

## NOTIFICACION POR AVISO

FECHA: Manizales, 28 de diciembre de 2022

Señor: **EFRAÍN ANTONIO BUSTAMANTE RAMÍREZ C.C. 70.113.637**

**DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN:** Predio denominado Palomares, ubicado en la vereda el Peñol, Municipio de Supía, Departamento de Caldas.

**IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO:** Folio de matrícula inmobiliaria No. 115-15500 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas y cédula catastral No. 1777700000000026011200000000.

**MUNICIPIO:** Supía

**DEPARTAMENTO:** Caldas

**ACTO POR NOTIFICAR:** Resolución No. 20226060020355 del 13 de diciembre de 2022, contenida en 7 páginas, por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial denominado Autopista Conexión Pacífico 3, Unidad Funcional 5, Sector La Felisa La Pintada, ubicado en la vereda El Penol jurisdicción del Municipio de Supia, Departamento de Caldas.

**EXPEDIDA POR:** **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI.**

**NOTIFICADO:** **EFRAÍN ANTONIO BUSTAMANTE RAMÍREZ C.C. 70.113.637**

**Motivación del acto:** Que el día 20 de diciembre de 2022, de conformidad con lo establecido en el artículo 68 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, así como en virtud de lo contemplado por la Ley 2213 de 2022, por parte de la Concesión Pacífico Tres S.A.S se procedió a realizar el envío de CITACIÓN para notificación personal de la Resolución No. 20226060020355 del 13 de diciembre de 2022, contenida en 12 páginas, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura -ANI- por medio de la cual se ordena, por motivos de utilidad pública e interés social, el inicio del trámite de expropiación judicial de una zona de terreno identificada con la ficha predial No.CP3-UF5-CM-031, elaborada por la Sociedad Concesión Pacífico Tres S.A.S, ubicado en el municipio de Manizales, departamento de Caldas, predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 115-15500 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas y cédula catastral No. 1777700000000026011200000000, CITACIÓN que fue enviada al correo electrónico conocido y que reposa en el expediente, esto es, [lagranparadares@gmail.com](mailto:lagranparadares@gmail.com), entregada en esta dirección electrónica, el 20 de diciembre de 2022, tal y como consta de envío y entrega, dirigida al señor EFRAÍN ANTONIO BUSTAMANTE RAMÍREZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.113.637, sin que cumplido el termino para comparecer a notificarse de manera personal, es decir, el día 27 de diciembre de 2022, compareciera a notificarse del acto administrativo expropiatorio.

Por tal razón se dispone a realizar la notificación de la Resolución en mención mediante el presente AVISO, conforme a lo establecido en el artículo 69 de la ley 1437 de 2011 "Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo" el cual establece:

*"ARTÍCULO 69. NOTIFICACIÓN POR AVISO. Si no pudiere hacerse la notificación personal al cabo de los cinco (5) días del envío de la citación, esta se hará por medio de aviso que se remitirá a la dirección, al número de fax o al correo electrónico que figuren en el expediente o puedan obtenerse del registro mercantil, acompañado de copia íntegra del acto administrativo. El aviso deberá indicar la fecha y la del acto que se notifica, la autoridad que lo expidió, los recursos que legalmente proceden, las autoridades ante quienes deben interponerse, los plazos respectivos y la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino.*

*"Cuando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso, con copia íntegra del acto administrativo, se publicará en la página electrónica y en todo caso en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso".*

*"En el expediente se dejará constancia de la remisión o publicación del aviso y de la fecha en que por este medio quedará surtida la notificación personal".*

**Acto administrativo que se notifica:** Resolución No. 20226060020355 del 13 de diciembre de 2022, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura -ANI- por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial denominado Autopista Conexión Pacífico 3, Unidad Funcional 5, Sector La Felisa La Pintada, ubicado en la vereda El Penol jurisdicción del Municipio de Supía, Departamento de Caldas, con el folio de matrícula inmobiliaria No. 115-15500 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas y cédula catastral No. 17777000000000260112000000000. Predio identificado con ficha predial No. CP3-UF5-CM-031, al señor EFRAÍN ANTONIO BUSTAMANTE RAMÍREZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.113.637.

**Recursos:** Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición.

**Anexos:** Se anexa a la presente NOTIFICACIÓN POR AVISO la Resolución No. 20226060020355 del 13 de diciembre de 2022, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura -ANI- por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial denominado Autopista Conexión Pacífico 3, Unidad Funcional 5, Sector La Felisa La Pintada, ubicado en la vereda El Penol jurisdicción del Municipio de Supía, Departamento de Caldas, con el folio de matrícula inmobiliaria No. 115-15500 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas y cédula catastral No. 17777000000000260112000000000. Predio identificado con ficha predial No. CP3-UF5-CM-031, al señor EFRAÍN ANTONIO BUSTAMANTE RAMÍREZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.113.637.

El presente aviso se remitirá a la dirección física del Inmueble objeto de expropiación, esto es, en el Predio denominado Palomares, ubicado en la vereda el Peñol, Municipio de Supía, Departamento de Caldas.

Paralelamente se fija para los fines correspondientes en la página WEB de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA -ANI-, <https://www.ani.gov.co/servicios-de-informacion-al-ciudadano/notificaciones-por-aviso>, así como en la cartelera y pagina WEB de la CONCESION PACIFICO TRES S.A.S., ubicada en la Calle 77 No.21-43 de la ciudad de Manizales, teléfono (6) 8933766, <https://www.pacificotres.com/es/notificacion-por-aviso/>; el cual permanecerá fijado por el término de cinco (05) días.

**Advertencia:** La Resolución No. 20226060020355 del 13 de diciembre de 2022, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura -ANI- por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial denominado Autopista

Conexión Pacífico 3, Unidad Funcional 5, Sector La Felisa La Pintada, ubicado en la vereda El Penol jurisdicción del Municipio de Supia, Departamento de Caldas, con el folio de matrícula inmobiliaria No. 115-15500 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas y cédula catastral No. 17777000000000260112000000000, se entenderá notificado al finalizar el día siguiente al de la entrega o la desfijación de este **AVISO**.

Notificador,

**FIJADO:**



28 DIC 2022

**SANTIAGO PÉREZ BUITRAGO**  
Representante legal.  
Concesión Pacífico Tres S.A.S.

**DESFIJADO:**



03 ENE 2023

**SANTIAGO PÉREZ BUITRAGO**  
Representante legal.  
Concesión Pacífico Tres S.A.S.

Elaboró: Luz Catalina Londoño Gómez - Profesional 2 Jurídica Predial.

Revisó: Juanita Ríos Cuervo - Profesional I Jurídico Predial.

Aprobó: Andrés Orozco Bedoya- Director Predial

*Luz Catalina L.*

REPÚBLICA DE COLOMBIA



MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

RESOLUCIÓN No. 20226060020355



Fecha: 13-12-2022

*“ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de una zona de terreno requerida para la ejecucion del proyecto vial denominado Autopista Conexion Pacifico 3, Unidad Funcional 5, Sector La Felisa La Pintada, ubicado en la vereda El Penol jurisdiccion del Municipio de Supia, Departamento de Caldas. ”*

**EL VICEPRESIDENTE DE PLANEACIÓN, RIESGOS Y ENTORNO DE LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA**

En uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el Decreto 4165 de 2011, modificado por el Decreto 746 de 2022, el literal vi, numeral 11 del artículo 4º de la Resolución No. 20221000007275 de 2022 y la Resolución 940 de 27 de junio de 2019, expedidas por la Agencia Nacional de Infraestructura, y

**CONSIDERANDO:**

Que el artículo 58 de la Constitución Política de 1991, modificado por el Acto Legislativo No. 01 de 1999, consagra: *“Se garantizan la propiedad privada y los demás derechos adquiridos con arreglo a las leyes civiles, los cuales no pueden ser desconocidos ni vulnerados por leyes posteriores. Cuando de la aplicación de una ley expedida por motivos de utilidad pública o interés social, resultare en conflicto los derechos de los particulares con la necesidad por ella reconocida, el interés privado deberá ceder al interés público o social. La propiedad es una función social que implica obligaciones. (...) Por motivos de utilidad pública o interés social definidos por el legislador, podrá haber expropiación mediante sentencia judicial e indemnización previa. Esta se fijará consultando los intereses de la comunidad y del afectado (...)”*.

Que el numeral 1º del artículo 20 de la Ley 9 de 1989, dispone: *“La Expropiación, por los motivos enunciados en el Artículo 10 de la presente Ley, procederá: 1. Cuando venciere el término para celebrar contrato de promesa de compraventa o de compraventa”*.

Que el artículo 58 de la Ley 388 de 1997, que modificó el artículo 10 de la Ley 9 de 1989, establece que, para efectos de decretar su expropiación, se declara de utilidad pública o interés social la adquisición de inmuebles para destinarlos a los siguientes fines: *“(...) e) Ejecución de programas y proyectos de infraestructura vial y de sistemas de transporte masivo”*.

Que el artículo 59 de la Ley 388 de 1997, que modificó el artículo 11 de la Ley 9 de 1989, prevé: *“Además de lo dispuesto en otras leyes vigentes, la Nación, las entidades territoriales, las áreas metropolitanas y asociaciones de municipios podrán adquirir por enajenación voluntaria o decretar la expropiación de inmuebles para desarrollar las actividades previstas en el artículo 10 de la Ley 9 de 1989 (...)”*.

Que el inciso 6º del artículo 61 de la Ley 388 de 1997, consagra: *“(...) No obstante lo anterior, durante el proceso de expropiación y siempre y cuando no se haya dictado sentencia definitiva, será posible que el*

*propietario y la administración lleguen a un acuerdo para la enajenación voluntaria, caso en el cual se pondrá fin al proceso (...)*”.

Que mediante el Decreto 4165 de 2011, se cambió la naturaleza jurídica del Instituto Nacional de Concesiones INCO de Establecimiento Público a Agencia Nacional Estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, que se denominará Agencia Nacional de Infraestructura, adscrita al Ministerio de Transporte.

Que el artículo 3º del Decreto 4165 de 2011, establece que el objeto de la Agencia Nacional de Infraestructura es planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público Privada (APP), para el diseño, construcción, mantenimiento, operación, administración y/o explotación de la infraestructura pública de transporte en todos sus modos y de los servicios conexos o relacionados y el desarrollo de proyectos de asociación público privada para otro tipo de infraestructura pública cuando así lo determine expresamente el Gobierno Nacional respecto de infraestructuras semejantes a las enunciadas.

Que el artículo 399 de la Ley 1564 de 2012, Código General del Proceso, establece las reglas del proceso de expropiación.

Que el artículo 19 de la Ley 1682 de 2013, define *“como un motivo de utilidad pública e interés social la ejecución y/o desarrollo de proyectos de infraestructura del transporte a los que se refiere esta ley, así como el desarrollo de las actividades relacionadas con su construcción, mantenimiento, rehabilitación o mejora, quedando autorizada la expropiación administrativa o judicial de los bienes e inmuebles urbanos y rurales que se requieran para tal fin, de conformidad con el artículo 58 de la Constitución Política”*.

Que el inciso 5º del artículo 6º de la Ley 1742 de 2014, que modificó el artículo 37 de la Ley 1682 de 2013, señala: *“En caso de no llegarse a acuerdo en la etapa de enajenación voluntaria, el pago del predio será cancelado de forma previa teniendo en cuenta el avalúo catastral y la indemnización calculada al momento de la oferta de compra, en la etapa de expropiación judicial”*.

Que el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura ostenta la facultad específica de suscribir los actos administrativos mediante los cuales se ordena el trámite de expropiación, así como aquellos en los cuales se resuelvan los recursos de reposición, de conformidad con lo señalado en el numeral en el literal vi, numeral 11º del artículo 4º de la Resolución No. 20221000007275 del 3 de junio de 2022, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura.

Que, en el caso concreto, la Agencia Nacional de Infraestructura, suscribió con la CONCESIÓN PACIFICO TRES S.A.S., el contrato de Concesión bajo el esquema de APP N°005 de 2014, cuyo objeto es: *“(…) El Concesionario por su cuenta y riesgo elabore los diseños, financie, obtenga las licencias ambientales y demás permisos, adquiera los predios, rehabilite, construya, mejore, opere y mantenga el sector, del Proyecto Vial Autopista Conexión Pacífico 3 (...)*”

Que, la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA, en coordinación con la **CONCESIÓN PACIFICO TRES S.A.S.**, en virtud del contrato de Concesión bajo el esquema de APP N°005 de 2014, se encuentra adelantando el proyecto vial AUTOPISTA CONEXIÓN PACIFICO 3, TRAMO LA FELISA – LA PINTADA, como parte de la modernización de la red vial Nacional.

Que para la ejecución del proyecto vial denominado **“Conexión Pacífico 3”** la Agencia Nacional de Infraestructura requiere la adquisición de un predio identificado con la ficha predial No **CP3-UF5-CM-031** elaborada el 04 de noviembre de 2021, por la Concesión Pacifico Tres S.A.S., que actualiza la de fecha 29 de julio de 2021, en la Unidad Funcional 5 Sector La Felisa – La Pintada, con un área de terreno requerida de **UNA HECTÁREA CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS (1.4343 Ha).**

Que, el predio requerido y que en adelante se denominará el **INMUEBLE**, se encuentra debidamente delimitado dentro de las abscisas **INICIAL** Km 61+936,69 Km 62+637,98 Km 62+871,86 Km 62+907,85 Km 62+957,07 Km 63+098,78 Km 63+130 y **FINAL** Km 62+026,97 Km 62+860 Km 62+901,74 Km 62+950,05 Km 62+968,05 Km 63+122,1 Km 63+412,26 de la margen derecha con una longitud efectiva de 700,94 metros, ubicada en la vereda El Peñol, municipio de Supía, departamento de Caldas, predio identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **115-15500** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas y Cédula Catastral No. 17777000000000260112000000000 y comprendida dentro de los siguientes linderos especiales, según ficha predial elaborada por CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S de fecha 04 de noviembre de 2021: **Por el NORTE:** En una longitud de 20,04 metros con predio de Hugo de Jesús Cañas Marín. (1-15), en una longitud de 30,56 metros con Vía a Filadelfia (1-26), en una longitud de 27,62 metros con predio de Jose J. García (1-11), en una longitud de 28,85 metros con predio de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI (1-13), en una longitud de 29,41 metros con predio de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI (1-5), en una longitud de 30,00 con predio de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI (1-5 y en una longitud de 15,74 metros con predio de la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI (1-31). **Por el SUR:** En una longitud de 8,57 metros con predio de José Jesús Cárdenas Salazar (8-9), en una longitud de 15,50 metros con predio de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI (15-16), en una longitud de 22,32 metros con Vía a Filadelfia (18-7), en una longitud de 28,34 metros con predio de Jose Jairo García (18-8), en una longitud de 29,01 metros con predio de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI (7-4), en una longitud de 32,60 metros con predio de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI (10-4) y en una longitud de 30,00 metros con predio de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI (63-14). **Por el ORIENTE:** En unas longitudes de 97,63 - 214,11 - 36,29 - 53,44 - 15,53 - 27,60 - 275,96 metros con Rio Cauca (15-8) (26-15) (11-18) (13-18) (5-7) (5-10) (31-63). **Por el OCCIDENTE:** En unas longitudes de 92,56 - 215,86 - 33,86 - 47,88 - 11,76 - 24,11 - 281,81 metros con Vía Nacional Manizales - Medellín (9-1) (16-1) (7-1) (8-1) (4-1) (4-1) (14-1); incluyendo las construcciones, construcciones anexas, cultivos y especies vegetales que se relacionan a continuación:

**CONSTRUCCIONES:**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
C-1	CONSTRUCCION DE 4 NIVELES. Cimentaciones aisladas en zapatas promedio 1,50m x 1,50m en concreto reforzado, estructura sistema aporticado columnas 30x30 cms cada 4 m en ambas direcciones, vigas de fundación 30x30 cm, mampostería en ladrillo estructural portante 29cm x14,5 cm x 9 cm, losa de entrepisos aligerada con casetón en madera, viga de amarre sobre muros en concreto, viga superior techos en concreto, la mampostería está revocada y pintada. PISO 1. COCINA AUXILIAR RESTAURANTE-OFICINA-BODEGA SECOS. Piso en cerámica, 2 mesones acero inox. de 1,65 m con pozuelo incluido, 1 mesón de 1,50m en acero inox., 1 mesón de 2,10 m. con pozuelo incluido; baño hombres con sanitario, lavamanos y orinal; baño mujeres con 2 lavamanos y 1 sanitario. Total 4 puertas metálicas y reja metálica de 4,57m por 2,20m con cuerpo corredizo de 1 m; reja metálica en oficina de 1,20m x 3,09m, mueble oficina en madera con 3 entropaños de 0,40m x1,52m. HOTEL. 6 habitaciones revocadas y pintadas, 6 baños con tres servicios con la ducha enchapada a altura 2 m. piso en cerámica; corredor con cielo falso en drywall, baño social con dos servicios (sanitario y ducha), 2 lavamanos en corredor, bodega archivo con pisos y, 9 puertas metálicas (a = 90cms); closet de 75 cms; reja metálica de 3,73m x 2,20m con corrediza de 1,20m incluida. ZONA DE LAVADO. 2 Lavaderos con 2 tanques con mampostería en ladrillo con acabado en cerámica y granito pulido de 2,50 m x 0,70m con enchape perimetral sobre tanque y zona secado a h=1.60m, con shut de ropas desde el piso 3. PISO 2. RESTAURANTE. Piso en cerámica, fogón en acero inox. de 3m x 1,30m; campana en acero inox. de 3,30 x1,30m; con tubo extracción, campana en acero inoxidable 2,0m x1,30m sobre mueble cocción en acero inox. de	M2	787,63

	<p>1,84m, mueble platos limpios 2,50m x1,16m x 0,53m con entrepaños en reja metálica en acero inox con (4) bastidores en madera de 34cm x6 cm y remate superior en tablón 34cm x 6cm, mueble lavadero triple en acero inox. de 1,84m, mueble recepción losa sucia de 2,30m en acero inox. mueble en acero inox de 1 m. para ensaladas, mueble en acero inox. de 1,83m, entrepaño superior en L de 4,13m, mueble de caja en madera y vidrio de 1,70m x 2m con 6 entrepaños en madera y vidrio y 1 entrepaño en vidrio, barra en tablón en madera 44cm x 6cm de 10,96 m con silla en tablón de 24cm x 6cm perimetral, fogón, mueble lavamanos en acero inox de 40cm x 38cm, cortina metálica de 3,30m x 2,20. MINIMERCADO. Cortina metálica de 3,38m x 2,20m, cortina metálica de 1,90m x 2,20m. Ventanal en fachada trasera, lavaescobas, bodega licores de 1,06m con 5 entrepaños metálicos. HOTEL. Acceso a hall en puerta en vidrio templado 1,76m x 5,83m; Piso en ceramica, 11 Habitaciones con 11 baños con tres servicios revocados y pintados con enchape en la ducha h=1,70m., 23 puertas metálicas (a = 90 cms), 6 ventanas metálicas 1,0m x 1,50m., bodega escalas, 2 cuartos de linos de 1,20m x 2m promedio con puertas metálicas PISO 3. HOTEL. Piso en ceramica, 13 Habitaciones con 13 baños con tres servicios revocados y pintados con enchape en la ducha h= 2m, 31 puertas metálicas (a = 90 cms), 8 ventanas metálicas 1,05m x 1,50m y 6 ventanas metálicas de 1,10m x 1,10m, 4 cuartos útiles de 1,12m x 0,55m con puertas metálicas, puerta doble hacia balcón techo restaurante, 1 puerta metálica de 0.6m x 1,20m desde habitación hacia terraza vivero. APARTAMENTO ADMINISTRADOR. Piso en gres, Salón comedor, cocina, baño con 4 servicios (bañera, lavamanos, orinal y sanitario revocado y pintado con enchape sobre la bañera, closet 60cm x 50cm con 4 entrepaños en vidrio 6mm, closet 1,10m x 0,70m con 4 entrepaños en vidrio 6mm, mueble cocina integral 1,50m ,mesón en concreto acabado en granito pulido con fogón empotrado, boca shut ropas de 40cm x 40cm con escalera auxiliar incendios con peldaños en varilla de 5/8", 1 ventana metálica de 1,10m x 0,70cm, escalera con 17 pasos de 28cm y 17 contrahuellas de 30cm, baranda en madera h=1,05m sobre escalas y mezanine, puerta vidriera con reja metálica de 2,12m x 2,20m, marco y reja metálico de 1m x 1,20m. CUARTO PISO- APARTAMENTO ADMINISTRADOR-HABITACION. Piso en cerámica, Closet en madera de 1,26m x 0,67m, puerta vidriera en aluminio 4 cuerpos de 3,20m x 2,20m, 1 ventana de 4 cuerpos de 2,72m x 1,03m, terraza exterior enchapada en cerámica; Cubierta con estructura p/pal. en madera, caballete y vigas en madera abarco de 9cm x 18 cm, alfardas en abarco 3cm x 9cm cada 37cm, tablilla en zapán, teja termoacústica sobre tercer y cuarto piso, teja de barro sobre segundo piso.</p>		
<b>C-2</b>	<p>Vivienda de un solo nivel de dos habitaciones con piso en concreto y concreto esmaltado con muros en mampostería de ladrillo a la vista con cubierta en teja de barro sobre estructura en madera chanul y cielo raso en madera, cocina con mesón en concreto y enchapado en baldosa de 3,50 m x 0,60 m x 0,08 m sobre muros en ladrillo revocado de 0,80 m x 0,60 m x 0,15 m y lavadero en ladrillo y concreto revocado de 1,30 m 0,85 m x 1,02 m, una de las ventanas de la cocina tiene un mesón de concreto enchapado en baldosa de 0,26 m x 0,07 m x1,43 m. Baño de tres servicios con piso enchapado en baldosa y las paredes en concreto esmaltado, contiene 4 puertas metálicas, 3 ventanas de vidrio con marco metálico y reja metálica y una ventana de dos naves metálicas.</p>	M2	75,21
<b>C-3</b>	<p>Construcción de 3 pisos con estructura aporticada con vigas y columnas en concreto de 0,25 m x 0,25 m, muros en mampostería de ladrillo a la vista, revocado y pintado, cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera y cercha metálica, cimentación en</p>	M2	146,95

	columnas de 0,30 m x 0,30 m x 7,0 m y vigas de 0,25 m x 0,25 m, muro de contención en ladrillo y concreto de 12,80 m x 3,00 m x 0,15 m, muro gavión de 2,00 m x 3,00 m x 3,00 m, primer nivel consta de 1 habitación con piso en cerámica 1 baño enchapado de 3 servicios y terraza con piso en concreto y barandas en tubería metálicas de 2" de 20 m x 1,05 m, escalera metálica con barandas en tubería metálica para subir al segundo nivel de 3,70 m x 0,80 m. segundo nivel entrepiso en placa de concreto con piso en cerámica, cocina enchapada en baldosa con mesón en dos niveles en concreto enchapado de 2,80 m x 0,60 m x 0,10 m con muros 0,80 m x 0,60 m x 0,15 m, 1 baño enchapado de 3 servicios y 1 baño de 2 servicios, 1 lavamanos y 1 orinal enchapados, terraza con piso en concreto y muro medianero en ladrillo y concreto de 0,60 m x 0,20 m x 13,60 m y alfajía en concreto de 13,60 m x 0,35 m x 0,05 m, contiene 4 puertas en reja metálica, 7 puertas metálicas, 2 ventanas con reja metálica 4 puertas en cortina metálica 2 de 2,50 m x 2,00 m y 2 de 2,70 m x 2,50 m. Tercer nivel entrepiso en concreto con piso en cerámica 1 habitación con 2 puertas de madera y 5 ventanas de dos naves en madera, cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura metálica, 1 baño enchapado de 3 servicios y escaleras en madera de 3,10 m x 0,60 m.		
<b>C-4</b>	Construcción de 1 pisos con cimentación en columnas y vigas de 0,25 m x 0,25 m y muro de contención en ladrillo y concreto de 7,90 m x 1,50 m x 0,15 m. Muros en material mixto de esterilla, ladrillo a la vista y muros revocados, pisos en concreto rustico y esmaltado, cubierta en tejas de lámina de zinc sobre estructura en guadua, tiene 3 columnas de concreto de 0,25 m x 0,25 m x 2,50 m y 1 viga de 0,20 m x 0,12 m x 6,20 m, tiene 2 habitaciones 1 cocina enchapada en cerámica con mesón en concreto enchapado de 2,30 m x 0,50 m x 0,09m sobre muros de 0,86 m x 0,50 m x 0,15 m y mesón medianero de 1,52 m x 0,50 m x 0,08 m sobre muro de 0,46 m x 0,50 m x 0,15 m, baño de 3 servicios enchapado con cerámica y piso en baldosa, contiene 1 puerta metálica, 1 puerta con reja metálica y una ventana con malla galpón. Lavadero en ladrillo y concreto enchapado en baldosa de 0,75 m x 0,57 m x 0,15 m y tanque de 0,90 m x 0,87 m x 0,85 m con e= 0,15 m	M2	58,24
<b>C-5</b>	Construcción de 1 piso con cimentación superficial con placa de concreto, pisos en concreto y madera con paredes en guadua y cartón, cubierta en tejas de lámina de zinc sobre estructura en guadua con cielo raso en cartón, 1 baño con piso en concreto de 2 servicios contiene 1 puerta en madera y 1 ventana en madera.	M2	15,00
<b>C-6</b>	Construcción de 1 piso con cimentación superficial con placa de concreto, pisos en concreto y madera con paredes en madera, guadua y láminas de zinc, cubierta en tejas de lámina de zinc sobre estructura en madera con cielo raso en polisombra, Sanitario en placa de concreto, delimitado con 1 hilada de ladrillo a la vista; sin paredes.	M2	19,39
<b>C-7</b>	Construcción de dos pisos con estructura a porticada con columnas y vigas de 0,25 m x 0,25 m con muros en mampostería pintada con cubierta en teja de barro y teja en lámina de zinc sobre estructura en guadua y madera primer piso en concreto esmaltado, baño de 2 servicios, con piso enchapado en baldosa, cocina con mesón en concreto enchapada en cerámica 2,65 m x 0,50 m x 0,09 m sobre muros en ladrillo de 0,80 m x 0,10 m x 0,50 m, muro medianero en concreto de 3,60 m x 0,45 m x 0,15 m, 1 escalón en concreto 0,50 m x 0,25 m x 0,25 m, contiene 1 puerta metálica y 2 ventanas con 2 naves metálicas. segundo piso: escaleras en concreto de 1,00 m x 3,20 m, cocina con piso en cerámica, con mesón en concreto enchapado en cerámica de 0,65 m x 3,37 m x 0,06 m sobre muros de 0,85 m x 0,10 m x 0,65 m, contiene 1 baño de 3 servicios enchapado en baldosa, 2 puertas de madera. Lavadero prefabricado en granito	M2	60,86

	pulido de 0,60 m x 0,75 m x 0,30 m sobre muros en concreto de 0,60 m x 0,67 m x 0,12 m.		
<b>C-8</b>	Construcción de dos pisos con estructura aporticada con columnas y vigas de 0,25 m x 0,25 m con piso con placa en concreto enchapado con cerámica con muros en mampostería revocado y pintado con vigas de amarre cubierta en teja de barro y láminas de zinc sobre estructura en madera y guadua, primer piso: cocina enchapada en cerámica con mesón en concreto enchapado en baldosa de 3,50 m x 0,65 m x 0,06 m sobre muros en ladrillo revocados de 0,82 m x 0,60 m x 0,12 m, 2 entrepaños internos de 1,70 m x 0,60 m x 0,05 m y 1,00 m x 0,60 m x 0,08 m, 2 baños enchapados en baldosa un de 3 servicios y el otro de 2 servicios, 1 Poceta enchapada de 0,40 m x 0,80 m x 0,30 m, 2 puertas metálicas, 2 ventanas metálicas, 1 puerta en madera y 1 ventana con reja metálica. cerramiento parte frontal en reja metálicas de 10,55 m x 2,20 m y otra reja de 3,00 m x 0,55 m, otra de 0,90 m x 0,80 m segundo piso: tiene 2 habitaciones con piso en concreto esmaltado con 1 baño enchapado en baldosa de 3 servicios, entrepiso en ladrillo y concreto, contiene 1 puerta metálica y 1 puerta de madera, 1 ventana en reja metálica y 1 ventana de madera, escalera de 3,30 m x 0,80 m.	M2	149,08
<b>C-9</b>	Construcción de 4 pisos con estructura aporticada de vigas y columnas de 0,30 m x 0,30 m con muro de contención en concreto y piedra de 1,50 m de altura de 14,0 m, muros en mampostería con ladrillo a la vista, revocadas y pintadas, pisos en cerámica, entrepisos en tablón, perfiles metálicos y concreto, cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en cercha metálica, cielo raso en láminas de icopor con perfiles en aluminio, escaleras en concreto enchapadas en cerámica de 0,90 m x 4,30 m, dos subniveles que funcionan como sótanos, tercer piso funciona la recepción con mesón en granito pulido de 3,30 m x 0,33 m x 0,10 m sobre muro en concreto revocado y pintado de 3,30 m x 1,0 m x 0,15 m con baño de 2 servicios y tiene 7 habitaciones con baños enchapados de 3 servicios, 10 puertas metálicas, 2 puertas en reja metálica de 1,90 m x 0,82m, 5 ventanas metálicas, en tercer piso 1 ventanal metálico con reja de 1,30m x 2,70m, 2 ventanas metálicas con reja de 0,85m x 1,30m, lavadero en concreto enchapado de 0,95 m x 0,80 m x 0,10, escalera a sótano en concreto de 0,90 m x 4,15 m, cuarto piso son 12 habitaciones con sus respectivas 12 puertas metálicas y con baño enchapado de 3 servicios cada una, 16 ventanas metálicas. Local: con piso en cerámica, con 1 puerta en cortina metálica de 2,60m x 2,15m; con cielo raso en fibrocemento con estructura en aluminio; 1 baño de 3 servicios enchapado y puerta en madera.	M2	499,37
<b>C-10</b>	Vivienda de 2 pisos más un sótano con estructura aporticado con vigas y columnas de 0,25 m x 0,25 m , con cimentación en vigas y columnas de 0,25mX,025m y altura de 3,20m, con muros en mampostería revocados y pintados con cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera y cielo Razo en superboard con perfilera en aluminio, Primer piso tiene una habitación, 1 baño enchapado de 3 servicios, placa de concreto con piso enchapado en cerámica con cocina toda enchapada con mesón y entre mesón de concreto enchapado de 2,56 m x 0,65 m x 0,07 m, sobre muros de 0,65 m x 0,80 m x 0,15 m, dos repisas en concreto enchapados de 2,00 m x 0,25 m x 0,07 m, Segundo piso escaleras en concreto enchapadas de 1,00 m x 4.30 m, entre piso en placa de concreto, 1 baño de 2 servicios y ducha enchapada, 1 habitación, 1 ventana en marco y reja metálico, 3 puertas metálicos, lavadero prefabricado en granito pulido de 1,00 m x 0,60 m x 0,25 m , Tercer piso: 2 habitaciones, escaleras en concreto enchapados de 1,00 m x 4,15 m, 1 baño enchapado de 3 servicios, placa de concreto para terraza de 6,20 m x 1,00 m x 0,10 m, lavadero prefabricado en granito pulido de	M2	191,42

