



REPÚBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE CONCESIÓN BAJO EL ESQUEMA DE APP No [•] DE [•]

Entre:

Concedente:

Agencia Nacional de Infraestructura

Concesionario:

[•]

PARTE ESPECIAL

CAPÍTULO I	REGLAS DE INTERPRETACIÓN DE LA PARTE ESPECIAL DEL CONTRATO .	4
CAPÍTULO II	TABLA DE REFERENCIAS A LA PARTE GENERAL	5
CAPÍTULO III	ASPECTOS GENERALES.....	10
3.1	Identificación de las Partes.....	10
3.2	Alcance del Proyecto	10
3.3	División del Proyecto	10
3.4	Valor del Contrato	12
3.5	Entrega de la Infraestructura	12
3.6	Estaciones de Peaje	14
3.7	Comisión de Éxito	17
3.8	Plazos Estimados de las Fases de la Etapa Preoperativa.....	17
3.9	Riesgos Específicos del Proyecto	18
3.10	Porcentaje de inversión mínima para suscripción de acta de terminación parcial ante eventos eximentes de responsabilidad.....	20
CAPÍTULO IV	ASPECTOS ECONÓMICOS DEL CONTRATO	21
4.1	Porcentaje de Participación de las Unidades Funcionales	21
4.2	Estructura Tarifaria	22
4.3	Cálculo de la Retribución	26
4.4	Giros de Equity.....	31
4.5	Fondeo de Subcuentas del Patrimonio Autónomo.	31
4.6	Cálculo de la Diferencia de Recaudo	37
CAPÍTULO V	ETAPA PREOPERATIVA.....	39
5.1	Características de los Contratistas.	39
5.2	Recursos para la construcción de túneles	40
5.3	Programación de las Obras.....	48
CAPÍTULO VI	SANCIONES Y ESQUEMAS DE APREMIO.....	50
6.1	Eventos Generadores de Imposición de Multas.....	50
6.2	Valor de la Cláusula Penal	54
CAPÍTULO VII	GARANTÍAS.....	55
7.1	Valor y Vigencia del Amparo de Cumplimiento	55
7.2	Valor y Vigencia del Amparo de Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	57
7.3	Valor y vigencia para los amparos de Calidad	60

7.4	Valor y vigencia para los amparos de responsabilidad civil	62
7.5	Valor y vigencia para los amparos de todo riesgo obra civil	63

CAPÍTULO I REGLAS DE INTERPRETACIÓN DE LA PARTE ESPECIAL DEL CONTRATO

- (a) De conformidad con lo previsto en la Sección 19.14 de la Parte General, la presente Parte Especial del Contrato de Concesión prima en lo expresamente regulado en su contenido sobre cualquier otro documento que haga parte del Contrato.
- (b) A la presente Parte Especial le serán aplicables las definiciones contenidas en la Parte General.
- (c) En el CAPÍTULO II de la presente Parte Especial del Contrato de Concesión se incluye una tabla en la cual se identifican, en la primera columna, las Secciones de la Parte General que se desarrollan, complementan, modifican o eliminan.
- (d) La segunda columna de la tabla contiene el desarrollo, la complementación, modificación o eliminación correspondiente, o la identificación de la Sección de la Parte Especial en que esa información aparece.
- (e) En el caso en que la Parte Especial modifique el contenido de algún aparte de la Parte General de manera expresa, se atenderá a lo señalado en la Parte Especial.

CAPÍTULO II TABLA DE REFERENCIAS A LA PARTE GENERAL

Sección de la Parte General	DATOS ESPECÍFICOS DE ESTA PARTE ESPECIAL
1.15	Ver Secciones 4.3(e) y 4.5(d) de esta Parte Especial
1.23	Corresponde a la situación en la cual los vehículos pueden transitar; en una calzada bidireccional pavimentada en ambos sentidos de manera simultánea. Para la Unidad Funcional 3 no aplica el concepto de circulación.
1.24	Ver Sección 6.2 de esta Parte Especial
1.29	Ver Sección 4.5(b) de esta Parte Especial
1.55	El Estructurador es BONUS Banca de Inversión S.A.S.
1.99	El Mes de Referencia es diciembre de 2012
1.127	Para este proyecto no aplica la definición de Precalificación
1.131	<i>[IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO DE SELECCIÓN]</i>
1.139	Ver Sección 4.2. de esta Parte Especial
1.159	Ver Sección 3.3 de esta Parte Especial
1.163	Ver Sección 4.5(b) de esta Parte Especial
1.152	Ver Sección 4.5(a) de esta Parte Especial
1.154	Ver Sección 4.5(c) de esta Parte Especial
1.167	El VIP8 equivale a Cuatrocientos sesenta y tres mil novecientos doce millones ochocientos noventa y seis mil novecientos veintiún Pesos (\$463.912.896.921) del Mes de Referencia
1.168	El VIP8 equivale a Ciento treinta y tres mil ochocientos cincuenta y cuatro millones seiscientos treinta y cinco mil treinta y un Pesos (\$133.854.635.031) del Mes de Referencia
1.169	El VIP13 equivale a Doscientos cuarenta y un mil seiscientos cuarenta y tres millones cuatrocientos treinta y cuatro mil cuatrocientos y ocho Pesos (\$241.643.434.048) del Mes de Referencia
1.170	El VIP18 equivale a Trescientos treinta y siete mil trescientos noventa y ocho millones novecientos cincuenta y seis mil novecientos noventa y nueve Pesos (\$337.398.956.999 del Mes de Referencia
2.1	Ver Secciones 3.2, 3.3 y 3.5(b) de esta Parte Especial
2.2(a)	Ver Sección 0 de esta Parte Especial
2.2(e)	Ver Sección 4.5(d) de esta Parte Especial
2.3(b)(vi)	Ver Sección 3.5 de esta Parte Especial
2.3(b)(vii)	Ver Sección 3.7 de esta Parte Especial
2.3(b)(ix)	Ver Sección 4.4 de esta Parte Especial
2.5	Ver Sección 3.8 de esta Parte Especial
3.1(c)	Ver Secciones 4.1, 4.2 y 4.3 de esta Parte Especial
3.1(f)(iv)	De existir una diferencia entre el valor trasladado y el resultante de la aplicación del método de solución de controversias la fórmula para

	calcular la diferencia se señala en la Sección 4.3(g) de esta Parte Especial
3.2(a)	Ver Sección 4.3(c) de esta Parte Especial
3.2(b)	Ver Sección 4.3(d) de esta Parte Especial
3.3(a)	Ver Sección 3.6 de esta Parte Especial
3.3 (c)	Ver Sección 6.1 de esta Parte Especial
3.4(a)	La tasa de descuento real (TDI) expresada en términos efectivos mensuales, para efectos de este Proyecto, será del cero punto cincuenta y seis treinta por ciento (0.5630%)
3.4(b)(ii)	La fórmula para el cálculo de DR8 se encuentra en la Sección 4.6 de esta Parte Especial
3.4(c)	La fórmula para el cálculo de DR13 se encuentra en la Sección 4.6 de esta Parte Especial
3.4(c)	La fórmula para el cálculo de DR18 se encuentra en la Sección 4.6 de esta Parte Especial
3.4(g)	Para este Proyecto el %RP ₁ será del sesenta y cuatro punto noventa y seis cincuenta y tres por ciento (64.9653%)
3.4(g)	Para este Proyecto el %RP ₂ será del cincuenta por ciento (50.00%)
3.8(a)	Este Proyecto tendrá un 1 Cierre Financiero
3.8(a)	El monto mínimo del Cierre Financiero es de Novecientos cuarenta y dos mil cuatrocientos cuarenta y dos millones quinientos cincuenta mil doscientos cincuenta y dos Pesos (\$942.442.550.252) del Mes de Referencia
3.8(a)	El plazo para que el Concesionario presente la totalidad de la documentación para acreditar el Cierre Financiero es de trescientos treinta (330) Días contados desde la Fecha de Inicio.
3.9(a)	Ver Sección 4.4 de esta Parte Especial
3.14(i)(ii)(5)	De acuerdo con la Oferta presentada en el Proceso de Selección el componente en dólares de los Aportes ANI solicitado por el Concesionario es igual a [incluir porcentaje] (%)
3.14(f)(i)	Ver Sección 4.5(a) de esta Parte Especial
3.14(g)(i)	Ver Sección 4.5(b) de esta Parte Especial
3.14(h)(i)	Ver Sección 4.5(c) de esta Parte Especial
3.14(i)(ii)(1)	El porcentaje de participación de cada Unidad Funcional se establece en la Sección 4.1(b) de esta Parte Especial
3.14(i)(ii)(2)	Ver Secciones 4.1(b) y 4.5(d)
3.14(i)(iii)(1)	El porcentaje de participación de cada Unidad Funcional se establece en la Sección 4.1(a) de esta Parte Especial
3.14(i)(iii)(2)	Se modifica en lo pertinente de acuerdo con lo previsto en la Sección 4.2 de esta Parte Especial
3.14(i)(iv)(1)	Ver Sección 4.5(e) de esta Parte Especial
3.14(i)(v)(1)	Ver Sección 4.5(f) de esta Parte Especial
3.14(i)(vi)(1)	Ver Sección 4.5(g) de esta Parte Especial

3.14(i)(viii)(1)	El porcentaje de participación de cada Unidad Funcional se establece en la Sección 4.1(a) de esta Parte Especial
4.2(e)	El plazo para la entrega de los planes será de doscientos diez (210) Días contados desde la Fecha de Inicio
4.2(n)	El plazo para la entrega del plan para el traslado y manejo de Redes será doscientos diez (210) Días contados desde la Fecha de Inicio
4.2(o)	El plazo para la entrega del plan de obras será de doscientos setenta (270) Días contados desde la Fecha de Inicio. Ver Sección 5.2 de esta Parte Especial
4.6(a)	Ver Sección 4.5(d) de esta Parte Especial
4.9(a)(i)	El monto diario de reducción de la Retribución por cada Día de plazo adicional para terminar la Unidad Funcional será, para efectos de este Proyecto, el noventa por ciento (90%) del valor de la Multa por no terminación de Unidad Funcional.
4.10(b)	El límite para las deducciones se encuentra en la sección 4.3(d) de esta Parte Especial
4.17 (a) (ii)	Los Indicadores a los que se refiere esta sección son de E1 a E21 y O6-O7, según se definen en el Apéndice Técnico 4.
4.17(a)(vii)	Ver Sección 6.1 de esta Parte Especial
4.17(d)(i)	Ver Sección 6.1(k) de esta Parte Especial
4.18(c)	Ver Sección 5.3 de esta Parte Especial
5.2(a)	Ver Sección 5.1 de esta Parte Especial
5.2(c)	Ver Sección 5.1 de esta Parte Especial
5.3(a)	Ver Sección 5.1 de esta Parte Especial
6.1(e)	Ver Sección 6.1(b) de esta Parte Especial
8.2(c)	Ver Sección 4.5(c) de esta Parte Especial
9.2(d)	La información relacionada con eventos de cambio climático, para efectos de este Proyecto, deberá ser presentada cada tres (3) Meses.
10.1(a)	Ver Sección 6.1 de esta Parte Especial
10.2(d)	Ver Sección 6.1 de esta Parte Especial
10.2(g)	El límite máximo total del valor de las Multas que pueden ser impuestas al Concesionario, para efectos de este Proyecto, será de dos punto setenta y nueve por ciento (2.79%) del Valor del Contrato
10.5(a)	Los valores de la cláusula penal se describen en la Sección 6.2 de esta Parte Especial
11.1(b)(i)	Ver Sección 6.1 de esta Parte Especial
11.1(b)(ii)	El límite máximo total del valor de las Multas que pueden ser impuestas al Concesionario, para efectos de este Proyecto, será de dos punto setenta y nueve por ciento (2.79%) del Valor del Contrato
11.1(b)(iii)	Ver Sección 4.3(d) de esta Parte Especial
12.6(a)(i)	El valor asegurado y el plazo del amparo de cumplimiento se incluyen en la Sección 7.1 de esta Parte Especial

12.6(b)	El valor asegurado y el plazo del amparo de pago de salarios y prestaciones sociales se incluyen en la Sección 7.2 de esta Parte Especial
12.6(c)(i)	El valor asegurado del amparo de estabilidad y calidad de las obras se incluye en la Sección 7.3(a) ¡Error! No se encuentra el origen de la referencia. de esta Parte Especial
12.6(e)(i)	El valor asegurado y el plazo del amparo de calidad de las Obras de Mantenimiento se incluye en la Sección 7.3(b) de esta Parte Especial
12.7(a)(ii)	El valor asegurado por evento de la póliza de responsabilidad extracontractual se incluye en la Sección ¡Error! No se encuentra el origen de la referencia. de esta Parte Especial
12.8(a)(ii)	El valor asegurado por el amparo todo riesgo obra civil se incluye en la sección 7.5 ¡Error! No se encuentra el origen de la referencia. de esta parte especial
14.1 (a) (ii)	Los Indicadores a los que se refiere esta sección son de E1 a E27 y O6-O7, según se definen en el Apéndice Técnico 4.
14.2 h) vi) 14.2 i) vii)	Para efectos de claridad, las Partes reconocen que para el momento de la suscripción del Contrato no es posible pagar las compensaciones a cargo de la ANI derivadas de la ocurrencia de eventos de fuerza mayor no asegurables a través de los recursos del Fondo de Contingencias, debido a la restricción contenida en el documento CONPES 3107 de 2001.
15.1 (e) (iii)	Toda referencia a la Cámara de Comercio de Bogotá, debe extenderse también a la Cámara de Comercio de Medellín
15.2 (c)	Toda referencia a la Cámara de Comercio de Bogotá, debe extenderse también a la Cámara de Comercio de Medellín
17.2(c)	El valor mínimo pendiente de pago por la ANI en mora para la configuración de la causal de terminación, para efectos de este Proyecto, será el equivalente a dos (2) Aportes ANI del momento en que se encuentren operando todas las Unidades Funcionales
18.3 (c)	El porcentaje de participación de cada Unidad Funcional se establece en la Sección 4.1(a) de esta Parte Especial
18.3(d)	La tasa de descuento real (TDI) expresada en términos efectivos mensuales, para efectos de este Proyecto, será del cero punto cincuenta y seis treinta (0.5630%)
18.3(e)	1. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en las Secciones 17.2(c) de la Parte General, el valor de TE será de cero punto ochenta y nueve por ciento (0.89%) 2. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en la Sección 17.2(b) de la Parte General, el valor de TE será de cero punto ochenta y siete por ciento (0.87%)

	3. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en la Sección 17.2(a) de la Parte General, el valor de TE será de cero punto ochenta y dos por ciento (0.82%)
18.3(f)	1. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en las Secciones 17.2(c) de la Parte General, el valor de TE será de cero punto ochenta y nueve por ciento (0.89%) 2. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en la Sección 17.2(b) de la Parte General, el valor de TE será de cero punto ochenta y siete por ciento (0.87%) 3. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en la Sección 17.2(a) de la Parte General, el valor de TE será de cero punto ochenta y dos por ciento (0.82%)
18.3(g)	1. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en las Secciones 17.2(c) de la Parte General el valor de TE será de cero punto ochenta y nueve por ciento (0.89%). 2. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en la Sección 17.2(b) de la Parte General, el valor de TE será: i) de cero punto ochenta y siete por ciento (0.87%), si el valor de i es menor o igual a la duración máxima en meses de la Etapa Preoperativa del Proyecto o de la Unidad Funcional, y ii) de cero punto ochenta y siete por ciento (0.87%), si el valor de i es superior a la duración máxima en meses de la Etapa Preoperativa del Proyecto o de la Unidad Funcional. 3. Cuando la Terminación Anticipada del Contrato obedezca a las causales incluidas en la Sección 17.2(a) de la Parte General el valor de TE será: i) de cero punto ochenta y dos por ciento (0.82%), si el valor de i es menor o igual a la duración máxima en meses de la Etapa Preoperativa del Proyecto o de la Unidad Funcional, y ii) de cero punto ochenta y uno (0,81%), si el valor de i es superior a la duración máxima en meses de la Etapa Preoperativa del Proyecto o de la Unidad Funcional
19.17	Se entenderá que la Notificación a la cual se refiere el numeral 19.17 de la Parte General se surte para todos los efectos, para el Concesionario, en el siguiente lugar: _____. Se entiende que la Notificación se surte para todos los efectos, para la ANI, en _____ y de la forma y modo establecido en el numeral 1.100 de la Parte General

CAPÍTULO III ASPECTOS GENERALES

3.1 Identificación de las Partes.

- (a) La ANI, representada en este acto por _____, en su calidad de _____.
- (b) El Concesionario es la sociedad de objeto único _____, identificada con NIT _____, sociedad constituida bajo las leyes de Colombia, _____, representada en este acto por _____, en su calidad de _____.

3.2 Alcance del Proyecto

De conformidad con el Objeto del Contrato dispuesto en la Parte General de este Contrato el Alcance del Contrato corresponde a los estudios y diseños definitivos, financiación, gestión ambiental, predial y social, construcción, mejoramiento, rehabilitación, operación, mantenimiento y reversión de la Concesión Autopista al Mar 2, del Proyecto "Autopistas para la Prosperidad", de acuerdo con el Apéndice Técnico 1 y demás Apéndices del Contrato.

