



Concesionaria

Ruta al Sur

NIT. 901.482.899-1

CONSTANCIA DE FIJACIÓN

NOTIFICACIÓN POR AVISO para notificar el oficio No. PRE-RAS-000900 del 16/12/2023 que corresponde al Alcance a la Oferta Formal de Compra No. PRE-RS-001048 del 17/11/2022, por la cual se dispone la adquisición de un área de terreno del inmueble denominado **LOTE SECADERO DEL CAICO**, vereda **BAJO PEDREGAL**, del municipio de **RIVERA**, en el departamento del **HUILA**, identificado con número predial nacional **416150000000000050136000000000** y matrícula inmobiliaria No. **200-57533** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva. **Predio identificado para el proyecto: SMN-1-076**, y se fija por el término de cinco (05) días en la página web de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA- ANI** y **CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.** fijándose a las 07:00 am, el día 22 enero de 2024.

Firma 

Cargo: Director predial

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

NOTIFICACIÓN POR AVISO para notificar el oficio No. PRE-RAS-000900 del 16/12/2023 que corresponde al Alcance a la Oferta Formal de Compra No. PRE-RS-001048 del 17/11/2022, por la cual se dispone la adquisición de un área de terreno del inmueble denominado **LOTE SECADERO DEL CAICO**, vereda **BAJO PEDREGAL**, del municipio de **RIVERA**, en el departamento del **HUILA**, identificado con número predial nacional **416150000000000050136000000000** y matrícula inmobiliaria No. **200-57533** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva. **Predio identificado para el proyecto: SMN-1-076**, y se fija por el término de cinco (05) días en la página web de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA- ANI** y **CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.**, desfijándose a las 06:00 pm, el día 26 de enero de 2024.

Firma 

Cargo: Director predial

Bogotá D.C., 17 de enero de 2024

Señores:

ABELLA GUATAQUI MARIA CRISTINA, ABELLO ANDRADE NELLY, ABRIL CORTES JOSE SANTOS, ABRIL FARFAN LUIS JAVIER, ACEVEDO DE REYES MARTHA LETICIA, ACOSTA ALVAREZ DERLLY, ACOSTA GARZON MILDRED, ACOSTA BLANCO PEDRO, ACOSTA MIRA SANDRA MILENA, AGUDELO AGUDELO DOLORES , AGUIRRE LEON LUZ ANGELA, AHUMADA ROJAS EDNA SOFIA, ALARCON CUELLAR MIRYAM, ALARCON PARRA JENNY JAZMIN, ALDANA CESPEDES MARIA DEL PILAR, ALEMAN MARTINEZ ANA MARIA, ALFONSO SAAVEDRA WAN GLINDER SADAI, ALFONSO GIL NORALBA, ALFONSO ZAMUDIO LUZ MARINA CRUZ, ALFONSO VARGAS YESENIA, ALFONSO ROA LISETH KARINA, ALVAREZ AGUILAR HECTOR ARMANDO, ALVAREZ PUERTO ANA VICTORIA, ALVAREZ TRIANA NANCY CAROLINA, ALVAREZ DE ORDUZ GLORIA INES, ALVIADEZ FUENTES JOSE ANTONIO, ALVIS ROJAS JORGE ELIECER, ALZATE ORTEGA SOBEIDA DEL CARMEN, AMADO MERCHAN MARIA BLANCA ELISA, AMAYA TORRES HILDA MARIA, AMAYA HERNANDEZ MAYERLING, AMEZQUITA AGUILLON BLANCA ZOFIA, AMEZQUITA AGUILLON CRISTINA, AMEZQUITA AGUILLON LUIS ERNESTO, AMEZQUITA LOPEZ XIMENA LUCIA, ANDRADE GOMEZ ALEJANDRA MARCELA, ANG ARITA ANGARITA IGNACIO, ANGEL BELTRAN YENNY IVON, ANGULO FANDIÑO HENRY, ANGULO ZABALA ANDRES DARIO, ANTONIO MORENO ALEIDA YULIETH, APONTE RESTREPO JOHANNA MILENA, ARANGO LOPEZ NORMA YANET, ARANGO LARA JHON JAIRO, ARCILA GONZALEZ MARICELA, ARDILA MENDOZA MARITZA, ARDILA URBINA MIREYA, ARDILA URBINA DIANA MARCELA, ARDILA URBINA AMANDA, AREVALO PAVA CAROLL ANNIE, AREVALO AREVALO TEOFILO, AREVALO GUALTEROS TITO JAVIER, ARIAS MALDONADO LEYDER ALEJANDRO, ARISTIZABAL ARIAS MARTHA LILIANA, ARIZA BARBOSA RUBIELA, ATUESTA EDGAR YESIT, AUDOR PERDOMO ROSA ISNERY, AVELLA PEREZ LUCERO DEL CARMEN, AVELLA CERON SANDRA VICTORIA, AVILA GUEVARA CECILIA VICTORIA, AVILA SANCHEZ RICARDO, AVILA RIVERA ESPERANZA, AVILA PATIÑO MARTA ISABEL, AVILA HERNANDEZ LUIS CARLOS, AVILAN TUNJAN O CARLOS JULIO, AVILAN TUNJANO GLORIA ESPERANZA, AYALA BERNAL CARLOS, AYALA VELASQUEZ HAROLD RICARDO, BAHAMON ARGUELLO AIDEE, BALLEEN MENDEZ ADELA, BALLEEN NOVOA JAVIER ORLANDO, BARON DE PULIDO MARIA INES, BARRAGAN GÓMEZ LUIS ANTONIO, BARRANTES DE GÓMEZ ANA ELINDA, BARRERA BALLEEN BERCELY, BARRERA CELY WILLIAM OSWALDO, BARRERA RINCON ASTRITH MIREYA, BARRETO QUINTERO JEYSON ANDRES, BARRETO QUINTERO BRYAN FELIPE, BEDOYA PINILLA DOLLY, BEDOYA RIOS CAROLINA MARIA, BEJARANO GONZALEZ YIMY ALEXANDER, BELLO VALERO LUIS FERNANDO, BELLO PEREZ JOSE MAURICIO, BENAVIDES ROZO RAUL, BENAVIDES SANCHEZ LAURA VALENTINA, BENAVIDES ROZO VICENTE, BENAVIDES GUERRERO SILVIA, BENAVIDES TORRES DANNY YEZID, BENITEZ BAREÑO YEIDE YAZMIN, BERMUDEZ YATE YINED, BERMUDEZ RESTREPO STIVEN, BERNAL BAYONA EDGAR, BERNAL GACHA OTMAN ADRIAN, BERNAL TORRES YULI MARCELA, BERNAL TORRES ELBA JUDITH, BERNAL BERRIO SANDRA XIMENA, BERNIEL ANGELA MARIA, BETANCUR JARAMILLO GLORIA CECILIA, BLANCO SIERRA CLAUDIA PATRICIA, BLANCO SIERRA JUAN PABLO, BOHORQUEZ ROA CLAUDIA PATRICIA, BONILLA SOLANO JUANA ISABEL, BONILLA RUIZ SOLFIRIA, BONILLA PARRA FANNY, BORDA BARRERA

AV. Cra 9 113 -52, OFC 1703, Bogotá D.C.

Email: atencion@rutaalsur.co

Página 1 de 18



VIGILADO
SuperTransporte



Concesionaria
Ruta al Sur



Agencia Nacional de
Infraestructura

ADRIANA ISABEL, BORDA BOHORQUEZ CARMEN ELISA, BORDA LOSADA LUZ DARY, BOTERO MONROY CLAUDIA LORENA, BRICEÑO ZAPATA WILFREDO, BRIÑEZ EDGAR HUMBERTO, BUITRAGO WILMAR ARTURO, BUITRAGO FERNANDEZ WILSON HERNAN, BUITRAGO GUEVARA ELBERT, BUITRAGO DELGADO CAROLINA, BUSTACARA GONZALEZ FABIAN ANDRÉS, BUSTAMANTE TORO CESAR AUGUSTO, BUSTOS BUSTOS ANA LUCIA, CALDERON ACOSTA LUIS ENRIQUE, CALDERON ACOSTA JUAN GUILLERM O, CALDERON MARQUEZ CARLOS ESTEBAN, CALDERON MURILLO GERARDO, CALDERON OLMOS LUZ DARY, CALLEJAS OVIEDO HERNANDO, CAMACHO ARIZA LELIO, CAMACHO ARIZA ELIZABETH, CAMACHO GONZALEZ NESTOR, CAMACHO GONZALEZ EDGAR, CAMARGO MARTIN ALONSO, CAMARGO RODRIGUEZ PEDRO ANTONIO, CAMARGO DE BEDOYA MARIA BENILDA, CANDIA ZABALA DAIRÓ, CANO VELASQUEZ ADELO, CANTE ANGULO MARIA CLARIBEL, CANTOR BARACALDO MARIA VICTORIA, CAPERA SOGAMOSO LUZ PERLA, CARDENAS AREVALO DILMA ESPERANZA, CARDENAS AMADO ANA MERCEDES, CARDENAS CÁRDENAS CLARA INES, CARDENAS QUESADA LUDIVIA, CARDENAS DE GUTIERREZ ANA ELVIA, CARDENAS OSPINA SANDRA LILIAN, CARDONA RINCON MAGDA PATRICIA, CARDONA ESCOBAR DEIDA MERCEDES, CARDOZO MEJIA FERNANDO ANDRES, CARMONA HERNANDEZ EMILIO, CARO DUITAMA MARIA OLIVA, CARO RUIZ WILMER ALONSO, CARRANZA ESPEJO NEYLA JUDITH, CARRANZA ESPEJO ALONSO DE JESUS, CARRILLO CACERES AURA MAYERLY, CARRILLO GONZALEZ FABIAN LEONARDO, CARVAJAL MARIN RUBEN DARIO, CARVAJAL SANCHEZ MARTHA, CARVAJAL ORTIZ HENRY ALEXANDER, CASALLAS CIRCA VIDAL, CASALLAS GUEVARA LEONOR, CASAS CENTENO EVELIO, CASTAÑEDA FLORALBA, CASTAÑEDA BARRETO OCTAVIO, CASTELLANOS CARMEN LIGIA, CASTIBLANCO LUZ MARINA, CASTIBLANCO CETINA JOHN JAIRO, CASTILLO SOCHE HUGO ARMANDO, CASTRO CASTILLO MARIO, CASTRO CARDENAS ANDREA DEL PILAR, CASTRO CARDENAS CLARA MAYERLY, CASTRO BELLO WILSON ALEXANDER, CASTRO LOPEZ CLAUDIA MARCELA, CASTRO DE RINCON ANA BERTILDA, CASTRO SALAS SARA ELIANA, CASTRO ROMERO RONY JOSHUA, CASTRO LEAÑO BERTHA CECILIA, CASTRO GONZALEZ LISETH JOHANA, CASTRO DE SALAMANCA GILMA TULIA, CAVANZO GOMEZ HENRY, CAVIEDES RODRIGUEZ HECTOR ALEXANDER, CAÑÓN VILLAMIL MARIA ARAMINTA, CELENO PEÑA EDWARD ALEXANDER, CELIS NOVA CARLOS ELKIN, CELY PORRAS YULY COSTANZA, CEPEDA MARTINEZ MARTHA ISABEL, CERCADO BARRAGAN LIZBETH JENNIFFER, CHACO N CHACON MIRIAM, CHAPARRO RIOS HILDA ISABEL, CHAPARRO GIRALDO MERY ROCIO, CHAPARRO ZORRO WILLIAN RICARDO, CHARRY VARGAS DIANA MARIA, CHAVARRIO RODRIGUEZ CAMILO ANDRES, CHINOME SUAREZ ANA MARIA, CHIPATECUA ROA MARIA NATALIA, CIFUENTES RUIZ OSCAR DANIEL, CIP AGAUTA MEDRANO DAVID RICARDO, COMBARIZA LESMES ALBA LUZ, CONTRERAS CASTRO MARIA MARLENY, CONTRERAS CHAPARRO GLORIA NELCY, CONTRERAS DIAZ AUGUSTO, CONTRERAS GONZALEZ CAMILO, CONTRERAS ROBAYO LUZ MARINA, CORDERO URIBE JOHATHAN ALBERTO, CORREA BETANCUR RUBEN DARIO, CORREA AVENDAÑO JORGE ALEXANDER, CORREA DIAZ MARTHA LUCIA, CORREDOR SAAVEDRA AURA LIGIA, CORREDOR SANTANA SANDRA LILIANA, CORREDOR IBAÑEZ SANDRA EDELMIRA, CORREDOR OLARTE ISABEL CRISTINA, CORTES ABRIL ANA IRMA, CORTES BARRERO JAIRO ANTONIO, CORTES GARZON ANA ROSA, CORTES SOTTO CARLOS ANDRES, CRIOLLO MENDOZA IDALIA, CRISTANCHO DE RODRIGUEZ AURA ISABEL, CRUZ BOSA WILLIAM, CRUZ ARIAS CANDIA JULIETH, CRUZ BELTRAN ELVIA,

CRUZ RODRIGUEZ HERMES, CRUZ ROA ALBA LUZ, CRUZ HOLGUIN ARNULFO, CRUZ DURAN EDILSA, CRUZ NARES OSCAR ORLANDO, CUARTAS OCHOA MEDARDO ALBERTO, CUATIN PALECHOR JOHANNA ANDREA, CUELLAR GOMEZ SANDRA YASMIN, CUELLAR RAMIREZ JENNY MARITZA, CUELLAR RODRIGUEZ ALEJANDRO, CUENCA ANDREA CATALINA, CUETOCHAMBO CHACUE YIVI MARITZA, CUEVAS RINCON SOILA, CUEVAS POLO OSCAR JAVIER, DAZA CARVAJAL ERIBERTO, DE ANTONIO AREVALO YIBDA NOHEMY, DE LA CRUZ BLANCA ELVIA, DE AQUIS COLMENARES ELKIN JOSE, DELGADILLO GALLARDO CLAUDIA MARGARITA MARIA, DELGADO DE HERRERA MARIA DEL ROSARIO, DIAB MOLINA MARIA ISABEL, DIAZ BAEZ MARTHA LUCIA, DIAZ DE ROJAS BLANCA INES, DIAZ BAEZ MARIA PAULA, DIAZ ESTEPA YASMIN AMANDA, DIAZ MANCHEGO NIDIA ESTELLA, DONCEL RIVERA ROMAN GIOVANNI, DONCEL RIVERA ADRIAN LEANDRO, DUARTE RINCON ALEX IVAN, DUQUE CIFUENTES PATRICIA, DUQUE RODRIGUEZ ANDRES MAURICIO, ECHEVERRIA SALAMANCA SOFIA VALENTINA, ESCOBAR RODRIGUEZ ROBERTO CARLOS, ESCOBAR HORTA FREDY ARCESIO, ESCOBAR VASQUEZ FRANKLIN, ESCOBAR GUZMAN INDIRA, ESMERAL VARGAS GIOVANNY JOSEH, ESTUPIÑAN GOMEZ MARIA ELCIRA, FAJARDO CARO WILSON JAVIER, FANDIÑO P. EDRO IGNACIO, FECHAS MURCIA WILLIAM ABELARDO, FERNANDEZ LIZARAZO MARCO JAVIER, FERNANDEZ HERRERA FREDY OMAR, FERNANDEZ LANCHEROS SUSANA, FERNANDEZ PARRA DAYCI YESENIA, FETECUA GUTIERREZ CARLOS ANDRES, FIERRO DAZA JOSE RENE, FIGUEROA DUARTE DARWIN OSWALDO, FIGUEROA CARDENAS EDELMIRA, FLECHAS BERNAL NANCY MERCEDES, FLECHAS MURCIA OMAR RICARDO, FLOR CHATE JOSE GUIOVANNY, FLOREZ MEDINA MARIA ENID, FONSECA MORALES AIDE, FONSECA ZORRO MARIA NELCY, FORERO DE APARICIO MARIA ROSELIA, FORERO FORERO MARTHA CECILIA, FORERO PAEZ HECTOR STIVEN, FORIGUA RODRIGUEZ GIOVANNI, FRANCO AYALA JULIO ERNESTO, FRANCO MARULANDA JOSE ALVARO, FRANCO GARCIA GLORIA ELCI, FUENTES VARGAS SANDRA JANETHE, FUERTE LARROTA ANGELA YULIETH, GAITAN BELTRAN NUBIA ENID, GAITAN AYA LUIS CARLOS, GAITAN PEÑA JULIA ELENA, GAITAN MANCIPE ALVARO, GALAN GRANADOS CONSUELO, GALEANO BASABE DIEGO ALEJANDRO, GALEANO BASABE ERICK JOHANY, GALEANO VELASCO KEIDY JOHANA, GALINDO CASTILLO DIANA MARCELA, GALINDO POVEDA GIOANA DEL PILAR, GALLEGUO ALVAREZ FRANCISCO ALBERTO, GALLEGUO GALVIS ISLEDY, GALLEGUO LOPEZ LUZ FANNY, GALLEGUO PEREA LUIS ORLANDO, GALLEGUO GALVIS MARIA ESTER, GALLO VIVAS LUZ MARINA, GALLO VARGAS LUZ MIRIAN, GALVEZ MORENO JULIO CESAR, GALVIS GUIO FANNY LILIANA, GAMBOA BARRETO ROSA IRENE, GAMEZ DIAZ BRENDA VIVIAN, GARCIA JOSE LEONARDO, GARCIA WILLIAN JAVIER, GARCIA GALEANO OSCAR RODRIGO, GARCIA GALEANO ELBER ASDRALDO, GARCIA AREVALO GEORGINA, GARCIA CLAROS MARTHA ISABEL, GARCIA CARVAJAL MILLER, GARCIA LOPEZ DIEGO MAURICIO, GARCIA MORALES LUIS EDUARDO, GARCIA ORTEGA YULIETH ESNEIDA, GARCIA TAMAYO MARIA HELENA, GARCIA MUÑOZ LEISBER, GARCIA GARCIA MONGUI, GARCIA SANCHEZ OLGA LILIANA, GARCIA IZQUIERDO MAURICIO EDUARDO, GARCIA HERRERA LEYDER LEONEL, GARCIA RAMIREZ LEIDY JOHANA, GARCIA ROJAS LUZ STELLA, GARCIA GUZMAN MARIA DEL PILAR, GARCIA PALOMAR REINERIO, GARZON DE MARTINEZ MARIA TEODOLINDA, GARZON DE ZABALA ELVIRA, GARZON TAMAYO GLADYS PATRICIA, GARZON VALENCIA MARIA LUISA, GARZON TORRES DANY HUMBERTO, GARZON RONCANCIO JULIO CESAR, GARZON PEDRAZA JOSE ORLANDO, GARZON VIDIA BARRERA

MYRIAM, GERARDINO DE CASTRO LUZ AMPARO, GIL MURIEL LUZ ESTELLA, GIL MONROY JOSE VICENTE, GIL MONROY LUIS ANTONIO, GIRALDO DUQUE CAROLINA, GIRALDO SARMIENTO GUSTAVO NESTOR, GIRALDO SALGADO GLORIA YAZMIN, GIRALDO VARGAS CAROLINA, GOMEZ HUGO IGI NIO, GOMEZ GARZON SANDRA MARCELA, GOMEZ GARZON MARY LUZ, GOMEZ DUQUE RICARDO, GOMEZ ESPITIA JAVIER FRANCISCO, GOMEZ CRISTANCHO ANA DERLY, GOMEZ FRANCO LUZ HELENA, GOMEZ GARZON HECTOR JULIO, GOMEZ GARZON GERMAN, GOMEZ RINCON MARIA GLADIS, GOMEZ PINEDA HERLI NDA, GOMEZ RIVERA FRANCELY, GOMEZ MENDOZA ASTRID, GONZALEZ CARMEN ADELFA, GONZALEZ CACERES NYDIA, GONZALEZ BAYONA GILBERTO ALEXANDER, GONZALEZ FORERO YANETH, GONZALEZ ACUÑA WILSON MIGUEL, GONZALEZ FORERO GLORIA INES, GONZALEZ ARGUELLO ISABEL, GONZALEZ QUIC ENO JULIO CESAR, GONZALEZ RINCON AURA LILIANA, GONZALEZ HERRERA ALVARO, GONZALEZ PEREZ VERONICA LUCIA, GONZALEZ SALAMANCA MARIA SUSANA, GORDILLO ROA ARAMINTA, GORDILLO PINZON ROSALBA, GRANADA FIERRO ADRIANA PATRICIA, GRANADA LOMBANA SANDRA MILENA, GRANADOS MARTINEZ CLAUDIA LILIANA, GRANADOS MALAGON MANUEL ERNESTO, GUARIN GARCIA WILMAR HERNANDO, GUAUQUE DE RINCON ELSY ALIRIA, GUERRERO CAMILO ALBERTO, GUERRERO DE LA PEÑA AURA CECILIA, GUERRERO CARDENAS MILTON FABIAN, GUERRERO CASTRO AURA MERCEDES, GUERRERO HERNANDEZ RICARDO, GUERRERO SANCHEZ PATRICIA, GUERRERO MURCIA EDWIN WILINTON, GUERRERO RICO ARBEY, GUTIERREZ FORERO YULI MARIETH, GUTIERREZ GOMEZ HOHN EDILBERTO, GUTIERREZ ALARCON MARIA EUGENIA, GUTIERREZ GOMEZ JOHN EDILBERTO, GITIERREZ SUAREZ WILLIAM ALEXAN DER, GUTIERREZ MORENO CIRO DEY, GUTIERREZ LOZANO JOSE DE JESUS, GUTIERREZ PAEZ LUZ MARINA, GÚZMAN CAMELO HERNANDO ANDRES, GÚZMAN BERNAL DIANA TERESA, GÚZMAN PULIDO JOSE LEONARDO, HENAO ARCILA SANDRA LUCIA, HENAO ARBOLEDA HECTOR EUGENIO, HERNANDEZ CARLOS FERNANDO, HERNANDEZ JAZMIN YICELA, HERNANDEZ YENI MARCELA, HERNANDEZ AVENDAÑO NYDIA LEONOR, HERNANDEZ CARDENAS VICTOR RAFAEL, HERNANDEZ CONTRERAS BLANCA ROMELIA, HERNANDEZ BERNAL FABIO, HERNANDEZ BERNIEL CAROLINA, HERNANDEZ LOPEZ MARINA, HERNANDEZ PINTO NESTOR, HERNANDEZ MORALES ELCY, HERNANDEZ RUIZ GIOVANNY, HERNANDEZ RIAÑO GLADYS MARIA, HERNANDEZ ROJAS DANIEL CAMILO, HERNANDEZ RIAÑO NAY CECILIA, HERNANDEZ LOPEZ CAROLINA, HERRERA DELGADO CLAUDIA PATRICIA, HERRERA ARANGO MARIA DEL PILAR, HERRERA DELGADO DIANA MARCELA, HERRERA DE MUÑOZ ROSA ELENA, HERRERA DURAN OMAIRA, HERRERA MORENO GRACIELA, HIGUITA ALVAREZ MARIA GLADYS, HOLGUIN SANCHEZ NIEVES AURORA, HOLGUIN LOPEZ MARIO JOSE, HUERTAS ESPITIA ANTONIO STEVEN, HUERTAS HERNANDEZ MAURICIO, HURTADO PINZON WILLIAM EDILBERTO, JAIMES DE ALFONSO MARIA DEL SOCORRO, JARA GÓMEZ WILLIAM OSWALDO, JIMENEZ DE PATIÑO BLANCA, JIMENEZ GARZÓN HELMAN AUGUSTO, JIMENEZ MENDEZ VICTOR MANUEL, JIMENEZ MARTINEZ JOSE ALFREDO, JIMENEZ VARGAS CESAR AUGUSTO, LAGOS SANCHEZ GLADIS ESTELLA, LA GOS SANCHEZ ALEJANDRA, LAGUADO ROZO EDUARD JESUS, LANCHEROS RUIZ ANGELA CONSUELO, LAVAO VARGAS WILSON, LAVERDE NIÑO JOSE VALERIO, LEAL OSPINA MARTHA LUCIA, LEÓN CASTRO MARIA PAULINA, LEÓN PINZON DELIA ADRIANA, LEÓN SARMIENTO JOHN ALEXANDER, LEÓN SANCHEZ RAFAEL FRANCISCO, LEONARDO ACUÑA ALCIRA, LINARES BEJARANO MARIA

CENaida, LINARES RIBERA MARIA CONSUELO, LIZARAZO BARRERO SANDRA PATRICIA, LIZARAZO BARRERO JAIRO ALEXANDER, LLANO GALLEG0 FERNANDO LEON, LLANOS TEOFIL0, LOAIZA CASTAÑEDA LUIS ANGEL, LOAIZA DE ES TRADA MARIA YOLANDA, LOAIZA URIBE MARTHA LUCIA, LOMBANA MAYUSA WILMAR GREGORIO, LOMBANA MAYUSA MILENA MYRIAM, LOMBANA SANCHEZ JAVIER ALEXANDER, LOMBANA SANCHEZ LUIS ALBERTO, LONDOÑO CASTAÑEDA CLARA SOCORRO, LONDOÑO CASTELLANOS CLAUDIA PATRICIA, LONDOÑO SAN CHEZ LORCY, LÓPEZ LEÓN RICARDO, LÓPEZ ARANGUREN CLAUDIA ISABEL, LÓPEZ LÓPEZ CESAR FERNANDO, LÓPEZ GIL HECTOR, LÓPEZ LÓPEZ HEIDY ESPERANZA, LÓPEZ GARCIA LUZ ADRIANA, LÓPEZ CORTES NELSON HUGO, LÓPEZ TORRES NOHORA TULIA, LÓPEZ PIRAQUIVE CARMEN JULIA, LÓPEZ OT ERO MARIA ARELYS, LÓPEZ VARGAS LUIS LEONEL, LÓPEZ PEDREROS JORGE ENRIQUE, LÓPEZ TORRES JOSÉ CUPERTINO, LORA MARTINEZ LEONARDO ENRIQUE, LOSADA LOSADA DUPERLY, LOSADA CAMPOS JIMMEN JOSÉ, LOSADA SANCHEZ ESNEIDER, LOSADA SANCHEZ SEMEY, LOZANO JENNIFER, LOZANO OSORIO SANDRA LILIANA, LUGO NAVARRO DIEGO, LUQUE MORENO CARLOS MARIO, MAHECHA SECHAGUA DIANA CAROLINA, MAHECHA SIERRA NUBIA, MALAGON ALONSO ANGELA AMPARO, MALAGON MERCHAN PEDRO ANTONIO, MANTILLA PEÑUELA WILLIAM ALBERTO, MARIN MARIN JOHN ALEXANDER, MARIN MO NSALVE OMAR OSVALDO, MARLES GÓMEZ OMAR, MARMOLEJO BUITRAGO JESUS ANTONIO, MARTIN DE BARACALDO MARIA TERESA, MARTIN CAMPOS DAIR0 ELIECER, MARTIN CAMPOS RUBIELA, MARTINEZ JAIME HERNANDO, MARTINEZ FRANCO CLAUDIA PATRICIA, MARTINEZ CORREDOR GLORIA MARIA, MARTI NEZ ALBARRACIN RAFAEL ADRIAN, MARTINEZ HENAO LUIS CARLOS, MARTINEZ CIFUENTES MEDARDA, MARTINEZ ALVAREZ YOLANDA MARIA, MARTINEZ LEÓN CLAUDIA MILENA, MARTINEZ QUIROGA MARIA IRENE, MARTINEZ SUAREZ GERMAN ALBERTO, MARTINEZ MORALES CARMEN AMELIA, MARTINEZ VALEN CIA CLELIA, MARTINEZ RESTREPO JORGE HUMBERTO, MARTINEZ SILVA LUZ ESPERANZA, MARTINEZ QUIROGA JOSE VICENTE, MARULANDA CENDALES JAIME ALBERTO, MATTA ANA VIDELIA, MANZUERA ALCALDE DIEGO, MEDINA GALLO EDWIN AUGUSTO, MEDINA ROJAS MARLENY, MEDINA MUÑOZ DORISEL, MEDINA MUÑOZ ERIKA FERNANDA, MEDINA RODRIGUEZ MAGDA LILIANA, MEJIA GONZALEZ MARTHA LUCIA, MELO GAMBA MARIA ANGELICA, MENDEZ GARNICA SANDRA PATRICIA, MENDEZ FONSECA PIEDAD, MENDEZ TELLEZ CARLOS ALBERTO, MENDEZ SANDOVAL ALBA LUZ, MENDOZA AMAYA OSCAR HERNAN, MENDOZA CARDOZO KAREN YINETH, MENDOZA RAMIREZ CANDIDO, MENESES ROMERO SIXTA, MENJURA VARGAS ANYELA JOHANA, MESA CALLE ALBA MERY, MESA CEPEDA STELLA, MESA NARANJO MARIA LUISA, MESA VARGAS ANA MARIA, MESA QUINTANA ROSA CRISTINA, MESA PALOMINO LUZ ELENA, MOGOLLON VARGAS DANIEL, MOJICA MENDEZ LUZ MERY, MOJICA MALDONADO LUIS JORGE, MONCADA SOTELO GILBERTO NOEL, MONTAÑO PARRA JOHNN ALEJANDRO, MONTAÑEZ MEDINA GLADYS, MONTAÑEZ CARO AURA MARY, MONTAÑEZ VARGAS SANDRA MILENA, MONTAÑO GALVIS FRANCISCO ANTONIO, MONTAÑO POVEDA BLANCA MARIELA, MONTENEGRO DAZA ROSA MERY, MONTERO PAEZ DIANA MARCELA, MONTES CASTIBLANCO MILTON GIOVANY, MONTOYA ATEHORTUA JOSE IGNACIO, MONTOYA MORA JANETH, MORA CUARTAS LUZ MYRIAM, MORA MORALES MARTHA EDITH, MORA SAAVEDRA JUAN CARLOS, MORALES LAURA MARIA, MORALES CORREDOR SANDRA PATRICIA, MORALES ALVAREZ MIREYA ANGELA, MORALES ZAMORA JESUS, MORALES ORTIZ NELSON

ENRIQUE, MORAN CHAUTA NORMA MORYS, MORENO ARIAS CARLOS ALONSO, MORENO HUERTAS GLORIA OMAIRA, MORENO CAMPOS DORIS MILENA, MORENO HILES MARIA LIBIA, MORENO VASQUEZ RUTH ELENA, MORENO ROJAS MARIA ISABEL, MOSQUERA LUISA JOHANNA, MOYA CARRILLO GERMAN DARIO, MOYA DE TORRES MARIA DEL CARMEN, MUR HERRAN DAVID, MURCIA CAÑIZARES NERY ROSALBA, MUÑOZ ANGULO JEFFERSON ALEXANDER, MUÑOZ CADENA GLORIA ELIZABETH, MUÑOZ GIRALDO LUIS GUSTAVO, MUÑOZ MORENO EDGAR JAVIER, MUÑOZ HERRERA LUIS FERNANDO, MUÑOZ HERRERA DIANA MARCELA, MUÑOZ PENAGOS GEREMIAS, MUÑOZ PULIDO KEYI, MUÑOZ PILIDO FLORDELINA, NAVA CARDENAS SINDY YORLEIDY, NAVARRETE AREVALO MARIA TRINIDAD, NEME CASALLAS JOSE FELIX, NIETO AMAYA SAMUEL, NIÑO DIAZ EDGAR GUSTAVO, NIÑO NIÑO LUZ EDITH, NIÑO CAMARGO ROSA, NIÑO CAMARGO MARIELA, NIÑO LUIS GLADYS MARIA, NIÑO RICO CAMPO ELIAS, NIÑO ORTIZ ELSA MILADY, NORIEGA HOYOS LADYS, NOVOA GUEVARA ESPERANZA, OBANDO NEIR A LUZ ANGELA, OCHOA MARIN EDITH, OJEDA ANGARITA MARIA CRISTINA, OJEDA RICO CLAUDIA YAMILE, OJEDA RICO MILENA ANDREA, OLARTE CUBIDES DOLLY ROCIO, OLAYA GONZALEZ JUAN CARLOS, OLAYA MERCHAN CLAUDIA PATRICIA, ORDUZ ALVAREZ ROSA LILIA, ORDUZ ALVAREZ JESUS ALONS O, ORJUELA FRANCO OSCAR, ORJUELA ACUÑA ARMANDO, ORJUELA DIAZ DIANA CONSUELO, ORJUELA ROJAS CESAR GIOVANNI, OROZCO MONTOYA MARTHA CECILIA, OROZCO ORTIZ FRANCY ERICA, OROZCO TOBÓN PAULA ANDREA, ORTIZ MELO LUZ NELLY, ORTIZ FLOREZ JUAN DE JESUS, ORTIZ ZAMBRANO BLANCA LILIA, ORTIZ ZABALA CLARA INES, ORTIZ REPISO ADRIANA MARIA, OSORIO TAFUR FRANCY PATRICIA, OSORIO ZULUAGA HUMBERTO, OSPINA IDARRAGA MARTHA INES, OSPINO HERRERA ALBERTO JOSE, OSTOS ACOSTA BARBARA ANTONIA, OTALVARO OROZCO LUZ NELLY, OTERO GELVEZ SANDRO YESID, OTERO DE RADA NOHORA, OVALLE GALVIS JAIME, PABÓN VANEGAS DIANA ZORAIDA, PABÓN VANEGAS JENNY FABIOLA, PACHON CARDENAS HUGO JAVIER, PACHON RIVERA MOISES, PADILLA VILLADA GUILLERMO ANDRES, PAEZ CLAVIJO SANTIAGO ALONSO, PAEZ PINILLA MIGUEL ANTONIO, PA LENCIA MARROQUIN OSCAR ALBERTO, PAME ELIZABETH, PARDO ROCHA LAURA FERNANDA, PAREDES RIOS MAGHYERLI, PARRA MENDEZ ELADIO, PARRA ALDANA GLADYS TATIANA, PARRA MARIN LUIS FERNANDO, PARRA VARGAS JOHN ALEXANDER, PARRA PEÑA GLORIA ELSA, PARRA ROJAS CRISTIAN CAMIL O, PARRA ROJAS LINA ANDREA, PARRA REY ROSALBA, PASTO PEREZ ANA JULIA, PATIÑO JIMENEZ RODRIGO, PATIÑO CASTRO OLGA ADALGISA, PATIÑO PINEDA SANDRA PATRICIA, PATIÑO PINEDA PEDRO ALEXANDER, PATIÑO PINEDA MYRIAM YANNETH, PATIÑO VEGA MERY, PEDRAZA GOMEZ VICTOR, P EDRAZA SUAREZ OLGA LUCERO, PERALTA NOVOA EUCLIDES, PERALTA PINEDA EDISON, PERDOMO LAISECA ROLAND ANDRES, PERDOMO MEDINA ANGELICA, PERDOMO GAITAN GUSTAVO ADOLFO, PERDOMO PERDOMO LAURA FERNANDA, PERDOMO GARCIA MERCEDES, PERDOMO GARCIA BEATRIZ, PEÑA BERNAL MY RIAN MARLEN, PEÑA MORA WILMER ERNEY, PEÑA HURTADO ANGELA MARIA, PEÑA NAVARRO TATIANA CONCEPCIÓN, PEÑA ARANDA RODRIGUEZ OLGA MARLENY, PEREA MELENDEZ MERCEDES HELENA, PEREZ GARCIA LUZ MARINA, PEREZ NOCUA ANA JOSEFA, PEREZ MEDINA BEATRIZ, PEREZ MEJIA BERTHA M ABEL, PEREZ NOCUA TRINIDAD, PEREZ ARCE AMANDA, PEREZ MORA JAVIER ALFONSO, PEREZ NARANJO GILMA, PEREZ HERRERA NALYS YANET, PEREZ VALLEJO BLANCA LORENA, PEREZ SILVA ALEXANDER, PEREZ VASQUEZ CLAUDIA ELENA, PEREZ VASQUEZ EDILIA MARIA,

PEREZ VASQUEZ LUZ MARINA, PEREZ ROJAS MAGDA ROCIO, PEREZ RINCON DAISY LILIANA, PERICO GRANADOS LUZ STELLA, PINEDA OROZCO CLAUDIA PATRICIA, PINEDA DE FRANCO BERTHA, PINEDA DE PATIÑO FLORISELDA, PINEDA AVILA ADRIANA ESMID, PINEDA RINCON MARTHA ISABEL, PINEDA SISA SILVINO, PINILLA HERNANDEZ FRANCISCO DE LA CRUZ, PINILLA GUERRERO JOHN EDISON, PINZON MORENO ROSALBA, PINZON CUCAITA FABIO, PLATA MARIA LILIA, PLAZAS GUZMAN PILAR DEL SOCORRO, POLANCO POLANCO LUISA FERNANDA, POLONIA HURTADO ERNESTO, POLO PADILLA OFELIA, PONGUTA ROJAS CLAUDIA ESPERANZA, PONGUTA ROJAS NADIA MILENA, PONGUTA ROJAS NATALIA, PORRAS VILLAMIL HARVEY ALFONSO, POVEDA MARTINEZ MARTHA XIMENA, POVEDA POVEDA MAGNOLIA ESPERANZA, POVEDA POVEDA MARIA GRACIELA, PRECIADO ROJAS ELSA YANNETH, PRIETO PEÑA MARIA CATALINA, PUENTES D UARTE WILLIAM HUMBERTO, PUENTES RODRIGUEZ ROBERTO DE LOS ANGELES, PUERTA ORTIZ JOHN JAIRO, PUERTA RESTREPO GUSTAVO ALONSO, PULIDO ESPAÑOL LUIS ALFONSO, PULIDO FINO VIVIANA CAROLINA, PULIDO FINO JORGE LEONARDO, QUINTANA ORDUZ JAIME ERNESTO, QUINTERO GARCIA LUZ ADRIANA, QUINTERO GALEANO DARIO MAURICIO, QUINTERO BARRERO ANA ISABEL, QUINTERO RODRIGUEZ YOLANDA, QUINTERO SALAZAR LUISA FERNANDA, QUIROGA PARDO RUBIELA, QUIROZ PEREZ WILLIAM ELIECER, QUIROZ QUIROZ CATALINA MARIA, QUIROZ CACERES LEIDY ESPERANZA, QUIROZ CACERES JONATHAN EDGARDO, QUITIAQUEZ QUINCHE LUIS GONZALO, RAMIREZ GOMEZ CLAUDIA MILENA, RAMIREZ CALDERON MARIA BELEN, RAMIREZ CALDERON ERICINDA, RAMIREZ MORENO PEDRO PABLO, RAMIREZ GOMEZ MARLON CESAR, RAMIREZ GORDO ERNEY, RAMIREZ CAVIEDES DIANA MARIA, RAMIREZ SOTO DIANA STELLA, RAMIREZ ROSAS CAMILO ERNESTO, RAMIREZ TOBAR MARIA RUBY, RAMIREZ RAMIREZ TATIANA, RAMIREZ TINJACA OSCAR OSWALDO, RAMOS HIDALGO ADRIANA MARCELA, RAMOS VERGARA MARIA FERNANDA, RESTREPO LÓPEZ AMPARO DEL SOCORRO, RESTREPO DE RESTREPO LUZ MARINA, RESTREPO VELANDIA WILLIAM ROBERTO, REYES CARVAJAL ENRIQUE, REYES CEPEDA MARIA OLIMPIA, REYES NIÑO JOHANNE ASTRID, REYES REYES LUZ MARINA, REYES ROJAS LINA MARIA, RIAÑO ALONSO OSCAR EDUARDO, RIAÑO ARANGUREN DORALICE, RIAÑO SALCEDO LINEY ANDREA, RICO MESA ALFREDO, RICO MESA NUBIA, RICO CARDENAS FLORANGELA, RICO MOYA LINA PAOLA, RINCON CLARA INES, RINCON GONZALEZ MARLENY, RINCON DE SALAMANCA ROSA ELVIA, RINCON JIMENEZ GUSTAVO, RINCON MERCHAN MIRIAM, RINCON GUAUQUE CLAUDIA MARITZA, RINCON RINCON DIANA XIMENA, RINCON RINCON MARIA RUTH, RINCON HERNANDEZ MARTHA YOLANDA, RINCON RODRIGUEZ CARLOS EDILBERTO, RINCON RISCANEVO EMILIA, RINCON TIBADUIZA CLAUDIA PATRICIA, RINCON SANCHEZ MARIA DOLORES, RIOS RESTREPO MÓNICA ALEXANDRA, RIOS ALARCON LUZ MAIRE, RIVAS DUSSAN RICARDO, RIVERA PEREZ LUIS GONZALO, RIVERA TRUJILLO MARITZA, RIVEROS QUEVEDO FANY ALCIRA, RIVILLAS ECHEVERRY JOHANNA, ROBERTO MONTAÑEZ DIANA CAROLINA, ROCHA CORREDOR YINA CONSUELO, ROCHA CORREDOR MARIA PATRICIA, ROCHA CORREDOR MARTHA ESPERANZA, ROCHA NARVAEZ EDISSON FABIAN, RODRIGUEZ OLGA LUCIA, RODRIGUEZ LEÓN ROCIO, RODRIGUEZ GARZON MARTHA EDILIA, RODRIGUEZ DE RODRIGUEZ LUZ MIRYAN, RODRIGUEZ MARTIN GIOVANI, RODRIGUEZ FIERRO YUDY TATIANA, RODRIGUEZ DE MEDINA ANA BEIBA, TRIANA NAVARRETE ALVARO, TRIANA BOLIVAR JAIME, RODRIGUEZ JAIMES EDILMA, RODRIGUEZ CASTAÑEDA SANDRA PATRICIA, RODRIGUEZ PEÑA FLOR

MILENA, RODRIGUEZ BARRERA RUTH MIRELLA, RODRIGUEZ FRANCO FABIO ALEXANDER, RODRIGUEZ FIERRO EDWIN ANTONIO, RODRIGUEZ AVILA LUIS ALBERTO, RODRIGUEZ AVILA ANDRES FLAMINIO, RODRIGUEZ RODRIGUEZ EDGAR, RODRIGUEZ FORERO NICOLAS DAVID, RODRIGUEZ CORREDOR JUDITH, RODRIGUEZ QUESADA FAIBER, RODRIGUEZ GARCIA MIGUEL ANTONIO, RODRIGUEZ SALAS CAROLINA, RODRIGUEZ VARGAS GLADYS, RODRIGUEZ ROJAS JOSE ELBER, ROJAS MIRYAM ISABEL, ROJAS BARRETO MARIA EDELED, ROJAS RINCON BEATRIZ ELENA, ROJAS QUINTERO LUISA FERNANDA, ROJAS PALMA ALVARO, ROJAS OLAYA ORLANDO, ROJAS GIL LENNY JAZMIN, ROJAS DE FIGUEROA BETTY, ROJAS CHAVARRIO ALDEMAR, ROJAS ROJAS CLAUDIA LILIANA, ROJAS PALMA RODRIGO, ROJAS ALZATE CRISTIAN CAMILO, ROJAS TORRES ALBA YOHANA, ROJAS ULLOA LIZA MAYELI, ROMERO RAMIREZ LAURA PATRICIA, ROMERO CARRILLO ELKIN DARIO, ROMERO DE DIAZ LILIA STELLA, ROMERO CAÑON ANA DORA, ROMERO CASTRO CLAUDIA BEATRIZ, ROMERO MELO HUGO RODOLFO, ROMERO SAR MIENTO MAURICIO, ROMERO SANCHEZ JUAN CARLOS, RONCANCIO VILLALBA ALIX YURAIMA DEL PILAR, RONCANCIO SUAREZ DOLLY YOHANA, RONCANCIO VILLALBA MELBA LORENA, ROSAS CHAPARRO NELDA ZORAYA, RUEDA BELTRAN JOHAN, RUIZ GALINDO OLGA, RUIZ MURILLO MARIA LILIA, RUIZ RODRIGUEZ IRMA, RUIZ GONZALEZ GLORIA ESPERANZA, SAAVEDRA MACHUCA DORA, SAAVEDRA CASTELLANOS IOVANNY, SAAVEDRA TAPIERO LUISA ALEXANDRA, SALAMANCA BARRERA SOFIA YAMILE, SALAMANCA RODRIGUEZ NELSON FERNANDO, SALAMANCA GARCIA DIEGO FABIAN, SALAMANCA SALAMANCA MARY, SALAMANCA RINCON YENNY MARITZA, SALAS CORDOBA JORGE IVAN, SALAZAR GÓMEZ ELDA LUCIA, SALAZAR RUBIANO CIRFREDY, SALCEDO CORDERO LUZ MARINA, SALGADO PINTOR NAYI MARLEN, SALGADO BUSTOS JAIRO DARIO, SANABRIA QUIMBAYO ROMAN, SANCHEZ CAPACHO NIDYA ESMERALDA, SANCHEZ CARVAJAL TRINIDAD, SANCHEZ CAPACHO YANETH AMPARO, SANCHEZ HIDALGO MARIA ENERIED, SANCHEZ MALDONADO HENRY GIOVANNY, SANCHEZ HERNANDEZ MARTHA ISABEL, SANCHEZ CELY AURA LINA, SANCHEZ MONTAÑO KIMBERLY DAYAN, SANCHEZ PERDOMO JOSE JAMES, SANCHEZ ZABALA DAMA RY, SANCHEZ TRIANA SANDRA MILENA, SANCHEZ USMA LEONEL, SANDOVAL NIÑO DORA ANGELA, SANDOVAL BEDOYA MARISOL, SANTANA FARFAN MERCEDES, SANTANA BENAVIDES JIMMY FABIAN, SARMIENTO POVEDA ANA ISABEL, SCARPETA OSORIO MARLON, SERRANO CIFUENTES LAURA, SIACHOQUE LUCRECIA, SICACHA ROCHA NUBIA MARLENY, SIERRA DIEGO GERARDO, SIERRA GARCIA FLOR BLANCA, SIERRA MONGUI MARIA HERMINDA, SIERRA TORRES HILDA TERESA, SILVA GUIA HECTOR YESIT, SOCADAGUI MANOSALVA MAYRA GISELLA, SOLANO ANGARITA NANCY YOLIMA, SOTAQUIRA SALAMANCA MYRIAN YADIRA, SOTO CARMONA JUAN CARLOS, SOTO DE RAMIREZ MYRIAM, SOTTO MARTINEZ CLEMENTEL, SUAREZ PLATA GUSTAVO, SUAREZ NIÑO MARIA ILSÉN, SUAREZ MOLINA MARGARITA DEL CARMEN, SUAZA TRIVIÑO NOHEMI, TOBON AMAYA JUAN CARLOS, TOLOSA SANCHEZ EDGAR ENRIQUE, TOLOSA MEJIA LUZ ANGELA, TOLOSA MEJIA OLGA ROCIO, TORO AJIACO CLAUDIA RUBIELA, TORRES CETINA MARISOL, TOVAR MANQUILLO LILIANA, TOVAR VACA SANDRA MILENA, TOVAR VELASQUEZ IVAN MANUEL, TRIANA ROJAS ALDEMAR, TRIANA AGUIRRE DORA ALICIA, TRIANA PEREZ FERNEL ALFONSO, TRIANA ESCOBAR GRACIELA, TRIVIÑO MARTINEZ DIANA CAROLINA, TRIVIÑO GARCIA MARIELA, TRUJILLO MARTINEZ CAROLINA, TUBERQUIA CARVAJAL JHON JAIME, ULLOA LÓPEZ BLANCA CECILIA, UMAÑA CONTRERAS

ADRIANA LIZETH, URBINA DE ARDILA MARIA DEL CARMEN, URREA GARCES ADRIANA ISABEL, URREA FRANCO SONIA CATALINA, URREGO GUSTAVO, USCATEGUI AYALA MARIA CAROLINA, VALDERRAMA TRUJILLO ADRIANA, VALDES AGUDELO PABLO DE JESUS, VALDES CASTILLO SANDRA MILENA, VALERO FARFAN ZULMA MILENA, VALOR VALOR GLADYS MARIANA, VANEGAS AVENDAÑO WILMA, VANEGAS GÓMEZ DIEGO GEOVANY, VANEGAS GÓMEZ JUAN DANIEL, VARELA RESTREPO MANLLELAY, VARGAS RODRIGUEZ FLOR NIDIA, VARGAS ESTEPA MAYER RAUL, VARGAS AVENDAÑO MARIA RESURRECCIÓN, VARGAS SALGADO ROSA ELVIA, VARGAS CHAPARRO ERMES, VARGAS RIOS BYRON LEANDRO, VARGAS CAVIEDES ORLANDO, VARGAS CARDENAS NIDYA JAQUELIN, VARGAS ACEVEDO NUBIA ESTELA, VARGAS ZAFRA FRANCY ELENA, VARGAS GONZALEZ LAURA MARIA, VASQUEZ CANO GRACIELA, VASQUEZ GÓMEZ NATALIA CAROLINA, VASQUEZ GÓMEZ CAMILO ENRIQUE, VEGA SANDRA BIBIANA, VELANDIA CASTRO DIODELINA, VELANDIA TORRES NUBIA ALEXANDRA, VELASQUEZ LÓPEZ CLAUDIA LORENA, VELASQUEZ OCAMPO ESPERANZA, VELASQUEZ DE VELASQUEZ LUZ MARINA, VELOZA ARBELAEZ GUILLERMO, VELOZA SALAMANCA WILLIAM ROBERTO, VERA BERNAL LEIDY JOHANNA, VERDUGO HENAO LILIA AZUCENA, VILLA LONDOÑO SANDRA MILENA, VILLAGRAN RIAÑO HECTOR JULIO, VILLALBA HOYOS GERMAN, VILLALOBOS GAITAN MAGDA YINETH, VILLALOBOS DIAZ JOHANNA PAOLA, VILLAMIL AVILA DORA INES, VILLAN CORREDOR JOSE LIDERMAN, VILLANUEVA ALZATE MYRIAM, VILLARREAL GUALTEROS PILAR ADRIANA, VIVAS CARVAJAL JOSE ELIAS, WAGNER SIERRA ELIANA JULIETH, WAGNER ALGARRA JAIVER ARMANDO, WILCHES PINEDA MARLEN, YAIMA LUCY ESMERALDA, YARURO ACEVEDO ALEXANDER, YUSTES CUBILLOS MARIA VICTORIA, ZABALA ROJAS HUMBERTO, ZAFRA SOTO JOHN EDUAR, ZAMBRANO CABEZAS ROSA SUGEY, ZAMUDIO MORENO JAVIER UBALDO, ZULETA MARTINEZ MARISOL, JIMENEZ MONTOYA PATRICIA.

