

INFORME PRELIMINAR  
PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA No. VJ-VE-APP-IPB-004-2021  
CORREDOR BUENAVENTURA LOBOGUERRERO BUGA



PREPARADO POR



JULIO DE 2022

## OBJETO

Seleccionar la Oferta más favorable para la Adjudicación de un (1) Contrato de Concesión cuyo objeto será el otorgamiento de una concesión que, bajo el esquema de Asociación Público Privada en los términos de la Ley 1508 de 2012, permita llevar a cabo la financiación, elaboración de estudios y diseños definitivos, gestión ambiental, gestión predial, gestión social, construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y mantenimiento del corredor "BUENAVENTURA – LOBOGUERRERO-BUGA" del Proyecto de APP Nueva Malla Vial del Valle del Cauca, de acuerdo con el alcance descrito en la Parte Especial, el Apéndice Técnico 1 y demás Apéndices del Contrato.

### 1. PROPUESTAS PRESENTADAS

| No | NOMBRE                           | INTEGRANTES | %   | LIDER |
|----|----------------------------------|-------------|-----|-------|
| 1  | PRODEVIVALLE S.A.S.              | NO APLICA   | 100 | X     |
| 2  | SACYR CONCESIONES COLOMBIA S.A.S | NO APLICA   | 100 | X     |

### 2. CAPACIDAD JURIDICA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

| No | NOMBRE              | INTEGRANTES | OBSERVACIONES |
|----|---------------------|-------------|---------------|
| 1  | PRODEVIVALLE S.A.S. | NO APLICA   | CUMPLE        |

| <b>No</b> | <b>NOMBRE</b>                          | <b>INTEGRANTES</b> | <b>OBSERVACIONES</b> |
|-----------|--|--------------------|----------------------|
| <b>2</b>  | SACYR<br>CONCESIONES<br>COLOMBIA S.A.S | NO APLICA          | CUMPLE               |

### **3. ANEXOS DE LAS PROPUESTAS**

| <b>No</b> | <b>NOMBRE</b>                          | <b>INTEGRANTES</b> | <b>OBSERVACIONES</b> |
|-----------|--|--------------------|----------------------|
| <b>1</b>  | PRODEVIVALLE<br>S.A.S.                 | NO APLICA          | CUMPLE               |
| <b>2</b>  | SACYR<br>CONCESIONES<br>COLOMBIA S.A.S | NO APLICA          | CUMPLE               |

### **4. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LAS PROPUESTAS**

| <b>No</b> | <b>NOMBRE</b>                          | <b>INTEGRANTES</b> | <b>OBSERVACIONES</b> |
|-----------|--|--------------------|----------------------|
| <b>1</b>  | PRODEVIVALLE<br>S.A.S.                 | NO APLICA          | CUMPLE               |
| <b>2</b>  | SACYR<br>CONCESIONES<br>COLOMBIA S.A.S | NO APLICA          | CUMPLE               |

### 5. EXPERENCIA EN INVERSIÓN

| <b>No</b> | <b>NOMBRE</b>          | <b>INTEGRANTES</b> | <b>OBSERVACIONES</b> |
|-----------|------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>1</b>  | PRODEVIVALLE<br>S.A.S. | NO APLICA          | CUMPLE               |

| No | NOMBRE                                 | INTEGRANTES | OBSERVACIONES |
|----|--|-------------|---------------|
| 2  | SACYR<br>CONCESIONES<br>COLOMBIA S.A.S | NO APLICA   | CUMPLE        |

## 6. CAPACIDAD FINANCIERA

| No. | Proponente                                | Integrante                                | %<br>part. | líder | Acreditada por                            | Patrimonio Neto<br>Proponente > | Cumple | Patrimonio Neto<br>de 1 líder > | Cumple | Índice<br>Endeudamiento<br>< 85% | Cumple |
|-----|---|---|------------|-------|---|---------------------------------|--------|---------------------------------|--------|----------------------------------|--------|
|     |   |   |            |       |   | 886.035.000.000                 |        | 265.811.000.000                 |        |                                  |        |
| 1   | PRODEVIVALLE<br>S.A.S.                    | PRODEVIVALLE<br>S.A.S.                    | 100%       | SI    | PRODEVIVALLE<br>S.A.S.                    | 9.335.101.860.178               | SI     | 9.335.101.860.178               | SI     | 52,6%                            | SI     |
| 2   | SACYR<br>CONCESIONES<br>COLOMBIA<br>S.A.S | SACYR<br>CONCESIONES<br>COLOMBIA<br>S.A.S | 100%       | SI    | SACYR<br>CONCESIONES<br>COLOMBIA<br>S.A.S | 986.965.565.961                 | SI     | 986.965.565.961                 | SI     | 13,09%                           | SI     |

