

# CONSORCIO INTERVENTORIA PALMIRA 2014

Bogotá, 22 de julio de 2014

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA  
Rad No. 2014-409-034655-2  
Fecha: 22/07/2014 15:05:50->708  
OEM: CONSORCIO INTERVENTORIA AEROPUERTO  
Anexos: 46 FOLIOS



Señores  
Agencia Nacional de Infraestructura  
Vicepresidencia Jurídica  
Gerencia de Contratación  
Avenida Calle 26 Nro. 59-51 Torre 4. Piso 2 y/o Calle 24A Nro. 59-42 Torre 4. Piso 2  
Ciudad

*Referencia: Concurso de Méritos Abierto No. VJ-VGC-CM-04-2014*

*Asunto: Respuesta a solicitud de subsanación*

Estimados señores,

Mediante la presente y tomando en consideración lo establecido en el informe de evaluación preliminar publicado el día 17 de julio de 2014, nos permitimos formular los siguientes comentarios en torno a los descrito respecto del presente proponente Consorcio Interventoría Palmira 2014.

**1. En cuanto a la razón social Ayesa Aguas y Estructuras S.A. y "Ayesa"**

1.1. Se establece que la entidad requiere que se aclare cuál es la relación entre Ayesa Aguas y Estructuras S.A. y Ayesa Colombia S.A.S.

1.1.1. Para el anterior efecto, se indica a la entidad que la sociedad Ayesa Aguas y Estructuras S.A y Ayesa Ingeniería y Arquitectura S.A.U, resultan ser la misma sociedad. Lo que sucede es que hubo un cambio de razón social, el cual se acredita con el documento Anexo No. 1 que se adjunta a este escrito.

1.1.2. Dentro de dicho anexo, que resulta ser una escritura pública mediante la cual se modificó el nombre de la sucursal que constituyó Ayesa Ingeniería y Arquitectura S.A.U (antes Ayesa Aguas y Estructuras S.A.) en Colombia, se insertan documentos que acreditan lo solicitado por la entidad.

1.1.3. Dentro de dicho documento en el folio No. 14, se podrá evidenciar que en la escritura pública que se otorgó en el extranjero por notario español, se evidencia el cambio de razón social. Dicha escritura pública fue apostillada y protocolizada en Colombia, con la autorización de la Escritura Pública No. 2.654 de cuatro (4) de diciembre de 2012.

## CONSORCIO INTERVENTORIA PALMIRA 2014

---

- 1.1.4. Pues bien, siendo que Ayesa Aguas y Estructuras S.A y Ayesa Ingeniería y Arquitectura S.A.U son la misma sociedad, la relación que existe entre esta y Ayesa Colombia S.A.S es que la primera, es decir, Ayesa Ingeniería y Arquitectura S.A.U (antes Ayesa Aguas y Estructuras S.A.) es el accionista único de Ayesa Colombia S.A.S., tal y como consta en el certificado emitido por el revisor fiscal que se puede constatar en el Anexo No. 2, adjunto a este documento.
  - 1.1.5. Con lo anterior aclaramos lo requerido en el mencionado informe de evaluación preliminar.
  - 1.2. En relación con la sociedad "Ayesa" que se evidencia fue la sociedad contratista en la certificación de experiencia presente a folios 5 al 11 del sobre 1ª y la cual tiene por objeto "ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA ZONA DE APOYO EN LA NUEVA TERMINAL SUR EN EL AEROPUERTO DE BARCELONA", se debe indicar que dicha sociedad corresponde a AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.U. (antes AGUA Y ESTRUCTURAS, S.A. (AYESA)), tal y como se evidencia la copia del contrato Anexo No. 3, adjunto a este escrito.
    - 1.2.1. Lo anterior implica que la sociedad que ejecutó el contrato que se certifica es Ayesa Ingeniería y Arquitectura S.A.U. (antes AGUA Y ESTRUCTURAS, S.A. (AYESA))
  - 1.3. En estos términos quedan aclaradas las situaciones que generaban inquietud a la Agencia.
- 2. En cuanto al acuerdo de garantía**
- 2.1. Dadas las aclaraciones que se realizaron en el punto 1 anterior, queda establecido que las sociedades Ayesa Aguas y Estructuras S.A. y "Ayesa" son, en últimas, Ayesa Ingeniería y Arquitectura S.A.U. que, conforme lo estableció el pliego de condiciones, es quien debería haber otorgado el acuerdo de garantía. En todo caso, en el evento en quede alguna duda, en el punto 3 siguiente, se explicarán asuntos adicionales relacionados con la acreditación de experiencia por parte de las "matrices" de los proponentes o integrantes de los mismos.
- 3. En cuanto al concepto de matriz y la forma de acreditar la experiencia**
- 3.1. Establece el pliego de condiciones bajo el numeral 4.13. que:

*"ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA GENERAL Y/O EXPERIENCIA ESPECÍFICA DE LA MATRIZ DEL PROPONENTE*

## CONSORCIO INTERVENTORIA PALMIRA 2014

---

*Además de su propia experiencia, el proponente (o los miembros de una figura asociativa) podrá presentar la experiencia general o la experiencia específica de estos pliegos por medio de su matriz. Para estos efectos se considerará matriz EXCLUSIVAMENTE cuando se verifique que el proponente (o los miembros de una figura asociativa) o su matriz, según sea el caso, respecto de la sociedad cuya experiencia acredita o que la sociedad cuya experiencia se acredita respecto del proponente (o los miembros de una figura asociativa) tiene el cincuenta y uno por ciento (51%) o más del capital, y acredite tener una situación de control.*

*El Proponente (o los miembros de una figura asociativa) deberá acreditar la situación de control de la matriz de la siguiente manera:*

*Si el Proponente o los miembros de las estructuras plurales acreditan la Experiencia General o Experiencia Específica de su matriz, la situación de control se verificará (i) en el certificado de existencia y representación legal del Proponente (o los miembros de una figura asociativa) si fuere colombiano o (ii) si el Proponente (o los miembros de una figura asociativa) es extranjero, (1) mediante el certificado de existencia y representación legal del Proponente (o los miembros de una figura asociativa) en el cual conste la inscripción de la situación de control de la matriz, si la jurisdicción de incorporación de la sociedad controlada tuviere tal certificado y en el mismo fuese obligatorio registrar la situación de control, o (2) mediante la presentación de un documento equivalente al certificado de existencia y representación legal según la jurisdicción, siempre que en el mismo fuese obligatorio registrar la situación de control de la matriz, o (3) mediante certificación expedida por autoridad competente, según la jurisdicción de incorporación de la sociedad controlada, en el que se evidencie el presupuesto de control descrito en el presente numeral, o (4) mediante certificación expedida conjuntamente por los representantes legales del Proponente (o los miembros de una figura asociativa) y de la sociedad matriz, en la cual conste que en el país de su incorporación no existe autoridad que expida certificados en los que conste la situación de control de una sociedad matriz, y en el cual se describa la situación de control. Esta certificación deberá estar legalizada a través de declaración hecha ante autoridad competente para recibir declaraciones juramentadas en la respectiva jurisdicción; para fines de claridad únicamente, la certificación podrá constar en documentos separados suscritos por los representantes legales de cada una de las sociedades involucradas. En el caso aquí previsto, la matriz deberá suscribir el Acuerdo de Garantía (Anexo 3) y adjuntarla a la Propuesta.*

*En caso de que al proponente que acredite su experiencia general o específica, a través de la experiencia de una sociedad matriz y le fuere adjudicado el contrato, no podrá cambiar su situación jurídica frente a la matriz, durante la totalidad del periodo de ejecución y liquidación del contrato de interventoría." (Negrillas y subrayas fuera de texto original)*

## CONSORCIO INTERVENTORIA PALMIRA 2014

---

3.2. Del anterior se evidencia lo siguiente:

- (i) El proponente puede presentar experiencia propia o de su "matriz".
- (ii) El concepto "matriz" que se incluyó en el pliego es diferente del que concibe la ley colombiana, por las siguientes razones:

- El Artículo 260 del Código de Comercio establece que:

*"Una sociedad será subordinada o controlada cuando su poder de decisión se encuentre sometido a la voluntad de otra u otras personas que serán su matriz o controlante, bien sea directamente, caso en el cual aquélla se denominará filial o con el concurso o por intermedio de las subordinadas de la matriz, en cuyo caso se llamará subsidiaria." (Negrillas y subrayas fuera de texto original)*

- Por su parte el Artículo 261 del Código de Comercio establece que:

*"Será subordinada una sociedad cuando se encuentre en uno o más de los siguientes casos:*

*1. Cuando más del cincuenta por ciento (50%) del capital pertenezca a la matriz, directamente o por intermedio o con el concurso de sus subordinadas, o de las subordinadas de éstas. Para tal efecto, no se computarán las acciones con dividendo preferencial y sin derecho a voto.*

*(...)" (Negrillas y subrayas fuera de texto original)*

- Es decir, una matriz bajo la legislación colombiana es aquella que detenta el poder de decisión de otras sociedades. Dicho control puede ostentarse de diferentes formas, sea mediante participación en el capital social de una sociedad, el cual puede ser detentado de manera directa, si la matriz posee las acciones de la sociedad controlada, o de manera indirecta si la matriz posee acciones, de manera mayoritaria, en otras sociedades que a su vez, detentan acciones en otra sociedad, cuya capacidad de decisión se encuentra sometida, por tanto, a la de la matriz.
- Ahora bien, el pliego de condiciones si bien utiliza el término matriz, lo utiliza y define en condiciones diferentes a las que establece el Código de Comercio colombiano, toda vez que no solo se indica de manera expresa que "[para estos efectos se considerará matriz EXCLUSIVAMENTE cuando se verifique que (...)]", sino que además restringe el concepto de matriz al de accionista, ya que establece que se debe verificar que la llamada "matriz" tenga (i) el cincuenta y uno por ciento (51%) o más del capital y; (ii) acredite tener una situación de control.

## CONSORCIO INTERVENTORIA PALMIRA 2014

---

- Es decir, si la única manera de acreditar que se es "matriz" según el pliego de condiciones es mediante la participación accionaria mayoritaria, se están excluyendo otras posibilidades de demostrar que se es matriz bajo el entendido de la legislación colombiana. Es decir, no solo se está excluyendo la posibilidad de demostrar que se es matriz de manera indirecta de la sociedad que hace parte del proponente, sino que también se están excluyendo otras formas de demostrar el control, como por ejemplo las previstas en los numerales 2 y 3 del Artículo 261 del Código de Comercio, a saber: "2. Cuando la matriz y las subordinadas tengan conjunta o separadamente el derecho de emitir los votos constitutivos de la mayoría mínima decisoria en la junta de socios o en la asamblea, o tengan el número de votos necesario para elegir la mayoría de miembros de la junta directiva, si la hubiere. // 3. Cuando la matriz, directamente o por intermedio o con el concurso de las subordinadas, en razón de un acto o negocio con la sociedad controlada o con sus socios, ejerza influencia dominante en las decisiones de los órganos de administración de la sociedad."
- Lo anterior genera importantes consecuencias, pues si se requiere que la "matriz" tenga el 51% o más del capital social del proponente o integrante del mismo y, a su vez, se requiere que se acredite el control, la única forma en que podría ostentarse dicho control sería mediante la correspondiente participación accionaria mayoritaria. Las demás formas serían inanes, ya que cabe preguntarse cuál sería la finalidad de inscribir un control en el certificado de existencia y representación legal de la respectiva sociedad si ya se detenta mayoritariamente parte del capital social dentro de la respectiva sociedad.
- Así las cosas, la entidad al permitir aportar experiencia de la "matriz" del proponente (o sus integrantes), en realidad no se está refiriendo a los supuestos regulados para dicha categoría en el Código de Comercio. Verdaderamente lo que hizo fue nombrar una situación particular y especialmente regulada exclusivamente por los mismos pliegos, bajo la denominación de "matriz", que para el caso concreto del proceso de selección que regulan los pliegos de condiciones en comento, resulta ser una situación *sui generis* en la cual se debe acreditar la (i) participación directa en el capital social en la sociedad que hace parte del proponente por parte del que se acredita la experiencia. Participación que debe ser igual o mayor al 51% del mismo y; (ii) acreditar una situación de control por parte de la sociedad que aporta la experiencia respecto de la que integra el proponente.
- En caso que la entidad hubiera pretendido haber permitido que matrices (concebidas bajo dicho concepto por el Código de Comercio) aportaran

## CONSORCIO INTERVENTORIA PALMIRA 2014

---

experiencia, no habría restringido la permisión a los casos taxativos antes explicados de (i) formas de control –directo- y de (ii) acreditación del mismo (control): capital social.

