

CONSORCIO EPSILON CÚCUTA

Bogotá, Febrero 5 de 2014

OF-EC-001-2014

Señores

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

Avenida Calle 26 Nro. 59-51 Torre 4 y/o Calle 24A Nro. 59-42 Torre 4 Piso 2
Bogotá D.C.

REFERENCIA: CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO No. VJ-VGC-CM-017-2013

Interventoría técnica, financiera, contable, jurídica, administrativa, operativa, medio ambiental y socio - predial del contrato de concesión No. 006 de 2007: "proyecto área metropolitana de Cúcuta y norte de Santander"

Atentamente, me permito remitir dentro del plazo establecido, los siguientes documentos, con el fin de subsanar lo solicitado por la entidad:

- Formato 10 debidamente firmado de PROYECTOS E INTERVENTORIAS LIMITADA
- Formato 10 debidamente firmado de B&C S.A.
- Formato 10 debidamente firmado de MARTHA CECILIA ORDOÑEZ

Con el fin de aclarar la información aportada en el formato No 5 de la integrante MARTHA CECILIA ORDOÑEZ, me permito remitir el formato No 5 corregido acompañado de los balances que soportan la información presentada en esta subsanación. De igual manera remito formato No 2 corregido.

Atentamente,



WILSON GIOVANNI URREA URREA
CC 79454285 de Bogotá
Matricula No 25202-47653 CND
Representante Legal
CONSORCIO EPSILON CÚCUTA

AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

Rad No. 2014-409-005386-2

Fecha: 06/02/2014 08:18:43->703

OEM: CONSORCIO EPSILON CUCTA

Anexos: 20 FOLIOS



Anexo: 20 folios

cc: Archivo

CALLE 100 No 8 A - 55, OF 504, TORRE C, BOGOTA.
TELEFAX: 2360053 - 2560550

CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO No. VJ-VGC-CM-017-2013
 FORMATO 10
 ACREDITACION Y CAPACIDAD FINANCIERA

Nombre del Proponente: PROYECTOS E INTERVENTORIAS LIMITADA "PI LTDA"
 Nombre del LIDER (1): PROYECTOS E INTERVENTORIAS LIMITADA "PI LTDA"

	Capital real del Proponente (1)	Razón de Endeudamiento (2)	Índice de Liquidez (3)	Capacidad de Organización	EBITDA (año inmediatamente anterior)	EBITDA (último año)	Indicador de Crecimiento EBITDA (4)
1	3502015070,0	0,4107	2,67	42	1,610,234,144	1,553,221,445	1,04



Firma del Representante Legal del Proponente
 Nombre: WILSON GIOVANNI URREA URREA
 Identificación 79454285 de Bogotá




Firma del Revisor Fiscal
 Nombre: WILSON ENRIQUE TRIANA OTALORA
 Identificación: 19291541 de El Peñon (Cund)

NOTA: Para Interesados Extranjeros o miembros extranjeros de Estructuras Plurales: Los firmantes hacemos constar que los datos consignados en el presente Formato son verídicos por cuanto la empresa cumple con lo dispuesto en las Normas contables que la regulan y está sometida a la ley aplicable de la jurisdicción de su incorporación. Los contadores o auditores firmantes hacemos constar que (i) tenemos la condición de contador o auditor conforme a la jurisdicción de origen del Proponente o miembro extranjero de la Estructura Plural; y (ii) [tenemos el número de registro que aparece al pie de nuestras firmas expedido por la entidad pública que agremia a los contadores o auditores en la jurisdicción de origen del Interesado o miembro extranjero de la Estructura Plural / declaramos que en la jurisdicción de origen del proponente o miembro extranjero de la Estructura Plural no existe una entidad que agremie a los contadores y auditores].

Con la firma del presente documento, declaramos que los estados financieros de los cuales se tomó la información fueron preparados de conformidad con los estándares internacionales de reporte financiero - IFRS, y dichos Estados Financieros se encuentran DEBIDAMENTE AUDITADOS Y DICTAMINADOS.

(1) Capital Social efectivamente pagado mas las reservas constituidas, mas las utilidades retenidas, mas las utilidades del ejercicio. (2) Razón de Endeudamiento: Pasivo Total sobre Activo Total. (3) Índice de Liquidez: Activo corriente sobre Pasivo corriente (4) Indicador Crecimiento EBITDA: EBITDA del último año sobre el EBITDA del año inmediatamente anterior (NO APLICA PARA LOS QUE TIENEN MENOS DE DOS (2) AÑOS FISCALES). EBITDA: (utilidad antes de intereses, impuestos, depreciaciones y amortizaciones): utilidad operacional mas depreciaciones y amortizaciones.



Firma del Contador
 Nombre: Gustavo Lozano Garcia
 Identificación: 14223850 de Ibague

CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO No. VJ-VGC-CM-017-2013

FORMATO 10

ACREDITACION Y CAPACIDAD FINANCIERA

Nombre del Proponente: CONSORCIO EPSILON CUCUTA

Nombre del LIDER (1): PROYECTOS E INTERVENTORIAS LIMITADA "PI LTDA"

Nombre del Integrante: B&C S.A.

