



NIT 900869678-8
Carrera 43B No. 16-95 Oficina 1410
MEDELLÍN – COLOMBIA
Concesión Vial Desarrollo Vial al Mar S.A.S.
Contrato de Concesión No. 014 de 2015
Agencia Nacional de Infraestructura

Desarrollo Vial al Mar S.A.S
Correspondencia Despachada
Fecha de Radicación: 23/11/2017-08:55 AM
Sede: Medellín
Tipo Documento: Oficio
Destinatarios Externos: MARIANO ISAACC ORREGO Y OTROS.
Usuario Radicador: Claudia Restrepo


D-1993-2017-1

Proyecto Vial Autopistas al Mar 1
Contrato de Concesión bajo el esquema de APP No. 14 del 3 de septiembre de 2015

AVISO No. 020 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2017.

DESARROLLO VIAL AL MAR S.A.S.
Delegataria de la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

HACE SABER

A LOS SEÑORES **MARIANO ISAACC ORREGO**, (se desconoce el número de la C.C.); **JOSE VICENTE GOMEZ** (se desconoce el número de la C.C.); **MARIA RUBIELA GALEANO MUÑOZ**, identificada con la C.C. N°32.486.827 de Medellín (Ant); **CONSUELO DEL SOCORRO GALEANO MUÑOZ** (se desconoce el número de la C.C.); **MARIA LUCIA GALEANO MUÑOZ**, identificada con la C.C. N°21.388.042 de Medellín (Ant); **MARIA LEONISA MUÑOZ VIUDA DE GALEANO**, identificada con la C.C. N°21.387.661 de Palmitas Medellín (Ant); **A LOS HEREDEROS DETERMINADOS Y/O HEREDEROS INDETERMINADOS DE EVELIO DE JESUS GALEANO MUÑOZ**, (en vida identificado con la C.C. N°8.218.450 de Medellín (Ant); **A LOS HEREDEROS DETERMINADOS Y/O HEREDEROS INDETERMINADOS DE GABRIEL DE JESUS GALEANO MUÑOZ**; (se desconoce el N° de la C.C.); que **DESARROLLO VIAL AL MAR S.A.S** en calidad de delegataria de la **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA**, expidió Oferta Formal de Compra N°D-1851-2017-1 de fecha 3 de noviembre de 2017, correspondiente a:

UN LOTE DE TERRENO SITUADO EN EL PARAJE TRAVESIAS DEL MORRO, FRACCION DE SAN SEBASTIAN (PALMITAS), Y/O PALMITAS, FALDAS DEL MORRO Y/O LA POTRERA MISERENGA, MUNICIPIO DE MEDELLIN, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, identificado con la **CEDULA CATASTRAL 50060000027 y MATRICULA INMOBILIARIA NÚMERO 01N-262067** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, zona norte, predio **MAR1_UF1_093**, de propiedad de los señores **MARIANO ISAACC ORREGO**, (se desconoce el número de la C.C.); **JOSE VICENTE GOMEZ** (se desconoce el número de la C.C.); **MARIA RUBIELA GALEANO MUÑOZ**, identificada con la C.C. N° 32.486.827 de Medellín (Ant); **CONSUELO DEL SOCORRO GALEANO MUÑOZ** (se desconoce el número de la C.C.); **MARIA LUCIA GALEANO MUÑOZ**, identificada con la C.C. N°21.388.042 de Medellín (Ant); **MARIA LEONISA MUÑOZ VIUDA DE GALEANO**, identificada con la C.C. N°21.387.661 de Palmitas Medellín (Ant); **A LOS HEREDEROS DETERMINADOS Y/O HEREDEROS INDETERMINADOS DE EVELIO DE JESUS GALEANO MUÑOZ**, en vida identificado con la C.C. N°8.218.450 de Medellín (Ant); **A LOS HEREDEROS DETERMINADOS Y/O**

22NOV - 28NOV



NIT 900869678-8
Carrera 43B No. 16-95 Oficina 1410
MEDELLÍN – COLOMBIA
Concesión Vial Desarrollo Vial al Mar S.A.S.
Contrato de Concesión No. 014 de 2015
Agencia Nacional de Infraestructura

HEREDEROS INDETERMINADOS DE GABRIEL DE JESUS GALEANO MUÑOZ.(se desconoce el N° de la C.C.)

