, la Sociedad Mercantil Ruta del Sol II -contratista del Contrato de Concesión "Ye De Ciénaga - Santa Marta -Quebrada Del Doctor ó Mamatoco, el Consorcio Concesión Ciénaga Barranquilla ócontratista del Contrato de Concesión Barranquilla- Ciénaga-, la Sociedad Concesión Santa Marta Paraguachón S.A. ócontratista del Contrato de Concesión Santa Marta-Paraguachon-, la Sociedad Autopistas del Sol S.A. ócontratista del Contrato de Concesión Ruta Caribe-, y la Sociedad Autopistas de la Sabana S.A. ó Contratista del Contrato de Concesión Córdoba Sucre, plantearon al Gobierno Nacional la ejecución de un proyecto que integrará Panamá, Venezuela y Colombia en un solo corredor exportador, denominado Proyecto Transversal de las Américas y que comprendía dos Sectores:

- Sector 1: Corredor Vial del Caribe
- Sector 2: Corredor Vial del Caribe Noroccidental

b) En atención a las propuestas realizadas por el sector privado y considerando que se hace necesaria la estructuración del mencionado proyecto, por considerarse éste de importancia estratégica nacional, el Gobierno Nacional suscribió el 28 de diciembre de 2007, el Convenio Interadministrativo No. 197069 de Cooperación, Cofinanciación, y Asistencia Técnica entre el Ministerio de Transporte, el Instituto Nacional de Concesiones óINCO-, el Instituto Nacional de Vías óINVIAS-, el Fondo Financiero de Proyectos de Desarrollo óFONADE- y la Financiera de Desarrollo Territorial óFINDETER-, cuyo objeto consiste en ðaunar esfuerzos entre las partes para formular, estructurar e implementar el proyecto general denominado ðIntegración Vial Nacional para la Competitividadð que comprende a su vez los Subproyectos 1, 2 y 3 hasta la puesta en marcha del mismo, de conformidad con los procedimientos y cauces que en derecho correspondanð

c) El Proyecto Transversal de las Américas fue declarado como un proyecto prioritario y estratégico para el país, de acuerdo con el Documento CONPES No. 3612 del 21 Septiembre de 2009 según el cual ðes de importancia estratégica nacional para la competitividad exportadora del país y permitirá mejorar el entorno general de operación para el transporte, coadyuvando al crecimiento económicoð.

d) Mediante el Oficio del 12 de noviembre de 2009 enviado al INCO, el Proponente de Iniciativa Privada redujo el alcance físico de la Propuesta inicialmente presentada por él, retirando los siguientes corredores viales:

CORREDOR VIAL DEL DARIÉN

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1
- 2 • Palo de Letras- Cacarica- Lomas Aisladas
- 3 • Lomas Aisladas- El Tigre
- 4 • El Tigre ó Turbo
- 5 • El Tigre ó Apartadó
- 6 • Turbo ó Necoclí ó Arboletes
- 7 • Turbo- Necoclí sector pavimentado
- 8 • Turbo- Necoclí sector sin pavimentar
- 9 • Necoclí ó Arboletes sector pavimentado
- 10 • Necoclí ó Arboletes sector sin pavimentar
- 11 • Arboletes ó Puerto Rey ó Montería
- 12 • El Tigre- Chigorodó- Apartadó- Turbo
- 13

14 **CORREDOR CÓRDOBA- SUCRE**

- 15
- 16 • Planeta Rica- Montería
- 17

18 **COMPLEMENTOS**

- 19 • San Marcos- Majagual
- 20 • Majagual- Achí- Guaranda
- 21 • Yondó- Cantagallo- San Pablo- Simití
- 22 • Santa Lucía- San Pelayo
- 23 • El Banco- Guamal- Mompo- Talaigua Nuevo- Bodega
- 24 • Talaigua Nuevo ó Santa Ana ó La Gloria
- 25 • Tamalameque _ El Banco
- 26

27 **PUENTES**

- 28
- 29 • Puente Cacarica sobre el río Atrato
- 30 • Puente de Talaigua Nueva (hacia Santa Ana)
- 31

- 32 e) El Proponente de Iniciativa Privada, mediante el mismo Oficio del 12 de
33 noviembre de 2009 presentado al INCO, libera al INCO para que éste tome las
34 decisiones de forma autónoma sobre los corredores mencionados en el literal (d)
35 anterior, lo autoriza para que éste utilice libremente la información presentada
36 por dicho proponente, relacionada con estos corredores viales, *oincluyendo la*
37 *apertura de procesos concursales y/o licitación pública o cualquier actividad*
38 *administrativa que decida realizarö* y cede al INCO, a título gratuito, todos los
39 derechos sobre estos corredores viales mencionados en el literal (d) anterior y
40 que conforman el Sector denominado Corredor Vial del Caribe.
- 41
- 42 f) En virtud de lo anterior y teniendo en cuenta la importancia que tiene para el
43 desarrollo de la infraestructura vial de la Nación, la ejecución de la totalidad del
44 Proyecto Transversal de las Américas, el INCO decidió continuar con el
45 proyecto, iniciando un proceso de licitación pública para dicho Sector, con el fin
46 de adjudicar este Sector a un Concesionario que deberá ejecutarlo a través de un
47 Contrato de Concesión.
- 48

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1
2 g) El Proyecto en el Sector denominado Corredor Vial del Caribe, consiste en la
3 rehabilitación, mantenimiento y conservación de aproximadamente 446,5 kms
4 de carretera existente, el diseño, mejoramiento, rehabilitación y duplicación de
5 aproximadamente 65 kms. Además, el Proyecto contempla el diseño y
6 construcción de aproximadamente 133 kms de nuevas vías, construcción de dos
7 puentes en calzada sencilla (sobre el río Atrato y sobre el río Magdalena),
8 estudios, diseños y licenciamiento ambiental de 62 kms y la operación,
9 mantenimiento y conservación de todo el sistema que integrará a Panamá y
10 Colombia en un solo corredor exportador.

11
12
13 h) Descripción física del Proyecto Transversal de las Américas

14
15 El Proyecto Transversal de las Américas se extiende a lo largo de los
16 departamentos de la Costa Norte del país, conectando por medio de una red vial
17 unificada, a los países de Panamá, Venezuela y Colombia en un solo corredor
18 exportador y adicionalmente, a la Costa Caribe con la Troncal de Occidente en
19 Cauca y con la Troncal del Magdalena Medio en Ye de Ciénaga.

20
21 A partir de la estructuración del Proyecto se concluyó que era necesario dividir
22 el corredor en dos (2) Sectores, cada uno a ejecutar a través de un contrato de
23 concesión.

24
25 De esta misma forma, debido a la reducción del alcance en la propuesta
26 presentada por el Proponente de Iniciativa Privada, se determinó que el Sector
27 denominado Corredor Vial del Caribe (sector 1) objeto de regulación de este
28 pliego de condiciones, debía otorgarse mediante un Proceso de Licitación
29 Pública, sin vincularlo a la Propuesta de Iniciativa Privada.

30
31 El Sector 1 Corredor Vial del Caribe comprende en su mayoría tramos ubicados en el
32 costado occidental del Proyecto (en las regiones de Córdoba, Antioquia y Chocó), que
33 se conectan a la Troncal de Occidente y algunos corredores centrales en los
34 departamentos de Bolívar y Antioquia que conectan poblaciones de estas regiones con
35 la Troncal del Magdalena.

36
37 Los siguientes son los Tramos que conforman el Corredor Vial del Caribe:

38
39 • **Depresión Momposina**

40
41 **TRAMO I: YONDÓ-CANTAGALLO-SAN PABLO-SIMITÍ**

42 **TRAMO II: TAMALAMEQUE-EL BANCO**

43 **TRAMO III: EL BANCO-GUAMAL**

44 **TRAMO IV: GUAMAL-MOMPOX**

45 **TRAMO V: MOMPOX-TALAIGUA NUEVO**

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 **TRAMO VI: TALAIGUA NUEVO-BODEGA**

2 **TRAMO VII: TALAIGUA NUEVO- SANTA ANA-LA GLORIA**

3 **TRAMO VIII: PUENTE DE TALAIGUA NUEVO (Hacia Santa Ana)**

4 **TRAMO IX: SAN MARCOS-MAJAGUAL-ACHI-GUARANDA**

5
6 • **Corredor del Darién**

7 **TRAMO X: TURBO-NECOCLÍ**

8 **TRAMO XI: NECOCLÍ-SAN JUAN-ARBOLETES**

9 **TRAMO XII: ARBOLETES-PUERTO REY**

10 **TRAMO XIII: PUERTO REY-MONTERÍA**

11 **TRAMO XIV: TURBO-EL TIGRE**

12 **TRAMO XV: LOMAS AISLADAS-EL TIGRE**

13 **TRAMO XVI: PUENTE DE CACARICA**

14 **TRAMO XVII: PALO DE LETRAS-CACARICA-LOMAS AISLADAS**

15 **TRAMO XVIII: SANTA LUCÍA- SAN PELAYO**

16 **TRAMO XIX: PLANETA RICA ó MONTERÍA**

17
18 El alcance del Proyecto incluye la financiación, la gestión social, predial y
19 ambiental, la obtención de licencias y/o modificación de licencias existentes, la
20 construcción, la rehabilitación de la vía, el diseño y ejecución de obras de
21 mejoramiento de la vía (teniendo en cuenta el manual de diseño geométrico de
22 carreteras del INVIAS año 2008) y la operación, mantenimiento y conservación
23 de todo el Sector hasta la obtención por parte del Concesionario del VPIT
24 ofrecido en su propuesta. En el sector 1 del proyecto Transversal de las
25 Américas están ubicados dos peajes (Los Cedros y Purgatorio) en los tramos
26 Puerto Rey ó Montería y Planeta Rica ó Montería respectivamente y serán
27 ubicados cuatro nuevos peajes en Turbo, Necoclí, San Juan de Urabá y Talaigua.

- 28 i) El Proyecto, se estructuró mediante una concesión de corto plazo, cuyo plazo
29 dependerá del término en el que se alcance el Valor Presente de Ingresos Totales
30 (VPIT el cual incluye los ingresos provenientes de recaudo de peajes y los
31 aportes estatales) solicitados por el adjudicatario y que en todo caso no podrá
32 exceder el Plazo Máximo a que se refiere Sección 1.04 del Anexo 1: Minuta del
33 Contrato.

- 34
35 j) **Etapas y Plazo de Ejecución**

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 El plazo previsto para la ejecución del **Contrato** se estima en siete (7) años
2 contados a partir de la fecha en que se suscriba el acta de inicio de la Fase de
3 Preconstrucción que se distribuye en las siguientes Etapas diferenciadas:
4

5 I. Etapa Preoperativa:

6
7 A. Fase de Preconstrucción
8

9 Esta fase tendrá una duración total máxima de un (1) año contado a partir de la
10 suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Preconstrucción. Sin perjuicio de lo
11 anterior, el plazo para la ejecución de esta Fase podrá ser inferior al mencionado,
12 siempre y cuando el Concesionario cumpla con todas las obligaciones previstas
13 en esta fase.
14

15 En esta fase deberá: (i) Elaborarse la Programación requerida para el desarrollo
16 de las distintas etapas; (ii) Realizar Estudios y Diseños definitivos necesarios para
17 el cumplimiento del alcance físico exigido; (iii) Tramitar, gestionar y obtener las
18 licencias necesarias para la ejecución del proyecto; (iv) Tramitar, gestionar y
19 obtener los predios necesarios para la ejecución del proyecto; (v) Mantener e
20 intervenir (intervenciones prioritarias) las vías entregadas, en el estado exigido
21 en el apéndice técnico contemplado en este Pliego de Condiciones; (vi) Operar,
22 y Conservar las vías en el estado exigido en el apéndice técnico contemplado en
23 este Pliego de Condiciones y (vii) Obtener la financiación requerida para
24 desarrollar el Proyecto.
25

26 B. Fase de Construcción
27

28 Esta fase tendrá una duración máxima de treinta y seis (36) meses contados a
29 partir de la suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción; no
30 obstante, el plazo para la ejecución de esta fase podrá ser inferior al mencionado,
31 siempre y cuando el Concesionario cumpla con todas las obligaciones previstas
32 en esta fase. Esta fase deberá desarrollarse cumpliendo con los parámetros
33 establecidos en el Apéndice A Técnico para la Fase de Construcción. Asimismo,
34 el Concesionario deberá operar, conservar y mantener las vías entregadas, en el
35 estado exigido en el Apéndice A Técnico contemplado en este Pliego de
36 Condiciones.
37

38 II. Etapa de Operación, Mantenimiento y Conservación:
39

40 Esta etapa iniciará el Día Hábil siguiente a la fecha de suscripción del Acta de
41 Terminación de la Fase de Construcción y terminará en el momento en que el
42 Concesionario obtenga el VPIT establecido en su Propuesta, y en todo caso sin
43 que exceda el plazo máximo al que se refiere la Sección 1.04 del **Anexo 1:
44 Minuta del Contrato**. La Etapa de Operación, Mantenimiento y Conservación
45 comprenderá las actividades de Operación, Conservación, Mantenimiento
46 rutinario y periódico del Proyecto cumpliendo con los parámetros establecidos
47 en el Apéndice A Técnico para la Etapa de Operación, Mantenimiento y
48 Conservación.
49

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 **1.2. CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN.**

2
3 1.2.1.El Instituto Nacional De Concesiones - INCO se permite convocar, en los
4 términos de las Leyes 80 y 105 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 2474
5 de 2008, a una licitación pública con el objeto de seleccionar la Propuesta más
6 favorable para la adjudicación de un (1) Contrato de Concesión, cuyo objeto será
7 el otorgamiento a un Concesionario de una concesión para que realice, por su
8 cuenta y riesgo, las obras necesarias para la construcción, rehabilitación,
9 ampliación, mejoramiento y conservación, según corresponda, del Proyecto Vial
10 Transversal de las Américas y, la preparación de los estudios y diseños
11 definitivos, la gestión predial, social y ambiental, la obtención y/o modificación
12 de licencias ambientales, la financiación, la operación y el mantenimiento de las
13 obras, en el Corredor Vial Transversal de las Américas Sector 10, denominado
14 Corredor Vial del Caribe.

15
16 1.2.2.El Contrato de Concesión incluye las obligaciones requeridas para que el
17 Concesionario realice, por su cuenta y riesgo, la gestión predial, social y
18 ambiental, los estudios y diseños definitivos, la adquisición de predios, ejecute las
19 obras de construcción, mejoramiento y rehabilitación, asuma las actividades de
20 operación, el mantenimiento y la conservación de dichas obras; asuma la
21 financiación, obtenga y/o modifique las licencias ambientales, la prestación de
22 servicios y el uso de los bienes de propiedad del INVIAS cedidos al INCO en
23 aplicación del Decreto No. 1800 de 26 de junio de 2003, para la cabal ejecución
24 del Proyecto Vial Transversal de Las Américas Sector 1, según los resultados
25 previstos en el Contrato de Concesión particularmente en su ApéndiceA Técnico,
26 sin perjuicio de las demás obligaciones que le asistan al Concesionario de
27 conformidad con lo señalado en este Pliego de Condiciones, en el respectivo
28 Contrato de Concesión (Anexo 1), y en los demás Anexos del Pliego, o en los
29 Apéndices del Contrato de Concesión.

30
31 1.2.3.El Proyecto comprende así mismo, un Alcance Físico Básico definido en el
32 Apéndice Técnico del Contrato de Concesión y que comprende en términos
33 generales el alcance de los trabajos que deberá realizar el Concesionario.

34
35
36 **1.3. NORMAS DE INTERPRETACIÓN DEL PLIEGO.**

37
38 1.3.1.Este Pliego de Condiciones debe ser interpretado como un todo y sus
39 disposiciones no deben ser entendidas de manera separada de lo que indica su
40 contexto general. Por lo tanto, se entienden integrados a éste los Anexos y
41 Apéndices Técnicos que lo acompañan y Adendas que posteriormente se expidan.

42
43 1.3.2.Además, se seguirán los siguientes criterios para la interpretación y entendimiento
44 del Pliego de Condiciones:

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1 (a) El orden de los capítulos y numerales de este Pliego no debe ser interpretado
2 como un grado de prelación entre los mismos.
3
4 (b) Los plazos establecidos en el presente Pliego, se entenderán como Días Hábiles
5 y meses calendario, salvo indicación expresa en contrario.
6
7 (c) Cuando el día de vencimiento de un plazo no fuese un Día Hábil, dicho
8 vencimiento se entenderá trasladado hasta el primer día hábil siguiente. Lo
9 anterior sin perjuicio de que el INCO, a través de resolución, decida declarar
10 que un Día no hábil sea declarado como Día Hábil para los efectos de la
11 presente Licitación.
12

13 **1.4. DEFINICIONES.**

14 Para la interpretación de este **Pliego**, a menos que expresamente se estipule de otra
15 manera, los términos resaltados y con mayúscula inicial que aquí se usan tendrán el
16 significado asignado a dichos términos en este numeral o en la Sección 1.01 de la
17 minuta de **Contrato de Concesión** (Anexo 1). Los títulos de los numerales y Capítulos
18 se incluyen con fines de referencia y de conveniencia pero de ninguna manera limitan,
19 definen o describen el alcance y la intención del **Pliego** y no se consideran como parte
20 del mismo. Las palabras técnicas o científicas que no se encuentren definidas
21 expresamente en este **Pliego** tendrán los significados que les correspondan según la
22 técnica o ciencia respectiva y las demás palabras se entenderán en su sentido natural y
23 obvio, según el uso general de las mismas. Para efectos de este **Pliego**, se establecen las
24 siguientes definiciones, las cuales podrán ser usadas tanto en singular como en plural:
25
26

- 27 (a) **õAdendaõ**. Es el documento expedido por el **INCO** mediante el cual se
28 introducen modificaciones al **Pliego**, incluyendo sus **Anexos, Apéndices** y
29 formatos.
30
31 (b) **õAdjudicaciõnõ**. Es la decisión emanada del **INCO** por medio de un acto
32 administrativo, que determina el **Adjudicatario** del **Contrato de Concesión**
33 objeto de la presente **Licitación**. El objeto de esta **Licitación** es la
34 **Adjudicación** de un (1) **Contrato de Concesión**.
35
36 (c) **õAdjudicatarioõ**. Es el **Proponente** a quien se le adjudique el **Contrato de**
37 **Concesión**, por haber presentado una **Propuesta** que cumple con lo requerido
38 por el **Pliego de Condiciones**, para ocupar el primer lugar de elegibilidad en el
39 proceso de selección por ser la **Propuesta** más favorable.
40
41 (d) **õAlcance Físico Básicoõ**.
42

Intervención	Tramo	Km
Construcción Segunda Calzada	Turbo ó El Tigre	65
	TOTAL	65
Construcción Calzada Sencilla	Yondó ó Cantagallo - San Pablo - Simití	89
	Tamalameque - El Banco	32

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

	Santa Lucía - San Pelayo	26
	TOTAL	147
Mejoramiento y/o Rehabilitación	El Banco ó Guamal ó Mompox ó Talaigua Nuevo ó Bodega	63
	Talaigua Nuevo ó Santa Ana ó La Gloria (Incluye puente Talaigua Nuevo ó Santa Ana)	58
	San Marcos-Majagual-Achi-Guaranda	67
	Turbo ó Necoclí ó San Juan ó Arboletes ó Puerto Rey ó Montería	106.5
	Planeta Rica ó Montería	49
	Turbo ó El Tigre	55
	Lomas Aisladas ó El Tigre	41
	TOTAL	439.5
	Construcción de Puente en calzada sencilla	Puente Cacarica sobre río Atrato	1
Puente de Talaigua Nueva (hacia Sta. Ana)		1
TOTAL		2
Estudios, diseños y licenciamiento ambiental	Palo de Letras ó Cacarica ó Lomas Aisladas	62
	TOTAL	62

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

- (e) **ñAnexoö.** Son los documentos que se adjuntan al presente **Pliego de Condiciones**. El objeto de cada uno de los **Anexos** es el que se indica en el numeral 1.5 de este **Pliego**.
- (f) **ñApéndice Técnicoö.** Es el conjunto de documentos técnicos que se adjuntan al **Contrato** de Concesión, como parte del mismo. El contenido del **Apéndice Técnico** es el que se indica en el **Contrato de Concesión**.
- (g) **ñÁrea de Influencia del Proyectoö.** Es el área comprendida entre los departamentos de Córdoba, Chocó, Antioquia, Sucre, Magdalena y Bolívar.
- (h) **ñCarretera Primariaö.** Es la carretera pavimentada troncal o transversal a cargo de la Nación y/o de la primera división territorial que cumple la función básica de integración de las ciudades capitales entre sí, y su conexión con las zonas portuarias y fronterizas. Las variantes a los pasos urbanos y la ampliación a dobles calzadas, son consideradas carreteras primarias. Deben tener por lo menos dos carriles cada uno de 3,65 m de ancho.
- (i) **ñCarta de Presentación de la Propuestaö.** Es el modelo de comunicación que figura como formato 6 de este **Pliego** que cada **Proponente** deberá diligenciar e incluir en la **Propuesta**, y que además deberá estar firmada por el representante legal o representante debidamente designado del **Proponente**.
- (j) **ñConcesión de Proyectos de Infraestructuraö.** Son los contratos de participación privada o de participación público-privada, tales como

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 concesiones, BOOT, BOOMT, BOT, BOMT¹, llave en mano, formas de
2 asociación y en general cualquier modalidad contractual mediante la cual un
3 particular y un público de manera conjunta llevan a cabo un **Proyecto de**
4 **Infraestructura**. Tales contratos de participación privada o participación
5 público-privada deberán en todo caso, incluir la financiación y construcción y
6 operación del referido proyecto que se acredita.

- 7
- 8 (k) **õConcesionarioö**. Es el **Adjudicatario** del **Contrato de Concesión** objeto de
9 la presente **Licitación**.
- 10
- 11 (l) **õConsortioö**. Es la modalidad de asociación a la cual se refiere el numeral 1°
12 del artículo 7° de la Ley 80 de 1993, que permite que dos o más personas
13 naturales o jurídicas o **Fondos de Capital Privado**, en forma conjunta,
14 presenten una misma **Propuesta** para la **Adjudicación**, celebración y ejecución
15 del **Contrato**, respondiendo solidariamente por todas y cada una de las
16 obligaciones derivadas del **Contrato**, y por los efectos que generen o lleguen a
17 generar las actuaciones, hechos u omisiones de todos o cualquiera de los
18 participantes en estos actos.
- 19
- 20 (m) **õContratoö o õContrato de Concesiónö**. Es el **Contrato** que se suscribirá
21 entre el **INCO** y el **Adjudicatario**, por medio del cual se imponen a las partes
22 las obligaciones recíprocas y se le conceden los derechos correlativos que
23 instrumentan la relación contractual que se busca establecer a través de la
24 presente **Licitación**. La minuta del **Contrato** se anexa a este **Pliego** como
25 **Anexo 1**.
- 26
- 27 (n) **õCorredor Vialö**: Se refiere al ámbito geográfico del **Área de Influencia del**
28 **Proyecto**.
- 29
- 30 (o) **õCuarto de Información de Referenciaö**. Es el lugar físico en el cual el
31 **INCO** depositará, para consulta de los **Interesados**, documentos e información
32 que tiene actualmente a su disposición, que puede estar relacionada con el
33 **Proyecto**. La información disponible en el **Cuarto de Información de**
34 **Referencia** será de referencia únicamente y no vinculará al **INCO** tal como se
35 señala en el numeral 1.9 de este **Pliego**.
- 36
- 37 (p) **õDANEö**. Es el Departamento Administrativo Nacional de Estadística de
38 Colombia.
- 39
- 40 (q) **õDíaö**. Es cualquier día de la semana de lunes a domingo ambos inclusive.
- 41
- 42 (r) **õDía Hábilö**. Es cualquier **Día** de la semana comprendido entre el lunes y el
43 viernes (ambos inclusive), excluyendo de éstos los días feriados determinados
44 por ley en la República de Colombia, õsalvo que estos últimos se habiliten
45 como hábiles, mediante acto administrativoõ proferido por el **INCO**.

¹ 1 BOOT= Build, Own, Operate, Transfer, BOOMT = Build, Own, Operate, Maintain, Transfer, BOT=Build, Own, Transfer, BOMT = Build, Own, Maintain, Transfer. En todos ellos pudiendo haber o no preparación de Diseño por parte del concesionario.

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1
2 (s) **õDólaresö o õUS\$ö.** Es la moneda de curso legal y poder liberatorio en los
3 Estados Unidos de América.
4
5 (t) **õEstados Financierosö.** Son, para los propósitos de la presente **Licitación**, el
6 balance general y el estado de resultados en su versión definitiva, auditada y
7 aprobada por la asamblea de accionistas o su equivalente que adicionalmente
8 hayan sido tomados como base para decretar dividendos y para la liquidación
9 del impuesto de renta o su equivalente.
10
11 (u) **õEstructura Pluralö.** Es la unión de personas naturales o jurídicas nacionales
12 y/o extranjeras y/o **Fondos de Capital Privado** bajo **Consortio, Unión**
13 **Temporal, Promesa de Sociedad Futura** SPV o cualquier otra forma de
14 asociación, para presentar **Propuesta** de forma conjunta como un solo grupo
15 bajo la presente **Licitación**. Para fines de claridad únicamente, también se
16 considerará como **Estructura Plural** aquella **Promesa de Sociedad Futura** o
17 **SPV** que sea o prometa ser una sociedad por acciones simplificada, incluyendo
18 aquellas con un único accionista.
19
20 (v) **õEstudios y Documentos Previosö.** Son los estudios previos realizados por el
21 **õProponente de Iniciativa Privadaö** y cedidos por éste al **INCO** y los
22 **Estudios y Documentos Previos** elaborados por el **INCO**, los cuales fueron
23 puestos a disposición de los **Interesados** durante la publicación del **Proyecto**
24 **de Pliegos** y que se encuentran actualmente disponibles para consulta en el
25 **Cuarto de Información de Referencia**.
26
27 (w) **õFecha de Cierreö o õCierreö.** Es la fecha y hora señaladas en el cronograma
28 de la **Licitación** numeral 2.1.1 y en los numerales 2.2.2 y 7.1 de este **Pliego**,
29 que será la fecha máxima y límite perentorio para la presentación de las
30 **Propuestas**. Vencida la hora y **Día** señalados el **INCO** no recibirá más
31 **Propuestas**.
32
33 (x) **õFianzaö.** Es el **Contrato** que suscribirán (i) los futuros accionistas de la
34 **Promesa de Sociedad Futura**; y/o (ii) las sociedades del **Proponente** que
35 acrediten **Requisitos Habilitantes** de su matriz y/o de sus controladas y/o; (iii)
36 los accionistas del **SPV**. En los casos señalados en los numerales (i) y (iii)
37 solamente suscribirán la **Fianza** los accionistas o futuros accionistas que sean
38 **MAP** y acrediten **Requisitos Habilitantes** en la presente **Licitación**. Aquellos
39 miembros de la **Estructura Plural** que tengan el veinticinco por ciento
40 (25.00%) o más de participación en la **Estructura Plural** y que no acrediten
41 **Requisitos Habilitantes** en la presente **Licitación**, no deberán diligenciar la
42 **Fianza**. La **Fianza** para la situación prevista en el numeral (ii) se sujetará a los
43 términos y condiciones señalados en el **Anexo 2** de este **Pliego** y la **Fianza** para
44 las situaciones descritas en los numerales (i) y (iii) se sujetará a los términos y
45 condiciones señalados en el formato 5.
46
47 (y) **õFondo de Capital Privadoö.** Son (i) aquellas carteras colectivas cerradas que
48 se constituyan en Colombia en los términos y condiciones previstos en el
49 decreto 2175 de 2007 y que además cumplan con los requisitos señalados por la

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009

Pliego de Condiciones

Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 Superintendencia Financiera de Colombia para ser una inversión admisible de
2 los recursos de los fondos de pensiones, y (ii) aquellos fondos constituidos en
3 jurisdicciones diferentes a la colombiana que cumplan con los requisitos
4 señalados por la Superintendencia Financiera de Colombia para ser una
5 inversión admisible de los recursos de los fondos de pensiones.