	Capital real del Proponente (1)	Razón de Endeudamiento (2)	Índice de Liquidez (3)	Capacidad de Organización	EBITDA (año inmediatamente anterior)	EBITDA (último año)	Indicador de Crecimiento EBITDA (4)
1	\$ 749.465.000.00	58.90%	1.48	30	\$ 494.659.000.00	\$ 431.202.000.00	0.87
2							

Firma del Representante Legal del Integrante: B&C S.A.

Nombre: ABRAHAM ANTONIO PALACIO AMADO

Identificación: 14.221.485 de Ibagué.

Firma del Revisor Fiscal

Nombre: ANDREA MORISOT CONDE MENDEZ

Identificación: 52.317.527

NOTA: Para Interesados Extranjeros o miembros extranjeros de Estructuras Plurales: Los firmantes hacemos constar que los datos consignados en el presente Formato son verídicos por cuanto la empresa cumple con lo dispuesto en las Normas contables que la regulan y está sometida a la ley aplicable de la jurisdicción de su incorporación. Los contadores o auditores firmantes hacemos constar que (i) tenemos la condición de contador o auditor conforme a la jurisdicción de origen del Proponente o miembro extranjero de la Estructura Plural; y (ii) [tenemos el número de registro que aparece al pie de nuestras firmas expedido por la entidad pública que agremia a los contadores o auditores en la jurisdicción de origen del Interesado o miembro extranjero de la Estructura Plural / declaramos que en la jurisdicción de origen del proponente o miembro extranjero de la Estructura Plural no existe una entidad que agremie a los contadores y auditores].

Con la firma del presente documento, declaramos que los estados financieros de los cuales se tomó la información fueron preparados de conformidad con los estándares internacionales de reporte financiero - IFRS, y dichos Estados Financieros se encuentran DEBIDAMENTE AUDITADOS Y DICTAMINADOS.

(1) Capital Social efectivamente pagado mas las reservas constituidas, mas las utilidades retenidas, mas las utilidades del ejercicio. (2) Razón de Endeudamiento: Pasivo Total sobre Activo Total. (3) Índice de Liquidez: Activo corriente sobre Pasivo corriente
(4) Indicador Crecimiento EBITDA: EBITDA del último año sobre el EBITDA del año inmediatamente anterior (NO APLICA PARA LOS QUE TIENEN MENOS DE DOS (2) AÑOS FISCALES). EBITDA: (utilidad antes de intereses, impuestos, depreciaciones y amortizaciones): utilidad operacional mas depreciaciones y amortizaciones.

CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO No. VJ-VGC-CM-017-2013
 FORMATO 10
 ACREDITACION Y CAPACIDAD FINANCIERA

Nombre del Proponente: MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO
 Nombre del LIDER (1): PROYECTOS E INTERVENTORIAS LIMITADA "PI LTDA"

	Capital real del Proponente (1)	Razón de Endeudamiento (2)	Índice de Liquidez (3)	Capacidad de Organización	EBITDA (año inmediatamente anterior)	EBITDA (último año)	Indicador de Crecimiento EBITDA (4)
1	907827077	0,4721	6,16	7	206.809.921	454.278.878	2,2



Firma del Representante Legal del Proponente
 Nombre: MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO
 Identificación: 34569940 de Popayán

NOTA: Para interesados Extranjeros o miembros extranjeros de Estructuras Plurales: Los firmantes hacemos constar que los datos consignados en el presente Formato son verídicos por cuanto la empresa cumple con lo dispuesto en las Normas contables que la regulan y está sometida a la ley aplicable de la jurisdicción de su incorporación. Los contadores o auditores firmantes hacemos constar que (i) tenemos la condición de contador o auditor conforme a la jurisdicción de origen del Proponente o miembro extranjero de la Estructura Plural; y (ii) [tenemos el número de registro que aparece al pie de nuestras firmas expedido por la entidad pública que agremia a los contadores o auditores en la jurisdicción de origen del Interesado o miembro extranjero de la Estructura Plural / declaramos que en la jurisdicción de origen del proponente o miembro extranjero de la Estructura Plural no existe una entidad que agremie a los contadores y auditores].

Con la firma del presente documento, declaramos que los estados financieros de los cuales se tomó la información fueron preparados de conformidad con los estándares internacionales de reporte financiero - IFRS, y dichos Estados Financieros se encuentran DEBIDAMENTE AUDITADOS Y DICTAMINADOS.



Firma del Contador
 Nombre: Francis Paz Perdomo
 Identificación: 36376694 de Popayán

(1) Capital Social efectivamente pagado mas las reservas constituidas, mas las utilidades retenidas, mas las utilidades del ejercicio. (2) Razón de Endeudamiento: Pasivo Total sobre Activo Total. (3) Índice de Liquidez: Activo corriente sobre Pasivo corriente (4) Indicador Crecimiento EBITDA: EBITDA del último año sobre el EBITDA del año inmediatamente anterior (NO APLICA PARA LOS QUE TIENEN MENOS DE DOS (2) AÑOS FISCALES). EBITDA: (utilidad antes de intereses, impuestos, depreciaciones y amortizaciones): utilidad operacional mas depreciaciones y amortizaciones.

CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO No. VJ-VGC-CM-017-2013
FORMATO 5

CAPITAL DE TRABAJO

Proponentes Colombianos y Extranjeros

Nombre del Interesado: CONSORCIO EPSILON CUCUTA

Nombre de los Miembros que conforman el Interesado: PROYECTOS E INTERVENTORIAS LIMITADA "PI LTDA", B&C S.A. y MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO

Nombre del(los) LIDER (S): MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO

Para estructuras Plurales solamente:

Capital de Trabajo de por lo menos un LIDER(1): Proyectos e Interventorias Limitada "PI LTDA"

CAPACIDAD FINANCIERA DE ACUERDO CON CERTIFICACION RUP O CON ESTADOS FINANCIEROS

Capital de Trabajo del Interesado o Estructura Plural: Martha Cecilia Ordoñez Ocampo

Nombre del Interesado o LIDER (para Estructuras Plurales) que acredita que de conformidad con lo establecido en el Certificado RUP demuestra que cumple con la capacidad financiera
Nombre: MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO


	Último corte
(+) Activo corriente	\$ 961.926.853
(-) Pasivo corriente	\$ 156.170.949
(=) Capital de trabajo	\$ 805.755.904

		Último corte
		[Nombre LIDER]
(+) Activo corriente		\$ 6.046.748.044
(-) Pasivo corriente		\$ 2.265.649.304
(=) Capital de trabajo		\$ 3.781.098.740

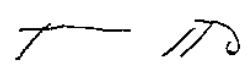
Para Interesados colombianos o miembros colombianos de Estructuras Plurales: Los abajo firmantes hacemos constar que los datos consignados en el presente formato son verídicos por cuanto la empresa cumple con lo dispuesto en las Normas contables que la regulan y nos sometemos a lo dispuesto en el artículo 43 De la Ley 222 de 1995, sin perjuicio de las sanciones penales a que haya lugar. Así mismo manifestamos que tanto el contador como el revisor fiscal no han sido sancionados por la junta central de contadores y cuentan con el certificado de inscripción vigente a la Fecha de Cierre.

Para Interesados Extranjeros o miembros extranjeros de Estructuras Plurales: Los abajo firmantes hacemos constar que los datos consignados en el presente Formato son verídicos por cuanto la empresa cumple con lo dispuesto en las Normas contables que la regulan y está sometida a la ley aplicable de la jurisdicción de su incorporación. Los contadores o auditores abajo firmantes hacemos constar que (i) tenemos la condición de contador o auditor conforme a la jurisdicción de origen del Interesado o miembro extranjero de la Estructura Plural; y (ii) [tenemos el número de registro que aparece al pie de nuestras firmas expedido por la entidad pública que agrupa a los contadores o auditores en la jurisdicción de origen del Interesado o miembro extranjero de la Estructura Plural / declaramos que en la jurisdicción de origen del Interesado o miembro extranjero de la Estructura Plural no existe una entidad que agrupe a los contadores y auditores].

El suscrito Representante Legal del Interesado o miembro extranjero de la Estructura Plural declara que el contador que suscribe el presente Formato es un [empleador/contratista] de la sociedad que represento y el auditor ha sido designado como tal por el organo competente de la sociedad. Se anexa certificación de la empresa que efectúa la [auditoria/revisoria] mediante la cual se certifica que el [auditor/revisor] que suscribe el presente formato es empleado de la misma.

Firma 
Nombre Wilson Giovanni Areña Urrea
Identificación 79454285 de Bogotá
Cargo Representante Legal
CONSORCIO EPSILON CUCUTA

Firma 
Nombre Martha Cecilia Ordoñez Ocampo
Identificación: 34569940 de Popayán

Firma 
Nombre Francis Paz Perdomo
Tarjeta Profesional 31874 - Y
Cargo Contador

Instrucciones:

- (1) El nombre del LIDER corresponde al miembro del Interesado que acredite la experiencia de este Formato únicamente.
- (2) El Formato 2 deberá ser suscrito por el representante legal del Interesado, por el representante legal del miembro de la Estructura Plural (según corresponda) y por el contador o revisor fiscal (según corresponda). En el evento en que los auditores o revisores fiscales del Interesado o de cualquiera de sus miembros en las Estructuras Plurales no pudiesen suscribir el Formato 2, este deberá estar suscrito, en reemplazo del auditor o revisor fiscal, por el vicepresidente financiero o su equivalente (y a falta de este únicamente por el representante legal y el contador), pero en todo caso, deberá acompañarse una certificación o comunicación del revisor fiscal o auditor o de un abogado autorizado para ejercer en la jurisdicción de origen del Interesado o del miembro de la Estructura Plural en la que se señale la imposibilidad de suscribir el Formato por limitación legal o por falta de autorización legal expresa.
- (3) El Formato 2 debe ser diligenciado por el Proponente y en el caso de Estructuras Plurales por cada uno de sus miembros, respectivamente.