## 7. CUPO DE CRÉDITO

|   |   |
|---|---|
| <b>PROYECTOS Y DESARROLLOS VIALES DEL VALLE<br/>S.A.S. (PRODEVIVALLE)</b> | <b>PROYECTOS Y DESARROLLOS<br/>VIALES DEL VALLE S.A.S.<br/>(PRODEVIVALLE)</b> |
| <b>Cupo Total: \$166.680.000.000</b>                                      |   |
| <b>Banco Emisor de la Certificación</b>                                   | BANCO GNB SUDAMERIS S.A.  |
| <b>Valor del Cupo Individual COP:</b>                                     | 166.680.000.000   |

|   |   |
|---|---|
| <b>Valor del Cupo (mes ref)</b>                       | 166.680.000.000                             |
| <b>Fecha de Emisión de la Certificación del Cupo:</b> | 14 de julio de 2022                         |
| <b>Vigencia del Cupo:</b>                             | 24  |
| <b>Firma de RL de Entidad Bancaria Verificada</b>     | SI  |
| <b>CUMPLE</b>   | SI  |
|   |   |
|   |   |
| <b>SACYR CONCESIONES COLOMBIA S.A.S</b>               | <b>SACYR CONCESIONES<br/>COLOMBIA S.A.S</b> |
| <b>Cupo Total: \$168.761.694.541</b>                  |   |
| <b>Banco Emisor de la Certificación</b>               | BANCO SANTANDER DE<br>NEGOCIOS COLOMBIA     |
| <b>Valor del Cupo Individual COP:</b>                 | 188.600.000.000                             |
| <b>Valor del Cupo COP (mes ref)</b>                   | 168.761.694.541                             |
| <b>Fecha de Emisión de la Certificación del Cupo:</b> | 15 de julio de 2022                         |
| <b>Vigencia del Cupo:</b>                             | 24  |
| <b>Firma de RL de Entidad Bancaria Verificada</b>     | Si  |
| <b>CUMPLE</b>   | SI  |

## 8. FACTORES DE SELECCIÓN

| # | NOMBRE                               | OFERTA<br>MANO DE<br>OBRA<br>LOCAL<br>Anexo 12<br>50 puntos | ACREDITACIÓN DE<br>VINCULACIÓN<br>LABORAL DE<br>PERSONAS EN<br>CONDICIONES DE<br>DISCAPACIDAD<br>ANEXO 17 A<br>10 Puntos | APOYO A LA<br>INDUSTRIA<br>NACIONAL<br>Anexo 14<br>100 | FACTOR DE<br>CALIDAD<br>Anexo 19<br>40 puntos | TOTAL |
|---|--------------------------------------|---|--|--|---|-------|
| 1 | PRODEVIVALLE S.A.S.                  | 50<br>Folio 645 a<br>648                                    | 10<br>Folio 653 a 658  | 100<br>Folio 809 a 812                                 | 40<br>Folio 649 a 652                         | 200   |
| 2 | SACYR CONCESIONES<br>COLOMBIA S.A.S. | 50<br>Folio 305 a<br>309                                    | 10<br>Folio 317 a 321  | 100<br>Folio 397 a 401                                 | 40<br>Folio 311 a 315                         | 200   |

### 9. REDUCCIÓN DE PUNTAJE POR INCUMPLIMIENTO DE CONTRATOS

| No | NOMBRE                 | INTEGRANTES | OBSERVACIONES   |
|----|------------------------|-------------|---|
| 1  | PRODEVIVALLE<br>S.A.S. | NO APLICA   | <b>ANEXO 30 (folio 865):</b> El proponente aporta anexo de "Declaración juramentada de imposición de multas y/o clausulas penales" suscrita por Carlos Eduardo Pachón Méndez en calidad de Representante Legal.<br><br>CUMPLE |

| No | NOMBRE                                 | INTEGRANTES | OBSERVACIONES   |
|----|--|-------------|---|
| 2  | SACYR<br>CONCESIONES<br>COLOMBIA S.A.S | NO APLICA   | <b>ANEXO 30 (folio 407):</b> El proponente aporta anexo de "Declaración juramentada de imposición de multas y/o clausulas penales" suscrita por Jesús Rodríguez Robles en calidad de Representante Legal.<br><br>CUMPLE |

### 10. CRITERIOS DE DESEMPATE

| No | NOMBRE                                 | INTEGRANTES | OBSERVACIONES  |
|----|--|-------------|--|
| 1  | PRODEVIVALLE<br>S.A.S.                 | NO APLICA   | NO APORTA  |
| 2  | SACYR<br>CONCESIONES<br>COLOMBIA S.A.S | NO APLICA   | <b>ANEXO 28 (Folio 387):</b> El proponente aporta anexo suscrito por Jesús Rodríguez Robles en calidad de Representante Legal y Alejandro Umaña Ocampo en calidad de Revisor Fiscal, en donde se declara bajo gravedad de juramento que la sociedad se encuentra clasificada como mediana empresa.<br><br>CUMPLE |

Elaborado por: COMITÉ EVALUADOR KONFIRMA S.A.S.



