

## RESPUESTAS A OBSERVACIONES DOCUMENTO DE INVITACION

VJ-VE-IP-012-2013

| No. | INTERESADO QUE OBSERVA                          | OBSERVACIÓN REALIZADA                                                                                                                                                                                                                           | RESPUESTA ANI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | OMA – ESTEBAN CELAYA (RAD. 2013-409-03-16-45-2) | <p><b>Observaciones Generales:</b></p> <p><i>Después de conformar la lista de precalificados se proporcionara un estudio de trafico de pasajeros con proyecciones a quienes conformen la lista de precalificados?</i></p>                       | <b>Respuesta a Pregunta 1.</b> La Agencia informa que en este momento en el Cuarto de Información de Referencia del proyecto, se incluye a título informativo, la prognosis de tráfico a 20 años de los aeropuertos Ernesto Cortissoz y de Sur Occidente.                                                                                                                                                                                                                  |
| 2   | OMA – ESTEBAN CELAYA (RAD. 2013-409-03-16-45-2) | <p><b>Observaciones Generales:</b></p> <p><i>En relación a la sección 1.2.6, Se puede anular un documento o requisito o anexo?</i></p>                                                                                                          | <b>Respuesta a Pregunta 2.</b> En el numeral 1.2.6 no está contemplada la anulación de documentos, requisitos o anexos, pero si podrá desarrollar, adicionar o modificar los términos de la Invitación, por lo tanto si hay lugar a alguna modificación en la invitación a Precalificar o alguno de sus anexos la Agencia dará cumplimiento a lo indicado en el numeral 1.14.1. de la Invitación a Precalificar, expidiendo el Aviso Modificatorio respectivo.             |
| 3   | OMA – ESTEBAN CELAYA (RAD. 2013-409-03-16-45-2) | <p><b>Observaciones Generales:</b></p> <p><i>En relación a la sección 1.2.38, A que se refiere el termino “reversión del lado aire y lado tierra”</i></p>                                                                                       | <b>Respuesta a Pregunta 3.</b> El término en mención “Reversión del lado aire y lado tierra” se refiere a la devolución de las infraestructuras entregadas en concesión de los aeropuertos, tanto del lado aire como del lado tierra, al concedente por parte del concesionario a la finalización o terminación del contrato de concesión.                                                                                                                                 |
| 4   | OMA – ESTEBAN CELAYA (RAD. 2013-409-03-16-45-2) | <p><b>Observaciones Generales:</b></p> <p><i>En relación a la sección 1.2.39, puede ser un manifestante individual en el caso de estructuras plurales que el manifestante individual sea la controlante en respecto a sus subsidiarias?</i></p> | <b>Respuesta a Pregunta 4.</b> Aunque la pregunta no es clara, pues se confunde la figura del manifestante individual con la de estructura plural, la Agencia reitera que el numeral 3.2. de la invitación a Precalificar regula lo concerniente a la <u>Acreditación de los Requisitos Habilitantes de:</u> (a) <u>sociedades controladas por el Interesado;</u> o (b) <u>sociedades controladas por la matriz del Interesado;</u> o (c) <u>la matriz del Interesado.</u> |

|   |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | OMA – ESTEBAN CELAYA (RAD. 2013-409-03-16-45-2) | <p><b>Observaciones Generales:</b></p> <p><i>En relación a la sección 1.2.39, Se puede acreditar con documentos o copias simples y se deberá presentar la evidencia o con la simple manifestación del manifestante?</i></p>                                    | <p><b>Respuesta a Pregunta 5.</b> Conforme al numeral 4.1.2. de la Invitación Pública, podrán presentarse en original o copia simple los documentos privados y los documentos producidos por las autoridades públicas de Colombia o los particulares que cumplan funciones administrativas en sus distintas actuaciones siempre que reposen en sus archivos. Se exceptuará de la regla anterior los poderes especiales y demás documentos cuyos efectos se encuentran sometidos de acuerdo con la Ley al cumplimiento de ciertas solemnidades. Los documentos Otorgados en el Exterior deberán cumplir con los requisitos establecidos en el numeral 4.1.3. de la invitación a Precalificar.</p> |
| 6 | OMA – ESTEBAN CELAYA (RAD. 2013-409-03-16-45-2) | <p><b>Observaciones Generales:</b></p> <p><i>En relación a la sección 2.3.1, Puede describir las causales, inhabilidades o incompatibilidades?</i></p>                                                                                                         | <p><b>Respuesta a Preguntas 6 y 7.</b> Las causales de inhabilidad e incompatibilidad podrá consultarlas en los textos legales citados en el numeral 2.3.1 de la Invitación a Precalificar. Los conflictos de interés podrá consultarlos en el numeral 2.4 de la Invitación a Precalificar, que remite a las causales del artículo 3.3.1. 6 del Decreto 734 de 2012 y además quienes <b>participaron en la estructuración como consultores o asesores, así como sus matrices, filiales e integrantes en el proceso No. “VJ-VE-CM-003 de 2012</b></p>                                                                                                                                             |
| 7 | OMA – ESTEBAN CELAYA (RAD. 2013-409-03-16-45-2) | <p><b>Observaciones Generales:</b></p> <p><i>En relación a la sección 2.4, Cuales son las causales de conflicto de interés, y en su caso si existe algún formato o anexo para comprobar este punto. Así mismo esta declaración es bajo juramento o no?</i></p> | <p>Además, el manifestante deberá declarar bajo la gravedad de juramento en el anexo 1 de la Invitación a Precalificar que no se encuentra incurso en las mencionadas inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones legales; ni se encuentran incursos directamente, ni su equipo de trabajo y/o sus directivos en conflicto de intereses.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 8 | OMA – ESTEBAN CELAYA (RAD. 2013-409-03-16-45-2) | <p><b>Observaciones relacionadas al requisito de capacidad financiera:</b></p> <p><i>En una estructura plural, al presentar estados financieros de las</i></p>                                                                                                 | <p><b>Respuesta a Pregunta 8.</b> De acuerdo con la Invitación a Precalificar, no se deben adjuntar los Estados Financieros a la Manifestación de Interés; únicamente se debe diligenciar los Anexos 6A, 6B,</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                 | <i>partes, es necesario que las partes presenten todos los estados financieros bajo IFRS o es posible que una entidad presente información bajo IFRS y otra la presente bajo COLGAAP?</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 6C y 6D, con la información correspondiente a los Estados Financieros, reuniendo los requisitos establecidos en la invitación a Precalificar numeral 1.2.19.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9  | OMA – ESTEBAN CELAYA (RAD. 2013-409-03-16-45-2) | <p><b>Observaciones relacionadas al requisito de capacidad financiera:</b></p> <p><i>Se puede acreditar el requisito de capacidad financiera solo con los estados financieros auditados en moneda original o adicionalmente se necesitaría que los estados financieros convertidos a pesos colombianos también sean auditados?</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Respuesta a Pregunta 9.</b> De acuerdo con la Invitación a Precalificar, no se deben adjuntar los Estados Financieros a la Manifestación de Interés; únicamente se debe diligenciar los Anexos 6A, 6B, 6C y 6D, con la información correspondiente a los Estados Financieros, reuniendo los requisitos establecidos en la invitación a Precalificar numeral 1.2.19 y realizar la conversión de monedas de acuerdo con el numeral 4.1.4                                                                                                                                                                                                                                    |
| 10 | OMA – ESTEBAN CELAYA (RAD. 2013-409-03-16-45-2) | <p><b>Consideraciones relacionadas al requisito de experiencia en inversión:</b></p> <p><i>Considerando que una empresa tenedora tiene la licencia para operar varias concesiones y que existe un Plan Maestro de Desarrollo (PMD) de 5 años el cual involucra el desarrollo de infraestructura aeroportuaria, es posible considerar el PMD como la acreditación de la experiencia de inversión considerándolo como un proyecto a 5 años con un monto fijado con la Secretaría de Transportes de México?</i></p>                                                                                                                                              | <b>Respuesta a Preguntas 10, 11 y 12.</b> La Entidad aclara que para las preguntas relacionadas con experiencia en inversión, que en esta etapa de respuesta a observaciones, NO se efectúa revisión previa de la experiencia en inversión a ser acreditada por los Interesados, pues es deber de los mismos analizar si sus Manifestaciones cumplen con lo previsto en la Invitación a Precalificar. No obstante lo anterior, se informa al observante que el día veintinueve (29) de agosto de 2013 la ANI publicó en el SECOP y en la página web de la Entidad el Aviso Modificadorio No. 1, especificando los numerales 1.2.10 y 1.2.39 de la Invitación a Precalificar. |
| 11 | OMA – ESTEBAN CELAYA (RAD. 2013-409-03-16-45-2) | <p><b>Consideraciones relacionadas al requisito de experiencia en inversión:</b></p> <p><i>En dado caso, para demostrar la experiencia en cuanto al financiamiento de las inversiones, la empresa tenedora ha contraído deuda, la cual aunque en su mayoría es para financiar el CAPEX, también se utiliza para financiar capital de trabajo, y otros fines corporativos, por lo que no existe un crédito o emisión bursátil utilizado única y exclusivamente al fondeo de PMD como lo establece el punto 3.5.11 – (c). Es posible considerar estos créditos y emisiones que sí corresponden al PMD entre otros rubros para sustentar la experiencia?</i></p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 12 | OMA – ESTEBAN CELAYA (RAD. 2013-409-03-16-45-2) | <p><b>Consideraciones relacionadas al requisito de experiencia en inversión:</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|    |                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                         | Considerando que se pueden incluir hasta cuatro proyectos de infraestructura y también que un compromiso de Plan Maestro de Desarrollo (PMD) quinquenal es tomado en cuenta como proyecto de inversión, es posible incluir los quinquenios (es decir 3 PMDs quinquenales) como proyectos individuales con sus montos comprometidos correspondientes para comprobar cumplimiento de estos y el historial de financiamientos?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13 | OMA – ESTEBAN CELAYA (RAD. 2013-409-03-16-45-2)                                         | <p><b>Consideraciones relacionadas al requisito de experiencia en inversión:</b></p> <p>En el caso de proyecto de infraestructura el cual es definido como la construcción y operación de obras de infraestructura, es necesario que el manifestante de interés sea quien construya y opere el proyecto o sería suficiente con operar y hacer obras de construcción de mejoras al proyecto?</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p><b>Respuesta a Pregunta 13.</b> Se informa al observante que el día veintinueve (29) de agosto de 2013 la ANI publicó en el SECOP y en la página web de la Entidad el Aviso Modificadorio No. 1 sobre el particular.</p> <p>Sin embargo, el interesado deberá considerar la conveniencia de sus experiencias que se ajusten a los requerimientos de esta Invitación a Precalificar Y la Entidad no hará pre evaluaciones durante la Precalificación.</p>                                                                         |
| 14 | ANA MARIA SANCHEZ, JORGE DI TERLIZZI BRETON – PRIETO CARRIZOSA (RAD. 2013-409-031644-2) | <p><b>1. Objeto del Proceso</b></p> <p>En el Capítulo I de la Invitación a Precalificar (página 5) se dispone que el objeto del proceso consiste en:</p> <p>“Conformar la lista de Precalificados para el proyecto de Asociación Público Privada de Iniciativa Pública consistente en:</p> <p>Celebrar uno (1) o dos (2) contratos de concesión, bajo el esquema de asociación público privada – APP, con el (los) siguiente(s) objeto(s):</p> <p>OBJETO 1: “Administración, operación, mantenimiento, explotación comercial, adecuación, modernización y reversión del lado aire y del lado tierra del aeropuerto Ernesto Cortizos que sirve a la ciudad de Barranquilla”</p> <p>OBJETO 2: “Administración, operación mantenimiento, explotación comercial, adecuación, modernización y reversión del lado aire y</p> | <p><b>Respuesta a Pregunta 14.</b> La ANI aclara que con la presentación de la manifestación de interés los interesados se manifiestan para el objeto 1 y el objeto 2 de la invitación a precalificar. En el proceso de selección es donde los precalificados señalarán si ofertan para los dos objetos teniendo la opción de ofertar solamente a uno de los dos, de acuerdo con las reglas que se establezcan para el efecto en el pliego de condiciones que se publicará con la apertura del respectivo proceso de selección.</p> |

