NOTIFICACION POR AVISO

FECHA: 02 SEP 2022

Señores:
RUBELIA CASTRILLÓN BETANCUR, con cédula de ciudadanía Nro. 24.340.375,
FABIO GALLEGO CARDONA, con cédula de ciudadanía Nro. 10.217.475,
ASCENETH URIBE DE FLOREZ, con cédula de ciudadanía Nro. 24.340.302, y sus herederos determinados e indeterminados, así como demás personas determinadas e indeterminadas de la señora **ASCENETH URIBE DE FLOREZ.**
Dirección del Predio: Un lote denominado CHAMGAI, ubicado en la vereda Los Planes del Municipio de Neira (Caldas).

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO: Folio de matrícula inmobiliaria Nro. 110-8905 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neira (Caldas), cédula catastral Nro. 17486000000000002001000000000 y Ficha Predial Nro. **CP3-UF3.1-CMSCN-021A.**

MUNICIPIO: Neira

DEPARTAMENTO: Caldas

ACTO POR NOTIFICAR: Notificación por aviso de la Resolución Nro. 20226060011185 del 18 de agosto de 2022, por medio de la cual se corrige un error formal de la Resolución Nro. 20226060004835 del 11 de abril de 2022, la cual a su vez ordenó iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial Autopista Conexión Pacifico Tres S.A.S., ubicada en la vereda Los Planes, Municipio de Neira, Departamento de Caldas.

EXPEDIDA POR: **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA -ANI-**

NOTIFICADOS: **RUBELIA CASTRILLÓN BETANCUR,** con cédula de ciudadanía Nro. 24.340.375,
FABIO GALLEGO CARDONA, con cédula de ciudadanía Nro. 10.217.475,
ASCENETH URIBE DE FLOREZ, con cédula de ciudadanía Nro. 24.340.302, y sus herederos determinados e indeterminados, así como demás personas determinadas e indeterminadas de la señora **ASCENETH URIBE DE FLOREZ,**

Motivación del acto: Que el día 25 de agosto de 2022, se envió al lote denominado CHAMGAI, ubicado en la vereda Los Planes del Municipio de Neira (Caldas), la Citación para Notificación Personal de la Resolución Número 20226060011185 del 18 de agosto de 2022, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura -ANI-, por medio de la cual se corrige un error formal de la Resolución Nro. 20226060004835 del 11 de abril de 2022, la cual a su vez ordenó iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno identificada con folio de matrícula inmobiliaria Nro. 110-8905 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neira (Caldas), cédula catastral Nro. 17486000000000002001000000000 y ficha predial Nro. **CP3-UF3.1-CMSCN-021A** elaborada por la Concesión Pacífico Tres S.A.S; predio ubicado en la vereda Los Planes, Municipio de Neira, Departamento de Caldas.

Esta citación no pudo ser entregada en la dirección del predio, razón por la cual, fue publicada el 25 de agosto de 2022, por un término de cinco (5) días, en la página web del Concesionario y de la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI y cumplido el término para comparecer a notificarse de manera personal, es decir, el día 01 de septiembre de 2022, ninguna de las partes compareció a notificarse del acto administrativo.

Por tal razón se dispone a realizar la notificación de la Resolución en mención mediante el presente AVISO, conforme a lo establecido en el artículo 69 de la ley 1437 de 2011 "Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo" el cual establece:

> *"ARTÍCULO 69. NOTIFICACIÓN POR AVISO. Si no pudiere hacerse la notificación personal al cabo de los cinco (5) días del envío de la citación, esta se hará por medio de aviso que se remitirá a la dirección, al número de fax o al correo electrónico que figuren en el expediente o puedan obtenerse del registro mercantil, acompañado de copia íntegra del acto administrativo. El aviso deberá indicar la fecha y la del acto que se notifica, la autoridad que lo expidió, los recursos que legalmente proceden, las autoridades ante quienes deben interponerse, los plazos respectivos y la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino.*
>
> *"Cuando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso, con copia íntegra del acto administrativo, se publicará en la página electrónica y en todo caso en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso".*
>
> *"En el expediente se dejará constancia de la remisión o publicación del aviso y de la fecha en que por este medio quedará surtida la notificación personal".*