- 6
- 7 (z) **Garantía de Seriedad de la Propuesta.** Es la garantía que deberá tomar el
8 **Interesado**, a favor del **INCO**, que tiene como finalidad garantizar la seriedad
9 de la **Propuesta** presentada, de acuerdo con lo establecido en el numeral 3.7 de
10 este **Pliego**.
- 11
- 12 (aa) **INCO.** Es el Instituto Nacional de Concesiones, un establecimiento público
13 del orden nacional, adscrito al Ministerio de Transporte, creado por el Decreto
14 1800 de 2003, o la entidad que lo suceda en funciones, derechos y obligaciones,
15 en caso de reestructuración administrativa del Estado colombiano.
- 16
- 17 (bb) **Interesado.** Son las personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras y
18 **Fondos de Capital Privado**, o el grupo de personas naturales y/o jurídicas
19 nacionales o extranjeras y/o **Fondos de Capital Privado**, que tienen interés en
20 la presente **Licitación** pudiendo o no presentar **Propuesta**.
- 21
- 22 (cc) **Intervención Prioritaria.** Son las obras que deben realizarse una vez se
23 suscriba el **Acta de Inicio del Contrato**, las cuales tienen por objeto mejorar
24 las condiciones de seguridad de la vía y deberán ejecutarse en su totalidad
25 durante la **Fase de Preconstrucción**, según los requerimientos del **Apéndice A**
26 **Técnico**.
- 27
- 28 (dd) **INVIAS.** Es el Instituto Nacional de Vías, un establecimiento público del
29 orden nacional, adscrito al Ministerio de Transporte, creado por el Decreto
30 2171 del 30 de diciembre de 1992, modificado parcialmente por los Decretos
31 81, 84, 101 de 2000 y la Resolución 2857 de 2003.
- 32
- 33 (ee) **IPC.** Es el índice de precios al consumidor con base diciembre 2008, para el
34 total nacional publicado mensualmente por el Departamento Administrativo
35 Nacional de Estadística, o la entidad que lo sustituya.
- 36
- 37 (ff) **Licitación.** Es el presente proceso de selección objetiva que se reglamenta
38 mediante el presente **Pliego de Condiciones** cuyo objeto se describe en el
39 numeral 1.2 de este **Pliego**.
- 40
- 41 (gg) **Mediana.** En un conjunto de datos que se ordenan de manera creciente o
42 decreciente la **Mediana** es el dato de la mitad. Si el número de datos es par la
43 **Mediana** se calcula como el promedio aritmético de los dos (2) datos de la
44 mitad.
- 45
- 46 (hh) **Miembro Acreditativo del Proponente o MAP.** Es la o las personas
47 naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras o **Fondos de Capital Privado**, en
48 una **Estructura Plural**, que tienen una participación mínima en la **Estructura**
49 **Plural** del veinticinco por ciento (25%) y que deberá acreditar al menos uno de

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 los **Requisitos Habilitantes** establecidos en los numerales 4.1., 4.2.y 4.3.
2 Cuando el **MAP** sea un **Fondo de Capital Privado**, éste podrá acreditar la
3 experiencia de los numerales 4.1 y 4.2. a través de la experiencia del gestor
4 profesional (*fund manager*) o la matriz del gestor profesional (*fund manager*);
5 para los demás Requisitos Habilitantes se tomarán los del respectivo **Fondo de**
6 **Capital Privado**. El **MAP** puede estar conformado por una o más personas
7 naturales o jurídicas. La participación del **MAP** en la **Estructura Plural** se
8 determinará con base en las siguientes reglas: (i) Para los **Consortios** y
9 **Uniones Temporales** corresponde al porcentaje de participación del **MAP** en
10 el **Consortio** o **Unión Temporal** medido con respecto a la ejecución de las
11 obligaciones y a la participación en la remuneración del **Contrato de**
12 **Concesión**; y (ii) Para las **Promesas de Sociedad Futura** y **SPV** corresponde a
13 la participación del **MAP** en el capital social y en el porcentaje de participación
14 en la ejecución de las obligaciones derivadas del **Contrato de Concesión**.

- 15
- 16 (ii) **Oferta Económica**. Es el componente económico de la **Propuesta**
17 presentada por el **Proponente** bajo el formato 1, en los términos de este **Pliego**.
18
- 19 (jj) **Oferta Técnica**. Es el componente técnico de la **Propuesta** presentada por el
20 **Proponente** que cumple con los requisitos señalados en el numeral 5.2 de estos
21 **Pliegos**.
22
- 23 (kk) **Patrimonio Neto**. Es el valor residual de los activos totales, menos los
24 pasivos totales.
25
- 26 (ll) **Pesos** o **COP\$** o **\$**. Es la moneda de curso legal y poder liberatorio en la
27 República de Colombia.
28
- 29 (mm) **Pliego de Condiciones** o **Pliego**. Es el presente documento que señala las
30 condiciones, plazos y procedimientos dentro de los cuales los **Interesados** y
31 **Proponentes** deben formular sus **Propuestas**. El **Pliego** también incluirán, las
32 **Adendas**, las respuestas entregadas por el **INCO** a las preguntas formuladas
33 por los **Interesados** y debidamente publicadas en el **SECOP**, las actas de las
34 diferentes audiencias y los **Estudios y Documentos Previos**.
35
- 36 (nn) **Promesa de Sociedad Futura**. Es la promesa de contrato de sociedad que
37 celebran dos o más personas, naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras,
38 interesadas en participar en la **Licitación**, sometiéndose el perfeccionamiento
39 del contrato prometido (el de sociedad) a la condición única de que el **Contrato**
40 objeto de la **Licitación** le sea adjudicado al grupo **Proponente** bajo esta
41 modalidad de asociación, en los términos del inciso final del párrafo 2 del
42 artículo 32, de la Ley 80 de 1993. Para efectos de claridad únicamente, también
43 se podrán celebrar promesas de contrato de sociedad por acciones simplificada.
44
- 45 (oo) **Proponente**. Es la persona natural o jurídica o **Fondo de Capital Privado**,
46 nacional o extranjero, o la **Estructura Plural**, que presenta **Propuesta** en la
47 presente **Licitación**.
48

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1 (pp) **õProponente de Iniciativa Privadaõ**. Hace referencia al grupo de
2 concesionarios enunciados en el numeral 1.1 Antecedentes Literal a) que
3 plantearon al Gobierno Nacional la ejecución del proyecto Transversal de las
4 Américas.
5
- 6 (qq) **õPropuestaõ**. Es la oferta irrevocable que presentarán los **Proponentes** a más
7 tardar en la **Fecha de Cierre** de la **Licitación** compuesta por la acreditación de
8 los **Requisitos Habilitantes** y por las **Ofertas Técnica y Económica**.
9
- 10 (rr) **õProyectoõ o õProyecto Vial Transversal de Las Américas Sector 1õ o**
11 **õCorredor Vial del Caribeõ**. Es el conjunto compuesto, entre otras pero no
12 limitado a las mismas, por todas las actividades, servicios, obras, bienes,
13 obligaciones y derechos y demás actividades necesarias para la adecuada
14 ejecución de los diseños definitivos, la gestión predial, social y ambiental, la
15 financiación, la ejecución de las obras de construcción, mejoramiento,
16 rehabilitación y conservación, la obtención y/o modificación de licencias
17 ambientales, así como para la operación, el mantenimiento y conservación de la
18 infraestructura vial que se entregará para la ejecución del **Contrato de**
19 **Concesión**.
20
- 21 (ss) **õProyecto de Infraestructuraõ**. Es la construcción y operación de obras de
22 infraestructura que corresponden a los sectores de generación, transmisión y
23 distribución de energía, agua potable, saneamiento básico, carreteras, puertos,
24 aeropuertos, infraestructura vial, infraestructura férrea, sistemas de transporte
25 masivo de pasajeros, transporte de hidrocarburos y transporte de gas.
26
- 27 Para efectos de este literal, se entenderá como operación el conjunto de
28 actividades necesarias, para asegurar el funcionamiento de la infraestructura
29 construida. Esta definición solamente tendrá efectos para la acreditación de la
30 experiencia exigida en el numeral 4.1. de este Pliego, por lo que en ningún caso
31 se referirá a la operación que deberá ejercer el Concesionario en ejecución del
32 Contrato.
33
- 34 ~~(ss)~~(tt) **õProyecto de Pliegosõ o õPre-pliegosõ**. Es la versión del **Pliego** que fue
35 publicada para comentarios de los **Interesados** con anterioridad a la apertura de
36 la **Licitación**, en los términos de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 2474 de
37 2008.
38
- 39 ~~(tt)~~(uu) **õPuentesõ**. Infraestructura que se construye y forma sobre los ríos, fosos y
40 otros sitios, para poder pasarlos.
41
- 42 ~~(uu)~~(vv) **õRequisitos Habilitantesõ**. Son la capacidad jurídica, las condiciones de
43 experiencia y la capacidad financiera y patrimonial de los **Proponentes** que
44 son, en los términos de la Ley 1150 de 2007, los requisitos que deben cumplir
45 los **Proponentes** para participar en la presente **Licitación**. El cumplimiento de
46 estos requisitos no dará puntaje a los **Proponentes** y su cumplimiento será
47 condición *sine qua non* para evaluar la **Oferta Económica** del **Proponente**.
48
- 49 ~~(vv)~~(ww) **õSECOPõ**. Es el sistema electrónico para la contratación pública.

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1
2 | (~~www~~)(~~xx~~) **õSector Financieroõ**. Son (a) las sociedades colombianas de servicios
3 | financieros vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia, o (b) las
4 | sociedades extranjeras de servicios financieros que se encuentren en el listado
5 | que lleva el Banco de la República colombiano de entidades financieras
6 | admitidas para prestar a residentes colombianos, cuya deuda de largo plazo
7 | cuente con una calificación global de crédito de al menos BBB de Standard &
8 | Poorõs Corporation, o su equivalente si es otorgada por una agencia calificadora
9 | distinta, caso en el cual deberá ser de reconocida reputación internacional.
10
11 | (~~xx~~)(~~yy~~) **õSMMLVõ**. Significa salarios mínimos mensuales legales vigentes en
12 | Colombia.
13
14 | (~~yy~~)(~~zz~~) **õSociedad Proyectoõ**. Es la sociedad de propósito específico por medio
15 | de la cual se desarrolla un **Proyecto de Infraestructura**. También podrá ser
16 | una sociedad constituida para el desarrollo de un **Proyecto de Infraestructura**
17 | que no tenga, necesariamente, objeto único o específico.
18
19 | (~~zz~~)(~~aaa~~) **õSPVõ**. Es una sociedad colombiana o extranjera de cualquier naturaleza
20 | constituida de manera previa a la **Fecha de Cierre** de la **Licitación** y en cuyo
21 | objeto se incluya la presentación de la **Propuesta** y la ejecución del **Contrato**
22 | **de Concesión** en caso de resultar **Adjudicatario**. En este tipo de **Proponente**,
23 | los accionistas o socios del **SPV** serán quienes acrediten los **Requisitos**
24 | **Habilitantes** contemplados en el presente **Pliego** directamente o a través de
25 | cualquiera de los mecanismos previstos en el numeral 3.5.
26
27 | (~~aaa~~)(~~bbb~~) **õTRMõ**. Es la tasa representativa del mercado certificada por la
28 | Superintendencia Financiera de Colombia o por la entidad que la reemplace o
29 | asuma la función de certificar esta tasa.
30
31 | (~~bbb~~)(~~ccc~~) **õTramoõ**. Es cada una de las divisiones del sector incluida en el **Proyecto**,
32 | según se define en el **Apéndice A Técnico del Contrato de Concesión**.
33
34 | (~~eee~~)(~~ddd~~) **õUnión Temporalõ**. Es la modalidad de asociación a la cual se refiere el
35 | numeral 2° del artículo 7° de la Ley 80 de 1993, que permite que dos o más
36 | personas naturales o jurídicas o **Fondos de Capital Privado**, nacionales y/o
37 | extranjeros, en forma conjunta, presenten una misma **Propuesta** para la
38 | **Adjudicación**, celebración y ejecución del **Contrato**, respondiendo
39 | solidariamente por todas y cada una de las obligaciones derivadas del
40 | **Contrato**, pero no por las sanciones por el incumplimiento de las obligaciones
41 | derivadas del **Contrato**, por las cuales responde cada uno de los miembros de
42 | la **Unión Temporal** de acuerdo con su participación en la ejecución. Cuando el
43 | acuerdo de **Unión Temporal** no señale con claridad los términos y extensión de
44 | la participación de cada uno de sus miembros, se presumirá la intención de
45 | concurrir a la **Licitación** en **Consortio**.
46
47 | (~~ddd~~)(~~eee~~) **õVía Urbana Principalõ**. Es la vía llamada vía arteria, troncal o
48 | autopista, e incluye una vía de un sistema urbano con prelación de tránsito

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

sobre las vías ordinarias del mismo sistema, con control total, de doble calzada con un ancho mínimo de sección transversal de cuarenta (40) metros.

~~(eee)~~(fff) **Viaducto**. Obra a manera de **Puente**, para el paso de un camino sobre una hondonada.

~~(fff)~~(ggg) **Vigencias Futuras**. Es la autorización que otorga el Consejo Superior de Política Fiscal, Confis, a nivel nacional para comprometer o afectar presupuestos futuros de gastos.

1.5. DOCUMENTOS DE LA LICITACIÓN.

1.5.1. Son documentos integrantes de la presente **Licitación Pública** No. SEA- LP-002-2009, los siguientes:

- (a) Resolución No. 77 de 2010, expedida por el **INCO**, mediante la cual se ordena la apertura de la **Licitación Pública** No. SEA - LP-002-2009.
- (b) Resolución 084 de 2010, expedida por el **INCO**, por medio de la cual se revoca la Resolución 077 de 2010.
- (c) Resolución 086 de 2010, expedida por el **INCO**, por medio de la cual se da apertura a la **Licitación** SEA-LP-002-2009.
- (d) El **Pliego de Condiciones**, sus **Anexos**, **Apéndice Técnicos**, **Adendas** y los avisos de **Licitación** publicados de conformidad con la ley.
- (e) Los estudios elaborados por el **Proponente de Iniciativa Privada** y cedidos por éste al **INCO**.
- (f) Los **Estudios y Documentos Previos** publicados con los **Pre-pliegos**.
- (g) Las normas y especificaciones técnicas vigentes en Colombia, aplicables al **Proyecto** incluyendo la Ley 1228 de 2008 y el Manual de Diseño de Pavimentos de Concreto para Vías con Bajos, Medios y Altos Volúmenes de Tránsito, elaborado en el año 2008 y aprobado por Resolución 00803 de 2009 del Ministerio de Transporte.
- (h) Los **Anexos** que se señalarán en el transcurso del presente **Pliego de Condiciones** y que corresponden a los siguientes:

ANEXOS

- ANEXO 1 MINUTA DEL CONTRATO DE CONCESIÓN
- ANEXO 2 MODELO DE FIANZA CASA MATRIZ
- ANEXO 3 REGLAMENTO DEL CUARTO DE INFORMACIÓN DE REFERENCIA
- ANEXO 4 MODELO DE DIAGRAMA DE GANTT

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- ANEXO 5: ESTUDIOS PREVIOS

FORMATOS

- FORMATO 1. OFERTA ECONÓMICA
- FORMATO 2A. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL MIEMBRO DEL PROPONENTE
- FORMATO 2B. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL PROPONENTE
- FORMATO 3. EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN EN GENERAL, EN CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS Y VÍAS URBANAS PRINCIPALES Y VIADUCTOS Y/O PUENTES.
- FORMATO 4. FORMATO CARTA CUPO DE CRÉDITO
- FORMATO 5. MODELO DE FIANZA PROMESA DE SOCIEDAD FUTURA/SPV
- FORMATO 6. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA
- FORMATO 7. MODELO DE CERTIFICACIÓN DE PARAFISCALES.

APÉNDICES

- APÉNDICE A TÉCNICO PARTE A
- APÉNDICE A TÉCNICO PARTE B
- APÉNDICE A TÉCNICO ANEXO 1
- APÉNDICE A TÉCNICO ANEXO 2A
- APÉNDICE B AMBIENTAL
- APÉNDICE C PREDIAL
- APÉNDICE D SOCIAL

- i) Los documentos en los que **INCO** responda las preguntas, comentarios y solicitudes formuladas por los **Interesados** en la **Licitación**.

1.5.2. Todos los formatos del **Pliego de Condiciones** presentados por los **Proponentes** para acreditar los requisitos exigidos en el mismo deberán estar suscritos por el Representante Legal o apoderado del **Proponente**. La capacidad financiera (formatos 2A y 2B) deberá estar suscrita además, por el revisor fiscal del **Proponente** o el miembro de la **Estructura Plural** que la acredite. Cuando el **Proponente** o el miembro de la **Estructura Plural** que acredite **Requisitos Habilitantes** no esté legalmente obligado a tener revisor fiscal, los formularios podrán estar suscritos por un contador público independiente o por su auditor externo. Si el **Proponente** o el miembro de la **Estructura Plural** es extranjero, los formatos 2A y 2B deberán estar suscritos por su contador o revisor fiscal o auditor.

1.6. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Y VIGENCIAS FUTURAS.

De acuerdo con CONPES 3612 de 21 de septiembre de 2009 se cuenta con el concepto previo y favorable del Consejo Superior de Política Fiscal, el cual en sesión del día 17 de septiembre de 2009, validó la consistencia del Programa Estratégico de Autopistas, Proesa I, con el Marco de Gasto de Mediano Plazo y el Marco Fiscal de Mediano Plazo,

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 de conformidad al art 21 del Decreto 4730. Mediante comunicación 2-2010-004251 de
2 17 de febrero de 2010, el Consejo Superior de Política Fiscal ó CONFIS- otorgó al
3 **INCO** cupo para asumir obligaciones con cargo a apropiaciones de Vigencias Futuras
4 excepcionales en su presupuesto de gastos de inversión por los montos máximos que se
5 detallan a continuación:

6

Año	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Millones de pesos corrientes	\$ 691.382	\$ 555.958	\$ 696.933	\$114.132	\$ 100.440	\$ 82.961

7

8 **1.7. CONSULTA DEL PLIEGO DE CONDICIONES E INFORMACIÓN.**

9

10 1.7.1. A partir de la apertura de la **Licitación** cualquier persona podrá consultar el
11 **Pliego de Condiciones** en el **INCO**, Avenida El Dorado CAN Edificio
12 Ministerio de Transporte, tercer piso, Bogotá D.C., Colombia, de lunes a viernes
13 de 9:00 AM a 4:30 PM, siempre que se trate de **Días Hábiles**.

14

15 1.7.2. Así mismo, el **Pliego de Condiciones** podrá consultarse a través de Internet en
16 cualquiera de las siguientes páginas (i) www.inco.gov.co, o (ii) en el **SECOP**.
17 En todo caso, prevalecerá la información publicada en el **SECOP**, considerada
18 para todos los efectos de esta **Licitación** la única vinculante y válida.

19

20 **1.8. COSTOS DE LA PROPUESTA Y DE LA CELEBRACIÓN DEL**
21 **CONTRATO.**

22 1.8.1. Cada **Interesado** y/o **Proponente** sufragará todos los costos, tanto directos
23 como indirectos, relacionados con la preparación y presentación de su
24 **Propuesta** y de su **Oferta Económica**. El **INCO** no será responsable en ningún
25 caso de dichos costos, cualquiera que sea el resultado de la **Licitación**.

26

27 1.8.2. Igualmente, corresponderá a los **Interesados** y/o **Proponentes** la
28 responsabilidad exclusiva y excluyente de determinar, evaluar y asumir los
29 impuestos, tasas y contribuciones, así como los demás costos tributarios y de
30 cualquier otra naturaleza que conlleve la celebración del **Contrato**, según la
31 asignación de costos y riesgos prevista en el presente **Pliego** (incluyendo sus
32 **Anexos**) para lo cual se recomienda a los **Interesados** y/o **Proponentes** obtener
33 asesoría calificada. Por lo anterior, el riesgo impositivo le corresponde a los
34 **Interesados** y/o **Proponentes** por lo que es su responsabilidad valorarlo.

35

36 1.8.3. Si algún **Interesado** considera que no ha podido obtener toda la información
37 relevante de conformidad con este **Pliego** y sus **Anexos**, para evaluar la totalidad
38 de obligaciones y riesgos que el **Contrato** prevé, o si considera que sus propias
39 estimaciones le hacen imposible la asunción de esas obligaciones y riesgos,
40 deberá abstenerse de presentar **Propuesta**. La presentación de la **Propuesta**
41 implica la aceptación de que esas obligaciones y riesgos serán enteramente
42 asumidos, en caso de que el **Proponente** resulte **Adjudicatario** del **Contrato** de

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 **Concesión**, como contraprestación por el pago previsto en el **Contrato** y con
2 base en el componente económico de su **Oferta Económica**.

3
4 1.8.4. Adicionalmente, el **Adjudicatario** deberá prever e incluir en sus cálculos la
5 asunción y pago en los términos del **Contrato de Concesión**, de (i) la comisión
6 de éxito del estructurador del **Proyecto**. Lo anterior, conforme a lo previsto en la
7 Sección 16.22 del **Contrato**.

8
9 **1.9. CUARTO DE INFORMACIÓN DE REFERENCIA.**

10
11 1.9.1. Los **Interesados** en la **Licitación** podrán obtener documentación e información
12 que puede estar relacionada con el **Proyecto**, en el **Cuarto de Información de**
13 **Referencia** el cual estará ubicado en las instalaciones de la Sociedad
14 Colombiana de Ingenieros, Bogotá D.C., Colombia, y que se encontrará abierto
15 a los **Interesados** durante el plazo de la **Licitación**, en **Días Hábiles**, en el
16 horario de 9:00 A.M. a 12:00 M y de 2:00 P.M. a 4:30 P.M.

17
18 1.9.2. Los **Interesados** podrán obtener fotocopia de los documentos contenidos en el
19 **Cuarto de Información de Referencia**, previa consignación al **INCO** del valor
20 de las fotocopias de los documentos requeridos, de conformidad con el
21 reglamento del **Cuarto de Información de Referencia (Anexo 3)**, el cual
22 regulará igualmente las condiciones de acceso a dicho **Cuarto de Información**
23 **de Referencia** por parte de los **Interesados**.

24
25 1.9.3. En el **Cuarto de Información de Referencia**, los **Interesados** encontrarán
26 estudios y conceptos que pueden estar relacionados con el **Proyecto**. La
27 disponibilidad de estos estudios y conceptos en el **Cuarto de Información de**
28 **Referencia**, sólo pretende facilitar el acceso a la información que podría resultar
29 útil a los **Interesados** y que reposa en los archivos del **INCO** y/o del **INVIAS**.
30 Por lo tanto, los estudios y conceptos estarán disponibles a título meramente
31 informativo, y por lo tanto (i) no es información entregada por el **INCO** ni por el
32 **INVIAS** para efectos de la presentación de las **Propuestas**, (ii) no generan
33 obligación o responsabilidad alguna a cargo del **INCO** y/o del **INVIAS**, y (iii)
34 no hacen parte del **Pliego de Condiciones** ni del **Contrato**. En consecuencia, no
35 servirán de base para reclamación alguna durante la ejecución del **Contrato**, ni
36 para ningún reconocimiento económico adicional entre las partes, no previstos
37 en el **Contrato**. Tampoco servirán para exculpar el incumplimiento de
38 cualquiera de las obligaciones adquiridas por las partes en virtud del **Contrato**.

39
40 1.9.4. Todo lo anterior, salvo que en el **Pliego de Condiciones** o sus **Anexos** se haga
41 referencia explícita a ciertos documentos disponibles en el **Cuarto de**
42 **Información de Referencia**, caso en el cual tales documentos o la parte de ellos
43 a la cual se haga referencia explícita en el **Pliego** o sus **Anexos**, tendrán la
44 obligatoriedad y aplicación con el específico alcance que se prevea de manera
45 explícita en el **Pliego** o sus **Anexos**.

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1 1.9.5. Como consecuencia de lo anterior, los **Proponentes**, al elaborar su **Propuesta**,
2 deberán tener en cuenta que el cálculo de los ingresos, costos y gastos, y
3 cualquier otra información financiera, cualesquiera que éstas sean, se deberán
4 basar estrictamente en sus propios estudios técnicos y en sus propias
5 estimaciones. En todo caso, los estimativos técnicos que hagan los **Interesados**
6 **y/o Proponentes** para la presentación de sus **Propuestas**, deberán tener en
7 cuenta que la ejecución del **Contrato** se regirá íntegramente por lo previsto en
8 dicho **Contrato** y sus **Apéndices**, así como en el **Pliego** y sus **Anexos**, y que en
9 sus cálculos económicos se deben incluir todos los aspectos y requerimientos
10 necesarios para cumplir con todas y cada una de las obligaciones contractuales y
11 asumir los riesgos previstos en dichos documentos. Los aspectos técnicos,
12 estándares de calidad, normas, parámetros, índices, especificaciones,
13 reglamentaciones y otros criterios útiles o necesarios para la correcta ejecución
14 técnica del **Proyecto** se encuentran consignados en los **Apéndices del Contrato**.
15
- 16 1.9.6. De conformidad con el Decreto 2474 de 2008, Artículo 3°, en el **Cuarto de**
17 **Información de Referencia** no estará disponible el modelo financiero utilizado
18 por el **INCO** para la estructuración del **Proyecto**. Cada **Proponente** deberá
19 elaborar su propio modelo financiero y con base en este, presentar su **Propuesta**.
20

21 **1.10. VISITAS AL LUGAR DONDE SE DESARROLLARÁ EL PROYECTO.**

- 22
- 23 1.10.1. Será responsabilidad de los **Interesados** visitar e inspeccionar los sitios en los
24 cuales se desarrollará el **Proyecto**. Los **Interesados** deberán realizar todas las
25 evaluaciones y estimaciones que sean necesarias para presentar su **Propuesta**
26 sobre la base de un examen cuidadoso de sus características, incluyendo los
27 estudios, diseños, evaluaciones y verificaciones que consideren necesarios para
28 formular la **Propuesta** con base en su propia información.
29
- 30 1.10.2. El examen que deberán hacer los **Interesados** incluirá también, entre otras cosas
31 y sin limitarse necesariamente a éstas, la revisión de todos los asuntos e
32 informaciones relacionados con el **Contrato** y los lugares donde se ejecutará,
33 incluyendo condiciones de transporte a los sitios de trabajo, manejo y
34 almacenamiento de materiales, transporte, manejo y disposición de materiales
35 sobrantes, disponibilidad de materiales y mano de obra disponible para acometer
36 las obras necesarias para la ejecución de las obligaciones señaladas en el
37 **Contrato**. Adicionalmente, los **Proponentes** deberán verificar las condiciones
38 climáticas, de pluviosidad, topográficas y geológicas, las características de los
39 equipos requeridos para la ejecución de las obligaciones del **Contrato**, las
40 características del tráfico automotor, considerando el volumen y peso de los
41 vehículos, existencia e interferencias de redes de servicios públicos, y, en
42 general, todos los demás aspectos que puedan afectar el cumplimiento del
43 **Contrato**, todo lo cual debe ser tomado en cuenta para la preparación y
44 presentación de la **Propuesta**.
45
- 46 1.10.3. Por la sola presentación de la **Propuesta** se considera que los **Proponentes** han
47 considerado la viabilidad financiera del **Contrato**, bajo las condiciones

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 contenidas en su **Propuesta**, y que han hecho un cuidadoso examen de los sitios
2 de la obra y que han investigado plenamente las condiciones de trabajo, los
3 riesgos, y en general, todos los factores determinantes de los costos de ejecución
4 de los trabajos, los cuales se incluyen en los términos de su **Propuesta**.