- Ahora bien, establece el pliego de condiciones que se debe acreditar el “control” con el certificado de existencia y de representación legal. Lo anterior resulta en una contradicción, ya que si se acredita que existe una participación accionaria como la requerida en el pliego, dicha situación ya implica el ostentar un control. Es más, la legislación actual que determina las reglas relacionadas con el control no establecen en forma alguna que el mismo deba ser registrado para efectos de constituirse. El registro del control es un simple requisito que tiene como finalidad dar publicidad a la situación de cara a terceros a los que no se les ha acreditado dicha situación.
  - En cualquier caso y revisando la situación particular de este proponente, debe quedar claro que se cumplieron por este Consorcio con todos y cada uno de los requisitos tal y como se solicitan en el pliego de condiciones, toda vez que para efectos de que Ayesa Corporate S.L pudiera inscribir en el registro mercantil la declaración que allí se presenta, paso previo, tal y como consta en el mismo certificado de existencia y representación legal de Ayesa Colombia S.A.S., debe existir previamente control accionario por parte de Ayesa Ingeniería y Arquitectura S.A.U sobre Ayesa Colombia S.A.S.
  - Es decir, conforme se explica, Ayesa Ingeniería y Arquitectura S.A.U, ostenta el control directo sobre Ayesa Colombia S.A.S., pues, de acuerdo con lo que se acredita en este escrito y sus anexos (certificación de revisor fiscal), aquella (Ayesa Ingeniería y Arquitectura S.A.U.) detenta el 100% de las acciones de esta (Ayesa Colombia S.A.S.). Esto es lo que permite que Ayesa Corporate S.L pueda anunciarse como matriz de Ayesa Colombia S.A.S (bajo el régimen del Código de Comercio – no el pliego de condiciones).
- (iii) Para acreditar el control en los términos indicados en el pliego de condiciones y acreditar la calidad de “matriz” bajo las condiciones allí establecidas que aplica **exclusivamente** para los efectos de lo indicado en el mismo pliego en relación con la acreditación de la experiencia, Ayesa Colombia S.A.S., acreditó cabalmente (con los documentos anexos): (a) la situación de propiedad accionaria igual o superior al 51% del capital accionario por parte de la sociedad que acreditó la experiencia (su accionista único Ayesa Ingeniería y Arquitectura S.A.U) y; (b) el control que ostenta su accionista (Ayesa Ingeniería y Arquitectura S.A.U) respecto de aquella (Ayesa Colombia S.A.S.), mediante el

## CONSORCIO INTERVENTORIA PALMIRA 2014

---


certificado de existencia y representación legal, pues es una condición *sine qua non* para que Ayesa Coporate S.L., hubiera podido inscribir la declaración que realizó el día 12 de marzo de 2014. Así, establece el mencionado certificado de existencia y representación legal que: "*Se aclara la situación de control, en el sentido de indicar que la sociedad Ayesa Coporate S.L., ejerce control de manera indirecta respecto de la sociedad Ayesa Colombia S.A.S., por intermedio de las sociedades Ayesa Inversiones, S.L.U., Ayesa Engineering, S.A., y a Ayesa Ingeniería y Arquitectura, S.A.U.*"

#### 4. En cuanto a la certificación de parafiscales

Se aporta aclaración en Anexo No. 4 de la certificación emitida por el revisor fiscal de Ayesa Colombia S.A.S.

Así las cosas y como colofón de lo anterior, quedan resueltas las inquietudes presentadas por la Agencia, subsanando además, todos los demás asuntos relacionados con los requerimientos formulados a este consorcio, en los términos del Parágrafo Primero del Artículo 5º de la Ley 1150 de 2007 y la Circular Externa No. 13 del 13 de junio de 2014 proferida por la Agencia Nacional de Contratación Pública -Colombia Compra Eficiente-

Cordialmente,

  
**MARIA LUZ RAMIREZ GALVEZ**  
Representante Legal  
Consortio Interventoría Palmira 2014  
Avenida carrera 15 No. 124-29 Oficina 601  
Teléfono: 7042782 - 2149645  
Bogotá

Anexos:

1. Escritura pública 2.654 de cuatro (4) de diciembre de 2012.
2. Certificación de revisor fiscal indicando la composición accionaria de Ayesa Colombia S.A.S.
3. Copia del contrato mediante el cual se soporta que la compañía "Ayesa" en la certificación de experiencia aportada, es Ayesa Ingeniería y Arquitectura S.A.U. (antes AGUA Y ESTRUCTURAS, S.A. (AYESA))
4. Certificación de aclaración de revisor fiscal de Ayesa Colombia S.A.S.

Se adjunta: 45 folios

# CONSORCIO INTERVENTORIA PALMIRA 2014

---

## ANEXO 1





# República de Colombia



Aa001670050

1 No - 2654

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO [REDACTED]

DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO

DE FECHA: CUATRO (4) DE DICIEMBRE DE DOS MIL DOCE (2.012)

OTORGADA EN LA NOTARIA DIECISÉIS (16) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

En la ciudad de Bogotá, Distrito Capital, República de Colombia, hoy Cuatro (4) de Diciembre del año Dos Mil Doce (2.012)

, en el Despacho de la Notaría Dieciséis (16) del Círculo de Bogotá, Cuyo Notario Encargado es el Doctor JAIRO FREDY SATIZABAL HURTADO

, se otorgó la escritura pública de PROTOCOLIZACIÓN, contenida en las siguientes estipulaciones:

Compareció con minuta enviada por correo electrónico: **MARÍA LUZ RAMÍREZ GÁLVEZ**, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá Colombia e identificada pasaporte número AAB184373, quien en este acto obra en su condición de Apoderada General de **AGUA Y ESTRUCTURAS**, Sucursal Colombia, manifestó que viene a protocolizar, como en efecto lo hace, los siguientes documentos: (i) copia auténtica, legalizada y apostillada, de la resolución adoptada por su Administración Única (accionista único) el día cinco (5) de septiembre de dos mil doce (2012);

(ii) copia auténtica, legalizada y apostillada de la Escritura Pública Número mil cuatrocientos setenta y siete (1.477), otorgada por el Notario de Sevilla España, **ANTONIO LUÍS RUIZ REYES** de fecha de primero (1) de agosto de dos mil doce (2012);

(iii) Certificado de existencia y representación legal de la sucursal en Colombia de **AGUA Y ESTRUCTURAS**, Sucursal Colombia, con Nit. 900.494.141-4 expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá;

(iv) Documento original, legalizado y apostillado de Nombramiento de Revisores Fiscales de la Sucursal en Colombia de **AYESA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.A.**, sucursal Colombia por Resolución de su Administración



CA003611939

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del notario notarial

República de Colombia



BEATRIZ SUAREZ GONZALEZ  
NOTARIA  
CALLE 100 N. 100-100 BOGOTÁ D.C.

Única, de fecha de dos (02) de noviembre de dos mil doce (2012); -----  
 (v) Cartas de aceptación de cargo de José Hernando Monroy Mariño y Marcos Higuera Villate de fecha, cada una, de diez (10) de noviembre de dos mil doce (2012). -----

Mediante las Decisiones y Escritura Pública anteriores, se procedió a modificar al acto constitutivo de AGUA Y ESTRUCTURAS, Sucursal Colombia, en los siguientes aspectos: -----

**Primero:** En cuenta a la razón social (Planteada en los actados elevados "denominados en social") de AGUA Y ESTRUCTURAS, Sucursal Colombia, se procede a indicar que se constituirá en AYESA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, Sucursal Colombia. -----

**Segundo:** Se designa como Revisor Fiscal Principal de AYESA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA SUCURSAL COLOMBIA (antes AGUAS Y ESTRUCTURAS, S.A.U, Sucursal Colombia) al señor HERNANDO MONROY MARIÑO, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.483.121. -----

**Tercero:** Se designa como Revisor Fiscal Suplente de AYESA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA SUCURSAL COLOMBIA (antes AGUAS Y ESTRUCTURAS, S.A.U, Sucursal Colombia) al señor MARCOS HIGUERA VILLATE, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.643.302. -----

(HASTA AQUÍ LA MINUTA PRESENTADA) -----

**NOTA:** Por la protocolización no adquiere el documento protocolizado mayor fuerza o firmeza de la que originalmente tenga. (Artículo 57 del Decreto 960 de 1970) -----

**OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN:** Leído que fue este instrumento por la compareciente, hace constar que ha verificado cuidadosamente sus nombres completos, el número del documento de identidad; que todas las informaciones consignadas en este instrumento son correctas y, en consecuencia asume la



\*01\*

No - 2654



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CHAPINERO

28 DE NOVIEMBRE DE 2012 HORA 12:05:28

R036499379

PAGINA: 1 de 2

\*\*\*\*\*



\*\*\* ESTA MATRICULA ESTA SIENDO ACTUALIZADA \*\*\*  
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : AGUA Y ESTRUCTURAS SUCURSAL COLOMBIA  
N.I.T. : 900494141-4  
DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 02173471 DEL 23 DE ENERO DE 2012

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA : 23 DE ENERO DE 2012  
ULTIMO AÑO RENOVADO: 2012  
ACTIVO TOTAL REPORTADO: \$9,560,500

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CR 13A N 89-38 OF 314  
MUNICIPIO : BOGOTA D.C.  
EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : mlramirez@ayesa.com  
DIRECCION COMERCIAL : CR 13A N 89-38 OF 314  
MUNICIPIO : BOGOTA D.C.  
EMAIL COMERCIAL : mlramirez@ayesa.com

