

Proyecto		
Información del Contrato		
Número	8000011-OK-2008 del 13 de marzo de 2008	
Objeto	“(i) el otorgamiento por parte de la Aerocivil y a favor del Concesionario de la concesión para la administración, operación, explotación comercial, adecuación, modernización y mantenimiento del Aeropuerto Antonio Roldán Betancourt, del Aeropuerto El Caraño, del Aeropuerto José María Córdova, del Aeropuerto Las Brujas y del Aeropuerto Los Garzones, y (ii) el otorgamiento por parte del AOH y a favor del Concesionario de la concesión para la administración, operación, explotación comercial, adecuación, modernización y mantenimiento del Aeropuerto Olaya Herrera, a cambio de la remuneración de que trata el Capítulo III” (en lo sucesivo la “Concesión” o “El Contrato de Concesión”).	
URL SECOP	http://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=07-1-25019	
fecha de inicio	15 de mayo de 2008	
Lista de Otrosí		
Otrosí No. X	FECHA	RESUMEN
CP	13/03/2008	Contrato de Concesión No. 8000011-OK-2008 del 13 de marzo de 2008
1	13/03/2009	Aclarar las cláusulas 1.6.8.1., 1.7.8.1. y 1.8.8.1 del Apéndice C, referente a las subestaciones eléctricas de los Aeropuertos El Caraño de Quibdó, Antonio Roldán de Betancourt de carepa y Las Brujas de Corozal.
2	14/03/2011	Aclarar las subestaciones eléctricas de los Aeropuertos El Caraño de Quibdó, Antonio Rodan Betancourt de Carepa, y la Brujas de Corozal estarán destinadas a operar sistemas aeroportuarios en terminales Aéreas.
3	30/07/2013	Modifica el acta de entrega y el plano de áreas concesionadas del Aeropuerto Los Garzones de Montería.
4	27/06/2014	Cuentas Amigable Composición y arbitramento.
5	10/12/2014	Modificación de los terrenos entregados en Concesión para el emplazamiento del VOR en el Aeropuerto Los Garzones de Montería .
6	15/12/2014	Modificación de la Cláusula 57.6 y 10.6 del Contrato de Concesión.
7	17/12/2014	Reprogramación de plazos de obras; Activar amigable composición.
8	18/12/2014	Adición obras al Contrato de Concesión; Modifica Formula de remuneración; Designa Amigables Compondedores.
9	20/01/2015	Obras Complementarias Obligatorias de Repavimentación de las pistas de los 6 Aeropuertos.
10	12/02/2015	Se establece cambio de fechas para realizar las siguientes obras: 1.Ampliación pista y plataforma Quibdó. 2. Ampliación de Terminal Montería. 3. Terminal Quibdó. 4. Centro de Servicios Quibdó. 5. Ampliación Muelle Nacional & Internacional Rionegro. 6. Ampliación Plataforma Rionegro. 7. Modulo conexiones de público y vuelos Rionegro. 8. Terminal Quibdó.
11	24/03/2015	Se establecen las siguientes obras: 1. Ampliación Edificio Terminal de Pasajeros de Montería. 2. Ampliación de Pista y plataforma Quibdó.
12	28/04/2015	Se aprueban las siguientes obras: 1. Ampliación de la terminal de pasajeros de Quibdó. 2. Centro de Servicios Quibdó. 3. Ampliación de terminal Internacional JMC 4. Ampliación terminal Nacional JMC 5. Módulos de Conexión JMC. 6. Ampliación Plataforma JMC.
13	2/06/2015	Adicionar dos párrafos a la cláusula 45.3 del Contrato de Concesión.
14	14/08/2015	Modificar las fecha acordada en el otrosí N°9 para la reprogramación de la repavimentación del Aeropuerto José María Córdova.
15	14/10/2015	Se aprueba invertir parte de los recursos del otrosí N°2 en el plan maestro JMC.
16	4/11/2015	Modificar la Cláusula Primera del Otrosí No.7 del 17 de Diciembre de 2014, en lo relacionado únicamente con la obra denominada 1.4.6.4 Nueva Torre de Control Aeropuerto Olaya Herrera de Medellín, la cual tendrá un plazo adicional de 62 días, que finaliza el 31 de Enero de 2016.