	0,65 m x 0,65 m x 0,20 m, cocina con mesón y entre mesón en concreto enchapado de 2,10 m x 0,60 m x 0,06 m sobre muros en concreto de 0,60 m x 0,15 m x 0,80 m, 2 repisas en concreto de 0,77 m x 0,25 m x 0,07 m, contiene 4 ventanas con marco metálico de dos naves y reja metálico , 2 puertas metálicas, 1 puerta corrediza en vidrio y marco metálico, reja metálica en fachada de 5,67 m x 1,00, reja interna pasamanos escalera, 3,60 m x 0,95 m.		
<b>C-11</b>	Construcción de 1 piso con estructura aporticada con vigas y columnas de 0,25 m x 0,25 m, con cimentación profunda con vigas y columnas de 0,25 m x 0,25 m y altura de 4,90 m, placa de concreto enchapada en cerámica, piso hall frontal en tableta gres y granito, muros en mampostería revocada y pintada con cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera con cielo raso en superboard con perfiles de aluminio, 1 baño de 3 servicios enchapada en baldosa, cocina enchapada con mesón y entremesón enchapado de 2,55 m x 0,60 m x 0,10 sobre muros de 0,15 m x 0,60 m x 0,80 m, terraza con muro medianero en ladrillo y concreto de 0,82 m x 5,40 m x 0,15 m, 3 puertas metálicas, 3 ventanas de dos naves metálicas con reja, reja en malla eslabonada y rieles 3,65 m x 1,40 sobre muro medianero de 3,65 m x 0,40 m.	M2	41,17
<b>C-12</b>	Construcción de 1 piso con estructura aporticada con cimentación profunda con vigas y columnas de 0,25 m x 0,25 m y altura de 4,90 m placa de concreto enchapada en cerámica, piso hall frontal en tableta gres y granito, piso garaje en concreto esmaltado, muros en mampostería revocada y pintada con cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera con cielo raso en superborad con perfiles de aluminio, 1 baño de 3 servicios enchapada en baldosa terraza con muro medianero en ladrillo y concreto de 0,83 m x 5,05 m x 0,15 m cocina enchapada con mesón y entremesón enchapado de 2,70 m x 0,60 m x 0,09 m sobre muros de 0,15 m x 0,60 m x 0,78 m con repisas en concreto enchapadas de ,50 m x 0,25 m x 0,06 m, 4 ventanas con marco metálico y reja metálica, 4 puertas metálicas, 1 puerta de garaje de 2,50 m x 2,03 m, parte delantera de la vivienda con cerramiento en malla eslabonada con rieles de 2,10 m x 1,40 m sobre muro medianero 0,40 m x 2,10 m. lavadero enchapado en baldosa de 0,70 m x 0,55 m x 0,25 m	M2	82,62
<b>C-13</b>	Construcción: 2 pisos, estructura en ferro concreto, cubierta en teja fibrocemento, cielo raso en tablilla, Cimentación en columnas en concreto de 0,25m X 0,25m y altura de 3,30m, Muro medianero entrada en bloque pañetado y pintado de 3,30m y altura 0,40m, paredes en bloque, pañetadas, estucadas y pintadas, de dos niveles consta de seis habitaciones, sala, 5 baños con enchape a media pared y pañete, piso en baldosa y con 3 y 2 servicios, cocina con enchape y mesón en concreto y enchapado en baldosa de 1,90 m x 0,50 m x 0,06 m sobre muros en ladrillo revocado de 0,90 m x 0,50 m x 0,15 m, 5 ventanas metálicas y 8 puertas metálicas. Lavadero y tanque enchapado de 1,38 m X 0,85 m y altura de 0,90m. Lavadero en cemento de 0,70m X 0,57m y altura=0,86m. Lavadero prefabricado de 0,60m X 0,55m y espesor 0,21m, Baranda en perfilera metálica de 2cm X 2cm. de longitud 3,30 m y altura 0,60m. Muro de contención en concreto y ciclópeo de 4,00m, altura 1,80m y espesor e=0,22m, andén con baldosa y granito de 1,70m X 4,40m. Edad 20 años.	M2	101,2
<b>C-14</b>	Construcción 1 piso más sotano: estructura en ferro concreto, cubierta en placa de concreto, paredes en bloque, pañetadas y pintadas, Muro medianero en bloque de 2,40m X0,65m más 0,90m X 1,80m, pañetado y pintado, vivienda de un nivel consta de tres habitaciones, sala, baño con enchape a media pared piso en baldosa y con 2 servicios, cocina con mesón en concreto y enchapado en baldosa de 2,30 m x 0,51 m x 0,06 m sobre muros en ladrillo	M2	55,10

	revocado de 0,90 m x 0,60 m x 0,15 m, Reja metálica ubicada al lado de la escalera de 1,70 m X 0,85m de altura, Escalera en concreto de acceso al sótano, huella 0,21m y contrapaso de 0,23m de longitud= 4,00m y ancho=0,70m. CONTIENE: una ventana metálica y 2 puertas metálicas. Lavadero prefabricado en granito de 0,60 m X 0,80 m y altura de 0,20m, apoyado en muro de 0,60m x 0,80 m.		
<b>C-15</b>	<p>Construcción: Cubierta en placa de concreto, y sobre la placa; tanto en la parte de adelante y en la parte de atrás, sobre la placa tramos de cubierta en fibrocemento con estructura en cercha metálica y madera; de estructura aporticada; con piso en placa de concreto de espesor 0,20m reforzada con hierro de 1/2", flejes cada 0,10m, piso en cerámica; paredes revocadas, estucadas y pintadas; Cielo raso en la sala, cocina, corredor y 1 habitación con tablilla inmunizada y lacada y en habitación de atrás de la casa con cielo raso en placa revocada y pintada, soportada en 9 listones o vigas de madera Chanul; inmunizados y lacados; en esta habitación piso en concreto pintado; 1 baño de tres servicios totalmente enchapado piso y pared en cerámica.</p> <p>Reja de entrada con perfilera metálica de 2 cm. X 2 cm. Con 6 travesaños de 0,80m X 0,90m, consta de dos habitaciones, sala comedor, y baño. Escalera en madera, pasos 0,24m de longitud= 3,50m y ancho=0,75m, cocina con mesón de dos niveles en concreto, enchapado en baldosa de 2,60 m x 0,55 m x 0,06 m sobre muros en bloque revocado de 0,90 m x 0,55 m x 0,15 m, 2 ventanas metálica con reja con perfilera metálica de 2 cm. X 2 cm. Y hierro forjado de 1,95m X 1,65m y 1 puerta metálica. 1 ventana en aluminio y vidrio de 1,20m de longitud x 0,40m de alto; Lavadero prefabricado de 0,60 m X 0,66 m y altura de 0,42m, apoyado en bloques.</p>	M2	44,08
<b>C-16</b>	<p>Construcción de 2 niveles: Cimentación en columnas de concreto de 0,30m X 0,30m y altura de 4,10m, estructura en ferro concreto, cubierta en teja de barro sobre travesaños de guadua, Muro en bloque de 2,30 m y altura 1,10m, paredes en bloque, pañetadas, estucadas y pintadas, consta de dos habitaciones, sala comedor, un baño en pañete, piso en cemento y 2 servicios, cocina con enchape a media pared y mesón en concreto enchapado en baldosa de 2,36 m x 0,55m x 0,06 m sobre muros en bloque revocado de 0,90 m x 0,55 m x 0,15 m, 1 ventana metálica y 1 puerta metálica. Lavadero y tanque enchapado de 1,00 m X 0,90 m y altura de 0,87m. nivel bajo la via: 2 habitaciones, Placa en concreto de 1,10m X 2,05m y espesor=0,07m. Escalera en concreto de longitud=4,30m ancho=0,85m, pasos de 0,30 cms y contrapaso de 0,26cms. Edad 18 años.</p>	M2	44,55
<b>C-17</b>	<p>Construcción de un solo piso sobre cimentación profunda de columnas y vigas de 0,25 m x 0,25 m de 3,50 m de altura con placa de concreto de 0,20 m, piso en concreto esmaltado, muros en mampostería revocada y pintada con cubierta en teja de barro y teja en lámina de zinc sobre estructura en guadua, cocina enchapada a media pared con mesón enchapado en baldosa de 2,90 m x 0,60 m x 0,09 m y entre mesón 1,90 m x 0,60 m x 0,09 m sobre muros de 0,80 m x 0,60 m x 0,13 m, contiene: 2 puertas en madera y 4 puertas metálicas 3 ventanas con 1 nave metálica y 2 ventanas con marco en madera y 2 naves de madera, baño en concreto de un servicio. Lavadero en concreto de 0,94 m x 1,10 m x 0,80 m.</p>	M2	78,1
<b>C-18</b>	<p>Construcción en ferro concreto, cubierta en teja de barro apoyada en guadua, paredes en bloque pañetadas, estucadas y pintadas, piso en cerámica, vivienda con negocio que tiene: 1 puerta metálica y 1 ventana 1,30m x 1,05m y 1 mesón en placa de concreto enchapado L=1,30m, e=0,06m, cocina con mesón enchapado y L=2,50m x 0,53m, y entrepaño de 1,30m x 1,05m, baño de dos servicios con paredes revocadas y pintadas, piso en cerámica, sin puerta; contiene 2 alcobas, comedor y cocina con mesón empañetada y piso en</p>	M2	56,25

	baldosa. Lavadero prefabricado de 0,85m x 0,65m y h=0,30m soportado en 2 muros en bloque y concreto l=0,50m y a=0,15m.		
<b>C-19</b>	Construcción de 2 pisos con cimentación profunda de vigas y columnas e 0,25 m x 0,25 m de h= 3,50 m y zapata de 1,0 m estructura aporticada con vigas y columnas de 0,25 m x 0,25 m, cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en cercha metálica, muros en mampostería revocada y pintada, escalera en concreto enchapada en baldosa de 0,76 m x 5,50 m con baranda metálica, lavadero prefabricado en granito pulido de 0,44 m x 0,44 m x 0,22 m, cuarto de aseo 1,0 m x 2,50 m, 12 habitaciones con baño enchapado de 3 servicios, 13 puertas metálicas, 5 ventanas con marco metálico y 4 ventanas con marco y reja metálica.	M2	143,00
<b>C-20</b>	Construcción de 1 piso, con cimentación profunda, primer piso sótano sin terminar a desnivel de la vía con columnas circulares de diámetro 0,20 m y altura de 3,50 m, piso en tierra, muro en ladrillos de 6,60 m x 2,00 m x 0,12 m, segundo piso placa entrepiso de 0,30 m de espesor en concreto esmaltado, muros en mampostería en ladrillo revocado y pintado, con cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera, contiene baño en concreto y enchape en baldosa a medio muro, 1 puerta metálica y tres ventanas con marco y reja metálica, cocina con mesón en concreto enchapado en baldosa de 1,75 m x 0,60 m x 0,10 m sobre muros de 0,80 m x 0,60 m x 0,12 m.	M2	50,11
<b>C-21</b>	Construcción de 2 pisos con estructura aporticada con columnas y vigas de 0,20 m x 0,20 m, muro de contención en piedra y concreto de 1,50 m, muros en mampostería revocada y pintada, cubierta mixta con teja de fibrocemento sobre cercha metálica y teja en lámina de zinc sobre estructura en guadua y caña brava primer piso 2 habitaciones, piso en concreto esmaltado, 2 puertas metálicas, 2 ventanas con marco y reja metálica, 1 baño en concreto de 2 servicios, escaleras en dos tramos de 1,80 m x 0,90 y 3,70 m x 0,90 m, cocina con mesón en concreto enchapado en baldosa de 1,70 m x 0,60 m x 0,09 m sobre muros de 0,60 m x 0,70 m x 0,12 m segundo piso placa de entrepiso en concreto, piso en concreto esmaltado, 1 habitación, 1 baño enchapado en baldosa de 2 servicios, y lavadero en granito pulido de 1,00 m x 0,60 m x 0,20 m sobre muros enchapados de 0,80 m x 0,80 m x 0,60 m, 4 ventanas con marco y reja metálica, 3 puertas metálicas, 2 ventanas en madera que contiene mesón en concreto de 0,35 m x 1,30 mx 0,05 m	M2	73,14
<b>C-22</b>	Construcción de 2 pisos con estructura aporticada con columnas y vigas de 0,20 m x 0,20 m, muros en mampostería revocada y pintada, cubierta en teja de barro sobre estructura en guadua y caña brava, cielo raso en tablilla. Primer piso a desnivel de la vía contiene 1 habitación con piso en cerámica, 1 baño enchapado de 2 servicios y 1 baño enchapado de 3 servicios, una habitación con los muros de ladrillo a la vista y piso en concreto rústico donde se encuentra el lavadero de 0,70 m x 0,90 m x 0,08 m con un tanque de 0,90 m x 0,80 m x 0,70 m en ladrillo y concreto, entrepiso en ladrillo y concreto, 3 puertas metálicas y 2 ventanas con reja metálica 1 con dos naves metálicas. Segundo piso a nivel de la vía con piso en concreto esmaltado, 2 habitaciones, baño en concreto esmaltado de 2 servicios, cocina con mesón en concreto enchapado en baldosa de 2,50 m x 0,50 m x 0,10 m sobre muros de 0,20 m x 0,50 m x 0,55 m, ventana con marco y nave metálica de 2,00 m x 0,90 m con mesón en ventana de 0,50 m x 1,90 m x 0,05 m, 2 puertas metálicas y 2 ventanas con reja metálica.	M2	85,05
<b>C-23</b>	Construcción de 2 pisos con estructura aporticado con columnas y vigas de 0,20 m x 0,20 m, muros en mampostería revocada y pintada, cubierta en teja de barro sobre estructura en guadua y caña brava, cielo raso en tablilla. <b>Primer piso:</b> a desnivel de la vía donde se encuentran ubicadas las cocheras con muros medianeros de 3,28 m	M2	80,12

	x 0,80 m x 0,13 m, baño en concreto de 2 servicios, lavadero de 0,58 m x 0,80 m x 0,11 m sobre muros de 0,12 m x 0,70 m x 0,58 m y tanque de 0,70 m x 1,00 m x 0,80 m todo en concreto, piso en concreto rustico <b>Segundo piso:</b> piso en concreto, cocina 1 con 1 mesón en concreto de 0,26 m x 1,70 m x 0,06 m, cocina 2 con mesón en concreto de 1,45 m x 0,26 m x 0,06 m , baño en concreto de 3 servicios, 1 orinal enchapado de 0,77 m x 0,85 m, baño en concreto de 2 servicios, 1 puerta en madera, 1 ventana con nave metálica y mesón de concreto de 1,66 m x 0,70 m x 0,05 m, 1 ventana con nave metálica y mesón en concreto de 1,25 m x 0,29 m x 0,05 m, mesones internos de 1,20 m x 0,20 m x 0,05 m y otro de 0,70 m 0,55 m x 0,05 m, 3 puertas metálicas y 2 ventanas con 2 naves metálicas, Escalera en concreto de 1,20 m x 0,29 m x 5,00 m Muro lateral de la escalera en concreto de 1,50 m x 0,24 m x 2.65 m.		
<b>C-24</b>	Construcción de 3 pisos con cimentación y estructura aporticada distribuidas así: 6 columnas de 11,00m de altura, 6 columnas de 8,70m de altura, 8 vigas de 9,10m de longitud, 4 vigas de 10,10m de longitud, 10 vigas de 11,70m de longitud, 1 muro de contención de 9,40 m de longitud x 5,00m de altura y 0,25m de espesor. Cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en cercha metálica en un total de 5 cerchas de 9,50m de longitud. muros en mampostería revocada y pintada, y con ladrillo a la vista. losas de concreto de 0,15m de espesor Primer piso: bodega a desnivel de la vía de 2,80 m x 4,15 m con piso en concreto con muros en bloque prefabricado de concreto, escaleras en concreto de 1,00 m x 5,00 m. Segundo piso: supermercado piso en concreto, baldosa gres y granito lavado, cerámica, baño enchapado a media pared de 3 servicios, contiene 1 puerta metálica, 4 ventanas con marco y reja metálica 1 puerta con cortina metálica de 2,65 m x 2,50 m y 3 puertas con cortina metálica de 1,90 m x 2,50 m, andén en baldosa gres y granito de 0,85 m x 0,10 m x 14 m, muro de contención en concreto de 3,50 m x 9,40 m x 0,15 m con cimentación profunda con columnas y vigas de 0,30 m x 0,30 m. Tercer piso: entre piso de placa de concreto con vigas y columnas de 0,30 m x 0,30 m piso en cerámica, muros en mampostería revocada y pintada con 1 baño enchapado de 3 servicios y 2 baños enchapados de 2 servicios, cocina con lavadero en concreto enchapado en cerámica de 0,63 m x 1,0 m x 0,18 m sobre 2 muros en ladrillo de 0,63 m x 0,80 m x 0,10 m, balcón con baranda metálica de 5,0 m x 0,80 m, Escalera enchapada en cerámica de 1,10 m x 7,40 m con una baranda metálica de 1,23 m x 1,00 m y 1 muro confinado en forma cónica revocado y pintado dando forma a las escaleras de Ø 5,00m y 5,10 m de altura y 2,50 m de profundidad y con 2 vigas de amarre, contiene 7 puertas metálicas, 13 ventanas metálicas y puerta metálica grande de 2 naves de 2,65 m x 2,50 m.	M2	205,26
<b>C-25</b>	Construcción de 1 solo nivel con muros en mampostería pintada, piso en concreto esmaltado con cubierta mixta en teja de barro sobre estructura en guadua y caña brava y teja en lámina de zinc sobre cercha en metálica, con un baño de 1 servicio sin enchape, una ducha en concreto y un orinal enchapado, cocina con mesón en concreto de 1,20 m x 0,60 m x 0,08 m sobre muro de 0,10 m x 0,60 m x 1,20 y un lavadero en concreto de 0,60 m x 0,80 m x 0,50 m, ventana metálica de una nave de 1,00 m x 1,70 m con mesón en granito pulido de 2,00 m x 0,30 m x 0,10 m, 1 puerta metálica, un mesón interno utilizado para barra del bar en concreto y granito pulido de 2,70 m x 0,52 m x 0,10 m sobre muros en ladrillo de 0,52 m x 0,15 m x 0,80 m.	M2	35,67
<b>C-26</b>	Vivienda de 1 solo nivel con muro de contención en concreto de 2,50 m x 0,20 m, piso en concreto enchapado en baldosa y concreto esmaltado, muros en mampostería revocada y pintada, cubierta en	M2	31,35

	teja de barro sobre estructura en guadua y caña brava con cielo Razo en madera y láminas de zinc pintadas, un baño con 2 servicios enchapado a medio muro en baldosa, cocina con mesón en concreto enchapado en baldosa de 2,05 m x 0,08 m x 0,50 m sobre muros de 0,50 m x 0,10 m x 0,86 m, tiene 4 puertas metálicas, 1 puerta con cortina metálica y 3 ventanas metálicas, lavadero en concreto de 0,47 m x 0,64 m x 0,18 m y poceta de 0,94 m x 0,66 m x 0,80 m.		
<b>C-27</b>	Casa de un nivel compuesta por 2 habitaciones, sala, cocina y negocio; con estructura aporticada de 2 columnas y una viga de 0,25 m x 0,25 m paredes en mampostería de ladrillo a la vista pintado, cubierta en teja de barro y teja en hoja de zinc sobre parales metálicos y estructura en guadua y cañabrava, muro de contención en ladrillo de 3,00 m x 1,50 m x 0,25 m, piso en concreto esmaltado, 2 alcobas, cocina con mesón enchapado de 0,67 m x 2,40 m x 0,06 m sobre muros de 0,67 m x 1,06 m x 0,13 m, baño de 2 servicios con paredes revocadas y pintadas y piso en concreto esmaltado de espesor 0,08m, 3 puertas metálica, 2 ventanas con reja metálicos y cortina metálica de 2,20 m x 1,00 m.	M2	51,90
<b>C-28</b>	Construcción compuesta de 1 habitación, discoteca, 2 baños en la discoteca y 1 baño para la habitación, mostrador, cocina. Construcción con estructura aporticada de columnas y vigas de 0,25 m x 0,25 m, cimentación aporticada con columnas de 6m de longitud y profundidad 4,00m, 14 zapatas de 1,50m x 1,50m. 1 muro de contención en concreto y bloque de ladrillo de 3,00m de altura x 19,50m. de longitud, lleno en tierra y piedra. cubierta en teja de barro, entrepiso en metaldeck, paredes en mampostería revocada, pintada y ladrillo a la vista, piso en concreto esmaltado, mesón discoteca 1,70 m x 0,64 m x 0,07 m apoyada en una pared en bloques de 0,64 m x 0,87 m x 0,13 m, 1 cocina auxiliar con mesón en concreto enchapado de 0,65m x 1,70m con lavaplatos en aluminio soportado en muro de concreto de 0,85m x 0,40m de base y 0,20 al final, lavadero de 0,84 m x 0,66 m x 0,31 m apoyado sobre 2 muros de 0,66 m x 0,60 m x 0,13 m, baño enchapado en baldosa; de 2 servicios, mesón en concreto enchapado de 6,00 m x 0,60 m x 0,09 m, apoyado sobre muro bloque de 0,90 m x 0,60 m x 0,13 m y muro en bloque de 2,70 m x 1,03 m x 0,13 m; En la discoteca: 1 baño de 2 servicios para damas enchapado piso y pared en baldosan con su respectiva puerta metálica, 1 baño de hombres con orinal y lava trapeadoras, totalmente enchapado el piso y el orinal en cerámica y la pared hasta 1,60m de altura, contiene: puerta metálica de 2,60m x 2,40m, 1 reja metálica de 2,20m x 1,38m; 1 cortina en reja metálica de 2,40m x 2,38m que encierra mostrador, 2 cortinas metálicas de 2,50m x 2,70m de alto, 1 ventana metálica con vidrio de 1,97m x 1,20m, reja metálica de 1,70m x 1,35m, 1 ventana en reja metálica de 2,77m x 1,80m.	M2	114,84
<b>C-29</b>	Construcción de un nivel ubicada encima de la discoteca con escalera metálicas en espiral de 0,75 m de ancho de 14 pasos, baranda en tubo de 2" y reja metálica, 3 ventanas metálicas y 2 puertas, cubierta en teja de barro sobre estructura en guadua, muros en mampostería, 2 alcobas, baño enchapado de 3 servicios, cocina con mesón en concreto 2,30 m x 0,42 m sobre muros en ladrillo de 0,42 m x 0,80 m x 0,13 m, lavadero en concreto de 0,71 m x 0,60 m x 0,05 m.	M2	36,70
<b>C-30</b>	Construcción de un nivel ubicada encima de la discoteca, cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en perfiles, muros en mampostería, 2 alcobas, baño enchapado de 3 servicios, cocina con mesón en concreto 1,00 m x 0,60 m sobre muros en ladrillo de 0,60 m x 0,80 m x 0,13 m, lavadero en concreto de 0,63 m x 0,86 m x 0,10 m, 1 puerta metálica, 1 ventana con reja, 1 puerta en reja 0,80 m x 1,60 m, baranda metálica de 7,70 m x 0,85 m x 0,85 m.	M2	29,71
<b>C-31</b>	Vivienda de 1 piso, más 2 sótanos, con estructura aporticada con	M2	177,36

	vigas y columnas de 0,30 m x 0,30 m, muros en mampostería en ladrillo a la vista, revocado y pintado, pisos y entrepisos en placa de concreto y bloquelón, cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura metálica, con cielo raso en madera. Segundo sótano en concreto rustico donde se encuentra el cuarto de la herramienta y una habitación, escalera en madera. <b>Primer sótano</b> , piso en concreto rustico donde hay 4 habitaciones y <b>Primer piso</b> , piso enchapado en cerámica con 2 habitaciones, 3 baños enchapados de 3 servicios, 1 baño, 1 poceta y 1 lavamanos enchapados, 1 cocina ubicada en el negocio con mesón en concreto enchapado de 0,63 m x 5,00 m x 0,08 m, cocina de la casa con mesón en concreto enchapado de 3,20 m x 0,10 m x 0,60 m y entropaño en concreto de 0,05 m x 3,20 m x 0,60 m, lavadero en concreto de 0,75 m x 0,85 m x 0,10 m sobre muros de 0,85 m x 0,82 m x 0,10 m y un estanque de 1,15 m x 0,80 m x 0,80 m, mesón terraza en concreto de 1,20 m x 0,66 m x 0,13 m apoyada en muro de 0,66 m x 0,62 m x 0,13 m, escalera en madera y tubería de 3,00 m x 0,90 m, 10 puertas metálicas y 6 ventanas con marco y reja metálica.		
<b>C-32</b>	Vivienda de 1 nivel con estructura aporticada con vigas y columnas de 0,25 m x 0,20 m con entrepiso en concreto y piso en concreto rustico con muros en mampostería en ladrillo farol a la vista con cubierta en teja en lámina de zinc sobre estructura en guadua, cocina con mesón en concreto esmaltado de 2,05 m x 0,60 m x 0,08 m sobre muros en ladrillo y concreto de 0,86 m x 0,60 m x 0,10 m, lavadero en concreto de 0,85 m x 0,70 m x 0,23 m sobre 2 muros en ladrillo y concreto de 0,70 m x 0,10 m x 0,70 m, baño en concreto rustico de 2 servicios, 1 puerta metálica y 1 ventana con marco y reja metálica.	M2	57,15
<b>C-33</b>	Construcción de 1 nivel ubicada debajo de la construcción C-32 donde se encuentra la cimentación de la casa con vigas y columnas de 0,40 m x 0,25 m y 0,25 m x 0,25 m, muros de mampostería a la vista y muro de contención en concreto de 5,30 m, cocina con mesón en concreto enchapado de 2,85 m x 0,63 m x 0,10 m sobre muros en ladrillo de 0,63 m x 0,88 m x 0,13 m, lavadero enchapado de 0,60 m x 0,63 m x 0,12 m apoyado en muros de 0,63 m x 0,75 m x 0,13 m, 1 puerta metálica y una ventana solo marco metálico.	M2	43,46
<b>C-34</b>	Construcción (Restaurada hace 9 años) aporticada de vigas y columnas de 0,25m x 0,25m x 10m (4 m) debajo del nivel del suelo con muro de contención 6,08m x 2,00m x 0,18m de ladrillo y concreto con placa de concreto, muros en mampostería revocada y pintada y ladrillo farol a la vista, con piso en concreto esmaltado. con cubierta mixta en teja de fibrocemento sobre estructura en perfilería metálica y en teja de barro sobre estructura en guadua, de 2 habitaciones, cocina con mesón en concreto enchapada en cerámica 1 lavadero prefabricado sobre muros, baño de 3 servicios, enchapado. contiene: 1 puerta metálica de 2 naves, 1 ventana metálica con vidrio y marco metálico, baño de 3 servicios, revocado y piso en baldosa, y puerta metálica.	M2	82,12
<b>C-35</b>	Construcción con piso en concreto esmaltado, piso en concreto enchapado en cerámica, con muros en mampostería revocada y pintada con cubierta en teja de barro sobre estructura en guadua y fibrocemento con estructura en perfiles metálicos, con cielo raso en lámina de zinc, icopor y perfilería en aluminio, también tiene placa de concreto de 5,10m x 2.70m, baño con piso en concreto enchapado con cerámica y paredes en mampostería revocada, de 3 servicios. lavadero prefabricado de 0,75m x 0,65m e=0,40, sobre muros en ladrillo 0,65m x 0,40m x 0,10m. contiene: 1 puerta en madera, 2 puertas metálicas, 1 ventana con marco metálico con reja metálica, 1 ventana metálica de 1 nave.	M2	28,94
<b>C-36</b>	Construcción aporticada de 1 solo nivel con muros en mampostería en ladrillo farol pintado y revocado y pintado, piso en concreto,	M2	63,86