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 19 DE ENERO DE 2111

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: LA REALIZACIÓN Y DESEMPEÑO CON LA INTERVENCIÓN DE LOS TITULADOS PRECISOS, DE TODAS AQUELLAS ACTIVIDADES QUE GUARDEN RELACIÓN CON EL EJERCICIO DE LA INGENIERÍA EN TODAS SUS RAMAS Y SECTORES O CON CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD TÉCNICA ESPECÍFICA. ENTRE SUS OPERACIONES SE COMPRENDEN LAS SIGUIENTES: LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y REDACCIÓN DE PROYECTOS, LA DIRECCIÓN, CONTROL Y EJECUCIÓN DE OBRAS E INSTALACIONES ASÍ COMO SU MANTENIMIENTO, LA PRESTACIÓN DE ASESORAMIENTOS, ASISTENCIAS E INFORMES O DICTÁMENES; LA SOLICITUD, OBTENCIÓN Y EXPLOTACIÓN, O CESIÓN EN SU CASO, DE CONCESIONES Y PATENTES; LA REALIZACIÓN DIRECTA, GESTIÓN O ADMINISTRACIÓN DE CUALQUIER CLASE DE OBRAS Y FABRICACIONES; LA REALIZACIÓN DE ENSAYOS DE LABORATORIO DE MEDIO AMBIENTE E INGENIERÍA CIVIL, CONTROL DE CALIDAD DE OBRAS DE EDIFICACIÓN Y CIVILES, DESARROLLO, APLICACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE SISTEMAS INFORMÁTICOS, LA APLICACIÓN, DESARROLLO O EXPLOTACIÓN, EN CUALQUIER FORMA DE PROCEDIMIENTOS ESPECIALES DE FABRICACIÓN Y OTROS CUALESQUIERA MÉTODOS PRODUCTIVOS; EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE TASACIÓN. COMO PARTE DE SU OBJETO, LA SUCURSAL PODRÁ PARTICIPAR DE MANERA INDEPENDIENTE, O EN ASOCIO CON TERCEROS, BAJO CUALQUIER MODALIDAD DE ASOCIACIÓN O COLABORACIÓN EMPRESARIAL, EN PROCESOS DE

Final matricul para una exclusiva de copia de certificado pública, certificados y documentos del registro mercantil

República de Colombia



BEATRIZ VARGAS ROJAS  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

CONTRATACIÓN PÚBLICA QUE TENGAN POR OBJETO LA CONTRATACIÓN DE ACTIVIDADES, SERVICIOS, CONCESIONES Y/O CONSULTORÍA, DIRECTAMENTE RELACIONADOS O AFINES CON LA INGENIERÍA EN TODAS SUS RAMAS Y SECTORES O CON CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD TÉCNICA. QUEDA ENTENDIDO QUE LA SUCURSAL, PARA EL DESARROLLO NORMAL DE SU OBJETO, SEGÚN SE DEFINE EN ESTE ARTÍCULO, PODRÁ PRESENTARSE Y PARTICIPAR EN LICITACIONES, CONCURSOS, INVITACIONES, ENTRE OTROS, PÚBLICOS O PRIVADOS, DE MANERA INDIVIDUAL O EN CONSÓRCIOS, UNIONES TEMPORALES O DE CUALQUIER OTRA FORMA DE ASOCIACIÓN. EN CONSECUENCIA, LA SUCURSAL PODRÁ, A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL O MEDIANTE SUS APODERADOS, CONCURRIR A TODA CLASE DE SUBASTAS CONCURSOS, CONCURRENCIA DE OFERTAS, Y FIRMAR CONTRATOS DE VENTA O SUMINISTRO DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CONCESIONES, OBRAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA INGENIERÍA, YA SEAN PÚBLICOS O PRIVADOS, PUDIENDO REDACTAR, SUSCRIBIR Y PRESENTAR OFERTAS, PUDIENDO MEJORARLAS, ACLARARLAS O MODIFICARLAS EN FORMA VERBAL O ESCRITA; OTORGAR Y SUSCRIBIR TODOS LOS DOCUMENTOS PÚBLICOS Y PRIVADOS, MANIFESTACIONES, DECLARACIONES, O ACLARACIONES, QUE SEAN CONVENIENTES Y/O NECESARIAS PARA EL CORRECTO CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS PARA LA FASE DE PREPARACIÓN, LICITACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS CONCURSOS; FIRMAR LOS DOCUMENTOS DE ADJUDICACIÓN Y AQUELLOS QUE LE FUERAN COMPLEMENTARIOS, INCLUYENDO LOS CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE TODO TIPO DE SERVICIOS, CONCESIONES, OBRAS O SUMINISTROS RELACIONADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE CON LA OBRA O PROYECTO OBJETO DE LICITACIÓN ASÍ COMO LA SUSCRIPCIÓN Y RECEPCIÓN DE TODA CLASE DE ACTAS, CERTIFICACIONES Y NOTIFICACIONES EN DESARROLLO DE LOS CONTRATOS; ACTUAR EN TODAS LAS INCIDENCIAS QUE RESULTEN DE LOS CONCURSOS Y DE LOS CONTRATOS QUE PUEDAN DERIVAR DE ESTOS. EN PARTICULAR, IMPUGNAR LOS ACTOS DE CUALQUIERA DE LAS FASES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN MEDIANTE LA FORMULACIÓN DE TODO TIPO DE SOLICITUDES, RECLAMACIONES Y RECURSOS O PLANTEAR EL DESISTIMIENTO EN LOS ANTERIORES; SUSCRIBIR TODA CLASE DE CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE SERVICIOS Y DE OBRAS, SEA COMO ARRENDATARIA SEA COMO ARRENDADORA; RECLAMAR, PERCIBIR Y COBRAR, EN TODO O EN PARTE, LAS CANTIDADES, EFECTOS O VALORES QUE SE ENTREGUEN O ADJUDIQUEN EN PAGO DE VENTAS DE SERVICIOS O DE OBRAS O SUMINISTROS REALIZADOS, YA SEA POR PARTICULARES, YA POR ENTIDADES PÚBLICAS O PRIVADAS, SUSCRIBIENDO EL OPORTUNO RECIBO O CARTA DE PAGO; PAGAR LAS CANTIDADES EFECTOS O VALORES EN PAGO DE COMPRAS DE SERVICIOS O DE OBRAS A SUMINISTROS RECIBIDOS, RECABANDO EL OPORTUNO RECIBO O CARTA DE PAGO; PRESENTAR, RETIRAR, RECABAR, OBTENER, SUSTITUIR Y CANCELAR DE TERCEROS, INCLUYENDO, SIN ÁNIMO LIMITATIVO, ENTIDADES DE CRÉDITO O ENTIDADES ASEGURADORAS O SOCIEDADES DE GARANTÍA RECÍPROCA, FIANZAS, AVALES O DEPÓSITOS, PROVISIONALES O DEFINITIVOS; OBTENER DE LOS GARANTES, AVALISTAS, FIADORES Y DEPOSITANTES, LA DEVOLUCIÓN DE LOS FONDOS O LA CANCELACIÓN DE CUALQUIER CLASE DE OBLIGACIONES CONTRAÍDAS POR LA SUCURSAL FRENTE A ELLOS CON OCASIÓN DE LA CONSTITUCIÓN DE TALES GARANTÍAS. ADICIONALMENTE, LA SUCURSAL, PARA EL DESARROLLO NORMAL DE SU OBJETO, PODRÁ EJECUTAR TODA CLASE DE TRABAJOS, CELEBRAR LOS CONTRATOS CIVILES O COMERCIALES QUE SEAN NECESARIOS, TOMAR LOCALES EN ARRENDAMIENTO, ADQUIRIR O VENDER BIENES MUEBLES O INMUEBLES, GARANTIZAR LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS DE SUS EMPLEADOS Y, EN GENERAL, EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CELEBRAR TODOS LOS CONTRATOS, INCLUYENDO CONVENIOS DE PRÉSTAMO, QUE PUEDAN SER NECESARIOS O SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON SU OBJETO.

CERTIFICA:

CAPITAL ASIGNADO A LA SUCURSAL: \$9,560,500.00

CERTIFICA:



\*01\*

No - 2654



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA  
 SEDE CHAPINERO  
 28 DE NOVIEMBRE DE 2012 HORA 12:05:28  
 R036499379 PAGINA: 2 de 2

\*\*\*\*\*

\*\* NOMBRAMIENTOS \*\*

QUE POR DOCUMENTO PRIVADO NO. sin num DE ACCIONISTA UNICO DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2012, INSCRITA EL 8 DE OCTUBRE DE 2012 BAJO EL NUMERO 00215806 DEL LIBRO VI, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
APODERADO GENERAL	
RAMIREZ GALVEZ MARIA LUZ	P.P. 000000AAB184373

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 90 DE NOTARIA 47 DE BOGOTA D.C. DEL 19 DE ENERO DE 2012, INSCRITA EL 5 DE FEBRERO DE 2012 BAJO EL NUMERO 00207377 DEL LIBRO VI, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
SUPLENTE DEL APODERADO GENERAL	
NAGI CHENAB COUTYA EL EMIR	P.P. 0000000BF079867

CERTIFICA:

APODERADO Y SUS FACULTADES; ASIMISMO LOS APODERADOS ANTERIORMENTE MENCIONADOS TENDRÁN TODAS LAS FACULTADES Y AUTORIDAD PARA CONSTITUIR O LEGALIZAR LA CONSTITUCIÓN DE UNA SUCURSAL DE LA COMPAÑÍA EN LA REPÚBLICA DE COLOMBIA Y REPRESENTAR A TAL SUCURSAL EN TODOS LOS NEGOCIOS Y ANTE TODAS LAS AUTORIDADES DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA, O ANTE TERCEROS, EN TODA CLASE DE ACTOS, CONTRATOS, CONTROVERSIAS LEGALES, RECLAMOS QUE PUEDAN PRESENTARSE EN RELACIÓN CON EL DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS DE LA COMPAÑÍA EN LA REPÚBLICA DE COLOMBIA, TRANSAR DEMANDAS, ETC., SEGÚN SEA NECESARIO, DE MANERA QUE EN NINGÚN MOMENTO PUEDA INTERPRETARSE QUE CARECEN E TALES PODERES. IGUALMENTE, EL REPRESENTANTE PRINCIPAL DE LA COMPAÑÍA O ALGUNO DE SUS SUPLENTE EN AUSENCIA DEL PRINCIPAL, PODRÁ DESIGNAR APODERADOS ESPECIALES O GENERALES SEGÚN SEA NECESARIO Y CON LAS LIMITACIONES QUE SEAN ACORDADAS. TAMBIÉN SE DEJA CONSTANCIA DE QUE LOS PODERES OTORGADOS A LAS PERSONAS ANTES MENCIONADAS ESTÁN LIMITADOS A LOS ACTIVOS Y DERECHOS DEL OBJETO SOCIAL DE DICHA SUCURSAL EN LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.

CERTIFICA:

\*\* REVISOR FISCAL \*\*  
 QUE POR DOCUMENTO PRIVADO NO. DE REVISOR FISCAL DEL 18 DE ENERO DE 2012, INSCRITA EL 23 DE ENERO DE 2012 BAJO EL NUMERO 00206811 DEL LIBRO VI, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
REVISOR FISCAL PRINCIPAL	
GARCIA PEDRAZA EDGAR	C.C. 000000012126398
REVISOR FISCAL SUPLENTE	
JARA PARRA DORIS	C.C. 000000052841149

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 90 DE NOTARIA 47 DE BOGOTA D.C. DEL 19 DE ENERO DE 2012, INSCRITA EL 23 DE ENERO DE 2012 BAJO EL NUMERO 00206810 DEL LIBRO VI, FUE (RON) NOMBRADO (S):

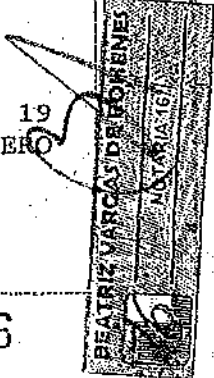
NOMBRE	IDENTIFICACION
--------	----------------



Imprenta autorizada para uso exclusivo de copias de escritura pública, certificaciones y documentos del archivo notarial.

República de Colombia

27-10-2012 180428087-08003



REVISOR FISCAL PERSONA JURIDICA

TERCIO AUDITORES DE COLOMBIA SAS SIGLA  
TERCIO

AUDITORES N.I.T. 000009602842332

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUI CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABLES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCION, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS.

