

Los Patios, Norte de Santander, junio de 2020.

S-04-2020062301984

Señores

TULIA MARGARITA DUARTE DE MOGOLLÓN C.C. No. 27.776.907
FERNANDO FONSECA CARVAJAL C.C. No. 5.387.053 (FALLECIDO) Y/O HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS
ANTONIO MARÍA FONSECA CARVAJAL C.C. No. 5.474.490 (FALLECIDO) Y/O HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS
CELINA FONSECA DE RODRIGUEZ C.C. No. 27.781.546
GERARDO FONSECA CARVAJAL C.C. No. 17.169.797
JOSÉ RAFAEL FONSECA CARVAJAL C.C. No. 1.983.979 (FALLECIDO) Y/O HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS
MARÍA CECILIA FONSECA CARVAJAL C.C. No. 27.781.140
MYRIAM FONSECA CARVAJAL C.C. No. 24.239.171
CARMEN STELLA RANGEL FONSECA C.C. No. 41.721.755
JOSÉ FRANCISCO RONDÓN CARVAJAL C.C. No. 88.214.445
CARMEN TERESA FONSECA MORA C.C. No. 37.232.544
FABIO RAFAEL FONSECA MORA C.C. No. 13.350.391
NELLY GRACIELA FONSECA MORA C.C. No. 37.224.335
GLADYS MERCEDES FONSECA SÁNCHEZ C.C. No. 27.783.591
GLORIA STELLA FONSECA SÁNCHEZ C.C. No. 27.789.906
JAIME ALBERTO FONSECA SÁNCHEZ C.C. No. 13.352.070
MARÍA FIDELIA FONSECA SÁNCHEZ C.C. No. 27.787.806
MARY LUZ FONSECA SÁNCHEZ C.C. No. 60.253.928
NUBIA FONSECA SÁNCHEZ C.C. No. 27.787.242
ORLANDO FONSECA SÁNCHEZ C.C. No. 13.352.909
RICARDO ALFONSO FONSECA SÁNCHEZ C.C. No. 13.354.823
RODOLFO FONSECA SÁNCHEZ C.C. No. 13.350.773
FREDDY HERNÁN CAICEDO LÓPEZ C.C. No. 88.162.001
OMAR CUADRO MARTÍNEZ C.C. No. 13.351.810.
ÁLVARO FONSECA SÁNCHEZ C.C. No. 13.346.458 (FALLECIDO) Y/O HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS
MARÍA DE JESÚS FONSECA MARTINEZ C.C. No. 27.781.600 (FALLECIDA) Y/O HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS
Dirección: PREDIO RURAL "EL DIVIDIVE"
Vereda: Alcaparral.
Municipio: Pamplona, Norte de Santander.

REFERENCIA: Contrato de Concesión bajo Esquema APP No. 002 de 2017.
Proyecto: Doble Calzada Pamplona – Cúcuta.

ASUNTO: Citación para la Notificación Personal de la Resolución de Expropiación No. 20206060007435 del 11 de junio de 2020 de la Agencia Nacional de Infraestructura.

Unión Vial Río Pamplonita - Nit. 901.082.545-1

PR 120+600 Vía Cúcuta - Pamplona- Recta Corozal - Frente a Báscula - Área de servicio Los Acacios.



VIGILADO
SuperTransporte



Agencia Nacional de
Infraestructura



Respetados señores,

Como es de conocimiento general, la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI** identificada con Nit. 830.125.996.9, en coordinación con el **CONCESIONARIO UNIÓN VIAL RÍO PAMPLONITA S.A.S.**, identificado con Nit. 901.082.545-1, en virtud del Contrato de Concesión bajo esquema APP No. 002 de 2017, adelanta el Proyecto Vial Doble Calzada Pamplona- Cúcuta, como parte de la modernización de la Red Vial Nacional.

De conformidad con lo establecido en los artículos 67 y 68 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, solicitamos su comparecencia dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de recibo de la presente comunicación a efectos de surtir la diligencia de **NOTIFICACIÓN PERSONAL** de la **Resolución de Expropiación No. 20206060007435 del 11 de junio de 2020**, por medio del cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación del predio denominado **PREDIO RURAL “EL DIVIDIVE”**, ubicado en la vereda Alcaparral, del municipio de Pamplona, departamento Norte de Santander, identificado con la Cédula Catastral No. 545180003000000010034000000000 y Matrícula Inmobiliaria No. 272-26499 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona y Ficha Predial No. PC-01-0009, requerido para la ejecución del Proyecto Vial Doble Calzada Pamplona- Cúcuta.

Para la notificación del acto administrativo deberán presentarse a las oficinas de **SACYR CONSTRUCCIÓN COLOMBIA S.A.S.**, ubicadas en los Lotes 417-12 y 418-12 sector Altos de Corozal, municipio de Los Patios, de lunes a viernes en horario de 7:30 a.m. a 12:00 m y de 1:00 p.m. a 5:00 p.m., Teléfono: 3214620847.

Si vencidos los cinco (5) días hábiles siguientes al envío de la citación, no se ha surtido la notificación personal, ésta se hará por medio de aviso, de conformidad a lo establecido en el artículo 69 de la ley 1437 de 2011.

Cordialmente,

**JOSE LUIS
VILAPLANA
A RUIZ**

Firmado digitalmente por JOSE
LUIS VILAPLANA RUIZ
DN: cn=JOSE LUIS VILAPLANA
RUIZ c=CO l=CÚCUTA o=UNION
VIAL RIO PAMPLONITA SAS
ou=Representante Legal Emitido
por Andes SCD Cra 27 86 43
e=jvilaplana@sacyr.com
Motivo: Apruebo este documento
Ubicación:
Fecha: 2020-06-23 14:55:05:00

JOSE LUIS VILAPLANA RUIZ
GERENTE GENERAL
Concesionario Unión Vial Río Pamplonita S.A.S.

Folios: (02) de esta comunicación.

Anexos: No aplica

Elaboró/Revisó: Wilmer Andres Meneses Amariles – Abogado Predial / Yuri Liliana Aragonéz Suárez – Coordinadora Jurídica

Copia: No aplica.

Consulte el estado de su envío

700037489728



Consulte hasta 30 números de guía y/o factura separados por coma(,).

Guía y/o Factura 700037489728

Entrega Exitosa 2020-07-08



Guía y/o Factura: 700037489728

ESTADO: ENTREGA EXITOSA

INFORMACIÓN GENERAL

Fecha y hora de Admisión: 2020-07-07 12:21

Fecha estimada de entrega: 2020-07-08

DESTINATARIO

Ciudad Destino: PAMPLONA/NORTICOL

CC: 27776907

Nombre: TULIA MARGARITA DUARTE Y OTROS

Dirección: PREDIO RURAL EL DIVIDE VEREDA ALCAPARRAL

Teléfono: 3045776754

REMITENTE

Ciudad origen: LOS PATIOS/NORTICOL

Nombre: CONSORCIO PACU .

CC: 9013610648

Dirección: RECTA COROZAL VIA CUCUTA -PAMPLONA

Teléfono: 3208288209

DATOS DE ENVIO

Tipo empaque: SOBRE MANILA

No. de esta pieza: 1

Peso por Volumen: 0

Peso en Kilos: 1

Bolsa de seguridad:

Dice contener: CALZADO

Observaciones: RECLAMA EN PUNTO -

Servicio: NOTIFICACIONES

Forma de pago: Contado

RASTREO DEL ENVÍO

CIUDAD

LOS PATIOS\NORT\COL

CUCUTA

CUCUTA

ESTADO

Envío Admitido

Ingresado a Bodega

Viajando en Ruta Nacional

MOTIVO

-

-

-

FECHA

2020-07-07

2020-07-07

2020-07-07

COORDENADA

Regimen Curatin, Grandes Contribuyentes Res. 012635 Diciembre 14 de 2018, Retenedores de IVA y Autorretenedores de Renta Res. 007004 del 17 de Septiembre de 2012. Resolución DIAN No. 18762007189785 de 2018/03/02 Desde 700017635000 hasta 700100000000. Licencia MINTIC 001189		INTER RAPIDISIMO S.A. NIT: 800251589-7 Fecha y Hora de Admisión: 07/07/2020 12:21 p.m. FACTURA DE VENTA POS No. 700037489728 Tiempo estimado de entrega: 08/07/2020 06:00 p.m.	
DESTINO		PAMPLONA\NORT\COL	
PAMPLONA\NORT\COL		PAMPLONA\NORT\COL	
DESTINATARIO		ITULIA MARGARITA DUARTE Y OTROS PREDIO RURAL EL DIVIDE VEREDA ALCAPARRAL	
Tel:3045776754		CC 27776907	
Cod. postal:PAMPLONA		Cod. postal:PAMPLONA	
NÚMERO DE GUÍA PARA SEGUIMIENTO		 700037489728	
CASILLEROS		CUC 11	
PUERTAS		18-D	
DATOS DEL ENVÍO		LIQUIDACIÓN	
Enviase: SOBRE MANILA		Notificaciones	
Vir Comercial: \$ 10.000,00		Valor Flete: \$ 9.800,00	
Piezas: 1		Valor Descuento: \$ 0,00	
Peso x Vol: 1		Valor sobre flete: \$ 200,00	
Peso en Kilos: 1		Valor otros conceptos: \$ 0,00	
No. Bolsa: 1		Vir Imp. otros concep: \$ 0,00	
No. Folios: 0		Valor total: \$ 10.000,00	
Dice Contener:		CONTADO	
CALLEADO		Forma de pago:	
LOS PATIOS\NORT\COL		Mensajería expresa: (ley 1369/09) Envíos hasta 5 Kilos El	
CC 9013610648		Remitente y/o Destinatario, con su firma o la de quien actúa en su	
CONSORCIO PACU		nombre: ACEPTA las condiciones del servicio contrato de mensajería	
RECTA COROZAL VIA CUCUTA -PAMPLONA		expresa. Publicado en www.interapidisimo.com o punto de venta.	
Cod postal: PAMPLONA\NORT\COL		DECLARA que el envío no contiene dinero efectivo, joyas, valores	
Tel:3208288209		negociables u objetos prohibidos por ley. El valor comercial declarado es	
X		el que se asumirá en caso de siniestro. INTER RAPIDISIMO queda	
Nombre y firma		facultado para consultar y/o reportar en centrales de riesgo mi	
(ley 1266), por no realizar el pago del servicio ALCOBRO (pago contra entrega) ni costos asociados. AUTORIZO notificaciones		por medio de llamadas y/o mensaje de datos y el tratamiento de mis datos personales (ley 1581). DECLARO que conozco los	
derechos y deberes que como remitente o destinatario de la Res. 3038/11 y la ley.			
MOTIVOS DE DEVOLUCIÓN		Fecha 1er Intento	
Desconocido		Fallido de Entrega:	
Rehusado		Dirección	
Errada		Formato	
No Reside		No Reclamado	
Otro:		Formato	
Cod./Nombre origen:		Mensajero que entrega	
Agencia/Punto/Mensajero:		Fecha y hora	
1859/lospatios.nsanatand		Firma y Sello de Recibido	
Nota:		Copia no válida como factura.	
Observaciones		RECLAMA EN PUNTO	
www.interapidisimo.com - PQRS: servicioclientedocumentos@interapidisimo.com		No. 700037489728	
Casa Matriz Bogotá, D.C. Carrera 30 # 7 - 45 PBX: 560 5000 Cel: 323 255 4455		PRUEBA DE ENTREGA	
4145e12793a6-48a6-9e75-c86caedd1d76		PRUEBA DE ENTREGA	

PRUEBA DE ENTREGA: Doblar, emboisar y pegar al envío esta copia. No tape con cinta la informacion.

**NOTIFICACIÓN POR AVISO
(Art. 69 Ley 1437 de 2011)**

No. 20 de fecha 31 de julio de 2020

Los Patios, Norte de Santander, julio 2020.

Señores

FERNANDO FONSECA CARVAJAL C.C. No. 5.387.053 (FALLECIDO) Y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS.

ANTONIO MARÍA FONSECA CARVAJAL C.C. No. 5.474.490 (FALLECIDO) Y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS.

JOSÉ RAFAEL FONSECA CARVAJAL C.C. No. 1.983.979 (FALLECIDO) Y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS.

ALVARO FONSECA SÁNCHEZ C.C No. 13.346.458 (FALLECIDO) Y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS.

MARÍA DE JESUS FONSECA CARVAJAL C.C. No. 27.781.600 (FALLECIDA) Y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS.

Dirección: PREDIO RURAL "EL DIVIDIVE"

Vereda: ALCAPARRAL

Municipio: PAMPLONA

Norte de Santander.

REFERENCIA: Contrato de Concesión bajo Esquema APP No 002 de 2017.
Proyecto: Doble Calzada Pamplona - Cúcuta.

ASUNTO: Notificación por **AVISO** de la **RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN NO. 20206060007435 DEL 11 DE JUNIO DE 2020** expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura. PC-01-0009.

Respetados señores,

Con el objeto de dar cumplimiento con lo establecido en el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, se procede a **NOTIFICAR** por medio del presente **AVISO** la **RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN No. 20206060007435** del 11 de junio de 2020 de la Agencia Nacional de Infraestructura, por la cual la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI**, dispone iniciar los trámites correspondientes a la Expropiación Judicial de una zona de terreno, identificada con la ficha predial **PC-01-0009** de 28 de junio de 2018 con alcance de 08 de julio de 2019, elaborada por **SACYR CONSTRUCCIÓN COLOMBIA SAS**, con un área requerida de **VEINTE MIL DOSCIENTOS NOVENTA COMA CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS**

Unión Vial Río Pamplonita - Nit. 901.082.545-1

PR 120+600 Vía Cúcuta -Pamplona- Recta Corozal - Frente a Báscula - Área de servicio Los Acacios.

(20.290,43 m²), debidamente delimitada dentro de la abscisa INICIAL K57+058,89 ID y FINAL K57+397,50 ID, la cual se segrega de un predio de mayor extensión denominado **PREDIO RURAL “EL DIVIDIVE”**, ubicado en la vereda Alcaparral de la jurisdicción del municipio de Pamplona, departamento Norte de Santander, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 272-26499 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona y cédula catastral No. 545180003000000010034000000000 y comprendido dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la Ficha Predial: **POR EL NORTE:** En longitud de 60,21 metros con (1-2) Predio rural Rancho Quemando – Tulia Margarita Duarte de Mogollón y otros; **POR EL SUR:** En longitud de 62,32 metros con (35-37) El Pedregal Alcaparral – Tor Lam Ltda; **POR EL ORIENTE:** En longitud de 359,83 metros (2-35) Predio rural El Dividive – Tulia Margarita Duarte de Mogollón y otros; **POR EL OCCIDENTE:** En longitud de 313,03 metros con (37-1) Predio rural El Dividive – Tulia Margarita Duarte de Mogollón y otros, incluyendo las construcciones, construcciones, anexas, especies y cultivos que se relacionan a continuación:

CONSTRUCCIONES	CANT	UNID
Cerca en alambre de púas (4 hilos). Vetustez: 30 años. Estado de conservación: Bueno	81,04	ml
Cerca eléctrica (2 hilos). Vetustez: 2 años. Estado de conservación: Bueno	70,60	ml
ESPECIES Y/O CULTIVOS	CANT	UNID
Eucalipto 40 ≤ Ø ≤ 60 cm	17	un
Eucalipto 60 ≤ Ø ≤ 80 cm	21	un
Eucalipto ≥ 100 cm	1	un
Curapl 40 ≤ Ø ≤ 60 cm	5	un

Lo anterior, en razón a que, mediante oficio de citación remitido a la dirección del inmueble PREDIO RURAL “EL DIVIDIVE”, vereda Alcaparral, municipio de Pamplona, departamento de Norte de Santander, la cual fue devuelta, fueron convocados a comparecer para efectos de la notificación del mencionado oficio a través de la empresa de mensajería **INTER RAPÍDISIMO S.A.**, con guía No. 700037489728 de fecha 07 de julio de 2020, con constancia de devolución de fecha _____ p de julio de 2020 y a la fecha no se ha podido surtir la notificación personal.