Dirección: LOTE SECADERO DEL CAICO
Vereda: BAJO PEDREGAL
Municipio: RIVERA
Departamento: HUILA
Abscisa Inicial: Km 13+043,07
Abscisa Final: Km 13+107,19

REFERENCIA: Contrato de Concesión Bajo Esquema de APP. No. 012 del 2015, proyecto vial SANTANA ±MOCOCA ±NEIVA.

ASUNTO: NOTIFICACIÓN POR AVISO del Alcance¹ a la Oferta Formal de Compra No. PRE-RS-001048 de fecha 17 noviembre de 2022 por la cual se dispone la adquisición de un área de terreno del inmueble denominado LOTE SECADERO DEL CAICO, vereda BAJO PEDREGAL, del municipio de RIVERA, en el departamento del HUILA, identificado con número predial nacional 416150000000000050136000000000 y matrícula inmobiliaria No. 200-57533 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva. Predio identificado para el proyecto: SMN -1-076.

La CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S., sociedad comercial identificada con NIT 901.482.899-1, adquirió la obligación contractual de realizar la adquisición predial bajo delegación, en nombre y representación de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA -ANI, con ocasión del Contrato de Concesión bajo el esquema APP No. 012 del 18 de agosto de 2015, suscrito inicialmente entre la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA- ANI y ALIADAS PARA EL PROGRESO S.A.S. , cedido mediante Otrosí No. 10 del 02 de julio de 2021 a la CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S. El proyecto fue declarado de Utilidad Pública mediante Resolución Nro. 570 del 24 de marzo de 2015 de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA -ANI.

HACE SABER:

Que el día 16 de diciembre de 2023 la CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S. en delegación de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA -ANI, libró el oficio No. PRE-RAS-000900 que corresponde a la Oferta Formal de Compra No. PRE-RS-001048 de fecha 17 noviembre de 2022 para la adquisición de un área de terreno de DOS MIL SEISCIENTOS DOCE COMA NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (2.612,99 m²), más un área remanente de MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS COMA UN METROS CUADRADOS (1.392,01 m²), para un total de CUATRO MIL CINCO METROS CUADRADOS (4.005,00 m²) para el proyecto vial SANTANA - MOCOCA- NEIVA, de la Unidad Funcional Uno (1), cuyo contenido se transcribe a continuación:

Departamento: **HUILA**
Abscisa Inicial: **Km 13+043,07**
Abscisa Final: **Km 13+107,19**

REFERENCIA: Contrato de Concesión Bajo Esquema de APP. No. 012 del 2015, proyecto vial SANTANA – MOCOCA – NEIVA.

ASUNTO: Alcance a la Oferta Formal de Compra No. PRE-RS-001048 del 17 de noviembre de 2022 por la cual se dispone la adquisición de un área de terreno del inmueble denominado **LOTE SECADERO DEL CAICO**, vereda **BAJO PEDREGAL**, del municipio de **RIVERA**, en el departamento del **HUILA**, identificado con número predial nacional **416150000000000050136000000000** y matrícula inmobiliaria No. **200-57533** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva. **Predio identificado para el proyecto: SMN-1-076.**

Cordial saludo,

Como es de conocimiento general, en la actualidad la **CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.**, se encuentra promoviendo la construcción de un Proyecto de Interés Nacional y Estratégico, que comprende el trayecto entre “Santana-Mocoa-Neiva” y que involucra los departamentos de Putumayo-Cauca-Huila, en cumplimiento del Contrato de Concesión bajo el esquema APP No. 012 del 18 de agosto de 2015, suscrito inicialmente entre la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA- ANI.**, y **ALIADAS PARA EL PROGRESO S.A.S.**, cedido mediante Otrosí No.10 del 02 de julio de 2021 a la **CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.**, para que por su cuenta y riesgo, elabore los diseños, financie, obtenga las licencias ambientales y demás permisos, adquiera los predios, rehabilite, construya, mejore, opere y mantenga el corredor vial; asociado a la declaración de Utilidad Pública mediante Resolución No.570 del 24 de marzo de 2015 de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI.**

Teniendo en cuenta que posteriormente a la notificación por aviso el día 23 de enero de 2023 del oficio No. PRE-RS-001048 del 17 de noviembre de 2022 denominado Oferta Formal de Compra, el apoderado de una de las propietarias Patricia Jimenez Montoya, presentó objeción a la Oferta Formal de Compra citada en el asunto, por lo que se hizo necesario revisar y modificar los insumos prediales, especialmente el informe de avalúo elaborado por la LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ D.C. de fecha 10 de octubre de 2022, siendo por ello procedente dar Alcance a la Oferta Formal de Compra, en los siguientes términos:

En virtud de lo anterior, la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI.**, a través de la **CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.**, requiere la adquisición total de una zona de terreno del predio citado en el asunto de la presente comunicación, conforme a la afectación descrita en la Ficha y Plano Predial **SMN-1-076** de fecha 08 de junio de 2023, la cual comprende: un área requerida de **DOS MIL SEISCIENTOS DOCE COMA NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (2.612,99 m²)**, más un área remanente de **MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS COMA UN METROS CUADRADOS (1.392,01 m²)**, para un total de **CUATRO MIL CINCO METROS CUADRADOS (4.005,00 m²)**; delimitada entre las abscisas Inicial **Km 13+043,07** - Final **Km 13+107,19**, y ubicada dentro de los siguientes linderos específicos:

DETERMINACIÓN DEL ÁREA REQUERIDA			
ÁREA REQUERIDA 2.612,99 m ² ABCISA INICIAL K 13 + 043,07 ABCISA FINAL K 13 + 107,19	LINDERO	COLINDANTE	LONGITUD (m)
	NORTE:	OSCAR MAURICIO FAJARDO CUELLAR (P1-P2)	41,42 m
	ORIENTE:	MARIA CRISTINA ABELLA GUATAQUI Y OTROS (ÁREA REMANENTE) (P2-P3)	69,29 m
	SUR:	CARRETERA ANTIGUA A RIVERA (P3-P4)	40,13 m
	OCCIDENTE:	VIA NEIVA - CAMPOALEGRE (P4-P1)	66,01 m

DETERMINACIÓN DEL ÁREA REMANENTE			
ÁREA REMANENTE	LINDERO	COLINDANTE	LONGITUD (m)
1.392,01 m ² ABSCISA INICIAL K 13 + 043,70 ABSCISA FINAL K 13 + 105,99	NORTE:	OSCAR MAURICIO FAJARDO CUELLAR (P1-P2)	22,58 m
	ORIENTE:	OSCAR MAURICIO FAJARDO CUELLAR (P2-P3)	60,20 m
	SUR:	CARRETERA ANTIGUA A RIVERA (P3-P4)	22,93 m
	OCCIDENTE:	MARIA CRISTINA ABELLA GUATAQUI Y OTROS (ÁREA REQUERIDA) (P4-P1)	62,29 m

Así las cosas, se elaboró el Avalúo Comercial Corporativo mediante el cual se obtiene el valor de adquisición, con fundamento en lo consagrado en el Decreto 422 de 2000, y en desarrollo de los métodos valuatorios previstos por la Resolución 620 de 2008, artículo 13 de la Ley 9 de 1989, el artículo 61 de la Ley 388 de 1997 y su Decreto Reglamentario 1420 de 1998, el artículo 25 de la Ley 1682 de 2013 modificado por el artículo 10 de la Ley 1882 de 2018 y el 37 de la Ley 1682 de 2013 modificado por el artículo 6 de la Ley 1742 de 2014, el cual se detalla a continuación:

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIÓN	VALOR UNITARIO	SUB TOTAL
TERRENO				
TERRENO U.F.1	Ha	0,4005	\$ 452.958.000	\$ 181.409.679
TOTAL TERRENO				\$ 181.409.679
CONSTRUCCIONES PRINCIPALES				
C1	m2	207,73	\$ 870.200	\$ 180.766.646
C2	m2	259,58	\$ 516.900	\$ 134.176.902
C3	m2	44,66	\$ 847.300	\$ 37.840.418
C4	m2	914,16	\$ 779.800	\$ 712.861.968
C5	m2	7,95	\$ 674.500	\$ 5.362.275
C6	m2	27,49	\$ 1.431.600	\$ 39.354.684
TOTAL CONSTRUCCIONES PRINCIPALES				\$ 1.110.362.893
CONSTRUCCIONES ANEXAS				
M1	m2	16,28	\$ 151.300	\$ 2.463.164
M2	m2	286,76	\$ 246.400	\$ 70.657.664
M3	un	1,00	\$ 2.888.600	\$ 2.888.600
M4	m	50,04	\$ 913.600	\$ 45.716.544
M5	m	35,54	\$ 909.500	\$ 32.323.630
M6	m2	2138,28	\$ 113.400	\$ 242.480.952
M7	un	1,00	\$ 7.972.400	\$ 7.972.400
M8	un	1,00	\$ 6.781.900	\$ 6.781.900
M9	un	1,00	\$ 1.452.600	\$ 1.452.600
M10	un	1,00	\$ 1.452.600	\$ 1.452.600
M11	un	1,00	\$ 1.452.600	\$ 1.452.600
M12	un	1,00	\$ 1.452.600	\$ 1.452.600
M18	un	1,00	\$ 15.900.700	\$ 15.900.700
M19	un	1,00	\$ 15.900.700	\$ 15.900.700
M20	m2	1500,96	\$ 60.500	\$ 90.808.080
TOTAL CONSTRUCCIONES ANEXAS				\$ 539.704.734

CULTIVOS Y ESPECIES				
Anon de 2 años	un	2,00	\$ 14.500	\$ 29.000
Cactus de 3 años	un	2,00	\$ 10.317	\$ 20.634
Duranta de 2 años	un	15,00	\$ 6.800	\$ 102.000
Igua (DAP=0,40 M, H= 3,90 M)	un	1,00	\$ 291.413	\$ 291.413
Igua (DAP=0,60 M, H= 5,00 M)	un	2,00	\$ 840.615	\$ 1.681.230
Lengua de suegra de 2 años	un	21,00	\$ 10.750	\$ 225.750
Mamoncillo de 1 año	un	1,00	\$ 6.800	\$ 6.800
Ocobo (DAP=0,30 M, H= 3,00 M)	un	1,00	\$ 31.417	\$ 31.417
Ocobo (DAP=0,70 M, H= 5,50 M)	un	1,00	\$ 342.096	\$ 342.096
Platno de 2 años	un	2,00	\$ 16.231	\$ 32.462
Veranera de 2 años	un	2,00	\$ 13.500	\$ 27.000
TOTAL CULTIVOS Y ESPECIES				\$ 2.789.802
TOTAL AVALÚO				\$ 1.834.267.108

Aunado a lo anterior se reconoce una indemnización por el siguiente concepto:

DAÑO EMERGENTE		
ITEM	MONTO COMPENSADO	OBSERVACIONES
1. Notariado y Registro	\$ 0	
2. Desmonte, embalaje, traslado y montaje de bienes muebles	\$ 3.888.376	Traslados Maquinaria Trilladora
3. Desconexión de servicios públicos	\$ 0	
4. Arrendamiento y/o almacenamiento provisional	\$ 0	
5. Impuesto Predial	\$ 0	
6. Adecuación de áreas remanentes	\$ 0	
7. Perjuicios derivados de la terminación de contratos	\$ 0	
LUCRO CESANTE		
1. Pérdida de utilidad por contratos que dependen del inmueble objeto de adquisición	\$ 0	
2. Pérdida de utilidad por otras actividades económicas	\$ 0,00	
VALOR TOTAL DAÑO EMERGENTE + LUCRO CESANTE	\$ 3.888.376	

Por lo tanto, el valor del Avalúo Comercial Corporativo elaborado por la LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ D.C. el 31 de agosto de 2023, es por la suma de **MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CIENTO OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.834.267.108,00)**, correspondiente al avalúo comercial del área de terreno, construcciones principales, construcciones anexas, cultivos y especies plantadas en el área de terreno objeto de oferta, más la suma de **TRES MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE (\$3.888.376,00)**, por concepto de Daño Emergente (Desmonte, embalaje, traslado y montaje de bienes muebles-Traslados Maquinaria Trilladora), para un valor total de **MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.838.155.484,00)**.

Ahora bien, de acuerdo con lo establecido en el artículo 25 de la Ley 1682 de 2013 modificado por el artículo 10 de la Ley 1882 de 2018 ustedes cuentan con un término de **quince (15) días hábiles** contados a partir de la notificación del presente Alcance a la Oferta Formal de Compra para manifestar su voluntad en relación con la misma, bien sea aceptándola, o rechazándola.

De acuerdo con los contenidos normativos en materia de Proyectos de Utilidad Pública y de Infraestructura vial, si el Alcance a la Oferta Formal de Compra es aceptada, deberá suscribirse el contrato de Promesa de Compraventa o la Escritura Pública de compraventa dentro de los diez **(10) días hábiles** siguientes e inscribirse la Escritura Pública de compraventa en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del lugar correspondiente. En tal caso, el pago se realizará en uno o varios contados, cuyos porcentajes se determinarán previendo que no se vulneren derechos de terceros y se garantice el saneamiento, la entrega y disponibilidad oportuna de la zona de terreno requerida dentro del predio para la ejecución del Proyecto, así como la debida transferencia del derecho real de dominio a favor de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI.

El ingreso obtenido por la enajenación de los inmuebles requeridos por motivos de utilidad pública no constituye para fines tributarios, renta gravable ni ganancia ocasional, siempre y cuando la negociación se produzca por la vía de la enajenación voluntaria, de acuerdo con lo dispuesto por el parágrafo 2º del artículo 67 de la Ley 388 de 1997.

Por otra parte, según el mismo artículo 25 de la Ley 1682 de 2013, modificado por el artículo 10 de la Ley 1882 de 2018, será obligatorio iniciar el proceso de expropiación si transcurridos **treinta (30) días hábiles** después de la notificación del Alcance a la Oferta Formal de Compra, no se ha llegado a un acuerdo formal para la enajenación voluntaria, contenido en un contrato de promesa de compraventa y/o escritura pública; en estos mismos términos, se entenderá que el(los) propietario(s) del predio renuncia(n) a la negociación cuando: **a)** Guarde(n) silencio sobre la oferta de negociación directa, **b)** Dentro del plazo para aceptar o rechazar la oferta no se logre acuerdo, o **c)** No suscriba(n) la escritura o la promesa de compraventa respectiva en los plazos fijados en la presente Ley por causas imputables a ellos mismos.

En caso de no llegarse a acuerdo en la etapa de enajenación voluntaria, el pago del predio será consignado a órdenes del Juzgado dentro de la etapa de expropiación judicial o administrativa, de forma previa, teniendo en cuenta el avalúo catastral y la indemnización calculada al momento de la Oferta Formal de Compra, según lo dispuesto por el inciso 3 del artículo 37 de la Ley 1682 de 2013. En este caso, el valor catastral que se tenga en cuenta para el pago será proporcional al área requerida a expropiar y el titular no será beneficiario de los beneficios tributarios contemplados en el inciso 4 del artículo 15 de la ley 9 de 1989.

Igualmente, para dar cumplimiento al mismo artículo 13 de la Ley 9 de 1989, el presente oficio quedará inscrito en el correspondiente Folio de Matrícula Inmobiliaria dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a su notificación; a partir de ese entonces, el bien quedará fuera del comercio y ninguna autoridad podrá conceder licencia de construcción, de urbanización, o permiso de funcionamiento por primera vez para cualquier establecimiento industrial o comercial sobre el inmueble objeto de la oferta de compra. Los que se expidan, serán nulos de pleno derecho. Una vez efectuado el registro, le será comunicado por un medio idóneo conforme a lo señalado en el artículo 70 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Finalmente, el artículo 27 de la Ley 1682 de 2013 modificado por el artículo 11 de la Ley 1882 de 2018 establece la figura del “Permiso de Intervención Voluntario”, según la cual: *“Mediante documento escrito suscrito por la entidad y el titular inscrito en el folio de matrícula el poseedor regular o los herederos determinados del bien, podrá pactarse un permiso de intervención voluntario del inmueble objeto de adquisición o expropiación. El permiso será irrevocable una vez se pacte. Con base en el acuerdo de intervención suscrito, la entidad deberá iniciar el proyecto de infraestructura de transporte. Lo anterior, sin perjuicio de los derechos de terceros*

sobre el inmueble los cuales no surtirán afectación o detrimento alguno con el permiso de intervención voluntaria, así como el deber del responsable del proyecto de infraestructura de transporte de continuar con el proceso de enajenación voluntaria, expropiación administrativa o judicial, según corresponda”. Por lo anterior, y atendiendo a lo establecido en el Apéndice 7 Gestión Predial del Contrato de Concesión APP No. 012 de agosto 18 de 2015, se solicita la suscripción del Permiso de Intervención Voluntario para facilitar la ejecución de las obras civiles propias del proceso constructivo del proyecto, conforme a lo establecido por el artículo 27 de la Ley 1682 de 2013 modificado por el artículo 11 de la Ley 1882 de 2018.

Contra la presente comunicación, resultan improcedentes los recursos de la vía gubernativa, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 61 de la Ley 388 de 1997 y el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Contra la presente comunicación, resultan improcedentes los recursos de la vía gubernativa, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 61 de la Ley 388 de 1997 y el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Esperamos contar con su aceptación dentro del término legal contemplado, para lo cual podrán dirigir su respuesta a la Oficina de Gestión Predial de la **CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.**, ubicada en la Av. Carrera 15 No. 26-12 Sur, Oficina 601, barrio Canaima, Neiva - Huila, en horario de oficina (8:00 a.m. – 12:30 m - 2:00 p.m. – 6:00 p.m.), y en los siguientes correos electrónicos: atencion@rutaalsur.co, laura.stepien@rutaalsur.co, sergio.daza@rutaalsur.co, número celular 3137227373.

Se anexa para su conocimiento, copia de la Ficha Predial de fecha 08 de junio de 2023, copia del Plano topográfico de la franja de terreno a adquirir, copia del Avalúo Comercial Corporativo de fecha 31 de agosto de 2023, Certificado Uso del Suelo, y la transcripción completa de las normas que regulan el procedimiento de adquisición de predios requeridos para la ejecución de obras públicas por enajenación voluntaria, expropiación por vía judicial y administrativa.

Agradecemos la atención que le brinde a la presente.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIA CASTAÑEDA
MARI
CASTANEDA
Digitally signed by
JUAN CARLOS
MARIA CASTANEDA
Date: 2023.12.17
11:49:37 -05'00'

JUAN CARLOS MARIA CASTAÑEDA

Gerente General

CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.

Copia: N/A

Anexo: Copia de la Ficha Predial y Plano Predial.

Copia del Avalúo Comercial Corporativo.

Copia Certificado Uso del Suelo.

Normas que regulan el proceso de adquisición de predios por motivos de utilidad pública.

Proyectó: LJS – Abogada P.

Revisó: SAD – Dir. Predial.

AV. Cra 9 113-52, OFC 1703, Bogotá D.C.

Email: atencion@rutaalsur.co

Página 15 de 15



Que frente al mencionado Alcance a la Oferta Formal de Compra no proceden recursos en sede administrativa, de conformidad con lo establecido en el inciso 4 del artículo 61 de la Ley 388 de 1997 y el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Que el oficio de Citación fue enviado a través de la empresa de correos INTER RAPIDÍSIMO S.A., mediante Guía/Factura de venta No. 700115906700 el día 19 de diciembre de 2023, el cual tuvo como resultado ³ 1 R 5 H V L G H & D P E L R y ~~Además fue fijado por el~~ término de cinco (05) días hábiles en la página web de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI <https://www.ani.gov.co/citaciones-y-notificaciones-por-aviso>, página web de la Concesionaria <https://rutaalsur.co/notificaciones/>, y cartelera de la oficina de atención al usuario de la CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S., ubicada en la Av. Carrera 15 No. 26-12 Sur, Oficina 601, barrio Canaima, Neiva - Huila, fijado desde el 22 de diciembre de 2023 y

AV. Cra 9 113 -52, OFC 1703, Bogotá D.C.

Email: atencion@rutaalsur.co

Página 16 de 18



desfijado el 29 de diciembre de 2023, no obstante, desde su primera publicación a la fecha no se han presentado en la oficina de la concesionaria los propietarios/apoderados en su totalidad para la notificación del Oficio PRE-RAS-000900 del 16 de diciembre de 2023 que obedece al Alcance a la Oferta Formal de Compra No. PRE-RS-001048 de fecha 17 noviembre de 2022.

En consecuencia, de acuerdo con lo previsto en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se procede a realizar la NOTIFICACIÓN POR AVISO.

Considerando que la única información con que se cuenta es la dirección del inmueble requerido, que corresponde al predio denominado LOTE SECADERO DEL CAICO, vereda BAJO PEDREGAL, del municipio de RIVERA, en el departamento del HUILA, se remitirá oficio de Notificación por Aviso al predio, se publicará la Notificación por Aviso por el término de cinco (05) días en la página web de la Agencia Nacional de Infraestructura ± ANI: [https://www.ani.gov.co/citaciones -y-notificaciones -por-aviso](https://www.ani.gov.co/citaciones-y-notificaciones-por-aviso), página web de la Concesionaria: <https://rutaalsur.co/notificaciones/>, y en la cartelera de la oficina de atención al usuario de la CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S., ubicada en la Av. Carrera 15 No 26-12, Oficina 601, barrio Canaima, Edificio Prohuila del municipio de Neiva ±Huila.

La NOTIFICACIÓN POR AVISO se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro de este aviso conforme al artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).

Con el presente aviso se publica Oficio PRE-RAS-000900 del 16 de diciembre de 2023 que obedece al Alcance a la Oferta Formal de Compra No. PRE-RS-001048 de fecha 17 noviembre de 2022, ficha predial y del plano topográfico de la faja de terreno a adquirir de fecha 08 de junio de 2023, certificado de uso del suelo, Avalúo Comercial Corporativo elaborado por la LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ D.C. de fecha 31 de agosto de 2023, y las normas que regulan la adquisición predial por motivos de utilidad pública.

FIJADO EN UN LUGAR VISIBLE DE LAS OFICINAS DE ATENCIÓN AL USUARIO DE LA CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S. DEL MUNICIPIO DE NEIVA ±HUILA, Y EN LAS PÁGINAS WEB DE LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA -ANI Y LA CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.

FIJADO EL 22 DE ENERO DE 2024 A LAS 8:00 A.M.

DESEFIJADO EL 26 DE ENERO DE 2024 A LAS 6:00 P.M.

Cordialmente,

JUAN
CARLOS
MARIA
CASTANEDA
JUAN CARLOS MARIA CASTAÑEDA
Gerente General
CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.

Digitally signed
by JUAN
CARLOS MARI
CASTANEDA
Date: 2024.01.1
14:42:04 -05'00

Copia: N/A
Anexo: Ficha Predial y Plano Predial.
Avalúo Comercial Corporativo.
Certificado Uso del Suelo.
Normas que regulan el proceso de adquisición de predios por motivos de utilidad pública.
Proyectó: LJS ±Abogada P.
Revisó: SAD ±Dir. Predial.

ⁱ Oficio PRE-RAS-000900 del 16 de diciembre de 2023.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ANII

Agencia Nacional de Infraestructura

Concesionaria

Ruta al Sur

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE

FICHA PREDIAL

PROCESO

FORMATO

CÓDIGO

VERSIÓN

FECHA

GCSP-F-185

002

6/02/2020

PROYECTO DE CONCESIÓN

SANTANA-MOCA-NEIVA

CONTRATO No.:

012 del 18 de agosto de 2015

PREDIO No.

SMN-1-076

ABSC. INICIAL

13 + 043,07 Km

ABSC. FINAL

13 + 107,19 Km

NOMBRE DEL PROPIETARIO(S) DEL PREDIO

MARIA CRISTINA ABELLA GUATAQUI Y OTROS

VEREDA/BARRIO:

Bajo Pedregal

MUNICIPIO:

Rivera

DPTO:

Huila

Predio requerido para:

DOBLE CALZADA

CLASIFICACION DEL SUELO

SUBURBANO

INDUSTRIAL

ACTIVIDAD ECONOMICA DEL PREDIO

0 - 7 % Plana

TOPOGRAFIA

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES

DESCRIPCION

CANT

DENS

UN

ITEM

DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES

3

por una escalera tipo caracol , con un tubo central metálico de 4 pulgadas de diámetro , con escabones en lamina metálica , con una altura de 3 metros y con pasamanos metálicos de una pulgada , ventanas en lamina metálica asociada con cristales , puerta en vidrio templado . Piso en cerámica fina. Esta área esta destinada a oficina y tiene un área útil de 22,33 metros cuadrados

46,66

m2

DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES ANEXAS

14

M-14. Cargador-Elevador silo. Estructura en lamina de acero, conformado por la tolva, la torre el sistema de elevación ,atrevés de los cangilones o banda y que llevan el grano al silo. (PARA TRASLADO)

1,00

und

15

M-15. Estructura tipo torre en lamina de acero, con una capacidad de 20.000 kilogramos , para café. Consta , turbina , caldera , cámara de sisco, monitores, bandas transportadoras y chimenea (PARA TRASLADO)

1,00

und

16

M-16. Trilladora. Estructura torre en lamina galvanizada de acero , compuesta por un sistema consistente en elevadores, tolvas , zarandas, despulpadoras, trilladoras, ciclones, chimeneas y todo un sistema eléctrico consistente en un banco de condensadores , totalizador de energía y caja de mando de la trilladora. (PARA TRASLADO)

1,00

UND

17.

M-17.- Estructura consistente en un muelle metálico, que soporta la placa o lamina metálica y el sistema de sensores tenso métricos y el sistema eléctrico . Tiene unas dimensiones de 3 metros de ancho por 3,30 metros de largo.(PARA

Si/NO

NO

NO

NO

NO

NO

FECHA DE ELABORACIÓN:

Elaboró:

JULIAN ALZATE ACUÑA T.P.25222 - 408958CND

Revisó y Aprobó:

Pablo Sanchez R

10-08-23

OBSERVACIONES:

Hoja 5 de 9

[illegible]

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN		CÓDIGO	GCSP-F-185
PROCESO	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE		VERSIÓN
FORMATO	FICHA PREDIAL		FECHA
			002
			6/02/2020

PROYECTO DE CONCESIÓN	SANTANA-MOCHOA-NEIVA	UNIDAD FUNCIONAL	1
CONTRATO No.:	012 del 18 de agosto de 2015	SECTOR O TRAMO	NEIVA - CAMPOALEGRE
PREDIO No.	SMN-1-076	MARGEN	Izquierda
ABSC. INICIAL	13 + 043,07 Km	LONGITUD EFECTIVA	64,12
ABSC. FINAL	13 + 107,19 Km		

	NOMBRE DEL PROPIETARIO(S) DEL PREDIO	CEDULA	46.665.805	MATRICULA INMOBILIARIA	
	MARIA CRISTINA ABELLA GUATAQUI Y OTROS	DIRECCION / EMAIL.	N/A	200-57533	
		DIRECCION DEL PREDIO	SECADERO EL CAICO	CEDULA CATASTRAL	
				41615000000000000501360000000000	

VEREDA/BARRIO:	Bajo Pedregal	CLASIFICACION DEL SUELO		LINDEROS	NORTE SUR ORIENTE OCCIDENTE	COLINDANTES
MUNICIPIO:	Rivera					
DPTO:	Hulla					
Predio requerido para:	DOBLE CALZADA	ACTIVIDAD ECONOMICA DEL PREDIO				
		TOPOGRAFIA				

[illegible]

FECHA DE ELABORACIÓN: 2023-06-08

Elaboró: 

JULIAN ALZATE ACUÑA T.P.25222 - 408958CND

Revisó y aprobó: 

2023-06-08

10-08-23

ÁREA TOTAL PREDIO 4.005,00 m²

ÁREA REQUERIDA POR DISEÑO 2.612,99 m²

ÁREA REMANENTE 1.392,01 m²

TOTAL ÁREA REQUERIDA 4.005,00 m²

ÁREA SOBRANTE 0,00 m²

OBSERVACIONES:



SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN		CÓDIGO	GCSP-F-185
PROCESO	GESTIÓN CONTRACTUAL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE	VERSIÓN	002
FORMATO	FICHA PREDIAL	FECHA	6/02/2020

PROYECTO DE CONCESIÓN	SANTANA-MOCCA-NEIVA	UNIDAD FUNCIONAL	1
CONTRATO No.:	012 del 18 de agosto de 2015	SECTOR O TRAMO	NEIVA - CAMPOALEGRE
PREDIO No.	SMN-1-076	MARGEN	Izquierda
ABSC. INICIAL	13 + 043,07 Km	LONGITUD EFECTIVA	64,12
ABSC. FINAL	13 + 107,19 Km		

NOMBRE DEL PROPIETARIO(S) DEL PREDIO	CEDULA	46.665.805	MATRICULA INMOBILIARIA
MARIA CRISTINA ABELLA GUATAQUI Y OTROS	DIRECCION / EMAIL.	N/A	200-57533
	DIRECCION DEL PREDIO	SECADERO EL CAICO	CEDULA CATASTRAL
			416150000000000050136000000000

VEREDA/BARRIO:	Bajo Pedregal	CLASIFICACION DEL SUELO	LINDEROS NORTE SUR	COLINDANTES
MUNICIPIO:	Rivera			
DPTO:	Huila			
Predio requerido para:		ACTIVIDAD ECONOMICA DEL PREDIO	ORIENTE	VER ANEXO
		TOPOGRAFIA	OCCIDENTE	
		DOBLE CALZADA	0 - 7 % Plana	

INVENTARIO DE CULTIVOS Y ESPECIES				DESCRIPCION	ITEM	DESCRIPCION DE LAS CONSTRUCCIONES		CANTIDAD	UNID
		CANT	DENS						
					5	C-5. Laboratorio. Estructurado en laminas metálicas de 0,10 metros por 0,05 metros tipo cuadrangular que sirve como esqueleto de un encierro en lamina de madera , posee una puerta en lamina metálica , asociada con tubería metálica y cristales. Piso en concreto rustico y cubierta en lamina maderable.		7,95	m2
					6	C-6. Bodega - Tolva. Estructurado en ferro-concreto con cerramiento en ladrillo a la vista, de una altura aproximada			
					TOTAL AREA CONSTRUIDA				

[illegible]

						SÍ/NO
			Tiene el inmueble licencia urbanística, Urbanización, parcelación, subdivisión, construcción, Intervención, Espacio Público?			NO
			Tiene el Inmueble reglamento de Propiedad Horizontal LEY 675 DE 2001?			NO
			Tiene el inmueble aprobado plan parcial en el momento del levantamiento de la Ficha Predial?			NO
			Aplica Informe de análisis de Área Remanente?			NO
			Tiene el área requerida afectación por servidumbres?			NO
			Tiene el área requerida afectación por área protegida?, ronda hídrica?			NO

FECHA DE ELABORACIÓN: 2023-06-08 Elaboró:  JULIAN ALZATE ACUÑA T.P.25222 - 408958CND Revisó y Aprobó: 	Hoja 8 de 9 OBSERVACIONES:
--	--

ÁREA TOTAL PREDIO	4.005,00 m²
ÁREA REQUERIDA POR DISEÑO	2.612,99 m²
ÁREA REMANENTE	1.392,01 m²
TOTAL ÁREA REQUERIDA	4.005,00 m²
ÁREA SOBRANTE	0,00 m²

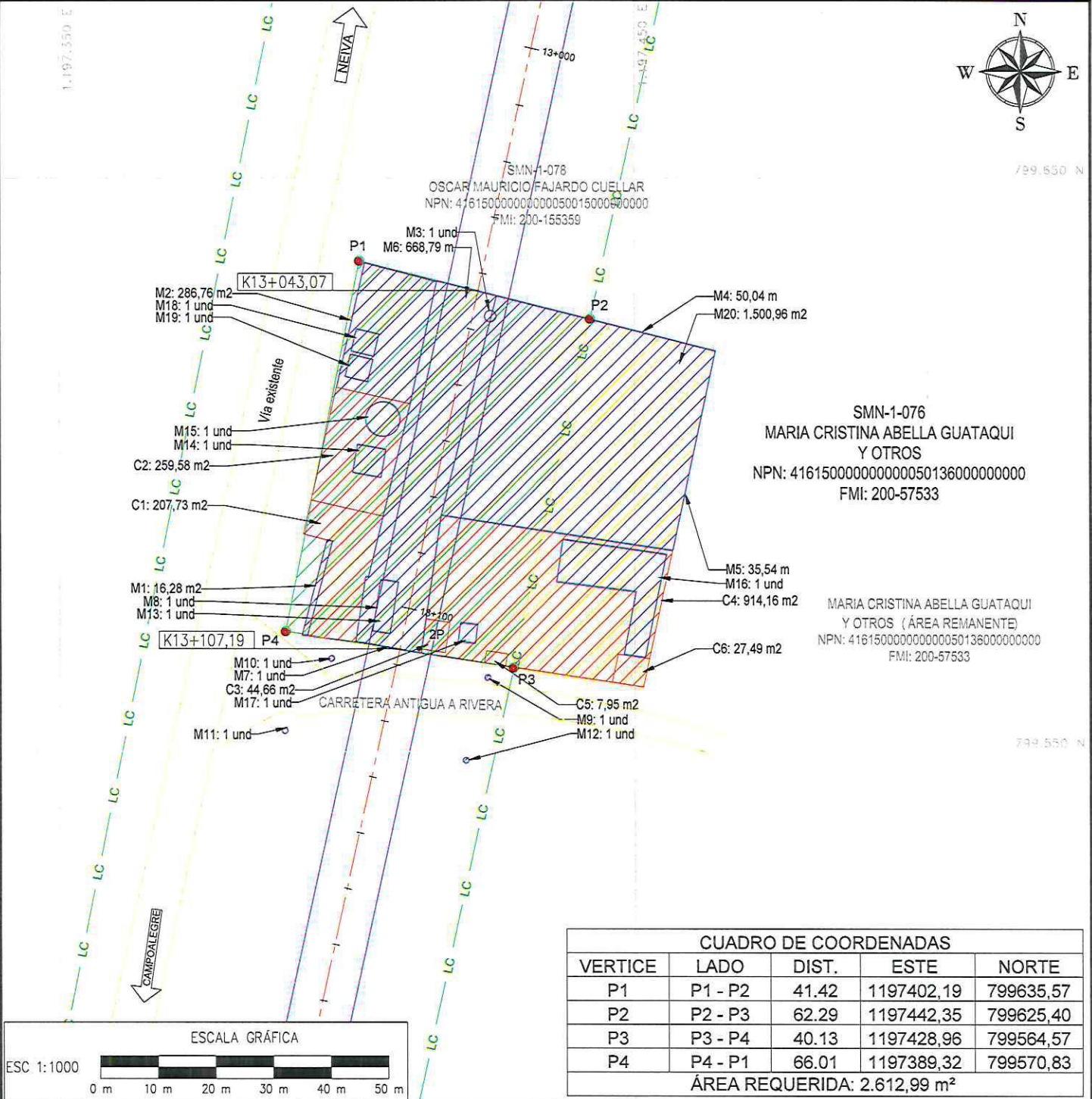
[illegible]

 Agencia Nacional de Infraestructura	 Concesionaria Ruta al Sur	PROYECTO	FICHA PREDIAL
		RUTA AL SUR	SMN-1-076
		ANEXO FICHA PREDIAL: ÁREAS Y LINDEROS	

DETERMINACIÓN DEL ÁREA REQUERIDA			
ÁREA REQUERIDA 2.612,99 m² ABSCISA INICIAL K 13 + 043,07 ABSCISA FINAL K 13 + 107,19	LINDERO	COLINDANTE	LONGITUD (m)
	NORTE:	OSCAR MAURICIO FAJARDO CUELLAR (P1-P2)	41,42 m
	ORIENTE:	MARIA CRISTINA ABELLA GUATAQUI Y OTROS (ÁREA REMANENTE) (P2-P3)	69,29 m
	SUR:	CARRETERA ANTIGUA A RIVERA (P3-P4)	40,13 m
	OCCIDENTE:	VIA NEIVA - CAMPOALEGRE (P4-P1)	66,01 m

DETERMINACIÓN DEL ÁREA REMANENTE			
ÁREA REMANENTE 1.392,01 m² ABSCISA INICIAL K 13 + 043,70 ABSCISA FINAL K 13 + 105,99	LINDERO	COLINDANTE	LONGITUD (m)
	NORTE:	OSCAR MAURICIO FAJARDO CUELLAR (P1-P2)	22,58 m
	ORIENTE:	OSCAR MAURICIO FAJARDO CUELLAR (P2-P3)	60,20 m
	SUR:	CARRETERA ANTIGUA A RIVERA (P3-P4)	22,93 m
	OCCIDENTE:	MARIA CRISTINA ABELLA GUATAQUI Y OTROS (ÁREA REQUERIDA) (P4-P1)	62,29 m

REVISÓ Y APROBÓ	ELABORÓ	OBSERVACIONES
	Elaboró: JULIAN ALZATE ACUÑA	
FECHA: 10-08-23	M.P 25222-408958 CND	
	FECHA DE ELABORACIÓN: 08-jun-2022	



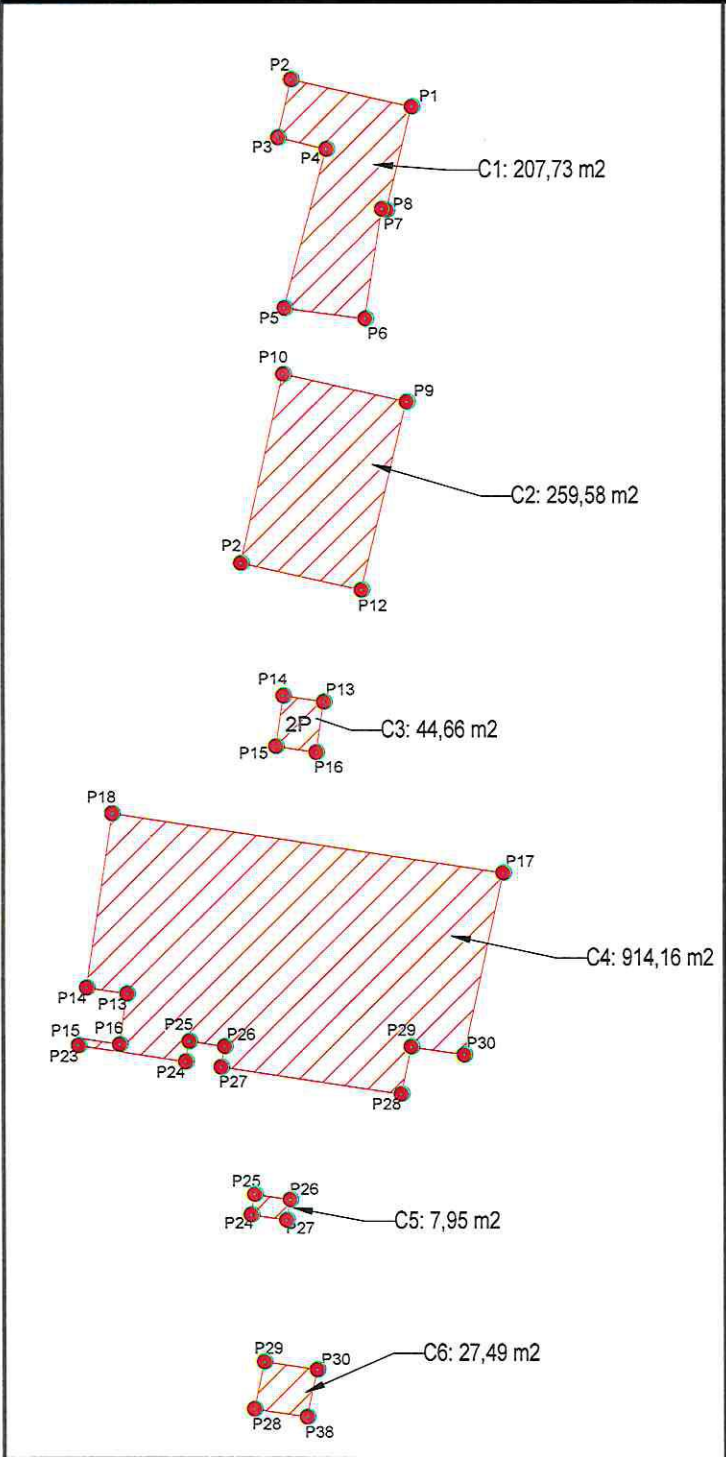
GESTIÓN SOCIO-PREDIAL RUTA AL SUR		PLANO DE REQUERIMIENTO PREDIAL		REVISÓ: CONSORCIO INTERRA TLS		FIRMA: Paola S		FECHA: 10-08-23		CONVENCIONES <table><tr><td>BORDE VIA PROYECTADA</td><td></td><td>AREA REQUERIDA</td><td></td></tr><tr><td>EJE VIA PROYECTADA</td><td></td><td>AREA CONST. REQ</td><td></td></tr><tr><td>LINEA DE COMPRA</td><td></td><td>AREA CONST. ANEXAS</td><td></td></tr><tr><td>CERCAS</td><td></td><td>AREA REMANENTE</td><td></td></tr><tr><td>BORDE VIA EXISTENTE</td><td></td><td>RONDA DE RIO</td><td></td></tr><tr><td>LINDERO</td><td></td><td>POSTE</td><td></td></tr><tr><td>CHAFLANES CORTE</td><td></td><td>PUNTO</td><td></td></tr><tr><td>CHAFLANES RELLENO</td><td></td><td>BOSQUE</td><td></td></tr><tr><td>FUENTES HIDRICAS</td><td></td><td>CULTIVO</td><td></td></tr></table>				BORDE VIA PROYECTADA		AREA REQUERIDA		EJE VIA PROYECTADA		AREA CONST. REQ		LINEA DE COMPRA		AREA CONST. ANEXAS		CERCAS		AREA REMANENTE		BORDE VIA EXISTENTE		RONDA DE RIO		LINDERO		POSTE		CHAFLANES CORTE		PUNTO		CHAFLANES RELLENO		BOSQUE		FUENTES HIDRICAS		CULTIVO	
BORDE VIA PROYECTADA		AREA REQUERIDA																																															
EJE VIA PROYECTADA		AREA CONST. REQ																																															
LINEA DE COMPRA		AREA CONST. ANEXAS																																															
CERCAS		AREA REMANENTE																																															
BORDE VIA EXISTENTE		RONDA DE RIO																																															
LINDERO		POSTE																																															
CHAFLANES CORTE		PUNTO																																															
CHAFLANES RELLENO		BOSQUE																																															
FUENTES HIDRICAS		CULTIVO																																															
APROBÓ: CONSORCIO INTERRA TLS		M.P.: 2522-36364CND																																															

 Agencia Nacional de Infraestructura		 MINTRANSPORTE	
--	--	--	--

DISEÑO Y CALCULO:		 Concesionaria Ruta al Sur		PROPIETARIO: MARIA CRISTINA ABELLA GUATAQUI Y OTROS	
-------------------	--	--	--	---	--

CUADRO DE ÁREAS (m²)					FECHA ELAB.: 08/JUN/2023		IRAMO: NEIVA - CAMPOALEGRE		No. CATASTRAL 416150000000000501360000000000			
A. TOTAL: 0Ha+4.005m2	A. REQUERIDA: 0Ha+2,612,99 m2	A. REMANENTE: 0Ha+1.392,01 m2	A. CONST: 1.461,57 m2	A. SOBRANTE: 0,00 m2	ESCALA: 1:1000		MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO: RIVERA / HUILA		FICHA GRAFICA No. SMN-1-076		NOMBRE ARCHIVO: SMN-1-076	





CUADRO DE COORDENADAS ÁREA 1				
VERTICE	LADO	DIST.	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	12.76	1197406,35	799591,10
P2	P2 - P3	6.10	1197393,90	799593,90
P3	P3 - P4	5.12	1197392,56	799587,95
P4	P4 - P5	17.15	1197397,53	799586,74
P5	P5 - P6	8.41	1197393,19	799570,15
P6	P6 - P7	11.60	1197401,53	799569,06
P7	P7 - P8	0.50	1197403,28	799580,53
P8	P8 - P1	11.00	1197403,77	799580,41
ÁREA CONSTRUIDA 1: 207,73 m²				

CUADRO DE COORDENADAS ÁREA 2				
VERTICE	LADO	DIST.	ESTE	NORTE
P9	P9 - P10	13.07	1197411,07	799610,64
P10	P10 - P2	20.10	1197398,31	799613,51
P2	P2 - P12	12.76	1197393,90	799593,90
P12	P12 - P9	20.10	1197406,35	799591,10
ÁREA CONSTRUIDA 2: 259,58 m²				

CUADRO DE COORDENADAS ÁREA 3				
VERTICE	LADO	DIST.	ESTE	NORTE
P13	P13 - P14	4.22	1197417,95	799572,53
P14	P14 - P15	5.30	1197413,77	799573,16
P15	P15 - P16	4.20	1197413,00	799567,91
P16	P16 - P13	5.30	1197417,16	799567,29
ÁREA CONSTRUIDA 3: 22,33 m²				

CUADRO DE COORDENADAS ÁREA 4				
VERTICE	LADO	DIST.	ESTE	NORTE
P17	P17 - P18	40.83	1197456,78	799585,10
P18	P18 - P14	18.25	1197416,42	799591,21
P14	P14 - P13	4.22	1197413,77	799573,16
P13	P13 - P16	5.30	1197417,95	799572,53
P16	P16 - P15	4.20	1197417,16	799567,29
P15	P15 - P23	0.75	1197413,00	799567,91
P23	P23 - P24	11.20	1197412,90	799567,17
P24	P24 - P25	2.15	1197423,97	799565,50
P25	P25 - P26	3.70	1197424,34	799567,62
P26	P26 - P27	2.15	1197428,00	799567,07
P27	P27 - P28	18.83	1197427,63	799564,95
P28	P28 - P29	5.00	1197446,25	799562,15
P29	P29 - P30	5.52	1197447,28	799567,04
P30	P30 - P17	19.31	1197452,74	799566,22
ÁREA CONSTRUIDA 4: 914,16 m²				

CUADRO DE COORDENADAS ÁREA 5				
VERTICE	LADO	DIST.	ESTE	NORTE
P26	P26 - P25	3.70	1197428,00	799567,07
P25	P25 - P24	2.15	1197424,34	799567,62
P24	P24 - P27	3.70	1197423,97	799565,50
P27	P27 - P26	2.15	1197427,63	799564,95
ÁREA CONSTRUIDA 5: 7,95 m²				

CUADRO DE COORDENADAS ÁREA 6				
VERTICE	LADO	DIST.	ESTE	NORTE
P30	P30 - P29	5.52	1197452,74	799566,22
P29	P29 - P28	5.00	1197447,28	799567,04
P28	P28 - P38	5.50	1197446,25	799562,15
P38	P38 - P30	5.00	1197451,69	799561,33
ÁREA CONSTRUIDA 6: 27,49 m²				

GESTIÓN SOCIO-PREDIAL RUTA AL SUR		PLANO DE REQUERIMIENTO PREDIAL		REVISÓ: CONSORCIO INTERRA TLS	FIRMA: <i>PaduaS</i>	FECHA: 10-03-23
				APROBÓ: CONSORCIO INTERRA TLS	M.P.: 25777-336392NO	
ANI Agencia Nacional de Infraestructura MINTRANSPORTE						
DISEÑO Y CÁLCULO:  Ruta al Sur Concesionaria				PROPIETARIO: MARIA CRISTINA ABELLA GUATAQUI Y OTROS		
CUADRO DE ÁREAS (m²)				FECHA ELAB.: 08/JUN/2023	TRAMO: NEIVA - CAMPOALEGRE	
A. TOTAL: 0Ha+4,005m2	A. REQUERIDA: 0Ha+2,612,99 m2	A. REMANENTE: 0Ha+1,392,01 m2	A. CONST: 1.461,57 m2	A. SOBRANTE: 0,00 m2	No. CATASTRAL: 416150000000000050136000000000	
				ESCALA: 1:1000	MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO: RIVERA / HUILA	
				FICHA GRAFICA No. NOMBRE ARCHIVO: SMN-1-076 SMN-1-076		



Lonja Inmobiliaria de Bogotá D.C.