	enchapado en baldosa con cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera y guadua, con cielo raso en icopor con perfilera en aluminio, columnas y vigas de 0,25m x 0,25m, cocina con mesón en concreto enchapado en baldosa, de 5,26m x 0,56m e=0,08 sobre muros de 0,56m x 0,15m x 0,90m, 1 baño enchapado de 2 servicios, contiene: 5 puertas metálicas, 1 puerta en cortina metálica de 2,00m x 2,70m, 1 ventana en cortina metálica, 2 ventanas con marco metálico, 1 ventana metálica de 1 nave de 2,00m x 2,00m, 1 reja metálica en la parte trasera de la vivienda de 1,80m x 2,65m. Lavadero en concreto esmaltado, de 1,10m x 0,62m y e=0,15m, apoyado en muro de 1,10m y tanque en bloque h=0,90m a=0,90m x 1,10m. Orinal en bloque 0,92m x 0,82m y h=1,00m.		
<b>C-37</b>	Construcción de 1 nivel más sótano: PRIMER NIVEL: Construcción aporticada con vigas y columnas de 0,25m x 0,25m, muros en mampostería revocada y pintada con cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera, cielo raso en zinc, escaleras a primer nivel en concreto con granito pulido de 0,92m de ancho, paso 0,23m y contra paso 0,23m y una longitud de 4,20m, piso enchapado en baldosa, ventanas y puertas metálicas, baño de 2 servicios enchapado, 2 habitaciones, cocina, entepiso en losa de concreto, lavadero de 0,90m x 0,60m e=0,20m, enchapado en cerámica y sobre muros en ladrillo de 0,70m x 0,60m x 0,15m. SOTANO: Piso enchapado en baldosa, con muros en mampostería revocada y pintada, reja metálica de 2,05m x 2,10m y puerta en reja metálica de 0,70m x 2,05m, cocina enchapada con mesón en granito de 2,75m x 0,65m y e=0,08m, baño de 2 servicios enchapado, orinal enchapado, contiene: 1 habitación, 2 puertas metálicas, 2 ventanas metálicas, 1 muro de 1,40m x 1,00m x 0,25m. y reja de 1,40m x 1,05m. Lavadero en concreto esmaltado, tanque de 0,70m x 0,95m y h=0,90m y muro de 0,50m x 0,75m, con e=0,20m.	M2	69,90
<b>C-38</b>	Construcción con muros en mampostería revocada y pintada con piso en concreto enchapado con cerámica, cubierta en teja de fibrocemento con estructura en cercha metálica y madera con cielo raso en tablilla, primer mesón negocio en concreto con granito pulido de 2,05m x 0,52m x 0,10m sobre muros de 0,52m x 0,13m x 0,90m, y el segundo mesón en concreto con granito pulido de 0,47m x 2,00m x 0,10m sobre muros de 0,47m x 0,13m x 0,90m. contiene: 1 puerta metálica de 1 nave de 0,90m de ancho x 1,00m de alto; 1 puerta metálica de 2 cuerpos de 0,50m de ancho x 1,92m de alto; 1 ventana metálica de 1,00m de ancho x 0,97m; 2 ventanas en cortina metálica de 1,50m de ancho x 1,00m de alto; 1 puerta de 0,70m x 0,80 m de alto.	M2	7,84
<b>C-39</b>	Construcción de 1 nivel con paredes en ladrillo pintado; con estructura aporticada, cubierta en teja de barro con estructura en guadua, Cielo raso en la entrada de la casa, en el alero del techo en lámina de zinc; sala, cocina y alcoba con poli sombra, piso en concreto; Baño de 3 servicios con paredes revocadas y pintadas, ducha con enchape en cerámica en piso y hasta media pared de altura. Cocina con mesón en concreto de 0,60m de ancho x 2,00m de longitud y espesor 0,07m, Contiene: 2 ventanas metálicas de 2 naves de 1,10m de altura por 1,55m de ancho, 3 puertas metálicas 1 de 0,84m x 2,0m de altura, 1 de 0,90 x 2,0m de altura y 1 de 0,70m x 2,00m de alto; Andén en concreto de 1,00m de ancho x 5,20m de longitud y bordillo de 0,15m de espesor x 0,15m de alto, lavadero en cemento de 0,70m x 0,90m y h=0,75m. y Tanque: en bloque reforzado de 0,75m x 0,90m y h=0,75m. Por información del propietario la construcción tiene de 15 a 20 años aproximadamente.	M2	31,20
<b>C-40</b>	Construcción vivienda y local, estructura con vigas de amarre y ladrillo, paredes en ladrillo, parcialmente pañetadas y pintadas y a la vista: local, 2 habitaciones, sala, cocina, baño, piso en cemento, baño	M2	68,61

	pañete, piso en cemento, un servicio, 1 puerta metálica, 1 ventana con reja metálica, 1 puerta en madera, 1 ventana en madera, 1 ventana en guadua, 1 puerta en guadua, mesón en concreto 1,85m x 0,58m apoyado sobre muro de ladrillo de 0,18m x 0,75 m. orinal de 0,70m x 1,45 en ladrillo 0,55m x 0,60 m h= 0,45, poceta. Por información del propietario la construcción tiene aproximadamente 23 años.		
<b>C-41</b>	Construcción estructura en ferro concreto, cimentación en muro en concreto con viga de cimentación, cubierta en teja de barro con estructura en guadua, sobre parales en guadua, paredes en bloque a la vista con estructura aporticada, piso en concreto esmaltado, muro divisorio en mampostería a la vista soportando ventana en aluminio con vidrio y una reja metálica; de acceso a un área libre, mesón mostrador en mampostería revocada y con plaqueta en concreto reforzado y esmaltado de 0,60m de ancho, contiene: 1 puerta metálica, una puerta en madera, 2 ventanas en madera, 1 baño de 2 servicios. 1 orinal, 1 escalera en concreto de 0,90m de ancho y 2 m de longitud.	M2	41,57
<b>C-42</b>	Construcción compuesta por 2 pisos de construcción y un sótano, estructura en ferro concreto, cubierta en teja de eternit sobre cercha metálica, paredes en bloque pañetadas y pintadas: 2 Piso: cocina, 2 alcobas, 2 baños, 1 sala, mesón en concreto L=2,40m, a=0,66m, e=0,06m sobre 3 muros en bloque de 0,66m x 0,80, lavadero en granito 0,60m x 0,80m e=0,20m apoyado en muro 0,60m x 0,67m, baño con paredes pañetadas y pintadas, piso en baldosa, 2 servicios, escaleras con pasos en lámina ancho=0,70m L=3,50m con baranda 3,20m x 0,80m con tubo y varilla. 1 piso: cortina 2,70m x 2,30 y puerta 2,30m x 1,25m, Local con piso en baldosa. Barra en granito L=4,00m a=0,64m e=0,07m con muro en ladrillo 4,00m x 0,87mpañetado y pintado, lavaplatos 1,50m x 0,50m e=0,10m. Reja metálica 3,50m x 0,90m contiene: 4 puertas metálicas, 1 ventana con reja, 1 ventanal. edad de la construcción 20 a 23 años aprox.	M2	196,70
<b>C-43</b>	A=Construcción con cimentación en columnas, cocina con paredes estucadas y pintadas, piso en baldosa, mesón enchapado L=2,80m x 0,63m, sobre dos muros en bloque 0,36m x 0,82 enchapados, contiene: 3 baños: 1 de tres servicios enchapado piso pared en cerámica, 2, de dos servicios piso pared enchapado en cerámica, 5 ventanas metálicas y 6 puertas metálicas. 2 rejas. 2 lavaderos 1; en granito 0,90m x 0,65m e=0,20m sobre base en ladrillo de 0,60m x 0,60m. El otro Lavadero: prefabricado de 1,20m x 0,80m y h=0,20m; soportado en dos muros en ladrillo enchapado.	M2	69,39
	B=Construcción en ferro concreto sobre cerchas, cubierta en teja de fibrocemento, paredes en bloque, pañetadas, estucadas y pintadas, piso en baldosa, cocina en baldosa, paredes estucadas y pintadas, mesón enchapado L=2,00m x 0,63m apoyado en dos muros 0,63m x 0,80m, lavaplatos en granito de 1,55m x 0,53m apoyado en muro 0,53m x 0,70m. 1 baño de 2 servicios: ducha y unidad sanitaria, enchapado en cerámica, 1 sanitario con piso en baldosa y paredes revocadas y pintadas y 1 ducha enchapada en cerámica. Lavadero en granito 0,75m x 0,60m e=0,20m apoyado en dos muros de ladrillo 0,60 m x 0,60m e=0,15m. Contiene: 2 ventanas con reja, 7 puertas metálicas, 1 ventana metálica, 1 reja de 1,35m x 1,85m.	M2	52,08
	C=Construcción en ladrillo revocado y pintado, cubierta en teja de fibrocemento sobre cerchas metálicas, piso en baldosa, Contiene: Cocina con mesón en granito 1,35m x 0,55m e=0,09m; apoyado sobre muro 0,55m x 0,70m, 2 baños de 2 servicios enchapados en cerámica; piso y pared, lavadero en granito 0,80m x 0,60m e=0,60m, con dos hiladas de enchape en el salpicadero, 1 lavadero prefabricado; adaptado para cocina, contiene 1 puerta metálica, 1	M2	29,59

	ventana metálica.		
	Susuerte: paredes en ladrillo revocado y pintado interna y lateralmente, de frente en la fachada esta enchapada con cerámica y 8 baldosas de isolux, 2 columnas de 0,20m x 0,20m forradas en granito pulido y cerámica, alfajía en concreto y forrada en granito L=4,80m, ancho= 0,35m, e=0,08m. piso en baldosa.	M2	4,49
<b>C-44</b>	Estructura para construcción sin terminar con cimentación en vigas de concreto y lleno en tierra, muros en ladrillo y concreto.	M2	62,32
<b>C-45</b>	Construcción de un nivel con cimentación en lleno de tierra, piedras y llantas de carro. Muros en ladrillo, piso mixto en baldosa y concreto pulido; paredes mixtas en ladrillo pintado y revocadas y pintadas, cubierta mixta en teja de barro y zinc con estructura en madera y caña brava; Cuatro habitaciones, comedor; cocina con dos mesones enchapados en cerámica y el salpicadero a 1,25 mts de altura, mesón 1: de 1,55mts x 0,60 mts y e:0,12 mts con un lavaplatos en acero inoxidable y el otro mesón de 1,53 mts x 0,62 mts y e:0,10 mts, los meones soportados en dos muros de ladrillo revocado y pintado de 0,75 mts de altura y otro revocado y enchapado de 1,20 mts de altura x 0,15 mts de espesor. Un baño de dos servicios con paredes mixtas revocadas y pintadas, sin revoque y revocadas y piso en concreto, contiene una puerta metálica de 1,00mts x 2,00 mts de altura, una en acrílico de 0,58 mts de ancho x 1,85 mts de alto, una en madera y vidrio de 0,82 mts x 1,85 mts de alto, dos puertas en madera de 0,90mts de ancho x 1,95 mts de alto, dos ventanas metálicas y vidrio de 1,50 mts de ancho x 1,10 mts de altura, dos ventanas metálicas con reja de 0,69 mts de ancho x 0,85 mts de altura, una ventana en madera de 0,80 mts de ancho x 0,60 mts de altura, un lavadero en ladrillo revocado y pintado de 0,65 mts x 0,70 mts de ancho x 0,85 mts de altura y profundidad de 0,40 mts.	M2	63,00
<b>C-46</b>	Construcción con estructura aporticada y cimentación aporticada, cubierta en zinc con estructura en guadua y piso en concreto, paredes en ladrillo sin revocar y sin pintar; dos habitaciones. Cocina con mesón de concreto en "L" de 3,30mts x 0,65mts y e:0,06mts soportado en tres muros de ladrillo de 0,80mtsde alto con e: 0,09mts, un mesón de entrepaño de 0,67mts x 1,53mts de longitud y e: 0,05mts, un lavaplatos en acero inoxidable. Baño de dos servicios con paredes en ladrillo sin revoque y pintura, sin puerta y con piso en concreto. Tanque en ladrillo revocado con profundidad de 0,80mts y 1,00mts x 1,60mtsy lavadero de 0,68mts de ancho x 0,65mts de longitud. Un fogón en madera de 0,67mts de alto x 0,99mts x 0,67mts y una placa de concreto de 0,99mts x 0,67 mts y e: 0,05mts. Mesón en concreto de 1,80mts x 0,47mts y e: 0,09mts. Contiene: Una puerta metálica de 1,26mts de ancho x 1,98 mts de alto, Una puerta metálica y vidrio de 1,00mt de ancho x 1,96mts de alto. Una puerta metálica de 1,10mts de ancho x 1,96mts de alto. Una ventana en madera de 2 naves de 1,62mts de ancho x 1,35mts de alto.	M2	65,8

**CONSTRUCCIONES ANEXAS:**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
<b>CA-1</b>	Bodega Perecederos Y Zona de Descanso. Paredes en piedra pegada con cemento, piso en concreto, cielo en concreto y muro lateral en calados en gres .19*.19*14.5m con puerta metálica 2 alas de 1.80x2.20. Zona de descanso. Con piso en cerámica, con ducha enchapada h=2m, sanitario y 2 lavamanos.	M2	26,91
<b>CA-2</b>	Baños. Mampostería en ladrillo estructural portante 29x14.5x9 cm. total puertas 3, total ventanas 2, 2 espejos de .65X1.50M. Baño hombres compuesto por 2 lavamanos sobre mueble en concreto con acabado en granito pulido, 2 orinales y 1 sanitario, enchapado	M2	33,74

	a 1.18 en todo el perímetro interno; Baño mujeres compuesto por 2 lavamanos sobre mueble en concreto con acabado en granito pulido y 2 sanitarios, enchapado a 1.18 m. en todo el perímetro interno. Piso en placa aligerada en ladrillo con recubrimiento en cerámica.		
<b>CA-3</b>	Vivero. Estructura en concreto aporcada con columnas 20x20 cms. recubiertas en ladrillo estructural portante 29x14.5x9 con distancia longitudinal de 3.85 m. y distancia transversal 2.15, con 16 vigas en madera de 8x16cm, y vigas en concreto abusardado de 22x15cms, piso en placa aligerada en ladrillo con recubrimiento en tableta de gres.	M2	34,74
<b>CA-4</b>	Zona dura entrepiso en concreto e=.08m rampa. Placa en concreto 3000 psi 10 cm malla electrosoldada contrapiso.	M2	12,48
<b>CA-5</b>	Andén en concreto 2500 psi fundido en sitio e=.08m , enchapado en tableta de gres formato 25x7, con un ancho de 1,50m. (Area: 69,31m <sup>2</sup> )	M	52,49
<b>CA-6</b>	Pasamanos tipo 1 en zona cubierta restaurante y en zona exterior en macana matarratón con puntales en 10x10 cms cada 1.50m. Y estructura en 6x6 cms.	M	27,44
<b>CA-7</b>	Pasamanos tipo 2 sobre rampa andén 1 en carpintería metálica h=1,05 con puntal en tubería cuadrada 100x100 mm cada 1m, con tubo cuadrado de 120x60 mm superior y de 120x60mm. Inferior.	M	25,67
<b>CA-8</b>	Pasamanos tipo 3 en zona cubierta restaurante en carpintería metálica h=1,05 con puntal en tubería cuadrada 100x100 mm cada 1m, con tubo cuadrado de 120x60 mm superior y figura cuadrada con formación de x en tubería cuadrada de 60x60mm.	M	7,74
<b>CA-9</b>	Pasamanos tipo 4 sobre rampa andén 1 en 2 tubos de 2" con platina 5/16 de 2 1/2" cada 1.10 m.	M	41,58
<b>CA-10</b>	Muro de contención 1. Longitud 42,10 m, con h. max.=7,68m y h. min. 4m; 12 columnas de 32cm x 45cm y 9 columnas de 32cm x 32cm cada 3,90m, 9 zapatas de 1m x 1m, 9 zapatas de 1,20m x 1,20m, 6 zapatas de 1,50m x 1,50m; con viga coronacion de 25cm x 30cm, viga superior, intermedia e inferior de 32x40 cms cada 1.50 m, cimentacion en zapata corrida long. 35.41 m, e=.30m,m ancho 3m.	M	42,17
<b>CA-11</b>	MURO DE CONTENCIÓN 2. Muro de contención 2-Sección 1. Longitud 21,58m, con h. max.=7,01m y h. min. 4,14m; 7 columnas de 30cm x 30cm cada 3,55m, sobre 7 zapatas de 1,20m x 1,20m; con viga superior e inferior de 32cm x 40 cm con separación de 1,50m. Muro de contención 2-Sección 2. Longitud 5,82m, con h. max.=7,01m y h. min.= 6,47m; 1 columna de 30cm x 30cm sobre 1 zapata de 1,50m x 1,50m; con viga coronacion de 25cm x 30cm, viga superior, intermedia e inferior de 32cm x 40cm con separación de 1,50 m. Muro de contención 2-S3. Longitud 20,96 m, con h. max.=6,47m y h. min. 2,29m; 7 columnas de 30cm x 30cm cada 3,44m, sobre 7 zapatas de 1,50m x 1,50m; con viga superior e inferior de 32cm x 40cm con separación de 1,50m. Muro de contención 2-Sección 4. Longitud 11.61 m, con h. max.=3,06m y h. min. 2,29m; 3 columnas de 30cm x 30cm cada 3,88m, sobre 3 zapatas de 1,0m x 1,0m; con viga coronación 25cm x 30 cm y viga inferior de 32cm x 40 cm con separación de 1,50 m. Muro de contención 2-Sección 5. Longitud 8,17 m, con h. max.=3,06m y h. min. 1,46m; 2 columnas de 30cm x 30cm cada 3,93m, sobre 2 zapatas de 1,0m x 1,0m; con viga coronación 25cm x 30cm.	M	68,14
<b>CA-12</b>	Muro de contención 3. Longitud 14,07 m, con h. max.=4,08m y h. min. 3,60m; 3 columnas de 30cm x 30cm cada 4,50m, sobre 3 zapatas de 1,20m x 1,20m; con viga de amarre de 30cm x 30 cm.	M	14,07
<b>CA-13</b>	Trampa de grasas sobre andén comedor empleados. 1,40m x 1,40m x 1,20m	Un	1

<b>CA-14</b>	Parqueadero 1 -Zona dura en material triturado 3/4, e=0,20m sobre estructura en material de subbase de e = 0,20 m.	M2	1177,68
<b>CA-15</b>	Topellantas en concreto con pintura de tráfico en parqueadero (63cm x 30cm x 25cm)	Un	45
<b>CA-16</b>	Topellantas en concreto con pintura de tráfico en parqueadero 2 (63cm x 30cm x 25cm)	Un	8
<b>CA-17</b>	Gaviones. Compuesto por caja de 2m x 1m x1m con malla de triple torsión, hexagonal, de 50x70 mm, de alambre de acero galvanizado de 2,00 mm de diámetro. 5 módulos de gaviones de 28.75 m, compuestos así: gavión 1 y 5 con gaviones longitudinales; gavión 2,3 y 4 compuesto por gavión longitudinal trabado con gavión transversal a lo largo de toda la longitud; recubrimiento en concreto 10 cms sobre la longitud de los gaviones a la vista, con viga de amarre de fundación de 1,50m x 0,30m.	M	28,75
<b>CA-18</b>	Jardinera 1 y 3, en muro en adobe sucio 10x20x40 pintado, revocado y pintado, e=0,45m y hprom.=0,65m con doble muro. Jardinera 3 en muro en adobe sucio 10x20x40 pintado, revocado y pintado, e=0,45m y h=0,65m con doble muro.	M2	9,33
<b>CA-19</b>	Jardineras 4, 5 Y 6 con cimentación en concreto y muro en concreto resanado y pintado, e=0,13m y h=1,0m.	M2	9,46
<b>CA-20</b>	Jardinera 7,8 y 9 en muro en ladrillo prensado macizo 24.5x12x5.5, radio 0,90m, e=0,12m y h=0,60m con alfajia de 25 cms en concreto abusardado.	M2	4,71
<b>CA-21</b>	Jardinera 10 con cimentación en concreto y muro en adobe sucio 10x20x40 doble muro, revocado y pintado, e=0,45m y h=0,60m muro trasero y h= 0,40 muro delantero.	M2	2,64
<b>CA-22</b>	Jardinera 11 y 12, en muro en adobe sucio 10x20x40 pintado, revocado y pintado, e= 0,45m y h=0,65m con doble muro. Jardinera 12 en muro en adobe sucio 10x20x40 pintado, revocado y pintado, e=0,45m y h=0,65m con doble muro.	M2	2,7
<b>CA-23</b>	Petard 8.000 litros Eduardoño en fibra de vidrio, incluye 8 válvulas en 4" y tubería en 4" de conexiones de distribución	Un	1
<b>CA-24</b>	Cañuela desagüe río aguas lluvias bordillo en concreto,15cm x 15cm x 25cm	M	2,6
<b>CA-25</b>	Caja inspección 60x60*60 cm sin tapa-Para recolección aguas lluvias	Un	1
<b>CA-26</b>	Letrero en hierro con técnica de oxidación 2.10X1.0M	Un	1
<b>CA-27</b>	Poste en concreto 10M-510 KG	Un	1
<b>CA-28</b>	Recubrimiento en concreto ciclópeo sobre talud del río. Long.= 78m, Area=758.48m2, e=0,20m.	M2	758,48
<b>CA-29</b>	Tubería estructural 4" h=1.20m para protección jardineras con anclaje en concreto ciclópeo prof = 60 cm.	Un	13
<b>CA-30</b>	Puerta acceso empleados en carpintería metálica de 1x1 m en tubería cuadrada 70x70 mm, con postes de anclaje en 70x70 mm h=1,10m	Un	1
<b>CA-31</b>	Losa Aligerada en concreto y ladrillos de gres, e=15cm, con acabados en tableta de gres.	M2	88,21
<b>CA-32</b>	Anden en concreto parte trasera de 0.10 m de espesor y 1,43 m de ancho	MI	4,75
<b>CA-33</b>	Acceso a vivienda en escaleras de dos pasos en baldosa gres y granito pulido de 1,06 m de espesor 0,20 m con reja metálica de 1,05 m 3,30 m de 1,85 m de altura con dos postes en perfil metálico	M2	3,13
<b>CA-34</b>	Reja metálica ubicada al lado derecho de la casa de 1,87 m de altura	MI	1,45
<b>CA-35</b>	Galpón en madera y con cubierta en tejas de lámina de zinc	M2	1,49
<b>CA-36</b>	Cerco interno en malla de plástico con postes de madera de 0,70 m	MI	8,00

	de altura		
CA-37	Anden en concreto, ancho 2,40 y 12,50m de longitud. e=0,20m.	M	12,50
CA-38	Zona dura de 4,20m x4, 20m.utilizada para terraza con barandas en tubería metálica.	M2	17,64
CA-39	Zona dura en concreto de 0,10 m de espesor, de 7,90m x 0,80m.	M2	6,32
CA-40	Poste en cercha metálica de h= 5m y 0,35m donde se ubican los contadores de luz.	Un	1
CA-41	Gallinero con cerramiento en madera con cubierta en teja de Zinc.	M2	1,68
CA-42	Cochera en bloque de concreto 3,40 m x 2,60 m x 1,20 m	M2	8,84
CA-43	Gallinero con cubierta en teja de fibrocemento y plástica sobre estructura en madera cerramiento en madera y malla de galpón	M2	3,78
CA-44	Tanque alberca en bloque de concreto y concreto de 1,26 m x 1,12 m	Un	1
CA-45	zona dura en concreto y asfalto de e= 0.06 m	M2	25,20
CA-46	Zona dura en granito y baldosa gres e=0,08 m	M2	14,00
CA-47	Reja con malla eslabonada con rieles metálicos de 6,40 m con muro medianero 0,45 m x0,15 m x 6,40 m con puerta corredisa en malla eslabonada con tubería metálica de 2" de 2,50 m x 2,00 m	M	6,40
CA-48	Escalera en concreto de paso 0,27m y contrapaso de 0,25m, terminado en granito de longitud= 4,40m y ancho=0,86m, soportada en una columna y una viga en concreto de 0,20 m x0,20 m, y una baranda de apoyo en perfilera metálica de 2cm X 2cm. De longitud 5,50 m y altura 1,00m.	M	4,40
CA-49	Zona dura con baldosa y granito de 2,37m X 3,80m X 0,15m	M2	9
CA-50	Cimentación muro en concreto y ciclópeo de 4,00m X 3,50m y 0,40m	M	4,00
CA-51	Escalera entrada en varilla de 1", pasos de 0,24 m. longitud= 3,50m y ancho=0,90m, con baranda en tubo de 1/2" y altura de 0,85m	M	3,50
CA-52	Ramada apoyada en 4 perfiles, cubierta en teja zinc de 4,00m X 5,50m	M2	22,00
CA-53	Ramada cubierta teja zinc soportada sobre guadua y apoyada con paralelos de guadua, piso en concreto de 4,30 m X 3,10 m. Mesón en bloque y placa de concreto de 3,85m X 0,72m.	M2	12,40
CA-54	Ramada parte trasera donde se encuentra el galpón en guadua y malla de gallinero con cubierta en tejas de lámina de zinc sobre estructura en guadua.	M2	7,35
CA-55	Ramada parte frontal de la vivienda con piso en concreto de 0,10 m de espesor con cubierta en teja de barro sobre estructura en guadua.	M2	3,39
CA-56	Ramada con cubierta en teja de zinc, piso en concreto y con baldosín apoyada en dos postes de guadua, cocina con mesón enchapado.	M2	10,80
CA-57	Fogón en bloque 0,95m x 0,50m y h=0,95m.	Un	1
CA-58	Ramada parte frontal de la vivienda con piso en concreto enchapado con cerámica, cubierta en teja de fibrocemento sobre perfiles metálicos, cerramiento en muro medianero de 10.0 m x 0,55 m x 0,13 m con reja metálica de 10,0 m x 1,10 m.	M2	21,70
CA-59	Ramada lateral de la vivienda donde se encuentra el lavadero en concreto de 1,00 m x 0,90 m x 0,08 m sobre dos muros en ladrillo de 0,80 m x1,00 m x 0,12 m, piso en concreto, cubierta en teja de barro y teja metálica sobre estructura metálica y de madera.	M2	21,6
CA-60	Ramada parte frontal de la vivienda con losa en concreto de e=0,30 m piso en concreto esmaltado, cubierta en teja de barro sobre	M2	7,44

	estructura en madera y caña brava soportado sobre columnas en concreto de 0,20 m x 0,20 m x 2,00 m y 4 postes en madera y muro medianero de 2,70 m x 0,60 m x 0,15 m		
CA-61	Anden de acceso a vivienda dividido así 2,00 m x 0,55 m x 0,08 m y 3,80 m x 1,10 m x 0,08 m	M	5,80
CA-62	Ramada con estructura en guadua techo en zinc y piso en concreto esmaltado.	M2	12,00
CA-63	Ramada parte frontal de la vivienda con piso en concreto esmaltado de e= 0,20 m con cubierta en lamina de zinc sobre estructura en guadua y madera.	M2	10,29
CA-64	Zona dura en concreto de e=0,20 m.	M2	11,76
CA-65	Anden en concreto de 1,00 m x 10,50m e=0,15 m sobre muro de contención en concreto y piedra de 0,30 m x 2,50 m	M	10,5
CA-66	Ramada parte frontal de la vivienda con piso en concreto esmaltado, cerramiento en láminas de guadua y madera con muro lateral en ladrillo de 3,90 m x 1,80 m x 0,12 m y con cubierta en lámina de zinc, teja de barro y teja de fibrocemento sobre estructura en guadua y madera.	M2	23,01
CA-67	Cochera en muros de la de 0,80m de altura.	M2	6,15
CA-68	Anden parte trasera de 0,95 x 0,15 m sobre muro de contención en concreto y piedra de 1,10 m x 0,20 m.	M	4
CA-69	Ramada con paredes en esterilla y guadua, cubierta en teja de barro sobre estructura de guadua, piso en tierra.	M2	26,46
CA-70	Ramada parte frontal de la vivienda con piso en concreto de 0,10 m de espesor con cubierta en teja de lámina de zinc sobre estructura metálica.	M2	23,5
CA-71	Ramada parte lateral donde funciona la discoteca, piso en concreto esmaltado y concreto rustico con muro medianero en ladrillo a la vista de 19,50 m x 1,20 m x 0,15 m y cerramiento en guadua trabajada de 16,90 m x 1,30 m de altura, parte trasera tiene cerramiento en guadua de 2,20 m, cubierta en lámina de zinc sobre estructura en cercha metálica en un total de 10 unidades de 5,80m de longitud y una carpa sobre perfiles metálicos, ramada interna cerramiento en guadua de 16,30 m. y 12 paralelos de tubería metálica a lo largo del cerramiento en guadua, trabajada con cubierta en láminas de guadua sobre estructura en guadua y una placa en concreto de 3,30 m x 3,00 m x 0,10 m, baño con enchape a media pared de 1 servicio, 1 orinal enchapado, lavadero y lavamanos enchapado afuera del baño, 1 puerta en reja metálica de 1,00 m x 2,50 m de altura, reja metálica en la entrada del establecimiento de 2,40 m x 2,00 m puerta y reja de 1,85 m x 1,90 m y parte superior de 3,80 x 0,95 m, muro de contención en concreto de 16,30 m de longitud x 5,00 m de altura x 0,25 m de espesor; con 5 columnas de 0,25m x 0,25m de 5,00m de altura y 2 vigas de 0,25m x 0,25m y de 16,30m de longitud.	M2	154,34
CA-72	Ramada parte frontal de la vivienda con piso en concreto esmaltado de 0,10 m de espesor con cubierta en teja de lámina de zinc sobre estructura metálica y madera que se sostiene en perfiles metálicos y guadua y 2 columnas en granito lavado de 1,80 m x 0,20 m x 0,20 m.	M2	20,91
CA-73	Ramada parte trasera de 2 pisos, primer piso en concreto esmaltado con cerramiento en esterilla y guadua entrepiso en madera y cubierta en teja de lámina de zinc y plástica.	M2	12,87
CA-74	Ramada Cubierta en teja plástica, apoyada en cerchas metálicas, con columnas en 4 varillas 0,15x0,15 y 2 postes de madera, piso en cemento.	M2	15,36
CA-75	Ramada con piso en tierra con cubierta en carpa plástica, sobre estructura en guadua y una cercha metálica	M2	11,88

