

INTERVENTORIA -Modulo 3

INTERVENTORÍA INTEGRAL QUE INCLUYE PERO NO SE LIMITA A UNA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL A LOS CONTRATOS DE CONCESIÓN PORTUARIA 001 DE 2007, 021 DE 1997 Y 001 DE 2009 – SUSCRITOS ENTRE LA NACIÓN – SUPERINTENDENCIA GENERAL DE PUERTOS Y/O EL INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES INCO HOY AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA -ANI- Y LAS SOCIEDADES – SOCIEDAD PORTUARIA BAVARIA S.A, SOCIEDAD OIL TANKING Y SOCIEDAD PORTUARIA DE LA PENÍNSULA S.A.

COSTOS DE PERSONAL (1)		A	B	C	H	I
CARGO/OFICIO (1)	REMUNERACION MENSUAL (PESOS MCTE)	CANTIDAD DE PERSONAS	% DE DEDICACION MENSUAL	DEDICACION TOTAL EQUIVALENTE	VALOR TOTAL (PESOS MCTE)	
Director de Interventoría	\$ 7.000.000	1	40%	4,8	\$	33.600.000
Sub-Director de Interventoría	\$ 5.000.000	1	20%	2,4	\$	12.000.000
Ingeniero Residente	\$ 4.500.000	1	100%	12	\$	54.000.000
Coordinador Financiero	\$ 4.500.000	1	50%	6	\$	27.000.000
Profesional en el área Ambiental	\$ 4.000.000	1	30%	3,6	\$	14.400.000
Especialista en Estructuras y/o Ing. Mecánico	\$ 5.000.000	1	30%	3,6	\$	18.000.000
Abogado Especialista	\$ 4.500.000	1	50%	6	\$	27.000.000
Contador	\$ 3.500.000	1	40%	4,8	\$	16.800.000
Profesional Área Social	\$ 3.000.000	1	40%	4,8	\$	14.400.000
Secretaria	\$ 1.100.000	1	100%	12	\$	13.200.000
Conductor – Mensajero	\$ 1.100.000	1	100%	12	\$	13.200.000
Auxiliar ANI	\$ 1.100.000	1	100%	12	\$	13.200.000
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL (1)					\$	256.800.000
FACTOR MULTIPLICADOR (2)						2,2
TOTAL COSTOS DE PERSONAL = (1) * (2) = (3)					\$	564.960.000

OTROS COSTOS (2)	J		K		L		M		N	
	CANTIDAD	UNIDAD	MESES DE USO TOTAL	VALOR UNITARIO (PESOS MCTE)	(J x L x M)					
					VALOR TOTAL (PESOS MCTE)					
Alquiler Vehículo de menos de 2000 cm3	1	Mes	12	\$ 4.000.000,00	\$	48.000.000				
Alquiler de Oficina en el lugar del proyecto (Incluye Servicios Públicos y Dotación oficina)	1	Mes	12	\$ 4.063.000,00	\$	48.756.000				
Papelería, Fotocopias, Heliografías, Edición de Informes, otros	1	Mes	12	\$ 900.000,00	\$	10.800.000				
Dotación oficina incluido Equipos supervisión ANI	1	Mes	12	\$ 4.000.000,00	\$	48.000.000				
Comunicaciones (telefonía, fax, email, etc)	2	Mes	12	\$ 400.000,00	\$	9.600.000				
Batimetría e Inventario ZUP	2	Unds	1	\$ 8.000.000,00	\$	16.000.000				
Pasajes	9	Mes	12	\$ 350.000,00	\$	37.800.000				
TOTAL OTROS COSTOS = (4)					\$	218.956.000				
COSTO BASICO = (3) + (4) = (5)							\$	783.916.000		
IVA = 16% * (5) = (6)							\$	125.426.560		
VALOR TOTAL GLOBAL FIJO = (5) + (6)							\$	\$909.342.560		

PEDRO ANTONIO LOPEZ
 C.C. No. 19.479.479 Expedida en Bogotá D.C
 Representante Legal Suplente
 Consorcio Interpuertos Colombia