

EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A. E.S.P.
GERENCIA DE MACROPROYECTOS
PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO DE DOSQUEBRADAS
CONTRATO N° 075-97
CONSORCIO SIETE LTDA-INTEGRAL S.A.
ACTA DE LIQUIDACION FINAL

1. INFORMACION BASICA

| | |
|-------------------------------|--|
| CONTRATO N°: | 075-97 |
| CONTRATISTA: | Consortio Siete Ltda-Integral S.A. |
| OBJETO DEL CONTRATO: | Asesoría e Interventoría Técnica y Administrativa para el suministro y las Obras Civiles de la Conducción Santana-La Giralda |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO: | \$221.794.827 |
| VALOR ADICION N°1 CONTRATO: | \$ 42.939.152 |
| VALOR ADICION N°2 CONTRATO: | \$ 49.695.981 |
| VALOR TOTAL CONTRATO: | \$314.429.960 |
| FECHA DE INICIACION DEL CTO.: | Mayo 9 de 1.997 |
| PLAZO INICIAL DEL CONTRATO: | 7 meses |
| FECHA DE TERMINACION INICIAL: | Diciembre 8 de 1.997 |
| FECHA DE TERMINACION FINAL: | Abril 15 de 1.998 |
| PLAZO FINAL DEL CONTRATO: | 11 meses, 7 días |
| FECHA PRESENTE ACTA: | Mayo 29 1.998 |

En el Municipio de PEREIRA, a los veintinueve (29) días del mes de Mayo de mil novecientos noventa y ocho (1,998), en la oficina de Macroproyectos de La Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Pereira se reunieron: El Ing. AUGUSTO RAMIREZ BARRERA, representante legal del Consorcio Hidrosán Ltda-Siete Ltda, el Ing. DIONISIO ARANGO BÓTERO, Gerente de Macroproyectos y la Ing. LILIANA ECHEVERRI MESA como Interventora, con el fin de liquidar el presente Contrato, de conformidad con el detalle que a continuación se describe.

2. BALANCE DEL CONTRATO

2.1 Balance en Tiempo :

| | | |
|----------------------------------|---|----------------------------|
| FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO | : | Mayo 9 de 1.997 |
| PLAZO INICIAL DEL CONTRATO | : | 7 meses |
| FECHA DE TERMINACION INICIAL | : | Diciembre 8 de 1.997 |
| PRORROGA N°1 | : | 2 meses (28%) |
| NUEVA FECHA DE VENCIMIENTO | : | Febrero 8 de 1.998 (128%) |
| PRORROGA N°2 | : | 17 Días (8%) |
| NUEVA FECHA DE VENCIMIENTO | : | Febrero 25 de 1.998 (136%) |

EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A. E.S.P.
GERENCIA DE MACROPROYECTOS
PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO DE DOSQUEBRADAS
CONTRATO N° 075-97
CONSORCIO SIETE LTDA-INTEGRAL S.A.
ACTA DE LIQUIDACION FINAL

| | | |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Valor del Contrato 075-97 | 221.794.827 | |
| Adición Contrato | 42.939.152 | |
| Valor Acta Final | (*)49.695.981 | |
| Valor Fras. 1833 y 34962 Abril/98 | | (*)11.818.346 |
| Valor Facts. 1832 y 34961 Marzo/98 | | (*)37.452.758 |
| Valor Fras. 1830 y 34960 Febrero/98 | | (*)5.563.167 |
| Valor Fras. 1786 y 34736 Febrero/98 | | 29.325.014 |
| Valor Fras. 1748 y 34580 Enero/98 | | 30.944.727 |
| Valor Fras. 1701 y 34463 Diciembre/97 | | 29.534.788 |
| Valor Fras. 1655 y 34275 Nov/97 | | 33.413.029 |
| Valor Fras. 1649 y 34188 Oct/97 | | 29.024.786 |
| Valor Fras. 1615 y 34079 Sept/97 | | 23.238.262 |
| Valor Fras. 1558 y 33950 Ago/97 | | 23.680.609 |
| Valor Fras. 1534 y 33814 Julio/97 | | 22.224.529 |
| Valor Fras. 1490 y 33622 Junio/97 | | 22.893.619 |
| Valor Fras. 1470 y 33563 Mayo/97 | | 15.316.326 |
| SUMAS IGUALES | 314.429.960 | 314.429.960 |