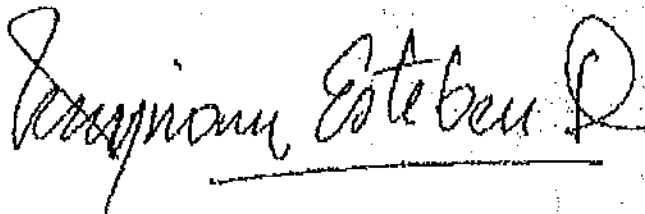
\* \* \* EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE \* \* \*  
\* \* \* FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO \* \* \*

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A [www.supersociedades.gov.co](http://www.supersociedades.gov.co) PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,  
VALOR : \$ 4,000 .

DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996, LA FIRMA MECANICA QUE APARECE A CONTINUACION TIENE PLENA VALIDEZ PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES

  
Esteban

CAMBIO DE APODERADO GENERAL Y CAMBIO DE DENOMINACIÓN  
DE LA SUCURSAL EN COLOMBIA DE AGUA Y ESTRUCTURAS, S.A.Unipersonal  
POR RESOLUCIÓN DE SU ADMINISTRACIÓN ÚNICA  
ALÍA GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.Unipersonal.



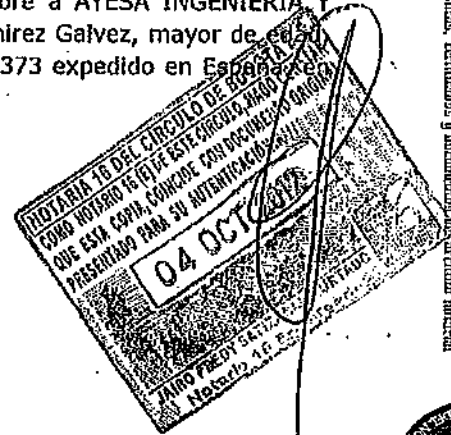
El día 5 del mes de septiembre de 2012, la entidad mercantil ALÍA GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.Unipersonal., administradora única de AGUA Y ESTRUCTURAS, S.A.Unipersonal, actuando a través de su representante persona física, designado a los efectos del artículo 143 del Reglamento del Registro Mercantil aplicable en España, D. José Luis Manzanares Abásolo, con el propósito de considerar el cambio de apoderado general de la sucursal en Colombia de Aguas y Estructuras S.A.Unipersonal,

RESUELVE

PRIMERO.- ~~CA~~ ~~WILLIAM~~ ~~en~~ ~~nombre~~ ~~de~~ ~~la~~ ~~Administradora~~ ~~Única~~ ~~de~~ ~~AGUA~~ ~~Y~~ ~~ESTRUCTURAS~~ ~~SUCURSAL~~ ~~COLOMBIA~~ ~~por~~ ~~el~~ ~~Dr.~~ ~~WILLIAM~~ ~~RODRÍGUEZ~~ ~~Y~~ ~~ABOGADO~~ ~~DE~~ ~~LA~~ ~~CIUDAD~~ ~~DE~~ ~~BOGOTÁ~~ ~~COLOMBIA~~

SEGUNDO.- Revocar el nombramiento del Sr. Javier Campoy Blasco como apoderado general de AGUA Y ESTRUCTURAS SUCURSAL COLOMBIA (cambiado el nombre a AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA SUCURSAL COLOMBIA) y nombrar a María Luz Ramírez Galvez, mayor de edad de nacionalidad española, identificada con el pasaporte No AAB184373 expedido en España, en su remplazo.

AGUA Y ESTRUCTURAS, S.A.Unipersonal.  
Fco: José Luis Manzanares Abásolo  
Representante persona física de la Administradora Única,  
Alía Gestión Integral de Servicios, S.L.Unipersonal.



República de Colombia

Figura notarial para uso exclusivo de copia de certificaciones públicas, certificaciones y documentos de escritura notarial

© 2012 Registraduría Nacional del Estado Civil



TESTIMONIO DE LEGITIMACION DE FIRMA: Yo, ANTONIO LUIS RUIZ REYES, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Sevilla.

DOY FE: Que el señor DON JOSE LUIS MANZANARES ABASOLO, con D.N.I. número 28.738.262-S, compareció ante mí y firmó el documento que antecede; que lo conozco personalmente y me consta que tiene capacidad legal para otorgarlo; que es representante de "ALIA GESTION INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.", que es la Administradora Única de la sociedad "AGUA Y ESTRUCTURAS, S.A.", y, en consecuencia, está autorizado para conferir este documento; que la mencionada Compañía existe y está constituida de conformidad con las leyes de España y se encuentra domiciliada en Sevilla, calle Marie Curie, número 2, Isla de la Cartuja y que el acto para el cual se otorga este documento está incluido entre los que constituyen el objeto social de la mencionada compañía.

Estoy seguro de todos estos hechos porque he examinado los documentos respectivos consistentes en escritura autorizada por el Notario de Sevilla, Don Manuel García del Olmo Santos, el día 24 de Abril de 2009, número 1.668 de su protocolo, la cual causó la inscripción 111ª en el Registro Mercantil de Sevilla, de lo cual doy aquí fe.

Y para que conste extendiendo la presente, que signo, firmo, y sello, figurando inscrita con el número 2.298 de mi Libro Indicador de la sección A, en Sevilla, a cinco de Septiembre de dos mil doce.

*Antonio Luis Ruiz Reyes*

REPÚBLICA NOTARIAL



SEVILLA OF LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES







9Z6029830  
No 2654



Ca003611935

# República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificadas y documentos del archivo notarial



010

**APOSTILLE**  
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

**1. País: ESPAÑA.**  
Country / Pays: **ESPAÑA**  
El presente documento público: **LEGITIMACION PODER.**  
This public document / Le présent acte public:

**2. ha sido firmado por D. Antonio Luis Ruiz Reyes, en folio 1.**  
has been signed by **D. Antonio Luis Ruiz Reyes** on **folio 1**  
a été signé par **D. Antonio Luis Ruiz Reyes** sur **la feuille n° 1**

**3. quien actúa en calidad de NOTARIO**  
acting in the capacity of **Notary Public**  
agissant en qualité de **Notaire Public**

**4. Y está revestido del sello / timbre de su notaría**  
and is provided with the seal / stamp of **his notary office**  
et est revêtu du sceau / timbre de **son étude**

**Certificado**  
Certificat / Attesté

**5. en Sevilla**  
at / à **Sevilla**

**6. el día 07-09-2012**  
the / le **07-09-2012**

**7. por D. José Luis Lledó González, Notario de Sevilla,**  
by / par **D. José Luis Lledó González, Notario de Sevilla,**  
**Vicdecano de la Junta Directiva del Colegio Notarial de**  
**Andalucía.**

**8. bajo el número 36367**  
under the number **36367**

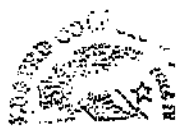
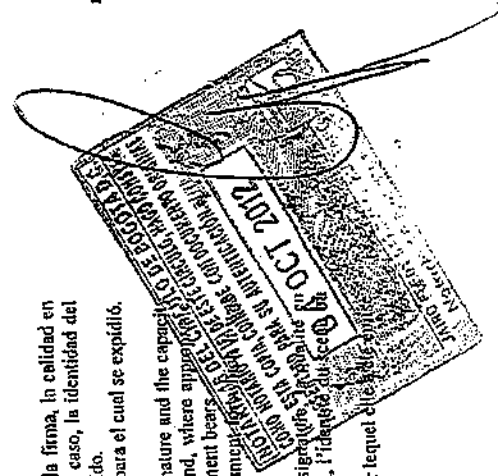
**9. Sello / timbre:**  
Seal / Stamp: **[Seal]**

**10. Firma:**  
Signature: **[Signature]**

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature et la qualité de la personne qui a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou du timbre dont cet acte public est revêtu.



BLANCO

BLANCO

BLANCO



AX0800457

No - 2654

11/2011

Antonio Luis Ruiz Reyes  
NOTARIO  
Avda. La Buhaira, 20 1º 10  
41018 - Sevilla  
Tlf: 954987477 - Fax: 954988468



libro indicador nº 02341



ESCRITURA DE ELEVACION A PUBLICO DE  
ACUERDOS SOCIALES.- Otorgada por: "AGUA Y  
ESTRUCTURAS, S.A.U.", cuya nueva  
denominación será "AYESA INGENIERIA Y  
ARQUITECTURA, S.A.U."

NUMERO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y  
SIETE.

En SEVILLA, mi residencia, a uno de Agosto de  
dos mil doce,

Ante mí, ANTONIO LUIS RUIZ REYES, Notario  
del Ilustre Colegio de Andalucía.

COMPARECE:

DON JOSÉ LUIS MANZANARES ABÁSOLO,  
mayor de edad, casado, vecino de Sevilla, con  
domicilio a estos efectos en calle Marie Curie  
número 2, Isla de la Cartuja, con D.N.I. nº  
28.738.262-S.

INTERVIENE en nombre y representación como  
representante de la entidad "ALIA GESTION  
INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.U.", domiciliada en

República de Colombia

Legal notarial para sus efectos de copia de carturas públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial

27-10-2012 180443576000726

Stamp: NOTARIA 16 DEL CIRCOLO DE ROBOTICA  
CUANDO HICIERON USO DE ESTE CIRCULO HAGO CONSTAR  
QUE ESTA FOTOCOPIA CORRESPONDE AL DOCUMENTO  
IDENTIFICADO CON EL CUIDA A LA VISTA  
05 OCT 2012  
MARIO FERRER SARTZABAL HUICADO  
Notario 16 Sevilla

Stamp: REPUBLICA DE COLOMBIA  
SECRETARIA DE JUSTICIA  
REAGILIZACION DE LA FORTALEZA DE LA JUSTICIA

012

Sevilla, calle Marie Curie, número 2, Isla de la Cartuja. Constituida por tiempo indefinido mediante escritura pública otorgada ante el Notario de Sevilla, Don Manuel García del Olmo Santos, en Sevilla el 15 de noviembre de 2007, número 3.343 de mi protocolo. Inscrita en el Registro Mercantil de Sevilla al tomo 4.804, folio 153, hoja SE-76.664, inscripción 1ª. -----

Tiene C.I.F. número B-91.708.263. -----

Dicha entidad a su vez es la Administradora Única de la entidad "AGUA Y ESTRUCTURAS, S.A.U", domiciliada en Sevilla, en calle Marie Curie, número 2, Isla de la Cartuja; constituida por tiempo indefinido, mediante escritura otorgada ante el Notario de Sevilla, Don Alfonso Cruz Auñón, el día 17 de Febrero de 1966, número 720 de su protocolo.-----  
Adaptó sus Estatutos Sociales, mediante otra escritura otorgada ante el Notario de Sevilla, Don Manuel Aguilar García, el día 17 de Junio de 1992, número 1.280 de su protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de la Provincia de Sevilla al tomo 3.733 General de Sociedades, folio 131, hoja número SE-