FORMATO 2

CERTIFICADO DE CAPACIDAD DE PROPONENTES

Bogotá, Enero 23 de 2014

A. INSTRUCCIONES

1. El presente formato será diligenciado para efectos de **acreditación de experiencia probable, capacidad jurídica** exclusivamente por los proponentes singulares o integrantes de los proponentes plurales no obligados a inscribirse en el RUP.
2. Para efectos de acreditación de capacidad financiera, este formato deberá diligenciarse por la totalidad de proponentes singulares o integrantes de proponentes plurales, sin importar que estén obligados o no a inscribirse en el RUP.
3. Los proponentes no obligados a inscribirse en el RUP (las personas naturales extranjeras sin domicilio en Colombia y las personas jurídicas extranjeras sin sucursal en Colombia), deberán acreditar el cumplimiento de los Requisitos Habilitantes, a través del diligenciamiento del presente Formato 2, el cual deberá estar acompañado (salvo en materia de capacidad financiera), de los respectivos documentos, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Condiciones.
4. El Formato 2 deberá ser suscrito por el representante legal del PROPONENTE, por el representante legal del miembro de la Estructura Plural (según corresponda) y por el contador o revisor fiscal (según corresponda).
5. Si se acreditan Requisitos Habilitantes de terceros de conformidad con el Pliego de condiciones, la información del Formato 2 corresponderá a la sociedad cuyos Requisitos Habilitantes se están acreditando (o matriz) y el Anexo deberá estar suscrito de acuerdo con el Pliego de Condiciones.
6. En relación con las cifras consignadas en el Formato 2, a través de las cuales los Proponentes demuestren la capacidad financiera exigida en el Pliego de Condiciones, las mismas deben ser verificables en los Estados Financieros.
7. Los documentos que se anexen como soporte documental se deberán presentar en original y debidamente suscritos por el responsable de la información que en los mismos conste y se presumirán auténticos. Podrán ser presentados igualmente en fotocopia autenticada por autoridad competente. No será admisible la presentación de información en copias simples. Los documentos otorgados en el exterior deberán presentarse legalizados en la forma prevista en el Pliego de Condiciones.
8. Relacione los datos de identificación del Interesado o líder que diligencia el formulario.
9. Así mismo indique la información del representante legal. Para las facultades del representante legal, indíquelas según la autorización o poder que se las haya concedido, y anexe el documento legal idóneo y auténtico del mismo, que acredite tal calidad y diligencia.
10. Deberá acreditar que como parte de sus actividades empresariales realiza las actividades exigidas en el Pliego de Condiciones.

11. En relación con la Capacidad Financiera (Cf): Recuerde utilizar el punto (.) para separar miles y la coma (,) para separar decimales; las cifras se deben expresar en pesos. Indique la fecha de corte a la cual corresponde la información que relaciona. Adicionalmente, deberá acreditar la condición de contador público, revisor fiscal o quien corresponda en la jurisdicción aplicable, de acuerdo con los requisitos previstos en la ley aplicable al Interesado o miembro de la Estructura Plural.

12. Escriba los siguientes datos tomándolos de los Estados Financieros con corte correspondiente al último cierre financiero conforme a la legislación del país de origen, que anexa: Razón de Endeudamiento: Determine e indique el endeudamiento en porcentaje, el cual resulta de dividir el pasivo total sobre el activo total. Índice de Liquidez: Determine e indique la liquidez en número de veces, la cual resulta de dividir el activo corriente sobre el pasivo corriente. Capacidad financiera (Cf): Se encuentra compuesta por el Capital Real del Proponente, la Liquidez, el nivel de endeudamiento, el capital de trabajo y el Indicador de Crecimiento EBITDA, indique cada uno de los valores solicitados. Para el Indicador de crecimiento EBITDA, se tomarán como referencia los Estados Financieros con corte correspondiente a los dos últimos años fiscales, o al último año si tiene menos de dos (2) años de constituida, conforme a la legislación del país de origen.

13. Finalmente relacione el número total de documentos que utilizó para soportar los requisitos solicitado, los cuales debe anexar al formulario y estar relacionados con la información requerida.

B. IDENTIFICACIÓN

NOMBRE DEL PROPONENTE O MIEMBRO DE LA ESTRUCTURA PLURAL: MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO

LÍDER: SI [] NO []

REQUISITO(S) QUE ACREDITA:

Este campo denominado "Requisito que Acredita" solamente deberá ser diligenciado por quien haya marcado una equis [X] en el "sí" frente a "LIDER" los demás campos deberá ser diligenciados por todos los Interesado y miembros de Estructuras Plurales sin importar si tienen o no la condición de LIDER.

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL: CALLE 33 N No 18 - 01 APTO 202

CIUDAD Y PAÍS: POPAYÁN - COLOMBIA

TELÉFONO: (2) 8369052

CORREO ELECTRÓNICO: palommartha@gmail.com

NOTIFICACIONES:

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIONES: CALLE 33 N No 18 - 01 APTO 202

CIUDAD Y PAÍS: POPAYÁN - COLOMBIA

TELÉFONO: (2) 8369052

CORREO ELECTRÓNICO: palommartha@gmail.com

C. REPRESENTACIÓN LEGAL: NO APLICA

D. CLASIFICACIÓN:

Certifico que como parte de las actividades que desarrollo como parte de mi objeto empresarial se encuentran la consultoría de supervisión o supervisión o interventoría en proyectos de infraestructura de transporte vial.