Acompaño para su conocimiento copia de la **RESOLUCIÓN DE EXPROPIACIÓN NO. 20206060007435 DEL 11 DE JUNIO DE 2020**; este proceso de enajenación voluntaria se rige por lo dispuesto en las Leyes 9 de 1989, 388 de 1997, 1682 de 2013 modificada por las leyes 1742 de 2014 y 1882 de 2018.

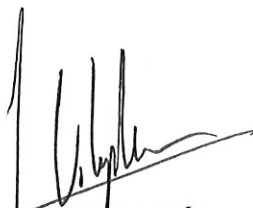
Así mismo, se indica que contra la presente Resolución de Expropiación Judicial procede el recurso de reposición en efecto devolutivo según el artículo 22 de la Ley 9 de 1989, el artículo 74 de la Ley 1437 de 2011 Código Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013, el cual deberá ser interpuesto dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación personal o por

aviso, ante la Vicepresidencia de Planeación, Riesgo y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura.

La presente notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino.

Agradezco la atención que le brinde a la presente.

Cordialmente,



JOSÉ LUIS VILAPLANA RUÍZ
GERENTE GENERAL
Concesionario Unión Vial Río Pamplonita S.A.S

Anexos: Resolución de Expropiación No. 20206060007435 en () folios.
Proyectó / Aprobó : Wilmer Andres Meneses Amariles – Abogado Gestor / Yuri Liliana Aragonéz Suarez – Coordinadora Jurídico Predial

Consulte el estado de su envío

700039050344



Consulte hasta 30 números de guía y/o factura separados por coma(,).

Guía y/o Factura 700039050344

Entrega Exitosa 2020-08-10



Guía y/o Factura: 700039050344

ESTADO: ENTREGA EXITOSA

INFORMACIÓN GENERAL

Fecha y hora de Admisión: 2020-08-01 10:10

Fecha estimada de entrega: 2020-08-04

DESTINATARIO

Ciudad Destino: PAMPLONA/NORT\COL

CC:

Nombre: FERNANDO FONSECA CARVAJAL

Dirección: PREDIO RUAL EL DIVIDIVE

Teléfono: 333333333

REMITENTE

Ciudad origen: PAMPLONA/NORT\COL

Nombre: CONSORCIO PACU

CC: 9013610648

Dirección: PAMPLONA

Teléfono: 3208288209

DATOS DE ENVÍO

Tipo empaque: SOBRE CARTA

No. de esta pieza: 1

Peso por Volumen: 0

Peso en Kilos: 1

Bolsa de seguridad:

Dice contener: DOCUMENTOS

Observaciones:

Servicio: NOTIFICACIONES

Forma de pago: Contado

RASTREO DEL ENVÍO

CIUDAD	ESTADO	MOTIVO	FECHA	COORDENADA
PAMPLONA\NORT\COL	Envío Admitido	-	2020-08-01	
CUCUTA	Ingresado a Bodega	-	2020-08-12	
CUCUTA	Viajando en Ruta Regional	-	2020-08-12	
PAMPLONA\NORT\COL	Entrega Exitosa	-	2020-08-10	

IMAGEN PRUEBA DE ENTREGA

PRUEBA DE ENTREGA

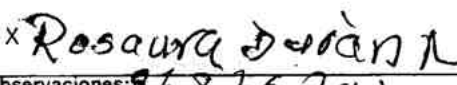
Fecha y Hora de Admisión: 01/08/2020 10:10

Tiempo estimado de entrega: 04/08/2020 18:00

Guía de Transporte Servicio: Notificaciones



INTER RAPIDISIMO S.A.
NIT: 800251569-7

DESTINO		Cod. postal:		DOCUMENTO	CARGA
PAMPLONA\NORT\COL					
Como remitente Conozco el contrato, guía, remesa en www.interrapidísimo.com , autorizo Tratamiento de datos personales.				Valor a cobrar al destinatario al momento de entregar	
X FIRMA		700039050344		\$ 0	
Remite: CONSORCIO PACU /Tel: 3208288209/ CC 9013510648/ PAMPLONANORT\COL					
Piezas: 1 Peso en Kilos: 1 Vir Comercial: \$ 10.000		Valor Flete: \$ 6.800,00		Vir Imp. otros concep: \$ 0,00	
Dice Contener: DOCUMENTOS		Valor sobre flete: \$ 200,00		Forma de pago: SOBRE CARTA	
		Valor otros conceptos: \$ 0,00		Valor total: \$ 7.000,00	
PARA: FERNANDO FONSECA CARVAJA					
PREDIO RUAL EL DIVIDIVE					
3333333333					
CC					
RÉCIBIDO POR		GESTIÓN DE ENTREGA O DEVOLUCIÓN:			
 Observaciones: 21876741		1-Entrega Exitosa 3-Dirección errada 5-Rehusado 5-otros 2-Desconocido 4-No Reclamo 6-No Reside			
		No. Gestión		Fecha 1er intento de Entrega:	
		No. Gestión		Fecha 2do intento de Entrega:	
		Mensajero:			
1053/pamplona nsantander cod id centro servicio/usuario		www.interrapidísimo.com - PORS Casa Matriz Bogotá, D.C. Carrera 30 # 7-45 Pbx: 580-5800 Cel: 373 255 4455 GMC-GMC-R-09 No. 700039050344 PRUEBA DE ENTREGA			

ata:image/jpeg;base64,/9j/4AAQSkZJRgABAQEAYABgAAD/2wBDACAWGBwYFCACGhwkIAmMFAOMCwsMGJGSjpQdGZ6eHJmcG6AKLicgliuim5woNqirr7EztDOfJri8uDI8LjKzsb/2wBDAS

INTER RAPIDISIMO S.A. - Derechos Reservados



700100000000. Licencia MINTIC 001189
INTER RAPIDISIMO S.A.
 NIT: 800251569-7 Guía de Transporte
 Servicio: Notificaciones

Fecha y Hora de Admisión: 01/08/2020 10:10
 Tiempo estimado de entrega: 04/08/2020 18:00
NO VÁLIDO COMO FACTURA

DESTINO Cod. postal:		PERSONA URBANA	
PAMPLONA\NORT\COL		DOCUMENTO	CARGA
DESTINATARIO CC FERNANDO FONSECA CARVAJAL PREDIO RUAL EL DIVIDIVE 3333333333		REMITENTE CC 9013610648 CONSORCIO PACU PAMPLONA 3208288209 PAMPLONA\NORT\COL	
PARA SEGUIMIENTO		 700039050344	
DESPACHOS Casilleros → CUC 11 Puertas → 18-D			
DATOS DEL ENVIO Empaque: SOBRE CARTA Tipo Servicio: Notificaciones Vir Comercial: \$ 10.000,00 Piezas: 1 No. Bolsa. Peso x Vol: Peso en Kilos: 1 Dice Contener: DOCUMENTOS		LIQUIDACIÓN Valor Flete: \$ 6.800,00 Valor sobre flete: Valor otros conceptos: Vir Imp. otros concep: \$ 0,00 Valor total: \$ 7.000,00 Forma de pago: CONTADO	
Observaciones: 1053/pamplona.nasantander cod. id centro servicio/usuario		Valor a cobrar al destinatario al momento de entregar \$ 0	
		www.interrapidisimo.com - PQRS servicioclientedocumentos@interrapidisimo.com Casa Matriz Bogotá, D.C. Carrera 30 # 7 - 45 PBX: 560 5000 Cel: 323 255 4455 GMC-GMC-R-09 No. 700039050344 e9453520-6469-4068-999a-36a3620e6480 DESTINATARIO	

PRUEBA DE ENTREGA

Fecha y Hora de Admisión: 01/08/2020 10:10
 Tiempo estimado de entrega: 04/08/2020 18:00
 Guía de Transporte Servicio: Notificaciones



