

| | | |
|--|---|-----------------|
|  | PUBLICACION DE LA NOTIFICACION POR AVISO | F-14-22 |
| | | Versión: 01 |
| | | Fecha: 31/05/16 |

AVISO No. **213** de Marzo de 2021.

NOTIFICACION POR AVISO

**LA REPRESENTANTE LEGAL DE LA CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S.
HACE SABER**

Señores:

JOSÉ DAVID GUZMÁN RUEDA, ANA LUCÍA HERNÁNDEZ MIRANDA, DISNEY ANTONIO NIETO CRUZ, MARÍA SOLEDAD SANDINO PADILLA, CECILIA PILAR BORRAY, DAVID RÍOS, ANA ELCY RUÍZ MARTÍNEZ, GILDARDO VERA VARGAS, CARLOS ARBEY ORJUELA DÍAZ, YAMILE VIRGUEZ, SILVINO MANRIQUE MORANTES, TIRSA PRADA LIZARAZO, HÉCTOR HERNÁN ARÉVALO VÁSQUEZ, LUZ MIRYAM MARTÍNEZ PARRA, CARLOS EDUARDO LÓPEZ MOSCOSO, MARIELA ROMERO SALAS, MYRIAM MAHECHA PEDRAZA, ANTONIO TORO MAHECHA, JOSELÍN HERRERA MONTENEGRO, ACENETH MORENO, JANETH CORTES RODRÍGUEZ, ALEXANDER MARTÍNEZ BUITRAGO, RICARDO NARVÁEZ SAENZ, MARÍA ELCY PULIDO ROJAS, MIRIAM MAHECHA DE NIETO, JESÚS MARÍA NIETO RAMÍREZ, HENRY MARTÍNEZ CAMACHO, CARMEN ELISA SARMIENTO TORO, ELVIRA CASTIBLANCO NIETO, MIGUEL ARCANGEL RAMOS FEO, LUZ MARINA VILLANUEVA CRUZ, ELIANA SOFÍA GAITÁN USECHE, GILBERTO VERA PALACIOS, JOSÉ ARNOLDO GARZON BELTRAN, MYRIAM YANETH MORENO RINCON, JOSE NOBILO PEREZ PEREZ, LEOVIGILDA PEÑA, HARELIS HERRERA CARDOZO, JOSÉ DOMINGO VELÁSQUEZ, ROSMIRA OVIEDO QUINTERO, RIGOBERTO SIERRA LEITON, PATRICIO FORERO, MARLENY GARZÓN BELTRÁN, LIBARDO CAMACHO, HUGO SÁNCHEZ SALAS, CARLOS ARTURO COLORADO TÉLLEZ, ALBA LUCÍA GARZÓN BELTRÁN, SALOMÓN CHAVARRO, MARÍA DEL CARMEN RIOS REINA, FERNANDO TORO MAHECHA, ADRIANA CONSUELO VARGAS MEDINA, DIANA FEO VELASQUEZ, OLEGARIO PALACIO VERA, CIELO MAIDU PATIÑO, JOSE LUIS SANCHEZ AYALA, DORIS LOPEZ CESPEDES.

Predio "HACIENDA CABO VERDE"

Vereda Madregal

Guaduas, Cundinamarca

ASUNTO: PROYECTO VIAL HONDA – PUERTO SALGAR - GIRARDOT. NOTIFICACION POR AVISO
Predio No. ALMA-4-0035.

Respetados señores:

En razón a que mediante el oficio de citación con radicado de Salida No. ALMA-2021-0008 de fecha 05 de enero de 2021, enviado por la Concesión Alto Magdalena S.A.S., mediante Guía No. RA298655283CO, se les instó a comparecer a notificarse de la Resolución No. 20206060019665 del 24 de diciembre de 2020, la cual fue enviada a través de la Empresa de Correo Certificado 4-72 informando que la misma citación fue "devuelta a remitente – no reside" y a la fecha no se ha podido surtir la notificación personal a las personas antes citadas.

| | | |
|---|---|-----------------|
|  | PUBLICACION DE LA NOTIFICACION POR AVISO | F-14-22 |
| | | Versión: 01 |
| | | Fecha: 31/05/16 |

Se procede a efectuar la notificación por aviso dando aplicabilidad al inciso 1° del Artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo así:

AVISO

LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA, establecimiento público de orden nacional, adscrito al Ministerio de Transporte, según Decreto No. 4165 de 3 de Noviembre de 2011 entidad que para todos los efectos de estructurar, planear, contratar, ejecutar y administrar los contratos de concesión de infraestructura de transporte, por medio del Contrato de Concesión APP N° 003-2014; facultó a la **CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S.**, firma concesionaria, para adelantar en su nombre y representación, bajo la modalidad de delegación de funciones, la obligación de Financiación, construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y mantenimiento del Corredor Honda – Puerto Salgar – Girardot, de acuerdo con el Apéndice Técnico 1 y demás apéndices del Contrato, incluido el trámite para la adquisición por el procedimiento de enajenación voluntaria de los predios afectados al paso de la vía del proyecto vial Honda – Puerto Salgar – Girardot.

En ese orden de ideas,

LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA, expidió la Resolución No. **20206060019665** del 24 de diciembre de 2020, “*Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de quince zonas de terreno requeridas para la ejecución del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca.*”, correspondiente al predio identificado con la ficha predial No. **ALMA-4-0035**, identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **162-5947** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas y cédula catastral **253200001000000130014000000000**.

Contra la Resolución No. 20206060019665 del 24 de diciembre de 2020, procede en el trámite administrativo y en efecto devolutivo el Recurso de Reposición, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación personal o por aviso, ante el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA, en concordancia con el Artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y 21 de la Ley 9 de 1989.

Que en la comunicación de citación con Radicación de Salida No. ALMA-2021-0008 del 05 de enero de 2021, se le informaron las condiciones de modo, tiempo y lugar para efectuar la respectiva notificación personal.

De igual manera se le advierte que **la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega de este aviso** en el lugar de destino.

Acompaño para su conocimiento copia auténtica de la Resolución No. **20206060019665** del 24 de diciembre de 2020, en once (11) folios.

Cordialmente,

(ORIGINAL FIRMADO)

CLAUDIA CECILIA CASTILLO PICO

Representante Legal CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S

| | | |
|--|---|-----------------|
|  | PUBLICACION DE LA NOTIFICACION POR AVISO | F-14-22 |
| | | Versión: 01 |
| | | Fecha: 31/05/16 |

De conformidad con el párrafo 2 del artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo contencioso administrativo, y en cumplimiento del numeral 5.6 inciso d Capítulo V del Apéndice Técnico 7 “Gestión Predial” del Contrato de Concesión CONTRATO DE CONCESIÓN BAJO EL ESQUEMA APP 003 DEL 9 DE SEPTIEMBRE DE 2014, se hace saber que el presente aviso se publica por cinco (5) días en las páginas web www.ani.gov.co y www.concesionaltomagalena.com; a fin de notificar la Resolución No. 20206060019665 del 24 de diciembre de 2020, a los señores JOSÉ DAVID GUZMÁN RUEDA, ANA LUCÍA HERNÁNDEZ MIRANDA, DISNEY ANTONIO NIETO CRUZ, MARÍA SOLEDAD SANDINO PADILLA, CECILIA PILAR BORRAY, DAVID RÍOS, ANA ELCY RUÍZ MARTÍNEZ, GILDARDO VERA VARGAS, CARLOS ARBEY ORJUELA DÍAZ, YAMILE VIRGUEZ, SILVINO MANRIQUE MORANTES, TIRSA PRADA LIZARAZO, HÉCTOR HERNÁN ARÉVALO VÁSQUEZ, LUZ MIRYAM MARTÍNEZ PARRA, CARLOS EDUARDO LÓPEZ MOSCOSO, MARIELA ROMERO SALAS, MYRIAM MAHECHA PEDRAZA, ANTONIO TORO MAHECHA, JOSELÍN HERRERA MONTENEGRO, ACENETH MORENO, JANETH CORTES RODRÍGUEZ, ALEXANDER MARTÍNEZ BUITRAGO, RICARDO NARVÁEZ SAENZ, MARÍA ELCY PULIDO ROJAS, MIRIAM MAHECHA DE NIETO, JESÚS MARÍA NIETO RAMÍREZ, HENRY MARTÍNEZ CAMACHO, CARMEN ELISA SARMIENTO TORO, ELVIRA CASTIBLANCO NIETO, MIGUEL ARCANGEL RAMOS FEO, LUZ MARINA VILLANUEVA CRUZ, ELIANA SOFÍA GAITÁN USECHE, GILBERTO VERA PALACIOS, JOSÉ ARNOLDO GARZON BELTRAN, MYRIAM YANETH MORENO RINCON, JOSE NOBILO PEREZ PEREZ, LEOVIGILDA PEÑA, HARELIS HERRERA CARDOZO, JOSÉ DOMINGO VELÁSQUEZ, ROSMIRA OVIEDO QUINTERO, RIGOBERTO SIERRA LEITON, PATRICIO FORERO, MARLENY GARZÓN BELTRÁN, LIBARDO CAMACHO, HUGO SÁNCHEZ SALAS, CARLOS ARTURO COLORADO TÉLLEZ, ALBA LUCÍA GARZÓN BELTRÁN, SALOMÓN CHAVARRO, MARÍA DEL CARMEN RIOS REINA, FERNANDO TORO MAHECHA, ADRIANA CONSUELO VARGAS MEDINA, DIANA FEO VELASQUEZ, OLEGARIO PALACIO VERA, CIELO MAIDU PATIÑO, JOSE LUIS SANCHEZ AYALA, DORIS LOPEZ CESPEDES, a quienes se les intentó notificar personalmente mediante oficio de citación con ALMA-2021-0008 de fecha 05 de enero de 2021, enviado por la Concesión Alto Magdalena S.A.S., mediante la empresa de servicios postales nacionales 4-72, con Guía No. RA298655283CO; sin embargo los mencionados propietarios, no se presentaron a notificarse de la Resolución N° 20206060019665 del 24 de diciembre de 2020 y ante la imposibilidad de notificarlos personalmente, en el predio denominado **“HACIENDA CABO VERDE”**, ubicado en la vereda Madregal, del municipio de Guaduas, departamento de Cundinamarca, y como resultado la empresa de mensajería SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. -472- informa que la mencionada citación fue “No reside - dev a remitente”, sin que a la fecha se hayan presentado.

Así las cosas, en aras de garantizar el debido proceso a los propietarios, los señores JOSÉ DAVID GUZMÁN RUEDA, ANA LUCÍA HERNÁNDEZ MIRANDA, DISNEY ANTONIO NIETO CRUZ, MARÍA SOLEDAD SANDINO PADILLA, CECILIA PILAR BORRAY, DAVID RÍOS, ANA ELCY RUÍZ MARTÍNEZ, GILDARDO VERA VARGAS, CARLOS ARBEY ORJUELA DÍAZ, YAMILE VIRGUEZ, SILVINO MANRIQUE MORANTES, TIRSA PRADA LIZARAZO, HÉCTOR HERNÁN ARÉVALO VÁSQUEZ, LUZ MIRYAM MARTÍNEZ PARRA, CARLOS EDUARDO LÓPEZ MOSCOSO, MARIELA ROMERO SALAS, MYRIAM MAHECHA PEDRAZA, ANTONIO TORO MAHECHA, JOSELÍN HERRERA MONTENEGRO, ACENETH MORENO, JANETH CORTES RODRÍGUEZ, ALEXANDER MARTÍNEZ BUITRAGO, RICARDO NARVÁEZ SAENZ, MARÍA ELCY PULIDO ROJAS, MIRIAM MAHECHA DE NIETO, JESÚS MARÍA NIETO RAMÍREZ, HENRY MARTÍNEZ CAMACHO, CARMEN ELISA SARMIENTO TORO, ELVIRA CASTIBLANCO NIETO, MIGUEL ARCANGEL RAMOS FEO, LUZ MARINA VILLANUEVA CRUZ, ELIANA SOFÍA GAITÁN USECHE, GILBERTO VERA PALACIOS, JOSÉ ARNOLDO GARZON BELTRAN, MYRIAM YANETH MORENO RINCON, JOSE NOBILO PEREZ PEREZ, LEOVIGILDA PEÑA, HARELIS HERRERA CARDOZO, JOSÉ DOMINGO VELÁSQUEZ, ROSMIRA OVIEDO QUINTERO, RIGOBERTO SIERRA LEITON, PATRICIO FORERO, MARLENY GARZÓN BELTRÁN, LIBARDO CAMACHO, HUGO SÁNCHEZ SALAS, CARLOS ARTURO COLORADO TÉLLEZ, ALBA LUCÍA GARZÓN BELTRÁN, SALOMÓN CHAVARRO, MARÍA DEL CARMEN RIOS REINA, FERNANDO TORO MAHECHA, ADRIANA CONSUELO VARGAS MEDINA, DIANA FEO VELASQUEZ, OLEGARIO PALACIO VERA, CIELO MAIDU PATIÑO, JOSE LUIS SANCHEZ AYALA,

| | | |
|---|---|-----------------|
|  | PUBLICACION DE LA NOTIFICACION POR AVISO | F-14-22 |
| | | Versión: 01 |
| | | Fecha: 31/05/16 |

DORIS LOPEZ CESPEDES, se realiza la presente comunicación, dado que a la fecha no han comparecido a notificarse de manera personal.

Se indica que contra la Resolución No. **20206060019665 del 24 de diciembre de 2020**, procede el recurso de reposición en el efecto devolutivo el cual deberá interponerse ante el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA en el plazo y los términos establecidos por el artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013. La presente notificación se considera surtida al finalizar del día siguiente al retiro del aviso.

Con el presente aviso se publica la Resolución No. **20206060019665 del 24 de diciembre de 2020**, en once (11) folios.

En consecuencia, de acuerdo con lo previsto en las disposiciones legales vigentes, se procede a fijar por el término de cinco (5) días.

La enajenación voluntaria y el trámite de expropiación se encuentran reglamentadas dentro del Capítulo III de la Ley 9 de 1989, el Capítulo VII de la Ley 388 de 1997, el capítulo I del título IV de la Ley 1682 y en la Ley 1742 de 2014.