5
6 1.10.4. Si el **Proponente** que resulte **Adjudicatario**, no ha obtenido, ha evaluado
7 incorrectamente o no ha considerado toda la información que pueda influir en la
8 determinación de los costos, no se eximirá de su responsabilidad por la ejecución
9 completa de las obras de conformidad con el **Contrato**, ni le dará derecho a
10 reembolso de costos, ni reclamaciones o reconocimientos adicionales de ninguna
11 naturaleza.

12
13 1.10.5. De este **Pliego** y sus **Anexos** no se debe deducir garantía alguna con respecto al
14 logro o la razonabilidad de las proyecciones, las perspectivas, los rendimientos
15 operativos o financieros, o el plan y costos de las inversiones necesarias para
16 ejecutar el **Contrato**, que lleguen a soportar la **Propuesta** de los **Proponentes**.
17 El **INCO**, no garantiza que las proyecciones y estimaciones efectuadas por el
18 **Adjudicatario** se cumplan durante la ejecución del **Contrato**, puesto que este
19 último asume los riesgos dispuestos en el **Contrato** de acuerdo con la
20 distribución contenida en la minuta tipo que obra como **Anexo 1** de este **Pliego** y
21 soporta sus efectos sin que las consecuencias derivadas del acaecimiento de tales
22 riesgos constituya un eventual desequilibrio económico del **Contrato**, o den
23 lugar a reclamación alguna. Lo anterior, puesto que la asunción de riesgos
24 establecida debe ser tenida en cuenta por los **Interesados** y/o **Proponentes** en la
25 valoración de la **Oferta Económica** y será remunerada de conformidad con
26 dicha **Oferta** y con lo establecido en el **Contrato**.

27
28
29 **1.11. DEBIDA DILIGENCIA E INFORMACIÓN SOBRE EL PROYECTO.**

30 1.11.1. Será responsabilidad de los **Interesados** y **Proponentes** obtener toda la
31 información que requieran para realizar todas las evaluaciones y estimaciones
32 que sean necesarias para presentar su **Propuesta**. Asimismo, serán responsables
33 de efectuar la inspección de los sitios, lugares y terrenos, sobre la base de un
34 examen cuidadoso de sus características, incluyendo los estudios, evaluaciones y
35 verificaciones que considere necesarios para formular la **Propuesta** con base en
36 su propia información.

37
38 1.11.2. El examen que deberán hacer los **Interesados** y/o **Proponentes** incluirá
39 también, entre otras cosas y sin limitarse necesariamente a éstas, la revisión de
40 todos los asuntos e informaciones relacionados con el **Contrato**. Por la sola
41 presentación de la **Propuesta**, se considera que los **Interesados** y/o
42 **Proponentes** han investigado plenamente y en detalle las condiciones, los
43 riesgos, y en general, todos los factores determinantes de los costos de ejecución
44 del **Contrato**, los cuales se incluyen en los términos de su **Propuesta**.

45
46 1.11.3. Si el **Proponente** que resulte ganador de esta **Licitación** no ha obtenido, no ha
47 evaluado correctamente o no ha considerado toda la información que pueda

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 influir en la determinación de los costos, no se eximirá de su responsabilidad por
2 la ejecución completa del **Contrato**, ni ello le dará derecho a reembolso de
3 costos, ni reclamaciones o reconocimientos adicionales de ninguna naturaleza.
4

5 1.11.4. El **INCO** no garantiza que las proyecciones y estimaciones efectuadas por el
6 **Adjudicatario** se cumplan durante la ejecución del **Contrato**, puesto que éste
7 asume los riesgos dispuestos en el **Contrato** de acuerdo con la distribución allí
8 contenida y soporta sus efectos sin que las consecuencias derivadas del
9 acaecimiento de tales riesgos constituya un eventual desequilibrio económico del
10 **Contrato**, o dé lugar a reclamación alguna. Lo anterior, puesto que la asunción
11 de riesgos establecida en este **Pliego** y en el **Contrato de Concesión** debe ser
12 tenida en cuenta por los **Proponentes** en la preparación de la **Oferta Económica**
13 y será remunerada de conformidad con dicha **Propuesta** y con lo establecido en
14 el **Contrato**, si resulta **Adjudicatario**.
15

16 1.11.5. Ni la recepción de este **Pliego de Condiciones** por cualquier persona, ni
17 cualquier información contenida en este documento o proporcionada en conjunto
18 con el mismo o comunicada posteriormente a cualquier persona, ya sea en forma
19 verbal o escrita, por parte del **INCO** y/o **INVIAS**, sus funcionarios, asesores, o
20 contratistas, debe considerarse como una asesoría en materia de inversiones,
21 legal, tributaria, fiscal, financiera, técnica o de otra naturaleza a cualesquiera de
22 dichas personas.
23

24 **1.12. RÉGIMEN LEGAL DE LA LICITACIÓN Y DEL CONTRATO.**

25
26 1.12.1. El marco legal de la presente **Licitación** y del **Contrato** que se derive de su
27 **Adjudicación**, está conformado por la Constitución Política, las leyes de la
28 República de Colombia, en especial por las Leyes 80 y 105 de 1993, sus
29 decretos reglamentarios, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios,
30 incluidos los Decretos 2474 de 2008 y 4828 de 2008, los Códigos Civil y de
31 Comercio, las Resoluciones del Ministerio de Transporte que fijen las tarifas de
32 peaje para las estaciones de peaje del **Proyecto** y demás normas concordantes.
33 Dichas normas, así como las demás que resulten pertinentes, de acuerdo con la
34 ley colombiana, se presumen conocidas por todos los **Proponentes**.
35

36 1.12.2. Obligaciones de los **Interesados** y **Proponentes**.
37

38 (a) En las audiencias los **Proponentes** deberán abstenerse de proferir juicios de
39 valor contra personas naturales o jurídicas y de referirse a asuntos personales de
40 otros **Proponentes**. Por lo tanto, en las audiencias solamente podrán debatirse
41 asuntos relacionados con la **Licitación** y las **Propuestas**.
42

43 (b) En las audiencias los **Proponentes** deberán guardar compostura, no levantar la
44 voz y hacer uso de la palabra únicamente cuando les sea concedida y por el
45 tiempo que le sea concedida. Deberán acatar las decisiones del **INCO** y en caso
46 de desacuerdo podrán, en los términos de ley, interponer los recursos que
47 consideren pertinentes.

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1
2 (c) Los **Proponentes** e **Interesados** deberán actuar con lealtad hacia los demás
3 **Proponentes** e **Interesados** así como frente al **INCO**. Por lo tanto, se
4 abstendrán de utilizar herramientas para dilatar la **Licitación** o la decisión de
5 **Adjudicación** del **INCO**.
6
7 (d) Los **Proponentes** e **Interesados** se abstendrán de hacer manifestaciones orales
8 o escritas en contra de los demás **Proponentes** y sus **Propuestas** o terceros sin
9 contar con las pruebas suficientes, las cuales deberán estar a inmediata
10 disposición del **INCO** para corroborar tales afirmaciones.
11
12 1.12.3. Por otra parte, en el evento de conocerse casos especiales de corrupción, se debe
13 reportar el hecho al Programa Presidencial de Lucha contra la Corrupción a
14 través de: los números telefónicos: (571) 560-1095, (571) 565-7649, (571) 562-
15 4128; vía fax al número telefónico: (571) 565-8671; la línea transparente del
16 programa, a los números telefónicos: 9800-913040 o (571) 286-4810; correo
17 electrónico, en la dirección:
18 **WEBMASTER@ANTICORRUPCIÓN.GOV.CO**; al sitio de denuncias del
19 programa, en la página web: **WWW.ANTICORRUPCIÓN.GOV.CO**;
20 correspondencia o personalmente, en la dirección: Carrera 8 No 7-27, Bogotá,
21 D.C.
22
23
24

25 **1.13. PUBLICIDAD Y COMUNICACIÓN.**

26
27 1.13.1. Publicaciones Obligatorias.
28
29

- 30 (a) El **INCO** publicará en el **SECOP**, los documentos señalados en el Artículo 8
31 del decreto 2474 de 2008.
32
33 (b) Si el **Día** de publicación de un documento de la presente **Licitación**, el
34 **SECOP** no estuviere disponible para incluir información o para que los
35 **Interesados** y **Proponentes** la consulten, dicha información estará
36 disponible en los medios de publicación opcionales señalados en el numeral
37 siguiente y en todo caso en las oficinas del **INCO** tal como se señala en el
38 numeral 1.7 anterior.
39

40 1.13.2. Publicaciones Opcionales.
41
42

- 43 (a) El interés de **INCO** es mantener debida y oportunamente informados a
44 los **Interesados** en la **Licitación** sobre sus condiciones, aclaraciones,
45 modificaciones, estudios, informes, resultados, etc., y en tal sentido y
46 para ese propósito se ha constituido un espacio especial para la
47 **Licitación** en la página institucional del **INCO**, como un medio de

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009

Pliego de Condiciones

Subgerencia de Estructuración y Adjudicación

INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

amplia, rápida, segura y eficaz difusión y publicidad. En consecuencia, los **Interesados** podrán consultar ese medio de comunicación para mantenerse informados. Lo anterior, sin perjuicio de que las publicaciones obligatorias sean realizadas de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1.13.1 anterior.

- (b) La página web en la que se encontrará la referida información es la siguiente: www.inco.gov.co.

CAPÍTULO II

PROCESO DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROCESO LICITATORIO.

- 2.1.1. El cronograma y descripción general del proceso de **Licitación** y contratación es el siguiente:

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Publicación aviso de Convocatoria	23 de noviembre de 2009	SECOP (www.contratos.gov.co) y www.inco.gov.co
Publicación del Proyecto de Pliego de Condiciones, anexos y los Estudios y Documentos Previos	23 de noviembre de 2009	SECOP (www.contratos.gov.co) y www.inco.gov.co
Aviso de prensa No 1	6 de diciembre de 2009	Diario amplia circulación nacional
Aviso de prensa No 2	14 de febrero de 2010	Diario amplia circulación nacional
Observaciones al Proyecto de Pliego de Condiciones	Desde el 23 de Noviembre 2009 hasta el 16 de Febrero de 2010	Subgerencia de estructuración y Adjudicación, Oficina 303 ó INCO , Mail: csoto@inco.gov.co
Respuestas observaciones	17 de Febrero de 2010	SECOP (www.contratos.gov.co) y www.inco.gov.co
Apertura de la Licitación	18 de Febrero de 2010	SECOP (www.contratos.gov.co) y www.inco.gov.co
Revocatoria de la Resolución de Apertura de	22 de Febrero de 2010	SECOP (www.contratos.gov.co)

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
 Pliego de Condiciones
 Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
la Licitación		y www.inco.gov.co
Nuevo Aviso de Convocatoria Pública	22 de Febrero de 2010	SECOP (www.contratos.gov.co) y www.inco.gov.co
Apertura de la Licitación	24 de Febrero de 2010	SECOP (www.contratos.gov.co) y www.inco.gov.co
Audiencia de Riesgos Previsibles Identificados	1 de marzo de 2010, a las 10:00 horas	Auditorio Modesto Garcés, Avenida El Dorado CAN, Edificio Ministerio de Transporte
Iniciación del plazo de la Licitación Pública para la presentación de ofertas	2 de marzo de 2010, a las 8:00 horas	Subgerencia de Estructuración y Adjudicación, Instituto Nacional de Concesiones INCO , Avenida El Dorado CAN, Edificio Ministerio de Transporte
Audiencia para precisar el contenido y alcance del Pliego de Condiciones	5 de marzo de 2010, a las 10:00 horas	Auditorio Modesto Garcés, Avenida El Dorado CAN, Edificio Ministerio de Transporte
Fecha Límite para recepción de preguntas y de solicitudes de aclaración o modificación del Pliego	28 de abril de 2010	Subgerencia de Estructuración y Adjudicación, Oficina 303 ó INCO , Mail: csoto@inco.gov.co
Fecha límite para la publicación de las respuestas a las preguntas y solicitudes de aclaración o modificación al Pliego	7 de mayo de 2010	SECOP (www.contratos.gov.co) y www.inco.gov.co
Cierre del plazo de la Licitación Pública	3 de junio de 2010, 16:00 horas	INCO , Auditorio Modesto Garcés, Avenida El Dorado CAN, Edificio Ministerio de Transporte
Evaluación de Sobre N° 1	Desde el 4 de junio hasta el 21 de junio de 2010	INCO
Publicación y traslado del		www.inco.gov.co ,

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
 Pliego de Condiciones
 Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
 INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
informe de evaluación preliminar (Sobre No. 1)	22 de junio de 2010	SECOP (www.contratos.gov.co)
Término para presentar observaciones al informe de evaluación preliminar.	23 de junio hasta 29 de junio de 2010	Subgerencia de Estructuración y Adjudicación, Oficina 303 ó INCO , SECOP (www.contratos.gov.co) y www.inco.gov.co
Término para estudiar observaciones al informe de evaluación preliminar	30 de junio hasta el 6 de julio de 2010	INCO
Publicación del documento de respuestas a las observaciones al informe de evaluación preliminar.	7 de julio de 2010	www.inco.gov.co, SECOP (www.contratos.gov.co)
Publicación de informe de evaluación definitivo	7 de julio de 2010	www.inco.gov.co, SECOP (www.contratos.gov.co)
Audiencia de Apertura de Sobre No. 2, determinación del orden de elegibilidad e instalación de Audiencia Pública de Adjudicación	8 de julio de 2010	INCO , Auditorio Modesto Garcés, Avenida El Dorado CAN, Edificio Ministerio de Transporte

1
2
3
4
5
6
7
8

2.1.2. Las fechas antes indicadas podrán variar de establecerlo así el **INCO**, de acuerdo con la ley y con las condiciones previstas en el presente **Pliego** para la prórroga de los plazos de la **Licitación**, modificación que se hará mediante **Adenda** que será publicada en los términos del numeral 1.13 de este **Pliego**.

9 **2.2. APERTURA Y CIERRE DE LA LICITACIÓN.**

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

2.2.1. La apertura de la presente **Licitación** será en el lugar y fecha señalados en el cronograma del numeral 2.1.1 anterior. A partir de esta fecha y hora, los **Interesados** podrán consultar el **Pliego de Condiciones**, y se dará inicio al plazo de la **Licitación**.

2.2.2. En los términos dispuestos en el artículo 30 numeral 4 de la Ley 80 de 1993, dentro de los tres (3) **Días** hábiles siguientes al inicio del plazo para la presentación de **Propuestas** y a solicitud de cualquiera de los **Interesados**, se celebrará una audiencia con el objeto de precisar el contenido y alcance de los

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 mencionados documentos y de oír a los **Interesados**, de lo cual se levantará un
2 acta suscrita por los intervinientes. Como resultado de lo debatido en la
3 audiencia y cuando resulte conveniente, el jefe o representante de la entidad
4 expedirá las modificaciones pertinentes a dichos documentos y prorrogará, si
5 fuere necesario, el plazo de la **Licitación** en los términos señalados por la Ley.
6

7 2.2.3. El **Cierre** de la presente **Licitación** será en el lugar y fecha señalados en el
8 cronograma del numeral 2.1.1 anterior. A partir del vencimiento del plazo
9 señalado en este numeral, ni los **Proponentes** ni ningún **Interesado** podrán
10 presentar **Propuestas** en desarrollo de la presente **Licitación**.
11

12 2.2.4. Cuando lo estime conveniente, y de conformidad con la Ley 80 de 1993, artículo
13 30, el **INCO** podrá prorrogar el plazo para la presentación de las **Propuestas**,
14 hasta por un término que no sea superior a la mitad del inicialmente señalado.
15 Todas las modificaciones se realizarán mediante **Adendas** al **Pliego de**
16 **Condiciones**.
17

18 2.2.5. Sin perjuicio de lo anterior, como resultado de lo debatido en la audiencia
19 pública de aclaraciones y/o cuando resulte conveniente, el **INCO**, expedirá las
20 correspondientes **Adendas** y prorrogará el plazo de la **Licitación**, si fuere
21 necesario, hasta por un término no superior a la mitad del inicialmente señalado.
22 Lo anterior, sin perjuicio de que durante el plazo de la **Licitación** se prorrogue el
23 plazo dentro de los términos legales.
24

25 2.2.6. Cualquier prórroga a la **Fecha de Cierre** de la **Licitación** será comunicada a los
26 **Interesados** por medio de **Adenda** que hará parte de este **Pliego de**
27 **Condiciones** y será notificada de acuerdo con los mecanismos de publicidad
28 previstos en el numeral 1.13.
29

30 **2.3. CORRESPONDENCIA.**

31
32 2.3.1. Toda la correspondencia que se dirija a **INCO** con motivo del presente proceso
33 Licitatorio, deberá ser enviada a:

34
35 **Instituto Nacional de Concesiones-INCO**

36 Subgerencia de Estructuración y Adjudicación

37 Atn. DR. DAVID VILLALBA

38 Subgerente de Estructuración y Adjudicación

39 Edificio Ministerio de Transporte

40 Avenida El Dorado CAN, Tercer Piso, Bogotá D.C., Colombia

41 Fax: (+ 57 1) 3240800

42 Referencia: Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009

43 La correspondencia electrónica debe ser enviada a la siguiente dirección

44 electrónica: csoto@inco.gov.co
45
46

1 **2.4. AUDIENCIA DE ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE**
2 **RIESGOS.**

3 2.4.1. Se efectuará una audiencia pública en el lugar y fecha señalados en el
4 cronograma del numeral 2.1.1, a las 10:00 a.m. sin necesidad de citación alguna,
5 con el objeto de efectuar una revisión de la asignación de riesgos prevista en el
6 **Contrato de Concesión** y para establecer su distribución definitiva. A esta
7 audiencia podrán asistir todos los **Interesados** y en general cualquier persona.
8

9 2.4.2. De lo discutido en la audiencia se levantará un acta suscrita por los funcionarios
10 intervinientes del **INCO** y por los **Interesados** que quieran hacerlo y se
11 publicará en los términos del numeral 1.13 de este **Pliego**.
12

13 **2.5. ACLARACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES.**

14
15 2.5.1. Audiencia de Aclaraciones

16
17 (a) Se efectuará una audiencia pública en el lugar y fecha señalados en el
18 cronograma del numeral 2.1.1, a las 10:00 a.m., sin necesidad de citación
19 alguna, con el objeto de precisar el alcance y contenido de este **Pliego** y de
20 escuchar a los **Interesados**.
21

22 (b) De lo discutido en la audiencia se levantará un acta suscrita por los funcionarios
23 intervinientes del **INCO** y por los **Interesados** que quieran hacerlo y se
24 publicará en los términos del numeral 1.13 de este **Pliego**. La asistencia a esta
25 audiencia no será obligatoria, pero a pesar de no asistir a la misma, se presumirá
26 conocido y aceptado lo que allí se discuta por parte de todos los **Interesados**. A
27 esta audiencia podrán asistir todos los **Interesados** y en general cualquier
28 persona.
29

30 (c) Esta audiencia de aclaraciones se efectuará sin perjuicio de la responsabilidad de
31 los **Interesados** de verificar todas las informaciones y condiciones concernientes
32 a esta **Licitación**, de conformidad con lo previsto en el presente **Pliego de**
33 **Condiciones**.
34

35 (d) El **INCO** responderá las preguntas y comentarios que se le formulen
36 verbalmente en la audiencia, cuando ello sea posible, todo lo cual quedará
37 consignado en el acta que se levante para el efecto, aquellas preguntas que no
38 pudiesen ser contestadas durante la audiencia serán contestadas por el **INCO** de
39 manera posterior y por escrito. Para estos efectos, el **INCO** solicitará a los
40 **Interesados** que formulen sus preguntas por escrito y las entreguen al finalizar
41 la audiencia. Las preguntas formuladas en la audiencia que no sean contestadas
42 durante la misma y que además no sean entregadas por escrito al finalizar la
43 audiencia no tendrán que ser contestadas por el **INCO**.
44

45 2.5.2. Preguntas y Respuestas

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1 (a) Los **Interesados** tendrán la oportunidad de solicitar por escrito las aclaraciones y
2 modificaciones al **Pliego** que consideren convenientes. El **INCO**, aunque está en
3 la obligación de atender la totalidad de los requerimientos formulados, no tendrá
4 la obligación de acceder favorablemente a todas las solicitudes. En todo caso las
5 eventuales modificaciones al **Pliego** se harán mediante **Adenda**.
6
- 7 (b) La fecha límite para formular preguntas al **Pliego de Condiciones** será la
8 señalada en el numeral 2.1.1 anterior. El **INCO** contará con el plazo señalado en
9 el numeral 2.1.1 anterior, para contestar la totalidad de las preguntas que se
10 hayan formulado y no hayan sido previamente atendidas por el **INCO**.
11
- 12 (c) Para efectos de formular las preguntas y solicitudes de aclaración y/o
13 modificación, se han numerado las líneas del **Pliego** a fin de que los **Interesados**
14 y/o **Proponentes** señalen en cada caso, la página y línea(s) a las cuales se refiere
15 su pregunta o solicitud de aclaración y/o modificación.
16
- 17 (d) Cualquier solicitud de aclaración al **Pliego** o solicitud de modificación y en
18 general, cualquier comunicación oficial del proceso deberá ser radicada en la
19 dirección anteriormente señalada en el numeral 2.3.1 de este **Pliego** para que sea
20 tenida en cuenta por el **INCO** y se genere la obligación de pronunciarse.
21
- 22 (e) De conformidad con lo dispuesto por el último párrafo del numeral 4° del
23 artículo 30 de la Ley 80 de 1993 y en el párrafo segundo del artículo 7° del
24 Decreto 2474 de 2008, las respuestas serán enviadas por correo certificado, fax,
25 correo electrónico o por cualquier otro medio que pueda arrojar certeza sobre el
26 recibo de las comunicaciones remitidas, a todas aquellas personas que hayan
27 presentado observaciones al **Proyecto de Pliego**, lo anterior sin perjuicio de las
28 publicaciones señaladas en el numeral 1.13 de este **Pliego**.
29
- 30 (f) Con el fin de poder analizar y responder debida y oportunamente todas las
31 preguntas y solicitudes de aclaración que se le formulen, así como para que
32 todos los **Interesados** y **Proponentes** tengan oportunidad de conocer y estudiar
33 las respuestas para presentar oportuna y debidamente sus ofrecimientos, el
34 **INCO** sólo recibirá y contestará las preguntas y solicitudes de aclaración que se
35 le formulen dentro de las fechas previstas en el literal (b) anterior y en el
36 numeral 2.1.1 de este **Pliego**.
37
- 38 (g) Si un **Interesado** durante la elaboración de su **Propuesta** encontrare una
39 contradicción o error en este **Pliego de Condiciones**, deberá informarlo por
40 escrito al **INCO**, para aclarar o corregir, de ser necesario, tal imprecisión.
41

42 2.5.3. Adiciones y modificaciones al Pliego
43

- 44 (a) El **Pliego** se modificarán mediante **Adenda** que será publicada en los términos
45 del numeral 1.13 de este **Pliego**.
46
- 47 (b) Todas las **Adendas** serán enviadas por correo certificado, fax, correo electrónico
48 o por cualquier otro medio que pueda arrojar certeza sobre el recibo de las
49 comunicaciones remitidas, dentro de los cinco (5) **Días Hábiles** siguientes a la

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 fecha en que tales **Adendas** se produzcan, y en todo caso, antes de la **Fecha de**
2 **Cierre** de la **Licitación**, a quienes de acuerdo con el registro del **INCO** hayan
3 efectuado comentarios al **Proyecto de Pliegos**.

4
5 (c) Las **Adendas** mediante las cuales se interpreten, aclaren, modifiquen o
6 complementen el **Pliego de Condiciones**, formarán parte de los mismos desde la
7 fecha en que sean suscritos por el funcionario del **INCO** y sean publicados en el
8 **SECOP**. Tales **Adendas** deberán ser tenidas en cuenta por los **Interesados** y
9 **Proponentes** para la formulación de su **Propuesta**.

10
11 (d) La publicación de las **Adendas** en el **SECOP** se considerará como notificación
12 oficial al **Interesado**.

13
14
15
16
17 **CAPÍTULO III**

18 **REQUISITOS HABILITANTES GENERALES**

19 **3.1. GENERALIDADES**

20
21 3.1.1. El cumplimiento de los requisitos establecidos en el presente Capítulo III, dará
22 lugar a la admisibilidad de los **Proponentes**. En los términos del artículo 10 del
23 decreto 2474 de 2008, no es viable señalar de manera taxativa cuáles de los
24 requisitos establecidos pueden ser o no subsanables, en todo caso, en los
25 términos del último inciso del artículo 10 del Decreto 2474 de 2008 el **INCO** no
26 permitirá que se subsane la falta de capacidad para presentar la **Propuesta**, ni
27 que se acrediten circunstancias ocurridas con posterioridad al **Cierre** de la
28 presente **Licitación**. Lo anterior, sin perjuicio de las causales de rechazo de la
29 **Propuesta** señalados en el numeral 7.11 de este **Pliego de Condiciones**.