Inscripción Cámara de Comercio de Bogotá: 00000815



AVALÚO COMERCIAL CORPORATIVO

PREDIO SMN-1-076

CLASE DE INMUEBLE:	SUBURBANO - LOTE DE TERRENO CON CONSTRUCCIONES
DIRECCIÓN:	SECADERO EL CAICO
VEREDA:	BAJO PEDREGAL
MUNICIPIO:	RIVERA
DEPARTAMENTO:	HUILA
SOLICITANTE:	CONCESIONARIA RUTA AL SUR

BOGOTÁ D.C., AGOSTO 31 DE 2023



TABLA DE CONTENIDO

1. INFORMACIÓN GENERAL

- 1.1. Solicitante
- 1.2. Tipo de inmueble
- 1.3. Tipo de avalúo
- 1.4. Marco Normativo
- 1.5. Departamento
- 1.6. Municipio
- 1.7. Vereda o Corregimiento
- 1.8. Dirección del inmueble
- 1.9. Abscisado de área Requerida
- 1.10. Uso Actual Del Inmueble
- 1.11. Uso Por Norma
- 1.12. Información Catastral
- 1.13. Fecha visita al predio
- 1.14. Fecha del informe de avalúo

2. DOCUMENTOS

3. INFORMACIÓN JURÍDICA

- 3.1. Propietario
- 3.2. Título de adquisición
- 3.3. Matrícula inmobiliaria
- 3.4. Observaciones jurídicas

2

4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL SECTOR

- 4.1. Delimitación del sector
- 4.2. Actividad predominante
- 4.3. Topografía
- 4.4. Características climáticas
- 4.5. Condiciones agrologicas
- 4.6. Servicios públicos
- 4.7. Servicios comunales
- 4.8. Vías de acceso y transporte

5. REGLAMENTACIÓN URBANÍSTICA

6. DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE O PREDIO

- 6.1. Ubicación
- 6.2. Área del terreno
- 6.3. Linderos
- 6.4. Vías de acceso al predio



- 6.5. Unidades fisiográficas
- 6.6. Áreas construidas
- 6.7. Características constructivas
- 6.8. Anexos, otras construcciones
- 6.9. Cultivos y especies

7. MÉTODOS VALUATORIOS

8. INVESTIGACIÓN ECONÓMICA INDIRECTA

- 8.1. Relación de ofertas obtenidas
- 8.2. Depuración del mercado

9. INVESTIGACIÓN DIRECTA

- 9.1. Procesamiento estadístico (investigación directa)

10. CÁLCULOS VALOR TERRENO

- 10.1. Procesamientos estadísticos (método de comparación)
- 10.2. Análisis de los datos obtenidos descriptivamente
- 10.3. Ejercicios Residuales
- 10.4. Servidumbres
- 10.5. Zonas de protección

3

11. CÁLCULOS VALOR CONSTRUCCIÓN Y ANEXOS CONSTRUCTIVOS

- 11.1. Costos de reposición
- 11.2. Depreciación (fitto y corvinni)

12. CÁLCULOS VALOR CULTIVOS Y/O ESPECIES

- 12.1. Soportes de valores de cultivos y especies

13. CONSIDERACIONES GENERALES

14. RESULTADO DE AVALÚO

15. DOCUMENTOS O INFORMACIÓN ANEXA



PREDIO SMN-1-076

1. INFORMACIÓN GENERAL

- 1.1. **SOLICITANTE:** Concesionaria Ruta al Sur
- 1.2. **TIPO DE INMUEBLE:** Lote de terreno con construcciones.
- 1.3. **TIPO DE AVALÚO:** Avalúo comercial corporativo.
- 1.4. **MARCO JURÍDICO:** En la realización de este estudio hemos tenido en cuenta los parámetros establecidos en la Ley 9 de 1989, Ley 388 de 1997, Ley 1682 de 2013, Ley 1673 de 2013, Decreto 1170 de 2015, Decreto 2181 de 2006, Decreto 556 de 2014, Resolución IGAC 620 de 2008, Resolución 898 de 2014, Resolución 1044 de 2014, Resolución IGAC 316 de 2015 y demás normatividad legal vigente en materia de avalúos.
- 1.5. **DEPARTAMENTO:** Huila.
- 1.6. **MUNICIPIO:** Rivera.
- 1.7. **VEREDA O CORREGIMIENTO:** Bajo Pedregal.
- 1.8. **DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:** Secadero El Caico
- 1.9. **ABSCISADO DE ÁREA REQUERIDA:**

- **Área requerida:** Abscisa inicial: K 13 + 043,07 l y Abscisa final: K 13 + 107,19 l
- **Área remanente:** Abscisa inicial: K 13 + 043,70 l y Abscisa final: K 13 + 105,99 l

4

- 1.10. **USO ACTUAL DEL INMUEBLE:** Al momento de la inspección del predio se encontró que tiene uso de Industrial.
- 1.11. **USO POR NORMA:** De acuerdo con el certificado de uso del suelo expedido por la Secretaría de Planeación e Infraestructura del municipio de Rivera - Huila el uso por norma del predio es SUELO SUBURBANO Y SUELO RURAL PARA EXPLOTACIÓN PECUARIA Y AGRÍCOLA DE BAJA INTENSIDAD.

1.12. INFORMACIÓN CATASTRAL PREDIO:

Cedula. Catastral actual	41-615-00-00-00-00-0005-0136-0-00-00-0000
Área de terreno	0,00 Ha 4.005,0 m ²
Área de construcción	1.262,00m ²
Avalúo Catastral Año 2023	\$779.118.000

Fuente: Consulta catastral IGAC.

- 1.13. **FECHA DE VISITA AL PREDIO:** 19 de agosto de 2023.
- 1.14. **FECHA DE INFORME DE AVALÚO:** 31 de agosto de 2023.

2. DOCUMENTOS SUMINISTRADOS

- Ficha Predial del PREDIO SMN-1-076.
- Estudio de Títulos del PREDIO SMN-1-076.
- Títulos de Adquisición.

**DOCUMENTOS CONSULTADOS**

- Estudio de títulos de PREDIO SMN-1-076.
- Consulta catastral IGAC

3. INFORMACIÓN JURÍDICA**3.1. PROPIETARIOS:**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
ABELLA GUATAQUI MARÍA CRISTINA	CC. 46.665.805	0.10669679 %
ABELLO ANDRADE NELLY	CC. 55.179.684	0.10669679 %
ABRIL CORTES JOSÉ SANTOS	CC. 79.429.499	0.10669679 %
ABRIL FARFÁN LUIS JAVIER	CC. 80.468.383	0.10669679 %
ACEVEDO DE REYES MARTHA LETICIA	CC. 46.351.966	0.10669679 %
ACOSTA ÁLVAREZ DERLLY	CC. 1.070589.766	0.10669679 %
ACOSTA GARZÓN MILDRED	CC. 47.433.467	0.10669679 %
ACOSTA BLANCO PEDRO	CC. 93.366.968	0.10669679 %
ACOSTA MIRA SANDRA MILENA	CC. 41.943.658	0.10669679 %
AGUDELO AGUDELO DOLORES	CC. 46.350.197	0.10669679 %
AGUIRRE LEÓN LUZ ANGELA	CC. 41.940.213	0.10669679 %
AHUMADA ROJAS EDNA SOFIA	CC. 1.020.732.257	0.10669679 %
ALARCÓN CUELLAR MIRYAM	CC. 55.155.699	0.10669679 %
ALARCÓN PARRA JENNY JAZMÍN	CC. 1.018.414.096	0.10669679 %
ALDANA CESPEDES MARÍA DEL PILAR	CC. 65.554.174	0.10669679 %
ALEMÁN MARTÍNEZ ANA MARÍA	CC. 51.841.544	0.10669679 %
ALFONSO SAAVEDRA WAN GLINDER SADAI	CC. 1.072.423.063	0.10669679 %
ALFONSO GIL NORALBA	CC. 52.144.177	0.10669679 %
ALFONSO ZAMUDIO LUZ MARINA CRUZ	CC. 41.754.519	0.10669679 %
ALFONSO VARGAS YESENIA	CC. 1.014.205.138	0.10669679 %
ALFONSO ROA LISETH KARINA	CC. 1.049.602.788	0.10669679 %
ÁLVAREZ AGUILAR HÉCTOR ARMANDO	CC. 80.539.124	0.10669679 %
ÁLVAREZ PUERTO ANA VICTORIA	CC. 41.318.237	0.10669679 %
ÁLVAREZ TRIANA NANCY CAROLINA	CC. 65.772.662	0.10669679 %
ÁLVAREZ DE ORDUZ GLORIA INÉS	CC. 46.351.208	0.09405321 %
ALVIADEZ FUENTES JOSÉ ANTONIO	CC. 91.447.471	0.10669679 %
ALVIS ROJAS JORGE ELIECER	CC. 93.404.145	0.10669679 %
ÁLZATE ORTEGA SOBEIDA DEL CARMEN	CC. 43.676.666	0.10669679 %
AMADO MERCHÁN MARÍA BLANCA ELISA	CC. 46.359.199	0.10669679 %
AMAYA TORRES HILDA MARÍA	CC. 41.447.101	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
AMAYA HERNÁNDEZ MAYERLING	CC. 46.365.696	0.10669679 %
AMÉZQUITA AGUILLÓN BLANCA ZOFIA	CC. 46.673.463	0.10669679 %
AMÉZQUITA AGUILLÓN CRISTINA	CC. 46.670.701	0.10669679 %
AMÉZQUITA AGUILLÓN LUIS ERNESTO	CC. 1.053.584.528	0.10669679 %
AMÉZQUITA LÓPEZ XIMENA LUCIA	CC. 1.075.652.225	0.106.69679 %
ANDRADE GÓMEZ ALEJANDRA MARCELA	CC. 1.049.617.461	0.10669679 %
ANGARITA ANGARITA IGNACIO	CC. 79.050.868	0.10669679 %
ÁNGEL BELTRÁN YENNY IVON	CC. 51.875.125	0.10669679 %
ANGULO FANDIÑO HENRY	CC. 91.012.774	0.10669679 %
ANGULO ZABALA ANDRÉS DARÍO	CC. 80.545.204	0.10669679 %
ANTONIO MORENO ALEIDA YULIETH	CC. 1.053.322.941	0.10669679 %
APONTE RESTREPO JOHANNA MILENA	CC. 46.382.911	0.10669679 %
ARANGO LÓPEZ NORMA YANET	CC. 41.911.322	0.10669679 %
ARANGO LARA JHON JAIRO	CC. 96.352.304	0.10669679 %
ARCILA GONZÁLEZ MARICELA	CC. 41.921.110	0.10669679 %
ARDILA MENDOZA MARITZA	CC. 51.666.277	0.10669679 %
ARDILA URBINA MIREYA	CC. 51.955.677	0.10669679 %
ARDILA URBINA DIANA MARCELA	CC. 52.493.439	0.10669679 %
ARDILA URBINA AMANDA	CC. 51.839.738	0.10669679 %
ARÉVALO PAVA CAROLL ANNIE	CC. 52.499.864	0.10669679 %
ARÉVALO ARÉVALO TEÓFILO	CC. 3.001.199	0.06699681 %
ARÉVALO GUALTEROS TITO JAVIER	CC. 80.467.212	0.10669679 %
ARIAS MALDONADO LEYDER ALEJANDRO	CC. 80.549.818	0.02576800 %
ARISTIZÁBAL ARIAS MARTHA LILIANA	CC. 41.909.145	0.10669679 %
ARIZA BARBOSA RUBIELA	CC. 63.434.770	0.10669679 %
ATUESTA EDGAR YESIT	CC. 2.986.393	0.10049521 %
AUDOR PERDOMO ROSA ISNERY	CC. 26.473.938	0.01674920 %
AVELLA PÉREZ LUCERO DEL CARMEN	CC. 46.358.063	0.10669679 %
AVELLA CERÓN SANDRA VICTORIA	CC.46.357040	0.10669679 %
ÁVILA GUEVARA CECILIA VICTORIA	CC.51.614.613	0.10669679 %
ÁVILA SÁNCHEZ RICARDO	CC. 93.388.911	0.10669679 %
ÁVILA RIVERA ESPERANZA	CC. 52.340.636	0.10669679 %
ÁVILA PATIÑO MARTA ISABEL	CC. 46.356.144	0.10669679 %
ÁVILA HERNÁNDEZ LUIS CARLOS	CC. 80.764.078	0.10669679 %
AVILAN TUNJANO CARLOS JULIO	CC. 79.267.649	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
AVILAN TUNJANO GLORIA ESPERANZA	CC. 41.696.108	0.10669679 %
AYALA BERNAL CARLOS	CC. 79.186.713	0.09534161 %
AYALA VELÁSQUEZ HAROLD RICARDO	CC. 79.864.146	0.10669679 %
BAHAMON ARGUELLO AIDEE	CC. 41.665.952	0.10669679 %
BALLEN MÉNDEZ ADELA	CC. 41.610.605	0.10669679 %
BALLEN NOVOA JAVIER ORLANDO	CC. 80.542.174	0.10669679 %
BARÓN DE PULIDO MARÍA INÉS	CC. 41.616.369	0.10669679 %
BARRAGÁN GÓMEZ LUIS ANTONIO	CC. 80.543.137	0.10669679 %
BARRANTES DE GÓMEZ ANA ELINDA	CC. 42.002.024	0.10669679 %
BARRERA BALLEN BERCELY	CC. 80.441.712	0.10669679 %
BARRERA CELY WILLIAM OSWALDO	CC. 74.182.567	0.10669679 %
BARRERA RINCÓN ASTRITH MIREYA	CC. 1.057.571.871	0.10669679 %
BARRETO QUINTERO JEYSON ANDRÉS	CC. 1.144.137.609	0.10669679 %
BARRETO QUINTERO BRYAN FELIPE	CC. 1.143.932.504	0.10669679 %
BEDOYA PINILLA DOLLY	CC. 51.707.722	0.10669679 %
BEDOYA RÍOS CAROLINA MARÍA	CC. 1.069.098.241	0.10669679 %
BEJARANO GONZÁLEZ YIMY ALEXANDER	CC.80.541.310	0.10669679 %
BELLO VALERO LUIS FERNANDO	CC. 80.419.452	0.10669679 %
BELLO PÉREZ JOSÉ MAURICIO	CC. 74.083.625	0.10669679 %
BENAVIDES ROZO RAÚL	CC. 79.710709	0.10669679 %
BENAVIDES SÁNCHEZ LAURA VALENTINA	CC. 46.680.625	0.10669679 %
BENAVIDES ROZO VICENTE	CC. 79.716.618	0.10669679 %
BENAVIDES GUERRERO SILVIA	CC. 41.429.339	0.10669679 %
BENAVIDES TORRES DANNY YEZID	CC. 80.539.897	0.10669679 %
BENÍTEZ BAREÑO YEIDE YAZMIN	CC. 1.053.333.184	0.10669679 %
BERMÚDEZ YATE YINED	CC. 51.690.232	0.10669679 %
BERMÚDEZ RESTREPO STIVEN	CC. 1.036.610.176	0.10669679 %
BERNAL BAYONA EDGAR	CC. 79.491.960	0.10669679 %
BERNAL GACHA OTMAN ADRIÁN	CC. 79.718.328	0.10669679 %
BERNAL TORRES YULI MARCELA	CC. 1.077.144.086	0.10669679 %
BERNAL TORRES ELBA JUDITH	CC. 46.358.281	0.10669679 %
BERNAL BERRIO SANDRA XIMENA	CC. 52.866.937	0.10669679 %
BERNIEL ANGELA MARÍA	CC. 51.921.853	0.10669679 %
BETANCUR JARAMILLO GLORIA CECILIA	CC. 43.537.716	0.10669679 %
BLANCO SIERRA CLAUDIA PATRICIA	CC. 52.223.741	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
BLANCO SIERRA JUAN PABLO	CC. 79.949.470	0.10669679 %
BOHÓRQUEZ ROA CLAUDIA PATRICIA	CC. 52.179.553	0.10669679 %
BONILLA SOLANO JUANA ISABEL	CC. 52.615.264	0.10669679 %
BONILLA RUIZ SOLFIRIA	C.C. 55.163.356	0.10669679 %
BONILLA PARRA FANNY	C.C. 1.069.098.167	0.10669679 %
BORDA BARRERA ADRIANA ISABEL	C.C. 46.374.370	0.10669679 %
BORDA BOHÓRQUEZ CARMEN ELISA	C.C. 52.488.543	0.10669679 %
BORDA LOSADA LUZ DARY	C.C. 55.157.782	0.10669679 %
BOTERO MONROY CLAUDIA LORENA	C.C. 66.728.809	0.10669679 %
BRICEÑO ZAPATA WILFREDO	C.C. 74.184.942	0.10669679 %
BRIÑEZ EDGAR HUMBERTO	C.C. 93.124.287	0.10669679 %
BITRAGO WILMAR ARTURO	C.C. 79.971.198	0.10669679 %
BITRAGO FERNÁNDEZ WILSON HERNÁN	C.C. 1.077.142.709	0.10669679 %
BITRAGO GUEVARA ELBERT	C.C. 79.553.466	0.10669679 %
BITRAGO DELGADO CAROLINA	C.C. 46.381.085	0.10669679 %
BUSTACARA GONZÁLEZ FABIAN ANDRÉS	C.C. 74.378.370	0.10669679 %
BUSTAMANTE TORO CESAR AUGUSTO	C.C. 89.006.712	0.10669679 %
BUSTOS BUSTOS ANA LUCIA	C.C. 51.944.149	0.10669679 %
CALDERÓN ACOSTA LUIS ENRIQUE	C.C. 91.505.663	0.10669679 %
CALDERÓN ACOSTA JUAN GUILLERMO	C.C. 1.065.871.206	0.10669679 %
CALDERÓN MÁRQUEZ CARLOS ESTEBAN	CC. 79.628.102	0.10669679 %
CALDERÓN MURILLO GERARDO	C.C. 1.075.656.770	0.10669679 %
CALDERÓN OLMOS LUZ DARY	CC. 46.370.984	0.06109928 %
CALLEJAS OVIEDO HERNANDO	C.C. 93.081.512	0.10669679 %
CAMACHO ARIZA LELIO	C.C. 79.340.163	0.10669679 %
CAMACHO ARIZA ELIZABETH	C.C. 63.435.739	0.10669679 %
CAMACHO GONZÁLEZ NÉSTOR	C.C. 80.395.438	0.10669679 %
CAMACHO GONZÁLEZ EDGAR	C.C. 80.395.049	0.10669679 %
CAMARGO MARTIN ALONSO	C.C. 79.062.246	0.10669679 %
CAMARGO RODRÍGUEZ PEDRO ANTONIO	C.C. 74.082.119	0.10669679 %
CAMARGO DE BEDOYA MARÍA BENILDA	C.C. 41.759.293	0.10669679 %
CANDIA ZABALA DAIRÓ	C.C. 93.203.916	0.10669679 %
CANO VELÁSQUEZ ADELO	C.C. 79.162.488	0.10669679 %
CANTE ANGULO MARÍA CLARIBEL	C.C. 52.258.044	0.10669679 %
CANTOR BARACALDO MARÍA VICTORIA	C.C. 35.409.208	0.09791841 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
CAPERA SOGAMOSO LUZ PERLA	C.C. 65.779.671	0.10669679 %
CÁRDENAS ARÉVALO DILMA ESPERANZA	C.C. 1.077.144.333	0.05475701 %
CÁRDENAS AMADO ANA MERCEDES	C.C. 46.457.914	0.10669679 %
CÁRDENAS CÁRDENAS CLARA INÉS	C.C. 41.632045	0.10669679 %
CÁRDENAS QUESADA LUDIVIA	C.C. 51.798.315	0.10669679 %
CÁRDENAS DE GUTIÉRREZ ANA ELVIA	C.C. 21.158.801	0.05808468 %
CÁRDENAS OSPINA SANDRA LILIAN	C.C. 52.382.737	0.10669679 %
CARDONA RINCÓN MAGDA PATRICIA	C.C. 46.380.365	0.10669679 %
CARDONA ESCOBAR DEIDA MERCEDES	C.C. 66.819.008	0.10669679 %
CARDOZO MEJÍA FERNANDO ANDRÉS	C.C. 80.006.939	0.10669679 %
CARMONA HERNÁNDEZ EMILIO	C.C. 76.316.850	0.10669679 %
CARO DUITAMA MARÍA OLIVA	C.C. 51.933.492	0.10669679 %
CARO RUIZ WILMER ALONSO	C.C. 1.049.602.313	0.10669679 %
CARRANZA ESPEJO NEYLA JUDITH	C.C. 52.020.658	0.10669679 %
CARRANZA ESPEJO ALONSO DE JESÚS	C.C. 79.374.177	0.10669679 %
CARRILLO CÁCERES AURA MAYERLY	C.C. 1.049.605.752	0.10669679 %
CARRILLO GONZÁLEZ FABIAN LEONARDO	C.C. 1.073.601.254	0.10669679 %
CARVAJAL MARÍN RUBÉN DARÍO	C.C. 70.751.090	0.10669679 %
CARVAJAL SÁNCHEZ MARTHA	C.C. 55.175.341	0.10669679 %
CARVAJAL ORTIZ HENRY ALEXANDER	C.C. 80.547.604	0.10669679 %
CASALLAS CIRCA VIDAL	C.C. 80.396.968	0.10669679 %
CASALLAS GUEVARA LEONOR	C.C. 41.755.643	0.10669679 %
CASAS CENTENO EVELIO	C.C. 79.894.877	0.10669679 %
CASTAÑEDA FLORALBA	C.C. 51.778.233	0.10669679 %
CASTAÑEDA BARRETO OCTAVIO	C.C. 93.401.123	0.10669679 %
CASTELLANOS CARMEN LIGIA	C.C. 41.385.073	0.10669679 %
CASTIBLANCO LUZ MARINA	C.C. 52.623.611	0.10669679 %
CASTIBLANCO CETINA JOHN JAIRO	C.C. 80.544.481	0.10669679 %
CASTILLO SOCHE HUGO ARMANDO	C.C. 80.542.417	0.02061440 %
CASTRO CASTILLO MARIO	C.C. 79.163.164	0.10669679 %
CASTRO CÁRDENAS ANDREA DEL PILAR	C.C. 52.711.246	0.10669679 %
CASTRO CÁRDENAS CLARA MAYERLY	C.C. 52.967.584	0.10669679 %
CASTRO BELLO WILSON ALEXANDER	C.C. 80.543.955	0.10669679 %
CASTRO LÓPEZ CLAUDIA MARCELA	C.C. 1.072.421.648	0.10669679 %
CASTRO DE RINCÓN ANA BERTILDA	C.C. 41.365.119	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
CASTRO SALAS SARA ELIANA	C.C. 52.837.856	0.10669679 %
CASTRO ROMERO RONY JOSHUA	C.C. 80.544.849	0.10669679 %
CASTRO LEAÑO BERTHA CECILIA	C.C. 41.518.656	0.10669679 %
CASTRO GONZÁLEZ LISETH JOHANA	C.C. 1.042.432.353	0.10669679 %
CASTRO DE SALAMANCA GILMA TULIA	C.C. 46.352.616	0.10669679 %
CAVANZO GÓMEZ HENRY	C.C. 79.416.073	0.10669679 %
CAVIEDES RODRÍGUEZ HÉCTOR ALEXANDER	C.C. 82.394.325	0.10669679 %
CAÑÓN VILLAMIL MARÍA ARAMINTA	C.C. 35.402.250	0.09534161 %
CELENO PEÑA EDWARD ALEXANDER	C.C. 80.040429	0.10669679 %
CELIS NOVA CARLOS ELKIN	C.C. 79.107.228	0.10669679 %
CELY PORRAS YULY COSTANZA	C.C. 1.052.381.862	0.10669679 %
CEPEDA MARTÍNEZ MARTHA ISABEL	C.C. 46.665.861	0.10669679 %
CERCADO BARRAGÁN LIZBETH JENNIFFER	C.C. 1.110.455.396	0.10669679 %
CHACÓN CHACÓN MIRIAM	C.C. 52.454.954	0.10669679 %
CHAPARRO RÍOS HILDA ISABEL	C.C. 46.358.685	0.10669679 %
CHAPARRO GIRALDO MERY ROCÍO	C.C. 46.378.720	0.10669679 %
CHAPARRO ZORRO WILLIAM RICARDO	C.C. 1.049.613.943	0.10669679 %
CHARRY VARGAS DIANA MARÍA	C.C. 55.160.388	0.10669679 %
CHAVARRIO RODRÍGUEZ CAMILO ANDRÉS	C.C. 1.077.144.862	0.10669679 %
CHINOME SUAREZ ANA MARÍA	C.C. 63.547.199	0.10669679 %
CHIPATECUA ROA MARÍA NATALIA	C.C. 52.284.378	0.10669679 %
CIFUENTES RUIZ OSCAR DANIEL	C.C. 1.049.616.426	0.10669679 %
CIPAGAUTA MEDRANO DAVID RICARDO	C.C. 1.049.605.600	0.10669679 %
COMBARIZA LESMES ALBA LUZ	C.C. 46.660.588	0.10669679 %
CONTRERAS CASTRO MARÍA MARLENY	C.C. 60.335.520	0.10669679 %
CONTRERAS CHAPARRO GLORIA NELCY	C.C. 1.049.604.767	0.10669679 %
CONTRERAS DIAZ AUGUSTO	C.C. 79.105.647	0.10669679 %
CONTRERAS GONZÁLEZ CAMILO	C.C. 86.068.618	0.10669679 %
CONTRERAS ROBAYO LUZ MARINA	C.C. 35.409.800	0.09405321 %
CORDERO URIBE JOHATHAN ALBERTO	C.C. 91.520.012	0.10669679 %
CORREA BETANCUR RUBÉN DARÍO	C.C. 71.602.703	0.10669679 %
CORREA AVENDAÑO JORGE ALEXANDER	C.C. 80.550.225	0.10669679 %
CORREA DIAZ MARTHA LUCIA	C.C. 42.970.364	0.10669679 %
CORREDOR SAAVEDRA AURA LIGIA	C.C. 40.178.282	0.10669679 %
CORREDOR SANTANA SANDRA LILIANA	C.C. 52.774.227	0.10669679 %

10

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
CORREDOR IBÁÑEZ SANDRA EDELMIRA	C.C. 46.381.662	0.10669679 %
CORREDOR OLARTE ISABEL CRISTINA	C.C. 41.639.824	0.10669679 %
CORTES ABRIL ANA IRMA	C.C. 41.341.402	0.10669679 %
CORTES BARRERO JAIRO ANTONIO	C.C. 80.468.111	0.10669679 %
CORTES GARZÓN ANA ROSA	C.C. 51.675.713	0.10669679 %
CORTES SOTTO CARLOS ANDRÉS	C.C. 83.243.548	0.10669679 %
CRIOLLO MENDOZA IDALIA	C.C. 1.077.142.531	0.10669679 %
CRISTANCHO DE RODRÍGUEZ AURA ISABEL	C.C. 41.339.707	0.10669679 %
CRUZ BOSA WILLIAM	C.C. 80.434.418	0.10669679 %
CRUZ ARIAS CANDIA JULIETH	C.C. 41.939.733	0.10669679 %
CRUZ BELTRÁN ELVIA	C.C. 41.513.302	0.10669679 %
CRUZ RODRÍGUEZ HERMES	C.C. 93.364.092	0.10669679 %
CRUZ ROA ALBA LUZ	C.C. 55.157.396	0.10669679 %
CRUZ HOLGUÍN ARNULFO	C.C. 74.860.391	0.10669679 %
CRUZ DURAN EDILSA	C.C. 46.363.615	0.10669679 %
CRUZ NARES OSCAR ORLANDO	C.C. 82.393.858	0.10669679 %
CUARTAS OCHOA MEDARDO ALBERTO	C.C. 98.518.508	0.10669679 %
CUATIN PALECHOR JOHANNA ANDREA	C.C. 1.094.890.189	0.10669679 %
CUELLAR GÓMEZ SANDRA YASMIN	C.C. 55.166.740	0.10669679 %
CUELLAR RAMÍREZ JENNY MARITZA	C.C. 55.112.726	0.10669679 %
CUELLAR RODRÍGUEZ ALEJANDRO	C.C. 83.220.303	0.10669679 %
CUENCA ANDREA CATALINA	C.C. 1.032.389.820	0.10669679 %
CUETOCHAMBO CHACUE YIVI MARITZA	C.C. 41.241.519	0.10669679 %
CUEVAS RINCÓN SOILA	C.C. 46.672.392	0.10669679 %
CUEVAS POLO OSCAR JAVIER	C.C. 83.237.547	0.10669679 %
DAZA CARVAJAL ERIBERTO	C.C. 74.301.176	0.10669679 %
DE ANTONIO ARÉVALO YIBDA NOHEMY	C.C. 23.497.175	0.10649426 %
DE LA CRUZ BLANCA ELVIA	C.C. 41.117.993	0.10669679 %
DEAQUIS COLMENARES ELKIN JOSÉ	C.C. 80.545.646	0.10669679 %
DELGADILLO GALLARDO CLAUDIA MARGARITA MARÍA	C.C. 52.084.526	0.10669679 %
DELGADO DE HERRERA MARÍA DEL ROSARIO	C.C. 46.351.186	0.10669679 %
DIAB MOLINA MARÍA ISABEL	C.C. 41.928.677	0.10669679 %
DIAZ BÁEZ MARTHA LUCIA	C.C. 46.674.083	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
DIAZ DE ROJAS BLANCA INÉS	C.C. 41.401.584	0.10669679 %
DIAZ BÁEZ MARÍA PAULA	C.C. 46.457.666	0.10669679 %
DIAZ ESTEPA YASMIN AMANDA	C.C. 46.373.023	0.10669679 %
DIAZ MANCHEGO NIDIA ESTELLA	C.C. 46.366.559	0.10669679 %
DONCEL RIVERA ROMÁN GIOVANNI	C.C. 80.539.395	0.10669679 %
DONCEL RIVERA ADRIÁN LEANDRO	C.C. 80.543.808	0.10669679 %
DUARTE RINCÓN ALEX IVÁN	C.C. 79.736.524	0.10669679 %
DUQUE CIFUENTES PATRICIA	C.C. 41.911.984	0.10669679 %
DUQUE RODRÍGUEZ ANDRÉS MAURICIO	C.C. 1.094.884.102	0.10669679 %
ECHEVERRÍA SALAMANCA SOFIA VALENTINA	C.C. 51.769.209	0.10669679 %
ESCOBAR RODRÍGUEZ ROBERTO CARLOS	C.C. 1.075.228.363	0.10669679 %
ESCOBAR HORTA FREDY ARCESIO	C.C. 83.243.666	0.10669679 %
ESCOBAR VÁSQUEZ FRANKLIN	C.C. 94.284.491	0.10669679 %
ESCOBAR GUZMÁN INDIRA	C.C. 55.154.260	0.10669679 %
ESMERAL VARGAS GIOVANNY JOSEH	C.C. 93.412.936	0.10669679 %
ESTUPIÑÁN GÓMEZ MARÍA ELCIRA	C.C. 51.789.671	0.10669679 %
FAJARDO CARO WILSON JAVIER	C.C. 80.540.666	0.05235878 %
FANDIÑO PEDRO IGNACIO	C.C. 80.467.281	0.10669679 %
FECHAS MURCIA WILLIAM ABELARDO	C.C. 80.542.057	0.10669679 %
FERNÁNDEZ LIZARAZO MARCO JAVIER	C.C. 80.394.672	0.10669679 %
FERNÁNDEZ HERRERA FREDY OMAR	C.C. 88.203.999	0.10669679 %
FERNÁNDEZ LANCHEROS SUSANA	C.C. 1.077.142.930	0.10669679 %
FERNÁNDEZ PARRA DAYCI YESENIA	C.C. 1.077.143.526	0.10669679 %
FETECUA GUTIÉRREZ CARLOS ANDRÉS	C.C. 80.549.539	0.10669679 %
FIERRO DAZA JOSÉ RENE	C.C. 12.135.326	0.06442001 %
FIGUEROA DUARTE DARWIN OSWALDO	C.C. 74.376.790	0.10669679 %
FIGUEROA CÁRDENAS EDELMIRA	C.C. 42.972.742	0.10669679 %
FLECHAS BERNAL NANCY MERCEDES	C.C. 51.565.208	0.10669679 %
FLECHAS MURCIA OMAR RICARDO	C.C. 80.548.805	0.10669679 %
FLOR CHATE JOSÉ GUIOVANNY	C.C. 76.315.334	0.10669679 %
FLÓREZ MEDINA MARÍA ENID	C.C. 41.648.340	0.09250043 %
FONSECA MORALES AIDE	C.C. 46.450.986	0.10669679 %
FONSECA ZORRO MARÍA NELCY	C.C. 23.926.904	0.06640775 %
FORERO DE APARICIO MARÍA ROSELIA	C.C. 41.744.793	0.10669679 %
FORERO FORERO MARTHA CECILIA	C.C. 41.709.411	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
FORERO PÁEZ HÉCTOR STIVEN	C.C. 80.928.225	0.10669679 %
FORIGUA RODRÍGUEZ GIOVANNI	C.C. 80.546.879	0.10669679 %
FRANCO AYALA JULIO ERNESTO	C.C. 79.715.537	0.10669679 %
FRANCO MARULANDA JOSÉ ÁLVARO	C.C. 89.004.888	0.10669679 %
FRANCO GARCÍA GLORIA ELCI	C.C. 41.901.395	0.10669679 %
FUENTES VARGAS SANDRA JANETHE	C.C. 46.372.131	0.10669679 %
FUERTE LARROTA ANGELA YULIETH	C.C. 1.049.603.836	0.10669679 %
GAITÁN BELTRÁN NUBIA ENID	C.C. 51.643.708	0.10669679 %
GAITÁN AYA LUIS CARLOS	C.C. 83.242.590	0.10669679 %
GAITÁN PEÑA JULIA ELENA	C.C. 41.300.220	0.10669679 %
GAITÁN MANCIPE ÁLVARO	C.C. 79.062.687	0.10669679 %
GALÁN GRANADOS CONSUELO	C.C. 46.356.235	0.10669679 %
GALEANO BASABE DIEGO ALEJANDRO	C.C. 1.075.656.214	0.10669679 %
GALEANO BASABE ERICK JOHANY	C.C. 80.550.125	0.10669679 %
GALEANO VELASCO KEIDY JHOANA	C.C. 1.056.028.884	0.10669679 %
GALINDO CASTILLO DIANA MARCELA	C.C. 52.896.555	0.10669679 %
GALINDO POVEDA GIOANA DEL PILAR	C.C. 52.616.246	0.10669679 %
GALLEGO ÁLVAREZ FRANCISCO ALBERTO	C.C. 71.683.356	0.09461521 %
GALLEGO GALVIS ISLEDY	C.C. 43.462.717	0.10669679 %
GALLEGO LÓPEZ LUZ FANNY	C.C. 35.424.445	0.00515360 %
GALLEGO PEREA LUIS ORLANDO	C.C. 1.037.571.321	0.10669679 %
GALLEGO GALVIS MARÍA ESTER	C.C. 43.461.987	0.10669679 %
GALLO VIVAS LUZ MARINA	C.C. 46.660.751	0.10669679 %
GALLO VARGAS LUZ MIRIAN	C.C. 46.378.385	0.10669679 %
GÁLVEZ MORENO JULIO CESAR	C.C. 1.057.576.318	0.10669679 %
GALVIS GUIO FANNY LILIANA	C.C. 52.327.218	0.10669679 %
GAMBOA BARRETO ROSA IRENE	C.C. 28.826.683	0.06442001 %
GÁMEZ DIAZ BRENDA VIVIAN	C.C. 52.490.779	0.10669679 %
GARCÍA JOSÉ LEONARDO	C.C. 1.077.142.821	0.04509400 %
GARCÍA WILLIAN JAVIER	C.C. 80.396.034	0.10669679 %
GARCÍA GALEANO OSCAR RODRIGO	C.C. 1.075.652.664	0.10669679 %
GARCÍA GALEANO ELBER ASDRALDO	C.C. 80.542.130	0.10669679 %
GARCÍA ARÉVALO GEORGINA	C.C. 35.410.432	0.03423408 %
GARCÍA CLAROS MARTHA ISABEL	C.C. 55.148.706	0.10669679 %
GARCÍA CARVAJAL MILLER	C.C. 83.242.740	0.10669679 %

13

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
GARCÍA LÓPEZ DIEGO MAURICIO	C.C. 1.094.901.756	0.10669679 %
GARCÍA MORALES LUIS EDUARDO	C.C. 1.094.898.253	0.10669679 %
GARCÍA ORTEGA YULIETH ESNEIDA	C.C. 46.675.554	0.10669679 %
GARCÍA TAMAYO MARÍA HELENA	C.C. 41.897.003	0.10669679 %
GARCÍA MUÑOZ LEISBER	C.C. 41.920.196	0.10669679 %
GARCÍA GARCÍA MONGUÍ	C.C. 46.359.641	0.10669679 %
GARCÍA SÁNCHEZ OLGA LILIANA	C.C. 41.912.416	0.10669679 %
GARCÍA IZQUIERDO MAURICIO EDUARDO	C.C. 80.541.155	0.10669679 %
GARCÍA HERRERA LEYDER LEONEL	C.C. 80.545.984	0.10669679 %
GARCÍA RAMÍREZ LEIDY JOHANA	C.C. 1.049.620.246	0.10669679 %
GARCÍA ROJAS LUZ STELLA	C.C. 65.748.670	0.10669679 %
GARCÍA GUZMÁN MARÍA DEL PILAR	C.C. 55.152.696	0.10669679 %
GARCÍA PALOMAR REINERIO	C.C. 83.243.310	0.10669679 %
GARZÓN DE MARTÍNEZ MARÍA TEODOLINDA	C.C. 41.595.529	0.10669679 %
GARZÓN DE ZABALA ELVIRA	C.C. 41.500.255	0.10669679 %
GARZÓN TAMAYO GLADYS PATRICIA	C.C. 46.451.912	0.10669679 %
GARZON VALENCIA MARIA LUISA	C.C. 65.792.036	0.10669679 %
GARZON TORRES DANY HUMBERTO	C.C. 80.088.844	0.10669679 %
GARZON RONCANCIO JULIO CESAR	C.C. 80.467.802	0.10669679 %
GARZON PEDRAZA JOSE ORLANDO	C.C. 80.466.298	0.10669679 %
GAVIDIA BARRERA MYRIAM	C.C. 46.355.947	0.10669679 %
GERARDINO DE CASTRO LUZ AMPARO	C.C. 41.515.945	0.10669679 %
GIL MURIEL LUZ ESTELLA	C.C. 43.048.625	0.10669679 %
GIL MONROY JOSE VICENTE	C.C. 1.077.143.984	0.10669679 %
GIL MONROY LUIS ANTONIO	C.C. 80.466.350	0.10669679 %
GIRALDO DUQUE CAROLINA	C.C. 41.953.944	0.10669679 %
GIRALDO SARMIENTO GUSTAVO NESTOR	C.C. 80.254.790	0.10669679 %
GIRALDO SALGADO GLORIA YAZMIN	C.C. 65.781.640	0.10669679 %
GIRALDO VARGAS CAROLINA	C.C. 24.605.695	0.09225434 %
GOMEZ HUGO IGINIO	C.C. 79.167.627	0.10669679 %
GOMEZ GARZON SANDRA MARCELA	C.C. 1.077.142.777	0.10669679 %
GOMEZ GARZON MARY LUZ	C.C. 21.104.400	0.04380560 %
GOMEZ DUQUE RICARDO	C.C. 3.180.536	0.01288400 %
GOMEZ ESPITIA JAVIER FRANCISCO	C.C. 80.547.149	0.10669679 %
GOMEZ CRISTANCHO ANA DERLY	C.C. 41.730.219	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
GOMEZ FRANCO LUZ HELENA	C.C. 52.958.671	0.10669679 %
GOMEZ GARZON HECTOR JULIO	C.C. 80.466.324	0.10669679 %
GOMEZ GARZON GERMAN	C.C. 80.466.850	0.10669679 %
GOMEZ RINCON MARIA GLADIS	C.C. 41.601.412	0.10669679 %
GOMEZ PINEDA HERLINDA	C.C. 41.671.887	0.04595131 %
GOMEZ RIVERA FRANCELLY	C.C. 52.146.106	0.10669679 %
GOMEZ MENDOZA ASTRID	C.C. 65.699.104	0.10669679 %
GONZALEZ CARMEN ADELFA	C.C. 45.470.031	0.10669679 %
GONZALEZ CACERES NYDIA	C.C. 46.450.476	0.10669679 %
GONZALEZ BAYONA GILBERTO ALEXANDER	C.C. 74.186.258	0.10669679 %
GONZALEZ FORERO YANETH	C.C. 46.361.373	0.10669679 %
GONZALEZ ACUÑA WILSON MIGUEL	C.C. 80.541.180	0.10669679 %
GONZALEZ FORERO GLORIA INES	C.C. 24.017.290	0.04960340 %
GONZALEZ ARGUELLO ISABEL	C.C. 41.700.545	0.10669679 %
GONZALEZ QUICENO JULIO CESAR	C.C. 89.002.370	0.10669679 %
GONZALEZ RINCON AURA LILIANA	C.C. 46.372.054	0.10669679 %
GONZALEZ HERRERA ALVARO	C.C. 79.062.120	0.10669679 %
GONZALEZ PEREZ VERONICA LUCIA	C.C. 44.002.819	0.10669679 %
GONZALEZ SALAMANCA MARIA SUSANA	C.C. 46.356.455	0.10669679 %
GORDILLO ROA ARAMINTA	C.C. 41.563.100	0.10669679 %
GORDILLO PINZON ROSALBA	C.C. 52.338.514	0.10669679 %
GRANADA FIERRO ADRIANA PATRICIA	C.C. 65.752.894	0.10669679 %
GRANADA LOMBANA SANDRA MILENA	C.C. 1.075.211.488	0.10669679 %
GRANADOS MARTINEZ CLAUDIA LILIANA	C.C. 1.075.656.573	0.10669679 %
GRANADOS MALAGON MANUEL ERNESTO	C.C. 1.070.009.360	0.10669679 %
GUARIN GARCIA WILMAR HERNANDO	C.C. 75.102.014	0.10669679 %
GUAUQUE DE RINCON ELSY ALIRIA	C.C. 46.350.940	0.10669679 %
GUERRERO CAMILO ALBERTO	C.C. 89.008.316	0.10669679 %
GUERRERO DE LA PEÑA AURA CECILIA	C.C. 41.328.433	0.10669679 %
GUERRERO CARDENAS MILTON FABIAN	C.C. 94.268.683	0.10669679 %
GUERRERO CASTRO AURA MERCEDES	C.C. 52.214.326	0.10669679 %
GUERRERO HERNANDEZ RICARDO	C.C. 79.335.800	0.10669679 %
GUERRERO SANCHEZ PATRICIA	C.C. 51.688.322	0.10669679 %
GUERRERO MURCIA EDWIN WILINTON	C.C. 79.826.139	0.10669679 %
GUERRERO RICO ARBEY	C.C. 17.339.282	0.10669679 %