17	23/12/2015	Las Partes que suscriben el presente Otrosí convienen en que la obra denominada “1.3.3.2.6. Plataforma, calle de conexión y bodegas del Terminal de Carga y 1.3.4.1.5 Vías de servicio para vehículos terrestres” del Aeropuerto José María Córdova de Rionegro, tendrá como nuevo lugar de emplazamiento el costado Noroccidental de la pista, en el sitio donde funciona la actual terminal de carga existente y su área adyacente.

18	10/03/2016	Las Partes que suscriben el presente Otrosí convienen en que la obra denominada "1.3.3.2.6. Plataforma, calle de conexión y bodegas del Terminal de Carga y 1.3.4.1.5. Vías de servicio para vehículos terrestres" del Aeropuerto José María Córdova de Rionegro, tendrá una duración de treinta y tres (33) meses contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio y que se ejecutará acorde con los diseños presentados por el Concesionario, avalados por la Interventoría y aprobados por los Concedentes, conforme a lo señalado en los considerandos del Presente Otrosí. La fecha máxima para la suscripción del Acta de Inicio es el 15 marzo 2016.
19	3/05/2016	Para que se realice la gestión predial necesaria para adquirir los derechos sobre los globos de terreno requeridos para la ejecución de la Obra Complementaria voluntaria Ampliación de Pista y Plataforma del Aeropuerto el Caraño de la Ciudad de Quibdó.
20	1/09/2016	Modificar La Clausula Quinta del Otrosí 12 del 28 de abril de 2016, en lo relacionado únicamente con la obra complementaria denominada Ampliación Edificio Terminal y Centro de Servicios del Aeropuerto el Caraño de Quibdó, la cual tendrá un plazo adicional de ejecución de Noventa (90) días, que finaliza el 30 de Noviembre de 2016.
21	22/05/2017	Perfeccionar la autorización de la cesión de la calidad de Operador Aeroportuario y dar cumplimiento al requisito de la solidaridad establecido en la Clausula 115 del Contrato de Concesión No. 80000aa – OK de 2008, el representante legal de CAH Colombia S.A.
22	4/04/2018	Modificar la Cláusula Quinta del Otrosí No. 12 del 28 de abril de 2015 al Contrato de Concesión No. 8000011-OK de 2008, en lo relacionado únicamente con la obra denominada "Punto B", MODULOS CONEXIONES ED. PÚBLICO Y VUELOS JMC (PASAJEROS, PARQUEADEROS, ESCALERAS), la cual tendrá un plazo adicional de quinientos cuarenta y un días (541) calendario, contados a partir del 4 de abril de 2018
23	14/12/2018	Ampliación del plazo del proyecto denominado "1.3.3.3.2.6., plataforma, calle de conexión y bodegas del terminal de carga y 1.3.4.1.5. vías de servicio para vehículos terrestres" del Aeropuerto José María Córdova de Rionegro, la desafectación de un área concesionada en el Aeropuerto Olaya Herrera de la Ciudad de Medellín y la modificación de la definición de Ingresos Brutos
24	8/04/2022	RECONOCIMIENTO DE IMPACTO NEGATIVO. Las PARTES reconocen que las medidas adoptadas por el Gobierno Nacional para evitar la propagación del COVID-19 y que implicaron la restricción total de vuelos comerciales nacionales e internacionales entre el 23 de marzo y el 30 de septiembre de 2020, generaron un impacto negativo para el Concesionario. Conforme a lo cual las partes acuerdan una compensación por las afectaciones sufridas por el Concesionario durante dicho periodo.
25	22/12/2022	MODIFICAR el numeral 20.1 de la Cláusula 20" CONTRAPRESTACIÓN A LOS CONCEDENTES "del Contrato de Concesión No. 8000011-OK-2008, relacionada con la Contraprestación de los Municipios según el Artículo 151 de la Ley 2019 de 2020.
26	26/12/2022	Las partes acuerdan modificar la Cláusula 69.3 del Contrato de Concesión No. 8000011-OK del 13 de marzo de 2008, denominada "CUENTA DE EXCEDENTES DE LOS CONCEDENTES", modificada mediante los Otrosíes 4 y 25, con el fin de crear la "Subcuenta Obras Plan de choque Aeropuerto JMC". La Cláusula 69.3 del Contrato de Concesión.

Proyecto		
Información del Contrato		
Número	049 del 17 de julio de 2014	
Objeto	"El objeto del presente Contrato es la ejecución de la interventoría integral del Contrato de Concesión, que incluye pero no se limita a la Interventoría financiera, administrativa, técnica, legal, operativa, ambiental, y de seguridad aeroportuaria del Contrato de Concesión 8000011OK de 2008, así como regular los términos y condiciones bajo los cuales los Contratantes pagarán al Interventor de forma mensual la contraprestación ofrecida por el Interventor y aceptada por los Contratantes durante el Concurso de Méritos Abierto consistente en una suma global fija".	