30
31 **3.2. PARTICIPANTES.**

32
33 3.2.1. Podrán participar en la presente **Licitación** y presentar **Propuesta** (i) personas
34 jurídicas civiles o comerciales, nacionales o extranjeras, de naturaleza pública,
35 mixta o privada, (ii) personas naturales, nacionales o extranjeras, y (iii) **Fondos**
36 **de Capital Privado**, todos los anteriores ((i), (ii) y (iii)) ya sea de manera
37 individual o bajo **Estructuras Plurales**. En este último caso, deben informar en
38 su respectiva **Propuesta** si se constituirán como **Estructura Plural** a través de
39 **Consortio, Unión Temporal, Promesa de Sociedad Futura** o cualquier otra
40 forma de asociación.
41
42

1 **3.3. CAPACIDAD E INFORMACIÓN JURÍDICA.**

2
3 3.3.1. Interesados Colombianos

- 4
5 (a) *Personas Naturales*: Las personas naturales nacionales deberán acreditar su
6 existencia mediante la presentación de copia de su cédula de ciudadanía.
7
8 (b) *Personas Jurídicas Civiles o Comerciales*: Las personas jurídicas civiles o
9 comerciales de naturaleza privada, constituidas conforme a la legislación
10 colombiana y con domicilio en Colombia, y las personas jurídicas colombianas
11 de carácter mixto, entendidas como aquellas entidades conformadas bajo las
12 leyes de la República de Colombia, que a pesar de contar con participación
13 estatal, en razón de sus características y/o de la proporción de tal participación,
14 por virtud de la ley deban someterse al régimen de derecho privado, trátense de
15 entidades del orden nacional o territorial, deberán cumplir con los siguientes
16 requisitos:
17
18 i. Deberá presentar un original del certificado de existencia y representación
19 legal expedido por la Cámara de Comercio de su domicilio. El certificado no
20 podrá tener una vigencia superior a sesenta (60) **Días** contados desde la fecha
21 de presentación de la **Propuesta**. Con este certificado se deberá acreditar:
22
23 1) La existencia y representación legal;
24
25 2) La capacidad del representante legal para la presentación de la
26 **Propuesta** y para la suscripción del **Contrato**;
27
28 3) Que su objeto social principal o complementario permite a la persona
29 jurídica la celebración y ejecución del **Contrato**. Para estos efectos, la
30 autorización se entiende contenida dentro de las autorizaciones generales
31 otorgadas para comprometer a la sociedad.
32
33 4) Que se han constituido con anterioridad a la **Fecha de Cierre** de la
34 presente **Licitación**, y que el término de duración es por lo menos igual
35 al **Plazo Máximo del Contrato** y cinco (5) años más.
36
37 ii. Cuando el representante legal tenga limitaciones estatutarias para presentar la
38 **Propuesta**, suscribir el **Contrato** o realizar cualquier otro acto requerido para
39 la presentación de **Propuesta**, la participación en la **Licitación** y/o para la
40 contratación en caso de resultar **Adjudicatario**, se deberá presentar en la
41 **Propuesta** un extracto del acta en la que conste la decisión del órgano social
42 correspondiente, que autorice la presentación de la **Propuesta**, la celebración
43 del **Contrato** y la realización de los demás actos requeridos para la
44 contratación en caso de resultar **Adjudicatario**.
45
46 iii. En los casos en que el vencimiento del período de duración de la persona
47 jurídica sea inferior al plazo exigido, se admitirá un acta proveniente del
48 órgano social con capacidad para tomar esa clase de determinaciones, en la

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 cual se exprese el compromiso en firme de prorrogar la duración de la
2 persona jurídica para alcanzar los plazos aquí previstos, en caso de resultar
3 **Adjudicatario** y antes de la suscripción del **Contrato de Concesión** o de la
4 constitución de la sociedad concesionaria si se presenta bajo **Promesa de**
5 **Sociedad Futura**. Este compromiso deberá reflejarse en la **Carta de**
6 **Presentación de la Propuesta** (formato 6).
7

8 (c) *Personas jurídicas nacionales de carácter público*: Se considerarán personas
9 jurídicas colombianas de carácter público, aquellas entidades conformadas bajo
10 las leyes de la República de Colombia, que por virtud de la Ley y/o según la
11 participación estatal que se registre en ellas, deban someterse al régimen de
12 derecho público, trátase de entidades del sector central o descentralizadas, del
13 orden nacional o territorial, las cuales deberán cumplir con los siguientes
14 requisitos:
15

16 i. Los documentos, actos administrativos y leyes que conforme a la Ley
17 Colombiana sean exigibles para acreditar:
18

19 1) Su existencia y representación legal, salvo que dicha existencia y
20 representación se deriven de la Constitución o de la ley.
21

22 2) Que tiene capacidad legal para la celebración y ejecución del **Contrato**
23 **de Concesión**.
24

25 3) Que su representante legal tiene capacidad legal y presupuestal para
26 presentar la **Propuesta** y comprometer al ente público correspondiente.
27

28 4) Que han sido creadas o que se han constituido con anterioridad a la fecha
29 de apertura de la presente **Licitación**.
30

31 ii. Los documentos presentados deberán haber sido expedidos en cada caso por
32 la autoridad competente, con las formalidades y requisitos exigidos por la ley
33 para su eficacia y oponibilidad ante terceros. En todo caso, deberá presentarse
34 por lo menos la autorización para la suscripción del **Contrato de Concesión**,
35 impartida por el órgano competente, y las **Vigencias Futuras**
36 correspondientes, según las inversiones y gastos que la entidad se proponga
37 realizar para la ejecución del **Contrato**, siempre que así lo exija el régimen
38 presupuestal que le resulte aplicable.
39

40 3.3.2. Interesados Extranjeros
41

42 (a) Para los efectos previstos en este numeral, se consideran **Interesados** de origen
43 extranjero las empresas que no hayan sido constituidas de acuerdo con la
44 legislación colombiana, sea que tengan o no domicilio en Colombia a través de
45 sucursales, y las personas naturales que no tengan la nacionalidad colombiana.
46

47 (b) Para todos los efectos, la **Propuesta** de participantes de origen extranjero se
48 someterá a la legislación colombiana, sin perjuicio de lo cual, para su
49 participación deberá cumplir con las siguientes condiciones:

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
- i. *Personas Naturales*: Las personas naturales extranjeras, deberán acreditar su existencia mediante la presentación de copia de su pasaporte, y si se encuentra residenciado en Colombia, mediante la presentación de copia de la Cédula de Extranjería expedida por la autoridad competente.
 - ii. *Personas Jurídicas*: Las personas jurídicas extranjeras deberán cumplir los siguientes requisitos:
 - 1) Acreditar su existencia y representación legal, para lo cual deberá presentar un documento expedido por la autoridad competente en el país de su domicilio, expedido por lo menos dentro de los tres (3) meses anteriores a la fecha de presentación de la **Propuesta**, en el que conste su existencia, objeto, fecha de constitución, vigencia, nombre del representante legal de la sociedad o de la persona o personas que tengan la capacidad para comprometerla jurídicamente y sus facultades señalando expresamente, si fuere el caso, que el representante no tiene limitaciones para presentar la **Propuesta**. En el evento en que conforme a la jurisdicción de incorporación del **Proponente** extranjero no hubiese un documento que contenga la totalidad de la información, presentarán los documentos que sean necesarios para acreditar lo solicitado en el presente literal expedidos por las respectivas autoridades competentes. Si en la jurisdicción de incorporación no existiese ninguna autoridad o entidad que certifique la información aquí solicitada, el **Proponente** extranjero deberá presentar una declaración juramentada de una persona con capacidad para vincular y representar a la sociedad en la conste que (A) no existe autoridad u organismo que certifique lo solicitado en el presente numeral; y (B) la información requerida en el presente numeral; y (C) la capacidad para vincular y representar a la sociedad de la persona que efectúa la declaración y de las demás personas que puedan representar y vincular a la sociedad, si las hay.
 - 2) Acreditar que su objeto social principal o complementario permite la celebración y ejecución del **Contrato**, para lo cual presentará un extracto de sus estatutos sociales o un certificado del representante legal o funcionario autorizado (esta persona deberá aparecer en los documentos señalados en el numeral (1) anterior). Para estos efectos, la autorización se entiende contenida dentro de las autorizaciones generales otorgadas para comprometer a la sociedad.
 - 3) Acreditar la suficiencia de la capacidad de su(s) representante(s) legal(es) o de su(s) apoderado(s) especial(es) en Colombia para la suscripción del **Contrato**, para lo cual presentará un extracto de sus estatutos sociales o un certificado del representante legal o funcionario autorizado (esta persona deberá aparecer en los documentos señalados en el numeral (1) anterior).
 - 4) Acreditar que su duración es por lo menos igual al **Plazo Máximo del Contrato de Concesión** y cinco (5) años más, para lo cual presentará un

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 extracto de sus estatutos sociales o un certificado del representante legal
2 o funcionario autorizado (esta persona deberá aparecer en los
3 documentos señalados en el numeral (1) anterior).
4

- 5 5) Si (i) el (los) representante(s) legal(es) tuviere(n) limitaciones estatutarias
6 para presentar la **Propuesta** o suscribir el **Contrato de Concesión** y en
7 general para efectuar cualquier acto derivado del proceso licitatorio o de
8 su eventual condición de **Adjudicatario**, deberá adjuntarse una
9 autorización del órgano social competente de la sociedad en la cual se
10 eliminen dichas limitaciones, (se entenderá que se verificará la limitación
11 respecto de la(s) persona(s) que esté(n) facultada(s) para actuar en el
12 presente proceso y no respecto de aquellos representantes que no estén
13 representando al **Proponente** en la presente **Licitación**, de manera que la
14 limitación solamente deberá levantarse respecto de aquél (aquellos)
15 representante(s) que suscriban documentos que sean presentados en la
16 **Propuesta**), o (ii) si la duración de la sociedad no fuese suficiente en los
17 términos de este **Pliego**, se adjuntará un documento en el que conste que
18 el órgano social competente ha decidido aumentar el plazo de la sociedad
19 en caso de resultar **Adjudicatarios** y antes de la suscripción del
20 **Contrato de Concesión** o de la constitución de la sociedad
21 concesionaria si se presenta bajo **Promesa de Sociedad Futura**.
22

- 23 6) Adicionalmente a lo exigido en los numerales (1) a (5) anteriores, si la
24 **Propuesta** fuera suscrita por una persona jurídica extranjera a través de
25 la sucursal que se encuentre abierta en Colombia y/o por el representante
26 de ésta, deberá acreditarse la capacidad legal de la sucursal y/o de su
27 representante, mediante la presentación del original del certificado de
28 existencia y representación legal en una fecha de expedición máximo de
29 un (1) mes antes de la **Fecha de Cierre** del presente **Proceso** licitatorio
30 por la Cámara de Comercio de la ciudad de la República de Colombia en
31 la cual se encuentre establecida la sucursal. Cuando el representante legal
32 de la sucursal tenga limitaciones para presentar la **Propuesta**, suscribir el
33 **Contrato** o realizar cualquier otro acto requerido para la contratación en
34 caso de resultar **Adjudicatario**, se deberá presentar en la **Propuesta**
35 copia del acta en la que conste la decisión del órgano social competente
36 correspondiente de la sociedad extranjera, que autorice la presentación de
37 la **Propuesta**, la celebración del **Contrato** y la realización de los demás
38 actos requeridos para la contratación en caso de resultar **Adjudicatario**.
39
40
41

42 *iii. Documentos otorgados en el Exterior.*
43

- 44 1) Consularización. De conformidad con lo previsto en el artículo 480 del
45 Código de Comercio, los documentos otorgados en el exterior se
46 autenticarán por los funcionarios competentes para ello en el respectivo
47 país, y la firma de tales funcionarios lo será a su vez por el cónsul
48 colombiano o, a falta de éste, por el de una nación amiga, sin perjuicio de
49 lo establecido en convenios internacionales sobre el régimen de los

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 poderes. Tratándose de sociedades, al autenticar los documentos a que se
2 refiere el mencionado artículo los cónsules harán constar que existe la
3 sociedad y ejerce su objeto conforme a las leyes del respectivo país.
4 Surtido el trámite señalado en el presente numeral, estos documentos
5 deben ser presentados ante el Ministerio de Relaciones Exteriores de
6 Colombia (Oficina de Legalizaciones) para la correspondiente
7 legalización de la firma del cónsul y demás trámites pertinentes.
8

- 9
- 10 2) Apostilla. Cuando se trate de documentos de naturaleza pública
11 otorgados en el exterior, de conformidad con lo previsto en la Ley 455 de
12 1998, no se requerirá del trámite de consularización señalado en el
13 numeral (1) anterior, siempre que provenga de uno de los países
14 signatarios de la Convención de La Haya del 5 de octubre de 1961, sobre
15 abolición del requisito de legalización para documentos públicos
16 extranjeros, aprobada por la Ley 455 de 1998. En este caso sólo será
17 exigible la apostilla, trámite que consiste en el certificado mediante el
18 cual se avala la autenticidad de la firma y el título a que ha actuado la
19 persona firmante del documento y que se surte ante la autoridad
20 competente en el país de origen. Si la apostilla está dada en idioma
21 distinto del castellano, deberá presentarse acompañada de una traducción
22 oficial a dicho idioma y la firma del traductor legalizada de conformidad
23 con las normas vigentes.
- 24 3) Los **Proponentes** provenientes de aquellos países signatarios de la
25 Convención de La Haya citada en el numeral (2) anterior podrán optar,
26 como procedimiento de legalización de los documentos otorgados en el
27 exterior, la consularización descrita en el numeral (1) anterior o la
28 apostilla descrita en el numeral (2) anterior.
- 29
- 30 4) Los formularios anexos a este **Pliego** que deben completar los
31 **Proponentes**, no deberán contar con el procedimiento descrito en los
32 numerales (1) o (2) anteriores.
- 33
- 34 5) Los documentos otorgados en el exterior que no estén en idioma
35 castellano deberán presentarse acompañados de una traducción oficial a
36 dicho idioma, traducción que deberá ser efectuada por un traductor
37 oficial debidamente registrado como tal en Colombia.
- 38
- 39 6) La consularización o apostilla de los documentos otorgados en el exterior
40 deberán presentarse en original so pena de tenerse como no presentadas.

41
42 *iv. Apoderado*

- 43
- 44 1) Las personas naturales extranjeras sin residencia en Colombia, y las
45 personas jurídicas extranjeras sin domicilio en Colombia, deberán
46 acreditar un apoderado domiciliado en Colombia, debidamente facultado
47 para presentar la **Propuesta**, participar y comprometer a su representado
48 en las diferentes instancias de la **Licitación**, suscribir los documentos y
49 declaraciones que se requieran, así como el **Contrato**, suministrar la

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009

Pliego de Condiciones

Subgerencia de Estructuración y Adjudicación

INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

información que le sea solicitada, y demás actos necesarios de acuerdo con el presente **Pliego**.

- 2) Dicho apoderado podrá ser el mismo apoderado único para el caso de personas extranjeras que participen en **Estructuras Plurales** y en tal caso, bastará para todos los efectos, la presentación del poder común otorgado por todos los participantes de la **Estructura Plural** con los requisitos de autenticación, consularización y traducción exigidos en el Código de Comercio de Colombia. El poder a que se refiere este párrafo podrá otorgarse en el mismo acto de constitución de la **Estructura Plural**.

v. *Reciprocidad*.

- 1) Los **Proponentes** o los miembros de la **Estructura Plural** de origen extranjero recibirán igual tratamiento que los de origen nacional (en los términos previstos en la Ley 80 de 1993), siempre que exista un acuerdo, tratado o convenio entre el país de su nacionalidad y Colombia, en el sentido que a las ofertas de servicios colombianos se les concederá en ese país el mismo tratamiento otorgado a sus nacionales en cuanto a las condiciones, requisitos, procedimientos y criterios para la adjudicación de los contratos celebrados con el sector público. En el supuesto de no existir los mencionados acuerdos, el **Proponente** o miembro de la **Estructura Plural** deberá incluir en el sobre No. 1 un certificado emitido por la respectiva misión diplomática colombiana en el cual conste que los proponentes colombianos gozan de la oportunidad de participar en los procesos de contratación pública en las mismas condiciones y con los mismos requisitos exigidos a los nacionales de su país.

- 2) La omisión del acuerdo o del certificado de reciprocidad, no será en ningún caso causal de rechazo o descalificación de la **Propuesta** en la cual participen **Proponentes** extranjeros; sin embargo, en tal caso, el **INCO** aplicará a las **Propuestas** en que participen personas a las que se refiere este numeral, lo previsto en el numeral 7.10 del presente **Pliego de Condiciones**.

3.3.3. Fondos de Capital Privado. Los **Fondos de Capital Privado** deberán acreditar los mismos elementos de capacidad que las sociedades nacionales o extranjeras según si el fondo es colombiano o extranjero. Por lo tanto deberán cumplir con lo siguiente:

- (a) Si el **Fondo de Capital Privado** es colombiano, deberá presentar una certificación suscrita por el gerente del **Fondo de Capital Privado** o el representante legal del gestor profesional en la que conste el cumplimiento de ser inversión admisible para los fondos de pensiones colombianos. Para los **Fondos de Capital Privado** extranjeros esta certificación será otorgada por el gestor profesional (*fund manager*).

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 (b) El **Fondo de Capital Privado** deberá haberse constituido antes de la **Fecha**
2 **de Cierre** (es decir que para el caso colombiano se deberá haber radicado el
3 reglamento en la Superintendencia Financiera de Colombia y para los
4 extranjeros deberá haber constituido el vehículo) y tener en sus objetivos de
5 inversión, la inversión en **Proyectos de Infraestructura**. Lo cual será
6 certificado por la sociedad administradora del fondo o su *fund manager* si el
7 fondo es extranjero.
8

9 (c) La capacidad para participar en la **Licitación** se acreditará mediante un
10 extracto del acta del comité de inversiones del fondo en el que se autorice al
11 fondo y a su gerente, gestor profesional o *fund manager*, según sea el caso, a
12 participar en la **Licitación**, solos o conjuntamente con terceros. En el acta no
13 deberá constar el monto de participación del **Fondo de Capital Privado**, y si
14 el monto autorizado consta en la misma acta, se deberá omitir dicho aparte
15 en el extracto. En ningún caso, la participación del **Fondo de Capital**
16 **Privado** podrá estar condicionada.
17

18 (d) La duración remanente del **Fondo de Capital Privado** deberá ser por lo
19 menos un año más al plazo previsto para la **Fase de Construcción** del
20 **Contrato de Concesión**.
21

22 3.3.4. **Estructuras Plurales**. Se entenderá presentada una **Propuesta** por **Estructuras**
23 **Plurales**, cuando de manera conjunta dos o más personas naturales o jurídicas o
24 **Fondos de Capital Privado**, nacionales o extranjeros, presenten una **Propuesta**
25 de manera conjunta. Tal como se precisó en la definición de **Estructura Plural**
26 la promesa de constituir una sociedad por acciones simplificada con un único
27 accionista o cuando se presente un **SPV** bajo esta misma modalidad se
28 considerará también como **Estructura Plural**. En tal caso se tendrá como
29 **Proponente**, para todos los efectos dentro de la presente **Licitación**, al grupo
30 conformado por la pluralidad de personas (y a las sociedades por acciones
31 simplificadas con un único accionista), y no las personas que lo conforman
32 individualmente consideradas. La presentación de **Propuestas** por parte de
33 **Estructuras Plurales**, deberá sujetarse a las siguientes condiciones:
34

35 (a) **Consortios y Uniones Temporales**: Los **Consortios** y **Uniones Temporales**,
36 deberán cumplir los siguientes requisitos:
37

38 i. Acreditar la existencia del **Consortio** o de la **Unión Temporal**, y
39 específicamente la circunstancia de tratarse de uno u otro. En el caso en que
40 no exista claridad al respecto, se asumirá que se trata de un **Consortio**. Este
41 requisito se acreditará con el original del documento privado mediante el cual
42 se constituyan el **Consortio** o la **Unión Temporal**.
43

44 ii. Acreditar el nombramiento de un representante único de todos los miembros
45 de la **Estructura Plural**, con facultades suficientes para la representación sin
46 limitaciones de todos y cada uno de los integrantes, en todos los aspectos que
47 se requieran para la presentación de la **Propuesta**, y para la suscripción y
48 ejecución del **Contrato de Concesión**. Este requisito se podrá acreditar con
49 el documento privado de creación de la forma asociativa, siempre que en el

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 mismo se otorgue el poder respectivo o mediante poder otorgado por los
2 miembros de dicha forma asociativa al(los) representante(s) común(es) en
3 documento separado. El poder deberá contar con presentación personal de los
4 otorgantes y aceptantes, por lo tanto, si el mismo se otorga en el documento
5 de creación de la forma asociativa, se le deberá hacer presentación personal a
6 dicho documento de creación.
7

- 8 iii. Acreditar la existencia, representación legal y capacidad jurídica de cada una
9 de las personas, naturales o jurídicas y/o **Fondos de Capital Privado**
10 asociadas en **Consortio** o en **Unión Temporal** y de sus representantes para
11 la constitución del **Consortio** o **Unión Temporal**, así como para la
12 celebración y ejecución del **Contrato de Concesión** a través de la forma de
13 asociación escogida conforme se indica en los numerales 3.3.1 y 3.3.2, según
14 corresponda (junto con sus subnumerales) del presente **Pliego de**
15 **Condiciones**.
16
- 17 iv. Acreditar un término mínimo de duración del **Consortio** o de la **Unión**
18 **Temporal**, por lo menos igual al **Plazo Máximo** del **Contrato de Concesión**
19 y cinco (5) años más.
20
- 21 v. Cuando una **Propuesta** sea presentada por dos o más personas a través de las
22 figuras de **Consortio** o **Unión Temporal**, deberá consignarse de manera
23 clara y expresa en el documento de asociación si la misma se da en calidad de
24 **Consortio** o **Unión Temporal**, y en este último caso señalarán los términos y
25 extensión de la participación de cada uno de los miembros de la **Unión**
26 **Temporal** en la **Propuesta** y en el **Contrato**.
27
- 28 vi. Para constituirse en **Unión Temporal**, deberá expresarse así de manera clara
29 y explícita; de otra forma, en el caso de **Propuestas** presentadas por dos o
30 más personas naturales o jurídicas o **Fondos de Capital Privado** nacionales
31 o extranjeros, se presumirá la intención de concurrir a la **Licitación** en
32 **Consortio**, con los efectos y consecuencias que dicha forma de asociación
33 conlleve para los **Proponentes**, de acuerdo con lo previsto en el artículo 7° de
34 la Ley 80 de 1993. También se presumirá la intención de concurrir a la
35 **Licitación** en **Consortio**, con los efectos señalados, cuando el acuerdo de
36 **Unión Temporal** no señale con claridad los términos y extensión de la
37 participación de cada uno de los miembros de la **Unión Temporal** en la
38 **Propuesta** y en el **Contrato**.
39
- 40 vii. Adicionalmente, en el caso que se presente una **Propuesta** bajo la modalidad
41 de **Consortio** o **Unión Temporal**, el **Proponente** deberá tener en cuenta que,
42 en caso de resultar **Adjudicatario**, la composición del respectivo **Consortio**
43 o **Unión Temporal**, durante el desarrollo del **Contrato**, deberá ajustarse a la
44 siguiente regla: Salvo autorización expresa del **INCO**, los miembros
45 originales del **Consortio** o **Unión Temporal**, que aparezcan en la
46 **Propuesta**, y que hayan sido **MAP**, deberán permanecer como miembros de
47 la misma, y mantener su porcentaje de participación original (acreditado en la
48 **Propuesta**) durante el plazo de ejecución correspondiente a las **Fases de**
49 **Preconstrucción y de Construcción** del **Contrato**. Durante el plazo

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 correspondiente a la **Etapa de Operación, Mantenimiento y Conservación**,
2 no aplicará la restricción prevista en el párrafo anterior respecto a los **MAP**,
3 quienes podrán enajenar su participación en el **Consorcio o Unión**
4 **Temporal**, siempre y cuando tal enajenación sea aprobada por escrito por el
5 **INCO**, de manera previa. Los **Fondos de Capital Privado** no estarán sujetos
6 a esta limitación siempre que hayan efectuado los desembolsos a los que se
7 comprometan en los términos de la participación que hayan acordado.
8

9 (b) *Promesa de Sociedad Futura*: Para participar bajo esta forma de asociación
10 deberán cumplirse los siguientes requisitos:
11

- 12 i. Acreditar la suscripción de la promesa de contrato de sociedad para la
13 constitución de una sociedad mercantil en cuyo objeto se contemple la
14 suscripción y ejecución del **Contrato de Concesión** objeto de esta
15 **Licitación**, en la que se prevea para la sociedad futura un término mínimo de
16 duración por lo menos igual al **Plazo Máximo del Contrato de Concesión** y
17 cinco (5) años más, y se restrinja la enajenación de la propiedad accionaria o
18 de la participación social de los asociados, conforme se indica más adelante.
19
- 20 ii. Acreditar el nombramiento del(los) representante(s) legal(es) de todas las
21 personas naturales o jurídicas que se comprometan a la constitución de la
22 sociedad futura, con facultades suficientes para la representación sin
23 limitaciones del grupo, en todos los aspectos que se requieran desde la
24 presentación de la **Propuesta** hasta la constitución de la sociedad prometida.
25 Este requisito se acreditará con la presentación del documento en el cual
26 conste el otorgamiento de poder al(los) representante(s) común(es) con
27 facultades suficientes para actuar, obligar y responsabilizar a todos y a cada
28 uno de los copartícipes en el trámite de la **Licitación**. El poder podrá ser
29 otorgado en el contrato de promesa de constitución de sociedad mercantil.
30
- 31 iii. Acreditar la existencia, vigencia, representación legal y la capacidad jurídica
32 de las personas integrantes del grupo y de sus representantes legales, para
33 suscribir el contrato de promesa de sociedad y para su participación en la
34 sociedad futura que se constituya, en la calidad y proporciones de
35 participación en las que cada uno de los futuros asociados se comprometa
36 conforme se indica en los numerales 3.3.1 y 3.3.2, según corresponda (junto
37 con sus subnumerales) del presente **Pliego de Condiciones**.
38
- 39 iv. Los aspectos requeridos en los ordinales (i) a (iii) anteriores, deberán
40 acreditarse mediante la presentación del contrato de promesa de constitución
41 de sociedad mercantil, en la que se consignen los acuerdos que den cuenta de
42 lo pertinente, con el cumplimiento de los requisitos previstos en tales incisos
43 y en el artículo 119 del Código de Comercio, sujetando la suscripción del
44 **Contrato** de sociedad únicamente a la **Adjudicación** de la **Licitación**, y
45 señalando un término o plazo para la suscripción del **Contrato** de sociedad
46 en dicho evento, término éste que, en todo caso, deberá permitir el
47 cumplimiento de los plazos máximos establecidos en el numeral 7.8 de este
48 **Pliego**.
49

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1 v. La **Promesa de Sociedad Futura** deberá incluir dentro de sus condiciones
2 (1) un capital autorizado mínimo de VEINTISÉIS MIL MILLONES DE
3 PESOS (\$26.000.000.000) y un capital suscrito y pagado de MIL
4 MILLONES DE PESOS (\$1.000.000.000) al momento de su constitución; y
5 (2) dentro de los (10) **Días** siguientes a la constitución de la sociedad, los
6 futuros socios o accionistas tendrán la obligación de capitalizar la sociedad
7 (con o sin prima en colocación de acciones) en una suma total adicional de
8 VEINTICINCO MIL MILLONES DE PESOS (\$25.000.000.000) los cuales
9 deberán ser pagados de contado en una única fecha (es decir sin plazo para el
10 pago). Adicionalmente, durante la vigencia de la sociedad se deberá mantener
11 un capital suscrito y pagado mínimo (incluyendo prima en colocación de
12 acciones) de VEINTISÉIS MIL MILLONES DE PESOS (\$26.000.000.000).
13
- 14 vi. Así mismo, junto con el contrato de promesa de sociedad, el(los) futuro(s)
15 accionistas o socios o partícipes que sean **MAP** y acrediten **Requisitos**
16 **Habilitantes**, deberán cada uno suscribir una **Fianza**, cuya única condición
17 suspensiva válida será la **Adjudicación del Contrato de Concesión**.
18
- 19 vii. Cualquier condición adicional para el perfeccionamiento del contrato de
20 sociedad o de la **Fianza**, dará lugar a que la **Propuesta** sea rechazada.
21
- 22 viii. Adicionalmente, en el caso que se presente una **Propuesta** bajo la modalidad
23 de **Promesa de Sociedad Futura**, el **Proponente** deberá tener en cuenta que,
24 en caso de resultar **Adjudicatario**, la composición accionaria de la sociedad,
25 durante el desarrollo del **Contrato**, deberá ajustarse a la siguiente regla:
26 Salvo autorización expresa del **INCO**, los miembros originales de la
27 sociedad, que aparezcan en la **Propuesta**, y que hayan sido **MAP**, deberán
28 permanecer como socios de la misma, y mantener su porcentaje de
29 participación original (acreditado en la **Propuesta**) durante el plazo de
30 ejecución correspondiente a las **Fases de Preconstrucción y de**
31 **Construcción del Contrato**. Durante el plazo correspondiente a la **Etapas de**
32 **Operación, Mantenimiento y Conservación**, no aplicará la restricción
33 prevista en el párrafo anterior respecto a **MAPs**, quienes podrán enajenar su
34 participación en la Sociedad concesionaria, siempre y cuando tal
35 enajenación sea aprobada por escrito por el **INCO**, de manera previa. Los
36 **Fondos de Capital Privado** no estarán sujetos a esta limitación siempre que
37 hayan efectuado los desembolsos a los que se comprometan en los términos
38 de la participación que hayan acordado.
39
- 40 (c) **SPV**: Para participar bajo esta forma de asociación deberán cumplirse los
41 siguientes requisitos:
42
- 43 i. Acreditar la constitución de una sociedad mercantil en cuyo objeto se incluya
44 la participación en la **Licitación** y la suscripción y ejecución del **Contrato de**
45 **Concesión** objeto de esta **Licitación**, hecho que se acreditará en los mismos
46 términos señalados en los numerales 3.3.1 y 3.3.2 de este **Pliego**.
47
- 48 ii. El término mínimo de duración del SPV será por lo menos igual al **Plazo**
49 **Máximo del Contrato de Concesión** y cinco (5) años más.

