

Estimación de Riesgos - Metodología Valor esperado del Riesgo (VeR) Contratación Gerencia de Recursos Fisicos

| | |
|--|----------------|
| Número de riesgos identificados | 14 |
| Valor del contrato | \$ 260,900,000 |
| Valor Estimado del riesgo | \$ 31,960,250 |

| |
|------------------------------|
| Iniciar |
| Escenario CONPES 3714 |
| Alto |

* Metodología realizada con base en los lineamientos del CONPES 3714 de 2011. Constituye un ejercicio de estimación de riesgos inherentes a los proyectos de infraestructura que no sustituye a las metodologías de riesgo, para eventos en zonas relevantes, realizadas por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

| Área | Tipo de Riesgo | Asignación | Efecto | Observaciones | Probabilidad | Impacto | Estimación | % |
|-------------|---|------------|----------------|---|--------------|------------|--------------|-------|
| Operacional | Estimación inadecuada de los costos por el contratista | Privado | Mayores Costos | Ocurre cuando la propuesta económica que se presenta no estima adecuadamente los costos de los conceptos necesarios para el cumplimiento del objeto del Contrato. | Bajo | Medio-Bajo | \$ 1,956,750 | 6.12% |
| Operacional | Mayor costo por remuneración al personal | No Aplica | Mayores Costos | Número de personal es mayor al propuesto para cumplir con sus obligaciones contractuales y mayor permanencia del personal en el proyecto al inicialmente previsto, por obras no ejecutables o parcialmente ejecutables. | Bajo | Bajo | | |
| Operacional | Disponibilidad del personal idóneo en el momento oportuno | No Aplica | Mayor costo | El contratista deberá mantener a disponibilidad del proyecto, el personal idóneo en el momento requerido para la ejecución del contrato. | Bajo | Bajo | | |

| | | | | | | | | |
|-------------|---|-----------|-------------------------|--|------------|------------|--------------|--------|
| Operacional | No obtención del objeto del contrato como consecuencia de la existencia de inadecuados procesos, procedimientos, parámetros, sistemas de información y tecnológicos por parte del interventor | No Aplica | Mayores Costos y Plazos | El contratista tiene a su cargo asumir a su costo y riesgo el cumplimiento de los procesos, procedimientos, parámetros, sistemas de información y tecnológicos y cualquier efecto negativo derivado de fallas en los mismos que afecten el cumplimiento del objeto del contrato. | Medio-Bajo | Bajo | | |
| Operacional | Programación de visitas técnicas efectivas al proyecto. | No Aplica | Mayores costos | Durante la ejecución de la contratación se deben programar visitas técnicas, las cuales pueden no ser efectivas en la medida en que no se logran los objetivos, siendo necesario realizar una reprogramación de estas, lo que puede generar un mayor costo. | Bajo | Bajo | | |
| Operacional | Mayores cantidades de equipos a las inicialmente previstas | No Aplica | Mayores costos | La cantidad de equipos es mayor a la prevista para cumplir por parte del Interventor con sus obligaciones contractuales. | Bajo | Bajo | | |
| Operacional | Pérdida parcial o total de la información en medio digital por mal funcionamiento de los equipos o por la imposibilidad de continuar con uno de los miembros del equipo de trabajo. | No Aplica | Mayores costos | El Contratista tiene a su cargo asumir a su costo y riesgo el cumplimiento del adecuado manejo de la información para el cumplimiento del objeto de la interventoría. | Bajo | Bajo | | |
| Operacional | Mayor costo por mayor valor de adquisición, mantenimiento o reposición de los equipos | Privado | Mayores costos | Incremento en el costo de equipos adquiridos y/o de servicios subcontratados por el contratista, así como su mantenimiento o reposición. | Medio-Bajo | Medio-Bajo | \$ 5,870,250 | 18.37% |

| | | | | | | | | |
|-------------------|---|-----------|----------------|--|------------|------------|---------------|--------|
| Operacional | Costos en la verificación y seguimiento del proyecto | No Aplica | Mayores costos | Mayor costo por la realización de mediciones adicionales de los indicadores para entrega de producto, así como los demás indicadores asociados al seguimiento del objeto de la contratación, en el evento en que los resultados reportados por la misma requieran ser realizados nuevamente. | Bajo | Bajo | | |
| Tecnológico | Eventuales fallos en las telecomunicaciones y requisitos de nuevos desarrollos tecnológicos o estándares que deben ser tenidos en cuenta para la ejecución del contrato | No Aplica | Mayores costos | El contratista tiene a su cargo asumir a su costo y riesgo en caso de presentarse la necesidad de implementar nuevos desarrollos tecnológicos para el cumplimiento del objeto del contrato de interventoría. | Medio-Bajo | Bajo | | |
| Financieros | Condiciones financieras | Privado | Mayores costos | Los efectos favorables y desfavorables de la alteración de las condiciones financieras, como consecuencia de la fluctuación en las variables de mercado, están asignados al contratista. | Medio-Alto | Medio-Alto | \$ 23,481,000 | 73.47% |
| Regulatorio | Cambios en normatividad | Privado | Mayores costos | Se refiere a cambios adversos en los resultados del contratista debido a cambios regulatorios, administrativos y legales tales como nuevos impuestos y modificación a la normatividad aplicable al proyecto. | Bajo | Bajo | \$ 652,250 | 2.04% |
| Social - Político | Eventos Asegurables | Privado | Mayores costos | Este riesgo se refiere a situaciones cubiertas por las garantías. | Medio-Bajo | Medio-Alto | | |
| Social - Político | Eventos no Asegurables | Público | Mayores costos | Este riesgo se refiere a situaciones no cubiertas por las garantías. | Bajo | Medio-Alto | | |