FIJADO EN UN LUGAR VISIBLE DE LAS OFICINAS DE LA CONCESION ALTO MAGDALENA S.A.S., Y EN LA PÁGINA WEB

EL 11 MAR 2021 A LAS 7.00 A.M.

DESFIJADO EL 17 MAR 2021 A LAS 6:00 P.M



CLAUDIA CECILIA CASTILLO PICO
 Representante Legal CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S
 Firma delegataria Agencia Nacional de infraestructura

Copia: Archivo
 Elaboró: Andrea Bejarano
 Reviso: Jhon Arévalo



CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S.

NIT 900.745.219-8

CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S.
Fecha y hora: Martes 5 Enero 2021 15:27:13
Dirigido a: JOSE DAVID GUZMAN RUEDA
Enviado por: DIRECTOR PREDIAL
Procesado por: RADICACION BOGOTA
Asunto: Citación Notificación personal Resolución No. 2020



ALMA-2021-0008

Bogotá D.C., 05 de enero de 2021

Señores:

JOSÉ DAVID GUZMÁN RUEDA, ANA LUCÍA HERNÁNDEZ MIRANDA, DISNEY ANTONIO NIETO CRUZ, MARÍA SOLEDAD SANDINO PADILLA, CECILIA PILAR BORRAY, DAVID RÍOS, ANA ELCY RUÍZ MARTÍNEZ, GILDARDO VERA VARGAS, CARLOS ARBEY ORJUELA DÍAZ, YAMILE VIRGUEZ, SILVINO MANRIQUE MORANTES, TIRSA PRADA LIZARAZO, HÉCTOR HERNÁN ARÉVALO VÁSQUEZ, LUZ MIRYAM MARTÍNEZ PARRA, CARLOS EDUARDO LÓPEZ MOSCOSO, MARIELA ROMERO SALAS, MYRIAM MAHECHA PEDRAZA, ANTONIO TORO MAHECHA, JOSELÍN HERRERA MONTENEGRO, ACENETH MORENO, JANETH CORTES RODRÍGUEZ, ALEXANDER MARTÍNEZ BUITRAGO, RICARDO NARVÁEZ SAENZ, MARÍA ELCY PULIDO ROJAS, MIRIAM MAHECHA DE NIETO, JESÚS MARÍA NIETO RAMÍREZ, HENRY MARTÍNEZ CAMACHO, CARMEN ELISA SARMIENTO TORO, ELVIRA CASTIBLANCO NIETO, MIGUEL ARCANGEL RAMOS FEO, LUZ MARINA VILLANUEVA CRUZ, ELIANA SOFÍA GAITÁN USECHE, GILBERTO VERA PALACIOS, JOSÉ ARNOLDO GARZON BELTRAN, MYRIAM YANETH MORENO RINCON, JOSE NOBILO PEREZ PEREZ, LEOVIGILDA PEÑA, HARELIS HERRERA CARDOZO, JOSÉ DOMINGO VELÁSQUEZ, ROSMIRA OVIEDO QUINTERO, RIGOBERTO SIERRA LEITON, PATRICIO FORERO, MARLENY GARZÓN BELTRÁN, LIBARDO CAMACHO, HUGO SÁNCHEZ SALAS, CARLOS ARTURO COLORADO TÉLLEZ, ALBA LUCÍA GARZÓN BELTRÁN, SALOMÓN CHAVARRO, MARÍA DEL CARMEN RIOS REINA, FERNANDO TORO MAHECHA, ADRIANA CONSUELO VARGAS MEDINA, DIANA FEO VELASQUEZ, OLEGARIO PALACIO VERA, CIELO MAIDU PATIÑO, JOSE LUIS SANCHEZ AYALA, DORIS LOPEZ CESPEDES.

Predio "HACIENDA CABO VERDE"

Vereda Madregal

Guaduas, Cundinamarca

REFERENCIA: Contrato de Concesión bajo esquema APP N° 003-2014 – "Financiación, construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y mantenimiento del Corredor Honda – Puerto Salgar – Girardot, de acuerdo con el Apéndice Técnico 1 y demás apéndices del Contrato".

ASUNTO: Citación Notificación personal Resolución No. **20206060019665** del 24 de diciembre de 2020 – Predio No. **ALMA-4-0035**.

SEDE HONDA

Calle 13 N° 10 – 16
Centro Comercial Celi
PBX (578) 251 2243

SEDE BOGOTÁ

Calle 102 A N° 47 – 30
PBX (571)7657331

Respetados Señores:

En virtud del Contrato de Concesión bajo esquema APP N° 003-2014, suscrito entre la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI y la CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S., el Concesionario adquirió la obligación de realizar la "financiación, construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y mantenimiento del Corredor Honda - Puerto Salgar - Girardot, de acuerdo con el Apéndice Técnico 1 y demás apéndices del Contrato".





CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S.

NIT 900.745.219-8

Dentro de las obligaciones contractuales y con el fin de ejecutar el proyecto vial mencionado, el Concesionario actúa como delegatario de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI, para la adquisición de predios con fines de utilidad pública destinados a la construcción del proyecto vial, de acuerdo a lo establecido en la Ley 9 de 1989, ley 388 de 1997, Ley 1682 de 2013 y Ley 1742 de 2014.

De acuerdo con lo anterior, de conformidad con lo establecido en los artículos 67, 68 y 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, me permito solicitarle se presente dentro de los cinco (05) días siguientes al envío de la presente citación, en la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA ubicada en la Calle 26 No. 59 – 51 Edificio T4 Torre B Piso 2 en la ciudad de Bogotá, o en las oficinas de la CONCESIÓN ALTO MAGDALENA ubicadas en la Calle 102 A N° 47-30 Barrio Pasadena de la ciudad de Bogotá, o en el área de servicio ubicada en el Kilómetro 18 vía Honda – La Dorada, con el fin de notificarle el contenido de la **Resolución No. 20206060019665** del 24 de diciembre de 2020, *“Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de quince zonas de terreno requeridas para la ejecución del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca.”*, correspondiente al predio identificado con la ficha predial No. **ALMA-4-0035**, identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **162-5947** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas y cédula catastral **253200001000000130014000000000**.

Si no pudiere notificarse personalmente, vencido el término para ello, se remitirá un aviso al domicilio principal del titular del derecho real de dominio.

Cordialmente,

CLAUDIA
CECILIA
CASTILLO PICO

Firmado digitalmente
por CLAUDIA CECILIA
CASTILLO PICO
Fecha: 2021.01.05
16:29:44 -05'00'

CLAUDIA CECILIA CASTILLO PICO

Gerente General

CONCESION ALTO MAGDALENA S.A.S.

Proyectó: ANDREA BEJARANO

Revisó: JOHN AREVALO

SEDE HONDA
Calle 13 N° 10 – 16
Centro Comercial Celi
PBX (578) 251 2243

SEDE BOGOTÁ
Calle 102 A N° 47 – 30
PBX (571)7657331





Trazabilidad Web

[ver certificado entrega](#)

N° Guia

Buscar

Para visualizar la guía de versión 1, sigue las [instrucciones de ayuda](#) para habilitarlas

Find | Next

Guía No. RA298655283CO

Fecha de Envío: 26/01/2021 11:41:51

Tipo de Servicio: CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Cantidad: 1 Peso: 200.00 Valor: 8401.00 Orden de servicio: 181982154

Datos del Remitente:

Nombre: CONCESION ALTO MAGDALENA CONCESION ALTO MAGDALENA Ciudad: HONDA Departamento: TOLIMA
Dirección: KILOMETRO 18 VIA HONDA LA DORADA Teléfono:

Datos del Destinatario:

Nombre: JOSE DAVID GUZMAN RUEDA Y OTROS Ciudad: GUADUAS_CUNDINAMARCA Departamento: CUNDINAMA
Dirección: PREDIO HACIENDA CABO VERDE VEREDA MADREGAL Teléfono:
Carta asociada: Código envío paquete: Quien Recibe:
Envío Ida/Regreso Asociado:

| Fecha | Centro Operativo | Evento | Observaciones |
|---------------------|------------------|----------------------------------|---------------|
| 26/01/2021 11:41 AM | PO.HONDA | Admitido | |
| 29/01/2021 10:22 AM | PO.MANIZALES | No reside - dev a remitente | |
| 30/01/2021 10:05 AM | PO.MANIZALES | devolución entregada a remitente | |
| 30/01/2021 11:27 AM | PO.MANIZALES | Digitalizado | |

Servicios Postales Nacionales S.A NIT 900.062.917-9 DG 25 G 95 A 55
Atención al usuario: (01) 4722000 - 01 8000 111 310 - servicios@cpn.gov.co



Remitente

Nombre/Razón Social: CONCESION ALTO MAGDALENA
Dirección: KILOMETRO 18 VIA HONDA LA DORADA
Ciudad: HONDA
Departamento: TOLIMA
Código postal: RA298655283CO
Envío

Destinatario

Nombre/Razón Social: JOSE DAVID GUZMAN RUEDA Y OTROS
Dirección: PREDIO HACIENDA CABO VERDE VEREDA MADREGAL
Ciudad: GUADUAS_CUNDINAMARCA
Departamento: CUNDINAMARCA
Código postal: RA298655283CO
Fecha admisión: 26/01/2021 11:41:51



SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9
Módulo Concesión de Correo/

CORREO CERTIFICADO NACIONAL
Centro Operativo: PO.HONDA
Orden de servicio:

Fecha Admisión: 26/01/2021 11:41:51
Fecha Aprox Entrega: 04/02/2021



RA298655283CO

1012
850

| | |
|--|---|
| Valores Remitente | Nombre/ Razón Social: CONCESION ALTO MAGDALENA CONCESION ALTO MAGDALENA Dirección: KILOMETRO 18 VIA HONDA LA DORADA Referencia: Teléfono: Código Postal: NIT/C.T.I: Ciudad: HONDA Depto: TOLIMA Código Operativo: 5009000 |
| Valores Destinatario | Nombre/ Razón Social: JOSE DAVID GUZMAN RUEDA Y OTROS Dirección: PREDIO HACIENDA CABO VERDE VEREDA MADREGAL Tel: Código Postal: Código Operativo: 1012850 Ciudad: GUADUAS_CUNDINAMARCA - CUNDINAMARCA Depto: CUNDINAMARCA |
| Peso Físico(grams): 200 Peso Volumétrico(grams): 0 Peso Facturado(grams): 200 Valor Declarado: \$10.000 Valor Flete: \$8.400 Costo de manejo: \$0 Valor Total: \$8.401 | Dice Contener: Observaciones del cliente: |

| | |
|---|------------------------|
| Causal Devoluciones: | |
| RE Rehusado | C1 C2 Cerrado |
| NE No existe | N1 N2 No contactado |
| NS No reside | FA Fallecido |
| NR No reclamado | AC Apartado Clausurado |
| DE Desconocido | FM Fuerza Mayor |
| Firma nombre y/o sello de quien recibe: | |
| C.C. | Tel: Hora: |
| Fecha de entrega: | |
| Distribuidor: | |
| C.C. | |
| Gestión de entrega: | |
| Ter | 2do |

PO.HONDA 5009
EJE CAFETERO 000



50090001012850RA298655283CO



Entregando lo mejor de los colombianos



Certificación de entrega

Servicios Postales Nacionales S.A.

Certifica:

Que el envío descrito en la guía cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la dirección señalada.

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--|----------------|
| 472 REPORTE GLOBALIZADO | | | |
| Centro operativo: 556850 PO.MANIZALES | Fecha: 29/01/2021 10:23:43 | Usuario: Johana, arce | |
| Sector distribución: DU803 | Nº de cambio de custodia: 0012468248 | Distribuidor: RUBEN DARIO MARIN CASTRO | |
| Destino: CONSEJON ALTO MAGDALENA | Cantidad envíos sin seguimiento: 0 | Cantidad envíos cargados: 2 | |
| Código cambio de custodia No. | | | Página: 1 de 1 |
| | DEVUELTO | | DEVUELTO |

| | | | |
|--|--------------|---------------------------------------|------------------------|
| Datos quien entrega | | Datos quien recibe | |
| Firma: <i>[Handwritten Signature]</i> | C.C.: | Firma: <i>[Handwritten Signature]</i> | C.C.: |
| Nombre: _____ | Cargo: _____ | Nombre: <i>[Handwritten Name]</i> | Cargo: ENE 2020 |
| Día: <u>29</u> Mes: <u>01</u> Año: <u>2021</u> | Hora: _____ | Día: _____ Mes: _____ Año: _____ | Hora: _____ |

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

➤ Código Postal: 1109-11
Diag. 25G # 95A - 55, Bogotá D.C.

Línea Bogotá: (57-1) 472 2005
Línea Nacional: 01 8000 111 210

www.4-72.com.co

REPÚBLICA DE COLOMBIA



MINISTERIO DE TRANSPORTE

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

RESOLUCIÓN No. 20206060019665

20206060019665

Fecha: 24-12-2020

“ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

EL VICEPRESIDENTE DE PLANEACIÓN, RIESGOS Y ENTORNO DE LA AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el Decreto 4165 de 2011, y el numeral 6 del artículo 1º de la Resolución No. 955 de 2016, y la Resolución 0940 del 27 de junio de 2019 expedidas por la Agencia Nacional de Infraestructura, y

CONSIDERANDO:

Que el artículo 58 de la Constitución Política de 1991, modificado por el Acto Legislativo No. 01 de 1999, consagra: *“Se garantizan la propiedad privada y los demás derechos adquiridos con arreglo a las leyes civiles, los cuales no pueden ser desconocidos ni vulnerados por leyes posteriores. Cuando de la aplicación de una ley expedida por motivos de utilidad pública o interés social, resultare en conflicto los derechos de los particulares con la necesidad por ella reconocida, el interés privado deberá ceder al interés público o social. La propiedad es una función social que implica obligaciones. (...) Por motivos de utilidad pública o interés social definidos por el legislador, podrá haber expropiación mediante sentencia judicial e indemnización previa. Esta se fijará consultando los intereses de la comunidad y del afectado (...)”*.