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
- iii. Acreditar respecto del SPV los mismos requisitos señalados en los numerales 3.3.1 y 3.3.2 según la naturaleza jurídica y nacionalidad del SPV.
 - iv. Acreditar la existencia y capacidad del (los) accionista(s) o socios del SPV que sean **MAP** en los mismos términos señalados en los numerales 3.3.1 y 3.3.2.
 - v. El SPV deberá tener (1) un capital autorizado mínimo de VEINTISÉIS MIL MILLONES DE PESOS (\$26.000.000.000) y un capital suscrito y pagado de MIL MILLONES DE PESOS (\$1.000.000.000) al momento de su constitución; y (2) dentro de los (10) **Días** siguientes a la **Adjudicación del Contrato de Concesión**, los socios o accionistas tendrán la obligación de capitalizar el **SPV** (con o sin prima en colocación de acciones) en una suma total adicional de VEINTICINCO MIL MILLONES DE PESOS (\$25.000.000.000) los cuales deberán ser pagados de contado en una única fecha (es decir sin plazo para el pago). Adicionalmente, durante la vigencia del SPV se deberá mantener un capital suscrito y pagado mínimo (incluyendo prima en colocación de acciones) de VEINTISÉIS MIL MILLONES DE PESOS (\$26.000.000.000).
 - vi. Así mismo, el(los) accionista(s) o socios o partícipes del SPV que sean **MAP** deberán, cada uno, suscribir una **Fianza** cuya única condición suspensiva válida será la **Adjudicación del Contrato de Concesión**.
 - vii. Adicionalmente, en el caso que se presente una **Propuesta** por parte de un **SPV**, el **Proponente** deberá tener en cuenta que, en caso de resultar **Adjudicatario** la composición accionaria del **SPV**, durante el desarrollo del **Contrato**, deberá ajustarse a la siguiente regla: Salvo autorización expresa del **INCO**, los miembros originales del **SPV**, que aparezcan en la **Propuesta**, y que hayan sido **MAP**, deberán permanecer como socios de la misma, y mantener su porcentaje de participación original (acreditado en la **Propuesta**) durante el plazo de ejecución correspondiente a las **Fases de Preconstrucción y de Construcción del Contrato**. Durante el plazo correspondiente a la **Etapas de Operación, Mantenimiento y Conservación**, no aplicará la restricción prevista en el párrafo anterior respecto a **MAPs**, quienes podrán enajenar su participación en la sociedad concesionaria, siempre y cuando tal enajenación sea aprobada por escrito por el **INCO**, de manera previa. Los **Fondos de Capital Privado** no estarán sujetos a esta limitación siempre que hayan efectuado los desembolsos a los que se comprometían en los términos de la participación que hayan acordado.
- 3.3.5. Apoderados
- (a) Los **Proponentes** podrán presentar **Propuestas** directamente o por intermedio de uno o varios apoderados, evento en el cual deberán anexar con la **Propuesta** el poder correspondiente, que debe otorgar al(los) apoderado(s) de manera clara y expresa facultades amplias y suficientes para actuar, obligar y responsabilizar al

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 **Proponente** y todos y cada uno de los miembros de la **Estructura Plural** en el
2 trámite de la **Licitación** y en la suscripción del **Contrato de Concesión**.

- 3
4 (b) El apoderado podrá ser una persona natural o jurídica, pero en todo caso deberá
5 tener domicilio permanente para efectos de este **Pliego** en la República de
6 Colombia, y deberá estar facultado para representar conjuntamente al
7 **Proponente** o a todos los integrantes de la **Estructura Plural**, a efectos de
8 adelantar en su nombre, de manera específica, las siguientes actividades: (i)
9 presentar **Propuesta** en desarrollo de la presente **Licitación**; (ii) dar respuesta a
10 los requerimientos y aclaraciones que solicite el **INCO** en el curso del proceso
11 licitatorio; (iii) recibir las notificaciones a que haya lugar dentro del proceso
12 licitatorio, incluyendo la del acto administrativo de **Adjudicación**; (iv) en el caso
13 de **Consortio** o de **Unión Temporal**, suscribir en su nombre y representación, el
14 **Contrato de Concesión**. En el caso de una **Promesa de Sociedad Futura** u otra
15 forma de asociación permitida en Colombia, la suscripción del **Contrato de**
16 **Concesión** estará a cargo de quien se designe como representante legal de la
17 sociedad, una vez se encuentre ésta constituida, o de la forma asociativa
18 permitida por las leyes colombianas de que se trate.

- 19
20 (c) Los poderes deberán presentarse en original y estar debidamente legalizados.

21
22 3.3.6. Requisitos Adicionales para Interesados Nacionales y Extranjeros.

- 23
24 (a) No podrán participar en esta **Licitación**, quienes se encuentren en cualquiera de
25 las circunstancias previstas en el artículo 8° de la Ley 80 de 1993, en la Ley 1150
26 de 2007, en el numeral 4° del artículo 38 de la Ley 734 de 2002 y demás
27 disposiciones legales vigentes que consagren inhabilidad e incompatibilidades
28 para contratar con el **INCO**.

- 29
30 (b) El **Proponente** y todos y cada uno de los miembros de la **Estructura Plural**
31 deberán declarar bajo la gravedad de juramento que: (i) no están incurso en las
32 mencionadas inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones legales; (ii) que
33 no se encuentran incurso en ninguna causal de disolución y/o liquidación, (iii)
34 que no se encuentran en procesos de reestructuración según lo previsto en las
35 Leyes 550 de 1999 o 1116 de 2006; sólo se aceptarán personas en procesos de
36 reestructuración cuando sean parte de una **Estructura Plural** y su participación
37 individual en la **Estructura Plural** no sea superior al diez por ciento (10%) caso
38 en el cual deberá aclararse esta situación tanto en la **Carta de Presentación de la**
39 **Propuesta**, como en el documento constitutivo de la **Estructura Plural**. Si más
40 de un miembro de la **Estructura Plural** se encuentra en proceso de
41 reestructuración, la sumatoria simple de las participaciones de quienes se
42 encuentran en reestructuración, no podrá ser superior al quince por ciento (15%),
43 (iv) que no se encuentra(n) adelantando un proceso de liquidación obligatoria,
44 concordato o cualquier otro proceso de concurso de acreedores de conformidad
45 con las normas de países diferentes de Colombia; dicha afirmación se entenderá
46 prestada con la suscripción del formato 6 (**Carta de Presentación de la**
47 **Propuesta**).

48

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 **3.4. CONVERSIÓN DE MONEDAS Y TRADUCCIÓN.**

2
3 3.4.1. Si los documentos que acreditan los **Requisitos Habilitantes** de los numerales
4 4.4. y 4.5. del Pliego de Condiciones, estuviesen en un idioma y/o moneda
5 diferente al castellano y al **Dólar**, se deberá presentar una traducción simple al
6 castellano y/o se deberá convertir la moneda original al **Dólar**.

7
8 (a) Si la moneda de origen es el **Dólar** no se requerirá realizar la conversión a otras
9 monedas, para todos los efectos se tomará como referencia la fecha de
10 suscripción del respectivo documento contentivo de la obligación dineraria y si
11 se trata de **Estados Financieros**, la fecha de corte que se especifica en el
12 respectivo estado financiero.

13
14 (b) Si la moneda de origen es el **Peso** no se requerirá realizar la conversión a otras
15 monedas, para todos los efectos se tomará como referencia la fecha de
16 suscripción del respectivo documento contentivo de la obligación dineraria y si
17 se trata de **Estados Financieros**, la fecha de corte que se especifica en el
18 respectivo estado financiero.

19
20 (c) Si la moneda de origen es diferente al **Dólar** y al **Peso** se tomará, para todos los
21 efectos, como tasa de referencia de cambio frente al **Dólar** aquella que aparezca
22 publicada en la página web www.x-rates.com, pestaña *ohistoric lookup* en la
23 fecha de suscripción del respectivo documento y si se trata de **Estados**
24 **Financieros**, la tasa de cambio de la fecha de corte que se especifica en el
25 respectivo **Estado Financiero**. Para fechas y/o monedas que no se encuentren
26 disponibles en la mencionada página, se aceptará la tasa de cambio certificada
27 por el Banco Central o por el organismo legalmente competente del país en el
28 cual se emitió el documento.

29
30 (d) En el evento en que los auditores o revisores fiscales del **Proponente** o de
31 cualquiera de sus miembros en las **Estructuras Plurales** no pudiesen suscribir
32 los formatos 2A y 2B por limitaciones de orden legal o por falta de autorización
33 legal expresa, los formatos 2A y 2B deberán estar suscritos, en reemplazo del
34 auditor o revisor fiscal, por el vicepresidente financiero o su equivalente (y a
35 falta de éste únicamente por el representante legal y el contador), pero en todo
36 caso, deberá acompañarse a los formatos 2A y 2B una certificación o
37 comunicación del revisor fiscal o auditor o de un abogado autorizado para
38 ejercer en la jurisdicción de origen del **Proponente** o del miembro de la
39 **Estructura Plural** en la que se señale la imposibilidad de suscribir tales
40 formatos por limitación legal o por falta de autorización legal expresa.

41
42 3.4.2. Si los documentos que acreditan los **Requisitos Habilitantes** diferentes de los
43 numerales 4.4. y 4.5. del **Pliego de Condiciones**, estuviesen en un idioma
44 diferente al castellano, se deberá presentar una traducción simple al castellano,
45 y para expresar el valor de los contratos en pesos de diciembre de 2008, se
46 deberá realizar el siguiente procedimiento:

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1 a. Para contratos expresados en **Pesos**: Se debe tomar el valor del contrato y
2 dividirlo por el valor del Salario Mínimo Legal Mensual Vigente del año
3 correspondiente, así:
4

$$5 \quad VCont_{SMLMV} = \left(\frac{VC_{añoi}}{SMLMV_{añoi}} \right)$$

6
7 Donde,

8
9 $VCont_{SMLMV}$ Valor del contrato expresado en Salario Mínimo Legal
10 Mensual Vigente
11 $VC_{añoi}$ Valor del contrato expresado en pesos del año i
12 $SMLMV_{añoi}$ Salario Mínimo Legal Mensual Vigente del año i
13

14
15 Posteriormente, el $VCont_{SMLMV}$ debe ser multiplicado por el valor del
16 Salario mínimo legal vigente para el año 2008, así:
17

$$18 \quad VCont_{2008} = VCont_{SMLMV} * SMLMV_{2008}$$

19
20 Donde,

21
22 $VCont_{2008}$ Valor del contrato expresado en pesos de 2008
23 $VCont_{SMLMV}$ Valor del contrato expresado en Salario Mínimo Legal
24 Mensual Vigente
25 $SMLMV_{2008}$ Salario Mínimo Legal Mensual Vigente para el año 2008
26

- 27 b. Para contratos expresados en **Dólares**: Se debe tomar el valor del contrato
28 en dólares y pasarlo a pesos, de acuerdo con la TRM vigente para el día de
29 suscripción del contrato publicada por el Banco de la República, así:
30

$$31 \quad VC_{añoi} = VC_{USD} * TRM_i$$

32
33 Donde

34
35 $VC_{añoi}$ Valor del contrato expresado en pesos del año i
36 VC_{USD} Valor del contrato expresado en dólares
37 TRM_i Tasa Representativa del Mercado para el día i
38

39 Luego, se debe tomar el valor del contrato y dividirlo por el valor del
40 Salario Mínimo Legal Vigente del año correspondiente, así:
41

$$42 \quad VCont_{SMLMV} = \left(\frac{VC_{añoi}}{SMLMV_{añoi}} \right)$$

43
44 Donde,

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1		
2	$VCont_{SMLMV}$	Valor del contrato expresado en Salario Mínimo Legal
3		Mensual Vigente
4	$VC_{añoi}$	Valor del contrato expresado en pesos del año i
5	$SMLMV_{añoi}$	Salario Mínimo Legal Mensual Vigente del año i
6		
7		

8 Posteriormente, el $VCont_{SMLMV}$ debe ser multiplicado por el valor del
9 Salario mínimo legal vigente para el año 2008, así:

10

$$11 \quad VCont_{2008} = VCont_{SMLMV} * SMLMV_{2008}$$

12

13 Donde,

14		
15	$VCont_{2008}$	Valor del contrato expresado en pesos de 2008
16	$VCont_{SMLMV}$	Valor del contrato expresado en Salario Mínimo Legal
17		Mensual Vigente
18	$SMLMV_{2008}$	Salario Mínimo Legal Mensual Vigente para el año 2008
19		

- 20 c. Para contratos expresados en Monedas diferentes al **Dólar** y al **Peso**: Se
21 debe expresar el valor del contrato en dólares, de acuerdo a lo establecido en
22 el numeral 3.4. del Pliego de Condiciones y posteriormente se realiza el
23 procedimiento descrito en el numeral b. anterior.

24

25 A continuación se presenta la tabla con el valor del Salario Mínimo Legal
26 Mensual Vigente para los años 1989 a 2009.

27

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

Año	SMMLV
1989	32.559,60
1990	41.025,10
1991	51.720,00
1992	65.190,00
1993	81.510,00
1994	98.700,00
1995	118.933,50
1996	142.125,50
1997	172.005,00
1998	203.825,93
1999	236.438,00
2000	260.100,00
2001	286.000,00
2002	309.000,00
2003	332.000,00
2004	358.000,00
2005	381.500,00
2006	408.000,00
2007	433.700,00
2008	461.500,00
2009	496.900,00
2010	515.000,00

1
2
3

4 **3.5. ACREDITACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE SOCIEDADES**
5 **CONTROLADAS POR EL PROPONENTE O DE LA MATRIZ DEL**
6 **PROPONENTE.**

7

8 3.5.1. El **Proponente** y/o los miembros de una **Estructura Plural** podrá presentar los
9 **Requisitos Habilitantes** de sociedades controladas o de su matriz, o de
10 sociedades controladas por su matriz. Para estos efectos habrá control o se
11 considerará matriz cuando se verifique que el **Proponente y/o** los miembros de
12 una **Estructura Plural** o su matriz, según sea el caso, respecto de la sociedad
13 cuyos **Requisitos Habilitantes** acredita o que la sociedad cuyos **Requisitos**
14 **Habilitantes** se acredita respecto del **Proponente y/o** los miembros de una
15 **Estructura Plural** (i) tiene el cincuenta por ciento (50%) o más del capital, o
16 (ii) tiene la capacidad de emitir los votos constitutivos de la mayoría mínima
17 decisoria en la junta de socios o junta directiva o en la asamblea de accionistas o
18 tenga el número de votos necesarios para elegir la mayoría de los miembros de
19 la junta directiva si la hubiere, o (iii) ejerce, en razón a un acto o negocio con la
20 sociedad controlada, influencia dominante en las decisiones de los órganos de
21 administración de la sociedad. Todo lo anterior, en los términos previstos en el
22 Código de Comercio colombiano.
23

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 3.5.2. El **Proponente** y/o los miembros de una **Estructura Plural** deberá acreditar la
2 situación de control de la siguiente manera:

3
4 (a) Si el **Proponente** o los miembros de las **Estructuras Plurales** acreditan los
5 **Requisitos Habilitantes** de su matriz, la situación de control se verificará (i) en el
6 certificado de existencia y representación legal del **Proponente** si fuere
7 colombiano o (ii) si el **Proponente** es extranjero, (1) mediante el certificado de
8 existencia y representación legal del **Proponente** en el cual conste la inscripción
9 de la situación de control, si la jurisdicción de incorporación de la sociedad
10 controlada tuviere tal certificado y en el mismo fuese obligatorio registrar la
11 situación de control, o (2) mediante la presentación de un documento equivalente
12 al certificado de existencia y representación legal según la jurisdicción, siempre
13 que en el mismo fuese obligatorio registrar la situación de control, o (3) mediante
14 certificación expedida conjuntamente por los representantes legales del
15 **Proponente** y/o los miembros de la **Estructura Plural** y de la sociedad
16 controlante; para fines de claridad únicamente, la certificación podrá constar en
17 documentos separados suscritos por los representantes legales de cada una de las
18 sociedades involucradas. En el caso previsto en el presente literal (a), la matriz
19 deberá suscribir la **Fianza** y adjuntarla en la **Propuesta**.

20
21 (b) Si el **Proponente** o los miembros de las **Estructuras Plurales** acreditan los
22 **Requisitos Habilitantes** de una sociedad controlada por el **Proponente** o los
23 miembros de las **Estructuras Plurales**, la situación de control se verificará (i) en
24 el certificado de existencia y representación legal de la sociedad controlada en el
25 cual conste la inscripción de la situación de control si la sociedad controlada es
26 colombiana, (ii) si la sociedad controlada cuyos **Requisitos Habilitantes** se
27 acreditan es extranjera, se acreditará (1) mediante el certificado de existencia y
28 representación legal de la sociedad controlada en el cual conste la inscripción de
29 la situación de control, si la jurisdicción de incorporación de la sociedad
30 controlada tuviere tal certificado y en el mismo fuese obligatorio registrar la
31 situación de control, o (2) mediante la presentación de un documento equivalente
32 al certificado de existencia y representación legal según la jurisdicción, siempre
33 que en el mismo fuese obligatorio registrar la situación de control, o (3) mediante
34 certificación expedida conjuntamente por los representantes legales del
35 **Proponente** o del miembro de la **Estructura Plural** y de la sociedad controlada;
36 para fines de claridad únicamente, la certificación podrá constar en documentos
37 separados suscritos por los representantes legales de cada una de las sociedades
38 involucradas. En el caso previsto en el presente literal (b), no se deberá suscribir
39 la **Fianza**.

40
41 (c) Si el **Proponente** o los miembros de las **Estructuras Plurales** acreditan los
42 **Requisitos Habilitantes** de una sociedad controlada por su matriz, la situación
43 de control se verificará (i) en el certificado de existencia y representación legal de
44 la sociedad controlada por la matriz en la cual conste la inscripción de la
45 situación de control. Si la sociedad controlada es colombiana (la situación de
46 control de la matriz sobre el **Proponente** se deberá verificar el certificado de
47 existencia y representación legal) (ii) si la sociedad controlada por la matriz
48 cuyos **Requisitos Habilitantes** se acreditan es extranjera, se acreditará (1)
49 mediante el certificado de existencia y representación legal de la sociedad

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 controlada en la cual conste la inscripción de la situación de control de la matriz,
2 si la jurisdicción de incorporación de la sociedad controlada tuviere tal
3 certificado y en el mismo fuese obligatorio registrar la situación de control, o (2)
4 mediante la presentación de un documento equivalente al certificado de
5 existencia y representación legal según la jurisdicción, siempre que en el mismo
6 fuese obligatorio registrar la situación de control, o (3) mediante certificación
7 expedida conjuntamente por los representantes legales del **Proponente**, la matriz
8 del **Proponente** y de la sociedad controlada; para fines de claridad únicamente, la
9 certificación podrá constar en documentos separados suscritos por los
10 representantes legales de cada una de las sociedades involucradas. En el caso,
11 previsto en el presente literal (c), la matriz deberá suscribir la **Fianza** y adjuntarla
12 en la **Propuesta**.
13
14

15 **3.6. OTROS ELEMENTOS DE LA PROPUESTA - CERTIFICACIÓN PAGO**
16 **DE PARAFISCALES.**

17
18 3.6.1. Cuando el **Proponente** sea una persona jurídica, deberá presentar una
19 certificación expedida por el revisor fiscal, cuando este exista de acuerdo con los
20 requerimientos de la Ley, o por el representante legal cuando no se requiera
21 revisor fiscal, donde se certifique el pago de los aportes de sus empleados a los
22 sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de
23 Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio
24 Nacional de Aprendizaje, la cual en todo caso no será inferior a los seis (6)
25 meses anteriores a la **Fecha de Cierre** de esta **Licitación**. En el evento en que la
26 sociedad no tenga más de seis (6) meses de constituida, deberá acreditar los
27 pagos a partir de la fecha de su constitución.
28

29 3.6.2. En el caso de **Estructuras Plurales** (incluyendo **SPV**), cada uno de sus
30 integrantes que sea persona jurídica, deberá cumplir individualmente con este
31 requisito.
32

33 3.6.3. Este requisito no será aplicable a los **Proponentes** extranjeros sin sucursal en
34 Colombia. De tener sucursal, deberán adjuntar este certificado en relación con la
35 sucursal.
36

37 3.6.4. El de certificación se incluye en este **Pliego** como formato 7.
38
39

40 **3.7. OTROS ELEMENTOS DE LA PROPUESTA - GARANTÍA DE**
41 **SERIEDAD DE LA PROPUESTA.**

42
43 3.7.1. Para garantizar los términos de la **Propuesta** y para que pueda ser considerada,
44 cada **Proponente** deberá incluir en su **Propuesta** una **Garantía de seriedad de**
45 **la Propuesta**, en los términos del Decreto 4828 de 2008.

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1
2 3.7.2. Tipo de Garantía: La garantía podrá consistir en una póliza de seguros, una
3 fiducia mercantil en garantía, una garantía bancaria a primer requerimiento, el
4 endoso en garantía de títulos valores o un depósito de dinero en garantía. Los
5 **Proponentes** extranjeros sin domicilio o sucursal en Colombia podrán otorgar
6 una carta de crédito stand-by expedida por entidades financieras del exterior,
7 confirmada por un banco local y pagadera en Colombia, para estos efectos
8 únicamente, se precisa que se considerarán extranjeras, las **Estructuras**
9 **Plurales** donde el cincuenta por ciento (50%) o más de los miembros sean
10 extranjeros sin domicilio o sucursal en Colombia.
11
- 12 3.7.3. Si la **Garantía de Seriedad de la Propuesta** es una póliza de seguros, ésta
13 deberá venir acompañada de una certificación expedida por el asegurador en la
14 que se declaren las condiciones de la colocación de la garantía.
15
- 16 3.7.4. Características de las Garantías: Las garantías deberán cumplir en un todo con
17 los requisitos señalados para cada una de ellas en el Decreto 4828 de 2008,
18 según se modifique o adicione.
19 Salvo por la carta de crédito stand by otorgada por entidades financieras
20 extranjeras, las garantías, cualquiera que sea su naturaleza deberán estar
21 constituidas con entidades financieras colombianas vigiladas por la
22 Superintendencia Financiera de Colombia. En el caso de fiducias mercantiles en
23 garantía, el activo subyacente deberá además cumplir con los siguientes
24 requisitos:
25
26
- 27 a) Valores: (i) Los valores que conformen el patrimonio autónomo deberán ser
28 valores líquidos, registrados en el Registro Nacional de Valores y Emisores e
29 inscritos en la Bolsa de Valores de Colombia, adicionalmente deberán tener
30 una calificación mínima de AA- o su equivalente, otorgada por una sociedad
31 calificadora de riesgos autorizada en Colombia por la Superintendencia
32 Financiera. (ii) El valor de dichos valores deberá ser aquél que corresponda a
33 su valor comercial producto de un avalúo y no a su valor facial, el avalúo no
34 podrá tener una fecha superior a dos (2) meses anteriores a la Fecha de
35 Cierre y deberá adjuntarse al certificado de garantía copia de tal avalúo. (iii)
36 El valor de remate de los valores deberá corresponder al valor de la garantía
37 requerida en este Pliego. (iv) En ningún caso los valores podrán haber sido
38 emitidos por el Proponente o cualquiera de sus miembros, ni por ninguna
39 persona natural o jurídica vinculada al o controlada por el Proponente o
40 cualquiera de sus miembros (el control se entenderá ejercido cuando se
41 verifiquen los elementos previstos en el Código de Comercio colombiano),
42 ni por ninguna persona natural o jurídica que controle al Proponente o
43 cualquiera de sus miembros (el control se entenderá ejercido cuando se
44 verifiquen los elementos del Código de Comercio colombiano), y en general
45 no podrá ser emitido por ninguna persona natural o jurídica que sea el mismo
46 beneficiario real que el Proponente o cualquiera de sus miembros (el término
47 beneficiario real se entenderá de acuerdo con la definición contenida en la
48 Ley). (v) Se deberá adjuntar con la Propuesta, copia auténtica de los valores
49 debidamente endosados o copia del documento de endoso de los títulos

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 desmaterializados, al patrimonio autónomo emisor del certificado de
2 garantía.