- (*) Facturación autorizada por Dr. Hernando Alzate Hurtado, Gerente General (E), Dra. Maria Elena Taborda Alayón, Directora Jurídica e Ing. Dionisio Arango Botero, Gerente de Macroproyectos el día 29 de Marzo de 1,998.

Avance de Facturación incluidos reajustes= \$314.429.960 \$ (100%)

2.3 Balance del Anticipo

| | | |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| ANTICIPO CONTRATO | 66.538.448 | |
| Amortización Acta Abril/98 | | 0 |
| Amortización Acta Marzo/98 | | 0 |
| Amortización Acta Febrero/98 | | 0 |
| Amortización Acta Febrero/98 | | 0 |
| Amortización Acta Enero/98 | | 6.740.662 |
| Amortización Acta Dic/97 | | 8.860.436 |
| Amortización Acta Nov/97 | | 10.023.909 |
| Amortización Acta Oct/97 | | 8.707.436 |
| Amortización Acta Sept/97 | | 6.971.479 |
| Amortización Acta Agosto/97 | | 7.104.183 |
| Amortización Acta Julio/97 | | 6.667.359 |
| Amortización Acta Junio/97 | | 6.868.086 |
| Amortización Acta Mayo/97 | | 4.594.898 |
| Saldo del Anticipo | | 0 |
| SUMAS IGUALES | 66.538.448 | 66.538.448 |

EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A. E.S.P.
GERENCIA DE MACROPROYECTOS
PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO DE DOSQUEBRADAS
CONTRATO N° 075-97
CONSORCIO SIETE LTDA-INTEGRAL S.A.
ACTA DE LIQUIDACION FINAL

2.4 Balance del Iva

| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Valor IVA del Contrato | 30.592.390 | |
| Valor IVA adición Contrato | 5.922.642 | |
| Valor IVA reajuste Cto.Original | 832.767 | |
| Valor IVA Acta Final | (*)6.021.856 | |
| IVA Acta Abr/98 | | 1.630.116 |
| IVA Acta Mar/98 | | 5.165.898 |
| IVA Acta Feb/98 | | 767.333 |
| IVA Acta Feb/98 | | 4.044.830 |
| IVA Acta Enero/98 | | 4.268.239 |
| IVA Acta Diciembre/97 | | 4.073.764 |
| IVA Acta Noviembre/97 | | 4.608.695 |
| IVA Acta Octubre/97 | | 4.003.419 |
| IVA Acta Septiembre/97 | | 3.205.278 |
| IVA Acta Agosto/97 | | 3.266.292 |
| IVA Acta Julio/97 | | 3.065.453 |
| IVA Acta Junio/97 | | 3.157.741 |
| IVA Acta Mayo/97 | | 2.112.597 |
| SUMAS IGUALES | 37.347.799 | 37.347.799 |

