

INFORME PRELIMINAR
EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
LICITACIÓN PÚBLICA VJ-VE-IP-LP-018-2013
DOBLE CALZADA POPAYÁN Y SANTANDER DE QUILICHAO.



PREPARADO POR



MAYO 25 DE 2015

OBJETO DE LA LICITACIÓN

Seleccionar la Oferta más favorable para la adjudicación de un (1) Contrato de Concesión bajo el esquema de APP, para que el Concesionario realice a su cuenta y riesgo la realización de estudios y diseños definitivos, financiación, gestión ambiental, predial y social, construcción, mejoramiento, rehabilitación, operación, mantenimiento y reversión de la doble calzada entre Popayán y Santander de Quilichao, de acuerdo con el Apéndice Técnico 1 de la Minuta del Contrato.

1. EVALUACIÓN CONSOLIDADA DE REQUISITOS HABILITANTES

| PROPUESTAS | | DOCUMENTOS DE LA PROPUESTA | CAPACIDAD JURÍDICA | HÁBIL |
|------------|--|----------------------------|--------------------|-------|
| 01 | HIDALGO E HIDALGO S.A SUCURSAL COLOMBIA. - HIDALGO E HIDALGO COLOMBIA S.A.S. - CASS CONSTRUCTORES & CIA S.C.A. - CARLOS ALBERTO SOLARTE SOLARTE. | CUMPLE | CUMPLE | SI |
| 02 | KMA CONSTRUCCIONES S.A.- ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A.- EQUIPO UNIVERSAL S.A.- OBRESCA S.A.S. | CUMPLE | CUMPLE | SI |

2. SOLICITUDES DE SUBSANACIÓN

No se formularon solicitudes de subsanación en el presente proceso de selección.

3. EVALUACIÓN DOCUMENTOS DE LA PROPUESTA

Verificación de la documentación aportada según lo establecido en el Pliego de condiciones:

| PROPUESTAS | | ANEXO 2 CARTA DE PRESENTACIÓN | ANEXO 3 ACUERDO DE GARANTÍA | ANEXO 4 ACUERDO DE PERMANENCIA | ANEXO 6 DECLARACIÓN BENEFICIARIO REAL | ANEXO 7 PACTO DE TRANSPARENCIA | ANEXO 8 CERTIFICACIÓN PAGO PARAFISCALES | ANEXO 11 DECLARACIÓN PORCENTAJE DE BIENES NACIONALES | CERTIFICACIÓN REINCORPORACIÓN VIDA CIVIL | ANEXO 12 MIPYMES | ANEXO 13 INVERSIÓN EXTRANJERA | ANEXO 16 CERTIFICACIÓN PERSONAL DISCAPACIDAD | ANEXO 17 INTENCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA | ANEXO 18 DECLARACIÓN DE CONOCIMIENTO DEL PROYECTO | ANEXO 19 PARTIDAS ARANCELARIAS DE LOS BIENES |
|------------|--|-------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|---|--|--|------------------|-------------------------------|--|--|---|--|
| 01 | HIDALGO E HIDALGO S.A SUCURSAL COLOMBIA. - HIDALGO E HIDALGO COLOMBIA S.A.S. - CASS CONSTRUCTORES & CIA S.C.A. - CARLOS ALBERTO SOLARTE SOLARTE. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO APORTA | CUMPLE | NO APORTA | CUMPLE | NO APORTA | CUMPLE | CUMPLE | NO APORTA |
| 02 | KMA CONSTRUCCIONES S.A.- ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A.- EQUIPO UNIVERSAL S.A.- OBRESCA S.A.S. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO APORTA | CUMPLE | NO APORTA | CUMPLE | NO APORTA | CUMPLE | CUMPLE | NO APORTA |

3.1 Anexo 14: Cupo de Crédito General

Los proponentes aportaron certificaciones de cupo de crédito general conforme a las siguientes especificaciones establecidas en el pliego de condiciones:

- Cuantía no inferior a SESENTA Y TRES MIL DIEZ Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA PESOS (\$63.016.305.830.00) del 31 de diciembre de 2013
- Presentado de conformidad con el Anexo 14 del pliego de condiciones.
- Vigencia no inferior a un año y medio contado a partir de cierre de la Licitación.
- Presentado con la oferta.
- Suscrito por un representante legal de un Banco Aceptable o el líder de un grupo de Bancos Aceptables.
- Otorgado a cualquier miembro de la Estructura Plural o al Proponente individual. Máximo podrá aportarse un (1) cupo de crédito por miembro de estructura plural y dos (2) cupos de crédito en caso de proponente individual
- Fecha de expedición no mayor a 60 días hábiles antes de la fecha de cierre de la Licitación.
- Documento donde se demuestre que la persona que suscribe la certificación dirigida a la Agencia es representante legal del Banco Aceptable.