Acto administrativo que se notifica: Resolución Nro. 20226060011185 del 18 de agosto de 2022 expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura -ANI-, por medio de la cual se corrige un error formal de la Resolución Nro. 20226060004835 del 11 de abril de 2022, la cual a su vez ordenó iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno identificada con folio de matrícula inmobiliaria Nro. 110-8905 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neira (Caldas), cédula catastral Nro. 17486000000000000200100000000000 y ficha predial Nro. **CP3-UF3.1-CMSCN-021A** elaborada por la Concesión Pacífico Tres S.A.S; predio ubicado en la vereda Los Planes, Municipio de Neira, Departamento de Caldas.

La anterior Resolución se notifica a los titulares del derecho real de dominio del predio requerido, en este caso: **RUBELIA CASTRILLÓN BETANCUR,** con cédula de ciudadanía Nro. 24.340.375, **FABIO GALLEGO CARDONA,** con cédula de ciudadanía Nro. 10.217.475, **ASCENETH URIBE DE FLOREZ,** con cédula de ciudadanía Nro. 24.340.302, y sus herederos determinados e indeterminados, así como demás personas determinadas e indeterminadas de la señora **ASCENETH URIBE DE FLOREZ.**

Recursos: Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición.

Anexos: Se anexa a la presente NOTIFICACIÓN POR AVISO, copia de la Resolución Nro. 20226060011185 del 18 de agosto de 2022.

El presente aviso se fija para los fines correspondientes en la página WEB de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA -ANI-, https://www.ani.gov.co/servicios-de-informacion-al-ciudadano/notificaciones-por-aviso, así como en la cartelera y pagina WEB de la CONCESION PACIFICO TRES S.A.S., ubicada en la Calle 77 No.21-43 de la ciudad de Manizales, teléfono (6) 8933766, https://www.pacificotres.com/es/notificacion-por-aviso/; el cual permanecerá fijado por el término de cinco (05) días.

Advertencia: La Resolución Nro. 20226060011185 del 18 de agosto de 2022, por medio de la cual se corrige un error formal de la Resolución Nro. 20226060004835 del 11 de abril de 2022, la cual a su vez ordenó iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial Autopista Conexión Pacifico Tres S.A.S., ubicada en la vereda Los Planes, Municipio de Neira, Departamento de Caldas, se entenderá notificada al finalizar el día siguiente al de la entrega o la desfijación de este **AVISO**.

Notificador,

FIJADO: 02 SEP 2022

SANTIAGO PÉREZ BUITRAGO
Representante legal.
Concesión Pacífico Tres S.A.S.

DESFIJADO: 08 SEP 2022

SANTIAGO PÉREZ BUITRAGO
Representante legal.
Concesión Pacífico Tres S.A.S.

Elaboró: Laura Guzmán Moncada - Profesional 2 Jurídica Predial.
Revisó: María Lorena Durán G /Coordinadora Predial

Documento firmado digitalmente
GTEC

REPÚBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

RESOLUCIÓN No. **20226060011185**

Fecha: **18-08-2022**

“ Por medio de la cual corrige un error formal de la Resolucion Nro. 20226060004835 del 11 de abril de 2022, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura. ”

EL VICEPRESIDENTE DE PLANEACIÓN, RIESGOS Y ENTORNO DE LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

En uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el Decreto 4165 de 2011, modificado por el Decreto 746 de 2022, el literal vi, numeral 11 del artículo 4º de la Resolución No. 20221000007275 de 2022 y la Resolución 940 de 27 de junio de 2019, expedidas por la Agencia Nacional de Infraestructura, y

