

SABANA DE AVALUOS CONCESION)

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

SABANA DE AVALUOS CONCESION)

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

SABANA DE AVALUOS CONCESION)

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

SABANA DE AVALUOS CONCESION)

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

SABANA DE AVALUOS CONCESION)

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

KYZ



KYZ



KYZ



KYZ



KYZ



DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR PROM

VALOR MED

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR PROM

VALOR MED

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR PROM

VALOR MED

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR PROM

VALOR MED

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL











8
12
s
v
vc

Chart Title	
19-Jan-00	_____
9-Jan-00	_____
30-Dec-99	_____

RENDIMIENTOS

	No predios con acta de entrega	Longitud equivalente (m)	Rendimiento (días/m)	TIEMPO DESDE HITO INICIAL - ACTA ENTREGA (DIAS)	Rendimiento (días/predio)	Rendimiento (meses/predio)	No predios con disponibilidad	Longitud equivalente	Rendimiento (días/m)	TIEMPO DESDE HITO INICIAL - DISPONIBILIDAD (DIAS)
(días)	#NAME?	#NAME?	vacio	#NAME?	vacio	Vacio	0	#NAME?	Vacio	#NAME?
(días)	#NAME?	#NAME?	vacio	#NAME?	vacio	Vacio	0	#NAME?	Vacio	#NAME?

(dias)	#NAME?	#NAME?	vacio	#NAME?	vacio	Vacio	0	#NAME?	Vacio	#NAME?
(dias)	#NAME?	#NAME?	vacio	#NAME?	vacio	Vacio	0	#NAME?	Vacio	#NAME?
(dias)	#NAME?	#NAME?	vacio	#NAME?	vacio	Vacio	0	#NAME?	Vacio	#NAME?
(dias)	#NAME?	#NAME?	vacio	#NAME?	vacio	Vacio	0	#NAME?	Vacio	#NAME?
(dias)	#NAME?	#NAME?	vacio	#NAME?	vacio	Vacio	0	#NAME?	Vacio	#NAME?

Rendimiento Rendimiento
(predio*dias (meses/pre
) dio)

vacio Vacio

vacio Vacio

vacio	Vacio
vacio	Vacio
vacio	Vacio
vacio	Vacio
vacio	Vacio

SABANA DE AVALUOS CONCESION

FECHA DE ACTUALIZACION:

Nº	Nº FICHA PREDIAL	UNIDAD FUNCIONAL	PROPIETARIO	ÁREA TERR. REQ. (m2)	ÁREA REMANENTE (Cuando aplique (m2)	ÁREA CONST. REQ. (m2)	FECHA DE RECIBO DE INSUMOS PREDIALES PARA AVALUO
1	CRC-01-001	1	ARNULFO TORRES POLO (Q.E.P.D.)	3043.82		0.00	14/ febrero/2014
2	CRC-01-002	1	ANTONIO POSADA T Y CIA S.C.S	16039.75		0.00	15/ febrero/2014
3	CRC-01-002A	1	ANTONIO POSADA T Y CIA S.C.S	488.22		0.00	16/ febrero/2014
4	CRC-01-003	1	JUAN BUSTAMANTE Y CIA S EN C	14694.92		0.00	17/ febrero/2014
5	CRC-01-003A	1	JUAN BUSTAMANTE Y CIA S EN C	5892.66		0.00	18/ febrero/2014
6	CRC-01-004	2	JULIO CESAR MASS PAYARES	3219.88		0.00	19/ febrero/2014
7	CRC-01-005	2	JULIO CESAR MASS PAYARES	6638.25		0.00	20/ febrero/2014
8	CRC-01-007	2	JESUS MARIA DIAZ GONZALEZ	8.19		116.37	21/ febrero/2014
9	CRC-01-008	2	MARY LUZ GUERRERO MARTÍNEZ	34		0.00	22/ febrero/2014
10	CRC-01-009	2	ANA GRACIELA ESCORCIA TORRES	39.54		0.00	23/ febrero/2014
11	CRC-01-010	3	JUAN FRANCISCO MARTÍNEZ NIÑO	194.97		174.95	24/ febrero/2014
12	CRC-01-011	3	JOAQUÍN, OSVALDO, RAFAEL (QEPD) Y FRANCISCO CARBALLO PEÑARANDA; CARMEN HELENA CARBALLO DE BUELVAS	4892.99		0.00	25/ febrero/2014
13	CRC-01-012	3	ROSA ELENA SERPA VILORIA	33.31		0.00	26/ febrero/2014