|    |                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                         | <p>del lado tierra de los aeropuertos de la zona sur – occidente, la cual, para todos los efectos se entiende que está integrada por los Aeropuertos El Edén de Armenia, Benito Salas de Neiva, y Guillermo León Valencia de Popayán”.</p> <p>En relación con este aspecto, se evidencia que la ANI plantea una duplicidad de objetos del Proceso los cuales difieren radicalmente entre sí. En efecto, mientras que el Objeto 1 comprende la administración, operación, mantenimiento, explotación comercial, adecuación, modernización y reversión del lado aire y del lado tierra del Aeropuerto Ernesto Cortizos de Barranquilla, el Objeto 2 implicaría la realización de tales actividades en los aeropuertos de Armenia, Neiva y Popayán.</p> <p>En este sentido, surgen los siguientes interrogantes que consideramos deberían ser resueltos por la ANI:</p> <p>(i) Es pertinente determinar si dentro del Proceso habrá alguna etapa en la que los Interesados deberán definir y poner en conocimiento de la ANI si desean presentar Manifestación de Interés para el Objeto 1 y/o para el Objeto 2 y/o para ambos Objetos.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 15 | ANA MARIA SANCHEZ, JORGE DI TERLIZZI BRETON – PRIETO CARRIZOSA (RAD. 2013-409-031644-2) | <p><b>1. Objeto del Proceso</b></p> <p>(ii) Así mismo, no es claro si los requisitos habilitantes variarán según se opte por presentar Manifestación de Interés para el Objeto 1 y/o para el Objeto 2 y/o para ambos Objetos.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p><b>Respuesta a Preguntas 15 y 16.</b> La Invitación a precalificar tiene por objeto conformar una (1) lista de Precalificados para el proyecto de Asociación Público Privada de Iniciativa Pública, consistente en celebrar uno (1) o dos (2) contratos de concesión bajo el esquema de asociación público privada-APP. En consecuencia, los requisitos habilitantes establecidos en la Invitación a Precalificar son para el objeto 1 y objeto 2 y quien se precalifique podrá optar por presentar propuesta para los dos o para uno de los dos. En el proceso de selección es donde los Precalificados señalarán si ofertan para los dos objetos, o para el Objeto 1 o para el Objeto 2.</p> |
| 16 | ANA MARIA SANCHEZ, JORGE DI TERLIZZI BRETON – PRIETO CARRIZOSA (RAD. 2013-409-031644-2) | <p><b>1. Objeto del Proceso</b></p> <p>(iii) Finalmente, no es claro cómo se efectuará las selección de Precalificados, toda vez que habrán Manifestantes interesados en solo uno (1) de los Objetos o en ambos, por lo que debería haber una diferenciación entre aquellos que desean optar por ejecutar conjuntamente los dos (2) Objetos propuestos o sólo uno (1) de ellos. Este punto es de particular importancia, por cuanto es imperativo que al momento de presentar las Manifestaciones de Interés los Manifestantes tengan absoluta claridad en relación con el que será el objeto definitivo del Proceso.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|    |                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | <p><b>ANA MARIA SANCHEZ, JORGE DI<br/>TERLIZZI BRETON – PRIETO<br/>CARRIZOSA (RAD. 2013-409-<br/>031644-2)</b></p> | <p><b>2. Experiencia en Inversión</b></p> <p><i>En el numeral 3.5.1 de la Invitación a Precalificar (página 29) se establece que “los Manifestantes deberán acreditar la Experiencia en Inversión mediante la acreditación del Financiamiento (tal y como éste se define en el numeral 3.5.3) de (i) una (1) Concesión de un Proyecto de Infraestructura cuyo valor de financiación haya sido de por lo menos CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTIUN MILLONES DE PESOS (\$152.421.000.000) CONSTANTES DE 31 DE DICIEMBRE DE 2012 (Opción 1) o (ii) hasta cuatro (4) Concesiones de Proyecto(s) de Infraestructura cuyo valor de financiación en sumatoria simple haya sido de por lo menos DOSCIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES DE PESOS (\$203.229.000.000) CONSTANTES DE 31 DE DICIEMBRE DE 2012, siempre que al menos una de las financiaciones acreditadas de un contrato haya sido de al menos CIENTO UN MIL SEISCIENTOS CATORCE MILLONES DE PESOS (\$101.614.000.000) CONSTANTES DE 31 DE DICIEMBRE DE 2012 (Opción 2)”.</i></p> <p><i>Consideramos que la Experiencia en Inversión exigida debería estar relacionada con la administración y operación de aeropuertos, que constituye el verdadero objeto de este Proceso.</i></p> <p><i>En efecto, es posible que debido a los montos exigidos para la acreditación de la Experiencia en Inversión y toda vez que no se exige ninguna calificación especial de la Experiencia Acreditada (además de que se trate de “Concesiones de Proyecto(s) de Infraestructura”), producto del proceso de selección de Precalificados se escojan Manifestaciones de Interés presentadas por Personas sin experiencia en la administración y/u operación de aeropuertos, que es justamente el objeto del Proceso.</i></p> <p><i>En esta medida, consideramos que se deberían aumentar los requisitos exigidos en la Invitación a Precalificar en materia de Experiencia en Inversión, de tal manera que sean Personas calificadas y con experiencia en el objeto del Proceso quienes presenten Manifestaciones de Interés e integren al final del</i></p> | <p><b>Respuesta a Pregunta 17.</b> Se informa al observante que el día veintinueve (29) de agosto de 2013 la ANI publicó en el SECOP y en la página web de la Entidad el Aviso Modificadorio No. 1 sobre el particular.</p> <p>Adicionalmente, los manifestantes deberán cumplir con los requerimientos exigidos en el numeral 3.5 de la Invitación a Precalificar sobre Experiencia en Inversión. En el proceso de selección se determinaran los requisitos que deberá cumplir el operador aeroportuario.</p> <p>Por último, la ANI informa que en el Cuarto de Referencia de Información, dentro de los documentos Legales de cada objeto se presenta el documento Requisitos EPC - Operador , con el cual se ponen de manifiesto la versión preliminar de los requisitos generales exigidos del futuro Operador.</p> |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                         | <i>Proceso la Lista de Precalificados.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 18 | JULIAN ALBERTO RUIZ GIRALDO<br>– PEDRO GOMEZ<br>INFRAESTRUCURA (RAD. 2013-409-031643-2) | 1. Agradecemos se otorgue una prórroga de por lo menos un (1) mes al presente proceso, el motivo principal es poder reunir la documentación solicitada. Existen algunos grupos que cuentan con empresas extranjeras como interesadas, y en este caso reunir la documentación y realizar los trámites de legalización puede tomar bastante tiempo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Respuesta a Pregunta 18.</b> Se informa al observante que el día veintinueve (29) de agosto de 2013 la ANI publicó en el SECOP y en la página web de la Entidad el Aviso Modificatorio No. 1 sobre el particular.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 19 | JULIAN ALBERTO RUIZ GIRALDO<br>– PEDRO GOMEZ<br>INFRAESTRUCURA (RAD. 2013-409-031643-2) | 2. Por favor confirmar la fecha máxima de respuestas por parte de la entidad.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Respuesta a Pregunta 19.</b> Las respuestas serán publicadas por la Agencia con el tiempo suficiente que les permita a los Interesados preparar sus Manifestaciones de Interés.<br><br>En caso de una posible modificación, ampliación de plazos en el cronograma de la Invitación, la Agencia hará conocer dentro de términos cualquier cambio, si así lo decide.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 20 | HUGO ALBERTO MARINO ROMERO (RAD. 2013-409-031607-2, y RAD. 2013-409-031607-2)           | 1. <b>Precisión del Objeto y de los Proyectos objeto del proceso de precalificación</b><br><br><i>De acuerdo con el documento de Invitación, el objeto del proceso de referencia es el siguiente:</i><br><br><b>“Conformar la lista de Precalificados para el proyecto de Asociación Público Privada de Iniciativa Pública consistente en:</b><br><br><b><u>Celebrar uno (1) o dos (2) contratos de concesión, bajo el esquema de asociación público privada-APP, con el (los) siguiente(s) objeto(s):</u></b><br><br><b>OBJETO 1: “Administración, operación, mantenimiento, explotación comercial, adecuación, modernización y reversión del lado aire y del lado tierra del aeropuerto Ernesto Cortíssoz que sirve a la ciudad de Barranquilla”.</b><br><br><b>OBJETO 2: “Administración, operación, mantenimiento, explotación comercial, adecuación, modernización y reversión</b> | <b>Respuesta a Pregunta 20.</b> La ANI, reitera que como expresa la Invitación a Precalificar, el objeto del proceso de precalificación es “ <i>Conformar la lista de Precalificados para el proyecto de Asociación Público Privada de Iniciativa Pública</i> ”.<br><br>Como se desprende de la definición consignada en la Invitación a Precalificar, se conformará “la” lista, es decir, <u>una (1) lista</u> de Precalificados para acceder al Proceso de Selección, de conformidad con la Ley 1508 de 2012, el Decreto 1467 de 2012 y el Decreto 100 de 2013.<br><br>El Proceso de Selección, por su parte tendrá como objeto <u>celebrar uno (1) o dos (2) contratos de concesión</u> , bajo el esquema de asociación público privada-APP.<br><br>OBJETO 1: “Administración, operación, mantenimiento, explotación comercial, adecuación, modernización y reversión del lado aire y del lado |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>del lado aire y del lado tierra de los aeropuertos de la zona sur-occidente la cual, para todos los efectos se entiende que está integrada por los Aeropuertos El Edén de Armenia, Benito Salas de Neiva, y Guillermo León Valencia de Popayán.</b><br/>(Subrayas fuera de texto)</p> <p>Conforme al texto anterior, pareciera que el proceso de precalificación aún no tiene un objeto definido; en efecto, de acuerdo con el texto transcrito, el proceso podría tener cualquiera de los siguientes objetos: i) conformar la lista de precalificados (con máximo 10 Manifestantes) para celebrar <u>un</u> contrato de concesión para la ejecución de los dos objetos (Aeropuerto de Barranquilla y aeropuertos de la zona sur-occidente), o ii) conformar la lista de precalificados (con máximo 10 Manifestantes) para celebrar <u>dos</u> contratos de concesión para la ejecución de los dos objetos (Aeropuerto de Barranquilla y aeropuertos de la zona sur-occidente) respectivamente, o iii) conformar la lista de precalificados (con máximo 10 Manifestantes) para celebrar <u>un</u> contrato de concesión para la ejecución del Objeto 1 (Aeropuerto de Barranquilla), o iv) conformar la lista de precalificados (con máximo 10 Manifestantes) para celebrar <u>un</u> contrato de concesión para la ejecución del Objeto 2 (aeropuertos de la zona sur-occidente).</p> <p>Teniendo en cuenta la anterior indefinición, la cual se desprende de la simple lectura del objeto del proceso, sumado a que en las reglas del proceso se incluyó la referencia a que la lista de precalificados la conformarán mínimo 2 máximo 10 proponentes, de manera respetuosa y en atención a los lineamientos transmitidos por las propias entidades del Gobierno a través de los medios de comunicación, les solicitamos aclarar el objeto concreto del proceso de precalificación, precisando que se conformarán listas de precalificados independientes para cada uno de los proyectos (Aeropuerto de Barranquilla y aeropuertos de la zona sur-occidente), de manera que si un Manifestante precalificado sólo está interesado en presentar propuesta para para el proyecto correspondiente al Aeropuerto de Barranquilla, no quede obligado a igualmente a presentar propuesta para el proyecto</p> | <p>tierra del aeropuerto Ernesto Cortissoz que sirve a la ciudad de Barranquilla”.</p> <p>OBJETO 2: “Administración, operación, mantenimiento, explotación comercial, adecuación, modernización y reversión del lado aire y del lado tierra de los aeropuertos de la zona sur-occidente la cual, para todos los efectos se entiende que está integrada por los Aeropuertos El Edén de Armenia, Benito Salas de Neiva, y Guillermo León Valencia de Popayán”</p> <p>Por lo anterior, los Precalificados en el Proceso de Selección podrán presentar oferta para ambos Objetos, para el Objeto 1 o para el Objeto 2 del Proceso de Selección.</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                             |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                     | <i>correspondiente a los aeropuertos de la zona sur-occidente.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                             |
| 21 | HUGO ALBERTO MARINO<br>ROMERO (RAD. 2013-409-031607-<br>2, y RAD. 2013-409-031607-2 | <p><b>2. Acreditación de la actividad de operación para efectos de la experiencia en inversión</b></p> <p><i>El numeral 3.5.1. del documento de Invitación exige acreditar experiencia en inversión “mediante la acreditación del Financiamiento (tal y como éste se define en el numeral 3.5.3) de (i) una (1) Concesión de un Proyecto de Infraestructura”</i></p> <p><i>Al respecto el numeral 1.2.10 de la Invitación define “Concesión” en los siguientes términos:</i></p> <p><i>“1.2.10. “Concesión”: Para los efectos previstos en el numeral 3.5 (Acreditación de Experiencia en Inversión) significa los contratos de participación privada o de participación público-privada, tales como concesiones, BOOT, BOOMT, BOT, BOMT1, formas de asociación y en general cualquier modalidad contractual mediante la cual dos entes privados o un ente privado y una entidad pública de manera conjunta llevan a cabo un Proyecto de Infraestructura. Tales contratos de participación privada o participación público-privada deberán en todo caso, incluir la financiación y construcción <u>y operación del referido proyecto</u> que se acredita.” (Subrayas y negrillas fuera de texto).</i></p> <p><i>En este mismo sentido, el documento de Invitación define “Proyecto de Infraestructura” en los siguientes términos:</i></p> <p><i>“1.2.39. “Proyecto de Infraestructura”: Para los efectos previstos en el numeral 3.5 (Acreditación de Experiencia en Inversión) es la construcción <u>y operación de obras de infraestructura</u> que corresponden a los sectores de generación, transmisión y distribución de energía, agua potable, saneamiento básico, carreteras, puertos, aeropuertos, infraestructura de sistemas de transporte de pasajeros o carga (sin incluir equipo rodante) urbano e interurbano, transporte de hidrocarburos y transporte de gas. “(Subrayas y negrillas fuera de texto)</i></p> <p><i>Teniendo en cuenta que conforme a las anteriores definiciones, en</i></p> | <p><b>Respuesta a Pregunta 21.</b> Se informa al observante que el día veintinueve (29) de agosto de 2013 la ANI publicó en el SECOP y en la página web de la Entidad el Aviso Modificadorio No. 1 sobre el particular.</p> |