15

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
GUTIERREZ FORERO YULI MARIETH	C.C. 1.070.585.837	0.10669679 %
GUTIERREZ GOMEZ HOHN EDILBERTO	C.C. 80.076.684	0.10669679 %
GUTIERREZ ALARCON MARIA EUGENIA	C.C. 55.166.167	0.10669679 %
GUTIERREZ GOMEZ JOHN EDILBERTO	C.C.80.076.684	0.10669679 %
GITIERREZ SUAREZ WILLIAM ALEXANDER	C.C. 79.064.503	0.10669679 %
GUTIERREZ MORENO CIRO DEY	C.C. 79.187.713	0.10669679 %
GUTIERREZ LOZANO JOSE DE JESUS	C.C. 93.362.941	0.10669679 %
GUTIERREZ PAEZ LUZ MARINA	C.C. 51.690.176	0.10669679 %
GÚZMAN CAMELO HERNANDO ANDRES	C.C. 83.090.605	0.10669679 %
GÚZMAN BERNAL DIANA TERESA	C.C. 55.179.028	0.10669679 %
GÚZMAN PULIDO JOSE LEONARDO	C.C. 93.410.799	0.10669679 %
HENAO ARCILA SANDRA LUCIA	C.C. 41.923.112	0.10669679 %
HENAO ARBOLEDA HECTOR EUGENIO	C.C. 98.501.482	0.10669679 %
HERNANDEZ CARLOS FERNANDO	C.C. 81.741.668	0.10669679 %
HERNANDEZ JAZMIN YICELA	C.C. 52.830.883	0.10669679 %
HERNANDEZ YENI MARCELA	C.C. 43.617.245	0.10669679 %
HERNANDEZ AVENDAÑO NYDIA LEONOR	C.C 41.593.659	0.10669679 %
HERNANDEZ CARDENAS VICTOR RAFAEL	C.C. 80.467.933	0.10669679 %
HERNANDEZ CONTRERAS BLANCA ROMELIA	C.C. 41.473.446	0.10669679 %
HERNANDEZ BERNAL FABIO	C.C. 79.985.016	0.10669679 %
HERNANDEZ BERNIEL CAROLINA	C.C. 53.130.769	0.10669679 %
HERNANDEZ LOPEZ MARINA	C.C. 41.605.756	0.10669679 %
HERNANDEZ PINTO NESTOR	C.C. 91.070.984	0.10669679 %
HERNANDEZ MORALES ELCY	C.C. 41.403.826	0.10669679 %
HERNANDEZ RUIZ GIOVANNY	C.C. 74.241.121	0.10669679 %
HERNANDEZ RIAÑO GLADYS MARIA	C.C. 46.350.308	0.10669679 %
HERNANDEZ ROJAS DANIEL CAMILO	C.C 1.002.755.328	0.10669679 %
HERNANDEZ RIAÑO NAY CECILIA	C.C. 46.354.991	0.10669679 %
HERNANDEZ LOPEZ CAROLINA	C.C. 52.808.928	0.10669679 %
HERRERA DELGADO CLAUDIA PATRICIA	C.C. 46.370.652	0.10669679 %
HERRERA ARANGO MARIA DEL PILAR	C.C. 41.930.456	0.10669679 %
HERRERA DELGADO DIANA MARCELA	C.C. 46.384.413	0.10669679 %
HERRERA DE MUÑOZ ROSA ELENA	C.C. 41.473.123	0.10669679 %
HERRERA DURAN OMAIRA	C.C. 46.354.853	0.10669679 %
HERRERA MORENO GRACIELA	C.C. 52.615.657	0.10669679 %

16

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
HIGUITA ALVAREZ MARIA GLADYS	C.C. 42.998.022	0.10669679 %
HOLGUIN SANCHEZ NIEVES AURORA	C.C. 41.569.557	0.10669679 %
HOLGUIN LOPEZ MARIO JOSE	C.C. 9.0520.165	0.02658124 %
HUERTAS ESPITIA ANTONIO STEVEN	C.C. 79.771.435	0.10669679 %
HUERTAS HERNANDEZ MAURICIO	C.C. 83.116.844	0.10669679 %
HURTADO PINZON WILLIAM EDILBERTO	C.C. 80.541.048	0.03056729 %
JAIMES DE ALFONSO MARIA DEL SOCORRO	C.C. 41.347.919	0.10669679 %
JARA GÓMEZ WILLIAM OSWALDO	C.C. 80.543.722	0.10669679 %
JIMENEZ DE PATIÑO BLANCA	C.C. 41.580.903	0.10669679 %
JIMENEZ GARZÓN HELMAN AUGUSTO	C.C. 80.548.954	0.10669679 %
JIMENEZ MENDEZ VICTOR MANUEL	C.C. 80.539.186	0.10669679 %
JIMENEZ MARTINEZ JOSE ALFREDO	C.C. 93.401.087	0.10669679 %
JIMENEZ VARGAS CESAR AUGUSTO	C.C. 80.544.307	0.10669679 %
LAGOS SANCHEZ GLADIS ESTELLA	C.C. 46.678.040	0.10669679 %
LAGOS SANCHEZ ALEJANDRA	C.C. 46.676.975	0.10669679 %
LAGUADO ROZO EDUARD JESUS	C.C. 1.090.364.927	0.10669679 %
LANCHEROS RUIZ ANGELA CONSUELO	C.C. 52.334.504	0.10669679 %
LAVAO VARGAS WILSON	C.C. 83.243.943	0.10669679 %
LAVERDE NIÑO JOSE VALERIO	C.C. 4. 178.760	0.3563096 %
LEAL OSPINA MARTHA LUCIA	C.C. 41.927.914	0.10669679 %
LEÓN CASTRO MARIA PAULINA	C.C. 41.549.079	0.10669679 %
LEÓN PINZON DELIA ADRIANA	C.C. 1.075.650.928	0.10669679 %
LEÓN SARMIENTO JOHN ALEXANDER	C.C. 80.540.123	0.10669679 %
LEÓN SANCHEZ RAFAEL FRANCISCO	C.C. 80.541.111	0.10669679 %
LEONARDO ACUÑA ALCIRA	C.C. 41.060.165	0.10689366 %
LINARES BEJARANO MARIA CENaida	C.C. 52.035.292	0.10669679 %
LINARES RIBERA MARIA CONSUELO	C.C. 52.250.690	0.10669679 %
LIZARAZO BARRERO SANDRA PATRICIA	C.C. 21.148.084	0.09534161 %
LIZARAZO BARRERO JAIRO ALEXANDER	C.C. 80.468.412	0.10669679 %
LLANO GALLEGU FERNANDO LEON	C.C. 70.752.801	0.10669679 %
LLANOS TEOFILU	C.C. 83.224.344	0.10669679 %
LOAIZA CASTAÑEDA LUIS ANGEL	C.C. 70.726.266	0.10669679 %
LOAIZA DE ESTRADA MARIA YOLANDA	C.C. 42.748.964	0.10669679 %
LOAIZA URIBE MARTHA LUCIA	C.C. 41.905.226	0.10669679 %
LOMBANA MAYUSA WILMAR GREGORIO	C.C. 79.095.241	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
LOMBANA MAYUSA MILENA MYRIAM	C.C. 52.616.510	0.10669679 %
LOMBANA SANCHEZ JAVIER ALEXANDER	C.C. 80.541.700	0.10669679 %
LOMBANA SANCHEZ LUIS ALBERTO	C.C. 11.348.235	0.08618211%
LONDOÑO CASTAÑEDA CLARA SOCORRO	C.C. 55.153.047	0.10669679 %
LONDOÑO CASTELLANOS CLAUDIA PATRICIA	C.C. 55.065.214	0.10669679 %
LONDOÑO SANCHEZ LORCY	C.C. 55.169.523	0.10669679 %
LÓPEZ LEÓN RICARDO	C.C. 79.419.923	0.10669679 %
LÓPEZ ARANGUREN CLAUDIA ISABEL	C.C. 46.369.756	0.10669679 %
LÓPEZ LÓPEZ CESAR FERNANDO	C.C. 74.081.465	0.10669679 %
LÓPEZ GIL HECTOR	C.C. 80.466.353	0.10669679 %
LÓPEZ LÓPEZ HEIDY ESPERANZA	C.C. 1.077.144.625	0.10669679 %
LÓPEZ GARCIA LUZ ADRIANA	C.C. 41.963.723	0.10669679 %
LÓPEZ CORTES NELSON HUGO	C.C. 80.466.691	0.10669679 %
LÓPEZ TORRES NOHORA TULIA	C.C. 52.027.842	0.10669679 %
LÓPEZ PIRAQUIVE CARMEN JULIA	C.C. 41.321.603	0.10669679 %
LÓPEZ OTERO MARIA ARELYS	C.C. 65.792.811	0.10669679 %
LÓPEZ VARGAS LUIS LEONEL	C.C. 74.260.739	0.10669679 %
LÓPEZ PEDREROS JORGE ENRIQUE	C.C. 11.343.281	0.01898226 %
LÓPEZ TORRES JOSÉ CUPERTINO	C.C. 80.466.914	0.10669679 %
LORA MARTINEZ LEONARDO ENRIQUE	C.C. 73.566.270	0.10669679 %
LOSADA LOSADA DUPERLY	C.C. 55.189.567	0.10669679 %
LOSADA CAMPOS JIMMEN JOSÉ	C.C. 93.367.351	0.10669679 %
LOSADA SANCHEZ ESNEIDER	C.C. 55.113.947	0.10669679 %
LOSADA SANCHEZ SEMEY	C.C. 55.114.306	0.10669679 %
LOZANO JENNIFER	C.C. 41.963.120	0.10669679 %
LOZANO OSORIO SANDRA LILIANA	C.C. 65.783.215	0.10669679 %
LUGO NAVARRO DIEGO	C.C. 83.221.455	0.10669679 %
LUQUE MORENO CARLOS MARIO	C.C. 1.032.427.683	0.10669679 %
MAHECHA SECHAGUA DIANA CAROLINA	C.C. 1.069.728.024	0.10669679 %
MAHECHA SIERRA NUBIA	C.C. 65.728.707	0.10669679 %
MALAGON ALONSO ANGELA AMPARO	C.C. 41.509.134	0.10669679 %
MALAGON MERCHAN PEDRO ANTONIO	C.C. 80.544.402	0.10669679 %
MANTILLA PEÑUELA WILLIAM ALBERTO	C.C. 80.773.897	0.10669679 %
MARIN MARIN JOHN ALEXANDER	C.C. 80.467.686	0.10669679 %
MARIN MONSALVE OMAR OSVALDO	C.C. 98.496.899	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
MARLES GÓMEZ OMAR	C.C. 96.362.314	0.10669679 %
MARMOLEJO BUITRAGO JESUS ANTONIO	C.C. 14.566.469	0.10669679 %
MARTIN DE BARACALDO MARIA TERESA	C.C. 41.566.772	0.10669679 %
MARTIN CAMPOS DAIRO ELIECER	C.C. 79.064.603	0.10669679 %
MARTIN CAMPOS RUBIELA	C.C. 20.686.711	0.09580724 %
MARTINEZ JAIME HERNANDO	C.C. 79.368.884	0.10669679 %
MARTINEZ FRANCO CLAUDIA PATRICIA	C.C. 41.940.549	0.10669679 %
MARTINEZ CORREDOR GLORIA MARIA	C.C. 41.748.511	0.10669679 %
MARTINEZ ALBARRACIN RAFAEL ADRIAN	C.C. 80.539.149	0.10669679 %
MARTINEZ HENAO LUIS CARLOS	C.C. 80.541.197	0.10669679 %
MARTINEZ CIFUENTES MEDARDA	C.C. 41.466.274	0.10669679 %
MARTINEZ ALVAREZ YOLANDA MARIA	C.C. 45.437.863	0.10669679 %
MARTINEZ LEÓN CLAUDIA MILENA	C.C. 52.791.152	0.10669679 %
MARTINEZ QUIROGA MARIA IRENE	C.C. 51.657.035	0.10669679 %
MARTINEZ SUAREZ GERMAN ALBERTO	C.C. 80.179.115	0.10669679 %
MARTINEZ MORALES CARMEN AMELIA	C.C. 46.380.106	0.10669679 %
MARTINEZ VALENCIA CLELIA	C.C. 24.464.188	0.01546080 %
MARTINEZ RESTREPO JORGE HUMBERTO	C.C. 94.385.660	0.10669679 %
MARTINEZ SILVA LUZ ESPERANZA	C.C. 41.657.035	0.10669679 %
MARTINEZ QUIROGA JOSE VICENTE	C.C. 80.732.852	0.10669679 %
MARULANDA CENDALES JAIME ALBERTO	C.C. 79.351.879	0.10669679 %
MATTA ANA VIDELIA	C.C. 23.269.548	0.02512380 %
MANZUERA ALCALDE DIEGO	C.C. 94.226.603	0.10669679 %
MEDINA GALLO EDWIN AUGUSTO	C.C. 1.052.379.703	0.10669679 %
MEDINA ROJAS MARLENY	C.C. 46.360.089	0.10669679 %
MEDINA MUÑOZ DORISEL	C.C. 1.049.611.123	0.03092160 %
MEDINA MUÑOZ ERIKA FERNANDA	C.C. 1.049.611.122	0.10669679 %
MEDINA RODRIGUEZ MAGDA LILIANA	C.C. 52.268.600	0.10669679 %
MEJIA GONZALEZ MARTHA LUCIA	C.C. 41.903.381	0.10669679 %
MELO GAMBA MARIA ANGELICA	C.C. 1.072.420.952	0.10669679 %
MENDEZ GARNICA SANDRA PATRICIA	C.C. 1.074.888.203	0.10669679 %
MENDEZ FONSECA PIEDAD	C.C. 1.075.654.605	0.10669679 %
MENDEZ TELLEZ CARLOS ALBERTO	C.C. 80.496.615	0.10669679 %
MENDEZ SANDOVAL ALBA LUZ	C.C. 52.963.776	0.10669679 %
MENDOZA AMAYA OSCAR HERNAN	C.C. 79.412.725	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
MENDOZA CARDOZO KAREN YINETH	C.C. 1.055.226.909	0.10669679 %
MENDOZA RAMIREZ CANDIDO	C.C. 93.449.378	0.10669679 %
MENESES ROMERO SIXTA	C.C. 40.622.171	0.10695447 %
MENJURA VARGAS ANYELA JOHANA	C.C. 53.159.617	0.10669679 %
MESA CALLE ALBA MERY	C.C. 42.866.288	0.10669679 %
MESA CEPEDA STELLA	C.C. 46.353.978	0.10669679 %
MESA NARANJO MARIA LUISA	C.C. 41.425.928	0.10669679 %
MESA VARGAS ANA MARIA	C.C. 46.383.680	0.10669679 %
MESA QUINTANA ROSA CRISTINA	C.C. 52.186.667	0.10669679 %
MESA PALOMINO LUZ ELENA	C.C. 65.754.333	0.10669679 %
MOGOLLON VARGAS DANIEL	C.C. 1.022.337.455	0.10669679 %
MOJICA MENDEZ LUZ MERY	C.C. 51.921.860	0.10669679 %
MOJICA MALDONADO LUIS JORGE	C.C. 79.373.334	0.10669679 %
MONCADA SOTELO GILBERTO NOEL	C.C. 79.231.733	0.10669679 %
MONTAÑO PARRA JOHNN ALEJANDRO	C.C. 80.932.844	0.10669679 %
MONTAÑEZ MEDINA GLADYS	C.C. 46.357.608	0.10669679 %
MONTAÑEZ CARO AURA MARY	C.C. 46.352.581	0.10669679 %
MONTAÑEZ VARGAS SANDRA MILENA	C.C. 46.377.124	0.10669679 %
MONTAÑO GALVIS FRANCISCO ANTONIO	C.C. 80.541.682	0.10669679 %
MONTAÑO POVEDA BLANCA MARIELA	C.C. 51.596.057	0.10669679 %
MONTENEGRO DAZA ROSA MERY	C.C. 51.827.532	0.10669679 %
MONTERO PAEZ DIANA MARCELA	C.C. 1.075.656.376	0.10669679 %
MONTES CASTIBLANCO MILTON GIOVANY	C.C. 80.543.359	0.10669679 %
MONTOYA ATEHORTUA JOSE IGNACIO	C.C. 70.083.147	0.10669679 %
MONTOYA MORA JANETH	C.C. 51.594.584	0.10669679 %
MORA CUARTAS LUZ MYRIAM	C.C. 38.239.954	0.07730401 %
MORA MORALES MARTHA EDITH	C.C. 40.179.428	0.10669679 %
MORA SAAVEDRA JUAN CARLOS	C.C. 93.376.973	0.10669679 %
MORALES LAURA MARIA	C.C. 41.473.437	0.10669679 %
MORALES CORREDOR SANDRA PATRICIA	C.C. 51.988.430	0.10669679 %
MORALES ALVAREZ MIREYA ANGELA	C.C. 46.351.792	0.10669679 %
MORALES ZAMORA JESUS	C.C. 83.235.820	0.10669679 %
MORALES ORTIZ NELSON ENRIQUE	C.C. 83.090.048	0.10669679 %
MORAN CHAUTA NORMA MORYS	C.C. 52.962.196	0.10669679 %
MORENO ARIAS CARLOS ALONSO	C.C. 79.427.248	0.10669679 %

20

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
MORENO HUERTAS GLORIA OMAIRA	C.C. 52.546.921	0.10669679 %
MORENO CAMPOS DORIS MILENA	C.C. 63.273.428	0.10669679 %
MORENO HILES MARIA LIBIA	C.C. 55.174.835	0.10669679 %
MORENO VASQUEZ RUTH ELENA	C.C. 52.584.093	0.10669679 %
MORENO ROJAS MARIA ISABEL	C.C. 46.358.981	0.10669679 %
MOSQUERA LUISA JOHANNA	C.C. 52.497.419	0.10669679 %
MOYA CARRILLO GERMAN DARIO	C.C. 79.352.274	0.10669679 %
MOYA DE TORRES MARIA DEL CARMEN	C.C. 35.401.379	0.10669679 %
MUR HERRAN DAVID	C.C. 93.357.468	0.10669679 %
MURCIA CAÑIZARES NERY ROSALBA	C.C. 1.108.452.063	0.10669679 %
MUÑOZ ANGULO JEFFERSON ALEXANDER	C.C. 1.075.658.250	0.10669679 %
MUÑOZ CADENA GLORIA ELIZABETH	C.C. 1.077.142.305	0.10669679 %
MUÑOZ GIRALDO LUIS GUSTAVO	C.C. 71.641.846	0.10669679 %
MUÑOZ MORENO EDGAR JAVIER	C.C. 79.512.215	0.10669679 %
MUÑOZ HERRERA LUIS FERNANDO	C.C. 80.087.796	0.10669679 %
MUÑOZ HERRERA DIANA MARCELA	C.C. 52.806.024	0.10669679 %
MUÑOZ PENAGOS GEREMIAS	C.C. 80.361.519	0.10669679 %
MUÑOZ PULIDO KEYI	C.C. 51.827.646	0.10669679 %
MUÑOZ PILIDO FLORDELINA	C.C. 41.476.303	0.10669679 %
NAVA CARDENAS SINDY YORLEIDY	C.C. 52.917.001	0.10669679 %
NAVARRETE AREVALO MARIA TRINIDAD	C.C. 41.336.917	0.10669679 %
NEME CASALLAS JOSE FELIX	C.C. 80.395.194	0.10669679 %
NIETO AMAYA SAMUEL	C.C. 93.123.414	0.10669679 %
NIÑO DIAZ EDGAR GUSTAVO	C.C. 91.040.147	0.10669679 %
NIÑO NIÑO LUZ EDITH	C.C. 46.374.104	0.10669679 %
NIÑO CAMARGO ROSA	C.C. 46.350.862	0.10669679 %
NIÑO CAMARGO MARIELA	C.C. 46.355.556	0.10669679 %
NIÑO LUIS GLADYS MARIA	C.C. 41.690.110	0.10669679 %
NIÑO RICO CAMPO ELIAS	C.C. 79.060.828	0.10669679 %
NIÑO ORTIZ ELSA MILADY	C.C. 55.171.671	0.10669679 %
NORIEGA HOYOS LADYS	C.C. 43.531.937	0.10669679 %
NOVOA GUEVARA ESPERANZA	C.C. 35.402.853	0.10669679 %
OBANDO NEIRA LUZ ANGELA	C.C. 65.779.208	0.10669679 %
OCHOA MARIN EDITH	C.C. 52.147.172	0.10669679 %
OJEDA ANGARITA MARIA CRISTINA	C.C. 46.667.975	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
OJEDA RICO CLAUDIA YAMILE	C.C. 46.374.121	0.10669679 %
OJEDA RICO MILENA ANDREA	C.C. 46.385.899	0.10669679 %
OLARTE CUBIDES DOLLY ROCIO	C.C. 63.436.140	0.10669679 %
OLAYA GONZALEZ JUAN CARLOS	C.C. 86.079.829	0.10669679 %
OLAYA MERCHAN CLAUDIA PATRICIA	C.C. 55.164.774	0.10669679 %
ORDUZ ALVAREZ ROSA LILIA	C.C. 46.367.666	0.10669679 %
ORDUZ ALVAREZ JESUS ALONSO	C.C. 74.188.855	0.10669679 %
ORJUELA FRANCO OSCAR	C.C. 79.498.981	0.10669679 %
ORJUELA ACUÑA ARMANDO	C.C. 80.542.220	0.10669679 %
ORJUELA DIAZ DIANA CONSUELO	C.C. 52.165.830	0.10669679 %
ORJUELA ROJAS CESAR GIOVANNI	C.C. 80.550.246	0.10669679 %
OROZCO MONTOYA MARTHA CECILIA	C.C. 41.910.273	0.10669679 %
OROZCO ORTIZ FRANCY ERICA	C.C. 41.928.771	0.10669679 %
OROZCO TOBÓN PAULA ANDREA	C.C. 43.833.214	0.10669679 %
ORTIZ MELO LUZ NELLY	C.C. 66.766.744	0.10669679 %
ORTIZ FLOREZ JUAN DE JESUS	C.C. 80.467.466	0.10669679 %
ORTIZ ZAMBRANO BLANCA LILIA	C.C. 51.803.033	0.10669679 %
ORTIZ ZABALA CLARA INES	C.C. 41.797.801	0.10669679 %
ORTIZ REPIZO ADRIANA MARIA	C.C. 65.766.466	0.10669679 %
OSORIO TAFUR FRANCY PATRICIA	C.C. 41.963.752	0.10669679 %
OSORIO ZULUAGA HUMBERTO	C.C. 75.056.462	0.10669679 %
OSPINA IDARRAGA MARTHA INES	C.C. 43.728.760	0.10669679 %
OSPINO HERRERA ALBERTO JOSE	C.C. 77.104.731	0.10669679 %
OSTOS ACOSTA BARBARA ANTONIA	C.C. 52.616.837	0.10669679 %
OTALVARO OROZCO LUZ NELLY	C.C. 43.459.060	0.10669679 %
OTERO GELVEZ SANDRO YESID	C.C. 79.832.573	0.10669679 %
OTERO DE RADA NOHORA	C.C. 41.673.154	0.10669679 %
OVALLE GALVIS JAIME	C.C. 79.660.667	0.10669679 %
PABÓN VANEGAS DIANA ZORAIDA	C.C. 1.075.653.657	0.10669679 %
PABÓN VANEGAS JENNY FABIOLA	C.C. 1.075.651.378	0.10669679 %
PACHON CARDENAS HUGO JAVIER	C.C. 1.075.657.868	0.10669679 %
PACHON RIVERA MOISES	C.C. 79.350.001	0.10669679 %
PADILLA VILLADA GUILLERMO ANDRES	C.C. 1.094.903.648	0.10669679 %
PAEZ CLAVIJO SANTIAGO ALONSO	C.C. 1.075.655.027	0.10669679 %
PAEZ PINILLA MIGUEL ANTONIO	C.C. 79.464.442	0.10669679 %

22

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
PALENCIA MARROQUIN OSCAR ALBERTO	C.C. 80.722.030	0.10669679 %
PAME ELIZABETH	C.C. 52.258.545	0.10669679 %
PARDO ROCHA LAURA FERNANDA	C.C. 1.101.685.950	0.10669679 %
PAREDES RIOS MAGHYERLI	C.C. 52.758.324	0.10669679 %
PARRA MENDEZ ELADIO	C.C. 80.375.292	0.10669679 %
PARRA ALDANA GLADYS TATIANA	C.C. 1.075.661.356	0.10669679 %
PARRA MARIN LUIS FERNANDO	C.C. 80.467.141	0.10669679 %
PARRA VARGAS JOHN ALEXANDER	C.C. 79.738.810	0.10669679 %
PARRA PEÑA GLORIA ELSA	C.C. 46.676.843	0.10669679 %
PARRA ROJAS CRISTIAN CAMILO	C.C. 74.081.413	0.10669679 %
PARRA ROJAS LINA ANDREA	C.C. 46.386.607	0.10669679 %
PARRA REY ROSALBA	C.C. 52.228.588	0.10669679 %
PASTO PEREZ ANA JULIA	C.C. 47.433.026	0.10669679 %
PATIÑO JIMENEZ RODRIGO	C.C. 80.088.884	0.10669679 %
PATIÑO CASTRO OLGA ADALGISA	C.C. 41470.027	0.10669679 %
PATIÑO PINEDA SANDRA PATRICIA	C.C. 46.371.614	0.10669679 %
PATIÑO PINEDA PEDRO ALEXANDER	C.C. 74.185.531	0.10669679 %
PATIÑO PINEDA MYRIAM YANNETH	C.C. 46.375.356	0.10669679 %
PATIÑO VEGA MERY	C.C. 46.352.029	0.10669679 %
PEDRAZA GOMEZ VICTOR	C.C. 79.669.031	0.10669679 %
PEDRAZA SUAREZ OLGA LUCERO	C.C. 52.616.305	0.10669679 %
PERALTA NOVOA EUCLIDES	C.C. 79.127.993	0.10669679 %
PERALTA PINEDA EDISON	C.C. 1.052.379.284	0.10669679 %
PERDOMO LAISECA ROLAND ANDRES	C.C. 83. 243.801	0.10669679 %
PERDOMO MEDINA ANGELICA	C.C. 55.152.749	0.10669679 %
PERDOMO GAITAN GUSTAVO ADOLFO	C.C. 1.075.220.408	0.10669679 %
PERDOMO PERDOMO LAURA FERNANDA	C.C. 1.114.339.157	0.10669679 %
PERDOMO GARCIA MERCEDES	C.C. 1.081.395.011	0.10669679 %
PERDOMO GARCIA BEATRIZ	C.C. 55.110.521	0.10669679 %
PEÑA BERNAL MYRIAN MARLEN	C.C. 51.584.912	0.10669679 %
PEÑA MORA WILMER ERNEY	C.C. 51.584.912	0.10669679 %
PEÑA HURTADO ANGELA MARIA	C.C. 46.373.152	0.10669679 %
PEÑA NAVARRO TATIANA CONCEPCIÓN	C.C. 46.368.027	0.10669679 %
PEÑA ARANDA RODRIGUEZ OLGA MARLENY	C.C. 46.366.021	0.10669679 %
PEREA MELENDEZ MERCEDES HELENA	C.C. 57.448.896	0.10669679 %

23



PREDIO SMN-1-076

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
PEREZ GARCIA LUZ MARINA	C.C. 52.645.352	0.10669679 %
PEREZ NOCUA ANA JOSEFA	C.C. 46.368.056	0.10669679 %
PEREZ MEDINA BEATRIZ	C.C. 36.280.919	0.10307201 %
PEREZ MEJIA BERTHA MABEL	C.C. 46.356.718	0.10669679 %
PEREZ NOCUA TRINIDAD	C.C. 46.374.587	0.10669679 %
PEREZ ARCE AMANDA	C.C. 41.500.936	0.10669679 %
PEREZ MORA JAVIER ALFONSO	C.C. 93.402.692	0.10669679 %
PEREZ NARANJO GILMA	C.C. 46.351.925	0.10669679 %
PEREZ HERRERA NALYS YANET	C.C. 52.144.247	0.10669679 %
PEREZ VALLEJO BLANCA LORENA	C.C. 65.759.019	0.10669679 %
PEREZ SILVA ALEXANDER	C.C. 79.602.358	0.10669679 %
PEREZ VASQUEZ CLAUDIA ELENA	C.C. 43.513.369	0.10669679 %
PEREZ VASQUEZ EDILIA MARIA	C.C. 43.056.774	0.10669679 %
PEREZ VASQUEZ LUZ MARINA	C.C. 43.012.965	0.10669679 %
PEREZ ROJAS MAGDA ROCIO	C.C. 46.367.970	0.10669679 %
PEREZ RINCON DAISY LILIANA	C.C. 1.020.732.653	0.10669679 %
PERICO GRANADOS LUZ STELLA	C.C. 46.353.692	0.10669679 %
PINEDA OROZCO CLAUDIA PATRICIA	C.C. 52.534.572	0.10669679 %
PINEDA DE FRANCO BERTHA	C.C. 41.391.192	0.10669679 %
PINEDA DE PATIÑO FLORISELDA	C.C. 46.350.303	0.10669679 %
PINEDA AVILA ADRIANA ESMID	C.C. 1.049.602.947	0.10669679 %
PINEDA RINCON MARTHA ISABEL	C.C. 63.342.971	0.10669679 %
PINEDA SISA SILVINO	C.C. 1.183.035	0.07638950 %
PINILLA HERNANDEZ FRANCISCO DE LA CRUZ	C.C. 79.059289	0.10669679 %
PINILLA GUERRERO JOHN EDISON	C.C. 1.070.005338	0.10669679 %
PINZON MORENO ROSALBA	C.C. 51.604.920	0.10669679 %
PINZON CUCAITA FABIO	C.C. 80.466.909	0.10669679 %
PLATA MARIA LILIA	C.C. 46.678.999	0.10669679 %
PLAZAS GUZMAN PILAR DEL SOCORRO	C.C. 46.362.968	0.10669679 %
POLANCO POLANCO LUISA FERNANDA	C.C. 55.113.322	0.10669679 %
POLONIA HURTADO ERNESTO	C.C. 96.357.434	0.10669679 %
POLO PADILLA OFELIA	C.C. 45.509.633	0.10669679 %
PONGUTA ROJAS CLAUDIA ESPERANZA	C.C. 46.368.203	0.10669679 %
PONGUTA ROJAS NADIA MILENA	C.C. 46.376.265	0.10669679 %
PONGUTA ROJAS NATALIA	C.C. 46.379.008	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
PORRAS VILLAMIL HARVEY ALFONSO	C.C. 1.075.654.002	0.10669679 %
POVEDA MARTINEZ MARTHA XIMENA	C.C. 55.175.895	0.10669679 %
POVEDA POVEDA MAGNOLIA ESPERANZA	C.C. 52.302.603	0.10669679 %
POVEDA POVEDA MARIA GRACIELA	C.C. 35.409.681	0.10669679 %
PRECIADO ROJAS ELSA YANNETH	C.C. 46.369.267	0.10669679 %
PRIETO PEÑA MARIA CATALINA	C.C. 46.369.325	0.10669679 %
PUNTES DUARTE WILLIAM HUMBERTO	C.C. 1.049.611.696	0.10669679 %
PUNTES RODRIGUEZ ROBERTO DE LOS ANGELES	C.C. 80.724.967	0.10669679 %
PUERTA ORTIZ JOHN JAIRO	C.C. 71.624.905	0.10669679 %
PUERTA RESTREPO GUSTAVO ALONSO	C.C. 71.589.512	0.10669679 %
PULIDO ESPAÑOL LUIS ALFONSO	C.C. 80.412.123	0.10669679 %
PULIDO FINO VIVIANA CAROLINA	C.C. 1.075.657.178	0.10669679 %
PULIDO FINO JORGE LEONARDO	C.C. 1.075.660.381	0.10669679 %
QUINTANA ORDUZ JAIME ERNESTO	C.C. 74.186.256	0.10669679 %
QUINTERO GARCIA LUZ ADRIANA	C.C. 41.931.750	0.10669679 %
QUINTERO GALEANO DARIO MAURICIO	C.C. 80.541.150	0.10669679 %
QUINTERO BARRERO ANA ISABEL	C.C. 41.520.237	0.10669679 %
QUINTERO RODRIGUEZ YOLANDA	C.C. 46.676.234	0.10669679 %
QUINTERO SALAZAR LUISA FERNANDA	C.C. 1.031.127.076	0.10669679 %
QUIROGA PARDO RUBIELA	C.C. 63.438.205	0.10669679 %
QUIROZ PEREZ WILLIAM ELIECER	C.C. 79.640.307	0.10669679 %
QUIROZ QUIROZ CATALINA MARIA	C.C. 43.750.049	0.10669679 %
QUIROZ CACERES LEIDY ESPERANZA	C.C. 1.049.616.177	0.10669679 %
QUIROZ CACERES JONATHAN EDGARDO	C.C. 1.049.604.598	0.10669679 %
QUITIAQUEZ QUINCHE LUIS GONZALO	C.C. 93.369.623	0.10669679 %
RAMIREZ GOMEZ CLAUDIA MILENA	C.C. 55.148.715	0.10669679 %
RAMIREZ CALDERON MARIA BELEN	C.C. 51.586.630	0.10669679 %
RAMIREZ CALDERON ERICINDA	C.C. 51.562.396	0.10669679 %
RAMIREZ MORENO PEDRO PABLO	C.C. 79.061.906	0.10669679 %
RAMIREZ GOMEZ MARLON CESAR	C.C. 9.395.448	0.10669679 %
RAMIREZ GORDO ERNEY	C.C. 83.234.373	0.10669679 %
RAMIREZ CAVIEDES DIANA MARIA	C.C. 55.174.327	0.10669679 %
RAMIREZ SOTO DIANA STELLA	C.C. 52.097.600	0.10669679 %
RAMIREZ ROSAS CAMILO ERNESTO	C.C. 1.118.540.159	0.10669679 %
RAMIREZ TOBAR MARIA RUBY	C.C. 41.890.885	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
RAMIREZ RAMIREZ TATIANA	C.C. 66.716.965	0.10669679 %
RAMIREZ TINJACA OSCAR OSWALDO	C.C. 80.543.921	0.10669679 %
RAMOS HIDALGO ADRIANA MARCELA	C.C. 1.013.582.411	0.10669679 %
RAMOS VERGARA MARIA FERNANDA	C.C. 66.933.073	0.10669679 %
RESTREPO LÓPEZ AMPARO DEL SOCORRO	C.C. 42.995.508	0.10669679 %
RESTREPO DE RESTREPO LUZ MARINA	C.C. 41.885.204	0.10669679 %
RESTREPO VELANDIA WILLIAM ROBERTO	C.C. 93.202.766	0.10669679 %
REYES CARVAJAL ENRIQUE	C.C. 79.735.928	0.10669679 %
REYES CEPEDA MARIA OLIMPIA	C.C. 51.626.627	0.10669679 %
REYES NIÑO JOHANNE ASTRID	C.C. 1.049.612.637	0.10669679 %
REYES REYES LUZ MARINA	C.C. 55.151.311	0.10669679 %
REYES ROJAS LINA MARIA	C.C. 52.690.032	0.10669679 %
RIAÑO ALONSO OSCAR EDUARDO	C.C. 80.409.553	0.10669679 %
RIAÑO ARANGUREN DORALICE	C.C. 46.353.815	0.10669679 %
RIAÑO SALCEDO LINEY ANDREA	C.C. 46.382.922	0.10669679 %
RICO MESA ALFREDO	C.C. 74.084.960	0.10669679 %
RICO MESA NUBIA	C.C. 46.371.540	0.02947859 %
RICO CARDENAS FLORANGELA	C.C. 46.354.810	0.10669679 %
RICO MOYA LINA PAOLA	C.C. 1.022.325.057	0.10669679 %
RINCON CLARA INES	C.C. 20.931.372	0.01072000 %
RINCON GONZALEZ MARLENY	C.C. 51.987.030	0.10669679 %
RINCON DE SALAMANCA ROSA ELVIA	C.C. 46.610.002	0.10669679 %
RINCON JIMENEZ GUSTAVO	C.C. 79.290.817	0.10669679 %
RINCON MERCHAN MIRIAM	C.C. 46.360.675	0.10669679 %
RINCON GUAUQUE CLAUDIA MARITZA	C.C. 46.383.599	0.10669679 %
RINCON RINCON DIANA XIMENA	C.C. 46.380.825	0.10669679 %
RINCON RINCON MARIA RUTH	C.C. 46.370.464	0.10669679 %
RINCON HERNANDEZ MARTHA YOLANDA	C.C. 52.414.141	0.10669679 %
RINCON RODRIGUEZ CARLOS EDILBERTO	C.C. 80.390.329	0.10669679 %
RINCON RISCANEVO EMILIA	C.C. 46.610.003	0.10669679 %
RINCON TIBADUIZA CLAUDIA PATRICIA	C.C. 46.383.434	0.10669679 %
RINCON SANCHEZ MARIA DOLORES	C.C. 46.351.212	0.10669679 %
RIOS RESTREPO MÓNICA ALEXANDRA	C.C. 42.789.982	0.10669679 %
RIOS ALARCON LUZ MAIRE	C.C. 46.360.243	0.10669679 %
RIVAS DUSSAN RICARDO	C.C. 83.237.518	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
RIVERA PEREZ LUIS GONZALO	C.C. 82.389.807	0.10669679 %
RIVERA TRUJILLO MARITZA	C.C. 55.172.734	0.10669679 %
RIVEROS QUEVEDO FANY ALCIRA	C.C. 52.270.767	0.10669679 %
RIVILLAS ECHEVERRY JOHANNA	C.C. 41.958.998	0.10669679 %
ROBERTO MONTAÑEZ DIANA CAROLINA	C.C. 1.057.570.876	0.10669679 %
ROCHA CORREDOR YINA CONSUELO	C.C. 46.374.395	0.10669679 %
ROCHA CORREDOR MARIA PATRICIA	C.C. 46.369.582	0.10669679 %
ROCHA CORREDOR MARTHA ESPERANZA	C.C. 46.355.727	0.10669679 %
ROCHA NARVAEZ EDISSON FABIAN	C.C. 1.049.605.062	0.10669679 %
RODRIGUEZ OLGA LUCIA	C.C. 41.933.803	0.10669679 %
RODRIGUEZ LEÓN ROCIO	C.C. 52.788.288	0.10669679 %
RODRIGUEZ GARZON MARTHA EDILIA	C.C. 60.326.010	0.10669679 %
RODRIGUEZ DE RODRIGUEZ LUZ MIRYAN	C.C. 43.048.736	0.10669679 %
RODRIGUEZ MARTIN GIOVANI	C.C. 80.376.909	0.10669679 %
RODRIGUEZ FIERRO YUDY TATIANA	C.C. 1.075.208.723	0.10669679 %
RODRIGUEZ DE MEDINA ANA BEIBA	C.C. 41.615.671	0.10669679 %
TRIANA NAVARRETE ALVARO	C.C. 80.467.737	0.10669679 %
TRIANA BOLIVAR JAIME	C.C. 80.467.081	0.10669679 %
RODRIGUEZ JAIMES EDILMA	C.C. 42.759.314	0.10669679 %
RODRIGUEZ CASTAÑEDA SANDRA PATRICIA	C.C. 52.517.657	0.10669679 %
RODRIGUEZ PEÑA FLOR MILENA	C.C. 52.529.445	0.10669679 %
RODRIGUEZ BARRERA RUTH MIRELLA	C.C. 52.620.072	0.10669679 %
RODRIGUEZ FRANCO FABIO ALEXANDER	C.C. 89.001.560	0.10669679 %
RODRIGUEZ FIERRO EDWIN ANTONIO	C.C. 1.082.804.150	0.10669679 %
RODRIGUEZ AVILA LUIS ALBERTO	C.C. 74.185.338	0.10669679 %
RODRIGUEZ AVILA ANDRES FLAMINIO	C.C. 74.081.711	0.10669679 %
RODRIGUEZ RODRIGUEZ EDGAR	C.C. 80.003.497	0.10669679 %
RODRIGUEZ FORERO NICOLAS DAVID	C.C. 1.049.620.687	0.10669679 %
RODRIGUEZ CORREDOR JUDITH	C.C. 41.646.025	0.10669679 %
RODRIGUEZ QUESADA FAIBER	C.C. 83.242.805	0.10669679 %
RODRIGUEZ GARCIA MIGUEL ANTONIO	C.C. 80.466.595	0.10669679 %
RODRIGUEZ SALAS CAROLINA	C.C. 1.075.658.839	0.10669679 %
RODRIGUEZ VARGAS GLADYS	C.C. 46.367.273	0.10669679 %
RODRIGUEZ ROJAS JOSE ELBER	C.C. 93.368.243	0.10669679 %
ROJAS MIRYAM ISABEL	C.C. 46.450.594	0.05262470 %