Que el artículo 58 de la Ley 388 de 1997, que modificó el artículo 10 de la Ley 9 de 1989, establece que, para efectos de decretar su expropiación, se declara de utilidad pública o interés social la adquisición de inmuebles para destinarlos a los siguientes fines: *“(...) e) Ejecución de programas y proyectos de infraestructura vial y de sistemas de transporte masivo”*.

Que el artículo 59 de la Ley 388 de 1997, que modificó el artículo 11 de la Ley 9 de 1989, prevé: *“Además de lo dispuesto en otras leyes vigentes, la Nación, las entidades territoriales, las áreas metropolitanas y asociaciones de municipios podrán adquirir por enajenación voluntaria o decretar la expropiación de inmuebles para desarrollar las actividades previstas en el artículo 10 de la Ley 9 de 1989 (...)”*.

Que el inciso 6º del artículo 61 de la Ley 388 de 1997, consagra: *“(...) No obstante lo anterior, durante el proceso de expropiación y siempre y cuando no se haya dictado sentencia definitiva, será posible que el propietario y la administración lleguen a un acuerdo para la enajenación voluntaria, caso en el cual se pondrá fin al proceso (...)”*.

Que mediante el Decreto 4165 de 2011, se cambió la naturaleza jurídica del Instituto Nacional de Concesiones INCO de Establecimiento Público a Agencia Nacional Estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, que se denominará Agencia Nacional de Infraestructura, adscrita al Ministerio de Transporte.

Que el artículo 3º del Decreto 4165 de 2011, establece que el objeto de la Agencia Nacional de Infraestructura es planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público Privada (APP), para el diseño, construcción, mantenimiento, operación, administración y/o explotación de la infraestructura pública de transporte en todos sus modos y de los servicios conexos o relacionados y el desarrollo de proyectos de asociación público privada para otro tipo de infraestructura pública cuando así lo determine expresamente el Gobierno Nacional respecto de infraestructuras semejantes a las enunciadas.

Que el artículo 399 de la Ley 1564 de 2012, Código General del Proceso, establece las reglas del proceso de expropiación.

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiación de quince zonas de terreno requeridas para la ejecución del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

Que el artículo 19 de la Ley 1682 de 2013, define “ como un motivo de utilidad pública e interés social la ejecución y/o desarrollo de proyectos de infraestructura del transporte a los que se refiere esta ley, así como el desarrollo de las actividades relacionadas con su construcción, mantenimiento, rehabilitación o mejora, quedando autorizada la expropiación administrativa o judicial de los bienes e inmuebles urbanos y rurales que se requieran para tal fin, de conformidad con el artículo 58 de la Constitución Política”.

Que el inciso 5° del artículo 6° de la Ley 1742 de 2014, que modificó el artículo 37 de la Ley 1682 de 2013, señala: “En caso de no llegarse a acuerdo en la etapa de enajenación voluntaria, el pago del predio será cancelado de forma previa teniendo en cuenta el avalúo catastral y la indemnización calculada al momento de la oferta de compra, en la etapa de expropiación judicial”.

Que el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura ostenta la facultad específica de suscribir los actos administrativos mediante los cuales se ordena el trámite de expropiación, así como aquellos en los cuales se resuelvan los recursos de reposición, de conformidad con lo señalado en el numeral 6° del artículo 1° de la Resolución No. 955 del 23 de junio de 2016, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura.

Que en el caso concreto, la Agencia Nacional de Infraestructura, suscribió con la Sociedad Concesión Alto Magdalena S.A.S., el Contrato de Concesión APP No. 003 del 2014, en virtud del cual se encuentra adelantando el proyecto vial Honda - Puerto Salgar - Girardot, como parte de la modernización de la Red Vial Nacional.

Que mediante la Resolución No. 1265 del 1 de noviembre de 2013, posteriormente modificada por las Resoluciones Nos. 311 del 7 de febrero de 2.014, 1876 del 16 de Diciembre de 2.016, y 0317 del 22 de Febrero de 2.018 proferidas por la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA** el Proyecto vial HONDA – PUERTO SALGAR - GIRARDOT, fue declarado de utilidad pública e interés social.

Que para la ejecución del proyecto vial “Honda – Puerto Salgar - Girardot” la Agencia Nacional De Infraestructura, requiere la adquisición de quince (15) zonas de terreno identificadas con la ficha predial **ALMA-4-0035** de fecha 11 de mayo de 2016, elaborada por la Concesión Alto Magdalena S.A.S., correspondiente a la **Unidad Funcional No. 4, sector o tramo: CAMBAO-PUERTO BOGOTÁ** con un área requerida de terreno de **VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA COMA VEINTISIETE METROS CUADRADOS (29.730,27 m²)**.

Que las zonas de terreno requeridas y que en adelante se denominarán el **INMUEBLE**, se encuentran debidamente delimitadas dentro de las siguientes abscisas: 1 UF4 **INICIAL- K106+764,71 I –FINAL K108+330,34 D**, 1 UF4 **INICIAL- K108+483,91 D –FINAL K110+098,20 I**, las cuales se segregan de un predio de mayor extensión denominado “**CABO VERDE**”, ubicado en la vereda Madregal, del municipio de Guaduas, departamento de Cundinamarca, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **162-5947** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas y cédula catastral **253200001000000130014000000000**, cuyas áreas y linderos especiales reposan en la mencionada ficha predial, y se identifican de la siguiente manera:

ÁREA REQUERIDA 1: 17,96 m², comprendido dentro de las abscisas inicial **K110+039,16 ID** y abscisa final **K110+064,96 ID**, y dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con LINDERO PUNTUAL (1), en longitud de 0,00 m; **POR EL ORIENTE:** Con INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 26,90 m; **POR EL SUR:** Con LINDERO PUNTUAL (3), en longitud de 0,00 m; y **POR EL OCCIDENTE:** con predio de VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 27,00 m.

ÁREA REQUERIDA 2: 4.450,47 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K109+641,56 ID** y abscisa final **K110+027,77 ID**, y dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con LINDERO PUNTUAL (5), en longitud de 0.00 m; **POR EL ORIENTE:** Con INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 396,39 m; **POR EL SUR:** Con LINDERO PUNTUAL (27), en longitud de 0,00 m; y **POR EL OCCIDENTE:** Con VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 387,76 m.

ÁREA REQUERIDA 3: 5.903,68 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K108+483,91 ID** y abscisa final **K109+636,76 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con LINDERO PUNTUAL (51), en longitud de 0,00 m; **POR EL ORIENTE:** Con la INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 1157,78 m; **POR EL SUR:** Con LINDERO PUNTUAL (83), en longitud de 0,00 m; y **POR EL OCCIDENTE:** con VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 1157,02 m.

ÁREA REQUERIDA 4: 6.081,23 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K107+320,99 ID** y abscisa final **K108+330,34 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con predio de BLANCA CECILIA ABREO GALINDO, en longitud de 2,00 m; **POR EL ORIENTE:** con predio de INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 1003,39 m; **POR EL**

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

SUR: LINDERO PUNTUAL (175), en longitud de 0,00 m; y **POR EL OCCIDENTE:** Con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 1008,94 m.

ÁREA REQUERIDA 5: 3.026,80 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K106+842,30 ID** y abscisa final **K107+290,45 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con LINDERO PUNTUAL (244), en longitud de 0,00 m; **POR EL ORIENTE:** con predio de INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 444,86 m; **POR EL SUR:** LINDERO PUNTUAL (268), en longitud de 0,00 m; y **POR EL OCCIDENTE:** Con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 448,76 m.

ÁREA REQUERIDA 6: 318,20 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K106+765,97 ID** y abscisa final **K106+826,83 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 14,45 m; **POR EL ORIENTE:** con predio de ESTADO A TRAVES DEL FONDO PARA LA REHABILITACION INVERSION SOCIAL Y LA LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO (BAJO ADMINISTRACION SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES-SAE-S.A.S)/ QUEBRADA VIJAGUAL EN EL MEDIO, en longitud de 70,92 m; **POR EL SUR:** con predio de ESTADO A TRAVES DEL FONDO PARA LA REHABILITACION INVERSION SOCIAL Y LA LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO (BAJO ADMINISTRACION SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES-SAE-S.A.S) / QUEBRADA VIJAGUAL EN EL MEDIO, en longitud de 3,86 m; y **POR EL OCCIDENTE:** Con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 61,16 m.

ÁREA REQUERIDA 7: 188,01 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K106+764,71 ID** y abscisa final **K106+797,47 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 6,22 m; **POR EL ORIENTE:** con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 32,81 m; **POR EL SUR:** ESTADO A TRAVES DEL FONDO PARA LA REHABILITACION INVERSION SOCIAL Y LA LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO (BAJO ADMINISTRACION SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES-SAE-S.A.S)/ QUEBRADA VIJAGUAL EN EL MEDIO, en longitud de 7,42 m; y **POR EL OCCIDENTE:** Con predio de INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 31,76 m.

ÁREA REQUERIDA 8: 211,56 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K106+865,68 ID** y abscisa final **K106+938,08 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 4,42 m; **POR EL ORIENTE:** con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 72,08 m; **POR EL SUR:** LINDERO PUNTUAL (321), en longitud de 0,00 m; y **POR EL OCCIDENTE:** Con predio de INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 74,90 m.

ÁREA REQUERIDA 9: 216,79 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K106+955,77 ID** y abscisa final **K107+059,92 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con LINDERO PUNTUAL (325), en longitud de 0,00 m; **POR EL ORIENTE:** con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 104,22 m; **POR EL SUR:** Con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 7,57 m; y **POR EL OCCIDENTE:** Con predio de INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 111,03 m.

ÁREA REQUERIDA 10: 3.466,57 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K107+125,24 ID** y abscisa final **K107+900,79 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con LINDERO PUNTUAL (336), en longitud de 0,00 m; **POR EL ORIENTE:** con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 782,18 m; **POR EL SUR:** LINDERO PUNTUAL (388), en longitud de 0,00 m; y **POR EL OCCIDENTE:** Con predio INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS , en longitud de 779,89 m.

ÁREA REQUERIDA 11: 287,34 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K107+972,81 ID** y abscisa final **K108+080,90 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con LINDERO PUNTUAL (418), en longitud de 0,00 m; **POR EL ORIENTE:** con VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 112,10 m; **POR EL SUR:** LINDERO PUNTUAL (427), en longitud de 0,00 m; y **POR EL OCCIDENTE:** Con predio INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 112,46 m.

ÁREA REQUERIDA 12: 758,08 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K108+089,29 ID** y abscisa final **K108+301,97 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con predio de BLANCA CECILIA ABREO GALINDO, en longitud de 0,70 m; **POR EL ORIENTE:** Con VÍA CAMBAO - PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 216,14 m; **POR EL SUR:** Con LINDERO PUNTUAL (445) en longitud de 0,00 m; **POR EL OCCIDENTE:** Con predio INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 215,57 m.

ÁREA REQUERIDA 13: 2.331,51 m²: comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K108+520,94 ID** y abscisa final **K109+179,03 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con LINDERO PUNTUAL (453), en longitud de 0,00 m; **POR EL ORIENTE:** Con VÍA CAMBAO - PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 655,13 m; **POR EL SUR:** Con predio de BLANCA

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

CECILIA ABREO GALINDO, en longitud de 13,70 m; **POR EL OCCIDENTE:** Con predio de INCODER (EN LIQUIDACIÓN) Y OTROS, en longitud de 641,86 m.

ÁREA REQUERIDA 14: 2.231.93 m²: comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K109+301,53 ID** y abscisa final **K109+773,45 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con LINDERO PUNTUAL (507), en longitud de 0,00 m; **POR EL ORIENTE:** Con VÍA CAMBAO - PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 473,95 m; **POR EL SUR:** Con LINDERO PUNTUAL (536), en longitud de 0,00 m; **POR EL OCCIDENTE:** Con INCODER (EN LIQUIDACIÓN) Y OTROS, en longitud de 473,94 m;

ÁREA REQUERIDA 15: 240.14 m²: comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K110+015,63 ID** y abscisa final **K110+098,20 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con predio de JAIRO GOMEZ CALDERON, en longitud de 6,20 m; **POR EL ORIENTE:** Con VÍA CAMBAO - PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 80,00 m; **POR EL SUR:** Con LINDERO PUNTUAL (555), en longitud de 0,00 m; **POR EL OCCIDENTE:** Con INCODER (EN LIQUIDACIÓN) Y OTROS, en longitud de 79,75 m.

Que la zona de terreno requerida, presenta los cultivos y especies que se encuentran discriminadas de la siguiente manera:

CULTIVOS Y ESPECIES: 20698,64 m² de Pastos naturales; 8912,53 m² de Rastrojo; y 70,22 m² sin cobertura vegetal.

Que dentro del predio se encuentran las siguientes parcelaciones con las siguientes construcciones anexas, cultivos y especies:

1) PARCELA No. 14 OLEGARIO PALACIO VERA y DIANA FEO VELASQUEZ:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 2,54 m de **Cerca 1**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,20m entre sí. 2) 2,23 m de **Cerca 2**, en alambre de púa a cinco hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,00m entre sí. 3) 1 Unidad de **Portón 1** metálico con marco de 1 ½”, con cinco travesaños horizontales y uno vertical de 1”, soportado en un poste de madera aserrada de 0,13m x 0,13 x 2,0m (largo, ancho y alto). Dimensiones: 2,74 m x 1,36 m (largo x alto).

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Diomate D=(0,10m-0,20m); 8 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Payande D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Mamoncillo D=(0,10m-0,20m).

2) PARCELA No. 22 JOSE LUIS SANCHEZ AYALA y CIELO MAIDU PATIÑO:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 3,38 m de **Cerca 3**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,20m entre sí. 2) 2,43 m de **Cerca 4**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,30m entre sí. 3) 3,13 m de **Cerca 19**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,30m entre sí. 4) 3,48 m de **Cerca 20**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,00m entre sí. 5) 1,70 m de **Broche 1**, en alambre de púa a cinco hilos, soportada en dos postes de madera rolliza con diámetro de 2”. 5) 3,80 m de **Broche 2**, en alambre de púa a cuatro hilos, soportada en tres postes de madera rolliza con diámetro de 2”.