3.3 División del Proyecto

- a) El Proyecto corresponde a la Concesión Autopista al Mar 2, el cual se divide en seis (6) Unidades Funcionales:

UF	Sector	TIPO DE INTERVENCION	LONGITUD (km)
1	Cañasgordas – Uramita	Mejoramiento	30,5
2	Variante Fuemia (Uramita – Dabeiba)	Construcción	15,5 ⁽¹⁾
3	Túnel de Fuemia	Construcción	2,2
4	Dabeiba – Mutatá	Mejoramiento de sitios puntuales y Rehabilitación	50,5
5	Mutatá – El Tigre	Rehabilitación	46,2
6	El Tigre - Necoclí	Operación y Mantenimiento	109 ⁽²⁾
TOTAL			254 km*

Nota (1): En la Variante Fuemia (Uramita – Dabeiba) también se incluye la longitud de la infraestructura existente (vía Actual de la variante de Fuemia), la cual deberá ser Operada y Mantenida por el Concesionario durante toda la ejecución del Contrato de Concesión.

Nota (2): En la Unidad funcional 6 El Tigre – Necoclí también se incluyen: los 45.8 km en doble calzada de Turbo – El Tigre y el paso entre “El Dos” y “El Tres”, pactados en los Otrosíes No. 2 y 7 del contrato de concesión No. 008 de 2010, infraestructura que deberá ser Operada y Mantenida por el Concesionario durante toda la ejecución del Contrato de Concesión.

* Las longitudes incluidas son de referencia y dependerán de las intervenciones realizadas por el Concesionario y la concesión Transversal de las Américas.

- b) La Unidad Funcional 3, se encuentra dividida en Unidades Funcionales de Tramos de Túnel. En los términos del Artículo 2 del Decreto 1026 de 2014, una vez finalizada la totalidad de Unidades Funcionales de Tramos de Túneles correspondientes a un túnel, dicha infraestructura se considerará como una Unidad Funcional. A continuación se describen las Unidades Funcionales de Tramos de Túneles para la Unidad Funcional 3.

<u>UF</u>	<u>SECTOR</u>	<u>TIPO DE INTERVENCIÓN¹</u>	<u>LONGITUD</u>
<u>UF3</u>	<u>Túnel de Fuemia</u>	<u>Construcción de túnel</u>	<u>2,185 km</u>
<u>UF 3.1-A</u>	<u>Sector A</u>	<u>Portales</u> <u>Avance</u> <u>Destroza</u>	<u>2,185 km</u>
<u>UF 3.1-B</u>	<u>Longitud Total del Túnel</u>	<u>Galerías</u> <u>Elementos auxiliares</u> <u>Impermeabilización</u> <u>Revestimiento</u> <u>Drenaje</u> <u>Acabados</u> <u>Pavimentación</u> <u>Instalaciones</u>	<u>1,092.5 km</u>
<u>UF 3.1-C</u>	<u>Longitud Total del Túnel</u>	<u>Galerías</u> <u>Elementos auxiliares</u> <u>Impermeabilización</u> <u>Revestimiento</u> <u>Drenaje</u> <u>Acabados</u> <u>Pavimentación</u> <u>Instalaciones</u>	<u>1,092.5 km</u>

Nota (1): Se entenderá los tipos de intervención de acuerdo con las definiciones establecidas en el Apéndice Técnico 1 numeral 2.5.

- c) Para efectos de las Unidades Funcionales de Tramos de Túneles mencionados en el literal b) anterior, el derecho a la Retribución del Concesionario se condicionará a la verificación de la disponibilidad parcial de infraestructura y al cumplimiento de los estándares de calidad establecidos en este Contrato. De la misma manera, en virtud del Artículo 2 del Decreto 1026 de 2014, una vez terminadas las Unidades Funcionales de Tramo de Túneles, el derecho a la retribución del Concesionario estará sujeto además de la disponibilidad de la infraestructura, al cumplimiento de niveles de servicio y estándares de calidad sobre cada una de las Unidades Funcionales en los términos de los Artículos 4 y 5 del Decreto 1467 de 2012 y las condiciones contenidas en este Contrato.
- d) Las longitudes de las Unidades Funcionales de Tramos de Túneles mencionados en el literal b) anterior podrán variar conforme a los estudios que presente el Concesionario. Sin embargo para efectos de lo previsto en el literal c) anterior se deberán mantener el mismo número de unidades funcionales previstas. En caso

de aumento o disminución de la longitud del túnel las Unidades Funcionales de Tramos de Túneles serán adicionadas o disminuidas de manera proporcional con la variación de la longitud total del túnel.

- e) En todo caso, el Concesionario deberá ejecutar todas las actividades que resulten necesarias para el cumplimiento de las obligaciones de resultado establecidas en el Contrato y sus Apéndices Técnicos; en especial lo establecido en el Apéndice Técnico 1.

3.4 Valor del Contrato

El Valor del Contrato es de Dos billones quinientos setenta y cuatro mil ciento veintisiete millones ciento noventa y un mil seiscientos cuarenta y nueve Pesos (\$2.574.127.191.649) del Mes de Referencia.

3.5 Entrega de la Infraestructura

- (a) La entrega de la Infraestructura se entenderá realizada con el Acta de Inicio o la Orden de Inicio y comprenderá la entrega de las obras y Predios que se incorporarán en cada una de las Unidades Funcionales, de conformidad con lo establecido en las resoluciones respectivas expedidas por el Instituto Nacional de Vías y demás actos y documentos aplicables.
- (b) Dentro de la infraestructura programada que será recibida por el Concesionario se encuentran las siguientes vías:

CÓDIGO DE VÍA (NOMENCLATURA)	ORIGEN	DESTINO
6203	Cañasgordas PR 59+0635	Dabeiba PR 00+0000
6202	Dabeiba PR 112+0862	El Tigre PR 11+0000
Transversal de las Américas	El Tigre E= 1.049.239 N= 1.330.506	Necoclí E= 1.032.481 N= 1.423.542

Los trayectos mencionados anteriormente no incluyen las partes o tramos de los mismos que están siendo intervenidos por los contratos que a continuación se señalan:

No de Contrato	Objeto	Plazo
1726 de 2012	Mantenimiento y Rehabilitación de las carreteras El Tigre – Dabeiba – Santa Fé de Antioquia; ruta 62, Tramo 6202 y 6203, Departamento de Antioquia.	Veintidós (22) meses contados a partir de la Orden de Iniciación (13 de diciembre de 2012).

No de Contrato	Objeto	Plazo
1803 de 2013	Mantenimiento y Rehabilitación de la Carretera Dabeiba – Santa Fé de Antioquia, Ruta 62 Tramo 6203, en el Departamento de Antioquia, Módulo 2.	Diez (10) meses contados a partir de la Orden de Iniciación.
1827 de 2013	Mantenimiento y Rehabilitación de la carretera Tasidó – Dabeiba; ruta 62 Tramo 6202, del PR 67+0680 al PR 12+0862, en el Departamento de Antioquia, Módulo 1.	Diez (10) meses contados a partir de la Orden de Iniciación.
008 de 2010	El objeto de este Contrato es el otorgamiento de una concesión para que, de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, la Ley 105 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 2474 de 2008, y el Decreto 4533 de 2008 el Concesionario, realice por su cuenta y riesgo, las obras necesarias para la construcción, rehabilitación, ampliación, mejoramiento y conservación, según corresponda, del Proyecto Vial Transversal de las Américas y la preparación de los estudios y diseños definitivos, la gestión predial, social y ambiental, la obtención y/o modificación de licencias ambientales, la financiación, la Operación y el mantenimiento de las obras, en el Corredor Vial “Transversal de las Américas Sector 1”, denominado Corredor Vial del Caribe.	Conforme a lo definido en el contrato de concesión.

Estas partes de los trayectos se entregarán una vez culminen las obras que se están desarrollando bajo los citados contratos.

- (c) Incorporación de tramos y puntos sobre los cuales versan en los contratos 1726 de 2012, 1803 de 2013, 1827 de 2013 y 008 de 2010 a la Concesión y recibo de obras:

Se entenderá que los tramos y puntos sobre los cuales versan los contratos 1726 de 2012, 1803 de 2013, 1827 de 2013 y 008 de 2010 y que aparecen detallados y delimitados en el Anexo 1 de la Parte Especial del presente Contrato de Concesión, se incorporarán a la Concesión una vez dichos puntos y/o tramos se encuentren disponibles para ser entregados. Para el caso del tramo comprendido entre Necoclí y El Tigre incluido en el contrato de concesión No. 008 de 2010, la entrega estimada será el 30 de julio de 2017 y en todo caso a más tardar el 30 de septiembre de 2017. El Concesionario tiene la obligación de recibir los tramos y puntos intervenidos mediante los citados contratos, en el estado en que se encuentren, mediante acta de entrega de la infraestructura suscrita entre el Concesionario y la ANI dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a partir de la entrega de la infraestructura. Dichos tramos o puntos deberán ser incorporados a la Unidad Funcional respectiva

Respecto de los tramos o puntos donde se hicieron intervenciones bajo los contratos mencionados anteriormente, el Concesionario deberá garantizar el cumplimiento de los Niveles de Servicio y/o los Valores de Aceptación de los Indicadores, en los mismos

términos descritos del Apéndice Técnico 2 y 4 respectivamente, y de conformidad con la Etapa de ejecución del Contrato.

Cuando quiera que en desarrollo de sus propias actividades el Concesionario efectúe obras o haga trabajos necesarios para la prestación del servicio público y/o para el cumplimiento de los indicadores que reemplacen total o parcialmente las obras y los trabajos garantizados por las pólizas de estabilidad correspondientes a los contratos detallados en la tabla anterior, se entenderá que el Concesionario deberá responder por las correspondientes obras o trabajos en los mismos términos de la infraestructura que no estaba siendo intervenida.

3.6 Estaciones de Peaje

- (a) Este proyecto no cuenta actualmente con Estaciones de Peaje en funcionamiento. Sin embargo las estaciones establecidas en la Unidad Funcional 6, la estación entre Turbo y el Tigre y la estación entre Turbo y Necoclí, que se encuentran comprendidas en el contrato 008 de 2010 relacionado anteriormente serán entregadas conforme al procedimiento previsto en los numerales posteriores y sobre los recursos de dichos peajes se deberá hacer la cesión de que trata el numeral 3.3 (a) del Contrato Parte General.

Posterior a la culminación de las Unidades Funcionales 2 y 3 se instalará la Estación de Peaje denominada Fuemia, y una vez terminada la Unidad Funcional 4 se instalará la Estación de Peaje denominada Mutatá. Las tarifas a cobrar y el procedimiento respectivo serán los que se establecen en el numeral 4.2 de la presente Parte Especial.

- (b) Cuando una Estación de Peaje se encuentre comprendida dentro del Contrato de Concesión 008 de 2010, cuyo objeto es: *“el otorgamiento de una concesión para que, de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, la Ley 105 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 2474 de 2008, y el Decreto 4533 de 2008 el Concesionario, realice por 20 su cuenta y riesgo, las obras necesarias para la construcción, rehabilitación, ampliación, mejoramiento y conservación, según corresponda, del Proyecto Vial Transversal de las Américas y la preparación de los estudios y diseños definitivos, la gestión predial, social y ambiental, la obtención y/o modificación de licencias ambientales, la financiación, la Operación y el mantenimiento de las obras, en el Corredor Vial “Transversal de las Américas Sector 1”, denominado Corredor Vial del Caribe”*, la entrega de las estaciones previstas en dicho contrato para el trayecto El Tigre - Necoclí se hará una vez se encuentre disponible la infraestructura, y esta deberá ser recibida por el Concesionario en el estado en que se encuentre.. Estos recaudos serán recaudos propios de la Concesión de acuerdo con el numeral 3.1 a de la Parte General de este Contrato de Concesión.

- (c) La ANI se compromete a que el Contrato 008 de 2010 no sea prorrogado, más allá del término que se haya estipulado originalmente y se encuentre vigente al momento de la apertura del proceso licitatorio de la presente concesión.
- (d) En caso de que la fecha de entrega de las estaciones de peaje que se encuentren comprendidas dentro del Contrato de Concesión 008 de 2010 sea posterior al 30 de septiembre de 2017, se seguirá el procedimiento establecido en el numeral 3.3 (h) del Contrato Parte General, entendiendo que este evento equivaldría a lo establecido en el numeral 3.3 (g) (i) y 13.3 (c) del Contrato Parte General, descontando el valor que corresponda por concepto de los costos de Operación y Mantenimiento de dicha infraestructura, que se ha estimado en MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES (\$1.543.000.000) pesos del Mes de Referencia mensuales o proporcional a la fracción del mes.

- (e) Las Estaciones nuevas serán ubicadas e instaladas por el Concesionario conforme lo establece en Capítulo III del Apéndice Técnico 1.

El Recaudo de Peaje de las Estaciones de Peaje nuevas comenzará una vez inicie la operación a la que se refiere en la Sección 3.6(f) .

- (f) Las Estaciones de Peaje de Fuemia y Mutatá deberán ser instaladas por el Concesionario y comenzarán a operarse en los diez (10) primeros días del mes siguiente en el que se firme el Acta de Terminación de las Unidades Funcionales.

- (g) Sin perjuicio de lo establecido en los Apéndices Técnicos 1 y 2 y lo definido en el numeral 4.2 siguiente, la instalación y operación de la Estación de Peaje de Mutatá mencionada en el Apéndice Técnico 1 podrá comenzar con anterioridad a la firma del Acta de Terminación de la Unidad Funcional 4, igualmente la Estación de Peaje Fuemia podrá comenzar a operar con anterioridad a la firma del Acta de Terminación de la Unidad 2 y 3, siempre que la ANI lo decida y deberá adelantarse de acuerdo con lo dispuesto en esta Sección :

- (i) La ANI enviará una Notificación al Concesionario en un término no inferior a ciento ochenta (180) Días antes de la fecha en la cual se deba iniciar la operación de la(s) Estación(es) de Peaje nueva(s).

- (ii) Cada Estación de Peaje nueva será instalada por el Concesionario y comenzará a operarse una vez se haya invertido un valor equivalente al cincuenta por ciento (50%) del valor total de las Intervenciones estimadas para la Unidad Funcional en la cual se ubica la Estación de Peaje nueva de acuerdo con el Apéndice Técnico 1; siempre que para ese momento exista Circulación en dicha Unidad Funcional. Si no existiere Circulación al completarse el cincuenta por ciento (50%) de las Intervenciones, la Estación de Peaje nueva respectiva deberá

empezarse a operar tan pronto haya Circulación en la Unidad Funcional correspondiente. El cumplimiento de estas condiciones será verificado por el mutuo acuerdo por las Partes o, en caso de desacuerdo, por el Amigable Componedor.

- (iii) El Recaudo de Peaje derivado de la operación de cada una de las Estaciones de Peaje nuevas hasta la firma del Acta de Terminación de la Unidad Funcional a la que pertenecen –o Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional, según corresponda– no serán contabilizado como parte del VIP ni para ninguno de los efectos previstos en la Sección 3.4 de la Parte General.
- (iv) El Recaudo de Peaje de que trata la Sección 3.6(g)(ii) anterior, deberá ser consignado por el Concesionario cada tercer (3) Día en la Subcuenta Recaudo de Peaje, hasta llegar a un monto máximo de cincuenta y cuatro millones de Pesos (\$ 54.000.000) del Mes de Referencia por cada Estación de Peaje, cifra que deberá actualizarse cada Mes según la fórmula de la Sección 3.9 (b) de la Parte General. Este procedimiento en conjunto en el literal 3.6(g)(v) siguiente deberá realizarse por cada mes calendario que el concesionario ejecute lo previsto en esta Sección y hasta tanto se suscriba el Acta de Terminación de la Unidad Funcional respectiva.
- (v) Una vez sea alcanzado el monto máximo al Mes al cual se refiere la sección 3.6(g)(iv) anterior, el Recaudo de Peaje deberá ser consignado por el Concesionario cada tercer (3) Día en la Subcuenta Obras Menores.
- (vi) Siempre que cualquiera de los eventos de los cuales tratan las Secciones 3.3(g)(i) y 3.3(g)(ii) de la Parte General, afecte las Estaciones de Peaje nuevas con anterioridad a la firma del Acta de Terminación de la Unidad Funcional a la que pertenecen–o Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional, según corresponda–, se entenderá que lo previsto en la Sección 3.3(h) de la Parte General sólo aplicará sobre dichas Estaciones de Peaje nuevas a partir de la suscripción del Acta de Terminación de la Unidad Funcional respectiva –o Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional, según corresponda–.
- (vii) Así también, para efectos de la compensación de la cual trata la 3.3(i) de la Parte General, se entenderá que ésta sólo aplica para el Recaudo de Peaje derivado de las Estaciones de Peaje nuevas a partir de la firma del Acta de Terminación de la Unidad Funcional a la que pertenecen–o Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional, según corresponda–.

3.7 Comisión de Éxito

- (a) El Concesionario deberá la suma de MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS (\$1,998,000,000) del Mes de Referencia incluido IVA por concepto de Comisión de Éxito a BONUS BANCA DE INVERSION S.A.S.
- (b) Dicha suma deberá ser cancelada en los siguientes términos, previa presentación de la correspondiente factura por parte de BONUS BANCA DE INVERSION S.A.S.:
 - (i) Setenta por ciento (70%) dentro de los cinco (05) Días siguientes a la suscripción del Contrato.
 - (ii) Treinta por ciento (30%) dentro de los cinco (05) Días siguientes a la obtención del Cierre Financiero.