27

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
ROJAS BARRETO MARIA EDELED	C.C. 55.155.339	0.10669679 %
ROJAS RINCON BEATRIZ ELENA	C.C. 43.013.333	0.10669679 %
ROJAS QUINTERO LUISA FERNANDA	C.C. 1.075.657.939	0.10669679 %
ROJAS PALMA ALVARO	C.C. 93.361.559	0.10669679 %
ROJAS OLAYA ORLANDO	C.C. 93.360.104	0.10669679 %
ROJAS GIL LENNY JAZMIN	C.C. 46.370.670	0.10669679 %
ROJAS DE FIGUEROA BETTY	C.C. 46.357.646	0.10669679 %
ROJAS CHAVARRIO ALDEMAR	C.C. 80.468.489	0.10669679 %
ROJAS ROJAS CLAUDIA LILIANA	C.C. 46.372.910	0.10669679 %
ROJAS PALMA RODRIGO	C.C. 93.368.009	0.10669679 %
ROJAS ALZATE CRISTIAN CAMILO	C.C. 1.017.143.060	0.10669679 %
ROJAS TORRES ALBA YOHANA	C.C. 1.075.655.271	0.10669679 %
ROJAS ULLOA LIZA MAYELI	C.C. 52.702.488	0.10669679 %
ROMERO RAMIREZ LAURA PATRICIA	C.C. 52.986.320	0.10669679 %
ROMERO CARRILLO ELKIN DARIO	C.C. 79.171.029	0.10669679 %
ROMERO DE DIAZ LILIA STELLA	C.C. 41.532.792	0.10669679 %
ROMERO CAÑON ANA DORA	C.C. 35.401.846	0.09534161 %
ROMERO CASTRO CLAUDIA BEATRIZ	C.C. 52.130.706	0.10669679 %
ROMERO MELO HUGO RODOLFO	C.C. 80.467.187	0.10669679 %
ROMERO SARMIENTO MAURICIO	C.C. 79.567.143	0.10669679 %
ROMERO SANCHEZ JUAN CARLOS	C.C. 80.548.387	0.10669679 %
RONCANCIO VILLALBA ALIX YURAIMA DEL PILAR	C.C. 52.969.615	0.10669679 %
RONCANCIO SUAREZ DOLLY YOHANA	C.C. 46.678.866	0.10669679 %
RONCANCIO VILLALBA MELBA LORENA	C.C. 51.887.975	0.10669679 %
ROSAS CHAPARRO NELDA ZORAYA	C.C. 46.363.209	0.10669679 %
RUEDA BELTRAN JOHAN	C.C. 80.499.818	0.10669679 %
RUIZ GALINDO OLGA	C.C. 41.527.219	0.10669679 %
RUIZ MURILLO MARIA LILIA	C.C. 41.462.213	0.10669679 %
RUIZ RODRIGUEZ IRMA	C.C. 21.102.904	0.03354994 %
RUIZ GONZALEZ GLORIA ESPERANZA	C.C. 46.352.144	0.10669679 %
SAAVEDRA MACHUCA DORA	C.C. 51.762.540	0.10669679 %
SAAVEDRA CASTELLANOS IOVANNY	C.C. 74.242.343	0.10669679 %
SAAVEDRA TAPIERO LUISA ALEXANDRA	C.C. 52.962.386	0.10669679 %
SALAMANCA BARRERA SOFIA YAMILE	C.C. 51.799.218	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
SALAMANCA RODRIGUEZ NELSON FERNANDO	C.C. 74.324.239	0.10669679 %
SALAMANCA GARCIA DIEGO FABIAN	C.C. 1.032.374.787	0.10669679 %
SALAMANCA SALAMANCA MARY	C.C. 40.384.186	0.10695447 %
SALAMANCA RINCON YENNY MARITZA	C.C. 46.373.879	0.10669679 %
SALAS CORDOBA JORGE IVAN	C.C. 98.574.784	0.10669679 %
SALAZAR GÓMEZ ELDA LUCIA	C.C. 20.891.171	0.10049521 %
SALAZAR RUBIANO CIRFREDY	C.C. 82.393.677	0.10669679 %
SALCEDO CORDERO LUZ MARINA	C.C. 46.350.846	0.10669679 %
SALGADO PINTOR NAYI MARLEN	C.C. 46.677.319	0.10669679 %
SALGADO BUSTOS JAIRO DARIO	C.C. 79.577.869	0.10669679 %
SANABRIA QUIMBAYO ROMAN	C.C. 93.202.090	0.10669679 %
SANCHEZ CAPACHO NIDYA ESMERALDA	C.C. 63.535.814	0.10669679 %
SANCHEZ CARVAJAL TRINIDAD	C.C. 65.698.220	0.10669679 %
SANCHEZ CAPACHO YANETH AMPARO	C.C. 60.347.124	0.10669679 %
SANCHEZ HIDALGO MARIA ENERIED	C.C. 55.152.143	0.10669679 %
SANCHEZ MALDONADO HENRY GIOVANNY	C.C. 1.075.655.674	0.10669679 %
SANCHEZ HERNANDEZ MARTHA ISABEL	C.C. 35.402.797	0.10669679 %
SANCHEZ CELY AURA LINA	C.C. 46.353.431	0.10669679 %
SANCHEZ MONTAÑO KIMBERLY DAYAN	C.C. 1.026.255.123	0.10669679 %
SANCHEZ PERDOMO JOSE JAMES	C.C. 83.028.795	0.10669679 %
SANCHEZ ZABALA DAMARY	C.C. 55.112.446	0.10669679 %
SANCHEZ TRIANA SANDRA MILENA	C.C. 52.655.510	0.10669679 %
SANCHEZ USMA LEONEL	C.C. 75.094.123	0.10669679 %
SANDOVAL NIÑO DORA ANGELA	C.C. 46.353.925	0.10669679 %
SANDOVAL BEDOYA MARISOL	C.C. 52.960.844	0.10669679%
SANTANA FARFAN MERCEDES	C.C. 51.592.153	0.10669679 %
SANTANA BENAVIDES JIMMY FABIAN	C.C. 80.548.485	0.10669679 %
SARMIENTO POVEDA ANA ISABEL	C.C. 51.604.239	0.10669679 %
SCARPETA OSORIO MARLON	C.C. 83.181.913	0.10669679 %
SERRANO CIFUENTES LAURA	C.C. 51.583.110	0.10669679 %
SIACHOQUE LUCRECIA	C.C. 51.580.930	0.10669679 %
SICACHA ROCHA NUBIA MARLENY	C.C. 52.016.653	0.10669679 %
SIERRA DIEGO GERARDO	C.C. 79.063.264	0.10669679 %
SIERRA GARCIA FLOR BLANCA	C.C. 41.542.850	0.10669679 %
SIERRA MONGUI MARIA HERMINDA	C.C. 46.363533	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
SIERRA TORRES HILDA TERESA	C.C. 41.520.185	0.10669679 %
SILVA GUIZA HECTOR YESIT	C.C. 79.063.389	0.10669679 %
SOCADAGUI MANOSALVA MAYRA GISELLA	C.C. 1.049.605.731	0.05958851 %
SOLANO ANGARITA NANCY YOLIMA	C.C. 52.958.355	0.10669679 %
SOTAQUIRA SALAMANCA MYRIAN YADIRA	C.C. 46.383.218	0.10669679 %
SOTO CARMONA JUAN CARLOS	C.C. 79.156.142	0.10669679 %
SOTO DE RAMIREZ MYRIAM	C.C. 41.623.099	0.10669679 %
SOTTO MARTINEZ CLEMENTEL	C.C. 83.242.834	0.10669679 %
SUAREZ PLATA GUSTAVO	C.C. 91.529.917	0.10669679 %
SUAREZ NIÑO MARIA ILSEN	C.C. 46.670.627	0.10669679 %
SUAREZ MOLINA MARGARITA DEL CARMEN	C.C. 46.351.030	0.10669679 %
SUAZA TRIVIÑO NOHEMI	C.C. 55.143.138	0.10669679 %
TOBON AMAYA JUAN CARLOS	C.C. 98.701.806	0.10669679 %
TOLOSA SANCHEZ EDGAR ENRIQUE	C.C. 13.833.043	0.09690650 %
TOLOSA MEJIA LUZ ANGELA	C.C. 1.069.725.085	0.10669679 %
TOLOSA MEJIA OLGA ROCIO	C.C. 52.313.835	0.10669679 %
TORO AJIACO CLAUDIA RUBIELA	C.C. 52.086.149	0.10669679 %
TORRES CETINA MARISOL	C.C. 65.730.664	0.10669679 %
TOVAR MANQUILLO LILIANA	C.C. 55.164.177	0.10669679 %
TOVAR VACA SANDRA MILENA	C.C. 52.616.691	0.10669679 %
TOVAR VELASQUEZ IVAN MANUEL	C.C. 80.175.309	0.10669679 %
TRIANA ROJAS ALDEMAR	C.C. 7.691.373	0.00533217 %
TRIANA AGUIRRE DORA ALICIA	C.C. 41.514.554	0.10669679 %
TRIANA PEREZ FERNEL ALFONSO	C.C. 93.406.443	0.10669679 %
TRIANA ESCOBAR GRACIELA	C.C. 41.738.574	0.10669679 %
TRIVIÑO MARTINEZ DIANA CAROLINA	C.C. 1.075.650.810	0.10669679 %
TRIVIÑO GARCIA MARIELA	C.C. 55.112.483	0.10669679 %
TRUJILLO MARTINEZ CAROLINA	C.C. 55.151.505	0.10669679 %
TUBERQUIA CARVAJAL JHON JAIME	C.C. 71.654.667	0.10669679 %
ULLOA LÓPEZ BLANCA CECILIA	C.C. 51.692.946	0.10669679 %
UMAÑA CONTRERAS ADRIANA LIZETH	C.C. 1.053.323.288	0.10669679 %
URBINA DE ARDILA MARIA DEL CARMEN	C.C. 41.334.562	0.10669679 %
URREA GARCES ADRIANA ISABEL	C.C. 51.966.900	0.10669679 %
URREA FRANCO SONIA CATALINA	C.C. 52.256.549	0.10669679 %
URREGO GUSTAVO	C.C. 79.753.268	0.10669679 %

30



PREDIO SMN-1-076

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
USCATEGUI AYALA MARIA CAROLINA	C.C. 40.039.184	0.07071745 %
VALDERRAMA TRUJILLO ADRIANA	C.C. 52.045.143	0.10669679 %
VALDES AGUDELO PABLO DE JESUS	C.C. 76.295.938	0.10669679 %
VALDES CASTILLO SANDRA MILENA	C.C. 52.185.344	0.10669679 %
VALERO FARFAN ZULMA MILENA	C.C. 52.880.206	0.10669679 %
VALOR VALOR GLADYS MARIANA	C.C. 40.018.169 SIC	0.10669679 %
VANEGAS AVENDAÑO WILMA	C.C. 51.854.581	0.10669679 %
VANEGAS GÓMEZ DIEGO GEOVANY	C.C. 1.024.474.534	0.09534161 %
VANEGAS GÓMEZ JUAN DANIEL	C.C. 80.548.328	0.10669679 %
VARELA RESTREPO MANLLELAY	C.C. 1.128.394.063	0.10669679 %
VARGAS RODRÍGUEZ FLOR NIDIA	C.C. 46.662.208	0.10669679 %
VARGAS ESTEPA MAYER RAÚL	C.C. 74.327.248	0.10669679 %
VARGAS AVENDAÑO MARÍA RESURRECCIÓN	C.C. 41.454.913	0.10669679 %
VARGAS SALGADO ROSA ELVIA	C.C. 41.753.091	0.10669679 %
VARGAS CHAPARRO ERMES	C.C. 74.188.692	0.10669679 %
VARGAS RÍOS BYRON LEANDRO	C.C. 74.180.654	0.10669679 %
VARGAS CAVIEDES ORLANDO	C.C. 79.062.072	0.10669679 %
VARGAS CÁRDENAS NIDYA JAQUELIN	C.C. 46.377.713	0.10669679 %
VARGAS ACEVEDO NUBIA ESTELA	C.C. 46.356036	0.10669679 %
VARGAS ZAFRA FRANCY ELENA	C.C. 66.681.718	0.10669679 %
VARGAS GONZALEZ LAURA MARÍA	C.C. 65.747.036	0.10669679 %
VÁSQUEZ CANO GRACIELA	C.C. 42.986.461	0.10669679 %
VÁSQUEZ GÓMEZ NATALIA CAROLINA	C.C. 1.049.607.370	0.10669679 %
VÁSQUEZ GÓMEZ CAMILO ENRIQUE	C.C. 82.390.974	0.10669679 %
VEGA SANDRA BIBIANA	C.C. 46.369.000	0.10669679 %
VELANDIA CASTRO DIODELINA	C.C. 41.526.797	0.10669679 %
VELANDIA TORRES NUBIA ALEXANDRA	C.C. 46.673.791	0.10669679 %
VELÁSQUEZ LÓPEZ CLAUDIA LORENA	C.C. 41.954.633	0.10669679 %
VELÁSQUEZ OCAMPO ESPERANZA	C.C. 41.909.610	0.10669679 %
VELÁSQUEZ DE VELÁSQUEZ LUZ MARINA	C.C. 41.894.404	0.10669679 %
VELOZA ARBELÁEZ GUILLERMO	C.C. 79.155.800	0.10669679 %
VELOZA SALAMANCA WILLIAM ROBERTO	C.C. 80.492.386	0.10669679 %
VERA BERNAL LEIDY JOHANNA	C.C. 1.077.143.814	0.10669679 %
VERDUGO HENAO LILIA AZUCENA	C.C. 52.497.489	0.10669679 %

**PREDIO SMN-1-076**

PROPIETARIO (A)	IDENTIFICACIÓN	CUOTA PARTE
VILLA LONDOÑO SANDRA MILENA	C.C. 69.005.670	0.10669679 %
VILLAGRÁN RIAÑO HÉCTOR JULIO	C.C. 80.396.098	0.04895920 %
VILLALBA HOYOS GERMAN	C.C. 79.735.326	0.10669679 %
VILLALOBOS GAITÁN MAGDA YINETH	C.C. 1.070.584.855	0.10669679 %
VILLALOBOS DIAZ JOHANNA PAOLA	C.C. 46.379.274	0.10669679 %
VILLAMIL ÁVILA DORA INÉS	C.C. 46.678.019	0.10669679 %
VILLÁN CORREDOR JOSÉ LIDERMAN	C.C. 88.161.619	0.10669679 %
VILLANUEVA ÁLZATE MYRIAM	C.C. 41.896.252	0.10669679 %
VILLARREAL GUALTEROS PILAR ADRIANA	C.C. 1.053.322.815	0.10669679 %
VIVAS CARVAJAL JOSÉ ELÍAS	C.C. 79.365.248	0.10669679 %
WAGNER SIERRA ELIANA JULIETH	C.C. 1.075.658.068	0.10669679 %
WAGNER ALGARRA JAIVER ARMANDO	C.C. 80.539.051	0.10669679 %
WILCHES PINEDA MARLEN	C.C. 41.665.176	0.10669679 %
YAIMA LUCY ESMERALDA	C.C. 65.633.940	0.10669679 %
YARURO ACEVEDO ALEXANDER	C.C. 80.099.857	0.10669679 %
YUSTES CUBILLOS MARÍA VICTORIA	C.C. 55.155.935	0.10669679 %
ZABALA ROJAS HUMBERTO	C.C. 93.080.238	0.10669679 %
ZAFRA SOTO JOHN EDUAR	C.C. 1.069.174.355	0.10669679 %
ZAMBRANO CABEZAS ROSA SUGEY	C.C. 52.422.302	0.10669679 %
ZAMUDIO MORENO JAVIER UBALDO	C.C. 80466679	0.10669679 %
ZULETA MARTÍNEZ MARISOL	C.C. 55.159.334	0.10669679 %
JIMÉNEZ MONTOYA PATRICIA	C.C. 31.530.351	0.64018074%

32

3.2. TÍTULO DE ADQUISICIÓN:

- Escritura Pública No. 478 de fecha 29 de marzo del 2017, otorgada por la Notoria Primera del Círculo de Neiva-Huila.
- Escritura Pública No. 38 de fecha 20 de enero del 2015, otorgada por la Notoria Primera del Círculo de Neiva-Huila.
- Auto No. 420-017-780 de fecha 18 de diciembre del 2012, proferida por la Superintendencia de Sociedades de Bogotá D.C.

3.3. MATRÍCULA INMOBILIARIA: 200-57533.

3.4. OBSERVACIONES JURÍDICAS: conformidad con el Folio de Matrícula Inmobiliaria 200-57533 que obra en el expediente expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva-Huila, se puede determinar que sobre el inmueble objeto del presente estudio existen dos limitaciones al dominio vigentes:



PREDIO SMN-1-076

- **SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO PASIVA** según Escritura Pública No. 3167 de fecha 24 de septiembre de 1986, otorgada por la Notaria Segunda del Círculo de Neiva -Huila, efectuada en su momento por el señor OVIDIO TRUJILLO ESCOBAR a los señores EDUARDO CABEZAS CAICEDO, JORGE ELIECER CORTES e ISMAEL RODRÍGUEZ GONZÁLEZ, registrada en la Anotación 003 el día primero (01) de octubre de 1986 en el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 200-57533 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Públicos de Neiva-Huila.
- **OFERTA FORMAL DE COMPRA No. PRE-RS-001048** del 17 de noviembre de 2022, solicitud efectuada mediante oficio No. PRE-RS-001050 del 17 de noviembre de 2022, constituida por la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA-ANI a través de la CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S., registrada en la Anotación 022 el día 25 de enero de 2023 en el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 200-57533 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Públicos de Neiva-Huila.

NOTA: El presente resumen no constituye un estudio jurídico de los títulos.

4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL SECTOR

- 4.1. DELIMITACIÓN DEL SECTOR:** El predio está ubicado en la jurisdicción de la vereda Rio Frio y la vereda Bajo Pedregal de conformidad con el cruce cartográfico realizado con la capa de veredas perteneciente a la base de datos del IGAC, ahora bien, los límites geográficos son los siguientes: Al sur con la vereda Riverita y la vereda Pedregal, al occidente con las veredas El Albadan, El Juncal y Orquídea, al oriente con las veredas Pedregal y Los Medios y el casco urbano de Rivera y al norte con la vereda Arenoso.¹

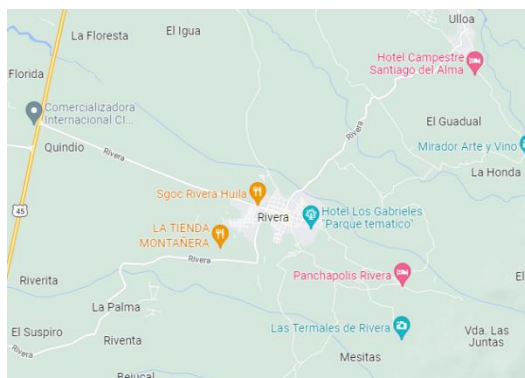
33

¹ Página oficial del municipio, <http://www.rivera-huila.gov.co>



PREDIO SMN-1-076

LOCALIZACIÓN DEL MUNICIPIO DE RIVERA – HUILA



Fuente: Google Maps, Consulta: 30 de agosto de 2023,
<https://goo.gl/maps/4Nrhuo9dFdPYjyW9>

4.2. ACTIVIDAD PREDOMINANTE: En el municipio su desarrollo económico depende principalmente de la agricultura y ganadería, el desarrollo de la explotación agrícola (tierras laboradas de producción de cacao, café, arroz, algodón, maíz yuca, arveja, caña de azúcar, tabaco rubio, frijol y frutales), se destaca la producción de flores (orquídeas y azucenas) y también la actividad avícola se presenta en varias fincas del sector.²

34

4.3. TOPOGRAFÍA: La superficie del sector es de topografía 0-7% plana.

4.4. CARACTERÍSTICAS CLIMÁTICAS: El sector donde se ubica el predio objeto de estudio, se ubica en un piso térmico cálido muy seco. La temperatura promedio del municipio de Rivera es de 25 °C y una altura promedio de 700 m.s.n.m. ³

4.5. CONDICIONES AGROLÓGICAS: El área requerida se encuentra en la Unidad Cartográfica PXFa, y cuenta con las siguientes características ⁴:

TIPO DE SUELOS	CLASIFICACIÓN AGROLOGICA	PISO CLIMA	LITOLOGÍA	TAXONOMÍA	CARACTERÍSTICAS SUELOS	EROSIÓN
PXFa	CMVIII	Cálido muy seco	Depósitos detríticos de rocas volcánicas en matriz arcillosa	Typic Haplustalfs, Typic Ustorthents, Lithic Haplustalfs	Suelos superficiales, textura fina, ácido y neutro con drenaje excesivo y bueno.	No aplica

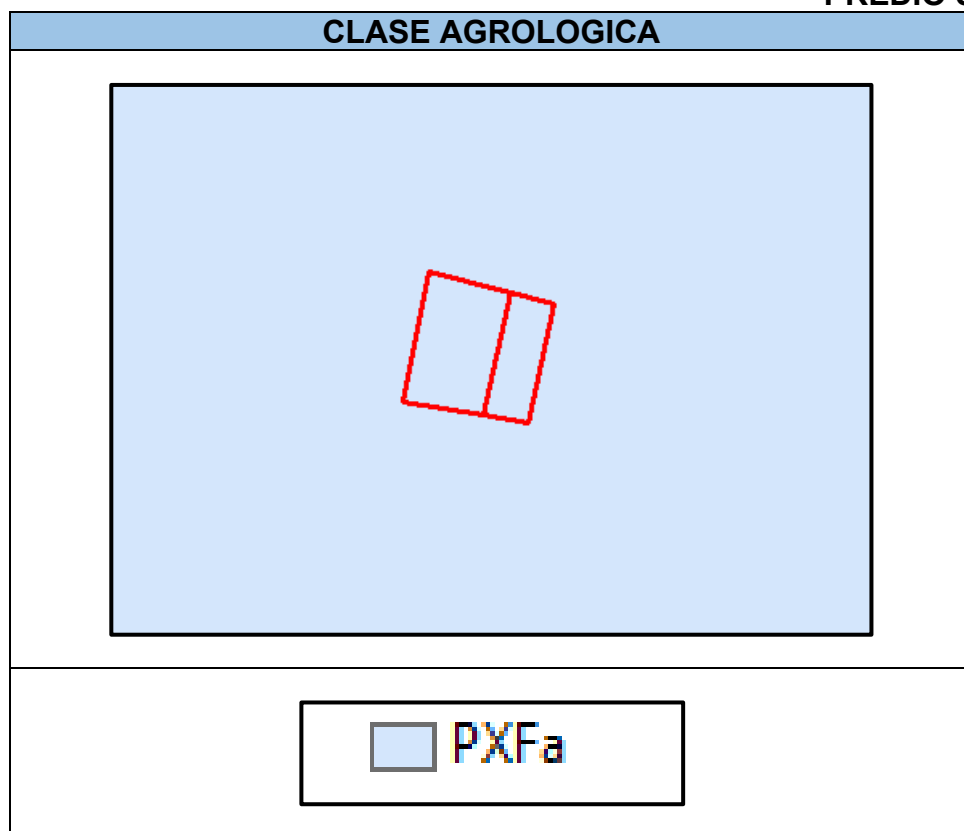
² Ibíd.

³ Ibíd.

⁴ Instituto Geográfico Agustín Codazzi – Subdirección de Agrología. Estudio General de suelos del Departamento del Huila. Clasificación de las tierras por su capacidad de uso, Bogotá D.C. , 1994 .



PREDIO SMN-1-076



35

- 4.6. SERVICIOS PÚBLICOS:** El sector cuenta con la disponibilidad de los servicios de acueducto, energía eléctrica y gas domiciliario, los cuales se encuentran en pleno uso en los predios donde se encuentran viviendas, los demás lotes no cuentan aún con la respectiva conexión, la disposición final de aguas negras se realiza en pozo séptico individualizado para cada inmueble.
- 4.7. SERVICIOS COMUNALES:** Los servicios de educación, así como los servicios básicos de salud, asistencias técnicas y financieras se encuentran dentro del perímetro urbano del municipio de Rivera.
- 4.8. VÍAS DE ACCESO Y TRANSPORTE:** El sector se ubica al Occidente del perímetro urbano del municipio de Rivera, por lo cual es de fácil acceso tanto vehicular como peatonal, al predio se puede acceder en servicio particular, publico individual (taxi) y/o mototaxi y público colectivo (rutas intermunicipales y veredales), a cualquier hora prestados desde el centro del municipio, cuenta con una frecuencia de transporte aproximada de 7 minutos.
- 5. REGLAMENTACIÓN URBANÍSTICA**
- 5.1. NORMA URBANÍSTICA APLICADA:** De conformidad con el Esquema de Ordenamiento Territorial del Municipio de Rivera – Huila, aprobado mediante el



PREDIO SMN-1-076

acuerdo 026 de 1999 y el certificado de uso del suelo expedido por la secretaria de Planeación e Infraestructura del municipio de Rivera, el predio objeto de avalúo se encuentra ubicado en la zona cuyo uso del SUELO ES SUBURBANO Y SUELO RURAL PARA EXPLOTACIÓN PECUARIA Y DE BAJA INTENSIDAD. (Ver anexo 15.2 – Certificación uso del suelo). No obstante según cruce cartográfico la franja objeto de avalúo se encuentra en uso del suelo SUBURBANO.



Fuente: Clasificación del territorio – Acuerdo 026 de 1999 del municipio de Rivera.

6. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL INMUEBLE

- 6.1. UBICACIÓN:** Se trata de un predio ubicado en la vereda Bajo Pedregal con acceso a través de la vía Nacional Neiva-Campoalegre, el predio se encuentra aproximadamente a 5,12 kilómetros del perímetro urbano del Municipio de Rivera – Huila.



PREDIO SMN-1-076

UBICACIÓN DEL PREDIO



Fuente: Google Earth, Consulta: 30 de agosto de 2023

- 6.2. **ÁREA DEL TERRENO:** El predio objeto de avalúo presenta las siguientes dimensiones respecto a su terreno:

37

ÁREA TOTAL TERRENO:	4.005,00 m ²
ÁREA REQUERIDA:	2.612,99 m ²
ÁREA REMANENTE:	1.392,01 m ²
ÁREA SOBRANTE:	0,00 m ²
ÁREA TOTAL REQUERIDA:	4.005,00 m²

Fuente: Ficha predial SMN-1-076.

- 6.3. **LINDEROS:** Los linderos del área de adquisición se relaciona a continuación:

Área requerida: 2.612,99 m²
Abscisa inicial: K 13 + 043,07 l
Abscisa final: K 13 + 107,19 l

LINDEROS	LONGITUD	COLINDANTES
NORTE	41,42 m	OSCAR MAURICIO FAJARDO CUELLAR (P1-P2)
SUR	40,13 m	CARRETERA ANTIGUA A RIVERA (P3-P4)
ORIENTE	69,29 m	MARÍA CRISTINA ABELLA GUATAQUI Y OTROS (ÁREA REMANENTE) (P2-P3)
OCCIDENTE	66,01 m	VÍA NEIVA - CAMPOALEGRE (P4-P1)

Fuente: Ficha predial SMN-1-076.



PREDIO SMN-1-076

Área remanente: 1.392,01 m²
Abscisa inicial: K 13 + 043,70 l
Abscisa final: K 13 + 105,99 l

LINDEROS	LONGITUD	COLINDANTES
NORTE	22,58 m	OSCAR MAURICIO FAJARDO CUELLAR (P1-P2)
SUR	22,93 m	CARRETERA ANTIGUA A RIVERA (P3-P4)
ORIENTE	60,20 m	OSCAR MAURICIO FAJARDO CUELLAR (P2-P3)
OCCIDENTE	62,29 m	MARÍA CRISTINA ABELLA GUATAQUI Y OTROS (ÁREA REQUERIDA) (P4-P1)

Fuente: Ficha predial SMN-1-076.

6.4. VÍAS DE ACCESO AL PREDIO: Al predio objeto de avalúo se accede por la vía Nacional Neiva-Campoalegre, esta vía se encuentra pavimentada en buen estado, con una calzada en cada sentido.

6.5. UNIDADES FISIOGRAFICAS: La franja del área requerida presenta las siguientes unidades fisiográficas:

UNIDAD FISIOGRAFICA	ÁREA (m ²)	TOPOGRAFÍA	USO ACTUAL	NORMA
1	4.005,00	Plana 0-7%	Industrial	Suburbano

38

6.6. ÁREAS CONSTRUIDAS: La franja objeto de adquisición predial presenta las siguientes construcciones principales:

CONSTRUCCIÓN	USO	CANTIDAD	EDAD APROXIMADA AÑOS	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VIDA ÚTIL (AÑOS)
C-1. Área Vivienda. Estructura en ferro-concreto con cerramiento en ladrillo pañetado y pintado, con una viga de arrastre, pisos en cerámica en un 80%, estructura en madera aserrada de 0,08 metros por 0,08 metros que soportan una cubierta en zinc. Tiene 3 baños enchapados en cerámica con servicio de sanitario, lavamanos tipo estándar y pedestal, duchas en áreas independientes y con divisiones en lamina de acrílico. Posee una cocina de tamaño mediano, con un mesón en ferro-concreto	Residencial	207,73 m ²	20	Bueno	100



PREDIO SMN-1-076

enchapado con un entrepaño, enchape en el área de salpique y zonas aledañas. Cuenta con puertas y ventanas en lamina metálica plisada y elaborada, combinada con cristales. Tiene un lavadero prefabricado de 0,60 metros de ancho por 0,50 metros de largo y con una altura de 0,80 metros.					
C-2. Bodega. Estructura en ferro-concreto con encierro en ladrillo a la vista, piso en concreto esmaltado, estructura metálica de 0,04 metros por 0,08 metros, que soporta una cubierta metálica trapezoidal. Posee un portón en lamina metálica plisada y elaborada, también posee un mesón en ferro-concreto, enchapado, con lavaplatos y un entrepaño.	Comercial	259,58 m ²	20	Bueno	100
C-3. Subestación eléctrica y oficina. Este ítem corresponde a una estructura en ferro-concreto, con cerramiento en n ladrillo a la vista, estructura en tubería metálica cubierta en teja trapezoidal, este ítem se divide en dos usos (2 niveles) el primer nivel corresponde a una área donde se aloja un transformador eléctrico, con paredes sin pañetar, piso en concreto rustico y con una malla eslabonada metálica en calibre mediano, que sirve como cerramiento y portada a dos alas ; tiene un área útil de 22,33 metros cuadrados y un segundo nivel al que se accede por una escalera tipo caracol, con un tubo central metálico de 4 pulgadas de diámetro, con escalones en lamina metálica, con una altura de 3 metros y con pasamanos metálicos de una	No aplica	44,66 m ²	10	Bueno	70

39



PREDIO SMN-1-076

pulgada , ventanas en lamina metálico asociada con cristales , puerta en vidrio templado . Piso en cerámica fina. Esta área está destinada a oficina y tiene un área útil de 22,33 metros cuadrados						
C-4. Bodega Trilladora. Estructura en ferro-concreto, con cerramiento en ladrillo, dispuesto en forma de pandereta, con 2 paredes laterales en columnas de ferro-concreto y 2 paredes laterales con 26 columnas laterales y centrales metálicas acanaladas de 0,20 metros por 0,10 metros y con una altura de 3 metros aproximadamente y que se apostan sobre unas bases de concreto reforzado de 0,20 metros por 0,10 metros y con una altura de 0,30 metros. Posee unas paredes en ladrillo a la vista y su cuerpo es complementado con unas laminas en aluminio que sirve como encierro. Tiene estructuras metálicas reforzadas con tubería metálico, cubierta en teja metálico trapezoidal, sistema con canaletas y bajantes en PVC de 4 pulgadas de diámetro, piso con varillas metálicas electrosoldadas y con un grosor aproximado de 0,15 metros y de superficie rustica. La altura de la bodega es de 9 metros.	Comercial	914,16 m ²	10	Bueno	100	40
C-5. Laboratorio. Estructurado en laminas metálicas de 0,10 metros por 0,05 metros tipo cuadrangular que sirve como esqueleto de un encierro en lamina de madera, posee una puerta en lamina metálico, asociada con tubería metálico y cristales. Piso en concreto rustico y cubierta en lamina maderable.	Comercial	7,95 m ²	10	Bueno	50	



PREDIO SMN-1-076

C-6. Bodega - Tolva. Estructurado en ferro-concreto con cerramiento en ladrillo a la vista, de una altura aproximada de 11 metros. Posee una puerta metálico plisada, una escalera metálica adosada a una de las paredes de la construcción y en la parte superior tiene una cubierta en teja trapezoidal con estructura y columnas de madera.	Comercial	27,49 m ²	10	Bueno	70
--	-----------	----------------------	----	-------	----

6.7. CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS: La franja objeto de adquisición predial presenta las siguientes construcciones principales:

ÍTEM	CARACTERÍSTICAS	CARACTERÍSTICAS	CARACTERÍSTICAS
	C1	C2	C3
CIMENTACIÓN	Concreto	Concreto	Concreto
ESTRUCTURA	Vigas y Columnas	Vigas y Columnas	Muros de Carga
ENTREPISO	No Aplica	No Aplica	Placa
FACHADA	Pañete y Pintura	Pintura	Reja
CUBIERTA	Teja de zinc	Metálica Trapezoidal	Metálica Trapezoidal
CIELO RASO	No Aplica	No Aplica	No Aplica
PISOS	Cerámica	Cemento	Cerámica
COCINA	Mediana con Mesón	No Aplica	No Aplica
BAÑOS	Mobiliario sencillo	No Aplica	No Aplica
ACABADOS BAÑO	Enchape	No Aplica	No Aplica
ACABADOS MUROS	Pañete y pintura	Pintura	Ladrillo a la vista
OTROS	No aplica	No aplica	No aplica
VETUSTEZ	20 años aprox.	20 años aprox.	10 años aprox.
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno	Bueno	Bueno

41

ÍTEM	CARACTERÍSTICAS	CARACTERÍSTICAS	CARACTERÍSTICAS
	C4	C5	C6
CIMENTACIÓN	Concreto	Ciclópea	Concreto
ESTRUCTURA	Vigas y columnas Metálicas y ferro concreto	Madera	Muros de Carga
ENTREPISO	No Aplica	No Aplica	Placa
FACHADA	Ladrillo a la Vista	Laminas Metálicas	Ladrillo a la vista
CUBIERTA	Metálica Trapezoidal	Lamina Maderable	Teja Trapezoidal
CIELO RASO	No Aplica	No Aplica	No Aplica
PISOS	Cemento	Cemento	Cemento



PREDIO SMN-1-076

COCINA	No Aplica	No Aplica	No Aplica
BAÑOS	No Aplica	No Aplica	No Aplica
ACABADOS BAÑO	No Aplica	No Aplica	No Aplica
ACABADOS MUROS	Ladrillo a la vista	Pintura	No Aplica
OTROS	No aplica	No aplica	No aplica
VETUSTEZ	10 años aprox.	10 años aprox.	10 años aprox.
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno	Bueno	Bueno

6.8. ANEXOS, OTRAS CONSTRUCCIONES: La franja objeto de adquisición predial presenta las siguientes construcciones anexas:

CONSTRUCCIONES	CANTIDAD	UNIDAD	EDAD APROXIMADA AÑOS	ESTADO DE CONSERVACIÓN	VIDA ÚTIL (AÑOS)
M-1. Zona Dura 1. Estructura en concreto con varillas metálicas electrosoldadas de apariencia rustica, con un grosor de 0,10 metros.	16,28	m ²	10	Bueno	100
M-2. Enramada. Compuesta por 8 columnas metálicas de 4 pulgadas de diámetro y sostenidas en columnas de ferro-concreto de 0,30 metros por 0,30 metros y con una altura de 1,20 metros. Piso en concreto con malla metálica electrosoldada de un grosor aproximado de 0,20 metros, con estructura compuesta por correas metálicas de 0,10 metros por 0,10 metros, que sostiene una cubierta en teja metálica trapezoidal y en algunas partes teja de zinc. Posee una canaleta con paredes en ladrillo a la vista y con unas dimensiones de 0,50 metros de ancho por 0,80 metros de profundo y una longitud de 13 metros de largo.	286,76	m ²	10	Bueno	100
M-3. Aljibe. Excavación con una profundidad de 15 metros aproximadamente y encamisada en 15 tubos de	1	und	10	Bueno	70

42



PREDIO SMN-1-076

ferro-concreto, con un tubo adicional de ferro concreto de la misma dimensión y un diámetro de 1,10 metros y que sobrepaso mediano, con un mesón en ferro-concreto enchapado con un entrepaso, enchape en el área de salpique y zonas aledañas. Cuenta con puertas y ventanas en lamina metálica plisada y elaborada, combinada con cristales. Tiene un lavadero prefabricado de 0,60 metros de ancho por 0,50 metros de largo y con una altura de 0,80 metros.					
M-4. Muro Lateral 1. Constituido en ladrillo a la vista y adosados en columnas en ferro-concreto de 0,20 metros por 0,20 metros y una altura de 3,20 metros y distanciados cada 4 metros. Posee una viga de arrastre en ferro-concreto y una viga de amarre en ferro-concreto de 0,20 metros por 0,20 metros y con una extensión igual a la del muro. Posee un tubo metálico de 2 pulgadas de diámetro, apostado sobre cada columna y que a su vez soporta 4 hilos de alambre de púas.	50,04	m	10	Bueno	100
M-5. Muro Lateral 1. Constituido en ladrillo a la vista y adosados en columnas en ferro-concreto de 0,20 metros por 0,20 metros y una altura de 3,20 metros y distanciados cada 4 metros. Posee una viga de arrastre en ferro-concreto y una viga de amarre en ferro-concreto de 0,20 metros por 0,20 metros y con una extensión igual a la del muro. Posee un tubo metálico de 2 pulgadas de	35,54	m	10	Bueno	100

43



PREDIO SMN-1-076

diámetro, apostado sobre cada columna y que a su vez soporta 4 hilos de alambre de púas.					
M-6. Zona Dura Vehicular. Estructurado en concreto reforzado, con una rejilla metálica electrosoldada, con un grosor aproximado de 0,20 metros y dividido en losas esmaltadas en su superficie.	2.138,28	m ²	10	Bueno a Regular	20
M-7. Portada. Conformado por un marco en tubería metálica de 3 pulgadas de diámetro, dividido en cuadrantes de tipo metálico, que a su vez soportan unos cuadrantes en lamina metálica, formando un portón de unas dimensiones de 8,50 metros de ancho y una altura de 4,10 metros. También posee una puerta peatonal incrustada en el portón, con unas dimensiones de un metro de ancho por 1,60 metros de alto y con una contrapuerta en malla metálica eslabonada tipo mediano.	1,00	und	10	Bueno	30
M-8. Estructura o fosa Bascula. Conformado por una estructura en ferro-concreto, con unas dimensiones de 3 metros de ancho por 11 metros de largo y una profundidad de 0,60 metros.	1,00	und	10	Bueno	100
M-9. Poste1. Estructurado en material de hormigón con una altura aproximada de 4,50 metros, tiene como finalidad sostener el cableado eléctrico y soportar 2 transformadores eléctricos y el medidor o contador eléctrico.	1,00	und	10	Bueno	100
M-10. Poste 2. Estructurado en material de hormigón con una altura aproximada de 4,50 metros.	1,00	und	10	Bueno	100

44



PREDIO SMN-1-076

M-11. Poste 3. Estructurado en material de hormigón con una altura aproximada de 4,50 metros. Tiene como función sostener el cableado eléctrico que viene de la línea central que cruza por el sector.	1,00	und	10	Bueno	100
M-12. Poste 4. Estructurado en material de hormigón con una altura aproximada de 4,50 metros. Tiene como función sostener el cableado eléctrico y redireccionarlo hacia el predio.	1,00	und	10	Bueno	100
M-13. Bascula Vehicular. Constituye un marco de acero, dispuesto en un armazón de hormigón reforzado y que conforma el muelle, el cual cuenta con el sistema de sensores tenso métricos. La parte superior se caracteriza por ser una lámina en acero. (PARA TRASLADO)	1,00	und	NA	NA	NA
M-14. Cargador-Elevador silo. Estructura en lámina de acero, conformado por la tolva, la torre el sistema de elevación, a través de los cangilones o banda y que llevan el grano al silo. (PARA TRASLADO)	1,00	und	NA	NA	NA
M-15. Estructura tipo torre en lámina de acero, con una capacidad de 20.000 kilogramos, para café. Consta, turbina, caldera, cámara de sisco, monitores, bandas transportadoras y chimenea (PARA TRASLADO)	1,00	und	NA	NA	NA
M-16. Silo. Estructura torre en lámina galvanizada de acero, compuesta por un sistema consistente en elevadores, tolvas, zarandas, despulpadoras, trilladoras, ciclones,	1,00	und	NA	NA	NA

45



PREDIO SMN-1-076

chimeneas y todo un sistema eléctrico consistente en un banco de condensadores, totalizador de energía y caja de mando de la trilladora. (PARA TRASLADO)					
M-17. Estructura consistente en un muelle metálico, que soporta la placa o lamina metálica y el sistema de sensores tensometricos y el sistema eléctrico. Tiene unas dimensiones de 3 metros de ancho por 3,30 metros de largo. (PARA TRASLADO)	1,00	und	NA	NA	NA
M-18. Pozo séptico 4m x 4m x4m muros y cubierta en concreto	1,00	und	10	Bueno	70
M-19. Pozo séptico 4m x 4m x4m muros y cubierta en concreto	1,00	und	10	Bueno	70
M-20. Patio secado de café. Estructurado en concreto reforzado, con una rejilla metálica electrosoldada, con un grosor aproximado de 0,20 metros y dividido en losas esmaltadas en su superficie.	1500,96	m ²	10	Regular a malo	20

46

Nota: Las construcciones anexas M13, M14, M15, M16 y M17 son objeto de traslado.

6.9. CULTIVOS ESPECIES: La franja objeto de adquisición predial al momento de visita presenta los siguientes cultivos y/o especies:

CULTIVO/ESPECIE	CANTIDAD	UNIDAD
Anón de 2 años	2,00	und
Cactus de 3 años	2,00	und
Duranta de 2 años	15,00	und
Igua (DAP=0,40 M, H= 3,90 M)	1,00	und
Igua (DAP=0,60 M, H= 5,00 M)	2,00	und
Lengua de suegra de 2 años	21,00	und
Mamoncillo de 1 año	1,00	und
Ocobo (DAP=0,30 M, H= 3,00 M)	1,00	und
Ocobo (DAP=0,70 M, H= 5,50 M)	1,00	und



PREDIO SMN-1-076

Plátano de 2 años	2,00	und
Veranera de 2 años	2,00	und

Fuente: Ficha predial SMN-1-076.

7. MÉTODO DE AVALÚO

Para la determinación del valor comercial del inmueble en estudio se siguen los lineamientos normativos establecidos en el Decreto No. 1170 del 2015, el cual compila las disposiciones del decreto 1420 del 1998, y su correspondiente Resolución Reglamentaria No. 0620 de 2008.

7.1. MÉTODO COMPARACIÓN DE MERCADO

Es la técnica valuatoria que busca establecer el valor comercial del bien, a partir del estudio de las ofertas o transacciones recientes, de bienes semejantes y comparables al del objeto de avalúo. Tales ofertas o transacciones deberán ser clasificadas, analizadas e interpretadas para llegar a la estimación del valor comercial.

7.2. MÉTODO DE COSTO DE REPOSICIÓN

Es el que busca establecer el valor comercial del bien objeto de avalúo a partir de estimar el costo total de la construcción a precios de hoy, un bien semejante al del objeto de avalúo, y restarle la depreciación acumulada.

Ya que no se trata de una edificación nueva, el punto de partida será determinar el valor de reposición, o de construirlo nuevo y aplicar un factor de depreciación física y la depreciación por estado de conservación, para eso se utilizaron las ecuaciones consignadas en la Resolución IGAC 620 de 2008, las cuales relacionan el porcentaje de la vida y el estado de conservación basadas en las tablas de Fitto y Corvini, para así hallar el valor actual de la construcción.

47

8. INVESTIGACIÓN ECONÓMICA INDIRECTA

8.1. RELACIÓN DE OFERTAS OBTENIDAS:

Unidad fisiográfica 1

Para determinar el valor por hectárea de terreno bajo el régimen normativo SUBURBANO se encontró las siguientes ofertas.



PREDIO SMN-1-076

ÍTEM	NOMBRE CONTACTO	TÉLEFONO CONTACTO	UBICACIÓN - MUNICIPIO	SECTOR - VEREDA	DIRECCIÓN - NOMBRE	VALOR OFERTA	ÁREA TERRENO (Ha)	ÁREA CONSTRUIDA (m2)
1	Transacción registrada en Folio de Matricula Inmobiliaria 200-232538		Rivera	Arenoso	Finca	\$30.836.346	0,061753	0
2	Transacción registrada en Folio de Matricula Inmobiliaria 200-17115		Rivera	Arenoso	Finca	\$602.579.568	1,3563	0
3	Inmobiliaria Buriticá	3167401748	Rivera	Bajo Pedregal	Finca Campestre San José	\$1.400.000.000	2	400
4	Arturo Larrarte	3202705300	Rivera	Arenoso	Las Hamacas	\$1.500.000.000	1	1000

8.2. DEPURACIÓN DEL MERCADO:

Unidad fisiográfica 1

Método de Comparación o de Mercado: Para determinar el valor de Hectárea de terreno se realizó la investigación de mercado de inmuebles similares al del objeto del avalúo, se encontró cuatro ofertas representativas en la zona, las cuales se presentan a continuación:

48

ESTUDIO DE MERCADO												
ÍTEM	TEL CONTACTO	NOMBRE CONTACTO	UBICACIÓN - MUNICIPIO	SECTOR - VEREDA	DIRECCIÓN - NOMBRE	VALOR OFERTA	VALOR AJUSTADO	TERRENO		CONSTRUCCIONES		
								ÁREA (Ha)	VALOR (Ha)	ÁREA (m²)	VALOR / m²	VALOR TOTAL
1		Transacción registrada en Folio de Matricula Inmobiliaria 200-232538	Rivera	Arenoso	Finca	\$ 30.836.346	\$ 30.836.346	0,061753	\$ 499.349.759	0,00	\$ -	\$ -
2		Transacción registrada en Folio de Matricula Inmobiliaria 200-17115	Rivera	Arenoso	Finca	\$ 602.579.568	\$ 602.579.568	1,3563	\$ 444.281.920	0,00	\$ -	\$ -
3	3167401748	Inmobiliaria Buriticá	Rivera	Bajo Pedregal	Finca Campestre San José	\$ 1.400.000.000	\$ 1.268.400.000	2,00	\$ 438.200.000	400,00	\$ 980.000	\$ 392.000.000
4	3202705300	Arturo Larrarte	Rivera	Arenoso	Las Hamacas	\$ 1.500.000.000	\$ 1.380.000.000	1,00	\$ 430.000.000	1.000,00	\$ 950.000	\$ 950.000.000
MEDIA ARITMÉTICA						\$ 452.957.919,67						
DESVIACIÓN ESTÁNDAR						31.476.647,22		LÍMITE SUPERIOR		\$ 484.434.566,89		
COEFICIENTE DE VARIACIÓN						6,95%		LÍMITE INFERIOR		\$ 421.481.272,45		

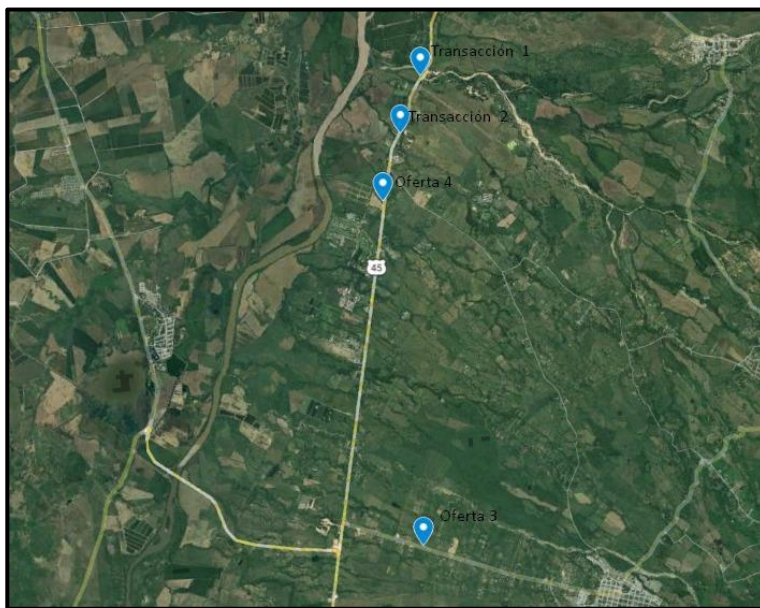


PREDIO SMN-1-076

ÍTEM	FUENTE DE CONSULTA	OFERTA /TRANSACCIÓN
1	Transacción 1	FMI 200-232538
2	Transacción 2	FMI 200-17115
3	https://www.inmobiliariaburitica.com/prop?v0=2832	
4	https://maps.app.goo.gl/D7hjS5GfZyKuk7vCA	

49

Ubicación ofertas-transacciones de mercado



Fuente: Google Earth



9. INVESTIGACIÓN DIRECTA

9.1. PROCESAMIENTO ESTADÍSTICO ENCUESTAS:

De acuerdo con el artículo 9 de la Resolución 620 de 2008 del IGAC, como se encontraron ofertas de alguna manera comparables, se pueden adoptar valores, por lo que no es necesario realizar la investigación directa.