SABANA DE AVALUOS CONCESION

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

SABANA DE AVALUOS CONCESION

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

SABANA DE AVALUOS CONCESION

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

SABANA DE AVALUOS CONCESION

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

SABANA DE AVALUOS CONCESION

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

CLASIFICACION DEL USO DEL SUELO. (LEY 388 DE 1997)	METODO DE AVALUO PARA TERRENO.	FECHA DE ENTREGA DEL AVALUO 1	VALOR TOTAL AVALÚO 1	FECHA DE SOLICITUD DE REVISION (opcional)	FECHA DE ENTREGA DEL AVALUO 2	VALOR TOTAL AVALÚO 2	VALOR M2 AREA REQUERIDA
EXPANSION URBANA	MERCADO	15/ marzo/2014	\$ 75,410,260		1/ marzo/2014	\$ 80,000,000.00	\$ 22,000
			\$ 367,143,850				\$ 22,000
			\$ 13,649,663				\$ 22,000
			\$ 353,620,555				\$ 22,000
			\$ 130,464,459				\$ 22,000
			\$ 64,566,619				\$ 22,000
			\$ 170,677,497				\$ 22,000
			\$ 69,628,470				\$ 45,000
			\$ 25,495,382				\$ 45,000
			\$ 9,043,732				\$ 45,000
			\$ 59,347,140				\$ 45,000
			\$ 172,763,217				\$ 34,000
			\$ 4,073,500				\$ 90,000

KYZ



KYZ



KYZ



KYZ



KYZ



DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR TOTAL AREA REQUERIDA	VALOR M2 AREA REMANENTE (Cuando aplique)	VALOR TOTAL AREA REMANENTE (Cuando aplique)	VALOR CONSTRUCCIÓN	VALOR CULTIVOS Y ESPECIES	VALOR CONSTRUCCIONES ANEXAS.	VALOR TOTAL AVALUO COMERCIAL CORPORATIVO	1	FECHA DE VENCIMIENTO DEL AVALUO COMERCIAL CORPORATIVO
\$ 66,964,040			\$ -	\$ 1,415,000	\$ 7,031,220	\$ 75,410,260	1	9-Dec-11
\$ 352,874,500			\$ -	\$ 1,970,000	\$ 12,299,350	\$ 367,143,850	0	
\$ 10,740,840			\$ -		\$ 2,908,823	\$ 13,649,663	1	19-Jul-12
\$ 323,288,240			\$ -	\$ 3,390,000	\$ 26,942,315	\$ 353,620,555	1	18-May-12
\$ 129,638,520			\$ -	\$ 560,000	\$ 265,939	\$ 130,464,459	1	11-Aug-12
\$ 57,793,120			\$ -	\$ 710,000	\$ 6,063,499	\$ 64,566,619	0	
\$ 152,437,780			\$ -	\$ 5,690,000	\$ 12,549,717	\$ 170,677,497	0	
\$ 368,550			\$ 67,443,720	\$ 220,000	\$ 1,596,200	\$ 76,862,970	1	17-Jun-13
\$ 1,530,000			\$ 18,354,000	\$ -	\$ 5,611,382	\$ 45,597,884	1	21-Dec-12
\$ 1,779,300			\$ 7,264,432	\$ -		\$ 28,353,730	1	16-Jan-13
\$ 8,773,650			\$ 47,289,250	\$ 1,240,000	\$ 2,044,240	\$ 59,347,140	1	21-May-13
\$ 166,361,660			\$ -	\$ 5,375,000	\$ 1,026,557	\$ 172,763,217	1	17-Jul-12
\$ 2,997,900			\$ -		\$ 1,075,600	\$ 4,073,500	1	8-Mar-13

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR TOTAL

VALOR TOTAL

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR TOTAL

VALOR TOTAL

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR TOTAL

VALOR TOTAL

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR TOTAL

VALOR TOTAL

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

UNIDADES

RENTAS









TRAMOS

1

2

3



8
12
s
v
vc

Chart Title	
19-Jan-00	_____
9-Jan-00	_____
30-Dec-99	_____

RENDIMIENTOS

	No predios con acta de entrega	Longitud equivalente (m)	Rendimiento (días/m)	TIEMPO DESDE HITO INICIAL - ACTA ENTREGA (DIAS)	Rendimiento (días/predio)	Rendimiento (meses/predio)	No predios con disponibilidad	Longitud equivalente	Rendimiento (días/m)	TIEMPO DESDE HITO INICIAL - DISPONIBILIDAD (DIAS)
(días)	#NAME?	#NAME?	vacio	#NAME?	vacio	Vacio	4	#NAME?	Vacio	#NAME?
(días)	#NAME?	#NAME?	vacio	#NAME?	vacio	Vacio	3	#NAME?	Vacio	#NAME?
(días)	#NAME?	#NAME?	vacio	#NAME?	vacio	Vacio	2	#NAME?	Vacio	#NAME?

(dias)	#NAME?	#NAME?	vacio	#NAME?	vacio	Vacio	0	#NAME?	Vacio	#NAME?
(dias)	#NAME?	#NAME?	vacio	#NAME?	vacio	Vacio	0	#NAME?	Vacio	#NAME?
(dias)	#NAME?	#NAME?	vacio	#NAME?	vacio	Vacio	0	#NAME?	Vacio	#NAME?
(dias)	#NAME?	#NAME?	vacio	#NAME?	vacio	Vacio	0	#NAME?	Vacio	#NAME?
(dias)	#NAME?	#NAME?	vacio	#NAME?	vacio	Vacio	0	#NAME?	Vacio	#NAME?

Rendimiento Rendimiento
(predio*dias (meses/pre
) dio)

vacio Vacio

vacio Vacio

vacio Vacio

vacio	Vacio
vacio	Vacio
vacio	Vacio
vacio	Vacio
vacio	Vacio