

CONSTANCIA DE FIJACIÓN

PUBLICACIÓN DE LA CITACIÓN para notificación personal de la Oferta Formal de Compra **PRE-RAS-003021** de fecha 5 de noviembre de 2024, “*por la cual se dispone la adquisición de un área de terreno del inmueble identificado con nomenclatura y/o denominado **LOTE EL PROVENIR** (Según FMI) **EL PROVENIR** (Según último título de tradición, ficha predial IGAC), Vereda **LAS MERCEDES**, del municipio de **TIMANÁ**, en el departamento del **HUILA**, identificado con número predial nacional **418070001000000210037000000000** y matrícula inmobiliaria No. **206-35479** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pitalito – Huila. Predio: **SMN-4-029A**”, dirigida a **SILVIA CONDE VARGAS, RAUL PARRA POLO, JULIA MARINA CORZO DE GARCIA, LUIS HERNANDO GARCÍA TELLEZ, ANA MARLENY CESPEDES PORTELA, GUSTAVO VIDAL, MARÍA LUCILA PARRA DE CLAVIJO, MANUEL ANTONIO RODRIGUEZ RINCON, BERCELIO SILVA SUAREZ, OLVER ANTURY CARVAJAL, VIRGINIA CHAVARRO ALVAREZ, MARIA MARLENY PUERTO, CLARA LUCIA NUÑEZ ROMERO, JAVIER LEONARDO VALDERRAMA GUTIERREZ** y **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT**, fijada por el término de cinco (05) días en la página web de la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI: <https://www.ani.gov.co/servicios-de-informacion-al-ciudadano/notificaciones-por-aviso>, página web de la Concesionaria: www.rutaalsur.co, y en la cartelera de la oficina de atención al usuario de la CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S., ubicada en Pitalito, a las 07:00 am, el día 04 de diciembre de 2024, conforme lo dispuesto en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.*



Firma _____ Cargo:
Director predial

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

PUBLICACIÓN DE LA CITACIÓN para notificación personal de la Oferta Formal de Compra **PRE-RAS-003021** de fecha 5 de noviembre de 2024, “*por la cual se dispone la adquisición de un área de terreno del inmueble identificado con nomenclatura y/o denominado **LOTE EL PROVENIR** (Según FMI) **EL PROVENIR** (Según último título de tradición, ficha predial IGAC), Vereda **LAS MERCEDES**, del municipio de **TIMANÁ**, en el departamento del **HUILA**, identificado con número predial nacional **418070001000000210037000000000** y matrícula inmobiliaria No. **206-35479** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pitalito – Huila. Predio: **SMN-4-029A**”, dirigida a **SILVIA CONDE VARGAS, RAUL PARRA POLO, JULIA MARINA CORZO DE GARCIA, LUIS HERNANDO GARCÍA TELLEZ, ANA MARLENY CESPEDES PORTELA, GUSTAVO VIDAL, MARÍA LUCILA PARRA DE CLAVIJO, MANUEL ANTONIO RODRIGUEZ RINCON, BERCELIO SILVA SUAREZ, OLVER ANTURY CARVAJAL, VIRGINIA CHAVARRO ALVAREZ, MARIA MARLENY PUERTO, CLARA LUCIA NUÑEZ ROMERO, JAVIER LEONARDO VALDERRAMA GUTIERREZ** y **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT**, fijada por el término de cinco (05) días en la página web de la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI: <https://www.ani.gov.co/servicios-de-informacion-al-ciudadano/notificaciones-por-aviso>, página web de la Concesionaria: www.rutaalsur.co, y en la cartelera de la oficina de atención al usuario de la CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S., ubicada en Pitalito, desfijándose a las 6:00 pm, del día 10 de diciembre de 2024, conforme lo dispuesto en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.*



Firma _____ Cargo:
Director predial

Bogotá D.C., 5 de noviembre de 2024.