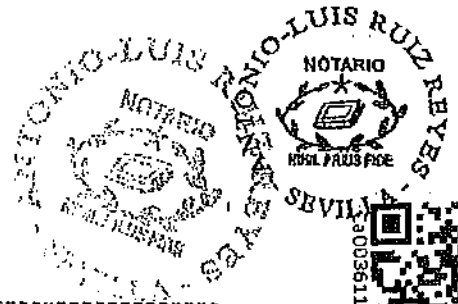


AX0800456

No - 2654

10/2011

BOLETIN OFICIAL



9.983, inscripción 1ª. -----

Tiene C.I.F. número A-41015322. -----

Su representación y facultades para este acto, resultan: -----

a).- Su representación para este acto, resulta de su nombramiento para dicho cargo en escritura de elevación de acuerdos sociales autorizada por el Notario de Sevilla, Don Manuel García del Olmo y Santos, el día 24 de Abril e 2.009, bajo el número 1.668 de Protocolo, que causó la inscripción 111ª en el Registro Mercantil. -----

b).- Y de acuerdos de la Junta General Extraordinaria, de 26 de Junio de 2.012, cuya certificación expedida por el señor compareciente en la representación referida, incorporo a esta escritura considerando legítima la firma. -----

**JUICIO DE NOTORIEDAD DEL NOTARIO**

Tengo a la vista copia autorizada de las referidas escrituras y la certificación que se eleva a pública por la presente, y doy fe y valoro suficientes las

Firma notarial para uso exclusivo de copias de certificaciones públicas, certificadas y numeradas del archivo notarial

**República de Colombia**

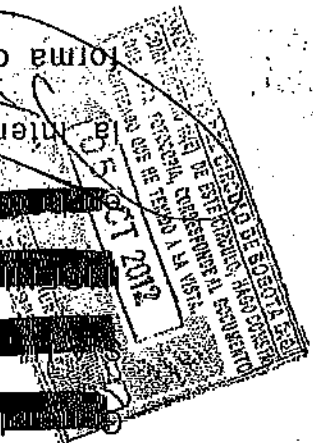
27/18/2012 10:46:58:305874095



nombre para su incorporación a esta escritura como  
certificación del Registro Mercantil Central relativa al  
**SEGUNDO.- CERTIFICACIÓN.-** Me entregan

se da aquí por íntegramente reproducida.  
forma que resulta de mencionada certificación, que  
la intervención de esta escritura, todo ello en la  
y reseñada en

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]



**PRIMERO.-** que efectúe los acuerdos de la forma

**O T O R G A:**  
SOCIALES, y,  
DE ELEVACION A PUBLICO DE ACUERDOS  
legal necesaria para otorgar la presente ESCRITURA  
Tiene a mi juicio, según interviene, la capacidad  
invocadas.  
representada, de su cargo y de las facultades  
Me asegura la plena subsistencia de la entidad  
acuerdos sociales.  
presente escritura de elevación a público de  
facultades representativas contenidas en ellas para la



AX0800299

No - 2654



1100/2200111

DOCUMENTO UNIDO.-----

TERCERO.- INSCRIPCION REGISTRAL.- EI

señor compareciente, en virtud de la facultad conferida a su favor por la citada Junta General de Socios, solicita expresamente y en su caso, de acuerdo con la calificación verbal o por escrito del Señor Registrador Mercantil, la posibilidad de inscripción parcial de estos acuerdos.-----

CUARTO.- PRESENTACION TELEMATICA.- De

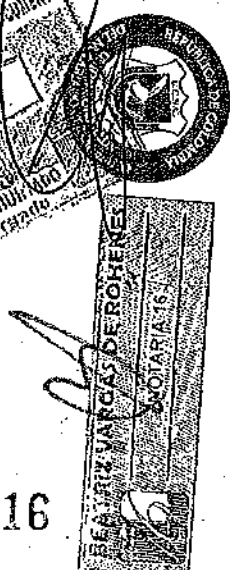
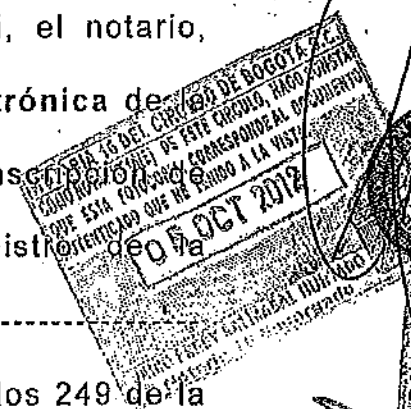
conformidad con lo dispuesto en el artículo 112 de la Ley 24/2001, en su redacción dada por la Ley 24/2005 y en el artículo 249,2 del Reglamento Notarial, las partes me requieren a mí, el notario, para que remita copia autorizada electrónica de este instrumento público en el Registro de Propiedad pertinente.-----

A los efectos previstos en los artículos 249 de la Ley Hipotecaria y 429 de su Reglamento, los otorgantes designan como presentante a efectos

Papel material para uso exclusivo de copia de certificaciones públicas, certificaciones y documentos del notariado.

República de Colombia

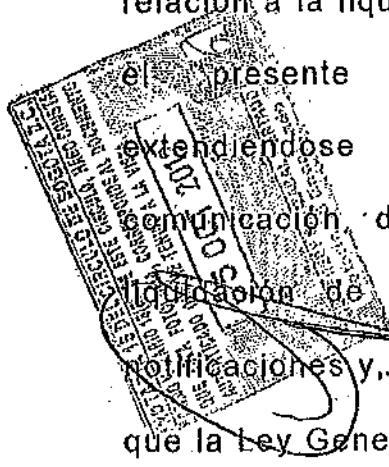
27/10/2012 18:42:38:87:38365



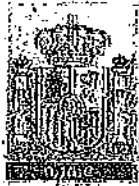
registrales del presente instrumento a DON MIGUEL SANCHEZ GALLEGO. Los otorgantes confieren mandato y en cuanto fuere preciso poder expreso al presentante registral designado para que, ateniéndose al contenido de la presente cláusula, efectúe cuantos trámites fueren precisos hasta obtener la inscripción del presente título en el Registro de la Propiedad. -----

También, y a los efectos del artículo 46 de la Ley General Tributaria, cada uno designa y por tanto mandata al presentante antes designado para que le represente frente a la Administración Pública en relación a la liquidación de los impuestos que gravan el presente acto como hecho imponible extendiéndose dicha representación a la comunicación de los datos necesarios para la liquidación de los tributos y a la recepción de notificaciones y, de forma genérica, para todo aquello que la Ley General Tributaria establece para la figura del representante del sujeto pasivo. -----

Los otorgantes designan como domicilio propio para notificaciones aquél que consta en la







AX0800268

No - 2654



11/07/2011

comparecencia de este título. -----

**OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN: -----**

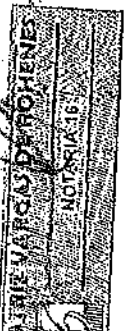
Hago de palabra al señor compareciente todas las reservas y advertencias legales, incluidas las relativas a la libertad de elección de Notario, y, especialmente, la de que ésta escritura ha de ser inscrita en el Registro Mercantil de la Provincia. -----

Informo del derecho que asiste a los otorgantes, conforme el artículo 249 del Reglamento Notarial, para disponer de copia autorizada de esta escritura dentro del plazo más breve posible, y en todo caso, dentro de los cinco días hábiles posteriores a su autorización. -----

Yo, el Notario, informo que los datos que se han de formar parte de los ficheros existentes en la Notaría. Su finalidad es redactar la presente escritura, su facturación y seguimiento posterior, así como la realización de las remisiones de obligado cumplimiento y las funciones propias de la actividad notarial. Por lo tanto, su aportación es obligatoria.

República de Colombia

Figura notarial para uso exclusivo de copias de escritura pública, certificaciones y documentos del archivo notarial



Los datos serán tratados y protegidos según la Legislación Notarial y la L.O. 15/1999, de 13 de Diciembre, de Protección de datos de carácter personal. El titular de los mismos podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición en esta Notaría, sita en Sevilla, Avenida de La Buhaira, número 20, 1º-10. -----

**Efectos de la fe pública notarial.** Conforme al artículo 17 bis, 2º-a, de la Ley del Notariado, informo a el/los otorgante/s que el contenido del presente documento se presume veraz e Integro de acuerdo con lo dispuesto en las leyes. -----

Lelda ésta escritura al mismo señor compareciente por su elección, tras renunciar al derecho que le advertí tenía para hacerlo por sí, conforme el artículo 193 del R.N.; la aprueba, consistente plenamente y firma, conmigo, el Notario autorizante, manifestándome quedar enterado plenamente de su contenido. -----

De lo cual; de haber identificado al señor compareciente por su reseñado documento nacional de identidad; que el señor otorgante tiene a mi juicio





AX0800463

No - 2654



capacidad y legitimación suficientes; que el consentimiento ha sido libremente prestado; que este otorgamiento se adecua a la legislación y a la voluntad debidamente informada del señor interviniente y otorgante, y, en general, del integro contenido del presente instrumento público extendido en cinco folios de papel timbrado de uso exclusivo para documentos notariales, que son el presente y los cuatro anteriores en orden correlativo, yo, el Notario autorizante, DOY FE. =

Está la firma de la persona compareciente - Signado - Antonio Luis Ruiz Reyes - Rubricado - Está el sello de Notaria. -----

APLICACIÓN ARANCEL NOTARIAL

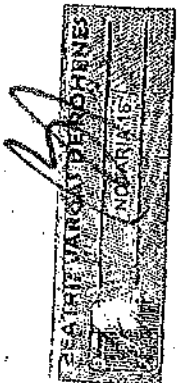
D.A. 3ª, Ley 8/89, 13 de Abril  
DOCUMENTO SIN CUANTÍA  
DOCUMENTO UNIDO



-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----

República de Colombia

Formato material para uso exclusivo de autores de escrituras públicas, certificados y documentos del registro material



ALÍA GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.U., representada a los efectos del art. 143 RRM por D. José Luis Manzanares Abásolo, en su condición de Administradora Única de AGUA Y ESTRUCTURAS, S.A.U., con domicilio en Sevilla, calle Marie Curie, número 2, Isla de la Cartuja, inscrita en el Registro Mercantil de Sevilla, al Tomo 4916, Folio 116, Hoja SE-9983 y provista de CIF número A-41.015.322/

**CERTIFICA**

I. Que el 26 de junio de 2012, en el domicilio social en Sevilla, el Socio Único de la Compañía, AYESA ENGINEERING, S.A., adoptó entre otras, las decisiones que a continuación se transcriben literalmente del Acta de Consignación de Decisiones del Socio Único, sin que lo omitido altere, modifique o restrinja lo transcrito:

(...)

**"CUARTO.- Eliminación del contenido del artículo 35 de los Estatutos sobre Convenio Arbitral.**

Se decide la eliminación del contenido del artículo 35 de los estatutos sociales sobre Convenio Arbitral, relativo a la sumisión a arbitraje de la resolución de controversias, quedando por tanto vacío de contenido dicho artículo.

**QUINTO.- Modificación de la denominación social y consiguiente modificación estatutaria.**

Se decide modificar la denominación social de la compañía para que en adelante sea la siguiente:

**"AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A."**

Asimismo se sustituye la remisión a la Ley de Sociedades Anónimas por la Ley de Sociedades de Capital, haciéndose constar en el artículo de los Estatutos Sociales relativo a la denominación social la aplicación, en todo aquello que no esté previsto en los Estatutos, del Real Decreto Legislativo 1/2010 de 2 de julio que aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital.

En consecuencia, se decide la modificación del Artículo 1º de los Estatutos Sociales, que en adelante, con derogación de su anterior texto, pasa a tener la siguiente redacción:

"La sociedad tiene la denominación de AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. Es de nacionalidad española y de naturaleza mercantil. Se registró por estos Estatutos, y en cuanto en ellos no esté previsto, por las leyes civiles y mercantiles, españolas y en especial por la vigente Ley de Sociedades de Capital".

(...)



AX0800462

No - 2654

Y PARA QUE ASÍ CONSTE, expide la presente certificación el día 26 de Junio de 2012.