INTER RAPIDISIMO S.A.
 NIT: 800251569-7

DESTINO Cod. postal:		PERSONA URBANA	
PAMPLONA\NORT\COL		DOCUMENTO	CARGA
Como remitente Conozco el contrato, guía, remesa en www.interrapidisimo.com, autorizo Tratamiento de datos personales. X FIRMA		Valor a cobrar al destinatario al momento de entregar \$ 0	
		 700039050344	
Remitente: CONSORCIO PACU / Tel: 3208288209 / CC 9013610648 / PAMPLONA\NORT\COL			
Piezas: 1 Peso en Kilos: 1 Vir Comercial: \$ 10.000,00	Valor Flete: \$ 6.800,00 Valor sobre flete: \$ 200,00 Valor otros conceptos: \$ 0,00	Vir Imp. otros concep: \$ 0,00 Forma de pago: SOBRE CARTA	Valor total: \$ 7.000,00
Dice Contener: DOCUMENTOS			
PARA: FERNANDO FONSECA CARVAJA PREDIO RUAL EL DIVIDIVE 3333333333			
RECIBIDO POR		GESTIÓN DE ENTREGA O DEVOLUCIÓN:	
		1-Entrega Exitosa 3-Dirección errada 5-Rehusado 5-otros 2-Desconocido 4-No Reclamo 6-No Reside	
		No. Gestión Fecha 1er Intento de Entrega:	
		DÍA MES AÑO HORA	
		No. Gestión Fecha 2do Intento de Entrega:	
		DÍA MES AÑO HORA	
Observaciones:		Mensajero:	
1053/pamplona.nasantander cod. id centro servicio/usuario		www.interrapidisimo.com - PQRS servicioclientedocumentos@interrapidisimo.com Casa Matriz Bogotá, D.C. Carrera 30 # 7 - 45 PBX: 560 5000 Cel: 323 255 4455 GMC-GMC-R-09 No. 700039050344 e9453520-6469-4068-999a-36a3620e6480 PRUEBA DE ENTREGA	

REPÚBLICA DE COLOMBIA



MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

RESOLUCIÓN No. 20206060007435

20206060007435

Fecha: 11-06-2020

“Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial DOBLE CALZADA PAMPLONA-CUCUTA, ubicado en la vereda Alcaparral, Jurisdicción del municipio de Pamplona, departamento de Norte de Santander”

EL VICEPRESIDENTE DE PLANEACIÓN, RIESGOS Y ENTORNO DE LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el Decreto 4165 de 2011, el numeral 6 del artículo 1º de la Resolución No. 955 de 2016 y la Resolución No. 940 del 27 de junio de 2019 expedidas por la Agencia Nacional de Infraestructura, y

CONSIDERANDO:

Que el artículo 58 de la Constitución Política modificado por el Acto Legislativo No. 01 de 1999, consagra: *“Se garantizan la propiedad privada y los demás derechos adquiridos con arreglo a las leyes civiles, los cuales no pueden ser desconocidos ni vulnerados por leyes posteriores. Cuando de la aplicación de una ley expedida por motivos de utilidad pública o interés social, resultare en conflicto los derechos de los particulares con la necesidad por ella reconocida, el interés privado deberá ceder al interés público o social. La propiedad es una función social que implica obligaciones. (...) Por motivos de utilidad pública o de interés social definidos por el legislador, podrá haber expropiación mediante sentencia judicial e indemnización previa. Esta se fijará consultando los intereses de la comunidad y del afectado (...)”*.

Que el numeral 1º del artículo 20 de la Ley 9 de 1989, dispone: *“La Expropiación, por los motivos enunciados en el Artículo 10 de la presente Ley, procederá: 1. Cuando venciére el término para celebrar contrato de promesa de compraventa o de compraventa”*.

Que el artículo 58 de la Ley 388 de 1997, que modificó el artículo 10 de la Ley 9 de 1989, establece que, para efectos de decretar su expropiación, se declara de utilidad pública o interés social la adquisición de inmuebles para destinarlos a los siguientes fines: *“(…) literal e) Ejecución de programas y proyectos de infraestructura vial y de sistemas de transporte masivo”*.

Que el artículo 59 de la Ley 388 de 1997, que modificó el artículo 11 de la Ley 9 de 1989, prevé: *“Además de lo dispuesto en otras leyes vigentes, la Nación, las entidades territoriales, las áreas metropolitanas y las asociaciones de municipios podrán adquirir por enajenación voluntaria o decretar la expropiación de inmuebles para desarrollar las actividades previstas en el artículo 10 de la Ley 9 de 1989 (...)”*.

Que el inciso 6º del artículo 61 de la Ley 388 de 1997, consagra: *“(…) No obstante lo anterior, durante el proceso de expropiación y siempre y cuando no se haya dictado sentencia definitiva, será posible que el propietario y la administración lleguen a un acuerdo para la enajenación voluntaria, caso en el cual se pondrá fin al proceso (...)”*.

Que el artículo 3º del Decreto 4165 de 2011, establece que el objeto de la Agencia Nacional de Infraestructura es planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público Privada (APP), para el diseño, construcción, mantenimiento, operación, administración y/o explotación de la infraestructura pública de transporte en todos sus modos y de los servicios conexos o relacionados y el desarrollo de proyectos de asociación público privada para otro tipo de infraestructura pública cuando así lo determine expresamente el Gobierno Nacional respecto de infraestructuras semejantes a las enunciadas.

Que el artículo 399 de la Ley 1564 de 2012, Código General del Proceso, establece las reglas del proceso de expropiación.



RESOLUCIÓN No. **20206060007435** “Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial DOBLE CALZADA PAMPLONA-CUCUTA, ubicado en la vereda Alcaparral, Jurisdicción del municipio de Pamplona, departamento de Norte de Santander”

Que el artículo 19 de la Ley 1682 del 22 de noviembre del 2013, define: “como un motivo de utilidad pública e interés social la ejecución y/o desarrollo de proyectos de infraestructura del transporte a los que se refiere esta ley, así como el desarrollo de las actividades relacionadas con su construcción, mantenimiento, rehabilitación o mejora, quedando autorizada la expropiación administrativa o judicial de los bienes e inmuebles urbanos y rurales que se requieran para tal fin, de conformidad con el artículo 58 de la Constitución Política”.

Que el inciso 5º del artículo 6º de la Ley 1742 de 2014, que modificó el artículo 37 de la Ley 1682 del 2013, señala: “En caso de no llegarse a acuerdo en la etapa de enajenación voluntaria, el pago del predio será cancelado de forma previa teniendo en cuenta el avalúo catastral y la indemnización calculada al momento de la oferta de compra, en la etapa de expropiación judicial”.

Que el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura ostenta la facultad específica de suscribir los actos administrativos mediante los cuales se ordena el trámite de expropiación, así como aquellos en los cuales se resuelvan los recursos de reposición, de conformidad con lo señalado en el numeral 6º del artículo 1º de la Resolución No. 955 del 23 de junio de 2016, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura.

Que la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA**, suscribió con la Concesionaria **UNIÓN VIAL RÍO PAMPLONITA S.A.S**, el Contrato de Concesión APP No. 002 del 2017, en virtud del cual se encuentra adelantando el proyecto vial parte de la modernización de la Red Vial Nacional.

Que mediante Resolución 1934 del 13 de noviembre de 2015, la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI declaró el proyecto vial “PAMPLONA - CUCUTA” de utilidad pública e interés social.

Que para la ejecución del proyecto vial “Doble Calzada Pamplona- Cúcuta”, la Agencia Nacional de Infraestructura requiere la adquisición de una zona de terreno identificada con la ficha predial No. **PC-01-0009** del 28 de junio de 2018 y ficha de alcance PC-01-0009 de fecha 08 de julio de 2019, elaboradas por **SACYR CONSTRUCCION COLOMBIA S.A.S**, con un área requerida de terreno de **VEINTE MIL DOSCIENTOS NOVENTA COMA CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS (20.290,43 m²)**.

