



LICITACIÓN PÚBLICA N° VJ-VAF-LP-001-2014
MATRIZ DE OBSERVACIONES Y RESPUESTAS



En Bogotá D.C., a los quince (15) días del mes de octubre de 2014, la Agencia Nacional de Infraestructura, por medio del presente documento se permite dar respuesta a las observaciones allegadas al informe de evaluación de la Licitación Pública N° VJ-VAF-LP-001-2014, en los siguientes términos:

No.	Nombre/Empresa que Pregunta	Observación Realizada	Respuesta de la Agencia
1	CONSULTORIA E IMAGEN S.A.S	<p>1. Que se rechace al proponente CONSTRUCTORA CRD S.A, ya que se encuentra en las causales de rechazo del numeral 4.5 CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUUESTAS, del literal i). Cuando en la propuesta se encuentre información no veraz o documentos que contengan datos alterados o que contengan errores, cuando quiera que ellos impidan la selección objetiva. Y literal n). La propuesta que presente situaciones, circunstancias, características o elementos que impidan su comparación objetiva con las demás propuestas. Ya que a folio 52 de la propuesta del oferente anexa el formato 2 B, saldo de contratos en ejecución; registrando que no tiene ningún contrato de obra en ejecución a la fecha de cierre del proceso. Información que no es veraz ya que dicho proponente tiene vigente el contrato de obra N° 10341 suscrito con la Secretaría de Integración Social de la Alcaldía Mayor de Bogotá, de fecha 31 de diciembre de 2013 y tiene un plazo de 12 meses. Lo que evidencia un ocultamiento de información del proponente a la Entidad. Como se puede constatar el contrato el cual anexo a la presente; junto con acta de adjudicación del proceso mencionado.</p>	<p>Teniendo en cuenta el contrato aportado por el observante, se solicitó al proponente Constructora CRD S.A aclarar la información contenida en el formato de capacidad residual de contratación (ANEXO 2B) o realizar los ajustes correspondientes al referido formato, para proceder a realizar el cálculo respectivo.</p> <p>Este requerimiento podrá ser atendido por el proponente hasta antes del inicio de la audiencia de adjudicación</p>
2	CONSULTORIA E IMAGEN S.A.S	<p>2. Que se certifique que no cumple en los requisitos habilitantes técnicos, la experiencia del proponente, que solicitaba el pliego de condiciones en el numeral 2.8 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE, ya que no cumple lo dispuesto en el tercer párrafo que dice "la certificación del contrato de obra y adecuación de oficinas por administración delegada deberá</p>	<p>Teniendo en cuenta la observación presentada y la verificación realizada por la Entidad, se requirió al proponente Constructora CRD S.A allegar un documento expedido por la entidad contratante (Conto Jurado y CIA S en C) con el fin de que se aclare el número de puestos de trabajo, de</p>



LICITACIÓN PÚBLICA N° VJ-VAF-LP-001-2014
MATRIZ DE OBSERVACIONES Y RESPUESTAS

PROSPERIDAD
PARA TODOS

		<p>incluir como mínimo Las siguientes actividades para un área de 1800 M2 y 250 puestos de trabajo. Dicho requerimiento no es cumplido por el proponente, como se puede evidenciar en la certificación aportada a folio 49 y 50, en cuanto a los 250 puestos de trabajo. Lo cual se puede evidenciar que en la certificación aportada para acreditar dicha experiencia no se cumple con lo requerido.</p>	<p>conformidad con lo solicitado en el numeral 2.8 del pliego de condiciones.</p> <p>Este requerimiento podrá ser atendido por el proponente hasta antes del inicio de la audiencia de adjudicación.</p>
3	CONSULTORIA E IMAGEN S.A.S.	<p>3. Que se solicite al proponente, CONSTRUCTORA CRD S.A, el contrato de obra de la certificación aportada a folio 49 y 50, suscrita por la constructora CONTROL JURADO Y CIA S EN C, así mismo la licencia de construcción del proyecto realizado por el proponente, los datos de ubicación donde se realizó el proyecto certificado. Lo anterior lo solicitamos puesto que se nos dificulta creer que una constructora contrate a otra constructora para que por administración delegada ejecute las obras de adecuación de sus oficinas.</p> <p>El proponente dio alcance a esta observación mediante correo electrónico de fecha 14 de octubre de 2014, documento que se encuentra publicado en el SECOP, señalando aspectos que en su parecer resultan sospechosos en relación con la certificación de obra suscrita por la constructora CONTO JURADO Y CIA S EN C, entre ellos, que la experiencia con la cual el proponente CONSTRUCTORA CRD S/A participó en la licitación pública LP 007 de 2013 Grupo 5 adelantada por la Secretaría de Integración Social corresponde al mismo contrato que se aporta para la presente licitación, pero con datos diferentes para el presente proceso, lo cual en su sentir, demuestra que la certificación obrante a folios 49 y 50 fue elaborada específicamente para cumplir con lo requerido en el pliego de condiciones del proceso que adelanta la ANI, razón por la cual la propuesta debe ser rechazada con fundamento en lo</p>	<p>Teniendo en cuenta la observación presentada y la verificación realizada por la Entidad, se requirió al proponente aclarar la presunta inconsistencia existente entre la certificación de experiencia aportada al presente proceso, relacionada con la construcción del edificio SIE, expedida por Conto Jurado y CIA S en C 0 y la certificación de experiencia aportada a la licitación pública N° 007 de 2013. Grupo 5, adelantada por la Secretaría de Integración Social y relacionada con el diseño y construcción del mismo edificio, conforme con la información que de dicha experiencia se encuentra contenida en el "informe de evaluación preliminar técnica", publicado en el SECOP, en cuanto a fecha de inicio, terminación, objeto y valor de dicho contrato.</p> <p>Este requerimiento podrá ser atendido por el proponente hasta antes del inicio de la audiencia de adjudicación.</p>



LICITACIÓN PÚBLICA N° VJ-VAF-LP-001-2014
MATRIZ DE OBSERVACIONES Y RESPUESTAS

PROSPERIDAD
PARA TODOS

	dispuesto en el literal i) del numeral 4.5 del pliego de condiciones	
--	--	--

Proyecto: Luis Fabián Ramos Barrera - Adriana Hidalgo Aguilar - Vicepresidencia Administrativa y Financiera
Magda Lucia Olarte - Mónica Francisca Olarte - Vicepresidencia Jurídica *MOG*