3.8 Plazos Estimados de las Fases de la Etapa Preoperativa

- (a) Duración estimada de la Fase de Preconstrucción: Trescientos sesenta (360) Días contados desde la Fecha de Inicio
- (b) Duración estimada de la Fase de Construcción: mil ochocientos (1800) Días contados desde la fecha del Acta de Inicio de la Fase de Construcción
- (c) Los Plazos de la UF6, contarán a partir de la fecha efectiva de la entrega de la Infraestructura que compone la Unidad Funcional 6, al Concesionario por parte de la ANI y teniendo en cuenta que:

Se estima la entrega de la infraestructura del tramo comprendido entre El Tigre – Necoclí, que corresponde a la Unidad Funcional 6 del presente Contrato, en la fecha estimada -30 de julio de 2017, sin superar el 30 de septiembre de 2017. En consecuencia, cuando se efectúe la entrega las Partes suscribirán el acta de entrega de la Infraestructura por medio de la cual la ANI hará entrega de dicha infraestructura al Concesionario en el estado en que esta se encuentre. El Concesionario deberá operarla y mantenerla dando cumplimiento a todos los indicadores, estándares de calidad y nivel de servicio, establecidos para este proyecto.

- (i) En el evento en que por alguna razón no se logre la entrega de la infraestructura comprendida entre El Tigre – Necoclí, correspondiente a la Unidad Funcional 6 del presente Contrato, por parte de la ANI al Concesionario en la fecha estimada -30 de julio de 2017, sin superar el 30 de septiembre de 2017-, la ANI dará aplicación a lo dispuesto en la Sección 3.3 (g) y 3.3 (h) de la Parte General de este Contrato, descontando el valor que corresponda por concepto de los costos de Operación y Mantenimiento, los cuales se han estimado en MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES de pesos (\$1.543.000.000) pesos del Mes de Referencia mensuales o proporcional a la fracción del mes. Los recursos de la compensación deberán ser

consignados en la Subcuenta Recaudo Peaje y harán parte de la Retribución del Concesionario.

(ii) Ahora bien, en el evento en que la infraestructura comprendida entre El Tigre – Necoclí incluidas las estaciones de peaje (ubicadas entre el tramo Turbo – El Tigre y Turbo – Necoclí), correspondiente a la Unidad Funcional 6 del presente Contrato, pueda ser entregada al Concesionario del presente Contrato, antes de la fecha máxima estimada en la presente Sección -30 de septiembre de 2017-, la ANI hará entrega de esta infraestructura al Concesionario, quien deberá recibirla en el estado en que esta se encuentre, caso en el cual:

1) El Concesionario realizará la Operación y Mantenimiento a la infraestructura asociada a la Unidad Funcional 6, así como el Recaudo de las Estaciones de Peaje (ubicadas entre el tramo Turbo – El Tigre y Turbo – Necoclí), dando cumplimiento a todos los Indicadores, Estándares de Calidad y Nivel de Servicio, establecidos para este proyecto.

2) El Concesionario percibirá por concepto de Operación y Mantenimiento de la totalidad de la infraestructura asociada a la Unidad Funcional 6 del presente Contrato de Concesión, incluidas las Estaciones de Peaje (ubicadas entre el tramo Turbo – El Tigre y Turbo – Necoclí, un valor de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES de pesos (\$1.543.000.000) del Mes de Referencia, mensuales o proporcional a la fracción del mes proveniente del Recaudo de las Estaciones de Peaje (ubicadas entre el tramo Turbo – El Tigre y Turbo – Necoclí), valor que ingresará a la Cuenta Proyecto. El pago por dicho concepto estará condicionado al cumplimiento de los Indicadores consignados en el Apéndice Técnico 4

3) El valor restante del Recaudo ingresará a la Subcuenta Excedentes de la ANI y no será considerado parte del VPIP, ni para ninguno de los efectos previstos en la sección 3.4 de la Parte General.

4) A partir del 01 de octubre de 2017 y en los términos establecidos en la Sección 3.3 del Contrato Parte General, el Concesionario percibirá el Recaudo de Peaje de las Estaciones de Peaje (ubicadas entre el tramo Turbo – El Tigre y Turbo – Necoclí), recursos que ingresarán a la Subcuenta de Recaudo de Peaje y formaran parte de la Retribución del Concesionario en los términos y condiciones establecidos en el presente Contrato.

3.9 Riesgos Específicos del Proyecto

3.9.1. Riesgos a cargo del Concesionario:

(i) Los efectos favorables o desfavorables derivados de las intervenciones ofrecidas por el Concesionario para obtener mayor puntaje como factor de calidad conforme con lo previsto en el Pliego de Condiciones del proceso de Licitación No [_XXX_]. Para tal efecto se tendrá en cuenta la distribución de riesgos prevista en los numerales siguientes y en lo especificado en estos por las Secciones 13.2 y 13.3 del Contrato Parte General.

- (ii) Los efectos favorables o desfavorables derivados de la gestión de adquisición de Predios, toda vez que es obligación de resultado del Concesionario gestionar y adquirir por cuenta de la ANI, en los términos del Capítulo VII del presente Contrato, los Predios necesarios para adelantar las intervenciones ofrecidas por el Concesionario para obtener mayor puntaje como factor de calidad conforme con lo previsto en el Pliego de Condiciones para el proceso de licitación [XX]. Para efectos de las intervenciones ofrecidas para obtener mayor puntaje como factor de calidad no se tendrá en cuenta lo previsto en el 7.2 del Contrato Parte General por cuanto será responsabilidad y riesgo total del Concesionario el valor de las compras de predios. En ese sentido será responsabilidad del Concesionario la compra total de los predios necesarios para las intervenciones ofrecidas para obtener mayor puntaje como factor de calidad y no podrá utilizar los recursos previstos en la Subcuenta de Predios.
- (iii) Los efectos favorables o desfavorables derivados del valor estimado de Compensaciones Ambientales para adelantar las intervenciones ofrecidas por el Concesionario para obtener mayor puntaje como factor de calidad de conformidad con el Pliego de Condiciones para el proceso de licitación [XX]. Para efectos de las intervenciones ofrecidas para obtener mayor puntaje como factor de calidad no se tendrá en cuenta lo previsto en el numeral 8.1 del Contrato Parte General por cuanto será responsabilidad y riesgo total del Concesionario el valor de las Compensaciones Ambientales. En ese sentido será responsabilidad del Concesionario la ejecución de todas las Compensaciones Ambientales por las intervenciones ofrecidas por el Concesionario para obtener mayor puntaje como factor de calidad y no podrá utilizar los recursos previstos en la Subcuenta de Compensaciones Ambientales.
- (iv) Los efectos favorables o desfavorables derivados de los traslados e intervención de Redes y Redes Mayores para adelantar las intervenciones ofrecidas por el Concesionario para obtener mayor puntaje como factor de calidad de conformidad con el Pliego de Condiciones para el proceso de licitación [XX]. Para efectos de las intervenciones ofrecidas por el Concesionario para obtener mayor puntaje como factor de calidad no se tendrá en cuenta lo previsto en el numeral 8.2 del Contrato Parte Especial por cuanto será responsabilidad y riesgo total del Concesionario el valor de intervención de Redes y Redes Mayores. En ese sentido será responsabilidad del Concesionario la ejecución de todos los traslados de Redes y Redes Mayores por efecto de las intervenciones ofrecidas para obtener mayor puntaje como factor de calidad y no podrá utilizar los recursos previstos en la Subcuenta de Redes.
- (v) Para todos los efectos, las disposiciones contenidas en los numerales 7.4, 8.1 (e) y 8.2 (i) en el Contrato Parte General aplican para las intervenciones previstas como ponderación del puntaje de la parte técnica conforme al proceso de Licitación No [_XXX_].

- (vi) Para todos los efectos, a excepción de lo dispuesto en el presente numeral aplicarán todas las disposiciones contenidas en el Contrato Parte General incluyendo lo definido en los apéndices técnicos.

3.9.2 Riesgo frente a la incorporación al Contrato de Concesión de la infraestructura correspondiente a la Unidad Funcional 6.

La ANI asumirá parcialmente, los efectos favorables o desfavorables derivados de que, por razones no imputables al Concesionario, la infraestructura correspondiente a la Unidad Funcional 6, que hace parte del alcance del contrato de concesión No. 008 de 2010 al que hace referencia la Sección 3.5(c) del presente Contrato, sea incorporada de manera anticipada o tardía al Contrato de Concesión. Lo anterior en la medida que la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, la obligación de la ANI de hacer los pagos, en las condiciones, plazos y montos previstos expresamente en la Sección 3.6 de esta Parte Especial.

3.10 Porcentaje de inversión mínima para suscripción de acta de terminación parcial ante eventos eximentes de responsabilidad

El porcentaje al que se refiere el numeral 14.1(a) (iii) del Contrato Parte General, para cada una Unidad Funcional se presenta en la siguiente tabla:

UNIDAD FUNCIONAL	INVERSIÓN FALTANTE
UF 1	60 %
UF 2	60 %
UF 3	60 %
UF 4	60 %
UF 5	60 %

CAPÍTULO IV ASPECTOS ECONÓMICOS DEL CONTRATO

4.1 Porcentaje de Participación de las Unidades Funcionales

- (a) Como se describe en Apéndice Técnico 1, el Proyecto está dividido en seis (6) Unidades Funcionales, a las cuales se les asigna el siguiente porcentaje de participación en el Proyecto de cada Unidad Funcional, para efectos de lo establecido en los numerales 3.9 (e), 3.14 (i) (iii) (1), 3.14 (i)(viii)(1) y 18.3 (d) del Contrato Parte General:

UNIDAD FUNCIONAL	Porcentaje de Participación Octubre 2017 – Fin del Contrato
1	30,83%
2	28,26%
3	6,42%
4	6,87%
5	5,04%
6	22,58%

La Unidad Funcional 3 se encuentra dividida en Unidades Funcionales de Tramo de Túnel de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 1026 de 2014. En tal condición y para efectos de lo contemplado en el artículo 2 del Decreto 1026 de 2014, se establecieron los siguientes porcentajes de participación, que aplicarían previo a la firma del Acta de Terminación de la Unidad Funcional 3:

Unidad Funcional de Tramo de Túnel	Porcentaje de Participación
3.1-A	43,4%
3.1-B	28,3%
3.1C	28,3%

Para calcular la remuneración de una Unidad Funcional de Tramo de Túnel, se debe aplicar el porcentaje de participación de la Unidad Funcional 3 al valor total de la remuneración y sobre la cifra resultante, aplicar el porcentaje de participación de la respectiva Unidad Funcional de Tramo de Túnel

- (b) Para efectos de lo establecido en los numerales 3.14 (i)(ii)(1) y 3.14 (i)(ii)(2) la distribución de las vigencias para cada Unidad Funcional será la que se muestra a continuación:

Participación Vigencias Futuras			
UNIDAD FUNCIONAL	2019	2020	2021-2040
1	0,00%	0,00%	47,30%
2	0,00%	66,94%	35,22%
3	59,86%	16,93%	8,93%

4	0,00%	11,21%	5,94%
5	40,14%	4,92%	2,61%
6	0,00%	0,00%	0,00%

Por efecto de la división en Unidades Funcionales de Tramo de Túnel de la Unidad Funcional 3, se establecieron los siguientes porcentajes de participación, que aplicarían previo a la firma del Acta de Terminación de la Unidad Funcional 3:

Participación Vigencias Futuras

Unidad Funcional de Tramo de Túnel	2019-2020	2021-2040
3.1-A	100,0%	43,4%
3.1-B	0,0%	28,3%
3.1C	0,0%	28,3%

Para calcular la remuneración de una Unidad Funcional de Tramo de Túnel, se debe aplicar el porcentaje de participación de la Unidad Funcional 3 al valor total de la remuneración y sobre la cifra resultante, aplicar el porcentaje de participación de la respectiva Unidad Funcional de Tramo de Túnel.

4.2 Estructura Tarifaria

- (a) Para efectos de lo dispuesto en la Sección 1.139 de la Parte General, y de acuerdo con lo establecido por la Resolución No. ____ de _____, la Estructura Tarifaria que regirá el Proyecto es la siguiente:

[Incluir la estructura tarifaria aprobada en la Resolución descrita anteriormente tanto para las Estaciones de Peaje que se reciben como las Nuevas]

- (b) A manera de referencia, a continuación se presentan las tarifas de las Estaciones de Peaje expresadas en Pesos de Mes de Referencia. En consecuencia, la estructura tarifaria que será tomada para los efectos de este Contrato será la definida por la Resolución de Peaje de que trata la sección 4.2 (a) las cuales regirán conforme a lo definido en el numeral 3.6(a) y 3.6(b).

Nombre	Tarifas aplicables (no incluye FSV)								
	CAT I	CAT I Diferencial	CAT II	CAT II Diferencial	CAT III	CAT IV	CAT V	CAT VI	CAT VII
Tigre y Turbo	\$6.700	\$3.100	\$7.200	\$4.700	\$7.200	\$7.200	\$15.300	\$19.700	\$22.200
Turbo y Necoclí	\$6.700	\$3.100	\$7.200	\$4.700	\$7.200	\$7.200	\$15.300	\$19.700	\$22.200

A manera de referencia, a continuación se presentan las tarifas de las estaciones de peaje expresadas en Pesos de Mes de Referencia. En consecuencia, la estructura tarifaria que será tomada para los efectos de este Contrato será la definida por la Resolución de Peaje de que trata la sección 4.2(a) las cuales regirán a partir del momento en que se hayan culminado las obras previstas y se firme el Acta de Terminación de la Unidad Funcional en la que está ubicada la Estación de Peaje

Nombre	Tarifas aplicables (no incluye FSV)						
	CAT I	CAT II	CAT III	CAT IV	CAT V	CAT VI	CAT VII
Fuemia	\$12.700	\$15.800	\$15.800	\$15.800	\$37.700	\$47.400	\$54.800
Mutatá	\$8.700	\$10.900	\$10.900	\$10.900	\$26.200	\$32.900	\$38.000

(c) Una vez sean entregados los recaudos de las casetas entre Turbo y El Tigre y Turbo y Necoclí conforme a lo definido en el numeral 3.6(a) y 3.6(b) anterior, el concesionario tendrá el derecho al recaudo correspondiente de las tarifas conforme al siguiente procedimiento:

(i) El inicio del cobro de esta tarifa se hará en los primeros diez (10) días del mes siguiente en el que se haya entregado el trayecto que hablan los numerales numeral 3.6(a) y 3.6(b) anteriores.

Estas tarifas regirán hasta el quince (15) de Enero del siguiente año. Para los años siguientes, las tarifas serán actualizadas el dieciséis (16) de enero de cada año de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$TarifaSR_t = Tarifa_{t-1} * \left(\frac{IPC_{t-1}}{IPC_{t-2}} \right)$$

$TarifaSR_t$	Para cada categoría de vehículos y cada Estación de Peaje es el valor de la Tarifa actualizada en Pesos corrientes del año t, sin el redondeo a la centena
$Tarifa_{t-1}$	Corresponde a la tarifa cobrada al usuario del periodo inmediatamente anterior restándole la tarifa del Fondo de Seguridad Vial (FSV) o cualquier sobretasa o similar que tenga destinación diferente al Proyecto, cobrada del año inmediatamente anterior
IPC_{t-1}	IPC de Diciembre del año inmediatamente anterior al año t de actualización

IPC_{t-2}	IPC de Diciembre del año inmediatamente anterior al año $t-1$
t	Año de actualización de la tarifa

- (d) Una vez se establezca la $TarifaSR_t$ sin el redondeo a la centena, para el cálculo de la tarifa a cobrar al usuario para cada categoría de vehículos y cada Estación de Peaje, se le adicionará la tasa correspondiente al Fondo de Seguridad Vial de acuerdo con la Resolución de Peaje y se redondeará a la centena más cercana de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$TarifaUsuario_t = Redondeo\ 100 * (TarifaSR_t + FSV_t)$$

Donde,

$TarifaUsuario_t$	Para cada categoría de vehículos y cada Estación de Peaje es el valor de la tarifa a pagar por el Usuario para el año t
$TarifaSR_t$	Para cada categoría de vehículos y cada Estación de Peaje es el valor de la Tarifa actualizada en Pesos corrientes del año t , sin el redondeo a la centena
FSV_t	Es el valor del aporte al Fondo de Seguridad Vial para el año t vigente al momento del cálculo, expresado en pesos corrientes del año t
$Redondeo\ 100$	Función que redondea un número al múltiplo de 100 más cercano. Redondea hacia la centena superior, si el residuo de dividir el número entre cien (100) es mayor o igual a cincuenta (50). Redondea hacia la centena inferior, si el residuo de dividir el número entre cien (100) es menor que cincuenta (50)
t	Año de actualización de la tarifa

- (e) Al culminar las obras previstas, es decir cuando se firmen las Actas de Terminación de las Unidades Funcionales 2 y 3 se podrá instalar La Estación de Peaje Fuemia, igualmente cuando se haya firmado el Acta de Terminación de la Unidad Funcional 4 se podrá instalar el La Estación de Peaje Mutatá. Las tarifas a cobrar expresadas en pesos del Mes de Referencia serán las establecidas en la Sección 4.2(a).
- (i) El inicio del cobro de esta tarifa se hará en los primeros diez (10) días del mes siguiente a aquel en el que se haya firmado el Acta de Terminación de las Unidades Funcionales. La actualización de las tarifas para el inicio del cobro de esta nueva estructura tarifaria se llevará a cabo aplicando la siguiente fórmula:

$$TarifaSR_t = Tarifa_r * \left(\frac{IPC_{t-1}}{IPC_r} \right)$$

<i>TarifaSR_t</i>	Para cada categoría de vehículos y cada Estación de Peaje es el valor de la Tarifa actualizada en Pesos corrientes del año t, sin el redondeo a la centena
<i>Tarifa_r</i>	Valor de la tarifa expresada en pesos constantes del Mes de Referencia, establecida en la Sección 4.2 (a)
<i>IPC_{t-1}</i>	IPC del año inmediatamente anterior al año en que se firma el Acta de Terminación de la Unidad Funcional correspondiente
<i>IPC_r</i>	IPC del Mes de Referencia
<i>t</i>	Año de actualización de la tarifa

Una vez se establezca la *TarifaSR_t* se deberá calcular la tarifa a cobrar al usuario que registrará hasta el (15) de Enero del año siguiente al año en que se instalen las Estación(es) de Peaje y se firme(n) la(s) Acta(s) de Terminación de la(s) Unidad(es) Funcional(es). Para el cálculo de la tarifa a cobrar al usuario para cada categoría de vehículos en la Estación de Peaje se aplicará la fórmula establecida en la Sección 4.2(d).