Que la zona de terreno requerida y que en adelante se denominará el **INMUEBLE**, se encuentra debidamente delimitada dentro de las abscisas **INICIAL K 57+058,89 ID y FINAL K 57+397,50 ID**, la cual se segrega de un predio de mayor extensión denominado **PREDIO RURAL “EL DIVIDIVE”**, ubicado en la vereda Alcaparral de la jurisdicción del municipio de Pamplona, departamento de Norte de Santander, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **272-26499** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona y cédula catastral No. **545180003000000010034000000000** y comprendida dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la Ficha Predial: **POR EL NORTE:** En longitud de 60,21 metros con (1-2) Predio rural Rancho Quemando – Tulia Margarita Duarte de Mogollón y otros; **POR EL SUR:** En longitud de 62,32 metros con (35-37) El Pedregal Alcaparral – Tor Lam Ltda; **POR EL ORIENTE:** En longitud de 359,83 metros (2-37) Predio rural El Dividive – Tulia Margarita Duarte de Mogollón y otros; **POR EL OCCIDENTE:** En longitud de 313,03 metros con (37-1) Predio rural El Dividive – Tulia Margarita Duarte de Mogollón y otros, incluyendo: **Las Construcciones y cultivos anexas** que se relacionan a continuación:

ESPECIES Y/O CULTIVOS	CANT	UNID
Eucalipto 40≤ Ø ≤ 60 cm	17	un
Eucalipto 60≤ Ø ≤ 80 cm	21	un
Eucalipto ≥100 cm	1	un
Curapl 40≤ Ø ≤ 60 cm	5	un

Que los linderos generales del **INMUEBLE** se encuentran debida y expresamente contenidos en la Escritura Pública No. 344 del 03 de mayo de 2016 de la Notaria Primera del Círculo Notarial de Pamplona.

Que los señores **TULIA MARGARITA DUARTE DE MOGOLLÓN, FERNANDO FONSECA CARVAJAL, ANTONIO MARIA FONSECA CARVAJAL, CELINA FONSECA CARVAJAL hoy CELINA FONSECA DE RODRIGUEZ, GERARDO FONSECA CARVAJAL, JOSE RAFAEL FONSECA CARVAJAL, MARIA CECILIA FONSECA CARVAJAL, MARIA DE JESUS FONSECA CARVAJAL, MYRIAM FONSECA CARVAJAL, CARMEN STELLA RANGEL FONSECA, JOSÉ FRANCISCO RONDON CARVAJAL, FABIO RAFAEL FONSECA MORA, NELLY GRACIELA FONSECA MORA, CARMEN TERESA FONSECA MORA, ALVARO FONSECA SÁNCHEZ, GLADYS MERCEDES FONSECA SÁNCHEZ, GLORIA STELLA FONSECA SÁNCHEZ, JAIME ALBERTO FONSECA SÁNCHEZ, MARÍA FIDELIA FONSECA SÁNCHEZ, MARY LUZ FONSECA SÁNCHEZ, NUBIA FONSECA SÁNCHEZ, ORLANDO FONSECA SÁNCHEZ, RICARDO ALONSO FONSECA SÁNCHEZ, RODOLFO FONSECA SÁNCHEZ, FREDDY HERNAN CAICEDO LÓPEZ y OMAR CUADRO MARTINEZ**, quienes lo adquirieron de la siguiente manera: El 50%

RESOLUCIÓN No. 20206060007435 “Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial DOBLE CALZADA PAMPLONA-CUCUTA, ubicado en la vereda Alcaparral, Jurisdicción del municipio de Pamplona, departamento de Norte de Santander”

para la señora **TULIA MARGARITA DUARTE DE MONGOLLÓN**, el 1,6667% para cada uno de los señores **JOSÉ RAFAEL FONSECA CARVAJAL, FERNANDO FONSECA CARVAJAL, ANTONIO MARÍA FONSECA CARVAJAL, CELINA FONSECA CARVAJAL hoy CELINA FONSECA DE RODRIGUEZ, GERARDO FONSECA CARVAJAL, MARÍA CECILIA FONSECA CARVAJAL, MARÍA DE JESÚS FONSECA CARVAJAL, MYRIAM FONSECA CARVAJAL, CARMEN STELLA RANGEL FONSECA, JOSÉ FRANCISCO RONDÓN CARVAJAL**, el 5,5556% para cada uno de los señores **FABIO RAFAEL FONSECA MORA, NELLY GRACIELA FONSECA MORA, CARMEN TERESA FONSECA MORA** y el 1,3889% para cada uno de los señores **ÁLVARO FONSECA SÁNCHEZ, RODOLFO FONSECA SÁNCHEZ, JAIME ALBERTO FONSECA SÁNCHEZ, ORLANDO FONSECA SÁNCHEZ, RICARDO FONSECA SÁNCHEZ, GLADYS MERCEDES FONSECA SÁNCHEZ, NUBIA FONSECA SÁNCHEZ, MARÍA FIDELIA FONSECA SÁNCHEZ, GLORIA STELLA FONSECA SÁNCHEZ, MARY LUZ FONSECA SÁNCHEZ**, quienes lo adquirieron por **ADJUDICACIÓN EN SUCESIÓN** del causante **LUIS ALBERTO FONSECA SÁNCHEZ**, mediante sentencia SN del 4 de diciembre de 2014 del Juzgado Segundo Promiscuo de Familia de Pamplona, registrada en la anotación No. 3 del folio de matrícula inmobiliaria No. 272-26499 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona y la cuota parte del 1,3889% para cada uno de los señores **FREDDY HERNAN CAICEDO LÓPEZ Y OMAR CUADRO MARTINEZ** quienes lo adquirieron por **COMPRAVENTA DE DERECHOS DE CUOTA** efectuada a los señores **FREDY FERNANDO FONSECA PABON y RAFAEL ALBERTO FONSECA PABON**, mediante Escritura Pública No. 344 de fecha 03 de mayo de 2016 de la Notaría Primera del Círculo Notarial de Pamplona, inscrita en la anotación No. 4 del folio de matrícula inmobiliaria No. 272-26499 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona.

Que el **CONCESIONARIO UNIÓN VIAL RÍO PAMPLONITA S.A.S.**, realizó el estudio de títulos de fecha 5 de julio de 2018, en el cual conceptuó es viable la adquisición de la franja de terreno requerida del **INMUEBLE**, a través del procedimiento de enajenación voluntaria.

Que el **CONCESIONARIO UNIÓN VIAL RÍO PAMPLONITA S.A.S.**, una vez identificado plenamente el **INMUEBLE** y su requerimiento para el desarrollo del proyecto vial mencionado, solicitó a la Lonja de Propiedad Raíz de Norte de Santander y Arauca, el Avalúo Comercial Corporativo rural del **INMUEBLE**.

Que la **LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE NORTE DE SANTANDER Y ARAUCA** emitió el Avalúo Comercial Corporativo Rural No. 070 de fecha 24 de septiembre de 2018, fijado el mismo en la suma de **CIENTO TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DIECINUEVE PESOS M/CTE (\$132.474.019,00)**, que corresponde al área de terreno requerida y construcciones anexas, e inventario de especies y cultivos incluidas en ella, discriminadas de la siguiente manera:

TERRENO	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR TOTAL
Area Requerida	m²	20.290,43	\$ 6.100,00	\$ 123.771.623,00
SUB-TOTAL				\$ 123.771.623,00
CONSTRUCCIONES	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR TOTAL
Cerca en alambre	ml	81,04	\$ 2.400,00	\$ 194.496,00
Cerca electrica	ml	70,60	\$ 21.500,00	\$ 1.517.900,00
SUB-TOTAL				\$ 1.712.396,00
ESPECIES Y CULTIVOS	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR TOTAL
Eucalipto 40<= D<=60 cm	Un	17	\$ 95.000,00	\$ 1.615.000,00
Eucalipto 60<= D<=80 cm	Un	21	\$ 230.000,00	\$ 4.830.000,00
Eucalipto <= 100 cm	Un	1	\$ 455.000,00	\$ 455.000,00
Curapi 20<= D<=40 cm	Un	5	\$ 18.000,00	\$ 90.000,00
SUB-TOTAL				\$ 6.990.000,00
TOTAL				\$ 132.474.019,00

Fuente: Tomado Informe Avalúo Comercial Corporativo 070 de fecha 24 de septiembre de 2018 elaborado por la Lonja de Propiedad Raíz de Norte de Santander y Arauca.