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Diomate D=(0,10m-0,20m); 8 **UNIDADES** de Diomate D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Dormilón D=(0,20m-0,40m); 2 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m); 3 **UNIDADES** de Gomo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Guayacán D=(0,10m-0,20m); 6 **UNIDADES** Guayacán D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Guayacán D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Payande D=(0,10m-0,20m); 2 **UNIDADES** de Payande D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Payande D=(0,40m-0,60m).

3) PARCELA No. 21 JOSÉ DOMINGO VELÁSQUEZ y HARELIS HERRERA CARDOZO:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 2,44 m de **Cerca 4**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,30m entre sí. 2) 7,14 m de **Cerca 5**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,30m entre sí. 3) 2,63 m de **Cerca 6**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,00m entre sí. 4) 4,68 m de **Cerca 18**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,10m entre sí. 5) 3,12 m de **Cerca 19**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,30m entre sí. 6) 3,90 m de **Broche 3**, en alambre de púa a cinco hilos, soportada en tres postes de madera rolliza con diámetro de 2”. 7) 1 Unidad de **Portón 2** Dimensiones (3,00m largo x 1,3 m alto) en ángulo metálico con marco de 2”, con cinco travesaños horizontales, uno vertical y dos diagonales de 1 1/2”, soportado en postes de madera rolliza de 0,14m x 0,13 x 2,30m. 8) 1 Unidad de **Portón 7** Dimensiones (3,30m largo x 1,4m alto) en ángulo metálico con marco de 2”, con cinco travesaños horizontales, dos diagonales y uno vertical de 1 1/2”, soportado en postes de madera aserrada de 0,12m x 0,12 x 2,10m.

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Algarrobo D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Guayacán D=(0,20m-0,40m); 2 **UNIDADES** de Naranjuelo (D>0,60m); 2 **UNIDADES** de Patevaca D=(0,20m-0,40m); 3 **UNIDADES** de Payande D=(0,10m-0,20m).

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

4) PARCELA No. 20 FERNANDO TORO MAHECHA y ADRIANA CONSUELO VARGAS MEDINA:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 2,62 m de **Cerca 6**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,00m entre sí. 2) 1,71 m de **Cerca 7**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,00m entre sí. 3) 3,63 m de **Cerca 17**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,30m entre sí. 4) 4,68 m de **Cerca 18**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,30m entre sí.

CULTIVOS Y ESPECIES: 13 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,10m-0,20m); 3 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,10m-0,20m); 9 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Gomo D=(0,20m-0,40m).

5) PARCELA No. 19 ALEXANDER MARTÍNEZ BUITRAGO y JANETH CORTES RODRÍGUEZ:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 1,71 m de **Cerca 7**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza, separados 2,00m entre sí. 2) 4,99 m de **Cerca 16**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza, separados 2,00m entre sí. 3) 3,62 m de **Cerca 17**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza, separados 2,30m entre sí.

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Diomate D=(0,10m-0,20m); 2 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo D=(0,20m-0,40m).

6) PARCELA No. 17 PATRICIO FORERO y MARLENY GARZÓN BELTRÁN:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 3,34 m de **Cerca 15**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza, separados 2,00m entre sí. 2) 4,99 m de **Cerca 16**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza, separados 2,00m entre sí.

CULTIVOS Y ESPECIES: 5 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,10m-0,20m). 2 **UNIDADES** de Diomate D=(0,10m-0,20m); 2 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m).

7) PARCELA No. 18 CARLOS ARTURO COLORADO TÉLLEZ y ALBA LUCIA GARZÓN BELTRÁN:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 0,07m de **Cerca medianera 1**, en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza, separados 2,0m entre sí. 2) 2,00m de **Cerca medianera 4**, en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza, separados 2,0m entre sí. 5) 3,34 m de **Cerca 15**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza, separados 2,00m entre sí.

CULTIVOS Y ESPECIES: 21 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,10m-0,20m); 2 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Algarrobo (D>0,60m); 2 **UNIDADES** de Cordia D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** Cordia D=(0,40m-0,60m); 5 **UNIDADES** de Diomate D=(0,10m-0,20m); 9 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m); 3 **UNIDADES** de Gomo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** Guayacán D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo D=(0,10m-0,20m).

8) PARCELA No. 28 JOSÉ ARNOLDO GARZÓN BELTRÁN y MYRIAM YANETH MORENO RINCÓN:

CONSTRUCCIONES: 1) 14,02 M2 de **C1**, Estructura en muros de carga, muros en bloque a la vista, piso en cemento afinado, cubierta en teja de zinc soportada en cerchas de madera aserrada y carpintería metálica, la cual consta de una ventana de 2,46m x 1,45m (largo x alto) y una puerta de 0,90m x 2,35m (largo x alto). Distribución: deposito.

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 13,70m de **Cerca Medianera 2**: en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza separados 1,8m entre sí. 2) 6,65 m de **Cerca 8**: en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,3m entre sí. 3) 2,19m de **Cerca 9**: en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,0 entre sí, 4) 106,97 de **Corral 1**: estructura en postes de madera aserrada de 0,15m x 0,2m (largo x ancho x alto) separados 0,80 entre si y cinco travesaños horizontales del mismo material de 0,10m x 0,05m. 5) 1 unidad de **Bebedero** en concreto con muros de 0,10m de espesor y desagüe a través de tubo PVC de 2", Dimensiones: 1,03 x 1,89 x 0,64m (ancho x largo x alto) 6) 8,53 m2 de **Enramada**: estructura en postes de madera rolliza de 0,10m de diámetro, cubierta en teja de zinc soportada en cerchas de madera rolliza y piso en placa de concreto de 4,45m x 1,9m (largo x ancho) y espesor de 3cm. 7) 1 unidad de **Portón 3**: Dimensiones: 2,40m x 1,45m (largo x alto). En tubo metálico con marco de 2" con cuatro travesaños internos horizontales de 2" y ocho verticales de 0,26m de alto y 2" de diámetro, soportado en poste del corral por medio de pernos. 8) 1 unidad de **Portón 4**: Dimensiones: 2,67m x 1,75m (largo x ancho) En madera aserrada con dos postes verticales de 0,12m x 0,12m (largo x ancho), cinco travesaños horizontales y uno diagonal de 0,4 m x 0,10 m (ancho x alto), soportado en poste del corral por medio bisagras de acero. 9) 1 unidad de **Portón 5**: Dimensiones: 1,23m x 1,74m (largo x alto), en madera aserrada con dos postes verticales de 0,12m x 0,12m (largo x ancho), cinco travesaños horizontales de 0,4m x 0,10m (ancho x alto), soportado en poste del corral por medio bisagras de acero. 10) 1 unidad de **Portón 6**: Dimensiones: 2,34m x 1,7m (largo x alto). En madera aserrada con dos postes verticales de 0,12m x 0,12m (largo x ancho), cinco travesaños horizontales y uno diagonal de 0,4m x 0,10m (ancho x alto), soportado en poste del corral por medio de pernos.

CULTIVOS Y ESPECIES: 3 **UNIDADES** de Algarrobo (D: 0,10m – 0,20m), 1 **UNIDAD** de Gomo (D: 0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Gomo (D: 0,20m – 0,40m); 1 **UNIDAD** de Guácimo (D: 0,20m – 0,40m)

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

9) PARCELA No. 29 CARLOS ARBEY ORJUELA DIAZ Y YAMILE VIRGUEZ:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: **1)** 2,18 m de **Cerca 9:** en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,0m entre sí; **2)** 10,62 m de **Cerca 10:** en alambre de púas a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,3m entre sí; **3)** 6,20 m de **Cerca medianera 3:** en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,3 m entre sí. **4)** 16,17 m² de **Carreteable 1:** en grava con 3,5m de ancho x 4,62m de largo.

CULTIVOS Y ESPECIES: 4 **UNIDADES** de Algarrobo (D: 0,10 m – 0, 20m); 3 **UNIDADES** de Algarrobo (D: 0,20m – 0,40m); 2 **UNIDADES** de Angarillo (D: 0,20m – 0,40m); 3 **UNIDADES** de Chicala (D: 0,10m – 0,20m); 3 **UNIDADES** de Chicala (D: 0,20m – 0,40m); 2 **UNIDADES** de Cumulá (D: 0,10m – 0,20m); 7 **UNIDADES** de Diomate (D: 0,10 – 0,20m); 5 **UNIDADES** de Diomate (D:0,20m – 0,40m); 1 **UNIDAD** de Diomate (D>0,60m); 5 **UNIDADES** de Gomo (D:0,10m-0,20m); 5 **UNIDADES** de Gomo (D: 0,10m – 0,20m); 7 **UNIDADES** de Gomo (D:0,20 m – 0,40m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo (D>0,60m) y 5 **UNIDADES** de Resbalamono (D:0,10m – 0,20m).

10) PARCELA No. 30 MARIA INES BASTO: Habitante de la parcela- No se encuentra inscrita en Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 162-5947.

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Ceiba (D: 0,40m – 0,60m); 1 **UNIDAD** de Gomo (D: 0,20m – 0,40m) 1 **UNIDAD** de Tachuelo (D: 0,10m – 0,20m).

11) PARCELA No. 31 CESAR GIOVANNI BASTO Y SANDRA MILENA URBINA ALGARRA: Habitantes de la parcela- No se encuentra inscrita en Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 162-5947.

CONSTRUCCIONES ANEXAS: **1)** 0,28 m de **Cerca 11:** en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,3m entre sí.

12) PARCELA No. 32 LIBARDO CAMACHO:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: **1)** 4,70 m de **Cerca 18,** en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,3m entre sí. **2)** 3,40 m de **Broche 4,** en alambre de púa a cuatro hilos, soportada en tres postes de madera rolliza con diámetro de 2”. **3)** 7,00 m de **Broche 5,** en alambre de púa a cuatro hilos, soportada en dos postes de madera rolliza con diámetro de 2”. **4)** 3,8 m de **Broche 6,** en alambre de púa a cuatro hilos, soportada en cuatro postes de madera rolliza con diámetro de 2”. **5)** 27,2 m de **Corral 2,** estructura en postes de madera rolliza de 0,10m de diámetro separados 1,20m entre sí, con alambre de púa a cuatro hilos.

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Acacia Roja D=(0,20m-0,40m); 2 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Diomate D=(0,20m-0,40m); 4 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Gomo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Gomo D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Varasanta D=(0,10m-0,20m).

13) PARCELA No. 33 CARLOS EDUARDO LÓPEZ MOSCOSO y MARIELA ROMERO SALAS:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: **1)** 2,62 m de **Cerca 13,** en postes de madera rolliza separados 2,00 m entre sí y alambre de púa a cinco hilos.

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Diomate D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Guayacán D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Guayacán D=(0,40m-0,60m).

14) PARCELA No. 35 SALOMON CHAVARRO y MARIA DEL CARMEN RIOS REINA:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: **1)** 2,62 m de **Cerca 13,** en postes de madera rolliza separados 2,00 m entre sí y alambre de púa a cinco hilos; **2)** 6,64 m de **Cerca 14,** en postes de madera rolliza separados 2,30 m entre sí y alambre de púa a cuatro hilos. **3)** 23,66 m² de **Carreteable 2,** en grava con 4,10 m de ancho x 5,77m de largo.

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Chicala (D: 0,40m – 0,60m); 2 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Gomo D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Guácimo D=(0,20m-0,40m); 2 **UNIDADES** de Guayacán D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Guayacán D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo D=(0,40m-0,60m).

15) PARCELA No. 23 GILBERTO VERA PALACIOS y ELIANA SOFIA GAITAN USECHE:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: **1)** 3,37 m de **Cerca 20,** en postes de madera rolliza separados 2,00 m entre sí y alambre de púa a cinco hilos; **2)** 1,21 m de **Cerca 21,** en postes de madera rolliza separados 2,00 m entre sí y alambre de púa a cuatro hilos.

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Algarrobo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Angarillo D=(0,20m-0,40m); 2 **UNIDADES** de Diomate D=(0,10m-0,20m); 2 **UNIDADES** de Diomate D=(0,20m-0,40m); 4 **UNIDADES** de Diomate D=(0,40m-0,60m); 3 **UNIDADES** de Gomo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo (D=1,10m); 1 **UNIDAD** de Payande D=(0,10m-0,20m).

16) PARCELA No. 24 DORIS LOPEZ CESPEDES

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 1,20 m de **Cerca 21**, en postes de madera rolliza separados 2,00 m entre sí y alambre de púa a cuatro hilos. 2) 3,97 m de **Cerca 22**, en postes de madera rolliza separados 2,50 m entre sí y alambre de púa a cuatro hilos.

CULTIVOS Y ESPECIES: 7 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,10m-0,20m); 6 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,20m-0,40m); 5 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m); 3 **UNIDADES** de Gomo D=(0,20m-0,40m); 4 **UNIDADES** de Naranjuelo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo (D=>0,60m); 1 **UNIDAD** de Payande D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Trebol D=(0,20m-0,40m).

17) PARCELA No. 25 HUGO SÁNCHEZ SALAS:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 3,97 m de **Cerca 22**, en postes de madera rolliza separados 2,50 m entre sí y alambre de púa a cuatro hilos.

CULTIVOS Y ESPECIES: 4 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Algarrobo D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Diomate D=(0,10m-0,20m); 6 **UNIDADES** de Gomo D=(0,20m-0,40m); 2 **UNIDADES** de Gomo D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Payande D=(0,40m-0,60m).

Que los linderos generales del **INMUEBLE** se encuentran debida y expresamente determinados en la Resolución No. 2362 del 13 de diciembre de 2007, otorgada por el Instituto de Colombiano de Desarrollo Rural.

