

**PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA PARA CONTRATAR LOS SERVICIOS DE
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES
EQUIPOS Y ENSERES**

ANEXO 4.

ACTIVIDADES MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO				
PRECIOS UNITARIOS POR ACTIVIDADES				
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO CON IVA INCLUIDO
1.	ACABADOS Y ACCESORIOS	-		
1.1	Mantenimiento general de horno microondas	UND	1	
1.2	Mantenimiento correctivo de horno microondas, incluye repuestos	UND	1	
2.	CERRAJERIA	-		
2.1	Cambio guardas con dos llaves de cerradura seguridad	UND	1	
2.2	Cambio cilindro y guardas con dos llaves cerradura seguridad	UND	1	
2.3	Sum. E inst.Cerradura de seguridad	UND	1	
2.4	Reparación bisagra hidráulica - S - I Dados, bujes, grasa y elementos defectuosos - Incluye desmonte y montaje de puerta	UND	1	
2.5	Suministro e instalación de fallebas livianas hasta de 40 a 55 cms de longitud, incluye orejas, soldadura, anticorrosivo y pintura	UND	1	
2.6	Suministro e instalación de pasadores	UND	1	
2.7	S-I de cantonera eléctrica automática a 110W con 2 Puntos para apertura u operación	UND	1	
2.8	Mantenimiento de cantonera eléctrica, incluye retiro y montaje, asegurar partes sueltas	UND	1	
2.9	Suministro e instalación de bisagra Speedy grande tipo pesado, fuerza roja incluye desmonte y montaje de puerta, grasa y elementos necesarios para montaje	UND	1	
2.10	Suministro e instalación de bisagra Speedy pequeña, fuerza roja, incluye desmonte y montaje de puerta, grasa y elementos necesarios para montaje	UND	1	
2.11	Mantenimiento general puerta en vidrio, incluye bisagra, cerraduras, manijas, zocalos, pivotes, desmonte y montaje de los elementos, no incluye repuestos	UND	1	
2.12	Nivelación de puerta de vidrio (ajuste de bujes, ajuste de manijas, dados.), incluye desmonte y montaje de puerta	UND	1	
2.13	Cambio de Guardas: Multilock , incluye sumin. de la llave	UND	1	
2.14	Copia de llave nacional	UND	1	
2.15	Suministro e instalación de trampa metálica, incluye accesorios para su correcta instalación	UND	1	
2.16	Arreglo de riel metálico, incluye desmonte y montaje del elemento y los accesorios necesarios para su correcta instalación	UND	1	

PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA PARA CONTRATAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES EQUIPOS Y ENSERES

ANEXO 4.

2.17	Suministro e instalación de riel metálico, incluye accesorios necesarios para su correcta instalación	UND	1	
2.18	Suministro e instalación de brazo hidráulico , incluye accesorios y herramienta necesarios para su correcta instalación	UND	1	
2.19	Suministro e instalación de manijas de ventana, incluye desmonte y montaje de ventana y vidrios	UND	1	
2.20	Arreglo de manijas de ventana	UND	1	
2.21	Apertura de cajonera	UND	1	
2.22	Mantenimiento de cerradura convencional	UND	1	
2.23	Mantenimiento de cerradura de seguridad	UND	1	
2.24	Mantenimiento general de Bisagras (puertas,ventanas, muebles)	UND	1	
2.25	Suministro e instalación de cerradura mueble	UND	1	
3.	CARPINTERIA MADERA			
3.1	S-I hoja puerta en madera de 0,60 a 1,2 mts de ancho, incluye cerradura, tapaluz, sellador, tintilla o barniz y laca, no incluye marco	UND	1	
3.2	S-I pirlan madera lacada ancho 15 cm x 2cm	ML	1	
3.3	S-I hoja puerta en madera de 0,60 a 1,2 mts de ancho, incluye cerradura, tapaluz, sellador, tintilla o barniz y laca, incluye marco con desarrollo de 25 cms	UND	1	
3.4	Desmonte adecuación y reinstalación de carpintería en madera incluye pelada, inmunizada con ACPM, dos manos de laca Tompson, sellada, tintilla e impermeabilización de borde y elementos dañados, cambio de vidrios (si lo requiere)	M2	1	
3.5	Mantenimiento o reparación de cajoneras metálicas o de madera, incluye cambio de rieles, trampas, pintura, asegurar partes sueltas, engrase de partes y mantenimiento de cerradura	UND	1	
3.6	CAJONES S-I manijas	UND	1	
3.7	CAJONES S-I partes	UND	1	
3.8	CAJONES Arreglo cerradura sin cambio guarda	UND	1	
3.9	PUERTAS S-I cantonera corriente	UND	1	
3.10	PUERTAS S-I cerradura pomo madera corriente	UND	1	
3.11	PUERTAS S-I tope puerta	UND	1	
3.12	PUERTAS S-I tapaluz	UND	1	
3.13	PUERTAS S-I boton madera o tarugo	UND	1	
3.14	PUERTAS S-I paral marco metálico	UND	1	
3.15	PUERTA S-I Cerradura picoloro	UND	1	

PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA PARA CONTRATAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES EQUIPOS Y ENSERES

ANEXO 4.