Que el concesionario **UNIÓN VIAL RÍO PAMPLONITA S.A.S**, con base en el Avalúo Comercial Corporativo Rural No. 070 de fecha 24 de septiembre de 2018, formuló a los titulares de derecho real de dominio los señores **TULIA MARGARITA DUARTE DE MONGOLLÓN, FERNANDO FONSECA CARVAJAL, ANTONIO MARÍA FONSECA CARVAJAL, CELINA FONSECA CARVAJAL hoy CELINA FONSECA DE RODRIGUEZ, GERARDO FONSECA CARVAJAL, JOSÉ RAFAEL FONSECA CARVAJAL, MARÍA CECILIA FONSECA CARVAJAL, MYRIAM FONSECA CARVAJAL, CARMEN STELLA RANGEL FONSECA, JOSÉ FRANCISCO RONDÓN CARVAJAL, CARMEN TERESA FONSECA MORA, FABIO RAFAEL FONSECA MORA, NELLY GRACIELA FONSECA MORA, GLADYS MERCEDES FONSECA SÁNCHEZ, GLORIA STELLA FONSECA SÁNCHEZ, JAIME ALBERTO FONSECA SÁNCHEZ, MARÍA FIDELIA FONSECA SÁNCHEZ, MARY LUZ FONSECA SÁNCHEZ, NUBIA FONSECA SÁNCHEZ, ORLANDO FONSECA SÁNCHEZ, RICARDO ALFONSO FONSECA SÁNCHEZ, RODOLFO FONSECA SÁNCHEZ, FREDDY HERNÁN CAICEDO LÓPEZ, OMAR CUADRO MARTÍNEZ**, y a los herederos determinados e indeterminados de los señores **ÁLVARO FONSECA SÁNCHEZ y MARÍA DE JESÚS FONSECA MARTINEZ**, la Oferta Formal de Compra **UVRP-GP-2019-045** de fecha 29 de enero de 2019.

RESOLUCIÓN No. **20206060007435** “Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial DOBLE CALZADA PAMPLONA-CUCUTA, ubicado en la vereda Alcaparral, Jurisdicción del municipio de Pamplona, departamento de Norte de Santander”

Que la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI**, a través del **CONCESIONARIO UNIÓN VIAL RÍO PAMPLONITA S.A.S**, con el fin de realizar el trámite de notificación personal de la Oferta Formal de Compra No. **UVRP-GP-2019-045** de fecha 29 de enero de 2019, procedió a expedir el oficio de citación No. 0349 del 29 de enero de 2019, de conformidad a lo establecido en los artículos 67 y 68 del Código de Procedimiento Administrativo y de Contencioso Administrativo, el cual fue notificado de la siguiente manera:

- La señora **NELLY GRACIELA FONSECA MORA**, en calidad de propietaria y apoderada de los señores **CARMEN TERESA FONSECA MORA** y **FABIO RAFAEL FONSECA MORA**, fue notificada personalmente el día 14 de febrero de 2019.
- El señor **FREDDY HERNÁN CAICEDO LÓPEZ**, en calidad de propietario y apoderado de los señores **OMAR CUADRO MARTÍNEZ** y **TULIA MARGARITA DUARTE DE MOGOLLÓN**, se notificó personalmente el día 14 de febrero de 2019.
- La señora **MORAMAY MARTINEZ DE FLOREZ**, en calidad de heredera de la señora **MARIA DE JESUS FONSECA MARTINEZ**, se notificó personalmente el día 14 de febrero de 2019.
- El señor **JOSE FRANCISCO RONDÓN CARVAJAL**, en calidad de propietario se notificó personalmente el día 15 de febrero de 2019.
- El señor **LUIS GABRIEL PEREZ FONSECA**, en calidad de apoderado de la señora **GLADYS MERCEDES FONSECA SÁNCHEZ**, se notificó personalmente el día 18 de febrero de 2019.
- La señora **GLORIA STELLA FONSECA SÁNCHEZ**, en calidad de propietaria y apoderada de los señores **RICARDO ALFONSO FONSECA SÁNCHEZ**, **ORLANDO FONSECA SÁNCHEZ**, **JAIME ALBERTO FONSECA SÁNCHEZ**, **RODOLFO FONSECA SÁNCHEZ**, **MARIA FIDELIA FONSECA SÁNCHEZ**, **NUBIA FONSECA SÁNCHEZ**, **MARY LUZ FONSECA SÁNCHEZ**, **GERARDO FONSECA CARVAJAL**, **MYRIAM FONSECA CARVAJAL**, **MARÍA CECILIA FONSECA CARVAJAL**, **CELINA FONSECA CARVAJAL** hoy **CELINA FONSECA DE RODRIGUEZ**, **CARMEN STELLA RANGEL FONSECA** y de los herederos del señor **ALVARO FONSECA SÁNCHEZ** los señores **SERGIO LEONARDO FONSECA MANCERA**, **JENNY KARINA FONSECA MANCERA** y **ESPERANZA MANCERA DE FONSECA**, se notificó personalmente el día 19 de febrero de 2019.
- Y finalmente se notificó mediante el aviso No.002 del 01 de marzo de 2019 a los señores **FERNANDO FONSECA CARVAJAL Y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS**, **ANTONIO MARÍA FONSECA CARVAJAL Y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS**, **JOSÉ RAFAEL FONSECA CARVAJAL Y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS**, **ÁLVARO FONSECA SÁNCHEZ HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS**, **MARÍA DE JESÚS FONSECA CARVAJAL Y HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS**, enviado el día 01 de marzo de 2019 a la dirección del inmueble objeto de adquisición a través de la empresa de correo certificado **SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.** bajo el número de Guía **RA085815817CO**, a su vez fue publicado en un lugar visible en la cartelera del Concesionario **UNIÓN VIAL RÍO PAMPLONITA S.A.S** y la página web de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI**, por un término de 5 días hábiles siendo fijado el día 04 de marzo de 2019 a las 7:30 a.m y desfijado el día 08 de marzo de 2019 a las 5:30 p.m., quedando notificado el día 11 de marzo de 2019.

Que mediante oficio No. **UVRP-GP-2019-046** de fecha 29 de enero de 2019, el Concesionario **UNIÓN VIAL RÍO PAMPLONITA S.A.S.**, solicitó a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona la inscripción de la Oferta Formal de Compra No. **UVRP-GP-2019-045** de fecha 29 de enero de 2019, en el folio de matrícula inmobiliaria No. 272-26499 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona, la cual fue inscrita conforme a la anotación No. 5 de fecha 10 de abril de 2019.

Que durante la etapa de enajenación voluntaria que se adelanta por motivos de utilidad pública e interés social, para adquirir una franja de terreno requerida para la ejecución del Proyecto Vial DOBLE CALZADA PAMPLONA CUCUTA, identificada con la Ficha Predial **PC-01-0009** del 28 de junio de 2018, los propietarios informaron que los señores **FERNANDO FONSECA CARVAJAL**, **ANTONIO MARIA FONSECA CARVAJAL** y **JÓSE RAFAEL FONSECA CARVAJAL**, habían fallecido.

Que adicional a lo anterior, y teniendo en cuenta que en la ficha predial y en el oficio de la Oferta Formal de Compra No. **UVRP-GP-2019-045** de fecha 29 de enero de 2019, se cometió un error de transcripción en el punto de inflexión del lindero Oriente donde se consignó: “**POR EL ORIENTE: En longitud de 359,83 m, con (2-37) Predio rural El Dividive – Tulia Margarita Duarte de Mogollón y otros**” (Subrayado y negrilla fuera de texto), siendo lo correcto “**POR EL ORIENTE: En longitud de 359,83 m, con (2-35) Predio rural El**

RESOLUCIÓN No. **20206060007435** “Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial DOBLE CALZADA PAMPLONA-CUCUTA, ubicado en la vereda Alcaparral, Jurisdicción del municipio de Pamplona, departamento de Norte de Santander”

Dividive – Tulia Margarita Duarte de Mogollón y otros”, situación que conllevo a una actualización de los insumos prediales y el correspondiente avalúo.