| | | | |
|--|---|--------------------------------|--------------------------------|
| Proponente 1: HIDALGO E HIDALGO S.A SUCURSAL COLOMBIA- HIDALGO E HIDALGO COLOMBIA S.A.S | HIDALGO E HIDALGO S.A SUCURSAL COLOMBIA | CASS CONSTRUCTORES & CIA S.C.A | CARLOS ALBERTO SOLARTE SOLARTE |
| Cupo Total: \$63.016.414.082 | | | |
| Banco Emisor de la Certificación | Bancolombia | Bancolombia | Bancolombia |
| Valor del Cupo Individual: | 18.905.000.000 | 22.055.707.041 | 22.055.707.041 |
| Vigencia del Cupo: | 18 | 18 | 18 |
| Firma de RL de Entidad Bancaria: | Si | Si | Si |
| Verificado en Certificado de Superintendencia Financiera: | Si | Si | Si |
| Conformidad con el "Anexo 14" | Si | Si | Si |
| Fecha de Emisión de la Certificación del Cupo: | 06 de mayo de 2015 | 06 de mayo de 2015 | 06 de mayo de 2015 |

| | | |
|--|-------------------------|---------------------------------------|
| Proponente 2: Autopistas del Suroccidente SPV | KMA CONSTRUCCIONES S.A. | ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A. |
| Cupo Total: \$63.646.468.886 | | |
| Banco Emisor de la Certificación | Bancolombia | Banco Pichincha |
| Valor del Cupo Individual: | 23.946.196.216 | 39.700.272.670 |
| Vigencia del Cupo: | 18 | 18 |
| Firma de RL de Entidad Bancaria: | Si | Si |
| Verificado en Certificado de Superintendencia Financiera: | Si | Si |
| Conformidad con el "Anexo 14" | Si | Si |
| Fecha de Emisión de la Certificación del Cupo: | 07 de mayo de 2015 | 08 de mayo de 2015 |

3.2. Garantía de Seriedad de la Oferta

Los proponentes aportaron junto con su Oferta una Garantía de Seriedad de acuerdo con lo establecido en el pliego de condiciones:

- Tipos de Garantía: Las garantías fueron presentadas bajo la modalidad de póliza de Seguros.
- Las pólizas de seguros presentadas fueron expedidas por una compañía de seguros autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para funcionar en el país.

Se verificaron las siguientes condiciones:

- La Garantía de Seriedad de la Oferta fue otorgada a favor de la Agencia Nacional de Infraestructura.
- Se señala el número de la presente Licitación Pública.
- El tomador es el Oferente (a nombre de cada uno de los miembros de la estructura plural)
- El valor asegurado corresponde a CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA MILLONES DE PESOS a Diciembre de 2013 (\$42.570.000.000.oo).

| PROPUESTAS | | GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA |
|------------|--|-----------------------------------|
| 01 | HIDALGO E HIDALGO S.A SUCURSAL COLOMBIA. - HIDALGO E HIDALGO COLOMBIA S.A.S. - CASS CONSTRUCTORES & CIA S.C.A. - CARLOS ALBERTO SOLARTE SOLARTE. | CUMPLE |
| 02 | KMA CONSTRUCCIONES S.A.- ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A.- EQUIPO UNIVERSAL S.A.- OBRESCA S.A.S. | CUMPLE |

4. EVALUACIÓN DE CAPACIDAD JURIDICA

Con respecto a la evaluación de capacidad jurídica se evaluó el cumplimiento de los requisitos establecidos en el pliego de condiciones para los miembros de la estructura plural:

- La capacidad jurídica para adelantar las actuaciones en la Licitación Pública del proponente o alguno de sus miembros haya sido condicionada durante la Precalificación a la expedición de autorizaciones posteriores de los órganos sociales competentes.
- Autorizaciones del órgano competente presentadas junto con las propuestas
- Las facultades del apoderado común de acuerdo con las condiciones del pliego de condiciones
- La participación y/o composición de los miembros del Oferente difiera de la del Precalificado respectivo, en razón de la existencia de Miembros Nuevos y/o la exclusión de Integrantes del mismo que no acrediten Experiencia en Inversión y/o Capacidad Financiera en los términos del pliego de condiciones.

Con respecto la evaluación de capacidad jurídica se evaluó el cumplimiento de los requisitos establecidos en el pliego de condiciones para los miembros nuevos, específicamente en cuanto a:

- La existencia y representación legal.
- La capacidad jurídica del representante legal para la presentación de la Oferta.
- El objeto social.
- Que se han constituido con anterioridad a la fecha de la presentación de la Oferta.
- Que el término de duración sea por lo menos igual a treinta y tres (33) años contados a partir de la presentación de la Oferta.
- Haber sido expedido (Certificado de Existencia y Representación Legal) dentro de los treinta (30) Días Calendario anteriores a la Fecha de Cierre de la Licitación Pública.
- Extracto del acta en la que conste la decisión del órgano social correspondiente que autorice la presentación de la Oferta y la realización de los demás actos requeridos para la participación en la Licitación Pública, si es del caso.
- Vencimiento del período de duración de la persona jurídica del Contrato.
- Documentos de identificación representantes legales.

| PROPUESTAS | | PARTICIPACIÓN | CAPACIDAD JURÍDICA |
|------------|--|---------------|--------------------|
| 01 | HIDALGO E HIDALGO S.A SUCURSAL COLOMBIA. | 25% | CUMPLE |
| | HIDALGO E HIDALGO COLOMBIA S.A.S. | 5% | |
| | CASS CONSTRUCTORES & CIA S.C.A.* | 35% | |
| | CARLOS ALBERTO SOLARTE SOLARTE.* | 35% | |
| 02 | KMA CONSTRUCCIONES S.A. | 32,50% | CUMPLE |
| | ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A. | 32,50% | |
| | EQUIPO UNIVERSAL S.A. | 25% | |
| | OBRESCA S.A.S.* | 10% | |

* MIEMBROS NUEVOS

Elaborado por: COMITÉ EVALUADOR