

**PUBLICACIÓN CITACIÓN**  
**AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI.**  
**CONCESIONARIA VIAL UNIÓN DEL SUR S.A.S.**

Del veintisiete (27) de Octubre de 2023.

Como es de conocimiento general, la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA-ANI**, Agencia Nacional Estatal de Naturaleza Especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, adscrita al Ministerio de Transporte, según Decreto 4165 del 03 noviembre de 2011, cuyo objeto es planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público Privada - APP, suscribió con la **CONCESIONARIA VIAL UNIÓN DEL SUR S.A.S.**, el Contrato de Concesión bajo esquema de APP No. 15-2015, para efectos de ejecutar el **Proyecto Rumichaca – Pasto**. En virtud de las disposiciones contenidas en el Apéndice Técnico número siete (7) y demás apéndices del contrato, la adquisición de las franjas de terreno requeridas para la ejecución de las actividades constructivas fue delegada en la Concesionaria.

De conformidad con el artículo 68 de la Ley 1437 de 2011 (CPACA), la **CONCESIONARIA VIAL UNIÓN DEL SUR S.A.S.**

**HACE SABER:**

Que el día treinta (30) de marzo de 2023, se libró Oficio de Citación No. **DP-CIT-1759-01-23** dirigido a los Señores: **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE NICOMEDES ROMERO (Titular derecho real de dominio) y WILSON ILARIO ROMERO, AURA ESPERANZA FUELTALA TAIMBUD, MARIA DEL CARMEN DEL SOCORRO FUELTALA TAIMBUD, TRANSITO DE MARIA SALCEDO (Titulares inscritos en falsa tradición)** para realizar la notificación personal del Oficio de Oferta Formal de Compra No. **DP-OFC-1759-01-23**, por el cual se dispone la adquisición de una franja de terreno identificada con la **RUPA-1.3-0048-A** de la Unidad Funcional 1.3 requerida para el Proyecto Vial Rumichaca – Pasto, cuyo contenido se transcribe a continuación:



DP-CIT-1759-01-23

CCO, Sector El Porvenir, Municipio de Iles, 30 de marzo de 2023.

Señores:

**HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE NICOMEDES ROMERO.**

**WILSON ILARIO ROMERO.**

**AURA ESPERANZA FUELTALA TAIMBUD.**

**MARÍA DEL CARMEN DEL SOCORRO FUELTALA TAIMBUD.**

**TRÁNSITO DE MARÍA SALCEDO.**

**(titulares inscritos en falsa tradición)**

Predio denominado "ZURAS" y/o "LAS PIEDRAS".

Corregimiento de San Juan, Municipio de Ipiales.

Departamento de Nariño.

Teléfonos: 3176211179

Referencia: **Contrato de Concesión Bajo el Esquema de APP No. 15 de 2015 Suscrito el 11 de septiembre de 2015, Proyecto Vial Rumichaca – Pasto.**

Asunto: **Citación para la notificación personal del Oficio de Oferta Formal de Compra emitida mediante comunicación DP-OFC-1759-01-23. Ficha Predial No. RUPA-1.3-0048-A.**

Cordial saludo,

Como es de conocimiento general, la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI**, suscribió con la **CONCESIONARIA VIAL UNIÓN DEL SUR S.A.S.**, el Contrato de Concesión APP No. 15 de 2015, para que la Concesionaria Vial, lleve a cabo la ejecución del Proyecto **Rumichaca – Pasto**.

En consecuencia, y de conformidad con lo preceptuado por los artículos 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y artículo 10 de la Ley 1882 de 2018, solicitamos su presencia personal o la de sus Representantes Legales o Apoderados, en nuestras oficinas ubicadas en el Centro de Control de Operaciones, Vereda el Capullí, Municipio de Iles, Departamento de Nariño, Ruta Nacional 2501, PR 38+500, con el fin de notificarles la Oferta Formal de Compra No. **DP-OFC-1759-01-23** de fecha treinta (30) de marzo de 2023.

Acorde con lo expuesto, ustedes disponen de cinco (5) días hábiles contados a partir del envío de la presente comunicación, para notificarse personalmente del oficio enunciado, si no pudiere hacerse la notificación personal, se procederá a efectuar la notificación por aviso conforme lo establece el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, la cual se entenderá surtida al finalizar el día siguiente a la entrega de la comunicación o en su defecto al retiro del aviso allí mencionado.



www.uniondelsur.co

facebook.com/viauniondelsur  
viauniondelsur  
Unión del Sur

OFICINA PRINCIPAL

Calle 59 No. 14-40 - Edificio CAI piso 4 Bogotá  
Centro de Control de Operaciones - Sector el Porvenir - PR / C-203 Municipio de Iles  
Corredor +57 (0) 317 331 0921 ext (2) 233028 - Iles - Nariño - Colombia



www.uniondelsur.co

facebook.com/viauniondelsur  
viauniondelsur  
Unión del Sur



CONCESIÓN  
Rumichaca  
Pasto



DP-CIT-1759-01-23

Para efectos de la notificación personal, solicitamos presentar copia de la cédula de ciudadanía y copia de la certificación de la entidad bancaria donde posea cuenta de ahorros o corriente y en la cual figuren como titulares.