<b>CA-76</b>	Ramada con cubierta en teja de zinc, sobre estructuras en perfiles metálicos y postes de concreto.	M2	16,2
<b>CA-77</b>	Gallinero en madera con cubierta en teja de zinc y cerramiento en malla.	M2	5,4
<b>CA-78</b>	Ramada con cubierta con carpa de plástico sobre estructura en guadua piso en concreto y asfalto, apoyado sobre 2 cerchas y un paral metálico.	M2	48,59
<b>CA-79</b>	Ramada con cubierta con teja de lámina de zinc, apoyada sobre estructura metálica con piso en concreto.	M2	23,87
<b>CA-80</b>	Ramada parte delantera con cubierta con teja de lámina de zinc, apoyada sobre estructura en guadua con piso en concreto.	M2	16,21
<b>CA-81</b>	Ramada parte trasera, cubierta en teja de lámina de zinc sobre estructura en guadua, piso en concreto.	M2	8,99
<b>CA-82</b>	Construcción de 1 habitación con su debida cimentación y lleno, con piso en concreto esmaltado, muros en mampostería a la vista con 1 puerta metálica, cubierta en teja plástica sobre estructura en perfiles metálicos y guadua, sin baño y sin cocina.	M2	9,00
<b>CA-83</b>	Estructura en un área de 6,10m x 6,10m, con 10 columnas y 6 vigas de amarre de 0,25m x 0,25m, y altura de las columnas 2,70m. y 4,00m de profundidad.	Un	1
<b>CA-84</b>	Muro de contención en ladrillo y concreto de 6,10m de longitud y altura de 2,70m.	M	6,10
<b>CA-85</b>	Muros laterales en bloque de ladrillo, uno de 0,90m x 1,20m y el otro de 2,10m x 2,00m y 1 puerta metálica de 0,90m de ancho x 1,85m de altura.	M	2,90
<b>CA-85A</b>	Reja metálica de 0,80m de ancho x 1,95m de alto.	Un	1
<b>CA-85B</b>	Relleno en afirmado y tierra; donde descargo 42M <sup>3</sup> de afirmado.	M2	24,44
<b>CA-85C</b>	Escaleras en concreto de 0,70m de ancho x 2,20m de longitud con 5 huellas.	MI	2,20
<b>CA-85D</b>	Rampa en concreto de 0,70m x 3,10m de longitud y e= 0,10m.	M2	2,17
<b>CA-85E</b>	Canal en concreto de 0,40m de ancho x 4,11m de longitud y e=0,05m; con bordillo en bloque de ladrillo.	MI	4,11
<b>CA-86</b>	Ramada cubierta en teja de zinc, y estructura en perfiles metálicos.	M2	15,6
<b>CA-87</b>	Ramada con piso en baldosa, cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera.	M2	13,64
<b>CA-88</b>	Ramada con piso en cemento, cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera.	M2	6,11
<b>CA-89</b>	Ramada frontal con piso en concreto enchapado en baldosa, cubierta en teja de fibrocemento sobre cercha metálica.	M2	8,13
<b>CA-90</b>	Mesón en concreto enchapado de 1,70m x 0,60m x 0,70m sobre 2 muros de 0,30m x 0,60m x 0,15m.	M2	1,02
<b>CA-91</b>	Ramada con cubierta en teja de zinc, paredes en lata sobre parales en guadua piso en tierra.	M2	5,80
<b>CA-92</b>	Rampa en concreto de 0,80m de ancho y 2,20m de longitud y espesor de 0,20m.	M2	1,76
<b>CA-93</b>	Escaleras en concreto de 1,0m de ancho y 4 huellas de 0,40m y contrahuellas de 0,15m.	MI	1,60
<b>CA-93A</b>	Zona dura en concreto de espesor 0,10m.	M2	11,47
<b>CA-93B</b>	Cerca en alambre de púa de 4 hiladas con parales de árbol de matarratón.	MI	3,71
<b>CA-93C</b>	Muro de contención en concreto y piedra de 5,30 m de longitud x 0,30m de altura.	M2	5,30
<b>CA-94</b>	Ramada para comidas de 5,30m x 2,90m. Con estructura en guadua, cubierta en lámina de zinc con estructura en cañabrava, piso en concreto de 0,05m de espesor; cerramiento en poli sombra	M2	15,37

	y 1 hoja de superboard con 7 guaduas en la estructura y canaleta mixta en lámina y plástico, cerramiento en lata de guadua a 1m de altura con estructura en guadua.		
CA-95	Ramada estructura en guadua sin paredes, cubierta en fibrocemento, sobre parales de guadua y piso en cemento.	M2	34,41
CA-96	Ramada estructura parales, cubierta en teja de zinc y barro, apoyada en parales de guadua, piso en cemento, baño de 1,20m x 1,00m con ladrillo, orinal de 0,80m x 1,00m, barra en ladrillo, mesón L=4,20m ancho=0,61m e=0,07m h=1,05m, mesón en concreto 2,25m x 0,62m e=0,07m apoyado en dos paredes de 0,62m x 0,80m. Media pared pecho L=2,60m x 0,90m + 7,00m x 0,90m. Escalera en concreto L=3,80m. A=0,80m, paso 0,30m y contrapaso=0,21m.	M2	57,67
CA-97	Ramada con estructura en tubo galvanizado de 1", cubierta en teja de zinc, apoyado en tres tubos de 1" galvanizados, piso en cemento.	M2	8,46
CA-98	Escalera de Acceso a la segunda planta metálicas y con barandas en tubos metálicos. L=1,80m y a=1,05.	M	1,80
CA-99	Ramada con cubierta en teja de fibrocemento sobre cercha metálica, tubo de 2" y varilla, apoyada en tubo de 2", piso en cemento.	M2	33,59
CA-100	Ramada, con estructura metálica, teja en fibrocemento y piso en cemento.	M2	8,00
CA-101	Baño con, paredes en bloque de ladrillo sin revoque ni pintura, con viga de amarre, techo en fibrocemento, piso en concreto, 1 servicio y 1 puerta metálica.	M2	1,89
CA-102	Ramada con estructura en madera, piso en tierra y techo en zinc con estructura en madera.	M2	19,20
CA-103	Ramada dos: con estructura en madera, piso en tierra y techo en zinc con estructura en madera, un fogón en ladrillo y concreto de 1,20 mts de largo x 0,70 mts de ancho y 0,90 mts de altura.	M2	22,12
CA-104	Cochera de 3,00 mts x 2,80 mts en desuso, en ladrillo y base en concreto de un e: 0,07 mts.	M2	8,40
CA-105	Muro de contención en piedra de 2,40 mts de alto y 3,50 mts de ancho.	M	3,50
CA-106	Galpón: con estructura en lata de guadua y parales en guadua, techo en zinc y estructura en guadua de 1,50 mts x 0,90 mts y 1,50 mts de altura.	M2	1,35
CA-107	Zona dura en concreto de 1,00 mts x 2,00 mts y e: 0,20 mts.	M2	2,00
CA-108	Cerramiento para corral de gallinas, en malla y latas de zinc.	M	18,32
CA-109	Galpón en madera con cerramiento en madera, malla de gallinero y pita de 3,20m por 1,10m.	M2	3,52
CA-110	Anden en granito baldosa y concreto de 0,96mts de ancho por 9,61m de longitud y e=0,10m.	M2	9,61

**CULTIVOS Y ESPECIES:**

ITEM	CANTIDAD	UNIDAD
Guayacán Ø 15 cms h= 8,0 mts aprox	60	Un
Guayacán Ø 8 cms h= 5,0 mts aprox	37	Un
Tulipan Ø 15 cm h= 6,0 mts aprox.	7	Un
Palma de Iraca Ø 15 cm h= 2,50 mts aprox.	110	Un
Palma Areca Ø 10 cms h= 5 mts aprox	10	Un
Sábila	22	Un

Corales	4	Un
Veraneras	59	Un
Crotos	52	Un
Jazmin de noche	8	Un
Noni Ø 25 cms haprox= 5,0 m	1	Un
Carbonero Ø 15 cms haprox= 5,0 m	6	Un
Heliconeas	301	Un
Mango Ø 50 cms haprox= 5,0 m	1	Un
Besitos	15	Un
Palma de botella Ø 40 cms haprox= 9,0 m	12	Un
Palma de Chonta Ø 20 cms haprox= 6,0 m	1	Un
Palma Manila Ø 10 cms haprox= 3,0 m	1	Un
Lengua de suegra	8857	Un
Filoendro	13	Un
Cintas	378	Un
Cerca viva en Swinglea	113,8	M
Veranera	1	Un
Pino Araucano Ø=20 cm H=15 mts	1	Un
Palma Coco Ø=10 cm H=10 mts	2	Un
Palma Botella Ø=35 cm H=20 mts	1	Un
Mata Jardín	4	Un
Mangos Ø=0,20 cm H=8 mts	6	Un
Heliconias	3	Un
Coral	4	Un
Papayos Ø=10 cm H=5 mts	3	Un
Cerco vivo en swinglea	28,6	MI
Heliconias	98	Un
Aguacate Ø=15 cm H=4 mts	2	Un
Mango Ø=15 cm H=5 mts	4	Un
Papayo Ø=10 cm H=5 mts	1	Un
Limón Ø=15 cm H=3 mts	1	Un
Arboles maderables	6	Un
Anturios	5	Un
Cafetos	2	Un
Cactus	1	Un
Pencas Tunosas	3	Un
Helechos	3	Un
Carey	7	Un
Mano de Dios	7	Un
Palma de amor	4	Un
Orquídea	2	Un
Lirios	16	Un

Plátano Ø 0,10M H=3,50M APROX.	8	Un
Matas ornamentales	5	Un
Yuca	1	Un
Papayo Ø=10 cm H=3 mts	1	Un
Matas de café	2	Un
Guanábano Ø=15 cm H=3 mts	1	Un
Guayabo Ø=15 cm H=3 mts	1	Un
Mango Ø=20 cm H=5 mts	1	Un
Árboles de naranja Ø=10 cm H=3 mts	2	Un
Árboles de limón Ø=10 cm H=3 mts	2	Un
Planta Iraca	1	Un
Plátanos	4	Un
Yuca	10	Un
Sábila	3	Un
Matarratón	1	Un
Aguacate Ø=20 cm h=4,00 m	4	Un
Guanábano Ø=15 cm h=2,5 m	1	Un
Limón Ø=10 cm h=2,5 m	1	Un
Zapote Ø=20 cm H=5 mts	1	Un
Guayabo Ø=15 cm H=5 mts	1	Un
Limón Ø=10 cm H=5 mts	1	Un
Árbol de Naranja Ø 0,10m h=3,00m aprox.	3	Un
Árbol de mango Ø 0,50m h=15,00m aprox.	3	Un
Banano Ø 0,15m h=3,00m aprox.	12	Un
Aguacate Ø 0,15m h=6,00m aprox.	3	Un
Árbol de limón Ø 0,20m h=6,00m aprox.	1	Un
Guayabo Ø 0,15m h=3,00m aprox.	1	Un
Mandarino Ø 0,15m h=3,00m aprox.	1	Un
Mamoncillo Ø 0,40m h=12,00m. Aprox.	1	Un
Matarratón Ø 0,12m h=7,00m. Aprox.	25	Un
Mango Ø 0,30m h= 15,00m Aprox.	1	Un
Surrumbo Ø 0,40m h= 12m.00m Aprox.	1	Un
Plátano Ø 0,15m h=3,50m. Aprox.	60	Un
Cacao Ø 0,10m h= 4,50m Aprox.	29	Un
Limón Ø 0,10 h=3,00m Aprox.	1	Un
Cacao Ø 0,20 h=15m aprox.	6	Un
Plátano Ø 0,15m. h= 4,50m	21	Un
Matarratón Ø 0,15m h= 10mts apro	14	Un
Aguacate Ø0,30m h=12 mts aprox.	1	Un
Guanábano Ø 0,15m h= 5 mts aprox.	2	Un
Limón Ø 0,15m h= 3,50mts aprox.	1	Un
Yarumo Ø 0,20m h=10mts aprox	5	Un

Aguacate Ø 30 cms h aprox= 5,0m	3	Un
Guanábanos Ø 10 cms h aprox= 3,0m	3	Un
Zapote Ø 40 cms h aprox= 10,0m	2	Un
Cacao Ø 20 cms h aprox= 20,0m	6	Un
Naranja Ø 20 cms h aprox= 5,0m	1	Un
Palma Real Ø 15 cms h aprox= 7,0m	4	Un
Laurel Ø 80 cms h aprox= 6,0m	1	Un
Algarrobo Ø 60 cms h aprox= 12 m	1	Un
Árbol de Ciruelo Ø 0,25m. H=15m aprox.	1	Un
Iraca	5	Un
Guadua Ø 0,10m h= 15m aprox.	20	Un
Mata Jardín	1	Un
Árbol de cruz Ø 15 cms h aprox= 5,0m	1	Un
Aguacate Ø 10 cms h aprox= 3,0m	1	Un
Guayabo Ø 10 cms h aprox= 3,0m	1	Un
Plátano Ø 0,15m h=4m aprox,	35	Un
Sabila	1	Un
Pronto alivio	1	Un
Almendro Ø:0,15m h= 3m aprox.	1	Un
Mango Ø 0,50m y h= 25 m aprox.	1	Un
Guanábano	1	Un
Limón	1	Un
Limoncillo	1	Un
Millonaria	1	Un
Orégano	1	Un
Palma de Coco	1	Un
Guanábano	1	Un
Ají	1	Un
Plátano	10	Un
Aguacate Ø0,15m h=3m aprox.	2	Un
Lulo	1	Un
Iraca	1	Un
Zapote Ø 0,50m h=12m.	1	Un
Almendro Ø 0,70m h=7m.	1	Un
Maderable Ø 0,12 h=5m, aprox.	1	Un
Aguacate Ø 0,40 h=7m aprox.	2	Un
Zapote Ø 0,50 h=20m aprox.	1	Un
Matas ornamentales	14	Un
Mango Ø 0,40m h=7m aprox.	2	Un
Zapote Ø 0,20m h=5m aprox.	1	Un
Aguacate Ø 0,30m h=6m aprox.	1	Un
Limón Ø0,15m h=2,50m aprox.	1	Un

Guayabo Ø	1	Un
Maderable Ø 0,40m h= 20m aprox.	1	Un
Guayabo Ø 0,10m y h= 3,50m aprox.	3	Un
Naranja Ø 0,11m y h= 4m aprox.	3	Un
Zapote Ø 0,20m y h=12m aprox.	1	Un
Aguacate Ø 0,10m y h= 5, m aprox.	4	Un
Plátano Ø 0,10m h= 1,50m aprox.	7	Un
Yuca h= 2,00m aprox.	13	Un
Mata ratón Ø 0,05m h= 3,00m aprox.	15	Un
Maracuyá	1	Un
Palma Ø 0,20m h=6,00m aprox.	2	Un
Papaya Ø 0,10m h= 4,00m aprox.	2	Un
Caña brava h= 3,00m aprox.	600	Un
Mata Jardín	1	Un
Millonaria	1	Un
Croto	1	Un
Sábila	2	Un
Palma Botella Ø 0,50m h=15m aprox.	1	Un
Matarratón Ø 0,20m h=6.00m aprox.	1	Un
Guanábano Ø 0,15m h=7,00m aprox	1	Un
Plátano Ø 0,10m h=4,00m aprox.	1	Un
Candelabro	1	Un
Cirzo	1	Un

Que, los linderos generales del **INMUEBLE** se encuentran debida y expresamente determinados en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 18 de diciembre de 2001 de la Notaria Única de Supía, Caldas, y registrada el 22 de diciembre de 2001 en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas.

Que, en el **INMUEBLE** figura como propietario el señor **EFRAÍN ANTONIO BUSTAMANTE RAMÍREZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 70.113.637, el cual adquirió el predio mediante Compraventa efectuada al señor JOSÉ FERNANDO SALAZAR DE LOS RÍOS, por medio de la Escritura Pública No. 492 del 18 de diciembre de 2001 de la Notaria Única de Supía, Caldas, registrada el día 22 de diciembre de 2001 en el folio de matrícula inmobiliaria No. 115-15500 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas.

Que, la **CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S.**, realizó el estudio de títulos de fecha 11 de enero de 2022, el cual actualiza el de fecha 04 de agosto de 2021, en el cual conceptuó que es viable dar inicio al proceso de adquisición predial de la franja de terreno requerida del **INMUEBLE**, con recomendaciones.

Que la **CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S.**, una vez identificado plenamente el **INMUEBLE** y su requerimiento para el desarrollo del proyecto vial mencionado, solicitó a la Lonja de Propiedad Raíz de Caldas, informe de Avalúo Comercial Corporativo del **INMUEBLE**.

Que, la Lonja de Propiedad Raíz de Caldas emitió el Avalúo Comercial Corporativo de fecha 14 de septiembre de 2020 del **INMUEBLE**, fijando el mismo en la suma de **CINCO MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS DIECISIETE MIL QUINIENTOS SIETE PESOS M/CTE (\$5.318.917.507,00)**, que corresponde al área de terreno requerida, construcciones, construcciones anexas,

cultivos y especies incluidas en ella, así como el daño emergente y el lucro cesante, discriminadas de la siguiente manera:

VALORES AVALUO	
VALOR DEL TERRENO	\$24.141.600
VALOR CONSTRUCCIONES	\$ 4.128.988.758
VALOR CONSTRUCCIONES ANEXAS	\$1.031.441.234
VALOR CULTIVOS Y/O ESPECIES	\$74.198.923
DAÑO EMERGENTE	\$46.418.992
LUCRO CESANTE	\$13.728.000
<b>VALOR TOTAL AVALUO</b>	<b>\$5.318.917.507</b>

Fuente: Avalúo Comercial Corporativo de fecha 14 de septiembre de 2020, elaborado por la Lonja de Propiedad Raíz de Caldas

Que, con base en el citado Avalúo Comercial Corporativo de fecha 14 de septiembre de 2020, la **CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S.**, formuló Oferta Formal de Compra No. **CPT-GP-0091-2021** del 11 de marzo de 2021, al titular del derecho real de dominio, la cual fue notificada mediante aviso, fijado el 17 de marzo de 2021 en la cartelera pública y página web de la Concesión Pacífico Tres S.A.S., así como en la página web de la Agencia Nacional de Infraestructura ANI y desfijado el 24 de marzo de 2021, dirigido al señor **EFRAÍN ANTONIO BUSTAMANTE RAMÍREZ** en calidad de propietario, tal y como consta en constancias de notificación de la misma fecha.

Que, la **CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S.** solicitó a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas, la inscripción de la Oferta Formal de Compra No. CPT-GP-0091-2021 del 11 de marzo de 2021, la cual se realizó en la anotación No. 013 del folio de matrícula inmobiliaria No. 115-15500 con fecha 30 de marzo de 2021.

Que, teniendo en cuenta que, por error involuntario, con el oficio No. **CPT-GP-0091-2021** del 11 de marzo de 2021, proferido por la **CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S.**, fue notificada una versión del Avalúo Comercial Corporativo No. 8200 del 14 de septiembre de 2020 elaborado por la Lonja de Propiedad Raíz de Caldas, diferente a la aprobada por la Interventoría del Proyecto mediante oficio No. EPSCOLM-1045-20 del 01 de diciembre de 2020; el Concesionario procedió a realizar alcance a la Oferta Formal de Compra No. **CPT-GP-0091-2021**, mediante oficio No. **CPT-GP-0126-2021** del 21 de abril de 2021.

Que, el alcance a la Oferta Formal de Compra No. **CPT-GP-0126-2021** del 21 de abril de 2021, fue notificado mediante aviso, fijado el 06 de mayo de 2021 en la cartelera pública y página web de la Concesión Pacífico Tres S.A.S., así como en la página web de la Agencia Nacional de Infraestructura ANI y desfijado el 12 de mayo de 2021, dirigido al señor **EFRAÍN ANTONIO BUSTAMANTE RAMÍREZ** en calidad de propietario, tal y como consta en constancias de notificación de la misma fecha.

Que, la **CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S.** solicitó a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas, la inscripción del oficio No. **CPT-GP-0126-2021** del 21 de abril de 2021, mediante el cual se realizó alcance la Oferta Formal de Compra No. CPT-GP-0091-2021 del 11 de marzo de 2021, la cual se efectuó en la anotación No. 017 del folio de matrícula inmobiliaria No. 115-15500 con fecha 21 de mayo de 2021.

Que el señor **EFRAÍN BUSTAMANTE RAMÍREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.113.637, a través de apoderado y mediante oficio radicado No. JHG-PCF3-2021-0002 del 12 de abril de 2021, remitió oposición frente a la Oferta Formal de Compra No. CPT-GP-0091-2021 del 11 de marzo de 2021 y mediante oficio con radicado CPT00-PREDIAL138-20210524001010 del 24 de mayo de 2021, y en virtud de ello, la **CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S.**, mediante oficio CPT05-PREDIAL138-20210624001633 del 24 de junio de 2021, dio contestación al propietario, ratificando la Oferta Formal de Compra presentada.

Que, teniendo en cuenta que, la **CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S.**, verificó los linderos generales del INMUEBLE, con el fin de validar los linderos existentes de los predios ubicados en la margen derecha de la vía, en sentido Manizales - La Pintada, comprendidos dentro del tramo conocido como "El Playón y La Felisa", se determinó un área correspondiente al predio objeto de expropiación, la cual no había sido incluida en la versión anterior de la ficha predial, razón por la cual se realizó una actualización de los insumos prediales, y en virtud de ello, el Concesionario solicitó un nuevo Avalúo Comercial Corporativo a la Lonja de Propiedad Raíz de Caldas, la cual emitió informe de Avalúo Comercial Corporativo de fecha 22 de marzo de 2022 del INMUEBLE, fijando el mismo en la suma de **CINCO MIL NOVECIENTOS DIECISIETE MILLONES NOVECIENTOS VENTIDÓS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$5.917.922.476)** que corresponde al área de terreno requerida, construcciones, construcciones anexas, cultivos y especies incluidas en ella, así como el daño emergente y el lucro cesante, discriminadas de la siguiente manera:

<b>VALORES AVALUO</b>	
VALOR DEL TERRENO	\$ 28.686.000
VALOR CONSTRUCCIONES	\$ 4.529.181.001
VALOR CONSTRUCCIONES ANEXAS	\$ 1.193.407.516
VALOR CULTIVOS Y/O ESPECIES	\$ 83.108.964
<b>VALOR TOTAL AVALUO</b>	<b>\$ 5.834.383.481</b>

<b>VALORES DAÑO EMERGENTE</b>	
<b>CONCEPTO</b>	<b>VALOR</b>
Desmonte, embalaje, traslado y montaje de bienes muebles	\$15.371.832
Desconexión de servicios públicos	\$297.612
Arrendamientos y/o almacenamiento provisional	\$39.918.000
Impuesto predial	\$301.553
<b>VALOR TOTAL DAÑO EMERGENTE</b>	<b>\$55.888.997</b>

<b>VALORES LUCRO CESANTE</b>	
<b>CONCEPTO</b>	<b>VALOR</b>
Pérdida de utilidad por otras actividades económicas	\$27.649.998
<b>VALOR TOTAL LUCRO CESANTE</b>	<b>\$27.649.998</b>

<b>VALOR TOTAL INDEMNIZACIÓN</b>	
DAÑO EMERGENTE	\$55.888.997
LUCRO CESANTE	\$27.649.998
<b>VALOR TOTAL LUCRO CESANTE</b>	<b>\$83.538.995</b>

<b>VALOR TOTAL AVALÚO</b>	
VALOR AVALÚO	\$5.834.383.481
VALOR INDEMNIZACIÓN	\$83.538.995
<b>VALOR TOTAL AVALÚO</b>	<b>\$5.917.922.476</b>

Fuente: Avalúo Comercial Corporativo de fecha 22 de marzo de 2022,  
elaborado por la Lonja de Propiedad Raíz de Caldas

Que, con base en el citado Avalúo Comercial Corporativo de fecha 22 de marzo de 2022, y conforme a lo decidido en el Comité de Previa Aprobación No. 46 de fecha 10 de junio de 2022, la **CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S.**, formuló Alcance a la Oferta Formal de Compra No. **CPT-GP-0302-2022** del 22 de agosto de 2022, dirigido al titular del derecho real de dominio, la cual fue notificada mediante aviso fijado el 12 de septiembre de 2022 en la cartelera pública y página web de la Concesión Pacifico Tres S.A.S., así como en la

página web de la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI y desfijado el 16 de septiembre de 2022, tal y como consta en constancias de notificación de la misma fecha.