|    |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                             | <p>el proyecto de infraestructura objeto de la experiencia en inversión a acreditar debe haberse llevado a cabo la operación del proyecto o de la infraestructura, es nuestro entendimiento que no será válida la experiencia en inversión en proyectos de infraestructura que no contemplen una fase o etapa de operación, o en los que la operación efectuada se refiera únicamente a actividades llevadas a cabo para realizar la construcción, como la elaboración de un plan de manejo ambiental, grúa o cualquier otra actividad complementaria.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 22 | <p><b>HUGO ALBERTO MARINO ROMERO (RAD. 2013-409-031607-2, y RAD. 2013-409-031607-2)</b></p> | <p><b>3. Experiencia en inversión a través de vehículos de propósito especial</b></p> <p><i>El documento de Invitación permite la acreditación de la experiencia en inversión a través de vehículos de propósito especial constituidos por el Manifestante o por el respectivo concesionario (deudor). En este sentido, el literal b del numeral 3.5.2. de la Invitación establece lo siguiente:</i></p> <p><i>“Este requisito se entenderá cumplido aún en el caso que la sociedad concesionaria que desarrolló el proyecto de infraestructura no haya obtenido directamente la financiación sino que (i) <u>lo haya hecho a través de un vehículo de propósito especial, en el cual la sociedad concesionaria que desarrolló el proyecto de infraestructura haya tenido una participación en el capital social superior al cincuenta por ciento (50%) en el vehículo de propósito especial.</u> En este último caso se requerirá además que: (a) el vehículo de propósito especial haya sido constituido incluyendo dentro de su objeto el propósito de obtener financiación; y (b) que los recursos de la financiación obtenida por el vehículo de propósito especial hayan sido destinados de manera única y exclusiva para la concesión del Proyecto de Infraestructura que se acredita;” (Subrayas y negrillas fuera de texto)</i></p> <p><i>Igualmente, el numeral 3.5.9 de la Invitación establece lo siguiente:</i></p> | <p><b>Respuesta a Pregunta 22.</b> La invitación a precalificar establece en los numerales 3.5.2. (b) y 3.5.9., los requisitos en caso de que se pretenda acreditar experiencia en inversión a través de un vehículo de propósito especial (SPV) constituido por un Líder o Manifestante, indicando dos posibilidades diferentes para acreditar experiencia en inversión:</p> <p>(i) El numeral 3.5.2. (b) permite que se acredite experiencia en inversión por quien haya sido parte del contrato de Concesión de Proyectos de Infraestructura en el momento en el que tuvo lugar la financiación, cuando para obtener dicha financiación la concesionaria que ejecutó el Proyecto de Infraestructura haya constituido para el efecto un SPV y tenga en éste una participación accionaria de más del 50%.</p> <p>(ii) A diferencia del numeral anterior, el numeral 3.5.9. permite que se acredite experiencia en inversión a través de un SPV constituido directamente por el Manifestante o Líder para la financiación de una Concesión de un Proyecto de Infraestructura si se cumplen dos requisitos: (i) que el SPV tenga dentro de su objeto el propósito de obtener financiación; y, (ii) que los recursos de la financiación obtenida por el SPV hayan sido destinado de manera única y exclusiva para la</p> |

