

**PUBLICACIÓN CITACIÓN  
AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI.  
CONCESIONARIA VIAL UNIÓN DEL SUR S.A.S.**

Del Dieciocho (18) de Noviembre de 2022.

Como es de conocimiento general, la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA-ANI**, Agencia Nacional Estatal de Naturaleza Especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, adscrita al Ministerio de Transporte, según Decreto 4165 del 03 noviembre de 2011, cuyo objeto es planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público Privada - APP, suscribió con la **CONCESIONARIA VIAL UNIÓN DEL SUR S.A.S.**, el Contrato de Concesión bajo esquema de APP No. 15-2015, para efectos de ejecutar el **Proyecto Rumichaca – Pasto**. En virtud de las disposiciones contenidas en el Apéndice Técnico número siete (7) y demás apéndices del contrato, la adquisición de las franjas de terreno requeridas para la ejecución de las actividades constructivas fue delegada en la Concesionaria.

De conformidad con el artículo 68 de la Ley 1437 de 2011 (CPACA), la **CONCESIONARIA VIAL UNIÓN DEL SUR S.A.S.**

**HACE SABER:**

Que el día treinta (30) de septiembre de 2022, se libró Oficio de Citación No. **DP-CIT-1968-01-22** dirigido a los señores **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LUIS ZURA IBARRA**, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No. 1.849.121; **ROMÁN ROMERO ZURA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.006.125, en calidad de titulares inscritos en falsa tradición, para realizar la notificación personal del Oficio de Oferta Formal de Compra No. **DP-OFC-1968-01-22**, por el cual se dispone la adquisición de una franja de terreno identificada con la **RUPA-1.3-0053-B** de la Unidad Funcional 1.3 requerida para el Proyecto Vial Rumichaca – Pasto, cuyo contenido se transcribe a continuación:



Olivero



DP-CIT-1968-01-22

San Juan de Pasto, 30 de septiembre de 2022.

**Señores:**

**HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LUIS ZURA IBARRA.  
ROMÁN ROMERO ZURA.**

(Titular inscrito en falsa tradición)  
Predio denominado "EL POTRERILLO" y/o "HUECO".  
Vereda Loma de Zuras, Municipio de Ipiales.  
Departamento de Nariño.

**Dirección de notificación:**

Predio denominado "EL POTRERILLO" y/o "HUECO".  
Vereda Loma de Zuras, Municipio de Ipiales.  
Departamento de Nariño.

Teléfonos: 315 457 6595.

Referencia: **Contrato de Concesión Bajo el Esquema de APP No. 15 de 2015 Suscrito el 11 de septiembre de 2015, Proyecto Vial Rumichaca – Pasto.**

Asunto: **Citación para la notificación personal del Oficio de Oferta Formal de Compra emitida mediante comunicación DP-OFC-1968-01-22. Ficha Predial No. RUPA-1.3-0053-B.**

Cordial saludo,

Como es de conocimiento general, la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI**, suscribió con la **CONCESIONARIA VIAL UNIÓN DEL SUR S.A.S.**, el Contrato de Concesión APP No. 15 de 2015, para que la Concesionaria Vial, lleve a cabo la ejecución del Proyecto **Rumichaca – Pasto**.

En consecuencia, y de conformidad con lo preceptuado por los artículos 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y artículo 10 de la Ley 1882 de 2018, solicitamos su presencia personal o la de sus Representantes Legales o Apoderados, en nuestras oficinas ubicadas en el Centro de Control de Operaciones, Vereda el Capulí, Municipio de Iles, Departamento de Nariño, Ruta Nacional 2501, PR 38+500, con el fin de notificarles la Oferta Formal de Compra No. **DP-OFC-1968-01-22** de fecha treinta (30) de septiembre de 2022.