- (ii) Para la segunda y posteriores actualizaciones, las tarifas serán ajustadas utilizando la fórmula establecida a continuación. Las tarifas de las Estaciones de Peaje registrarán desde el dieciséis (16) de enero de cada año hasta el quince (15) de enero del año siguiente.

$$TarifaSR_t = Tarifa_{t-1} * \left(\frac{IPC_{t-1}}{IPC_{t-2}} \right)$$

<i>TarifaSR_t</i>	Para cada categoría de vehículos y cada Estación de Peaje es el valor de la Tarifa actualizada en Pesos corrientes del año t, sin el redondeo a la centena
<i>Tarifa_{t-1}</i>	Corresponde a la tarifa cobrada al usuario del periodo inmediatamente anterior restándole la tarifa del Fondo de Seguridad Vial (FSV) o cualquier sobretasa o similar que tenga destinación diferente al Proyecto, cobrada del año inmediatamente anterior

IPC_{t-1}	IPC de Diciembre del año inmediatamente anterior al año t de actualización
IPC_{t-2}	IPC de Diciembre del año inmediatamente anterior al año $t-1$
t	Actualización de la tarifa

Para el cálculo de la tarifa a cobrar al usuario para cada categoría de vehículos en la Estación de Peaje se aplicará la fórmula establecida en la Sección 4.2(d).

4.3 Cálculo de la Retribución

- (a) La Retribución total será la suma de la Retribución de las Unidades Funcionales
- (b) El cálculo de la Retribución por Unidad Funcional para cada Mes será efectuado de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$R_h^u = Aportes_h^u + Peajes_h^u + EC_h^u - D_h$$

Donde,

R_h^u	Retribución correspondiente a la Unidad Funcional u en el Mes h
$Aportes_h^u$	$Aportes_h^u = AportesD_h^u * ICP_h^u$ Donde, $AportesD_h^u$ = Valor del saldo disponible en la subcuenta de la Unidad Funcional u (de la Subcuenta Aportes ANI) en el mes h ICP_h^u = Promedio aritmético de los Índices de Cumplimiento de la Unidad Funcional u desde el Mes siguiente al último Mes en el que $Aportes_h^u$ fue superior a cero (0) hasta el Mes h.
$Peajes_h^u$	$Peajes_h^u = PeajesE_h^u * IC_h^u$ Donde, $PeajesE_h^u$ = Recaudo de Peaje correspondiente al Mes h consignado en la subcuenta de la Unidad Funcional u (de la Subcuenta Recaudo de Peaje) más los rendimientos existentes en dicha subcuenta. En los Meses en los que no haya Recaudo de Peaje el valor será cero (0). En caso de que el Mes h corresponda al primer periodo de cálculo de la Retribución, posterior al Acta de Terminación de la Unidad Funcional u, este valor corresponderá al monto acumulado del Recaudo de Peaje consignado en la subcuenta de la Unidad Funcional u (de la Subcuenta Recaudo de Peaje) desde la fecha de Inicio hasta el Mes h junto con los rendimientos existentes en dicha subcuenta. IC_h^u = Es el Índice de Cumplimiento de la Unidad Funcional u medido para el Mes h.

	En el caso que en el Mes h el Concesionario haya alcanzado el VIP, $Peajes_h^u$ se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula: $Peajes_h^u = PeajesE_h^u * IC_h^u * \%RP$ Donde, $\%RP$ = Para este Proyecto el $\%RP_1$ o $\%RP_2$ se aplicará conforme a lo que se define en el numeral Sección 3.4(g) de la Parte General y los valores serán los que se encuentran establecidos en la tabla de referencias de la presente Parte Especial.
EC_h^u	$EC_h^u = ECE_h^u * IC_h^u$ Donde, ECE_h^u = Ingresos por Explotación Comercial correspondientes al Mes h consignado en la subcuenta de la Unidad Funcional u (de la Subcuenta Ingresos por Explotación Comercial) más los rendimientos existentes en dicha subcuenta. En los Meses en los que no haya Ingresos por Explotación Comercial, el valor será cero (0). En caso de que el Mes h corresponda al primer periodo de cálculo de la Retribución, posterior al Acta de Terminación de la Unidad Funcional u, este valor corresponderá al monto acumulado de los Ingresos por Explotación Comercial consignado en la subcuenta de la Unidad Funcional u (de la Subcuenta Ingresos por Explotación Comercial) desde la fecha de Inicio hasta el Mes h junto con los rendimientos existentes en dicha subcuenta. IC_h^u = Es el Índice de Cumplimiento de la Unidad Funcional u medido para el Mes h.
D_h	Cualquier Descuento pendiente de efectuar para el Mes h .
h	Contador de Meses. Inicia en el Mes correspondiente a la suscripción del Acta de Inicio del Contrato de Concesión.

- (c) La Deducción máxima permitida en el Mes h corresponderá al diez por ciento (10%) del valor de la Retribución que en dicho Mes se hubiere generado de no haberse aplicado el Índice de Cumplimiento correspondiente.

Las Deducciones que no se efectúen en un periodo como consecuencia de la Deducción máxima a que se refiere este literal se realizan en el siguiente periodo o en los periodos que fueren necesarios hasta que se deduzcan los valores totales que fueren objeto de Deducción.

- (d) Límite de Deducciones. El límite de Deducciones se alcanzará en los siguientes eventos:
- (i) Cuando el valor acumulado de la Retribución durante treinta y seis (36) Meses consecutivos –calculado sin aplicar la estipulación sobre Deducción máxima mensual a la que se refiere la Sección 4.3(c) anterior, hubiera sido inferior al noventa y uno por ciento (91%) del acumulado de la Retribución que se hubiese causado para el mismo período, de no haberse aplicado Deducción alguna.

- (ii) Cuando, dentro de cualquier lapso consecutivo de sesenta (60) meses, el Índice de Cumplimiento correspondiente a treinta y seis (36) Meses o más –continuos o discontinuos– haya sido igual o inferior a cero punto noventa y dos (0.92) en cada uno de esos treinta y seis (36) Meses. El promedio ponderado se calculará teniendo en cuenta el Porcentaje de Participación de las Unidades Funcionales definido en la Sección 4.1 de esta Parte Especial para las Unidades Funcionales cuya Acta de Terminación de Unidad Funcional –o Acta de Terminación Parcial de Unidad Funcional, si es del caso– haya sido suscrita. Una vez se haya cumplido el supuesto descrito en esta Sección, se configurará el límite sin que sea necesario el transcurso de la totalidad del lapso de sesenta (60) Meses mencionado.
- (e) El valor de los Aportes ANI a ser consignado en la Subcuenta Aportes ANI, a más tardar en diciembre de cada una de las vigencias presupuestales para cada Unidad Funcional, en cada una de las Vigencias previstas en la Sección 4.5(d) de esta Parte Especial (al Mes del Año calendario t en que se efectúa el Aporte ANI) se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$Aportes_t^u = AportesUSD_t * TRM_t * P^u + Aportes_t * \left(\frac{IPC_t}{IPC_r} \right) * (1 - FUSD_t) * P^u$$

Donde,

$Aportes_t^u$	El Valor del Aporte ANI para la Unidad Funcional u correspondiente al Año t , en pesos corrientes del Mes en que se efectúa el Aporte ANI.
$AportesUSD_t$	Porción del Aporte ANI para el Año t en Dólares del Día consecución del Cierre Financiero de Selección, calculada de acuerdo con lo establecido en la Sección 4.3(f) de esta Parte Especial.
$Aportes_t$	El Valor del Aporte ANI solicitados por el Concesionario correspondiente al Año t expresados en pesos del Mes de Referencia.
$FUSD_t$	Fracción de los Aportes ANI en Dólares solicitada por el Concesionario en el Año t , de acuerdo con la Sección 6.3.5 del Pliego de Condiciones equivalente al ____ [Incluir de la Oferta]
IPC_r	IPC del Mes de Referencia.
IPC_t	IPC del Mes inmediatamente anterior al Mes del Año t en que se efectúa el Aporte ANI.
TRM_t	TRM del último Día Hábil del Mes inmediatamente anterior al Mes del Año t en que se efectúa el Aporte, certificada por la Superintendencia Financiera.
P^u	Porcentaje de participación de la Unidad Funcional u , con respecto a la distribución de las vigencias futuras

	conforme a lo definido en el numeral 4.1(b) de esta Parte Especial.
t	Contador de cada uno de los Años correspondientes a los Aportes ANI de la Sección 4.5(d) de esta Parte Especial.

- (f) La porción del Aporte ANI para el Año t en Dólares se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$AporteUSD_t = \frac{Aporte_t \left(\frac{IPC_c}{IPC_r} \right) * (FUSD_t)}{TRM_{pc}}$$

Donde,

$AporteUSD_t$	Porción del Aporte ANI para el Año t en Dólares del Día de consecución del Cierre Financiero de acuerdo con la Sección 6.3.5 del Pliego de Condiciones
$Aporte_t$	El Valor del Aporte ANI solicitado por el Concesionario correspondiente al Año t en Pesos del Mes de Referencia
IPC_c	IPC del Mes de la fecha de cierre del Proceso de Selección.
IPC_r	IPC del Mes de Referencia.
$FUSD_t$	Fracción de los Aportes ANI en Dólares solicitada por el Concesionario en el Año t , de acuerdo con la Sección 6.3.5 del Pliego de Condiciones
TRM_{pc}	Promedio aritmético de la TRM de los 10 Días Hábiles anteriores a la fecha de consecución del cierre financiero, calculado a partir de la TRM, certificada por la Superintendencia Financiera para cada uno de estos Días. El promedio aritmético de la TRM se deberá redondear a dos cifras decimales. Para efectuar el redondeo deberá tenerse en cuenta que en caso que la tercera cifra decimal sea mayor a cinco, la segunda cifra decimal se incrementa en una unidad; en caso que la tercera cifra decimal sea menor o igual a cinco no se modifica la segunda cifra decimal.

Los Oferentes tienen la opción de solicitar que una porción de los Aportes ANI se denomine en Dólares, estrictamente para los efectos señalados en el Contrato de Concesión. Esta porción solicitada en Dólares NO podrá ser superior al 42% y deberá ser indicada en el Anexo 14 sin que estos tengan efecto en el proceso de valoración de las Ofertas Económicas. Adicionalmente, el Concesionario que resulte adjudicatario del presente proceso licitatorio, junto con el Cierre Financiero, deberá informar a la Entidad si mantuvo o disminuyó el porcentaje de dólares solicitado en su Oferta Económica. Igualmente deberá informar como distribuyó el porcentaje en dólares

solicitado para el proyecto, para lo cual se debe mantener la restricción dada por el Consejo Superior de Política Fiscal - CONFIS que en su comunicación No 2-2015-011887 de 6 de abril de 2015 manifiesta que de acuerdo con el análisis de sostenibilidad fiscal, No podrá concentrar, por anualidad, más del 6,25% del total del monto en dólares. En cada vigencia, el monto en dólares no podrá ser superior al cupo de vigencias futuras autorizado por el CONFIS para cada proyecto. El monto en dólares se definirá de acuerdo con la TRM promedio de los 10 días hábiles anteriores al cierre financiero del Proyecto. El monto total en dólares no podrá ser superior al servicio de la deuda y al aporte de capital en dólares, en pesos constantes, que se presente en el cierre financiero. El concesionario tendrá un máximo de 2 años a partir del cierre financiero para acreditar el monto total de dólares solicitado por el proyecto.

- (g) La fórmula a la que se refiere la Sección 3.1(f)(iv) de la Parte General, es la siguiente:

$$Diferencia_h = (VT - VSC) * \left(\frac{IPC_h}{IPC_a} \right) * (1 + TDI)^{h-a}$$

Donde,

Diferencia _h	Valor de la diferencia a reconocer entre las Partes. Si la diferencia es negativa, la ANI deberá pagar al Concesionario. Si la diferencia es positiva, el Concesionario deberá pagar a la ANI.
VT	Valor de la Retribución calculado por el Interventor antes de la solución de la controversia.
VSC	Valor de la Retribución efectivamente determinado por el Amigable Compondor o el Tribunal de Arbitramento.
IPC _h	IPC del Mes inmediatamente anterior al Mes <i>h</i>
IPC _a	IPC del Mes inmediatamente anterior al Mes <i>a</i>
TDI	Tasa de descuento real de los ingresos expresada en términos efectivos mensuales y que, para efectos de este Proyecto, será la señalada en la Sección 3.4(a) dentro de la Tabla de Referencias del Capítulo 2 de esta Parte Especial
<i>a</i>	Mes en el cual se presenta la controversia respecto a la Retribución del Concesionario
<i>h</i>	Mes en el cual se soluciona la controversia respecto a la Retribución del Concesionario

4.4 Giros de Equity

El Concesionario deberá girar como mínimo a la Cuenta Proyecto los siguientes valores dentro de los plazos que a continuación se establecen y que se encuentran expresados en Pesos del Mes de Referencia.

GIROS DE EQUITY	MONTO MÍNIMO	FECHA MÁXIMA DEL APORTE
Giro 1	Siete mil setecientos cuarenta y nueve millones doscientos cinco mil cincuenta y siete (7.749.205.057) Pesos del Mes de Referencia	Al momento de Constitución del Patrimonio Autónomo
Giro 2	Once mil trescientos noventa millones ochenta y dos mil trescientos setenta y cuatro (11.390.082.374) Pesos del Mes de Referencia	180 Días desde la Fecha de Inicio
Giro 3	Catorce mil setecientos cuarenta y nueve millones setecientos mil novecientos veintiún (14.749.700.921.) Pesos del Mes de Referencia	360 Días desde la Fecha de Inicio
Giro 4	Setenta y nueva mil seiscientos diecinueve millones cuatrocientos sesenta y nueve mil cinco (79.619.469.005.) Pesos del Mes de Referencia	720 Días desde la Fecha de Inicio
Giro 5	Sesenta y ocho mil doscientos veintinueve millones cuatrocientos sesenta y dos mil doscientos sesenta y nueve (68.229.462.269) Pesos del Mes de Referencia	1080 Días desde la Fecha de Inicio
Giro 6	Setenta y tres mil cincuenta y nueve millones ciento cincuenta y tres mil doscientos sesenta y cuatro (73.059.153.264) Pesos del Mes de Referencia	1440 Días desde la Fecha de Inicio
Giro 7	Sesenta y siete mil seiscientos veintiún millones dos mil seiscientos noventa y nueve (67.621.002.699) Pesos del Mes de Referencia	1800 Días desde la Fecha de Inicio
Giro 8	Veintisiete mil novecientos veintiséis millones seiscientos tres mil setecientos cuarenta y nueve (27.926.603.749) Pesos del Mes de Referencia	2160 Días desde la Fecha de Inicio

Las fechas máximas y montos mínimos de los Giros 4 a 8 indicados en la tabla anterior podrán ser modificados, siempre que: i) dicho cambio sea autorizado expresamente por los Prestamistas, ii) se acredite tal autorización expresa en los documentos del Cierre Financiero, y iii) la suma de los montos mínimos de los Giros modificados –expresados en Pesos del Mes de Referencia- sea igual o mayor al setenta por ciento (70%) de la suma total de los giros establecidos en esta Parte Especial

4.5 Fondeo de Subcuentas del Patrimonio Autónomo.

(a) Subcuenta Predios.