3.16	Desmote adecuación y reinstalación de puerta hoja sencilla en madera (incluye pelada inmUNizada con ACPM , dos manos de laca Tompson, sellada e impermeabilización de borde cambio de vidrios (si lo requiere)y elementos dañados, medida promedio 2.00 x 0,90	M2	1	
3.17	CAJONES Asegurar partes sueltas	UND	1	
4.	CARPINTERIA METALICA	-		
4.1	S-I Bisagras para puerta o ventana, incluye trabajos de obra civil, macilla, lijada y pintura para reestablecer elemento	UND	1	
4.2	S-I de rejilla metalica tipo persiana en lamina calibre 16, incluye marco, contramarco, anticorrosivo y dos manos de esmalte blanco intemperie	M2	1	
4.3	Desmote adecuación y reinstalación de carpinteria metalica, incluye pelada, anticorrosivo, dos manos de esmalte tipo intemperie, sellada e impermeabilización de bordes y cambio de elementos dañados.	M2	1	
4.4	Desmote adecuación y reinstalación de rejas metalicas incluye pelada, anticorrosivo, dos manos de esmalte tipo intemperie, sellada e impermeabilización de borde, cambio de pasadores y elementos dañados.	M2	1	
4.5	S-I de malla eslabonada en alambre galvanizado cal. BWG 12, con huecos de 2", h=2,50 mts, incluye soldadura, pintura bituminosa y tensores para su temple	M2	1	
5.	CORTINAS	-		
5.1	BALCK OUT S-I	M2	1	
5.2	BALCK OUT S-I Pegada de Tela, incluye desmote y montaje	UND	1	
5.3	BALCK OUT S-I Macanismos incluye desmote y montaje	UND	1	
5.4	S-I PELICULA ANTISOLAR 8 MICRAS REFLEXION RAYOS DEL SOL DEL 40%	M2	1	
5.5	Suministro e instalación de Persiana Solar Screen, incluye todos los accesorios para su correcta instalación	M2	1	
5.6	Suministro e instalación de mecanismo para persiana solar screen	UND	1	
6.	CIELO RASOS	-		
6.1	Desmote y retiro de cielorosos, incluye andamios	M2	1	
6.2	S-I lamina fibra mineral 60x60 minatone y perfilera amstrong, incluye andamios	M2	1	
6.3	S-I Cielo raso Duracustic 60x60, incluye andamios	M2	1	
6.4	S-I Cielo raso en dry wall, incluye andamios	M2	1	

PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA PARA CONTRATAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES EQUIPOS Y ENSERES

ANEXO 4.

6.5	S-I Cielo raso en láminas de fibra de vidrio y perfleria de aluminio, incluye andamios	M2	1	
6.6	S-I Cielo raso en láminas de icopor y perfleria de aluminio, incluye andamios	M2	1	
7.	CUBIERTAS Y FACHADAS	-		
7.1	S-I Impermeabilización con manto fiberglas acabado pintura reflectiva aplicado en caliente, incluye limpieza de superficie, emulsionado y pintura bituminosa	M2	1	
7.2	Impermeabilización para corregir gotera	M2	1	
7.3	Suministro e instalación de teja Ondulada Asbesto No.6, marca eternit, incluye andamios y accesorios	UND	1	
7.4	CUBIERTA Impermeabilización para corregir gotera	M2	1	
8.	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	-		
8.1	Desmote de aparatos sanitarios (lavamanos, sanitario, bidet, orinal, incrustaciones, accesorios y griferia de ducha.)	UND	1	
8.2	Instalación Aparato Sanitario , incluye materiales necesarios para la actividad	UND	1	
8.3	S-I de sanitario tipo Nova de corona blanco ref 030351	UND	1	
8.4	LAVAMANOS / ORINAL Desmote y reinstalación	UND	1	
8.5	LAVAMANOS / ORINAL Asegurar a la pared	UND	1	
8.6	LAVAMANOS / ORINAL/ SANITARIO Asegurar al mueble	UND	1	
8.7	LAVAMANOS / ORINAL Emboquillar filtraciones contra pared o mueble	UND	1	
8.8	LAVAMANOS / ORINAL Destapar sifon	UND	1	
8.9	LAVAMANOS / ORINAL/SANITARIO Asegurar partes sueltas	UND	1	
8.10	LAVAMANOS / ORINAL/ SANITARIO Corregir escapes sin sum repuestos	UND	1	
8.11	LAVAMANOS / ORINAL/ SANITARIO Cambio de grifería o perilla sin suministro	UND	1	
8.12	LAVAMANOS / ORINAL/SANITARIO S-I acople	UND	1	
8.13	LAVAMANOS / ORINAL S-I empaques de embolo	UND	1	
8.14	LAVAMANOS / ORINAL S-I embolo 3 piezas	UND	1	
8.15	LAVAMANOS / ORINAL S-I prensa estopa	UND	1	
8.16	LAVAMANOS / ORINAL S-I manilar o manija acrílica incluye tornillo	UND	1	
8.17	LAVAMANOS / ORINAL S-I manilar o manija porcelana incluye tornillo	UND	1	

PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA PARA CONTRATAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES EQUIPOS Y ENSERES

ANEXO 4.

8.18	LAVAMANOS / ORINAL S-I manillar o manija metálica incluye tornillo	UND	1	
8.19	LAVAMANOS / ORINAL S-I aireador de pUNta del brazo de mezclador	UND	1	
8.20	LAVAMANOS / ORINAL S-I Tapa sifón con accesorios	UND	1	
8.21	LAVAMANOS / ORINAL S-I empaque sifón	UND	1	
8.22	LAVAMANOS / ORINAL S-I Sifón	UND	1	
8.23	LAVAMANOS / ORINAL S-I escudo de sifón contra pared	UND	1	
8.24	LAVAMANOS/ORINAL S-I Contratuerca sifón	UND	1	
8.25	LAVAMANOS/ORINAL S-I Grifería corriente para Orinal	UND	1	
8.26	LAVAMANOS/ORINAL S-I Llave corriente para lavamanos, incluye accesorios	UND	1	
8.27	LAVAMANOS/ORINAL S-I Grifería automática para Orinal con infrarojo interno(HB-8000B)	UND	1	
8.28	LAVAPLATOS Desmonte y reinstalación	UND	1	
8.29	LAVAPLATOS Asegurar al mueble	UND	1	
8.30	LAVAPLATOS Emboquillar filtraciones contra pared o mueble	UND	1	
8.31	LAVAPLATOS Destapar sifon	UND	1	
8.32	LAVAPLATOS Asegurar partes sueltas	UND	1	
8.33	LAVAPLATOS Corregir escapes sin sum repuestos	UND	1	
8.34	LAVAPLATOS S-I acople	UND	1	
8.35	LAVAPLATOS S-I empaques de embolo	UND	1	
8.36	LAVAPLATOS S-I empaque de grifería contra aparato	UND	1	
8.37	LAVAPLATOS S-I aireador de pUNta del brazo de mezclador	UND	1	
8.38	LAVAPLATOS S-I filtro de canastilla	UND	1	
8.39	LAVAPLATOS S-I empaque de canastilla	UND	1	
8.40	LAVAPLATOS S-I Sifón	UND	1	
8.41	LAVAPLATOS S-I escudo de sifón contra pared	UND	1	
8.42	LAVAPLATOS S-I contratuerca sifon	UND	1	
8.43	LAVAPLATOS S-I GRIFERIA O MEZCLADOR CORRIENTE	UND	1	
8.44	LAVAPLATOS S-I Mezclador Cuello ganso	UND	1	
8.45	SANITARIO DE TANQUE / Instalación	UND	1	
8.46	SANITARIO DE TANQUE / Desmonte y reinstalación	UND	1	
8.47	SANITARIO DE TANQUE / Fijar taza al piso con cemento	UND	1	

PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA PARA CONTRATAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES EQUIPOS Y ENSERES

ANEXO 4.

