

INFORME PRELIMINAR  
EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES  
LICITACIÓN PÚBLICA VJ-VE-IP-LP-001-2013  
HONDA – PUERTO SALGAR – GIRARDOT



PREPARADO POR



ABRIL 28 DE 2014

## OBJETO DE LA LICITACIÓN

Seleccionar la Oferta más favorable para la adjudicación de un (1) Contrato de Concesión bajo el esquema de APP, cuyo objeto será la financiación, construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y mantenimiento del corredor Honda – Puerto Salgar – Girardot.

## EVALUACIÓN CONSOLIDADA DE REQUISITOS HABILITANTES

PROPONENTE / INTEGRANTE		PARTICIPACIÓN	EVALUACIÓN
1	MARIO ALBERTO HUERTAS COTES	75%	CUMPLE
	CONSTRUCTORA MECO S.A. SUCURSAL COLOMBIA	25%	
2	CONTROLADORA DE OPERACIONES DE INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	45%	CUMPLE
	ALCA INGENIERIA S.A.S.	5%	
	LATINOAMERICANA DE CONSTRUCCIONES S.A.	10%	
	ESTYMA S.A.	10%	
	CASS CONSTRUCTORES & CIA SCA	15%	
	CARLOS ALBERTO SOLARTE SOLARTE	15%	

## SOLICITUDES DE SUBSANACIÓN

ESTRUCTURA PLURAL INFRAESTRUCTURA VIAL PUERTO SALGAR CONFORMADA POR CONTROLADORA DE OPERACIONES DE INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V., ALCA INGENIERIA S.A.S., LATINOAMERICANA DE CONSTRUCCIONES S.A., ESTYMA S.A., CASS CONSTRUCTORES Y COMPAÑÍA S.C.A Y CARLOS ALBERTO SOLARTE SOLARTE.

Se recibió respuesta satisfactoria, dentro de los términos establecidos, a la solicitud de subsanación en cuanto al Acuerdo de permanencia y a las certificaciones de cupo de crédito general aportados.

## VERIFICACIÓN DE CONTENIDOS Y ANEXOS

### Anexo 2: Carta de Presentación de la Oferta.

Los apoderados comunes fueron autorizados para adelantar todas las actuaciones relacionadas con la Licitación Pública en los términos del numeral 1.4.9 del Pliego de Condiciones. Las Autorizaciones fueron suscritas por los respectivos apoderados comunes y los Representantes legales de los miembros de cada estructura plural.

**Anexo 3: Acuerdo de Garantía.**

Los Oferentes suscribieron y aportaron junto con su Oferta el Acuerdo de Garantía, en los términos establecidos en el Anexo 3 del Pliego de Condiciones.

**Anexo 4: Acuerdo de Permanencia.**

Los Oferentes suscribieron y aportaron junto con su Oferta el Acuerdo de Permanencia, en los términos establecidos en el Anexo 4 del Pliego de Condiciones.

**Anexo 6: Declaración de Beneficiarios Reales y Origen de sus Recursos.**

Los integrantes de la estructura plural Infraestructura Vial Puerto Salgar presentaron el anexo diligenciado en los términos establecidos en el Pliego de Condiciones.

Los miembros de la estructura plural Mario Alberto Huertas Cotes y Constructora Meco S.A. Sucursal Colombia no presentaron dicho anexo. De conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones, los beneficiarios reales son los declarados por la estructura plural en la etapa de precalificación.

**Anexo 7: Pacto de Transparencia.**

Los Oferentes suscribieron y aportaron junto con su Oferta el Pacto de Transparencia suscrito por el Apoderado común.

**Anexo 8: Certificación de Pago de Parafiscales.**

Los Oferentes suscribieron y aportaron junto con su Oferta la Certificación de Pago de Parafiscales en los términos establecidos en el Pliego de Condiciones.

**Anexo 12: Mipymes**

Los oferentes no suscribieron este anexo - No aplica.

**Anexo 14: Cupo de Crédito General**

Los proponentes aportaron certificaciones de cupo de crédito general conforme a las siguientes especificaciones establecidas en el pliego de condiciones:

- a) Cuantía no inferior a OCHENTA Y UN MIL VEINTE MILLONES DE PESOS de 31 de diciembre de 2012 (\$81.020.000.000).
- b) Presentado de conformidad con el Anexo 14 del pliego de condiciones.
- c) Vigencia no inferior a un año y medio contado a partir de cierre de la Licitación.

- d) Presentado con la oferta.
- e) Suscrito por un representante legal de un Banco Aceptable o el líder de un grupo de Bancos Aceptables.
- f) Otorgado a cualquier miembro de la Estructura Plural o al Proponente individual. Máximo podrá aportarse un (1) cupo de crédito por miembro de estructura plural y dos (2) cupos de crédito en caso de proponente individual
- g) Fecha de expedición no mayor a 60 días hábiles antes de la fecha de cierre de la Licitación.
- h) Documento donde se demuestre que la persona que suscribe la certificación dirigida a la Agencia es representante legal del Banco Aceptable.