El Valor Estimado de Predios y Compensaciones que el Concesionario deberá aportar a la Subcuenta Predios corresponde a la suma de nueve mil ciento treinta y seis millones setecientos cuarenta y tres mil seiscientos quince (\$9.136.743.606) Pesos del Mes de Referencia, los cuales deberán estar disponibles en la Subcuenta Predios según se establece a continuación

Aporte a la Subcuenta Predios	Monto	Fecha Máxima del Aporte
Aporte 1	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	Al momento de Constitución del Patrimonio Autónomo
Aporte 2	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	30 Días desde la Fecha de Inicio
Aporte 3	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	60 Días desde la Fecha de Inicio
Aporte 4	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	90 Días desde la Fecha de Inicio
Aporte 5	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	120 Días desde la Fecha de Inicio
Aporte 6	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	150 Días desde la Fecha de Inicio
Aporte 7	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	180 Días desde la Fecha de Inicio
Aporte 8	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	210 Días desde la Fecha de Inicio
Aporte 9	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	240 Días desde la Fecha de Inicio
Aporte 10	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	270 Días desde la Fecha de Inicio
Aporte 11	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	300 Días desde la Fecha de Inicio
Aporte 12	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	330 Días desde la Fecha de Inicio
Aporte 13	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	360 Días desde la Fecha de Inicio
Aporte 14	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	390 Días desde la Fecha de Inicio
Aporte 15	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	420 Días desde la Fecha de Inicio

Aporte 16	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	450 Días desde la Fecha de Inicio
Aporte 17	Quinientos treinta y siete millones cuatrocientos cincuenta y cinco mil quinientos siete (\$537.455.507) Pesos del Mes de Referencia.	480 Días desde la Fecha de Inicio

- (i) Dentro de los doscientos diez (210) días siguientes a la Orden , el Concesionario deberá presentar un cronograma de adquisición predial, donde se detallen los predios necesarios para la ejecución de las obras.
 - (ii) La adquisición de los predios requeridos para las actividades de depósito de materiales o para la explotación de canteras y materiales pétreos no podrá realizarse con los recursos de la Subcuenta Predial. Así mismo, estos predios no harán parte de los bienes de la Concesión ni de la Etapa de Reversión.
 - (iii) El Concesionario deberá adquirir los predios requeridos para la ejecución de los puntos adicionales ofrecidos para obtener mayor puntaje en la parte técnica, sin límite de cuantía y sin utilizar para ellos los fondos de la Subcuenta Predial. Esta adquisición predial se realizará también a nombre de la ANI y hará parte de la reversión de la concesión.
- (b) Subcuenta Compensaciones Ambientales.

El Valor Estimado de Compensaciones Ambientales que el Concesionario deberá aportar a la Subcuenta Compensaciones Ambientales corresponde a la suma de dieciséis mil ochocientos cuarenta y cinco millones ciento setenta y ocho mil novecientos treinta y dos (\$16.845.178.944) Pesos del Mes de Referencia, los cuales deberán estar disponibles en la Subcuenta Compensaciones Ambientales según se establece a continuación:

Aportes	Año 1 de Construcción que inicia con el Acta de Inicio de Fase de Construcción	Año 2 desde el Acta de Inicio de Fase de Construcción	Año 3 desde el Acta de Inicio de Fase de Construcción	Año 4 desde el Acta de Inicio de Fase de Construcción
Mes 1	416.716.005	416.716.005	416.716.005	188.343.230
Mes 2	416.716.005	416.716.005	416.716.005	188.343.230
Mes 3	416.716.005	416.716.005	416.716.005	188.343.230
Mes 4	416.716.005	416.716.005	416.716.005	188.343.230
Mes 5	416.716.005	416.716.005	416.716.005	188.343.230
Mes 6	416.716.005	416.716.005	416.716.005	188.343.230
Mes 7	416.716.005	416.716.005	416.716.005	188.343.230
Mes 8	416.716.005	416.716.005	416.716.005	188.343.230

Mes 9	416.716.005	416.716.005	416.716.005	188.343.230
Mes 10	416.716.005	416.716.005	416.716.005	188.343.230
Mes 11	416.716.005	416.716.005	416.716.005	188.343.230
Mes 12	416.716.005	416.716.005	188.343.230	-

(c) Subcuenta Redes.

El Valor Estimado de Redes que el Concesionario deberá aportar a la Subcuenta Redes corresponde a la suma de quince mil quinientos noventa y ocho millones novecientos cuarenta y ocho mil trescientos veintitrés (\$15.598.948.323) Pesos del Mes de Referencia, los cuales deberán estar disponibles en la Subcuenta Redes según se establece a continuación:

Aporte	Monto	Fecha Máxima del Aporte
Aporte 1	Quince mil quinientos noventa y ocho millones novecientos cuarenta y ocho mil trescientos veintitrés (\$15.598.948.323) Pesos del Mes de Referencia.	390 Días desde la Fecha de Inicio

(d) Subcuenta Aportes ANI

En la siguiente tabla se establecen los valores correspondientes a los Aportes ANI, así como las fechas máximas de desembolso para cada uno de ellos. Los valores están expresados en Pesos del Mes de Referencia y serán actualizados, para el cálculo de la Retribución, como se prevé en la Sección 4.3(e) de esta Parte Especial.

Aporte	Vigencias Futuras en Pesos del Mes de Referencia	Fecha Máxima del Aporte
1		31 Diciembre de 2019
2		31 Diciembre de 2020
3		31 Diciembre de 2021
4		31 Diciembre de 2022
5		31 Diciembre de 2023
6		31 Diciembre de 2024
7		31 Diciembre de 2025
8		31 Diciembre de 2026
9		31 Diciembre de 2027
10		31 Diciembre de 2028
11		31 Diciembre de 2029
12		31 Diciembre de 2030
13		31 Diciembre de 2031
14		31 Diciembre de 2032
15		31 Diciembre de 2033
16		31 Diciembre de 2034
17		31 Diciembre de 2035

Aporte	Vigencias Futuras en Pesos del Mes de Referencia	Fecha Máxima del Aporte
18		31 Diciembre de 2036
19		31 Diciembre de 2037
20		31 Diciembre de 2038
21		31 Diciembre de 2039
22		31 Diciembre de 2040

(e) Subcuenta Interventoría y Supervisión.

Durante la vigencia del Contrato y como parte de las obligaciones a su cargo, el Concesionario deberá efectuar los aportes que a continuación se muestran a la Subcuenta Interventoría y Supervisión y que se encuentran expresados en Pesos del Mes de Referencia.

Aporte	Monto	Fecha Máxima del Aporte
Aportes preconstrucción	Tres mil seiscientos noventa y cinco millones doscientos dieciséis mil seiscientos cuarenta y nueve (\$3.695.216.649) Pesos del Mes de Referencia.	Fecha de constitución del Patrimonio Autónomo
Aportes preconstrucción	Tres mil ciento sesenta y siete millones trescientos veintiocho mil quinientos cincuenta y seis (\$3.167.328.556) Pesos del Mes de Referencia.	6 meses desde la firma el Acta de Inicio.
Aportes Construcción	Tres mil ciento sesenta y siete millones trescientos veintiocho mil quinientos cincuenta y seis (\$3.167.328.556) Pesos del Mes de Referencia.	12 meses desde la firma el Acta de Inicio.
Aportes Construcción	Tres mil ciento sesenta y siete millones trescientos veintiocho mil quinientos cincuenta y seis (\$3.167.328.556) Pesos del Mes de Referencia.	18 meses desde la firma el Acta de Inicio.
Aportes Construcción	Tres mil ciento sesenta y siete millones trescientos veintiocho mil quinientos cincuenta y seis (\$3.167.328.556) Pesos del Mes de Referencia.	24 meses desde la firma el Acta de Inicio.
Aportes Construcción	Tres mil ciento sesenta y siete millones trescientos veintiocho mil quinientos cincuenta y seis (\$3.167.328.556) Pesos del Mes de Referencia.	30 meses desde la firma el Acta de Inicio.
Aportes Construcción	Tres mil ciento sesenta y siete millones trescientos veintiocho mil quinientos cincuenta y seis (\$3.167.328.556) Pesos del Mes de Referencia.	36 meses desde la firma el Acta de Inicio.
Aportes Construcción	Tres mil ciento sesenta y siete millones trescientos veintiocho mil quinientos cincuenta y seis (\$3.167.328.556) Pesos del Mes de Referencia.	42 meses desde la firma el Acta de Inicio.
Aportes Construcción	Tres mil ciento cuarenta y dos millones setecientos setenta y cuatro mil cuatrocientos sesenta y cinco (\$3.142.774.465) Pesos del Mes de Referencia.	48 meses desde la firma el Acta de Inicio.
Aportes Construcción	Tres mil ciento cuarenta y dos millones setecientos setenta y cuatro mil cuatrocientos sesenta y cinco (\$3.142.774.465) Pesos del Mes de Referencia	54 meses desde la firma el Acta de Inicio.

Aportes Construcción	Mil trescientos sesenta y nueve millones cuatrocientos cuarenta y dos mil ochocientos diecisiete (\$1.369.442.817) Pesos del Mes de Referencia.	60 meses desde la firma el Acta de Inicio.
Aportes Construcción	Mil trescientos sesenta y nueve millones cuatrocientos cuarenta y dos mil ochocientos diecisiete (\$1.369.442.817) Pesos del Mes de Referencia.	66 meses desde la firma el Acta de Inicio.

En caso de que la Fase de Preconstrucción tenga una duración superior a la estimada en la estructuración, el Concesionario deberá seguir fondeando la subcuenta en el monto correspondiente a la Fase de manera proporcional a la duración adicional.

En caso de que la Fase de Construcción tenga una duración superior a la estimada en la estructuración, el Concesionario deberá seguir fondeando la subcuenta en el monto correspondiente a la Fase de manera proporcional a la duración adicional.

(f) Subcuenta Soporte Contractual.

Durante la vigencia del Contrato y como parte de las obligaciones a su cargo, el Concesionario deberá efectuar anualmente a la Subcuenta Soporte Contractual los aportes que a continuación se muestran y que se encuentran expresados en Pesos del Mes de Referencia.

Aporte	Monto	Fecha Máxima del Aporte
Aporte 1	\$350.000.000	Fecha de constitución del Patrimonio Autónomo
Aportes anuales	\$350.000.000	Dentro de los primeros treinta (30) Días de cada año calendario contados a partir de la constitución del Patrimonio Autónomo.

(g) Subcuenta Amigable Composición.

Durante la vigencia del Contrato y como parte de las obligaciones a su cargo, el Concesionario deberá efectuar los aportes que a continuación se muestran, a la Subcuenta Amigable Composición y que se encuentran expresados en Pesos del Mes de Referencia.

Aporte	Monto	Fecha Máxima del Aporte
Aporte anual	\$252,000,000	Dentro de los primeros treinta 30 Días de cada año calendario de ejecución del Contrato, contados a partir de la constitución del Patrimonio Autónomo
Aporte semestral	\$60,000,000	Un aporte los cinco (5) primeros Días del Mes de enero y julio de cada año de ejecución del Contrato. El valor del primer aporte será proporcional al tiempo transcurrido entre la fecha de constitución del Patrimonio Autónomo y el inicio del Mes de enero o julio siguientes, el que ocurra primero.

4.6 Cálculo de la Diferencia de Recaudo

La fórmula a la que se refiere la Sección 3.4(b)(ii) de la Parte General para el cálculo del DR8, DR13 y DR18, es la siguiente:

$$DR_F = \Delta_F * ICP_f * \left(\frac{IPC_f}{IPC_r} \right) * (1 + TDI)^{f+q}$$

DR_F	Es la Diferencia de Recaudo expresada en valores del Mes f , contado a partir de la Fecha de Inicio
ΔF	$\Delta F = (VIP_F - VIP_i)$ ΔF se calculará para los años 8, 13 y 18. Si el resultado de aplicar la fórmula de ΔF es menor que cero (0), ΔF será igual a cero (0).
F	Año correspondiente a la Diferencia de Recaudo que se calcula (DR8, DR13 o DR18, según corresponda.)
f	Número de Meses transcurridos entre la Fecha de Inicio y el último día del año para el cual se calcula la Diferencia de Recaudo. Para DR8, $f=96$; para DR13, $f=156$ y para DR18, $f=216$.
IPC_f	Es IPC de Mes f contado a partir de la Fecha de Inicio.
$VPIP_F$	Es el Valor Presente del Recaudo de Peajes hasta el año F ofrecido por la ANI, para $F=8$, $F=13$ y $F=18$ ($VPIP_8$, $VPIP_{13}$ o $VPIP_{18}$ según corresponda, y de acuerdo con las definiciones 1.163, 1.164 y 1.165 de la Parte General, respectivamente).
$VPIP_f$	Es el $VPIP_m$ calculado cuando m es igual a f , según la fórmula para calcular el $VPIP_m$ de la Parte General, para los Meses $f=96$, $f=156$ y $f=216$.
IPC_r	Es el IPC correspondiente al Mes de Referencia
TDI	Tasa de descuento real de los ingresos expresada en términos efectivos mensuales y que, para efectos de este Proyecto, será la señalada en la Sección 3.4(a) dentro de la Tabla de Referencias del Capítulo 2 de esta Parte Especial
ICP_f	Es el Índice de Cumplimiento Promedio hasta el Mes f , calculado de acuerdo con la siguiente fórmula: $ICP_f = \frac{\sum_{j=1}^f IC_j}{n}$ Donde, j = Contador del número de meses. Inicia en Mes de la Fecha de Inicio del Contrato, El valor inicial de j varía dependiendo de la Diferencia de Recaudo que se calcula, así: (i) para el DR8, j inicia en el mes 1; (ii) para el DR13, j inicia en el mes =97 y (iii) para el DR18, j inicia en el mes 157. n = Número de meses transcurridos entre el cálculo de cada Diferencia de Recaudo: (i) para el DR8, $n = 96$; (ii) para el DR13, $n = 60$ y (iii) para el DR18, $n = 60$. IC_i = Índice de Cumplimiento en el periodo j, calculado de acuerdo con la siguiente fórmula:

	$IC_j = \sum_{u=1}^{u=Z} IC_{UFuj} * \left(\frac{\%p_{UFu}}{T} \right)$ Donde, IC_j = Índice de Cumplimiento del Proyecto medido para el periodo j. IC_{UFuj} = Índice de Cumplimiento de la Unidad Funcional u para el periodo j. $\%p_{UFu}$ = Porcentaje de participación de la Unidad Funcional u, de acuerdo con lo establecido en la Parte Especial. T = Suma de los porcentajes de participación de las Unidades Funcionales para las que fue medido el Índice de Cumplimiento en el periodo j. Z = Número de Unidades Funcionales para las que fue medido el Índice de Cumplimiento en el periodo j.
q	Número de Meses transcurridos entre el Mes de Referencia y el Mes de la Fecha de Inicio.

CAPÍTULO V ETAPA PREOPERATIVA

5.1 Características de los Contratistas.

Para efectos de lo previsto en la Sección 5.2(a) de la Parte General, el Contratista encargado de la ejecución del Contrato de Construcción deberá cumplir los requisitos de experiencia mínimos que se establecen a continuación.

(a) Experiencia en Construcción y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación de vías.

(i) Para estos efectos se deberá acreditar:

- (1) La Construcción de carreteras nuevas y/o el Mejoramiento de carreteras existentes y/o la ampliación de al menos un carril de carreteras o vías urbanas existentes, cuyo total será de ciento cincuenta (150) kilómetros de vía.; o
- (2) La rehabilitación de doscientos diez (210) kilómetros de carreteras; o
- (3) Una combinación de (1) y (2) que sume doscientos diez (210) kilómetros y en la cual los kilómetros de Construcción y/o Mejoramiento se multipliquen por un factor de uno punto cuatro (1.4) antes de sumarse con los kilómetros de rehabilitación.

(ii) Para acreditar esta experiencia solamente podrá sumar hasta cinco (5) contratos.

(b) Experiencia en Construcción de Túneles.

(i) Para estos efectos se deberá acreditar:

- (1) Un túnel terminado de carreteras, ferrocarril o metro de mínimo dos mil quinientos (2.500) metros continuos de longitud. Se entenderá por túnel terminado aquél cuya obra civil y fase de revestimiento hayan concluido; o
- (2) Hasta cuatro (4) túneles terminados de carreteras, ferrocarril o metro de mínimo tres mil (3.000) metros continuos de longitud, de los cuales al menos uno (1) deberá tener al menos mil novecientos (1.900) metros continuos de longitud.

(c) Experiencia en Construcción de Puentes y/o Viaductos.

- (i) Además de la experiencia referida en las Secciones 5.1(a) y (b) anteriores, se deberá acreditar la Construcción de un mínimo de mil quinientos (1.500) metros de Puentes y/o Viaductos. Se podrán sumar hasta cinco (5) contratos, siempre que al menos uno de ellos incluya la Construcción de un Puente o un Viaducto de por lo menos ciento cincuenta (150) metros de longitud.

5.2 Recursos para la construcción de túneles

- (a) El Concesionario deberá financiar la construcción de la infraestructura de túneles necesarios para el desarrollo del Proyecto para lo cual desembolsará los recursos en la Cuenta Proyecto.
- (b) Los siguientes son los Túneles que debe construir el Concesionario bajo su propio costo y riesgo, salvo por los sobrecostos compartidos asociados a mayor cantidad de obra para túneles que se regula en la presente Sección:

Tabla 1. Túneles

UNIDAD FUNCIONAL	TÚNEL	PR DE INICIO	PR DE TÉRMINO	LONGITUD DE REFERENCIA ¹ (km)
UF3	Fuemia	PK2+510 (1.093.372-1.257.511)	PK4+695 (1.092.250-1.259.254)	2.185

- (c) Los sobrecostos compartidos asociados a mayor cantidad de obra para túneles acá establecidos estarán enmarcados únicamente a actividades de excavación, presoporte y soporte de acuerdo con los parámetros indicados en esta Sección. Los sobrecostos asociados a otro tipo de actividades diferentes a las señaladas en la Tabla 2, ejecutadas para la construcción o puesta en marcha de túneles, los deberá asumir el Concesionario a su entero riesgo, cargo, costo y responsabilidad.
- (d) Durante la ejecución de las obras de construcción de los túneles indicados en la Tabla 1, la ANI reconocerá de conformidad con esta Sección, previa solicitud del Concesionario presentada de acuerdo con lo establecido en la presente Sección, los sobrecostos compartidos asociados a las mayores cantidades de obra que efectivamente resulten ejecutadas frente a las cantidades de obra de

¹ La longitud del túnel es de referencia por lo tanto el concesionario en sus diseños definitivos podrá variar su longitud siempre y cuando cumpla con los parámetros de diseño establecidos. Dicha variación no podrá ser superior al 10% de la longitud, en exceso o en defecto, definida en la tabla anterior. Igualmente podrán ser objeto de variación las abscisas y coordenadas de entrada y salida siempre y cuando estas coordenadas no varíen más de 300 m a la redonda. Los sobrecostos compartidos, definidos en el literal (e) de esta sección, serán independientes de la longitud final del túnel.

referencia señalada en las Tabla 2 siguiente y en relación únicamente con los “Ítems de Obra para Túnel” allí contemplados para actividades de excavación, presoporte y soporte en la construcción de los túneles. Sin embargo, la ANI no reconocerá los sobrecostos asociados a las mayores cantidades de obra que se originen en errores de diseño o construcción atribuibles al Concesionario, o a su culpa o a su negligencia, lo que será calificado por la Interventoría.