|    |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                             | <p><i>“También se podrá acreditar la experiencia de vehículos de propósito especial <b>constituidos por el Manifestante o Líder para la financiación de una concesión de Proyectos de Infraestructura siempre que:</b> (a) el vehículo de propósito especial haya sido constituido incluyendo dentro de su objeto el propósito de obtener financiación; y (b) que los recursos de la financiación obtenida por el vehículo de propósito especial hayan sido destinados de manera única y exclusiva para la concesión de un Proyecto de Infraestructura que se acredita.” (Subrayas y negrillas fuera de texto)</i></p> <p><i>Teniendo en cuenta la claridad de los numerales antes citados respecto de la necesidad de que el vehículo de propósito especial haya sido constituido por el Manifestante o por el concesionario (deudor), es nuestro entendimiento que no es válida la experiencia en inversión que se pretenda acreditar a través de vehículos de propósito especial constituidos por el agente estructurador de la deuda (salvo que sea éste quien la acredite directamente) o por vehículos respecto de los cuales el Manifestante no acredite haberlos constituido, o no pueda demostrar que fueron constituidos por la sociedad concesionaria que desarrolló el proyecto de infraestructura. Respetuosamente les solicitamos aclarar si el entendimiento es correcto.</i></p> | <p>concesión del Proyecto de Infraestructura que se pretende acreditar. A diferencia de lo señalado por el observante, en esta posibilidad no se exige que la concesionaria tenga una participación accionaria del 50% o más en el SPV, por el contrario, es el Manifestante o Líder los que deben ser los accionistas del SPV.</p> |
| 23 | <p><b>HUGO ALBERTO MARINO ROMERO (RAD. 2013-409-031607-2, y RAD. 2013-409-031607-2)</b></p> | <p><b>4. Exigencia de los requisitos en Experiencia en Inversión</b></p> <p><i>La presente Invitación a Precalificar tiene por objeto: “<b>Conformar la lista de Precalificados para el proyecto de Asociación Público Privada de Iniciativa Pública consistente en: Celebrar uno (1) o dos (2) contratos de concesión para la Administración, operación, mantenimiento, explotación comercial, adecuación, modernización y reversión del lado aire y del lado tierra del Aeropuerto Ernesto Cortissoz que sirve a la ciudad de Barranquilla y los Aeropuertos de la zona sur Occidente”.</b></i></p> <p><i>Teniendo en cuenta la complejidad y especialidad de las</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p><b>Respuesta a Pregunta 23.</b> La Entidad considera que las condiciones y requisitos para la acreditación de la experiencia en inversión, definida en la presente invitación a precalificar, atienden a las necesidades propias del proceso. Por lo anterior, la Entidad NO acepta su solicitud.</p>                            |

|    |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                       |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                               | <p>actividades que componen el objeto de los contratos objeto de la precalificación, actividades que sólo pueden ser realizadas por compañías que cuenten con una exigente capacidad financiera y con toda la capacidad de gestión y operativa en proyectos de infraestructura aeroportuaria, de manera respetuosa consideramos que los montos correspondientes a la experiencia en inversión acreditar, señalados en la invitación a Precalificar en el aparte 3.5.1., resultan poco exigentes.</p> <p>En efecto, compañías sin la suficiente experiencia para este tipo de proyectos y con poca capacidad financiera podrán, vía sorteo, Precalificar para conformar la lista de precalificados, restringiendo la posibilidad de que compañías con idoneidad, y real capacidad técnica y financiera puedan resultar precalificados; de hecho, no sobra recordar que en los recientes procesos de precalificación correspondientes a los procesos denominados “Victorias Tempranas” y “Autopistas de la Prosperidad” se presentaron hasta más de 20 interesados en procesos en los que se exigía acreditar experiencia en inversión de alrededor de COP\$300,000.000.000, de manera que de mantenerse el monto mínimo a acreditar como experiencia en inversión en el presente proceso de precalificación, sumado al hecho de que no se exige acreditar experiencia técnica o específica alguna, es bastante probable que alrededor de 30 interesados presenten Manifestación de Interés, con lo cual lamentablemente el proceso de precalificación se reducirá a una simple rifa de 10 puestos entre 30 candidatos.</p> <p>En vista de lo anterior, respetuosamente solicitamos se estipulen unos requisitos de experiencia en inversión mucho más estrictos y acordes con la importancia de los proyectos a adjudicar, así como de la especialidad de las actividades y del sector de infraestructura objeto de los contratos de asociación público privada correspondientes, para lo cual se podría aumentar el monto mínimo de la experiencia en inversión a acreditar hasta por COP\$500.000.000.000.</p> |                                                                                                                                                       |
| 24 | HUGO ALBERTO MARINO ROMERO (RAD. 2013-409-031607-2, y RAD. 2013-409-031607-2) | <b>5. Recurso de reposición</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Respuesta a Pregunta 24.</b> La frase “... y en el evento que prospere, se realizará nuevamente el sorteo, pero solamente sobre aquellos cupos que |