**DATOS DE LA PÓLIZA**

|                               |                          |                                  |  |
|-------------------------------|--------------------------|----------------------------------|--|
| <b>Código de Seguridad</b>    | wGFUix/PsZSUEqU5EFAq2w== | <b>Número de póliza</b>          | 100214564                                      |
| <b>Número de anexo</b>        | 0                        | <b>Ramo</b>                      | CUMPLIMIENTO - ESTATALES ANI DECRETO 1082      |
| <b>Fecha de expedición</b>    | 12/07/2022               | <b>Inicio de vigencia Global</b> | 15/07/2022                                     |
| <b>Fin de vigencia Global</b> | 02/02/2023               | <b>Tomador</b>                   | PROYECTOS Y DESARROLLOS VIALES DEL VALLE S.A.S |
|                               |                          | <b>Asegurado</b>                 | AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA            |
| <b>Valor asegurado</b>        | 101.453.000.000,00       |                                  |  |
| <b>Movimiento</b>             | EXPEDICION               |                                  |  |

**Objeto de póliza**

AMPARAR LA SERIEDAD DE OFERTA DERIVADA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NO. VJ-VE-APP-IPB-004-2021 CUYO OBJETO ES: SELECCIONAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE PARA LA ADJUDICACIÓN DE UN (1) CONTRATO DE CONCESIÓN CUYO OBJETO SERÁ EL OTORGAMIENTO DE UNA CONCESIÓN QUE, BAJO EL ESQUEMA DE ASOCIACIÓN PÚBLICO PRIVADA EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY 1508 DE 2012, PERMITA LLEVAR A CABO LA FINANCIACIÓN, ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS, GESTIÓN AMBIENTAL, GESTIÓN PREDIAL, GESTIÓN SOCIAL, CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN, MEJORAMIENTO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CORREDOR "BUENAVENTURA - LOBOGUERRERO-BUGA" DEL PROYECTO DE APP NUEVA MALLA VIAL DEL VALLE DEL CAUCA, DE ACUERDO CON EL ALCANCE DESCRITO EN LA PARTE ESPECIAL, EL APÉNDICE TÉCNICO 1 Y DEMÁS APÉNDICES DEL CONTRATO.LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUBRIRÁ: 1.LA NO AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACIÓN O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE LA PRÓRROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES.2.EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUÉS DE VENCIDA LA FECHA DE CIERRE.3.LA NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO POR PARTE DEL SPV SIN JUSTA CAUSA.4.EL NO OTORGAMIENTO DE LA GARANTÍA DE ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN LOS TÉRMINOS DEFINIDOS EN EL CONTRATO, POR PARTE DEL SPV LA GARANTÍA DEBERÁ PERMANECER VIGENTE HASTA LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN LA PARTE ESPECIAL DEL CONTRATO DE CONCESIÓN. EL PLAZO DE LA GARANTÍA DEBERÁ SER PRORROGADO CUANDO LA ANI RESUELVA AMPLIAR LOS PLAZOS PREVISTOS PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS Y/O PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO Y/O PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN. EN TODO CASO, LA PRÓRROGA DEBERÁ SER POR UN PLAZO IGUAL AL DE LA AMPLIACIÓN O AMPLIACIONES DETERMINADAS POR LA ANI, SIEMPRE QUE LA AMPLIACIÓN NO EXCEDA DE TRES (3) MESES. CUANDO EXISTA INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES ANTERIORMENTE ENUNCIADAS Y EN CONSECUENCIA SE PRESENTE CUALQUIERA DE LOS SINIESTROS ANTES DESCRITOS, SE HARÁ EXIGIBLE EL VALOR TOTAL DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD.NOTA: SE ACLARA EL NOMBRE Y PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE LAS COMPAÑÍAS ASEGURADORAS QUE CONFORMAN EL COASEGURO QUE AFIANZA LA PRESENTE GARANTÍA: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. 25%MAPFRE SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA S., A. 25%CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A. 25%SEGUROS ALFA S.A., 25%NOTA: VALOR ASEGURADO CORRESPONDE A CIENTO UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES (\$101.453.000.000) DE PESOS DEL MES DE REFERENCIA 31 DE DICIEMBRE DEL 2020

**Amparos**

| Nombre del Amparo     | Vigencia Desde             | Vigencia Hasta             | Suma Asegurada        | Valor Prima       |
|-----------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------|
| SERIEDAD DE LA OFERTA | 00:00 Horas del 15/07/2022 | 24:00 Horas del 02/02/2023 | \$ 101.453.000.000,00 | \$ 375.376.100,00 |