Acorde con lo expuesto, ustedes disponen de cinco (5) días hábiles contados a partir del envío de la presente comunicación, para notificarse personalmente del oficio enunciado, si no pudiere hacerse la notificación personal, se procederá a efectuar la notificación por aviso conforme lo establece el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, la cual se entenderá surtida al



[www.uniondelsur.co](http://www.uniondelsur.co)  
facebook.com/viauniondelsur  
viauniondelsur  
Unión del Sur

**OFICINA PRINCIPAL**

Calle 99 No. 14 - 49 - Edificio EAR piso 4 Bogotá  
Centro de Control de Operaciones - Sector el Porvenir - PR 40+400, Municipio de Iles  
Contacto: +57 (2) 7377200, +57 (2) 7377129 - Iles - Nariño - Colombia



[www.uniondelsur.co](http://www.uniondelsur.co)

facebook.com/viauniondelsur  
viauniondelsur  
Unión del Sur

**OFICINA PRINCIPAL**

Calle 99 No. 14 - 49 - Edificio EAR piso 4 Bogotá  
Centro de Control de Operaciones - Sector el Porvenir - PR 40+400, Municipio de Iles  
Contacto: +57 (2) 7377200, +57 (2) 7377129 - Iles - Nariño - Colombia



**DP-CIT-1968-01-22**

finalizar el día siguiente a la entrega de la comunicación o en su defecto al retiro del aviso allí mencionado.

Para efectos de la notificación personal, solicitamos presentar copia de la cédula de ciudadanía y copia de la certificación de la entidad bancaria donde posea cuenta de ahorros o corriente y en la cual figuren como titulares.

A su vez, con el propósito de facilitar el trámite correspondiente, ustedes podrán comunicarse con nuestro profesional jurídico del equipo predial, **DANIEL FERNANDO ERASO MERA** en el teléfono 3165394325 o al correo electrónico [dferaso@uniondelsur.co](mailto:dferaso@uniondelsur.co).

Agradecemos la atención que le brinden a la presente.

Cordialmente

**ESTEBAN JOSE OBANDO MERA**  
Firmado digitalmente  
por ESTEBAN JOSE  
OBANDO MERA  
Fecha: 2022.10.03  
11:20:25 -05'00'

**ESTEBAN JOSÉ OBANDO MERA**  
Director Jurídico Predial  
Concesionaria Vial Unión del Sur S.A.S.

Aprobó: E. Obando  
Revisó: A. Cerdán  
Proyectó: O. Eraso.



[www.uniondelsur.co](http://www.uniondelsur.co)  
facebook.com/viauniondelsur  
viauniondelsur  
Unión del Sur

**OFICINA PRINCIPAL**  
Calle 99 No. 14 - 49 - Edificio EAR piso 4 Bogotá  
Centro de Control de Operaciones - Sector el Porvenir - PP 40+400, Municipio de Iles  
Contacto: +57 (2) 7377200, +57 (2) 7377129 - Iles - Nariño - Colombia



[www.uniondelsur.co](http://www.uniondelsur.co)  
facebook.com/viauniondelsur  
viauniondelsur  
Unión del Sur

**OFICINA PRINCIPAL**  
Calle 99 No. 14 - 49 - Edificio EAR piso 4 Bogotá  
Centro de Control de Operaciones - Sector el Porvenir - PR 40+400, Municipio de Iles  
Contacto: +57 (2) 7377200, +57 (2) 7377129 - Iles - Nariño - Colombia



