

NIT: 900.894.996-0

Página 1 de 3

Montería, Córdoba

CORRESPONDENCIA ENVIADA - RUTA AL MAR Radicado: 48-147S-20210825006963

Fecha: 25/08/2021 02:53:22 p. m. Usuario: silene.pesellin

CATEGORIA: EXTERNA

Señor:

OMAR DE JESUS HOYOS RAMIREZ

Cotorra - Córdoba

REFERENCIA: CONTRATO DE CONCESIÓN BAJO ESQUEMA DE APP Nº 016 DEL 14 DE

OCTUBRE DE 2015 "CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REVERSIÓN DEL SISTEMA VIAL PARA LA

CONEXIÓN DE LOS DEPARTAMENTOS ANTIQUIA - BOLÍVAR".

ASUNTO:

PUBLICACIÓN COMUNICACIÓN DE LA RESOLUCION No.

20216060003875 DEL 10 DE

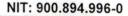
MARZO DE 2021. PREDIO CAB-2-1-253.

Cordial saludo.

LA CONCESIÓN RUTA AL MAR S.A.S., suscribió con la Agencia Nacional de Infraestructura, el Contrato de Concesión bajo el esquema APP No. 016 el pasado 14 de octubre de 2015, para ejecutar la Construcción, Rehabilitación, Mejoramiento, Operación y Mantenimiento del Sistema Vial para la Conexión de los departamentos Antioquia – Bolívar, de conformidad con lo previsto en este Contrato, denominado: PROYECTO ANTIOQUIA - BOLIVAR, proyecto declarado de utilidad pública mediante la Resolución No. 1826 del 28 de octubre de 2015.

HACE SABER

Que el día nueve (09) de agosto de 2021, la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA a través de la CONCESIÓN RUTA AL MAR S.A.S., expidió el oficio Nº 48-147S-20210809006846, para la Comunicación del contenido de la Resolución No. 20216060003875 del 10 de marzo de 2021, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI. "Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial denominado CONEXION ANTIOQUIA BOLIVAR, Unidad Funcional Integral 2, Subsector 1 Cerete Lorica, ubicado en jurisdicción del Municipio de Cotorra, Departamento de Córdoba", correspondiente al predio identificado con la ficha predial N° CAB-2-1-253 elaborada el 04 de mayo de 2020, del Trayecto CERETÉ -LORICA, UFI-2 Subsector 1, con un área requerida de MIL QUINIENTOS SEIS PUNTO CERO SEIS METROS CUADRADOS (8.506,06 m²), delimitada dentro de abscisas inicial K26+036.05 I marguen izquierda y la abscisa final K26+213.03 D, margen derecha,





Página 2 de 3

identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 146-43511 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Lorica, cuyo contenido se adjunta a continuación:



NIT: 900.894.996-0 NEWNOUS ENWARDS - REITS AL

OMAR DE JESUS HOYOS RAMIREZ

Cotorra - Córdoba

REFERENCIA:

CONTRATO DE CONCESIÓN BAJO ESQUEMA DE APP Nº 018 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2015 "CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REVERSIÓN DEL SISTEMA VIAL PARA LA CONEXIÓN DE

LOS DEPARTAMENTOS ANTIQUIA - BOLÍVAR"

ASUNTO:

COMUNICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN Nº 20216060003875 DEL 10 DE MARZO

DE 2021. PREDIO CAB-2-1-253

Cordial saludo

De conformidad con lo establecido en los Artículos 37 y 38 del Código de Procedin Contencioso Administrativo, le comunicamos el contenido de la Resolución No. 20216969003875 del 10 de marzo de 2021. PREDIO CAB-2-1-253, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI "Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zone de terrano requerida para la elecución de presente sid decombada. CONSTONA ANTOCOMA DO 1659, 1 ce la cuita se oresea anciar no tramites juncioses de exproprioción de una zona de terrano requience para la ejecución del proyecto vial denominado CONEXION ANTOQUIA BOLUNAR, Unidad Funicional Integral 2, Subsector 1 Cerete Lorica, ubicado en jurisdicción del Municipio de Cotorna, Departamento de Córdobar, ubicado en jurisdicción del Municipio de Cotorna, Departamento de Córdoba, correspondiente al predio identificado con la ficha predio IN° CAB-2-1-253 elaborada el 04 de mayo de 2020, del Trayecto CERETO LORICA, UFI-2 Subsector 1, con un área requerida de MIL QUINIENTOS SEIS PUNTO CERO SEIS METROS CUADRADOS (8.596,66 m²), delimitada dentro de abscisas inicial K26+036.95 marguen izquierda y la abscisa final K26+213.03 D, margen derecha, identificado con el folio de matricula inmobilisria No. 146-43511 de la Cficina de Registro de Instrumentos Públicos de Lorica.