Que la presente es para surtir la **DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN**, que se entiende cumplida por medio del presente **AVISO**, ya que los señores **MARIANO ISAACC ORREGO**, (se desconoce el número de la C.C.); **JOSE VICENTE GOMEZ** (se desconoce el número de la C.C.); **MARIA RUBIELA GALEANO MUÑOZ**, identificada con la C.C. N° 32.486.827 de Medellín (Ant); **CONSUELO DEL SOCORRO GALEANO MUÑOZ** (se desconoce el número de la C.C.); **MARIA LUCIA GALEANO MUÑOZ**, identificada con la C.C. N°21.388.042 de Medellín (Ant); **MARIA LEONISA MUÑOZ VIUDA DE GALEANO**, identificada con la C.C. N°21.387.661 de Palmitas Medellín (Ant); **A LOS HEREDEROS DETERMINADOS Y/O HEREDEROS INDETERMINADOS DE EVELIO DE JESUS GALEANO MUÑOZ**, (identificado en vida con la C.C. N°8.218.450 de Medellín (Ant); **A LOS HEREDEROS DETERMINADOS Y/O HEREDEROS INDETERMINADOS DE GABRIEL DE JESUS GALEANO MUÑOZ**, (se desconoce el N° de la C.C.); **NO SE PRESENTARON** en las instalaciones de **DESARROLLO VIAL AL MAR S.A.S**, ubicada en la Carrera 43B No. 16-95, Edificio de la Cámara Colombiana de la Infraestructura, ciudad de Medellín, razón por la cual se procede dar cumplimiento al artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, que dispone lo siguiente:

"Si no pudiese hacerse la notificación personal al cabo de los cinco (5) días del envío de la citación, esta se hará por medio de aviso que se remitirá a la dirección, al número de fax o al correo electrónico que figuren en el expediente o puedan obtenerse del registro mercantil, acompañado de copia íntegra del acto administrativo. El aviso deberá indicar la fecha y la del acto que se notifica, la autoridad que lo expidió, los recursos que legalmente proceden, las autoridades ante quienes deben interponerse, los plazos respectivos y la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino.

Quando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso, con copia íntegra del acto administrativo, se publicará en la página electrónica y en todo caso en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

En el expediente se dejará constancia de la remisión o publicación del aviso y de la fecha en que por este medio quedará surtida la notificación personal".

De conformidad a lo señalado por el artículo 61 de la ley 388 de 1997 y el artículo 68 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), se enviaron citaciones, a las direcciones de residencia del inmueble que figuran en el expediente, de la siguiente manera:



NIT 900869678-8
Carrera 43B No. 16-95 Oficina 1410
MEDELLÍN – COLOMBIA
Concesión Vial Desarrollo Vial al Mar S.A.S.
Contrato de Concesión No. 014 de 2015
Agencia Nacional de Infraestructura

- Citación **D-1882-2017-1** enviada el **9 de noviembre de 2017**, por correo certificado de la empresa ENVIAMOS COMUNICACIONES S.A.S, con número de guía N°230158483 con constancia de **recibido de fecha 15 de noviembre de 2017**, donde manifiestan que no los conocen.

La anterior citación se envió, con el fin de surtir la notificación personal de la **Oferta Formal de Compra N° D-1851-2017-1 de fecha 3 de noviembre de 2017**, diligencia que no se surtió por ninguno de los citados.