11/07/2011



D. José Luis Manzanares Abásolo,  
Representante persona física a los efectos del art. 143 RRM de la Administradora Única,  
ALÍA GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.U.

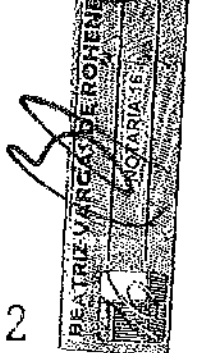
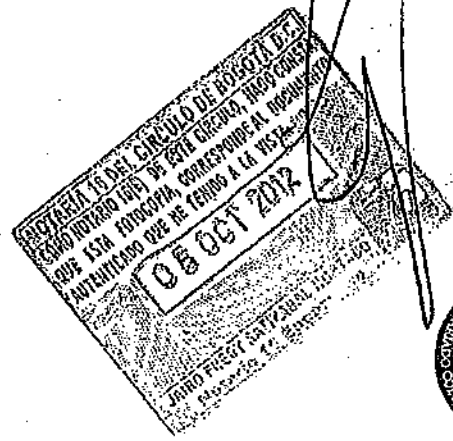


*[Handwritten signature]*

27/18/2012 1804458820857AC

República de Colombia

Impulso notarial para uso exclusivo de copia de documentos públicos, certificaciones e instrumentos del archivo notarial.



022



REGISTRO MERCANTIL CENTRAL  
SECCION DE DENOMINACIONES

PRINCIPE DE VERGARA, 94  
TELÉF. 802 88 44 42  
28008 MADRID

CERTIFICACION Nº. 12075794

DON José Miguel Masa Burgos, Registrador Mercantil Central,  
base a lo interesado por:  
D/Da. AGUA Y ESTRUCTURAS, S.A.,  
solicitud presentada al Diario con fecha 17/05/2012, asiento 12076193,

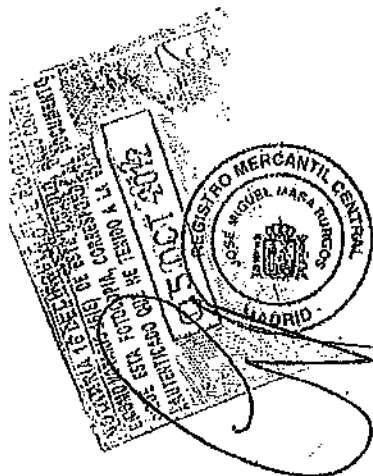
CERTIFICO: Que NO FIGURA registrada la denominación

### AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. ###

En consecuencia, QUEDA RESERVADA DICHA DENOMINACION a favor del citado interesado, por el plazo de SEIS MESES desde la fecha que a continuación se indica, conforme a lo establecido en el artículo 412.1 del Reglamento del Registro Mercantil.

Madrid, a Dieciocho de Mayo de Dos Mil Doce.

EL REGISTRADOR,



\*NOTA.- Esta certificación tendrá una vigencia, a efectos de otorgamiento de escritura, de TRES MESES contados desde la fecha de su expedición, de conformidad a lo establecido en el art. 414.1 del Reglamento del Registro Mercantil.



AX0800265

No - 2654

11/07/2011



ES COPIA DE SU MATRIZ, con la que concuerda

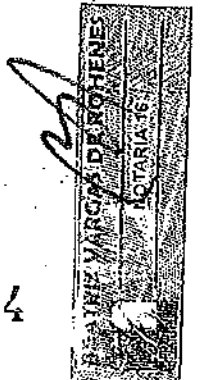
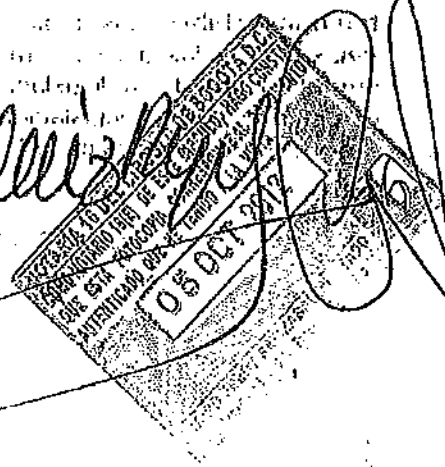
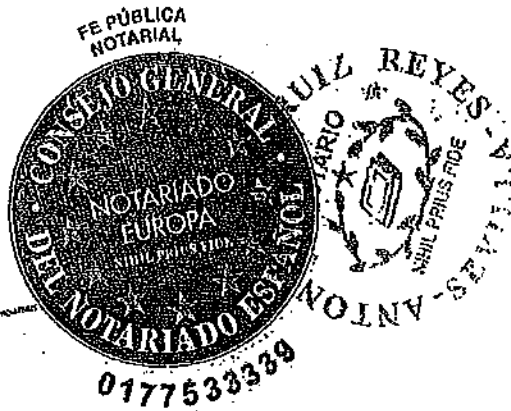
fielmente en número y contenido, donde queda anotada. La expedido, a instancia de la entidad compareciente, en siete folios del timbre del estado notarial, que son el presente y los seis anteriores en orden correlativo, que signo, firma, rubrica y sello en Sevilla, el mismo día de su autorización. DOY FE.=

Impul notarial para uso exclusivo de copias de escritura pública, certificaciones y documentos del archivo notarial

República de Colombia

27-10-2012 130429000571939

*[Handwritten signature]*



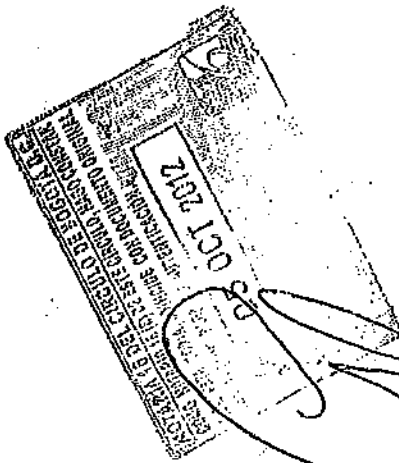
**REGISTRO MERCANTIL DE LA PROVINCIA DE SEVILLA**

El REGISTRADOR MERCANTIL que suscribe, previo examen y calificación del precedente documento, de conformidad con el artículo 18.2 del Código de Comercio y artículo 6 del Reglamento del Registro Mercantil, ha procedido a su **INSCRIPCIÓN**, con esta fecha; **al folio 130 vuelto, del Tomo 4.916 de Sociedades, Hoja número SE-9.983, inscripción 126ª.-**

A efectos de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, se hace constar que los datos personales expresados en el título inscribible y los de su representante, han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros informatizados que se llevan en base a dichos libros, en cumplimiento de la legislación reguladora de dicha Institución. En cuanto resulte compatible con la legislación específica de esta, se reconoce a los interesados los derechos establecidos en la Ley Orgánica citada.-

Sevilla, a 6 de septiembre de 2.012.-

El Registrador.-

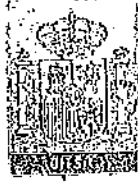




AX0800450

No - 2654

10/2011



**TESTIMONIO DE LEGITIMACION DE DOCUMENTOS:** Yo, ANTONIO LUIS RUIZ REYES, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Sevilla.

**DOY FE:** De que las presentes fotocopias corresponden fiel y exactamente con su original, habiendo sido realizadas por mi mismo. Se trata de la copia autorizada de la escritura de elevación a público de acuerdos sociales, otorgada por "AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A.U.", ante mi, en esta capital, el día 1 de Agosto de 2012, número 1.477 de mi protocolo.

Y a instancia de la parte interesada, extendiendo la presente, en ocho folios de papel exclusivo para documentos notariales, que son el presente y los siete anteriores en orden correlativo, que signo, firmo, rubrico y sello, en Sevilla a diecinueve de Septiembre de dos mil doce. Libro Indicador número 02341

República de Colombia

27/10/2012 18:04:26:087432975

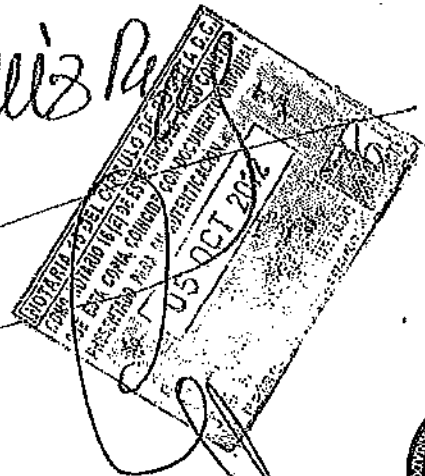
Hoja notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

SELO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES

ANTONIO-LUIS RUIZ REYES  
NOTARIO  
NÚM. PRO. 29.0103



*Antonio Luis Ruiz Reyes*



NOTARIA 15

**APOSTILLE**  
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: ESPAÑA

Country / Pays:

El presente documento público  
This public document / Le présent acte public

2. ha sido firmado por D. Antonio Luis Ruiz Reyes  
has been signed by  
a été signé par

3. quien actúa en calidad de NOTARIO  
acting in the capacity of  
adissant en qualité de

4. y está revestido del sello / timbre de su notaría  
bears the seal / stamp of  
est revêtu du sceau / timbre de

Certificado  
Certified / Attesté

5. en Boluillos Par del Condado 6. el día 21-09-2012  
el / à the / le

7. por D. Carlos María García Campuzano, Notario de Boluillos  
by / par Par del Condado, y Tesorero de la Jurta Directiva del  
Colegio Notarial de Andalucía

8. bajo el número 38358  
N° / sous n°

9. Sello / timbre:

Seal / stamp:  
Sceau / timbre:

10. Firma:

Signature: Signature:

SELO DE  
LEGITIMACIONES Y  
LEGALIZACIONES

RECIBIENDO  
A 251558

FE PÚBLICA  
NOTARIAL



0186621116

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.  
Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se emite.

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.  
This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.  
Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.

**ANEXO 2**

**EL SUSCRITO REVISOR FISCAL DE LA SOCIEDAD**

**AYESA COLOMBIA SAS con NIT. 900.450.718-4**

**CERTIFICA**

Que a la fecha de emisión de esta certificación presenta la siguiente información en su capital suscrito y pagado:

<b>Valor Nominal de las Acciones</b>	<b>\$ 1 (UN PESO POR ACCIÓN)</b>
--------------------------------------	----------------------------------

<b>Número de Acciones Suscritas</b>	<b>Valor Total de Capital Suscrito</b>	<b>Accionistas</b>
947.168.238	\$ 947.168.238	<b>Ayesa Ingeniería y Arquitectura S.A.U</b>

<b>Número de Acciones Pagadas</b>	<b>Valor Total de Capital Pagado</b>	<b>Accionistas</b>
947.168.238	\$ 947.168.238	<b>Ayesa Ingeniería y Arquitectura S.A.U</b>

Que conforme se expone, una vez consultado el libro de registro de accionistas de la sociedad Ayesa Colombia S.A.S., se evidencia que el accionista (único) que detenta el cien por ciento (100%) de las acciones de la sociedad Ayesa Colombia S.A.S. es Ayesa Ingeniería y Arquitectura S.A.U., evidenciándose además que Ayesa Ingeniería y Arquitectura S.A.U. ha sido el accionista único de Ayesa Colombia S.A.S desde el momento de su constitución.

El presente certificado se expide en Bogotá D.C., el 21 de julio de 2014.