- (e) Para efectos de la definición del tipo de terreno para los ítems de obra para túnel, se deben tener en cuenta las siguientes convenciones:

SECCIÓN	RMR	LITOLOGÍA	COBERTURA H (m)
S-A1	> 60	Rocas Cristalinas	$H \leq 200$
		Rocas calcoarenitas	$H \leq 50$
S-A2	> 60	Rocas Cristalinas	$200 < H \leq 400$
		Rocas Volcánicas	$H \leq 100$
		Rocas calcoarenitas	$50 < H \leq 100$
S-A3	> 60	Rocas Cristalinas	$400 < H \leq 650$
		Rocas Volcánicas	$100 < H \leq 250$
S-B1	40 - 60	Rocas Cristalinas	$H \leq 200$
		Rocas Volcánicas	$H \leq 100$
		Rocas calcoarenitas	$H \leq 50$
		Rocas Areniscas	$H \leq 50$
		Rocas Esquistos	$H \leq 100$
S-B2	40 - 60	Rocas Cristalinas	$200 < H \leq 350$
		Rocas Volcánicas	$100 < H \leq 150$
		Rocas calcoarenitas	$50 < H \leq 100$
S-B2R	40 - 60	Rocas Areniscas	$50 < H \leq 75$
S-B3	40 - 60	Rocas Cristalinas	$350 < H \leq 650$
S-B3R	40 - 60	Rocas Volcánicas	$150 < H \leq 250$
S-C1	20 - 40	Rocas Cristalinas	$H \leq 200$
		Rocas calcoarenitas	$H \leq 50$
		Rocas Esquistos	$H \leq 75$
		Saprolitos + Esquistos	$35 < H \leq 50$
S-C2R	20 - 40	Rocas Cristalinas	$200 < H \leq 350$
		Rocas Volcánicas	$H \leq 75$
		Rocas Calcoarenitas	$50 < H \leq 75$
		Rocas Esquistos	$75 < H \leq 100$
S-C2R+C		Rocas Calcoarenitas	$75 < H \leq 100$
		Rocas Areniscas	$H \leq 50$
S-C3R	20 - 40	Rocas Cristalinas	$350 < H \leq 500$
		Rocas Volcánicas	$75 < H \leq 150$
		Rocas Areniscas	$50 < H \leq 75$
S-C4R	20 - 40	Rocas Cristalinas	$500 < H \leq 650$
		Rocas Volcánicas	$150 < H \leq 250$
S-D1	< 20	Rocas Cristalinas	$H \leq 200$
		Rocas Volcánicas	$H \leq 50$
		Saprolito + Cristalinas	$H \leq 50$
		Saprolito + Esquistos	$H \leq 35$
S-D2	< 20	Rocas Cristalinas	$200 < H \leq 350$
S-D3	< 20	Rocas Cristalinas	$350 < H \leq 650$
		Rocas Volcánicas	$50 < H \leq 200$
S-D4	< 20	Rocas Volcánicas	$200 < H \leq 250$

S-E1	No Aplica	Suelos	H < 50
S-E2	No Aplica	Suelos	50 < H ≤ 120

Lo anterior con el fin de poder clasificar los Ítem de Obra para Túnel conforme a la tabla siguiente:

Tabla 2. Ítems de Obra para Túnel

N°	Ítem de Obra para Túnel	Unidad	Precio Unitario*	Cantidades de Obra de Referencia T14-2 (Fuemia)
1	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-A1	ml	\$21.829.991,61	
2	Recrecido, sostenimiento y revestimiento tipo S-A1	ml	\$13.464.532,88	
3	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-A1 para ventilación transversal	ml	\$24.731.768,45	
4	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-A2	ml	\$23.170.879,46	
5	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-A2 para ventilación transversal	ml	\$26.221.990,06	
6	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-A3	ml	\$24.528.593,65	
7	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-A3 para ventilación transversal	ml	\$27.729.038,02	
8	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-B1	ml	\$25.357.036,82	
9	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-B1 para ventilación transversal	ml	\$28.650.219,80	648
10	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-B2	ml	\$28.454.381,87	
11	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-B2 para ventilación transversal	ml	\$32.088.358,16	654
12	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-B2R	ml	\$28.993.167,99	
13	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-B3	ml	\$29.861.234,08	
14	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-B3 para ventilación transversal	ml	\$33.644.544,13	
15	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-B3R	ml	\$30.403.398,17	
16	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C1, con uso de explosivos	ml	\$27.067.363,83	
17	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C1, con uso de explosivos, para ventilación transversal	ml	\$30.552.006,36	556
18	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C1, con medios mecánicos	ml	\$25.195.650,93	
19	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C2, con uso de explosivos	ml	\$31.741.953,23	
20	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C2, con uso de explosivos, para ventilación transversal	ml	\$35.650.049,91	150
21	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C2R, con uso de explosivos	ml	\$32.567.521,27	
22	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C2R, con uso de explosivos, para ventilación transversal	ml	\$36.552.441,17	50
23	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C2R, con medios mecánicos	ml	\$30.695.808,37	
24	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C2R+C, con uso de explosivos	ml	\$37.794.499,31	
25	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C2R+C, con medios mecánicos	ml	\$36.143.495,79	
26	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C3, con uso de explosivos	ml	\$33.198.410,05	
27	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C3, con uso de explosivos, para ventilación transversal	ml	\$37.266.158,31	30
28	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C3R, con uso de explosivos	ml	\$34.430.601,16	
29	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C3R, con uso de explosivos, para ventilación transversal	ml	\$38.619.745,20	20

N°	Ítem de Obra para Túnel	Unidad	Precio Unitario*	Cantidades de Obra de Referencia T14-2 (Fuemia)
30	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C3R, con medios mecánicos	ml	\$38.006.575,68	
31	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C4R, con uso de explosivos	ml	\$39.657.579,20	
32	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C4R, con medios mecánicos	ml	\$38.006.575,68	
33	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-D1	ml	\$26.913.191,62	
34	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-D1 para ventilación transversal	ml	\$30.334.615,25	72
35	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-D2	ml	\$32.360.879,04	
36	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-D2 para ventilación transversal	ml	\$35.782.302,66	
37	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-E1	ml	\$34.012.937,38	
38	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-E2	ml	\$40.847.019,64	
39	Ejecución de contrabóveda en roca alterada	ml	\$5.447.687,42	48
40	Ejecución de contrabóveda en roca sana	ml	\$5.226.978,04	50
41	Ejecución de paraguas de tubos en portal	m	\$226.575,00	715
42	Ejecución de paraguas de tubos sucesivos	m	\$328.509,90	1.788
43	Colocación de pernos de fibra de vidrio en el frente	m	\$155.533,00	426
44	Ejecución de pata de elefante	ud	\$244.059,37	
45	Concreto lanzado en frente	m³	\$728.937,12	120
46	Pérdida de rendimiento por túneles largos de 3000 m hasta 6000 m	ml	\$2.000.000,00	
47	Pérdida de rendimiento por túnel largo de 6000 m a 10000 m	ml	\$3.500.000,00	
48	Adición de fibra metálica tipo DRAMIX	kg	\$10.756,97	3.595
49	Paraguas de Jet Grouting tipo 1	m/ml	\$561.023,55	
Ítems para galería de emergencia				
55	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-A1 para ventilación transversal	ml	\$2.916.662,42	
56	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-A2 para ventilación transversal	ml	\$2.717.755,00	
57	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-B1 para ventilación transversal	ml	\$3.864.657,66	400
58	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-B2 para ventilación transversal	ml	\$4.022.587,70	550
59	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C1, con uso de explosivos, para ventilación transversal	ml	\$1.371.840,35	506
60	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-C2, con uso de explosivos, para ventilación transversal	ml	\$1.371.840,35	100
61	Excavación, sostenimiento y revestimiento tipo S-D1 para ventilación transversal	ml	\$5.775.664,50	24
62	Ejecución de paraguas de tubos en portal	m	\$226.575,00	240

*En Pesos constantes de Mes de Referencia.

- (f) Para posibilitar la cuantificación y el reconocimiento de sobrecostos compartidos asociados a mayor cantidad de obra por construcción de túneles en los ítems establecidos, el Concesionario y el Interventor contabilizarán mensualmente en las actas de construcción, todas las cantidades de obra realmente ejecutadas por el Concesionario, que correspondan a los “Ítems de Obra para Túnel” de los túneles respecto de los cuales se conceden los sobrecostos compartidos indicados en la Tabla 2. En tales actas de construcción

se dejará constancia, por parte del Interventor, de las cantidades de obra ejecutadas y aquellas cuyo origen se deba a errores de diseño o construcción atribuibles al Concesionario, o a su negligencia o a su culpa y que por ende no serán aplicables para efectos de cálculo de dichos sobrecostos compartidos.

- (g) En caso de que el Concesionario no esté de acuerdo con el Interventor respecto de las cantidades de obra realmente ejecutadas, o las cantidades de obra ejecutadas cuyo origen se deba a errores de diseño o construcción atribuibles al Concesionario, o a su negligencia o a su culpa, el Concesionario y el Interventor dejarán constancia en el Informe del Interventor sobre las cantidades de obra aceptadas y las que presentan controversia. El Interventor deberá informar a la ANI dentro de los cinco (5) Días siguientes, sobre la diferencia que existe entre las cantidades de obra aceptadas y aquellas que presentan controversia.
- (h) La ANI deberá pronunciarse dentro de los treinta (30) Días siguientes al recibo de la copia de la comunicación del Interventor. En caso de no pronunciarse dentro de este término, o que persista el desacuerdo, el asunto será sometido al Amigable Componedor, para que a través de este mecanismo se defina si las cantidades de obra realmente se ejecutaron, o si se originaron en causas diferentes a errores de diseño o construcción atribuibles al Concesionario o a su negligencia.
- (i) Para efectos de lo previsto en este Contrato, se entiende que el Concesionario podrá acceder a solicitar a la ANI sobrecostos compartidos asociados a mayor cantidad de obra por construcción de túneles, a partir de que el resultado acumulado de multiplicar cada una de las cantidades de obra ejecutadas por el Concesionario, no atribuibles a errores de diseño o construcción del Concesionario, o a su culpa o a su negligencia, por cada uno de sus correspondientes precios unitarios establecidos de la Tabla 2 en Pesos constantes del Mes de Referencia (“Valor Ejecutado”), sea superior en un diez por ciento (10%) al valor resultante de multiplicar las cantidades de obra de cada uno los “Ítems de Obra para Túnel” referidas en la Tabla 2, por sus correspondientes precios unitarios de referencia indicados en la misma tabla (“Valor de Referencia”). Lo anterior de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$Creal_M = \sum_{m=1}^M ValE_m - ValR$$

Donde,

$$ValE_m = \sum_{i=1}^z Pr_i * Qe_{i,m}$$

$$ValR = \sum_{i=1}^z Pr_i * Qr_i$$

Donde:

Creal _M	Costo real expuesto a sobrecostos compartidos asociados a mayor cantidad de obra por construcción de túneles calculado de forma acumulada hasta el mes <i>M</i>
ValE _m	Valor Ejecutado en el mes <i>m</i> de los cada uno de los túneles definidos en la Tabla 1 túneles calculado <u>únicamente</u> con cantidades ejecutadas en construcción de los Ítems de Obra para Túnel relacionados actividades de excavación, presoporte y soporte e indicados en la Tabla 2 y los precios unitarios de la Tabla 2 en Pesos constantes del Mes de Referencia.
Pr _i	Precios unitarios de referencia de la Tabla 2 de cada uno de los “Ítems de Obra para Túnel” en Pesos constantes del Mes de Referencia.
Qe _{i,m}	Cantidades de obra ejecutadas en construcción en el mes <i>m</i> de los Túneles definidos en la Tabla 1, calculado <u>únicamente</u> sobre los Ítems de Obra para Túnel relacionados actividades de excavación, presoporte y soporte de la Tabla 2 de acuerdo con las actas de construcción verificadas por el Interventor.
Qr _i	Cantidades de obra de referencia de los túneles para cada uno de los “Ítems de Obra para Túnel”, <u>relacionados actividades de excavación, presoporte y soporte</u> identificadas en la Tabla 1.
ValR	Valor de Referencia total de los túneles incluidos en la Tabla 1 calculado como la suma del producto de las cantidades de obra de referencia <u>únicamente</u> de los Ítems de Obra para Túnel relacionados únicamente con actividades de excavación, presoporte y soporte por su correspondiente precio unitario en Pesos del Mes de Referencia de acuerdo con la Tabla 2.

- (j) El valor de costo real, sujeto a sobrecostos compartidos asociados a mayor cantidad de obra por construcción de túneles, se calculará de forma acumulada cada mes con base en las cantidades de obra efectivamente ejecutadas en la construcción de los túneles indicados en la Tabla 1, debidamente respaldadas por actas de construcción verificadas por el Interventor.
- (k) Los sobrecostos asociados a mayor cantidad de obra por construcción serán aportados por el Concesionario y por la ANI de la siguiente manera:
- (i) Si:

$$Creal_M / ValR \leq 10\%$$

El Concesionario asumirá el cien por ciento (100%) del sobrecosto por encima del 0% hasta 10% inclusive.

- (ii) A partir de la asignación del sobrecosto anterior, si:

$$10\% < \text{Creal}_M / \text{ValR} \leq 40\%$$

El Concesionario asumirá el cincuenta por ciento (50%) del sobrecosto por encima del 10% hasta 40% inclusive, y la ANI el otro cincuenta por ciento (50%)

- (iii) A partir de las asignaciones de sobrecosto anteriores, si:

$$\text{Creal}_M / \text{ValR} > 40\%$$

La ANI asumirá el cien por ciento (100%) del sobrecosto por encima del 40%.

- (l) Así, a partir de que el costo real expuesto a sobrecostos compartidos asociados a mayor cantidad de obra por construcción de túneles, calculado de forma acumulada al mes M (Creal_M), sea mayor que el 10% del Valor de Referencia total (ValR), el Concesionario tendrá el derecho a solicitar dichos sobrecostos compartidos a la ANI, denominados en Pesos constantes del Mes de Referencia. Para tal efecto, el Concesionario deberá presentar, dentro de los quince (15) Días siguientes a la suscripción del acta de construcción mensual del Interventor a que se refiere la Sección 5.2(f) anterior, con su respectivo informe, una cuenta de cobro por el valor de la compensación solicitada denominada en Pesos constantes del Mes de Referencia que se indexará a Pesos corrientes de la fecha de la cuenta de cobro de la siguiente forma:

- (i) para el primer mes m en que $10\% < \text{Creal}_M / \text{ValR} \leq 40\%$:

$$\text{Pago}_m = \text{Creal}_M * (\text{IPC}_{m-1} / \text{IPC}_{\text{diciembr}2012}) * 50\%$$

- (ii) para meses subsecuentes (m+z) en que $10\% < \text{Creal}_M / \text{ValR} \leq 40\%$:

$$\text{Pago}_{m+z} = (\text{Creal}_M - \text{Creal}_{M-1}) * (\text{IPC}_{m+z-1} / \text{IPC}_{\text{diciembr}2012}) * 50\%$$

- (iii) para meses en que $\text{Creal}_M / \text{ValR} > 40\%$

$$\text{Pago}_{m+z} = (\text{Creal}_M - \text{Creal}_{M-1}) * (\text{IPC}_{m+z-1} / \text{IPC}_{\text{diciembr}2012}) * 100\%$$

- (m) Como la fórmula indica, al ser Creal_M una cifra acumulada que se ajusta mes a mes por efectos de la acumulación de cantidades, a partir del mes m+1 se descontará del correspondiente Creal_M el Creal_{M-1} para efectos de determinar el cambio en cantidades del mes bajo análisis.