10. CÁLCULOS VALOR TERRENO

10.1. PROCESAMIENTOS ESTADÍSTICOS (MÉTODO DE COMPARACIÓN)

Unidad fisiográfica 1

MERCADO			
ÍTEM	Sector - Vereda	DIRECCIÓN - NOMBRE	VALOR TERRENO/Ha
1	Arenoso	Finca	\$ 499.349.759
2	Arenoso	Finca	\$ 444.281.920
3	Bajo Pedregal	Finca Campestre San José	\$ 438.200.000
4	Arenoso	Las Hamacas	\$ 430.000.000
PROMEDIO			\$ 452.957.919,67
DESVIACIÓN ESTÁNDAR			31.476.647
COEF DE VARIACIÓN			6,95%
LÍMITE SUPERIOR			\$ 484.434.567
LÍMITE INFERIOR			\$ 421.481.272

50

De acuerdo al estudio de mercado realizado se adopta el valor promedio encontrado en la zona teniendo en cuenta que el área objeto de avalúo se comporta de manera similar a los puntos de investigación de mercado, por lo cual se adopta el siguiente valor de terreno:

UNIDAD FISIOLGRÁFICA	UNIDAD		VALOR
U.F.1	Hectárea	Ha	\$452.958.000

10.2. ANÁLISIS DE LOS DATOS OBTENIDOS DESCRIPTIVAMENTE:

Oferta 1: Transacción comercial de terreno ubicado en la vereda Arenoso del municipio de Rivera Huila realizada en junio del 2021, los valores se indexan a valor presente; el predio cuenta con frente sobre la vía principal Neiva-Campoalegre con uso del suelo Suburbano.

Oferta 2: Transacción comercial de terreno ubicado en la vereda Arenoso del municipio de Rivera Huila realizada en noviembre del 2019, los valores se indexan



PREDIO SMN-1-076

a valor presente; el predio cuenta con frente sobre la vía principal Neiva-Campoalegre con uso del suelo Suburbano.

Oferta 3: Finca ubicada en sector de alta consolidación urbanística en la vereda Bajo pedregal del municipio de Rivera Huila, cuenta con frente sobre la vía principal hacia Rivera, el predio cuenta con múltiples construcciones, zonas duras, piscina, zona social y casa principal.

Oferta 4: Finca ubicada en la vereda Arenoso del municipio de Rivera, Huila con frente sobre la vía principal Neiva - Campoalegre cuenta con múltiples construcciones como cabañas, zonas duras, enramadas, piscina y casa principal.

10.3. EJERCICIOS RESIDUALES. Método (técnica) residual: De acuerdo con el artículo 15 de la Resolución 620 de 2008 del IGAC, dadas las condiciones actuales del mercado se puede estimar directamente, se pueden adoptar valores, por lo que no es necesario realizar ejercicios residuales.

10.4. SERVIDUMBRES

La franja objeto de avalúo no presenta servidumbres en el área de terreno requerida.

51

10.5. ZONAS DE PROTECCIÓN

La franja objeto de avalúo no presenta zonas de protección en el área de terreno requerida.

11. CÁLCULOS VALOR CONSTRUCCIONES Y ANEXOS CONSTRUCTIVOS

11.1. COSTOS DE REPOSICIÓN

Para la determinación del costo de la construcción se realizó mediante la metodología de costo de reposición teniendo en cuenta el tipo los materiales y la tipología constructiva, aplicando depreciación según tablas de Fitto y Corvini, lo que produce como resultado el valor final adoptado. Para este ejercicio se tuvieron en cuenta los costos descritos en la revista Construdata 207.



11.2. DEPRECIACIÓN FITTO Y CORVINNI

Construcciones Principales

La franja objeto de adquisición predial presenta las siguientes construcciones principales:

ÍTEM	EDAD	VIDA ÚTIL	EDAD EN % DE VIDA	ESTADO DE CONSERVACIÓN	DEPRECIACIÓN	VALOR REPOSICIÓN	VALOR DEPRECIADO	VALOR FINAL	VALOR ADOPTADO
C1	20	100	20,00%	2	14,22%	\$1.014.479,73	\$144.286,41	\$870.193,32	\$ 870.200
C2	20	100	20,00%	2	14,22%	\$602.599,09	\$85.705,86	\$516.893,23	\$ 516.900
C3	10	70	14,29%	2	10,48%	\$946.509,41	\$99.241,38	\$847.268,03	\$ 847.300
C4	10	100	10,00%	2	7,89%	\$846.581,20	\$66.809,65	\$779.771,55	\$ 779.800
C5	10	50	20,00%	2	14,22%	\$786.395,62	\$111.846,69	\$674.548,93	\$ 674.500
C6	10	70	14,29%	2	10,48%	\$1.599.230,14	\$167.679,05	\$1.431.551,09	\$ 1.431.600

Nota: Para la elaboración de los análisis de precios unitarios APUs, de las construcciones principales y/o mejoras se tuvieron en cuenta los costos descritos en la revista Construdata 207

Anexos Constructivos

La franja objeto de adquisición predial presenta las siguientes construcciones anexas:

I	EDAD	VIDA ÚTIL	EDAD EN % DE VIDA	ESTADO DE CONSERVACIÓN	DEPRECIACIÓN	VALOR REPOSICIÓN	VALOR DEPRECIADO	VALOR FINAL	VALOR ADOPTADO
M1	10	100	10,00%	2	7,89%	\$164.293,55	\$12.965,55	\$151.328,00	\$ 151.300
M2	10	100	10,00%	2	7,89%	\$267.536,00	\$21.113,14	\$246.422,86	\$ 246.400
M3	10	70	14,29%	2	10,48%	\$3.226.940,02	\$338.344,20	\$2.888.595,82	\$ 2.888.600
M4	10	100	10,00%	2	7,89%	\$991.896,69	\$78.277,51	\$913.619,18	\$ 913.600
M5	10	100	10,00%	2	7,89%	\$987.449,85	\$77.926,58	\$909.523,27	\$ 909.500
M6	10	20	50,00%	2,5	42,51%	\$197.320,90	\$83.884,67	\$113.436,23	\$ 113.400
M7	10	30	33,33%	2	24,19%	\$10.516.085,30	\$2.543.680,96	\$7.972.404,34	\$ 7.972.400
M8	10	100	10,00%	2	7,89%	\$7.362.969,00	\$581.063,42	\$6.781.905,58	\$ 6.781.900
M9	10	100	10,00%	2	7,89%	\$1.577.102,60	\$124.460,21	\$1.452.642,39	\$ 1.452.600
M10	10	100	10,00%	2	7,89%	\$1.577.102,60	\$124.460,21	\$1.452.642,39	\$ 1.452.600
M11	10	100	10,00%	2	7,89%	\$1.577.102,60	\$124.460,21	\$1.452.642,39	\$ 1.452.600
M12	10	100	10,00%	2	7,89%	\$1.577.102,60	\$124.460,21	\$1.452.642,39	\$ 1.452.600
M18	10	70	14,29%	2	10,48%	\$17.763.112,00	\$1.862.459,76	\$15.900.652,24	\$ 15.900.700
M19	10	70	14,29%	2	10,48%	\$17.763.112,00	\$1.862.459,76	\$15.900.652,24	\$ 15.900.700
M20	10	20	50,00%	3,5	58,15%	\$144.577,33	\$84.077,50	\$60.499,83	\$ 60.500

Nota: Para la elaboración de los análisis de precios unitarios APUs, de las construcciones principales y/o mejoras se tuvieron en cuenta los costos descritos en la revista Construdata 207



12. CÁLCULOS VALOR CULTIVOS Y/O ESPECIES

12.1. SOPORTES DE VALORES DE CULTIVOS Y ESPECIES

En el área a intervenir se encuentran los siguientes cultivos y/o especies objeto de avalúo.

CULTIVO/ESPECIE	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR
Anón de 2 años	2,00	und	\$14.500
Cactus de 3 años	2,00	und	\$10.317
Duranta de 2 años	15,00	und	\$6.800
Igua (DAP=0,40 M, H= 3,90 M)	1,00	und	\$291.413
Igua (DAP=0,60 M, H= 5,00 M)	2,00	und	\$840.615
Lengua de suegra de 2 años	21,00	und	\$10.750
Mamoncillo de 1 año	1,00	und	\$6.800
Ocobo (DAP=0,30 M, H= 3,00 M)	1,00	und	\$31.417
Ocobo (DAP=0,70 M, H= 5,50 M)	1,00	und	\$342.096
Plátano de 2 años	2,00	und	\$16.231
Veranera de 2 años	2,00	und	\$13.500

Fuente: Informe de valoración de cobertura vegetal.

Nota:

- Para la especie "cactus Silvestre" se adopta el nombre común de "Cactus".
- Para la especie "Lengua de suegra" se adopta el nombre común de "Flor Ornamental".



13. CONSIDERACIONES GENERALES

- El predio presenta una ubicación con frente sobre la vía nacional Neiva-Campoalegre, vía en buen estado de conservación y mantenimiento.
- El predio está ubicado en un sector donde hay presencia de desarrollos agropecuarios como la ganadería y agricultura, típicos del sector.
- El predio presenta una topografía definida como plana (0-7%).
- La franja objeto de avalúo no presenta servidumbres en el área de terreno requerida.
- La franja objeto de avalúo no presenta zonas de protección en el área de terreno requerida.
- De acuerdo a lo establecido por los decretos 1170/2015 y 422/2000, expedidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público y Ministerio de Desarrollo Económico, el presente avalúo comercial tiene una vigencia de un año, contado desde la fecha de expedición, siempre y cuando las condiciones físicas y normativas del inmueble avaluado, no sufran cambios significativos, así como tampoco se presenten variaciones representativas de las condiciones del mercado inmobiliario comparable.
- El valor definido en este estudio es el más probable en un contexto normal del mercado inmobiliario, es decir donde se presenta interés de compra y venta de un bien inmueble, sin presiones externas y manteniendo las condiciones típicas de transacciones comerciales por cada una de las partes interesadas.
- En cuanto a la incidencia que sobre el valor pueda tener la existencia de contratos de arrendamiento o de otro género, asumimos que el titular del derecho de propiedad tiene el uso y goce de todas las facultades que se derivan de éste.
- Aclaramos que el evaluador no tiene ningún interés financiero, presente ni cercano ni de otra índole en la propiedad evaluada en este informe y no tiene interés personal o sesgo alguno en relación con personas que puedan estar interesadas en esta propiedad en la fecha.

54



14. RESULTADO DE AVALÚO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIÓN	VALOR UNITARIO	SUB TOTAL
TERRENO				
TERRENO U.F.1	Ha	0,4005	\$ 452.958.000	\$ 181.409.679
TOTAL TERRENO				\$ 181.409.679
CONSTRUCCIONES PRINCIPALES				
C1	m2	207,73	\$ 870.200	\$ 180.766.646
C2	m2	259,58	\$ 516.900	\$ 134.176.902
C3	m2	44,66	\$ 847.300	\$ 37.840.418
C4	m2	914,16	\$ 779.800	\$ 712.861.968
C5	m2	7,95	\$ 674.500	\$ 5.362.275
C6	m2	27,49	\$ 1.431.600	\$ 39.354.684
TOTAL CONSTRUCCIONES PRINCIPALES				\$ 1.110.362.893
CONSTRUCCIONES ANEXAS				
M1	m2	16,28	\$ 151.300	\$ 2.463.164
M2	m2	286,76	\$ 246.400	\$ 70.657.664
M3	un	1,00	\$ 2.888.600	\$ 2.888.600
M4	m	50,04	\$ 913.600	\$ 45.716.544
M5	m	35,54	\$ 909.500	\$ 32.323.630
M6	m2	2138,28	\$ 113.400	\$ 242.480.952
M7	un	1,00	\$ 7.972.400	\$ 7.972.400
M8	un	1,00	\$ 6.781.900	\$ 6.781.900
M9	un	1,00	\$ 1.452.600	\$ 1.452.600
M10	un	1,00	\$ 1.452.600	\$ 1.452.600
M11	un	1,00	\$ 1.452.600	\$ 1.452.600
M12	un	1,00	\$ 1.452.600	\$ 1.452.600
M18	un	1,00	\$ 15.900.700	\$ 15.900.700
M19	un	1,00	\$ 15.900.700	\$ 15.900.700
M20	m2	1500,96	\$ 60.500	\$ 90.808.080
TOTAL CONSTRUCCIONES ANEXAS				\$ 539.704.734
CULTIVOS Y ESPECIES				
Anon de 2 años	un	2,00	\$ 14.500	\$ 29.000
Cactus de 3 años	un	2,00	\$ 10.317	\$ 20.634
Duranta de 2 años	un	15,00	\$ 6.800	\$ 102.000
Igua (DAP=0,40 M, H= 3,90 M)	un	1,00	\$ 291.413	\$ 291.413
Igua (DAP=0,60 M, H= 5,00 M)	un	2,00	\$ 840.615	\$ 1.681.230
Lengua de suegra de 2 años	un	21,00	\$ 10.750	\$ 225.750
Mamoncillo de 1 año	un	1,00	\$ 6.800	\$ 6.800
Ocobo (DAP=0,30 M, H= 3,00 M)	un	1,00	\$ 31.417	\$ 31.417
Ocobo (DAP=0,70 M, H= 5,50 M)	un	1,00	\$ 342.096	\$ 342.096
Platno de 2 años	un	2,00	\$ 16.231	\$ 32.462
Veranera de 2 años	un	2,00	\$ 13.500	\$ 27.000
TOTAL CULTIVOS Y ESPECIES				\$ 2.789.802
TOTAL AVALÚO				\$ 1.834.267.108



Lonja Inmobiliaria de Bogotá D.C.

Inscripción Cámara de Comercio de Bogotá: 00000815



PREDIO SMN-1-076

TOTAL AVALÚO: MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CIENTO OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.834.267.108,00).

Bogotá, D.C., 31 de agosto de 2023.

Cordialmente,

DIEGO MONROY RODRÍGUEZ

Representante Legal
RAA AVAL-17035154

OMAR ALEXIS PINZÓN RODRÍGUEZ

Perito Avaluador
RAA: AVAL- 1014242133



Lonja Inmobiliaria de Bogotá D.C.

Inscripción Cámara de Comercio de Bogotá: 00000815



PREDIO SMN-1-076

15. DOCUMENTOS ANEXOS

**15.1. ANEXO FOTOGRÁFICO
ENTORNO**



ENTORNO



CONSTRUCCIONES PRINCIPALES

C1 VIVIENDA



C1 BAÑO



C1 COCINA



C2 BODEGA



57



Lonja Inmobiliaria de Bogotá D.C.

Inscripción Cámara de Comercio de Bogotá: 00000815



PREDIO SMN-1-076

C2 BODEGA INTERIOR



C3 SUBESTACIÓN E.



C3 SUBESTACIÓN E. INTERIOR



C3 SUBESTACIÓN E. INTERIOR



C4 BODEGA TRILLADORA



**C4 BODEGA TRILLADORA
INTERIOR**



58



Lonja Inmobiliaria de Bogotá D.C.

Inscripción Cámara de Comercio de Bogotá: 00000815



PREDIO SMN-1-076

C5 LABORATORIO



C5 LABORATORIO INTERIOR



C6 BODEGA TOLVA



C6 BODEGA TOLVA INTERIOR



59

CONSTRUCCIONES ANEXAS

M1



M2





Lonja Inmobiliaria de Bogotá D.C.

Inscripción Cámara de Comercio de Bogotá: 00000815



PREDIO SMN-1-076

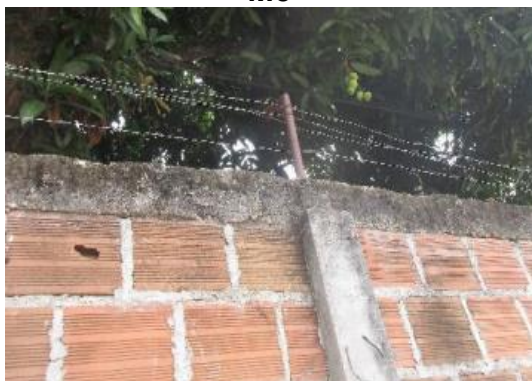
M3



M4



M5



M6



M7



M8 Y M13



60

**MIEMBROS DE LA CORPORACIÓN COLOMBIANA
DE LONJAS Y AGREMIACIONES INMOBILIARIAS
"CORFELONJAS"**

Telefax: 6123378
Avenida (Carrera) 15 No. 119-43 Of. 304
e-mail: lonjainmobogota@hotmail.com
Bogotá D.C. Colombia



Lonja Inmobiliaria de Bogotá D.C.

Inscripción Cámara de Comercio de Bogotá: 00000815



PREDIO SMN-1-076

M9



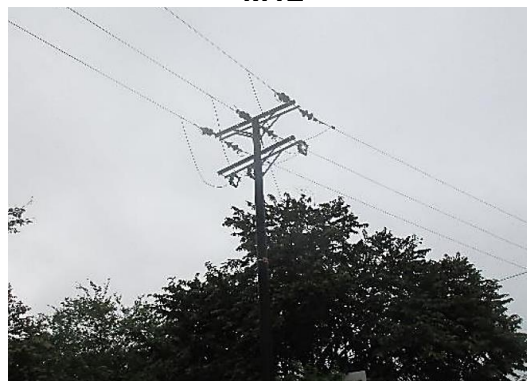
M10



M11



M12



M14



M15





Lonja Inmobiliaria de Bogotá D.C.

Inscripción Cámara de Comercio de Bogotá: 00000815



PREDIO SMN-1-076

M16



M17



M18



M19



M20





Lonja Inmobiliaria de Bogotá D.C.

Inscripción Cámara de Comercio de Bogotá: 00000815



PREDIO SMN-1-076

CULTIVOS Y/O ESPECIES

ESPECIE



ESPECIE



ESPECIE



ESPECIE



ESPECIE



ESPECIE





Lonja Inmobiliaria de Bogotá D.C.

Inscripción Cámara de Comercio de Bogotá: 00000815



PREDIO SMN-1-076

ESPECIE



ESPECIE





15.2 CERTIFICADO USO DEL SUELO



**EL SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO
DE RIVERA-HUILA**

CERTIFICA:

Que el predio ubicado en la vereda Bajo Pedregal, jurisdicción del Municipio de Rivera-Huila, identificado con matrícula inmobiliaria 200-57533, con cedula catastral No. 41-615-00-00-00-00-0005-0136-0-00-00-0000, según el Acuerdo municipal 026 de 1999, se encuentra afectado por los siguientes usos. Artículo 28 **SUELO SUBURBANO**, Constituido por las áreas en las que se mezclan los usos del suelo y las formas de vida del campo y la ciudad, forman parte de esta categoría los suelos correspondientes a los corredores viales interveredales la Cabañita la Ulloa, la Ulloa Guadual, Guadual la Honda, Guadual Rivera, Rivera Termates, Rivera el Viso, Rivera bajo pedregal- Riventá – el suspiro, Rivera los medios, Neiva Campoalegre, y cruce de Rivera casco urbano, forman parte de esta categoría los suelos correspondientes a los corredores viales, 100 metros contados a partir de borde via, de uso mixto para desarrollo de vivienda campestre, comercial, industria, etc. **ARTÍCULO 98: CLASIFICACION DEL SUELO POR ACTIVIDADES SOCIOECONÓMICAS, ES SUELO RURAL PARA EXPLOTACION PECUARIA Y AGRICOLA DE BAJA INTENSIDAD.** Comprende actividades agrícolas con cultivos transitorios, semipermanentes y permanentes, cuya preparación el terreno se hace en buena parte en forma manual en terrenos de ladera hasta donde la inclinación de la pendiente lo permite. **EXPLOTACIÓN PECUARIA.** Actividades pecuarias con ganados mayores y menores, con baja intensidad o baja cantidad de ejemplares por unidad de área. Con usos restringidos todas aquellas actividades que alteren y degraden el terreno para los desarrollos agropecuarios. **ARTICULO 26°: SUELO RURAL.-** Constituyen esta categoría los suelos no aptos para el uso urbano y que estarán destinados a usos agrícolas, pecuarios, forestales, y actividades análogas.

65

ARTICULO 119: ACTUACIONES Y TRATAMIENTOS DE LAS AREAS DE ACTIVIDAD...

AREAS	PRINCIPAL	COMPLEMENTARIO	COMPATIBLE	PROHIBIDOS
AGRICULTURA TECNOLOGIA	Agricultura con técnicas y prácticas de labranza	Agricultura de bajo impacto, y recuperación del suelo y demás recursos	Cultivos agroforestales y agroforestales y vivienda	Las actividades mineras, industriales, tala de bosques y demás usos



Carrera 7 No 4 - 64 - Despacho del Alcalde Cel: 3132173059
Secretaría de Gobierno Cel: 3184259084 - Secretaría de Planeación Cel: 3186306679
Secretaría de Hacienda Cel: 3182468277 - Secretaría de Cultura Cel: 3182520374
www.rivera-huila.gov.co Email: alcaldia@rivera-huila.gov.co





Lonja Inmobiliaria de Bogotá D.C.

Inscripción Cámara de Comercio de Bogotá: 00000815



PREDIO SMN-1-076



AGRICULTURA SEMIMECANIZADA	Actividad agrícola cultivos transitorios, semipermanentes y permanentes en forma mecanizada	Institucional, Mixto y Comercio local Vivienda unifamiliar y bifamiliar	Industria artesanal de bajo impacto	Industria y demás usos que alteren el carácter agrícola mecanizado
RESIDENCIAL ESPECIAL CAMPESTRE	Vivienda unifamiliar y bifamiliar	Agricultura de bajo impacto, Recreación pasiva, Residencias turísticas	Industria artesanal de bajo impacto, restaurantes	Demás usos que alteren el carácter residencial campestre
AGRICULTURA TECNOLOGIA	Agricultura con técnicas y prácticas de labranza	Agricultura de bajo impacto, y recuperación del suelo y demás recursos	Cultivos agroforestales y agrosilvopastoriles y vivienda	Las actividad mineras, industriales, talá de bosques y demás usos
AGRICULTURA SEMIMECANIZADA	Actividad agrícola cultivos transitorios, semipermanentes y permanentes en forma mecanizada	Institucional, Mixto y Comercio local Vivienda unifamiliar y bifamiliar	Industria artesanal de bajo impacto	Industria y demás usos que alteren el carácter agrícola mecanizado
PASTOREOSEMI-EXTENSIVO	actividades pecuarias con mayor intensidad de carga	Uso comercial residencial, Uso Institucional o Mixto	Todas las actividades compatibles	Industria y demás usos que alteren el carácter
PASTOREO EXTENSIVO	Actividades pecuarias con baja intensidad por unidad de área	Uso comercial residencial, Uso Institucional o Mixto	Todas las actividades compatibles	Industria y demás usos que alteren el carácter

66

La presente certificación a solicitud del interesado:

Expedida en la Secretaría de Planeación e Infraestructura del Municipio de Rivera, Huila a los nueve (09) días del mes de diciembre de Dos Mil veintiuno (2021).

Arq. **EDWIN ANDRÉS VARON CALDERON**
Secretario de Planeación e Infraestructura

Elaboró: Carlos A. Fernández



Carrera 7 No 4 - 64 - Despacho del Alcalde Cel: 3132173059
Secretaría de Gobierno Cel: 3184259084 - Secretaría de Planeación Cel: 3186306679
Secretaría de Hacienda Cel: 3182468277 - Secretaría de Cultura Cel: 3182520374
www.rivera-huila.gov.co Email: alcaldia@rivera-huila.gov.co





15.3 PRESUPUESTO CONSTRUCCIONES PRINCIPALES

LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS -APU SMN-1-076											
CONSTRUCCIÓN	ITEM	Desglose del ítem	unidad	valor unit	Unidad por unidad de APU	Valor por APU	Total APU	Valor adoptado	Unidad de ítem		
C1	C-1. Área Vivienda. Estructura en ferro-concreto con cerramiento en ladrillo pañetado y pintado, con una viga de arrastre, pisos en cerámica en un 80% , estructura en madera aserrada de 0,08 metros por 0,08 metros que soportan una cubierta en zinc. Tiene 3 baños enchapados en cerámica con servicio de sanitario, lavamanos tipo estándar y pedestal, duchas en áreas independientes y con divisiones en lamina de acrílico. Posee una cocina de tamaño mediano , con un mesón en ferro-concreto enchapado con un entrepaño, enchape en el área de salpique y zonas alledañas. Cuenta con puertas y ventanas en lamina metálica plisada y elaborada, combinada con cristales. Tiene un lavadero prefabricado de 0,60 metros de ancho por 0,50 metros de largo y con una altura de 0,80 metros.	Replanteo	m2	\$ 2.943,00	207,73	\$ 611.349,39					
		Excavación manual general	m3	\$ 25.988,00	41,65	\$ 1.080.216,95					
		Placa de concreto 3000 psi 10 cm malla electrosoldada contrapiso	m2	\$ 105.548,00	207,73	\$ 21.925.486,04					
		Alastado de pisos 4 CM	m2	\$ 31.098,00	207,73	\$ 6.459.987,54					
		Piso cerámico 20 x 20 cm	m2	\$ 50.184,00	166,18	\$ 8.339.577,12					
		Muro tipo confinado ladrillo prensado macizo	m2	\$ 111.825,00	340,62	\$ 38.123.379,00					
		Columna 40cmx30cm	m	\$ 245.135,00	27,00	\$ 6.618.645,00					
		Viga 30x40 cm	m	\$ 242.730,00	72,64	\$ 17.631.907,20					
		Pañete iso muros 1/4	m2	\$ 32.672,00	881,84	\$ 22.277.076,45					
		Vitrío sobre pañete 2 manos	m2	\$ 8.528,00	681,84	\$ 5.814.731,52					
		Estructura de madera para teja de fibrocemento	m	\$ 38.426,00	72,64	\$ 2.791.264,64					
		Teja Zinc Ondulada 3.04x0,80mt Cal 35 0 17mm	m2	\$ 13.084,50	207,73	\$ 2.718.043,19					
		Mesón en concreto	m2	\$ 165.015,00	3,00	\$ 495.045,00					
		Cerámica Pared Casano Almendra 22X9CM	m2	\$ 54.851,00	2,00	\$ 109.702,00					
		Salida sanitaria lavaplatos 2"	un	\$ 28.895,00	1,00	\$ 28.895,00					
		Lavaplatos con grifería	un	\$ 301.193,00	1,00	\$ 301.193,00					
		Acornellita de circuito cable CU 3X20+1X10AWG 02"PVC	m	\$ 262.299,00	2,00	\$ 524.598,00					
		Salida luminaria en techo EMT	un	\$ 196.318,00	10,00	\$ 1.963.180,00					
		Salidas Toma Corriente doble en muro	un	\$ 161.760,00	10,00	\$ 1.617.600,00					
		Salida interruptor doble PVC	un	\$ 134.301,00	10,00	\$ 1.343.010,00					
		Tablero inflexible 12 circuitos	un	\$ 307.115,00	1,00	\$ 307.115,00					
		Puerta Laminada Cold Rolled Cal 16	m2	\$ 233.204,00	11,02	\$ 2.569.928,08					
		Ventana lámina	m2	\$ 138.544,00	3,00	\$ 415.632,00					
		Reja bancaria	m2	\$ 112.272,00	3,00	\$ 336.816,00					
		Cristal laminado incoloro 1/3-3/3 CAL 6MM	m2	\$ 14.402,00	5,00	\$ 72.010,00					
		Divisiones para baño en vidrio y acrílico	m2	\$ 130.000,00	3,00	\$ 390.000,00					
		Salida sanitaria inodoro 4"	un	\$ 109.773,00	3,00	\$ 329.319,00					
		Salida sanitaria lavamanos 2"	un	\$ 80.916,00	3,00	\$ 242.748,00					
		Salida sanitaria ducha 2"	un	\$ 73.892,00	3,00	\$ 221.676,00					
		Ducha con grifería tipo I	un	\$ 116.388,00	3,00	\$ 349.164,00					
		Inodoro tipo I	un	\$ 379.951,00	3,00	\$ 1.139.853,00					
		Lavamanos con grifería tipo 1	un	\$ 284.954,00	3,00	\$ 854.862,00					
		Salida sanitaria lavadero 2"	un	\$ 109.820,00	1,00	\$ 109.820,00					
		Lavadero en Granito Pulido	un	\$ 294.900,00	1,00	\$ 294.900,00					
		Punto A.F. Ducha	un	\$ 304.923,00	3,00	\$ 914.769,00					
		Punto A.F. Lavamanos	un	\$ 48.500,00	3,00	\$ 145.500,00					
		Punto A.F. Inodoro	un	\$ 77.833,00	3,00	\$ 233.499,00					
		Meno de obra CC	Hc	\$ 42.758,00	48,00	\$ 2.052.384,00					
		Meno de obra HH	Hc	\$ 49.030,00	48,00	\$ 2.353.440,00					
		Meno de obra FF	Hc	\$ 40.090,00	40,00	\$ 1.603.600,00					
		Meno de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	1064,00	\$ 27.388.424,00					
		Total costo directo				\$ 183.280.326,10					
		Administración			5%	\$ 9.162.516,30					
		Imprevistos			3%	\$ 5.497.509,78					
		Utilidad			7%	\$ 12.827.522,83					
		Total				\$ 210.737.875,01					
		Total Construcción m2			ÁREA	207,73		\$ 210.737.875,01			m2
https://www.homecenter.com.co/homecenter-ca/product/234320/teja-zinc-ondulada-304x080mt-ca-35-017mm/234320/ https://articulo.mercadolibre.com.ar/MCO-51238691-divisiones-para-bano-en-vidrio-y-acrilico-_JM?position=1&search_layout=stack&type=item&tracking_id=C4030e-77ca-425c-99ab-2a42f70bae4											
C2	C-2. Bodega. Estructura en ferro-concreto con encierro en ladrillo a la vista , piso en concreto esmaltado , estructura metálica de 0,04 metros por 0,08 metros, que soporta una cubierta metálica trapezoidal . Posee un portón en lamina metálica plisada y elaborada, también posee un mesón en ferro-concreto, enchapado, con lavaplatos y un entrepaño.	Replanteo	m2	\$ 2.943,00	259,58	\$ 763.943,94					
		Excavación manual general	m3	\$ 25.988,00	51,92	\$ 1.349.816,16					
		Placa de concreto 3000 psi 10 cm malla electrosoldada contrapiso	m2	\$ 105.548,00	259,58	\$ 27.398.149,84					
		Concreto Corriente Grava Común 3000 PSI	m3	\$ 422.939,00	25,96	\$ 10.979.496,64					
		Alastado de pisos 4 CM	m2	\$ 31.098,00	259,58	\$ 8.072.418,84					
		Columna 40cmx30cm	m	\$ 245.135,00	18,00	\$ 4.412.430,00					
		Viga 30x40 cm	m	\$ 242.730,00	66,03	\$ 16.027.461,90					
		Muro tipo confinado ladrillo prensado macizo	m2	\$ 111.825,00	198,09	\$ 22.151.414,25					
		Vitrío sobre pañete 2 manos	m2	\$ 8.528,00	396,18	\$ 3.376.623,04					
		Estructura metálica para teja de fibrocemento	m	\$ 39.663,00	66,03	\$ 2.620.928,79					
		Teja Metálica Aluzinc Pintada 4 Cal 28	m2	\$ 29.705,91	259,58	\$ 7.711.080,12					
		Salida sanitaria lavaplatos 2"	un	\$ 28.895,00	1,00	\$ 28.895,00					
		Lavaplatos con grifería	un	\$ 301.193,00	1,00	\$ 301.193,00					
		Mesón en concreto	m2	\$ 165.015,00	3,00	\$ 495.045,00					
		Cerámica Pared Casano Almendra 22X9CM	m2	\$ 54.851,00	3,00	\$ 164.553,00					
		Puerta Laminada Cold Rolled Cal 16	m2	\$ 233.204,00	9,00	\$ 2.098.836,00					
		Acornellita de circuito cable CU 3X20+1X10AWG 02"PVC	m	\$ 262.299,00	1,00	\$ 262.299,00					
		Salida luminaria en techo EMT	un	\$ 196.318,00	2,00	\$ 392.636,00					
		Salidas Toma Corriente doble en muro	un	\$ 161.760,00	2,00	\$ 323.520,00					
		Salida interruptor doble PVC	un	\$ 134.301,00	2,00	\$ 268.602,00					
		Tablero inflexible 12 circuitos	un	\$ 307.115,00	1,00	\$ 307.115,00					
		Meno de obra FF	Hc	\$ 40.090,00	40,00	\$ 1.603.600,00					
		Meno de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	960,00	\$ 24.711.360,00					
		Total costo directo				\$ 136.018.715,32					
		Administración			5%	\$ 6.800.985,77					
		Imprevistos			3%	\$ 4.080.591,46					
		Utilidad			7%	\$ 9.521.380,07					
		Total				\$ 156.422.672,62					
		Total Construcción m2			ÁREA	259,58		\$ 156.422.672,62			m2
https://www.homecenter.com.co/homecenter-ca/product/525503/teja-metalica-aluzinc-pintada-4-cal-28-azul-rai-5005-30dmts+30und/525503/7kiddbnmx10317578shop-googleShopping&gclid=EAIaQobChMI5vC7O-AVABiUCR0dwQHEAQYAIABegLU2D_BwE											
C3	C-3. Subestación eléctrica y oficina. Este ítem corresponde a una estructura en ferro-concreto , con cerramiento en ladrillo a la vista , estructura en tubería metálica cubierta en teja trapezoidal , este ítem se divide en dos usos (2 niveles) el primer nivel corresponde a una área donde se aloja un transformador eléctrico, con paredes sin pañetar, piso en concreto rustico y con una malla eslabonada metálica en calibre mediano, que sirve como cerramiento y portada a dos alas ; tiene un área útil de 22,33 metros cuadrados y un segundo nivel al que se accede por una escalera tipo caracol , con un tubo central metálico de 4 pulgadas de diámetro , con escalones en lamina metálica , con una altura de 3 metros y con pasamanos metálicos de una pulgada , ventanas en lamina metálica asociada con cristales , puerta en vidrio templado . Piso en cerámica fina. Esta área está destinada a oficina y tiene un área útil de 22,33 metros cuadrados	Replanteo	m2	\$ 2.943,00	22,33	\$ 65.717,19					
		Excavación manual general	m3	\$ 25.988,00	4,47	\$ 116.107,07					
		Placa de concreto 3000 psi 10 cm malla electrosoldada contrapiso	m2	\$ 105.548,00	22,33	\$ 2.356.886,84					
		Alastado de pisos 4 CM	m2	\$ 31.098,00	22,33	\$ 694.418,34					
		Placa concreto 3000 PSI 10cm malla elect. Entrepiso	m2	\$ 91.104,00	22,33	\$ 2.034.352,32					
		Piso cerámico 20 x 20 cm	m2	\$ 50.184,00	22,33	\$ 1.120.608,72					
		Muro tipo confinado ladrillo prensado macizo	m2	\$ 111.825,00	95,15	\$ 10.640.148,75					
		Pañete iso muros 1/4	m2	\$ 32.672,00	28,55	\$ 932.622,24					
		Vitrío sobre pañete 2 manos	m2	\$ 8.528,00	28,55	\$ 243.431,76					
		Estructura metálica para teja de fibrocemento	m	\$ 39.663,00	19,03	\$ 756.387,73					
		Teja Metálica Aluzinc Pintada 4 Cal 28	m2	\$ 29.705,91	22,33	\$ 663.332,97					
		Cerramiento Malla eslabonada	m2	\$ 136.610,00	13,25	\$ 1.810.082,50					
		Perfil Metálico W8 X 17	m	\$ 87.577,00	28,40	\$ 2.481.186,80					
		Escalera Metálica Caracol	un	\$ 4.099.158,80	1,00	\$ 4.099.158,80					
		Tubo cerramiento negro 4" (6m) esp. 1,90 mm	m	\$ 46.574,00	3,00	\$ 139.722,00					
		Ventana Fija 1X1 Vidrio Seguridad 6MM	un	\$ 159.507,00	1,00	\$ 159.507,00					
		Puerta Vidrio Templado	un	\$ 811.514,00	1,00	\$ 811.514,00					
		Acornellita de circuito cable CU 3X20+1X10AWG 02"PVC	m	\$ 262.299,00	1,00	\$ 262.299,00					
		Salida luminaria en techo EMT	un	\$ 196.318,00	2,00	\$ 392.636,00					
		Salidas Toma Corriente doble en muro	un	\$ 161.760,00	4,00	\$ 647.040,00					
		Salida interruptor doble PVC	un	\$ 134.301,00	2,00	\$ 268.602,00					
		Tablero inflexible 12 circuitos	un	\$ 307.115,00	1,00	\$ 307.115,00					
		Meno de obra FF	Hc	\$ 40.090,00	16,00	\$ 641.440,00					
		Meno de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	200,00	\$ 5.148.200,00					
		Total costo directo				\$ 36.787.487,19					
		Administración			5%	\$ 1.837.874,36					
		Imprevistos			3%	\$ 1.102.724,62					
		Utilidad			7%	\$ 2.573.024,10					
		Total				\$ 42.271.110,27					
		Total Construcción m2			ÁREA	44,66		\$ 42.271.110,27			m2
https://www.homecenter.com.co/homecenter-ca/product/525503/teja-metalica-aluzinc-pintada-4-cal-28-azul-rai-5005-30dmts+30und/525503/7kiddbnmx10317578shop-googleShopping&gclid=EAIaQobChMI5vC7O-AVABiUCR0dwQHEAQYAIABegLU2D_BwE http://www.colombiageneradordereprecios.info/obra_nueva/Senzilizacion_y_equipoamiento/Escaleras_prefabricadas/De_caracol/Escalera_metalica_de_caracol.html http://www.colombiageneradordereprecios.info/obra_nueva/Fachadas/Vidrios/Templados/Puerta_de_vidrio_templado_0_0_0_3.html											



Lonja Inmobiliaria de Bogotá D.C.

Inscripción Cámara de Comercio de Bogotá: 00000815



PREDIO SMN-1-076

C-4. Bodega Trilladora. Estructura en ferro-concreto, con cerramiento en ladrillo, dispuesto en forma de pandereta con 2 paredes laterales en columnas de ferro-concreto y 2 paredes laterales con 26 columnas laterales y centrales metálicas acanaladas de 0,20 metros por 0,10 metros y con una altura de 3 metros aproximadamente y que se apoyan sobre unas bases de concreto reforzado de 0,20 metros por 0,10 metros y con una altura de 0,30 metros. Posee unas paredes en ladrillo a la vista y su cuerpo es complementado con unas laminas en aluminio que sirve como encierro. Tiene estructuras metálicas reforzadas con tubería metálica, cubierta en teja metálico trapezoidal, sistema con canalatas y bajantes en PVC de 4 pulgadas de diámetro, piso con varillas metálicas electrosoldadas y con un grosor aproximado de 0,15 metros y de superficie rustica. La altura de la bodega es de 9 metros.	Replanteo	m2	\$ 2.943,00	914,16	\$ 2.690.372,88	\$ 773.910.673,30	\$ 846.581,20	m2
	Excavación manual general	m3	\$ 25.998,00	182,83	\$ 4.753.214,34			
	Placa de concreto 3000 psi 10 cm mala electrosoldada contrapiso	m2	\$ 105.548,00	914,16	\$ 96.487.759,68			
	Mastec de pisos a 4CM	m2	\$ 31.098,00	914,16	\$ 28.428.547,98			
	Malla tipo codo de acero laminado presado macizo	m2	\$ 111.825,00	902,21	\$ 10.089.633,25			
	Carpintería exterior de aluminio	m2	\$ 554.581,18	370,49	\$ 205.466.781,38			
	Enlante sobre lamina lisa	m2	\$ 20.228,00	370,49	\$ 7.493.530,74			
	Columna 40x30x30cm	m	\$ 245.135,00	72,00	\$ 17.649.720,00			
	Tubo Estructural Cuadrado Negro 100 MM EPS 2 5MM / (6M)	m	\$ 73.816,67	72,00	\$ 5.317.312,25			
	Concreto Corriente Grava Común 3000 PSI	m3	\$ 422.939,00	45,88	\$ 19.395.982,54			
	Estructura metálica para teja	m2	\$ 99.954,00	914,16	\$ 88.658.893,44			
	Teja Metálica Aluminio Pintada a Cal 28	m2	\$ 29.706,00	914,16	\$ 27.155.964,96			
	Canalata 100x45 mm x 2 m	m	\$ 54.900,00	14.141,1	\$ 7.763.409,00			
	Tubo Sinterado 4" x 6 Mts	m	\$ 26.150,00	20,00	\$ 323.000,00			
	Acometida de circuito cable CU 3X20+1X16AWG G2PVC	m	\$ 182.299,00	3,00	\$ 7.989.897,00			
	Salida luminosa de techo EMT	un	\$ 198.318,00	6,00	\$ 1.177.908,00			
	Salidas Torno Corriente doble en muro	un	\$ 161.760,00	8,00	\$ 1.294.080,00			
	Salida interruptor doble PVC	un	\$ 134.301,00	3,00	\$ 402.903,00			
	Tablero Intelficio 12 circuitos	un	\$ 307.115,00	1,00	\$ 307.115,00			
	Muro de obra FFI	m	\$ 40.060,00	50,00	\$ 2.003.000,00			
Muro de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	1400,00	\$ 36.037.400,00				
Total costo directo				\$ 672.985.902,87				
Administración		5%		\$ 33.649.250,14				
Imprevistos		3%		\$ 20.188.974,09				
Utilidad		7%		\$ 47.107.806,20				
Total				\$ 773.910.673,30				
				914,16	\$ 96.487.759,68			
	Total Construcción m2		ÁREA					

<https://www.homecenter.com.co/homecenter-ca/product/525503/teja-metalica-aluzinc-pintada-4-cal-28-azul-ral-5005-30mts-x-30ud/525503/?id=bnnext1031757&shop-googleShopping&gclid=Ea1QobChMI5vC7C0...>

<https://articulo.mercadolibre.com.co/MCO-1265324186-lamina-de-aluminio-310mm-x-310mm-espesor-3mm...>

<https://www.homecenter.com.co/homecenter-ca/product/488883/canalata-100x50mm-3m/488883/?id=bnnext1031757&shop-googleShopping&gclid=CjwKCAw...>

<https://www.homecenter.com.co/homecenter-ca/product/608547/tubo-santitas-4-6-mts/608547/?id=bnnext1031757&shop-googleShopping&gclid=CjwKCAw...>

C-5. Laboratorio. Estructurado en laminas metálicas de 0,10 metros por 0,05 metros tipo cuadrangular que sirve como esqueleto de un encierro en lamina de madera , posee una puerta en lamina metálica, asociada con tubería metálica y cristales. Piso en concreto rustico y cubierta en lamina maderable.	Replanteo	m2	\$ 2.943,00	7,95	\$ 23.398,85	\$ 6.251.845,18	\$ 786.395,62	m2
	Excavación manual general	m3	\$ 25.998,00	1,59	\$ 41.336,82			
	Placa de concreto 3000 psi 10 cm malla electrosoldada contrapiso	m2	\$ 105.548,00	7,95	\$ 839.106,60			
	Alistado de pisos 4 CM	m2	\$ 31.058,00	7,95	\$ 247.229,10			
	Puerta Lamina Cold Rolled Gal 16	m2	\$ 233.204,00	1,84	\$ 429.095,36			
	Lamina galvanizada 12CM Gal 26	un	\$ 26.882,00	12,00	\$ 322.584,00			
	Cable 15mm 12x2x244 cm	m2	\$ 48.993,62	29,29	\$ 1.374.563,39			
	Cristal Filtado Incoloro 5MM	m2	\$ 31.284,00	0,28	\$ 7.821,00			
	Salida luminaria en techo EMT	un	\$ 196.318,00	1,00	\$ 196.318,00			
	Salidas Toma Corriente doble en muro	un	\$ 161.760,00	2,00	\$ 323.520,00			
	Salida interruptor doble PVC	un	\$ 134.301,00	1,00	\$ 134.301,00			
	Tubaria Infinitisco 12 circuitos	un	\$ 307.115,00	\$ 307.115,00				
	Mano de obra FF	Hc	\$ 40.090,00	4,00	\$ 160.360,00			
	Mano de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	4,00	\$ 1.029.640,00			
	Total costo directo				\$ 5.436.387,12			
	Administración			5%	\$ 271.819,36			
	Imprevistos			3%	\$ 163.091,61			
Utilidad			7%	\$ 380.547,10				
Total			7,95	\$ 786.395,17				
Total Construcción m2		AREA		\$ 5				

<https://www.homecenter.com.co/homecenter-ca/product/298674/tubero-nsb-15mm-122x244-cm/298674/?id=bnnext1031757&shop-googleShopping&gclid=CjwKCAw...>

C-6. Bodega - Tolda. Estructurado en ferro-concreto con cerramiento en ladrillo a la vista, de una altura aproximada de 11 metros. Posee una puerta metálica pisada, una escalera metálica adosada a una de las paredes de la construcción y en la parte superior tiene una cubierta en teja trapezoidal con estructura y columnas de madera.	Replanteo	m2	\$ 2.943,00	27,49	\$ 80.903,07	\$ 43.962.836,47	\$ 1.599.230,14	m2
	Excavación manual general	m3	\$ 25.998,00	5,50	\$ 142.989,00			
	Placa de concreto 3000 psi 10 cm malla electrosoldada contrapiso	m2	\$ 105.548,00	27,49	\$ 2.910.514,52			
	Alisado de piso a Cal	m2	\$ 31.058,00	27,49	\$ 854.884,03			
	Muro tipo confinado ladrillo prensado macizo	m2	\$ 111.825,00	23,22	\$ 25.856.176,50			
	Puerta Lamin Cold Rolled Cal 16	m2	\$ 233.204,00	1,84	\$ 429.095,36			
	Escalera Gato	m	\$ 254.112,00	9,00	\$ 2.277.008,00			
	Estructura de madera para teja de fierroconcreto	m	\$ 38.426,00	21,00	\$ 807.714,52			
	Teja Metálica Aluzinc Pintada 4 Cal 28	m2	\$ 22.705,91	27,49	\$ 616.615,47			
	Salida luminaria en techo EMF	un	\$ 196.318,00	2,00	\$ 392.636,00			
	Salidas Torno Corriente doble en muro	un	\$ 161.760,00	4,00	\$ 647.040,00			
	Salida metálica para PVC	un	\$ 134.351,00	2,00	\$ 268.692,00			
	Tablero trifásico 12 circuitos	un	\$ 307.115,00	1,00	\$ 307.115,00			
	Meno de obra FF	Hc	\$ 40.090,00	20,00	\$ 801.800,00			
	Meno de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	60,00	\$ 1.544.460,00			
	Total costo directo				\$ 38.228.553,48			
	Administración			5%	\$ 1.911.427,67			
	Imprevistos			3%	\$ 1.146.856,60			
Utilidad			7%	\$ 2.675.998,74				
Total				\$ 43.962.836,47				
Total Construcción m2		ÁREA	27,49	\$ 1.599.230,14				

<https://www.homecenter.com.co/homecenter-ca/product/298674/tubero-nsb-15mm-122x244-cm/298674/?id=bnnext1031757&shop-googleShopping&gclid=CjwKCAw...>

Fuente: Elaboración propia – APU con base en la Revista Construdata región Bogotá edición 207.
Nota: Es de aclarar que los costos indirectos incluyen costos administrativos y financieros (costos comerciales, licencias y tramites), costos de imprevistos y utilidades.