Que, la **CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S.** solicitó a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas, la inscripción del alcance a la Oferta Formal de Compra No. CPT-GP-0302-2022 del 22 de agosto de 2022, la cual se realizó en la anotación No. 018 del folio de matrícula inmobiliaria No. 115-15500 con fecha 22 de septiembre de 2022.

Que el señor **EFRAÍN BUSTAMANTE RAMÍREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 900.145.022-1, a través de apoderado y mediante oficio radicado No. CPT00-PREDIAL 138-20220923001802 del 23 de septiembre de 2022, remitió oposición frente al alcance a la Oferta Formal de Compra No. CPT-GP-0302-2022 del 22 de agosto de 2022, y en virtud de ello, la **CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S.**, mediante oficio CPT05-PREDIAL138-20221014002550 del 14 de octubre de 2022, dio contestación al propietario, ratificando el alcance a la Oferta Formal de Compra presentado.

Que, teniendo en cuenta que en el predio objeto de expropiación se encuentran ubicadas unas construcciones de propiedad de terceros las mismas fueron incluidas dentro del Avalúo Comercial Corporativo, a las cuales se les otorgó un valor total de **TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (\$ 3.590.648.600).**

Que, las mejoras correspondientes al predio objeto de expropiación por parte de la **CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S.**, en virtud del reconocimiento realizado por el propietario del Inmueble mediante formato **F-32 “Construcción de Mejora en Propiedad Privada”** y en el margen de la Resolución 545 de 2008 expedida por la INCO y el Acta de Entendimiento de aplicación de la Resolución 545 de 2008 en el Proyecto de Concesión Autopista Conexión Pacífico Tres, suscrita entre la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI y la Concesión Pacífico Tres S.A.S., se llegó a un acuerdo con los mejoratarios reconocidos, excepto el municipio de Supía, identificado con Nit. No. 890.801.150-3 (Mejora CA-101), quienes aceptaron el valor otorgado a sus mejoras, consignados en el Avalúo Comercial Corporativo del 22 de marzo de 2022 y el alcance a la Oferta Formal de Compra No. **CPT-GP-0302-2022** del 22 de agosto de 2022, de modo que, la **CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S.**, suscribió Promesas de Compraventa con los respectivos mejoratarios, con el fin de realizar el pago de su vivienda y a su vez recibir materialmente la mejora, de la siguiente manera:

Nombre Mejoritario	Cédula de Ciudadanía	Mejora	Contrato de Compraventa	Fecha Contrato de Compraventa	Valor Pagado
CESAR AUGUSTO COLORADO	1.059.810.864	C-2, CA-32, CA-33, CA-34, CA-35, CA-36, y Cultivos y Especies: Veranera 1 Un, Pino Araucano 1 Un, Palma Coco 2 Un, Palma botella 1 Un, Mata jardín 4 Un, Mangos 6 Un, Heliconias 3 Un, Coral 4 Un, Papayos 3 Un, Cerco vivo en swinglea 28,6 ml	CP3-GP-PC-0055-2021	21/05/2021	\$ 70.470.520
REMINSON LONDOÑO OSPINA	15.928.492	C-3, CA-37, CA-38, y Cultivos y Especies: Heliconias 98 Un, Aguacate 2 Un, Mango 4 Un, Papayo 1 Un, Limón 1 Un, Arboles maderables 6 Un, Anturios 5 Un, Cafetos 2 Un, Cactus 1 Un, Pencas Tunosas 3 Un, Helechos 3 Un, Carey 7 Un, Mano de Dios 7 Un, Palma de amor 4 Un, Orquídea 2 Un, Lirios 16 Un	CP3-GP-PC-068-2021	4/06/2021	\$ 151.168.707
MERLY EDIT NARANJO ZAPATA	33.994.879	C-4, CA-39 y Cultivos y Especies: Plátano 8 Un, Matas ornamentales 5 Un, Yuca 1 Un, Papayo 1 Un	CP3-GP-PC-0037-2021	28/04/2021	\$ 49.096.301
JOVANNY VELÁSQUEZ AGUDELO	15.932.654	C-5, CA-40	CP3-GP-PC-0090-2021	1/07/2021	\$ 6.384.944
JEIMY ANGÉLICA PIEDRAHITA BERMÚDEZ	1.060.592.538	C-6, CA-41 y Cultivos y Especies: Limones 2 Un	CP3-GP-PC-0035-2021	28/04/2021	\$ 6.745.254
TULIO ERNESTO	15.928.042	C-7, CA-42 y Cultivos y Especies: Matas de Café 2 Un, Guanábano 1 Un, Guayabo 1 Un, Mango 1	CP3-GP-PC-0039-2021	28/04/2021	\$ 60.482.011

PIEDRAHITA VELÁSQUEZ		Un			
NORA LUZ BERMÚDEZ ACEVEDO	25.214.808	C-8, CA-43 y Cultivos y Especies: Árboles de naranja 2 Un, Árboles de limón 2 Un, Planta Iraca 1 Un, Plátanos 4 Un, Yuca 10 Un, Sábila 3 Un, Matarratón 1 Un	CP3-GP-PC-0038-2021	28/04/2021	\$ 102.693.659
NANCY CECILIA NAVARRETE FRANCO	30.205.152	C-9, CA-44, CA-45, CA-46	CP3-GP-PC-0139-2022	2/09/2022	\$ 443.005.088
HUGO DE JESÚS CAÑAS MARÍN	15.925.979	C-10, C-11, C-12, C-19, CA-47, CA-58	CP3-GP-PC-0112-2021	1/09/2021	\$ 462.472.451
ALEJANDRO LÓPEZ GUERRERO	1.060.590.455	C-13, CA-48 y Cultivos y Especies: Aguacate 4 Un, Guanábano 1 Un, Limón 1 Un	CP3-GP-PC-0070-2021	10/06/2021	\$ 109.769.426
JHON JAIRO GUERRERO ALCALDE	15.931.776	C-14, CA-49, CA-50 y Cultivos y Especies: Zapote 1 Un, Guayabo 1 Un, Limón 1 Un	CP3-GP-PC-0007-2021	8/06/2021	\$ 58.986.176
RUBIELA GUERRERO ALCALDE	33.991.944	C-15, CA-51, CA-5	CP3-GP-PC-0158-2022	19/09/2022	\$ 53.262.104
ÁLVARO VELÁSQUEZ OSORIO	75.055.649				
HÉCTOR FABIO GUERRERO BETANCUR	15.932.512	C-16, CA-53	CP3-GP-PC-0041-2021	27/04/2021	\$ 36.885.433
DIOSDADO DE JESÚS GUERRERO ALCALDE	10.201.088	C-17, CA-54, CA-55	CP3-GP-PC-0097-2021	6/07/2021	\$ 61.157.929
JHON MARIO GUERRERO BETANCURTH	15.933.015	C-18, CA-56, CA-57	CP3-GP-PC-0046-2021	5/05/2021	\$ 55.644.542
DIANA VICTORIA BECERRA MORENO	1.060.590.472	C-20, CA-59, CA-60, CA-61	CP3-GP-PC-0043-2021	30/04/2021	\$ 46.682.178
DIEGO ALEJANDRO QUINTER MORENO	1.007.441.956				
FRANCY MILENA RAMÍREZ MESA	1.060.587.125	C-21, CA-62	CP3-GP-PC-0109-2021	23/08/2021	\$66.177.155
LUZ DARY RAMÍREZ MESA	33.990.658	C-22, CA-63, CA-64, CA-65	CP3-GP-PC-0102-2021	23/07/2021	\$ 67.886.792
EDGAR DE JESÚS RAMÍREZ MEZA	15.927.130	C-23, CA-66, CA-67, CA-68 y Cultivos y Especies: Árbol de naranja 3 Un, Árbol de mango 3 Un, Banano 12 Un, Aguacate 3 Un, Árbol de limón 1 Un, Guayabo 1 Un, Mandarino 1 Un	CP3-GP-PC-0115-2021	24/09/2021	\$ 62.794.360
ASOCIACIÓN DE PESCADORES DEL MEDIO CAUCA - ASPEMECA	810.001.683-3	C-24, CA-70, CA-71 y Cultivos y Especies: Cacao 6 Un, Plátano 21 Un, Matarratón 14 Un	CP3-GP-PC-0191 2022	10/11/2022	\$ 295.558.908
LUCIA AMPARO LONDOÑO	25.107.766	C-25, CA-72 y Cultivos y Especies: Aguacate 1 Un	CP3-GP-PC-0034-2021	28/04/2021	\$ 31.684.473
RUBIEL ANTONIO MARÍN RAMÍREZ	3.434.252	C-26, CA-73, CA-74 y Cultivos y Especies: Aguacate 1 Un, Guanábano 2 Un, Limón 1 Un, Yarumo 5 Un	CP3-GP-PC-0084-2021	28/04/2021	\$ 31.447.119
RAMÓN GUERRERO ALCALDE	15.926.380	C-27, C-28, CA-69, CA-75, CA-76, CA-77, CA-78 y Cultivos y Especies: Aguacate 3 Un, Guanábanas 3 Un, Zapote 2 Un, Cacao 6 Un, Naranja 1 Un, Palma Real 4 Un, Laurel 1 Un, Algarrobo 1 Un	CP3-GP-PC-0178 2022	11/10/2022	\$ 182.940.988
LILY YOHANNA GUERRERO CALLE	24.339.733	C-29	CP3-GP-PC-0176-2022	11/10/2022	\$ 23.348.687
LUZ ANGELA GUERRERO CALLE	33.994.031	C-30	CP3-GP-PC-0177 2022	11/10/2022	\$ 20.506.406

JARLIN SULEYI BUSTAMANTE SÁNCHEZ	33.992.056	C-31, CA-79, y Cultivos y Especies: Iraca 5 Un, Guadua 20 Un, Mata jardín 1 Un	CP3-GP-PC-0040-2021	28/04/2021	\$ 142.594.001
MIRIAM VERÓNICA CALLE ORTÍZ	42.018.292	C-32, CA-80, CA-81 y Cultivos y Especies: Árbol de cruz 1 Un, Aguacate 1 Un, Guayabo 1 Un	CP3-GP-PC-0049-2021	20/05/2021	\$ 50.194.561
MARIA EDILMA CALLE ORTÍZ	30.297.847	C-33	CP3-GP-PC-0050-2021	20/05/2021	\$ 25.481.424
MARIA EUGENIA CALLE ORTÍZ	33.990.767	C-34, C-35, CA-86 y Cultivos y Especies: Palma de coco 1 Un, Guanábano 1 Un, Aji 1 Un, Plátano 10 Un, Aguacate 2 Un, Lulo 1 Un, Iraca 1 Un	CP3-GP-PC-0044-2021	30/04/2021	\$ 112.976.226
DIEGO ALEJANDRO AGUDELO SÁNCHEZ	1.038.384.872	C-36, CA-87	CP3-GP-PC-0071-2021	11/06/2021	\$ 62.676.470
LILIANA MARÍA BUSTAMANTE ACEVEDO	1.060.587.186	C-37, CA-88	CP3-GP-PC-0069-2021	4/06/2021	\$ 65.537.587
JAIME DE JESÚS GUTIÉRREZ CUERVO	10.213.475	C-38, CA-89, CA-90	CP3-GP-PC-106-2021	5/08/2021	\$ 5.873.268
NATALIA ANDREA SILVA JARAMILLO	1.060.590.175	C-39, CA-91, CA-92, CA-93, CA-93A, CA-93B, CA-93C y Cultivos y Especies: Zapote 1, Almendro 1 Un, Maderable 1 Un	CP3-GP-PC-0189-2022	4/11/2022	\$ 32.780.097
GUSTAVO ADOLFO SILVA JARAMILLO	1.060.586.858				
JORGE ELIECER SILVA	14.250.412				
MARIA ISABEL VÉLEZ	29.501.921	C-40, CA-95 y Cultivos y Especies: Aguacate 2 Un, Zapote 1 Un, Matas ornamentales 14 Un	CP3-GP-PC-0059-2021	24/05/2021	\$ 43.776.593
MARIA OFELIA VÉLEZ	33.990.751	C-41, CA-96 y Cultivos y Especies: Mango 2 Un, Zapote 1 Un, Aguacate 1 Un	CP3-GP-PC-027-2021	20/04/2021	\$ 32.561.783
LUZ DARY VILLA DE PRADA	41.891.059	C-42, CA-97, CA-98 y Cultivos y Especies: Limón 1 Un, Guayabo 1 Un, Maderable 1 Un	CP3-GP-PC-0042-2021	27/04/2021	\$ 167.416.910
JORGE HUGO GARCÍA LÓPEZ	15.926.943	C-43, CA-99, CA-100	CP3-GP-PC-0056-2021	21/05/2021	\$ 151.038.399
ROBINSON PAREJA CAÑAS	1.060.591.668	C-44	CP3-GP-PC-0024-2022	4/03/2022	\$ 16.162.754
MARIA CRUCELY CAÑAS MARÍN	33.991.372	C-45, CA-102, CA-103, CA-104, CA-105, CA-106, CA-107, CA-108, CA-109, CA-110 y Cultivos y Especies: Guayabo 3 Un, Naranja 3 Un, Zapote 1 Un, Aguacate 4 Un, Plátano 7 Un, Yuca 13 Un, Mataratón 15 Un, Maracuyá 1 Un, Palma 2 Un, Papaya 2 Un, Caña brava 600 Un, Mata jardín 1 Un, Millonaria 1 Un	CP3-GP-PC-0026-2022	4/03/2022	\$ 59.328.119
JORGE ELIECER PAREJA CAÑAS	1.060.589.079	C-46, y Cultivos y Especies: Croto 1 Un, Sábila 2 Un, Palma Botella 1 Un, Mataratón 1 Un, Guanábano 1 Un, Plátano 1 Un, Candelabro 1 Un, Cirzo 1 Un	CP3-GP-PC-0025-2022	4/03/2022	\$ 42.600.996
HENRY DE JESÚS CALLE ORTÍZ	15.929.810	CA-82, CA-83, CA-84, CA-85, CA-85A, CA-85B, CA-85C, CA-85D, CA-85E y Cultivos y Especies: Plátano 35 Un, Sábila 1 Un, Pronto alivio 1 Un, Almendro 1 Un, Mango 1 Un, Guanábano 1 Un, Limón 1 Un, Limoncillo 1 Un, Millonaria 1 Un, Orégano 1 Un	CP3-GP-PC-0165-2022	23/09/2022	\$ 18.282.655
JOSÉ SABARAÍN REYES ARICAPA	15.927.927	CA-94	CP3-GP-PC-0148-2022	12/09/2022	\$ 3.090.769

Con respecto al **MUNICIPIO DE SUPÍA**, identificado con Nit. No. 890.801.150-3 (Mejora CA-101), consignadas dentro de la Ficha Predial No. **CP3-UF5-CM-031**, fueron identificadas por la **CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S.**; sin embargo, no se ha logrado llegar a una negociación con tales mejoratarios, toda

vez que este no se encuentran de acuerdo con el valor otorgado a las mejoras de su propiedad dentro del Avalúo Comercial, valor que asciende a la suma de **UN MILLÓN VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$1.024.376)** razón por la cual se hace necesario **incluir dichas mejoras en el procedimiento de expropiación** que recae sobre el predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 115-15500** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas.

Que, dicho lo anterior, la **CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S.**, canceló por concepto de pago de los Contratos de Compraventa de Mejoras, la suma de **TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTITRÉS PESOS M/CTE (\$3.589.624.223)**, de modo que a la fecha se adeuda el valor de **DOS MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$2.328.298.253)** sobre el valor total del Avalúo Comercial Corporativo elaborado por la Lonja de Propiedad Raíz de Caldas de fecha 22 de marzo de 2022, de los cuales **DOS MIL TRESCIENTOS VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$2.327.273.876)** corresponden al propietario del Inmueble por concepto de terreno, construcciones, cultivos y especies e indemnización de lucro cesante y daño emergente, y la suma de **UN MILLÓN VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$1.024.376)** corresponde al valor de la mejora de propiedad del **MUNICIPIO DE SUPÍA**.

Que, de conformidad con el folio de matrícula inmobiliaria No. 115-15500 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio Caldas, sobre el inmueble recaen las siguientes medidas cautelares y/o limitaciones al dominio, diferentes a las que corresponden al proceso iniciado por la Concesión Pacífico Tres S.A.S. que conciernen a las Anotaciones No. 013, 017 y 018 del folio de matrícula inmobiliaria No. 115-15500 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas:

- **LIMITACIÓN AL DOMINIO:** Servidumbre pasiva de oleoducto en mayor extensión, constituida mediante Escritura Pública No. 1473 del 25 de octubre de 1985 de la Notaría Novena de Medellín, registrada el 06 de diciembre de 1985 en la anotación No. 001 del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 115-15500.
- **LIMITACIÓN AL DOMINIO:** Servidumbre de tránsito pasiva en mayor extensión, constituida mediante Escritura Pública No. 1473 del 25 de octubre de 1985 de la Notaría Novena de Medellín, registrada el 06 de diciembre de 1985 en la anotación No. 002 del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 115-15500.
- **LIMITACIÓN AL DOMINIO:** Servidumbre de conducción de energía eléctrica en mayor extensión, constituida mediante Escritura Pública No. 555 del 15 de febrero de 1988 de la Notaría Única de Itagüí, registrada el 13 de abril de 1988 en la anotación No. 003 del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 115-15500.
- **LIMITACIÓN AL DOMINIO:** Servidumbre de conducción de energía eléctrica en mayor extensión, constituida mediante Escritura Pública No. 58 del 15 de febrero de 1997 de la Notaría Única de Supía, registrada el 27 de febrero de 1997 en la anotación No. 007 del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 115-15500.

Que, mediante memorando No. 20226040149783 de fecha 5 de diciembre de 2022 expedido por el Grupo Interno de Trabajo Predial de la Agencia Nacional de Infraestructura, se emitió concepto en el que se indicó que una vez realizado el análisis documental del expediente identificado con la ficha predial No. **CP3-UF5-CM-031** cumple con el componente técnico, necesario para iniciar los trámites del proceso de expropiación judicial, de acuerdo con la solicitud efectuada por la **CONCESIÓN PACIFICO TRES S.A.S.** con radicado ANI No. ANI No 20224091256092 del 8 de noviembre de 2022.

Que, teniendo en cuenta que venció el término de treinta (30) días hábiles contados a partir de la notificación de la Oferta Formal de Compra del **INMUEBLE** dirigida al titular del derecho de dominio, sin que se haya llegado a un acuerdo formal para la enajenación voluntaria, según el artículo 4 de la Ley 1742 de 2014.

Que con fundamento en las consideraciones referidas es obligatorio iniciar el proceso de expropiación judicial del **INMUEBLE** dirigida a la titular del derecho real de dominio, de conformidad con la Ley 9ª de 1989, la Ley 388 de 1997, el artículo 399 de la Ley 1564 de 2012, la Ley 1682 del 2013, la Ley 1742 de 2014, ley 1882 de 2018 y demás normas concordantes.

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO: ORDÉNESE** por motivos de utilidad pública e interés social, la iniciación del trámite de expropiación del siguiente **INMUEBLE**:

Un predio identificado con la ficha predial No **CP3-UF5-CM-031** elaborada el 04 de noviembre de 2021, por la Concesión Pacifico Tres S.A.S., que actualiza la de fecha 29 de julio de 2021, en la Unidad Funcional 5 Sector La Felisa – La Pintada, con un área de terreno requerida de **UNA HECTÁREA CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES METROS CUADRADOS (1.4343 Ha)**.

Que, la zona de terreno requerida y que en adelante se denominará el **INMUEBLE**, se encuentra debidamente delimitado dentro de las abscisas **INICIAL** Km 61+936,69 Km 62+637,98 Km 62+871,86 Km 62+907,85 Km 62+957,07 Km 63+098,78 Km 63+130 y **FINAL** Km 62+026,97 Km 62+860 Km 62+901,74 Km 62+950,05 Km 62+968,05 Km 63+122,1 Km 63+412,26 de la margen derecha con una longitud efectiva de 700,94 metros, ubicada en la vereda El Peñol, municipio de Supía, departamento de Caldas, predio identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **115-15500** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Riosucio, Caldas y Cédula Catastral No. 17777000000000260112000000000 y comprendida dentro de los siguientes linderos especiales, según ficha predial elaborada por **CONCESIÓN PACÍFICO TRES S.A.S** de fecha 04 de noviembre de 2021: **Por el NORTE:** En una longitud de 20,04 metros con predio de Hugo de Jesús Cañas Marín. (1-15), en una longitud de 30,56 metros con Vía a Filadelfia (1-26), en una longitud de 27,62 metros con predio de Jose J. García (1-11), en una longitud de 28,85 metros con predio de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI (1-13), en una longitud de 29,41 metros con predio de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI (1-5), en una longitud de 30,00 con predio de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI (1-5 y en una longitud de 15,74 metros con predio de la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI (1-31). **Por el SUR:** En una longitud de 8,57 metros con predio de José Jesús Cárdenas Salazar (8-9), en una longitud de 15,50 metros con predio de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI (15-16), en una longitud de 22,32 metros con Vía a Filadelfia (18-7), en una longitud de 28,34 metros con predio de Jose Jairo García (18-8), en una longitud de 29,01 metros con predio de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI (7-4), en una longitud de 32,60 metros con predio de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI (10-4) y en una longitud de 30,00 metros con predio de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI (63-14). **Por el ORIENTE:** En unas longitudes de 97,63 - 214,11 - 36,29 - 53,44 - 15,53 - 27,60 - 275,96 metros con Rio Cauca (15-8) (26-15) (11-18) (13-18) (5-7) (5-10) (31-63). **Por el OCCIDENTE:** En unas longitudes de 92,56 - 215,86 - 33,86 - 47,88 - 11,76 - 24,11 - 281,81 metros con Vía Nacional Manizales - Medellín (9-1) (16-1) (7-1) (8-1) (4-1) (4-1) (14-1); incluyendo las construcciones, construcciones anexas, cultivos y especies vegetales que se relacionan a continuación:

**CONSTRUCCIONES:**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
<b>C-1</b>	CONSTRUCCION DE 4 NIVELES. Cimentaciones aisladas en zapatas promedio 1,50m x 1,50m en concreto reforzado, estructura sistema aporticado columnas 30x30 cms cada 4 m en ambas direcciones, vigas de fundación 30x30 cm, mampostería en ladrillo estructural portante 29cm x14,5 cm x 9 cm, losa de entrepisos aligerada con casetón en madera, viga de amarre sobre muros en concreto, viga superior techos en concreto, la mampostería está revocada y pintada. PISO 1. COCINA AUXILIAR RESTAURANTE-	M2	787,63

<p>OFICINA-BODEGA SECOS. Piso en cerámica, 2 mesones acero inox. de 1,65 m con pozuelo incluido, 1 mesón de 1,50m en acero inox., 1 mesón de 2,10 m. con pozuelo incluido; baño hombres con sanitario, lavamanos y orinal; baño mujeres con 2 lavamanos y 1 sanitario. Total 4 puertas metálicas y reja metálica de 4,57m por 2,20m con cuerpo corredizo de 1 m; reja metálica en oficina de 1,20m x 3,09m, mueble oficina en madera con 3 entrepaños de 0,40m x1,52m. HOTEL. 6 habitaciones revocadas y pintadas, 6 baños con tres servicios con la ducha enchapada a altura 2 m. piso en cerámica; corredor con cielo falso en drywall, baño social con dos servicios (sanitario y ducha), 2 lavamanos en corredor, bodega archivo con pisos y, 9 puertas metálicas (a = 90cms); closet de 75 cms; reja metálica de 3,73m x 2,20m con corrediza de 1,20m incluida. ZONA DE LAVADO. 2 Lavaderos con 2 tanques con mampostería en ladrillo con acabado en cerámica y granito pulido de 2,50 m x 0,70m con enchape perimetral sobre tanque y zona secado a h=1.60m, con shut de ropas desde el piso 3. PISO 2. RESTAURANTE. Piso en cerámica, fogón en acero inox. de 3m x 1,30m; campana en acero inox. de 3,30 x1,30m; con tubo extracción, campana en acero inoxidable 2,0m x1,30m sobre mueble cocción en acero inox. de 1,84m, mueble platos limpios 2,50m x1,16m x 0,53m con entrepaños en reja metálica en acero inox con (4) bastidores en madera de 34cm x6 cm y remate superior en tablón 34cm x 6cm, mueble lavadero triple en acero inox. de 1,84m, mueble recepción losa sucia de 2,30m en acero inox. mueble en acero inox de 1 m. para ensaladas, mueble en acero inox. de 1,83m, entrepaño superior en L de 4,13m, mueble de caja en madera y vidrio de 1,70m x 2m con 6 entrepaños en madera y vidrio y 1 entrepaño en vidrio, barra en tablón en madera 44cm x 6cm de 10,96 m con silla en tablón de 24cm x 6cm perimetral, fogón, mueble lavamanos en acero inox de 40cm x 38cm, cortina metálica de 3,30m x 2,20. MINIMERCADO. Cortina metálica de 3,38m x 2,20m, cortina metálica de 1,90m x 2,20m. Ventanal en fachada trasera, lavaescobas, bodega licores de 1,06m con 5 entrepaños metálicos. HOTEL. Acceso a hall en puerta en vidrio templado 1,76m x 5,83m; Piso en ceramica, 11 Habitaciones con 11 baños con tres servicios revocados y pintados con enchape en la ducha h=1,70m., 23 puertas metálicas (a = 90 cms), 6 ventanas metálicas 1,0m x 1,50m., bodega escalas, 2 cuartos de linos de 1,20m x 2m promedio con puertas metálicas PISO 3. HOTEL. Piso en ceramica, 13 Habitaciones con 13 baños con tres servicios revocados y pintados con enchape en la ducha h= 2m, 31 puertas metálicas (a = 90 cms), 8 ventanas metálicas 1,05m x 1,50m y 6 ventanas metálicas de 1,10m x 1,10m, 4 cuartos útiles de 1,12m x 0,55m con puertas metálicas, puerta doble hacia balcón techo restaurante, 1 puerta metálica de 0.6m x 1,20m desde habitación hacia terraza vivero. APARTAMENTO ADMINISTRADOR. Piso en gres, Salón comedor, cocina, baño con 4 servicios (bañera, lavamanos, orinal y sanitario revocado y pintado con enchape sobre la bañera, closet 60cm x 50cm con 4 entrepaños en vidrio 6mm, closet 1,10m x 0,70m con 4 entrepaños en vidrio 6mm, mueble cocina integral 1,50m ,mesón en concreto acabado en granito pulido con fogón empotrado, boca shut ropas de 40cm x 40cm con escalera auxiliar incendios con peldaños en varilla de 5/8", 1 ventana metálica de 1,10m x 0,70cm, escalera con 17 pasos de 28cm y 17 contrahuellas de 30cm, baranda en madera h=1,05m sobre escalas y mezanine, puerta vidriera con reja metálica de 2,12m x 2,20m, marco y reja metálico de 1m x 1,20m. CUARTO PISO- APARTAMENTO ADMINISTRADOR-HABITACION. Piso en cerámica, Closet en madera de 1,26m x 0,67m, puerta vidriera en aluminio 4 cuerpos de 3,20m x 2,20m, 1 ventana de 4 cuerpos de 2,72m x 1,03m, terraza exterior enchapada en cerámica;</p>		
--	--	--