Que **EL INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER -EN LIQUIDACION** identificado con **NIT. 830122398-0**, adquirió el derecho real de dominio a título de cesión en **ASIGNACION EN FORMA DEFINITIVA**, mediante Resolución 0021 del 3 de Diciembre de 2004 del Concejo Nacional de Estupefacientes, hecho registrado bajo la anotación No. 10 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **JOSÉ DAVID GUZMÁN RUEDA** identificado con C.C. No.98.593.951 y **ANA LUCÍA HERNÁNDEZ MIRANDA** identificada con C.C. No. 43.814.653, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2386 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 11 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **DISNEY ANTONIO NIETO CRUZ** identificado con C.C. No. 79.001.958 y **MARÍA SOLEDAD NIETO PADILLA** identificada con C.C. No. 20.634.065, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2378 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 13 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **CECILIA PILAR BORRAY** identificada con C.C. No. 20.633.446 y **DAVID RÍOS** identificado con C.C. No. 79.001.308, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2375 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 14 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **ANA ELCY RUÍZ MARTÍNEZ** identificada con C.C. No. 39.812.382 y **GILDARDO VERA VARGAS** identificado con C.C. No. 79.004.090, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2550 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 16 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **CARLOS ARVEY ORJUELA DÍAZ** identificado con C.C. No. 79.004.078 y **YAMILE VIRGUEZ** identificada con C.C. No. 52.655.990, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2385 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 18 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

Que los señores **SILVINO MANRIQUE MORANTES** identificado con C.C. No. 5.607.561 y **TIRZA PRADA** identificada con C.C. No. 39.811.984, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2356 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 20 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **HÉCTOR HERNÁN ARÉVALO VÁSQUEZ** identificado con C.C. No. 2.990.640 y **LUZ MIRIAM MARTÍNEZ PARRA** identificada con C.C. No. 65.500.091, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2352 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 22 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **CARLOS EDUARDO LÓPEZ MOSCOSO** identificado con C.C. No. 79.003.143 y **MARIELA ROMERO SALAS** identificada con C.C. No. 39.811.146, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2383 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 24 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **MIRIAM MAHECHA PEDRAZA** identificada con C.C. No. 20.828.606 y **ANTONIO TORO** identificado con C.C. No. 79.001.650, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION-, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2376 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 26 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **JOSELÍN HERRERA MONTENEGRO** identificado con C.C. No. 3.052.060 y **ACENETH MORENO** identificada con C.C. No. 20.632.739, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2561 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 28 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **JANETH COTES RODRÍGUEZ** identificada con C.C. No. 39.811.543 y **ALEXANDER MARTÍNEZ BUITRAGO** identificado con C.C. No. 79.265.160, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2388 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 30 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **RICARDO NARVÁEZ SAENZ** identificado con C.C. No. 12.254.241 y **MARÍA ELCY PULIDO ROJAS** identificada con C.C. No. 20.633.582 quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2938 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 33 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **MIRIAM MAHECHA DE NIETO** identificada con C.C. No. 20.633.117 y **JESÚS MARÍA NIETO RAMÍREZ** identificado con C.C. No. 3.051.619, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2562 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 35 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **HENRY MARTÍNEZ CAMACHO** identificado con C.C. No. 79.002.735 y **CARMEN ELISA SARMIENTO TORO** identificada con C.C. No. 20.633.889, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2381 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 37 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que la señora **ELVIRA CASTIBLANCO NIETO**, identificada con C.C. No.28.069.707, quien adquirió el derecho real de dominio por adjudicación que le hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, mediante Resolución 2391 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 39 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

Que los señores **MIGUEL ARCANGEL RAMOS FEO** identificado con C.C. No. 3.051.038 y **LUZ MARINA VILLANUEVA CRUZ**, identificada con C.C. No. 28.783.022, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2353 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 41 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **ELIANA SOFÍA GAITÁN USECHA** identificada con C.C. No. 39.811.801 y **GILBERTO VERA PALACIOS**, identificado con C.C. No. 3.131.181, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2354 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 43 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **JOSÉ ARNOLDO GARZÓN BELTRÁN** identificado con C.C. No. 79.001.699 y **MIRIAM YANETH MORENO RINCÓN** identificada con C.C. No. 20.633.686, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2377 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 45 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **JOSÉ NOBILO PÉREZ PÉREZ** identificado con C.C.No.79.002.422 y **LEOVIGILDA PEÑA** identificada con C.C. No. 51.813.118, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2560 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 47 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **HARELIS HERRERA CARDOZO** identificada con C.C. No. 65.501.071 y **JOSÉ DOMINGO VELÁSQUEZ** identificado con C.C. No 14.323.846, quienes adquirieron en común y proindiviso, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2368 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 49 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **ROSMIRA OVIEDO QUINTERO** identificada con C.C. No. 39.652.917 y **RIGOBERTO SIERRA LEITON** identificado con C.C. No. 15.363.170, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2370 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 51 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **PATRICIO FORERO** identificado con C.C. No.79.000.313 y **MARLENY GARZÓN BELTRÁN** identificada con C.C. No.20.634.453, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2371 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 53 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que el señor **LIBARDO CAMACHO** identificado con C.C. No. 3.051.709, quien adquirió el derecho real de dominio, por adjudicación que le hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2394 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 55 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que el señor **HUGO SÁNCHEZ SALAS** identificado con C.C. No. 14.316.512, quien adquirió el derecho real de dominio, por adjudicación que le hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2563 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 57 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **CARLOS ARTURO COLORADO TÉLLEZ** identificado con C.C. No. 79.001.484 y **ALBA LUCÍA GARZÓN BELTRÁN** identificada con C.C. No. 39.811.981, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2564 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 59 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **SALOMÓN CHAVARRO** identificado con C.C. No. 79.000.513 y **MARÍA DEL CARMEN RIOS PEREIRA** identificada con C.C. No. 65.500.275, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2372 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 61 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **FERNANDO TORO MAHECHA** identificado con C.C. No. 79.002.169 y **ADRIANA CONSUELO VARGAS MEDINA** identificada con C.C. No. 39.811.412, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2379 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 63 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **DIANA FEO VELASQUEZ** identificada con C.C. No. 38.287.424 y **OLEGARIO PALACIO VERA** identificado con C.C. No. 14.322.086, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, un derecho de cuota de 1/50 parte, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, mediante Resolución 2366 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 65 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **CIELO MAIDU PATIÑO** identificada con C.C. No. 39.811.200 y **JOSE LUIS SANCHEZ AYALA** identificado con C.C. No. 79.002.355, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2380 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER, hecho registrado bajo la anotación No. 67 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que la señora **DORIS LOPEZ CESPEDES** identificada con C.C. No. 20.687.060, quien adquirió el derecho real de dominio, un derecho de cuota de 1/50 parte, por adjudicación que le hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, mediante Resolución 2362 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER, hecho registrado bajo la anotación No. 69 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.

Que los señores **CESAR GIOVANI BASTO** identificado con C.C. No. 14.325.256 y **SANDRA MILENA URBINA ALGARRA** identificada con C.C. No. 38.288.115, quienes adquirieron en común y proindiviso el derecho real de dominio, por adjudicación que les hiciera el INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER –EN LIQUIDACION, un derecho de cuota de 1/50 parte, mediante Resolución 2369 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho que aun **No** se ha registrado en el Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas

Que la Concesión Alto Magdalena S.A.S., realizó inicialmente estudio de títulos, de fecha 12 de mayo de 2016, y posteriormente se realizó actualización del mismo, de fecha 08 de julio del 2020, en el cual conceptuó que es VIABLE la adquisición de la franja de terreno requerida del **INMUEBLE**, a través del procedimiento de expropiación judicial.

Que la Concesión Alto Magdalena S.A.S., una vez identificado plenamente el **INMUEBLE** y su requerimiento para el desarrollo del proyecto vial mencionado, solicitó a la Lonja de Propiedad Raíz del Tolima, Avalúo Comercial Corporativo del predio objeto de adquisición.

Que la Lonja de Propiedad Raíz del Tolima emitió informe de Avalúo Comercial Corporativo rural número **ALMA-4-0035** de fecha 25 de mayo de 2018, determinado en la suma de **OCHENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS PESOS CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS MCTE (\$87.765.400,87)**, suma que corresponde al área de terreno requerida y las mejoras incluidas en ella, discriminadas como se muestran en el siguiente cuadro:

| No. | UNIDAD FUNCIONAL | TERRENO | VALOR ADOPTADO |
|-----|------------------|---|------------------------|
| 1 | ALMA-4-0035 | PLANO – FUERTEMENTE QUEBRADO - AGUAS ESCASAS Y VIAS EN BUEN ESTADO, CORREDOR DE SERVICIOS RURALES | \$60.273.196,87 |
| 2 | ALMA-4-0035 | VALOR DE LAS MEJORAS (17) | \$27.492.204 |
| | | TOTAL | \$87.765.400,87 |

Que la **CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S.**, con base en el Informe de Avalúo comercial corporativo No. ALMA-4-0035 de fecha 25 de mayo de 2018, formuló Oferta Formal de Compra mediante oficio No. OFC-437-2018 del 06 de septiembre de 2018, dirigida a los propietarios **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT** identificado con NIT. 900.948.953-8, **JOSÉ DAVID GUZMÁN RUEDA** identificado con C.C. No. 98.593.951, **ANA LUCÍA HERNÁNDEZ MIRANDA** identificada con C.C. No. 43.814.653, **DISNEY ANTONIO NIETO CRUZ** identificado con C.C. No. 79.001.958, **MARÍA SOLEDAD SANDINO PADILLA** identificada con C.C. No. 20.634.065, **CECILIA PILAR BORRAY** identificada con C.C. No. 20.633.446, **DAVID RÍOS** identificado con C.C. No. 79.001.308, **ANA ELCY RUÍZ MARTÍNEZ** identificada con C.C. No. 39.812.382,

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

GILDARDO VERA VARGAS identificado con C.C. No. 79.004.090, CARLOS ARBEY ORJUELA DÍAZ identificado con C.C. No. 79.004.078, YAMILE VIRGUEZ identificada con C.C. No. 52.655.990, SILVINO MANRIQUE MORANTES identificado con C.C. No. 5.607.561, TIRSA PRADA LIZARAZO identificada con C.C. No. 39.811.984, HÉCTOR HERNÁN ARÉVALO VÁSQUEZ identificado con C.C. No. 2.990.640, LUZ MIRYAM MARTÍNEZ PARRA identificada con C.C. No. 65.500.091, CARLOS EDUARDO LÓPEZ MOSCOSO identificado con C.C. No. 79.003.143, MARIELA ROMERO SALAS identificado con C.C. No. 39.811.146, MYRIAM MAHECHA PEDRAZA identificado con C.C. No. 20.828.606, ANTONIO TORO MAHECHA identificado con C.C. No. 79.001.650, JOSELÍN HERRERA MONTENEGRO identificado con C.C. No. 3.052.060, ACENETH MORENO identificada con C.C. No. 20.632.739, JANETH COTES RODRÍGUEZ identificada con C.C. No. 39.811.543, ALEXANDER MARTÍNEZ BUITRAGO, identificado con C.C. No. 79.265.160, RICARDO NARVÁEZ SAENZ identificado con C.C. No. 12.254.241, MARÍA ELCY PULIDO ROJAS identificada con C.C. No. 20.633.582, MIRIAM MAHECHA DE NIETO identificada con C.C. No. 20.633.117, JESÚS MARÍA NIETO RAMÍREZ identificado con C.C. No. 3.051.619, HENRY MARTÍNEZ CAMACHO identificado con C.C. No. 79.002.735, CARMEN ELISA SARMIENTO TORO identificada con C.C. No. 20.633.889, ELVIRA CASTIBLANCO NIETO identificada con C.C. No. 28.069.707, MIGUEL ARCANGEL RAMOS FEO identificado con C.C. No. 3.051.038, LUZ MARINA VILLANUEVA CRUZ identificada con C.C. No. 28.783.022, ELIANA SOFÍA GAITÁN USECHE identificada con C.C. No. 39.811.801, GILBERTO VERA PALACIOS identificado con C.C. No. 3.131.181, JOSÉ ARNOLDO GARZON BELTRAN identificado con C.C. No. 79.001.699, MYRIAM YANETH MORENO RINCON identificado con C.C. No. 20.633.686, JOSE NOBILO PEREZ PEREZ identificado con C.C. No. 79.002.422, LEOVIGILDA PEÑA identificada con C.C. No. 51.813.118, HARELIS HERRERA CARDOZO identificada con C.C. No. 65.501.071, JOSÉ DOMINGO VELÁSQUEZ identificado con C.C. No. 14.323.846, ROSMIRA OVIEDO QUINTERO identificada con C.C. No. 39.652.917, RIGOBERTO SIERRA LEITON identificado con C.C. No. 15.363.170, PATRICIO FORERO identificado con C.C. No. 79.000.313, MARLENY GARZÓN BELTRÁN identificada con C.C. No. 20.634.453, LIBARDO CAMACHO identificado con C.C. No. 3.051.709, HUGO SÁNCHEZ SALAS identificado con C.C. No. 14.316.512, CARLOS ARTURO COLORADO TÉLLEZ identificado con C.C. No. 79.001.484, ALBA LUCÍA GARZÓN BELTRÁN identificada con C.C. No. 39.811.981, SALOMÓN CHAVARRO identificado con C.C. No. 79.000.513, MARÍA DEL CARMEN RIOS REINA identificada con C.C. No. 65.500.275, FERNANDO TORO MAHECHA identificado con C.C. No. 79.002.169, ADRIANA CONSUELO VARGAS MEDINA identificada con C.C. No. 39.811.412, DIANA FEO VELASQUEZ identificado con C.C. No. 38.287.424, OLEGARIO PALACIO VERA identificado con C.C. No. 14.322.086, CIELO MAIDU PATIÑO identificada con C.C. No. 39.811.200, JOSE LUIS SANCHEZ AYALA identificado con C.C. No. 79.002.355, DORIS LOPEZ CESPEDES identificada con C.C. No. 20.687.060; la cual se les instó a comparecer a notificarse personalmente de la misma mediante citación OFC-437-2018 a través de la Empresa de mensajería SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. 4-72, como consta en el certificado de envió No. RA022757185CO, el cual fue devuelto con la anotación de “no entregado”, por lo cual se procedió a dirigir la citación al inmueble y entregar personalmente la misma; posterior a esto se envió citación a la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS por medio de la Empresa de Mensajería SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. 4-72, como consta en el certificado de envió No. RA013373690CO el cual fue entregado el pasado 24 de septiembre de 2018.