A su vez, con el propósito de facilitar el trámite correspondiente, ustedes podrán comunicarse con nuestro profesional jurídico del equipo predial, **ANDRES MAURICIO ENRIQUEZ NARVAEZ** en el teléfono 3044440444 o al correo electrónico [menriquez@uniondelsur.co](mailto:menriquez@uniondelsur.co).

Agradecemos la atención que le brinden a la presente.

Cordialmente

**JORGE LIBARDO DUARTE BALLESTEROS.**  
Representante Legal.  
Concesionaria Vial Unión del Sur S.A.S.

Aprobó: J. Siembrita.  
Revisó: A. Ceron.  
Proyectó: A. Enriquez.



[www.uniondelsur.co](http://www.uniondelsur.co)  
• [facebook.com/viauniondelsur](https://www.facebook.com/viauniondelsur)  
• [viauniondelsur](https://www.instagram.com/viauniondelsur)  
• Unión del Sur

OFICINA PRINCIPAL  
Calle 03 No. 14 - 40 - Edificio CAP piso 4 Bogotá  
Centro de Control de Operaciones - Sector el Porvenir - PR 40+400, Municipio de Iles.  
Contacto: +57 (0) 7577202, +57 (0) 7577129 - Iles - Nariño - Colombia.



[www.uniondelsur.co](http://www.uniondelsur.co)  
• [facebook.com/viauniondelsur](https://www.facebook.com/viauniondelsur)  
• [viauniondelsur](https://www.instagram.com/viauniondelsur)  
• Unión del Sur



donde se informa las condiciones de modo, tiempo y lugar para efectuar la debida notificación personal.

No obstante, pese a que dicha comunicación fue recibida y que en el expediente administrativo se registra que, acudiendo a distintos medios de localización, se logró la comparecencia **WILSON ILARIO ROMERO** identificado con cedula de ciudadanía No. 98.417.341, **AURA ESPERANZA FUELTALA TAIMBUD** identificada con cedula de ciudadanía No.37.121.507, **MARIA DEL CARMEN DEL SOCORRO FUELTALA TAIMBUD** identificada con cedula de ciudadanía No. 37.009.729, **TRANSITO DE MARIA SALCEDO** identificada con cedula de ciudadanía No. 27.387.377, en calidad de titulares inscritos en falsa tradición del predio identificado, con **RUPA 1.3-0048-A**, a quienes se realizó diligencia de notificación personal de la Oferta Formal de Compra No. **DP-OFC-1759-01-23** el día treinta (30) de marzo de 2023 recibida por la integralidad de los destinatarios.

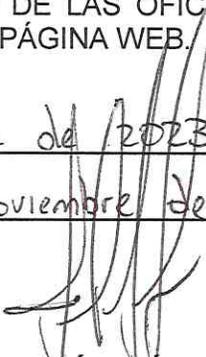
Así mismo dado que el predio requerido para el desarrollo del proyecto vial adolece de falsa tradición, ante el posible desconocimiento u omisión de información adicional de ubicación, corresponde asegurar la comparecencia de **TERCEROS INDETERMINADOS**, que puedan tener algún interés, razón por la cual se procede a publicar la presente citación, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 68 de la Ley 1437 de 2011 (CPACA).

En consecuencia, se publica la presente citación en las páginas web [www.ani.gov.co](http://www.ani.gov.co) y la de la concesionaria <http://www.uniondelsur.co> y se fija en la oficina de Gestión Predial de la **CONCESIONARIA VIAL UNIÓN DEL SUR S.A.S.**, Centro de Control de control de operaciones CCO, ruta nacional 2501, PR 40+400, vereda Porvenir, municipio de Iles, departamento de Nariño - Colombia, por el término de cinco (5) días.

FIJADO EN UN LUGAR VISIBLE DE LAS OFICINAS DE LA CONCESIONARIA VIAL UNIÓN DEL SUR S.A.S., Y EN LA PÁGINA WEB.

EL 27 de Octubre de 2023 A LAS 8.00 A.M.

DESFIJADO EL 02 de Noviembre de 2023 A LAS 6:00 P.M

  
**HÉCTOR LEÓN MENDEZ PARRA**  
Representante Legal.  
Concesionaria Vial Unión del Sur S.A.S

Copia: Archivo.  
Revisó: G. Lima.  
Proyectó: A. Enriquez.