8.48	SANITARIO DE TANQUE / Asegurar tanque o biscocho a la taza, incluye accesorios necesarios para la atención de la actividad	UND	1	
8.49	SANITARIO DE TANQUE / Destapar desagüe con bomba	UND	1	
8.50	SANITARIO DE TANQUE / Destapar desagüe con sonda	UND	1	
8.51	SANITARIO DE TANQUE / Asegurar partes sueltas y corregir su funcionamiento, incluye accesorios necesarios para la atención de la actividad	UND	1	
8.52	SANITARIO DE TANQUE / Corregir escapes sin sum repuestos	UND	1	
8.53	SANITARIO DE TANQUE / Limpieza Tanque	UND	1	
8.54	SANITARIO DE TANQUE / Graduar nivel de Agua	UND	1	
8.55	SANITARIO DE TANQUE / S-I manija y brazo	UND	1	
8.56	SANITARIO DE TANQUE / S-I flotador y brazo	UND	1	
8.57	SANITARIO DE TANQUE / S-I árbol entrada	UND	1	
8.58	SANITARIO DE TANQUE / S-I árbol salida	UND	1	
8.59	SANITARIO DE TANQUE / S-I tapa desagüe tanque	UND	1	
8.60	SANITARIO DE TANQUE / S-I empaques	UND	1	
8.61	SANITARIO DE TANQUE / S-I tornillo fijación tanque o biscocho	UND	1	
8.62	SANITARIO DE TANQUE / S-I biscocho blanco	UND	1	
8.63	SANITARIO DE TANQUE / S-I acople	UND	1	
8.64	SANITARIO DE TANQUE / S-I cuerda tapa desagüe	UND	1	
8.65	SANITARIO TANQUE S-I tapa tanque blanca	UND	1	
8.66	SANITARIO FLUXOMETRO Desmonte y reinstalación	UND	1	
8.67	SANITARIO FLUXOMETRO Asegurar biscocho a la taza	UND	1	
8.68	SANITARIO FLUXOMETRO Destapar desagüe con sonda	UND	1	
8.69	SANITARIO FLUXOMETRO Asegurar partes sueltas y corregir su funcionamiento	UND	1	
8.70	SANITARIO FLUXOMETRO Corregir escapes sin sum repuestos	UND	1	
8.71	SANITARIO FLUXOMETRO Graduar presión fluxometro	UND	1	
8.72	SANITARIO FLUXOMETRO S-I tapa de graduar presión	UND	1	
8.73	SANITARIO FLUXOMETRO S-I diafragma fluxometro	UND	1	
8.74	SANITARIO FLUXOMETRO S-I empaques fluxometro	UND	1	
8.75	SANITARIO FLUXOMETRO S-I anillos fluxometro	UND	1	
8.76	SANITARIO FLUXOMETRO S-I contratuerca que fija sosco fluxometro al sanitario	UND	1	
8.77	SANITARIO FLUXOMETRO S-I fluxometro	UND	1	
8.78	SANITARIO FLUXOMETRO S-I niples y accesorios galvanizados	UND	1	
8.79	SANITARIO FLUXOMETRO S-I escudo contra pared	UND	1	

PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA PARA CONTRATAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES EQUIPOS Y ENSERES

ANEXO 4.

8,80	SANITARIO FLUXOMETRO S-I tornillos fijación biscocho	UND	1	
8,81	SANITARIO FLUXOMETRO S-I manija	UND	1	
8,82	SANITARIO FLUXOMETRO S-I biscocho blanco para sanitario de fluxómetro	UND	1	
9.	MANTENIMIENTO O ALQUILER DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS ESPECIALES	-		
9.1	Alquiler volqueta de viaje doble	VIAJE	1	
9.2	Alquiler andamios Tubular 1.50*1.50 Incluye Armado, Desarmado y Transporte	DIA	1	
10.	MUROS Y MAMPOSTERIAS	-		
10.1	Construccion Muro Bloque No.4-5	M2	1	
10.2	Resane huecos cielo raso dry wall hasta 1x1M S-I	UND	1	
11.	OBRAS CIVILES			
11.1	Descapote y limpieza de terreno hasta e=0,50mts (incluye retiro de material sobrante, escombro, vegetación y piedras existentes.)	M2	1	
11.2	Desmonte y retiro de cubierta en teja	M2	1	
11.3	Adecuación de jardines y antejardines. (incluye empradización y jardinería) Incluye insumos y herramientas	M2	1	
12.	SUMINISTROS, MANTENIMIENTOS E INSTALACION DE ACABADOS DE PISO.	-		
12.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN PORCELANATTO .40 X.40 COLOR BEIGE (INCLUYE PEGANTE)	M2	1	
12.2	Mantenimiento alfombra, incluye pegante	M2	1	
12.3	S - I Cinta antideslizante piso	ML	1	
13.	PINTURAS	-		
13.1	Suministro e inst. Esquinera metalica de 1"	ML	1	
13.2	Estuco	M2	1	
13.3	Pintura muros, Techos, recubrimiento PVA en muros	M2	1	
13.4	Filos y dilataciones Estuco	ML	1	
13.5	Pintura Vinilo Tipo 1 2manos de 20 a 100 M2 Viniltex	M2	1	
14.	TRANSPORTES Y PERSONAL	-		
14.1	Traslado de funcionario entre pisos del mismo edificio incluye: Equipo de computo, tres a cuatro cajas de implementos personales, 1 a 2 cajoneras, 3 a 6 sillas. (Este valor aplica después de 5 traslados que se realice)	UND	1	
14.2	Traslado de funcionario entre diferentes sedes: Equipo de computo, tres a cuatro cajas de implementos personales, 1 a 2 cajoneras, 3 a 6 sillas. (Este valor aplica después de 2 traslados que se realice)	UND	1	

PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA PARA CONTRATAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES EQUIPOS Y ENSERES

ANEXO 4.

14.3	TRANSPORTE andamios/equipos/muebles/material/personal,etc	de VIAJE	1	
15.	VIDRIOS Y ESPEJOS			
15.1	S-Instalación de vidrio incoloro crudo 6 MM	M2	1	
15.2	S-Instalación de espejo 4 MM	M2	1	
15.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO TEMPLADO 8MM	M2	1	
15.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO TEMPLADO 10 MM	M2	1	
15.5	Mantenimiento divisiones en vidrio, incluye silicona y ajuste de herrajes (manijas, botones, dilatadores)	M2	1	
15.6	Mantenimiento vidrios muebles, incluye ajuste de herrajes	M2	1	
15.7	S - I Herrajes y accesorios divisiones vidrio (topes,botones, dilatadores)	UND	1	
15.8	S-I Soporte en lamina para espejo	UND	1	
15.9	S-I Zocalo en aluminio puerta en vidrio	ML	1	
15.10	S-I Pivote aereo para puerta en vidrio	UND	1	
16.	MOBILIARIO OFICINA ABIERTA	-		
16.1	Desmote puesto de trabajo con altura de paneles <=1,58m (hasta 4 paneles, 3 superficies,1 cajonera, 1 puerta escualizable, 1 entrepaño bajo y 1 portateclado o portalapiz)estos incluye tornilleria y herrajes. (Este valor aplica después de 2 desmontes de puesto de trabajo)	PTO	1	
16.2	Armada puesto de trabajo con altura de paneles <=1,58m (hasta 4 paneles, 3 superficies,1 cajonera, 1 puerta escualizable, 1 entrepaño bajo y 1 portateclado o portalapiz)estos incluye tornilleria y herrajes. (Este valor aplica después de 2 desmontes de puesto de trabajo)	PTO	1	
16.3	Montaje archivador lateral/puerta escualizable sobre muro (estos incluye tornillos y chazos)	ML	1	
16.4	Instalacion bandeja portateclado/Portalapiz (incluye tornillos)	UND	1	
16.5	Instalacion cajonera (incluye tornillo)	UND	1	
16.6	Desmote de archivo rodante. Carro de 2.40 longitud, aplica para diferentes alturas.	UND	1	
16.7	Retapizado panel h<=1,58m (Incluye pegante caucho, grapas, tela)	UND	1	
16.8	Asegurar mueble, repisa, cajonera, pedestal, gabinete, incluye elementos fijación	UND	1	

PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA PARA CONTRATAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES EQUIPOS Y ENSERES

ANEXO 4.