15.4 PRESUPUESTO CONSTRUCCIONES ANEXAS

LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTA									
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU									
SMN-1-076									
ANEXO	ÍTEM	Desglose del ítem	unidad	valor unit	Unidad por unidad de APU	Valor por APU	Total APU	Valor adoptado	Unidad del ítem
M1	M-1. Zona Dura 1. Estructura en concreto con varillas metálicas electrosoldadas de apariencia rustica, con un grosor de 0,10 metros.	Replanteo	m2	\$ 2.943,00	16,28	\$ 47.912,04	\$ 2.674.698,96	\$ 164.293,55	m2
		Excavación manual general	m3	\$ 25.998,00	3,26	\$ 84.753,48			
		Placa de concreto 3000 psi 10 cm malla electrosoldada contrapiso	m2	\$ 105.548,00	16,28	\$ 1.718.321,44			
		Mano de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	32,00	\$ 822.712,00			
		Total costo directo				\$ 2.674.698,96			
		Total Construcción		Área	16,28	\$ 164.293,55			
M2	M-2. Enramada. Compuesta por 8 columnas metálicas de 4 pulgadas de diámetro y sostenidas en columnas de ferro-concreto de 0,30 metros por 0,30 metros y con una altura de 1,20 metros. Piso en concreto con malla metálica electrosoldada de un grosor aproximado de 0,20 metros, con estructura compuesta por correas metálicas de 0,10 metros por 0,10 metros, que sostiene una cubierta en teja metálica trapezoidal y en algunas partes teja de zinc. Posee una canalata con paredes en ladrillo a la vista y con unas dimensiones de 0,50 metros de ancho por 0,80 metros de profundo y una longitud de 13 metros de largo.	Replanteo	m2	\$ 2.943,00	286,76	\$ 843.934,68	\$ 76.718.623,36	\$ 267.536,00	m2
		Excavación manual general	m3	\$ 25.998,00	57,35	\$ 1.490.985,30			
		Teja Metálica Aluzinc Pintada 4 Cal 28	m2	\$ 51.465,23	344,11	\$ 17.709.700,30			
		Tubo cerámico negro 4" (6m) esp. 1,90 mm	m	\$ 45.574,00	16,28	\$ 745.164,00			
		Columna 40cmx30cm	m	\$ 245.135,00	9,60	\$ 2.353.296,00			
		Estructura metálica para teja de fibrocemento	m	\$ 39.693,00	70,16	\$ 2.784.860,88			
		Placa de concreto 3000 psi 10 cm malla electrosoldada contrapiso	m2	\$ 105.548,00	286,76	\$ 30.266.944,48			
		Concreto Corriente Grava Común 3000 PSI	m3	\$ 422.930,55	28,69	\$ 12.129.63,53			
		Muro fachada ladrillo prensado Ivaivo	m2	\$ 102.592,00	21,60	\$ 2.215.987,20			
		Mano de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	240,00	\$ 6.177.840,00			
		Total costo directo		Área		\$ 76.718.623,36			
		Total Construcción			286,76	\$ 267.536,00			
https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/525503/teja-metálica-aluzinc-pintada-4-cal-28-azul-ral-5005-305mts-x-30md/525503/73?vid=bnnext1031757&shop-google&shopping&cid=IdAaIQbChM5wC70...&VIAUUCR0dxw8HEAQYAIBgE1UZD_BwE									
M3	M-3. Aljibe. Excavación con una profundidad de 15 metros aproximadamente y encañizada en 15 tubos de ferro-concreto, con un tubo adicional de ferro-concreto de la misma dimensión y un diámetro de 1,10 metros y que sobresale un metro de la superficie del suelo.	Replanteo	m2	\$ 2.943,00	0,95	\$ 2.795,85	\$ 3.226.940,02	\$ 3.226.940,02	un
		Excavación manual general	m3	\$ 25.998,00	14,25	\$ 370.471,50			
		Concreto Corriente Grava Común 3000 PSI	m3	\$ 422.930,55	5,53	\$ 2.338.852,67			
		Mano de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	20,00	\$ 514.820,00			
		Total costo directo				\$ 3.226.940,02			
		Total Construcción		1 Inicial	1,00	\$ 3.226.940,02			

<https://www.homecenter.com.co/homecenter-ca/product/525503/teja-metalica-aluzinc-pintada-4-cal-28-azul-ral-5005-30mts-x-30ud/525503/?id=bnnext1031757&shop-googleShopping&gclid=Ea1QobChMI5vC7C0...>

Telefax: 6123378

MIEMBROS DE LA CORPORACIÓN COLOMBIANA DE LONJAS Y AGREMIACIONES INMOBILIARIAS “CORFELONJAS”

Avenida (Carrera) 15 No. 119-43 Of. 304

e-mail: lonjainmobogota@hotmail.com

Bogotá D.C. Colombia



Lonja Inmobiliaria de Bogotá D.C.

Inscripción Cámara de Comercio de Bogotá: 00000815



PREDIO SMN-1-076

M4	M-4. Muro Lateral 1. Constituido en ladrillo a la vista y adosados en columnas en ferro-concreto de 0,20 metros por 0,20 metros y una altura de 3,20 metros y distanciados cada 4 metros. Posee una viga de arrastre en ferro-concreto y una viga de amarre en ferro-concreto de 0,20 metros por 0,20 metros y con una extensión igual a la del muro. Posee un tubo metálico de 2 pulgadas de diámetro, apostado sobre cada columna y que a su vez soporta 4 hilos de alambre de púas.	Replanteo	m2	\$ 2.943,00	10,01	\$ 29.459,43	\$ 49.634.510,50	\$ 991.896,69	m
		Excavación manual general	m3	\$ 25.998,00	2,00	\$ 51.996,00			
		Muro fachada ladrillo prensado liviano	m2	\$ 102.592,00	160,13	\$ 16.428.056,96			
		Columna 40cmx30cm	m	\$ 245.135,00	41,60	\$ 10.197.616,00			
		Viga 30x40 cm	m	\$ 242.730,00	50,04	\$ 12.146.209,20			
M5	M-5. Muro Lateral 1. Constituido en ladrillo a la vista y adosados en columnas en ferro-concreto de 0,20 metros por 0,20 metros y una altura de 3,20 metros y distanciados cada 4 metros. Posee una viga de arrastre en ferro-concreto y una viga de amarre en ferro-concreto de 0,20 metros por 0,20 metros y con una extensión igual a la del muro. Posee un tubo metálico de 2 pulgadas de diámetro, apostado sobre cada columna y que a su vez soporta 4 hilos de alambre de púas.	Vigueta 15x40CM	m	\$ 164.147,00	50,04	\$ 8.213.915,88			
		Tubo Estructural redondo Negro 2" ESP 2.5MM (6M)	m	\$ 33.097,00	5,20	\$ 172.104,40			
		Alambre de Púas Cal. 16.5	m	\$ 392,00	200,16	\$ 78.462,72			
		Mano de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	90,00	\$ 2.316.090,00			
		Total costo directo				\$ 49.634.510,50			
M6	M-6. Zona Dura Vehicular. Estructurado en concreto reforzado, con una rejilla metálica electrosoldada, con un grosor aproximado de 0,20 metros y dividido en losas esmaltadas en su superficie.	Replanteo	m2	\$ 2.943,00	7,11	\$ 20.924,73	\$ 35.093.967,55	\$ 987.449,85	m
		Excavación manual general	m3	\$ 25.998,00	1,42	\$ 36.917,16			
		Muro fachada ladrillo prensado liviano	m2	\$ 102.592,00	113,73	\$ 11.667.788,16			
		Columna 40cmx30cm	m	\$ 245.135,00	28,80	\$ 7.059.888,00			
		Viga 30x40 cm	m	\$ 242.730,00	35,54	\$ 8.626.624,20			
M7	M-7. Portada. Conformado por un marco en tubería metálica de 3 pulgadas de diámetro, dividido en cuadrantes de tipo metálico, que a su vez soportan unos cuadrantes en lamina metálica, formando un portón de unas dimensiones de 8,50 metros de ancho y una altura de 4,10 metros. También posee una puerta peatonal incrustada en el portón, con unas dimensiones de un metro de ancho por 1,60 metros de alto y con una contrapuerta en malla metálica estabonada tipo mediano.	Vigueta 15x40CM	m	\$ 164.147,00	35,54	\$ 5.833.784,38			
		Tubo Estructural redondo Negro 2" ESP 2.5MM (6M)	m	\$ 33.097,00	3,60	\$ 119.149,20			
		Alambre de Púas Cal. 16.5	m	\$ 392,00	142,18	\$ 55.726,72			
		Mano de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	65,00	\$ 1.673.165,00			
		Total costo directo				\$ 35.093.967,55			
M8	M-8. Estructura o fosa Bascula. Conformado por una estructura en ferro-concreto, con unas dimensiones de 3 metros de ancho por 11 metros de largo y una profundidad de 0,60 metros.	Total Construcción			50,04	\$ 991.896,69			
		Replanteo	m2	\$ 2.943,00	2138,28	\$ 6.292.958,04	\$ 421.927.323,99	\$ 197.320,90	m2
		Excavación mecánica	m3	\$ 33.910,00	641,48	\$ 21.752.586,80			
		Placa de concreto 3000 psi 10 cm malla electrosoldada contrapiso	m2	\$ 105.548,00	2138,28	\$ 225.691.177,44			
		Concreto Corriente Grava Común 3000 PSI	m3	\$ 422.939,00	384,48	\$ 162.784.991,71			
M9	M-9. Poste 1. Estructurado en material de hormigón con una altura aproximada de 4,50 metros, tiene como finalidad sostener el cableado eléctrico y soportar 2 transformadores eléctricos y el medidor o contador eléctrico.	Mano de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	210,00	\$ 5.405.610,00			
		Total costo directo				\$ 421.927.323,99			
		Total Construcción			Área	2.138,28	\$ 197.320,90		
		Replanteo	m2	\$ 2.943,00	1,70	\$ 5.003,10	\$ 10.516.085,30	\$ 10.516.085,30	un
		Tubo cerramiento negro 4" (6m) esp. 1,90 mm	m	\$ 46.574,00	25,20	\$ 1.173.664,80			
M10	M-10. Poste 2. Estructurado en material de hormigón con una altura aproximada de 4,50 metros.	Puerta Lamina Cold Rolled Cal 16	m2	\$ 233.204,00	34,85	\$ 8.127.159,40			
		Cerramiento Malla estabonada	m2	\$ 136.610,00	1,60	\$ 218.576,00			
		Cerradura C999 Izquierdo 70mm Soldar	un	\$ 105.548,00	1,00	\$ 104.900,00			
M11	M-11. Poste 3. Estructurado en material de hormigón con una altura aproximada de 4,50 metros. Tiene como función sostener el cableado eléctrico que viene de la línea central que cruza por el sector.	Soldadura eléctrica de 3/32" 68 Barras	m2	\$ 102.592,00	2,00	\$ 205.184,00			
		Mano de obra HH	Hc	\$ 49.030,00	16,00	\$ 784.480,00			
		Total costo directo				\$ 10.516.085,30			
		Total Construcción			Unidad	1,00	\$ 10.516.085,30		
M12	M-12. Poste 4. Estructurado en material de hormigón con una altura aproximada de 4,50 metros. Tiene como función sostener el cableado eléctrico y redireccionarlo hacia el predio.	Replanteo	m2	\$ 2.943,00	1,00	\$ 2.943,00	\$ 1.577.102,60	\$ 1.577.102,60	un
		Excavación manual general	m3	\$ 25.998,00	0,20	\$ 5.199,60			
		Poste concreto reforzado 14m (1050kg)	un	\$ 1.311.550,00	1,00	\$ 1.311.550,00			
		Mano de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	10,00	\$ 257.410,00			
		Total costo directo				\$ 1.577.102,60			
M13	M-13. Poste 5. Estructurado en material de hormigón con una altura aproximada de 4,50 metros. Tiene como función sostener el cableado eléctrico y redireccionarlo hacia el predio.	Total Construcción			Unidad	1,00	\$ 1.577.102,60		
		Replanteo	m2	\$ 2.943,00	1,00	\$ 2.943,00	\$ 1.577.102,60	\$ 1.577.102,60	un
		Excavación manual general	m3	\$ 25.998,00	0,20	\$ 5.199,60			
		Poste concreto reforzado 14m (1050kg)	un	\$ 1.311.550,00	1,00	\$ 1.311.550,00			
		Mano de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	10,00	\$ 257.410,00			
M14	M-14. Poste 6. Estructurado en material de hormigón con una altura aproximada de 4,50 metros. Tiene como función sostener el cableado eléctrico y redireccionarlo hacia el predio.	Total costo directo				\$ 1.577.102,60			
		Total Construcción			Unidad	1,00	\$ 1.577.102,60		
M15	M-15. Poste 7. Estructurado en material de hormigón con una altura aproximada de 4,50 metros. Tiene como función sostener el cableado eléctrico y redireccionarlo hacia el predio.	Replanteo	m2	\$ 2.943,00	1,00	\$ 2.943,00	\$ 1.577.102,60	\$ 1.577.102,60	un
		Excavación manual general	m3	\$ 25.998,00	0,20	\$ 5.199,60			
		Poste concreto reforzado 14m (1050kg)	un	\$ 1.311.550,00	1,00	\$ 1.311.550,00			
		Mano de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	10,00	\$ 257.410,00			
		Total costo directo				\$ 1.577.102,60			
M16	M-16. Poste 8. Estructurado en material de hormigón con una altura aproximada de 4,50 metros. Tiene como función sostener el cableado eléctrico y redireccionarlo hacia el predio.	Total Construcción			Unidad	1,00	\$ 1.577.102,60		
		Replanteo	m2	\$ 2.943,00	1,00	\$ 2.943,00	\$ 1.577.102,60	\$ 1.577.102,60	un
		Excavación manual general	m3	\$ 25.998,00	0,20	\$ 5.199,60			
		Poste concreto reforzado 14m (1050kg)	un	\$ 1.311.550,00	1,00	\$ 1.311.550,00			
		Mano de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	10,00	\$ 257.410,00			
M17	M-17. Poste 9. Estructurado en material de hormigón con una altura aproximada de 4,50 metros. Tiene como función sostener el cableado eléctrico y redireccionarlo hacia el predio.	Total costo directo				\$ 1.577.102,60			
		Total Construcción			Unidad	1,00	\$ 1.577.102,60		
M18	M-18. Pozo séptico 4m x 4m x 4m muros y cubierta en concreto	Replanteo	m2	\$ 2.943,00	16,00	\$ 47.088,00	\$ 17.763.112,00	\$ 17.763.112,00	und
		Excavación mecánica	m3	\$ 36.925,00	64,00	\$ 2.363.200,00			
		Muro bloque concreto estructural 9 cm	m2	\$ 134.189,00	64,00	\$ 8.588.096,00			
		Placa en concreto 3000 PSI 10 cm Malla Electrosoldada Contrapiso	m2	\$ 105.548,00	16,00	\$ 1.688.768,00			
		Placa en concreto 3000 PSI 10 cm Malla Electrosoldada Entrepiso	m2	\$ 91.104,00	16,00	\$ 1.457.664,00			
M19	M-19. Pozo séptico 4m x 4m x 4m muros y cubierta en concreto	Paríete impermeabilizado muros 1.3	m2	\$ 46.883,00	64,00	\$ 3.003.512,00			
		Mano de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	24,00	\$ 617.784,00			
		Total costo directo				\$ 17.763.112,00			
		Total Construcción			Unidad	1,00	\$ 17.763.112,00		
M20	M-20. Patio secado de café. Estructurado en concreto reforzado, con una rejilla metálica electrosoldada, con un grosor aproximado de 0,20 metros y dividido en losas esmaltadas en su superficie.	Replanteo	m2	\$ 2.943,00	1500,96	\$ 4.417.325,28	\$ 217.004.784,98	\$ 144.577,33	m2
		Excavación manual general	m3	\$ 25.998,00	300,19	\$ 7.804.339,62			
		Placa en concreto 3000 PSI 10 cm Malla Electrosoldada Contrapiso	m2	\$ 105.548,00	1500,96	\$ 158.423.326,08			
		Concreto Corriente Grava Común 1500 PSI	m3	\$ 295.140,00	150,10	\$ 44.300.514,00			
		Mano de obra AA	Hc	\$ 25.741,00	80,00	\$ 2.059.280,00			
M21	M-21. Patio secado de café. Estructurado en concreto reforzado, con una rejilla metálica electrosoldada, con un grosor aproximado de 0,20 metros y dividido en losas esmaltadas en su superficie.	Total costo directo				\$ 217.004.784,98			
		Total Construcción			Área	1.500,96	\$ 144.577,33		

Fuente: Elaboración propia – APU con base en la Revista Construdata región Bogotá edición 207.

**MIEMBROS DE LA CORPORACIÓN COLOMBIANA
DE LONJAS Y AGREMIACIONES INMOBILIARIAS
“CORFELONJAS”**

Telefax: 6123378
Avenida (Carrera) 15 No. 119-43 Of. 304
e-mail: lonjainmobogota@hotmail.com
Bogotá D.C. Colombia



PREDIO SMN-1-076

15.5 PRESUPUESTO TRASLADOS

LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTA									
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS -APU									
1-076									
ANEXO	ÍTEM	Desglose del ítem	unidad	valor unit	Cantidad por unidad de APU	Valor por APU	Total APU	Valor adoptado	Unidad del ítem
T1	M-13. Bascula Vehicular. Constituye un marco de acero, dispuesto en un armazon de hormigon reforzado y que conforma el muelle, el cual cuenta con el sistema de sensores tensometricos. La parte superior se caracteriza por ser una almina en acero. (PARA TRASLADO)	Mano de obra BB	Hc	\$ 30.348,00	8,00	\$ 242.784,00	\$ 307.474,00	\$ 307.474,00	un
		Grúa manual para 1 ton	d	\$ 40.412,00	1,00	\$ 40.412,00			
		Herramienta menor	%		10,00	\$ 24.278,40			
		Total costo directo				\$ 307.474,40			
		Total Construcción		un	1,00	\$ 307.474,00			
T2	M-14. Cargador-Elevador silo. Estructura en lamina de acero, conformado por la tolva, la torre el sistema de elevacion ,atraves de los cangilones o banda y que llevan el grano al silo. (PARA TRASLADO)	Mano de obra BB	Hc	\$ 30.348,00	12,00	\$ 364.176,00	\$ 481.418,00	\$ 481.418,00	un
		Grúa manual para 1 ton	d	\$ 40.412,00	2,00	\$ 80.824,00			
		Herramienta menor	%		10,00	\$ 36.417,60			
		Total costo directo				\$ 481.417,60			
		Total Construcción		un	1,00	\$ 481.418,00			
T3	M-15. Estructura tipo torre en lamina de acero, con una capacidad de 20.000 kilogramos , para café. Consta , turbina , caldera , camara de sisco, monitores , bandas transportadoras y chimenea (PARA TRASLADO)	Mano de Obra HH	Hc	\$ 49.030,00	12,00	\$ 588.360,00	\$ 1.040.582,00	\$ 1.040.582,00	un
		Grúa manual para 1 ton	d	\$ 40.412,00	1,00	\$ 40.412,00			
		Elevador Telescopico NIFTY Altura 12 M - Sin Op	d	\$ 352.974,00	1,00	\$ 352.974,00			
		Herramienta menor	%		10,00	\$ 58.836,00			
		Total costo directo				\$ 1.040.582,00			
T4	M-16. Silo. Estructura torre en lamina galvanizada de acero , compuesta por un sistema consistente en elevadores, tolvas , zarandas, despulpadoras, trilladoras, ciclones, chimeneas y todo un sistema electrico consistente en un banco de condensadores , totalizador de energia y caja de mando de la trilladora. (PARA TRASLADO)	Mano de Obra HH	Hc	\$ 49.030,00	16,00	\$ 784.480,00	\$ 1.649.700,00	\$ 1.649.700,00	un
		Grúa manual para 1 ton	d	\$ 40.412,00	2,00	\$ 80.824,00			
		Elevador Telescopico NIFTY Altura 12 M - Sin Op	d	\$ 352.974,00	2,00	\$ 705.948,00			
		Herramienta menor	%		10,00	\$ 78.448,00			
		Total costo directo				\$ 1.649.700,00			
T5	M-17. - Estructura consistente en un muelle metalico, que soporta la placa o lamina metalica y el sistema de sensores tensometricos y el sistema electrico. Tiene unas dimensiones de 3 metros de ancho por 3,30 metros de largo.(PARA TRASLADO)	Mano de obra HH	Hc	\$ 41.908,00	8,00	\$ 335.264,00	\$ 409.202,00	\$ 409.202,00	un
		Grúa manual para 1 ton	d	\$ 40.412,00	1,00	\$ 40.412,00			
		Herramienta menor	%		10,00	\$ 33.526,40			
		Total costo directo				\$ 409.202,40			
		Total Construcción		un	1,00	\$ 409.202,00			

Fuente: Elaboración propia – APU con base en la Revista Construdata región Bogotá edición 207.

70

15.6 PRESUPUESTO CULTIVOS Y/O ESPECIES

TIPO DE MADERA	ESPECIE	DAP (m)	ALTURA COMERCIAL (m)	VOLUMEN ARBOL EN PIE (m³)	VOLUMEN ASERRADO (m³)	NUMERO DE PIEZAS	VALOR ADOPTADO
1	Igua	0,40	3,90	0,490	0,245	8,16814	\$ 291.413
1	Igua	0,60	5,00	1,414	0,707	23,56194	\$ 840.615

ESPECIE	DAP (0,10-0,20 m)	DAP (0,21-0,40m)	DAP (0,40-0,60m)	DAP (> 0,61 m)
OCOBO	\$4.521	\$31.417	\$130.904	\$342.096

ESPECIE	VALOR ADOPTADO MINIMO	VALOR ADOPTADO MAXIMO	VALOR PROMEDIO
Veraneras	\$ 10.750	\$ 12.750	\$ 11.750
Flor Ornamental	\$ 10.750	\$ 12.750	\$ 11.750

ESPECIE	VALOR MINIMO POR PLANTA	VALOR INTERMEDIO POR PLANTA	VALOR MAXIMO POR PLANTA
ANNONACEAE	\$14.500	\$58.000	\$145.000
CAPTUS SILVESTRE	\$10.317	\$12.138	\$13.959
DURANTA	\$6.800	\$8.000	\$9.200
MAMONCILLO	\$6.800	\$8.000	\$9.200

ESPECIE	Valores por planta 1 al 3 años		
	Minima por Planta	Promedio por Planta	Máxima por Planta
Plátano Monocultivo	\$ 16.000	\$ 16.231	\$ 32.077

Fuente: Informe de valoración de cobertura vegetal.



15.7 ANEXO INDEMNIZACIONES ECONÓMICAS

I. CONSIDERACIONES

- De conformidad con el protocolo para avalúos ANI de fecha 01/08/2019, El valor de Notariado y Registro, será reconocido 100% por el solicitante, por lo cual no se estima un valor para este concepto.
- No se hizo entrega de documentación para el cálculo de Lucro Cesante o Daño Emergente sobre el predio objeto de avalúo.

II. VALOR TOTAL INDEMNIZACIONES

DAÑO EMERGENTE		
ITEM	MONTO COMPENSADO	OBSERVACIONES
1. Notariado y Registro	\$ 0	
2. Desmonte, embalaje, traslado y montaje de bienes muebles	\$ 3.888.376	Traslados Maquinaria Trilladora
3. Desconexión de servicios públicos	\$ 0	
4. Arrendamiento y/o almacenamiento provisional	\$ 0	
5. Impuesto Predial	\$ 0	
6. Adecuación de áreas remanentes	\$ 0	
7. Perjuicios derivados de la terminación de contratos	\$ 0	
LUCRO CESANTE		
1. Pérdida de utilidad por contratos que dependen del inmueble objeto de adquisición	\$ 0	
2. Pérdida de utilidad por otras actividades económicas	\$ 0,00	
VALOR TOTAL DAÑO EMERGENTE + LUCRO CESANTE	\$ 3.888.376	

71

Bogotá, D.C., 31 de agosto de 2023.

Cordialmente,

DIEGO MONROY RODRÍGUEZ
Representante Legal
RAA AVAL-17035154

OMAR ALEXIS PINZÓN RODRÍGUEZ
Perito Avaluador
RAA: AVAL- 1014242133



ANEXO ACTA COMITÉ DE AVALÚOS

**LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ D.C.
COMITÉ TÉCNICO DE AVALÚOS CORPORATIVOS
ACTA N° SMN-1-076**

En Bogotá, D.C. siendo las 08:00 a.m. del día 31 de agosto de 2023, se reunieron en la sala de juntas de la Corporación, previa convocatoria, los miembros integrantes del comité de avalúos comisionado en el contrato celebrado con CONCESIONARIA RUTA AL SUR y LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ D.C.:

MIEMBROS COMITÉ AVALÚOS

DIEGO MONROY RODRÍGUEZ.

WILLIAM ANDRÉS CASTAÑEDA PALACIOS.

JOSÉ FÉLIX ZAMORA MORENO.

OMAR ALEXIS PINZÓN RODRÍGUEZ.

Actúo como Presidente del Comité el Economista Diego Monroy Rodríguez.

Inmuebles objeto de estudio:

Ítem	N° Avalúo	Total Avalúo	Total Indemnizaciones económicas	Total Avalúo más Indemnizaciones económicas
1	SMN-1-076	\$1.834.267.108,00	\$3.888.376,00	\$1.838.155.484,00

72

SOLICITANTE: CONCESIONARIA RUTA AL SUR

Se inició la sesión con la exposición del Comisionado, Sr. Diego Monroy Rodríguez, sobre las características generales y particulares de los inmuebles objeto de estudio en el Municipio de RIVERA Sector rural, aportando la recopilación de toda la información relacionada con las especificaciones de los inmuebles, fundamentalmente ubicación en suelo rural o urbano, área de terreno y construcción, calidad de materiales utilizados en las construcciones, estado de conservación, normas e infraestructura urbanísticas, usos permitidos, alturas e índices de construcción permitidos, análisis económico para llegar al valor de avalúo asignado y demás factores propios aplicables a este tipo de inmuebles.

Los miembros del Comité participaron activamente en los análisis de estos estudios, expresaron sus diferentes conceptos sobre los mismos aportando el conocimiento y la experiencia de cada uno de ellos, haciendo relación, igualmente, a la metodología utilizada especialmente la referente al Método de comparación o de mercadeo, al método de costo de reposición a nuevo, depreciación por método Fitto y Corvini, método potencial de desarrollo, realizando los ejercicios aplicables dentro de esta metodología y como conclusión obtenida del justiprecio comercial se obtuvieron los resultados para valor de área de terreno, valor de construcción y valor de avalúo para seguro en los casos que aplica, contenidos en los informes de los estudios valuatorios.

Terminado el análisis y obtenidas las conclusiones de estos estudios, fueron aprobados por dicho comité los avalúos anteriormente mencionados, se levantó la sesión, siendo la 09:00 a.m. del día y fecha arriba mencionados.



Lonja Inmobiliaria de Bogotá D.C.

Inscripción Cámara de Comercio de Bogotá: 00000815



PREDIO SMN-1-076

COMITÉ DE AVALÚOS

DIEGO MONROY RODRÍGUEZ
Representante Legal
RAA AVAL-17035154

JOSÉ FÉLIX ZAMORA MORENO
Director de proyecto
RAA AVAL-80095537

WILLIAM ANDRÉS CASTAÑEDA PALACIOS
Miembro Comité
RAA AVAL-1023963942

OMAR ALEXIS PINZÓN RODRÍGUEZ
Perito evaluador
RAA AVAL-1014242133

73

Bogotá D.C., 16 de diciembre de 2023.

Señores:

ABELLA GUATAQUI MARIA CRISTINA, ABELLO ANDRADE NELLY, ABRIL CORTES JOSE SANTOS, ABRIL FARFAN LUIS JAVIER, ACEVEDO DE REYES MARTHA LETICIA, ACOSTA ALVAREZ DERLLY, ACOSTA GARZON MILDRED, ACOSTA BLANCO PEDRO, ACOSTA MIRA SANDRA MILENA, AGUDELO AGUDELO DOLORES , AGUIRRE LEON LUZ ANGELA, AHUMADA ROJAS EDNA SOFIA, ALARCON CUELLAR MIRYAM, ALARCON PARRA JENNY JAZMIN, ALDANA CESPEDES MARIA DEL PILAR, ALEMAN MARTINEZ ANA MARIA, ALFONSO SAAVEDRA WAN GLINDER SADAI, ALFONSO GIL NORALBA, ALFONSO ZAMUDIO LUZ MARINA CRUZ, ALFONSO VARGAS YESENIA, ALFONSO ROA LISETH KARINA, ALVAREZ AGUILAR HECTOR ARMANDO, ALVAREZ PUERTO ANA VICTORIA, ALVAREZ TRIANA NANCY CAROLINA, ALVAREZ DE ORDUZ GLORIA INES, ALVIADEZ FUENTES JOSE ANTONIO, ALVIS ROJAS JORGE ELIECER, ALZATE ORTEGA SOBEIDA DEL CARMEN, AMADO MERCHAN MARIA BLANCA ELISA, AMAYA TORRES HILDA MARIA, AMAYA HERNANDEZ MAYERLING, AMEZQUITA AGUILLON BLANCA ZOFIA, AMEZQUITA AGUILLON CRISTINA, AMEZQUITA AGUILLON LUIS ERNESTO, AMEZQUITA LOPEZ XIMENA LUCIA, ANDRADE GOMEZ ALEJANDRA MARCELA, ANG ARITA ANGARITA IGNACIO, ANGEL BELTRAN YENNY IVON, ANGULO FANDIÑO HENRY, ANGULO ZABALA ANDRES DARIO, ANTONIO MORENO ALEIDA YULIETH, APONTE RESTREPO JOHANNA MILENA, ARANGO LOPEZ NORMA YANET, ARANGO LARA JHON JAIRO, ARCILA GONZALEZ MARICELA, ARDILA MENDOZA MARITZA, ARDILA URBINA MIREYA, ARDILA URBINA DIANA MARCELA, ARDILA URBINA AMANDA, AREVALO PAVA CAROLL ANNIE, AREVALO AREVALO TEOFILO, AREVALO GUALTEROS TITO JAVIER, ARIAS MALDONADO LEYDER ALEJANDRO, ARISTIZABAL ARIAS MARTHA LILIANA, ARIZA BARBOSA RUBIELA, ATUESTA EDGAR YESIT, AUDOR PERDOMO ROSA ISNERY, AVELLA PEREZ LUCERO DEL CARMEN, AVELLA CERON SANDRA VICTORIA, AVILA GUEVARA CECILIA VICTORIA, AVILA SANCHEZ RICARDO, AVILA RIVERA ESPERANZA, AVILA PATIÑO MARTA ISABEL, AVILA HERNANDEZ LUIS CARLOS, AVILAN TUNJAN O CARLOS JULIO, AVILAN TUNJANO GLORIA ESPERANZA, AYALA BERNAL CARLOS, AYALA VELASQUEZ HAROLD RICARDO, BAHAMON ARGUELLO AIDEE, BALLEEN MENDEZ ADELA, BALLEEN NOVOA JAVIER ORLANDO, BARON DE PULIDO MARIA INES, BARRAGAN GÓMEZ LUIS ANTONIO, BARRANTES DE GÓMEZ ANA ELINDA, BARRERA BALLEEN BERCELY, BARRERA CELY WILLIAM OSWALDO, BARRERA RINCON ASTRITH MIREYA, BARRETO QUINTERO JEYSON ANDRES, BARRETO QUINTERO BRYAN FELIPE, BEDOYA PINILLA DOLLY, BEDOYA RIOS CAROLINA MARIA, BEJARANO GONZALEZ YIMY ALEXANDER, BELLO VALERO LUIS FERNANDO, BELLO PEREZ JOSE MAURICIO, BENAVIDES ROZO RAUL, BENAVIDES SANCHEZ LAURA VALENTINA, BENAVIDES ROZO VICENTE, BENAVIDES GUERRERO SILVIA, BENAVIDES TORRES DANNY YEZID, BENITEZ BAREÑO YEIDE YAZMIN, BERMUDEZ YATE YINED, BERMUDEZ RESTREPO STIVEN, BERNAL BAYONA EDGAR, BERNAL GACHA OTMAN ADRIAN, BERNAL TORRES YULI MARCELA, BERNAL TORRES ELBA JUDITH, BERNAL BERRIO SANDRA XIMENA, BERNIEL ANGELA MARIA, BETANCUR JARAMILLO GLORIA CECILIA, BLANCO SIERRA CLAUDIA PATRICIA, BLANCO SIERRA

AV. Cra 9 113 -52, OFC 1703, Bogotá D.C.

Email: atencion@rutaalsur.co

Página 1 de 15

JUAN PABLO, BOHORQUEZ ROA CLAUDIA PATRICIA, BONILLA SOLANO JUANA ISABEL, BONILLA RUIZ SOLFIRIA, BONILLA PARRA FANNY, BORDA BARRERA ADRIANA ISABEL, BORDA BOHORQUEZ CARMEN ELISA, BORDA LOSADA LUZ DARY, BOTERO MONROY CLAUDIA LORENA, BRICEÑO ZAPATA WILFREDO, BRIÑEZ EDGAR HUMBERTO, BUITRAGO WILMAR ARTURO, BUITRAGO FERNANDEZ WILSON HERNAN, BUITRAGO GUEVARA ELBERT, BUITRAGO DELGADO CAROLINA, BUSTACARA GONZALEZ FABIAN ANDRÉS, BUSTAMANTE TORO CESAR AUGUSTO, BUSTOS BUSTOS ANA LUCIA, CALDERON ACOSTA LUIS ENRIQUE, CALDERON ACOSTA JUAN GUILLERM O, CALDERON MARQUEZ CARLOS ESTEBAN, CALDERON MURILLO GERARDO, CALDERON OLMOS LUZ DARY, CALLEJAS OVIEDO HERNANDO, CAMACHO ARIZA LELIO, CAMACHO ARIZA ELIZABETH, CAMACHO GONZALEZ NESTOR, CAMACHO GONZALEZ EDGAR, CAMARGO MARTIN ALONSO, CAMARGO RODRIGUEZ PEDRO ANTONIO, CAMARGO DE BEDOYA MARIA BENILDA, CANDIA ZABALA DAIRÓ, CANO VELASQUEZ ADELO, CANTE ANGULO MARIA CLARIBEL, CANTOR BARACALDO MARIA VICTORIA, CAPERA SOGAMOSO LUZ PERLA, CARDENAS AREVALO DILMA ESPERANZA, CARDENAS AMADO ANA MERCEDES, CARDENAS CÁRDENAS CLARA INES, CARDENAS QUESADA LUDIVIA, CARDENAS DE GUTIERREZ ANA ELVIA, CARDENAS OSPINA SANDRA LILIAN, CARDONA RINCON MAGDA PATRICIA, CARDONA ESCOBAR DEIDA MERCEDES, CARDOZO MEJIA FERNANDO ANDRES, CARMONA HERNANDEZ EMILIO, CARO DUITAMA MARIA OLIVA, CARO RUIZ WILMER ALONSO, CARRANZA ESPEJO NEYLA JUDITH, CARRANZA ESPEJO ALONSO DE JESUS, CARRILLO CACERES AURA MAYERLY, CARRILLO GONZALEZ FABIAN LEONARDO, CARVAJAL MARIN RUBEN DARIO, CARVAJAL SANCHEZ MARTHA, CARVAJAL ORTIZ HENRY ALEXANDER, CASALLAS CIRCA VIDAL, CASALLAS GUEVARA LEONOR, CASAS CENTENO EVELIO, CASTAÑEDA FLORALBA, CASTAÑEDA BARRETO OCTAVIO, CASTELLANOS CARMEN LIGIA, CASTIBLANCO LUZ MARINA, CASTIBLANCO CETINA JOHN JAIRO, CASTILLO SOCHE HUGO ARMANDO, CASTRO CASTILLO MARIO, CASTRO CARDENAS ANDREA DEL PILAR, CASTRO CARDENAS CLARA MAYERLY, CASTRO BELLO WILSON ALEXANDER, CASTRO LOPEZ CLAUDIA MARCELA, CASTRO DE RINCON ANA BERTILDA, CASTRO SALAS SARA ELIANA, CASTRO ROMERO RONY JOSHUA, CASTRO LEAÑO BERTHA CECILIA, CASTRO GONZALEZ LISETH JOHANA, CASTRO DE SALAMANCA GILMA TULIA, CAVANZO GOMEZ HENRY, CAVIEDES RODRIGUEZ HECTOR ALEXANDER, CAÑÓN VILLAMIL MARIA ARAMINTA, CELENO PEÑA EDWARD ALEXANDER, CELIS NOVA CARLOS ELKIN, CELY PORRAS YULY COSTANZA, CEPEDA MARTINEZ MARTHA ISABEL, CERCADO BARRAGAN LIZBETH JENNIFFER, CHACO N CHACON MIRIAM, CHAPARRO RIOS HILDA ISABEL, CHAPARRO GIRALDO MERY ROCIO, CHAPARRO ZORRO WILLIAN RICARDO, CHARRY VARGAS DIANA MARIA, CHAVARRIO RODRIGUEZ CAMILO ANDRES, CHINOME SUAREZ ANA MARIA, CHIPATECUA ROA MARIA NATALIA, CIFUENTES RUIZ OSCAR DANIEL, CIP AGAUTA MEDRANO DAVID RICARDO, COMBARIZA LESMES ALBA LUZ, CONTRERAS CASTRO MARIA MARLENY, CONTRERAS CHAPARRO GLORIA NELCY, CONTRERAS DIAZ AUGUSTO, CONTRERAS GONZALEZ CAMILO, CONTRERAS ROBAYO LUZ MARINA, CORDERO URIBE JOHATHAN ALBERTO, CORREA BETANCUR RUBEN DARIO, CORREA AVENDAÑO JORGE ALEXANDER, CORREA DIAZ MARTHA LUCIA, CORREDOR SAAVEDRA AURA LIGIA, CORREDOR SANTANA SANDRA LILIANA, CORREDOR IBAÑEZ SANDRA

EDELMIRA, CORREDOR OLARTE ISABEL CRISTINA, CORTES ABRIL ANA IRMA, CORTES BARRERO JAIRO ANTONIO, CORTES G ARZON ANA ROSA, CORTES SOTTO CARLOS ANDRES, CRIOLLO MENDOZA IDALIA, CRISTANCHO DE RODRIGUEZ AURA ISABEL, CRUZ BOSA WILLIAM, CRUZ ARIAS CANDIA JULIETH, CRUZ BELTRAN ELVIA, CRUZ RODRIGUEZ HERMES, CRUZ ROA ALBA LUZ, CRUZ HOLGUIN ARNULFO, CRUZ DURAN EDILSA, CRUZ NARES OSCAR ORLANDO, CUARTAS OCHOA MEDARDO ALBERTO, CUATIN PALECHOR JOHANNA ANDREA, CUELLAR GOMEZ SANDRA YASMIN, CUELLAR RAMIREZ JENNY MARITZA, CUELLAR RODRIGUEZ ALEJANDRO, CUENCA ANDREA CATALINA, CUETOCHAMBO CHACUE YIVI MARITZA, CUEVAS RINCON SOILA, CUEVAS POLO OSCAR JAVIER, DAZA CARVAJAL ERIBERTO, DE ANTONIO AREVALO YIBDA NOHEMY, DE LA CRUZ BLANCA ELVIA, DE AQUIS COLMENARES ELKIN JOSE, DELGADILLO GALLARDO CLAUDIA MARGARITA MARIA, DELGADO DE HERRERA MARIA DEL ROSARIO, DIAB MOLINA MARIA ISABEL, DIAZ BAEZ MARTHA LUCIA, DIAZ DE ROJAS BLANCA INES, DIAZ BAEZ MARIA PAULA, DIAZ ESTEPA YASMIN AMANDA, DIAZ MANCHEGO NIDIA ESTELLA, DONCEL RIVERA ROMAN GIOVANNI, DONCEL RIVERA ADRIAN LEANDRO, DUARTE RINCON ALEX IVAN, DUQUE CIFUENTES PATRICIA, DUQUE RODRIGUEZ ANDRES MA URICIO, ECHEVERRIA SALAMANCA SOFIA VALENTINA, ESCOBAR RODRIGUEZ ROBERTO CARLOS, ESCOBAR HORTA FREDY ARCESIO, ESCOBAR VASQUEZ FRANKLIN, ESCOBAR GUZMAN INDIRA, ESMERAL VARGAS GIOVANNY JOSEH, ESTUPIÑAN GOMEZ MARIA ELCIRA, FAJARDO CARO WILSON JAVIER, FANDIÑO P EDRO IGNACIO, FECHAS MURCIA WILLIAM ABELARDO, FERNANDEZ LIZARAZO MARCO JAVIER, FERNANDEZ HERRERA FREDY OMAR, FERNANDEZ LANCHEROS SUSANA, FERNANDEZ PARRA DAYCI YESENIA, FETECUA GUTIERREZ CARLOS ANDRES, FIERRO DAZA JOSE RENE, FIGUEROA DUARTE DARWIN OSWALDO, FIGUEROA CARDENAS EDELMIRA, FLECHAS BERNAL NANCY MERCEDES, FLECHAS MURCIA OMAR RICARDO, FLOR CHATE JOSE GUIOVANNY, FLOREZ MEDINA MARIA ENID, FONSECA MORALES AIDE, FONSECA ZORRO MARIA NELCY, FORERO DE APARICIO MARIA ROSELIA, FORERO FORERO MARTHA CECILIA, FORERO PAEZ HECTOR STIVEN, FORIGUA RODRIGUEZ GIOVANNI, FRANCO AYALA JULIO ERNESTO, FRANCO MARULANDA JOSE ALVARO, FRANCO GARCIA GLORIA ELCI, FUENTES VARGAS SANDRA JANETHE, FUERTE LARROTA ANGELA YULIETH, GAITAN BELTRAN NUBIA ENID, GAITAN AYA LUIS CARLOS, GAITAN PEÑA JULIA ELENA, GAITAN MANCIPE ALVARO, GALAN GRANADOS CONSUELO, GALEANO BASABE DIEGO ALEJANDRO, GALEANO BASABE ERICK JOHANY, GALEANO VELASCO KEIDY JHOANA, GALINDO CASTILLO DIANA MARCELA, GALINDO POVEDA GIOANA DEL PILAR, GALLEGUO ALVAREZ FRANCISCO ALBERTO, GALLEGUO GALVIS ISLEDY, GALLEGUO LOPEZ LUZ FANNY, GALLEGUO PEREA LUIS ORLANDO, GALLEGUO GALVIS MARIA ESTER, GALLO VIVAS LUZ MARINA, GALLO VARGAS LUZ MIRIAN, GALVEZ MORENO JULIO CESAR, GALVIS GUIO FANNY LILIANA, GAMBOA BARRETO ROSA IRENE, GAMEZ DIAZ BRENDA VIVIAN, GARCIA JOSE LEONARDO, GARCIA WILLIAN JAVIER, GARCIA GALEANO OSCAR RODRIGO, GARCIA GALEANO ELBER ASDRALDO, GARCIA AREVALO GEORGINA, GARCIA CLAROS MARTHA ISABEL, GARCIA CARVAJAL MILLER, GARCIA LOPEZ DIEGO MAURICIO, GARCIA MORALES LUIS EDUARDO, GARCIA ORTEGA YULIETH ESNEIDA, GARCIA TAMAYO MARIA HELENA, GARCIA MUÑOZ LEISBER, GARCIA GARCIA MONGUI, GARCIA SANCHEZ OLGA LILIANA,

GARCIA IZQUIERDO MAURICIO EDUARDO, GARCIA HERRERA LEYDER LEONEL, GARCIA RAMIREZ LEIDY JOHANA, GARCIA ROJAS LUZ STELLA, GARCIA GUZMA MARIA DEL PILAR, GARCIA PALOMAR REINERIO, GARZON DE MARTINEZ MARIA TEODOLINDA, GARZON DE ZABALA ELVIRA, GARZON TAMAYO GLADYS PATRICIA, GARZON VALENCIA MARIA LUISA, GARZON TORRES DANY HUMBERTO, GARZON RONCANCIO JULIO CESAR, GARZON PEDRAZA JOSE ORLANDO, GA VIDIA BARRERA MYRIAM, GERARDINO DE CASTRO LUZ AMPARO, GIL MURIEL LUZ ESTELLA, GIL MONROY JOSE VICENTE, GIL MONROY LUIS ANTONIO, GIRALDO DUQUE CAROLINA, GIRALDO SARMIENTO GUSTAVO NESTOR, GIRALDO SALGADO GLORIA YAZMIN, GIRALDO VARGAS CAROLINA, GOMEZ HUGO IGI NIO, GOMEZ GARZON SANDRA MARCELA, GOMEZ GARZON MARY LUZ, GOMEZ DUQUE RICARDO, GOMEZ ESPITIA JAVIER FRANCISCO, GOMEZ CRISTANCHO ANA DERLY, GOMEZ FRANCO LUZ HELENA, GOMEZ GARZON HECTOR JULIO, GOMEZ GARZON GERMAN, GOMEZ RINCON MARIA GLADIS, GOMEZ PINEDA HERLI NDA, GOMEZ RIVERA FRANCELY, GOMEZ MENDOZA ASTRID, GONZALEZ CARMEN ADELFA, GONZALEZ CACERES NYDIA, GONZALEZ BAYONA GILBERTO ALEXANDER, GONZALEZ FORERO YANETH, GONZALEZ ACUÑA WILSON MIGUEL, GONZALEZ FORERO GLORIA INES, GONZALEZ ARGUELLO ISABEL, GONZALEZ QUIC ENO JULIO CESAR, GONZALEZ RINCON AURA LILIANA, GONZALEZ HERRERA ALVARO, GONZALEZ PEREZ VERONICA LUCIA, GONZALEZ SALAMANCA MARIA SUSANA, GORDILLO ROA ARAMINTA, GORDILLO PINZON ROSALBA, GRANADA FIERRO ADRIANA PATRICIA, GRANADA LOMBANA SANDRA MILENA, GRANADOS MARTINEZ CLAUDIA LILIANA, GRANADOS MALAGON MANUEL ERNESTO, GUARIN GARCIA WILMAR HERNANDO, GUAUQUE DE RINCON ELSY ALIRIA, GUERRERO CAMILO ALBERTO, GUERRERO DE LA PEÑA AURA CECILIA, GUERRERO CARDENAS MILTON FABIAN, GUERRERO CASTRO AURA MERCEDES, GUERRERO HERNANDEZ RICARDO, GUERRERO SANCHEZ PATRICIA, GUERRERO MURCIA EDWIN WILINTON, GUERRERO RICO ARBEY, GUTIERREZ FORERO YULI MARIETH, GUTIERREZ GOMEZ HOHN EDILBERTO, GUTIERREZ ALARCON MARIA EUGENIA, GUTIERREZ GOMEZ JOHN EDILBERTO, GITIERREZ SUAREZ WILLIAM ALEXAN DER, GUTIERREZ MORENO CIRO DEY, GUTIERREZ LOZANO JOSE DE JESUS, GUTIERREZ PAEZ LUZ MARINA, GÚZMAN CAMELO HERNANDO ANDRES, GÚZMAN BERNAL DIANA TERESA, GÚZMAN PULIDO JOSE LEONARDO, HENAO ARCILA SANDRA LUCIA, HENAO ARBOLEDA HECTOR EUGENIO, HERNANDEZ CARLOS FE RNANDO, HERNANDEZ JAZMIN YICELA, HERNANDEZ YENI MARCELA, HERNANDEZ AVENDAÑO NYDIA LEONOR, HERNANDEZ CARDENAS VICTOR RAFAEL, HERNANDEZ CONTRERAS BLANCA ROMELIA, HERNANDEZ BERNAL FABIO, HERNANDEZ BERNIEL CAROLINA, HERNANDEZ LOPEZ MARINA, HERNANDEZ PINTO NESTOR, HERNANDEZ MORALES ELCY, HERNANDEZ RUIZ GIOVANNY, HERNANDEZ RIAÑO GLADYS MARIA, HERNANDEZ ROJAS DANIEL CAMILO, HERNANDEZ RIAÑO NAY CECILIA, HERNANDEZ LOPEZ CAROLINA, HERRERA DELGADO CLAUDIA PATRICIA, HERRERA ARANGO MARIA DEL PILAR, HERRERA DELGADO DIANA MARCELA, HERRERA DE MUÑOZ ROSA ELENA, HERRERA DURAN OMAIRA, HERRERA MORENO GRACIELA, HIGUITA ALVAREZ MARIA GLADYS, HOLGUIN SANCHEZ NIEVES AURORA, HOLGUIN LOPEZ MARIO JOSE, HUERTAS ESPITIA ANTONIO STEVEN, HUERTAS HERNANDEZ MAURICIO, HURTADO PINZON WILLIAM EDILBERTO, JAIMES DE ALFONSO MARIA DEL