- 3
4 b) Bienes Inmuebles: (i) El valor de remate de los inmuebles deberá
5 corresponder al valor de la garantía requerida en este Pliego. (ii) El avalúo
6 deberá haber sido efectuado por una sociedad afiliada a la Lonja de
7 Propiedad Raíz dentro de los dos (2) meses anteriores a la Fecha de Cierre y
8 deberá adjuntarse al certificado de garantía copia de tal avalúo. (iii) Deberá
9 adjuntarse copia auténtica u original del certificado de libertad y tradición
10 del inmueble donde conste el registro de la tradición a título de fiducia
11 mercantil del bien a favor del patrimonio autónomo emisor del certificado de
12 garantía, este certificado no podrá tener una vigencia superior a dos (2)
13 meses.

14
15 3.7.5. Salvo por el endoso en garantía de títulos valores, y la garantía constituida por
16 extranjeros, las garantías, cualquiera que sea su naturaleza deberán estar
17 constituidas con entidades financieras colombianas vigiladas por la
18 Superintendencia Financiera de Colombia.

19
20 3.7.6. La garantía deberá indicar el número y objeto de la **Licitación**.

21
22 3.7.7. Esta garantía permanecerá vigente por seis (6) meses, contados desde la **Fecha**
23 **de Cierre** de la **Licitación**, pero en todo caso deberá prorrogarse su vigencia
24 cuando el **INCO** resuelva ampliar los plazos previstos para la presentación de
25 **Propuestas** y/o para la evaluación y **Adjudicación** del **Contrato** y/o para la
26 suscripción del **Contrato** cuando el plazo de la **Licitación** se prorrogue. La
27 prórroga deberá ser por un plazo igual al de la ampliación o ampliaciones
28 determinadas por el **INCO**, siempre que la prórroga no exceda de tres (3) meses.
29

30 3.7.8. La **Garantía de Seriedad de la Propuesta** deberá ser otorgada a favor del
31 **INCO**.

32
33 3.7.9. El tomador será el **Proponente**, si éste fuera una **Estructura Plural**, se tomará a
34 nombre de cada uno de los miembros de la **Estructura Plural**.

35
36 3.7.10. El valor asegurado mínimo de la **Garantía de Seriedad de la Propuesta** será:

- 37
38 (a) Para el **Proyecto**: El valor asegurado será de \$47.606.000.000 pesos constantes
39 de 31 de diciembre de 2008.

40
41 3.7.11. Amparos de la **Garantía de Seriedad de la Propuesta**: La garantía de seriedad
42 cubrirá los perjuicios derivados del incumplimiento del ofrecimiento en los
43 siguientes eventos:

- 44
45 (a) La no suscripción del **Contrato** sin justa causa por parte del **Proponente**
46 **Adjudicatario**.

47
48

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 (b) La falta de otorgamiento por parte del **Proponente Adjudicatario** de la
2 garantía de cumplimiento exigida en el **Contrato** dentro de los plazos y en
3 los términos señalados en la minuta de **Contrato**.

4
5 (c) La no ampliación de la vigencia de la **Garantía de Seriedad de la Propuesta**
6 cuando el término previsto para el presente proceso se prorrogue o cuando el
7 término previsto para la suscripción del **Contrato** se prorrogue, siempre y
8 cuando la suma de las prórrogas no excedan seis (6) meses.

9
10 (d) El retiro de la oferta por parte del **Proponente** después de la **Fecha de**
11 **Cierre**.

12
13 (e) La falta de pago de los derechos de publicación del **Contrato** en el Diario
14 Único de Contratación.

15
16 3.7.12. Cuando exista incumplimiento de cualquiera de las obligaciones anteriormente
17 enunciadas y en consecuencia se presente cualquiera de los siniestros antes
18 descritos, se hará exigible el valor total de la **Garantía de Seriedad de la**
19 **Propuesta**, en los términos previstos en la Ley Aplicable.

20
21 3.7.13. El pago de la **Garantía de Seriedad de la Propuesta**, cuando ésta se haga
22 exigible, tiene el carácter indemnizatorio, sin perjuicio del derecho que le asiste
23 al **INCO** de exigir la indemnización de los perjuicios adicionales que con dicho
24 incumplimiento se le hayan causado o se le llegaren a causar. La presentación de
25 la **Garantía de Seriedad de la Propuesta**, se considerará un elemento esencial
26 para la evaluación de la **Oferta Económica** y por lo tanto la ausencia de dicha
27 garantía producirá el rechazo de la **Propuesta**. Si la garantía se presenta, pero
28 adolece de errores en su constitución, según lo solicitado en este numeral, el
29 **INCO** podrá solicitar su corrección, dentro del término de evaluación de las
30 **Propuestas**. Si dicha corrección no se entrega por el **Proponente**, a satisfacción
31 del **INCO**, se entenderá que el **Proponente** carece de voluntad de participación
32 y su **Propuesta** será rechazada.

33
34
35
36 **3.8. NOTA ACLARATORIA APLICABLE A TODOS LOS APARTES DEL**
37 **PRESENTE CAPÍTULO III.**

38 El **INCO** podrá requerir a los **Proponentes** las aclaraciones que considere necesarias, y
39 solicitar los documentos que encuentre convenientes respecto de todos aquellos
40 documentos habilitantes que no son objeto de comparación entre **Propuestas** y siempre
41 que con ello no se violen los principios de igualdad y transparencia de la contratación
42 pública.

43
44 Los **Proponentes** deberán suministrar las aclaraciones, allegar los documentos o
45 subsanar las omisiones en mención, en el plazo que para el efecto señalará el **INCO** de
46 manera expresa dentro del texto de su requerimiento, so pena del rechazo del
47 ofrecimiento.

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

De conformidad con lo establecido en el Artículo 10 del Decreto 2474 de 2008, en ningún caso el **INCO** podrá permitir que se subsane la falta de capacidad para presentar la oferta, ni que se acrediten circunstancias ocurridas con posterioridad al cierre del proceso.

CAPÍTULO IV

REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS Y FINANCIEROS

4.1. EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN EN GENERAL.

4.1.1. El **Proponente**, o al menos un **MAP** en caso de **Estructuras Plurales**, debe demostrar experiencia en **Proyectos de Infraestructura**, como contratista o subcontratista durante el periodo comprendido entre el 1 de enero de 1989 y el 31 de diciembre de 2009, por valor mínimo de SETESCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE DÓLARES (US\$750.000.000) o UN BILLON QUINIENTOS MIL MILLONES DE PESOS (\$1.500.000.000.000) constantes del 31 de diciembre de 2008. La experiencia se podrá acreditar con un máximo de seis (6) contratos diferentes en **Proyectos de Infraestructura**, uno de los cuales deberá tener como mínimo un valor de CIENTO CINCUENTA MILLONES DE DÓLARES (US\$150.000.000) o TRESCIENTOS MIL MILLONES DE PESOS (\$300.000.000.000) constantes del 31 de diciembre de 2008.

4.1.2. Para estos efectos se tendrá que el contrato en **Proyectos de Infraestructura** puede acreditarse si la fecha de suscripción del contrato se encuentra comprendida dentro del plazo arriba señalado. **Si**

4.1.3. ~~La experiencia que se acredita corresponde a un contrato de concesión, será válida si la etapa de construcción ha sido ejecutada en un setenta y cinco (75%) o más, medida en términos de tiempo, ejecución presupuestal o en términos de alcance físico básico, de acuerdo con la certificación de la entidad contratante.~~

~~Lo anterior sin perjuicio de que con posterioridad a la firma del contrato se hayan realizado adiciones al mismo, caso en el cual, si el Proponente pretende acreditar el valor de adiciones al contrato inicial, la construcción de dichas adiciones deberá haber sido ejecutada en un setenta y cinco (75%) o más, medida en términos de ejecución presupuestal o en términos de alcance físico, de acuerdo con la certificación de la entidad contratante.~~

~~4.1.2. terminación de la etapa de construcción inicialmente prevista se hayan o se estén adelantando obras adicionales al objeto inicial de los respectivos contratos.~~

4.1.4. Los **Proponentes** o cualquier **MAP** podrán acreditar experiencia obtenida bajo figuras asociativas con terceros incluyendo **Sociedades Proyecto** y patrimonios

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 autónomos (pero no **Fondos de Capital Privado**²), siempre que la participación
2 del **Proponente** en dicha figura asociativa hubiere sido de al menos el quince
3 por ciento (15%). En este caso, la experiencia adquirida en la figura asociativa
4 se acreditará por el doble de su participación en el contrato presentado, sin
5 sobrepasar el cien por ciento (100%) del valor del respectivo contrato.

6
7 4.1.5. Para efectos de este numeral, el valor del contrato será el que corresponda al
8 valor establecido en el respectivo contrato. En caso que el valor del contrato sea
9 indeterminado, se tomará como valor del contrato: i) el utilizado como
10 referencia para efectos fiscales o para efectos del otorgamiento de las garantías
11 que se hubieran expedido; o ii) los ingresos esperados, sumatoria de ingresos o
12 valor presente de ingresos para aquellos contratos firmados bajo esas
13 modalidades. En todo caso, si el valor no se encuentra en el contrato, el
14 Proponente deberá presentar certificación emitida por la entidad contratante.

15
16 Lo anterior sin perjuicio de que con posterioridad a la firma del contrato se
17 hayan realizado adiciones al mismo, caso en el cual, si el **Proponente** pretende
18 acreditar el valor de las adiciones al contrato inicial, la construcción de dichas
19 adiciones deberá haber sido ejecutada en un setenta y cinco (75%) o más,
20 medida en términos de ejecución presupuestal o en términos de alcance físico,
21 de acuerdo con la certificación de la entidad contratante.
22
23
24

25 **4.2. EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS.**

26
27 4.2.1. El **Proponente**, o al menos un **MAP** en caso de **Estructuras Plurales**, debe
28 demostrar experiencia en contratos de construcción de carreteras o **Vías**
29 **Urbanas Principales** de doble calzada como contratista o subcontratista,
30 durante el periodo comprendido entre el 1 de enero de 1989 y el 31 de diciembre
31 de 2009, por valor mínimo de TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO
32 MILLONES DE DÓLARES (US\$375.000.000) o SETECIENTOS
33 CINCUENTA MIL MILLONES DE PESOS (\$750.000.000.000) constantes del
34 31 de diciembre de 2008. La experiencia se podrá acreditar con un máximo de
35 cuatro (4) contratos diferentes, uno de los cuales deberá tener como mínimo un
36 valor de CIENTO VENTICINCO MILLONES DE DÓLARES
37 (US\$125.000.000) o DOSCIENTOS CINCUENTA MIL MILLONES DE
38 PESOS (\$250.000.000.000) constantes del 31 de diciembre de 2008. Los
39 contratos que se podrán acreditar deberán incluir dentro de su objeto o su
40 alcance la construcción de una cualquiera de las siguientes alternativas:

41
42 (a) La construcción de carreteras de dos (2) o más calzadas

43
44 (b) La construcción de segundas calzadas

² Ningún **Proponente** que haya sido inversionista en un Fondo de Capital Privado podrá acreditar la experiencia del Fondo de Capital Privado independientemente de la participación que el mismo haya tenido o tenga en la actualidad.

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

(c) La construcción de carreteras de calzadas sencillas de doble carril

En los casos anteriores, el ancho mínimo de carril deberá ser al menos tres punto cinco metros (3.5 m) o su equivalente (en caso de presentar un sistema de medida diferente al sistema métrico decimal).

(d) La construcción de **Vías Urbanas Principales** siempre que cumpla con la definición contenida en el numeral 1.41.4 (eee).

Con formato: Español (Colombia)

4.2.2. Para estos efectos se tendrá que el contrato de construcción de carreteras o **Vías Urbanas Principales** de doble calzada puede acreditarse si la fecha de suscripción y terminación del contrato se encuentra comprendida dentro del plazo arriba señalado.

4.2.3. Adicionalmente, el **Proponente**, o al menos un **MAP**, en caso de **Estructuras Plurales**, debe demostrar que cumple individualmente con una experiencia mínima en construcción en **Puentes y/o Viaductos** con un mínimo de 1.500 metros. Se podrán sumar hasta diez (10) contratos diferentes, siempre que al menos en uno de los contratos se haya construido un **Puente** o **Viaducto** de por lo menos doscientos metros (200 m) de longitud.

Para estos efectos se tendrá que el contrato(s) mediante el cual se acredita la experiencia de construcción de **Puentes y/o Viaductos** puede acreditarse si la fecha de suscripción y terminación del contrato se encuentra comprendida entre el 1 de enero de 1989 y el 31 de diciembre de 2009. Dicha experiencia podrá ser acreditada mediante contratos de **Concesión de Proyectos de Infraestructura en ejecución, siempre y cuando los puentes y/o viaductos que se pretendan acreditar, hayan sido ejecutados en su totalidad y recibidos a satisfacción por parte de la Entidad Contratante, todo lo cual deberá constar en la certificación emitida por la misma.**

4.2.4. Para efectos de los numerales 4.2.1 y 4.2.3 los **Proponentes** o un **MAP** podrán acreditar experiencia obtenida bajo figuras asociativas con terceros incluyendo **Sociedades Proyecto** y patrimonios autónomos (pero no **Fondos de Capital Privado**), siempre que la participación del **Proponente** en dicha figura asociativa hubiere sido de al menos el quince por ciento (15%). En este caso, la experiencia adquirida en la figura asociativa se acreditará por el doble de su participación en el contrato presentado, sin sobrepasar el cien por ciento (100%) del valor del respectivo contrato.

4.2.5. Para efectos de este numeral, se entiende como valor del contrato el valor de las obras de construcción. En los casos en los que el valor del contrato no corresponda al valor de las obras de construcción, deberá presentarse una certificación suscrita por la entidad contratante en la que conste el valor correspondiente a las obras de construcción que se acredita para el presente numeral.

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 4.2.6. La experiencia a que se refiere el presente numeral, sin perjuicio de lo señalado
2 en el numeral 4.2.3, podrá ser acreditada mediante contratos de **Concesión de**
3 **Proyectos de Infraestructura** en ejecución, siempre y cuando la etapa de
4 construcción haya sido ejecutada en un setenta y cinco (75%) o más, medida en
5 términos de ejecución presupuestal o en términos de alcance físico básico, de
6 acuerdo con la certificación de la entidad contratante.

7
8 Lo anterior sin perjuicio de que con posterioridad a la firma del contrato se
9 hayan realizado adiciones al mismo, caso en el cual, si el **Proponente** pretende
10 acreditar el valor de las adiciones al contrato inicial, la construcción de dichas
11 adiciones deberá haber sido ejecutada en un setenta y cinco (75%) o más,
12 medida en términos de ejecución presupuestal o en términos de alcance físico,
13 de acuerdo con la certificación de la entidad contratante.

14 **4.3. FORMA DE ACREDITAR LA EXPERIENCIA EN CONSTRUCCIÓN.**

15
16 La experiencia exigida en los numerales 4.1.- y 4.2. en construcción se acreditará
17 mediante el diligenciamiento del formato 3 y con:

18
19 4.3.1. Copia de los contratos junto con la constancia de su terminación en caso de
20 aplicar; o

21
22 4.3.2. Una certificación emitida por la entidad contratante en la que conste la
23 información requerida en los numerales anteriores, ~~L y la constancia~~ certificación
24 deberá incluir la constancia de haber concluido su ejecución en caso de aplicar.

25 =
26
27 ~~4.3.2. Para los contratos de concesión en **Proyectos de Infraestructura** en ejecución~~
28 ~~la experiencia será válida si la certificación expedida por la entidad contratante~~
29 ~~acredita que la etapa de construcción ha sido ejecutada en un setenta y cinco por~~
30 ~~ciento (75%) ó más, medido en tiempo, ejecución presupuestal o alcance.~~
31 ~~Adicionalmente, deberá adjuntar (a) copia del contrato de concesión; o (b) una~~
32 ~~certificación de la entidad contratante en la que conste la información requerida~~
33 ~~en los numerales 4.1 y 4.2 de este **Pliego**.~~

34
35 4.3.3. En el caso de la acreditación de la experiencia en construcción general, solo se
36 considerarán hasta los seis (6) primeros contratos referenciados en el formato 3.
37 Para la acreditación de experiencia en construcción de carreteras, del numeral
38 4.2.1, solo se considerarán hasta los cuatro (4) primeros contratos referenciados
39 en el formato 3. y para experiencia en construcción de **puentes** y/o **viaductos**,
40 solo se considerarán hasta los diez (10) primeros contratos referenciados en el
41 formato 3.

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 **4.4. PATRIMONIO NETO.**

2
3 4.4.1. El **Proponente** deberá contar con un **Patrimonio Neto** mínimo de
4 DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE DÓLARES (US\$ 250.000.000)
5 o QUINIENTOS MIL MILLONES DE PESOS (\$ 500.000.000.000) según sus
6 **Estados Financieros** con corte al 31 de diciembre de 2009 o el último cierre
7 ordinario debidamente aprobados por la asamblea de accionistas, junta de socios
8 o el órgano social competente, según la jurisdicción aplicable en su país de
9 origen y de conformidad con lo señalado en el numeral 4.4.3. siguiente.

10
11 Las personas jurídicas extranjeras que no puedan presentar sus **Estados**
12 **Financieros** con corte al 31 de diciembre de 2009, deberán declarar que según la
13 legislación del país de origen, las certificaciones o la información aquí requerida
14 no puede aportarse en los términos exigidos en este numeral, para lo cual
15 deberán dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 188 del Código de
16 Procedimiento Civil Colombiano o que la fecha de cierre establecida en sus
17 estatutos ha tenido una vigencia de por lo menos un (1) año calendario contado
18 desde la fecha de apertura de la **Licitación** o desde la constitución del
19 **Proponente** si la sociedad hubiera sido constituida con posterioridad al año
20 calendario anteriormente mencionado.

21
22 4.4.2. En las **Estructuras Plurales**, se podrán sumar los **Patrimonios Netos** de los
23 miembros de la misma, sin embargo al menos uno de los **MAP** deberá contar
24 con un **Patrimonio Neto** mínimo de CIEN MILLONES DE DÓLARES
25 (US\$100.000.000) o DOSCIENTOS MIL MILLONES DE PESOS (\$
26 200.000.000.000), los miembros restantes que tengan un porcentaje de
27 participación de mínimo veinte por ciento (20%), incluyendo los demás **MAP**,
28 sumarán aritméticamente sus respectivos **Patrimonios Netos** al del **MAP**. Los
29 demás miembros de la **Estructura Plural** que tengan una participación inferior
30 al veinte por ciento (20%) sumarán de manera proporcional a su participación en
31 la **Estructura Plural**.

32
33 4.4.3. Este **Requisito Habilitante** se acreditará con el diligenciamiento de los formatos
34 2A y 2B que deberá estar suscrito por el representante del **Proponente**, el
35 representante legal de cada uno de los miembros si fuese una **Estructura Plural**
36 y el revisor fiscal del **Proponente** o de cada uno de sus miembros si fuese una
37 **Estructura Plural**. En todo caso, en cualquier momento, el **INCO** podrá
38 solicitar el soporte de la información contenida en los formatos 2A y 2B.

39
40 4.4.4. Para los **Fondos de Capital Privado**, el patrimonio neto corresponderá al valor
41 máximo de concentración en una misma inversión previsto en el reglamento (o
42 su equivalente en jurisdicciones diferentes a la colombiana) del respectivo
43 **Fondo de Capital Privado**. Para estos efectos, no se tendrán en cuenta
44 eventuales valores adicionales que puedan ser autorizados por la asamblea de
45 inversionistas, comité de inversiones o comité de vigilancia (o los órganos
46 equivalentes en jurisdicciones diferentes a la colombiana). El patrimonio neto
47 deberá probarse con una certificación suscrita por el representante legal y el

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 contador del **Fondo de Capital Privado** en la que conste la siguiente
2 información:

- 3
4 a. Valor de los compromisos de inversión al **Fondo de Capital Privado**. Si
5 el respectivo **Fondo de Capital Privado** no ha terminado su etapa de
6 consecución de compromisos de inversión, el valor se determinará con
7 base en los compromisos de inversión efectivamente recibidos por el
8 **Fondo de Capital Privado**;
- 9 b. Porcentaje máximo de concentración de recursos del **Fondo de Capital**
10 **Privado** en una misma inversión sin requerir autorizaciones adicionales
11 de órganos del **Fondo de Capital Privado**;
- 12
13 c. Valor máximo de inversión en un mismo proyecto que resulte de aplicar
14 el porcentaje señalado en el literal (b) al valor total señalado en el literal
15 (a); y
- 16
17 d. Valor de compromisos de inversión efectivamente disponibles, es decir
18 aquellos que no han sido comprometidos para ser invertidos por el Fondo
19 El **INCO** verificará que el valor que resulte en (c) sea inferior o igual al
20 valor que se reporte en (d). En caso que el valor en (c) sea superior al
21 valor reportado en (d) se tendrá como patrimonio neto el valor reportado
22 en (d).
23
24

25 **4.5. CUPO DE CRÉDITO EN FIRME.**

26 4.5.1. El **Proponente**, o un **MAP**, deberá acreditar que cuenta con la capacidad
27 financiera necesaria para cumplir con las obligaciones surgidas de la
28 **Adjudicación** de la presente **Licitación**, para lo cual deberá presentar:

- 29
30 b. Una certificación (conforme al modelo que obra como formato 4) de
31 aprobación de cupo de crédito en firme para el desarrollo del **Contrato de**
32 **Concesión**, por una cuantía no inferior a CIEN MILLONES DE
33 DÓLARES (US\$100.000.000) o DOSCIENTOS MIL MILLONES DE
34 PESOS (\$200.000.000.000) (no serán aceptables certificaciones de
35 intención, ni pre-aprobaciones, ni cartas sujetas a condiciones suspensivas o
36 resolutorias) suscrita por un representante legal de un banco del **Sector**
37 **Financiero-**, o.
- 38
39 c. Dos (2) certificaciones (conforme al modelo que obra como formato 4) de
40 aprobación de cupo de crédito en firme, que sumadas sean por una cuantía
41 no inferior a CIEN MILLONES DE DÓLARES (US\$100.000.000) o
42 DOSCIENTOS MIL MILLONES DE PESOS (\$200.000.000.000), de las
43 cuales al menos una de las certificaciones deberá ser de al menos SETENTA
44 MILLONES DE DÓLARES (US\$70.000.000) o CIENTO CUARENTA
45 MIL MILLONES DE PESOS (\$140.000.000.000) (no serán aceptables
46 certificaciones de intención, ni pre-aprobaciones, ni cartas sujetas a
47 condiciones suspensivas o resolutorias) suscrita por un representante legal

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

de un banco del **Sector Financiero**. En este caso, para las **Estructuras Plurales** únicamente, las certificaciones deberán ser presentadas por dos (2) **MAP** diferentes.

4.5.2. La certificación deberá estar acompañada de: (a) una copia del extracto del documento por medio del cual el órgano competente del banco del Sector Financiero (i) aprobó el cupo de crédito, si este requisito es necesario conforme a los estatutos del respectivo banco; y (ii) aprueba al **Proponente** o al **MAP** si es una **Estructura Plural**; y (b) el documento donde se demuestre que la persona que suscribe la certificación dirigida al **INCO** es representante legal de la misma, que para los bancos colombianos será el certificado de existencia y representación legal y el certificado emitido por la Superintendencia Financiera, para el caso de bancos extranjeros corresponderá a lo señalado en el numeral 1.41.4 (xx)

Con formato: Español (España, tradicional)

4.5.3. Condiciones para la valoración del cupo de crédito:

- a) En el caso de **Estructuras Plurales**, no se aceptarán certificaciones emitidas a favor de miembros distintos de tales **Estructuras Plurales**.
- b) Si se presentan más de dos (2) certificaciones de cupo de crédito el **INCO** solamente considerará las primeras dos (2) presentadas.
- c) No se aceptará la presentación de: cupos de sobregiro, de tarjeta de crédito, CDTs, créditos rotativos, cuentas de ahorro o corriente, bonos, títulos valores, documentos representativos de valores, underwriting y en general cualquier modalidad diferente al cupo de crédito otorgado por un banco del **Sector Financiero**.
- d) La vigencia del cupo de crédito debe ser, cuando menos, hasta la fecha en que ~~al el Concesionario le deba acreditar haya sido aprobado~~ el **Cierre Financiero**, en los términos del **Contrato de Concesión** ~~(fecha que no es igual a la fecha prevista en el contrato para acreditar el Cierre Financiero)~~.

4.6. NOTA ACLARATORIA APLICABLE A TODOS LOS APARTES DEL PRESENTE NUMERAL IV

El **INCO** podrá requerir a los **Proponentes** las aclaraciones que considere necesarias, y solicitar los documentos que encuentre convenientes respecto de todos aquellos documentos habilitantes que no son objeto de comparación entre **Propuestas** y siempre que con ello no se violen los principios de igualdad y transparencia de la contratación pública.

Los **Proponentes** deberán suministrar las aclaraciones, allegar los documentos o subsanar las omisiones en mención, en el plazo que para el efecto señalará el **INCO** de manera expresa dentro del texto de su requerimiento, so pena del rechazo del ofrecimiento.

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 De conformidad con lo establecido en el Artículo 10 del Decreto 2474 de 2008, en
2 ningún caso **EL INCO** podrá permitir que se subsane la falta de capacidad para
3 presentar la oferta, ni que se acrediten circunstancias ocurridas con posterioridad al
4 cierre del proceso.

7 **CAPÍTULO V**

8 **OFERTA TÉCNICA, APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL Y OFERTA**
9 **ECONÓMICA**

12 **5.1. GENERALIDADES.**

13 5.1.1. La **Oferta Técnica** será presentada por los **Proponentes** en la **Fecha de Cierre**
14 de la presente **Licitación** en el Sobre No. 1 junto con los **Requisitos**
15 **Habilitantes** y la acreditación del porcentaje de participación de la industria
16 nacional en la estructura del **Proponente** (Apoyo a la industria nacional).

18 5.1.2. La **Oferta Económica** se presentará en el sobre No. 2.

20 5.1.3. La **Oferta Económica** y la **Oferta Técnica**, así como el apoyo a la industria
21 nacional, serán objeto de evaluación y asignación de puntaje según se señala
22 más adelante.

24 **5.2. OFERTA TÉCNICA.**

26 5.2.1. Condiciones de la **Oferta Técnica**.

28 La **Oferta Técnica** consistirá en la presentación por parte de los **Proponentes** de un
29 plan de trabajo (diagrama de GANTT) conforme al modelo que se incorpora a los
30 presentes **Pliegos** en el **Anexo 4**. Se aclara que (i) el modelo presentado en el **Anexo 4**
31 es meramente ilustrativo y será obligación de cada **Proponente** presentar su propio
32 programa de inversiones en un formato similar; y (ii) no será necesario incluir
33 información relativa al valor de las inversiones.