<b>PROPONENTE 1: CUPO TOTAL \$81.020.000.000</b>	<b>CONSTRUCTORA MECO S.A. SUCURSAL COLOMBIA</b>	<b>MARIO ALBERTO HUERTAS COTES</b>
<b>Banco Emisor de la Certificación</b>	Bancolombia	Banco de Occidente
<b>Valor del Cupo Individual:</b>	20.255.000.000	60.765.000.000
<b>Vigencia del Cupo:</b>	18	18
<b>Firma de RL de Entidad Bancaria:</b>	SI	SI
<b>Verificado en Certificado de Superintendencia Financiera:</b>	SI	SI
<b>Fecha de Emisión de la Certificación del Cupo:</b>	11/04/14	9/04/14

<b>PROPONENTE 2: CUPO TOTAL \$81.022.000.000</b>	<b>CONTROLADORA DE OPERACIONES DE INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V</b>	<b>LATINOAMERICANA DE CONSTRUCCIONES S.A.</b>	<b>ESTYMA S.A.</b>	<b>CASS CONSTRUCTORES &amp; CIA S.C.A.</b>	<b>CARLOS ALBRTO SOLARTE SOLARTE</b>
<b>Banco Emisor de la Certificación</b>	Bancolombia	Bancolombia	Bancolombia	Bancolombia	Bancolombia
<b>Valor del Cupo Individual:</b>	40.510.000.000	8.102.000.000	8.102.000.000	12.154.000.000	12.154.000.000
<b>Vigencia del Cupo:</b>	18	18	18	18	18
<b>Firma de RL de Entidad Bancaria:</b>	SI	SI	SI	SI	SI
<b>Verificado en Certificado de Superintendencia Financiera:</b>	SI	SI	SI	SI	SI

<b>Fecha de Emisión de la Certificación del Cupo:</b>	8/04/14	5/04/14	5/04/14	11/04/14	5/04/14
-------------------------------------------------------	---------	---------	---------	----------	---------

### **Anexo 16: Inversión Extranjera en la Oferta**

Los Oferentes suscribieron y aportaron junto con su Oferta la Declaración de Inversión extranjera en la oferta en los términos establecidos en el Pliego de Condiciones.

#### **Garantía de seriedad de la oferta**

- Los Oferentes aportaron junto con su Oferta una Garantía de Seriedad:
- Tipos de Garantía: Las garantías fueron presentadas bajo la modalidad de póliza de Seguros.
- Las pólizas de seguros presentadas fueron expedidas por una compañía de seguros autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para funcionar en el país.
- Se verificaron las siguientes condiciones:
  - a) La Garantía de Seriedad de la Oferta fue otorgada a favor de la Agencia Nacional de Infraestructura.
  - b) Se señala el número de la presente Licitación Pública.
  - c) El tomador es el Oferente (a nombre de cada uno de los miembros de la estructura plural)
  - d) El valor asegurado corresponde a CUARENTA Y NUEVE MIL CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$49.005.000.000).

#### **Vinculación de personal del programa de reincorporación a la vida civil**

Los oferentes aportaron certificación suscrita por el representante legal del proponente o el Apoderado común, contentiva del compromiso de vinculación de personal del programa de reincorporación a la vida civil.

#### **VERIFICACIONES DE CAPACIDAD JURÍDICA:**

1. Proponente 2, Integrante Controladora de Operaciones de Infraestructura S.A. de C.V.  
 En la etapa de precalificación, la autorización del Órgano Social Competente respecto de las facultades otorgadas al representante legal o a su apoderado para actuar en Colombia fueron limitadas solo a las actuaciones de la Precalificación.  
 Para la presente licitación se aportó documento debidamente apostillado en el cual consta la decisión del órgano social facultando al representante legal para adelantar todas las actuaciones relacionadas con la Licitación Pública.
2. Proponente 2, Integrantes nuevos.

Se incorporan a la estructura plural las siguientes sociedades: ESTYMA S.A., CASS CONSTRUCTORES & CIA SCA y CARLOS ALBERTO SOLARTE SOLARTE.

Con respecto a estas firmas se evaluó el cumplimiento de los requisitos de capacidad jurídica, específicamente en cuanto a:

- La existencia y representación legal.
- La capacidad jurídica del representante legal para la presentación de la Oferta.
- El objeto social.
- Que se han constituido con anterioridad a la fecha de la presentación de la Oferta.
- Que el término de duración sea por lo menos igual a treinta y tres (33) años contados a partir de la presentación de la Oferta.
- Haber sido expedido (Certificado de Existencia y Representación Legal) dentro de los treinta (30) Días Calendario anteriores a la Fecha de Cierre de la Licitación Pública.
- Extracto del acta en la que conste la decisión del órgano social correspondiente que autorice la presentación de la Oferta y la realización de los demás actos requeridos para la participación en la Licitación Pública, si es del caso.
- Vencimiento del período de duración de la persona jurídica del Contrato.
- Documentos de identificación representantes legales.

Producto de la evaluación, se comprueba que cada una de las sociedades incorporadas a la estructura plural CUMPLE con los requisitos de capacidad jurídica establecidos en la Invitación a Precalificar.

### 3. Proponente 2, Modificaciones a la conformación de las Estructuras Plurales:

Se comprueba que la incorporación de los nuevos integrantes a la estructura plural cumple con lo previsto en el literal (a), subnumeral (i) del numeral 2.2.2. de la Invitación a Precalificar VJ-VE-IP-001-2013 y en el Aviso Modificadorio 3, que establece: *“El o los líderes mantengan aun después de la precalificación, durante el proceso de selección y durante la ejecución del proyecto, en la forma estipulada en el contrato, una participación en la estructura plural y en el SPV, que como mínimo sea del veinticinco por ciento (25%), como quiera que es a través de los líderes que se acreditan los requisitos habilitantes relativos a experiencia en inversión y/o capacidad financiera”*.

Elaborado por: COMITÉ EVALUADOR