**REVISOR FISCAL**

**Marcos Higuera Villate**

79.643.302 De Bogotá

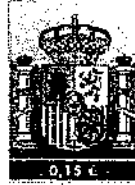
T.P. 64205 -T

**ANEXO 3**

JS307

Aena

Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea



BA9249683

03/2012

POSTAL



Expte. Núm. PBR 170/07

En Madrid, a 19 de noviembre de 2007

**REUNIDOS**

**DE UNA PARTE:** D. MIGUEL ÁNGEL ÁVILA SUÁREZ, en calidad de Director de Administración y Finanzas de Aena, con domicilio social en c/ Arturo Soria, 109, 28043 Madrid. Nº DE IDENTIFICACION FISCAL: Q/2822001-J.-----

**Y DE OTRA:** D. FERNANDO GARCÍA VALERO con D.N.I. nº 50697970-J expedido el día 11 de enero de 2002. Actúa en este acto en nombre y representación de **UTE CONSULTOR DE INGENIERÍA CIVIL, S.A. (CICSA)/ ACTUM Y RESTAURACIÓN, S.A. (ARVIZAN)** con domicilio social en C/ Córcega, 85-89 - 08029 Barcelona, en virtud del poder otorgado ante el Notario D. Jesús Julián Fuentes Martínez de fecha 31 de octubre de 2007 y nº de protocolo 2.018.-- Nº DE IDENTIFICACION FISCAL: G/64707250.-----

Los comparecientes se reconocen recíprocamente capacidad legal para obligarse y otorgar el presente documento a cuyo efecto

**EXPONEN**

Que tramitado por parte de Aena, Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea el expediente nº PBR 170/07 con título "Asistencia para el control y vigilancia de la obra: Zona de apoyo a la nueva terminal sur.- Aeropuerto de Barcelona" la empresa firmante ha resultado adjudicataria del mismo, y en base a ello los comparecientes otorgan el presente contrato en base a las siguientes:

**ESTIPULACIONES**

**PRIMERA.-** El objeto del presente contrato es: "Asistencia para el control y vigilancia de la obra: Zona de apoyo a la nueva terminal sur.- Aeropuerto de Barcelona".-----

**SEGUNDA.-** El precio del presente contrato se fija en: **Un millón ciento veinte mil setecientos veinticinco euros (1.120.725,00 €)** (impuestos excluidos) y que será abonado conforme a lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares unido a este contrato.-----





BA9249682



03/2012

Expte. Núm. PBR 170/07

**TERCERA.-** El plazo de ejecución será: **Dieciséis (16) meses.**-----

**CUARTA.-** En garantía del cumplimiento de cuanto establece el presente contrato, y a los efectos prevenidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares, el adjudicatario ha impuesto en aval del **Banco Español de Crédito** y a disposición del **Sr. Director General de Aena**, una fianza de **22.414,50 €**, según resguardo con nº **00304118180001683211** y de fecha **30 de octubre de 2007** y otra fianza de la **Caixa D'Estalvis del Penedés** por importe de **22.414,50 €** según resguardo nº **5012/07** y de fecha **16 de noviembre de 2007.**-----

**QUINTA.-** En aplicación de lo dispuesto en el artículo 43.1.f) de la Ley General Tributaria 58/2003 de 17 de diciembre, el adjudicatario deberá presentar en la División de Contratación de Obras de Aena con la periodicidad máxima de un año, durante el plazo de ejecución del contrato, sus prórrogas y hasta la fecha de su última factura, certificado de la Agencia Estatal de Administración Tributaria acreditativo de encontrarse al corriente de sus obligaciones tributarias (modelo 01C) de los doce meses inmediatamente anteriores.

**SEXTA.-** El adjudicatario se compromete a realizar por su cuenta y riesgo el objeto del contrato con estricta sujeción a los pliegos y demás documentos que sirvieron de base a la adjudicación, a cuyo efecto suscribe en este mismo acto un ejemplar del pliego de cláusulas administrativas particulares; en especial deberá aportar el equipo humano incluido en su oferta, de manera que el incumplimiento de esta obligación llevará aparejada la resolución del contrato con incautación de la fianza.

Leído por ambas partes el presente contrato, lo encuentran ajustado a sus deseos y en prueba de conformidad, lo firman en duplicado ejemplar, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento, manifestando su expreso sometimiento a los juzgados y tribunales de Madrid, para cualquier duda que surja sobre la interpretación o ejecución del mismo, con renuncia expresa al fuero que pudiera corresponderles.

EL ADJUDICATARIO

P.P.

Fdo: Fernando García Valero.

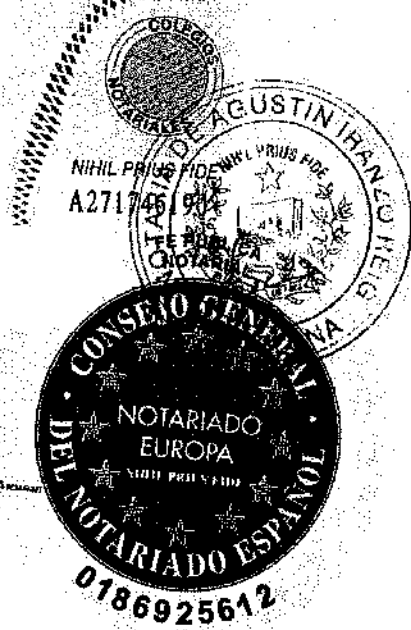
EL REPRESENTANTE DE Aena

P.D.

Fdo: Miguel Ángel Ávila Suárez.



SELLO DE  
LEGITIMACIONES Y  
LEGALIZACIONES



Yo, AGUSTIN IRANZO REIG , Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residencia en Barcelona, DOY FE:

Que las fotocopias que anteceden por mi obtenidas, son fiel reproducción de su original que me ha sido exhibido.

Libro indicador número 2590.

Y para que conste, expido el presente testimonio en dos folios del papel exclusivo para documentos notariales, serie BA, números 9249683 y 9249682 , en Barcelona a veinticuatro de Octubre de dos mil doce.



BY2112139

01/2014



El presente folio es el agregado al documento en el que figura la firma de DON AGUSTIN IRANZO REIG, Notario de BARCELONA, Colegio Notarial de Cataluña, en testimonio de exhibición de contrato entre UTE Cicsa Ayesa y Aena, libro indicador número 2590, de 24 de octubre de 2012, en el folio número BA9249682 de papel exclusivo para documentos notariales.



**APOSTILLE**

(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

1. País: España  
Country / Pays:

**El presente documento público**

This public document / Le présent acte public

- 2. ha sido firmado por DON AGUSTIN IRANZO REIG  
has been signed by  
a été signé par
- 3. quien actúa en calidad de NOTARIO  
acting in the capacity of  
agissant en qualité de
- 4. y está revestido del sello/timbre de la Notaría  
bears the seal / stamp of  
est revêtu du sceau/timbre de.

**Certificado**

Certified / Attesté

- 5. en BARCELONA  
at / à
- 6. el día 18 de junio de 2014  
the / le
- 7. por: DON JOSÉ ALBERTO MARÍN SÁNCHEZ, VICEDECANO DEL COLEGIO NOTARIAL DE CATALUÑA  
By / par
- 8. bajo el número 27542/2014  
Nº / sous nº
- 9. Sello / timbre:  
Seal / stamp:  
Sceau / timbre:
- 10. Firma:  
Signature / Signature:



NIHIL PRIUS FIDE  
A051908419



José Alberto Marín Sánchez  
Vicedecano

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.  
Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.  
This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.  
Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.

035



12/10/09



**CERTIFICADO DE TRABAJOS DE ASISTENCIA TÉCNICA REALIZADOS POR  
AYESA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ZONA DE APOYO A LA NUEVA  
TERMINAL SUR EN EL AEROPUERTO DE BARCELONA**

Don Juan Carlos Palomero Arranz,, en calidad de Jefe de División de Construcción de los Servicios Centrales de Aena, certifica que la empresa AYESA fue adjudicataria del Servicio de Asistencia Técnica en ute al 50% con la empresa Cicsa del proyecto arriba indicado y cuyos datos se presentan a continuación, hallándose la obra finalizada.

**ORGANISMO TITULAR:** AENA. Aeropuertos Españoles y Navegación Aérea, con domicilio en la calle Peonías,2 - 28042 Madrid-España., Tel. 91.321.10.00.

**IMPORTE DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA DE AYESA:** 1.300.041€, importe de la ampliación: 264.422€. **TOTAL DEL CONTRATO 1.564.463€**, (impuestos incluidos)

**ALCANCE DEL CONTRATO DE ASISTENCIA TÉCNICA:** Asistencia Técnica para el Control y Vigilancia de la Obra: Zona de Apoyo a la Nueva Terminal Sur en el Aeropuerto de Barcelona. Expediente PBR 170/07.

**Comienzo obra:** 19/11/07

**Fin de obra:** 10/08/09

**DESCRIPCIÓN DE LA OBRA OBJETO DEL SERVICIO DE INGENIERÍA: ZONA DE APOYO A LA NUEVA TERMINAL SUR EN EL AEROPUERTO DE BARCELONA**

El presupuesto de ejecución del Proyecto es: 43.803.308,30€ (impuestos incluidos)

El objeto del presente expediente es la adecuación, complementación y terminación final de las diversas obras que constituyen la Nueva Zona de Apoyo de la Nueva Terminal Sur del Aeropuerto de Barcelona.

Se pueden distinguir las siguientes actuaciones:

- a) Construcción del vial de conexión entre terminales y de viales de la zona de carga del Aeropuerto.
- b) Construcción de 5 aparcamientos en superficie con sus correspondientes Infraestructuras de acceso.
- c) Construcción de un edificio de una planta de 525 m<sup>2</sup> destinado a ~~café y servicios~~ para la nueva bolsa de taxis del Aeropuerto.



005 037



Se han desarrollado la totalidad de instalaciones y servicios que competen a un proyecto de urbanización de esta índole, así como la totalidad de demoliciones y servicios afectados, al solaparse un proyecto de nueva creación con los proyectos que actualmente se están desarrollando en el entorno de la zona.

A continuación se describen con más detalle las actuaciones:

#### Firmes

##### Viales

Por razones geotécnicas, dado que en la zona del Aeropuerto se producen asientos de un gran orden de magnitud debido a que nos encontramos en el Delta del Llobregat, se aconsejan firmes con capas a base de zahorras por la relativa deformabilidad de estas capas, así como la experiencia en este tipo de materiales dentro de las obras ya ejecutadas en el Aeropuerto.

Tras un estudio económico de diferentes secciones de firme, teniendo en cuenta el gran peso del coste de rehabilitación, se adopta, para los nuevos viales de urbanización, la siguiente sección:

##### Calzada:

- Capa de rodadura de M.B.C., tipo D-20, de 6 cm.
- Riego de adherencia, ECR-1.
- Capa intermedia de M.B.C., tipo S-20, de 9 cm.
- Riego de adherencia ECR-1
- Capa de base de M.B.C., tipo G-25, de 15 cm.
- Riego de imprimación ECI.
- Capa de subbase de zahorra artificial de 25 cm.

##### Arcén exterior e interior (en caso de haber):

- Capa de rodadura de M.B.C., tipo D-20, de 6 cm.
- Riego de imprimación ECI.
- Primera capa de subbase de zahorra artificial de 19 cm.
- Segunda capa de subbase de zahorra artificial de 25 cm.

##### Aparcamientos



006

038



Para el caso de las zonas dedicadas a aparcamientos y dado lo elevado del nivel freático en dichas zonas, para un mayor margen de seguridad se opta por una explanada tipo E1 y una sección de firme tipo granular para homogeneizar con el resto de las secciones.