Donde:

Pago_m	Pago mensual por cuantificación y reconocimiento de sobrecostos compartidos asociados a mayor cantidad de obra por construcción de túneles, denominado en Pesos corrientes del mes m para el primer mes m en que $10\% < \text{Creal}_M / \text{ValR}$.
Pago_{m+z}	Pagos mensuales por cuantificación y reconocimiento de sobrecostos compartidos asociados a mayor cantidad de obra por construcción de túneles, denominado en Pesos corrientes de meses subsecuentes al mes m .
Creal_M :	Costo real expuesto a cuantificación y reconocimiento de sobrecostos compartidos asociados a mayor cantidad de obra por construcción de túneles calculado de forma acumulada hasta el mes M
Creal_{M-1} :	Costo real expuesto a cuantificación y reconocimiento de sobrecostos compartidos asociados a mayor cantidad de obra por construcción de túneles calculado de forma acumulada hasta el mes $M-1$
IPC_{m-1} :	Índice de Precios al Consumidor del mes calendario anterior a la fecha del pago para el primer mes m en que $\text{Creal}_M > 0$
IPC_m :	IPC del mes calendario anterior a la fecha del pago para meses subsecuentes al primer mes m en que $\text{Creal}_M > 0$
$\text{IPC}_{\text{diciembre 2012}}$	IPC de diciembre de 2012

- (n) En caso que el Concesionario no presente la cuenta de cobro dentro del plazo definido en el literal (i), perderá su derecho a solicitar las sumas derivadas de sobrecostos compartidos asociados a mayor cantidad de obra por construcción de túneles. Para aquellas cantidades de obra sobre las cuales no exista acuerdo entre el Interventor y el Concesionario, este plazo empezará a contarse desde que la ANI o el Amigable Compondor, según el caso, dirima la controversia.
- (o) La ANI trasladará las sumas aplicables por sobrecostos compartidos asociados a mayor cantidad de obra por construcción de túneles, de la siguiente manera:
- (i) La ANI deberá trasladar a la Cuenta Proyecto la suma total derivada de sobrecostos compartidos asociados a mayor cantidad de obra por construcción de túneles cada mes, a partir de que $\text{Creal}_M / \text{ValR} > 10\%$, con los recursos disponibles en el Fondo de Contingencias dentro de los siguientes treinta (30) Días a la presentación de la cuenta de cobro respectiva. Durante este término no se causarán intereses remuneratorios a favor del Concesionario. De presentarse incumplimiento en los plazos de pago se causarán intereses de mora de acuerdo con lo estipulado en la Sección 3.6 del Contrato Parte General.

- (ii) Si los recursos para el pago del Soporte Parcial por Riesgo Geológico del Fondo de Contingencias conforme a lo señalado en la Sección 5.2(o)(i) anterior fueren insuficientes, la ANI podrá autorizar el uso de recursos que se encuentren en la Subcuenta Excedentes ANI para atender la obligación. Durante este término no se causarán intereses remuneratorios a favor del Concesionario. De presentarse incumplimiento en los plazos de pago se causarán intereses de acuerdo con lo estipulado en el numeral 3.6 del Contrato Parte General.
- (iii) En caso de que no se cuente con los recursos de acuerdo con las Secciones 5.2(o)(i) y 5.2(o)(ii) anteriores, el Concesionario deberá aportar la totalidad de los recursos adicionales requeridos y la ANI reembolsará al Concesionario lo que corresponda a la ANI, siempre que se hayan producido efectivamente los desembolsos desde el Patrimonio Autónomo y que esos desembolsos correspondan estrictamente a los fines previstos para este numeral. El concesionario presentará la respectiva cuenta de Cobro para el pago de los recursos aportados. Para efectos del pago, no se causarán intereses dentro de los treinta (30) Días contados desde la presentación de la cuenta de cobro. A partir del vencimiento del anterior plazo y hasta el Día quinientos cuarenta (540) contado desde la presentación de la cuenta de cobro se causarán intereses correspondientes a DTF más cinco puntos porcentuales (5%), y una vez vencido dicho plazo se causarán intereses moratorios a una tasa de DTF más diez puntos porcentuales (10%) pero en ningún caso una tasa mayor que la máxima permitida por la Ley Aplicable. Para efectos de lo anterior, la ANI deberá incluir en su propio presupuesto los recursos necesarios, previo el agotamiento de los requisitos de la Ley y el cumplimiento de la Ley Aplicable.
- (iv) Si la relación CreaIM / ValR al finalizar la construcción de los túneles no es mayor que 10%, no se podrá generar reclamación por parte del Concesionario, ni indemnización alguna por este concepto.
- (p) El mecanismo de sobrecostos compartidos asociados a mayor cantidad de obra por construcción de túneles a que se refiere la presente Sección, solamente, estará vigente durante la construcción de las Obras de Construcción de Túneles, por lo tanto no se hará extensiva a otro tipo de construcciones ni se extenderá durante toda la vigencia de la Fase de Construcción.

5.3 Programación de las Obras

En la tabla siguiente se presentan los plazos máximos para el inicio de la operación de las Unidades Funcionales, los cuales deberán contarse a partir de la fecha de suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción.

Unidad Funcional	Plazo Máximo de Ejecución
Unidad Funcional 1	Mil ochocientos (1800) días

Unidad Funcional 2	Mil cuatrocientos cuarenta (1440) días
Unidad Funcional 3	Mil cuatrocientos cuarenta (1440) días
Unidad Funcional 4	Mil cuatrocientos cuarenta (1440) días
Unidad Funcional 5	Mil ochenta (1080) días

CAPÍTULO VI SANCIONES Y ESQUEMAS DE APREMIO

6.1 Eventos Generadores de Imposición de Multas.

Para efectos de lo previsto en la Sección 10.1(a) de la Parte General, frente a un incumplimiento total o parcial del Concesionario respecto de alguna cualquiera de las siguientes obligaciones estipuladas en el Contrato, la ANI impondrá al Concesionario las Multas en los montos y condiciones que adelante se regulan:

- (a) Multa por no recibo de Unidades Funcionales: Por no recibir físicamente las Unidades Funcionales o no ocupar o no recibir los Predios incluidos en el Proyecto, en los plazos y demás términos y condiciones establecidos en el Contrato, se aplicará una Multa equivalente a veinte (20) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de treinta (30) Días.
- (b) Multa por incumplimiento en la entrega de los Estudios y Diseños o los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico: Por no entregar los Estudios de Detalle o los Estudios de Trazado y Diseño Geométrico, en los términos, tiempo y condiciones señalados en el Contrato, se causará una Multa equivalente a diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de treinta (30) Días.
- (c) Multa por no terminación las Intervenciones de la Unidad Funcional: Por no terminar las Intervenciones de cada Unidad Funcional, en los plazos establecidos en este Contrato, se causará una Multa equivalente a noventa (90) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de ciento veinte (120) Días.
Para efectos de esta Multa, entiéndase modificada la Sección 10.2(a) de la Parte General en el sentido que el Plazo de Cura para sanear el incumplimiento en la terminación de las Intervenciones de una Unidad Funcional podrá ser hasta del veinte por ciento (20%) del plazo previsto en este Contrato para la terminación de la Unidad Funcional respectiva.
- (d) Multa por el incumplimiento en la entrega del Plan de Obras: Por no cumplir con la entrega del Plan de Obras o con las condiciones para su elaboración y presentación, se causará una Multa equivalente a veinte (20) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado

en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de treinta (30) Días.

- (e) Multa por el incumplimiento en el Plan de Obras: Por no cumplir con los avances de obra previstos en el Plan de Obras, se causará una Multa equivalente a cincuenta (50) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista en el Plan de Obras para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de noventa (90) Días. Esta multa no se causará cuando ocurra el supuesto previsto en la Sección 6.1(b) de esta Parte Especial, evento en el cual sólo tendrá aplicación la multa señalada en dicha Sección.
- (f) Multa por incumplimiento de las Obligaciones Ambientales: Si el Concesionario incumple cualquiera de las obligaciones correspondientes a la Gestión Social y Ambiental que de acuerdo con este Contrato le son exigibles, incluyendo aquellas contenidas en la Licencia Ambiental o en cualquier otra autorización expedida por la Autoridad Ambiental, se causará una Multa diaria de quince (15) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir del requerimiento que haga el Interventor al Concesionario. Esta Multa se causará sin perjuicio de las sanciones administrativas a que hubiere lugar, por parte de la autoridad competente. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de treinta (30) Días.
- (g) Multa por incumplimiento de las obligaciones prediales: Si el Concesionario incumpliere las obligaciones de Gestión Predial que de acuerdo con este Contrato le son exigibles, se causará una Multa diaria de quince (15) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir del requerimiento que haga el Interventor al Concesionario. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de treinta (30) Días.
- (h) Multa por incumplimiento en la entrega de información al Interventor y/o a la ANI: Si el Concesionario no entregare la información completa que le solicite el Interventor, siempre y cuando ésta se relacione con el objeto del presente Contrato, dentro de los plazos y en los términos de cada requerimiento, se causará una Multa diaria de siete (7) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de treinta (30) Días.
- (i) Multa por incumplimiento en la obligación de entregar cualquiera de los documentos mencionados en la Sección 4.2(aa) de la Parte General. Por no entregar cualquiera de los planes y/o manuales en los plazos y cumpliendo con las características descritas en el Contrato, se causará una Multa diaria

equivalente a diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de treinta (30) Días.

- (j) Multa por Incumplimientos recurrentes de los Indicadores: Si el Concesionario incumpliere los valores mínimos de aceptación de cualquiera de los Indicadores (según esos valores se definen en el Apéndice Técnico 4) para una misma Unidad Funcional de manera recurrente, entiéndase por esta, el que se hayan generado Deducciones durante: (i) tres (3) Meses consecutivos o (ii) seis (6) Meses de un mismo año calendario, sin importar si son continuos o discontinuos, se causará una Multa diaria de treinta (30) salarios mínimos mensuales legales vigentes, por cada Día transcurrido a partir del requerimiento que haga el Interventor al Concesionario. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2 (d) de la Parte General, el término máximo contado desde el requerimiento del Interventor es de treinta (30) Días. Para la configuración de la presente Multa no existirá Plazo de Cura.
- (k) Multa por Incumplimientos de las Especificaciones Técnicas y Niveles de Servicio: Si el Concesionario incumple cualesquiera de las Especificaciones Técnicas, se causará una Multa diaria de veinte (20) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir del requerimiento que haga el Interventor al Concesionario. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de cincuenta (50) Días.
- (l) Multa por cobro excesivo de Peajes: En caso que el Concesionario haya cobrado tarifas de Peaje en montos superiores a las tarifas autorizadas contractualmente, además de rebajar de inmediato las tarifas cuando se advierta esta situación, se aplicará una Multa de quince (15) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día durante el cual el Concesionario hubiere cobrado peajes en exceso de lo autorizado. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de quince (15) Días.
- (m) Multa por incumplimiento en la constitución y fondeo de Subcuentas: Por no constituir y/o fondear las subcuentas a las que se refiere la Sección 4.5 de esta Parte Especial, dentro de los plazos y con los montos , se causará una Multa diaria equivalente a veinte (20) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de treinta (30) Días.

- (n) Multa por incumplimiento en el Cierre Financiero: Por no obtener el Cierre Financiero dentro de los plazos, condiciones y montos establecidos en este Contrato, se causará una Multa diaria equivalente a setenta (70) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de noventa (90) Días.
- (o) Multa por incumplimiento en los Giros de Equity: Por no hacer los Giros de Equity, dentro de los plazos, condiciones y montos establecidos en este Contrato, se causará una Multa diaria equivalente a setenta (70) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de noventa (90) Días.
- (p) Incumplimiento en el pago de los salarios, prestaciones sociales y parafiscales: Por el incumplimiento de la obligación de estar al día en el pago de salarios, prestaciones sociales y parafiscales de los empleados del Concesionario, así como de cualquier trabajador (ya sea del Concesionario, de los Contratistas o Subcontratistas), la ANI podrá imponer una multa diaria equivalente veinte (20) salarios mínimos mensuales legales por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de noventa (90) Días.
- (q) Multa por utilización de software carente de licencia: Por utilizar bienes o elementos de soporte lógico o software carentes de licencia en cualquiera de los equipos dispuestos por el Concesionario, se causará una Multa equivalente a diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha en que haya sido instalado por el Concesionario el bien o elemento de soporte lógico o software de que se trate y hasta el momento en que el mismo sea debidamente licenciado. En caso de no poderse determinar la fecha de instalación, la Multa se causará desde el momento en que se verifique la carencia de licencia. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de noventa (90) Días.
- (r) Multa por incumplimiento en la constitución y mantenimiento de las garantías: Por no mantener en vigor, renovar, prorrogar, obtener para la etapa siguiente, corregir o adicionar las garantías, en los plazos y por los montos establecidos en el Contrato, se causará una Multa equivalente a veinte (20) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, el término máximo contado desde la expiración del Plazo de Cura es de veinte (20) Días.

- (s) Multa por no cumplimiento de los requisitos para la suscripción del Acta de Inicio: Si con posterioridad a la expedición de la Orden de Inicio en los términos señalados en la Parte General, el Concesionario no cumple con alguno de los requisitos de que tratan las Secciones 2.3(b) , se causará una Multa diaria de veinte (20) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de la obligación correspondiente. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, no habrá el término máximo de imposición
- (t) Multa por incumplimiento de otras obligaciones del Proyecto: Si el Concesionario incumpliere alguna de las obligaciones contenidas en el Contrato, que no se encuentra incluida en las demás Multas a que hace referencia la presente cláusula, se causará una Multa diaria de siete (7) salarios mínimos mensuales legales vigentes por cada Día transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de la obligación correspondiente. Para efectos de lo señalado en la Sección 10.2(d) de la Parte General, no habrá el término máximo de imposición.

6.2 Valor de la Cláusula Penal

- (a) El valor de la Cláusula Penal será uno punto nueve por ciento (1.9%) del Valor del Contrato, si la Terminación Anticipada del Contrato se presenta dentro del período comprendido entre la fecha de suscripción del Contrato y la fecha de suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción. Dicho valor deberá ser actualizado conforme a lo formula definida en el numeral 3.9(b) del Contrato Parte General.
- (b) El valor de la Cláusula Penal será cuatro punto cinco por ciento (4.5%) del Valor del Contrato, si la Terminación Anticipada del Contrato se presenta dentro del período comprendido entre la fecha de suscripción del Acta de Inicio de la Fase de Construcción y la fecha de suscripción de la última Acta de Terminación de Unidad Funcional. Dicho valor deberá ser actualizado conforme a lo formula definida en el numeral 3.9(b) del Contrato Parte General.
- (c) El valor de la Cláusula Penal será uno punto nueve por ciento (1.9%) del Valor del Contrato, si la Terminación Anticipada del Contrato se presenta dentro del período comprendido entre la fecha de suscripción de la última Acta de Terminación de Unidad Funcional y el Acta de Reversión. Dicho valor deberá ser actualizado conforme a lo formula definida en el numeral 3.9(b) del Contrato Parte General.

CAPÍTULO VII GARANTÍAS

7.1 Valor y Vigencia del Amparo de Cumplimiento

- (a) Para cada una de las Fases y Etapas en las que se divide el plazo del Contrato, la vigencia del amparo de cumplimiento será la siguiente
 - (i) Fase de Preconstrucción: El plazo señalado en la Sección 3.8(a) de esta Parte Especial Cuando se trate de garantía bancaria, la vigencia deberá cubrir el plazo estimado de la Fase de Preconstrucción y seis (6) meses más.
 - (ii) Fase de Construcción: El plazo señalado en la Sección 3.8(b) de esta Parte Especial, salvo que se trate de garantía bancaria, cuya vigencia deberá cubrir el plazo estimado de la Fase de Construcción y seis (6) meses más.
 - (iii) Etapa de Operación y Mantenimiento y Etapa de Reversión: Para efectos de este amparo, la Etapa de Operación y Mantenimiento será dividida en periodos de cinco (5) años, siendo el último de tales periodos el término igual o inferior a cinco años remanente para la terminación de la Etapa. Para cada periodo, el Concesionario obtendrá un amparo. Cuando se trate de garantía bancaria, la vigencia deberá cubrir el período quinquenal y seis (6) meses más.
 - (iv) Etapa de Reversión: El Concesionario obtendrá un amparo con una vigencia equivalente a la duración de dicho periodo.
- (b) En el evento en que una misma aseguradora ampare todas las unidades funcionales y una misma fase y/o etapa, las primas corresponderán al valor asegurado de la unidad funcional con mayor valor asegurado, en caso contrario, cada aseguradora cubrirá el mismo valor asegurado por cada unidad funcional, es decir, que deberán pagarse tantas primas como aseguradoras amparen el proyecto
- (c) Para cada una de las Fases y Etapas en las que se divide el plazo del Contrato, el valor del amparo de cumplimiento será el siguiente:
 - (i) Fase de Preconstrucción: el valor del amparo de cumplimiento será el que se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, expresado en pesos del Mes de Referencia.

UNIDAD FUNCIONAL	VALOR AMPARO
UF1	Setenta y seis mil, seiscientos veintiún millones trescientos veintiún mil novecientos nueve (\$76.621.321.909) Pesos del Mes de Referencia.
UF2	Setenta y seis mil, seiscientos veintiún millones trescientos veintiún mil novecientos nueve (\$76.621.321.909) Pesos del Mes de Referencia.
UF3	Setenta y seis mil, seiscientos veintiún millones trescientos veintiún mil novecientos nueve (\$76.621.321.909) Pesos del Mes de Referencia.
UF4	Setenta y seis mil, seiscientos veintiún millones trescientos veintiún mil novecientos nueve (\$76.621.321.909) Pesos del Mes de Referencia.
UF5	Setenta y seis mil, seiscientos veintiún millones trescientos veintiún mil novecientos nueve (\$76.621.321.909) Pesos del Mes de Referencia.

- (ii) Fase de Construcción: el valor del amparo de cumplimiento será el que se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, expresado en pesos del Mes de Referencia.