16.9	ESCRITORIO/MESAS JUNTAS/MESAS AUXILIARES Asegurar o pegar partes sueltas	UND	1	
16.10	REPISA / CARTELERA / CUADRO / EXTINTOR / ESPEJO / INCRUSTACIONES BAÑO Instalar con suministro de pie de amigo ,chazos tornillo o puntilla	UND	1	
16.11	REPISA / CARTELERA / CUADRO / EXTINTOR / ESPEJO / INCRUSTACIONES BAÑO Instalar con suministro de chazos y/o puntillas de 2 a 5	UND	1	
16.12	REPISA / CARTELERA / CUADRO / EXTINTOR / ESPEJO / INCRUSTACIONES BAÑO Asegurar soporte o pie de amigo incluye tornillo chazos o puntilla	UND	1	
16.13	REPISA / CARTELERA / CUADRO / EXTINTOR / ESPEJO / INCRUSTACIONES BAÑO Instalar con suministro de chazos y/o hasta 2	UND	1	
16.14	REPISA / CARTELERA / CUADRO / EXTINTOR / ESPEJO / INCRUSTACIONES BAÑO Suministro Remaches x 1000UN	UND	1	
16.15	REPISA / CARTELERA / CUADRO / EXTINTOR / ESPEJO / INCRUSTACIONES BAÑO Suministro Broca tornillo ,chazos	UND	1	
16.16	Tapizado silla giratoria S-I (incluye pegante caucho , grapas, tela)	UND	1	
16.17	Tapizado poltrona 60x60 S-I (incluye brazos, pegante caucho pegante caucho ,grapas, tela)	UND	1	
16.18	Tapizado sofa 2 puestos S-I (incluye brazos pegante caucho pegante caucho ,grapas, tela)	UND	1	
16.19	Tapizado sofa 3 puestos S-I (incluye brazos pegante caucho pegante caucho ,grapas, tela)	UND	1	
16.20	S e I Cilindro neumatico	UND	1	
16.21	S e I Rodachinas a presion (juego de 5 Unidades)	UND	1	
16.22	S e I Rodachinas antideslizantes (juego de 5 Unidades)	UND	1	
16.23	S e I Araña silla secretarial, operativa	UND	1	
16.24	S e I Araña presidencial , gerencial	UND	1	
16.25	S e I Mecanismo (plato) mecanico	UND	1	
16.26	S e I Mecanismo basculante dos posiciones para silla ejecutiva o presidencial	UND	1	
16.27	S e I Kit porta platina espaldar	UND	1	
16.28	S e I Espaldar importado sin espuma ni paño	UND	1	
16.29	Lavado silla S-I	UND	1	
16.30	Limpieza de rodachinas (juego 5 UNIDADES) S-I (Incluye aditivos para la limpieza	UND	1	

PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA PARA CONTRATAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES EQUIPOS Y ENSERES

ANEXO 4.

16.31	S/l de papel burbuja rollo 50m x 1.50	UND	1	
16.32	S/l de mueble de madera	M2	1	
16.33	Adecuacion mueble	UND	1	
16.34	Suministro e instalación de película sandblasting para vidrio (según diseño, incluye corte de plotter)	M2	1	
16.35	Mantenimiento de archivos rodantes, ajustes generales de todas sus partes y cambio de elementos inservibles para un correcto funcionamiento. (valor por carro)	UND	1	
16.36	Mantenimiento de mobiliario en MDF y vidrio enchapado en fórmica (incluye ajustes y/o cambio de bisagras, nivelación de puertas, superficies, entrepaños, vidrios, chapetas, cajones, manijas, etc)	UND	1	
16.37	Mantenimiento de sistemas de racks y estanterías, incluye ajustes de todas sus partes y cambio de elementos que no estén en buen estado para asegurar estabilidad y correcto funcionamiento. (valor por unidad de rack vertical)	UND	1	
16.38	Suplemento en división de aluminio anodizado color anoloc, vidrio crudo 5mm color bronce.	M2	1	
16.39	Suministro e Instalación de superficie recta 0.60*0,90 grosor de 30mm , acabado en fórmica, canto recto PVC	UND	1	
16.40	Suministro e Instalación de superficie recta 0.60*1,53 grosor de 30mm , acabado en fórmica, canto recto PVC	UND	1	
16.41	Suministro e Instalación de poste en "T"; "L"; "X", pintados en pintura electrostatica. H> 1.58	UND	1	
16.42	Suministro e Instalación de panel soporte, Pedestal, costado en madera acado en formica grosor de 1" incluye los herrajes	UND	1	
16.43	Suministro de tarimas en MDF (incluye suministro e instalación, acabado de tarima) según especificación	M2	1	
17.	CONTROL DE PLAGAS	-		
17.1	Aplicación de matamalezas con accion sobre raiz y follaje	M2	1	
17.2	Desratización	M2	1	
17.3	Desinsectación	M2	1	
17.4	Retiro y control de ofidios	M2	1	
17.5	Control de comejen, termitas y polilla	M2	1	
17.6	Roceria, incluye retiro de material	M2	1	
17.7	Limpieza de Cunetas, incluye el retiro de tierra, malezas y escombros	ML	1	

PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA PARA CONTRATAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES EQUIPOS Y ENSERES

ANEXO 4.

