

"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL QUE INCLUYE PERO NO SE LIMITA A LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, MEDIO AMBIENTAL Y SOCIO PREDIAL DEL CONTRATO DE CONCESIÓN BAJO UN ESQUEMA DE ASOCIACIÓN PÚBLICO PRIVADA DE INICIATIVA PÚBLICA QUE SE DERIVE DEL PROCESO LICITATORIO VJ-VE-APP-IPB-001-2016 CORRESPONDIENTE AL CORREDOR DENOMINADO "PAMPLONA - CÚCUTA".

FORMATO 7- OFERTA ECONÓMICA

INTERVENTORÍA PARA LA CONCESIÓN PAMPLONA - CÚCUTA

COSTO TOTAL DE LA INTERVENTORÍA	
I. ETAPA PREOPERATIVA	
FASE PRECONSTRUCCIÓN (12 MESES)	SUBTOTALES
i. Personal	\$ 1.053.405,000
ii. Factor Multiplicador	2,20
(A) SUBTOTAL PERSONAL (A) = (i) * (ii)	\$ 2.317.491.000,00
iii. Otros Costos Directos	\$ 642.508.000,00
(B) SUBTOTAL COSTO BÁSICO (B) = (A) + (iii)	\$ 2.959.999.000,00
(C) IVA (C) = (B) x 19%	\$ 562.399.810,00
(1) COSTO TOTAL FASE PRECONSTRUCCIÓN (1) = (B) + (C)	\$ 3.522.398.810,00
FASE CONSTRUCCIÓN (48 MESES)	
i. Personal	\$ 6.934.644.000
ii. Factor Multiplicador	2,20
(A) SUBTOTAL PERSONAL (A) = (i) * (ii)	\$ 15.256.216.800,00
iii. Otros Costos Directos	\$ 3.721.502.000,00
(B) SUBTOTAL COSTO BÁSICO (B) = (A) + (iii)	\$ 18.977.718.800,00
(C) IVA (C) = (B) x 19%	\$ 3.605.766.572,00
(2) COSTO TOTAL FASE CONSTRUCCIÓN (2) = (B) + (C)	\$ 22.583.485.372,00
(I) COSTO TOTAL ETAPA PREOPERATIVA (I) = (1) + (2)	\$ 26.105.884.182
II. ETAPA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (24 MESES)	
i. Personal	\$ 1.925.598.000
ii. Factor Multiplicador	2,20
(A) SUBTOTAL PERSONAL (A) = (i) * (ii)	\$ 4.236.315.600,00
iii. Otros Costos Directos	\$ 1.327.027.640,00
(B) SUBTOTAL COSTO BÁSICO (B) = (A) + (iii)	\$ 5.563.343.240,00
(C) IVA (C) = (B) x 19%	\$ 1.057.035.215,60
(II) COSTO TOTAL ETAPA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (II) = (B) + (C)	\$ 6.620.378.456
COSTO TOTAL DE LA INTERVENTORÍA *	(I) + (II) \$ 32.726.262.637,60
VALOR MENSUAL FASE PRECONSTRUCCIÓN	\$ 293.533.234
VALOR MENSUAL FASE CONSTRUCCIÓN	\$ 470.489.279
VALOR MENSUAL ETAPA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	\$ 275.849.102

* El Costo Total de la Interventoría no podrá exceder el valor indicado como Presupuesto Oficial en el Pliego de Condiciones, determinado en TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTISEIS MILLONES TRESCIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO (\$ 32.726.303.868,00) PESOS DE DICIEMBRE DE 2015 incluido el IVA

(1) Para efectos de la presentación de la oferta económica, el plazo estimado del contrato es de 84 meses de los cuales 60 meses corresponden a la etapa preoperativa y el plazo restante corresponde a la etapa de operación y mantenimiento.

(2) El valor Mensual de las Fases y de la Etapa de Operación y Mantenimiento, no podrá exceder a los valores correspondientes a la fase y/o etapa fijados en los Estudios Previos y en el Anexo 10.

AFA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.
MAYRON A. VERGEL ARMENTA
Representante Legal
C.C. No. 3.957.226 de San Marcos (Sucre)