Que la **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL RIO PAMPLONITA - S.A.S** realizó el correspondiente alcance al estudio de títulos de fecha **10 de julio de 2019**, en el cual conceptuó que es viable continuar con el trámite de enajenación voluntaria

Que en virtud de lo anterior, el **CONCESIONARIO UNIÓN VIAL RÍO PAMPLONITA S.A.S**, una vez identificado plenamente el INMUEBLE para el desarrollo del mencionado proyecto vial; solicitó y obtuvo de la LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE NORTE DE SANTANDER Y ARAUCA, Avalúo Comercial Corporativo del área requerida descrita en la Ficha Predial **PC-01-0009** de fecha **15 de julio de 2019** la cual forma parte del INMUEBLE fijando el mismo en la suma de **CIENTO TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$132.559.783,00)**, que corresponde a dicha área de terreno requerida, construcciones anexas, especies vegetales y cultivos incluidas en ella de la siguiente manera:

TERRENO	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR TOTAL
Area Requerida	m²	20.290,43	\$ 6.100,00	\$ 123.771.623,00
SUB-TOTAL				\$ 123.771.623,00
CONSTRUCCIONES	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR TOTAL
Cerca en alambre	ml	81,04	\$ 2.500,00	\$ 202.600,00
Cerca electrica	ml	70,60	\$ 22.600,00	\$ 1.595.560,00
SUB-TOTAL				\$ 1.798.160,00
ESPECIES Y CULTIVOS	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR TOTAL
Eucalipto 40<= D<=60 cm	Un	17	\$ 95.000,00	\$ 1.615.000,00
Eucalipto 60<= D<=80 cm	Un	21	\$ 230.000,00	\$ 4.830.000,00
Eucalipto <= 100 cm	Un	1	\$ 455.000,00	\$ 455.000,00
Curapi 20<= D<=40 cm	Un	5	\$ 18.000,00	\$ 90.000,00
SUB-TOTAL				\$ 6.990.000,00
TOTAL				\$ 132.559.783,00

Fuente: Tomado Informe Avalúo Comercial Corporativo 070 de fecha 15 de julio de 2019 elaborado por la Lonja de Propiedad Raíz de Norte de Santander y Arauca.

Que la **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL RÍO PAMPLONITA S.A.S.** con base en el Avalúo Comercial Corporativo del predio **PC-01-0009** de fecha 15 de julio de 2019, formuló a los titulares del derecho real de dominio, los señores **TULIA MARGARITA DUARTE DE MOGOLLÓN, CELINA FONSECA CARVAJAL hoy CELINA FONSECA DE RODRIGUEZ, GERARDO FONSECA CARVAJAL, MARÍA CECILIA FONSECA CARVAJAL, MYRIAM FONSECA CARVAJAL, CARMEN STELLA RANGEL FONSECA, JOSÉ FRANCISCO RONDÓN CARVAJAL, CARMEN TERESA FONSECA MORA, FABIO RAFAEL FONSECA MORA, NELLY GRACIELA FONSECA MORA, GLADYS MERCEDES FONSECA SÁNCHEZ, GLORIA STELLA FONSECA SÁNCHEZ, JAIME ALBERTO FONSECA SÁNCHEZ, MARÍA FIDELIA FONSECA SÁNCHEZ, MARY LUZ FONSECA SÁNCHEZ, NUBIA FONSECA SÁNCHEZ, ORLANDO FONSECA SÁNCHEZ, RICARDO ALFONSO FONSECA SÁNCHEZ, RODOLFO FONSECA SÁNCHEZ, FREDDY HERNÁN CAICEDO LÓPEZ, OMAR CUADRO MARTÍNEZ,** y a los **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** de los señores **FERNANDO FONSECA CARVAJAL, ANTONIO MARÍA FONSECA CARVAJAL, JOSÉ RAFAEL FONSECA CARVAJAL, ÁLVARO FONSECA SÁNCHEZ, MARÍA DE JESÚS FONSECA CARVAJAL,** el Alcance a la Oferta Formal de Compra **UVRP-GP-2019-119** de fecha 13 de septiembre de 2019, con la cual se les instó a comparecer a notificarse personalmente de la misma.

Que la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI**, a través del **CONCESIONARIO UNIÓN VIAL RÍO PAMPLONITA S.A.S,** con el fin de realizar el trámite de notificación personal del Alcance a la Oferta Formal de Compra No. **UVRP-GP-2019-119** de fecha 13 de septiembre de 2019, procedió a expedir el oficio de citación S/N de septiembre de 2019, de conformidad a los establecido en los artículos 67 y 68 del Código de Procedimiento Administrativo y de Contencioso Administrativo, el cual fue notificado de la siguiente manera:

- El señor **FREDDY HERNÁN CAICEDO LÓPEZ**, en calidad de propietario y apoderado de los señores **OMAR CUADRO MARTÍNEZ** y **TULIA MARGARITA DUARTE DE MOGOLLÓN**, se notificó personalmente el día 01 de octubre de 2019.
- El señor **JOSE FRANCISCO RONDÓN CARVAJAL**, en calidad de propietario se notificó personalmente el día 02 de octubre de 2019.
- El señor **LUIS GABRIEL PEREZ FONSECA**, en calidad de apoderado de la señora **GLADYS MERCEDES FONSECA SÁNCHEZ**, se notificó personalmente el día 02 de octubre de 2019.

RESOLUCIÓN No. **20206060007435** “Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial DOBLE CALZADA PAMPLONA-CUCUTA, ubicado en la vereda Alcaparral, Jurisdicción del municipio de Pamplona, departamento de Norte de Santander”

- La señora **GLORIA STELLA FONSECA SÁNCHEZ**, en calidad de propietaria y apoderada de los señores **RICARDO ALFONSO FONSECA SÁNCHEZ, ORLANDO FONSECA SÁNCHEZ, JAIME ALBERTO FONSECA SÁNCHEZ, RODOLFO FONSECA SÁNCHEZ, MARIA FIDELIA FONSECA SÁNCHEZ, NUBIA FONSECA SÁNCHEZ, MARY LUZ FONSECA SÁNCHEZ, GERARDO FONSECA CARVAJAL, MYRIAM FONSECA CARVAJAL, MARÍA CECILIA FONSECA CARVAJAL, CELINA FONSECA CARVAJAL hoy CELINA FONSECA DE RODRIGUEZ, CARMEN STELLA RANGEL FONSECA** y de los herederos del señor **ALVARO FONSECA SÁNCHEZ** los señores **SERGIO LEONARDO FONSECA MANCERA, JENNY KARINA FONSECA MANCERA** y **ESPERANZA MANCERA DE FONSECA**, se notificó personalmente el día 03 de octubre de 2019.
- La señora **NELLY GRACIELA FONSECA MORA**, en calidad de propietaria y apoderada de los señores **CARMEN TERESA FONSECA MORA y FABIO RAFAEL FONSECA MORA**, fue notificada a través de correo electrónico lys.ramirezfonseca@gmail.com, el 05 de octubre de 2019, de conformidad a la autorización dada por la Señora **NELLY GRACIELA FONSECA MORA** vía correo electrónico el día 11 de julio de 2019.
- Y finalmente se notificó mediante el aviso No.006 del 11 de octubre de 2019 a los **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** de los señores **FERNANDO FONSECA CARVAJAL, ANTONIO MARÍA FONSECA CARVAJAL, JOSÉ RAFAEL FONSECA CARVAJAL, ÁLVARO FONSECA SÁNCHEZ y MARÍA DE JESÚS FONSECA CARVAJAL**, enviado el día 28 de octubre de 2019 a la dirección del inmueble objeto de adquisición a través de la empresa de correo certificado Inter Rapidísimo S.A., bajo el número de Guía 700029710259, a su vez fue publicado en un lugar visible en la cartelera del Concesionario **UNIÓN VIAL RÍO PAMPLONITA S.A.S.** y la página web de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI**, por un término de 5 días hábiles siendo fijado el día 12 de noviembre de 2019 a las 7:00 a.m y desfijado el día 18 de noviembre de 2019 a las 5:00 p.m., quedando notificado el día 20 de noviembre de 2019.

Que mediante oficio No. **UVRP-GP-2019-120** de fecha 13 de septiembre de 2019, el Concesionario **UNIÓN VIAL RÍO PAMPLONITA S.A.S.**, solicitó a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona la inscripción del Alcance Oferta Formal de Compra No. **UVRP-GP-2019-119** de fecha 13 de septiembre de 2019, en el folio de matrícula inmobiliaria No. 272-26499 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona, la cual fue inscrita conforme a la anotación No. 6 de fecha 12 de diciembre de 2019.