Que la Concesión Alto Magdalena S.A.S., mediante acta de fecha 24 de septiembre de 2018, surtió el trámite de notificación personal de la oferta formal de compra No. OFC-437-2018 del 06 de septiembre 2018, a los siguientes titulares del derecho real de dominio, HÉCTOR HERNÁN ARÉVALO VÁSQUEZ, ALEXANDER MARTÍNEZ BUITRAGO, LIBARDO CAMACHO, PATRICIO FORERO, OLEGARIO PALACIO VERA, MARIELA ROMERO SALAS, CARLOS EDUARDO LÓPEZ MOSCOSO, GILBERTO VERA PALACIOS, HUGO SÁNCHEZ SALAS, MIGUEL ARCANGEL RAMOS FEO, ANA LUCÍA HERNÁNDEZ MIRANDA, ARELIS HERRERA CARDOZO, FERNANDO TORO MAHECHA, DORIS LOPEZ CESPEDES, CIELO MAIDU PATIÑO, JOSE LUIS SANCHEZ AYALA, SALOMÓN CHAVARRO, MARÍA DEL CARMEN RIOS REINA, JOSÉ ARNOLDO GARZON BELTRAN, MYRIAM YANETH MORENO RINCON, SILVINO MANRIQUE MORANTES, YAMILE VIRGUEZ, ADRIANA CONSUELO VARGAS MEDINA, y el día 26 de septiembre del 2018 al señor CARLOS ARBEY ORJUELA DÍAZ.

Que ante la imposibilidad de notificar personalmente a la Agencia Nacional de Tierras -ANT, se envió notificación por Aviso mediante oficio ALMA-2018-4257, el cual fue radicado en las instalaciones de la entidad el día 15 de noviembre de 2018 con el número 20186201351932; posterior a ello, y con el fin de ratificar dicha notificación, se envió por medio de la Empresa de Mensajería SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. 4-72, el mencionado Aviso, a la dirección de la Entidad, como consta en el certificado de envió No. RA042417305CO, el cual fue entregado el pasado 20 de noviembre de 2018, quedando debidamente notificada por este medio el día 21 de noviembre de 2018.

Que de igual manera; ante la imposibilidad de surtir la notificación personal de la oferta formal de compra OFC-437-2018 del 06 de septiembre 2018, a los demás titulares del derecho de dominio se envió Notificación por Aviso, mediante oficio ALMA-2018-4181, por medio de la Empresa de Mensajería SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. 4-72, como consta en el certificado de envió No. RA036796073CO, el cual no fue recibido por los destinatarios, haciéndose entonces la respectiva devolución a la remitente. Debido a lo anterior, se hizo necesario publicar aviso No. 110, en la página de la Concesión Alto Magdalena S.A.S, aviso fijado el día 20 de marzo de 2019 y desfijado el 27 de marzo de 2019, quedando notificado finalmente por este medio el día 28 de marzo de 2019.

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiación de quince zonas de terreno requeridas para la ejecución del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

Que posteriormente, y debido al fallecimiento del adjudicatario, el señor **JOSE NOBILO PÉREZ PÉREZ**, como quedó evidenciado en la actualización del estudio de títulos con fecha del 08 de julio del 2020, sustentado con la certificación de cancelación del documento de identidad expedido por parte de la Registraduría Nacional, acerca de la persona antes enunciada.

Que como consecuencia de lo anterior se le comunicó a los herederos indeterminados del señor JOSE NOBILO PÉREZ PÉREZ, acerca de la adquisición predial que se lleva a cabo mediante la Oferta Formal de Compra OFC-437-2018 del 06 de septiembre de 2018, por lo que se les envió al inmueble la comunicación ALMA-2020-1911 de fecha 22 de julio de 2020, por medio de la empresa de mensajería SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. -472- quien certificó la entrega exitosa del correo sin que se presentara ninguno de ellos ante la convocatoria, por lo que en aras de garantizar el debido proceso, se publicó dicha comunicación en las páginas web de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA y la CONCESIÓN ALTO MAGDALENA, mediante aviso No. 178 , fijado el día 13 de agosto de 2020 y desfijado el 20 de agosto del 2020.

Que mediante oficio ALMA-2020-2646 del 22 de octubre de 2020, se les aclaró a los propietarios del INMUEBLE, unos datos incluidos en la Oferta de Compra **OFC-437-2018** de fecha 06 de septiembre de 2018, consistente en la determinación del abscisado de las áreas, las construcciones y cultivos de unos adjudicatarios y el valor total del avalúo, a fin de que no existan inequívocos en esos aspectos; siendo remitida la citada comunicación a la dirección del predio a través de la guía No. RA287410863CO de la empresa de mensajería 4-72, y que finalmente se publicó en las páginas web de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA y la CONCESIÓN ALTO MAGDALENA, mediante aviso No. 203, fijado el día 03 de diciembre de 2020 y desfijado el 10 de diciembre del 2020.

Que mediante oficio No. 2018-3527 de fecha 21 de agosto de 2018, la **CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S.**, solicitó a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas, la inscripción de la Oferta Formal de Compra OFC-437-2018 en el folio de matrícula inmobiliaria No. **162-5947**, la cual fue inscrita conforme se indica en la anotación No. 71 de fecha 27 de febrero de 2019.

Que sobre el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.162-5947, de la Oficina de Instrumentos Públicos de Guaduas, recaen las siguientes limitaciones al dominio.

- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por JOSÉ DAVID GUZMÁN RUEDA y ANA LUCÍA HERNÁNDEZ MIRANDA, mediante Resolución 2386 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 12 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida DISNEY ANTONIO NIETO CRUZ y MARIA SOLEDAD SANDINO PADILLA mediante Resolución 2378 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 13 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por CECILIA PILAR BORRAY y DAVID RÍOS mediante Resolución 2375 del 15 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 15 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por ANA ELCY RUÍZ MARTÍNEZ y GILDARDO VERA VARGAS mediante Resolución 2550 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 17 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida CARLOS ARVEY ORJUELA DÍAZ y YAMILE VIRGUEZ, mediante Resolución 2385 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 19 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por SILVINO MANRIQUE MORANTES y TIRZA PRADA LIZARAZO mediante Resolución 2356 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 21 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida HÉCTOR HERNÁN ARÉVALO VÁSQUEZ y LUZ MIRIAM MARTÍNEZ PARRA mediante Resolución 2352 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 23 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por CARLOS EDUARDO LÓPEZ MOSCOSO y MARIELA ROMERO SALAS mediante Resolución 2383 del 13 de

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 25 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.

- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por MIRIAM MAHECHA PEDRAZA y ANTONIO TORO MAHECHA, mediante Resolución 2376 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 27 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por JOSELÍN HERRERA MONTENEGRO y ACENETH MORENO mediante Resolución 2561 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER, hecho registrado bajo la anotación No. 29 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por los señores JANETH COTES RODRÍGUEZ y ALEXANDER MARTÍNEZ BUITRAGO, mediante Resolución 2388 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 31 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por RICARDO NARVÁEZ SAENZ y MARÍA ELCY PULIDO ROJAS mediante Resolución 2938 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 33 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por MIRIAM MAHECHA DE NIETO y JESÚS MARÍA NIETO RAMÍREZ, mediante Resolución 2562 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 35 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por HENRY MARTÍNEZ CAMACHO y CARMEN ELISA SARMIENTO TORO, mediante Resolución 2381 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 37 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por ELVIRA CASTIBLANCO NIETO, mediante Resolución 2391 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 39 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por MIGUEL ARCANGEL RAMOS FEO y LUZ MARINA VILLANUEVA CRUZ, mediante Resolución 2353 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 41 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por ELIANA SOFÍA GAITÁN USECHA y GILBERTO VERA PALACIOS, mediante Resolución 2354 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 43 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por los señores JOSÉ ARNOLDO GARZÓN BELTRÁN y MIRIAM YANETH MORENO RINCÓN, mediante Resolución 2377 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 45 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por JOSÉ NOBILO PÉREZ PÉREZ y LEOVIGILDA PEÑA, mediante Resolución 2560 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 47 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por ARELIS HERRERA CARDOZO y JOSÉ DOMINGO VELÁSQUEZ, mediante Resolución 2368 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER Ibagué; hecho registrado bajo la anotación No. 49 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por ROSMIRA OVIEDO QUINTERO y RIGOBERTO SIERRA LEITON, mediante Resolución 2370 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 51 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por PATRICIO FORERO y MARLENY GARZÓN BELTRÁN, mediante Resolución 2371 del 13 de diciembre de 2007 del

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiación de quince zonas de terreno requeridas para la ejecución del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 53 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.

- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por LIBARDO CAMACHO, mediante Resolución 2394 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 55 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por HUGO SÁNCHEZ SALAS, mediante Resolución 2563 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER de Ibagué; hecho registrado bajo la anotación No. 57 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por CARLOS ARTURO COLORADO TÉLLEZ y ALBA LUCÍA GARZÓN BELTRÁN, mediante Resolución 2564 del 13 de diciembre de 2007 del INCODER de Ibagué; hecho registrado bajo la anotación No. 59 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por SALOMÓN CHAVARRO y MARÍA DEL CARMEN RIOS PEREIRA, mediante Resolución 2372 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 61 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por FERNANDO TORO MAHECHA y ADRIANA CONSUELO VARGAS MEDINA, mediante Resolución 2379 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 63 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por DIANA FEO VELASQUEZ y OLEGARIO PALACIO VERA, mediante Resolución 2366 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 65 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por CIELO MAIDU PATIÑO y JOSE LUIS SANCHEZ AYALA, mediante Resolución 2380 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 67 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por DORIS LOPEZ CESPEDES mediante Resolución 2362 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER; hecho registrado bajo la anotación No. 69 del Folio de Matricula Inmobiliaria No. 162-5947 de la ORIP de Guaduas.
- **CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA, UNIDAD AGRICOLA FAMILIAR**, constituida por CESAR GIOVANI BASTO y SANDRA MILENA URBINA ALGARRA mediante Resolución 2369 del 13 de Diciembre de 2007 del INCODER.

Que mediante memorando No. 20206040123443, expedido por el Grupo Interno de Trabajo Predial de la Agencia Nacional de Infraestructura, se emitió concepto en el que se indicó que una vez realizado el análisis documental del expediente identificado con la ficha predial No. ALMA-4-0035 cumple con el componente técnico necesario para iniciar los trámites del proceso de expropiación judicial, de acuerdo con la solicitud efectuada por la CONCESIÓN ALTO MAGDALENA S.A.S., previa aprobación de la Interventoría del proyecto CONSORCIO 4C con radicado ANI No. 20204091267752 .

Que ante la existencia de las medidas cautelares y/o limitaciones al derecho real de dominio antes referidas, y el silencio de los propietarios respecto de la oferta formal de compra, NO fue posible adquirir el INMUEBLE mediante la negociación directa, de conformidad con lo preceptuado en la Ley 388 de 1997 y la Ley 1682 del 2013.

Que, adicionalmente venció el término de treinta (30) días hábiles contados a partir de la notificación de la Oferta Formal de Compra del INMUEBLE al titular del derecho de dominio, sin que se haya llegado a un acuerdo formal para la enajenación voluntaria, según el artículo 4º de la Ley 1742 de 2014.

Que con fundamento en las consideraciones referidas es obligatorio iniciar el proceso de expropiación judicial del INMUEBLE al titular del derecho de dominio, de conformidad con la Ley 388 de 1997, el artículo 399 de la Ley 1564 de 2012, la Ley 1682 del 2013, la Ley 1742 de 2014 y demás normas concordantes.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: ORDÉNESE, por motivos de utilidad pública e interés social, el inicio del trámite de expropiación judicial del siguiente **INMUEBLE**:

Quince zonas de terreno identificadas con la ficha predial **ALMA-4-0035** de fecha 11 de mayo de 2016, elaborada por la Concesión Alto Magdalena S.A.S., correspondiente a la **Unidad Funcional No. 4, sector o tramo: CAMBAO-PUERTO BOGOTÁ** con un área requerida de terreno de **VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA COMA VEINTISIETE METROS CUADRADOS (29.730,27 m²)**.

Que las zonas de terreno requeridas del **INMUEBLE**, se encuentran debidamente delimitadas dentro de las siguientes abscisas 1 UF4 **INICIAL- K106+764,71 I –FINAL K108+330,34 D**, 1 UF4 **INICIAL- K108+483,91 D –FINAL K110+098,20 I**, los cuales se segregan de un predio de mayor extensión denominado **CABO VERDE**, ubicado en la vereda Madregal, del municipio de Guaduas, departamento de Cundinamarca, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **162-5947** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Guaduas y cédula catastral **25320000100000013001400000000**, cuyas áreas y linderos especiales reposan en la mencionada ficha predial, y se identifican de la siguiente manera:

ÁREA REQUERIDA 1: 17,96 m², comprendido dentro de las abscisas inicial **K110+039,16 ID** y abscisa final **K110+064,96 ID**, y dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE**: Con LINDERO PUNTUAL (1), en longitud de 0,00 m; **POR EL ORIENTE**: Con INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 26,90 m; **POR EL SUR**: Con LINDERO PUNTUAL (3), en longitud de 0,00 m; y **POR EL OCCIDENTE**: con predio de VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 27,00 m.

ÁREA REQUERIDA 2: 4.450,47 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K109+641,56 ID** y abscisa final **K110+027,77 ID**, y dentro de los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE**: Con LINDERO PUNTUAL (5), en longitud de 0.00 m; **POR EL ORIENTE**: Con INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 396,39 m; **POR EL SUR**: Con LINDERO PUNTUAL (27), en longitud de 0,00 m; y **POR EL OCCIDENTE**: Con VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 387,76 m.

ÁREA REQUERIDA 3: 5.903,68 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K108+483,91 ID** y abscisa final **K109+636,76 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE**: Con LINDERO PUNTUAL (51), en longitud de 0,00 m; **POR EL ORIENTE**: Con la INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 1157,78 m; **POR EL SUR**: Con LINDERO PUNTUAL (83), en longitud de 0,00 m; y **POR EL OCCIDENTE**: con VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 1157,02 m.

