

No.	Área	Tipo de Riesgo	Privado	Público	Probabilidad*				Impacto sobre el valor de la actividad / proyecto*			
					Bajo	Medio - Bajo	Medio - Alto	Alto	Bajo	Medio - Bajo	Medio - Alto	Alto
					0%-5%	>5%-15%	>15%-30%	>30%	0%-5%	>5%-15%	>15%-30%	>30%
1	PREDIAL	Demoras en la disponibilidad de predios derivados de las actividades de gestión predial	X			X					X	
2		Sobrecostos por adjudicación (incluyendo apropiación) y compensaciones socioeconómicas	X	X			X					X
3	AMBIENTAL & SOCIAL	Demoras en la obtención de las licencias y/o permisos	X		X							X
4		Sobrecostos por compensaciones socio ambientales	X	X			X					X
5		Obras solicitadas por la autoridad ambiental, posteriores a la expedición de la licencia(s)/permiso(s) ambiental(es), por razones no imputables al concesionario		X	X							X
6		Efectos desfavorables por decisiones de la entidad frente al movimiento o reubicación de casetas de peaje existentes		X	X							X
7		Efectos desfavorables por decisiones de la entidad frente a la imposibilidad de ubicación de casetas de peaje nuevas, previstas en la estructuración.		X	X							X
8		Invasión de derecho de vía (1)	X		X				X			
9	REDES	Sobrecostos por interferencia de redes	X	X			X					X
10	DISEÑO	Sobrecostos derivados de los estudios y diseños	X		X							X
11		Sobrecostos por ajustes en diseños como consecuencia del trámite de licencias ambientales por razones no atribuibles al concesionario		X	X							X
12		Sobrecostos en diseños por decisiones de la ANI		X	X							X
13		Sobrecostos derivados de mayor cantidad de obras	X		X							X
14	CONSTRUCCIÓN	Sobrecostos derivados de mayor cantidad de obras en túneles sin soporte parcial por riesgo geológico	X		X							X
15		Sobrecostos derivados de mayor cantidad de obras en túneles con soporte parcial por riesgo geológico	X	X		X						X
16		Variación de precios de los insumos	X			X						X
17	OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	Mayores cantidades de obra para actividades de operación y mantenimiento	X		X					X		
18		Variación de precios de los insumos para actividades de operación y mantenimiento	X			X						X
19	COMERCIAL	Menores ingresos por disminución del recaudo de peajes		X			X					X
20		Menores ingresos derivados de evasión del pago de peajes	X		X					X		
21		Menores ingresos derivados de elusión del pago de peajes		X	X					X		
22		Variación de ingresos derivados de la fecha de entrega de la infraestructura de concesiones existentes.		X		X						X
23	FINANCIERO	No obtención del cierre financiero	X		X							X
24		Alteración de las condiciones de financiación y/o costos de la liquidez que resulten de la variación en las variables del mercado o condiciones del proyecto	X		X							X
25		Insuficiencia de recursos para el pago de la intervención por razones no atribuibles al concesionario		X	X						X	
26	LIQUIDEZ	Liquidez en el recaudo de peajes	X		X					X		
27	CAMBIARIO	Riesgo de liquidez general	X		X							X
28		Variaciones del peso frente a otras monedas	X			X			X			
29	REGULATORIO	Compensaciones por nuevas tarifas diferenciales		X	X							X
30		Cambio en normatividad (Tecnología de recaudo electrónico de peajes)		X			X	X				
31		Cambio en normatividad (Normas NIF)	X	X		X			X	X		
32		Realización de Obras en Tramos con Plazo de Calidad y Estabilidad	X					X	X			
33		Fuerza mayor en la adquisición predial ocasionada por eventos eximentes de responsabilidad		X	X							X
34	FUERZA MAYOR	Costos ocultos de la mayor permanencia en obra que logren ser causados por eventos eximentes de responsabilidad		X	X							X
35		Fuerza Mayor por Demoras en más de un 150% del Tiempo Máximo Establecido por la Ley Aplicable para la Expedición de la Licencia Ambiental, por Causas No Imputables al Concesionario		X	X							X
36		Fuerza mayor por demoras en la consulta previa con comunidades en un plazo mayor de 360 días, por causas no imputables al Concesionario		X	X							X
37		Fuerza mayor por interferencia de redes en el corredor considerado como evento eximente de responsabilidad		X	X						X	
38		Eventos asegurables	X		X				X			
		Eventos no asegurables		X								X

(1) Entiéndase por derecho de vía como el corredor del proyecto de acuerdo a las definiciones de los documentos contractuales

*Estructura propuesta de matriz de riesgo considerando los lineamientos de política de riesgos de la entidad, de documentos Copes sobre la materia y de la más reciente versión de metodologías de obligaciones contingentes del IMHP

Probabilidad de ocurrencia	
0-5 %	Rara vez
>5-15 %	Pocas veces
>15-30 %	Frecuentemente
>30 %	Muchas veces