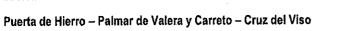
MATRIZ DE RIESGOS PROYECTO CORREDOR 5





Área	Tipo de Riesgo		Probabliidad*				Impacto sobre el valor de la actividad/proyecto*			
		Asignació n	Bajo 0% - 5%	Medio - Bajo >5%- 15%	Medio - Alto >15%- 30%	Alto >30 %	Bajo 0% - 5%	Medio - Bajo >5%- 15%	Medio - Alto >15%- 30%	Alto >30%
	Demoras en la disponibilidad de predios derivados de las actividades de gestión predial	Privado	В						MA	
PREDIAL	Sobrecostos por adquisición (incluyendo expropiación) y compensaciones socioeconómicas	Público - Privado			MA					Α
	Demoras en la obtención de las licencias y/o permisos	Privado	В					МВ		
	Sobrecostos por compensaciones socio ambientales	Público - Privado			MA					A
AMBIENTAL & SOCIAL	Obras solicitadas por la autoridad ambiental, posteriores a la expedición de la licencia(s)/permiso(s) ambiental(es), por razones no imputables al concesionario	Público	В					МВ		
	Efectos desfavorables por decisiones de la entidad frente al movimiento o reubicación de casetas de peaje existentes	Público	В				14			A
	Invasión de derecho de vía	Privado	В				В			
REDES	Sobrecostos por interferencia de redes	Público - Privado			MA					Α
	Sobrecostos derivados de los estudios y diseños	Privado			МА	. '	E			A
DISEÑO	Variación en costos por ajustes en diseños como consecuencia del trámite de licencias ambientales por razones no atribuibles al concesionario	Público	В				В			
	Variación de costos en diseños por decisiones de la ANI	Público	В				В			



<u> </u>	Only and the desired at the desired		1		1	T	1	T	γ	Γ .
CONSTRUCCIÓN	Sobrecostos derivados de mayor cantidad de obras	Privado	В				В			
	Variación de precios de los insumos	Privado	В				В			
OPERACIÓN Y	Mayores cantidades de obra para actividades de operación y mantenimiento	Privado	В	!			В			
MANTÉNIMIENTO	Variación de precios de los insumos para actividades de operación y mantenimiento	Privado	В				В	-		
	Menores ingresos por disminución del recaudo de peajes	Público			MA					A
COMERCIAL	Menores ingresos derivados de elusión del pago de peajes	Público	В				В		·	
	Menores ingresos derivados de evasión del pago de peajes	Privado	В				В			
***	No obtención del cierre financiero	Privado	В					äs		
FINANCIERO	Alteración de las condiciones de financiación y/o costos de la liquidez que resulten de la variación en las variables del mercado o condiciones del proyecto	Privado	В					МВ		
·.	Insuficiencia de recursos para el pago de la interventoría por razones no atribuibles al concesionario	Público	В					МВ		
LIQUIDEZ	Liquidez en el recaudo de peajes (Menores Ingresos)	Privado	В	1, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,				MB		
LINGIDEL	Riesgo de liquidez general (Menores Ingresos)	Privado	В				В	·		
CAMBIARIO	Variaciones del peso frente a otras monedas (Menores Ingresos)	Privado	В	·			В			
	Cambio en normatividad (Tecnología de recaudo electrónico de peajes)	Público				Α	В			
REGULATORIO	Cambio en normatividad (Normas NHF)	Público - Privado				Α	В			
	Cambio en normatividad	Público- Privado	В			<u> </u>	В		-	





		Fuerza mayor en la adquisición predial ocasionada por eventos eximentes de responsabilidad	Público		МВ		ti		MA	
	Costos ociosos de la mayor permanencia en obra que llegaren a causarse por eventos eximentes de responsabilidad	Público			MA		МВ			
	1	Fuerza mayor por interferencia de redes en el corredor considerado como evento eximente de responsabilidad	Público	В			В			
	FUERZA MAYOR	Fuerza mayor por demoras en la consulta previa con comunidades en un plazo mayor de 360 días, por causas no imputables al concesionario	Público	В						Α
	Fuerza mayor por demoras en más de un 150% del tiempo máximo establecido por la normatividad vigente para la expedición de la licencia ambiental por causas no imputables al concesionario	Público			MA		МВ			
	-	Eventos asegurables	Privado	В			В			!
		Eventos no asegurables .	Público	В			 В			

^{*} Estructura propuesta de matriz de riesgo considerando los lineamientos de política de riesgos de la entidad, de documentos Conpes sobre la materia y de la más reciente versión de metodologías de obligaciones contingentes del MHCP