3 AGD 2021

Lo anterior, teniendo en cuenta que sobre el predio denominado "Dos Hermanos", ubicado en jurisdicción del Municipio de Cotorra, Departamento de Córdoba, se encuentra registrada una MEDIDA CAUTELAR, consistente en un EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL, ordenado mediante Oficio No. 370 del 12 de abril de 2018 proferido por el Juzgado Primero Civil del Circuito de Montería, a favor de OMAR DE JESUS HOYOS RAMIREZ, registrada en la anotación No 07 del folio de matrícula inmobiliaria No. 146-43511 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Lorica.

El presente aviso se fija en la página web de la Concesión Ruta al Mar S.A.S y de la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI, y se fijara por un término de cinco (5) días en un lugar público de las Oficinas de Gestión Predial, ubicadas en el Centro Logístico Industrial San







Página 3 de 3

Jerónimo, Bodega N° 4, Calle B, Etapa 1, Km 3 Vía Montería - Planeta Rica. Contiguo a la Planta de Bavaria.

Acompañamos para su conocimiento copia de la Resolución No. 20216060003875 del 10 de marzo de 2021.

FIJADO EN UN LUGAR VISIBLE DE LAS OFICINAS DE CONCESION RUTA AL MAR S.A.S EN MONTERÍA, COLOMBIA.

FIJADO EL 30 2900 2001 A LAS 7:00 A.M.

DESFIJADO EL 03 septiembre 2021 A LAS 6:00 P.M.

DANIEL EMILIO ORTEGA HERNÁNDEZ

Coordinador Predial.

Proyecto: S.P.R.



CERTIFICA QUE:

El día 13 del mes de agosto del año 2021, se realizó visita por el mensajero de la Jurisdicción, para entregar **COMUNICACIÓN RESOLUCIÓN**, de acuerdo con los siguientes datos:

GUÍA DE ENVÍO Nº: 6002941

REMITENTE: Daniel Ortega Hernández, coordinador predial

EMPRESA: Concesión Ruta al Mar

FOLIOS: 1

DESTINATARIO: OMAR DE JESUS HOYOS RAMIREZ

DIRECCIÓN: Cotorra, zona rural

CIUDAD: Cotorra Córdoba

ENTREGADO: No

RECIBIDO POR:

IDENTIFICACIÓN:

OBSERVACIÓN: cerrado, nadie para recibir





La presente se expide a los 24 días del mes de agosto del año 2021.

MARTHA RUIZ VILLADIEGO

GERENTE

Calle 29 # 1-56 OF. 207 Ed. Banco popular

781 1281 ☐ 320 691 4358

□ alfamensaje@gmail.com



NIT: 900.894.996-0

CORRESPONDENCIA ENVIADA - RUTA AL

Radicado: 48-147S-20210809006846 Fecha: 09/08/2021 05:15:46 p. m.

Usuario: silene.pesellin CATEGORIA: EXTERNA Página 1 de 1

Montería,

Señor:

OMAR DE JESUS HOYOS RAMIREZ

Cotorra - Córdoba

REFERENCIA:

CONTRATO DE CONCESIÓN BAJO ESQUEMA DE APP Nº 016 DEL 14 DE

MAR

OCTUBRE DE 2015 "CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y REVERSIÓN DEL SISTEMA VIAL PARA LA CONEXIÓN DE

LOS DEPARTAMENTOS ANTIQUIA - BOLÍVAR".

ASUNTO:

COMUNICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN Nº 20216060003875 DEL 10 DE MARZO

DE 2021. PREDIO CAB-2-1-253

Cordial saludo.

De conformidad con lo establecido en los Artículos 37 y 38 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, le comunicamos el contenido de la Resolución No. 20216060003875 del 10 de marzo de 2021. PREDIO CAB-2-1-253, expedida por la Agencia Nacional de Infraestructura - ANI "Por medio de la cual se ordena iniciar los trámites judiciales de expropiación de una zona de terreno requerida para la ejecución del proyecto vial denominado CONEXION ANTIOQUIA BOLIVAR, Unidad Funcional Integral 2, Subsector 1 Cerete Lorica, ubicado en jurisdicción del Municipio de Cotorra, Departamento de Córdoba", ubicado en jurisdicción del Municipio de Cotorra, Departamento de Córdoba, correspondiente al predio identificado con la ficha predial N° CAB-2-1-253 elaborada el 04 de mayo de 2020, del Trayecto CERETÉ -LORICA, UFI-2 Subsector 1, con un área requerida de MIL QUINIENTOS SEIS PUNTO CERO SEIS METROS CUADRADOS (8.506,06 m²), delimitada dentro de abscisas inicial K26+036.05 I marguen izquierda y la abscisa final K26+213.03 D, margen derecha, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 146-43511 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Lorica.

Cordialmente,

Coordinador Predial

Archivo, Propietario y Expediente predial.

Elaboró: S.P.R Revisó: D.E.O.H