CONSIDERANDO:

Que el artículo 45 de la Ley 1437 de 2011, establece que *“(..) En cualquier tiempo, de oficio o a petición de parte, se podrán corregir los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos, ya sean aritméticos, de digitación, de transcripción o de omisión de palabras. En ningún caso la corrección dará lugar a cambios en el sentido material de la decisión, ni revivirá los términos legales para demandar el acto. Realizada la corrección, esta deberá ser notificada o comunicada a todos los interesados, según corresponda”.*

Que la Agencia Nacional de Infraestructura, expidió la Resolución Nro. 2022606004835 del 11 de abril de 2022 *“Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial denominado Autopista Conexión Pacifico 3, Unidad Funcional 3.1, ubicada en el Municipio de Neira, Departamento de Caldas”.*

Que, en la parte considerativa de la Resolución de Expropiación, en sus páginas 8 y 9, se incurrió en un error involuntario y se consignó lo siguiente:

> *“Que, el Avalúo Comercial Corporativo Nro. 8227 del **INMUEBLE** el 27 de julio de 2020, se discrimina así:*

VALORACIÓN TOTAL							
DESCRIPCIÓN	***VALOR TERRENO***	***VALOR CONSTRUCCIONES***	***VALOR CONSTRUCCIONES ANEXAS***	***VALOR ESPECIES Y/O CULTIVOS***	***VALOR TOTAL AVALUO***	***DAÑO EMERGENTE***	***LUCRO CESANTE***
PROPIETARIO							
MEJIA HERNANDEZ CIA S. EN C. Y OTROS	*$145.399.800*		*$28.262.671*	*$8.520.476*	*$182.182.947*	*$4.386.886*	*$4.371.306*
MEJORAS							
MARIA AMADIS LOPEZ SANCHEZ Y OTROS		*$80.370.000*	*$775.600*	*$164.180*	*$81.309.780*		
CARLOS ALBERTO SOTO		*$151.029.000*	*$19.457.489*	*$3.428.207*	*$173.914.696*		
DANNY HAMILTON LOPEZ NARANJO		*$31.312.000*	*$495.981*	*$213.393*	*$32.021.374*		
CARMELO LOPEZ SANCHEZ		*$63.666.000*	*$2.613.045*	*$832.062*	*$67.111.107*		
JULIO ALBERTO MELO		*$128.655.000*	*$1.475.488*		*$130.130.488*		
TOTALES	*$145.399.800*	*$455.032.000*	*$53.080.274*	*$13.158.318*	*$666.670.392*	*$4.386.886*	*$4.371.306*

DIEGO ALEJANDRO MORALES SILVA
2022.08.18 09:08:18
Firmado Digitalmente
CN=DIEGO ALEJANDRO MORALES SILV
C=CO
O=AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTR
E=dmorales@ani.gov.co
Llave Pública
RSA/2048 bits

Documento firmado digitalmente

GTEC

VALORES AVALUO	
VALOR DEL TERRENO	*$145.399.800*
VALOR CONSTRUCCIONES	*$455.032.000*
VALOR CONSTRUCCIONES ANEXAS	*$53.080.274*
VALOR CULTIVOS Y/0 ESPECIES	*$13.158.318*
VALOR TOTAL AVALUO	***$666.670.392***

VALORES LUCRO CESANTE	
VALOR PÉRDIDA DE UTILIDAD POR CONTRATOS QUE DEPENDEN DEL INMUEBLE OBJETO DE ADQUISICIÓN.	*$2.494.200*
VALOR PERDIDA DE UTILIDAD POR OTRAS ACTIVIDADES ECONOMICAS	*$1.877.106*
VALOR TOTAL AVALUO	***$4.371.306***

VALOR TOTAL AVALUO COMERCIAL	
VALOR AVALUO	*$666.670.392*
VALOR DAÑO EMERGENTE	*$4.386.886*
VALOR LUCRO CESANTE	*$4.371.306*
VALOR TOTAL	***$675.428.584***