Que de conformidad con el folio de matrícula inmobiliaria No **272-26499** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona, sobre el inmueble NO recae ninguna medida cautelar, gravamen y/o limitación al dominio.

Que mediante memorando No.2020-604-003954-3 del 28 de febrero de 2019, expedido por el Grupo Interno de Trabajo Predial de la Agencia Nacional de Infraestructura, se emitió concepto en el que se indicó que una vez realizado el análisis documental del expediente identificado con la ficha predial No. **PC-01-0009** del 28 de junio de 2018 con alcance del 08 de julio de 2019, cumple con el componente técnico, necesario para iniciar los trámites del proceso de expropiación judicial, de acuerdo con la solicitud efectuada por el Concesionario **UNIÓN VIAL RÍO PAMPLONITA S.A.S.**, con radicado ANI No. 2020-409-015691-2 del 14 de febrero de 2020.

Que adicionalmente, venció el término de treinta (30) días hábiles contados a partir de la notificación de la Oferta Formal de Compra del **INMUEBLE** dirigida a los titulares del derecho real de dominio, sin que se haya llegado a un acuerdo formal para la enajenación voluntaria, según el artículo 25 de la Ley 1682 de 2013, modificado por el artículo 10 de Ley 1882 de 2018.

Que con fundamento en las consideraciones referidas es obligatorio iniciar el proceso de expropiación judicial del **INMUEBLE** al titular del derecho de dominio, de conformidad con la Ley 9ª de 1989, la Ley 388 de 1997, el artículo 399 de la Ley 1564 de 2012, la Ley 1682 del 2013, la Ley 1742 de 2014, Ley 1882 de 2018 y demás normas concordantes.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: ORDENESE por motivos de utilidad pública e interés social, el inicio del trámite de expropiación judicial del siguiente **INMUEBLE**:

Una zona de terreno, identificada con la ficha predial No. **PC-01-0009** del 28 de junio de 2018 con alcance del 08 de julio de 2019, elaborada por elaborada por **SACYR CONSTRUCCIÓN COLOMBIA S.A.S.**, con un área requerida de terreno de **VEINTE MIL DOSCIENTOS NOVENTA COMA CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS (20.290,43 m²)**, debidamente delimitada entre las abscisas **INICIAL K 57+058,89**

RESOLUCIÓN No. 20206060007435 “Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial DOBLE CALZADA PAMPLONA-CUCUTA, ubicado en la vereda Alcaparral, Jurisdicción del municipio de Pamplona, departamento de Norte de Santander”

ID y FINAL K 57+397,50 ID, la cual se segrega del predio de mayor extensión denominado“**PREDIO RURAL “EL DIVIDIVE”**, ubicado en la vereda Alcaparral del municipio de Pamplona, Departamento de Norte de Santander, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **272-26499** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona y cédula catastral No. **545180003000000010034000000000** y comprendida dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la Ficha Predial: **POR EL NORTE:** En longitud de 60,21 metros con (1-2) Predio rural Rancho Quemando – Tulia Margarita Duarte de Mogollón y otros; **POR EL SUR:** En longitud de 62,32 metros con (35-37) El Pedregal Alcaparral – Tor Lam Ltda; **POR EL ORIENTE:** En longitud de 359,83 metros (2-35) Predio rural El Divide – Tulia Margarita Duarte de Mogollón y otros; **POR EL OCCIDENTE:** En longitud de 313,03 metros con (37-1) Predio rural El Divide – Tulia Margarita Duarte de Mogollón y otros, incluyendo: **Las Construcciones y cultivos anexas** que se relacionan a continuación:

CONSTRUCCIONES	CANT	UNID
Cerca en alambre de púas (4 hilos). Vetustez: 30 años. Estado de conservación: Bueno	81,04	ml
Cerca electrica (2 hilos). Vetustez: 2 años. Estado de conservación: Bueno	70,60	ml
ESPECIES Y/O CULTIVOS	CANT	UNID
Eucalipto 40≤ Ø ≤ 60 cm	17	un
Eucalipto 60≤ Ø ≤ 80 cm	21	un
Eucalipto ≥100 cm	1	un
Curapl 40≤ Ø ≤ 60 cm	5	un

ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFIQUESE personalmente o por aviso a los señores **TULIA MARGARITA DUARTE DE MOGOLLÓN** identificada con cédula de ciudadanía No. 27.776.907, **CELINA FONSECA CARVAJAL** hoy **CELINA FONSECA DE RODRIGUEZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 27.781.546, **GERARDO FONSECA CARVAJAL** identificado con cédula de ciudadanía No. 17.169.797, **MARÍA CECILIA FONSECA CARVAJAL** identificada con cédula de ciudadanía No 27.781.140, **MYRIAM FONSECA CARVAJAL** identificada con cédula de ciudadanía No. 24.239.171, **CARMEN STELLA RANGEL FONSECA** identificada con cédula de ciudadanía No 41.721.755, **JOSÉ FRANCISCO RONDÓN CARVAJAL** identificado con cédula de ciudadanía No. 88.214.445, **CARMEN TERESA FONSECA MORA** identificada con cédula de ciudadanía No. 37.232.544, **FABIO RAFAEL FONSECA MORA** identificado con cédula de ciudadanía No. 13.350.391, **NELLY GRACIELA FONSECA MORA** identificada con cédula de ciudadanía No 37.224.335, **GLADYS MERCEDES FONSECA SÁNCHEZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 27.783.591, **GLORIA STELLA FONSECA SÁNCHEZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 27.789.906, **JAIME ALBERTO FONSECA SÁNCHEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 13.352.070, **MARÍA FIDELIA FONSECA SÁNCHEZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 27.787.806, **MARY LUZ FONSECA SÁNCHEZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 60.253.928, **NUBIA FONSECA SÁNCHEZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 27.787.242, **ORLANDO FONSECA SÁNCHEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 13.352.909, **RICARDO ALFONSO FONSECA SÁNCHEZ** C.C. No. 13.354.823, **RODOLFO FONSECA SÁNCHEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 13.350.773, **FREDDY HERNÁN CAICEDO LÓPEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 88.162.001, **OMAR CUADRO MARTÍNEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 13.351.810, y a los herederos determinados e indeterminados, de los señores **ÁLVARO FONSECA SÁNCHEZ** (fallecido) identificado en vida con cédula de ciudadanía No. 13.346.458, **MARÍA DE JESÚS FONSECA MARTINEZ** (fallecida) identificada en vida con cédula de ciudadanía No 27.781.600, **FERNANDO FONSECA CARVAJAL** (fallecido) identificado en vida con cédula de ciudadanía No.5.387.053, **ANTONIO MARÍA FONSECA CARVAJAL** (fallecido) en vida identificado con cédula de ciudadanía No. 5.474.490 y **JOSÉ RAFAEL FONSECA CARVAJAL** (fallecido) en vida identificado con cédula de ciudadanía No. 1.983.979, propietarios del inmueble en la forma prevista en los artículos 67, 68 y 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente resolución solo procede el recurso de reposición en el efecto devolutivo según el artículo 22 de la Ley 9 de 1989, el artículo 74 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación personal o por aviso, ante el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley 9 de 1989 y el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO CUARTO: La presente resolución será de aplicación inmediata y quedará en firme una vez sea notificada, de conformidad con lo señalado en el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE
Dada en Bogotá D.C., a los **11-06-2020**

DIEGO ALEJANDRO MORALES SILVA
Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno

RESOLUCIÓN No. **20206060007435** *“Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial DOBLE CALZADA PAMPLONA-CUCUTA, ubicado en la vereda Alcaparral, Jurisdicción del municipio de Pamplona, departamento de Norte de Santander”*

Proyectó: Concesionario Unión Vial Río Pamplonita S.A.S.
AFA Consultores y Constructores S.A
Javier Vera Gómez – Abogado G.I.T. de Asesoría Jurídica Predial.

VoBo: JAVIER ALEJANDRO VERA GOMEZ 2, RAFAEL ANTONIO DIAZ GRANADOS AMARIS (COOR)