|    |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                               | <p>El literal g del numeral 5.12 de la Invitación a Precalificar establece lo siguiente:</p> <p><i>“En caso que se presente un recurso de reposición contra el acto administrativo de conformación de la Lista de Precalificados, el recurso se publicará en el Secop y en la página web de la entidad, <b>y en el evento que prospere, se realizará nuevamente el sorteo, pero solamente sobre aquellos cupos que hayan sido liberado por el rechazo a uno o varios manifestantes.</b>”</i><br/>(Subrayas y negrillas fuera de texto)</p> <p><i>De manera respetuosa, consideramos que el texto antes resaltado no puede generar efecto alguno, pues con base en el mismo la entidad pareciera pretender restringir o delimitar los efectos que puede llegar a tener un recurso de reposición en contra de un acto administrativo. Al respecto, no sobra recordar que conforme al principio de legalidad los únicos límites o restricciones al ejercicio de los recursos propios de la vía gubernativa sólo pueden ser establecidos por la Ley; las autoridades administrativas carecen de facultades para decidir de manera previa bajo que supuestos o circunstancias pueden prosperar los recursos de reposición.</i></p> <p><i>Por lo anterior, respetuosamente solicitamos eliminar el texto resaltado del literal g del numeral 5.12.</i></p> | <p><i>hayan sido liberados por el rechazo a uno o varios manifestantes” no restringe ni limita los efectos del recurso de reposición tal y como el observante lo expone, es simplemente la descripción del procedimiento a seguir en la invitación a Precalificar en caso de que el recurso de reposición prospere y como consecuencia se tenga que excluir a uno o varios de los precalificados, liberando uno o varios cupos de la lista de precalificados, cupos que deben ser empleados, mediante el mecanismo de sorteo descrito en la Invitación a Precalificar, por manifestantes hábiles que hayan quedado por fuera de la conformación de la lista de precalificación .Por lo anterior, la solicitud no procede.</i></p> |
| 25 | HUGO ALBERTO MARINO ROMERO (RAD. 2013-409-031607-2, y RAD. 2013-409-031607-2) | <p><b>6. Modificación de las Estructuras Plurales</b></p> <p><i>Les solicitamos aclarar si las Estructuras Plurales precalificadas podrán modificar su composición durante el proceso de precalificación, indicando cuáles serían las restricciones para los cambios en las composiciones y participaciones de los integrantes.</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p><b>Respuesta a Pregunta 25.</b> Las Estructuras Plurales podrán modificarse en cualquier momento <u>a partir de la conformación de la Lista de Precalificación hasta antes de la presentación de la Oferta, en las condiciones establecidas en la Invitación a Precalificar. NUNCA DURANTE EL TRÁMITE DE PRECALIFICACIÓN</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 26 | OPAIN S.A. (RAD. 2013-409-031606-2, y RAD. 2013-409-031606-2)                 | <p><i>1. En el numeral 1.7.1 acerca de la Responsabilidad de los Interesados, se lee: “Será responsabilidad de los Interesados verificar e inspeccionar los sitios en los cuales se desarrollará el Proyecto. Será responsabilidad de los Interesados obtener toda la información que requieran para realizar todas las evaluaciones y estimaciones que sean necesarias para presentar la Manifestación</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p><b>Respuesta a Pregunta 26.</b> La Agencia aclara que en la etapa de precalificación no se tienen programadas visitas técnicas a los aeropuertos que integran el presente proyecto. Sin embargo, los interesados podrán solicitar dichas visitas y estas serán programadas por la Agencia de acuerdo a la</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|    |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                               | <i>de Interés". Se entiende que las visitas e inspecciones a los sitios donde se desarrollarán los proyectos serán por cuenta de los interesados. Sin embargo, se pregunta, la ANI programará visitas técnicas a cada uno de los aeropuertos de este proceso con todos los interesados o deberán cada uno de ellos, gestionar estas visitas directamente?</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                       | disponibilidad de recursos para llevar a cabo las mismas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 27 | OPAIN S.A. (RAD. 2013-409-031606-2, y RAD. 2013-409-031606-2) | <i>2. Al ser un solo proceso pero con dos objetos y adjudicaciones diferentes, hay algún tipo de puntaje diferencial si se aplica a uno o a ambos "paquetes" de aeropuertos?</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Respuesta a Pregunta 27.</b> La ANI informa que las reglas de adjudicación se sujetarán a los Pliegos de Condiciones y demás documentos del Proceso de Selección.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 28 | OPAIN S.A. (RAD. 2013-409-031606-2, y RAD. 2013-409-031606-2) | <i>3. Qué pasa en el caso de que existan 10 precalificados para un "paquete" de aeropuertos pero menos de 2 para el otro "paquete"?</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Respuesta a Pregunta 28.</b> La ANI reitera que el objeto de la Invitación a Precalificar es conformar una (1) lista de Precalificados para el proyecto de Asociación Público Privada de Iniciativa Pública consistente en celebrar uno (1) o dos (2) contratos de concesión, bajo el esquema de asociación público privada-APP, por lo cual sólo se constituirá una (1) Lista de Precalificados para el Proceso de Selección.<br><br>La ANI informa que las reglas de adjudicación se sujetarán a los Pliegos de Condiciones y demás documentos del Proceso de Selección. |
| 29 | OPAIN S.A. (RAD. 2013-409-031606-2, y RAD. 2013-409-031606-2) | <i>4. Se sugiere aclarar el numeral 5.5.1 donde se expresa "Una vez publicadas las respuestas a las observaciones al informe de verificación, la ANI conformará la Lista de Precalificados con un número plural de Manifestantes de mínimo dos (2) y máximo diez (10). En ningún caso, si se presentan más de diez (10) Manifestantes de Interés Hábiles, se podrá conformar una Lista de Precalificados con menos de diez (10) Precalificados.", pero debería decir "En ningún caso, si se presentan más de diez (10) Manifestaciones de Interés Hábiles, se podrá conformar una Lista de Precalificados con más de diez (10) Precalificados."</i> | <b>Respuesta a Pregunta 29.</b> Para la Entidad es clara la redacción del numeral 5.5.1. y este hace referencia a que en ningún caso si se presentan más de diez manifestaciones de interés hábiles, el número de precalificados no podrá ser menor de dos y mayor a diez .                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 30 | OPAIN S.A. (RAD. 2013-409-031606-2, y RAD. 2013-409-031606-2) | <i>5. Las inversiones contempladas en el Apéndice 1 son de carácter obligatorio? Estas deberán realizarse dentro del periodo (quinquenio) planteado en este documento?</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Respuesta a Pregunta 30.</b> La Agencia confirma que las inversiones especificadas en el Apéndice 1 Especial – Estudio en Etapa de prefactibilidad son                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|    |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | todas de carácter obligatorio.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 31 | OPAIN S.A. (RAD. 2013-409-031606-2, y RAD. 2013-409-031606-2)     | 6. En qué momento, se tendrá acceso a la información de diseños y detalle de las obras asociadas a las adecuaciones requeridas en cada uno de los aeropuertos?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Respuesta a Pregunta 31.</b> La información disponible en este momento es la que se encuentra en el cuarto de información de referencia. Posteriormente, en el proceso de selección se indicará con qué información cuenta la Entidad.                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 32 | OPAIN S.A. (RAD. 2013-409-031606-2, y RAD. 2013-409-031606-2)     | 7. Entendemos que las Manifestaciones de Interés no son vinculantes conforme a las disposiciones legales vigentes aplicables, por favor confirmar este entendimiento.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Respuesta a Pregunta 32.</b> En pro de la pluralidad de oferentes y de una amplia concurrencia, lo que se busca con este Sistema de Precalificación es que quienes conformen la Lista de Precalificados tengan la intención de presentar ofertas.<br><br>No obstante, como se señala en la Introducción de la Invitación a Precalificar, los precalificados a su <b>discreción</b> podrán participar como oferentes en un Proceso de selección posterior en caso de que la ANI decida abrir dicho proceso de selección. |
| 33 | INFRACON S.A.S. (RAD 2013-409-031605-2, y RAD. 2013-409-031605-2) | 1. Invitación a Precalificar, Numeral 1.15 - Cronograma de Precalificación: "Fecha límite para presentar Observaciones a los Documentos de la Invitación: 9 de agosto de 2013"<br><br><i>Solicitamos se amplíe el plazo actual en tres semanas más para la presentación las observaciones a los Documentos de la Invitación habida cuenta que los mismos fueron publicados el día 1 de agosto de 2013 y, por la relevancia, especificaciones, alcance y riesgos de los Proyectos Aeroportuarios, es necesario validar integralmente la totalidad de la información suministrada para un adecuado procedimiento constructivo de estructuración de los Proyectos entre los privados interesados y la Entidad gestora.</i> | <b>Respuesta a Pregunta 33.</b> Se informa al observante que el día veintinueve (29) de agosto de 2013 la ANI publicó en el SECOP y en la página web de la Entidad el Aviso Modificatorio No. 1 sobre el particular.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 34 | INFRACON S.A.S. (RAD 2013-409-031605-2, y RAD. 2013-409-031605-2) | 2. Teniendo en cuenta que el Objeto del proyecto de asociación público privada es la celebración de "uno o dos contratos de concesión bajo el esquema de asociación público – privada...", solicitamos que se establezca con qué criterios se determinará si se celebrará uno o dos contratos. En caso de que sean dos contratos, se solicita que se establezca si se realizará una Precalificación por cada Contrato a adjudicar, o si los diez (10)                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Respuestas a Preguntas 34 y 35.</b> La ANI reitera que el objeto de la Invitación a Precalificar es conformar una (1) lista de Precalificados para el proyecto de Asociación Público Privada de Iniciativa Pública consistente en celebrar uno (1) o dos (2) contratos de concesión, bajo el esquema de asociación público privada-APP, por lo cual sólo se                                                                                                                                                             |