Señores:

SILVIA CONDE VARGAS

C.C. 26.599.031

RAUL PARRA POLO

C.C. 12.229.122

JULIA MARINA CORZO DE GARCIA

C.C. 23.453.507

LUIS HERNANDO GARCÍA TELLEZ

C.C. 13.249.414

ANA MARLENY CESPEDES PORTELA

C.C. 36271180

GUSTAVO VIDAL

C.C. 12.225.150

MARÍA LUCILA PARRA DE CLAVIJO

C.C. 25.048.429

MANUEL ANTONIO RODRIGUEZ RINCON

C.C. 2.483.370

BERCELIO SILVA SUAREZ

C.C.4.940.163

OLVER ANTURY CARVAJAL

C.C.83.231.542

VIRGINIA CHAVARRO ALVAREZ

C.C.36.270.914

MARIA MARLENY PUERTO

C.C.26.499.337

CLARA LUCIA NUÑEZ ROMERO

C.C. 51.785.856

JAVIER LEONARDO VALDERRAMA GUTIERREZ

C.C. 79.957.561

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT

NIT 900.948.953-8

Dirección / Predio: **LOTE EL PROVENIR** (Según FMI)

EL PROVENIR (Según último título de tradición, ficha predial IGAC)

Vereda: **LAS MERCEDES**

Municipio: **TIMANÁ - HUILA**

Abscisa Inicial: **K 2+508,89 (I-D)**

Abscisa Final: **K 3+232,69 (I-D)**

PREDIO SMN-4-029A

AV. Cra 9 113-52, OFC 1703, Bogotá D.C.

Email: atencion@rutaalsur.co

Página 1 de 3

REFERENCIA: Contrato de Concesión Bajo Esquema de APP. No. 012 del 2015, proyecto vial “SANTANA – MOCOYA – NEIVA”.

ASUNTO: Citación para notificación personal de Oferta Formal de Compra **Predio SMN-4-029A.**

Cordial saludo,

De acuerdo con lo estipulado en los artículos 67 y 68 del código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, le solicitamos se sirva comparecer personalmente por medio de Representante Legal o de apoderado dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de la presente comunicación en la oficina de gestión predial, ubicada en Pitalito, KM1 Vía Pitalito - Timana junto a la Estación de Cootranslaboyana (7:30 a.m. –12:30 m --1:30 p.m. –5:00 p.m.), con el fin de recibir notificación personal de la Oferta Formal de Compra, la cual fue emitida por la **CONCESIONARIA RUTA AL SUR S.A.S.**, a través de la cual se dispone la adquisición de un área de terreno de **CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS DIECISÉIS COMA NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS (52.216,94 m²)**, del inmueble identificado con nomenclatura y/o denominado **LOTE EL PROVENIR** (Según FMI) **EL PROVENIR** (Según último título de tradición, ficha predial IGAC), Vereda **LAS MERCEDES**, del municipio de **TIMANÁ**, en el departamento del **HUILA**, identificado con número predial nacional **418070001000000210037000000000** y matrícula inmobiliaria No. **206-35479** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pitalito – Huila.

En caso de no presentarse dentro de los cinco (5) días siguientes al envío de la presente citación, se procederá a efectuar la notificación por aviso, mediante el procedimiento establecido en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, en los siguientes términos:

*“**Artículo 69. Notificación por aviso.** Si no pudiere hacerse la notificación personal al cabo de los cinco (5) días del envío de la citación, esta se hará por medio de aviso que se remitirá a la dirección, al número de fax o al correo electrónico que figuren en el expediente o puedan obtenerse del registro mercantil, acompañado de copia íntegra del acto administrativo. El aviso deberá indicar la fecha y la del acto que se notifica, la autoridad que lo expidió, los recursos que legalmente proceden, las autoridades ante quienes deben interponerse, los plazos respectivos y la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino.*”

Cuando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso, con copia íntegra del acto administrativo, se publicará en la página electrónica y en todo caso en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso. En el expediente se dejará constancia de la remisión o publicación del aviso y de la fecha en que por este medio quedará surtida la notificación personal.”

Agradezco la atención que se le brinde a la presente, teniendo en consideración que la obra en mención contribuye al progreso y desarrollo de nuestro país.

Cordialmente,

JUAN CARLOS MARIA CASTAÑEDA
Gerente General
Concesionaria Ruta al Sur S.A.S.

Copia: N/A
Anexo: N/A.
Proyectó: JMVG - Abogado Predial.
Revisó: SAD - Dir. Predial / MPS Dir. Jurídica SPV.