<p><b>472</b> SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9</p> <p>NOTIEXPRESS</p> <p>Centro Operativo: PO PASTO Fecha Admisión: 04/10/2022 09:16:04</p> <p>Orden de servicio: Fecha Aprox Entrega: 12/10/2022</p> <p>YPO05048760CO</p>																																	
<p>Remitente</p> <p>Nombre/Razón Social: CONESIONARIA VIAL UNION DEL SUR</p> <p>Dirección: CRA 22 B 12 SUR 137 SAN MIGUEL DE OBONJICO NIT.C.I.T.I.</p> <p>Referencia: Teléfono: 3108893030 Código Postal:</p> <p>Ciudad: PASTO Depto: NARIÑO Código Operativo: 7012000</p>		<p>Causal Devoluciones:</p> <table border="1"> <tr> <td>RE</td><td>Rehusado</td><td>C1</td><td>C2</td><td>Cerrado</td></tr> <tr> <td>NE</td><td>No existe</td><td>N1</td><td>N2</td><td>No contactado</td></tr> <tr> <td>NR</td><td>No reside</td><td>FA</td><td>FA</td><td>Faltado</td></tr> <tr> <td>NR</td><td>No reclamado</td><td>AC</td><td>AC</td><td>Apartado Clausurado</td></tr> <tr> <td>DE</td><td>Desconocido</td><td>FM</td><td>FM</td><td>Fuerza Mayor</td></tr> <tr> <td>DE</td><td>Dirección errada</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>		RE	Rehusado	C1	C2	Cerrado	NE	No existe	N1	N2	No contactado	NR	No reside	FA	FA	Faltado	NR	No reclamado	AC	AC	Apartado Clausurado	DE	Desconocido	FM	FM	Fuerza Mayor	DE	Dirección errada			
RE	Rehusado	C1	C2	Cerrado																													
NE	No existe	N1	N2	No contactado																													
NR	No reside	FA	FA	Faltado																													
NR	No reclamado	AC	AC	Apartado Clausurado																													
DE	Desconocido	FM	FM	Fuerza Mayor																													
DE	Dirección errada																																
<p>Destinatario</p> <p>Nombre/Razón Social: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LUIS ZURIBA IBARRA</p> <p>Dirección: VEREDA LOMA DE ZURIAS</p> <p>Tel: Código Postal: Código Operativo: 7007000</p> <p>Ciudad: PIALES - NARIÑO Depto: NARIÑO</p>		<p>Firma nombre y/o sello de quien recibe:</p> <p>C.C. Tel: Hora:</p>																															
<p>Valores Destinatario Remitente</p> <p>Peso Físico(grs):200</p> <p>Peso Volumétrico(grs):0</p> <p>Peso Facturado(grs):200</p> <p>Valor Declarado:\$0</p> <p>Valor Flete:\$10.600</p> <p>Costo de manejo:\$0</p> <p>Valor Total:\$10.600 COP</p>		<p>Fecha de entrega:</p> <p>Distribuidor:</p> <p>C.C.</p> <p>Gestión de entrega:</p> <p>Ter 2da</p>																															
<p>7007 000</p>		<p>7012 000</p> <p>PO.PASTO OCCIDENTE</p>																															
<p>70120007007000YPO05048760CO</p> 																																	

## Servicios Postales Nacionales S.A.

### Certifica:

Que el envío descrito en la guía cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la dirección señalada.