|    |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                          | <i>precalificados participarán en un proceso de selección para ser adjudicatarios de uno o de los dos contratos.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | constituirá una (1) Lista de Precalificados para el Proceso de Selección.<br><br>Así mismo la ANI aclara:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 35 | <b>INFRACON S.A.S. (RAD 2013-409-031605-2, y RAD. 2013-409-031605-2)</b> | <i>3. Agradecemos nos indique los criterios que tomará la Entidad dentro del presente Proceso de Precalificación y el posterior Proceso de Selección, para la adjudicación de uno o dos Contratos de Concesión. Así mismo, agradecemos nos confirme si un Manifestante Precalificado que –una vez analizados los Proyectos- confirme su participación en el Proceso de Selección, debe presentar Oferta por los dos Contratos, o puede – a su criterio- ofertar por uno u otro, indistintamente.</i>                                                                                             | <p>1. En el Proceso de Selección se determinarán las reglas para la selección del contratista o contratistas para la celebración de uno (1) o dos (2) contratos y de acuerdo a las siguientes hipótesis:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>i) Un (1) Proponente resulta adjudicatario de los dos (2) objetos del Proceso de Selección. En este evento el Proponente adjudicatario celebrará dos (2) contratos con la ANI, uno por cada objeto del Proceso de Selección.</li> <li>ii) Un (1) Proponente resulta adjudicatario de un (1) objeto del Proceso de Selección, y otro Proponente diferente al anterior, por su parte, resulta adjudicatario del otro objeto del Proceso de Selección. En este evento cada uno de los Proponentes celebrará un (1) contrato con la ANI, cada Proponente por el objeto del cual resulto adjudicatario.</li> </ul> <p>2. Los Proponentes podrán optar dentro del Proceso de Selección por presentar oferta para ambos Objetos, para el Objeto 1 o para el Objeto 2 del Proceso de Selección.</p> |
| 36 | <b>INFRACON S.A.S. (RAD 2013-409-031605-2, y RAD. 2013-409-031605-2)</b> | <i>4. Invitación a Precalificar, Numeral 1.2.10 - Definiciones - "Concesión": "Para los efectos previstos en el numeral 3.5 (Acreditación de Experiencia en Inversión) significa los contratos de participación privada o de participación público-privada, tales como concesiones, BOOT, BOOMT, BOT, BOMT, formas de asociación y en general cualquier modalidad contractual mediante la cual dos entes privados o un ente privado y una entidad pública de manera conjunta llevan a cabo un Proyecto de Infraestructura. Tales contratos de participación privada o participación público-</i> | <b>Respuestas a Preguntas 36 y 37.</b> Se informa al observante que el día veintinueve (29) de agosto de 2013 la ANI publicó en el SECOP y en la página web de la Entidad el Aviso Modificadorio No. 1 sobre el particular.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | <p><i>privada deberán en todo caso, incluir la financiación y construcción y operación del referido proyecto que se acredita”.</i></p> <p><i>Teniendo en cuenta la definición de ‘Concesión’, modelo contractual según el cual ‘la administración comete a una persona la construcción de una obra pública y la faculta temporalmente <u>para cobrar determinadas sumas a quienes la utilicen, como medio de financiar el costo de aquella</u>’, solicitamos a la ANI que revalúe la condición según la cual las Concesiones que se utilicen para la Acreditación de la Experiencia en Inversión por parte de un Manifestante, incluyan necesariamente la ‘operación’ del Proyecto de Infraestructura, toda vez que existen Contratos de Concesión que, por su naturaleza, no requieren de la operación del proyecto y no por ello pierden la naturaleza de “Concesión”.</i></p> <p><i>En efecto y, tal como se describe en la misma Invitación a los contratos de participación privada o de participación público-privada BOOT, BOOMT, BOT, BOMT, existen casos en los cuales -pese a existir la financiación del proyecto y/o la construcción y/o el mantenimiento del mismo-, no incluyen la operación, Vgr., los contratos con modalidad BOT y BOMT. Esto, teniendo en cuenta que la modalidad de concesión como tipo contractual que requiere la asunción del riesgo de inversión y financiación, no obliga al ejecutor del proyecto a efectuar su operación en todos los casos.</i></p> <p><i>Es así cómo, de conformidad con lo estipulado en la Ley 80 de 1993, artículo 4, el elemento que realmente tipifica la concesión de obra pública en Colombia de conformidad con las disposiciones vigentes y la distingue del típico contrato de obra, <u>es el factor de financiación de la obra por el concesionario y su repago por el usuario o beneficiario de la obra –usuario o Estado contratante con cargo a su propio presupuesto- a largo o mediano plazo</u> y ese margen de riesgo empresarial asumido por el concesionario en su gestión directa y no a nombre de la entidad concedente.</i></p> <p><i>Históricamente, la concesión encuentra su justificación en la incapacidad financiera del Estado para acometer la construcción de obras públicas. La iliquidez estatal lo llevó a apelar al capital</i></p> |  |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|    |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    |                                                                          | <p><i>privado para que éste asumiera en su nombre las funciones de servicio público a su cargo. Es este el concepto que ha informado a la doctrina nacional y extranjera en el intento de definir la concesión de obra pública y establecer los linderos de la responsabilidad del concesionario frente al riesgo que asume con la celebración del contrato.</i></p> <p><i>La concesión de obra pública, es sin lugar a dudas un contrato estatal y en tanto tal, la remuneración pactada debe necesariamente buscar que el concesionario recupere la inversión del capital destinado a la obra, para que de esta forma, igualmente se garantice la utilidad que lo movió a celebrar el contrato y la equivalencia prestacional que por mandato legal debe mantenerse en el contrato. Este riesgo, deberá medirse en el contexto de las obligaciones libremente asumidas por las partes y en la asunción contractual del riesgo de financiación y ejecución de los trabajos, objeto del contrato.</i></p> <p><i>Así las cosas y, bajo el entendimiento que la pretensión de la ANI con esta definición es que los Interesados acrediten la experiencia en inversión mediante contratos cuyo objeto sea la ejecución de un Proyecto de Infraestructura que incluya necesariamente la inversión y la financiación del mismo en cabeza del ejecutor (de acuerdo a los postulados de la institución de la Concesión), solicitamos respetuosamente que no se haga mención expresa a la operación como requisito sine qua non para acreditar un contrato de concesión, máxime que, como ya se analizó, existen Contratos de Concesión de obras públicas que, pese a ser financiadas por el privado, no requieren necesariamente la operación para su desarrollo.</i></p> |  |
| 37 | <b>INFRACON S.A.S. (RAD 2013-409-031605-2, y RAD. 2013-409-031605-2)</b> | <p>5. Invitación a Precalificar, Numeral 1.2.39 - Definiciones - "Proyecto de Infraestructura": "Para los efectos previstos en el numeral 3.5 (Acreditación de Experiencia en Inversión) es construcción y operación de obras de infraestructura que corresponden a los sectores de generación, transmisión y distribución de energía, agua potable, saneamiento básico, carreteras, puertos, aeropuertos, infraestructura de sistemas de transporte de pasajeros o carga (sin incluir equipo rodante) urbano</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |

|    |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                   | <p>e interurbano, transporte de hidrocarburos y transporte de gas”.</p> <p>De conformidad con lo descrito en la observación anterior para la definición de “Concesión” y, bajo el entendido legal que no todas las Concesiones de Proyectos de Infraestructura ostentan necesariamente la operación de las obras, solicitamos respetuosamente que no se haga mención expresa a la operación como requisito sine qua non para acreditar un contrato de concesión cuyo objeto es el desarrollo de un Proyecto de Infraestructura.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 38 | INFRACON S.A.S. (RAD 2013-409-031605-2, y RAD. 2013-409-031605-2) | <p>6. Sin perjuicio de lo anterior, en cuanto a las referencias de “Operación” señaladas en los Documentos de la Invitación requerida para acreditar la experiencia en financiación, es preciso que la Entidad establezca si la misma se refiere a una “Etapas Contractual” en la que se desarrollan la totalidad de las actividades como el recaudo, el mantenimiento, limpieza de la vía, etc., o si, por el contrario, es válida la acreditación de experiencia con contratos que incluyan dentro de su objeto “actividades parciales de operación”. Para mayor claridad, sugerimos respetuosamente que se incluya una definición de “Operación” en los Documentos de la Invitación.</p>                                                                                                                                    | <p><b>Respuesta a Pregunta 38.</b> Se informa al observante que el día veintinueve (29) de agosto de 2013 la ANI publicó en el SECOP y en la página web de la Entidad el Aviso Modificadorio No. 1 sobre el particular.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 39 | INFRACON S.A.S. (RAD 2013-409-031605-2, y RAD. 2013-409-031605-2) | <p>7. Acuerdo de Garantía – Anexo 2, Numeral 2.1. “(...) (ii) las obligaciones de obtención de financiación que constan en los capítulos [se insertarán las referencias del Contrato a las obligaciones de financiación y asociadas a la Experiencia en Financiación y Capacidad Financiera](conjuntamente, las “Obligaciones Garantizadas”).</p> <p>Se solicita a la entidad aclarar e informar previamente cuáles serán estas obligaciones de financiación que estarán incluidas en el Contrato. Adicionalmente, se solicita confirmación de que, en cualquier caso, estas obligaciones de financiación se limitarán a los recursos propios comprometidos por el Deudor Garantizado en su oferta, es decir, por los accionistas de la SPV, y no incluyen financiación obtenida a través de terceros (recursos de deuda).</p> | <p><b>Respuesta a Pregunta 39.</b> El alcance de las obligaciones relativas a la obtención de financiación se desarrollarán en el contrato que será puesto a disposición de los precalificados una vez inicie el proceso de selección.</p> <p>Adicionalmente, una vez constituido el SPV sus accionistas responderán de acuerdo al régimen establecido en el documento de garantía (anexo 2) y el acuerdo de permanencia (anexo 7) de la Invitación a Precalificar, así como lo estipulado en la minuta del contrato.</p> <p>Se aclara que el documento de Acuerdo de Garantía hará parte del eventual proceso licitatorio y en la actualidad es un documento meramente</p> |

|    |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | informativo dentro de la invitación a pre-calificar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 40 | INFRACON S.A.S. (RAD 2013-409-031605-2, y RAD. 2013-409-031605-2) | 8. El numeral 4.6.1 de la Invitación a Precalificar establece que “Los Integrantes de la estructura Plural, así como los manifestantes individuales deberán suscribir el Acuerdo de Permanencia en los términos y condiciones incluidos en el Anexo 7 y presentarlo en el Proceso de Selección en caso de presentar Oferta.”. El anexo 7, Acuerdo de Permanencia, está dirigido a establecer las obligaciones que tienen los miembros de una estructura plural respecto tanto del proceso de selección como de la conformación de un SPV en caso de que dicha estructura resulte adjudicataria, por lo que muy respetuosamente solicitamos que este requisito sea exigible únicamente a las estructuras plurales y no a los manifestantes individuales. En este sentido, solicitamos la modificación del numeral 4.6.1 de la Invitación. | <b>Respuesta a Pregunta 40.</b> Se aclara que el documento de Acuerdo de Permanencia hará parte del eventual proceso licitatorio y en la actualidad es un documento meramente informativo dentro de la invitación a pre-calificar.                                                                                                                          |
| 41 | INFRACON S.A.S. (RAD 2013-409-031605-2, y RAD. 2013-409-031605-2) | 9. De manera atenta solicitamos que sean entregados los Contratos de Arrendamiento y demás negocios jurídicos de Explotación Comercial que actualmente se encuentran vigentes y que representan ingresos no regulados en los diferentes Aeropuertos. En caso de que no se tengan estos documentos, solicitamos a la entidad información básica sobre los mismos, su vigencia y la existencia de cláusulas de permanencia de los arrendatarios.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Respuesta a Pregunta 41.</b> Se informa que en el numeral 1.6 de la Invitación a Precalificar que se refiere al Cuarto de Información de Referencia del Proyecto, se encuentra el listado de los contratos de explotación comercial de cada uno de los aeropuertos, así como un contrato modelo que refleja las cláusulas pactadas con los contratistas. |
| 42 | INFRACON S.A.S. (RAD 2013-409-031605-2, y RAD. 2013-409-031605-2) | 10. Solicitamos que se nos entreguen las licencias, trámites, permisos y autorizaciones Ambientales con las que cuentan los Proyectos Aeroportuarios.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Respuesta a Pregunta 42.</b> La documentación ambiental vigente, que incluye los Planes de Manejo ambiental aprobados de los Aeropuertos, se ha incluido en el Cuarto de Información de Referencia del Proyecto.                                                                                                                                         |
| 43 | INFRACON S.A.S. (RAD 2013-409-031605-2, y RAD. 2013-409-031605-2) | 11. Solicitamos se indique si para el desarrollo de las Obras de Modernización de los Proyectos Aeroportuarios se deberá realizar Gestión Predial y Adquisición de Predios o Derechos Reales sobre inmuebles por parte del Concesionario o, si en su defecto, la totalidad de los predios e inmuebles para realizar las Obras de Modernización son entregados por la ANI y/o la Unidad Administrativa de Aeronáutica Civil al momento de la entrega de la infraestructura.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Respuesta a Pregunta 43.</b> El alcance de las obligaciones relativas a la gestión predial será desarrollado en el contrato de concesión, que será puesto a disposición de los precalificados una vez inicie el proceso de selección, en caso que la Entidad, decida dar apertura al mismo.                                                              |