18.	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	-		
18.1	Mantenimiento estufa eléctrica, incluye repuestos	UND	1	
18.2	Mantenimiento y Arreglo horno microondas, incluye fusible	UND	1	
18.3	Mantenimiento secador de manos, no incluye repuestos	UND	1	
18.4	MANTENIMIENTO GENERAL DE NEVERA, incluye materiales propios del mantenimiento, no incluye cambio de partes dañadas	UND	1	
18.5	Suministro e instalación de cable VGA para LCD. Aplica para todas las marcas. Incluye cable 5 mts para conexión a portatil con datos y sonido.	UND	1	
19.	INSTALACIONES ELECTRICAS			
19.1	S-I de toma sencilla bifasica luminex linea clasica, con polo a tierra, incluye caja metalica de sobreponer	UND	1	
19.2	S-I de toma para salida coaxial luminex linea clasica, con polo a tierra, incluye caja metalica de sobreponer	UND	1	
19.3	S-I de interruptor triple luminex linea clasica, incluye caja metalica de sobreponer	UND	1	
19.4	S-I de interruptor doble luminex linea clasica, incluye caja metalica de sobreponer	UND	1	
19.5	S-I de interruptor sencillo luminex linea clasica, incluye caja metalica de sobreponer	UND	1	
19.6	S-I Roceta porcelana para bombillo corriente (incluye caja de sobreponer sellada)	UND	1	
19.7	S-I Lampara 2x48SL, incluye balasto, dos tubos fluorecentes, sockets, soporte para descolgar, chasis y accesorios de fijación	UND	1	
19.8	Instalación balasto y socket sin suministro Materiales	UND	1	
19.9	S-I Interruptor conmutable	UND	1	
19.10	S-I Interruptor sencillo	UND	1	
19.11	S-I BALASTO 118V S-I 1X4-6-8-9 W	UND	1	
19.12	S-I BALASTO 118V S-I 1X13 W	UND	1	
19.13	S-I BALASTO 118V S-I 1X20 W	UND	1	
19.14	S-I BALASTO 118V S-I 2X20 W	UND	1	
19.15	S-I BALASTO 118V S-I 1X40 W	UND	1	
19.16	S-I BALASTO 118V S-I 1X40 W RS	UND	1	
19.17	S-I BALASTO 118V S-I 2X40 W	UND	1	
19.18	S-I BALASTO 118V S-I 2X32 T8	UND	1	
19.19	S-I BALASTO 118V S-I 2X40 W RS	UND	1	

PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA PARA CONTRATAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES EQUIPOS Y ENSERES

ANEXO 4.

19.20	S-I BALASTO 118V S-I 2X40 W BIAx	UND	1	
19.21	S-I BALASTO 118V S-I 2X48 SL	UND	1	
19.22	BALASTO 118V S-I Transformador o Balasto Halógeno 50W 12V	UND	1	
19.23	S-I BALASTO PARA TUBO 17 W - T8	UND	1	
19.24	ACCESORIOS ILUMINACION S-I Juego Sockets para Slim-Line(SL) / Halógeno	UND	1	
19.25	ACCESORIOS ILUMINACION S-I Juego Sockets para fluorescente	UND	1	
19.26	ACCESORIOS ILUMINACION S-I Starte de 20W y 40W	UND	1	
19.27	ACCESORIOS ILUMINACION S-I Roceta porcelana para bombillo corriente	UND	1	
19.28	INTERRUPTOR Conectar hacer ajustes y verificar funcionamiento	UND	1	
19.29	INTERRUPTOR Asegurar a caja, incluye tornillos	UND	1	
19.30	INTERRUPTOR Traslado sin regata, incluye interruptor, caja de sobreponer, cable y canaleta hasta 5 ML	UND	1	
19.31	INTERRUPTOR Traslado con regata. Incluye caja, interruptor, tubo en pvc, terminales, cable, resane con mortero, resane estuco y dos manos de vinilo igual color del resto de la pared, hasta 5 ML	UND	1	
19.32	Revision de tablero de distribucion	UND	1	
19.33	Revison general tablero	UND	1	
19.34	Revision de toma eléctrica	UND	1	
19.35	Reubicacion de lampara 60x60, incluye cableado y adecuaciones necesarias para reestablecer la superficie de ubicación original	UND	1	
19.36	Revision punto electrico por corto	UND	1	
19.37	Suministro e Instalacion Switch triple con piloto	UND	1	
19.38	Limpieza rejilla extractora, incluye andamios	UND	1	
19.39	Arreglo de interruptor	UND	1	
19.40	Arreglo de toma eléctrica	UND	1	
19.41	Suministro e instalacion de sensor de iluminacion	UND	1	
19.42	Revision de punto de iluminación	UND	1	
19.43	Suministro e instalacion de bombilla reflector 38 phillips	UND	1	
19.44	REUBICACION DE CABLEADO POR CANALETA	UND	1	
19.45	REVISION GENERAL DE CABLEADO CIRCUITOS PARA CONEXIÓN	UND	1	
19.46	LIMPIEZA DE LAMPARA DE 60 X 60 A 6M ALTURA	UND	1	

PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA PARA CONTRATAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES EQUIPOS Y ENSERES

ANEXO 4.