35 5.2.2. Evaluación de la **Oferta Técnica**.

37 El **INCO** revisará las **Ofertas Técnicas** y verificará que las mismas sean consistentes
38 con lo estipulado en la Sección 2.04 del **Anexo 1** Minuta del **Contrato de Concesión**.

40 Nota: El modelo presentado en el **Anexo 4** es meramente ilustrativo.

42 5.2.3. Puntaje.

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1 (a) El **Proponente** que presente una **Oferta Técnica** que cumpla con lo
2 señalado en los numerales 5.2.1 y 5.2.2 anteriores se le otorgarán CIEN
3 (100) puntos.
4
5 (b) El **Proponente** que presente una **Oferta Técnica** que no cumpla con lo
6 señalado en el numeral 5.2.1 y 5.2.2 se le asignarán cero (0) puntos.
7

8 **5.3. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL**

9
10 5.3.1. Según lo previsto en la Ley 816 de 2003, con el fin de apoyar la industria
11 nacional se otorgará un puntaje máximo de CIEN (100) puntos al **Proponente**
12 que incluya en el sobre No. 1 la documentación pertinente en la cual conste la
13 nacionalidad del **Proponente** o miembro(s) de la **Estructura Plural**, de la
14 siguiente manera:
15

- 16 (a) Cuando el **Proponente** que no sea **Estructura Plural** sea 100% colombiano,
17 se le asignarán CIEN (100) puntos. Al **Proponente** que no sea **Estructura**
18 **Plural** que no sea 100% colombiano se le asignarán CERO (0) puntos.
19
20 (b) En el caso de **Estructuras Plurales**, el puntaje se asignará de manera
21 proporcional a la participación de colombianos en la **Estructura Plural**; por
22 ejemplo: si la **Estructura Plural** es 100% colombiana se le asignarán CIEN
23 (100) puntos, si es 49% colombiana se le asignarán CUARENTA Y NUEVE
24 (49) puntos.
25

26 5.3.2. La información referente al cumplimiento del requisito de apoyo a la industria
27 nacional deberá ser aportada por el oferente dentro del sobre No. 1 y en el
28 informe de evaluación se asignará el puntaje por este concepto.
29

30 **5.4. OFERTA ECONÓMICA.**

31
32 5.4.1. La **Oferta Económica** consistirá en un único valor que refleje el valor presente
33 de los ingresos (**VPIT**) que ofrezca el **Adjudicatario** provenientes de los
34 Aportes **INCO** y del recaudo de los Peajes. Se entenderá que los Aportes **INCO**
35 ofrecidos están compuestos por los **Aportes INCO** de la **Etapa Preoperativa** y
36 de la **Etapa de Operación y Mantenimiento**. La **Oferta Económica** (**VPIT**) en
37 ningún caso podrá ser superior a UN BILLON SETECIENTOS SESENTA MIL
38 CUATROCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS
39 (\$1.760.450.000.000) corrientes.
40

41 5.4.2. Para efectos de presentación de la oferta el valor de **VPIT** se calculará de
42 acuerdo con la siguiente fórmula:
43
44

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
 Pliego de Condiciones
 Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
 INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

$$VPIT = \sum_{i=1}^m \frac{Aporte_i}{(1+TDI)^i} + \sum_{i=1}^m \frac{Peajes_i}{(1+TDI)^i}$$

VPIT	Valor presente neto, de los ingresos asociados a los Aportes INCO y a los recaudos de peajes acumulados hasta el mes <i>m</i> expresados en Pesos corrientes solicitado por el Proponente en su Oferta Económica .
Aporte _{<i>i</i>}	Aporte INCO en Pesos corrientes desembolsado a la Subcuenta Aportes INCO en el mes <i>i</i> . Este valor corresponde al perfil de aportes anuales ofertado por el Proponente en la Oferta Económica . Para efectos de presentación de la Oferta Económica , los Proponentes deben asumir que los Aportes INCO se efectuarán el 31 de diciembre de cada año y en los demás meses el valor será cero (0).
Peajes _{<i>i</i>}	Valor de los peajes recaudados en Pesos en el mes <i>i</i> , descontando el Aporte al Fondo de Seguridad Vial y la Contribución al Turismo.
TDI	Tasa de descuento nominal de los ingresos expresada en términos mensuales y que para efectos de esta valoración será del cero punto ochenta y seis ochenta y siete cuatro por ciento (0,86874%).
<i>i</i>	Contador para el cálculo del valor presente. El contador inicia el primero de enero de 2010 y finaliza en el Mes <i>m</i> en el cual se termina la concesión.

5.4.3. El perfil de vigencias futuras aprobadas por el Gobierno Nacional es el siguiente:

Año	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Millones de pesos corrientes	\$ 691.382	\$ 555.958	\$ 696.933	\$ 114.132	\$ 100.440	\$ 82.961

5.4.4. En la **Oferta Económica**, los **Proponentes** podrán determinar el perfil de los **Aportes INCO** de los años 2011 a 2016, siempre que no supere el tope señalado en el cuadro anterior para cada año. Los **Proponentes** reconocen que el Gobierno Nacional en ningún caso podrá realizar desembolsos superiores de los topes señalados en el cuadro anterior para cada año.

5.5. PUNTAJE TOTAL.

El puntaje total que se determinará en la correspondiente Audiencia Pública de **Adjudicación** estará compuesto por la sumatoria simple de los siguientes puntajes:

- (1) Puntaje otorgado por la **Oferta Técnica**.

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1 (2) Puntaje otorgado por el apoyo a la industria nacional.
2 (3) Puntaje otorgado por la **Oferta Económica**.
3
4

5 **CAPÍTULO VI**

6 **CONDICIONES DE LAS PROPUESTAS**
7
8

9 **6.1. SUJECCIÓN AL PLIEGO DE CONDICIONES.**

10 Las **Propuestas** deberán presentarse de acuerdo a lo establecido en el presente **Pliego**
11 **de Condiciones** para cada uno de ellos y ajustarse en un todo a los requisitos
12 establecidos en el mismo, sus **Anexos** y **Adendas**.
13
14

15 **6.2. METODOLOGÍA DE PRESENTACIÓN.**

16
17 6.2.1. La **Propuesta** se presentará en dos sobres: el sobre No. 1 con la acreditación de
18 los **Requisitos Habilitantes**, la **Oferta Técnica** y la acreditación respectiva para
19 obtener el apoyo a la industria nacional y el sobre No. 2 que contendrá la **Oferta**
20 **Económica**.
21

22 6.2.2. Cada uno de los sobres 1 y 2 deberán estar cerrados y exhibir leyendas bien
23 visibles en las que únicamente debe constar la siguiente información:
24

25 6.2.3. Sobre No. 1

26
27 SOBRE No. 1

28 **Proponente** _____

29 Numero del proceso SEA-LP-002-2009

30 Fecha de Entrega de la Propuesta: _____

31 Dirección comercial: _____

32 Teléfono: _____

33 Fax: _____

34 Dirección de correo electrónico: _____

35 Representante o apoderado: _____

36 Original (primera copia, segunda copia, tercera copia, medio magnético)
37 _____
38

39 6.2.4. Sobre No. 2

40 SOBRE No. 2

41 **Proponente** _____

42 Numero del proceso SEA-LP-002-2009

43 Fecha de Entrega de la Propuesta: _____

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 Dirección comercial: _____
2 Teléfono: _____
3 Fax: _____
4 Dirección de correo electrónico: _____
5 Representante o apoderado: _____
6 Original (solo en un (1) original) _____
7

8 6.2.5. Ninguno de los sobres deberá marcarse con anotaciones adicionales o diferentes
9 de las que se han indicado, salvo por lo expresamente señalado en el numeral
10 6.2.2 anterior.
11

12 6.2.6. La **Propuesta** se presentará en un (1) original y tres (3) copias más una versión
13 de la misma en medio magnético del contenido del sobre No. 1 únicamente. La
14 información en medio magnético se deberá incluir en el sobre No. 1. El sobre
15 No. 2 se presentará en un (1) original.
16

17 6.2.7. Todos los folios de la **Propuesta** original y sus copias deberán venir numerados.
18

19 6.2.8. El idioma de la **Licitación** será el castellano, y por lo tanto, se solicita que todos
20 los documentos y certificaciones a los que se refiere este **Pliego**, emitidos en
21 idioma diferente al castellano, sean presentados en su idioma original y
22 traducidos al castellano por un traductor oficial. Lo anterior sin perjuicio de lo
23 señalado en el numeral 3.4 en relación con ciertos documentos que podrán
24 presentarse en traducción simple. Adicionalmente, el **INCO** acoge el concepto
25 emitido por la Cancillería colombiana y también admitirá que las traducciones
26 sean efectuadas por traductores oficiales en el país de origen del **Proponente** o
27 miembro de la **Estructura Plural** siempre que el sello de la apostilla o la
28 autenticación que efectúe el cónsul colombiano señale que la persona que hace
29 la traducción es un traductor oficial en dicho país.
30

31 6.2.9. Las **Propuestas** se presentarán escritas a máquina o impresas con un índice de
32 contenido incluyendo anexos y formatos. Las enmiendas, entrelíneas y
33 raspaduras deberán ser debidamente salvadas con la firma de quien suscribe la
34 **Propuesta**.
35

36 6.2.10. Cualquier discrepancia entre el original y las copias y/o el medio magnético,
37 prevalecerá el original.
38
39

40 **6.3. CONTENIDO DE CADA UNO DE LOS SOBRES.**

41
42 6.3.1. Sobre No. 1. El sobre debe contener:
43

44 (a) Tabla de contenido de la **Propuesta**, aquellos puntos que no apliquen a la
45 **Propuesta** deberán marcarse claramente con una señal apropiada (N/A).
46

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1 (b) **Carta de presentación de la Propuesta:** La **Carta de Presentación de la**
2 **Propuesta** deberá ajustarse en un todo al formato 6 del presente **Pliego de**
3 **Condiciones** y deberá estar suscrita por el **Proponente** cuando es persona
4 natural o por el representante legal, si el **Proponente** es persona jurídica o si
5 la **Propuesta** se presenta bajo una **Estructura Plural** por el apoderado
6 común, indicando su nombre y documento de identidad.
7
8 (c) Documentos mediante los cuales se acredita la capacidad jurídica de los
9 **Proponentes** en los términos y condiciones del Capítulo III de este **Pliego**.
10
11 (d) Los documentos mediante los cuales se acredita la experiencia en
12 construcción en los términos de los numerales 4.1 y 4.2 según corresponda.
13
14 (e) El documento mediante el cual se acredita el **Patrimonio Neto**, en los
15 términos del numeral 4.4 según corresponda.
16
17 (f) El(los) documento(s) mediante el(los) cual(es) se acredita el requisito de
18 cupo de crédito en firme solicitado en el numeral 4.5 de este **Pliego**
19
20 (g) Los documentos mediante los cuales se acredita la situación de control, si
21 fuere el caso, en los términos del numeral 3.5.
22
23 (h) El certificado de pago de aportes parafiscales conforme a lo señalado en el
24 numeral 3.6.
25
26 (i) La **garantía de seriedad de la Propuesta**, en los términos del numeral 3.7.
27
28 (j) Si el **Interesado** es una **Estructura Plural** deberá presentar el documento de
29 constitución de la **Estructura Plural** o la **Promesa de Sociedad Futura**,
30 según sea el caso.
31
32 (k) La **Oferta Técnica** en los términos del numeral 5.2.
33
34 (l) La acreditación respectiva para obtener el apoyo a la industria nacional en
35 los términos del numeral 5.3.
36
37 (m) La acreditación de la reciprocidad en los términos del numeral 3.3.2 (v) de
38 este **Pliego**.
39
40 (n) Copia en medio magnético de la información contenida en este sobre No. 1.

41
42
43 6.3.2. El análisis de la documentación contenida en el sobre No. 1 relacionada con los
44 **Requisitos Habilitantes** no otorgarán puntaje a los **Proponentes**. Estos
45 requisitos se verificarán únicamente para determinar si los **Proponentes** son
46 idóneos para participar en el proceso licitatorio, tal como se señala en el numeral
47 1° del artículo 5° de la Ley 1150 de 2007. La **Oferta Técnica** y el apoyo a la
48 industria nacional, sí otorgarán puntaje y estos se asignarán en el informe de
49 evaluación únicamente a aquellas **Propuestas** cuyos **Proponentes** hayan

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 cumplido con los **Requisitos Habilitantes**, a aquellos que no cumplan con los
2 **Requisitos Habilitantes** no se les considerará la **Oferta Técnica** ni el apoyo a
3 la industria nacional.

4
5 6.3.3. Sobre No. 2. **Oferta Económica.**

6
7 (a) La **Oferta Económica.**

8
9 (b) Contenido del sobre No. 2: En este sobre se depositará el formato 1
10 debidamente diligenciado.
11

12 **6.4. PROPUESTAS TÉCNICAS ALTERNATIVAS.**

13
14 6.4.1. Quien, en ejercicio de la facultad consagrada en el numeral 6° del artículo 30 de
15 la Ley 80 de 1993 presente alternativa o excepciones técnicas, deberá indicar
16 clara y detalladamente en que consiste la alternativa y cuáles son sus ventajas.
17 Las **Propuestas** alternativas deberán acompañarse de los documentos que la
18 sustenten en documento separado del resto de la **Propuesta**, marcado como
19 propuesta alternativa técnica.
20

21 6.4.2. Dentro de las alternativas o excepciones que podrá presentar el **Proponente**, se
22 podrán incluir alternativas técnicas respecto de las características del objeto de la
23 presente **Licitación**. En tal caso, el **Proponente** deberá incluir de manera
24 completa la descripción de la alternativa presentada, incluyendo, pero sin
25 limitarse, a las modificaciones detalladas que esa alternativa implicaría a los
26 documentos de la **Licitación**, en especial a la minuta del **Contrato** y sus
27 **Apéndices**, de tal manera que se exprese de manera completa y detallada, las
28 variantes técnicas y las obligaciones que de ellas se derivarían para el
29 **Concesionario**. Adicionalmente, la alternativa deberá acompañarse de todos los
30 documentos técnicos, estudios, etc. que soporten la alternativa propuesta,
31 indicando, con precisión y suficiencia, la justificación técnica de la misma y
32 demostrando las razones por las cuales la alternativa ofrecerá garantías que
33 resultarán, para el **INCO** iguales o mejores a las que se obtendrían en las
34 condiciones originalmente previstas en este **Pliego** y sus **Anexos**.
35

36 6.4.3. En todo caso, la presentación de propuestas alternativas, no exime al
37 **Proponente** de la obligación de presentar una **Propuesta** básica que cumpla
38 estrictamente y se sujete a todos y cada uno de los requisitos del **Pliego** y del
39 **Contrato**, ni podrá condicionar la **Adjudicación** a la aceptación por parte del
40 **INCO** de las alternativas o excepciones que haya presentado.
41

42 6.4.4. Con el fin de garantizar el principio de selección objetiva, el **INCO** adjudicará la
43 **Licitación** teniendo en cuenta únicamente las **Propuestas** técnicas básicas que
44 se conformen en un todo con el **Pliego de Condiciones**, y sólo tendrá en cuenta
45 el sobre que contenga una òpropuesta alternativaö de la **Propuesta** que gane la
46 **Licitación**.
47

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 6.4.5. En tal caso, el **INCO** podrá decidir a su conveniencia aceptar o rechazar las
2 alternativas y/o excepciones técnicas que el **Proponente Adjudicatario** haya
3 presentado de manera adicional a su **Propuesta** básica, pero de cualquier forma
4 se optará por la propuesta técnica alternativa únicamente cuando con ello no se
5 afecten los principios de selección objetiva, transparencia e igualdad en la
6 contratación pública.
7

8 **6.5. REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN SOBRE LAS PROPUESTAS.**

9
10 6.5.1. En los términos del párrafo 1 del artículo 5° de la Ley 1150 de 2007 el **INCO**
11 podrá solicitar en cualquier momento hasta la publicación del informe de
12 evaluación final que el **Proponente** aclare la información presentada en el sobre
13 No. 1. Sin perjuicio de lo anterior, la ausencia o errores en los documentos
14 mediante los cuales se acredita la capacidad del **Proponente** incluyendo el
15 documento de constitución de la **Estructura Plural**, que impliquen falta de
16 capacidad del **Proponente**, no serán subsanables y por lo tanto implicarán el
17 rechazo de la **Propuesta**, además de las causales de rechazo señaladas en el
18 numeral 7.11 de este **Pliego**.
19

20 6.5.2. En relación con la información del sobre No. 2, no se solicitarán aclaraciones a
21 la **Oferta Económica**.
22

23 6.5.3. Los **Proponentes** deberán suministrar las aclaraciones, allegar los documentos o
24 subsanar las omisiones en mención, en el plazo que para el efecto señalará el
25 **INCO** de manera expresa dentro del texto de su requerimiento. Vencido el plazo
26 otorgado sin que el **Proponente** subsane o cuando la información entregada por
27 éste no sea suficiente a criterio del **INCO** para aclarar la **Propuesta**, ésta se
28 rechazará.
29

30 6.5.4. El **INCO** también podrá requerir informes a terceros, cuando lo considere
31 conveniente o necesario para el análisis y evaluación de las **Propuestas**.
32
33

34 **6.6. VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN.**

35
36 Durante el término de evaluación de las **Propuestas** el **INCO** efectuará las
37 verificaciones de la información entregada por los **Interesados** y **Proponentes** que
38 estime conveniente y necesaria. Esta verificación se hará de oficio por parte del **INCO**.
39 Si la documentación suministrada por los **Interesados** y **Proponentes** para verificar la
40 información no resultare apropiada el **INCO** podrá no tener en cuenta dicha
41 información para efectos de acreditar los **Requisitos Habilitantes**.
42

43 **6.7. INFORMACIÓN INEXACTA.**
44

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 El **INCO** se reserva el derecho de verificar integralmente la autenticidad, exactitud y
2 coherencia de la información aportada por el **Proponente**, tendiente a acreditar los
3 **Requisitos Habilitantes**, pudiendo acudir para ello a las personas, empresas o entidades
4 contratantes. Cuando exista inconsistencia definitiva entre la información suministrada
5 por el **Proponente** y la efectivamente obtenida o suministrada a la entidad por la fuente
6 de donde proviene la información relativa a la experiencia que se pretende acreditar en
7 la **Licitación**, se procederá a rechazar la **Propuesta**. Sin perjuicio de poner en
8 conocimiento de las autoridades competentes el hecho que fue entregada información
9 inexacta por parte de un **Proponente** en su **Propuesta**.

11 **6.8. VIGENCIA DE LAS PROPUESTAS.**

12
13 Las **Propuestas** presentadas deberán tener una validez de SEIS (6) meses contados a
14 partir de la **Fecha de Cierre** de la **Licitación**.

17 **6.9. MODIFICACIÓN, ADICIÓN Y RETIRO DE PROPUESTAS.**

18
19 6.9.1. Los **Proponentes** que opten por entregar su **Propuesta** antes de la **Fecha de**
20 **Cierre** de la **Licitación** podrán modificarlas, adicionarlas o retirarlas, siempre y
21 cuando la notificación por escrito de modificación, adición o retiro sea recibida
22 por el **INCO** antes de la fecha y hora de **Cierre** de la **Licitación**.

24 6.9.2. Cuando se trate de retiro, la **Propuesta** le será devuelta al **Proponente** sin abrir
25 en el momento del **Cierre** de la **Licitación**, previa expedición de un recibo
26 firmado por el solicitante.

28 6.9.3. Si se trata de adición o modificación, ésta deberá hacerse en original y tres (3)
29 copias, y una copia adicional en medio magnético en sobres separados,
30 marcados de igual forma y con la misma leyenda que los sobres de presentación
31 de la **Propuesta**, adicionándole la leyenda "Modificación a la Propuesta
32 Original". En todo caso, los sobres que contengan las **Propuestas** y sus
33 adiciones deberán ser entregados en el recinto o lugar correspondientes antes de
34 la hora límite de **Cierre** de la **Licitación**.

36 6.9.4. Ninguna **Propuesta** se podrá modificar o retirar después de la fecha y hora de
37 **Cierre** de la **Licitación** y apertura de las **Propuestas**, salvo que sea una única
38 **Propuesta** y el **INCO** consienta en ello.

40 **6.10. ACEPTACIÓN DE LA MINUTA DEL CONTRATO.**

41
42 6.10.1. Con la sola presentación de la **Propuesta** se entenderá que el **Proponente** acepta
43 todas y cada una de las cláusulas incluidas en la minuta del **Contrato**, que
44 suscribirá con el **INCO**, en caso de resultar **Adjudicatario** de la presente

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 **Licitación.** Dicha minuta incluirá las modificaciones efectuadas mediante
2 **Adendas.**

3
4 6.10.2. Las modificaciones que los **Proponentes** pretendan sugerir a la minuta del
5 **Contrato** tendrán el manejo previsto en el **Pliego** para las excepciones técnicas
6 y/o propuestas técnicas alternativas.
7
8

9 **6.11. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL.**

10
11 6.11.1. Si las **Propuestas** contuvieren información confidencial o privada, de acuerdo
12 con la ley colombiana, deberá claramente indicarse tal calidad expresando las
13 normas legales que le sirven de fundamento.
14

15 6.11.2. En todo caso, el **INCO** se reserva el derecho de revelar dicha información a sus
16 agentes o asesores, con el fin de evaluar la **Propuesta**.
17

18 6.11.3. El **INCO**, sus agentes y asesores estarán obligados a mantener la
19 confidencialidad de la información a la que de acuerdo con la ley corresponda
20 tal calidad. Sin embargo, el **INCO**, sus empleados, agentes o asesores sólo
21 responderán por los perjuicios derivados de la revelación de información
22 confidencial o privada que contengan las **Propuestas**, en los términos
23 establecidos en la Constitución Política óen especial el artículo 90- y en la ley
24 colombiana. En el caso en que en la **Propuesta** no se indique el carácter de
25 confidencial de alguna información o no se citen las normas en que se apoya
26 dicha confidencialidad, el **INCO** no se hará responsable por su divulgación.
27
28

29 **CAPÍTULO VII**

30 **EVALUACIÓN**

31
32
33 **7.1. ENTREGA DE LA PROPUESTA.**

34
35 7.1.1. Las **Propuestas** que se entreguen en la **Fecha de Cierre** señalado en el numeral
36 2.1.1 de este **Pliego** deberán presentarse en la sala múltiple del **INCO** oficina
37 308, ubicada en el tercer piso del Ministerio de Transporte, hasta las 16:00
38 horas. La hora oficial se controlará con base en la hora fijada por la
39 Superintendencia de Industria y Comercio, www.sic.gov.co y se entenderá que
40 el plazo límite ha vencido cuando el reloj marque las 16:00:01. Las **Propuestas**
41 que se entreguen antes de la última hora hábil del **Día** previsto para su entrega,
42 deberán presentarse y depositarse en cada uno de los recintos o urnas habilitados
43 para tal fin en las oficinas del **INCO**. En este evento, el **INCO** tomará las

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 medidas necesarias para trasladar las **Propuestas** entregadas antes del **Día** del
2 **Cierre** y para garantizar la seguridad e inviolabilidad de su contenido.

3
4 7.1.2. No se aceptarán **Propuestas** presentadas con posterioridad a la fecha y hora
5 señalados para el recibo de las **Propuestas**, ni en sitios o condiciones diferentes
6 de los que se han previsto en el numeral 7.1.1. El **INCO** no recibirá y/o no abrirá
7 ni evaluará ninguna **Propuesta** que no haya sido depositada en el recinto o urna
8 correspondiente.

9
10 7.1.3. De la audiencia de entrega de la **Propuesta**, se dejará constancia en un acta que
11 será publicada conforme a lo señalado en el numeral 1.13.

12
13 7.1.4. El **INCO** publicará antes de la **Fecha de Cierre** el protocolo que se seguirá en
14 esta audiencia. Dicho protocolo no se considerará como una **Adenda** a los
15 presentes **Pliegos**.

16
17 7.1.5. EL **INCO** expedirá copias de las **Propuestas** a costa de los Interesados,
18 respetando las reservas de que gocen los documentos entregados y señalados por
19 los Proponentes.

20
21
22 **7.2. EVALUACIÓN DEL SOBRE NO. 1.**

23
24 7.2.1. La evaluación del sobre No. 1 se llevará a cabo por parte del comité evaluador
25 que designe el **INCO**, que podrá estar conformado por funcionarios del **INCO**
26 y/o por personas externas a la entidad.

27
28 7.2.2. Las **Propuestas** cuya evaluación de los **Requisitos Habilitantes** contenidos en
29 el sobre No. 1 cumpla con todos los requisitos será considerada **admisible** las
30 **Propuestas** **no** admisibles **serán** aquellas que no cumplan con los **Requisitos**
31 **Habilitantes** y por lo tanto no se evaluarán ni la **Oferta Técnica**, ni el apoyo a
32 la industria nacional, ni el sobre No. 2.

33
34 7.2.3. Evaluación de la **Oferta Técnica**. La evaluación de la **Oferta Técnica** se hará
35 únicamente a aquellas **Propuestas** **admisibles** conforme a lo señalado en el
36 numeral 7.2.2 anterior. La **Oferta Técnica** otorgará como máximo CIEN (100)
37 puntos a los **Proponentes** que presenten **Oferta Técnica** que cumpla con los
38 requisitos señalados en este **Pliego**. El **Proponente** cuya **Oferta Técnica** no
39 cumpla con los parámetros señalados en este **Pliego** tendrá CERO (0) puntos.