UNIDAD FUNCIONAL	VALOR AMPARO
UF1	Ciento cuarenta y nueve mil setecientos ochenta y nueve millones veintinueve mil quinientos veintiún (\$149.789.029.521) Pesos del Mes de Referencia.
UF2	Ciento cuarenta y nueve mil setecientos ochenta y nueve millones veintinueve mil quinientos veintiún (\$149.789.029.521) Pesos del Mes de Referencia.
UF3	Ciento cuarenta y nueve mil setecientos ochenta y nueve millones veintinueve mil quinientos veintiún (\$149.789.029.521) Pesos del Mes de Referencia.
UF4	Ciento cuarenta y nueve mil setecientos ochenta y nueve millones veintinueve mil quinientos veintiún (\$149.789.029.521) Pesos del Mes de Referencia.
UF5	Ciento cuarenta y nueve mil setecientos ochenta y nueve millones veintinueve mil quinientos veintiún (\$149.789.029.521) Pesos del Mes de Referencia.
UF6	Cincuenta y siete mil quinientos veintiún millones quinientos veintiún mil novecientos nueve (\$57.521.521.909) Pesos del Mes de Referencia.

- (iii) Etapa de Operación y Mantenimiento: el valor del amparo de cumplimiento será el que se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, por cada uno de los periodos quinquenales, expresado en pesos del Mes de Referencia.

UNIDAD FUNCIONAL	VALOR AMPARO
UF1	Cincuenta y siete mil quinientos veintiún millones quinientos veintiún mil novecientos nueve (\$57.521.521.909) Pesos del Mes de Referencia.
UF2	Cincuenta y siete mil quinientos veintiún millones quinientos veintiún mil novecientos nueve (\$57.521.521.909) Pesos del Mes de Referencia.
UF3	Cincuenta y siete mil quinientos veintiún millones quinientos veintiún mil novecientos nueve (\$57.521.521.909) Pesos del Mes de Referencia.
UF4	Cincuenta y siete mil quinientos veintiún millones quinientos veintiún mil novecientos nueve (\$57.521.521.909) Pesos del Mes de Referencia.
UF5	Cincuenta y siete mil quinientos veintiún millones quinientos veintiún mil novecientos nueve (\$57.521.521.909) Pesos del Mes de Referencia.
UF6	Cincuenta y siete mil quinientos veintiún millones quinientos veintiún mil novecientos nueve (\$57.521.521.909) Pesos del Mes de Referencia.

- (iv) Etapa de Reversión: será el que se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, expresado en pesos del Mes de Referencia.

UNIDAD FUNCIONAL	VALOR AMPARO
UF1	Cuatro mil trescientos treinta y dos millones seiscientos noventa y seis mil novecientos cuatro (\$4.332.696.904) Pesos del Mes de Referencia.
UF2	Tres mil novecientos setenta y un millones ochocientos ochenta y siete mil ochocientos cuarenta y dos (\$3.971.887.842) Pesos del Mes de Referencia.
UF3	Novecientos millones trescientos cincuenta y nueve mil ciento cuarenta y tres (\$900.359.143) Pesos del Mes de Referencia.
UF4	Novecientos sesenta y cuatro millones novecientos setenta y dos mil novecientos catorce (\$964.972.914) Pesos del Mes de Referencia.
UF5	Setecientos diecinueve millones cincuenta y ocho mil trescientos cincuenta y un (\$719.058.351) Pesos del Mes de Referencia.
UF6	Tres mil ciento ochenta y un millones setecientos treinta y siete mil ochocientos cuarenta y ocho (\$3.181.737.848) Pesos del Mes de Referencia.

7.2 Valor y Vigencia del Amparo de Pago de Salarios y Prestaciones Sociales

- (a) Para cada una de las Fases y Etapas en las que se divide el plazo del Contrato la vigencia del amparo de pago de salarios y prestaciones sociales será la siguiente:
- (i) Fase de Preconstrucción: El plazo señalado en la Sección **¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.** de esta Parte Especial, y tres (3) años más.

- (ii) Fase de Construcción: El plazo señalado en la Sección **¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.** de esta Parte Especial, y tres (3) años más.
- (iii) Etapa de Operación y Mantenimiento: Para efectos del amparo de pago de salarios y prestaciones sociales, la Etapa de Operación y Mantenimiento será dividida en periodos de cinco (5) años. El periodo equivaldrá al término igual o inferior a cinco años remanente para la terminación de la Etapa. Para cada periodo, el Concesionario obtendrá un amparo con una vigencia equivalente a la duración de dicho periodo y tres (3) años más.
- (iv) Etapa de Reversión: El amparo de pagos de salarios y prestaciones sociales tendrá una vigencia equivalente a la duración de la Etapa de Reversión y tres (3) años más.

(b) Para cada una de las Fases y Etapas en las que se divide el plazo del Contrato, el valor del amparo de pago de salarios y prestaciones sociales será el siguiente:

- (i) Etapa Preoperativa: el valor del amparo de pago de salarios y prestaciones sociales se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, expresado en pesos del Mes de Referencia.

Unidad Funcional	Valor amparo
UF1	Trescientos ochenta y seis millones quinientos siete mil cuatrocientos noventa y nueve (\$386.507.499) Pesos del Mes de Referencia.
UF2	Doscientos cuarenta y dos millones seiscientos setenta y ocho mil cuatrocientos cincuenta y seis (\$242.678.456) Pesos del Mes de Referencia.
UF3	Cincuenta y tres millones cuatrocientos cincuenta y seis mil quinientos cincuenta y dos (\$53.456.552) Pesos del Mes de Referencia.
UF4	Treinta y nueve millones novecientos setenta y cinco mil setecientos setenta y un (\$39.975.771) Pesos del Mes de Referencia.
UF5	Dos millones ochocientos treinta y cinco mil novecientos noventa y siete (\$2.835.997) Pesos del Mes de Referencia.

- (ii) Fase de Construcción: será el que se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, expresado en pesos del Mes de Referencia.

Unidad Funcional	Valor amparo
UF1	Treinta y tres mil novecientos veintinueve millones ochocientos cuarenta mil catorce (\$33.929.840.014) Pesos del Mes de Referencia.

UF2	Veinticinco mil ochocientos cincuenta y cuatro millones novecientos ochenta y ocho mil quinientos treinta y siete (\$25.854.988.537) Pesos del Mes de Referencia.
UF3	Siete mil cuatrocientos ochenta y tres millones cuatrocientos cuarenta y nueve mil novecientos treinta y cinco (\$7.483.449.935) Pesos del Mes de Referencia.
UF4	Tres mil quinientos veinte millones doscientos cincuenta y dos mil doscientos setenta y dos (\$3.520.252.272) Pesos del Mes de Referencia.
UF5	Cuatrocientos trece millones doscientos cincuenta y tres mil quinientos treinta y tres (\$413.253.533) Pesos del Mes de Referencia.
UF6	Trece mil cuatrocientos cuarenta y tres millones novecientos sesenta y dos mil setecientos treinta y seis (\$13.443.962.736) Pesos del Mes de Referencia.

- (iii) Etapa de Operación y Mantenimiento: el valor del amparo de pago de salarios y prestaciones sociales será el que se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, por cada uno de los periodos quinquenales, expresado en pesos del Mes de Referencia.

UNIDAD FUNCIONAL	VALOR AMPARO
UF1	Tres mil ochocientos siete millones trescientos cuatro mil ochocientos sesenta y nueve (\$3.807.304.869) Pesos del Mes de Referencia.
UF2	Cinco mil setecientos cincuenta y cinco millones cuatrocientos cuarenta y un mil cuatrocientos cincuenta (\$5.755.441.450) Pesos del Mes de Referencia.
UF3	Seiscientos diecinueve millones setecientos veintiséis mil treinta y dos (\$619.726.032) Pesos del Mes de Referencia.
UF4	Dos mil quinientos setenta y tres millones veintiocho mil seiscientos treinta y cuatro (\$2.573.028.634) Pesos del Mes de Referencia.
UF5	Dos mil ochocientos sesenta y dos millones, cuatrocientos sesenta y dos mil doscientos cuarenta y seis (\$2.862.462.246) Pesos del Mes de Referencia.
UF6	Trece mil cuatrocientos cuarenta y tres millones novecientos sesenta y dos mil setecientos treinta y seis (\$13.443.962.736) Pesos del Mes de Referencia.

- (iv) Etapa de Reversión: el valor del amparo de pago de salarios y prestaciones sociales será el que se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, expresado en pesos del Mes de Referencia.

UNIDAD FUNCIONAL	VALOR AMPARO
UF1	Novcientos veintiún millones seiscientos setenta y ocho mil trescientos diecinueve pesos (\$921.678.319)
UF2	Mil trescientos noventa y tres millones doscientos ochenta y seis mil doscientos setenta (\$1.393.286.270) Pesos del Mes de Referencia.

UF3	Ciento cincuenta millones veinticuatro mil doscientos cuarenta y siete (\$150.024.247) Pesos del Mes de Referencia.
UF4	Seiscientos veintidós millones ochocientos ochenta y dos mil setecientos noventa y siete (\$622.882.797) Pesos del Mes de Referencia.
UF5	Seiscientos noventa y dos millones novecientos cuarenta y nueve mil trescientos treinta y ocho (\$692.949.338) Pesos del Mes de Referencia.
UF6	Tres mil doscientos cincuenta y cuatro millones quinientos treinta y cinco mil quinientos treinta (\$3.254.535.530) Pesos del Mes de Referencia.

7.3 Valor y vigencia para los amparos de Calidad

(a) Etapa Preoperativa, Fase de Construcción.

- (i) Las coberturas de **calidad y estabilidad de las obras**, harán parte de la garantía única de cumplimiento antes de finalizar la etapa preoperativa (Acta de Terminación de la última Unidad Funcional). Finalizada la etapa preoperativa el Concesionario deberá obtener el amparo de **calidad y estabilidad de las obras** por un período de cinco (5) años descontando el lapso transcurrido entre el Acta de Terminación de cada Unidad Funcional y la finalización de la etapa preoperativa.
- (i) El valor del amparo de **calidad y estabilidad de las obras** será el que se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, expresado en pesos del Mes de Referencia.

UNIDAD FUNCIONAL	VALOR AMPARO
UF1	Sesenta y seis mil doscientos cincuenta millones trescientos ochenta mil ciento cincuenta y ocho (\$66.250.380.158) Pesos del Mes de Referencia.
UF2	Cuarenta y nueve mil seiscientos once millones ciento setenta y cinco mil ciento treinta y dos (\$49.611.175.132) Pesos del Mes de Referencia.
UF3	Doce mil trescientos cuarenta y seis millones setecientos treinta y cinco mil trescientos cincuenta (\$12.346.735.350) Pesos del Mes de Referencia.
UF4	Siete mil cuatrocientos cinco millones seiscientos cuarenta y cinco mil cuatrocientos setenta y tres (\$7.405.645.473) Pesos del Mes de Referencia.
UF5	Ochocientos sesenta y nueve millones trescientos setenta y dos mil ciento trece (\$869.372.113) Pesos del Mes de Referencia.

(b) Etapa de Reversión

- (i) El plazo de las coberturas de **calidad y estabilidad de las obras de mantenimiento** será desde la finalización de la Etapa de Operación y Mantenimiento y cinco (5) años más.

- (ii) El valor del amparo de **calidad y estabilidad de las obras mantenimiento** para la Etapa de Reversión será el que se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, expresado en pesos del Mes de Referencia

UNIDAD FUNCIONAL	VALOR AMPARO
UF1	Cuatro mil trescientos treinta y dos millones seiscientos noventa y seis mil novecientos tres (\$4.332.696.903) Pesos del Mes de Referencia.
UF2	Tres mil novecientos setenta y un millones ochocientos ochenta y siete mil ochocientos cuarenta y dos (\$3.971.887.842) Pesos del Mes de Referencia.
UF3	Novecientos millones trescientos cincuenta y nueve mil ciento cuarenta y tres (\$900.359.143) Pesos del Mes de Referencia.
UF4	Novecientos sesenta y cuatro millones novecientos setenta y dos mil novecientos catorce (\$964.972.914) Pesos del Mes de Referencia.
UF5	Setecientos diecinueve millones cincuenta y ocho mil trescientos cincuenta y un (\$719.058.351) Pesos del Mes de Referencia.
UF6	Tres mil ciento ochenta y un millones setecientos treinta y siete mil ochocientos cuarenta y ocho (\$3.181.737.848) Pesos del Mes de Referencia.

(c) Etapa Preoperativa, fase constructiva

- (i) Las coberturas de **calidad de los bienes y equipos suministrados** harán parte de la garantía única de cumplimiento antes de finalizar la etapa preoperativa (Acta de Terminación de la última Unidad Funcional). Finalizada la etapa preoperativa se el Concesionario deberá obtener el amparo de **calidad de los bienes y equipos suministrados** por un período de (cinco (5) años descontando el lapso transcurrido entre el Acta de Terminación de cada Unidad Funcional y la finalización de la etapa preoperativa de forma tal que ésta especie de obligaciones siempre estén cubiertas por una garantía.
- (ii) El valor del amparo de **calidad de los bienes y equipos suministrados** será el que se establece en la siguiente tabla para cada Unidad Funcional, expresado en pesos del Mes de Referencia.

UNIDAD FUNCIONAL	VALOR AMPARO
------------------	--------------

UF1	Cinco mil ciento veinte y ocho millones seiscientos noventa y nueve mil ciento cuarenta y siete (\$5.128.699.147) Pesos del Mes de Referencia.
UF2	Cuatro mil setecientos ochenta millones seiscientos treinta mil novecientos doce (\$4.780.630.912) Pesos del Mes de Referencia.
UF3	Tres mil trescientos noventa y seis millones trescientos noventa y un mil doscientos treinta y seis (\$3.396.391.236) Pesos del Mes de Referencia.

7.4 Valor y vigencia para los amparos de responsabilidad civil

(a) Fase de Preconstrucción.

- (i) El plazo de las coberturas del amparo de responsabilidad civil equivaldrá a la duración de la Fase según se señala en la Sección **¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.** de esta Parte Especial.
- (ii) El valor del amparo mínimo es de veintiún mil millones (\$21.000.000.000) Pesos del Mes de Referencia.

(b) Fase de Construcción

- (i) El plazo de las coberturas del amparo de responsabilidad civil equivaldrá a la duración de la Fase según se señala en la Sección **¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.** de esta Parte Especial.
- (ii) El valor del amparo mínimo es de treinta y un mil millones (\$31.000.000.000) Pesos del Mes de Referencia.

(c) Etapa de Operación y Mantenimiento

- (i) El plazo de las coberturas del amparo de responsabilidad civil equivaldrá a la duración de la Etapa según se señala en la Parte General.
- (ii) El valor del amparo mínimo es de veinte nueve mil cuatrocientos setenta y cinco millones (\$ 29.475.000.000) Pesos del Mes de Referencia.

(d) Etapa de Reversión

- (i) El plazo de las coberturas del amparo de responsabilidad civil equivaldrá a la duración de la Etapa según se señala en la Parte General.
- (ii) El valor del amparo mínimo es de veinte nueve mil cuatrocientos setenta y cinco millones (\$29.475.000.000) Pesos del Mes de Referencia.

7.5 Valor y vigencia para los amparos de todo riesgo obra civil

- (a) Fase Preconstrucción
 - (i) El plazo de las coberturas de los amparos de todo riesgo obra civil equivaldrá a la duración de la Fase de Preconstrucción según se señala en la Sección **¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.** de esta Parte Especial.
El valor del amparo será como se indica en la Sección 12.8.ii de la Parte General.
- (b) Fase de Construcción
 - (i) El plazo de las coberturas de los amparos de todo riesgo obra civil será por el plazo de duración de la Fase de Construcción de cada Unidad Funcional y deberá guardar concordancia con el amparo de obra civil terminada, de forma que se asegure el amparo ininterrumpido de los seguros sobre los bienes objeto de dicho amparo.
 - (ii) El valor asegurable del amparo será el equivalente al valor del contrato de construcción, consideradas cada una de las Unidades Funcionales, de forma que se permita la reconstrucción de todas y cada una de las pérdidas que les afecte, sin perjuicio de lo anterior el valor asegurado del amparo será como se indica en la Sección 12.8. (a) (ii) de la Parte General.
- (c) Etapa de Operación y Mantenimiento
 - (i) El plazo de las coberturas de los amparos de todo riesgo obra civil iniciara con la fecha de suscripción de cada acta de Terminación de Unidad Funcional y hasta terminar con la Etapa de Reversión.
 - (ii) El valor asegurable de los amparos de todo riesgo obra civil será el equivalente al valor de la obra civil terminada, inicia para cada una de las Unidades Funcionales, de forma que se permita la reconstrucción de la totalidad de y cada una de las pérdidas que les afecte, sin perjuicio de lo anterior el valor asegurado del amparo será como se indica en la Sección 12.8. (a) (ii) de la Parte General.

NOTA: El concesionario deberá realizar o contratar con terceros, a su costa y riesgo, un estudio de pérdida máxima probable para hacer correctamente la valoración de la suma asegurada, de forma que los amparos de todo riesgo de obra civil cubran correctamente la infraestructura en el estado en que se le entrega, el valor de la obra en su construcción y valor de la obra civil terminada. Los amparos deberán integrar el remanente de lo entregado, más la obra misma. Serán de cuenta del Concesionario los efectos de las deficiencias en las coberturas, amparos y en el seguro mismo, derivados de incumplimiento de garantías, infraseguros y deducibles.