	Cubierta con estructura p/pal. en madera, caballete y vigas en madera abarco de 9cm x 18 cm, alfardas en abarco 3cm x 9cm cada 37cm, tablilla en zapán, teja termoacústica sobre tercer y cuarto piso, teja de barro sobre segundo piso.		
<b>C-2</b>	Vivienda de un solo nivel de dos habitaciones con piso en concreto y concreto esmaltado con muros en mampostería de ladrillo a la vista con cubierta en teja de barro sobre estructura en madera chanul y cielo raso en madera, cocina con mesón en concreto y enchapado en baldosa de 3,50 m x 0,60 m x 0,08 m sobre muros en ladrillo revocado de 0,80 m x 0,60 m x 0,15 m y lavadero en ladrillo y concreto revocado de 1,30 m x 0,85 m x 1,02 m, una de las ventanas de la cocina tiene un mesón de concreto enchapado en baldosa de 0,26 m x 0,07 m x 1,43 m. Baño de tres servicios con piso enchapado en baldosa y las paredes en concreto esmaltado, contiene 4 puertas metálicas, 3 ventanas de vidrio con marco metálico y reja metálica y una ventana de dos naves metálicas.	M2	75,21
<b>C-3</b>	Construcción de 3 pisos con estructura aporticada con vigas y columnas en concreto de 0,25 m x 0,25 m, muros en mampostería de ladrillo a la vista, revocado y pintado, cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera y cercha metálica, cimentación en columnas de 0,30 m x 0,30 m x 7,0 m y vigas de 0,25 m x 0,25 m, muro de contención en ladrillo y concreto de 12,80 m x 3,00 m x 0,15 m, muro gavión de 2,00 m x 3,00 m x 3,00 m, primer nivel consta de 1 habitación con piso en cerámica 1 baño enchapado de 3 servicios y terraza con piso en concreto y barandas en tubería metálicas de 2" de 20 m x 1,05 m, escalera metálica con barandas en tubería metálica para subir al segundo nivel de 3,70 m x 0,80 m. segundo nivel entrepiso en placa de concreto con piso en cerámica, cocina enchapada en baldosa con mesón en dos niveles en concreto enchapado de 2,80 m x 0,60 m x 0,10 m con muros 0,80 m x 0,60 m x 0,15 m, 1 baño enchapado de 3 servicios y 1 baño de 2 servicios, 1 lavamanos y 1 orinal enchapados, terraza con piso en concreto y muro medianero en ladrillo y concreto de 0,60 m x 0,20 m x 13,60 m y alfajía en concreto de 13,60 m x 0,35 m x 0,05 m, contiene 4 puertas en reja metálica, 7 puertas metálicas, 2 ventanas con reja metálica 4 puertas en cortina metálica 2 de 2,50 m x 2,00 m y 2 de 2,70 m x 2,50 m. Tercer nivel entrepiso en concreto con piso en cerámica 1 habitación con 2 puertas de madera y 5 ventanas de dos naves en madera, cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura metálica, 1 baño enchapado de 3 servicios y escaleras en madera de 3,10 m x 0,60 m.	M2	146,95
<b>C-4</b>	Construcción de 1 pisos con cimentación en columnas y vigas de 0,25 m x 0,25 m y muro de contención en ladrillo y concreto de 7,90 m x 1,50 m x 0,15 m. Muros en material mixto de esterilla, ladrillo a la vista y muros revocados, pisos en concreto rustico y esmaltado, cubierta en tejas de lámina de zinc sobre estructura en guadua, tiene 3 columnas de concreto de 0,25 m x 0,25 m x 2,50 m y 1 viga de 0,20 m x 0,12 m x 6,20 m, tiene 2 habitaciones 1 cocina enchapada en cerámica con mesón en concreto enchapado de 2,30 m x 0,50 m x 0,09m sobre muros de 0,86 m x 0,50 m x 0,15 m y mesón medianero de 1,52 m x 0,50 m x 0,08 m sobre muro de 0,46 m x 0,50 m x 0,15 m, baño de 3 servicios enchapado con cerámica y piso en baldosa, contiene 1 puerta metálica, 1 puerta con reja metálica y una ventana con malla galpón. Lavadero en ladrillo y concreto enchapado en baldosa de 0,75 m x 0,57 m x 0,15 m y tanque de 0,90 m x 0,87 m x 0,85 m con e= 0,15 m	M2	58,24
<b>C-5</b>	Construcción de 1 piso con cimentación superficial con placa de concreto, pisos en concreto y madera con paredes en guadua y cartón, cubierta en tejas de lámina de zinc sobre estructura en guadua con cielo raso en cartón, 1 baño con piso en concreto de 2	M2	15,00

	servicios contiene 1 puerta en madera y 1 ventana en madera.		
<b>C-6</b>	Construcción de 1 piso con cimentación superficial con placa de concreto, pisos en concreto y madera con paredes en madera, guadua y láminas de zinc, cubierta en tejas de lámina de zinc sobre estructura en madera con cielo raso en polisombra, Sanitario en placa de concreto, delimitado con 1 hilada de ladrillo a la vista; sin paredes.	M2	19,39
<b>C-7</b>	Construcción de dos pisos con estructura a porticada con columnas y vigas de 0,25 m x 0,25 m con muros en mampostería pintada con cubierta en teja de barro y teja en lámina de zinc sobre estructura en guadua y madera primer piso en concreto esmaltado, baño de 2 servicios, con piso enchapado en baldosa, cocina con mesón en concreto enchapada en cerámica 2,65 m x 0,50 m x 0,09 m sobre muros en ladrillo de 0,80 m x 0,10 m x 0,50 m, muro medianero en concreto de 3,60 m x 0,45 m x 0,15 m, 1 escalón en concreto 0,50 m x 0,25 m x 0,25 m, contiene 1 puerta metálica y 2 ventanas con 2 naves metálicas. segundo piso: escaleras en concreto de 1,00 m x 3,20 m, cocina con piso en cerámica, con mesón en concreto enchapado en cerámica de 0,65 m x 3,37 m x 0,06 m sobre muros de 0,85 m x 0,10 m x 0,65 m, contiene 1 baño de 3 servicios enchapado en baldosa, 2 puertas de madera. Lavadero prefabricado en granito pulido de 0,60 m x 0,75 m x 0,30 m sobre muros en concreto de 0,60 m x 0,67 m x 0,12 m.	M2	60,86
<b>C-8</b>	Construcción de dos pisos con estructura a porticada con columnas y vigas de 0,25 m x 0,25 m con piso con placa en concreto enchapado con cerámica con muros en mampostería revocado y pintado con vigas de amarre cubierta en teja de barro y láminas de zinc sobre estructura en madera y guadua, primer piso: cocina enchapada en cerámica con mesón en concreto enchapado en baldosa de 3,50 m x 0,65 m x 0,06 m sobre muros en ladrillo revocados de 0,82 m x 0,60 m x 0,12 m, 2 entrepaños internos de 1,70 m x 0,60 m x 0,05 m y 1,00 m x 0,60 m x 0,08 m, 2 baños enchapados en baldosa un de 3 servicios y el otro de 2 servicios, 1 Poceta enchapada de 0,40 m x 0,80 m x 0,30 m, 2 puertas metálicas, 2 ventanas metálicas, 1 puerta en madera y 1 ventana con reja metálica. cerramiento parte frontal en reja metálicas de 10,55 m x 2,20 m y otra reja de 3,00 m x 0,55 m, otra de 0,90 m x 0,80 m segundo piso: tiene 2 habitaciones con piso en concreto esmaltado con 1 baño enchapado en baldosa de 3 servicios, entrepiso en ladrillo y concreto, contiene 1 puerta metálica y 1 puerta de madera, 1 ventana en reja metálica y 1 ventana de madera, escalera de 3,30 m x 0,80 m.	M2	149,08
<b>C-9</b>	Construcción de 4 pisos con estructura a porticada de vigas y columnas de 0,30 m x 0,30 m con muro de contención en concreto y piedra de 1,50 m de altura de 14,0 m, muros en mampostería con ladrillo a la vista, revocadas y pintadas, pisos en cerámica, entrepisos en tablón, perfiles metálicos y concreto, cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en cercha metálica, cielo raso en láminas de icopor con perfiles en aluminio, escaleras en concreto enchapadas en cerámica de 0,90 m x 4,30 m, dos subniveles que funcionan como sótanos, tercer piso funciona la recepción con mesón en granito pulido de 3,30 m x 0,33 m x 0,10 m sobre muro en concreto revocado y pintado de 3,30 m x 1,0 m x 0,15 m con baño de 2 servicios y tiene 7 habitaciones con baños enchapados de 3 servicios, 10 puertas metálicas, 2 puertas en reja metálica de 1,90 m x 0,82m, 5 ventanas metálicas, en tercer piso 1 ventanal metálico con reja de 1,30m x 2,70m, 2 ventanas metálicas con reja de 0,85m x 1,30m, lavadero en concreto enchapado de 0,95 m x 0,80 m x 0,10, escalera a sótano en concreto de 0,90 m x 4,15 m, cuarto piso son 12 habitaciones con sus respectivas 12 puertas metálicas y con baño enchapado de 3 servicios cada una, 16 ventanas metálicas. Local: con piso en cerámica, con 1 puerta en cortina metálica de	M2	499,37

	2,60m x 2,15m; con cielo raso en fibrocemento con estructura en aluminio; 1 baño de 3 servicios enchapado y puerta en madera.		
<b>C-10</b>	Vivienda de 2 pisos más un sótano con estructura aporticado con vigas y columnas de 0,25 m x 0,25 m , con cimentación en vigas y columnas de 0,25mX,025m y altura de 3,20m, con muros en mampostería revocados y pintados con cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera y cielo Razo en superboard con perfilera en aluminio, Primer piso tiene una habitación, 1 baño enchapado de 3 servicios, placa de concreto con piso enchapado en cerámica con cocina toda enchapada con mesón y entre mesón de concreto enchapado de 2,56 m x 0,65 m x 0,07 m, sobre muros de 0,65 m x 0,80 m x 0,15 m, dos repisas en concreto enchapados de 2,00 m x 0,25 m x 0,07 m, Segundo piso escaleras en concreto enchapadas de 1,00 m x 4.30 m, entre piso en placa de concreto, 1 baño de 2 servicios y ducha enchapada, 1 habitación, 1 ventana en marco y reja metálico, 3 puertas metálicos, lavadero prefabricado en granito pulido de 1,00 m x 0,60 m x 0,25 m , Tercer piso: 2 habitaciones, escaleras en concreto enchapados de 1,00 m x 4,15 m, 1 baño enchapado de 3 servicios, placa de concreto para terraza de 6,20 m x 1,00 m x 0,10 m, lavadero prefabricado en granito pulido de 0,65 m x 0,65 m x 0,20 m, cocina con mesón y entre mesón en concreto enchapado de 2,10 m x 0,60 m x 0,06 m sobre muros en concreto de 0,60 m x 0,15 m x 0,80 m, 2 repisas en concreto de 0,77 m x 0,25 m x 0,07 m, contiene 4 ventanas con marco metálico de dos naves y reja metálico , 2 puertas metálicas, 1 puerta corrediza en vidrio y marco metálico, reja metálica en fachada de 5,67 m x 1,00, reja interna pasamanos escalera, 3,60 m x 0,95 m.	M2	191,42
<b>C-11</b>	Construcción de 1 piso con estructura aporticada con vigas y columnas de 0,25 m x 0,25 m, con cimentación profunda con vigas y columnas de 0,25 m x 0,25 m y altura de 4,90 m, placa de concreto enchapada en cerámica, piso hall frontal en tableta gres y granito, muros en mamposteria revocada y pintada con cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera con cielo raso en superboard con perfiles de aluminio, 1 baño de 3 servicios enchapada en baldosa, cocina enchapada con mesón y entremesón enchapado de 2,55 m x 0,60 m x 0,10 sobre muros de 0,15 m x 0,60 m x 0,80 m, terraza con muro medianero en ladrillo y concreto de 0,82 m x 5,40 m x 0,15 m, 3 puertas metálicas, 3 ventanas de dos naves metálicas con reja, reja en malla eslabonada y rieles 3,65 m x 1,40 sobre muro medianero de 3,65 m x 0,40 m.	M2	41,17
<b>C-12</b>	Construcción de 1 piso con estructura aporticada con cimentación profunda con vigas y columnas de 0,25 m x 0,25 m y altura de 4,90 m placa de concreto enchapada en cerámica, piso hall frontal en tableta gres y granito, piso garaje en concreto esmaltado, muros en mampostería revocada y pintada con cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera con cielo raso en superborad con perfiles de aluminio, 1 baño de 3 servicios enchapada en baldosa terraza con muro medianero en ladrillo y concreto de 0,83 m x 5,05 m x 0,15 m cocina enchapada con mesón y entremesón enchapado de 2,70 m x 0,60 m x 0,09 m sobre muros de 0,15 m x 0,60 m x 0,78 m con repisas en concreto enchapadas de ,50 m x 0,25 m x 0,06 m, 4 ventanas con marco metálico y reja metálica, 4 puertas metálicas, 1 puerta de garaje de 2,50 m x 2,03 m, parte delantera de la vivienda con cerramiento en malla eslabonada con rieles de 2,10 m x 1,40 m sobre muro medianero 0,40 m x 2,10 m. lavadero enchapado en baldosa de 0,70 m x 0,55 m x 0,25 m	M2	82,62
<b>C-13</b>	Construcción: 2 pisos, estructura en ferro concreto, cubierta en teja fibrocemento, cielo raso en tablilla, Cimentación en columnas en concreto de 0,25m X 0,25m y altura de 3,30m, Muro medianero entrada en bloque pañetado y pintado de 3,30m y altura 0,40m,	M2	101,2

	paredes en bloque, pañetadas, estucadas y pintadas, de dos niveles consta de seis habitaciones, sala, 5 baños con enchape a media pared y pañete, piso en baldosa y con 3 y 2 servicios, cocina con enchape y mesón en concreto y enchapado en baldosa de 1,90 m x 0,50 m x 0,06 m sobre muros en ladrillo revocado de 0,90 m x 0,50 m x 0,15 m, 5 ventanas metálicas y 8 puertas metálicas. Lavadero y tanque enchapado de 1,38 m X 0,85 m y altura de 0,90m. Lavadero en cemento de 0,70m X 0,57m y altura=0,86m. Lavadero prefabricado de 0,60m X 0,55m y espesor 0,21m, Baranda en perfilera metálica de 2cm X 2cm. de longitud 3,30 m y altura 0,60m. Muro de contención en concreto y ciclópeo de 4,00m, altura 1,80m y espesor e=0,22m, andén con baldosa y granito de 1,70m X 4,40m. Edad 20 años.		
<b>C-14</b>	Construcción 1 piso más sótano: estructura en ferro concreto, cubierta en placa de concreto, paredes en bloque, pañetadas y pintadas, Muro medianero en bloque de 2,40m X0,65m más 0,90m X 1,80m, pañetado y pintado, vivienda de un nivel consta de tres habitaciones, sala, baño con enchape a media pared piso en baldosa y con 2 servicios, cocina con mesón en concreto y enchapado en baldosa de 2,30 m x 0,51 m x 0,06 m sobre muros en ladrillo revocado de 0,90 m x 0,60 m x 0,15 m, Reja metálica ubicada al lado de la escalera de 1,70 m X 0,85m de altura, Escalera en concreto de acceso al sótano, huella 0,21m y contrapaso de 0,23m de longitud= 4,00m y ancho=0,70m. CONTIENE: una ventana metálica y 2 puertas metálicas. Lavadero prefabricado en granito de 0,60 m X 0,80 m y altura de 0,20m, apoyado en muro de 0,60m x 0,80 m.	M2	55,10
<b>C-15</b>	Construcción: Cubierta en placa de concreto, y sobre la placa; tanto en la parte de adelante y en la parte de atrás, sobre la placa tramos de cubierta en fibrocemento con estructura en cercha metálica y madera; de estructura aporticada; con piso en placa de concreto de espesor 0,20m reforzada con hierro de 1/2", flejes cada 0,10m, piso en cerámica; paredes revocadas, estucadas y pintadas; Cielo raso en la sala, cocina, corredor y 1 habitación con tablilla inmunizada y lacada y en habitación de atrás de la casa con cielo raso en placa revocada y pintada, soportada en 9 listones o vigas de madera Chanul; inmunizados y lacados; en esta habitación piso en concreto pintado; 1 baño de tres servicios totalmente enchapado piso y pared en cerámica. Reja de entrada con perfilera metálica de 2 cm. X 2 cm. Con 6 travesaños de 0,80m X 0,90m, consta de dos habitaciones, sala comedor, y baño. Escalera en madera, pasos 0,24m de longitud= 3,50m y ancho=0,75m, cocina con mesón de dos niveles en concreto, enchapado en baldosa de 2,60 m x 0,55 m x 0,06 m sobre muros en bloque revocado de 0,90 m x 0,55 m x 0,15 m, 2 ventanas metálica con reja con perfilera metálica de 2 cm. X 2 cm. Y hierro forjado de 1,95m X 1,65m y 1 puerta metálica. 1 ventana en aluminio y vidrio de 1,20m de longitud x 0,40m de alto; Lavadero prefabricado de 0,60 m X 0,66 m y altura de 0,42m, apoyado en bloques.	M2	44,08
<b>C-16</b>	Construcción de 2 niveles: Cimentación en columnas de concreto de 0,30m X 0,30m y altura de 4,10m, estructura en ferro concreto, cubierta en teja de barro sobre travesaños de guadua, Muro en bloque de 2,30 m y altura 1,10m, paredes en bloque, pañetadas, estucadas y pintadas, consta de dos habitaciones, sala comedor, un baño en pañete, piso en cemento y 2 servicios, cocina con enchape a media pared y mesón en concreto enchapado en baldosa de 2,36 m x 0,55m x 0,06 m sobre muros en bloque revocado de 0,90 m x 0,55 m x 0,15 m, 1 ventana metálica y 1 puerta metálica. Lavadero y tanque enchapado de 1,00 m X 0,90 m y altura de 0,87m. nivel bajo la via: 2 habitaciones, Placa en concreto de 1,10m X 2,05m y espesor=0,07m. Escalera en concreto de longitud=4,30m ancho=0,85m, pasos de 0,30	M2	44,55

	cms y contrapaso de 0,26cms. Edad 18 años.		
<b>C-17</b>	Construcción de un solo piso sobre cimentación profunda de columnas y vigas de 0,25 m x 0,25 m de 3,50 m de altura con placa de concreto de 0,20 m, piso en concreto esmaltado, muros en mampostería revocada y pintada con cubierta en teja de barro y teja en lámina de zinc sobre estructura en guadua, cocina enchapada a media pared con mesón enchapado en baldosa de 2,90 m x 0,60 m x 0,09 m y entre mesón 1,90 m x 0,60 m x 0,09 m sobre muros de 0,80 m x 0,60 m x 0,13 m, contiene: 2 puertas en madera y 4 puertas metálicas 3 ventanas con 1 nave metálica y 2 ventanas con marco en madera y 2 naves de madera, baño en concreto de un servicio. Lavadero en concreto de 0,94 m x 1,10 m x 0,80 m.	M2	78,1
<b>C-18</b>	Construcción en ferro concreto, cubierta en teja de barro apoyada en guadua, paredes en bloque pañetadas, estucadas y pintadas, piso en cerámica, vivienda con negocio que tiene: 1 puerta metálica y 1 ventana 1,30m x 1,05m y 1 mesón en placa de concreto enchapado L=1,30m, e=0,06m, cocina con mesón enchapado y L=2,50m x 0,53m, y entrepaño de 1,30m x 1,05m, baño de dos servicios con paredes revocadas y pintadas, piso en cerámica, sin puerta; contiene 2 alcobas, comedor y cocina con mesón empañetada y piso en baldosa. Lavadero prefabricado de 0,85m x 0,65m y h=0,30m soportado en 2 muros en bloque y concreto l=0,50m y a=0,15m.	M2	56,25
<b>C-19</b>	Construcción de 2 pisos con cimentación profunda de vigas y columnas e 0,25 m x 0,25 m de h= 3,50 m y zapata de 1,0 m estructura aporticada con vigas y columnas de 0,25 m x 0,25 m, cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en cercha metálica, muros en mampostería revocada y pintada, escalera en concreto enchapada en baldosa de 0,76 m x 5,50 m con baranda metálica, lavadero prefabricado en granito pulido de 0,44 m x 0,44 m x 0,22 m, cuarto de aseo 1,0 m x 2,50 m, 12 habitaciones con baño enchapado de 3 servicios, 13 puertas metálicas, 5 ventanas con marco metálico y 4 ventanas con marco y reja metálica.	M2	143,00
<b>C-20</b>	Construcción de 1 piso, con cimentación profunda, primer piso sótano sin terminar a desnivel de la vía con columnas circulares de diámetro 0,20 m y altura de 3,50 m, piso en tierra, muro en ladrillos de 6,60 m x 2,00 m x 0,12 m, segundo piso placa entepiso de 0,30 m de espesor en concreto esmaltado, muros en mampostería en ladrillo revocado y pintado, con cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera, contiene baño en concreto y enchape en baldosa a medio muro, 1 puerta metálica y tres ventanas con marco y reja metálica, cocina con mesón en concreto enchapado en baldosa de 1,75 m x 0,60 m x 0,10 m sobre muros de 0,80 m x 0,60 m x 0,12 m.	M2	50,11
<b>C-21</b>	Construcción de 2 pisos con estructura aporticada con columnas y vigas de 0,20 m x 0,20 m, muro de contención en piedra y concreto de 1,50 m, muros en mampostería revocada y pintada, cubierta mixta con teja de fibrocemento sobre cercha metálica y teja en lámina de zinc sobre estructura en guadua y caña brava primer piso 2 habitaciones, piso en concreto esmaltado, 2 puertas metálicas, 2 ventanas con marco y reja metálica, 1 baño en concreto de 2 servicios, escaleras en dos tramos de 1,80 m x 0,90 y 3,70 m x 0,90 m, cocina con mesón en concreto enchapado en baldosa de 1,70 m x 0,60 m x 0,09 m sobre muros de 0,60 m x 0,70 m x 0,12 m segundo piso placa de entepiso en concreto, piso en concreto esmaltado, 1 habitación, 1 baño enchapado en baldosa de 2 servicios, y lavadero en granito pulido de 1,00 m x 0,60 m x 0,20 m sobre muros enchapados de 0,80 m x 0,80 m x 0,60 m, 4 ventanas con marco y reja metálica, 3 puertas metálicas, 2 ventanas en madera que contiene mesón en concreto de 0,35 m x 1,30 mx 0,05 m	M2	73,14
<b>C-22</b>	Construcción de 2 pisos con estructura aporticada con columnas y vigas de 0,20 m x 0,20 m, muros en mampostería revocada y pintada,	M2	85,05

	<p>cubierta en teja de barro sobre estructura en guadua y caña brava, cielo raso en tablilla. Primer piso a desnivel de la vía contiene 1 habitación con piso en cerámica, 1 baño enchapado de 2 servicios y 1 baño enchapado de 3 servicios, una habitación con los muros de ladrillo a la vista y piso en concreto rústico donde se encuentra el lavadero de 0,70 m x 0,90 m x 0,08 m con un tanque de 0,90 m x 0,80 m x 0,70 m en ladrillo y concreto, entrepiso en ladrillo y concreto, 3 puertas metálicas y 2 ventanas con reja metálica 1 con dos naves metálicas. Segundo piso a nivel de la vía con piso en concreto esmaltado, 2 habitaciones, baño en concreto esmaltado de 2 servicios, cocina con mesón en concreto enchapado en baldosa de 2,50 m x 0,50 m x 0,10 m sobre muros de 0,20 m x 0,50 m x 0,55 m, ventana con marco y nave metálica de 2,00 m x 0,90 m con mesón en ventana de 0,50 m x 1,90 m x 0,05 m, 2 puertas metálicas y 2 ventanas con reja metálica.</p>		
<b>C-23</b>	<p>Construcción de 2 pisos con estructura aporticado con columnas y vigas de 0,20 m x 0,20 m, muros en mampostería revocada y pintada, cubierta en teja de barro sobre estructura en guadua y caña brava, cielo raso en tablilla. <b>Primer piso:</b> a desnivel de la vía donde se encuentran ubicadas las cocheras con muros medianeros de 3,28 m x 0,80 m x 0,13 m, baño en concreto de 2 servicios, lavadero de 0,58 m x 0,80 m x 0,11 m sobre muros de 0,12 m x 0,70 m x 0,58 m y tanque de 0,70 m x 1,00 m x 0,80 m todo en concreto, piso en concreto rustico <b>Segundo piso:</b> piso en concreto, cocina 1 con 1 mesón en concreto de 0,26 m x 1,70 m x 0,06 m, cocina 2 con mesón en concreto de 1,45 m x 0,26 m x 0,06 m, baño en concreto de 3 servicios, 1 orinal enchapado de 0,77 m x 0,85 m, baño en concreto de 2 servicios, 1 puerta en madera, 1 ventana con nave metálica y mesón de concreto de 1,66 m x 0,70 m x 0,05 m, 1 ventana con nave metálica y mesón en concreto de 1,25 m x 0,29 m x 0,05 m, mesones internos de 1,20 m x 0,20 m x 0,05 m y otro de 0,70 m 0,55 m x 0,05 m, 3 puertas metálicas y 2 ventanas con 2 naves metálicas, Escalera en concreto de 1,20 m x 0,29 m x 5,00 m Muro lateral de la escalera en concreto de 1,50 m x 0,24 m x 2,65 m.</p>	M2	80,12
<b>C-24</b>	<p>Construcción de 3 pisos con cimentación y estructura aporticada distribuidas así: 6 columnas de 11,00m de altura, 6 columnas de 8,70m de altura, 8 vigas de 9,10m de longitud, 4 vigas de 10,10m de longitud, 10 vigas de 11,70m de longitud, 1 muro de contención de 9,40 m de longitud x 5,00m de altura y 0,25m de espesor. Cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en cercha metálica en un total de 5 cerchas de 9,50m de longitud. muros en mampostería revocada y pintada, y con ladrillo a la vista. losas de concreto de 0,15m de espesor Primer piso: bodega a desnivel de la vía de 2,80 m x 4,15 m con piso en concreto con muros en bloque prefabricado de concreto, escaleras en concreto de 1,00 m x 5,00 m. Segundo piso: supermercado piso en concreto, baldosa gres y granito lavado, cerámica, baño enchapado a media pared de 3 servicios, contiene 1 puerta metálica, 4 ventanas con marco y reja metálica 1 puerta con cortina metálica de 2,65 m x 2,50 m y 3 puertas con cortina metálica de 1,90 m x 2,50 m, andén en baldosa gres y granito de 0,85 m x 0,10 m x 14 m, muro de contención en concreto de 3,50 m x 9,40 m x 0,15 m con cimentación profunda con columnas y vigas de 0,30 m x 0,30 m. Tercer piso: entre piso de placa de concreto con vigas y columnas de 0,30 m x 0,30 m piso en cerámica, muros en mampostería revocada y pintada con 1 baño enchapado de 3 servicios y 2 baños enchapados de 2 servicios, cocina con lavadero en concreto enchapado en cerámica de 0,63 m x 1,0 m x 0,18 m sobre 2 muros en ladrillo de 0,63 m x 0,80 m x 0,10 m, balcón con baranda metálica de 5,0 m x 0,80 m, Escalera enchapada en cerámica de 1,10 m x 7,40 m con una baranda metálica de 1,23 m x</p>	M2	205,26