ÁREA REQUERIDA 4: 6.081,23 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K107+320,99 ID** y abscisa final **K108+330,34 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE**: Con predio de BLANCA CECILIA ABREO GALINDO, en longitud de 2,00 m; **POR EL ORIENTE**: con predio de INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 1003,39 m; **POR EL SUR**: LINDERO PUNTUAL (175), en longitud de 0,00 m; y **POR EL OCCIDENTE**: Con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 1008,94 m.

ÁREA REQUERIDA 5: 3.026,80 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K106+842,30 ID** y abscisa final **K107+290,45 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE**: Con LINDERO PUNTUAL (244), en longitud de 0,00 m; **POR EL ORIENTE**: con predio de INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 444,86 m; **POR EL SUR**: LINDERO PUNTUAL (268), en longitud de 0,00 m; y **POR EL OCCIDENTE**: Con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 448,76 m.

ÁREA REQUERIDA 6: 318,20 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K106+765,97 ID** y abscisa final **K106+826,83 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE**: Con VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 14,45 m; **POR EL ORIENTE**: con predio de ESTADO A TRAVES DEL FONDO PARA LA REHABILITACION INVERSION SOCIAL Y LA LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO (BAJO ADMINISTRACION SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES-SAE-S.A.S)/ QUEBRADA VIJAGUAL EN EL MEDIO, en longitud de 70,92 m; **POR EL SUR**: con predio de ESTADO A TRAVES DEL FONDO PARA LA REHABILITACION INVERSION SOCIAL Y LA LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO (BAJO ADMINISTRACION SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES-SAE-S.A.S) / QUEBRADA VIJAGUAL EN EL MEDIO, en longitud de 3,86 m; y **POR EL OCCIDENTE**: Con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 61,16 m.

ÁREA REQUERIDA 7: 188,01 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K106+764,71 ID** y abscisa final **K106+797,47 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE**: Con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 6,22 m; **POR EL ORIENTE**: con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 32,81 m; **POR EL SUR**: ESTADO A TRAVES DEL FONDO PARA LA REHABILITACION INVERSION SOCIAL Y LA LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO (BAJO ADMINISTRACION SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES-SAE-S.A.S)/

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

QUEBRADA VIJAGUAL EN EL MEDIO, en longitud de 7,42 m; y **POR EL OCCIDENTE:** Con predio de INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 31,76 m.

ÁREA REQUERIDA 8: 211,56 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K106+865,68 ID** y abscisa final **K106+938,08 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 4,42 m; **POR EL ORIENTE:** con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 72,08 m; **POR EL SUR:** LINDERO PUNTUAL (321), en longitud de 0,00 m; y **POR EL OCCIDENTE:** Con predio de INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 74,90 m.

ÁREA REQUERIDA 9: 216,79 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K106+955,77 ID** y abscisa final **K107+059,92 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con LINDERO PUNTUAL (325), en longitud de 0,00 m; **POR EL ORIENTE:** con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 104,22 m; **POR EL SUR:** Con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 7,57 m; y **POR EL OCCIDENTE:** Con predio de INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 111,03 m.

ÁREA REQUERIDA 10: 3.466,57 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K107+125,24 ID** y abscisa final **K107+900,79 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con LINDERO PUNTUAL (336), en longitud de 0,00 m; **POR EL ORIENTE:** con la VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 782,18 m; **POR EL SUR:** LINDERO PUNTUAL (388), en longitud de 0,00 m; y **POR EL OCCIDENTE:** Con predio INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS , en longitud de 779,89 m.

ÁREA REQUERIDA 11: 287,34 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K107+972,81 ID** y abscisa final **K108+080,90 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con LINDERO PUNTUAL (418), en longitud de 0,00 m; **POR EL ORIENTE:** con VIA CAMBAO- PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 112,10 m; **POR EL SUR:** LINDERO PUNTUAL (427), en longitud de 0,00 m; y **POR EL OCCIDENTE:** Con predio INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 112,46 m.

ÁREA REQUERIDA 12: 758,08 m², comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K108+089,29 ID** y abscisa final **K108+301,97 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con predio de BLANCA CECILIA ABREO GALINDO, en longitud de 0,70 m; **POR EL ORIENTE:** Con VÍA CAMBAO - PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 216,14 m; **POR EL SUR:** Con LINDERO PUNTUAL (445) en longitud de 0,00 m; **POR EL OCCIDENTE:** Con predio INCODER (EN LIQUIDACION) Y OTROS, en longitud de 215,57 m.

ÁREA REQUERIDA 13: 2.331.51 m²: comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K108+520,94 ID** y abscisa final **K109+179,03 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con LINDERO PUNTUAL (453), en longitud de 0,00 m; **POR EL ORIENTE:** Con VÍA CAMBAO - PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 655,13 m; **POR EL SUR:** Con predio de BLANCA CECILIA ABREO GALINDO, en longitud de 13,70 m; **POR EL OCCIDENTE:** Con predio de INCODER (EN LIQUIDACIÓN) Y OTROS, en longitud de 641,86 m.

ÁREA REQUERIDA 14: 2.231.93 m²: comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K109+301,53 ID** y abscisa final **K109+773,45 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con LINDERO PUNTUAL (507), en longitud de 0,00 m; **POR EL ORIENTE:** Con VÍA CAMBAO - PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 473,95 m; **POR EL SUR:** Con LINDERO PUNTUAL (536), en longitud de 0,00 m; **POR EL OCCIDENTE:** Con INCODER (EN LIQUIDACIÓN) Y OTROS, en longitud de 473,94 m;

ÁREA REQUERIDA 15: 240.14 m²: comprendido dentro de las siguientes abscisas inicial **K110+015,63 ID** y abscisa final **K110+098,20 ID**, y dentro los siguientes linderos especiales, tomados de la mencionada Ficha Predial: **POR EL NORTE:** Con predio de JAIRO GOMEZ CALDERON, en longitud de 6,20 m; **POR EL ORIENTE:** Con VÍA CAMBAO - PUERTO BOGOTÁ, en longitud de 80,00 m; **POR EL SUR:** Con LINDERO PUNTUAL (555), en longitud de 0,00 m; **POR EL OCCIDENTE:** Con INCODER (EN LIQUIDACIÓN) Y OTROS, en longitud de 79,75 m.

Que la zona de terreno requerida, presenta los cultivos y especies que se encuentran discriminadas de la siguiente manera:

CULTIVOS Y ESPECIES: 20698,64 m² de Pastos naturales, **8912,53 m²** de Rastrojo y **70,22 m²** sin cobertura vegetal.

Que dentro del predio se encuentran las siguientes parcelaciones con las siguientes construcciones anexas, cultivos y especies:

1) **PARCELA No. 14 OLEGARIO PALACIO VERA y DIANA FEO VELASQUEZ:**

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 2,54 m de **Cerca 1**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,20m entre sí. 2) 2,23 m de **Cerca 2**, en alambre de púa a cinco hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,00m entre sí. 3) 1 Unidad de **Portón 1** metálico con marco de 1 ½”, con cinco travesaños horizontales y uno vertical de 1”, soportado en un poste de madera aserrada de 0,13m x 0,13 x 2,0m (largo, ancho y alto). Dimensiones: 2,74 m x 1,36 m (largo x alto).

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Diomate D=(0,10m-0,20m); 8 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Payande D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Mamoncillo D=(0,10m-0,20m).

2) PARCELA No. 22 JOSE LUIS SANCHEZ AYALA y CIELO MAIDU PATIÑO:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 3,38 m de **Cerca 3**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,20m entre sí. 2) 2,43 m de **Cerca 4**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,30m entre sí. 3) 3,13 m de **Cerca 19**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,30m entre sí. 4) 3,48 m de **Cerca 20**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,00m entre sí. 5) 1,70 m de **Broche 1**, en alambre de púa a cinco hilos, soportada en dos postes de madera rolliza con diámetro de 2”. 5) 3,80 m de **Broche 2**, en alambre de púa a cuatro hilos, soportada en tres postes de madera rolliza con diámetro de 2”.

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Diomate D=(0,10m-0,20m); 8 **UNIDADES** de Diomate D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Dormilón D=(0,20m-0,40m); 2 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m); 3 **UNIDADES** de Gomo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Guayacán D=(0,10m-0,20m); 6 **UNIDADES** Guayacán D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Guayacán D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Payande D=(0,10m-0,20m); 2 **UNIDADES** de Payande D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Payande D=(0,40m-0,60m).

3) PARCELA No. 21 JOSÉ DOMINGO VELÁSQUEZ y HARELIS HERRERA CARDOZA:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 2,44 m de **Cerca 4**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,30m entre sí. 2) 7,14 m de **Cerca 5**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,30m entre sí. 3) 2,63 m de **Cerca 6**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,00m entre sí. 4) 4,68 m de **Cerca 18**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,10m entre sí. 5) 3,12 m de **Cerca 19**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,30m entre sí. 6) 3,90 m de **Broche 3**, en alambre de púa a cinco hilos, soportada en tres postes de madera rolliza con diámetro de 2”. 7) 1 Unidad de **Portón 2** Dimensiones (3,00m largo x 1,3 m alto) en ángulo metálico con marco de 2”, con cinco travesaños horizontales, uno vertical y dos diagonales de 1 1/2”, soportado en postes de madera rolliza de 0,14m x 0,13 x 2,30m. 8) 1 Unidad de **Portón 7** Dimensiones (3,30m largo x 1,4m alto) en ángulo metálico con marco de 2”, con cinco travesaños horizontales, dos diagonales y uno vertical de 1 1/2”, soportado en postes de madera aserrada de 0,12m x 0,12 x 2,10m.

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Algarrobo D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Guayacán D=(0,20m-0,40m); 2 **UNIDADES** de Naranjuelo (D>0,60m); 2 **UNIDADES** de Patevaca D=(0,20m-0,40m); 3 **UNIDADES** de Payande D=(0,10m-0,20m).

4) PARCELA No. 20 FERNANDO TORO MAHECHA y ADRIANA CONSUELO VARGAS MEDINA:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 2,62 m de **Cerca 6**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,00m entre sí. 2) 1,71 m de **Cerca 7**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,00m entre sí. 3) 3,63 m de **Cerca 17**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,30m entre sí. 4) 4,68 m de **Cerca 18**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,30m entre sí.

CULTIVOS Y ESPECIES: 13 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,10m-0,20m); 3 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,10m-0,20m); 9 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Gomo D=(0,20m-0,40m).

5) PARCELA No. 19 ALEXANDER MARTÍNEZ BUITRAGO y JANETH CORTES RODRÍGUEZ:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 1,71 m de **Cerca 7**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza, separados 2,00m entre sí. 2) 4,99 m de **Cerca 16**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza, separados 2,00m entre sí. 3) 3,62 m de **Cerca 17**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza, separados 2,30m entre sí.

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Diomate D=(0,10m-0,20m); 2 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo D=(0,20m-0,40m).

6) PARCELA No. 17 PATRICIO FORERO y MARLENY GARZÓN BELTRÁN:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 3,34 m de **Cerca 15**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza, separados 2,00m entre sí. 2) 4,99 m de **Cerca 16**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza, separados 2,00m entre sí.

CULTIVOS Y ESPECIES: 5 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,10m-0,20m). 2 **UNIDADES** de Diomate D=(0,10m-0,20m); 2 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m).

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

7) PARCELA No. 18 CARLOS ARTURO COLORADO TÉLLEZ y ALBA LUCIA GARZÓN BELTRÁN:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 0,07m de **Cerca medianera 1**, en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza, separados 2,0m entre sí. 2) 2,00m de **Cerca medianera 4**, en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza, separados 2,0m entre sí. 5) 3,34 m de **Cerca 15**, en alambre de púa a cuatro hilos soportada en postes de madera rolliza, separados 2,00m entre sí.

CULTIVOS Y ESPECIES: 21 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,10m-0,20m); 2 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Algarrobo (D>0,60m); 2 **UNIDADES** de Cordia D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** Cordia D=(0,40m-0,60m); 5 **UNIDADES** de Diomate D=(0,10m-0,20m); 9 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m); 3 **UNIDADES** de Gomo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** Guayacán D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo D=(0,10m-0,20m).

8) PARCELA No. 28 JOSÉ ARNOLDO GARZÓN BELTRÁN y MYRIAM YANETH MORENO RINCÓN:

CONSTRUCCIONES: 1) 14,02 M2 de **C1**, Estructura en muros de carga, muros en bloque a la vista, piso en cemento afinado, cubierta en teja de zinc soportada en cerchas de madera aserrada y carpintería metálica, la cual consta de una ventana de 2,46m x 1,45m (largo x alto) y una puerta de 0,90m x 2,35m (largo x alto). Distribución: deposito.

CONTRUCCIONES ANEXAS: 1) 13,70m de **Cerca Medianera 2**: en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza separados 1,8m entre sí. 2). 6,65 m de **Cerca 8**: en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,3m entre sí. 3) 2,19m de **Cerca 9**: en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,0 entre sí, 4) 106,97 de **Corral 1**: estructura en postes de madera aserrada de 0,15m x 0,2m (largo x ancho x alto) separados 0,80 entre si y cinco travesaños horizontales del mismo material de 0,10m x 0,05m. 5) 1 unidad de **Bebedero** en concreto con muros de 0,10m de espesor y desagüe a través de tubo PVC de 2”, Dimensiones: 1,03 x 1,89 x 0,64m (ancho x largo x alto) 6) 8,53 m2 de **Enramada**: estructura en postes de madera rolliza de 0,10m de diámetro, cubierta en teja de zinc soportada en cerchas de madera rolliza y piso en placa de concreto de 4,45m x 1,9m (largo x ancho) y espesor de 3cm.7) 1 unidad de **Portón 3**: Dimensiones: 2,40m x 1,45m (largo x alto). En tubo metálico con marco de 2” con cuatro travesaños internos horizontales de 2” y ocho verticales de 0,26m de alto y 2” de diámetro, soportado en poste del corral por medio de pernos. 8) 1 unidad de **Portón 4**: Dimensiones: 2,67m x 1,75m (largo x ancho) En madera aserrada con dos postes verticales de 0,12m x 0,12m (largo x ancho), cinco travesaños horizontales y uno diagonal de 0,4 m x 0,10 m (ancho x alto), soportado en poste del corral por medio bisagras de acero. 9) 1 unidad de **Portón 5**: Dimensiones: 1,23m x 1,74m (largo x alto), en madera aserrada con dos postes verticales de 0,12m x 0,12m (largo x ancho), cinco travesaños horizontales de 0,4m x 0,10m (ancho x alto), soportado en poste del corral por medio bisagras de acero. 10) 1 unidad de **Portón 6**: Dimensiones: 2,34m x 1,7m (largo x alto). En madera aserrada con dos postes verticales de 0,12m x 0,12m (largo x ancho), cinco travesaños horizontales y uno diagonal de 0,4m x 0,10m (ancho x alto), soportado en poste del corral por medio de pernos.