Quedando pendiente por notificarse personalmente, por no presentarse, los señores **MARIANO ISAACC ORREGO**, (se desconoce el número de la C.C.); **JOSE VICENTE GOMEZ** (se desconoce el número de la C.C.); **MARIA RUBIELA GALEANO MUÑOZ**, identificada con la C.C. N°32.486.827 de Medellín (Ant); **CONSUELO DEL SOCORRO GALEANO MUÑOZ** (se desconoce el número de la C.C.); **MARIA LUCIA GALEANO MUÑOZ**, identificada con la C.C. N°21.388.042 de Medellín (Ant); **MARIA LEONISA MUÑOZ VIUDA DE GALEANO**, identificada con la C.C. N°21.387.661 de Palmitas Medellín (Ant); **A LOS HEREDEROS DETERMINADOS Y/O HEREDEROS INDETERMINADOS DE EVELIO DE JESUS GALEANO MUÑOZ** (identificado en vida con la C.C. N°8.218.450 de Medellín (Ant); **A LOS HEREDEROS DETERMINADOS Y/O HEREDEROS INDETERMINADOS DE GABRIEL DE JESUS GALEANO MUÑOZ**, por lo tanto, los 5 días hábiles después de enviada la citación que habla la norma anterior finalizó el **17 de noviembre de 2017**.

Se anexa fiel copia tomada del original de la Oferta Formal de Compra N° D-1851-2017-1 de fecha 3 de noviembre de 2017, correspondiente a **UN LOTE DE TERRENO SITUADO EN EL PARAJE TRAVESIAS DEL MORRO, FRACCION DE SAN SEBASTIAN (PALMITAS), Y/O PALMITAS, FALDAS DEL MORRO Y/O LA POTRERA MISERENGA, MUNICIPIO DE MEDELLIN DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA**, identificado con la **cedula catastral 50060000027 y matricula inmobiliaria número 01N-262067** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, zona norte, predio **MAR1_UF1_093**, de propiedad de los señores **MARIANO ISAACC ORREGO**, (se desconoce el número de la C.C.); **JOSE VICENTE GOMEZ** (se desconoce el número de la C.C.); **MARIA RUBIELA GALEANO MUÑOZ**, identificada con la C.C. N° 32.486.827 de Medellín (Ant); **CONSUELO DEL SOCORRO GALEANO MUÑOZ** (se desconoce el número de la C.C.); **MARIA LUCIA GALEANO MUÑOZ**, identificada con la C.C. N°21.388.042 de Medellín (Ant); **MARIA LEONISA MUÑOZ VIUDA DE GALEANO**, identificada con la C.C. N°21.387.661 de Palmitas Medellín (Ant); **A LOS HEREDEROS DETERMINADOS Y/O HEREDEROS INDETERMINADOS DE EVELIO DE JESUS GALEANO MUÑOZ**, (identificado en vida con la C.C. N°8.218.450 de Medellín (Ant); **A LOS HEREDEROS DETERMINADOS Y/O HEREDEROS INDETERMINADOS DE GABRIEL DE JESUS GALEANO MUÑOZ**, (se desconoce el N° de la C.C.); junto con todos sus anexos a saber: Ficha técnica predial, Plano topográfico, Informe de Avalúo Comercial Corporativo, Certificado de Uso de Suelo y Normas relativas a la enajenación voluntaria y expropiación judicial.



NIT 900869678-8
Carrera 43B No. 16-95 Oficina 1410
MEDELLÍN – COLOMBIA
Concesión Vial Desarrollo Vial al Mar S.A.S.
Contrato de Concesión No. 014 de 2015
Agencia Nacional de Infraestructura

Para efectos del artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, se advierte que la notificación se considera surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino, o cuando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso, con copia íntegra del acto administrativo, se publicará en la página electrónica y en todo caso en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

Contra la Oferta Formal de Compra No. **Oferta Formal de Compra N° D-1851-2017-1 de fecha 3 de noviembre de 2017**, NO procede ningún recurso de ley.

Atentamente,


LINA MARCELA ALBARRACIN LOZANO
Directora Predial
DEVIMAR S.A.S.