No obstante lo anterior, se debe tener en cuenta que dentro del proceso de expropiación judicial, no deberá incluirse el valor del daño emergente, constituido por "notariado y registro", por lo que el valor total del avalúo será de ***SEISCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS ($671.041.698.oo) M.L.C.***

Que, el día 26 de abril de 2021, la Lonja de Propiedad Raíz de Caldas remitió nuevo informe de avalúo comercial del predio con ficha predial Nro. ***CP3-UF3.1-CMSCN-021A,*** *teniendo en cuenta que se evidenció una inconsistencia en el área de construcción anexa CA-13 del predio en mención, de propiedad de la mejorataria MARIA AMADIS LOPEZ SANCHEZ y otros, por lo que se procedió a realizar tal corrección sin modificar el valor total del avalúo Nro. 8227."*

Siendo correcto, lo siguiente:

"Que, el Avalúo Comercial Corporativo Nro. 8227 del ***INMUEBLE*** *el 27 de julio de 2020, se discrimina así:*

VALORACIÓN TOTAL							
DESCRIPCIÓN	***VALOR TERRENO***	***VALOR CONSTRUCCIONES***	***VALOR CONSTRUCCIONES ANEXAS***	***VALOR ESPECIES Y/O CULTIVOS***	***VALOR TOTAL AVALUO***	***DAÑO EMERGENTE***	***LUCRO CESANTE***
PROPIETARIO							
MEJIA HERNANDEZ CIA S. EN C. Y OTROS	*$145.399.800*		*$28.262.671*	*$8.520.476*	*$182.182.947*	*$4.386.886*	*$4.371.306*
MEJORAS							
MARIA AMADIS LOPEZ SANCHEZ Y OTROS		*$80.370.000*	*$969.500*	*$164.180*	*$81.503.680*		
CARLOS ALBERTO SOTO		*$151.029.000*	*$19.457.489*	*$3.428.207*	*$173.914.696*		
DANNY HAMILTON LOPEZ NARANJO		*$31.312.000*	*$495.981*	*$213.393*	*$32.021.374*		
CARMELO LOPEZ SANCHEZ		*$63.666.000*	*$2.613.045*	*$832.062*	*$67.111.107*		
JULIO ALBERTO MELO		*$128.655.000*	*$1.475.488*		*$130.130.488*		
TOTALES	*$145.399.800*	*$455.032.000*	*$53.274.174*	*$13.158.318*	*$666.864.292*	*$4.386.886*	*$4.371.306*

VALORES AVALUO	
VALOR DEL TERRENO	*$145.399.800*
VALOR CONSTRUCCIONES	*$455.032.000*
VALOR CONSTRUCCIONES ANEXAS	*$53.274.174*
VALOR CULTIVOS Y/0 ESPECIES	*$13.158.318*

Documento firmado digitalmente

GTEC

VALOR TOTAL AVALUO	***$666.864.292***

VALORES LUCRO CESANTE	
VALOR PÉRDIDA DE UTILIDAD POR CONTRATOS QUE DEPENDEN DEL INMUEBLE OBJETO DE ADQUISICIÓN.	*$2.494.200*
VALOR PERDIDA DE UTILIDAD POR OTRAS ACTIVIDADES ECONOMICAS	*$1.877.106*
VALOR TOTAL AVALUO	***$4.371.306***

VALOR TOTAL AVALUO COMERCIAL	
VALOR AVALUO	*$666.864.292*
VALOR DAÑO EMERGENTE	*$4.386.886*
VALOR LUCRO CESANTE	*$4.371.306*
VALOR TOTAL	***$675.622.484***