SOCORRO, JARA GÓMEZ WILLIAM OSWALDO, JIMENEZ DE PATIÑO BLANCA, JIMENEZ GARZÓN HELMAN AUGUSTO, JIMENEZ MENDEZ VICTOR MANUEL, JIMENEZ MARTINEZ JOSE ALFREDO, JIMENEZ VARGAS CESAR AUGUSTO, LAGOS SANCHEZ GLADIS ESTELLA, LA GOS SANCHEZ ALEJANDRA, LAGUADO ROZO EDUARD JESUS, LANCHEROS RUIZ ANGELA CONSUELO, LAVAO VARGAS WILSON, LAVERDE NIÑO JOSE VALERIO, LEAL OSPINA MARTHA LUCIA, LEÓN CASTRO MARIA PAULINA, LEÓN PINZON DELIA ADRIANA, LEÓN SARMIENTO JOHN ALEXANDER, LEÓN SANCHEZ RAFAEL FRANCISCO, LEONARDO ACUÑA ALCIRA, LINARES BEJARANO MARIA CENAIDA, LINARES RIBERA MARIA CONSUELO, LIZARAZO BARRERO SANDRA PATRICIA, LIZARAZO BARRERO JAIRO ALEXANDER, LLANO GALLEGU FERNANDO LEON, LLANOS TEOFILO, LOAIZA CASTAÑEDA LUIS ANGEL, LOAIZA DE ES TRADA MARIA YOLANDA, LOAIZA URIBE MARTHA LUCIA, LOMBANA MAYUSA WILMAR GREGORIO, LOMBANA MAYUSA MILENA MYRIAM, LOMBANA SANCHEZ JAVIER ALEXANDER, LOMBANA SANCHEZ LUIS ALBERTO, LONDOÑO CASTAÑEDA CLARA SOCORRO, LONDOÑO CASTELLANOS CLAUDIA PATRICIA, LONDOÑO SAN CHEZ LORCY, LÓPEZ LEÓN RICARDO, LÓPEZ ARANGUREN CLAUDIA ISABEL, LÓPEZ LÓPEZ CESAR FERNANDO, LÓPEZ GIL HECTOR, LÓPEZ LÓPEZ HEIDY ESPERANZA, LÓPEZ GARCIA LUZ ADRIANA, LÓPEZ CORTES NELSON HUGO, LÓPEZ TORRES NOHORA TULIA, LÓPEZ PIRAQUIVE CARMEN JULIA, LÓPEZ OT ERO MARIA ARELYS, LÓPEZ VARGAS LUIS LEONEL, LÓPEZ PEDREROS JORGE ENRIQUE, LÓPEZ TORRES JOSÉ CUPERTINO, LORA MARTINEZ LEONARDO ENRIQUE, LOSADA LOSADA DUPERLY, LOSADA CAMPOS JIMMEN JOSÉ, LOSADA SANCHEZ ESNEIDER, LOSADA SANCHEZ SEMEY, LOZANO JENNIFER, LOZANO OSORIO SANDRA LILIANA, LUGO NAVARRO DIEGO, LUQUE MORENO CARLOS MARIO, MAHECHA SECHAGUA DIANA CAROLINA, MAHECHA SIERRA NUBIA, MALAGON ALONSO ANGELA AMPARO, MALAGON MERCHAN PEDRO ANTONIO, MANTILLA PEÑUELA WILLIAM ALBERTO, MARIN MARIN JOHN ALEXANDER, MARIN MO NSALVE OMAR OSVALDO, MARLES GÓMEZ OMAR, MARMOLEJO BUITRAGO JESUS ANTONIO, MARTIN DE BARACALDO MARIA TERESA, MARTIN CAMPOS DAIRÓ ELIECER, MARTIN CAMPOS RUBIELA, MARTINEZ JAIME HERNANDO, MARTINEZ FRANCO CLAUDIA PATRICIA, MARTINEZ CORREDOR GLORIA MARIA, MARTINEZ ALBARRACIN RAFAEL ADRIAN, MARTINEZ HENAO LUIS CARLOS, MARTINEZ CIFUENTES MEDARDA, MARTINEZ ALVAREZ YOLANDA MARIA, MARTINEZ LEÓN CLAUDIA MILENA, MARTINEZ QUIROGA MARIA IRENE, MARTINEZ SUAREZ GERMAN ALBERTO, MARTINEZ MORALES CARMEN AMELIA, MARTINEZ VALEN CIA CLELIA, MARTINEZ RESTREPO JORGE HUMBERTO, MARTINEZ SILVA LUZ ESPERANZA, MARTINEZ QUIROGA JOSE VICENTE, MARULANDA CENDALES JAIME ALBERTO, MATTANA ANA VIDELIA, MANZUERA ALCALDE DIEGO, MEDINA GALLO EDWIN AUGUSTO, MEDINA ROJAS MARLENY, MEDINA MUÑOZ DORISEL, MEDINA MUÑOZ ERIKA FERNANDA, MEDINA RODRIGUEZ MAGDA LILIANA, MEJIA GONZALEZ MARTHA LUCIA, MELO GAMBA MARIA ANGELICA, MENDEZ GARNICA SANDRA PATRICIA, MENDEZ FONSECA PIEDAD, MENDEZ TELLEZ CARLOS ALBERTO, MENDEZ SANDOVAL ALBA LUZ, MENDOZA AMAYA OSCAR HERNAN, MENDOZA CARDOZO KAREN YINETH, MENDOZA RAMIREZ CANDIDO, MENESES ROMERO SIXTA, MENJURA VARGAS ANYELA JOHANA, MESA CALLE ALBA MERY, MESA CEPEDA STELLA, MESA NARANJO MARIA LUISA, MESA VARGAS ANA MARIA, MESA QUINTANA ROSA CRISTINA, MESA PALOMINO LUZ

ELENA, MOGOLLON VARGAS DANIEL, MOJICA MENDEZ LUZ MERY, MOJICA MALDONADO LUIS JORGE, MONCADA SOTELO GILBERTO NOEL, MONTAÑO PARRA JOHNN ALEJANDRO, MONTAÑEZ MEDINA GLADYS, MONTAÑEZ CARO AURA MARY, MONTAÑEZ VARGAS SANDRA MILENA, MONTAÑO GALVIS FRANCISCO ANTONIO, MONTAÑO POVEDA BLANCA MARIELA, MONTENEGRO DAZA ROSA MERY, MONTERO PAEZ DIANA MARCELA, MONTES CASTIBLANCO MILTON GIOVANY, MONTOYA ATEHORTUA JOSE IGNACIO, MONTOYA MORA JANETH, MORA CUARTAS LUZ MYRIAM, MORA MORALES MARTHA EDITH, MORA SAAVEDRA JUAN CARLOS, MORALES LAURA MARIA, MORALES CORREDOR SANDRA PATRICIA, MORALES ALVAREZ MIREYA ANGELA, MORALES ZAMORA JESUS, MORALES ORTIZ NELSON ENRIQUE, MORAN CHAUTA NORMA MORYS, MORENO ARIAS CARLOS ALONSO, MORENO HUERTAS GLORIA OMAIRA, MORENO CAMPOS DORIS MILENA, MORENO HILES MARIA LIBIA, MORENO VASQUEZ RUTH ELENA, MORENO ROJAS MARIA ISABEL, MOSQUERA LUISA JOHANNA, MOYA CARRILLO GERMAN DARIO, MOYA DE TORRES MARIA DEL CARMEN, MUR HERRAN DAVID, MURCIA CAÑIZARES NERY ROSALBA, MUÑOZ ANGULO JEFFERSON ALEXANDER, MUÑOZ CADENA GLORIA ELIZABETH, MUÑOZ GIRALDO LUIS GUSTAVO, MUÑOZ MORENO EDGAR JAVIER, MUÑOZ HERRERA LUIS FERNANDO, MUÑOZ HERRERA DIANA MARCELA, MUÑOZ PENAGOS GEREMIAS, MUÑOZ PULIDO KEYI, MUÑOZ PILIDO FLORDELINA, NAVA CARDENAS SINDY YORLEIDY, NAVARRETE AREVALO MARIA TRINIDAD, NEME CASALLAS JOSE FELIX, NIETO AMAYA SAMUEL, NIÑO DIAZ EDGAR GUSTAVO, NIÑO NIÑO LUZ EDITH, NIÑO CAMARGO ROSA, NIÑO CAMARGO MARIELA, NIÑO LUIS GLADYS MARIA, NIÑO RICO CAMPO ELIAS, NIÑO ORTIZ ELSA MILADY, NORIEGA HOYOS LADYS, NOVOA GUEVARA ESPERANZA, OBANDO NEIR A LUZ ANGELA, OCHOA MARIN EDITH, OJEDA ANGARITA MARIA CRISTINA, OJEDA RICO CLAUDIA YAMILE, OJEDA RICO MILENA ANDREA, OLARTE CUBIDES DOLLY ROCIO, OLAYA GONZALEZ JUAN CARLOS, OLAYA MERCHAN CLAUDIA PATRICIA, ORDUZ ALVAREZ ROSA LILIA, ORDUZ ALVAREZ JESUS ALONS O, ORJUELA FRANCO OSCAR, ORJUELA ACUÑA ARMANDO, ORJUELA DIAZ DIANA CONSUELO, ORJUELA ROJAS CESAR GIOVANNI, OROZCO MONTOYA MARTHA CECILIA, OROZCO ORTIZ FRANCY ERICA, OROZCO TOBÓN PAULA ANDREA, ORTIZ MELO LUZ NELLY, ORTIZ FLOREZ JUAN DE JESUS, ORTIZ ZAMBRANO BLANCA LILIA, ORTIZ ZABALA CLARA INES, ORTIZ REPISO ADRIANA MARIA, OSORIO TAFUR FRANCY PATRICIA, OSORIO ZULUAGA HUMBERTO, OSPINA IDARRAGA MARTHA INES, OSPINO HERRERA ALBERTO JOSE, OSTOS ACOSTA BARBARA ANTONIA, OTALVARO OROZCO LUZ NELLY, OTERO GELVEZ SANDRO YESID, OTERO DE RADA NOHORA, OVALLE GALVIS JAIME, PABÓN VANEGAS DIANA ZORAIDA, PABÓN VANEGAS JENNY FABIOLA, PACHON CARDENAS HUGO JAVIER, PACHON RIVERA MOISES, PADILLA VILLADA GUILLERMO ANDRES, PAEZ CLAVIJO SANTIAGO ALONSO, PAEZ PINILLA MIGUEL ANTONIO, PA LENCIA MARROQUIN OSCAR ALBERTO, PAME ELIZABETH, PARDO ROCHA LAURA FERNANDA, PAREDES RIOS MAGHYERLI, PARRA MENDEZ ELADIO, PARRA ALDANA GLADYS TATIANA, PARRA MARIN LUIS FERNANDO, PARRA VARGAS JOHN ALEXANDER, PARRA PEÑA GLORIA ELSA, PARRA ROJAS CRISTIAN CAMIL O, PARRA ROJAS LINA ANDREA, PARRA REY ROSALBA, PASTO PEREZ ANA JULIA, PATIÑO JIMENEZ RODRIGO, PATIÑO CASTRO OLGA ADALGISA, PATIÑO PINEDA SANDRA PATRICIA, PATIÑO PINEDA PEDRO ALEXANDER, PATIÑO PINEDA MYRIAM YANNETH,

PATIÑO VEGA MERY, PEDRAZA GOMEZ VICTOR, PEDRAZA SUAREZ OLGA LUCERO, PERALTA NOVOA EUCLIDES, PERALTA PINEDA EDISON, PERDOMO LAISECA ROLAND ANDRES, PERDOMO MEDINA ANGELICA, PERDOMO GAITAN GUSTAVO ADOLFO, PERDOMO PERDOMO LAURA FERNANDA, PERDOMO GARCIA MERCEDES, PERDOMO GARCIA BEATRIZ, PEÑA BERNAL MYRIAN MARLEN, PEÑA MORA WILMER ERNEY, PEÑA HURTADO ANGELA MARIA, PEÑA NAVARRO TATIANA CONCEPCIÓN, PEÑA ARANDA RODRIGUEZ OLGA MARLENY, PEREA MELENDEZ MERCEDES HELENA, PEREZ GARCIA LUZ MARINA, PEREZ NOCUIANA JOSEFA, PEREZ MEDINA BEATRIZ, PEREZ MEJIA BERTHA MARABEL, PEREZ NOCUIA TRINIDAD, PEREZ ARCE AMANDA, PEREZ MORA JAVIER ALFONSO, PEREZ NARANJO GILMA, PEREZ HERRERA NALYS YANET, PEREZ VALLEJO BLANCA LORENA, PEREZ SILVA ALEXANDER, PEREZ VASQUEZ CLAUDIA ELENA, PEREZ VASQUEZ EDILIA MARIA, PEREZ VASQUEZ LUZ MARINA, PEREZ ROJAS MAGDA ROCIO, PEREZ RINCON DAISY LILIANA, PERICO GRANADOS LUZ STELLA, PINEDA OROZCO CLAUDIA PATRICIA, PINEDA DE FRANCO BERTHA, PINEDA DE PATIÑO FLORISELDA, PINEDA AVILA ADRIANA ESMID, PINEDA RINCON MARTHA ISABEL, PINEDA SISA SILVINO, PINILLA HERNANDEZ FRANCISCO DE LA CRUZ, PINILLA GUERRERO JOHN EDISON, PINZON MORENO ROSALBA, PINZON CUCAITA FABIO, PLATA MARIA LILIA, PLAZAS GUZMAN PILAR DEL SOCORRO, POLANCO POLANCO LUISA FERNANDA, POLONIA HURTADO ERNESTO, POLO PADILLA OFELIA, PONGUTA ROJAS CLAUDIA ESPERANZA, PONGUTA ROJAS NADIA MILENA, PONGUTA ROJAS NATALIA, PORRAS VILLAMIL HARVEY ALFONSO, POVEDA MARTINEZ MARTHA XIMENA, POVEDA POVEDA MAGNOLIA ESPERANZA, POVEDA POVEDA MARIA GRACIELA, PRECIADO ROJAS ELSA YANNETH, PRIETO PEÑA MARIA CATALINA, PUENTES DUARTE WILLIAM HUMBERTO, PUENTES RODRIGUEZ ROBERTO DE LOS ANGELES, PUERTA ORTIZ JOHN JAIRO, PUERTA RESTREPO GUSTAVO ALONSO, PULIDO ESPAÑOL LUIS ALFONSO, PULIDO FINO VIVIANA CAROLINA, PULIDO FINO JORGE LEONARDO, QUINTANA ORDUZ JAIME ERNESTO, QUINTERO GARCIA LUZ ADRIANA, QUINTERO GALEANO DARIO MAURICIO, QUINTERO BARRERO ANA ISABEL, QUINTERO RODRIGUEZ YOLANDA, QUINTERO SALAZAR LUISA FERNANDA, QUIROGA PARDO RUBIELA, QUIROZ PEREZ WILLIAM ELIECER, QUIROZ QUIROZ CATALINA MARIA, QUIROZ CACERES LEIDY ESPERANZA, QUIROZ CACERES JONATHAN EDGARDO, QUITIAQUEZ QUINCHE LUIS GONZALO, RAMIREZ GOMEZ CLAUDIA MILENA, RAMIREZ CALDERON MARIA BELEN, RAMIREZ CALDERON ERICINDA, RAMIREZ MORENO PEDRO PABLO, RAMIREZ GOMEZ MARLON CESAR, RAMIREZ GORDO ERNEY, RAMIREZ CAVIEDES DIANA MARIA, RAMIREZ SOTO DIANA STELLA, RAMIREZ ROSAS CAMILO ERNESTO, RAMIREZ TOBAR MARIA RUBY, RAMIREZ RAMIREZ TATIANA, RAMIREZ TINJACA OSCAR OSWALDO, RAMOS HIDALGO ADRIANA MARCELA, RAMOS VERGARA MARIA FERNANDA, RESTREPO LÓPEZ AMPARO DEL SOCORRO, RESTREPO DE RESTREPO LUZ MARINA, RESTREPO VELANDIA WILLIAM ROBERTO, REYES CARVAJAL ENRIQUE, REYES CEPEDA MARIA OLIMPIA, REYES NIÑO JOHANNE ASTRID, REYES REYES LUZ MARINA, REYES ROJAS LINA MARIA, RIAÑO ALONSO OSCAR EDUARDO, RIAÑO ARANGUREN DORALICE, RIAÑO SALCEDO LINEY ANDREA, RICO MESA ALFREDO, RICO MESA NUBIA, RICO CARDENAS FLORANGELA, RICO MOYA LINA PAOLA, RINCON CLARA INES, RINCON GONZALEZ MARLENY, RINCON DE SALAMANCA ROSA ELVIA, RINCON JIMENEZ GUSTAVO, RINCON

MERCHAN MIRIAM, RINCON GUAUQUE CLAUDIA MARITZA, RINCON RINCON DIAN A
XIMENA, RINCON RINCON MARIA RUTH, RINCON HERNANDEZ MARTHA YOLANDA,
RINCON RODRIGUEZ CARLOS EDILBERTO, RINCON RISCANEVO EMILIA, RINCON
TIBADUIZA CLAUDIA PATRICIA, RINCON SANCHEZ MARIA DOLORES, RIOS
RESTREPO MÓNICA ALEXANDRA, RIOS ALARCON LUZ MAIRE, RIVAS DUSSAN
RICARDO, RIVERA PEREZ LUIS GONZALO, RIVERA TRUJILLO MARITZA, RIVEROS
QUEVEDO FANY ALCIRA, RIVILLAS ECHEVERRY JOHANNA, ROBERTO MONTAÑEZ
DIANA CAROLINA, ROCHA CORREDOR YINA CONSUELO, ROCHA CORREDOR MARIA
PATRICIA, ROCHA CORREDOR MARTHA ESPERANZA, ROCH A NARVAEZ EDISSON
FABIAN, RODRIGUEZ OLGA LUCIA, RODRIGUEZ LEÓN ROCIO, RODRIGUEZ GARZON
MARTHA EDILIA, RODRIGUEZ DE RODRIGUEZ LUZ MIRYAN, RODRIGUEZ MARTIN
GIOVANI, RODRIGUEZ FIERRO YUDY TATIANA, RODRIGUEZ DE MEDINA ANA BEIBA,
TRIANA NAVARRETE ALVARO, TRIANA BOLIVAR JAIME, RODRIGUEZ JAIMES
EDILMA, RODRIGUEZ CASTAÑEDA SANDRA PATRICIA, RODRIGUEZ PEÑA FLOR
MILENA, RODRIGUEZ BARRERA RUTH MIRELLA, RODRIGUEZ FRANCO FABIO
ALEXANDER, RODRIGUEZ FIERRO EDWIN ANTONIO, RODRIGUEZ AVILA LUIS
ALBERTO, RODRIGUEZ AVILA ANDRES FLAMINIO, RODRIGUEZ RODRIGUEZ EDGAR,
RODRIGUEZ FORERO NICOLAS DAVID, RODRIGUEZ CORREDOR JUDITH, RODRIGUEZ
QUESADA FAIBER, RODRIGUEZ GARCIA MIGUEL ANTONIO, RODRIGUEZ SALAS
CAROLINA, RODRIGUEZ VARGAS GLADYS, RODRIGUEZ ROJAS JOSE ELBER, ROJAS
MIRYAM ISABEL, ROJAS BARRETO MARIA EDELED, ROJAS RINCON BEATRIZ ELENA,
ROJAS QUINTERO LUISA FERNANDA, ROJAS PALMA ALVARO, ROJAS OLAYA
ORLANDO, ROJAS GIL LENNY JAZMIN, ROJAS DE FIGUEROA BETTY, ROJAS
CHAVARRIO ALDEMAR, ROJAS ROJAS CLAUDIA LILIANA, ROJAS PALMA RODRIGO,
ROJAS ALZATE CRISTIAN CAMILO, ROJAS TORRES ALBA YOHANA, ROJAS ULLOA
LIZA MAYELI, ROMERO RAMIREZ LAURA PATRICIA, ROMERO CARRILLO ELKIN
DARIO, ROMERO DE DIAZ LILIA STELLA, ROMERO CAÑON ANA DORA, ROMERO
CASTRO CLAUDIA BEATRIZ, ROMERO MELO HUGO RODOLFO, ROMERO SAR MIENTO
MAURICIO, ROMERO SANCHEZ JUAN CARLOS, RONCANCIO VILLALBA ALIX
YURAIMA DEL PILAR, RONCANCIO SUAREZ DOLLY YOHANA, RONCANCIO VILLALBA
MELBA LORENA, ROSAS CHAPARRO NELDA ZORAYA, RUEDA BELTRAN JOHAN,
RUIZ GALINDO OLGA, RUIZ MURILLO MARIA LILIA, RUIZ RODRIGUEZ IRMA, RUIZ
GONZALEZ GLORIA ESPERANZA, SAAVEDRA MACHUCA DORA, SAAVEDRA
CASTELLANOS IOVANNY, SAAVEDRA TAPIERO LUISA ALEXANDRA, SALAMANCA
BARRERA SOFIA YAMILE, SALAMANCA RODRIGUEZ NELSON FERNANDO,
SALAMANCA GARCIA DIEGO FABIAN, SALAMANCA SALAMANCA MARY,
SALAMANCA RINCON YENNY MARITZA, SALAS CORDOBA JORGE IVAN, SALAZAR
GÓMEZ ELDA LUCIA, SALAZAR RUBIANO CIRFREDY, SALCEDO CORDERO LUZ
MARINA, SALGADO PINTOR NAYI MARLEN, SALGADO BUSTOS JAIRO DARIO,
SANABRIA QUIMBAYO ROMAN, SANCHEZ CAPACHO NIDYA ESMERALDA, SAN CHEZ
CARVAJAL TRINIDAD, SANCHEZ CAPACHO YANETH AMPARO, SANCHEZ HIDALGO
MARIA ENERIED, SANCHEZ MALDONADO HENRY GIOVANNY, SANCHEZ HERNANDEZ
MARTHA ISABEL, SANCHEZ CELY AURA LINA, SANCHEZ MONTAÑO KIMBERLY
DAYAN, SANCHEZ PERDOMO JOSE JAMES, SANCHEZ ZABALA DAMA RY, SANCHEZ
TRIANA SANDRA MILENA, SANCHEZ USMA LEONEL, SANDOVAL NIÑO DORA
ANGELA, SANDOVAL BEDOYA MARISOL, SANTANA FARFAN MERCEDES, SANTANA

BENAVIDES JIMMY FABIAN, SARMIENTO POVEDA ANA ISABEL, SCARPETA OSORIO MARLON, SERRANO CIFUENTES LAURA, SIACHOQUE LUCR ECIA, SICACHA ROCHA NUBIA MARLENY, SIERRA DIEGO GERARDO, SIERRA GARCIA FLOR BLANCA, SIERRA MONGUI MARIA HERMINDA, SIERRA TORRES HILDA TERESA, SILVA GUIA HECTOR YESIT, SOCADAGUI MANOSALVA MAYRA GISELLA, SOLANO ANGARITA NANCY YOLIMA, SOTAQUIRA SALAMANCA MYR IAN YADIRA, SOTO CARMONA JUAN CARLOS, SOTO DE RAMIREZ MYRIAM, SOTTO MARTINEZ CLEMENTEL, SUAREZ PLATA GUSTAVO, SUAREZ NIÑO MARIA ILSÉN, SUAREZ MOLINA MARGARITA DEL CARMEN, SUAZA TRIVIÑO NOHEMI, TOBON AMAYA JUAN CARLOS, TOLOSA SANCHEZ EDGAR ENRIQUE, TOLOSA MEJIA LUZ ANGELA, TOLOSA MEJIA OLGA ROCIO, TORO AJIACO CLAUDIA RUBIELA, TORRES CETINA MARISOL, TOVAR MANQUILLO LILIANA, TOVAR VACA SANDRA MILENA, TOVAR VELASQUEZ IVAN MANUEL, TRIANA ROJAS ALDEMAR, TRIANA AGUIRRE DORA ALICIA, TRIANA PEREZ FERNEL ALFONSO, TRIANA ESCOBAR GRACIELA, TRIVIÑO MARTINEZ DIANA CAROLINA, TRIVIÑO GARCIA MARIELA, TRUJILLO MARTINEZ CAROLINA, TUBERQUIA CARVAJAL JHON JAIME, ULLOA LÓPEZ BLANCA CECILIA, UMAÑA CONTRERAS ADRIANA LIZETH, URBINA DE ARDILA MARIA DEL CARMEN, URREA GARCES ADRIANA ISABEL, URREA FRANCO SONIA CATALINA, URREGO GUSTAVO, USCATEGUI AYALA MARIA CAROLINA, VALDERRAMA TRUJILLO ADRIANA, VALDES AGUDELO PABLO DE JESUS, VALDES CASTILLO SANDRA MILENA, VALERO FARFAN ZULMA MILENA, VALOR VALOR GLADYS MARIANA , VANEGAS AVENDAÑO WILMA, VANEGAS GÓMEZ DIEGO GEOVANY, VANEGAS GÓMEZ JUAN DANIEL, VARELA RESTREPO MANLLELAY, VARGAS RODRIGUEZ FLOR NIDIA, VARGAS ESTEPA MAYER RAUL, VARGAS AVENDAÑO MARIA RESURRECCIÓN, VARGAS SALGADO ROSA ELVIA, VARGAS CHAPARRO ERMES, VARGAS RIOS BYRON LEANDRO, VARGAS CAVIEDES ORLANDO, VARGAS CARDENAS NIDYA JAQUELIN, VARGAS ACEVEDO NUBIA ESTELA, VARGAS ZAFRA FRANCY ELENA, VARGAS GONZALEZ LAURA MARIA, VASQUEZ CANO GRACIELA, VASQUEZ GÓMEZ NATALIA CAROLINA, VASQUEZ GÓMEZ CAMILO ENRIQUE, VEGA SANDRA BIBIANA, VELANDIA CASTR O DIODELINA, VELANDIA TORRES NUBIA ALEXANDRA, VELASQUEZ LÓPEZ CLAUDIA LORENA, VELASQUEZ OCAMPO ESPERANZA, VELASQUEZ DE VELASQUEZ LUZ MARINA, VELOZA ARBELAEZ GUILLERMO, VELOZA SALAMANCA WILLIAM ROBERTO, VERA BERNAL LEIDY JOHANNA, VERDUGO HENAO LILIA AZUCENA , VILLA LONDOÑO SANDRA MILENA, VILLAGRAN RIAÑO HECTOR JULIO, VILLALBA HOYOS GERMAN, VILLALOBOS GAITAN MAGDA YINETH, VILLALOBOS DIAZ JOHANNA PAOLA, VILLAMIL AVILA DORA INES, VILLAN CORREDOR JOSE LIDERMAN, VILLANUEVA ALZATE MYRIAM, VILLARREAL GUALTEROS PILAR ADRIANA, VIVAS CARVAJAL JOSE ELIAS, WAGNER SIERRA ELIANA JULIETH, WAGNER ALGARRA JAIVER ARMANDO, WILCHES PINEDA MARLEN, YAIMA LUCY ESMERALDA, YARURO ACEVEDO ALEXANDER, YUSTES CUBILLOS MARIA VICTORIA, ZABALA ROJAS HUMBERTO, ZAFRA SOTO JOHN EDUAR, ZAMBRANO CABEZAS ROSA SUGEY, ZAMUDIO MORENO JAVIER UBALDO, ZULETA MARTINEZ MARISOL, JIMENEZ MONTOYA PATRICIA.

Dirección: LOTE SECADERO DEL CAICO
Vereda: BAJO PEDREGAL
Municipio: RIVERA

AV. Cra 9 113 -52, OFC 1703, Bogotá D.C.

Email: atencion@rutaalsur.co

Página 9 de 15

Departamento: HUILA
Abscisa Inicial: Km 13+043,07
Abscisa Final: Km 13+107,19

REFERENCIA: Contrato de Concesión Bajo Esquema de APP. No. 012 del 2015, proyecto vial SANTANA ±MOCOA ±NEIVA.

ASUNTO: Alcance a la Oferta Formal de Compra No. PRE-RS-001048 del 17 de noviembre de 2022 por la cual se dispone la adquisición de un área de terreno del inmueble denominado LOTE SECADERO DEL CAICO, vereda BAJO PEDREGAL, del municipio de RIVERA, en el departamento del HUILA, identificado con número predial nacional 41615000000000050136000000000 y matrícula inmobiliaria No. 200-57533 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva. Predio identificado para el proyecto : SMN-1-076.

Cordial saludo,

Como es de conocimiento general, en la actualidad la CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S., se encuentra promoviendo la construcción de un Proyecto de Interés Nacional y (VWUDWpJLFR TXH FRPSUHQGH HMOCAULHYDW R # QMULQYRDOFWU departamentos de Putumayo-Cauca-Huila, en cumplimiento del Contrato de Concesión bajo el esquema APP No. 012 del 18 de agosto de 2015, suscrito inicialmente entre la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI., y ALIADAS PARA EL PROGRESO S.A.S., cedido mediante Otrosí No.10 del 02 de julio de 2021 a la CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S., para que por su cuenta y riesgo, elabore los diseños, financie, obtenga las licencias ambientales y demás permisos, adquiera los predios, rehabilite, construya, mejore, opere y mantenga el corredor vial; asociado a la declaración de Utilidad Pública mediante Resolución No.570 del 24 de marzo de 2015 de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI.

Teniendo en cuenta que posteriormente a la notificación por aviso el día 23 de enero de 2023 del oficio No. PRE-RS-001048 del 17 de noviembre de 2022 denominado Oferta Formal de Compra, el apoderado de una de las propietarias Patricia Jimenez Montoya, presentó objeción a la Oferta Formal de Compra citada en el asunto, por lo que se hizo necesario revisar y modificar los insumos prediales, especialmente el informe de avalúo elaborado por la LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ D.C. de fecha 10 de octubre de 2022, siendo por ello procedente dar Alcance a la Oferta Formal de Compra, en los siguientes términos:

En virtud de lo anterior, la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA $\pm$ ANI., a través de la CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S. , requiere la adquisición total de una zona de terreno del predio citado en el asunto de la presente comunicación, conforme a la afectación descrita en la Ficha y Plano Predial SMN-1-076 de fecha 08 de junio de 2023, la cual comprende: un área requerida de DOS MIL SEISCIENTOS DOCE COMA NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (2.612,99 m²), más un área remanente de MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS COMA UN METROS CUADRADOS (1.392,01 m²), para un total de CUATRO MIL CINCO METROS CUADRADOS (4.005,00 m²); delimitada entre las abscisas Inicial Km 13+043,07 - Final Km 13+107,19, y ubicada dentro de los siguientes linderos específicos:

DETERMINACIÓN DEL ÁREA REQUERIDA			
ÁREA REQUERIDA	LINDERO	COLINDANTE	LONGITUD (m)
2.612,99 m ² ABCISA INICIAL K 13 + 043,07 ABCISA FINAL K 13 + 107,19	NORTE:	OSCAR MAURICIO FAJARDO CUELLAR (P1-P2)	41,42 m
	ORIENTE:	MARIA CRISTINA ABELLA GUATAQUI Y OTROS (ÁREA REMANENTE) (P2-P3)	69,29 m
	SUR:	CARRETERA ANTIGUA A RIVERA (P3-P4)	40,13 m
	OCCIDENTE:	VIA NEIVA - CAMPOALEGRE (P4-P1)	66,01 m

DETERMINACIÓN DEL ÁREA REMANENTE			
ÁREA REMANENTE	LINDERO	COLINDANTE	LONGITUD (m)
1.392,01 m ² ABCISA INICIAL K 13 + 043,70 ABCISA FINAL K 13 + 105,99	NORTE:	OSCAR MAURICIO FAJARDO CUELLAR (P1-P2)	22,58 m
	ORIENTE:	OSCAR MAURICIO FAJARDO CUELLAR (P2-P3)	60,20 m
	SUR:	CARRETERA ANTIGUA A RIVERA (P3-P4)	22,93 m
	OCCIDENTE:	MARIA CRISTINA ABELLA GUATAQUI Y OTROS (ÁREA REQUERIDA) (P4-P1)	62,29 m

Así las cosas, se elaboró el Avalúo Comercial Corporativo mediante el cual se obtiene el valor de adquisición, con fundamento en lo consagrado en el Decreto 422 de 2000, y en desarrollo de los métodos valuatorios previstos por la Resolución 620 de 2008, artículo 13 de la Ley 9 de 1989, el artículo 61 de la Ley 388 de 1997 y su Decreto Reglamentario 1420 de 1998, el artículo 25 de la Ley 1682 de 2013 modificado por el artículo 10 de la Ley 1882 de 2018 y el 37 de la Ley 1682 de 2013 modificado por el artículo 6 de la Ley 1742 de 2014, el cual se detalla a continuación:

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	DIMENSIÓN	VALOR UNITARIO	SUB TOTAL
TERRENO				
TERRENO U.F.1	Ha	0,4005	\$ 452.958.000	\$ 181.409.679
TOTAL TERRENO				\$ 181.409.679
CONSTRUCCIONES PRINCIPALES				
C1	m2	207,73	\$ 870.200	\$ 180.766.646
C2	m2	259,58	\$ 516.900	\$ 134.176.902
C3	m2	44,66	\$ 847.300	\$ 37.840.418
C4	m2	914,16	\$ 779.800	\$ 712.861.968
C5	m2	7,95	\$ 674.500	\$ 5.362.275
C6	m2	27,49	\$ 1.431.600	\$ 39.354.684
TOTAL CONSTRUCCIONES PRINCIPALES				\$ 1.110.362.893
CONSTRUCCIONES ANEXAS				
M1	m2	16,28	\$ 151.300	\$ 2.463.164
M2	m2	286,76	\$ 246.400	\$ 70.657.664
M3	un	1,00	\$ 2.888.600	\$ 2.888.600
M4	m	50,04	\$ 913.600	\$ 45.716.544
M5	m	35,54	\$ 909.500	\$ 32.323.630
M6	m2	2138,28	\$ 113.400	\$ 242.480.952
M7	un	1,00	\$ 7.972.400	\$ 7.972.400
M8	un	1,00	\$ 6.781.900	\$ 6.781.900
M9	un	1,00	\$ 1.452.600	\$ 1.452.600
M10	un	1,00	\$ 1.452.600	\$ 1.452.600
M11	un	1,00	\$ 1.452.600	\$ 1.452.600
M12	un	1,00	\$ 1.452.600	\$ 1.452.600
M18	un	1,00	\$ 15.900.700	\$ 15.900.700
M19	un	1,00	\$ 15.900.700	\$ 15.900.700
M20	m2	1500,96	\$ 60.500	\$ 90.808.080
TOTAL CONSTRUCCIONES ANEXAS				\$ 539.704.734
CULTIVOS Y ESPECIES				
Anon de 2 años	un	2,00	\$ 14.500	\$ 29.000
Cactus de 3 años	un	2,00	\$ 10.317	\$ 20.634
Duranta de 2 años	un	15,00	\$ 6.800	\$ 102.000
Igua (DAP=0,40 M, H= 3,90 M)	un	1,00	\$ 291.413	\$ 291.413
Igua (DAP=0,60 M, H= 5,00 M)	un	2,00	\$ 840.615	\$ 1.681.230
Lengua de suegra de 2 años	un	21,00	\$ 10.750	\$ 225.750
Mamoncillo de 1 año	un	1,00	\$ 6.800	\$ 6.800
Ocobo (DAP=0,30 M, H= 3,00 M)	un	1,00	\$ 31.417	\$ 31.417
Ocobo (DAP=0,70 M, H= 5,50 M)	un	1,00	\$ 342.096	\$ 342.096
Platno de 2 años	un	2,00	\$ 16.231	\$ 32.462
Veranera de 2 años	un	2,00	\$ 13.500	\$ 27.000
TOTAL CULTIVOS Y ESPECIES				\$ 2.789.802
TOTAL AVALÚO				\$ 1.834.267.108

Aunado a lo anterior se reconoce una indemnización por el siguiente concepto:

DAÑO EMERGENTE		
ITEM	MONTO COMPENSADO	OBSERVACIONES
1. Notariado y Registro	\$ 0	
2. Desmonte, embalaje, traslado y montaje de bienes muebles	\$ 3.888.376	Traslados Maquinaria Trilladora
3. Desconexión de servicios públicos	\$ 0	
4. Arrendamiento y/o almacenamiento provisional	\$ 0	
5. Impuesto Predial	\$ 0	
6. Adecuación de áreas remanentes	\$ 0	
7. Perjuicios derivados de la terminación de contratos	\$ 0	
LUCRO CESANTE		
1. Pérdida de utilidad por contratos que dependen del inmueble objeto de adquisición	\$ 0	
2. Pérdida de utilidad por otras actividades económicas	\$ 0,00	
VALOR TOTAL DAÑO EMERGENTE + LUCRO CESANTE	\$ 3.888.376	

Por lo tanto, el valor del Avalúo Comercial Corporativo elaborado por la LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ D.C. el 31 de agosto de 2023, es por la suma de MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CIENTO OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.834.267.108,00), correspondiente al avalúo comercial del área de terreno, construcciones principales, construcciones anexas, cultivos y especies plantadas en el área de terreno objeto de oferta, más la suma de TRES MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE (\$3.888.376,00), por concepto de Daño Emergente (Desmonte, embalaje, traslado y montaje de bienes muebles-Traslados Maquinaria Trilladora), para un valor total de MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$1.838.155.484,00).

Ahora bien, de acuerdo con lo establecido en el artículo 25 de la Ley 1682 de 2013 modificado por el artículo 10 de la Ley 1882 de 2018 ustedes cuentan con un término de quince (15) días hábiles contados a partir de la notificación del presente Alcance a la Oferta Formal de Compra para manifestar su voluntad en relación con la misma, bien sea aceptándola, o rechazándola.

De acuerdo con los contenidos normativos en materia de Proyectos de Utilidad Pública y de Infraestructura vial, si el Alcance a la Oferta Formal de Compra es aceptada, deberá suscribirse el contrato de Promesa de Compraventa o la Escritura Pública de compraventa dentro de los diez (10) días hábiles siguientes e inscribirse la Escritura Pública de compraventa en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del lugar correspondiente. En tal caso, el pago se realizará en uno o varios contados, cuyos porcentajes se determinarán previendo que no se vulneren derechos de terceros y se garantice el saneamiento, la entrega y disponibilidad oportuna de la zona de terreno requerida dentro del predio para la ejecución del Proyecto, así como la debida transferencia del derecho real de dominio a favor de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA ±ANI.

El ingreso obtenido por la enajenación de los inmuebles requeridos por motivos de utilidad pública no constituye para fines tributarios, renta gravable ni ganancia ocasional, siempre y cuando la negociación se produzca por la vía de la enajenación voluntaria, de acuerdo con lo dispuesto por el parágrafo 2º del artículo 67 de la Ley 388 de 1997.

Por otra parte, según el mismo artículo 25 de la Ley 1682 de 2013, modificado por el artículo 10 de la Ley 1882 de 2018, será obligatorio iniciar el proceso de expropiación si transcurridos treinta (30) días hábiles después de la notificación del Alcance a la Oferta Formal de Compra, no se ha llegado a un acuerdo formal para la enajenación voluntaria, contenido en un contrato de promesa de compraventa y/o escritura pública; en estos mismos términos, se entenderá que el(los) propietario(s) del predio renuncia(n) a la negociación cuando: a) Guarde(n) silencio sobre la oferta de negociación directa, b) Dentro del plazo para aceptar o rechazar la oferta no se logre acuerdo, o c) No suscriba(n) la escritura o la promesa de compraventa respectiva en los plazos fijados en la presente Ley por causas imputables a ellos mismos.

En caso de no llegarse a acuerdo en la etapa de enajenación voluntaria, el pago del predio será consignado a órdenes del Juzgado dentro de la etapa de expropiación judicial o administrativa, de forma previa, teniendo en cuenta el avalúo catastral y la indemnización calculada al momento de la Oferta Formal de Compra, según lo dispuesto por el inciso 3 del artículo 37 de la Ley 1682 de 2013. En este caso, el valor catastral que se tenga en cuenta para el pago será proporcional al área requerida a expropiar y el titular no será beneficiario de los beneficios tributarios contemplados en el inciso 4 del artículo 15 de la ley 9 de 1989.

Igualmente, para dar cumplimiento al mismo artículo 13 de la Ley 9 de 1989, el presente oficio quedará inscrito en el correspondiente Folio de Matrícula Inmobiliaria dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a su notificación; a partir de ese entonces, el bien quedará fuera del comercio y ninguna autoridad podrá conceder licencia de construcción, de urbanización, o permiso de funcionamiento por primera vez para cualquier establecimiento industrial o comercial sobre el inmueble objeto de la oferta de compra. Los que se expidan, serán nulos de pleno derecho. Una vez efectuado el registro, le será comunicado por un medio idóneo conforme a lo señalado en el artículo 70 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Finalmente, el artículo 27 de la Ley 1682 de 2013 modificado por el artículo 11 de la Ley 1882 de 2018 establece la figura de la expropiación, la cual se define como el proceso por el cual el Estado, a través de la entidad, adquiere el dominio de un bien inmueble para fines de utilidad pública. El proceso de expropiación se inicia cuando la entidad, a través de la entidad, adquiere el dominio de un bien inmueble para fines de utilidad pública. El proceso de expropiación se inicia cuando la entidad, a través de la entidad, adquiere el dominio de un bien inmueble para fines de utilidad pública. El proceso de expropiación se inicia cuando la entidad, a través de la entidad, adquiere el dominio de un bien inmueble para fines de utilidad pública.

sobre el inmueble los cuales no surtirán afectación o detrimento alguno con el permiso de intervención voluntaria, así como el deber del responsable del proyecto de infraestructura de transporte de continuar con el proceso de enajenación voluntaria, expropiación administrativa R M X G L F L D O V H J ~ P o r l e E n t e l o r y S e r v e d o a lo establecido en el Apéndice 7 Gestión Predial del Contrato de Concesión APP No. 012 de agosto 18 de 2015, se solicita la suscripción del Permiso de Intervención Voluntario para facilitar la ejecución de las obras civiles propias del proceso constructivo del proyecto, conforme a lo establecido por el artículo 27 de la Ley 1682 de 2013 modificado por el artículo 11 de la Ley 1882 de 2018.

Contra la presente comunicación, resultan improcedentes los recursos de la vía gubernativa, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 61 de la Ley 388 de 1997 y el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Esperamos contar con su aceptación dentro del término legal contemplado, para lo cual podrán dirigir su respuesta a la Oficina de Gestión Predial de la CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S., ubicada en la Av. Carrera 15 No. 26-12 Sur, Oficina 601, barrio Canaima, Neiva - Huila, en horario de oficina (8:00 a.m. ±12:30 m - 2:00 p.m. ±6:00 p.m.), y en los siguientes correos electrónicos: atencion@rutaalsur.co, laura.stepien@rutaalsur.co, sergio.daza@rutaalsur.co, número celular 3137227373.

Se anexa para su conocimiento, copia de la Ficha Predial de fecha 08 de junio de 2023, copia del Plano topográfico de la franja de terreno a adquirir, copia del Avalúo Comercial Corporativo de fecha 31 de agosto de 2023, Certificado Uso del Suelo, y la transcripción completa de las normas que regulan el procedimiento de adquisición de predios requeridos para la ejecución de obras públicas por enajenación voluntaria, expropiación por vía judicial y administrativa.

Agradecemos la atención que le brinde a la presente.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIA CASTAÑEDA
Digitally signed by
JUAN CARLOS
MARIA CASTAÑEDA
Date: 2023.12.17
11:49:37 -05'00'

JUAN CARLOS MARIA CASTAÑEDA

Gerente General

CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.

Copia: N/A

Anexo: Copia de la Ficha Predial y Plano Predial.

Copia del Avalúo Comercial Corporativo.

Copia Certificado Uso del Suelo.

Normas que regulan el proceso de adquisición de predios por motivos de utilidad pública.

Proyectó: LJS ±Abogada P.

Revisó: SAD ±Dir. Predial.

AV. Cra 9 113 -52, OFC 1703, Bogotá D.C.

Email: atencion@rutaalsur.co

Página 15 de 15