<p><b>472</b> SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9</p> <p>NOTIEXPRESS</p> <p>Centro Operativo: PO PASTO Fecha Admisión: 04/10/2022 09:16:04</p> <p>Orden de servicio: Fecha Aprox Entrega: 12/10/2022</p> <p>YPO05048760CO</p>																																	
<p>Remitente</p> <p>Nombre/Razón Social: CONESIONARIA VIAL UNION DEL SUR</p> <p>Dirección: CRA 22 B 12 SUR 137 SAN MIGUEL DE OBONJICO NIT.C.I.T.I.</p> <p>Referencia: Teléfono: 3108893030 Código Postal:</p> <p>Ciudad: PASTO Depto: NARIÑO Código Operativo: 7012000</p>		<p>Causal Devoluciones:</p> <table border="1"> <tr> <td>RE</td><td>Rehusado</td><td>C1</td><td>C2</td><td>Cerrado</td></tr> <tr> <td>NE</td><td>No existe</td><td>N1</td><td>N2</td><td>No contactado</td></tr> <tr> <td>NR</td><td>No reside</td><td>FA</td><td>FA</td><td>Faltado</td></tr> <tr> <td>NR</td><td>No reclamado</td><td>AC</td><td>AC</td><td>Apartado Clausurado</td></tr> <tr> <td>DE</td><td>Desconocido</td><td>FM</td><td>FM</td><td>Fuerza Mayor</td></tr> <tr> <td>DE</td><td>Dirección errada</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>		RE	Rehusado	C1	C2	Cerrado	NE	No existe	N1	N2	No contactado	NR	No reside	FA	FA	Faltado	NR	No reclamado	AC	AC	Apartado Clausurado	DE	Desconocido	FM	FM	Fuerza Mayor	DE	Dirección errada			
RE	Rehusado	C1	C2	Cerrado																													
NE	No existe	N1	N2	No contactado																													
NR	No reside	FA	FA	Faltado																													
NR	No reclamado	AC	AC	Apartado Clausurado																													
DE	Desconocido	FM	FM	Fuerza Mayor																													
DE	Dirección errada																																
<p>Destinatario</p> <p>Nombre/Razón Social: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LUIS ZURIBA IBARRA</p> <p>Dirección: VEREDA LOMA DE ZURIAS</p> <p>Tel: Código Postal: Código Operativo: 7007000</p> <p>Ciudad: PIALES - NARIÑO Depto: NARIÑO</p>		<p>Firma nombre y/o sello de quien recibe:</p> <p>C.C. <i>102514382</i> Hora:</p>																															
<p>Valores Destinatario Remitente</p> <p>Peso Físico(grs):200</p> <p>Peso Volumétrico(grs):0</p> <p>Peso Facturado(grs):200</p> <p>Valor Declarado:\$0</p> <p>Valor Flete:\$10.600</p> <p>Costo de manejo:\$0</p> <p>Valor Total:\$10.600 COP</p>		<p>Fecha de entrega:</p> <p>Distribuidor:</p> <p>C.C.</p> <p>Gestión de entrega:</p> <p>Ter 2da</p> <p>8/10/2022 13/10/2022</p>																															
<p>7007 000</p>		<p>7012 000</p> <p>PO.PASTO OCCIDENTE</p>																															
<p>70120007007000YPO05048760CO</p> 																																	

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.



Que el día cuatro (04) del mes de octubre del año 2022, se envió la citación con No. de oficio DP-CIT-1968-01-22, para la notificación personal de la oferta arriba indicada, a través de la empresa de correo certificado Servicios Postales Nacionales S.A, con número de guía/envío YP005048760CO, en donde se informa las condiciones de modo, tiempo y lugar para efectuar la debida notificación personal.

En el expediente administrativo reposa que, acudiendo a distintos medios de localización, se logró la comparecencia del señor **ROMAN ROMERO ZURA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.006.125 en calidad de titular inscrito en falsa tradición del predio en cuestión, a quien se realizó diligencia de notificación personal de la Oferta Formal de Compra No. **DP-OFC-1968-01-22** el día diez (10) de octubre de 2022.

Ahora bien, en procura de asegurar la comparecencia de los señores **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LUIS ZURA IBARRA** y personas indeterminadas que tengan algún interés, de quien no se registra información, se procede a la publicación del oficio de citación, de conformidad con lo estipulado en el artículo 68 de la ley 1437 de 2011, a efectos de brindar herramientas que permitan la comparecencia de los mismos.

En consecuencia, se publica la presente citación en las páginas web [www.ani.gov.co](http://www.ani.gov.co) y la de la concesionaria <http://www.uniondelsur.co> y se fija en la oficina de Gestión Predial de la **CONCESIONARIA VIAL UNIÓN DEL SUR S.A.S.**, ubicada en la vereda el Capulí Municipio de Iles (Nariño) Ruta Nacional 2501. PR 38+500, por el término de cinco (5) días.

FIJADO EN UN LUGAR VISIBLE DE LAS OFICINAS DE LA CONCESIONARIA VIAL UNIÓN DEL SUR S.A.S., Y EN LA PÁGINA WEB.

EL Dieciocho (18) de Noviembre de 2022 A LAS 8.00 A.M.

DESFIJADO EL Veinticuatro (24) de Noviembre de 2022 A LAS 6:00 P.M



**NELSON ANDRÉS CADENA ORTEGA.**  
JEFE PREDIAL.  
Concesionaria Vial Unión del Sur S.A.S.

Copia: Archivo.

Revisó: A. Cerón.   
Proyectó: D. Eraso.