No obstante lo anterior, se debe tener en cuenta que dentro del proceso de expropiación judicial, no deberá incluirse el valor del daño emergente, constituido por "notariado y registro", por la suma de ***TRES MILLONES CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS ($3.139.786,oo) M.L.C.,*** *por lo que el valor total del avalúo será de* ***SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS ($672.482.698,oo)*** **M/CTE**,*."*

De otro lado en el artículo primero de la parte Resolutoria, se consignó lo siguiente:

> ***"ARTÍCULO PRIMERO: ORDENAR*** *por motivos de utilidad pública e interés social, la iniciación del trámite de expropiación del siguiente* ***INMUEBLE:***
>
> *Terreno identificado con la ficha predial Nro.* ***vv*** *del 06 de marzo de 2019, que actualiza la del 29 de noviembre de 2016 elaborada por la Concesión Pacífico Tres S.A.S., en la Unidad Funcional 3.1, Sector "Tres Puertas – Irra" del Municipio de Neira (Caldas), (…)".*

Debiendo ser:

> ***"ARTÍCULO PRIMERO: ORDENAR*** *por motivos de utilidad pública e interés social, la iniciación del trámite de expropiación del siguiente* ***INMUEBLE:***
>
> *Terreno identificado con la ficha predial Nro.* ***CP3-UF3.1-CMSCN-021A*** *del 06 de marzo de 2019, que actualiza la del 29 de noviembre de 2016 elaborada por la Concesión Pacífico Tres S.A.S., en la Unidad Funcional 3.1, Sector "Tres Puertas – Irra" del Municipio de Neira (Caldas), (…)".*

Que de conformidad con el artículo 3 numeral 11 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, la administración debe actuar bajo el principio de eficacia y para ello *"las autoridades buscarán que los procedimientos logren su finalidad y, para el efecto, removerán de oficio los obstáculos puramente formales, evitarán decisiones inhibitorias, dilaciones o retardos y sanearán, de acuerdo con este Código las irregularidades procedimentales que se presenten, en procura de la efectividad del derecho material objeto de la actuación administrativa".*

Que dicho cambio, no implica la alteración de las condiciones materiales de la decisión contenida en la Resolución Nro. 20226060004835 del 11 de abril de 2022 de la Agencia Nacional de Infraestructura.

Que, de acuerdo con lo anterior, es necesario corregir el error formal referido, según lo establece el artículo 45 de la Ley 1437 de 2011-CPACA.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: CORRÍJASE la parte considerativa de la Resolución Nro. 20226060004835 del 11 de abril de 2022, en sus páginas 8 y 9 y, en consecuencia, quedará así:

Documento firmado digitalmente
GTEC

*"Que, el Avalúo Comercial Corporativo Nro. 8227 del **INMUEBLE** el 27 de julio de 2020, se discrimina así:*

VALORACIÓN TOTAL							
DESCRIPCIÓN	**VALOR TERRENO**	**VALOR CONSTRUCCIONES**	**VALOR CONSTRUCCIONES ANEXAS**	**VALOR ESPECIES Y/O CULTIVOS**	**VALOR TOTAL AVALUO**	**DAÑO EMERGENTE**	**LUCRO CESANTE**
PROPIETARIO							
MEJIA HERNANDEZ CIA S. EN C. Y OTROS	*$145.399.800*		*$28.262.671*	*$8.520.476*	*$182.182.947*	*$4.386.886*	*$4.371.306*
MEJORAS							
MARIA AMADIS LOPEZ SANCHEZ Y OTROS		*$80.370.000*	*$969.500*	*$164.180*	*$81.503.680*		
CARLOS ALBERTO SOTO		*$151.029.000*	*$19.457.489*	*$3.428.207*	*$173.914.696*		
DANNY HAMILTON LOPEZ NARANJO		*$31.312.000*	*$495.981*	*$213.393*	*$32.021.374*		
CARMELO LOPEZ SANCHEZ		*$63.666.000*	*$2.613.045*	*$832.062*	*$67.111.107*		
JULIO ALBERTO MELO		*$128.655.000*	*$1.475.488*		*$130.130.488*		
TOTALES	*$145.399.800*	*$455.032.000*	*$53.274.174*	*$13.158.318*	*$666.864.292*	*$4.386.886*	*$4.371.306*