	1,00 m y 1 muro confinado en forma cónica revocado y pintado dando forma a las escaleras de Ø 5,00m y 5,10 m de altura y 2,50 m de profundidad y con 2 vigas de amarre, contiene 7 puertas metálicas, 13 ventanas metálicas y puerta metálica grande de 2 naves de 2,65 m x 2,50 m.		
<b>C-25</b>	Construcción de 1 solo nivel con muros en mampostería pintada, piso en concreto esmaltado con cubierta mixta en teja de barro sobre estructura en guadua y caña brava y teja en lámina de zinc sobre cercha en metálica, con un baño de 1 servicio sin enchape, una ducha en concreto y un orinal enchapado, cocina con mesón en concreto de 1,20 m x 0,60 m x 0,08 m sobre muro de 0,10 m x 0,60 m x 1,20 y un lavadero en concreto de 0,60 m x 0,80 m x 0,50 m, ventana metálica de una nave de 1,00 m x 1,70 m con mesón en granito pulido de 2,00 m x 0,30 m x 0,10 m, 1 puerta metálica, un mesón interno utilizado para barra del bar en concreto y granito pulido de 2,70 m x 0,52 m x 0,10 m sobre muros en ladrillo de 0,52 m x 0,15 m x 0,80 m.	M2	35,67
<b>C-26</b>	Vivienda de 1 solo nivel con muro de contención en concreto de 2,50 m x 0,20 m, piso en concreto enchapado en baldosa y concreto esmaltado, muros en mampostería revocada y pintada, cubierta en teja de barro sobre estructura en guadua y caña brava con cielo Razo en madera y láminas de zinc pintadas, un baño con 2 servicios enchapado a medio muro en baldosa, cocina con mesón en concreto enchapado en baldosa de 2,05 m x 0,08 m x 0,50 m sobre muros de 0,50 m x 0,10 m x 0,86 m, tiene 4 puertas metálicas, 1 puerta con cortina metálica y 3 ventanas metálicas, lavadero en concreto de 0,47 m x 0,64 m x 0,18 m y poceta de 0,94 m x 0,66 m x 0,80 m.	M2	31,35
<b>C-27</b>	Casa de un nivel compuesta por 2 habitaciones, sala, cocina y negocio; con estructura aporticada de 2 columnas y una viga de 0,25 m x 0,25 m paredes en mampostería de ladrillo a la vista pintado, cubierta en teja de barro y teja en hoja de zinc sobre parales metálicos y estructura en guadua y cañabrava, muro de contención en ladrillo de 3,00 m x 1,50 m x 0,25 m, piso en concreto esmaltado, 2 alcobas, cocina con mesón enchapado de 0,67 m x 2,40 m x 0,06 m sobre muros de 0,67 m x 1,06 m x 0,13 m, baño de 2 servicios con paredes revocadas y pintadas y piso en concreto esmaltado de espesor 0,08m, 3 puertas metálica, 2 ventanas con reja metálicos y cortina metálica de 2,20 m x 1,00 m.	M2	51,90
<b>C-28</b>	Construcción compuesta de 1 habitación, discoteca, 2 baños en la discoteca y 1 baño para la habitación, mostrador, cocina. Construcción con estructura aporticada de columnas y vigas de 0,25 m x 0,25 m, cimentación aporticada con columnas de 6m de longitud y profundidad 4,00m, 14 zapatas de 1,50m x 1,50m. 1 muro de contención en concreto y bloque de ladrillo de 3,00m de altura x 19,50m. de longitud, lleno en tierra y piedra. cubierta en teja de barro, entrepiso en metaldeck, paredes en mampostería revocada, pintada y ladrillo a la vista, piso en concreto esmaltado, mesón discoteca 1,70 m x 0,64 m x 0,07 m apoyada en una pared en bloques de 0,64 m x 0,87 m x 0,13 m, 1 cocina auxiliar con mesón en concreto enchapado de 0,65m x 1,70m con lavaplatos en aluminio soportado en muro de concreto de 0,85m x 0,40m de base y 0,20 al final, lavadero de 0,84 m x 0,66 m x 0,31 m apoyado sobre 2 muros de 0,66 m x 0,60 m x 0,13 m, baño enchapado en baldosa; de 2 servicios, mesón en concreto enchapado de 6,00 m x 0,60 m x 0,09 m, apoyado sobre muro bloque de 0,90 m x 0,60 m x 0,13 m y muro en bloque de 2,70 m x 1,03 m x 0,13 m; En la discoteca: 1 baño de 2 servicios para damas enchapado piso y pared en baldosan con su respectiva puerta metálica, 1 baño de hombres con orinal y lava trapeadoras, totalmente enchapado el piso y el orinal en cerámica y la pared hasta 1,60m de altura, contiene: puerta metálica de 2,60m x 2,40m, 1 reja	M2	114,84

	metálica de 2,20m x 1,38m; 1 cortina en reja metálica de 2,40m x 2,38m que encierra mostrador, 2 cortinas metálicas de 2,50m x 2,70m de alto, 1 ventana metálica con vidrio de 1,97m x 1,20m, reja metálica de 1,70m x 1,35m, 1 ventana en reja metálica de 2,77m x 1,80m.		
<b>C-29</b>	Construcción de un nivel ubicada encima de la discoteca con escalera metálicas en espiral de 0,75 m de ancho de 14 pasos, baranda en tubo de 2" y reja metálica, 3 ventanas metálicas y 2 puertas, cubierta en teja de barro sobre estructura en guadua, muros en mampostería, 2 alcobas, baño enchapado de 3 servicios, cocina con mesón en concreto 2,30 m x 0,42 m sobre muros en ladrillo de 0,42 m x 0,80 m x 0,13 m, lavadero en concreto de 0,71 m x 0,60 m x 0,05 m.	M2	36,70
<b>C-30</b>	Construcción de un nivel ubicada encima de la discoteca, cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en perfiles, muros en mampostería, 2 alcobas, baño enchapado de 3 servicios, cocina con mesón en concreto 1,00 m x 0,60 m sobre muros en ladrillo de 0,60 m x 0,80 m x 0,13 m, lavadero en concreto de 0,63 m x 0,86 m x 0,10 m, 1 puerta metálica, 1 ventana con reja, 1 puerta en reja 0,80 m x 1,60 m, baranda metálica de 7,70 m x 0,85 m x 0,85 m.	M2	29,71
<b>C-31</b>	Vivienda de 1 piso, más 2 sótanos, con estructura aporticada con vigas y columnas de 0,30 m x 0,30 m, muros en mampostería en ladrillo a la vista, revocado y pintado, pisos y entrepisos en placa de concreto y bloquelón, cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura metálica, con cielo raso en madera. Segundo sótano en concreto rustico donde se encuentra el cuarto de la herramienta y una habitación, escalera en madera. <b>Primer sótano</b> , piso en concreto rustico donde hay 4 habitaciones y <b>Primer piso</b> , piso enchapado en cerámica con 2 habitaciones, 3 baños enchapados de 3 servicios, 1 baño, 1 poceta y 1 lavamanos enchapados, 1 cocina ubicada en el negocio con mesón en concreto enchapado de 0,63 m x 5,00 m x 0,08 m, cocina de la casa con mesón en concreto enchapado de 3,20 m x 0,10 m x 0,60 m y entropaño en concreto de 0,05 m x 3,20 m x 0,60 m, lavadero en concreto de 0,75 m x 0,85 m x 0,10 m sobre muros de 0,85 m x 0,82 m x 0,10 m y un estanque de 1,15 m x 0,80 m x 0,80 m, mesón terraza en concreto de 1,20 m x 0,66 m x 0,13 m apoyada en muro de 0,66 m x 0,62 m x 0,13 m, escalera en madera y tubería de 3,00 m x 0,90 m, 10 puertas metálicas y 6 ventanas con marco y reja metálica.	M2	177,36
<b>C-32</b>	Vivienda de 1 nivel con estructura aporticada con vigas y columnas de 0,25 m x 0,20 m con entrepiso en concreto y piso en concreto rustico con muros en mampostería en ladrillo farol a la vista con cubierta en teja en lámina de zinc sobre estructura en guadua, cocina con mesón en concreto esmaltado de 2,05 m x 0,60 m x 0,08 m sobre muros en ladrillo y concreto de 0,86 m x 0,60 m x 0,10 m, lavadero en concreto de 0,85 m x 0,70 m x 0,23 m sobre 2 muros en ladrillo y concreto de 0,70 m x 0,10 m x 0,70 m, baño en concreto rustico de 2 servicios, 1 puerta metálica y 1 ventana con marco y reja metálica.	M2	57,15
<b>C-33</b>	Construcción de 1 nivel ubicada debajo de la construcción C-32 donde se encuentra la cimentación de la casa con vigas y columnas de 0,40 m x 0,25 m y 0,25 m x 0,25 m, muros de mampostería a la vista y muro de contención en concreto de 5,30 m, cocina con mesón en concreto enchapado de 2,85 m x 0,63 m x 0,10 m sobre muros en ladrillo de 0,63 m x 0,88 m x 0,13 m, lavadero enchapado de 0,60 m x 0,63 m x 0,12 m apoyado en muros de 0,63 m x 0,75 m x 0,13 m, 1 puerta metálica y una ventana solo marco metálico.	M2	43,46
<b>C-34</b>	Construcción (Restaurada hace 9 años) aporticada de vigas y columnas de 0,25m x 0,25m x 10m (4 m) debajo del nivel del suelo con muro de contención 6,08m x 2,00m x 0,18m de ladrillo y concreto con placa de concreto, muros en mampostería revocada y pintada y ladrillo farol a la vista, con piso en concreto esmaltado. con cubierta	M2	82,12

	mixta en teja de fibrocemento sobre estructura en perfilería metálica y en teja de barro sobre estructura en guadua, de 2 habitaciones, cocina con mesón en concreto enchapada en cerámica 1 lavadero prefabricado sobre muros, baño de 3 servicios, enchapado. contiene: 1 puerta metálica de 2 naves, 1 ventana metálica con vidrio y marco metálico, baño de 3 servicios, revocado y piso en baldosa, y puerta metálica.		
<b>C-35</b>	Construcción con piso en concreto esmaltado, piso en concreto enchapado en cerámica, con muros en mampostería revocada y pintada con cubierta en teja de barro sobre estructura en guadua y fibrocemento con estructura en perfiles metálicos, con cielo raso en lámina de zinc, icopor y perfilería en aluminio, también tiene placa de concreto de 5,10m x 2.70m, baño con piso en concreto enchapado con cerámica y paredes en mampostería revocada, de 3 servicios. lavadero prefabricado de 0,75m x 0,65m e=0,40, sobre muros en ladrillo 0,65m x 0,40m x 0,10m. contiene: 1 puerta en madera, 2 puertas metálicas, 1 ventana con marco metálico con reja metálica, 1 ventana metálica de 1 nave.	M2	28,94
<b>C-36</b>	Construcción aporticado de 1 solo nivel con muros en mampostería en ladrillo farol pintado y revocado y pintado, piso en concreto, enchapado en baldosa con cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera y guadua, con cielo raso en icopor con perfilería en aluminio, columnas y vigas de 0,25m x 0,25m, cocina con mesón en concreto enchapado en baldosa, de 5,26m x 0,56m e=0,08 sobre muros de 0,56m x 0,15m x 0,90m, 1 baño enchapado de 2 servicios, contiene: 5 puertas metálicas, 1 puerta en cortina metálica de 2,00m x 2,70m, 1 ventana en cortina metálica, 2 ventanas con marco metálico, 1 ventana metálica de 1 nave de 2,00m x 2,00m, 1 reja metálica en la parte trasera de la vivienda de 1,80m x 2,65m. Lavadero en concreto esmaltado, de 1,10m x 0,62m y e=0,15m, apoyado en muro de 1,10m y tanque en bloque h=0,90m a=0,90m x 1,10m. Orinal en bloque 0,92m x 0,82m y h=1,00m.	M2	63,86
<b>C-37</b>	Construcción de 1 nivel más sótano: PRIMER NIVEL: Construcción aporticado con vigas y columnas de 0,25m x 0,25m, muros en mampostería revocada y pintada con cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera, cielo raso en zinc, escaleras a primer nivel en concreto con granito pulido de 0,92m de ancho, paso 0,23m y contra paso 0,23m y una longitud de 4,20m, piso enchapado en baldosa, ventanas y puertas metálicas, baño de 2 servicios enchapado, 2 habitaciones, cocina, entepiso en losa de concreto, lavadero de 0,90m x 0,60m e=0,20m, enchapado en cerámica y sobre muros en ladrillo de 0,70m x 0,60m x 0,15m. SOTANO: Piso enchapado en baldosa, con muros en mampostería revocada y pintada, reja metálica de 2,05m x 2,10m y puerta en reja metálica de 0,70m x 2,05m, cocina enchapada con mesón en granito de 2,75m x 0,65m y e=0,08m, baño de 2 servicios enchapado, orinal enchapado, contiene: 1 habitación, 2 puertas metálicas, 2 ventanas metálicas, 1 muro de 1,40m x 1,00m x 0,25m. y reja de 1,40m x 1,05m. Lavadero en concreto esmaltado, tanque de 0,70m x 0,95m y h=0,90m y muro de 0,50m x 0,75m, con e=0,20m.	M2	69,90
<b>C-38</b>	Construcción con muros en mampostería revocada y pintada con piso en concreto enchapado con cerámica, cubierta en teja de fibrocemento con estructura en cercha metálica y madera con cielo raso en tablilla, primer mesón negocio en concreto con granito pulido de 2,05m x 0,52m x 0,10m sobre muros de 0,52m x 0,13m x 0,90m, y el segundo mesón en concreto con granito pulido de 0,47m x 2,00m x 0,10m sobre muros de 0,47m x 0,13m x 0,90m. contiene: 1 puerta metálica de 1 nave de 0,90m de ancho x 1,00m de alto; 1 puerta metálica de 2 cuerpos de 0,50m de ancho x 1,92m de alto; 1 ventana metálica de 1,00m de ancho x 0,97m; 2 ventanas en cortina metálica	M2	7,84

	de 1,50m de ancho x 1,00m de alto; 1 puerta de 0,70m x 0,80 m de alto.		
<b>C-39</b>	Construcción de 1 nivel con paredes en ladrillo pintado; con estructura aporticada, cubierta en teja de barro con estructura en guadua, Cielo raso en la entrada de la casa, en el alero del techo en lámina de zinc; sala, cocina y alcoba con poli sombra, piso en concreto; Baño de 3 servicios con paredes revocadas y pintadas, ducha con enchape en cerámica en piso y hasta media pared de altura. Cocina con mesón en concreto de 0,60m de ancho x 2,00m de longitud y espesor 0,07m, Contiene: 2 ventanas metálicas de 2 naves de 1,10m de altura por 1,55m de ancho, 3 puertas metálicas 1 de 0,84m x 2,0m de altura, 1 de 0,90 x 2,0m de altura y 1 de 0,70m x 2,00m de alto; Andén en concreto de 1,00m de ancho x 5,20m de longitud y bordillo de 0,15m de espesor x 0,15m de alto, lavadero en cemento de 0,70m x 0,90m y h=0,75m. y Tanque: en bloque reforzado de 0,75m x 0,90m y h=0,75m. Por información del propietario la construcción tiene de 15 a 20 años aproximadamente.	M2	31,20
<b>C-40</b>	Construcción vivienda y local, estructura con vigas de amarre y ladrillo, paredes en ladrillo, parcialmente pañetadas y pintadas y a la vista: local, 2 habitaciones, sala, cocina, baño, piso en cemento, baño pañete, piso en cemento, un servicio, 1 puerta metálica, 1 ventana con reja metálica, 1 puerta en madera, 1 ventana en madera, 1 ventana en guadua, 1 puerta en guadua, mesón en concreto 1,85m x 0,58m apoyado sobre muro de ladrillo de 0,18m x 0,75 m. orinal de 0,70m x 1,45 en ladrillo 0,55m x 0,60 m h= 0,45, poceta. Por información del propietario la construcción tiene aproximadamente 23 años.	M2	68,61
<b>C-41</b>	Construcción estructura en ferro concreto, cimentación en muro en concreto con viga de cimentación, cubierta en teja de barro con estructura en guadua, sobre parales en guadua, paredes en bloque a la vista con estructura aporticada, piso en concreto esmaltado, muro divisorio en mampostería a la vista soportando ventana en aluminio con vidrio y una reja metálica; de acceso a un área libre, mesón mostrador en mampostería revocada y con plaqueta en concreto reforzado y esmaltado de 0,60m de ancho, contiene: 1 puerta metálica, una puerta en madera, 2 ventanas en madera, 1 baño de 2 servicios. 1 orinal, 1 escalera en concreto de 0,90m de ancho y 2 m de longitud.	M2	41,57
<b>C-42</b>	Construcción compuesta por 2 pisos de construcción y un sótano, estructura en ferro concreto, cubierta en teja de eternit sobre cercha metálica, paredes en bloque pañetadas y pintadas: 2 Piso: cocina, 2 alcobas, 2 baños, 1 sala, mesón en concreto L=2,40m, a=0,66m, e=0,06m sobre 3 muros en bloque de 0,66m x 0,80, lavadero en granito 0,60m x 0,80m e=0,20m apoyado en muro 0,60m x 0,67m, baño con paredes pañetadas y pintadas, piso en baldosa, 2 servicios, escaleras con pasos en lámina ancho=0,70m L=3,50m con baranda 3,20m x 0,80m con tubo y varilla. 1 piso: cortina 2,70m x 2,30 y puerta 2,30m x 1,25m, Local con piso en baldosa. Barra en granito L=4,00m a=0,64m e=0,07m con muro en ladrillo 4,00m x 0,87mpañetado y pintado, lavaplatos 1,50m x 0,50m e=0,10m. Reja metálica 3,50m x 0,90m contiene: 4 puertas metálicas, 1 ventana con reja, 1 ventanal. edad de la construcción 20 a 23 años aprox.	M2	196,70
<b>C-43</b>	A=Construcción con cimentación en columnas, cocina con paredes estucadas y pintadas, piso en baldosa, mesón enchapado L=2,80m x 0,63m, sobre dos muros en bloque 0,36m x 0,82 enchapados, contiene: 3 baños: 1 de tres servicios enchapado piso pared en cerámica, 2, de dos servicios piso pared enchapado en cerámica, 5 ventanas metálicas y 6 puertas metálicas. 2 rejas. 2 lavaderos 1; en granito 0,90m x 0,65m e=0,20m sobre base en ladrillo de 0,60m x ,060m. El otro Lavadero: prefabricado de 1,20m x 0,80m y	M2	69,39

	h=0,20m; soportado en dos muros en ladrillo enchapado.		
	B=Construcción en ferro concreto sobre cerchas, cubierta en teja de fibrocemento, paredes en bloque, pañetadas, estucadas y pintadas, piso en baldosa, cocina en baldosa, paredes estucadas y pintadas, mesón enchapado L=2,00m x 0,63m apoyado en dos muros 0,63m x 0,80m, lavaplatos en granito de 1,55m x 0,53m apoyado en muro 0,53m x 0,70m. 1 baño de 2 servicios: ducha y unidad sanitaria, enchapado en cerámica, 1 sanitario con piso en baldosa y paredes revocadas y pintadas y 1 ducha enchapada en cerámica. Lavadero en granito 0,75m x 0,60m e=0,20m apoyado en dos muros de ladrillo 0,60 m x 0,60m e=0,15m. Contiene: 2 ventanas con reja, 7 puertas metálicas, 1 ventana metálica, 1 reja de 1,35m x 1,85m.	M2	52,08
	C=Construcción en ladrillo revocado y pintado, cubierta en teja de fibrocemento sobre cerchas metálicas, piso en baldosa, Contiene: Cocina con mesón en granito 1,35m x 0,55m e=0,09m; apoyado sobre muro 0,55m x 0,70m, 2 baños de 2 servicios enchapados en cerámica; piso y pared, lavadero en granito 0,80m x 0,60m e=0,60m, con dos hiladas de enchape en el salpicadero, 1 lavadero prefabricado; adaptado para cocina, contiene 1 puerta metálica, 1 ventana metálica.	M2	29,59
	Susuerte: paredes en ladrillo revocado y pintado interna y lateralmente, de frente en la fachada esta enchapada con cerámica y 8 baldosas de isolux, 2 columnas de 0,20m x 0,20m forradas en granito pulido y cerámica, alfajía en concreto y forrada en granito L=4,80m, ancho= 0,35m, e=0,08m. piso en baldosa.	M2	4,49
<b>C-44</b>	Estructura para construcción sin terminar con cimentación en vigas de concreto y lleno en tierra, muros en ladrillo y concreto.	M2	62,32
<b>C-45</b>	Construcción de un nivel con cimentación en lleno de tierra, piedras y llantas de carro. Muros en ladrillo, piso mixto en baldosa y concreto pulido; paredes mixtas en ladrillo pintado y revocadas y pintadas, cubierta mixta en teja de barro y zinc con estructura en madera y caña brava; Cuatro habitaciones, comedor; cocina con dos mesones enchapados en cerámica y el salpicadero a 1,25 mts de altura, mesón 1: de 1,55mts x 0,60 mts y e:0,12 mts con un lavaplatos en acero inoxidable y el otro mesón de 1,53 mts x 0,62 mts y e:0,10 mts, los meones soportados en dos muros de ladrillo revocado y pintado de 0,75 mts de altura y otro revocado y enchapado de 1,20 mts de altura x 0,15 mts de espesor. Un baño de dos servicios con paredes mixtas revocadas y pintadas, sin revoque y revocadas y piso en concreto, contiene una puerta metálica de 1,00mts x 2,00 mts de altura, una en acrílico de 0,58 mts de ancho x 1,85 mts de alto, una en madera y vidrio de 0,82 mts x 1,85 mts de alto, dos puertas en madera de 0,90mts de ancho x 1,95 mts de alto, dos ventanas metálicas y vidrio de 1,50 mts de ancho x 1,10 mts de altura, dos ventanas metálicas con reja de 0,69 mts de ancho x 0,85 mts de altura, una ventana en madera de 0,80 mts de ancho x 0,60 mts de altura, un lavadero en ladrillo revocado y pintado de 0,65 mts x 0,70 mts de ancho x 0,85 mts de altura y profundidad de 0,40 mts.	M2	63,00
<b>C-46</b>	Construcción con estructura aporticada y cimentación aporticada, cubierta en zinc con estructura en guadua y piso en concreto, paredes en ladrillo sin revocar y sin pintar; dos habitaciones. Cocina con mesón de concreto en "L" de 3,30mts x 0,65mts y e:0,06mts soportado en tres muros de ladrillo de 0,80mtsde alto con e: 0,09mts, un mesón de entrapaño de 0,67mts x 1,53mts de longitud y e: 0,05mts, un lavaplatos en acero inoxidable. Baño de dos servicios con paredes en ladrillo sin revoque y pintura, sin puerta y con piso en concreto. Tanque en ladrillo revocado con profundidad de 0,80mts y 1,00mts x 1,60mtsy lavadero de 0,68mts de ancho x 0,65mts de longitud. Un fogón en madera de 0,67mts de alto x 0,99mts x 0,67mts y una placa de concreto de 0,99mts x 0,67 mts y e: 0,05mts. Mesón	M2	65,8

en concreto de 1,80mts x 0,47mts y e: 0,09mts. Contiene: Una puerta metálica de 1,26mts de ancho x 1,98 mts de alto, Una puerta metálica y vidrio de 1,00mt de ancho x 1,96mts de alto. Una puerta metálica de 1,10mts de ancho x 1,96mts de alto. Una ventana en madera de 2 nave de 1,62mts de ancho x 1,35mts de alto.		
---	--	--

**CONSTRUCCIONES ANEXAS:**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
CA-1	Bodega Perecederos Y Zona de Descanso. Paredes en piedra pegada con cemento, piso en concreto, cielo en concreto y muro lateral en calados en gres .19*.19*14.5m con puerta metálica 2 alas de 1.80x2.20. Zona de descanso. Con piso en cerámica, con ducha enchapada h=2m, sanitario y 2 lavamanos.	M2	26,91
CA-2	Baños. Mampostería en ladrillo estructural portante 29x14.5x9 cm. total puertas 3, total ventanas 2, 2 espejos de .65X1.50M. Baño hombres compuesto por 2 lavamanos sobre mueble en concreto con acabado en granito pulido, 2 orinales y 1 sanitario, enchapado a 1.18 en todo el perímetro interno; Baño mujeres compuesto por 2 lavamanos sobre mueble en concreto con acabado en granito pulido y 2 sanitarios, enchapado a 1.18 m. en todo el perímetro interno. Piso en placa aligerada en ladrillo con recubrimiento en cerámica.	M2	33,74
CA-3	Vivero. Estructura en concreto aporticada con columnas 20x20 cms. recubiertas en ladrillo estructural portante 29x14.5x9 con distancia longitudinal de 3.85 m. y distancia transversal 2.15, con 16 vigas en madera de 8x16cm, y vigas en concreto abusardado de 22x15cms, piso en placa aligerada en ladrillo con recubrimiento en tableta de gres.	M2	34,74
CA-4	Zona dura entrepiso en concreto e=.08m rampa. Placa en concreto 3000 psi 10 cm malla electrosoldada contrapiso.	M2	12,48
CA-5	Andén en concreto 2500 psi fundido en sitio e=.08m , enchapado en tableta de gres formato 25x7, con un ancho de 1,50m. (Area: 69,31m <sup>2</sup> )	M	52,49
CA-6	Pasamanos tipo 1 en zona cubierta restaurante y en zona exterior en macana matarratón con puntales en 10x10 cms cada 1.50m. Y estructura en 6x6 cms.	M	27,44
CA-7	Pasamanos tipo 2 sobre rampa andén 1 en carpintería metálica h=1,05 con puntal en tubería cuadrada 100x100 mm cada 1m, con tubo cuadrado de 120x60 mm superior y de 120x60mm. Inferior.	M	25,67
CA-8	Pasamanos tipo 3 en zona cubierta restaurante en carpintería metálica h=1,05 con puntal en tubería cuadrada 100x100 mm cada 1m, con tubo cuadrado de 120x60 mm superior y figura cuadrada con formación de x en tubería cuadrada de 60x60mm.	M	7,74
CA-9	Pasamanos tipo 4 sobre rampa andén 1 en 2 tubos de 2" con platina 5/16 de 2 1/2" cada 1.10 m.	M	41,58
CA-10	Muro de contención 1. Longitud 42,10 m, con h. max.=7,68m y h. min. 4m; 12 columnas de 32cm x 45cm y 9 columnas de 32cm x 32cm cada 3,90m, 9 zapatas de 1m x 1m, 9 zapatas de 1,20m x 1,20m, 6 zapatas de 1,50m x 1,50m; con viga coronacion de 25cm x 30cm, viga superior, intermedia e inferior de 32x40 cms cada 1.50 m, cimentacion en zapata corrida long. 35.41 m, e=.30m, ancho 3m.	M	42,17
CA-11	MURO DE CONTENCIÓN 2. Muro de contención 2-Sección 1. Longitud 21,58m, con h. max.=7,01m y h. min. 4,14m; 7 columnas de 30cm x 30cm cada 3,55m, sobre 7 zapatas de 1,20m x 1,20m; con viga superior e inferior de 32cm x 40 cm con separación de 1,50m. Muro de contención 2-Sección 2. Longitud 5,82m, con h. max.=7,01m y h. min.= 6,47m; 1 columna de 30cm x 30cm sobre 1	M	68,14

	zapata de 1,50m x 1,50m; con viga coronación de 25cm x 30cm, viga superior, intermedia e inferior de 32cm x 40cm con separación de 1,50 m. Muro de contención 2-S3. Longitud 20,96 m, con h. max.=6,47m y h. min. 2,29m; 7 columnas de 30cm x 30cm cada 3,44m, sobre 7 zapatas de 1,50m x 1,50m; con viga superior e inferior de 32cm x 40cm con separación de 1,50m. Muro de contención 2-Sección 4. Longitud 11.61 m, con h. max.=3,06m y h. min. 2,29m; 3 columnas de 30cm x 30cm cada 3,88m, sobre 3 zapatas de 1,0m x 1,0m; con viga coronación 25cm x 30 cm y viga inferior de 32cm x 40 cm con separación de 1,50 m. Muro de contención 2-Sección 5. Longitud 8,17 m, con h. max.=3,06m y h. min. 1,46m; 2 columnas de 30cm x 30cm cada 3,93m, sobre 2 zapatas de 1,0m x 1,0m; con viga coronación 25cm x 30cm.		
CA-12	Muro de contención 3. Longitud 14,07 m, con h. max.=4,08m y h. min. 3,60m; 3 columnas de 30cm x 30cm cada 4,50m, sobre 3 zapatas de 1,20m x 1,20m; con viga de amarre de 30cm x 30 cm.	M	14,07
CA-13	Trampa de grasas sobre andén comedor empleados. 1,40m x 1,40m x 1,20m	Un	1
CA-14	Parqueadero 1 -Zona dura en material triturado 3/4, e=0,20m sobre estructura en material de subbase de e = 0,20 m.	M2	1177,68
CA-15	Topellantas en concreto con pintura de tráfico en parqueadero (63cm x 30cm x 25cm)	Un	45
CA-16	Topellantas en concreto con pintura de tráfico en parqueadero 2 (63cm x 30cm x 25cm)	Un	8
CA-17	Gaviones. Compuesto por caja de 2m x 1m x 1m con malla de triple torsión, hexagonal, de 50x70 mm, de alambre de acero galvanizado de 2,00 mm de diámetro. 5 módulos de gaviones de 28.75 m, compuestos así: gavión 1 y 5 con gaviones longitudinales; gavión 2,3 y 4 compuesto por gavión longitudinal trabado con gavión transversal a lo largo de toda la longitud; recubrimiento en concreto 10 cms sobre la longitud de los gaviones a la vista, con viga de amarre de fundación de 1,50m x 0,30m.	M	28,75
CA-18	Jardinera 1 y 3, en muro en adobe sucio 10x20x40 pintado, revocado y pintado, e=0,45m y hprom.=0,65m con doble muro. Jardinera 3 en muro en adobe sucio 10x20x40 pintado, revocado y pintado, e=0,45m y h=0,65m con doble muro.	M2	9,33
CA-19	Jardineras 4, 5 Y 6 con cimentación en concreto y muro en concreto resanado y pintado, e=0,13m y h=1,0m.	M2	9,46
CA-20	Jardinera 7,8 y 9 en muro en ladrillo prensado macizo 24.5x12x5.5, radlo 0,90m, e=0,12m y h=0,60m con alfajia de 25 cms en concreto abusardado.	M2	4,71
CA-21	Jardinera 10 con cimentación en concreto y muro en adobe sucio 10x20x40 doble muro, revocado y pintado, e=0,45m y h=0,60m muro trasero y h= 0,40 muro delantero.	M2	2,64
CA-22	Jardinera 11 y 12, en muro en adobe sucio 10x20x40 pintado, revocado y pintado, e= 0,45m y h=0,65m con doble muro. Jardinera 12 en muro en adobe sucio 10x20x40 pintado, revocado y pintado, e=0,45m y h=0,65m con doble muro.	M2	2,7
CA-23	Petard 8.000 litros Eduardoño en fibra de vidrio, incluye 8 válvulas en 4" y tubería en 4" de conexiones de distribución	Un	1
CA-24	Cañuela desagüe río aguas lluvias bordillo en concreto, 15cm x 15cm x 25cm	M	2,6
CA-25	Caja inspección 60x60*60 cm sin tapa-Para recolección aguas lluvias	Un	1
CA-26	Letrero en hierro con técnica de oxidación 2.10X1.0M	Un	1
CA-27	Poste en concreto 10M-510 KG	Un	1
CA-28	Recubrimiento en concreto ciclópeo sobre talud del río. Long.=	M2	758,48