|    |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 44 | INFRACON S.A.S. (RAD 2013-409-031605-2, y RAD. 2013-409-031605-2) | 12. Solicitamos la entrega de las Resoluciones o los Actos Administrativos que establecen los Ingresos Regulados vigentes de los diferentes Aeropuertos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Respuesta a Pregunta 44.</b> Se informa que dicha información se encuentra publicada en la página web de la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil <a href="http://www.aerocivil.gov.co">www.aerocivil.gov.co</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 45 | INFRACON S.A.S. (RAD 2013-409-031605-2, y RAD. 2013-409-031605-2) | 13. En la parte especial se establece que para los aeropuertos internacionales, los explotadores que a la fecha de entrada en vigencia de la resolución 1621 de 2013 se encuentren operando y a los cuales les sea exigible la Certificación de aeropuerto, disponen hasta el 31 de diciembre del 2016 para certificar el aeropuerto ante la UAEAC. Al respecto, solicitamos que la entidad se encargue de gestionar la ampliación del término que tiene el adjudicatario o los adjudicatarios de los contratos por un término igual al transcurrido entre la expedición de dicha resolución y el inicio de los trabajos por parte del concesionario, con el fin de que se encuentre en igualdad de condiciones con aquellos explotadores de aeropuertos internacionales que se encontraban explotando al momento de expedirse dicho acto administrativo. | <b>Respuesta a Pregunta 45.</b> El plazo descrito corresponde al fijado por la resolución 1621 de 2013 de Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil, autoridad competente en esta materia, el cual a la fecha se encuentra vigente.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 46 | AGUNSA / FERNANDO ALDUNATE (RAD. 2013-409-032039-2)               | "Por medio del presente correo electrónico, en representación de Agencias Universales S.A., vengo en solicitar formalmente la modificación de la Fecha límite para la presentación de Manifestaciones de Interés en el proceso de Precalificación No VJ-VE-IP-012-2013, fijando como nueva fecha una no anterior a 60 días contados desde el 06 de Septiembre de 2013".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Respuesta a Pregunta 46.</b> Se informa al observante que el día veintinueve (29) de agosto de 2013 la ANI publicó en el SECOP y en la página web de la Entidad el Aviso Modificadorio No. 1 sobre el particular.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 47 | GRIMSHAW-ARCHITECTS/JUAN LOPEZ DE LERMA (RAD. 2013-409-031876-2)  | "1. Agradecería si pudiese explicar con mayor detalle si la modernización y reversion de los aeropuertos que se describe en la información del proceso se refiere a planes para el diseño y construcción de nuevos planes maestros así como terminales de pasajeros".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Respuesta a Pregunta 47.</b> Tal y como se define en el Apéndice 1:<br><br><u>1.1.-Las Actividades de Modernización:</u> son las actuaciones necesarias para ampliar o renovar la infraestructuras a corto, medio y largo plazo, conforme a la demanda derivada de la prognosis de tráfico, y al desarrollo de nuevas líneas de negocio, que aseguren un desarrollo sostenible del Aeropuerto.<br><br>Estas actividades están englobadas dentro de los 8 periodos de intervención a ejecutar durante la Concesión, como se especifica en el apartado 4.1 "4.1 DESCRIPCIÓN DE LAS NECESIDADES A |

|    |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>SATISFACER”.</p> <p>1.2.-<i>Etapas de Reversión y Liquidación:</i> Se refiere a la segunda etapa del Contrato de Concesión dentro de la cual las Partes de común acuerdo efectuarán el balance del Contrato, cerrarán las cuentas y se efectuará la reversión de los bienes de la Concesión, y durante la cual el Concesionario deberá operar y mantener el Proyecto.</p>                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 48 | GRIMSHAW-ARCHITECTS/JUAN LOPEZ DE LERMA (RAD. 2013-409-031876-2)            | <p>“2. En las bases de precalificación no aparecen de forma explícita si los servicios de arquitectura forman parte de esta licitación, ya que únicamente habla de formas de financiación de la nueva concesión. Podría aclarar si estos son parte del proceso y si vendrán incorporados en los términos de referencia de la licitación?”</p>                                                                                                                               | <p><b>Respuesta a Pregunta 48.</b> Los servicios de arquitectura que formarán parte del Proceso de Selección estarán incorporados en los Pliegos de Condiciones del mismo. En particular los servicios de arquitectura formarán parte integral del Contrato EPC.</p> <p>Entiéndase EPC (Engineering Procurement and Construction, por sus siglas en Inglés) como un contrato de diseños, ingeniería y construcción.</p> <p>En virtud del contrato EPC el Concesionario encarga a un tercero la ejecución de las obligaciones de diseño, construcción y compras asumidas por el Concesionario mediante el Contrato de Concesión</p> |
| 49 | CONSTRUCTORA CONCRETO (RAD. 2013-409-032228-2 y RAD. 2013-409-032309-2)     | <p>“Teniendo en cuenta que Constructora Concreto S.A. se encuentra interesado en participar en el proceso de precalificación VJ-VE-IP-012-2013, y que el tiempo establecido para recopilar la información solicitada en los términos de la precalificación es demasiado corto, respetuosamente solicitamos a la entidad ampliar el plazo de la fecha límite para la entrega de las manifestaciones de interés por un mínimo de un (1) mes posterior a la fecha actual.”</p> | <p><b>Respuesta a Pregunta 49.</b> Se informa al observante que el día veintinueve (29) de agosto de 2013 la ANI publicó en el SECOP y en la página web de la Entidad el Aviso Modificadorio No. 1 sobre el particular.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 50 | VINCI CONCESSIONS (RAD. PENDIENTE – RECIBIDAS VIERNES 16 DE AGOSTO DE 2013) | <p>“solicitamos que el plazo requerido para la presentación de la Manifestación de Interés sea extendido por un mínimo de veinte días hábiles adicionales”.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p><b>Respuesta a Pregunta 50.</b> Se informa al observante que el día veintinueve (29) de agosto de 2013 la ANI publicó en el SECOP y en la página web de la Entidad el Aviso Modificadorio No. 1 sobre el particular.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|    |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 51 | INFRACON (RAD. PENDIENTE –<br>RECIBIDAS MARTES 20 DE<br>AGOSTO DE 2013) | <p><i>“1. La carta de Presentacion de la Manifestacion de nInteres, en su literal h) establece la siguiente afirmacion: “ Que hemos presentado Manifestacion de Interes en los siguientes procesos: [insertar]”. De conformidad con el texto transcrito, co la mayor atencion solicitamos a la entidad que nos aclare si la informacion que se debe suministrar en este aparte corresponde a procesos anteriores en los cuales el manifestante haya sido manifestante individual o miembro de una estructura plural, y, especificamente si este requerimiento se refiere a las Invitaciones a precalificar para las Victorias Tempranas y las Autopistas para la Prosperidad.”</i></p>                                                                                                                                               | <p><b>Respuesta a Pregunta 51.</b> El literal h) de la carta de presentación de la manifestación de interés hace referencia a que sistemas de precalificación convocados por la ANI el manifestante ha participado.</p> <p>Entiéndase por manifestante quien presentó la manifestación de interés, es decir, la estructura plural y no cada uno de sus miembros considerados individualmente, a menos que no se haya asociado para presentar una manifestación de interés (manifestante individual)</p>                                  |
| 52 | INFRACON (RAD. PENDIENTE –<br>RECIBIDAS MARTES 20 DE<br>AGOSTO DE 2013) | <p><i>“2. En el numeral 1.11.2 de la Invitacion a Precalificar se establece que “Son anexos del Documento de Invitacion: [...] Anexo 6 A Patrimonio Neto (Manifestante Individual e Integrantes de Estructuras Plurales) Anexo 6 B Patrimonio Neto del Manifestante (Individual o consolidado de las Estructuras Plurales) [...]”</i></p> <p><i>De conformidad con el texto transcrito, muy comedidamente solicitamos a la entidad que nos aclare, en primer lugar, cual es la diferencia entre el anexo 6 A y el 6 B en el caso de manifestantes individuales; en segundo lugar, y de conformidad con lo que la entidad responda a nuestra primera peticion, solicitamos que se establezca si, para el caso de un manifestante individual, se deben aportar en la manifestacion de interes tanto el anexo 6 A como el 6 B.”</i></p> | <p><b>Respuesta a Pregunta 52.</b> Las instrucciones para diligenciar los anexos que hacen referencia a la capacidad financiera de los interesados establece <u>para Manifestantes Individuales solo se llena un anexo 6A</u> y que en caso de Estructuras Plurales cada uno de sus miembros debe diligenciar un anexo 6A. Igualmente para el Anexo 6B <u>este anexo debe ser diligenciado sólo una vez, para Estructuras Plurales</u>. Luego es claro que los manifestantes individuales solamente deberán diligenciar el anexo 6A.</p> |
| 53 | INFRACON (RAD. PENDIENTE –<br>RECIBIDAS MARTES 20 DE<br>AGOSTO DE 2013) | <p><i>La Capacidad Financiera debe acreditarse, a tenor del numeral 3.6.1 de la Invitacion a Precalificar, mediante el cumplimiento de dos requisitos que son, por un lado, el Patrimonio Neto y, por el otro, la Capacidad de endeudamiento. La capacidad de endeudamiento se demuestra, siguiendo los lineamientos de este numeral, cumpliendo bien sea con el indice de endeudamiento o aportando una carta de cupo de credito en firme. A pesar de lo anterior, el tercer inciso del numeral 3.6.2 establece que “En los casos de (i) Manifestantes individuales o (ii) Estructuras Plurales donde solo uno de los integrantes acredita Patrimonio Neto y este acredita dicho requisito respaldado por un Fondo de Capital Privado, los anteriores se encontraran eximidos de la acreditacion</i></p>                            | <p><b>Respuesta a Pregunta 53.</b> De acuerdo al documento de precalificación la Capacidad Financiera debe acreditarse, mediante el cumplimiento de dos requisitos que son, por un lado, el Patrimonio Neto y, por el otro, la Capacidad de endeudamiento.</p> <p>Ahora bien, <u>“en los casos de (i) Manifestantes individuales o (ii) Estructuras Plurales, en los cuales solo uno de los integrantes acredita Patrimonio Neto y este acredita dicho requisito respaldado por un Fondo de Capital Privado, los anteriores se</u></p>   |

