

Número de riesgos identificados	14
Valor del contrato	\$ 200,000,000.00
Valor Estimado del riesgo	\$ 18,625,000

Iniciar

Escenario CONPES 3714

Medio

* Metodología realizada con base en los lineamientos del CONPES 3714 de 2011. Constituye un ejercicio de estimación de riesgos inherentes a los proyectos de infraestructura que no sustituye a las metodologías de riesgo, para eventos en zonas relevantes, realizadas por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

Área	Tipo de Riesgo	Asignación	Efecto	Observaciones	Probabilidad	Impacto	Estimación	%
Operacional	Estimación inadecuada de los costos por el Consultor	Privado	Mayores Costos	Ocurre cuando la propuesta económica que presenta el Consultor no estima adecuadamente los costos de los conceptos necesarios para el cumplimiento del objeto del Contrato.	Medio-Bajo	Medio-Alto	\$ 4,500,000	24.16%
Operacional	Mayor costo por remuneración al personal	Privado	Mayores Costos	Número de personal es mayor al propuesto por el Consultor para cumplir con sus obligaciones contractuales y mayor permanencia del personal en el proyecto al inicialmente previsto, por productos no ejecutables o parcialmente ejecutables.	Medio-Bajo	Medio-Alto	\$ 4,500,000	24.16%
Operacional	Disponibilidad del personal idóneo en el momento oportuno	Privado	Mayor costo	El Consultor deberá mantener a disponibilidad del proyecto, el personal idóneo en el momento requerido para la ejecución del contrato.	Bajo	Medio-Alto	\$ 1,125,000	6.04%
Operacional	No obtención del objeto del contrato como consecuencia de la existencia de inadecuados procesos, procedimientos, parámetros, sistemas de información y tecnológicos por parte del Consultor	Privado	Mayores Costos y Plazos	El Consultor tiene a su cargo asumir a su costo y riesgo el cumplimiento de los procesos, procedimientos, parámetros, sistemas de información y tecnológicos y cualquier efecto negativo derivado de fallas en los mismos que afecten el cumplimiento del objeto del contrato.	Bajo	Alto	\$ 3,250,000	17.45%

Operacional	Programación de visitas técnicas efectivas al proyecto.	Privado	Mayores costos	Durante la ejecución de la Consultoría se deben programar visitas técnicas, las cuales pueden no ser efectivas en la medida en que no se logran los objetivos, siendo necesario realizar una reprogramación de estas, lo que puede generar un mayor costo.	Medio-Bajo	Medio-Bajo	\$ 2,000,000	10.74%
Operacional	Mayores cantidades de equipos a las inicialmente previstas	Privado	Mayores costos	La cantidad de equipos es mayor a la prevista para cumplir por parte del Consultor con sus obligaciones contractuales.	Bajo	Bajo	\$ 125,000	0.67%
Operacional	Pérdida parcial o total de la información en medio digital por mal funcionamiento de los equipos o por la imposibilidad de continuar con uno de los miembros del equipo de trabajo.	Privado	Mayores costos	El Consultor tiene a su cargo asumir a su costo y riesgo el cumplimiento del adecuado manejo de la información para el cumplimiento del objeto de la Consultoría.	Bajo	Medio-Alto	\$ 1,125,000	6.04%
Operacional	Mayor costo por mayor valor de adquisición, mantenimiento o reposición de los equipos	Privado	Mayores costos	Incremento en el costo de equipos adquiridos y/o de servicios subcontratados por el Consultor, así como su mantenimiento o reposición.	Bajo	Bajo	\$ 125,000	0.67%

Operacional	Costos en la verificación y seguimiento de los productos	Privado	Mayores costos	Mayor costo por la realización de actividades de revisión y verificación de los productos entregados dentro del proceso de la Consultoría.	Bajo	Bajo	\$ 125,000	0.67%
Tecnológico	Eventuales fallos en las telecomunicaciones y requisitos de nuevos desarrollos tecnológicos o estándares que deben ser tenidos en cuenta para la ejecución del contrato	Privado	Mayores costos	El Consultor tiene a su cargo asumir a su costo y riesgo en caso de presentarse la necesidad de implementar nuevos desarrollos tecnológicos para el cumplimiento del objeto del contrato de Consultoría.	Bajo	Bajo	\$ 125,000	0.67%
Financiación	Liquidez del Consultor para garantizar la continuidad y cumplimiento del contrato de Consultoría	Privado	Mayores costos	El contratista deberá contar con la liquidez y fortaleza financiera que le permita llevar a cabo el cumplimiento del objeto del contrato de Consultoría.	Bajo	Medio-Alto	\$ 1,125,000	6.04%
Regulatorio	Cambios en normatividad	Privado	Mayores costos	Se refiere a cambios adversos en los resultados del Consultor debido a cambios regulatorios, administrativos y legales tales como nuevos impuestos y modificación a la normatividad aplicable al proyecto.	Bajo	Medio-Bajo	\$ 500,000	2.68%
Social - Político	Eventos Asegurables	Privado	Mayores costos	Este riesgo se refiere a situaciones cubiertas por las garantías.	Bajo	Alto		
Social - Político	Eventos no Asegurables	Público	Mayores costos	Este riesgo se refiere a situaciones no cubiertas por las garantías.	Bajo	Bajo		

Proyectó: Dilver Octavio Pinto - Asesor Gerencia Predial VPRE

Revisó: Edgar Chacon - Gerencia Predial VPRE/ Mauricio Castro - Gerencia de Riesgos VPRE / Francy Hernández* - Gerencia de Riesgos Asesor VPRE

Aprobó: Andres Figueredo * - Vicepresidente Planeación, Riesgos y Entorno

*Vistos buenos con relación a la verificación de ajuste del ejercicio a lineamientos de política de riesgo establecidos en los documentos Conpes que rigen la materia. La estimación del valor del contrato, así como el ejercicio de estimación (cualitativa y cuantitativa) de riesgos es desarrollado por la Gerencia Predial de la VPRE.

Nota: Cabe aclarar que no obstante que la Entidad realiza el ejercicio de tipificación, estimación y asignación de riesgos, es obligación de los oferentes analizar y realizar su propia estimación de riesgos, la cual debe entenderse reflejada en la oferta económica que presenta para efectos de hacerse adjudicatario(s) del contrato.

La valoración que se presenta en esta matriz es un ejercicio de referencia que no podrá ser tomado como base para reclamaciones futuras ni dará derecho a reembolso de costos o reconocimientos adicionales.