#### Aparcamientos P-1, P-3, P4 y P-5:

- Capa rodadura de M.B.C., tipo D-12 de 5 cm.
- Riego de imprimación ECI.
- Capa de zahorra artificial de 25 cm.

#### Aparcamiento P-2:

- Capa de rodadura de M.B.C., tipo D-12 de 5 cm.
- Riego de adherencia, ECR-1.
- Capa intermedia de M.B.C., tipo S-20, de 5 cm.
- Riego de imprimación ECI.
- Capa de zahorra artificial de 25 cm.

#### Drenaje

Tanto a los viales como a las nuevas plataformas de aparcamientos y zonas anexas incluidos en la zona de apoyo a la nueva Terminal Sur del Aeropuerto de Barcelona, se les dota de un sistema de drenaje que proporcione una protección que evite que el agua de escorrentía produzca efectos negativos en la infraestructura, garantizando su seguridad.

El sistema de drenaje y evacuación de pluviales se ha ejecutado como una red que recoge la escorrentía superficial procedente de las calzadas de los viales, zonas pavimentadas y zonas verdes y la conducción mediante colectores generales a los cauces canalizados de agua existentes.

#### Instalaciones

Tanto los viales como los aparcamientos en superficie se ejecutan con todas las instalaciones necesarias para su correcta explotación y funcionamiento. Dichas instalaciones son: red de agua potable, red de agua no potable, red de saneamiento por gravedad y a presión, estaciones de bombeo, instalación de protección contra incendios, red de alta tensión, red de baja tensión, red de comunicaciones, red de gas y red de alumbrado.



007  
039



## **DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR AYESA EN EL SERVICIO DE INGENIERÍA**

La empresa AYESA ha ejecutado los trabajos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y el Pliego de Bases del citado expediente. Dichos trabajos se indican a continuación:

### **1) Trabajos previos al inicio de la obra**

- Elaboración del Plan de Detalle de Supervisión y Control de Calidad de la Obra Civil y Edificación y de las Instalaciones.
- Análisis del Proyecto de Construcción y de Instalaciones y del Plan de Ejecución del mismo.
- Realización de las tareas de Coordinación en materia de Seguridad y Salud previas al inicio de las obras: Aprobación del Plan de Seguridad y Salud del Contratista por el Coordinador de Seguridad y Salud, obtención del Libro de Incidencias y elaboración del Informe Previo de Coordinación de Seguridad y Salud.
- Realización de las actividades de Coordinación Ambiental previas al inicio de las obras: Certificado de que el Proyecto Constructivo cumple la Declaración de Impacto Ambiental, Programa de Vigilancia Ambiental de la obra, Revisión y aprobación del Plan de Aseguramiento de la Calidad Ambiental del Contratista e Informe Complementario al Acta de Replanteo de la obra en materia medioambiental.
- Análisis exhaustivo del programa de trabajos para su aprobación. En dicho análisis se han de tener en cuenta especialmente aquellas actuaciones que puedan interferir en la operatividad del Aeropuerto. Posteriormente se elaborará el Informe Previo del Plan de Control de Plazo.

### **2) Trabajos realizados durante las obras**

- Ejecución del Plan de Supervisión y Control de Calidad de la Obra Civil y Edificación y de las Instalaciones que incluirá la realización de:
  - Control geométrico, mediante visitas de los técnicos a los distintos tajos y la presencia continuada de vigilantes en los mismos.
  - Control cuantitativo, mediante levantamientos topográficos y tomas de datos para la realización y verificación de mediciones.
  - Control cualitativo, mediante la supervisión de la recepción de materiales y la realización de ensayos en las unidades de obra que así lo requieran.



008

049

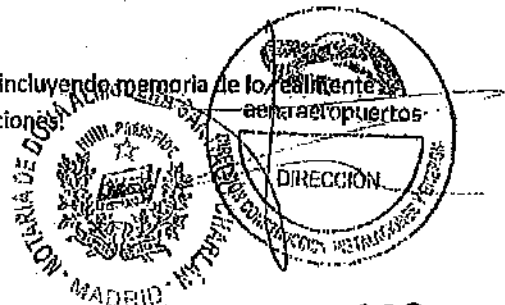
- Control de la programación de la obra, mediante la revisión, aprobación y seguimiento de los programas de trabajos.

De la realización de dichos controles se derivarán incidencias y no conformidades, de las cuales se hará el seguimiento desde su apertura hasta su resolución.

- Coordinación de Seguridad y Salud.
- Coordinación Medioambiental.
- Elaboración de Informes sistemáticos: partes diarios de obra, partes de puntos de inspección, planos de avance de la obra, informes de auditoría de seguridad y salud, informes de auditoría medioambiental, informes de auditoría de calidad, Informes mensuales, informe mensual de seguridad y salud, informe mensual medioambiental e informes de resultados e incidencias.
- Elaboración de Informes técnicos específicos durante la ejecución de la obra sobre aquellos asuntos o problemas que, por su carácter excepcional, importancia o trascendencia para el desarrollo de las obras, requieran un estudio detallado.
- Elaboración de las certificaciones de obra.
- Realización de la ingeniería de detalle de la obra.
- Elaboración de los modificados de proyecto.
- Control administrativo y económico de las obras
- Control de la documentación: registro de la documentación de entrada y salida, control de distribución de la documentación y control de planos.
- Asistencia a la Propiedad en las negociaciones con el Contratista.

### 3) Trabajos realizados tras la ejecución de las obras

- Pruebas finales de las instalaciones.
- Estudio sobre el estado de la Obra Civil y Edificación y de las Instalaciones ejecutadas.
- Elaboración del Informe de Conservación de la Obra Civil y Edificación y de las Instalaciones.
- Redacción del Proyecto "as built".
- Redacción del Proyecto de Liquidación de la obra, incluyendo memoria de lo ejecutado, planos "as built" y mediciones y valoraciones.





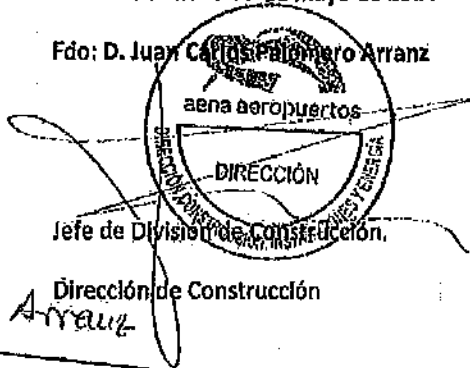


- Elaboración de los Informes finales de Seguimiento Medioambiental y Coordinación de Seguridad y Salud.

Este servicio de ingeniería se ha desarrollado por parte de AYESA realizándose los trabajos de forma satisfactoria, cumpliendo con todos los requisitos y los plazos parciales y totales exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y el Pliego de Bases, y desarrollando los trabajos fielmente y al ritmo previsto y en los términos expresados en el Pliego.

Madrid a 07 de mayo de 2014

Fdo: D. Juan Carlos Palomero Arranz



Yo, ALMUDENA SANTIAGO CHARLÁN, Notario del Ilustre Colegio de Madrid, DOY FE:

De que por serme conciliada, considero legítimas las firmas procedentes de:

D. *Juan Carlos Palomero Arranz*  
 D. *[Signature]*  
 D. *[Signature]*  
 D. *[Signature]*

Dirección de Construcción

*Arranz*

Y para que conste, libro el presente testimonio, en Madrid, a *3 de mayo de 2014* anotándolo en el Libro indicador con el número *231-* DOY FE.

*[Large handwritten signature]*



*810*

**APOSTILLE**  
(Convention de La Haya du 5 octobre 1961)

1. País: **España**  
Country: / Pays:

El presente documento público  
This public document / Le présent acte public

2. ha sido firmado por **Dña. Almudena Santiago Charlán**  
has been signed by / a été signé par

3. quien actúa en calidad de **NOTARIO**  
acting in the capacity of / agissant en qualité de

4. y está revestido del sello / timbre de **el de su Notaría**  
bears the seal / stamp of / est revêtu du sceau / timbre de

Certificado  
Certified / Attesté

5. en Madrid  
at / à

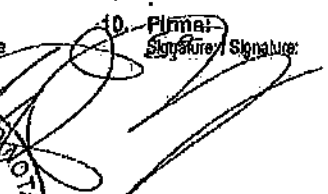
6. el día **12 . mayo . 2014**  
the / le

7. por **el Decano del Colegio Notarial de Madrid**  
by / par

8. bajo el número **042765**  
N° / sous n°

9. Sello / timbre:  
Seal / stamp / Sceau / timbre

10. Firma:  
Signature / Signature




Doña M<sup>a</sup> Eugenia Revirlego Picón  
Firma delegada del Decano

**APOSTILLE**  
(Convention de La Haya du 5 octobre 1961)

1. País: **España**  
Country: / Pays:

El presente documento público  
This public document / Le présent acte public

2. ha sido firmado por **D. Juan Carlos Palomero Arranz**  
has been signed by / a été signé par

3. quien actúa en calidad de **JEFE DE DIVISIÓN DE AENA**  
acting in the capacity of / agissant en qualité de

4. y está revestido del sello / timbre del **AENA AEROPUERTOS**  
bears the seal / stamp of / est revêtu du sceau / timbre de

Certificado  
Certified / Attesté

5. en Madrid  
at / à

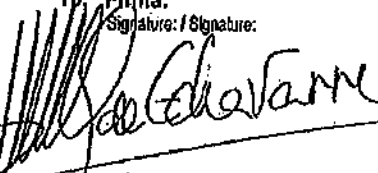
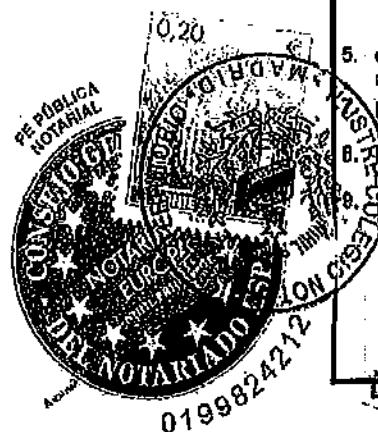
6. el día **21 . mayo . 2014**  
the / le

7. por **el Decano del Colegio Notarial de Madrid**  
by / par

8. bajo el número **045703**  
N° / sous n°

9. Sello / timbre:  
Seal / stamp / Sceau / timbre

10. Firma:  
Signature / Signature

Doña M<sup>a</sup> Nieves González de Echavarría Díaz  
Firma delegada del Decano

011  
043

**ANEXO 4**

**ANEXO 7**  
**MODELO CERTIFICACIÓN PAGO PARAFISCALES**

**CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES**  
**ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002.**

Para dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Los suscritos representante legal **MARIA LUZ RAMIREZ GALVEZ** y Revisor Fiscal de **AYESA COLOMBIA S.A.S, MARCOS HIGUERA VILLATE**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.643.302 De Bogotá y Tarjeta Profesional N° 64205-T, BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO nos permitimos certificar que la mencionada sociedad ha realizado los pagos de seguridad social y aportes parafiscales correspondientes a las nóminas de los últimos seis (6) meses anteriores a la fecha de presentación de la propuesta.

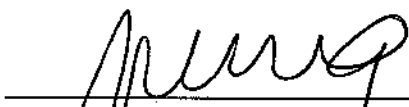
La presente certificación se expide a los 21 días del mes de Julio de 2014.

Atentamente;



**MARCOS HIGUERA VILLATE**

Revisor Fiscal  
T.P. No 64205-T



**MARIA LUZ RAMIREZ GALVEZ**

Representante Legal  
C.E. No 411.531 de Bogotá.