VALORES AVALUO	
VALOR DEL TERRENO	*$145.399.800*
VALOR CONSTRUCCIONES	*$455.032.000*
VALOR CONSTRUCCIONES ANEXAS	*$53.274.174*
VALOR CULTIVOS Y/0 ESPECIES	*$13.158.318*
VALOR TOTAL AVALUO	***$666.864.292***

VALORES LUCRO CESANTE	
VALOR PÉRDIDA DE UTILIDAD POR CONTRATOS QUE DEPENDEN DEL INMUEBLE OBJETO DE ADQUISICIÓN.	*$2.494.200*
VALOR PERDIDA DE UTILIDAD POR OTRAS ACTIVIDADES ECONOMICAS	*$1.877.106*
VALOR TOTAL AVALUO	***$4.371.306***

VALOR TOTAL AVALUO COMERCIAL	
VALOR AVALUO	*$666.864.292*
VALOR DAÑO EMERGENTE	*$4.386.886*
VALOR LUCRO CESANTE	*$4.371.306*
VALOR TOTAL	***$675.622.484***

*No obstante lo anterior, se debe tener en cuenta que dentro del proceso de expropiación judicial, no deberá incluirse el valor del daño emergente, constituido por "notariado y registro", por la suma de **TRES MILLONES CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS ($3.139.786,oo) M.L.C.,** por lo que el valor total del avalúo será de **SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS ($672.482.698,oo)** **M/CTE.**"*

ARTÍCULO SEGUNDO: CORRÍJASE el artículo primero de la parte resolutiva de la Resolución Nro. 20226060004835 del 11 de abril de 2022, y en consecuencia quedará así:

"ARTÍCULO PRIMERO: ORDENAR** por motivos de utilidad pública e interés social, la iniciación del trámite de expropiación del siguiente **INMUEBLE:

*Terreno identificado con la ficha predial Nro. **CP3-UF3.1-CMSCN-021A** del 06 de marzo de 2019, que actualiza la del 29 de noviembre de 2016 elaborada por la Concesión Pacífico Tres S.A.S., en la Unidad Funcional 3.1, Sector "Tres Puertas – Irra" del Municipio de Neira (Caldas), con un área de terreno requerida de **UNA HECTAREA TRESCIENTOS SETENTA Y UN METROS CUADRADOS (1.0371 Ha),** debidamente delimitada dentro de la abscisa **INICIAL** Km 10 + 315,03 y **FINAL** Km 10 + 513 con una longitud efectiva de 197,97 en la margen izquierda, y abscisa **INICIAL** Km 10 + 305,52 y*

Documento firmado digitalmente

GTEC

FINAL *Km 10 + 531,92 con una longitud efectiva de 226,40 en la margen derecha, la cual se segrega de un predio de mayor extensión llamado "Chamgai", ubicado en la vereda Los Planes, Municipio de Neira, Departamento de Caldas, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria Nro.* ***110-8905*** *de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neira (Caldas) y con cédula catastral Nro.* ***17486000000000002001000000000*** *y comprendida dentro de los siguientes linderos especiales tomados de la ficha predial:* ***POR EL NORTE:*** *En una longitud de treinta y dos coma cuarenta y nueve metros (32,49)con predio de propiedad del señor Álvaro Guzmán Aguilar (P=1-4) y longitud de dieciséis coma noventa y cuatro metros (16,94) con predio de propiedad del señor Roberto Castaño López (P=30-31);* ***POR EL SUR:*** *En una longitud de treinta y tres coma veintisiete metros (33,27) y dieciocho coma noventa y ocho (18,98) con la quebrada Llanogrande (P=17-19) y (P=41-43);* ***POR EL ORIENTE:*** *En una longitud de doscientos cincuenta y siete coma setenta y tres metros (257,73) con predio de propiedad de Mejía Hernández CIA S en C y otros (mismo predio) (P=4-17) y una longitud de ciento noventa y cinco coma cinco metros (195,5) con la Vía Nacional Manizales – Medellín (P=31-41); y, finalmente,* ***POR EL OCCIDENTE:*** *En una longitud de doscientos veintidós coma setenta y seis metros (222,76) con la Vía Nacional Manizales – Medellín (P=19-1) y una longitud de ciento noventa y un coma cuatro metros (191,4) con predio de propiedad de Mejía Hernández CIA S en C y otros (mismo predio) (P=43-30); incluyendo las construcciones, construcciones anexas, cultivos y especies vegetales que se relacionan a continuación: (…)".*