40
41 7.2.4. El plazo de evaluación será el señalado en el numeral 2.1.1 y una vez vencido
42 este plazo el informe de evaluación preliminar se pondrá a disposición de los
43 **Proponentes** durante cinco (5) **Días Hábiles** para que formulen sus
44 observaciones en la Subgerencia de Estructuración y Adjudicación del **INCO**. El
45 vencimiento del plazo señalado en este numeral será a las cinco de la tarde (5:00
46 PM) de quinto (5°) **Día Hábil**. Para efectos de claridad únicamente no deberá
47 entenderse como una fecha permisible para entregar las observaciones el sexto

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 (6°) **Día Hábil.** Se aclara a los **Proponentes** que solamente podrán formular
2 observaciones a aquellas **Propuestas** que compitan con las que haya presentado
3 el respectivo **Proponente**.
4

5 7.2.5. Vencidos los plazos señalados en el numeral anterior, el **INCO** revisará las
6 observaciones y tomará una decisión definitiva sobre el informe de evaluación.
7 Este informe será publicado en los términos del numeral 1.13.
8
9

10 **7.3. EVALUACIÓN DEL SOBRE NO. 2.**

11
12 7.3.1. Evaluación de la **Oferta Económica**. La **Oferta Económica se presentará en**
13 **original** y se evaluará durante la Audiencia de **Adjudicación**. El valor de la
14 **Oferta Económica** deberá integrar de manera global la ejecución total de las
15 actividades y obligaciones que se deriven del contenido del presente **Pliego** y
16 sus **Anexos** y **Apendices**.
17

18
19 7.3.2. Procedimiento de Evaluación de la **Oferta Económica** (Sobre No. 2)
20

21
22 (a) Culminada la primera fase de evaluación, con el fin de cumplir con los
23 principios de publicidad, transparencia y moralidad administrativa, en la
24 audiencia de adjudicación se determinará el orden de elegibilidad, para lo
25 cual se abrirán los sobres No. 2ö de las **Propuestas** de los **Proponentes**
26 que hayan sido calificados como ðAdmisiblesö.
27

28 (b) Para cada **Proponente**, será leído públicamente el contenido del formato 1,
29 en cuanto al valor ofrecido.
30

31 (c) La evaluación se realizará siguiendo el procedimiento que se describe a
32 continuación:
33

34 i. *Única Oferta Admisible.* Si en cualquier etapa de la evaluación sólo
35 queda una **Oferta Económica** admisible, que además cumple con los
36 requisitos exigidos para el ðsobre No. 2ö, el **INCO** adjudicará a ese único
37 **Proponente**.
38

39 ii. *Varias Ofertas Admisibles.* El **INCO**, a partir de las **Ofertas**
40 **Económicas** admisibles, realizará la evaluación de las **Ofertas**
41 **Económicas** de conformidad con el siguiente procedimiento:
42

43
44 A. PRIMERA SERIE: Consiste en descartar para el proceso de
45 evaluación de la **Oferta Económica**, las **Ofertas Económicas** cuyos
46 valores sean mayores al límite superior 1 y menores al límite inferior

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
 Pliego de Condiciones
 Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
 INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES
 1, con base en el precio de referencia 1 (Pr₁), aplicando el siguiente procedimiento:

a) Cálculo de Precio de Referencia 1 (Pr₁):

$$Pr_1 = \frac{\bar{X}_1 + Me_1}{2}$$

Donde:

Pr ₁	Precio de Referencia de la Primera Serie.
\bar{X}_1	Promedio aritmético obtenido a partir del valor de todas las Ofertas Económicas Unitarias admisibles de la Primera Serie.
Me ₁	Mediana obtenida del valor de todas las Ofertas Económicas Unitarias admisibles de la Primera Serie.

b) Seguidamente, se determinará la desviación estándar de la serie 1 (S₁) de las **Ofertas Económicas** admisibles presentadas, de la siguiente manera:

$$S_1 = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^n (P_i - \bar{X}_1)^2}{n-1}}$$

Donde:

S ₁	Desviación estándar del valor de todas las Ofertas Económicas Unitarias admisibles de la Primera Serie.
P _i	Valor de cada una de las Ofertas Económicas Unitarias admisibles de la Primera Serie.
\bar{X}_1	Promedio aritmético, obtenido a partir del valor de las Ofertas Económicas Unitarias admisibles de la Primera Serie.
n	Número de Ofertas Económicas Unitarias admisibles de la Primera Serie.

c) Obtenido el precio de referencia 1 (Pr₁) y la desviación estándar de la serie 1 (S₁), se determinan los parámetros para definir la primera serie, así:

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1) $\text{Lim}_{\text{sup}1}$ = Será el mayor valor resultante entre las dos (2) operaciones siguientes:

$$(\text{Pr}_1) * 1.25$$
$$(\text{Pr}_1) + 2*(S_1)$$

2) Lim_{infl} = Será el menor valor resultante entre las dos (2) operaciones siguientes:

$$(\text{Pr}_1) * 0.75$$
$$(\text{Pr}_1) \text{ ó } 2*(S_1)$$

Donde:

$\text{Lim}_{\text{sup}1}$	Límite Superior de la Primera Serie
Lim_{infl}	Límite Inferior de la Primera Serie
S_1	Desviación estándar de la Primera Serie

d) Con los resultados obtenidos, se aplicarán las siguientes reglas:

- 1) Serán descartadas para la segunda serie las **Ofertas Económicas** que sean superiores al Límite superior 1 ($\text{Lim}_{\text{sup}1}$).
- 2) Serán descartadas para la segunda serie las **Ofertas Económicas** que sean inferiores al Límite inferior 1 (Lim_{infl}).
- 3) Las demás **Ofertas Económicas** pasarán para la segunda serie.

B. SEGUNDA SERIE. Consiste en descartar para el proceso de evaluación de la **Oferta Económica**, las **Ofertas Económicas** que pasaron la primera serie cuyos valores sean mayores al Límite Superior 2 y menores al Límite Inferior 2, con base en el Precio de Referencia 2 (Pr_2), aplicando el siguiente procedimiento:

a) Cálculo del Precio de Referencia 2 (Pr_2):

$$\text{Pr}_2 = \frac{\bar{X}_2 + Me_2}{2}$$

Donde:

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
 Pliego de Condiciones
 Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
 INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1
2

Pr_2	Precio de referencia de la Segunda Serie.
\bar{X}_2	Promedio aritmético obtenido a partir del valor de todas las Ofertas Económicas admisibles para la Segunda serie
Me_2	Mediana obtenida del valor de todas las Ofertas Económicas Unitarias admisibles para la Segunda serie.

3
4
5
6

b) Seguidamente, se determinará la desviación estándar de la Segunda Serie (S_2) de las **Ofertas Económicas** admisibles presentadas, de la siguiente manera:

$$S_2 = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^n (P_i - \bar{X}_2)^2}{n-1}}$$

7
8
9
10

Donde:

S_2	Desviación estándar del valor de todas las Ofertas Económicas Unitarias admisibles de la Segunda Serie.
P_i	Valor de cada una de las Ofertas Económicas Unitarias admisibles de la Segunda Serie.
\bar{X}_2	Promedio aritmético obtenido a partir del valor de todas las Ofertas Económicas Unitarias admisibles de la Segunda Serie.
n	Número de Ofertas Económicas Unitarias admisibles de la Segunda Serie.

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27

c) Obtenidos el precio de referencia 2 (Pr_2) y la desviación estándar 2 (S_2), se determinan los parámetros para definir la segunda serie así:

1) $\text{Lim}_{\text{sup}2}$ = Será el mayor valor resultante entre las dos (2) operaciones siguientes:

$$\begin{aligned} & (Pr_2) * 1.20 \\ & Pr_2 + 1.5*(S_2) \end{aligned}$$

2) $\text{Lim}_{\text{inf}2}$ = Será el menor valor resultante entre las dos (2) operaciones siguientes:

$$\begin{aligned} & (Pr_2)*0.8 \\ & Pr_2 \text{ ó } 1.5*(S_2) \end{aligned}$$

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
 Pliego de Condiciones
 Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
 INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

Donde:

Lim_{sup2}	Límite Superior de la Segunda Serie
Lim_{inf2}	Límite Inferior de la Segunda Serie

d) Con los resultados obtenidos, se aplicarán las siguientes reglas:

- 1) Serán descartadas las **Ofertas Económicas** cuyo valor sea superior al Límite superior 2 (Lim_{sup2}).
- 2) Serán descartadas las **Ofertas Económicas** cuyo valor sea inferior al Límite inferior 2 (Lim_{inf2}).
- 3) Asignación de Puntajes: Las **Ofertas Económicas** que se encuentren dentro del rango cuyo valor sea menor o igual al Límite superior 2 (Lim_{sup2}) y mayor o igual al Límite inferior 2 (Lim_{inf2}), se denominarán **Ofertas Económicas** válidas y obtendrán el puntaje correspondiente, de la siguiente manera: Se asignarán OCHOCIENTOS (800) puntos a la **Oferta Económica** válida de menor valor que se encuentre dentro del rango. A las demás **Ofertas Económicas** que se encuentren dentro del rango, se les asignará el puntaje utilizando una relación lineal, de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$Puntaje_i = \frac{P_{min}}{P_i} * 800$$

Donde:

$Puntaje_i$	Puntaje de cada una de las Ofertas Económicas Unitarias admisibles que se encuentren dentro del rango comprendido entre el Lim_{inf2} y el Lim_{sup2} , incluyendo los límites.
P_i	Valor de cada una de las Ofertas Económicas Unitarias admisibles que se encuentren dentro del rango comprendido entre el Lim_{inf2} y el Lim_{sup2} , incluyendo los límites.
P_{min}	Valor de la Oferta Económica Unitaria de menor valor que se encuentre dentro del rango comprendido entre el Lim_{inf2} y el Lim_{sup2} , incluyendo los límites.

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
 Pliego de Condiciones
 Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
 INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

4) Con base en los resultados, el **INCO** ordenará de mayor a menor los puntajes obtenidos por cada uno de los **Proponentes**, para efectos de establecer, de conformidad con los demás criterios de evaluación previstos en este **Pliego**, el puntaje total que obtendrá cada **Proponente** en la presente **Licitación**.

5) En el evento en que una vez finalizada la evaluación de la Segunda Serie ninguna de las **Ofertas Económicas** Unitarias se encuentre dentro del rango comprendido entre el Límite Inferior 2 (Lim_{inf2}) y el Límite Superior 2 (Lim_{sup2}), el **INCO** asignará el mayor puntaje previsto para evaluación de la **Oferta Económica** Unitaria a la **Oferta Económica** Unitaria de menor valor total que se encuentre dentro del rango comprendido entre el Límite Inferior 1 (Lim_{inf1}) y el Límite Superior 1 (Lim_{sup1}) y le asignará, en consecuencia, los OCHOCIENTOS (800) puntos previstos en este **Pliego**. A las demás **Ofertas Económicas** Unitarias se les asignará el puntaje utilizando una relación lineal, de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$Puntaje_i = \frac{P_{min}}{P_i} * 800$$

Donde,

$Puntaje_i$	Puntaje de cada una de las Ofertas Económicas Unitarias admisibles que se encuentren dentro del rango comprendido entre el Lim_{inf2} y el Lim_{sup2} , incluyendo los límites.
P_i	Valor de cada una de las Ofertas Económicas Unitarias admisibles que se encuentren dentro del rango comprendido entre el Lim_{inf2} y el Lim_{sup2} , incluyendo los límites.
P_{min}	Valor de la Oferta Económica Unitaria de menor valor que se encuentre dentro del rango comprendido entre el Lim_{inf2} y el Lim_{sup2} , incluyendo los límites.

6) En el evento en que una vez finalizada la evaluación de la Primera Serie ninguna de las **Ofertas Económicas** Unitarias se encuentre dentro del rango comprendido entre el Límite Inferior 1 (Li_{minf1}) y el Límite Superior 1 (Li_{msup1}) incluyendo los límites, se seguirá el siguiente procedimiento: (i) se **eliminará la Oferta Económica Unitaria de mayor valor** y se declarará no válida; y (ii) con las **Ofertas Económicas**

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 Unitarias restantes, se iniciará nuevamente la evaluación de la
2 Primera Serie y la Segunda Serie para determinar el orden de
3 elegibilidad.
4

5 7) En caso de requerirse, se repetirá el procedimiento descrito en
6 el numeral anterior. Sin embargo, para este caso: (i) se
7 eliminará la **Oferta Económica** Unitaria de menor valor y se
8 declarará no válida; y (ii) con las **Ofertas Económicas**
9 Unitarias restantes, se iniciará nuevamente la evaluación de la
10 Primera Serie y la Segunda Serie para determinar el orden de
11 elegibilidad.
12

13 8) El procedimiento descrito en los numerales 6) y 7) anteriores,
14 se repetirá tantas veces como sea necesario hasta que al menos
15 una de las **Ofertas Económicas** Unitarias se encuentre dentro
16 del rango comprendido entre el Límite Inferior 1 (Lim_{inf1}) y el
17 Límite Superior 1 (Lim_{sup1}), incluyendo los límites.
18
19

20 **7.4. AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN.**

21
22 7.4.1. Dos (2) **Días Hábiles** antes de la fecha prevista para la audiencia de
23 **Adjudicación**, el **INCO** publicará en los términos del numeral 1.13 el proyecto
24 de Resolución de **Adjudicación**, con los espacios en blanco que considere
25 convenientes y el protocolo que se seguirá durante esta audiencia, documento
26 que no será una **Adenda** a este **Pliego**.
27

28 7.4.2. La audiencia de adjudicación será pública y podrán asistir además de los
29 **Proponentes**, cualquier **Interesado**.
30

31 7.4.3. En los términos del artículo 15 del decreto 2474 de 2008, la audiencia de
32 adjudicación se llevará a cabo conforme al siguiente reglamento:
33

34 (a) Se agotarán las etapas previas del protocolo del **INCO** y se procederá con la
35 lectura del informe de evaluación definitivo del contenido del sobre No. 1 y
36 de la **Oferta Técnica**.
37

38 (b) Terminada la lectura, se le dará la palabra a cada uno de los **Proponentes**, en
39 orden alfabético. Los **Proponentes** tendrán cada uno quince (15) minutos
40 para pronunciarse sobre el informe de evaluación definitivo únicamente, si la
41 intervención pretendiere revivir las observaciones formuladas, el funcionario
42 del **INCO** que presida la audiencia podrá suspender la intervención del
43 **Proponente**.
44

45 (c) Cuando concluyan las intervenciones, el **INCO** suspenderá la audiencia por
46 un plazo que no podrá superar treinta (30) minutos. Si al cabo de este plazo
47 el **INCO** considera que no tiene elementos suficientes para adjudicar la

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 **Licitación**, convocará a los asistentes nuevamente e informará la suspensión
2 de la audiencia por el plazo adicional que considere necesario.
3

- 4 (d) Si al cabo del plazo de suspensión fijado el **INCO** considera tener los
5 elementos necesarios para adjudicar la **Licitación**, reconvendrá al cabo del
6 plazo de suspensión fijado y procederá con la evaluación de las **Ofertas**
7 **Económicas** en los términos señalados en este **Pliego**.
8
9

10 **7.5. RESUMEN.**

11
12
13 7.5.1. La entrega de las **Propuestas** se hará a más tardar en la **Fecha de Cierre** y en la
14 hora indicada.
15

16 7.5.2. El **INCO** evaluará inicialmente el sobre No. 1 de la siguiente manera:
17

- 18 (a) Primero se evaluarán los **Requisitos Habilitantes** y se determinarán las
19 **Propuestas** òadmisiblesö.
20
21 (b) Segundo, a las **Propuestas** òadmisiblesö se le evaluarán las **Ofertas**
22 **Técnicas** y se asignará el puntaje correspondiente.
23
24 (c) Tercero, a las **Propuestas** òadmisiblesö se les asignarán los puntajes
25 relacionados con el apoyo a la industria nacional.
26

27 7.5.3. El **INCO** publicará el informe de evaluación preliminar para observaciones.
28

29 7.5.4. Concluido el plazo para presentar observaciones se tomarán las decisiones
30 pertinentes por parte del **INCO** y se publicará el informe de evaluación final.
31

32 7.5.5. En la audiencia de adjudicación, se dará la oportunidad a los **Proponentes** de
33 intervenir conforme a lo señalado en el numeral 7.4.3, posteriormente el **INCO**
34 abrirá y evaluará el sobre No. 2 y se procederá así.
35

- 36 (a) Se leerá en voz alta todas las **Ofertas Económicas** de todos los
37 **Proponentes** admisibles
38
39 (b) Se correrá la fórmula señalada en el numeral 7.3.2 de este **Pliego** y
40 determinará qué **Ofertas Económicas** deben ser rechazadas y luego se
41 determinará la **Oferta Económica** adjudicataria.
42
43 (c) Se cerrará la audiencia de adjudicación.
44

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 **7.6. DEVOLUCIÓN DE LAS GARANTÍAS.**

2
3 7.6.1. Al **Adjudicatario** del **Contrato** no se le devolverá las garantías de seriedad de
4 la **Propuesta**, sino hasta tanto haya sido presentada y aprobada la Garantía
5 Única de Cumplimiento del **Contrato**, la cual deberá constituirse conforme a lo
6 previsto en el **Anexo 1** (Minuta del **Contrato**).

7
8 7.6.2. A quien quedare en segundo lugar, se le devolverán las garantías de seriedad,
9 luego del perfeccionamiento del **Contrato** con el **Adjudicatario**. Dentro de los
10 quince (15) **Días Hábiles** siguientes a la **Adjudicación**, los **Proponentes** no
11 adjudicatarios deberán reclamar sus **Garantías de Seriedad de la Propuesta**.
12 De lo contrario, al mes siguiente el **INCO** podrá darlas de baja.

13
14 7.6.3. Cuando se declare desierta la **Licitación**, a los **Proponentes** se les devolverán
15 las garantías de seriedad dentro de los quince (15) **Días Hábiles** siguientes a tal
16 declaratoria.

17
18
19 **7.7. DEVOLUCIÓN DE LAS COPIAS DE LAS PROPUESTAS.**

20
21 Una vez adjudicada la **Licitación**, los **Proponentes** no adjudicatarios deberán reclamar
22 las copias de sus **Propuestas**. De lo contrario, al mes siguiente el **INCO** podrá darlas de
23 baja. Así mismo, a los **Proponentes** no adjudicatarios se les devolverán los documentos
24 relacionados con el cupo de crédito de dentro de los quince (15) **Días** siguientes a tal
25 declaratoria. Los documentos entregados en original permanecerán en los archivos de
26 **INCO**.

27
28 **7.8. SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO.**

29
30 7.8.1. El **Contrato** se suscribirán dentro de un plazo máximo de quince (15) **Días**
31 **Hábiles** siguientes, contado desde el **Día Hábil** (incluido) siguiente a la
32 Audiencia de **Adjudicación**. Dicho plazo podrá ser ampliado a criterio del
33 **INCO** de acuerdo con lo establecido en el numeral 9° del artículo 30 de la Ley
34 80 de 1.993.

35
36 7.8.2. Si el **Proponente Adjudicatario** no firmare el **Contrato**, el **INCO** podrá
37 adjudicar el **Contrato**, dentro de los treinta (30) **Días** siguientes, al **Proponente**
38 calificado en segundo lugar, si considera que su **Propuesta** es igualmente
39 favorable para la entidad.

40
41 7.8.3. Salvo fuerza mayor o caso fortuito, debidamente comprobados (a juicio del
42 **INCO**), si el **Adjudicatario** se negare a cumplir con las obligaciones
43 establecidas en el **Pliego** y específicamente, las de suscribir y perfeccionar el
44 **Contrato** correspondiente durante el término señalado, el **INCO** hará efectiva la

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 **Garantía de Seriedad** constituida para responder por la seriedad de la
2 **Propuesta**, sin menoscabo de las acciones legales conducentes al
3 reconocimiento de perjuicios causados y no cubiertos por el valor de la citada
4 garantía. Lo anterior sin perjuicio de la aplicación de lo previsto en el ordinal (e)
5 del numeral 1° del Art. 8 de la Ley 80 de 1993.
6

7 7.8.4. El **Contrato** a suscribir como resultado de la presente **Licitación** se sujetarán en
8 un todo a lo establecido en el presente **Pliego de Condiciones**, con las
9 modificaciones que se incorporen mediante **Adenda**. La minuta del **Contrato**,
10 contienen en detalle todas las obligaciones y derechos que asumirán tanto el
11 **Concesionario** como el **INCO** y todas las reglamentaciones a que estará
12 sometida la ejecución del **Contrato**.
13
14

15 **7.9. DECLARATORIA DE DESIERTA.**

16 Además de las causales legales, el **INCO**, podrá declarar desierta la adjudicación, en los
17 siguientes casos:
18

- 19
20 (a) Cuando no se hubiera presentado ninguna **Propuesta** al **INCO**.
21 (b) Cuando ninguna de las **Propuestas** cumpla con lo exigido en el **Pliego**.
22 (c) Cuando se presenten hechos que a juicio del **INCO**, pongan en duda la
23 transparencia del proceso y que impidan la escogencia objetiva del
24 **Concesionario**. En este supuesto el **INCO** deberá acreditar la presencia de
25 los hechos mencionados y publicitar en el **SECOP** la causal aducida como
26 "hechos que a juicio del **INCO** pongan en duda la transparencia del
27 proceso".
28 (d) Cuando se presenten cualquiera de los eventos señalados en el numeral 6.9.4
29 de este **Pliego**.
30

31 **7.10. CRITERIOS DE DESEMPATE.**

32 En caso de empate en el puntaje total se adjudicará así:
33

34
35 7.10.1. Cuando se presente empate en el puntaje total, se adjudicará al que presente el
36 menor valor de Aportes **INCO**. Si aplicando este factor continúa el empate;
37

38 7.10.2. Se preferirá la **Propuesta** presentada por un **Proponente** colombiano sobre
39 aquella presentada por un extranjero. En caso de **Esquemas Plurales** se
40 entenderá que la oferta es colombiana cuando el CINCUENTA POR CIENTO
41 (50%) o más de la participación esté en cabeza de personas colombianas o de
42 extranjeros que acrediten reciprocidad.
43

44 7.10.3. Se preferirá la **Propuesta** cuyos integrantes acrediten el cumplimiento del
45 principio de reciprocidad, o para quienes sea aplicable un tratado o convenio en

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

1 donde dicho principio se consagre; si persistiere el empate habiendo aplicado las
2 metodologías en los numerales 7.10.1 y 7.10.2;

3
4 7.10.4. Si habiendo utilizando todos los mecanismos anteriores, no pudiese dirimirse el
5 empate, la **Licitación** se adjudicará por sorteo mediante balotas, en caso de ser
6 necesario.
7

8 **7.11. RECHAZO DE LA PROPUESTA.**

9
10 Sin perjuicio de lo establecido por las leyes aplicables, serán rechazadas las **Propuestas**
11 que por su contenido, impidan la selección objetiva, y además en los siguientes casos:

12
13 7.11.1. Cuando se presente la **Propuesta** en forma subordinada al cumplimiento de
14 cualquier condición o modalidad.

15
16 7.11.2. Cuando se omitan requisitos, contenidos o **Anexos** que impidan la
17 comparación objetiva de las **Propuestas**.

18
19 7.11.3. Cuando no se anexe con la **Propuesta** la garantía de que trata este **Pliego**.

20
21 7.11.4. Cuando exista cualquier error u omisión en los documentos que acrediten la
22 capacidad de contratación del **Proponente** y todos y cada uno de los miembros
23 de la **Estructura Plural**.

24
25 7.11.5. Cuando no se haya efectuado el pago de salarios, prestaciones sociales y
26 parafiscales.

27
28 7.11.6. Cuando el **Proponente** no incluya la **Oferta Económica** o cuando la misma no
29 esté debidamente firmada por quien está en la obligación legal de hacerlo.

30
31 7.11.7. Cuando se verifique cualquiera de los eventos señalados en los numerales 3.8 y
32 4.6.

33
34 7.11.8. Cuando se compruebe que un **Proponente** ha interferido, influenciado u
35 obtenido correspondencia interna, proyectos de conceptos de evaluación o de
36 respuesta a observaciones no enviados oficialmente a los **Proponentes**.

37
38 7.11.9. Cuando se compruebe confabulación entre los **Interesados** tendiente a alterar
39 la aplicación de los principios fijados por el **INCO** para la presente **Licitación**.

40
41 7.11.10. Cuando en la **Propuesta** se encuentre información o documentos que
42 contengan datos tergiversados, alterados o que contengan errores que
43 determinen el resultado de la evaluación.

44
45 7.11.11. Cuando la **Propuesta** se reciba con posterioridad a la fecha y hora fijadas para
46 el **Cierre de la Licitación** o haya sido enviada por correo.
47

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1 7.11.12. Cuando una misma persona (natural o jurídica, nacional o extranjera) o **Fondo**
2 **de Capital Privado** participe en más de una **Propuesta** para el **Proyecto**.
3 Tampoco podrá hacerlo a través de una sociedad controlada o su matriz, tal
4 como estas condiciones se describen en el numeral 3.5 de este **Pliego**, ni a
5 través de personas con las cuales tenga una relación de consanguinidad hasta el
6 segundo grado o segundo grado de afinidad o primero civil, si los **Proponentes**
7 o miembros de la **Estructura Plural** fuesen personas naturales.
8
- 9 7.11.13. Cuando el **Proponente** se encuentre incurso en las causales de inhabilidad o
10 incompatibilidad fijadas por la Constitución y la Ley.
11
- 12 7.11.14. Cuando no se presente o no se suscriba la **Carta de Presentación de la**
13 **Propuesta**.
14
- 15 7.11.15. Cuando el representante legal del **Proponente** tenga limitaciones para
16 presentar la **Propuesta** y no se adjunte la autorización del órgano social para la
17 presentación de la misma o presente una autorización que resulte insuficiente
18 de conformidad con lo exigido en el presente **Pliego**.
19
- 20 7.11.16. Cuando el **Proponente** no cumpla con lo exigido en este **Pliego** en relación
21 con la suficiencia del objeto social y/o la duración exigida al momento del
22 **Cierre** de la presente **Licitación**.
23
- 24 7.11.17. Cuando el **Proponente** esté reportado en el Boletín de Responsables Fiscales
25 emitido por la Contraloría General de la República.
26
- 27 7.11.18. Cuando el **Proponente** y/o su Representante Legal presente antecedentes
28 disciplinarios vigentes que impliquen inhabilidad para contratar con el Estado.
29
- 30 7.11.19. En caso de **Propuestas** presentadas a través de apoderados, cuando no se
31 presente el respectivo poder junto con la **Propuesta**, o cuando el poder no se
32 encuentre suscrito por quien debe suscribirlo, de conformidad con el
33 Certificado de Existencia y Representación Legal, o el que haga sus veces en el
34 país de origen.
35
- 36 7.11.20. Cuando el **Proponente** se encuentre en causal de disolución o liquidación
37 obligatoria.
38
- 39 7.11.21. Cuando el o los **MAP** en una **Estructura Plural** no participe con el porcentaje
40 mínimo de participación señalado en este **Pliego**.
41
- 42 7.11.22. Cuando el documento de creación de la **Estructura Plural** no esté
43 debidamente suscrita por la totalidad de los miembros de la **Estructura Plural**.
44
- 45 7.11.23. Cualquier otro evento descrito en este **Pliego** o previsto en la ley como causal
46 de rechazo.
47
- 48 7.11.24. Cuando el **Proponente** no presente la **Oferta Económica** ni la **Oferta Técnica**
49 se le asignarán cero (0) puntos en la calificación que de ellas haga la entidad.

Licitación Pública No. SEA-LP-002-2009
Pliego de Condiciones
Subgerencia de Estructuración y Adjudicación
INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES

- 1
2 7.11.25. Cuando en el presente numeral se hace referencia al **Proponente** deberá
3 entenderse que se refiere también a cada uno de los **MAPs** de una **Estructura**
4 **Plural**.
5
6 7.11.26. Cuando vencido el plazo otorgado por la entidad para suministrar las
7 aclaraciones, allegar los documentos o subsanar sin que el **Proponente** subsane
8 o cuando la información entregada por éste no sea suficiente a criterio del
9 **INCO** para aclarar la **Propuesta**, ésta se rechazará.
10
11 **NOTA.** Cuando la **Propuesta** se reciba con posterioridad a la fecha y hora fijadas para
12 el **Cierre de la Licitación**, será devuelta y no será tenida en cuenta para el presente
13 Proceso Licitatorio.