2.5 Balance de la Retención en la Fuente

| | | |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Valor Rte.fte Contrato 075-97 | 3.824.049 | |
| Valor Rte.Fte Contrato Adicional | 740.330 | |
| Valor Rte.Fte. Ccto.Original | 104.096 | |
| Valor Fte. Acta Final | (*)752.731 | |
| Rte.Fte. Acta Abril/98 | | 203.742 |
| Rte.Fte. Acta Marzo/98 | | 645.738 |
| Rte.Fte. Acta Febrero/98 | | 505.604 |
| Rte.Fte. Acta Enero/98 | | 533.530 |
| Rte.Fte. Acta Diciembre/97 | | 509.220 |
| Rte.Fte. Acta Noviembre/97 | | 576.086 |
| Rte.Fte. Acta Octubre/97 | | 500.427 |
| Rte.Fte. Acta Septiembre/97 | | 400.660 |
| Rte.Fte. Acta Agosto/97 | | 408.286 |
| Rte.Fte. Acta Julio/97 | | 383.182 |
| Rte.Fte. Acta Junio/97 | | 394.718 |
| Rte.Fte. Acta Mayo/97 | | 264.075 |
| SUMAS IGUALES | 4.668.475 | 4.668.475 |

EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A. E.S.P.
GERENCIA DE MACROPROYECTOS
PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO DE DOSQUEBRADAS
CONTRATO N° 075-97
CONSORCIO SIETE LTDA-INTEGRAL S.A.
ACTA DE LIQUIDACION FINAL

PRORROGA N°3 VERBAL : 1 Mes, 8 días (18%)
 FECHA DE TERMINACION FINAL : Abril 15 de 1.998
 PLAZO ACUMULADO : 11 meses, 8 días (161%)

2.2 Balance de Facturación

En el Cuadro N°1 se presenta un resumen de la facturación efectuada y autorizada durante el tiempo de ejecución de los trabajos.

| | | |
|---|--------------------|--------------------|
| Valor del Contrato 075-97 | 221.794.827 | |
| Valor Contrato con Reajustes | 42.939.152 | |
| Valor Acta Final | (*)49.695.981 | |
| Valor Anticipo | | 66.538.448 |
| Valor Acta Abril/98 | | (*)11.818.346 |
| Valor Acta Marzo/98 | | (*)37.452.758 |
| Valor Acta Febrero/98 | | (*)5.563.167 |
| Valor Acta Febrero/98 con amort. anticipo | | 29.325.014 |
| Valor Acta Enero/98 con amort. anticipo | | 24.204.065 |
| Valor Acta Dic/97 con amort. anticipo | | 20.674.352 |
| Valor Acta Nov/97 con amort. anticipo | | 23.389.120 |
| Valor Acta Oct/97 con amort. anticipo | | 20.317.350 |
| Valor Acta Sept/97 con amort. anticipo | | 16.266.783 |
| Valor Acta Ago/97 con amort. anticipo | | 16.576.426 |
| Valor Acta Julio/97 con amort. anticipo | | 15.557.170 |
| Valor Acta Junio/97 con amort. anticipo | | 16.025.533 |
| Valor Acta Mayo/97 con amort. anticipo | | 10.721.428 |
| Saldo del Contrato | | 0 |
| SUMAS IGUALES | 314.429.960 | 314.429.960 |

EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A. E.S.P.
GERENCIA DE MACROPROYECTOS
PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO DE DOSQUEBRADAS
CONTRATO N° 075-97
CONSORCIO SIETE LTDA-INTEGRAL S.A.
ACTA DE LIQUIDACION FINAL