19.47	REVISION DE EMPALMES Y CONEXIONES, ENCINTAR Y CONECTAR	UND	1	
19.48	REVISION DE INTERRUPTOR	UND	1	
19.49	S/I Tubo fluorescente de 17 W	UND	1	
19.50	S/I Tubo fluorescente biax 32 4 pines	UND	1	
19.51	S/I Tubo fluorescente de 32W	UND	1	
19.52	S/I Tubo fluorescente de 26W 4p	UND	1	
19.53	S/I Tubo fluorescente de 13 W 2 p	UND	1	
19.54	S/I Tubo halogeno dicroico	UND	1	
19.55	S/I Tubo fluorescente en "U" t12	UND	1	
19.56	S/I Tubo fluorescente en "U" t8	UND	1	
19.57	S-I punto eléctrico, incluye cableado THW No. 12 hasta 100m, canaleta, tubería conduit, toma tipo hospitalaria, tapa para toma, caja para toma y accesorios de instalación sobre canaleta	UND	1	
19.58	S-I punto de datos, incluye cableado UTP categoria 6E hasta 100m, canaleta, toma logica completa, tapa para toma, caja para toma, certificación del punto y accesorios de instalación sobre canaleta	UND	1	
19.59	Mantenimiento de punto de voz y/o datos, no incluye materiales	UND	1	
19.60	Punto puesto trabajo, incluye cableado nuevo para punto de datos, de voz, energía regulada, energía normal	UND	1	
19.61	Cambio de contador de energía, transformadores de corriente y transformadores de potencial (TC-PT).	UND	1	
19.62	S/I BREAKER DE 20 A LUMINEX	UND	1	
19.63	Desmote e instalacion de Video beam. No incluye suministro de soporte	UND	1	
19.64	S - I Timer para avisos 30 amp	UND	1	
19.65	Mantenimiento timer avisos, incluye programacion	UND	1	
19.66	S-I Canaleta metalica 10*4 con tapa y división, debe tener certificación de producto RETIE	ML	1	
19.67	S-I Canaleta plástica	ML	1	
19.68	Desmote punto electrico normal	UND	1	
19.69	Arrancador directo 1.5 HP	UND	1	
19.70	BALASTO 118V S-I 2X96 SL	UND	1	
19.71	REVISION DE BREAKER	UND	1	
19.72	LIMPIEZA DE LAMPARAS	UND	1	
19.73	S-I tubo fluorescente 39W-48 T8 SL	UND	1	

PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA PARA CONTRATAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES EQUIPOS Y ENSERES

ANEXO 4.

19,74	S-I tubo fluorescente 75W-96 T8 SL	UND	1	
20	MANO DE OBRA			
20.1	Mano de Obra Ayudante	hora	1	
20.2	Mano de Obra Cerrajero	hora	1	
20.3	Mano de Obra Ingeniero Civil o Arquitecto	hora	1	
20.4	Mano de Obra Ingeniero Electricista	hora	1	
20.5	Mano de Obra Oficial de Construcción	hora	1	
20.6	Mano de Obra Técnico Electricista	hora	1	
20.7	Mano de Obra Técnico en voz y datos	hora	1	
20.8	Mano de Obra Técnico Sistemas Modular de Oficina	hora	1	
VALOR TOTAL (suma de valores unitarios con IVA incluido)				\$

Se adjudicará a la propuesta **CON EL MENOR VALOR TOTAL OFERTADO IVA INCLUIDO**, y se ejecutará hasta agotar el valor del presupuesto.

1. El valor del contrato será por el Presupuesto Oficial Total, y del mismo se descontará el valor correspondiente de cada ítem o servicio ejecutado, atendiendo el valor unitario ofertado.
2. Acepto que las cantidades estimadas por la Agencia Nacional de Infraestructura pueden variar durante la ejecución del contrato, según lo requerido por la Entidad, sin que esto implique, bajo ningún concepto variaciones en los precios unitarios presentados en esta oferta económica.
3. Los valores por los servicios antes ofertados, incluye cada una de las especificaciones y actividades señaladas en el estudio previo y en la invitación pública.

Con la firma del presente documento manifiesto bajo mi responsabilidad que la información aquí consignada es veraz.

Atentamente,

Nombre y firma del Representante Legal _____

Cédula de Ciudadanía No. _____ De _____