ARTÍCULO TERCERO: Confírmese en los demás articulados la Resolución Nro. 20226060004835 del 11 de abril de 2022, así como la Corrección que ya se hizo de la misma mediante la Resolución Nro. 20226060006785 del 24 de mayo de 2022.

ARTÍCULO CUARTO: La corrección formal que se efectúa a través del presente Acto Administrativo, en ningún caso dará lugar a cambio en el sentido material de la Resolución Nro. 20226060004835 del 11 de abril de 2022, ni de la Resolución Nro. 20226060006785 del 24 de mayo de 2022.

ARTÍCULO QUINTO: NOTIFÍQUESE la presente Resolución personalmente o en su defecto mediante aviso, a los propietarios del terreno requerido: **MEJÍA HERNÁNDEZ Y CIA S EN C** (en estado de liquidación)**,** con Nit Nro. 890.807.933-0, **HERNANDO VASQUEZ MEJÍA,** identificado con cédula de ciudadanía Nro. 4.325.362, **RUBELIA CASTRILLÓN BETANCUR,** identificada con cédula de ciudadanía Nro. 24.340.375, **FABIO GALLEGO CARDONA,** identificado con cédula de ciudadanía Nro. 10.217.475, **ASCENETH URIBE DE FLOREZ,** identificada con cédula de ciudadanía Nro. 24.340.302, y sus herederos determinados e indeterminados así como demás personas determinadas e indeterminadas de la señora **ASCENETH URIBE DE FLOREZ, CLAUDIA GIRALDO AGUDELO,** identificada con cédula de ciudadanía Nro. 30.327.815, **ALEJANDRO GIRALDO AGUDELO,** identificado con cédula de ciudadanía Nro. 16.079.655, **LEONARDO GIRALDO AGUDELO,** identificado con cédula de ciudadanía Nro. 75.097.734, **ANDREA GIRALDO AGUDELO,** identificada con cédula de ciudadanía Nro. 30.336.659 y **CLEMENCIA GIRALDO AGUDELO,** identificada con cédula de ciudadanía Nro. 30.393.267. Lo anterior, conforme lo establecido en los artículos 67, 68 y 69 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SEXTO: COMUNÍQUESE la presente Resolución, al GRUPO ENERGIA BOGOTA S.A. E.S.P., identificada con NIT No. 899.999.082-3, en su calidad de terceros interesados, de conformidad con los artículos 37 y 38 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SÉPTIMO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición y contra la misma no procede recurso alguno.

NOTIFIQUESE, COMUNÍQUESE, Y CÚMPLASE
Dada en Bogotá D.C., a los **18-08-2022**

DIEGO ALEJANDRO MORALES SILVA
Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno

Documento firmado digitalmente

GTEC

Proyectó: Laura Guzman- Profesional II Jurídico Predial Concesión Pacifico 3.
Sandra Milena Insuasty – Abogado GIT Predial

VoBo: RAFAEL ANTONIO DIAZ GRANADOS AMARIS Coord GIT, SANDRA MILENA INSUASTY OSORIO