URL SECOP	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=14-15-2585997	
fecha de inicio	27 de agosto de 2014	
Lista de Otrosí		
Otrosí No. X	FECHA	RESUMEN
CP	17/07/2014	049 del 17 de julio de 2014
1	16/02/2015	Adicionar el valor del contrato de Interventoría en \$2.441.189.507 para la revisión del presupuesto de la totalidad de las obras complementarias a ejecutar y a desarrollar la interventoría de la totalidad de las actividades contenidas en el Otrosí 9 de 2014 del Contrato de Concesión 8000011-ok-2008.
2	14/04/2015	Adicionar el valor del contrato de Interventoría en \$2.202.539.508 para desarrollar la interventoría de la totalidad de las actividades relacionadas con las obras denominadas Ampliación de la terminal del Aeropuerto Los Garzones de Montería y Ampliación de pista y plataforma del Aeropuerto El Caraño de Quibdó contenidas en el Otrosí 11 de 2015 del Contrato de Concesión 8000011-ok-2008.
3	29/05/2015	Adicionar el valor del contrato de Interventoría en \$2.400.784.816 para desarrollar la interventoría de la totalidad de las actividades relacionadas con las obras denominadas Ampliación de la terminal y Centro de Servicios del Aeropuerto El Caraño de Quibdó, Ampliación Muelle Nacional e Internacional, Ampliación plataforma Internacional y módulos de Conexiones Ed. público y vuelos del Aeropuerto José María Córdova de Rionegro, contenidas en el Otrosí 12 de 2015 del Contrato de Concesión 8000011-ok-2008.
4	8/05/2017	Adicionar el valor del contrato de Interventoría en \$3.453.766.583 para el control y vigilancia adicional de: Ampliación Terminal del aeropuerto de Montería - Otrosí 11, Edificio Terminal y Centro de Servicios del Aeropuerto de Quibdó - Otrosí 12, incluyendo verificación, entrega y recibo de la misma por parte del concesionario a los Concedentes. Contratar y mantener contratado el personal adicional requerido para Construcción de Plataforma, calle de conexión y bodegas del Terminal de Carga. Contratar el especialista aeronáutico que realice el estudio del cono de aproximación del Aeropuerto El Caraño de Quibdó.
5	6/08/2018	Adicionar el contrato de interventoría No. 049 de 2014 por \$392.363.409, para que la Interventoría realice las labores de vigilancia de la obra Punto B", Módulos Conexiones Ed. Público y vuelos, Aeropuerto Internacional José María Córdova (Pasajeros, Parqueaderos, Escaleras) contenidas en los Otrosíes 12 y 22 al contrato de concesión.

6	14/08/2019	<p>Equilibrar el Contrato de Interventoría No. 049 2014 en \$ 560.018.772 para que el Consorcio Interventor continúe hasta su finalización y recibo con la supervisión de las obras denominadas "1.3.3.3.2.6., plataforma, calle de conexión y bodegas del terminal de carga y 1.3.4.1.5. Vías de servicio para vehículos terrestres" del aeropuerto José María Córdova de Rionegro, con la finalidad de evitar el desequilibrio económico del Contrato de Interventoría como consecuencia de la ampliación del plazo para la ejecución de la obra en comento, el cual se prorrogó en 18 meses conforme a lo previsto en el otrosí No. 23 de 2018 al contrato de concesión No. 8000011-OK-2008.</p> <p>Adicionar el Contrato de Interventoría No. 049 2014 por la suma de \$ 160.038.541, para que el Consorcio Interventor amplíe la dedicación de los especialistas y cuente con un personal y recursos adicionales requeridos como consecuencia de las dificultades presentadas en la obra, esto es, las situaciones estructurales en la zona norte del proyecto y el rediseño y reubicación del taller de mantenimiento para equipos de Ground Handling.</p>
7	25/08/2022	<p>PRORROGAR el Contrato de Interventoría No. 049 de 2014 por un término de doce (12) meses contados a partir del 27 de agosto de 2022 y hasta el 26 de agosto de 2023</p> <p>ADICIONAR al Contrato de Interventoría No. 049 de 2014 para la presente prórroga la suma de CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE (COP\$4.572.780.288) incluido IVA del 16% y demás impuestos a que haya lugar.</p>