FECHA DE ACTUALIZACION:

RELACION PREDIOS					
Nº	**Nº FICHA PREDIAL**	**TRAYECTO**	**PROPIETARIO**	**CEDULA**	**Teléfono, e-mail, dirección de contacto**

FECHA DE ACTUALIZACION:

RELACION PREDIOS					

SABANA PREDIAL - CONCESION XYZ

fecha

								SEMAFORO DE DISPONIBILIDAD PREDIAL				
Estado ambiental	Función del predio en el proyecto	Estado del predio en la obra	MARGEN	ABSCISA INICIAL	ABSCISA FINAL	LONG. EFECTIVA	LONGITUD Complementaria (obra)	EX	IZ		DER	EX
Sin licencia						Sin Intervenir		NO Disp-Negoc				
Con licencia						En construcción		NO Disp-Expro				
						Pavimentado		Disponible				

SABANA PREDIAL - CONCESION XYZ

fecha

								SEMAFORO DE DISPONIBILIDAD PREDIAL				
Estado ambiental						LONG. EFECTIVA		EX	IZ		DER	EX
						0						

META Contractual (AÑO YYYY)	DISPONIBILIDAD SEGÚN CRUCE AMBIENTAL Y PREDIAL	AREAS PREDIALES						MATRÍCULA INMOBILIARIA
		ÁREA TERR. REQ. (m2)	ÁREA CONST. REQ. (m2)	ÁREA TOTAL PREDIO		ÁREA SOBRANTE (m2)	ÁREA REMANENTE (m2) (Cuando aplique adquirir)	

META Contractual (AÑO YYYY)	DISPONIBILIDAD SEGÚN CRUCE AMBIENTAL Y	AREAS PREDIALES						MATRÍCULA

DATOS JURÍDICOS					ESTUDIO DE TÍTULOS		FICHA PREDIAL		
NÚMERO CATASTRAL	ESCRITURA PUBLICA								APROBACION II
	NÚMERO	FECHA	NOTARÍA	CIUDAD	1	FECHA ESTUDIO	2	FECHA DE ELABORACION	FECHA

DATOS JURÍDICOS					ESTUDIO DE TÍTULOS		FICHA PREDIAL		
NÚMERO CATASTRAL	ESCRITURA PUBLICA								APROBACION IN

	AVAL
NTERVENTORIA	

No. de Oficio	3	FECHA REMISION INSUMOS PREDIALES PARA AVALUO	4	FECHA AVALUO	VALOR UNITARIO M2 TERRENO	VALOR TERRENO REQUERIDO	VALOR TERRENO AREA REMANENTE (Cuando Aplique)	VALOR CONSTRUCCIÓN

	AVAL							
NTERVENTORIA		FECHA						

	AVAL							
NTERVENTORIA		FECHA						

#REF!

ÚO COMERCIAL CORPORATIVO

VALOR CULTIVOS Y ESPECIES	VALOR CONSTRUCCIONES ANEXAS.	VALOR TOTAL AVALÚO (SIN PLAN COMPENSACIONES SOCIOECONOMICAS) (A)	VALOR PLAN COMPENSACIONES SOCIOEONOMICAS (B)	VALOR TOTAL (A+B)	APROBACION INTERVENTORIA		5
					FECHA	No. de Oficio	

ÚO COMERCIAL CORPORATIVO							
		VALOR TOTAL AVALÚO			APROBACION INTERVENTORIA		

OFERTA DE COMPRA			NOTIFICACIÓN OFERTA		REGISTRO OFERTA				
FECHA OFICIO DE OFERTA	Nº OFICIO	VALOR OFERTA	6	FECHA	7	Nº OFICIO	FECHA OFICIO	FECHA DE REGISTRO	8

OFERTA DE COMPRA			NOTIFICACIÓN OFERTA		REGISTRO OFERTA				

ALCANCE DE OFERTA				PROMESA COMPRAVENTA			ACTA DE ENTREGA DEL PREDIO		
VALOR OFERTA	Nº OFICIO	FECHA OFICIO	FECHA NOTIFICACIÓN	9	FECHA PROMESA	VALOR PROMESA	10	FECHA ENTREGA	11

ALCANCE DE OFERTA				PROMESA COMPRAVENTA			ACTA DE ENTREGA DEL PREDIO		

ESCRITURA						PRIMER PAGO PROPIETARIOS			
FECHA ESCRITURA	VALOR	NUMERO	NOTARIA	CIUDAD	FOLIO MATRICULA	12	FECHA DE PAGO	VALOR PAGADO	13

ESCRITURA						PRIMER PAGO PROPIETARIOS			

SEGUNDO PAGO PROPIETARIOS		TERCER PAGO PROPIETARIOS (CUANDO APLIQUE)			PREDIO EN EXPROPIACIÓN		EXPEDIENTE ENTREGADO PARA ARCHIVO EN LA ANI		D
FECHA DE PAGO	VALOR PAGADO	14	FECHA DE PAGO	VALOR PAGADO	15	FECHA DE EJECUTORIA	16	FECHA DE ENTREGA	17