2.6 Balance de Pólizas

| | A | B | C | D | E |
|----|-------------------------|------------|--------------|-----------------|-------------|
| 1 | TIPO DE POLIZAS | | | | |
| 2 | Descripcion | Anticipo | Cumplimiento | Pago de Salario | Calidad del |
| 3 | y Prestaciones Servicio | | | | |
| 4 | Poliza No. | 202073 | 202073 | 202073 | 202073 |
| 5 | Fecha Inic. | 08/05/97 | 08/05/97 | 08/05/97 | 08/05/97 |
| 6 | Fecha Term. | 08/04/98 | 08/04/98 | 08/12/2000 | 08/06/98 |
| 7 | Valor | 66.538.448 | 44.358.965 | 11.089.741 | 44.358.965 |
| 8 | Resol. de Aprob. | | | | |
| 9 | Poliza No. | 202073 | 202073 | 202073 | 202073 |
| 10 | Cert.Modificac. | | | | |
| 11 | Fecha Inic. | 08/12/97 | 08/12/97 | 08/12/97 | 08/12/97 |
| 12 | Fecha Term. | 09/06/98 | 09/0698 | 08/02/2001 | 09/08/98 |
| 13 | Valor | 66.538.448 | 52.946.796 | 13.236.699 | 52.946.795 |
| 14 | Resol. de Aprob. | | | | |
| 15 | Poliza No. | 202073 | 202073 | 202073 | 202073 |
| 16 | Cert.Modificac. | | | | |
| 17 | Fecha Inic. | 08/12/97 | 08/12/97 | 08/12/97 | 08/12/97 |
| 18 | Fecha Term. | 09/06/98 | 09/06/98 | 08/02/2001 | 09/08/98 |
| 19 | Valor | 66.538.448 | 52.946.796 | 13.236.699 | 52.946.795 |
| 20 | Resol. de Aprob. | | | | |

3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONSULTOR

El Consultor desarrolló las actividades previstas dentro del contrato y descritas en el Informe Final.

4. DOCUMENTOS PRODUCIDOS DURANTE EL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS

El Consultor produjo durante el transcurso del Contrato los documentos detallados en el Informe Final.

5. CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Acta de Liquidación Final _____ 5

EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A. E.S.P.
GERENCIA DE MACROPROYECTOS
PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO DE DOSQUEBRADAS
CONTRATO N° 075-97
CONSORCIO SIETE LTDA-INTEGRAL S.A.
ACTA DE LIQUIDACION FINAL

La Interventora de este contrato deja constancia, que las partes cumplieron adecuadamente con las obligaciones indicadas en el contrato y los documentos del mismo.

Se deja constancia que las labores de Asesoría e Interventoría fueron desarrollados con base en los términos de referencia elaborados para el concurso de méritos 03-97, de conformidad con el contrato N°075-976 y sus adiciones, el cual tuvo un alcance tal que permite a la Entidad hacer entrega al Departamento de Risaralda de toda la documentación referente al contrato de suministro y obra civil que objeto del presente contrato.

6. ACTIVIDADES PENDIENTES

Se aclara que la prueba de carga que debe hacerse a la tubería se encuentra pendiente.

7. CONSIDERACIONES JURIDICAS

A continuación se enumeran algunas de las consideraciones más importantes :

1. Valor Total del contrato \$314.429.960.
2. Se ejecutó de conformidad con la programación del mismo.
3. En el mes de Febrero de 1.998, el balance indicaba que los recursos alcanzarían hasta el mes de Febrero de 1.998.
4. Por tal razón, se solicitó una adición y prórroga a la Gerencia, basada en el Convenio que se encontraba debidamente presupuestado. Dicha adición no fué aceptada, por no contar con los recursos económicos en caja.
5. El balance de pagos del Departamento a esa fecha era el siguiente:

EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A. E.S.P.
GERENCIA DE MACROPROYECTOS
PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO DE DOSQUEBRADAS
CONTRATO N° 075-97
CONSORCIO SIETE LTDA-INTEGRAL S.A.
ACTA DE LIQUIDACION FINAL

| BALANCE DE DESEMBOLSOS A FEBRERO DE 1.998 | | |
|--|----------------------|----------------------|
| Convenio N°353 | 1.329.000.000 | |
| Adición N°1 Convenio N°353 | 253.612.180 | |
| Adición N°2 Convenio N°353 | 110.000.000 | |
| Desembolso N°1 Mayo 24/96 | | 351.710.000 |
| Desembolso N°2 Octubre 18/96 | | 350.000.000 |
| Desembolso N°3 Agosto 14/97 | | 74.633.000 |
| Desembolso N°4 Sept. 15/97 | | 110.897.414 |
| Desembolso N°5 Nov. 21/97 | | 226.115.183 |
| Por Desembolsar | | 579.256.583 |
| Sumas Iguales | 1.692.612.180 | 1.692.612.180 |

Dicho balance indicaba que el Departamento debía a la Empresa, la suma de \$579.256.583.