E. REQUISITOS HABILITANTES:

a) Experiencia Probable

MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO

Años de Experiencia Probable: 15.21 documento soporte: RUP

b) Capacidad Financiera

(i) MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO

Endeudamiento = \$ 811.942.029 / \$ 1719.769.106 * 100 = 47.21 %

(ii) MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO

Liquidez = \$ 961.926.853 / \$ 156.170.949 = 6.16 veces

Fecha de corte de la información relacionada: 31 DE DICIEMBRE DE 2012

DECLARO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE FORMULARIO ES CIERTA Y QUE CONOZCO LAS SANCIONES LEGALES QUE ACARREARÍA CUALQUIER INFORMACIÓN O DOCUMENTO NO AJUSTADO A LA REALIDAD.

FIRMA:



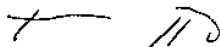
WILSON GIOVANNI URREA URREA
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO EPSILON CÚCUTA
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN NO. 79454285 DE BOGOTÁ

FIRMA:



MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN NO. 34569940 DE POPAYÁN

FIRMA:



FRANCIS PAZ PERDOMO
CONTADOR
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN NO. 36376694 DE POPAYÁN

BALANCE CLASIFICADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2012

MARTHA CECILIA ORDÓÑEZ OCAMPO
 Nit No. 34,869,940-5

	ACTIVO
ACTIVO CORRIENTE:	
1. CAJA Y BANCOS	\$ 348,111,809
2. REALIZABLE A CORTO PLAZO	
2.1 Cuentas por cobrar	\$ 2,151,730
2.2 Actas por recibir	\$ 0
2.3 Anticipo recibidos	\$ 0
2.4 Otros anticipos	\$ 2,151,730
2.5 Otros	\$ 0
3. INVERSIONES	
3.1 Acciones / bonos	\$ 611,862,203
3.2 Aportes en sociedades	\$ 11,663,203
3.3 Certificados de depósitos a término	\$ 600,000,000
3.4 Otros	\$ 0
4. INVENTARIOS	
4.1 Materias	\$ 0
4.2 Materiales para construcción	\$ 0
4.3 Otros	\$ 0
5. DEBERIDOS	
5.1 Costos pagados por anticipado	\$
5.2 Otros cargos deudas	\$
6. VALORIZACIONES	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	\$ 361,925,935
ACTIVO FIJO	
7. EQUIPLOS	
Menos depreciación acumulada	\$ 390,011,252
	\$ 0
8. VEHICULOS	
Menos depreciación acumulada	\$ 344,110,300
	\$
9. MAQUINARIA Y EQUIPO	
Menos depreciación acumulada	\$ 1,021,000
	\$ 0
10. MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE OFICINA	
Menos depreciación acumulada	\$ 8,000,000
	\$ 0
11. EQUIPOS DE COMPUTACION Y COMUNICACIONES	
Menos depreciación acumulada	\$ 6,500,000
	\$ 0
12. TERRENOS	
	\$ 0
13. OTROS	
	\$
TOTAL ACTIVO FIJO	\$ 797,842,250
TOTAL ACTIVO	\$ 1,159,768,185

BALANCE CLASIFICADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2012

MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO
 NIT. No. 34,569,940 - 5

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

1 Obligaciones Bancarias	\$ 0
2 Proveedores	\$
3 Cuentas de socios	\$
4 Ingresos recibidos por anticipado	\$
5 Impuestos	\$ 22,402,364
6 Prestaciones sociales	\$ 4,218,235
7 Otros	\$ 129,550,350
TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$ 156,170,949

OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

8 Obligaciones bancarias	\$ 185,111,191
9 Obligaciones Financieras	\$ 85,897,118
10 Obligaciones Hipotecarias	\$ 126,162,771
11 A particulares	\$ 258,600,000
12 Otros	\$ 0
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	\$ 655,771,080

PROVISIONES

13 Para prestaciones sociales	\$
14 Para renta y complementarios	\$
	\$

RESERVA

15 Para protección de cartera	\$
16 Otros	\$

TOTAL PASIVO \$ 811,942,029

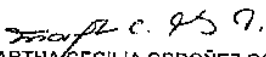
PATRIMONIO


1, Capital	\$ 544,342,946
2, Valorizaciones	\$ 40,411,253
3, Utilidad del ejercicio	\$ 323,072,878
TOTAL PATRIMONIO	\$ 907,827,077

TOTAL PASIVO + CAPITAL

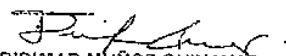
\$ 1,719,769,106

FIRMA


 MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO
 C C No 34 569 940 de Popayán


 FRANCIS PAZ PERDOMO
 Contador Público
 T P No 31874 - T

DICTAMINADO POR


 DIDIMAR MUÑOZ QUINAYAS
 C C No 25,592 756 de Balboa - Cauca
 T P No 48371 - T

VER DICTAMEN ADJUNTO

ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS
ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2012

MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO
Nit. No. 34,569,940 - 5

INGRESOS			
INGRESOS OPERACIONALES			<u>\$ 2,355,188,737</u>
Prestación de servicios		<u>\$ 2,355,021,782</u>	
Construcciones en curso	\$ 1,863,108,477		
Ingresos Laborales	\$ 208,543,193		
Otros	\$ 48,347,000		
	\$ 235,023,112		
OTROS INGRESOS			
Financieros		\$ 166,955	
Otros	\$ 166,955		
	\$ 0		
EGRESOS			
GASTOS DE OPERACIÓN			<u>\$ 1,900,909,859</u>
Gastos de administración (incluye depreciación)		<u>\$ 1,900,909,859</u>	
Construcciones en curso	\$ 1,696,510,284		
Gastos Financieros	\$ 187,187,900		
Otros	\$ 17,211,675		
	\$ 0		
UTILIDAD OPERACIONAL			\$ 454,278,878
Impuesto de renta			\$ 131,206,000
UTILIDAD DEL EJERCICIO			<u>\$ 323,072,878</u>

M. C. O. O.
MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO
C C No 34 569.940 de Popayán

F. P. P.
FRANCIS PAZ PERDOMO
Contador Público
T.P. No. 31874 - T

DICTAMINADO POR

VER DICTAMEN ADJUNTO

D. M. Q.
DIDIMAR MUÑOZ QUINAYAS
C C. No. 25,592,756 de Bajboá - Cauca
T.P. No. 48371 - T

BALANCE GENERAL CLASIFICADO

MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO
Nit No 34,569,940 - 5

EN DICIEMBRE 31 DE
2012

ACTIVO	NOTA	
ACTIVO CORRIENTE		
1. CAJA Y BANCOS	3	<u>\$ 348,111,884</u>
2. REALIZABLE A CORTO PLAZO		
2.1 Cuentas por cobrar		<u>\$ 2,151,760</u>
2.2 Actas por cobrar		\$ 0
2.3 Anticipo impuestos		\$ 0
2.4 Otros anticipos	4	<u>\$ 2,151,760</u>
2.5 Otros		\$ 0
3. INVERSIONES		
3.1 Acciones y bonos		<u>\$ 611,663,209</u>
3.2 Aportes en sociedades	5	<u>\$ 11,663,209</u>
3.3 Certificados de depósitos a término	5	<u>\$ 600,000,000</u>
3.4 Otros		\$ 0
4. INVENTARIOS		
4.1 Almacenes		<u>\$ 0</u>
4.2 Materiales para construcción		
4.3 Otros		\$ 0
5. DIFERIDOS		
5.1 Gastos pagados por anticipado		<u>\$</u>
5.2 Otros cargos diferidos		
6. VALORIZACIONES		<u>\$</u>
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		<u>\$ 961,926,853</u>
ACTIVO FIJO		
7. EDIFICIOS		
Menos depreciación acumulada	6	<u>\$ 380,011,253</u>
		<u>\$ 0</u>
8. VEHICULOS		
Menos depreciación acumulada	6	<u>\$ 344,110,000</u>
		<u>\$</u>
9. MAQUINARIA Y EQUIPO		
Menos depreciación acumulada	6	<u>\$ 18,621,000</u>
		<u>\$ 0</u>
10. MUEBLES Y EQUIPOS DE OFICINA		
Menos depreciación acumulada	6	<u>\$ 8,600,000</u>
		<u>\$ 0</u>
11. EQUIPOS DE COMPUTACION Y COMUNIC.		
Menos depreciación acumulada	6	<u>\$ 6,500,000</u>
		<u>\$ 0</u>
12. TERRENOS		<u>\$ 0</u>
13. OTROS		<u>\$</u>
TOTAL ACTIVO FIJO		<u>\$ 757,842,253</u>
TOTAL ACTIVO		<u>\$ 1,719,769,106</u>

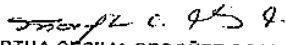
BALANCE GENERAL CLASIFICADO

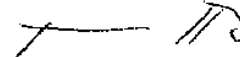
MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO
Nit. No. 34 569,940 - 5

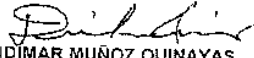
EN DICIEMBRE 31 DE
2012

		PASIVO	
PASIVO CORRIENTE			
1	Obligaciones Bancarias		\$ 0
2	Proveedores		\$
3	Cuentas de socios		\$
4	Ingresos recibidos por anticipado		\$
5	Impuestos	7	\$ 22,402,364
6	Prestaciones sociales	7	\$ 4,218,235
7	Otros	7	\$ 129,550,350
TOTAL PASIVO CORRIENTE			\$ 156,170,949
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO			
8	Obligaciones bancarias	8	\$ 185,111,191
9	Obligaciones Financieras	8	\$ 85,897,118
10	Obligaciones Hipotecarias	8	\$ 126,162,771
11	A particulares	8	\$ 258,600,000
12	Otros	8	\$ 0
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO			\$ 655,771,080
PROVISIONES			
13	Para prestaciones sociales		\$
14	Para renta y complementarios		\$
RESERVA			
15	Para protección de cartera		\$
16	Otros		\$
TOTAL PASIVO			\$ 811,942,029
PATRIMONIO			
1	Capital	9	\$ 544,342,946
2	Valorizaciones	9	\$ 40,411,253
	Utilidad del ejercicio	9	\$ 323,072,878
TOTAL PATRIMONIO			\$ 907,827,077
TOTAL PASIVO + CAPITAL			\$ 1,719,769,106