N° Póliza:

NIT del asegurado (sin dígito de verificación):

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> No soy un robot | reCAPTCHA<br>Privacidad - Términos |
|--|------------------------------------|

## CONSULTAR

## INFORMACIÓN DE LA PÓLIZA

**NACIONAL DE SEGUROS S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS GENERALES, certifica que ha asumido la calidad de asegurador de la póliza que a continuación se detalla bajo los siguientes términos:**

|                          |  |                               |   |                               |                        |
|--------------------------|--|-------------------------------|---|-------------------------------|------------------------|
|                          |  |                               | 2022-07-15<br>06:59:01.000                | 14448521                      |                        |
| <b>RAMO:</b>             | CUMPLIMIENTO                               | <b>No. POLIZA:</b>            | 400041935                                 | <b>ANEXO:</b>                 | 0                      |
| <b>FECHA EXPEDICION:</b> | 2022-07-08<br>00:00:00.000                 | <b>VIGENCIA DESDE:</b>        | 2022-07-15<br>00:00:00                    | <b>VIGENCIA HASTA:</b>        | 2023-02-02<br>00:00:00 |
| <b>TOMADOR:</b>          | SACYR<br>CONCESIONES<br>COLOMBIA<br>S.A.S. | <b>ASEGURADO:</b>             | AGENCIA<br>NACIONAL DE<br>INFRAESTRUCTURA | <b>SUMA ASEGURADA:</b>        | 115000000000.00        |
| <b>AMPARO:</b>           | SERIEDAD DE<br>LA OFERTA.                  | <b>VIGENCIA DESDE AMPARO:</b> | 2022-07-15<br>00:00:00                    | <b>VIGENCIA HASTA AMPARO:</b> | 2023-02-02<br>00:00:00 |

**OBJETO:** AMPARAR LA SERIEDAD DE OFERTA DERIVADA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NO. VJ-VE-APP-IPB-004-2021 CUYO OBJETO ES: SELECCIONAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE PARA LA ADJUDICACIÓN DE UN (1) CONTRATO DE CONCESIÓN CUYO OBJETO SERÁ EL OTORGAMIENTO DE UNA CONCESIÓN QUE, BAJO EL ESQUEMA DE ASOCIACIÓN PÚBLICO PRIVADA EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY 1508 DE 2012, PERMITA LLEVAR A CABO LA FINANCIACIÓN, ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS, GESTIÓN AMBIENTAL, GESTIÓN PREDIAL, GESTIÓN SOCIAL, CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN, MEJORAMIENTO,

OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CORREDOR "BUENAVENTURA – LOBOGUERRERO-BUGA" DEL PROYECTO DE APP NUEVA MALLA VIAL DEL VALLE DEL CAUCA, DE ACUERDO CON EL ALCANCE DESCRITO EN LA PARTE ESPECIAL, EL APÉNDICE TÉCNICO 1 Y DEMÁS APÉNDICES DEL CONTRATO. TEXTO CONTINUA EN LA SEGUNDA PAGINA DE LA PRESENTE PÓLIZA. CONTINUACION DE TEXTO DE LA PRIMERA PAGINA OBJETO DE LA POLIZA. LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUBRIRÁ: 1. LA NO AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACIÓN O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE TAL PRÓRROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES. 2. EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUÉS DE VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS. 3. LA NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO POR PARTE DEL SPV O LA SOCIEDAD CONCESIONARIA SIN JUSTA CAUSA. 4. EL NO OTORGAMIENTO DE LA GARANTÍA DE ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN LOS TÉRMINOS DEFINIDOS EN EL CONTRATO, POR PARTE DEL SPV O LA SOCIEDAD CONCESIONARIA NOTA: EL VALOR ASEGURADO CORRESPONDE A \$115.000.000.000 DE PESOS DEL MES DE REFERENCIA NOTA: EL VALOR ASEGURADO DE LA CITADA POLIZA, ES CALCULADO DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES DEL MES DE REFERENCIA COMO SE SOLICITA EN LA ADENDA 1, EL CUAL HACE MENCION A LA SECCION 4.1.14 (α) (vi)(4) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO.

---

**LA INFORMACION AQUI PROYECTADA SE PUBLICA CON FINES INFORMATIVOS Y NO REEMPLAZA LA POLIZA EXPEDIDA POR NACIONAL DE SEGUROS S.A..**

**SU CONSULTA HA SIDO REGISTRADA EXITOSAMENTE.**

---

**[www.nacionaldeseguros.com.co](http://www.nacionaldeseguros.com.co) | Teléfono: 601 746 3219**