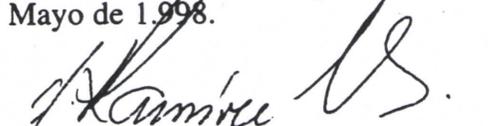
6. Ante esta situación y con el fin de no suspender labores las labores encomendadas por el Departamento a la Empresa Aguas y Aguas de Pereira, el día 29 de Marzo de 1.998 se reunieron el Dr. Hernando Alzate Hurtado, Gerente General (e), la Dra. María Elena Taborda Alayón, Directora Jurídica, El Ing. Dionisio Arango Botero, Gerente de Macroproyectos y la Ing. Liliana Echeverri Mesa, Interventora del contrato y decidieron autorizar los trabajos hasta el 15 de Abril de 1.998.
7. En reunión celebrada el 27 de Abril de 1.998 en el despacho del Señor Gobernador, el Ing. José Fernando Giraldo Ríos informó personalmente al Señor Gobernador sobre la decisión tomada por la Empresa Aguas y Aguas de Pereira, de haber suspendido los trabajos el día 15 de Abril de 1.998 y los motivos que tuvo la Empresa para tomar dicha decisión.
8. Igualmente, se le informó que tal decisión fué comunicada personalmente al Ing. Augusto Ramírez Barrera, representante legal del Consorcio el día 30 de Marzo de 1.998.
9. Los compromisos adquiridos por la Empresa se encuentran cubiertos al día de hoy en un 100% para este contrato de conformidad con el siguiente balance de desembolsos:

EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE PEREIRA S.A. E.S.P.
GERENCIA DE MACROPROYECTOS
PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO DE DOSQUEBRADAS
CONTRATO N° 075-97
CONSORCIO SIETE LTDA-INTEGRAL S.A.
ACTA DE LIQUIDACION FINAL

| A Mayo 29 de 1.998 | | |
|------------------------------|----------------------|----------------------|
| Convenio N°353 | 1.329.000.000 | |
| Adición N°1 Convenio N°353 | 253.612.180 | |
| Adición N°2 Convenio N°353 | 110.000.000 | |
| Adición N°3 Convenio N°353 | 15.000.000 | |
| Desembolso N°1 Mayo 24/96 | | 351.710.000 |
| Desembolso N°2 Octubre 18/96 | | 350.000.000 |
| Desembolso N°3 Agosto 14/97 | | 74.633.000 |
| Desembolso N°4 Sept. 15/97 | | 110.897.414 |
| Desembolso N°5 Nov. 21/97 | | 226.115.183 |
| Desembolso N°6 Mar. 6/98 | | 200.000.000 |
| Desembolso N°7 Abril 30/98 | | 50.000.000 |
| Desembolso N°8 Mayo 8/98 | | 100.000.000 |
| Desembolso N°9 Mayo 15/98 | | 60.000.000 |
| Desembolso N°10 Mayo 21/98 | | 14.655.230 |
| Por Desembolsar | | 169.601.353 |
| Sumas Iguales | 1.707.612.180 | 1.707.612.180 |

10. De conformidad con los compromisos de pago por parte del Departamento, se tiene previsto un próximo desembolso a la Empresa Aguas y Aguas por un valor aproximado a los \$44 millones de pesos.

En constancia se firma por quienes en ella intervinieron a los Veintinueve (29) días del mes de Mayo de 1.998.


AUGUSTO RAMIREZ BARRERA
 Consorcio Hidrosán Ltda-Siete Ltda
 Contratista


LILIANA ECHEVERRI MESA
 E.A.A.P.
 Interventora


DIONISIO ARANGO BOTERO
 E.A.A.P.
 Gerente de Macroproyectos