	78m, Area=758.48m2, e=0,20m.		
CA-29	Tubería estructural 4" h=1.20m para protección jardineras con anclaje en concreto ciclópeo prof = 60 cm.	Un	13
CA-30	Puerta acceso empleados en carpintería metálica de 1x1 m en tubería cuadrada 70x70 mm, con postes de anclaje en 70x70 mm h=1,10m	Un	1
CA-31	Losa Aligerada en concreto y ladrillos de gres, e=15cm, con acabados en tableta de gres.	M2	88,21
CA-32	Anden en concreto parte trasera de 0.10 m de espesor y 1,43 m de ancho	MI	4,75
CA-33	Acceso a vivienda en escaleras de dos pasos en baldosa gres y granito pulido de 1,06 m de espesor 0,20 m con reja metálica de 1,05 m 3,30 m de 1,85 m de altura con dos postes en perfil metálico	M2	3,13
CA-34	Reja metálica ubicada al lado derecho de la casa de 1,87 m de altura	MI	1,45
CA-35	Galpón en madera y con cubierta en tejas de lámina de zinc	M2	1,49
CA-36	Cerco interno en malla de plástico con postes de madera de 0,70 m de altura	MI	8,00
CA-37	Anden en concreto, ancho 2,40 y 12,50m de longitud. e=0,20m.	M	12,50
CA-38	Zona dura de 4,20m x4, 20m.utilizada para terraza con barandas en tubería metálica.	M2	17,64
CA-39	Zona dura en concreto de 0,10 m de espesor, de 7,90m x 0,80m.	M2	6,32
CA-40	Poste en cercha metálica de h= 5m y 0,35m donde se ubican los contadores de luz.	Un	1
CA-41	Gallinero con cerramiento en madera con cubierta en teja de Zinc.	M2	1,68
CA-42	Cochera en bloque de concreto 3,40 m x 2,60 m x 1,20 m	M2	8,84
CA-43	Gallinero con cubierta en teja de fibrocemento y plástica sobre estructura en madera cerramiento en madera y malla de galpón	M2	3,78
CA-44	Tanque alberca en bloque de concreto y concreto de 1,26 m x 1,12 m	Un	1
CA-45	zona dura en concreto y asfalto de e= 0.06 m	M2	25,20
CA-46	Zona dura en granito y baldosa gres e=0,08 m	M2	14,00
CA-47	Reja con malla eslabonada con rieles metálicos de 6,40 m con muro medianero 0,45 m x0,15 m x 6,40 m con puerta corredisa en malla eslabonada con tubería metálica de 2" de 2,50 m x 2,00 m	M	6,40
CA-48	Escalera en concreto de paso 0,27m y contrapaso de 0,25m, terminado en granito de longitud= 4,40m y ancho=0,86m, soportada en una columna y una viga en concreto de 0,20 m x0,20 m, y una baranda de apoyo en perfilería metálica de 2cm X 2cm. De longitud 5,50 m y altura 1,00m.	M	4,40
CA-49	Zona dura con baldosa y granito de 2,37m X 3,80m X 0,15m	M2	9
CA-50	Cimentación muro en concreto y ciclópeo de 4,00m X 3,50m y 0,40m	M	4,00
CA-51	Escalera entrada en varilla de 1", pasos de 0,24 m. longitud= 3,50m y ancho=0,90m, con baranda en tubo de 1/2" y altura de 0,85m	M	3,50
CA-52	Ramada apoyada en 4 perfiles, cubierta en teja zinc de 4,00m X 5,50m	M2	22,00
CA-53	Ramada cubierta teja zinc soportada sobre guadua y apoyada con paralelos de guadua, piso en concreto de 4,30 m X 3,10 m. Mesón en bloque y placa de concreto de 3,85m X 0,72m.	M2	12,40
CA-54	Ramada parte trasera donde se encuentra el galpón en guadua y malla de gallinero con cubierta en tejas de lámina de zinc sobre estructura en guadua.	M2	7,35

<b>CA-55</b>	Ramada parte frontal de la vivienda con piso en concreto de 0,10 m de espesor con cubierta en teja de barro sobre estructura en guadua.	M2	3,39
<b>CA-56</b>	Ramada con cubierta en teja de zinc, piso en concreto y con baldosín apoyada en dos postes de guadua, cocina con mesón enchapado.	M2	10,80
<b>CA-57</b>	Fogón en bloque 0,95m x 0,50m y h=0,95m.	Un	1
<b>CA-58</b>	Ramada parte frontal de la vivienda con piso en concreto enchapado con cerámica, cubierta en teja de fibrocemento sobre perfiles metálicos, cerramiento en muro medianero de 10.0 m x 0,55 m x 0,13 m con reja metálica de 10,0 m x 1,10 m.	M2	21,70
<b>CA-59</b>	Ramada lateral de la vivienda donde se encuentra el lavadero en concreto de 1,00 m x 0,90 m x 0,08 m sobre dos muros en ladrillo de 0,80 m x 1,00 m x 0,12 m, piso en concreto, cubierta en teja de barro y teja metálica sobre estructura metálica y de madera.	M2	21,6
<b>CA-60</b>	Ramada parte frontal de la vivienda con losa en concreto de e=0,30 m piso en concreto esmaltado, cubierta en teja de barro sobre estructura en madera y caña brava soportado sobre columnas en concreto de 0,20 m x 0,20 m x 2,00 m y 4 postes en madera y muro medianero de 2,70 m x 0,60 m x 0,15 m	M2	7,44
<b>CA-61</b>	Anden de acceso a vivienda dividido así 2,00 m x 0,55 m x 0,08 m y 3,80 m x 1,10 m x 0,08 m	M	5,80
<b>CA-62</b>	Ramada con estructura en guadua techo en zinc y piso en concreto esmaltado.	M2	12,00
<b>CA-63</b>	Ramada parte frontal de la vivienda con piso en concreto esmaltado de e= 0,20 m con cubierta en lamina de zinc sobre estructura en guadua y madera.	M2	10,29
<b>CA-64</b>	Zona dura en concreto de e=0,20 m.	M2	11,76
<b>CA-65</b>	Anden en concreto de 1,00 m x 10,50m e=0,15 m sobre muro de contención en concreto y piedra de 0,30 m x 2,50 m	M	10,5
<b>CA-66</b>	Ramada parte frontal de la vivienda con piso en concreto esmaltado, cerramiento en láminas de guadua y madera con muro lateral en ladrillo de 3,90 m x 1,80 m x 0,12 m y con cubierta en lámina de zinc, teja de barro y teja de fibrocemento sobre estructura en guadua y madera.	M2	23,01
<b>CA-67</b>	Cochera en muros de la de 0,80m de altura.	M2	6,15
<b>CA-68</b>	Anden parte trasera de 0,95 x 0,15 m sobre muro de contención en concreto y piedra de 1,10 m x 0,20 m.	M	4
<b>CA-69</b>	Ramada con paredes en esterilla y guadua, cubierta en teja de barro sobre estructura de guadua, piso en tierra.	M2	26,46
<b>CA-70</b>	Ramada parte frontal de la vivienda con piso en concreto de 0,10 m de espesor con cubierta en teja de lámina de zinc sobre estructura metálica.	M2	23,5
<b>CA-71</b>	Ramada parte lateral donde funciona la discoteca, piso en concreto esmaltado y concreto rustico con muro medianero en ladrillo a la vista de 19,50 m x 1,20 m x 0,15 m y cerramiento en guadua trabajada de 16,90 m x 1,30 m de altura, parte trasera tiene cerramiento en guadua de 2,20 m, cubierta en lámina de zinc sobre estructura en cercha metálica en un total de 10 unidades de 5,80m de longitud y una carpa sobre perfiles metálicos, ramada interna cerramiento en guadua de 16,30 m. y 12 paralelos de tubería metálica a lo largo del cerramiento en guadua, trabajada con cubierta en láminas de guadua sobre estructura en guadua y una placa en concreto de 3,30 m x 3,00 m x 0,10 m, baño con enchape a media pared de 1 servicio, 1 orinal enchapado, lavadero y lavamanos enchapado afuera del baño, 1 puerta en reja metálica de 1,00 m x 2,50 m de altura, reja metálica en la entrada del	M2	154,34

	establecimiento de 2,40 m x 2,00 m puerta y reja de 1,85 m x 1,90 m y parte superior de 3,80 x 0,95 m, muro de contención en concreto de 16,30 m de longitud x 5,00 m de altura x 0,25 m de espesor; con 5 columnas de 0,25m x 0,25m de 5,00m de altura y 2 vigas de 0,25m x 0,25m y de 16,30m de longitud.		
<b>CA-72</b>	Ramada parte frontal de la vivienda con piso en concreto esmaltado de 0,10 m de espesor con cubierta en teja de lámina de zinc sobre estructura metálica y madera que se sostiene en perfiles metálicos y guadua y 2 columnas en granito lavado de 1,80 m x 0,20 m x 0,20 m.	M2	20,91
<b>CA-73</b>	Ramada parte trasera de 2 pisos, primer piso en concreto esmaltado con cerramiento en esterilla y guadua entrepiso en madera y cubierta en teja de lámina de zinc y plástica.	M2	12,87
<b>CA-74</b>	Ramada Cubierta en teja plástica, apoyada en cerchas metálicas, con columnas en 4 varillas 0,15x0,15 y 2 postes de madera, piso en cemento.	M2	15,36
<b>CA-75</b>	Ramada con piso en tierra con cubierta en carpa plástica, sobre estructura en guadua y una cercha metálica	M2	11,88
<b>CA-76</b>	Ramada con cubierta en teja de zinc, sobre estructuras en perfiles metálicos y postes de concreto.	M2	16,2
<b>CA-77</b>	Gallinero en madera con cubierta en teja de zinc y cerramiento en malla.	M2	5,4
<b>CA-78</b>	Ramada con cubierta con carpa de plástico sobre estructura en guadua piso en concreto y asfalto, apoyado sobre 2 cerchas y un paral metálico.	M2	48,59
<b>CA-79</b>	Ramada con cubierta con teja de lámina de zinc, apoyada sobre estructura metálica con piso en concreto.	M2	23,87
<b>CA-80</b>	Ramada parte delantera con cubierta con teja de lámina de zinc, apoyada sobre estructura en guadua con piso en concreto.	M2	16,21
<b>CA-81</b>	Ramada parte trasera, cubierta en teja de lámina de zinc sobre estructura en guadua, piso en concreto.	M2	8,99
<b>CA-82</b>	Construcción de 1 habitación con su debida cimentación y lleno, con piso en concreto esmaltado, muros en mampostería a la vista con 1 puerta metálica, cubierta en teja plástica sobre estructura en perfiles metálicos y guadua, sin baño y sin cocina.	M2	9,00
<b>CA-83</b>	Estructura en un área de 6,10m x 6,10m, con 10 columnas y 6 vigas de amarre de 0,25m x 0,25m, y altura de las columnas 2,70m. y 4,00m de profundidad.	Un	1
<b>CA-84</b>	Muro de contención en ladrillo y concreto de 6,10m de longitud y altura de 2,70m.	M	6,10
<b>CA-85</b>	Muros laterales en bloque de ladrillo, uno de 0,90m x 1,20m y el otro de 2,10m x 2,00m y 1 puerta metálica de 0,90m de ancho x 1,85m de altura.	M	2,90
<b>CA-85A</b>	Reja metálica de 0,80m de ancho x 1,95m.de alto.	Un	1
<b>CA-85B</b>	Relleno en afirmado y tierra; donde descargo 42M <sup>3</sup> de afirmado.	M2	24,44
<b>CA-85C</b>	Escaleras en concreto de 0,70m de ancho x 2,20m de longitud con 5 huellas.	MI	2,20
<b>CA-85D</b>	Rampa en concreto de 0,70m x 3,10m de longitud y e= 0,10m.	M2	2,17
<b>CA-85E</b>	Canal en concreto de 0,40m de ancho x 4,11m de longitud y e=0,05m; con bordillo en bloque de ladrillo.	MI	4,11
<b>CA-86</b>	Ramada cubierta en teja de zinc, y estructura en perfiles metálicos.	M2	15,6
<b>CA-87</b>	Ramada con piso en baldosa, cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera.	M2	13,64
<b>CA-88</b>	Ramada con piso en cemento, cubierta en teja de fibrocemento sobre estructura en madera.	M2	6,11

<b>CA-89</b>	Ramada frontal con piso en concreto enchapado en baldosa, cubierta en teja de fibrocemento sobre cercha metálica.	M2	8,13
<b>CA-90</b>	Mesón en concreto enchapado de 1,70m x 0,60m x 0,70m sobre 2 muros de 0,30m x 0,60m x 0,15m.	M2	1,02
<b>CA-91</b>	Ramada con cubierta en teja de zinc, paredes en lata sobre parales en guadua piso en tierra.	M2	5,80
<b>CA-92</b>	Rampa en concreto de 0,80m de ancho y 2,20m de longitud y espesor de 0,20m.	M2	1,76
<b>CA-93</b>	Escaleras en concreto de 1,0m de ancho y 4 huellas de 0,40m y contrahuellas de 0,15m.	MI	1,60
<b>CA-93A</b>	Zona dura en concreto de espesor 0,10m.	M2	11,47
<b>CA-93B</b>	Cerca en alambre de púa de 4 hiladas con parales de árbol de matarratón.	MI	3,71
<b>CA-93C</b>	Muro de contención en concreto y piedra de 5,30 m de longitud x 0,30m de altura.	M2	5,30
<b>CA-94</b>	Ramada para comidas de 5,30m x 2,90m. Con estructura en guadua, cubierta en lámina de zinc con estructura en cañabrava, piso en concreto de 0,05m de espesor; cerramiento en poli sombra y 1 hoja de superboard con 7 guadas en la estructura y canaleta mixta en lámina y plástico, cerramiento en lata de guadua a 1m de altura con estructura en guadua.	M2	15,37
<b>CA-95</b>	Ramada estructura en guadua sin paredes, cubierta en fibrocemento, sobre parales de guadua y piso en cemento.	M2	34,41
<b>CA-96</b>	Ramada estructura parales, cubierta en teja de zinc y barro, apoyada en parales de guadua, piso en cemento, baño de 1,20m x 1,00m con ladrillo, orinal de 0,80m x 1,00m, barra en ladrillo, mesón L=4,20m ancho=0,61m e=0,07m h=1,05m, mesón en concreto 2,25m x 0,62m e=0,07m apoyado en dos paredes de 0,62m x 0,80m. Media pared pecho L=2,60m x 0,90m + 7,00m x 0,90m. Escalera en concreto L=3,80m. A=0,80m, paso 0,30m y contrapaso=0,21m.	M2	57,67
<b>CA-97</b>	Ramada con estructura en tubo galvanizado de 1", cubierta en teja de zinc, apoyado en tres tubos de 1" galvanizados, piso en cemento.	M2	8,46
<b>CA-98</b>	Escalera de Acceso a la segunda planta metálicas y con barandas en tubos metálicos. L=1,80m y a=1,05.	M	1,80
<b>CA-99</b>	Ramada con cubierta en teja de fibrocemento sobre cercha metálica, tubo de 2" y varilla, apoyada en tubo de 2", piso en cemento.	M2	33,59
<b>CA-100</b>	Ramada, con estructura metálica, teja en fibrocemento y piso en cemento.	M2	8,00
<b>CA-101</b>	Baño con, paredes en bloque de ladrillo sin revoque ni pintura, con viga de amarre, techo en fibrocemento, piso en concreto, 1 servicio y 1 puerta metálica.	M2	1,89
<b>CA-102</b>	Ramada con estructura en madera, piso en tierra y techo en zinc con estructura en madera.	M2	19,20
<b>CA-103</b>	Ramada dos: con estructura en madera, piso en tierra y techo en zinc con estructura en madera, un fogón en ladrillo y concreto de 1,20 mts de largo x 0,70 mts de ancho y 0,90 mts de altura.	M2	22,12
<b>CA-104</b>	Cochera de 3,00 mts x 2,80 mts en desuso, en ladrillo y base en concreto de un e: 0,07 mts.	M2	8,40
<b>CA-105</b>	Muro de contención en piedra de 2,40 mts de alto y 3,50 mts de ancho.	M	3,50
<b>CA-106</b>	Galpón: con estructura en lata de guadua y parales en guadua, techo en zinc y estructura en guadua de 1,50 mts x 0,90 mts y 1,50 mts de altura.	M2	1,35
<b>CA-107</b>	Zona dura en concreto de 1,00 mts x 2,00 mts y e: 0,20 mts.	M2	2,00

CA-108	Cerramiento para corral de gallinas, en malla y latas de zinc.	M	18,32
CA-109	Galpón en madera con cerramiento en madera, malla de gallinero y pita de 3,20m por 1,10m.	M2	3,52
CA-110	Anden en granito baldosa y concreto de 0,96mts de ancho por 9,61m de longitud y e=0,10m.	M2	9,61

**CULTIVOS Y ESPECIES:**

ITEM	CANTIDAD	UNIDAD
Guayacán Ø 15 cms h= 8,0 mts aprox	60	Un
Guayacán Ø 8 cms h= 5,0 mts aprox	37	Un
Tulipan Ø 15 cm h= 6,0 mts aprox.	7	Un
Palma de Iraca Ø 15 cm h= 2,50 mts aprox.	110	Un
Palma Areca Ø 10 cms h= 5 mts aprox	10	Un
Sábila	22	Un
Corales	4	Un
Veraneras	59	Un
Crotos	52	Un
Jazmin de noche	8	Un
Noni Ø 25 cms haprox= 5,0 m	1	Un
Carbonero Ø 15 cms haprox= 5,0 m	6	Un
Heliconeas	301	Un
Mango Ø 50 cms haprox= 5,0 m	1	Un
Besitos	15	Un
Palma de botella Ø 40 cms haprox= 9,0 m	12	Un
Palma de Chonta Ø 20 cms haprox= 6,0 m	1	Un
Palma Manila Ø 10 cms haprox= 3,0 m	1	Un
Lengua de suegra	8857	Un
Filoendro	13	Un
Cintas	378	Un
Cerca viva en Swinglea	113,8	M
Veranera	1	Un
Pino Araucano Ø=20 cm H=15 mts	1	Un
Palma Coco Ø=10 cm H=10 mts	2	Un
Palma Botella Ø=35 cm H=20 mts	1	Un
Mata Jardín	4	Un
Mangos Ø=0,20 cm H=8 mts	6	Un
Heliconias	3	Un
Coral	4	Un
Papayos Ø=10 cm H=5 mts	3	Un
Cerco vivo en swinglea	28,6	MI
Heliconias	98	Un
Aguacate Ø=15 cm H=4 mts	2	Un

Mango Ø=15 cm H=5 mts	4	Un
Papayo Ø=10 cm H=5 mts	1	Un
Limón Ø=15 cm H=3 mts	1	Un
Arboles maderables	6	Un
Anturios	5	Un
Cafetos	2	Un
Cactus	1	Un
Pencas Tunosas	3	Un
Helechos	3	Un
Carey	7	Un
Mano de Dios	7	Un
Palma de amor	4	Un
Orquídea	2	Un
Lirios	16	Un
Plátano Ø 0,10M H=3,50M APROX.	8	Un
Matas ornamentales	5	Un
Yuca	1	Un
Papayo Ø=10 cm H=3 mts	1	Un
Matas de café	2	Un
Guanábano Ø=15 cm H=3 mts	1	Un
Guayabo Ø=15 cm H=3 mts	1	Un
Mango Ø=20 cm H=5 mts	1	Un
Árboles de naranja Ø=10 cm H=3 mts	2	Un
Árboles de limón Ø=10 cm H=3 mts	2	Un
Planta Iraca	1	Un
Plátanos	4	Un
Yuca	10	Un
Sábila	3	Un
Matarratón	1	Un
Aguacate Ø=20 cm h=4,00 m	4	Un
Guanábano Ø=15 cm h=2,5 m	1	Un
Limón Ø=10 cm h=2,5 m	1	Un
Zapote Ø=20 cm H=5 mts	1	Un
Guayabo Ø=15 cm H=5 mts	1	Un
Limón Ø=10 cm H=5 mts	1	Un
Árbol de Naranja Ø 0,10m h=3,00m aprox.	3	Un
Árbol de mango Ø 0,50m h=15,00m aprox.	3	Un
Banano Ø 0,15m h=3,00m aprox.	12	Un
Aguacate Ø 0,15m h=6,00m aprox.	3	Un
Árbol de limón Ø 0,20m h=6,00m aprox.	1	Un
Guayabo Ø 0,15m h=3,00m aprox.	1	Un
Mandarino Ø 0,15m h=3,00m aprox.	1	Un

Mamoncillo Ø 0,40m h=12,00m. Aprox.	1	Un
Matarratón Ø 0,12m h=7,00m. Aprox.	25	Un
Mango Ø 0,30m h= 15,00m Aprox.	1	Un
Surrumbo Ø 0,40m h= 12m.00m Aprox.	1	Un
Plátano Ø 0,15m h=3,50m. Aprox.	60	Un
Cacao Ø 0,10m h= 4,50m Aprox.	29	Un
Limón Ø 0,10 h=3,00m Aprox.	1	Un
Cacao Ø 0,20 h=15m aprox.	6	Un
Plátano Ø 0,15m. h= 4,50m	21	Un
Matarratón Ø 0,15m h= 10mts apro	14	Un
Aguacate Ø0,30m h=12 mts aprox.	1	Un
Guanábano Ø 0,15m h= 5 mts aprox.	2	Un
Limón Ø 0,15m h= 3,50mts aprox.	1	Un
Yarumo Ø 0,20m h=10mts aprox	5	Un
Aguacate Ø 30 cms h aprox= 5,0m	3	Un
Guanábanos Ø 10 cms h aprox= 3,0m	3	Un
Zapote Ø 40 cms h aprox= 10,0m	2	Un
Cacao Ø 20 cms h aprox= 20,0m	6	Un
Naranja Ø 20 cms h aprox= 5,0m	1	Un
Palma Real Ø 15 cms h aprox= 7,0m	4	Un
Laurel Ø 80 cms h aprox= 6,0m	1	Un
Algarrobo Ø 60 cms h aprox= 12 m	1	Un
Árbol de Ciruelo Ø 0,25m. H=15m aprox.	1	Un
Iraca	5	Un
Guadua Ø 0,10m h= 15m aprox.	20	Un
Mata Jardín	1	Un
Árbol de cruz Ø 15 cms h aprox= 5,0m	1	Un
Aguacate Ø 10 cms h aprox= 3,0m	1	Un
Guayabo Ø 10 cms h aprox= 3,0m	1	Un
Plátano Ø 0,15m h=4m aprox,	35	Un
Sabila	1	Un
Pronto alivio	1	Un
Almendro Ø:0,15m h= 3m aprox.	1	Un
Mango Ø 0,50m y h= 25 m aprox.	1	Un
Guanábano	1	Un
Limón	1	Un
Limoncillo	1	Un
Millonaria	1	Un
Orégano	1	Un
Palma de Coco	1	Un
Guanábano	1	Un
Ají	1	Un

Plátano	10	Un
Aguacate Ø0,15m h=3m aprox.	2	Un
Lulo	1	Un
Iraca	1	Un
Zapote Ø 0,50m h=12m.	1	Un
Almendro Ø 0,70m h=7m.	1	Un
Maderable Ø 0,12 h=5m, aprox.	1	Un
Aguacate Ø 0,40 h=7m aprox.	2	Un
Zapote Ø 0,50 h=20m aprox.	1	Un
Matas ornamentales	14	Un
Mango Ø 0,40m h=7m aprox.	2	Un
Zapote Ø 0,20m h=5m aprox.	1	Un
Aguacate Ø 0,30m h=6m aprox.	1	Un
Limón Ø0,15m h=2,50m aprox.	1	Un
Guayabo Ø	1	Un
Maderable Ø 0,40m h= 20m aprox.	1	Un
Guayabo Ø 0,10m y h= 3,50m aprox.	3	Un
Naranja Ø 0,11m y h= 4m aprox.	3	Un
Zapote Ø 0,20m y h=12m aprox.	1	Un
Aguacate Ø 0,10m y h= 5, m aprox.	4	Un
Plátano Ø 0,10m h= 1,50m aprox.	7	Un
Yuca h= 2,00m aprox.	13	Un
Mata ratón Ø 0,05m h= 3,00m aprox.	15	Un
Maracuyá	1	Un
Palma Ø 0,20m h=6,00m aprox.	2	Un
Papaya Ø 0,10m h= 4,00m aprox.	2	Un
Caña brava h= 3,00m aprox.	600	Un
Mata Jardín	1	Un
Millonaria	1	Un
Croto	1	Un
Sábila	2	Un
Palma Botella Ø 0,50m h=15m aprox.	1	Un
Matarratón Ø 0,20m h=6.00m aprox.	1	Un
Guanábano Ø 0,15m h=7,00m aprox	1	Un
Plátano Ø 0,10m h=4,00m aprox.	1	Un
Candelabro	1	Un
Cirzo	1	Un

**ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** personalmente o en su defecto mediante aviso al señor **EFRAÍN ANTONIO BUSTAMANTE RAMÍREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.113.637, en calidad de propietario del derecho real de dominio del **INMUEBLE**, en la forma prevista en los artículos 67, 68 y 69 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO TERCERO: ARTÍCULO TERCERO: COMUNÍQUESE** de conformidad con lo dispuesto en los artículos 37 y 38 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo a:

- **Empresa Colombiana de Petróleos, ECOPETROL**, en virtud de la limitación al dominio de Servidumbre pasiva de oleoducto en mayor extensión, constituida mediante Escritura Pública No. 1473 del 25 de octubre de 1985 de la Notaría Novena de Medellín, registrada el 06 de diciembre de 1985 en la anotación No. 001 del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 115-15500.
- **Empresa Colombiana de Petróleos, ECOPETROL**, en virtud de la limitación al dominio de Servidumbre de tránsito pasiva en mayor extensión, constituida mediante Escritura Pública No. 1473 del 25 de octubre de 1985 de la Notaría Novena de Medellín, registrada el 06 de diciembre de 1985 en la anotación No. 002 del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 115-15500.
- **Interconexión Eléctrica S.A.**, en virtud de la limitación al dominio de Servidumbre de conducción de energía eléctrica en mayor extensión, constituida mediante Escritura Pública No. 555 del 15 de febrero de 1988 de la Notaría Única de Itagüí, registrada el 13 de abril de 1988 en la anotación No. 003 del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 115-15500.
- **Central Hidroeléctrica de Caldas S.A. E.S.P.**, en virtud de la limitación al dominio de Servidumbre de conducción de energía eléctrica en mayor extensión, constituida mediante Escritura Pública No. 58 del 15 de febrero de 1997 de la Notaría Única de Supía, registrada el 27 de febrero de 1997 en la anotación No. 007 del Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 115-15500.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente resolución solo procede el recurso de reposición en el efecto devolutivo según el artículo 74 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación personal o por aviso, ante el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO QUINTO:** La presente resolución será de aplicación inmediata y quedará en firme una vez sea notificada, de conformidad con lo señalado en el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013.

**NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá D.C., a los 13-12-2022

**DIEGO ALEJANDRO MORALES SILVA**

Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno

Proyectó: Concesionaria Pacífico Tres S.A.S  
Sandra Milena Insuasty Abogada G.I.T. Asesoría Jurídica Predial

VoBo: RAFAEL ANTONIO DIAZ GRANADOS AMARIS Coord GIT, SANDRA MILENA INSUASTY OSORIO