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero


MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO
C.C. No. 34 569 940 de Popayán


FRANCIS PAZ PERDOMO
Contador Público
T.P. No. 31874 - T

DICTAMINADO POR

DIDIMAR MUÑOZ QUINAYAS
C.C. No. 25,592,756 de Balboa - Cauca
T.P. No. 48371 - T

VER DICTAMEN ADJUNTO

ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS

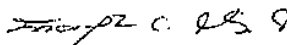
MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO
Nit. No. 34,569,940 - 5

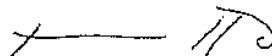
AÑO TERMINADO EN
DICIEMBRE 31 DE

NOTA

2,012

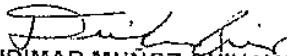
INGRESOS			
INGRESOS OPERACIONALES			
Prestación de servicios	10	<u>\$ 2,366,021,782</u>	
Construcciones en curso	10	<u>\$ 1,863,108,477</u>	
Ingresos Laborales	10	<u>\$ 208,543,193</u>	
Otros	10	<u>\$ 48,347,000</u>	
		<u>\$ 235,023,112</u>	
OTROS INGRESOS			
Financieros	11	<u>\$ 166,955</u>	
Otros		<u>\$ 166,955</u>	
		<u>\$ 0</u>	
TOTAL INGRESOS			<u>\$ 2,355,188,737</u>
EGRESOS			
GASTOS DE OPERACIÓN			
Gastos de administración (incluye depreciación)	12	<u>\$ 1,900,009,859</u>	
Construcciones en curso	13	<u>\$ 1,696,510,284</u>	
Gastos Financiero	14	<u>\$ 187,187,900</u>	
Otros		<u>\$ 17,211,675</u>	
		<u>\$ 0</u>	
TOTAL EGRESOS			<u>\$ 1,900,909,859</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS			
Impuesto de renta	15	<u>\$ 454,278,878</u>	
UTILIDAD DEL EJERCICIO			<u>\$ 131,208,000</u>
		<u>\$ 323,072,878</u>	


MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO
C C No 34 569 940 de Popayán


FRANCIS PAZ PERDOMO
Contador Público
T P No 31874 - T

DICTAMINADO POR

VER DICTAMEN ADJUNTO


DIDIMAR MUÑOZ QUINAYAS
C C. No 25,592,756 de Balboa - Cauca
T.P No 48371 - I

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PRESENTADOS A 31 DE DICIEMBRE 2012

MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO
Nit. No. 34,569,940 - 5

NOTA 1 ENTE ECONOMICO Y PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES

El objeto social de la Ingeniera MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO es la construcción de obras civiles, carreteras, casas de habitación, apartamentos, edificios comerciales.

Las siguientes son las principales prácticas contables aplicadas, en el registro de las operaciones y en la presentación de sus estados financieros, de aceptación general en Colombia, reglamentadas por el Decreto 2649 de 1 993 y normas complementarias armonizadas con el Decreto 2650 del 29 de diciembre de 1 993, el cual introdujo el plan único de cuentas para los comerciantes y las modificaciones previstas en los Decretos 2894 de 1 994, 2116 de 1 996 y 95 de 1 997

Reconocimiento de hechos económicos:

Los hechos económicos son reconocidos por el sistema de CONTABILIDAD DE CAUSACION

Reconocimiento de ingresos, costos y gastos

Todos los ingresos costos y gastos se llevan a resultados por el sistema de causación

Inversiones

Las inversiones comprenden valores mobiliarios y se contabilizan al costo de adquisición, las inversiones de capital se contabilizan al costo de adquisición

Propiedad planta y equipo

La propiedad planta y equipo se contabiliza ajustando su costo de acuerdo a la valorización anual previsto en el Decreto 2649 de 1.993

NOTA 2. SITUACION ECONOMICA Y FINANCIERA

En este período las utilidades fueron altas por lo cual se va a poder cumplir las obligaciones y metas propuestas

ACTIVO CORRIENTE

NOTA No. 3 CAJA Y BANCOS

El saldo de esta cuenta está compuesto por:

CUENTA CONTABLE	POR PERIODO TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE 2012
Caja	194,935
Caja General	194 935
Bancos	347,916,949
Cooameva	326 178
AV Villas	345,150,070
Davivienda	2,440,701
TOTAL	348,111,884

NOTA No. 4 REALIZABLE A CORTO PLAZO

El saldo de esta cuenta está compuesto por:

CUENTA CONTABLE	POR PERIODO TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE 2012
Anticipos de Impuestos	2,151,760
TOTAL	2,151,760

NOTA No. 5 INVERSIONES

El saldo de esta cuenta está compuesto por:

CUENTA CONTABLE	POR PERIODO TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE 2012
Acciones y Bonos	11,663,209
Cooameva	4,163,209
Grupo Aval	7,500,000
Aportes en Sociedades	600,000,000
Imco S A S	600,000,000
TOTAL	611,663,209

NOTA No. 6 ACTIVO FIJO

El saldo de esta cuenta está compuesto por:

CUENTA CONTABLE	POR PERIODO
	TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE 2012
Construcciones y Edificaciones	380,011,253
Maquinaria y Equipo	18,621,000
Muebles y Equipo de Oficina	8,600,000
Equipos de Computación y Comunic	6,500,000
Vehículos	344,110,000
TOTAL	757,842,253

PASIVO

NOTA No. 7 PASIVO CORRIENTE

El saldo de esta cuenta está compuesto por:

CUENTA CONTABLE	POR PERIODO
	TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE 2012
Impuestos	22,402,364
I V A por Pagar	15,511,142
Imporenta Por Pagar	6,891,222
Prestaciones Sociales	4,218,235
Prestaciones	4,218,235
Otros	129,550,350
Retenciones y aportes de Nomina	5,650,350
Acreedores Varios	123,900,000
TOTAL	156,170,949

NOTA No. 8 OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

El saldo de esta cuenta está compuesto por:

CUENTA CONTABLE	POR PERIODO
	TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE 2012
Obligaciones Bancarias	185,111,192
AVVillas	105,540,935
Bancolombia	57,570,257
Davivienda	22,000,000
Obligaciones Financieras	85,897,118

Pichincha	30,438,465
Sufi	55,458,653
Obligaciones Hipotecarias	126,162,771
AV Villas	61,802,005
Comeva	64,360,766
Particulares	258,600,000
TOTAL	655,771,081

PATRIMONIO

NOTA No. 9 PATRIMONIO

El saldo de esta cuenta está compuesto por:

CUENTA CONTABLE	POR PERIODO
	TERMINADO EN
	<u>DICIEMBRE 31 DE 2012</u>
Capital	544,342,946
Capital	544,342,946
Valorizaciones	40,411,253
Utilidad del ejercicio	323,072,878
TOTAL	907,827,077

INGRESOS

NOTA No. 10 INGRESOS DE OPERACIÓN

El saldo de esta cuenta está compuesto por:

CUENTA CONTABLE	POR PERIODO
	TERMINADO EN
	<u>DICIEMBRE 31 DE 2012</u>
Ingresos operacionales- Construcción	2,355,021,782
Prestación de Servicios	1,863,108,477
Participación en Consorcios	1,078,269,136
Honorarios	784,839,341
Construcción de obras de Ingeniería Civil	208,543,193
Contratos en Construcción	208,543,193
Ingresos Laborales	48,347,000
Otros	235,023,112
Alquiler de Equipos	235,023,112
TOTAL	2,355,021,782

NOTA No. 11 OTROS INGRESOS

El saldo de esta cuenta está compuesto por:

CUENTA CONTABLE	POR PERIODO
	TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE 2012
Otros Ingresos	166,955
Financieros	166,955
TOTAL	166,955

EGRESOS

NOTA No. 12 GASTOS DE ADMINISTRACION

El saldo de esta cuenta está compuesto por:

CUENTA CONTABLE	TERMINADO EN
	DICIEMBRE 31 DE 2012
Gastos	1,696,510,284
Gastos Administración	836,935,948
Participación en Consorcios	859,574,336
TOTAL	1,696,510,284

NOTA No. 13 CONSTRUCCIONES EN CURSO

El saldo de esta cuenta está compuesto por:

CUENTA CONTABLE	TERMINADO EN
	DICIEMBRE 31 DE 2012
Costo de Obras	187,187,900
Costos Contratos Construcciones en Curso	187,187,900
TOTAL	187,187,900

NOTA No. 14 FINANCIEROS

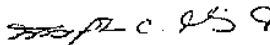
El saldo de esta cuenta está compuesto por:

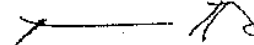
CUENTA CONTABLE	POR PERIODO
	TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE 2012
Otros	17,211,675
Financieros	17,211,675
TOTAL	17,211,675

NOTA No. 15 PROVISION IMPORENTA

La provisión del impuesto de Renta se determinó tanto por el sistema ordinario como por el de Renta presuntiva. La Ingeniera Tributo sobre la renta determinada por el sistema ordinario:

CUENTA CONTABLE	POR PERIODO TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DE 2012
Imporenta por pagar	131,206,000
Provisión Imporenta	131,206,000
TOTAL	131,206,000


MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO
 C C No 34 569.940 de Popayán


FRANCIS PAZ PERDOMO
 Contador Público
 T.P No 31874 - T

20

CERTIFICACION

Los suscritos, Ingeniera **MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO**, con cédula de ciudadanía No 34.569.940 expedida en la ciudad de Popayán y la contadora **FRANCIS PAZ PERDOMO**, con cédula de ciudadanía No. 36.376.694 expedida en La Plata - Huila y con T.P. No. 31874 - T, certifican que previa verificación de la información presentada en los estados financieros con corte a 31 de diciembre de 2.012, se confirma que esta ha sido tomada fielmente de los libros de contabilidad y llevada conforme a las normas de contabilidad generalmente aceptadas.

Se expide la presente certificación a los treinta (30) días del mes de septiembre de 2 013

Francis Paz Perdomo

MARTHA CECILIA ORDOÑEZ OCAMPO
C.C. No 34.569.940 de Popayán

Francis Paz Perdomo

FRANCIS PAZ PERDOMO
C.P. T.P. No. 31874 - T
C.C. No. 36.376.694 de La Plata