SEGUNDO PAGO PROPIETARIOS		TERCER PAGO PROPIETARIOS (CUANDO APLIQUE)			PREDIO EN EXPROPIACIÓN		EXPEDIENTE ENTREGADO PARA ARCHIVO EN LA ANI		D

DISPONIBILIDAD DEL PREDIO PARA OBRA	OBSERVACIONES GENERALES
FECHA DE ENTREGA	

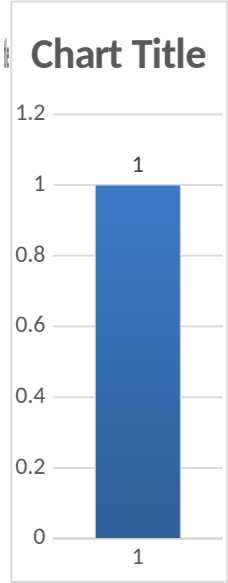
DISPONIBILIDAD DEL PREDIO PARA OBRA	OBSERVACIONES GENERALES

DISPONIBILIDAD DEL PREDIO PARA OBRA	OBSERVACIONES GENERALES

RENDIMIENTOS

TRAMOS		No predios con acta de entrega	**Longitud equivalente (m)**	**Rendimiento(dias/m)**	**TIEMPO DESDE HITO INICIAL - ACTA ENTREGA (DIAS)**	**Rendimiento (dias/predio)**	**Rendimiento (meses/predio)**	No predios con disponibilidad	**Longitud equivalente**
1	(dias)	0	Err:504	vacio	Err:504	vacio	Vacio	0	Err:504
2	(dias)	0	Err:504	vacio	Err:504	vacio	Vacio	0	Err:504
2a	(dias)	0	Err:504	vacio	Err:504	vacio	Vacio	0	Err:504
3	(dias)	0	Err:504	vacio	Err:504	vacio	Vacio	0	Err:504
4	(dias)	0	Err:504	vacio	Err:504	vacio	Vacio	0	Err:504
8	(dias)	0	Err:504	vacio	Err:504	vacio	Vacio	0	Err:504
12	(dias)	0	Err:504	vacio	Err:504	vacio	Vacio	0	Err:504
s	(dias)	0	Err:504	vacio	Err:504	vacio	Vacio	0	Err:504
v	(dias)	0	Err:504	vacio	Err:504	vacio	Vacio	0	Err:504

vc	(dias)	0	Err:504	vacio	Err:504	vacio	Vacio	0	Err:504



Rendimiento (dias/m)	TIEMPO DESDE HITO INICIAL - DISPONIBILIDAD (DIAS)	Rendimiento (predio*dias)	Rendimiento (meses/predio)
Vacio	Err:504	vacio	Vacio
Vacio	Err:504	vacio	Vacio
Vacio	Err:504	vacio	Vacio
Vacio	Err:504	vacio	Vacio
Vacio	Err:504	vacio	Vacio
Vacio	Err:504	vacio	Vacio
Vacio	Err:504	vacio	Vacio
Vacio	Err:504	vacio	Vacio
Vacio	Err:504	vacio	Vacio

Vacio Err:504 vacio Vacio

CONSOLIDADO DE GESTION

	Unidad Funcional	1	2	3	4	5	6	7
CUADRO RESUMEN GESTION PREDIAL		TOTAL	TOTAL	TOTAL	TOTAL	TOTAL	TOTAL	TOTAL
	Nº TOTAL DE PREDIOS							
1	Predios con estudio de títulos							
2	Predios con ficha y plano predial							
3	Predios con ficha socioeconómica							
4	Predios enviados a avalúo comercial							
5	Predios con avalúo comercial							
6	Predios con oferta notificada y registrada							
7	Predios con alcance de oferta							
8	Predios con promesa de compraventa							
9	Predios con acta de entrega							
10	Predios con escritura registrada							
11	Predios con primer pago							
12	Predios con segundo pago							
13	Predios con tercer Pago (si aplica)							
14	Predios con presentación de demanda para expropiación							
15	Predios con disponibilidad para obra							
	TOTAL							

8	9	10
TOTAL	TOTAL	TOTAL

No	PROYECTO / TRAMO O SECTOR	UNIDAD FUNCIONAL	ABSCISA INICIAL	ABSCISA FINAL	LONGITUD DEL TRAMO	AVANCE PREDIAL PROYECTO			
						N° de Predios Requeridos	N° de Predios Disponibles	Longitud Disponible	N° de Predios Faltantes

DISPONIBILIDAD PREDIAL PARA OBRA

	AVANCE PREDIAL PARA OBRA									
Longitud de predios faltantes	**N° de Predios Requeridos**	**N° de Predios Disponibles**	**Longitud Disponible**	**N° de Predios Faltantes**	**Longitud de predios faltantes**	**META DE OBRA** (km)	**N° de Predios Requeridos**	**N° de Predios Disponibles**	**Longitud Disponible**	**N° de Predios Faltantes**

AVANCE PREDIAL PARA LA META				
Longitud de predios faltantes	Longitud Afectada por expropiaciones.	REDES		OBSERVACIONES DE LA META
		Longitud afectada por presencia redes hidrocarburos(km)	Longitud afectada por redes eléctricas alta tensión (km)	