

SABANA DE AVALUOS CONCESION X

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE

SABANA DE AVALUOS CONCESION X

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

SABANA DE AVALUOS CONCESION X

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

SABANA DE AVALUOS CONCESION X

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

SABANA DE AVALUOS CONCESION X

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

SABANA DE AVALUOS CONCESION X

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

YZ



YZ



YZ



YZ



YZ



DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR PUNTO

VALOR PUNTO

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR PUNTO

VALOR PUNTO

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR PUNTO

VALOR PUNTO

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR PUNTO

VALOR PUNTO

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL











TRAMOS

1

2

2a

3

4

8

12

s

v

vc

Chart Title

1



RENDIMIENTOS

No predios
con esta de

Longitud equivalente	Rendimiento(TIEMPO DESDE HITO INICIAL	Rendimiento	Rendimiento
-------------------------	--------------	------------------------------------	-------------	-------------

No predios
con

Longitud	Rendimiento	TIEMPO DESDE HITO INICIAL
----------	-------------	------------------------------------

Rendimiento Rendimiento
/ periodo / mes / año

SABANA DE AVALUOS CONCESION)

FECHA DE ACTUALIZACION:

Nº	Nº FICHA PREDIAL	UNIDAD FUNCIONAL	PROPIETARIO	ÁREA TERR. REQ. (m2)	ÁREA REMANENTE (Cuando aplique (m2)	ÁREA CONST. REQ. (m2)	FECHA DE RECIBO DE INSUMOS PREDIALES PARA AVALUO
1	CRC-01-001	1	ARNULFO TORRES POLO (Q.E.P.D.)	3043.82		0.00	14/ febrero/2014
2	CRC-01-002	1	ANTONIO POSADA T Y CIA S.C.S	16039.75		0.00	15/ febrero/2014
3	CRC-01-002A	1	ANTONIO POSADA T Y CIA S.C.S	488.22		0.00	16/ febrero/2014
4	CRC-01-003	1	JUAN BUSTAMANTE Y CIA S EN C	14694.92		0.00	17/ febrero/2014
5	CRC-01-003A	1	JUAN BUSTAMANTE Y CIA S EN C	5892.66		0.00	18/ febrero/2014
6	CRC-01-004	2	JULIO CESAR MASS PAYARES	3219.88		0.00	19/ febrero/2014
7	CRC-01-005	2	JULIO CESAR MASS PAYARES	6638.25		0.00	20/ febrero/2014
8	CRC-01-007	2	JESUS MARIA DIAZ GONZALEZ	8.19		116.37	21/ febrero/2014
9	CRC-01-008	2	MARY LUZ GUERRERO MARTÍNEZ	34		0.00	22/ febrero/2014
10	CRC-01-009	2	ANA GRACIELA ESCORCIA TORRES	39.54		0.00	23/ febrero/2014
11	CRC-01-010	3	JUAN FRANCISCO MARTÍNEZ NIÑO	194.97		174.95	24/ febrero/2014
12	CRC-01-011	3	JOAQUÍN, OSVALDO, RAFAEL (QEPD) Y FRANCISCO CARBALLO PEÑARANDA; CARMEN HELENA CARBALLO DE BUELVAS	4892.99		0.00	25/ febrero/2014

SABANA DE AVALUOS CONCESION)

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
13	CRC-01-012	3	ROSA ELENA SERPA VILORIA	33.31		0.00	26/ febrero/2014
14	CRC-01-013	3	GLORIA ESTHER TRUCO RODELO	349.06		187.26	27/ febrero/2014
15	CRC-01-014	3	JOSE RAMON BELTRAN PÁJARO	426		0.00	28/ febrero/2014

SABANA DE AVALUOS CONCESION)

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

SABANA DE AVALUOS CONCESION)

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

SABANA DE AVALUOS CONCESION)

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

SABANA DE AVALUOS CONCESION)

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

SABANA DE AVALUOS CONCESION)

FECHA DE ACTUALIZACION:

					ÁREA		FECHA DE
--	--	--	--	--	------	--	----------

CLASIFICACION DEL USO DEL SUELO. (LEY 388 DE 1997)	METODO DE AVALUO PARA TERRENO.	FECHA DE ENTREGA DEL AVALUO 1	VALOR TOTAL AVALÚO 1	FECHA DE SOLICITUD DE REVISION (opcional)	FECHA DE ENTREGA DEL AVALUO 2	VALOR TOTAL AVALÚO 2	VALOR M2 AREA REQUERIDA
EXPANSION URBANA	MERCADO	15/ marzo/2014	\$ 75,410,260		1/ marzo/2014	\$ 80,000,000.00	\$ 22,000
			\$ 367,143,850				\$ 22,000
			\$ 13,649,663				\$ 22,000
			\$ 353,620,555				\$ 22,000
			\$ 130,464,459				\$ 22,000
			\$ 64,566,619				\$ 22,000
			\$ 170,677,497				\$ 22,000
			\$ 69,628,470				\$ 45,000
			\$ 25,495,382				\$ 45,000
			\$ 9,043,732				\$ 45,000
			\$ 59,347,140				\$ 45,000
			\$ 172,763,217				\$ 34,000

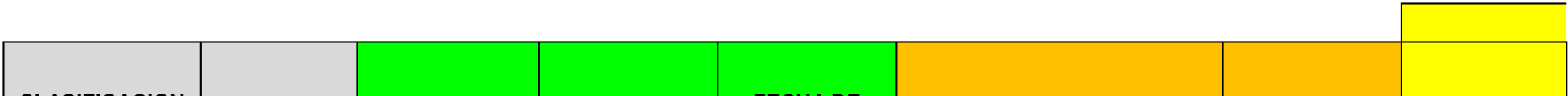
KYZ

			\$ 4,073,500				\$ 90,000
			\$ 358,006,370				\$ 90,000
			\$ 0				

YZ



YZ



YZ



YZ



<YZ



DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR TOTAL AREA REQUERIDA	VALOR M2 AREA REMANENTE (Cuando aplique)	VALOR TOTAL AREA REMANENTE (Cuando aplique)	VALOR CONSTRUCCIÓN	VALOR CULTIVOS Y ESPECIES	VALOR CONSTRUCCIONES ANEXAS.	VALOR TOTAL AVALUO COMERCIAL CORPORATIVO	1	FECHA DE VENCIMIENTO DEL AVALUO COMERCIAL CORPORATIVO
\$ 66,964,040			\$ -	\$ 1,415,000	\$ 7,031,220	\$ 75,410,260	1	9-Dec-11
\$ 352,874,500			\$ -	\$ 1,970,000	\$ 12,299,350	\$ 367,143,850	0	
\$ 10,740,840			\$ -		\$ 2,908,823	\$ 13,649,663	1	19-Jul-12
\$ 323,288,240			\$ -	\$ 3,390,000	\$ 26,942,315	\$ 353,620,555	1	18-May-12
\$ 129,638,520			\$ -	\$ 560,000	\$ 265,939	\$ 130,464,459	1	11-Aug-12
\$ 57,793,120			\$ -	\$ 710,000	\$ 6,063,499	\$ 64,566,619	0	
\$ 152,437,780			\$ -	\$ 5,690,000	\$ 12,549,717	\$ 170,677,497	0	
\$ 368,550			\$ 67,443,720	\$ 220,000	\$ 1,596,200	\$ 76,862,970	1	17-Jun-13
\$ 1,530,000			\$ 18,354,000	\$ -	\$ 5,611,382	\$ 45,597,884	1	21-Dec-12
\$ 1,779,300			\$ 7,264,432	\$ -		\$ 28,353,730	1	16-Jan-13
\$ 8,773,650			\$ 47,289,250	\$ 1,240,000	\$ 2,044,240	\$ 59,347,140	1	21-May-13
\$ 166,361,660			\$ -	\$ 5,375,000	\$ 1,026,557	\$ 172,763,217	1	17-Jul-12

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR PUNTO

FECHA DE

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR PUNTO

FECHA DE

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR PUNTO

FECHA DE

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR PUNTO

FECHA DE

DATOS DEL AVALUO DEFINITIVO

VALOR M2

VALOR TOTAL

VALOR M2

VALOR TOTAL









TRAMOS

- 1
- 2



2a
3
4
8
12
s
v
vc

Chart Title



RENDIMIENTOS

	No predios con acta de entrega	Longitud equivalente (m)	Rendimiento (días/m)	TIEMPO DESDE HITO INICIAL - ACTA ENTREGA (DIAS)	Rendimiento (días/predio)	Rendimiento (meses/predio)	No predios con disponibilidad	Longitud equivalente	Rendimiento (días/m)	TIEMPO DESDE HITO INICIAL - DISPONIBILIDAD (DIAS)
(días)	Err:504	Err:504	vacio	Err:504	vacio	Vacio	4	Err:504	Vacio	Err:504
(días)			vacio		vacio	Vacio	3		Vacio	

Rendimiento Rendimiento
(predio*dias (meses/pre
) dio)

vacio Vacio
vacio Vacio