CULTIVOS Y ESPECIES: 3 **UNIDADES** de Algarrobo (D: 0,10m – 0,20m), 1 **UNIDAD** de Gomo (D: 0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Gomo (D: 0,20m – 0,40m); 1 **UNIDAD** de Guácimo (D: 0,20m – 0,40m)

9) PARCELA No. 29 CARLOS ARBEY ORJUELA DIAZ Y YAMILE VIRGUEZ:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 2,18 m de **Cerca 9**: en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,0m entre sí; 2) 10,62 m de **Cerca 10**: en alambre de púas a 4 hilos soportada en postes de madera rollizada separados 2,3m entre sí; 3) 6,20 m de **Cerca medianera 3**: en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,3 m entre sí. 4) 16,17 m2 de **Carreteable 1**: en grava con 3,5m de ancho x 4,62m de largo.

CULTIVOS Y ESPECIES: 4 **UNIDADES** de Algarrobo (D: 0,10 m – 0, 20m); 3 **UNIDADES** de Algarrobo (D: 0,20m – 0,40m); 2 **UNIDADES** de Angarillo (D: 0,20m – 0,40m); 3 **UNIDADES** de Chicala (D: 0,10m – 0,20m); 3 **UNIDADES** de Chicala (D: 0,20m – 0,40m); 2 **UNIDADES** de Cumalá (D: 0,10m – 0,20m); 7 **UNIDADES** de Diomate (D: 0,10 – 0,20m); 5 **UNIDADES** de Diomate (D:0,20m – 0,40m); 1 **UNIDAD** de Diomate (D>0,60m); 5 **UNIDADES** de Gomo (D:0,10m-0,20m); 5 **UNIDADES** de Gomo (D: 0,10m – 0,20m); 7 **UNIDADES** de Gomo (D:0,20 m – 0,40m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo (D>0,60m) y 5 **UNIDADES** de Resbalamono (D:0,10m – 0,20m).

10) PARCELA No. 30 MARIA INES BASTO: Habitante de la parcela- No se encuentra inscrita en Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 162-5947.

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Ceiba (D: 0,40m – 0,60m); 1 **UNIDAD** de Gomo (D: 0,20m – 0,40m) 1 **UNIDAD** de Tachuelo (D: 0,10m – 0,20m).

11) PARCELA No. 31 CESAR GIOVANNI BASTO Y SANDRA MILENA URBINA ALGARRA: Habitantes de la parcela- No se encuentra inscrita en Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 162-5947.

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 0,28 m de **Cerca 11**: en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,3m entre sí.

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

12) PARCELA No. 32 LIBARDO CAMACHO:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 4,70 m de **Cerca 18**, en alambre de púa a 4 hilos soportada en postes de madera rolliza separados 2,3m entre sí. 2) 3,40 m de **Broche 4**, en alambre de púa a cuatro hilos, soportada en tres postes de madera rolliza con diámetro de 2". 3) 7,00 m de **Broche 5**, en alambre de púa a cuatro hilos, soportada en dos postes de madera rolliza con diámetro de 2". 4) 3,8 m de **Broche 6**, en alambre de púa a cuatro hilos, soportada en cuatro postes de madera rolliza con diámetro de 2". 5) 27,2 m de **Corral 2**, estructura en postes de madera rolliza de 0,10m de diámetro separados 1,20m entre sí, con alambre de púa a cuatro hilos.

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Acacia Roja D=(0,20m-0,40m); 2 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Diomate D=(0,20m-0,40m); 4 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Gomo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Gomo D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Varasanta D=(0,10m-0,20m).

13) PARCELA No. 33 CARLOS EDUARDO LÓPEZ MOSCOSO y MARIELA ROMERO SALAS:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 2,62 m de **Cerca 13**, en postes de madera rolliza separados 2,00 m entre sí y alambre de púa a cinco hilos.

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Diomate D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Guayacán D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Guayacán D=(0,40m-0,60m).

14) PARCELA No. 35 SALOMON CHAVARRO y MARIA DEL CARMEN RIOS REINA:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 2,62 m de **Cerca 13**, en postes de madera rolliza separados 2,00 m entre sí y alambre de púa a cinco hilos; 2) 6,64 m de **Cerca 14**, en postes de madera rolliza separados 2,30 m entre sí y alambre de púa a cuatro hilos. 3) 23,66 m² de **Carreteable 2**, en grava con 4,10 m de ancho x 5,77m de largo.

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Chicala (D: 0,40m – 0,60m); 2 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Gomo D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Guácimo D=(0,20m-0,40m); 2 **UNIDADES** de Guayacán D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Guayacán D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo D=(0,40m-0,60m).

15) PARCELA No. 23 GILBERTO VERA PALACIOS y ELIANA SOFIA GAITAN USECHE:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 3,37 m de **Cerca 20**, en postes de madera rolliza separados 2,00 m entre sí y alambre de púa a cinco hilos; 2) 1,21 m de **Cerca 21**, en postes de madera rolliza separados 2,00 m entre sí y alambre de púa a cuatro hilos.

CULTIVOS Y ESPECIES: 1 **UNIDAD** de Algarrobo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Angarillo D=(0,20m-0,40m); 2 **UNIDADES** de Diomate D=(0,10m-0,20m); 2 **UNIDADES** de Diomate D=(0,20m-0,40m); 4 **UNIDADES** de Diomate D=(0,40m-0,60m); 3 **UNIDADES** de Gomo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo (D=>0,60m); 1 **UNIDAD** de Payande D=(0,10m-0,20m).

16) PARCELA No. 24 DORIS LOPEZ CESPEDES

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 1,20 m de **Cerca 21**, en postes de madera rolliza separados 2,00 m entre sí y alambre de púa a cuatro hilos. 2) 3,97 m de **Cerca 22**, en postes de madera rolliza separados 2,50 m entre sí y alambre de púa a cuatro hilos.

CULTIVOS Y ESPECIES: 7 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,10m-0,20m); 6 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,20m-0,40m); 5 **UNIDADES** de Gomo D=(0,10m-0,20m); 3 **UNIDADES** de Gomo D=(0,20m-0,40m); 4 **UNIDADES** de Naranjuelo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo (D=>0,60m); 1 **UNIDAD** de Payande D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Trebol D=(0,20m-0,40m).

17) PARCELA No. 25 HUGO SÁNCHEZ SALAS:

CONSTRUCCIONES ANEXAS: 1) 3,97 m de **Cerca 22**, en postes de madera rolliza separados 2,50 m entre sí y alambre de púa a cuatro hilos.

CULTIVOS Y ESPECIES: 4 **UNIDADES** de Algarrobo D=(0,20m-0,40m); 1 **UNIDAD** de Algarrobo D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Diomate D=(0,10m-0,20m); 6 **UNIDADES** de Gomo D=(0,20m-0,40m); 2 **UNIDADES** de Gomo D=(0,40m-0,60m); 1 **UNIDAD** de Naranjuelo D=(0,10m-0,20m); 1 **UNIDAD** de Payande D=(0,40m-0,60m).

ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFÍQUESE personalmente o en su defecto mediante aviso a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT** identificado con NIT. 900.948.953-8, **JOSÉ DAVID GUZMÁN RUEDA** identificado con C.C. No. 98.593.951, **ANA LUCÍA HERNÁNDEZ MIRANDA** identificada con C.C. No. 43.814.653, **DISNEY ANTONIO NIETO CRUZ** identificado con C.C. No. 79.001.958, **MARÍA SOLEDAD SANDINO PADILLA** identificada con C.C. No. 20.634.065, **CECILIA PILAR BORRAY** identificada con C.C. No. 20.633.446, **DAVID RÍOS** identificado con C.C. No. 79.001.308, **ANA ELCY RUÍZ MARTÍNEZ** identificada con C.C. No. 39.812.382, **GILDARDO VERA VARGAS** identificado con C.C. No. 79.004.090,

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”

CARLOS ARBEY ORJUELA DÍAZ identificado con C.C. No. 79.004.078, **YAMILE VIRGUEZ** identificada con C.C. No. 52.655.990, **SILVINO MANRIQUE MORANTES** identificado con C.C. No. 5.607.561, **TIRSA PRADA LIZARAZO** identificada con C.C. No. 39.811.984, **HÉCTOR HERNÁN ARÉVALO VÁSQUEZ** identificado con C.C. No. 2.990.640, **LUZ MIRYAM MARTÍNEZ PARRA** identificada con C.C. No. 65.500.091, **CARLOS EDUARDO LÓPEZ MOSCOSO** identificado con C.C. No. 79.003.143, **MARIELA ROMERO SALAS** identificado con C.C. No. 39.811.146, **MYRIAM MAHECHA PEDRAZA** identificado con C.C. No. 20.828.606, **ANTONIO TORO MAHECHA** identificado con C.C. No. 79.001.650, **JOSELÍN HERRERA MONTENEGRO** identificado con C.C. No. 3.052.060, **ACENETH MORENO** identificada con C.C. No. 20.632.739, **JANETH CORTES RODRÍGUEZ** identificada con C.C. No. 39.811.543, **ALEXANDER MARTÍNEZ BUITRAGO**, identificado con C.C. No. 79.265.160, **RICARDO NARVÁEZ SAENZ** identificado con C.C. No. 12.254.241, **MARÍA ELCY PULIDO ROJAS** identificada con C.C. No. 20.633.582, **MIRIAM MAHECHA DE NIETO** identificada con C.C. No. 20.633.117, **JESÚS MARÍA NIETO RAMÍREZ** identificado con C.C. No. 3.051.619, **HENRY MARTÍNEZ CAMACHO** identificado con C.C. No. 79.002.735, **CARMEN ELISA SARMIENTO TORO** identificada con C.C. No. 20.633.889, **ELVIRA CASTIBLANCO NIETO** identificada con C.C. No. 28.069.707, **MIGUEL ARCANGEL RAMOS FEO** identificado con C.C. No. 3.051.038, **LUZ MARINA VILLANUEVA CRUZ** identificada con C.C. No. 28.783.022, **ELIANA SOFÍA GAITÁN USECHE** identificada con C.C. No. 39.811.801, **GILBERTO VERA PALACIOS** identificado con C.C. No. 3.131.181, **JOSÉ ARNOLDO GARZON BELTRAN** identificado con C.C. No. 79.001.699, **MYRIAM YANETH MORENO RINCON** identificado con C.C. No. 20.633.686, **JOSE NOBILO PEREZ PEREZ** identificado con C.C. No. 79.002.422, **LEOVIGILDA PEÑA** identificada con C.C. No. 51.813.118, **HARELIS HERRERA CARDOZO** identificada con C.C. No. 65.501.071, **JOSÉ DOMINGO VELÁSQUEZ** identificado con C.C. No. 14.323.846, **ROSMIRA OVIEDO QUINTERO** identificada con C.C. No. 39.652.917, **RIGOBERTO SIERRA LEITON** identificado con C.C. No. 15.363.170, **PATRICIO FORERO** identificado con C.C. No. 79.000.313, **MARLENY GARZÓN BELTRÁN** identificada con C.C. No. 20.634.453, **LIBARDO CAMACHO** identificado con C.C. No. 3.051.709, **HUGO SÁNCHEZ SALAS** identificado con C.C. No. 14.316.512, **CARLOS ARTURO COLORADO TÉLLEZ** identificado con C.C. No. 79.001.484, **ALBA LUCÍA GARZÓN BELTRÁN** identificada con C.C. No. 39.811.981, **SALOMÓN CHAVARRO** identificado con C.C. No. 79.000.513, **MARÍA DEL CARMEN RIOS REINA** identificada con C.C. No. 65.500.275, **FERNANDO TORO MAHECHA** identificado con C.C. No. 79.002.169, **ADRIANA CONSUELO VARGAS MEDINA** identificada con C.C. No. 39.811.412, **DIANA FEO VELASQUEZ** identificado con C.C. No. 38.287.424, **OLEGARIO PALACIO VERA** identificado con C.C. No. 14.322.086, **CIELO MAIDU PATIÑO** identificada con C.C. No. 39.811.200, **JOSE LUIS SANCHEZ AYALA** identificado con C.C. No. 79.002.355, **DORIS LOPEZ CESPEDES** identificada con C.C. No. 20.687.060, en calidad de propietarios del **INMUEBLE**, en la forma prevista en los artículos 67, 68 y 69 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente resolución solo procede el recurso de reposición en el efecto devolutivo según el artículo 74 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación personal o por aviso, ante el Vicepresidente de Planeación, Riesgos y Entorno de la Agencia Nacional de Infraestructura, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO: La presente resolución será de aplicación inmediata y quedará en firme una vez sea notificada, de conformidad con lo señalado en el artículo 31 de la Ley 1682 de 2013.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,
Dada en Bogotá D.C., a los **24-12-2020**

DIEGO ALEJANDRO MORALES SILVA
Vicepresidente Planeación Riesgos y Entorno

Proyectó: Concesión Alto Magdalena S.A.S
Victoria Sánchez Zapata- Abogada GIT de Asesoría Jurídica Predial

VoBo: RAFAEL ANTONIO DIAZ GRANADOS AMARIS (COOR), VICTORIA EUGENIA SANCHEZ ZAPATA 2

RESOLUCIÓN No. 20206060019665 “ Por medio de la cual se ordena iniciar los tramites judiciales de expropiacion de quince zonas de terreno requeridas para la ejecucion del proyecto vial HONDA PUERTO SALGAR GIRARDOT, ubicado en el Municipio de Guaduas, Departamento de Cundinamarca. ”