|    |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                             | <p>de Capacidad de Endeudamiento.” (Las subrayas se encuentran o fuera del texto original)</p> <p>Ahora bien, no obstante existir un aparte de la invitación a precalificar que establece que para los manifestantes individuales no será necesario acreditar la Capacidad de Endeudamiento, dentro de los “Anexos financieros se encuentra el “6D”, en el cual se debe indicar cual es el índice de endeudamiento del manifestante individual.</p> <p>De conformidad con lo que hasta acá se ha manifestado, consideramos que existe una contradicción entre la invitación a Precalificar y los Anexos (especialmente el Anexo 6D), por lo que muy atentamente solicitamos a la entidad que se aclare esta contradicción.”</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p><u>encontraran eximidos de la acreditación de Capacidad de Endeudamiento.”</u></p> <p>De conformidad con lo anterior la invitación a precalificar establece una única situación en la cual los manifestantes individuales NO requieren acreditar la Capacidad de Endeudamiento y es <b><u>cuando se encuentra respaldado por un Fondo de Capital Privado</u></b>, luego la ANI considera que no existe una contradicción entre la invitación a Precalificar y el Anexo 6D, por lo que la observación no procede.</p> |
| 54 | <p><b>CONSTRUCTORA CONCRETO(RAD. PENDIENTE – RECIBIDAS MARTES 20 DE AGOSTO DE 2013)</b></p> | <p>De la lectura del numeral 2.2.2 literal (d), tercer párrafo, entendemos que si en la etapa de precalificación un manifestante se presenta en forma individual y es precalificado, no podrá asociarse con otras firmas para la presentación de oferta y por ende constituirse en una Estructura Plural. Favor aclarar si es correcta nuestra interpretación.</p> <p>Si la respuesta a la pregunta anterior es positiva, solicitamos a la entidad modificar este punto en el sentido de permitir que un Manifestante individual, después de conformar la Lista de Precalificados, pueda constituirse en una Estructura Plural para la presentación de la Oferta, conservando la calidad de Líder, y su participación mínima exigida es del 25% tal como contempla el literal (a) del numeral 2.2.2.</p> <p>Adicionalmente se deberá acreditar la Capacidad Jurídica de los nuevos integrantes de la Estructura Plural.</p> <p>La anterior petición se hace en aras de permitir una participación quitativa en garantía del principio de igualdad, entre todos los manifestantes, pues no se encuentra sentido que se permita a las estructuras plurales aumentar el número de participantes, o modificar su conformación con el fin de hacer una oferta más competitiva en el proceso de selección y el mismo derecho no lo tenga quien participó en el proceso de precalificación de manera</p> | <p><b>Respuesta a Pregunta 54.</b> La Agencia en aras de conservar las características del manifestante no permite cambiar su naturaleza jurídica. Es decir, las estructuras plurales no pueden modificar su conformación hasta el punto de convertirse en manifestantes individuales, ni éstos podrán transformarse en Estructuras Plurales.</p>                                                                                                                                                                       |

|    |                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                             |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                 | <p><i>individual.</i></p> <p><i>Ahora bien, comprendemos que deben existir limites en la modificación de la constitución del oferente, y por ellos sugerimos a la entidad adoptar las mismas limitaciones que en el caso de las estructuras plurales, es decir:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><i>1. El manifestante individual precalificado debe asumir la calidad de Líder.</i></li> <li><i>2. Su participación debe ser mínima del 25%</i></li> <li><i>3. Los nuevos integrantes en la conformación de la estructura plural deben acreditar Capacidad Jurídica</i></li> <li><i>4. Deberán conformar la Estructura Plural y designar un Apoderado Común.</i></li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                             |
| 55 | <b>CODENSA (RAD. PENDIENTE –<br/>RECIBIDA VIERNES 23 DE<br/>AGOSTO DE 2013)</b>                 | <p><i>En atención al proceso de la referencia, cuyo objeto es “Conformar la lista de Precalificados para el proyecto de Asociación Público Privada de Iniciativa Pública consistente en: Celebrar uno (1) o dos (2) contratos de concesión, bajo el esquema de asociación público privada-APP, con el (los) siguiente(s) objeto(s): OBJETO 1: Administración, operación, mantenimiento, explotación comercial, adecuación, modernización y reversión del lado aire y del lado tierra del aeropuerto Ernesto Cortíssoz que sirve a la ciudad de Barranquilla. OBJETO 2: Administración, operación, mantenimiento, explotación comercial, adecuación, modernización y reversión del lado aire y del lado tierra de los aeropuertos de la zona sur-occidente la cual, para todos los efectos se entiende que está integrada por los Aeropuertos El Edén de Armenia, Benito Salas de Neiva, y Guillermo León Valencia de Popayán”, nos permitimos solicitar sea ampliada la fecha límite para la presentación de Manifestación de Interés de la Invitación a Precalificar No. VJ-VE-IP-012-2013, debido al tiempo que se ha requerido para la nacionalización de la documentación expedida en el exterior.</i></p> | <p><b>Respuesta a Pregunta 55.</b> Se informa al observante que el día veintinueve (29) de agosto de 2013 la ANI publicó en el SECOP y en la página web de la Entidad el Aviso Modificadorio No. 1 sobre el particular.</p> |
| 56 | <b>BERNARD VAN HISSENHOVEN<br/>(RAD. PENDIENTE – RECIBIDA<br/>VIERNES 23 DE AGOSTO DE 2013)</b> | <p><i>Solicitar la prórroga de la fecha limita para la presentación de la manifestación de interés, prevista para el 6 de septiembre de 2013, dentro del proceso de la referenica que tiene como objeto “la Administración, operación, mantenimiento, explotación comercial, adecuación, modernización y reversión del lado aire y del lado tierra del aeropuerto Ernesto Cortíssoz que sirve a la ciudad de</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p><b>Respuesta a Pregunta 56.</b> Se informa al observante que el día veintinueve (29) de agosto de 2013 la ANI publicó en el SECOP y en la página web de la Entidad el Aviso Modificadorio No. 1 sobre el particular.</p> |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | <p><i>Barranquilla” y la “Administración, operación, mantenimiento, explotación comercial, adecuación, modernización y reversión del lado aire y del lado tierra de los aeropuertos de la zona sur-occidente la cual, para todos los efectos se entiende que está integrada por los Aeropuertos El Edén de Armenia, Benito Salas de Neiva, y Guillermo León Valencia de Popayán”</i></p> <p><i>Lo anterior, conforme a que (i) la ANI en virtud de lo establecido en el numeral 1.14 de la invitación a precalificar, tiene la potestad de modificar las condiciones de la invitación, incluido el Cronograma de la Precalificación, y la (ii) la Invitación y sus anexos sólo fueron publicados en el SECOP el pasado 01 de agosto de 2013, dejando tan solo el termino de un mes, hasta el 06 de septiembre de 2013, para revisar todos los documentos de la Invitación (parte general, especial y sus anexos), recolectar la totalidad e la documentación requerida y surtir los tramites pertinentes (apostillas, envios internacionales, etc) En consecuencia, considero este plazo resulta insuficiente para cumplir con las exigencias establecidas en la invitación.</i></p> <p><i>Por lo anteriores, respetuosamente solicito, se prorrogue, por un termino no inferior a 30 días hábiles, el plazo previsto para la presentación de las manifestaciones de interés.</i></p> |  |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|